

Szervezet megnevezése: Szentendre Város Önkormányzat				2026. évi közbeszerzési terv	
Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	A közbeszerzésre irányadó eljárási rend	A tervezett eljárás fajtája	Az eljárás megindításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja
ÉPÍTÉSI BERUHÁZÁS					
Közvilágítási feladatátvitellálás (Települési közvilágítási rendszer energiahatékonyságának javítását célzó, valamint üzemeltetését biztosító szolgáltatások nyújtása)	4351 db lámpatest korszerűsítése <ul style="list-style-type: none"> • kivitelei tervek elkészítése • szükséges engedélyezési és jóváhagyási eljárások lefolytatása • közvilágítási korszerűsítés kivitelezése • az újman létesített közvilágítási rendszer üzemeltetése és karbantartása • az energiahatékonysági intézkedésekhez kapcsolódó EKR-jogosultság érvényesítése • villamos energiellátás biztosítása 	Unió	Nyílt	2026. április	2027. március
TOP_PLUSZ-1.1.3-21-PT1-2022-00038 Közműdök kialakítása Szentendren-	2 db helyszínen 2000 Szentendre, Duna korzó- Rév utca Tátrum utca hrsz.: 1919/1 és 1919/2 Az épület jelenleg frissen felújított állapotú, a külső homlokzatokat és beltereket egyaránt teljes, átfogó felújítással kezelték, a tervezett közmosdó területén található helyiségek láthatóan kihatásmentesek, állapotuk megfelelő, az alapvető szempontoknak eleget teszik, kismértékű beavatkozásra van szükség, mely a közmosdóként való funkcionálást lehetővé teszi. Bruttó alapterülete: 53,15 m2 A belmagasság 2,23 m teljes területen (álmennyezetig) Nyílászárók Az ajtók egységesen acétkos szerkezetek, általában farostlemez vagy műanyag ajtólapokkal, illetve a főbejárat környezetében üvegezett ajtószarmakkal. Az ablakok egységesen acétkosak, korszerű hőszigetelő üvegezéssel. Épületgépészet A tervezett közmosdó területén van kiépített, működő, dokumentált gépészet, mely a továbbiakban is használható lesz. Padlófűtés, mennyezeti anemosztások elszívás, tűzvédelmi berendezések megtalálhatók. Külső homlokzat A külső homlokzatok teljes mértékben jó állapotúak, frissen felújítottak. Automata beléptető Az előtér helyiségben forgóvillás, érmével-bankkártyával, Forinttal és Euróval működő beléptető kapu kerül elhelyezésre - teljesen automata üzemeltetéssel. Valamint „gyerek alakú” kivágással plexi lapos acélkorlát építése Az akadálymentes mosdó helyiséghez egy automata nyitóajtó mozgó egységgel ellátott, érmével-bankkártyával és Euróval működő WC beléptető kerül elhelyezésre, a terveken jelölt helyen, a padló síkjától 75 cm magasságban. 2000 Szentendre, Bogdányi u. 11. hrsz: 1874 A felújítással érintett épületrészek rendeltetése nem változik , a felújítás csak a tetőszerkezetet és közvetlen külső környezetét érinti. A jelen felújítási tervdokumentáció kizárólag a Bogdányi u 11. alatt található Boromisza Tibor Emlékház teljes tetőszerkezetének és közvetlen külső környezetének, valamint a tetőhöz kapcsolódó szerkezeteknek (gy: kémények, tetőkibívók, vízvezetés) érintik. Tetőszerkezet 704 m2 felületű Az épület helyiségében, illetve homlokzatain nem változtatunk. A teljes épület utcai homlokzatának felújítására 2019-ben, a Szentmáry Építész Stúdió készítette egy kiviteleti tervet, valamint Martonos Ágnes faanyagvédelmi szakértő szakvéleményt, illetve Dr. Hortobágyi Zsolt tartószerkezeti szakvéleményt, melyeket a Megrendelő részünkre adatszolgáltatásként biztosított.	Nemzeti	Kbt.112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2026. május	2027. október 31

<p>TOP_PLUSZ-1.1.3-21-PT1-2022-00032 Turisztikai látogatóközpont kialakítása a MűvészetMalomban-</p>	<p>1 db helyszínen 2000 Szentendre, Bogdányi út 32 1. rész: Turisztikai látogatóközpont kialakítása a MűvészetMalomban generálkivitelés építés szerelési vállalkozási szerződés keretében, Szentendre belvárosában a MűvészetMalom műemlék épületegyüttesében</p> <ul style="list-style-type: none"> •A meglévő utcai szárny földszíntjének átépítése, mely tartalmazza a bejárat akadálymentesítését, a pénztár-múzeumshop kibővítését, nagyobb kapacitású vizesblokk létrehozását, a részben beépítendő tetőtérbe vezető lépcső kialakítását, a színyomóműhely utcai traktusba helyezését, és a valahai kávézó helyén újra kávézó létesítését; •Az utcai traktus északi felének tetőtérbeépítésébe felkerülnek a ma még a földszinten lévő irodák, így lesz hely a public funkciók (múzeumshop, vizesblokk) bővítésére; •Az udvaron lévő nyitott-fedett raktárt zárt raktárrá kell átépíteni hidegraktár céljára; •A középső szárnyban vetőtermet hozunk létre; •A középső szárny galériaszíntjén és első emeletén lévő vizesblokkok utólagos szigetelésének megoldása, és ezzel együtt teljeskörű felújítása; •A szabadtéri színpad bontásával az udvar felújítása a vízvezetés megoldásával, a középső szárny akadálymentes bejáratának kialakításával, valamint rendezvényi kiszolgáló berendezések elhelyezésével; <p>Az építményben üzemelő technológiák: Jelenleg az utcai szárnyban gázkazán található, mely radiátoros és padlófűtést táplál. Nincs hűtés az épületben. A tervezett állapotban a meglévő zárt égésterű, kondenzációs kazán szabad kapacitásával számolunk továbbra is vegyes fűtési rendszerben, azaz radiátoros és padlófűtési terek is lesznek. Viszont a mai klimatikus viszonyok, és a megfelelő munkakörülmények biztosítása érdekében splitklímák elhelyezését is tervezzük. A splitklímák egyik kültéri egysége a padlásfeljáró takarásában lesz a falra szerelve, míg a másik kültéri berendezést a kávézó kiugró tömbjének takarásában, a lapostető melletti attikafalon szeretnénk elhelyezni.</p> <p>Hasznos alapterület: 598,28 m2 Az épület a belváros azon pontján található, amely külsős látogatók számára csak gyalogosan közelíthető meg, így esély sincs a telken belüli parkolásra. Csak a kiállításrendezői forgalmat engedik be az udvarba. A közhiteles örökségvédelmi nyilvántartástól lekért adatok alapján az ingatlan országosan védett műemlék, de nem áll régészeti érintettség vagy védelem alatt. További részletek a közbeszerzési dokumentumokban.</p> <p>2. rész: Turisztikai látogatóközpont kialakítása a MűvészetMalomban kert építés vállalkozási szerződés keretében, Szentendre belvárosában a MűvészetMalom műemlék épületegyüttesében</p> <ul style="list-style-type: none"> Növénykültetés - fák, cserjék összesen: 183 db Növénykültetés - évelők összesen 996 db Növénykültetés - hagymások összesen 86 db Térkö, természetes kőburkolat bontás 265 m2, újraburkolás 156 m2 Mészko ütőtömb átelyezés 2 db Hulladékgyűjtők felújítása és átelyezése 2 db Padok felújítása 3 db 	<p>Nemzeti</p>	<p>Kbt.112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)</p>	<p>2026. április</p>	<p>2027 október 31</p>
ÁRUBESZERZÉS					
<p>DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00073 SZENTENDREI ENERGIA MENEDZSMENT RENDSZER BEVEZETÉSE</p>	<p>12 Helyszínen az alábbi eszközök telepítésre és felszerelésre kerül 135db beállított, beüzemelt mérő-, érzékelő és adattovábbító eszközök; 330 fm Kábel kerül beépítésre</p> <ul style="list-style-type: none"> •V8 Uzodai,2000 Szentendre, Kálvária út 16/c. <ul style="list-style-type: none"> 27 db-Hőmennyiségmérő 34 db-Arammérő 2 db-Hőmérő 2 db-Egyéb adatgyűjtés mérőpont 1 db-Koncentrátor 50fm-Kábel •Óvoda Központ, 2000 Szentendre, Pannónia u. 5. <ul style="list-style-type: none"> 4 db- Hőmennyiségmérő 2 db-Arammérő 1 db-Koncentrátor 30fm-Kábel •Hold utcai Tagóvoda, 2000 Szentendre, Hold u. 10. <ul style="list-style-type: none"> 3 db- Hőmennyiségmérő 1 db-Arammérő 1 db-Gázmérő 1 db-Koncentrátor 20fm-Kábel •Szivárvány Tagóvoda, 2000 Szentendre, Kálvária út 22. <ul style="list-style-type: none"> 2 db- Hőmennyiségmérő 3 db-Arammérő 1 db-Koncentrátor 20fm-Kábel •Püspökmajor Tagóvoda, 2000 Szentendre, Hamvas B. u. 1. <ul style="list-style-type: none"> 3 db- Hőmennyiségmérő 2 db-Arammérő 3 db-Egyéb adatgyűjtés mérőpont 1 db-Koncentrátor 30fm-Kábel •Vasvári Pál úti Tagóvoda, 2000 Szentendre, Vasvári P. u. 39. <ul style="list-style-type: none"> 3 db- Hőmennyiségmérő 1 db-Arammérő 1 db-Gázmérő 	<p>Uniós</p>	<p>Nyílt</p>	<p>2026. június</p>	<p>2027. június</p>

<p>JÁTSZŐESZKÖZ BESZERZÉS</p>	<p>7db helyszin Szegedi utcai játszótér - egyszemélyes forgó tölcésr, 1 db, bruttó 900.000,- Ft Széchenyi téri játszótér - egyszemélyes forgó tölcésr, 1 db, bruttó 900.000,- Ft Kút utcai játszótér - hinta, 1 db, bruttó 3.000.000,- Ft Kút utcai játszótér - vár, 1 db, bruttó 16.000.000,- Ft Kondor B. utcai játszótér többszemélyes rugós játszőszerkezet, 1 db, bruttó 2.800.000,- Ft Hamvas B. utcai játszótér- mérleghinta, 1 db bruttó 1.400.000,- Ft Postás játszótér - egyensúlyozó pálya, 1 db bruttó 4.700.000,- Ft</p> <p>Összesen: bruttó 29.700.000,- Ft</p>	<p>Nemzeti</p>	<p>Kbt.112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)</p>	<p>2026. április</p>	<p>2026 év vége</p>
<p>Orvostechnikai eszközfejlesztés a Szentendrei járás járóbeteg szakellátó központjában</p>	<p>A Versenyképes Járások Program 2026-os keretéből a következő eszközbeszerzést tervezzük véghez vinni nagyságrendileg 250M Ft értékben:</p> <ul style="list-style-type: none"> •Ultrahang készülék (terhesgondozó felhasználásra) •Ultrahang készülék (nőgyógyászati felhasználásra) •Ultrahang készülék (urologiai felhasználásra) •Ultrahang készülék (általános radiológiai felhasználásra) •2db Ultrahang készülék (kézi, mobiltelefonnal használható) •EEG vizsgáló készülék tartalék elektróddal (64 csatorna) •EMG vizsgáló készülék tartalék elektróddal (4 csatornás) •Fogászati röntgen készülék (panoráma és intraorál) •Spirométer •Doppler •CTG •3db EKG holter •3db ABPM •Terheléses EKG vizsgálat eszközcsoomag •4db Komplet elektroterápiás kezelőtorny •Ultrahang kezelő készülék •CPM könyökmozgató •Autokláv (sebészet) min. 80 literes •Autokláv (urologia) statim •Eszközmosó gép (endoszkóposó) •Nőgyógyászati vizsgáloszék •Gégszereti betegvizsgáló szék és orvosi szék •2db Infúziós terápia szék •Betegszállító kocsik (műtőbe) •4db Kezelőágy •Non-kontakt tonométer (fix) •Non-kontakt tonométer (hordozható) •Lézerkészülék fistelszivóval /40W-os/ •Vizsgálólámpa (gunuló) •Allatógép •Nőgyógyászati tűgő sor (min. 4-11 méret) •Arthroscop (komplett: torony, optika, fénykabel, shaver, monitor) •3db Fedeles ledobó nagyméretű SEPTOX zsákhoz •Drótsípó, drótvágó •Váladákszívó (padló) műtőbe •3db Falra szerelhető szappantartó •Gasztró eszközök 	<p>Uniós</p>	<p>Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás (hirdetményvel induló)</p>	<p>2026. május</p>	<p>2026. november</p>
SZOLGÁLTATÁS					
<p>DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00073 SZENTENDREI ENERGIA MENEDZSMENT RENDSZER BEVEZETÉSE</p>	<p>FEAK Zrt. általi tanúsítás érdekében csak is szakértő kivitelezőket kérünk fel a beszerzési eljárás során. Az előkészítés során egy energetikus szakértő a FEAK Zrt. módszertana szerint felmérte a tervezett beruházási helyszíneket és részletes felmérést követően elkészítette a beszerzendő eszközök listáját.</p> <p>1db beállított, működő KEP adatkapcsolat fog megvalósulni</p> <p>KEP adatkapcsolat létrehozása és ellenőrzése</p> <p>Próbüzemi feladatok elvégzése</p> <ul style="list-style-type: none"> •Kimutatások helyességének ellenőrzése •Funkciók ellenőrzése •KPI-ok ellenőrzése •A vizsgálatról jegyzőkönyv készítése 	<p>Uniós</p>	<p>Nyílt</p>	<p>2026. június</p>	<p>2027. június</p>

<p>DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00073 SZENTENDREI ENERGIA MENEDZSMENT RENDSZER BEVEZETÉSE</p>	<p>Az energiamonitoring rendszerre 12 db szolgáltatóra kell telepíteni, melyeken Windows 10 operációs rendszer üzemel.</p> <p>A telepítést követően a szükséges beállításokat meg kell valósítani, mely után a monitoring rendszer hozzáfér a felhőbe beérkező adatokhoz.</p> <p>Létre kell hozni a létesítményekben releváns riportokat, melyek a következők:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Havi riportok kimutatása és letöltése, • Bármilyen időintervallumú riport beállítási lehetősége, • Egyedi KPI-ok és riportok megjelenítése (havi, éves energiaszámítások riportolása, GJ/m² hőmennyiség, kWh/m² villamosenergia felhasználás, F/m² év energia költség stb.), • Ertérések figyelése a megszokott fogyasztási mintákhoz képest (abó és felső fogyasztás figyelése), • Szerződéses adatok beállítása, szerződéses paraméterek felvittele (F/kWh, EUR/kWh, EUR árfolyam, fajlagos korlátok beállítása stb.), • A szerződés típusa függvényében fix áras, vagy HUPX DAM ár alapján elhatárolási riport generálása, • Maximális villamos teljesítmény figyelése, megközelítés figyelése, riasztása, • Számla befizetési határidőkre figyelmeztetés, • V8 Uszoda bérlményeinek energiaszámításai melléklet generálása. <p>A rendszer tesztelése és élesítése:</p> <p>A telepített eszközök betüzemlése, valamint az energiamonitoring rendszer telepítése és a szükséges felületek létrehozása után szükséges a komplett rendszert tesztelni. A teszt során minimum 1 havi adatok beérkezése után kell az ellenőrzéseket elvégezni.</p> <p>A következő esetben fogadható el a komplex rendszer:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A szükséges terepi eszközök telepítését a Műszaki ellenőrök elfogadják. • Az adatkommunikációk rendben vannak, nincs adatvesztés. • Működik minden riport és megjelenítendő felület a tesztüzem után. • Működik az API kapcsolat a rendszer és a KEP között. • A rendszer telepítéséhez, kalibrációjához és betüzemlééséhez szükséges dokumentumokat az e-Építési naplóba feltöltötték, valamint a Pályázó számára átadták, • A Felelős Műszaki Vezetők a megfelelő szerelésről a nyilatkozatokat az e-Építési naplóba feltöltötték. • A napló lezárásra került (a szükséges munkaterület átadások visszaadásra kerültek). 	<p>Uniós</p>	<p>Nyílt</p>	<p>2026. június</p>	<p>2027. június</p>
<p>DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00073 SZENTENDREI ENERGIA MENEDZSMENT RENDSZER BEVEZETÉSE</p>	<p>A tervezett platform mind a 12 db intézményben és 1 db konzorciumvezető önkormányzatnál fel lesz telepítve az önkormányzati licence szerinti felület látja az összes intézményi felületet, míg a többiek (konzorciumi tagok intézményei) csak a saját fogyasztási adataikat. Mindenhol összesen 2 db felhasználó lesz, amit a rendszer nyilvántart és amit a későbbiekben ki lehet majd mutatni.</p> <p>13db lokális energiamenedzsment szoftver licensz</p> <p>Szoftver funkciói:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Adatgyűjtés és tárolás • Elemzés és jelentéskészítés • Energiaköltségek optimalizálása • Adátfuthatóság • Testreszabhatóság • Költségmegtakarítás • Több szintes jogosultság • Integrálható • Rendelkezik egy energetikát érintő jogszabályi figyelővel <p>Az energiamonitoring rendszer az összegyűjtött adatokat időszakosan, a FEAK specifikáció szerint megkövetelt felbontásban, API kapcsolaton keresztül továbbítja a KEP rendszerbe.</p>	<p>Uniós</p>	<p>Nyílt</p>	<p>2026. június</p>	<p>2027. június</p>