

Grünvaldné dr. Szántó Szilvia
Közigazgatási Irodája
Szentendre 1.sz.
2000 Szentendre, Paprikabíró utca 2. 1. emelet 3.

Igazolom, hogy a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal nirodetablaja.
2025 év 04 hó 10 napjától
2025 év 04 hó 25 napjáig
szabályosan kifüggesztésnek került.
Szentendre, 2025. év 04 hó 10 nap
Dr. János
jegyző

2025. április 9.
Elektronikusan aláírta:
Dr. Götz-Kiss Réka



+36 (26) 309 055, +36 (26) 300 763
iroda.grunvaldne@kozjegyzo.hu

Ügyszám: 14027/N/92/2025/8.

H I R D E T M É N Y

A közigazgatási helyettes a Tahitófalu településen, 2007. szeptember 25. napján elhunyt

néhai Kálmán Istvánné született Csörgő Lidia

(született: Tahitófalu, 1926. január 05. napján, anyja neve: Csörgő Julianna)

volt 2021 Tahitófalu, Rákóczi utca 6. szám alatti lakos örökhagyó pót-hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan, illetve tulajdoni illetőség adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Tahitófalu	zártkert	4584	szántó	3897 m ²	2/4 (tulajdoni lapon II/1. sorszám alatt)	974.250,- Ft

A közigazgatási helyettes **felhív mindenkit**, aki a pót-hagyatékra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a pót-hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közigazgatásnál **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigazgatásához az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigazgatás a pót-hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigazgatásához igénybejelentés nem érkezik, a közigazgatás a pót-hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. április 09. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon** kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Szentendre Közös Önkormányzati Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Szentendre, 2025. április 09. napján.

dr. Götz-Kiss Réka
közjegyzőhelyettes