

Szám: 6/2024.

JEGYZŐKÖNYV

**Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 27-én (szerdán) 15.00 órai kezdettel
a Városháza Dísztermében tartott üléséről**

Jelen lévő képviselők: Fülöp Zsolt polgármester, Pilis Dániel általános alpolgármester, Magyar Judit költségvetésért felelős alpolgármester, Boda Anna Mária, Drávucz Zsolt, Helyes Imre Mihály, Hernádi Krisztina Nóra, Kiss Károly Andrásné, Lang András, Laárné Szaniszló Éva, Szegedi István, Szűcs Katalin képviselők

Távol van: Pál Gábor, Szabados András és Zakar Ágnes képviselők

Hivatalból jelen van az ülésen: dr. Schramm Gábor jegyző, dr. Bártha Enikő aljegyző, dr. Remele Antónia az Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője, Karas László polgármesteri kabinetvezető, Harasztiné Szabó Krisztina hatósági irodavezető, Siklósi-Dutkay Csilla Adóiroda vezető, Kiss Gabriella főépítész, Novák Andrea pénzügyi irodavezető, Csemeczki Zita a Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, Alföldiné Petényi Zsuzsanna városfejlesztési és vagyongazdálkodási irodavezető-helyettes, Kondacsné Nagy Ágnes testületi ügyintéző, Sabján Viktória főépítész koordinátor

Meghívottak:

„A Városi Szolgáltató NZrt. élelmezési nyersanyag beszerzéséről” c. napirendi ponthoz Mandula Gergely vezérigazgató, Fehér Zoltán közétkeztetési divízióvezető, dr. Dóka Zsolt ügyvéd, közbeszerzési szakjogász

„A Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi üzleti tervének elfogadásáról” c. napirendi ponthoz Lakatos Judit általános ügyvezető, Lőrinczy György előadó-művészeti ügyvezető, Kiss Tibor gazdasági vezető, Pásztor-Sebeházi Rita könyvelő

„A Szentendre és Térsége TDM NKft. 2024. évi üzleti tervének elfogadásáról”, „A Szentendre és Térsége TDM NKft. Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása tárgyában” és a „Dumtsa Iparművészeti vásárról” c. napirendi pontokhoz Borbély-Tardy Anna ügyvezető

„Előterjesztés a TSZT+SZÉSZ módosítására irányuló lakossági kérelem a külterületi 0169/15 hrsz-ú ingatlan megközelíthetőségének a biztosítása érdekében” c. napirendi ponthoz Szolga József ingatlantulajdonos

Herczku Nóra, a SZEVI főszerkesztője

Fülöp Zsolt polgármester: köszönti a megjelenteket, az ülést 15.00 órakor megnyitja. Kéri a képviselőket, kapcsolják be szavazógépeiket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 12 fővel határozatképes. Elmondja, hogy a kiküldött napirendhez négy sürgősségi indítvány készült, mely kiosztásra került. Szavazásra bocsátja „*A Szentendre, Kadarka utca 66. szám és Pásztor utca 35/A. szám alatti, 9049 hrsz-ú ingatlanon megvalósított rendeltetésváltozás tárgyában indult településképi kötelezési eljárásban hozott figyelmeztető határozat ellen benyújtott fellebbezésről*” szóló sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 145 Száma: 24.03.27/0/0/A/KT
 Ideje: 2024 március 27 15:03
 Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
 Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Pál Gábor	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Zakar Ágnes	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette.

Pál Gábor képviselő megérkezik az üléssterembe, a jelenlévő képviselők száma 13 fő.

Fülöp Zsolt polgármester: szavazásra bocsátja „*A Szentendre, Ady Endre út 84. szám alatti, 5248 hrsz-ú ingatlanon megvalósított rendeltetésváltás tárgyában indult településképi kötelezési eljárásban hozott figyelmeztető határozat ellen benyújtott fellebbezésről*” szülő sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 146 Száma: 24.03.27/0/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:03

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

<u>Név</u>	<u>Voks</u>	<u>Frakció</u>
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Szabados András	Távol	-
Zakar Ágnes	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgösségi indítványt napirendre vette.

Szavazásra bocsátja „*A Szentendre Szentlászlói út 99. szám alatti, 3321 hrsz-ú ingatlanon meglévő épület homlokzatának felújítására vonatkozó településképi bejelentés feltételekkel történő tudomásulvétele és csomagautomaták elhelyezésére vonatkozó településképi bejelentés elutasítása tárgyában hozott határozat ellen benyújtott fellebbezésről*” szóló sürgösségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 147 Száma: 24.03.27/0/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:04

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szücs Katalin	Igen	-
Szabados András	Távol	-
Zakar Ágnes	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette.

Szavazásra bocsátja „*A Szentendre, Szentlászlói út 33. szám alatti, 2803 hrsz-ú ingatlanon megvalósított rendeltetésváltás tárgyában indult településképi kötelezési eljárásban hozott figyelmeztető határozat ellen benyújtott fellebbezésről*” szülő sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 148 Száma: 24.03.27/0/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:05

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Szabados András	Távol	-
Zakar Ágnes	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette.

A sürgösségi indítványokat zárt ülésen kell tárgyalni. A meghívóban szereplő 27. napirendi pont zárt ülés, ezért javasolja, hogy a sürgösségi indítványokat a 27. napirendi pont után tárgyalják.

Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a módosított napirend elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 149 Száma: 24.03.27/0/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Szabados András	Távol	-
Zakar Ágnes	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendet elfogadta.

NAPIREND

	Cím	Típusa	Előterjesztő	Előkészítő
1.	A Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. élelmezési nyersanyag beszerzéséről <u>Az Mőtv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Fehér Zoltán
2.	A Liget utcában való útépitésről	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Csemeczki Zita
3.	A Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi üzleti tervének elfogadásáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Lakatos Judit
4.	A Szentendre és Térsége TDM NKft. 2024. évi üzleti tervének elfogadásáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Borbély-Tardy Anna
5.	A Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása tárgyában	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Borbély-Tardy Anna
6.	Dumtsa Iparművészeti vásárról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Borbély-Tardy Anna
7.	Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok vezetői 2024. évi prémium feltételeinek meghatározásáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Szili Mónika
8.	A Postás Strandon lévő ingatlanegyüttes hasznosításáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Párth Szilvia dr. Pillér Ágnes Alföldiné Petényi Zsuzsanna
9.	Csóka utcából nyíló 7494 hrsz-ú ingatlan törzsvagyonból történő kivonásáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Alföldiné Petényi Zsuzsanna
10.	A 2024. évi összesített közbeszerzési terv elfogadásáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Lantos Anna

11.	A Pályázatfigyelés, pályázatírás, projektmenedzsment tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Szöllősy-Meggyes Ildikó
12.	Az 1+1 programról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Könczölné Utasi Valéria
13.	Szentendre 0272/12 hrsz-ú ingatlan megszünt kezelői jogának ingatlan-nyilvántartási törléséről	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	dr. Mészáros Orsolya
14.	A Belvárosi csapadékvíz elvezetés kivitelezés II. tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Csemeczki Zita
15.	A Belvárosi csapadék-, ivó- és szennyvízhálózat közös fejlesztése a DMRV Zrt-vel	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Csemeczki Zita
16.	Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 24/2018. (X.16.) önkormányzati rendelet módosításáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	dr. Kálucz Nóra dr. Mészáros Orsolya
17.	Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosításáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	dr. Bartha Enikő
18.	Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzügyi és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Kokovai Szilvia
19.	A Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár előtti terasz hasznosításáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Karas László Alföldiné Petényi Zsuzsanna dr. Mészáros Orsolya
20.	A Vajda Lajos híd elnevezéséről	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Harasztiné Szabó Krisztina

21.	TSZT+SZÉSZ módosítására irányuló lakossági kérelem a külterületi 0169/15 hrsz-ú ingatlan megközelíthetőségének a biztosítása érdekében	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Kiss Gabriella
22.	A SPAR Projekt előrehaladásáról a 2024. február 13. és 2024. március 18. közötti időszakban	Tájékoztató	Fülöp Zsolt polgármester	Karas László
23.	Két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről	Tájékoztató	Fülöp Zsolt polgármester	Fülöp Zsolt
24.	Lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról	Jelentés	Fülöp Zsolt polgármester	Kondacsné Nagy Ágnes
25.	A képviselők vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről	Beszámoló	Szűcs Katalin PEB elnök	dr. Remele Antónia
26.	A Magyar Kajak-Kenu Szövetséggel kötött együttműködési megállapodásról	Beszámoló	Fülöp Zsolt polgármester	Párth Szilvia
27.	A Kálvária út 24. C ép. II. em. 10. közérdekű lakáspályázat eredményéről <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Alföldiné Petényi Zsuzsanna
28.	A Szentendre, Kadarka utca 66. szám és Pásztor utca 35/A. szám alatti, 9049 hrsz-ú ingatlanon megvalósított rendeltetésváltozás tárgyában indult településképi kötelezési eljárásban hozott figyelmeztető határozat ellen benyújtott fellebbezésről <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés!</u>	Sürgősségi indítvány	Fülöp Zsolt polgármester	Sabján Viktória
29.	A Szentendre, Ady Endre út 84. szám alatti, 5248 hrsz-ú ingatlanon megvalósított rendeltetésváltozás tárgyában indult településképi kötelezési eljárásban hozott figyelmeztető határozat ellen benyújtott fellebbezésről <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés!</u>	Sürgősségi indítvány	Fülöp Zsolt polgármester	Sabján Viktória

30.	A Szentendre Szentlászlói út 99. szám alatti, 3321 hrsz-ú ingatlanon meglévő épület homlokzatának felújítására vonatkozó településképi bejelentés feltételekkel történő tudomásulvétele és csomagautomaták elhelyezésére vonatkozó településképi bejelentés elutasítása tárgyában hozott határozat ellen benyújtott fellebbezésről <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés!</u>	Sürgősségi indítvány	Fülöp Zsolt polgármester	Sabján Viktória
31.	A Szentendre, Szentlászlói út 33. szám alatti, 2803 hrsz-ú ingatlanon megvalósított rendeltetésváltozás tárgyában indult településképi kötelezési eljárásban hozott figyelmeztető határozat ellen benyújtott fellebbezésről <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés!</u>	Sürgősségi indítvány	Fülöp Zsolt polgármester	Sabján Viktória
32.	Interpelláció, kérdés			
33.	Egyebek			

1. **Előterjesztés a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. élelmezési nyersanyag beszerzéséről**

Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy tökehús, mirelit, tejtermék, szárazáru, pékáru, zöldség-gyümölcs beszerzésről szól az előterjesztés. A közétkeztetés mindannyiuk szívügye, és jelentős változásokat szeretnének elérni. Külön köszöni a Városi Szolgáltató NZrt-nek és Fehér Zoltán közétkeztetési divízióvezetőnek, hogy partnerek a változásban. Rövid idő alatt is jelentős előrelépést tudtak elérni. Felhívja a figyelmet, hogy az előterjesztéshez van egy kiegészítés, miszerint a pékáru kapcsán konkrétabb előirányzatokat vagy kritériumokat is meg tudnak fogalmazni. Fontos, hogy milyen kenyér, kifli, kakaóscsiga kerül a gyermekek elé, hiszen az a legdrágább ebéd, amit nem esznek meg a gyermekek. Éhesek maradnak a gyerekek, és az a pénz, amit az állam biztosít, amit a szülők befizetnek, illetve amit az Önkormányzat kiegészít, mind megy a kukába. Ennek az a legjobb ellenszere, ha minőségi alapanyagokat tudnak beszerezni, jó ételt tudnak főzni és a gyerekek ezt megeszik. Ennek apropóján jelzi, hogy tegnap az Izbégi Általános Iskola Szülői Munkaközösségével volt megbeszélés, jelen volt az Igazgató asszony, Mandula Gergely vezérigazgató úr, Fehér Zoltán divízióvezető úr. Abban tudtak megállapodni, hogy az Izbégi Általános Iskolában kísérleti jelleggel szeptembertől elindul egy

újfajta étkeztetés. Köszöni Igazgató asszonynak a rugalmasságot, a szülőkkel elindul egy szélesebb körű tájékoztatás, szavazni fognak, hogy egyetértenek-e a változással. A változás az, hogy picit bővebb tízórait adnának a gyermekeknek - az allergiás gyermekek ugyanazt a ellátást kapják, mint eddig -, viszont tízóraitra választható lenne melegétel, például virsli, rántotta, és természetesen meglennének a szükséges hidegtálak is. A gyerekek döntenek el, hogy melyiket szeretnék, az ételek frissen készülnek el, és az első óra utáni hosszabbított szünetben lenne idejük megenni a tízórait. Jelzi, hogy nagyon sok gyerek éhesen megy iskolába, mert nincs idő otthon enni, nem mindegy, hogy üres gyomorral ülnek végig, délig vagy 13 óráig az órákat, vagy délelőtt is tudnak enni. Elsőkörben ez a változás, természetesen, amit az óvodákban elkezdtek, szintén folytatódik az étkeztetés minőségének a fejlesztése. Mindannyiuk számára fontos, hogy olyan pékárut kapjanak a gyerekek, amit megesznek. Ezért született az előterjesztés-kiegészítés és az a döntés is, hogy egy évre írják ki a pályázatot. Olyan gyorsan változnak az élelmiszerárak és a beszerzési árak, hogy az látszott, akik elnyerték az eddigi többéves beszerzéseket, azért, hogy tartani tudják a közbeszerzésen benyújtott árakat, a minőség rovására biztosították ezt az árszintet. Ezt a hibát nem szeretnék újra elkövetni, ezért egyéves időtartamra írják ki a közbeszerzéseket. Megadja a szót Helyes Imre képviselő úrnak.

Laárné Szaniszló Éva képviselő elhagyja az üléstermet, a jelenlévő képviselők száma 12 fő.

Helyes Imre képviselő: kiemeli, nagyon fontos lépésnek és intézkedésnek tartja, amit az előterjesztés-kiegészítés tartalmaz és azt, ami szóban elhangzott. Úgy gondolja, a beszerzett áru minőségének ellenőrzése és a késztermék, az étel minőségének az ellenőrzése nagyon fontos előrelépés. Biztos benne, ha a későbbiekben további megoldási javaslatok születnek a bizonyos minőségellenőrzésnek a javítására, biztos benne, hogy a Képviselő-testület az ilyen előremutató elgondolásokat, illetve javaslatokat tárt karokkal várja.

Fülöp Zsolt polgármester: hozzáteszi, hogy a Szülői Munkaközösség részéről is elhangzott, hogy látják, érzékelik a változást az ételek minőségében mind az óvodai, mind az iskolai étkeztetésben, aminek nagyon örültek. Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 150 Száma: 24.03.27/1/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:12

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00

Távol	3	20.00
Összesen	15	100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Zakar Ágnes	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. élelmezési nyersanyag beszerzés tárgyú közbeszerzési eljárása kapcsán úgy dönt, hogy

1. elfogadja az ajánlati felhívást, a szerződés tervezetét, az egyéb közbeszerzési dokumentumokat és a beszerzés tervezett becstült értékét azzal, hogy azok a Közbeszerzési Hatóság felhívása alapján még pontosíthatóak;
2. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt Vezérigazgatóját a közbeszerzési eljárás lebonyolítására, azzal, hogy az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg.

Felelős: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgató

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgató

2. Előterjesztés a Liget utcában való útépitésről

Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Úgy véli, ez tipikus állatorvosi lova a Budapest környéki agglomerációs települések ingatlanfejlesztéseinek, és így az egyik ilyen

általuk is elszenvedett, nem egészen pozitív történet. Egészen biztos, hogy két károsult van, a lakók, akik tulajdonolják az ingatlanokat és az Önkormányzat, aki az akkori beruházóval jóhiszeműen megkötötte a szerződést. A történetnek egy haszonélvezője van, azok az ingatlanfejlesztők, akik időközben eltűntek, és már a sokadik tulajdonosváltáson van túl az egész történet. Kiemeli, hogy Natura 2000 terület volt, ahol most házak állnak, innen indult ez a vesszőfutás. Az időrendi táblázatból is látszik, hogyan puhult fel fokozatosan az Önkormányzat hozzáállása, hogyan került ki a Natura 2000 védelemből, hogyan lett belterület, hogyan kötötte meg a beruházási-fejlesztési szerződést az Önkormányzat. Hogyan hiányoznak a jogi garanciák, ha tulajdonosváltás van, tájékoztatási kötelezettségen kívül milyen anyagi garanciák kellettek volna ahhoz, hogy ez valóban megvalósuljon, és a mindenkori fejlesztőnek feladata legyen, hogy a vállalt utakat, járdákat, közvilágítást megépítse. Látható, hogy az Önkormányzatnak és a lakóknak is plusz pénzt kell beletenni, hogy megoldják ezt a feladatot. Az Önkormányzatnak jogilag nem lenne kötelessége bármit is tenni, hiszen a jogszabály a megkötött szerződések alapján egyértelmű, hogy a mindenkori tulajdonosok felelősége az útépités, járdaépítés, csapadékvíz elvezetés, de ezek a szerződések behajthatatlanok. Akik megvásárolták az ingatlanokat, az előző tulajdonos, beruházó nem tájékoztatta őket ezekről a kötelezettségekről, a jóhiszeműségüket kihasználva szintén kárt szenvedtek. Kiemeli, a határozati javaslatban szereplő megoldással próbálnak előremenni, és a Liget utcával példát mutatni a többi utcában élőknek is, hogyan lehet megoldani ezt a helyzetet, hiszen az Önkormányzatnak is kell beletennie pénzt, a nagyobb felét pedig a jelenlegi tulajdonosoknak, hogy út, járda vagy csapadékvíz elvezetés épülhessen. Az előterjesztésből kiolvasható, hogy mindannyian a megoldás felé szeretnének haladni, hiszen egy soha véget nem érő pereskedés végén a bíróság csak azt tudná megállapítani, hogy egy már nem létező beruházótól kellene behajtani mind az Önkormányzatnak, mind a lakóknak az útépitést, ami nyilván nem fog megvalósulni. A jövőre vonatkozóan javasolja, hogy az Önkormányzat településfejlesztési szerződéseiben legyen egy olyan klauzula, ami arra vonatkozik, hogy az Önkormányzat, amíg nem valósulnak meg a fejlesztések, addig elővásárlási jogot jegyez be a területekre azért, hogy láthassák, ha tulajdonosváltás van, illetve az új tulajdonost is tudják nyilatkoztatni, hogy a kötelezettségekkel tisztában van és vállalja ezeket. Kéri, hogy ezt az idevonatkozó önkormányzati rendeletben majd fogalmazzák meg. Megadja a szót Drávucz Zsoltnak, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökének.

Zakar Ágnes és Laádrné Szaniszló Éva képviselők megérkeznek az ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma 14 fő.

Drávucz Zsolt bizottsági elnök: elmondja, mint bizottsági elnök, mint e körzetnek a képviselője, ambivalens érzése van, mert pro- és kontra tud érveket felsorakoztatni a fejlesztés finanszírozása kapcsán, Polgármester úr is elmondta ezt a dilemmát. Jelzi, a Liget utcaiak problémája teljesen valid, viszont a Liget utcára merőleges az Ászok utca, ami nagyrészt elkészült, és jelentős részben önkormányzati tulajdonú útszakasról van szó, aminek folytatása, a végső szakasza torkollik a Liget utcába. A prioritás szempontjából úgy gondolja, hogy az Ászok utca rendbetételével kellene kezdeni és utána ráfordulni a Liget utcára már csak azért is, mert jelen pillanatban az Ászok utca területén élők az egész beruházás elszenvedői voltak – a por, a zaj és most is földet hordanak rá a meglévő, aszfaltozott Ászok utcai szakaszra. A költséghatékony megoldást keresve az is eszébe jutott, hogy most már egymásfél éve alkalmazzák a jól működő cementstabilizációs eljárást. Javasolja, hogy ez esetben elsődlegesen azt nézzék meg, kivitelezhető-e erre a szakaszra. Ez elsősorban technikai, szakértői véleményt igényel. A Liget utca eléggé meredek utca, jelentős víz tud rajta lezúdulni

a Pomázi útról, vannak kérdések, de mivel a felső-pismányi szakaszon kipróbálták már ezt a technológiát, úgy gondolja, itt is lehet létjogosultsága.

Fülöp Zsolt polgármester: jelzi, ha a lakók vállalják, hogy aszfaltburkolatot és vízelvezetést is megépítenek, akkor az a végső megoldás, mindenki ezt szeretné. A cementstabilizált földút karbantartás a minimum program, hogy valahogy járhatóak maradjanak a földutak, itt nem ez a cél. A másik dolog, hogy senki nem akadályozza meg, hogy az Ászok utca lakóközössége ugyanúgy benyújtsa az 1+1 pályázatot, természetesen támogatni fogják. Nem szeretné eldönteni és nem javasolja a Képviselő-testületnek sem, hogy kategorizálják vagy sorrendbe rakják a különböző utcákat, hogy ki adhat, és ki nem adhat be pályázatot. Ha az egyik utca elkészült, akkor jó, ha kapcsolódik hozzá a másik utca is, de ha az egyik utca lakóközössége jobban szervezett és szeretné a problémát megoldani, akkor nekik adjanak zöldutát és támogassa a Képviselő-testület. Megadja a szót Szűcs Katalinnak, a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnökének.

Szűcs Katalin bizottsági elnök: elmondja a bizottsági ülésen is komoly aggályok merültek fel és végül a szavazás úgy alakult, hogy nem támogatták az előterjesztést. Igazából próbálták kideríteni, hogy a pár évvel ezelőtti, korábban regnáló Városvezetés hol követett el hibákat, mennyiben róható fel az Önkormányzatnak a kialakult helyzet. Tisztában vannak azzal, hogy miután az egyik Városvezetés és a másik Városvezetés tekintetében jogfolytonosság van, nem bújhatnak ki azzal, hogy nem a jelenlegi Városvezetés tevékenysége idézte elő ezt a helyzetet. Kiemeli, némi felháborodással állnak egy olyan ügy előtt, amit bizonyos építési vállalkozók idéztek elő azzal, hogy becsapták a tőlük ingatlanokat vásárlókat. Két-három évvel ezelőtt maga is személyesen tanúja volt és beszélgetett lakókkal, hogy az Önkormányzat mikor fogja megépíteni az utat a területen. Számára akkor vált világossá, hogy nincs rendben valami, továbbá arra is emlékszik, hogy először pertársaságot javasoltak számukra, hogy sürgősen fogjanak össze, ne hagyják meglógni a vállalkozót, de ez nem sikerült. A lakók részéről egységes vélemény, hogy végeláthatatlan és kevés eséllyel kecsegtetne az eljárás. Úgy gondolják, hogy az akkori Önkormányzat követett el hibát, hogy olyan típusú szerződést kötött a telektulajdonosokkal, amelynek nem lett következménye az, hogy széljegyzetként a tulajdoni lapokra ezt a kötelezettséget bejegyezze. Nem klasszikus településrendezési szerződést kötöttek, hanem csak telekalakítási szerződést. Itt már biztos, hogy az akkori Önkormányzat elkövette saját maga ellen azt a hibát, hogy lehet, jóhiszemű volt és azt hitte, majd az egyes tulajdonosok, amikor a másiknak átadják az ingatlant, akkor természetesen tudomására fogják juttatni ezeket a kötelezettségeket. Úgy véli, ennél jobban be kell biztosítani mindenkinek az érdekét, főleg, amikor sok tízmillió forintról van szó. Felhívja a figyelmet, hogy kiegészítené Polgármester úr javaslatát - bár ez lehet, túlmutat az általuk kitalált észrevételén -, hogy szigorúan településrendezési szerződéseket kellene kötni ilyen helyzetekben, de ez az elővásárlási jog valószínűleg még erősebb eszköz. Az előterjesztés erre nem tért ki, de ebben minimum a felelősségét látják az Önkormányzatnak, saját maga ellen követett el olyan hibát, aminek a levét mindannyian, közösen isszák. A természetvédelmi problémákról – mit követtek el az építetők, illetve a bérházók – ne is beszéljenek, mert az is szomorú történet, információja szerint nem sok eredmény volt. Például forrás lett eltömítve, és azon túl, hogy átminősítették a területet, a természetes környezet is súlyos károkat szenvedett. Hangsúlyozza, a Hivatal munkatársaival való közös beszélgetés során a másik javaslat volt, hogy azt mondták, ez az utcarész összefogott és 1+1 programban meg szeretné csinálni a maga utcarészletét, és ebbe maximálisan 10 millió Ft-tal szállnak be. De mi lesz a vége a történetnek, hiszen itt több száz méter út további megépítéséről van szó. Felmerült, hogy ez viszonylag nagy volumenű útépités lenne, ezért kellene azon elgondolkodni, hogy létrehozzanak egy közműtársulást a területen útépitésre, és szervezett formában,

előreláthatóan elindulna az úthálózat fejlesztése. Az, hogy ebbe mennyivel szállna be az Önkormányzat, külön tárgyalás kérdése. Szerinte így a folyamatok - bár ekkor is több évig eltarthatnának -, valószínűleg az Önkormányzat számára is kiszámíthatóbbak, továbbá anyagi terhet is jelenthetne. Ezekkel a felvetésekkel, illetve az elmondott aggályok miatt végül is a bizottsági ülésen nem nyomták meg az „igen” gombot, de várják azokat az érveket, amelyekkel meggyőzhető, hogy most ezt a projektet a lakossági csoporttal engedjék el. Úgy gondolja, jó lenne, ha erre a területre egy általuk kézben tartott és szabályozott folyamatot tudnának indítani az útépités és infrastruktúra építés terén.

Fülöp Zsolt polgármester: elmondja, teljes mértékben egyetért Képviselő asszonnyal, ez az előterjesztés és a határozati javaslat minta a terület problémáira, hiszen nemcsak a Liget utcát érinti, hanem a környező utcákat is. Viszont a Liget utcai lakóközösség szervezte meg magát a legjobban, és ahogy az 1+1 programban szokott lenni, ha egy lakóközösség aktív és szeretne előrejutni, akkor élnek is ezzel a lehetőséggel. Egyértelmű, hogy ez egy több évre elhúzódó fejlesztés lesz, ha a szomszédos utcák később szerveződnek meg, de fontos, hogy ugyanazokkal a feltételekkel lehet továbbmenni, mert ez egy speciális helyzet. A határozati javaslatban nem véletlenül szerepel, hogy az 1+1 program keretéből csak az együttes feltételek teljesülése esetén javasolja a Képviselő-testület a támogatást a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak. Első feltétel: szabályosan, a feltételeknek megfelelően benyújtott pályázat, tehát létre kell hozni az úttársulást, amit Képviselő asszony mondott, az kötelező. Kettes feltétel: a Liget utca útépitési és csapadékvíz elvezetési terveinek meg kell felelnie a SZÉSZ előírásainak és azok csak együttesen kivitelezve építhetők meg az engedélyezett tervek alapján. Tehát felszíni csapadékvíz elvezetés nem lehet, csatornahálózatot kell kiépíteni. Harmadik feltétel: a támogatás mértéke nem lehet több, mint a beruházás összköltségének 30%-a, de legfeljebb a teljes szakaszra számítottan bruttó 10 millió Ft. Itt is behatárolták, hogy milyen összeghatárig tudnak segítséget nyújtani. Úgy véli, ez a lakóközösségnek is plusz támogatás, mindenki beleteszi azt, amit tud, és a lakóközösség is előre tud haladni. Az előzetes beszélgetések alapján a lakóközösség jelezte, hogy a 70-30 %-os támogatási arányt el tudják fogadni. A felszíni csapadékvíz elvezetésben gondolkodtak, de a közös beszélgetések során egyértelműen kiderült, hogy az Építési Szabályzat nem teszi lehetővé csak a felszín alatti csapadékvíz elvezetési rendszer kiépítését. Ezt tudomásul vették, ennek megfelelően kell átdolgozni a terveket. Felhívja a figyelmet, hogy mindhárom feltételnek együttesen kell teljesülnie. Hangsúlyozza azt is, hogy ez minta a többi utcának is, akiknek ugyanez a problémája, hogy a beruházó elfelejtette tájékoztatni őket, a sokadik tulajdonos van már most a házakban, de az utca nincs megépítve. A cég, amelyik ezt a kötelezettséget vállalta, már nem létezik. Megadja a szót Drávucz Zsoltnak, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökének.

Drávucz Zsolt bizottsági elnök: pontosítja az általa elmondottakat, ha esetleg félreérthető volt, nem az 1+1 Liget utcai pályázat ellen szólalt meg, hanem ha kicsit felülemelkednek a Liget utcán és nézik gyakorlatilag a négy utcát magába foglaló problematikát, ami ott keletkezett, arra próbálta kinyitni a megoldási javaslatokat.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Lang András képviselő úrnak.

Lang András képviselő: jelzi, Polgármester úr említette, az elővásárlási jog bevezetése garanciát nyújtana, hogy ilyen eset ne történjék meg. Kérdezi, pontosan mit ért ez alatt. A gyakorlat szerint jön a kivitelező, aki kivitelez, de nem csinálja meg az utcát, és az Önkormányzat él az elővásárlási joggal az utcára nézve. Ezt úgy értékeli, hogy az egész költség az Önkormányzat nyakába szakad.

Fülöp Zsolt polgármester: elmondja, csak példaként említette, hogy plusz biztosítékokat kell beépíteni az Önkormányzat szerződéskötésekor a hasonló esetekben. El tudja képzelni - jogilag ki kell dolgozni -, hogy az elővásárlási jog és az elmaradt beruházás összege levonható a vételárból. Ha ilyen feltétellel aláír a beruházó, akkor motivált, hogy valóban megvalósítsa a beruházást, és ha abba a helyzetbe kerül, hogy megszűnik, vagy el akarja adni, akkor a következő tulajdonosnak is hasonló feltételekkel kell továbbmenni. Ez a határozati javaslat most konkrétan a Liget utcára ad megoldási javaslatot, a Képviselő-testületnek abban kell döntenie, hogy lehet-e ez a minta a szövevényes ügy megoldására. Tudnak-e az alagút végén fényt mutatni az ott élő családoknak, és a hármas feltételt egyszerre teljesítve tud megvalósulni az útépités. Megadja a szót Lang András képviselő úrnak.

Lang András képviselő: jelzi, akkor a szakemberek kidolgozzák ezeket a jövőre nézve, hogy le kell tenni azt a pénzt, amiből a kivitelezésnek meg kell születni. Az a legbiztosabb, hogy ott a pénz az infrastrukturális fejlesztésre, amit az adott ponton megtesz az ingatlanfejlesztő.

Fülöp Zsolt polgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 151 Száma: 24.03.27/2/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:35

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	78.57	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	3	21.43	20.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-

Szűcs Katalin	Igen	-
Boda Anna Mária	Tart.	-
Helyes Imre Mihály	Tart.	-
Zakar Ágnes	Tart.	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
53/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Liget utca aszfaltos építésének és csapadékvíz elvezetésének megvalósítását a lakossági együttműködésben megvalósuló út- és járdaépítésekről, felújításokról szóló 2024. évi 1+1 program keretéből csak az alábbi együttes feltételek teljesülése esetén javasolja támogatásra a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak:

- szabályosan, a feltételeknek megfelelően benyújtott pályázat,
- a Liget utca útépitési és csapadékvíz elvezetési terveinek meg kell felelnie a SZÉSZ előírásainak és azok csak együttesen kivitelezve építhetőek meg az engedélyezett tervek alapján,
- a támogatás mértéke nem lehet több, mint a beruházás összköltségének 30%-a, de legfeljebb a teljes szakaszra számítottan br. 10.000.000,- forint (azaz tízmillió forint).

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda, Irodavezető

3. Előterjesztés a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadásáról

Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 152 Száma: 24.03.27/3/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:36

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
54/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, továbbá
2. felkéri a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezetőit a 2024. évi üzleti tervben foglaltak végrehajtására.

Felelős: Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezetői

Határidő: folyamatos

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. általános ügyvezető, előadó-művészeti ügyvezető, Pénzügyi Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. **Előterjesztés a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadásáról**

Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Lang Andrásnak, a Kulturális, Oktatási és Civil Bizottság elnökének.

Lang András bizottsági elnök: elmondja, hogy Borbély-Tardy Anna ügyvezető asszony prezentálta a bizottsági ülésen az üzleti tervet. Az előző napirendi ponthoz is elmondhatta volna, hogy egy nagyon izgalmas évadnak néznek elébe. A TDM NKft. kapcsán pedig átláthatóvá váltak a folyamatok, örül és köszöni a munkát, hogy ennyire biztos lábakon álló üzleti tervet raktak össze.

Fülöp Zsolt polgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 153 Száma: 24.03.27/4/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:37

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<u>Szavazott</u>	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
<u>Összesen</u>	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-

Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
55/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. 2024. évre vonatkozó üzleti tervét;
2. felkéri a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. ügyvezetőjét az üzleti tervben foglaltak végrehajtására.

Felelős: 1. pont: Polgármester

2. pont: Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. Ügyvezető

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft.
Ügyvezető, Pénzügyi Iroda

5. **Előterjesztés a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása tárgyában**
Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 154 Száma: 24.03.27/5/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:37

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33

Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
56/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. soron következő taggyűlésén az alábbi döntést képviselje:

A Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat-melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. Ügyvezető

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. Előterjesztés Dumtsa Iparművészeti Vásárról

Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 155 Száma: 24.03.27/6/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:38

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
57/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. azon törekvéseit, hogy kortárs ipar- és képzőművészeknek és kézműveseknek alkotásaik bemutatása és népszerűsítése céljából a 2. pont szerinti rendezvény formájában lehetőséget biztosítson;
2. jóváhagyja a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. számára, hogy a Dumtsa Jenő utcában 2024. március 29. és október 20. között hétfőként, a szombati-vasárnapi napokon, valamint a hosszú hétvégék teljes időtartamában 13 sátor kerüljön felállításra, amelyben lehetőséget biztosít az alkotók megjelenésére;
3. térítésmentesen hozzájárul a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. számára a közterület-használati engedély kiadásához Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 25/2016. (X.17.) önkormányzati rendeletének 13. § (7) bekezdése alapján, figyelemmel a város kulturális és gazdasági kapcsolatainak fejlődését elősegítő programra;
4. díjmentesen biztosítja a közterületi áramkiállítások használatát, melynek költségeit az Önkormányzat a 2024. évi költségvetésének dologi kiadása terhére biztosítja.

Felelős: Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft.,
Pénzügyi Iroda

7. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok vezetői 2024. évi prémium feltételeinek meghatározásáról

Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp - Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Felhívja a figyelmet, hogy természetesen külön-külön szavaznak mindegyik cég vezetőjének prémiumfeltételeiről. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 156 Száma: 24.03.27/7/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:38

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva
Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az I. határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 75/2018. (IV.19.) Kt. sz. határozattal elfogadott javadalmazási szabályzat alapján, 2024. évre az alábbi tartalommal prémiumfeltételeket határoz meg a **Szentendrei Kulturális Központ NKft. általános ügyvezetője számára:**

1. Az éves általános ügyvezetői prémium feltétele, hogy a 2024-es üzleti év lezárásakor könyvvizsgáló által ellenőrzött, képviselő-testületi ülésen elfogadott éves eredménykimutatásban szereplő "saját bevételek" végösszege elérje vagy meghaladja a 32,83%-ot a BEVÉTELEK ÖSSZESEN arányában. A "saját bevételek" összege

jelen számításban az alábbi bevétel fajtákat tartalmazza: Szolgáltatásnyújtás nettó árbevétele, Értékesítés nettó árbevétele, Szponzorációs bevételek, Pályázati bevételek.

2. Fenti arány kiszámításakor a Teátrum terület bevételeit figyelmen kívül kell hagyni. A feltétel teljesülése esetén a prémium mértéke az általános ügyvezető **1 havi bruttó alpbérének** megfelelő összeg.
3. További **1 havi bruttó alpbérének** megfelelő szponzorációs prémiumra jogosult az általános ügyvezető, amennyiben a 2024-es üzleti év során a Teátrum területen kívül realizált (szerződött, megvalósult és befolyt) szponzorációs bevétel eléri a 4.000.000 Ft (azaz négymillió forint) + áfát. Az ingyenes, illetve barter ügyletek keretében megszerzett szolgáltatások a szponzorációs bevételek legfeljebb 50 %-áig beleszámítanak a szponzorációs prémiumra jogosultságnál figyelembe vehető bevételbe.
4. Feltétel a munkaviszony folyamatos megléte a teljes 2024. év alatt. A prémium kifizetése a 2024. év könyvvizsgálatának lezárulta után, az alapítói döntést követő következő munkabér utalásával egyidőben esedékes.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1-2-3. pont: azonnal

4. pont: 2025. májusi képviselő-testületi ülés

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Szentendrei Kulturális Központ NKft.
általános ügyvezetője

Fülöp Zsolt polgármester: szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 157 Száma: 24.03.27/7/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:39

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a II. határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 75/2018. (IV.19.) Kt. sz. határozattal elfogadott javadalmazási szabályzat alapján, 2024. évre az alábbi tartalommal prémiumfeltételeket határoz meg a **Szentendrei Kulturális Központ NKft. előadó-művészeti ügyvezetője számára:**

- Amennyiben a 2024-es évre vonatkozó, a Szentendrei Kulturális Központ NKft.-hez érkezett előadó-művészeti pályázati támogatás meghaladja a 2019 és 2020 évek átlagában e célra érkezett támogatás összegét, akkor az ügyvezető prémiumra jogosult. A 2019-ben és 2020-ban a Teátrum 50 projektre kapott pályázati támogatások összege nem számít bele az átlag számításba, azok egyszeri volta miatt. A prémium mértéke az ezen átlag feletti megítélt, folyósított és elszámolt pályázati növekmény összeg **5%-a**, bruttó bér formájában. A teljes prémium nem haladhatja meg a **bruttó 3.600.000 Ft-**ot.
- A prémium kifizetése a 2024. év könyvvizsgálatának lezárulta után, az alapítói döntést követő következő munkabér utalásával egy időben esedékes.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: 2025. májusi képviselő-testületi ülés

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Szentendrei Kulturális Központ NKft.
előadó-művészeti ügyvezetője

Fülöp Zsolt polgármester: szavazásra bocsátja a III. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 158 Száma: 24.03.27/7/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:39

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	10	71.43	66.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	4	28.57	26.67
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Boda Anna Mária	Tart.	-
Kiss Károly Andrásné	Tart.	-
Laárné Szaniszló Éva	Tart.	-
Zakar Ágnes	Tart.	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a III. határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 75/2018. (IV.19.) Kt. sz. határozattal elfogadott javadalmazási szabályzat alapján, 2024. évre az alábbi tartalommal prémiumfeltételeket határoz meg az **Aquapalace Kft. ügyvezetője számára:**

1. Az éves ügyvezetői prémium egyik elemének feltétele, hogy a 2024-es üzleti év lezárásakor könyvvizsgáló által ellenőrzött, képviselő-testületi ülésen elfogadott éves eredménykimutatásban szereplő Értékesítés nettó árbevétele elérje vagy meghaladja a 38,81 %-ot a BEVÉTELEK ÖSSZESEN arányában. Amennyiben fenti feltétel teljesül, az ügyvezető **1 havi bruttó alaphérének** megfelelő prémiumra jogosult.
2. Az ügyvezető további alapvető feladata, hogy a megnövekedett energiaárak mellett, az ismert energetikai adottságok tükrében a lehető legnagyobb mértékben csökkentse a teljes létesítmény energiafogyasztását, különös tekintettel a melegennergiára. Az ügyvezető további **1 havi bruttó alaphérének** megfelelő prémiumra jogosult, amennyiben a teljes Aquapalace Rendezvény- és Szabadidőközpont távhő alapú melegennergia fogyasztása 2024 naptári év során legalább 10%-kal alatta marad a Covid-19 világitárványt megelőző 4 év átlagának. A távhő melegennergia fogyasztás mérése tekintetében a Városi Szolgáltató NZrt. által kibocsátott melegennergia számlákon feltüntetett fogyasztások a mérvadók. Az érintett évek távhő fogyasztása az alábbiak szerint alakult: 2016-ban 9510 GJ, 2017-ben 8997 GJ, 2018-ban 9644 GJ, 2019-ben 9588 GJ, amelyek átlaga: 9435 GJ (kilencezer-négyszázharmincöt). Tehát a prémium ezen része akkor fizetendő, ha a létesítmény 2024. évi melegennergia fogyasztása nem több, mint 8491 GJ (nyolcezer-négyszázkilencvenegy).
3. Továbbá, a fentiekől függetlenül, az ügyvezető **1 havi bruttó alaphérének** megfelelő jutalomban részesülhet, ha a V8 Uszoda 2024-ben megőrzi az 5 csillagos uszoda létesítmény minősítését.
4. Feltétel folyamatos munkaviszony a teljes 2024. év alatt. A prémium kifizetése a 2024. év könyvvizsgálatának lezárulta után, az alapítói döntést követő következő munkabér utalásával egyidőben esedékes.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1.-3. pont: azonnal

4. pont: 2025. májusi képviselő-testületi ülés

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Aquapalace Kft. ügyvezető

Fülöp Zsolt polgármester: szavazásra bocsátja a IV. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 159 Száma: 24.03.27/7/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:39

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a IV. határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **61/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 75/2018. (IV.19.) Kt. sz. határozattal elfogadott javadalmazási szabályzat alapján, 2024. évre az alábbi tartalommal prémiumfeltételeket határoz meg a Szentendre és Térsége TDM NKft. ügyvezető számára:

1. A vezetés egyik kiemelt feladata, hogy minél kisebb arányban támaszkodjon a cég az Önkormányzat támogatására a feladatai ellátása érdekében. Az éves ügyvezetői jutalom feltétele, hogy a 2024-es üzleti év lezárásakor könyvvizsgáló által ellenőrzött, Képviselő-testület által elfogadott éves eredmény kimutatásban szereplő Értékesítés nettó árbevételének és az egyéb bevételek közül a nem az Önkormányzat által biztosított támogatások együttes aránya meghaladja a 42,1%-ot az összes bevétel arányában. A prémium mértéke az ügyvezető **kéthavi bruttó alapbérének** megfelelő összeg.
2. Feltétel a folyamatos munkaviszony a teljes 2024. év alatt. A prémium kifizetése a 2024. év könyvvizsgálatának lezárulta után, alapítói döntést követően esedékes.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: 2025. májusi képviselő-testületi ülés

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Szentendre és Térsége TDM NKft. ügyvezető

Fülöp Zsolt polgármester: szavazásra bocsátja az V. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 160 Száma: 24.03.27/7/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:40

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-

Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az V. határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 75/2018. (IV.19.) Kt. sz. határozattal elfogadott javadalmazási szabályzat alapján, 2024. évre az alábbi tartalommal prémiumfeltételeket határoz meg a **Városi Szolgáltató NZrt. vezérigazgatója számára:**

- Az éves vezérigazgatói prémium feltétele, hogy az egyes meghatározott divíziók éves gazdálkodásának eredményessége elérje vagy meghaladja az éves üzleti tervben elfogadott célokat, valamint szolgáltatásuk minősége javuljon. Továbbá az éves közszolgáltatási szerződésben szereplő kompenzációs keretösszeg betartása, valamint a cég általános eredményességének javítása szerepelnek a prémium feltételei között.
- Konkrét feltételek:
 1. Amennyiben a VSz NZrt. Közétkeztetés divíziója által kiszolgált szentendrei oktatási és közintézmények (iskolák, óvodák, valamint a Gondozási Központ) 2023/24-es tanév végi közétkeztetés értékelésének összesített átlaga eléri a legalább 4-es értéket, akkor vezérigazgató **½ havi bruttó alapbér** összegű prémiumra jogosult. Az értékelések 1-5 skálán készülnek, ahol az 1 az "egyáltalán nem elégedett", 5 pedig a "teljesen elégedett" esetben adható. Az intézményvezetők egyesével és írásban értékelnek, az elkészült értékelések hitelt érdemlő összesítésének és tárolásának felelőse a VSz NZrt.
 2. Továbbá, amennyiben a 2024-es üzleti év lezárásakor könyvvizsgáló által ellenőrzött, képviselő-testületi ülésen elfogadott éves eredménykimutatásban szereplő, a VSz. NZrt. *Hulladékgazdálkodási divíziójára* vonatkozó **ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNYE** eléri vagy meghaladja az elfogadott 2024-es Üzleti terv vonatkozó célszámát, akkor a vezérigazgató **½ havi bruttó alapbér** összegű prémiumra jogosult.
 3. Továbbá, amennyiben a 2024-es üzleti év lezárásakor könyvvizsgáló által ellenőrzött, képviselő-testületi ülésen elfogadott éves eredménykimutatásban szereplő, a VSz NZrt teljes egészére vonatkozó **ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNYE** eléri vagy meghaladja

az elfogadott 2024-es Üzleti terv vonatkozó célszámát, akkor vezérigazgató **½ havi bruttó alaphér** összegű prémiumra jogosult.

4. Továbbá, amennyiben a 2023-as üzleti év lezárásakor könyvvizsgáló által ellenőrzött, képviselő-testületi ülésen elfogadott éves eredménykimutatásban szereplő, a VSz. NZrt. *Önkormányzati Közzolgáltatási Kompenzációs Összege* legfeljebb 1%-kal tér el az elfogadott 2024-es Üzleti tervben szereplő éves Közzolgáltatási szerződés kompenzációs keretösszegétől, akkor a vezérigazgató **½ havi bruttó alaphér** összegű prémiumra jogosult.
5. A fenti feltételek együttesen, de külön-külön is teljesülhetnek, melyből következően a teljes vezérigazgatói jutalom **nem haladhatja meg a 2 havi bruttó alaphér** összegét.
6. Feltétel a folyamatos munkaviszony a teljes 2024. év alatt.
A prémium kifizetése a 2024. év könyvvizsgálatának lezárulta után, az alapítói döntést követő következő munkabér utalásával egyidőben esedékes.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1.-5. pont: azonnal

6. pont: 2025. májusi képviselő-testületi ülés

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Városi Szolgáltató NZrt. vezérigazgató

8. Előterjesztés a Postás strandon lévő ingatlanegyüttes hasznosításáról

Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 161 Száma: 24.03.27/8/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:40

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00

Távol	1	6.67
Összesen	15	100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Lido Sport és Szabadidő Kft-vel a Postás Strand területének üzemeltetésére kötendő, jelen határozat mellékletét képező közfeladat ellátási (üzemeltetési) szerződés tervezetét jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat, mint ingatlantulajdonos képviseletében a közfeladat ellátási szerződést aláírja, az esetleges, a szerződés lényegét nem érintő, szükségszerű pontosítások átvezetése mellett.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. április 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9. **Előterjesztés Csóka utcából nyíló 7494 hrsz-ú ingatlan törzsvagyonból történő kivonásáról**

Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Helyes Imre képviselő úrnak.

Helyes Imre képviselő: tájékoztatást kér, hogy amennyiben a törzsvagyonból kivonásra kerül ez a bizonyos terület, akkor forgalomképesé válik és minden valószínűség szerint eladásra kerülhet. Kérdése, amennyiben ez megvalósul, a közvetlenül érintett valamelyik ingatlan tulajdonosa vásárolná meg - logikusan ez merülhet fel -, akkor az az ingatlan, amelyikhez hozzácsatolnák ezt a bizonyos eladhatóvá váló ingatlanrészt, az ingatlanterület növekedése változtatja-e a SZÉSZ-előírásokban megjelölt rendeltetési egységek számát.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Alföldiné Petényi Zsuzsannának, a Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda vezető-helyettesének.

Alföldiné Petényi Zsuzsanna irodavezető-helyettes: elmondja, hogy a telek mellett közvetlen fekvő ingatlanok, ha növekszik is a területe, továbbra is csak egy üdülőt tud építeni rá.

Fülöp Zsolt polgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 162 Száma: 24.03.27/9/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:42

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	78.57	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	3	21.43	20.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-

Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Tart.	-
Szegedi István	Tart.	-
Zakar Ágnes	Tart.	-
Szabados András	Távolság	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
64/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló 7494 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Csóka utcából nyíló, az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett közterület megnevezésű, 622 m² alapterületű ingatlanok a Szentendre Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendelete szerint közútként megszüntetésre javasolt és Úh/1 jelű hétfélig házas üdülő terület építési övezetbe sorolt területrészt a törzsvagyontól kivonja és a vagyonszerzésben a forgalomképes vagyonszerzésbe emeli.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. december 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

10. Előterjesztés a 2024. évi összesített közbeszerzési terv elfogadásáról

Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 163 Száma: 24.03.27/10/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:43

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **65/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § alapján Szentendre Város Önkormányzat 2024. évre vonatkozó, éves összesített közbeszerzési tervét a határozat

melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja és felkéri a Jegyzőt annak nyilvánosságra hozatalára;

2. felkéri a Polgármestert és a Közbeszerzési Munkacsoportot, hogy az éves összesített közbeszerzési tervben szereplő - megfelelő előkészítettségi állapotban lévő és pénzügyi fedezettel rendelkező - közbeszerzéseket a Közbeszerzési Szabályzatban foglaltak szerint indítsa meg és folytassa le, az eljárást lezáró döntés meghozatala a Közbeszerzési Szabályzatban foglaltak szerint történik.

Felelős: Polgármester és Közbeszerzési Munkacsoport

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: folyamatos

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

11. Előterjesztés a Pályázatfigyelés, pályázatírás, projektmenedzsment tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról

Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Helyes Imre képviselő úrnak.

Helyes Imre képviselő: támogatja az előterjesztést. Fontosnak tartja, hogy legyen egy olyan szakmailag megalapozott tapasztalatokkal rendelkező vállalkozó személy, egyéni vállalkozó, aki az Önkormányzatot érdemben segíteni tudja a magyar belső pályázati lehetőségek kiaknázásában, és az esetlegesen felmerülő, illetve megnyíló közvetlen EU-s pályázatok kihasználásával. Ennek kapcsán már csak azt a reményt kell nagyon hangsúlyozni, hogy remélik, ezek a pályázati lehetőségek a Kormány áldásos tevékenysége következtében nagyon hamar meg fognak nyílni.

Fülöp Zsolt polgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 164 Száma: 24.03.27/11/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:44

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	14	100.00	93.33

Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnés	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pályázatfigyelés, pályázatírás, projektmenedzsment tárgyú, EKR002245182023 azonosítójú közbeszerzési eljárás lezárása kapcsán az alábbi döntést hozza:

1. az eljárás mindkét rész tekintetében eredményes;
2. a nyertes ajánlatok:

Rész neve: **Nemzetközi és Interreg típusú támogatások (1)**

Ajánlattevő neve: Equinox Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 7400 Kaposvár Petőfi Utca 47. fszt. 3.

Műszaki alkalmassághoz bemutatott személyi állomány többlet tapasztalata az alábbi bontásban

1. rész: nemzetközi és/vagy Interreg típusú támogatáshoz kapcsolódó pályázatfigyelés hónapokban megadva: 14

1. rész: nemzetközi és/vagy Interreg típusú támogatáshoz kapcsolódó pályázatírás hónapokban megadva: 60

1. rész: nemzetközi és/vagy Interreg típusú támogatáshoz kapcsolódó projektmenedzsment hónapokban megadva: 60

1. rész: Szakmai ajánlat 93 pont

1. rész: Nettó ár (igényelt, illetőleg odaítélt támogatás %-a: 7,82

Rész neve: **Közvetett Európai Uniós és Hazai támogatások (2)**

Ajánlattevő neve: Equinox Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 7400 Kaposvár Petőfi Utca 47. fszt. 3.

Műszaki alkalmassághoz bemutatott személyi állomány többlet tapasztalata az alábbi bontásban

2. rész: Közvetett Európai Uniós és/vagy Hazai támogatáshoz kapcsolódó pályázatírás hónapokban megadva: 60

2. rész: Közvetett Európai Uniós és/vagy Hazai támogatáshoz kapcsolódó projektmenedzsment hónapokban megadva: 60

2. rész: Szakmai ajánlat: 93 pont

2. rész Nettó ár (ellenszolgáltatás) az alábbi bontásban

Igényelt támogatás %-a mint átalánydíj a szerződés szerinti pályázat írási feladatok ellenszolgáltatásaként: 5,82

Odaítélt támogatás %-a mint átalánydíj a szerződés szerinti projekt menedzsment feladatok ellenszolgáltatásaként: 4,82

A szerződés 1. melléklet szerinti feladatlistában nem szereplő, de a sikeres támogatás odaítéléséhez, projekt megvalósításhoz, projekt elszámoláshoz szükséges további feladatok óradíja (nettó Ft): 18 800 Ft.

3. elfogadja az írásbeli összegzést a határozat melléklete szerinti tartalommal;

4. felkéri a Polgármestert az eredmény kihirdetésére és a szerződéskötési moratóriumot követően a közbeszerzési szerződések megkötésére, melyek a szerződéskötéstől számított 2 éven belül kiírt pályázatokhoz kapcsolódóan, a szerződésben meghatározott feladatok szerződésszerű teljesítéséig minősülnek hatályosnak.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal, szerződéskötésre 2024. április 15.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

12. Előterjesztés az 1+1 programról

Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 165 Száma: 24.03.27/12/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:44

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **67/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a határozat mellékletét képező Pályázati felhívást teszi közzé a szentendrei lakóközösségek, vállalkozások számára az önkormányzati támogatások elnyerése érdekében, az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében rendelkezésre álló összeg erejéig;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a Pályázati felhívásnak a helyi sajtóban való megjelentetéséről gondoskodjon, valamint a beadott pályázatok alapján készítse a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság számára előterjesztést a támogatási javaslatokról;
3. felhatalmazza a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot a pályázatok elbírálására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. december 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Pályázati ügyintéző

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

13. **Előterjesztés Szentendre 0272/12 hrsz-ú ingatlan megszűnt kezelői jogának ingatlan-nyilvántartási törléséről**
Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 166 Száma: 24.03.27/13/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:45

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szentendrei 0272/12 helyrajzi számú ingatlanra az Önkormányzat jogelődje, a Városi tanács V.B. Szentendre nevére II/30. sorszám alatt bejegyzett, de jogszabály alapján már megszűnt kezelői jog ingatlan-nyilvántartási törléséhez szükséges nyilatkozatot a határozat melléklete szerinti tartalommal aláírja, és azt a Nemzeti Földügyi Központnak további intézkedésre megküldje.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. március 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

14. Előterjesztés a Belvárosi csapadékvíz elvezetés kivitelezés II. tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról

Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Jelzi, ez a napirendi pont a következő előterjesztéssel együtt értelmezendő közbeszerzési lezárás. Látható, hogy a DMRV Zrt-vel közösen szeretnék volna továbbvinni a belvárosi szennyvíz, csapadékvíz szétválasztását, illetve a DMRV Zrt. az ivóvíz- és szennyvízhálózat fejlesztését. Úgy nézett ki, hogy pályázati

forrás is lesz, aztán mégis elapadtak a pénzcseppek. Ameddig volt remény, hogy ezt együtt, közösen végig tudják vinni, addig életben tartották, azonban a DMRV Zrt. végleges döntést kapott a fenntartójától, a magyar államtól, a kormányzattól, hogy erre pályázati forrás, plusz kormányzati támogatás nem lesz, ezért egy új pályázatot várnak majd. Viszont az időközben megszületett állami beruházási törvénynek megfelelően, most már nincs mód arra, hogy pályázat keretében dolgozzák ki a konkrét kiviteli terveket. Más most el kell kezdeni a kiviteli tervek megvalósítását és utána lehet benyújtani pályázatot. Kiemeli, hármas konzorciumot fognak létrehozni - az Önkormányzat, a DMRV Zrt. és a Nemzeti Vízművek Zrt. -, és elkezdik a feladat megoldását. Az előterjesztés arról szól, hogy a régi eljárási rendnek megfelelő pályázatokat, amit az Önkormányzat nyújtott be, eredménytelenné nyilvánítják, és a következő előterjesztés alapján kér felhatalmazást a Képviselő-testülettől arra, hogy az új, hármas konzorciumos indulást elkezdhesék. Azért is fontos, hogy mihamarabb elinduljon, mert a DMRV Zrt-nek vezetőkei vannak a 11-es főút alatt is, ezek felújításra szorulnak. Hangsúlyozza, a 11-es főút felújítása addig nem fog tudni elkezdődni, amíg a DMRV Zrt. ki nem tudja szedni a vezetőkeket a 11-es főút alól, illetve amíg nem tudja felújítani a csőhálózatokat. Ez nemcsak azért fontos, hogy a belváros déli részén végre szét lehessen választani a szennyvizet és a csapadékvizet, hanem a 11-es főút felújításának megteremtésük azokat a műszaki paramétereit, amelyek szükségesek, előfeltétele, hogy el lehessen kezdeni a 11-es főút felújítását is. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 167 Száma: 24.03.27/14/0/A/KT
 Ideje: 2024 március 27 15:49
 Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
 Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávuicz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-

Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Belvárosi csapadékvíz elvezetés kivitelezés II. tárgyú, EKR000050742023 azonosítójú közbeszerzési eljárást lezáró döntést az alábbiak szerint hozza meg:

1. az eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 75. § (2) bekezdés a) és b) pontja alapján eredménytelen;
2. elfogadja az írásbeli összegezést a határozat melléklete szerinti tartalommal;
3. felkéri a Polgármestert az eljárás eredményének kihirdetésére;
4. felkéri a Polgármestert, hogy a projekt folytatása érdekében a DMRV Zrt-vel és az egyéb érdekelt szervezetekkel folytassa az egyeztetéseket és azok eredményét terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1-3. pont: azonnal

4. pont: 2024. május 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

15. Előterjesztés a Belvárosi csapadék-, ivó- és szennyvízhálózat közös fejlesztése a DMRV Zrt-vel

Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, felhatalmazást kér a Képviselő-testülettől, hogy a közös konzorcium keretében elindulhassanak a pályázaton, illetve közösen elkezdhessék a pályázat kidolgozását. Megadja a szót Helyes Imre képviselő úrnak.

Helyes Imre képviselő: jelzi, az előző előterjesztés kapcsán elhangzott az a szomorú hír, hogy az Önkormányzat hivatalos tájékoztatást kapott arról, hogy a tervezett csapadékvíz és ivóvíz beruházásnak anyagi fedezete nincs és nem is lesz meg. Ilyenkor lehetséges, hogy van, aki felemeli a kezét, nem tud mit csinálni és ennyiben hagyja. Úgy gondolja, egyrésztől egy felelős Önkormányzat ilyet soha nem tehet, másrésztől az előterjesztésben a konzorcium lehetséges működési illetékességét illetően olyan elemek is vannak, amelyek nem az Önkormányzat közvetlen felelősségévé teszi. De ez az Önkormányzat mindig is vállalta azt, akár a lehetetlent is megteszi, hogy megmozgasson minden követ bizonyos fejlesztéseknek, illetve lehetséges fejlesztéseknek a valóra váltására. Sőt, az Önkormányzat azt is vállalta és számtalan példával bizonyított olyan területeken, ahol nem közvetlenül az Önkormányzat felelőssége merül fel, de a közreműködése elősegítheti a közvetlen felelősség életre keltését, ott ez az Önkormányzat szintén partner volt, partner most és partner lesz a jövőben is. Ezt azért hangsúlyozza, mert az Önkormányzatnak egyrésztől eléggé szűkösek a fejlesztési lehetőségei, másrésztől számtalan olyan fejlesztési szükségesség merül fel a városban, a város életét és a lakosok mindennapi életét tekintve, amelyekben az Önkormányzat ezzel az aktív és előremutató magatartásával, tevékenységével elő tudja mozdítani, hogy mások, akiket ez illet, tegyék azt, amit tenni kell. Ebből a szempontból is kiemeli az Önkormányzat rendkívül aktív és előremutató hozzáállását. Ez tapasztalható többek között abban és akkor is, amikor valaki belép a Hivatal kapuján, ugyanis baloldalon a legelsőként látja meg a kis, átlátszó műanyag dobozt, amibe a csatornázási igényeket lehet leadni. Nincsen még csatornázási lehetőség, de az Önkormányzat aktívan dolgozik azért, hogy megteremtődjenek a feltételek. Többek között az az alapfeltétel, hogy az érintett területeknek egy bizonyos százaléka nyújtsa be igényét, jelezze érdekltségét, mert csak akkor lehet a későbbiekben továbbmenni. Ez azért lehetséges, mert az Önkormányzat elkezdte szervezni, megkereste az érintetteket, külön felhívta a figyelmet, tehát kezdetektől fogva aktivitást mutatott a bizonyos fejlesztési irány megvalósítása érdekében.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Lang András képviselő úrnak.

Lang András képviselő: jelzi, Helyes Imre képviselő úr nagyjából elmondta, amit szeretett volna. Még egy dolgot hangsúlyoz, hogy sokukat negatívan érintette, amikor kijött a szomorú hír, hogy nem lesz forrás erre a fejlesztésre. Az északról lejövvő szennyvíz kezelése nélkül nem lehet a várost mentesíteni a problémától, hogy a Városi Szolgáltató NZrt. egyes túlfolyóin időnként megjelenjen a szennyvíz. Ez sajnos mind a Postás Strandot, mind a város életét negatívan befolyásolja. Úgy véli, minél előbb kell erre forrást találni. Annak örül, hogy az Önkormányzat előremutató lépéseket tesz és konzorciumot tervez.

Fülöp Zsolt polgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 168 Száma: 24.03.27/15/0/A/KT
Ideje: 2024 március 27 15:54
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Belvárosi csapadék-, ivó- és szennyvízhálózat DMRV-vel közös fejlesztése érdekében úgy dönt, hogy

1. Szentendre Város Önkormányzat és a Duna Menti Regionális Vízmű Zrt-vel együttműködik és – amennyiben meghirdetésre kerül – közösen kíván indulni KEHOP Plusz pályázaton, és a projekteket közösen kívánja lebonyolítani;
2. felkéri a Polgármestert az együttműködési szándéknyilatkozat aláírására;
3. felkéri a Polgármestert, hogy a DMRV Zrt-vel és az egyéb érdekelt szervezetekkel folytassa a közös munkát, és eredményét terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1-2. pont: azonnal

3. pont: 2024. december 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda,
Irodavezető

16. **Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 24/2018. (X.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Jelzi, egyértelműen látható és a következő előterjesztésekből szintén, hogy az infláció, illetve a megélhetés terheinek növekedése mindenképpen indokoltá teszi, hogy az Önkormányzat emelje a jövedelemhatárokat. Az a cél, hogy akiknek valóban szükségük van a segítségre, igénybe tudják venni. Megadja a szót Pál Gábornak, a Jóléti Bizottság elnökének.

Pál Gábor bizottsági elnök: elmondja, nem a legutóbbi, hanem az azt megelőző bizottsági ülésen kezdeményezték, hogy minél többen igénybe tudják venni a segítséget.

Fülöp Zsolt polgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 169 Száma: 24.03.27/16/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 15:56

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-

Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (III. 28.)
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek
bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 24/2018. (X. 16.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény alapján, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 24/2018. (X. 16.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 24/2018. (X.16.) önkormányzati rendelet 10. § (7) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Szociális helyzet alapján lakásra érvényesen csak az pályázhat.)

„c) akinek, valamint családjának, továbbá annak a személynek, aki a pályázóval életvitelszerűen együtt lakik és ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik, egy főre eső havi nettó átlag jövedelme a kérelem benyújtását megelőző 12 hónapban a saját jogú öregségi nyugdíjminimum legkisebb összegének hatszorosát, egyedülálló pályázó vagy gyermekét egyedül nevelő szülő esetén a hétszorosát nem haladja meg.”

2. §

Ez a rendelet 2024. május 1-jén lép hatályba.

Szentendre, 2024. március 27.

Fülöp Zsolt
polgármester

dr. Schramm Gábor
jegyző

17. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 170 Száma: 24.03.27/17/0/A/KT
Ideje: 2024 március 27 15:56
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	71.43	66.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	4	28.57	26.67
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-

Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Boda Anna Mária	Tart.	-
Kiss Károly Andrásné	Tart.	-
Laárné Szaniszló Éva	Tart.	-
Zakar Ágnes	Tart.	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (III. 28.)
önkormányzati rendelete**

**Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016.
(IX.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés d) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016. (IX.13.) önkormányzati rendelet 30. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület évente legalább kétszer, előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szentendre, 2024. március 27.

Fülöp Zsolt
polgármester

dr. Schramm Gábor
jegyző

18. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzügyi és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról
Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, az előterjesztés vezetői összefoglalójában láthatók a számok. Az élelmiszervásárlás közben mindannyian tapasztalják, hogy mennyi volt az élelmiszerinfláció, és az nyugdíjasok milyen inflációt szenvedtek el. Az Önkormányzat úgy gondolja, a szociálisan rászoruló kisnyugdíjasoknak segíteni kell, ami nem egyszeri segítség, hanem minden évben szeretnék ugyanezt a segítséget célba juttatni. A szociális rendelet többi formájában is az összeghatárok emelésre kerülnek, hogy akiknek valóban szükségük van a segítségre, igénybe tudják venni. Javaslatot tesz az új támogatási rendszerre, ahol a jövedelem határok 240.000,- Ft-hoz igazodva kerülnének meghatározásra. Számításokat végeztek az átlagnyugdíjak kapcsán azért, hogy minél több rászoruló igénybe tudja venni, és ezt az összeghatárt javasolták. Megadja a szót Magyar Judit alpolgármester asszonynak.

Magyar Judit alpolgármester: elmondja, ez az időskorúak támogatása, amit a 65. életévét betöltött, nyugdíjban vagy egyéb nyugdíjszerű ellátásban részesülő szentendrei lakosok kaphatnak. Eredetileg egy kisebb összeg volt az elérhető jövedelem, ami alatt ezt biztosítani tudják. A támogatás mértéke 10.000 Ft, a nyugdíjasok évente egyszer tudják igénybe venni, és akkor ezek szerint 240.000 Ft jövedelem alatt tudják igénybe venni.

Fülöp Zsolt polgármester: jelzi, hogy az új ellátási formákra vonatkozik, előterjesztőként a módosító indítvány az Időskorúak támogatása 20/A. § (1) bekezdés b) pontjában a 180.000 Ft helyett 240.000 Ft a határ. Tehát akinek a 240.000 Ft-ot nem haladja meg a nyugdíja, az tudja igénybe venni a segítséget. Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a módosított tartalmú rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 171 Száma: 24.03.27/18/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 16:00

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2024. (III. 28.)
önkormányzati rendelete**

a pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésében, 132. § (4) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló, többször módosított 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében és 137. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet 10. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) A támogatásra jogosult az a személy, akinek a családjában (háztartásában) az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg

- a) 3 és több fő esetében a szociális vetítési alap 400 %-át,
- b) 2 fő esetén a szociális vetítési alap 500 %-át,
- c) egyedülálló, illetve egyedülálló szülő esetében a szociális vetítési alap 600 %-át, és a család (háztartás) tagjai egyikének sincs vagyona.

(4) A lakásfenntartási támogatás mértéke egy éven keresztül, havi 8000.- Ft.”

2. §

(1) A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Szentendre Város Polgármestere a lakhatáshoz kapcsolódó fűtési kiadások viseléséhez települési támogatást állapít meg annak, akinek)

- „b) a háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg
- ba) 3 és több fő esetében a szociális vetítési alap 400 %-át,
 - bb) 2 fő esetén a szociális vetítési alap 500 %-át,
 - bc) egyedülálló illetve egyedülálló szülő esetében a szociális vetítési alap 600 %-át.”

(2) A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet 11. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A támogatás mértéke megegyezik a kérelmező által igazolt fűtési költség összegével azzal, hogy a támogatás mértéke a 80.000 Ft/fűtési szezon összeget nem haladhatja meg.”

3. §

(1) A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A gyógyszerkiadások viseléséhez nyújtható települési támogatásra jogosult az a személy, akinek családjában az egy főre eső havi jövedelem nem haladja meg

- a) a szociális vetítési alap 500 %-át,
- b) egyedül élő esetén a szociális vetítési alap 600 %-át, és az Szt. 50. § (2) bekezdése szerinti havi rendszeres gyógyító ellátásának költsége a szociális vetítési alap összegének 25 %-át eléri vagy azt meghaladja.”

(2) A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet 13. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A támogatás különös méltánylást érdemlő esetben, a Munkacsoport környezettanulmányának ismeretében, a Munkacsoport javaslata alapján akkor is nyújtható, ha a kérelmező családjában az egy főre eső jövedelem meghaladja az (1) bekezdésben foglalt jövedelemhatárt. Az egy főre eső jövedelem ebben az esetben sem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 700%-át.”

4. §

(1) A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Szentendre Város Polgármestere eseti jelleggel rendkívüli települési támogatásra való jogosultságot állapít meg azon személy részére, aki a létfenntartását veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, feltéve, hogy családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg

- a) 3 és több fő esetében a szociális vetítési alap 400 %-át,
- b) 2 fő esetén a szociális vetítési alap 500 %-át,
- c) egyedülálló illetve egyedülálló szülő esetében a szociális vetítési alap 600 %-át.”

(2) A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet 14. § (4) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Az (1) bekezdés szerinti rendkívüli települési támogatás esetében a]

„b) egy kérelmező egy évben maximum 60 000 Ft-ra jogosult,”

(3) A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet 14. § (5) és (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(5) A támogatás különös méltánylást érdemlő esetben, a Munkacsoport környezettanulmányának ismeretében, a Munkacsoport javaslata alapján akkor is nyújtható, ha a kérelmező családjában az egy főre eső jövedelem meghaladja az (1) bekezdésben foglalt jövedelemhatárt. Az egy főre eső jövedelem ebben az esetben sem haladhatja meg a 200 000 Ft-ot.

(6) Elemi kár esetén a Polgármester a Munkacsoport javaslatára egyszeri legfeljebb 500 000 Ft támogatást állapíthat meg.”

5. §

(1) A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet 15. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Szentendre Város Polgármestere a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdés szerinti gyermekvédelmi támogatást nyújt annak a kiskorú gyermeket nevelő, átmeneti vagy tartós létfenntartási gondokkal küzdő személynek, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg

a) 3 és több fő esetében a szociális vetítési alap 400 %-át,

b) 2 fő esetén a szociális vetítési alap 500 %-át,

c) egyedülálló szülő esetében a szociális vetítési alap 600 %-át. Az egyedülállóság tényét gyermek-elhelyezési dokumentummal, vagy válási végzéssel vagy nyilatkozattal szükséges igazolni.

(2) A gyermekvédelmi támogatás egyszeri összege – gyermekenként – 30 000 Ft.”

(2) A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet 15. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A kérelmezőnél a Munkacsoport környezettanulmányt végez.”

6. §

A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Szentendre Város Polgármestere azon személy részére, aki alapfokú oktatásban, vagy a 18. életévét be nem töltött nappali oktatás munkarendje szerint középfokú oktatásban tanulmányokat folytató gyermeket nevel és családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg

- a) 3 és több fő esetében a szociális vetítési alap 400 %-át,
- b) 2 fő esetén a szociális vetítési alap 500 %-át,
- c) egyedülálló szülő esetében a szociális vetítési alap 600 %-át.”

7. §

(1) A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Szentendre Város Polgármestere azon személy részére, aki az elhunyt személy eltemetéséről gondoskodott, feltéve, hogy családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 500%-át, egyedül álló és egyedül álló szülő esetében a szociális vetítési alap 700%-át, eseti jelleggel rendkívüli települési támogatást nyújt.”

(2) A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet 17. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A támogatás összege 50 000 Ft.”

8. §

A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet 18. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A rendkívüli települési támogatás összege 8 000 Ft alkalmanként.”

9. §

A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet 19. § (4) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Közkielcségen eltemetett személy hozzátartozója a köztemetés költségeinek megtérítése alól mentesíthető)

- „a) 50%-ban, ha a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem éri el a szociális vetítési alap összegének 500 %-át, egyedül élő esetén a 600%-át,
- b) teljes összegben, ha a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem éri el a szociális vetítési alap összegének 400%-át, egyedül élő esetén a 450%-át.”

10. §

A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Szentendre Város Polgármestere természetben nyújtott szociális ellátásként a gyermekintézményben fizetendő térítési díjat átvállalja, ha a gyermeket gondozó családban az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 300%-át.”

11. §

A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet II. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„16. Időskorúak támogatása

20/A. §

(1) Időskorúak támogatása keretében egyszeri támogatás adható az a)-d) pontok együttes fennállása esetén annak a személynek, aki

- a) a 65. életévét betöltötte,
- b) nyugdíjban, vagy egyéb nyugdíjszerű ellátásban részesül, és annak összege nem haladja meg a 240 000 Ft-ot,
- c) a b) pontban foglalt ellátáson kívül egyéb jövedelme nincs,
- d) Szentendrei lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen is Szentendrén tartózkodik.

(2) A támogatás évente egy alkalommal 10 000 Ft összegben adható.

(3) A támogatás megállapítása iránti kérelmet április 1. és május 15. közötti időszakban lehet benyújtani.

(4) A támogatás kérelmező részére az általa megadott bankszámlaszámra történő átutalással, vagy készpénzes kifizetéssel kerül teljesítésre.”

12. §

Hatályát veszti a pénzügyi és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 17/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet

- a) 12. §-a,
- b) 16. § (6) bekezdés b) pontja,
- c) 20. § (5) bekezdése.

13. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szentendre, 2024. március 27.

Fülöp Zsolt
polgármester

dr. Schramm Gábor
jegyző

19. Előterjesztés a Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár előtti terasz hasznosításáról Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, mindannyian tudják, hogyan néz ki a könyvtár épülete, illetve a színházterem, a felújítás tervezése. Már többször nekifutottak az előző önkormányzatok, és ők is készítettek előzetes terveket. Sőt, még az

eredeti tervező céggel is felvették a kapcsolatot - aki jogutódlással még mindig létezik, bármennyire is furcsa -, hogyan és miképpen lehetne újra a korszerűsítésben együtt gondolkodva felújítani a Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár épületét és színháztermét is. Pályázatokat is kerestek a felújításokra, sajnos nem voltak ilyen pályázatok, úgy látszik, hogy rövid időn belül ekkora volumenű pályázatok nem lesznek kiírva. Viszont olyan állapotban vannak a belső terek és a könyvtár külső környezete is, ami megújítást igényel, és az Önkormányzat a saját keretein belül a döntéseket meghozza, hogy kis lépésekben, de elindítják az épület felújítását akár a kültéri területre vonatkozóan, akár a belső tér átalakításával is. Ez nemcsak arról szól, hogy a HBPMK előtti közterületet átadják az intézménynek hasznosításra, hanem az előterjesztés szerint a belső fogadóterben, az aulában, a ruhatár, illetve a mosdók és a portás rész átalakításával is sokkal inkább felhasználóbarát, vagy látogatóbarát teret tudnak kialakítani. Kiemeli, egy kávézót szeretnének. Egyeztettek a HBPMK vezetésével, dolgozóival, a Kulturális Központ NKft-vel, egészen más látvány fogadhatja majd a vendégeket. A színházteremben is elkezdték számba venni, mit és hogyan tudnak felújítani. A színházterem székeit nem kell mondani, hogyan néznek ki, szintén árajánlatokat kértek és egyeztettek a Minisztériummal. Öröm számukra, hogy úgy néz ki, közösen ebben is tudnak előremenni, és lehetőségeiket maximálisan kihasználva megújul ez a közintézményük is. Megadja a szót Lang Andrásnak, a Kulturális, Oktatási és Civil Bizottság elnökének.

Lang András bizottsági elnök: elmondja, hogy a bizottsági ülésen megjelent a Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár Igazgatója és ismertette a terveket, mindenki lelkes az ügyben. Az első fázisban az Önkormányzat minimális összeget tud biztosítani a terasz kialakítására, lesz hozzá egy kis emelvény is. Egyelőre az lehetséges, hogy az ottani kávé- és szendvics automatából szolgálják ki magukat a vendégek. Igazgató úr szerint egy nagyobb beruházás kellene ahhoz, hogy a belső tereket úgy tudják megoldani, hogy működőképes vendéglátó egység legyen. A bizottsági ülésen felmerült, hogy hasonlóan a TDM NKft. kis faházaihoz, lehetne valami, a városképpel is egyező belső-külső mobilmegoldás. Vannak direkt erre szakosodott kávézó vagy süteményes egységek, ha a szabályzatoknak is megfelel, akkor nem olyan nagy költség felállítani és betáplálni, vagy akár betáplálás nélkül is működne.

Fülöp Zsolt polgármester: jelzi, minden lehetséges megoldást számba vesznek, a cél nem az ideiglenes megoldások előállítás, hanem olyan kávézó, vendéglátóhely kialakítása, ami az előadásokat is, a könyvtárat is ki tudja szolgálni, és valódi közösségi tér lehet. Ennek első lépése a külső terasz megújítása, amihez az Önkormányzat 2,2 millió Ft-ot biztosít. Megadja a szót Helyes Imre képviselő úrnak.

Helyes Imre képviselő: elmondja, az előterjesztés határozati javaslatának 4. pontja kimondja, hogy a pályázati kiírás véglegesítése, a pályázat bontása, valamint értékelése céljából Munkacsoportot hoznak létre. A javaslat szerint fel vannak sorolva a Munkacsoport-tagjai, több beosztás szerinti személy, illetve annak képviselője, de nem szerepel a könyvtárnak és az érintett kulturális központnak a képviselője. Ezt úgy értelmezi, hogy bár a Munkacsoport itt megnevezett delegált tagjai az Önkormányzat közvetlen képviselői, de saját megközelítésében ez egyúttal azt is jelenti, hogy a közvetlenül érintett és érdekelt két intézmény képviselője szintén benne van a bizottságban, hiszen a bizottság munkája, annak értékelése természetesen ezt a két intézményt közvetlenül érinti.

Fülöp Zsolt polgármester: úgy véli, legyen egyértelmű, a határozati javaslat 4. pontját előterjesztőként javasolja kiegészíteni azzal, hogy a pályázatot bíráló Munkacsoport tagja legyen a Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár delegáltja és a Szentendrei Kulturális Központ NKft. delegáltja is. Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a kiegészített határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 172 Száma: 24.03.27/19/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 16:08

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
71/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló 2260 hrsz. alatt felvett, Pátriárka utca 7. (az ingatlan-nyilvántartásban 5.) szám alatti, kivett kultúrház, udvar megnevezésű 4363 m² területű ingatlanból a főbejárat előtti ca 300 m²-es, a határozat mellékletét képező rajzon megjelölt területet a Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár használatába adja;
2. az 1. pontban szereplő ingatlanra vonatkozó hatályos használati szerződéseket aktualizálja a Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtárral és a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft-vel;
3. az 1. pontban szereplő ingatlanra vonatkozóan támogatja a Hamvas Kávézó és Hamvas Terasz kialakítását, felkéri a Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtárt, hogy a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft-vel közösen kávézó és büfé hasznosításra vonatkozó pályázatot írjon ki, azzal, hogy a használat-átengedésből származó bevételeiket kötelesek a közfeladataik ellátására fordítani;
4. a pályázati kiírás véglegesítése, a pályázat bontása, valamint értékelése céljából Munkacsoportot hoz létre, melybe az alábbi tagokat delegálja: Pilis Dániel alpolgármester vagy az általa delegált személy, Magyar Judit költségvetésért felelős alpolgármester, a Kulturális, Oktatási és Civil Bizottság elnöke vagy delegált tagja, a Jóléti Bizottság elnöke vagy delegált tagja, a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnöke vagy delegált tagja, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke vagy delegált tagja, a Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár által delegált tag, a Szentendrei Kulturális Központ NKft. által delegált tag;
5. felhatalmazza a Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár Igazgatóját és a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. Ügyvezetőjét a pályázat lebonyolítására, és felkéri, hogy a pályázati eljárást folytassa le, és a pályázat eredményét a pályázatot bíráló Munkacsoport által készített összegzés alapján terjessze a Képviselő-testület elé a nyertes ajánlattevő kihirdetésének érdekében;
6. a terasz kialakítására a 2,2 millió forintot a 2024. évi költségvetés Polgármesteri Kabinet egyéb kiadásai sor terhére biztosítja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1., 3., 4. és 6.pont: azonnal

2. pont: 2024. április 30.

5. pont: 2024. szeptember 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős:

1. és 2. pont: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

3. és 5. pont: Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár Igazgató

Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezető

4. pont: Munkacsoport

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

20. Előterjesztés a Vajda Lajos híd elnevezéséről

Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Helyes Imre képviselő úrnak.

Helyes Imre képviselő: felhívja a figyelmet, hogy az előző képviselő-testületi ülésen már szerepelt a téma, mint ismeretes, novemberben lakossági javaslatok érkeztek a két Bükkös parti híd hivatalos elnevezésére. Az egyik az Eötvös utcai híd, ami időközben elnyerte a Kocsigyári híd elnevezést, a másik a Vajda Lajos utcai híd, amelyre az eredeti javaslat a Fehérvíz-forrás híd elnevezés volt, de a javaslatok beérkezésekor más határozati javaslat is megfogalmazódott, hogy a híd kapja Vajda Lajos szentendrei volt festőművész nevét. Ezt a javaslatot újból az érintettek elé terjesztették, az előző alkalommal 300 db szórólap, ez alkalommal 250 db szórólap szétosztásán keresztül. Jelezték, hogy e két variáció van, illetve a harmadik, hogy semmiféle változás ne legyen – a három opcióról a Szentendre applikáció segítségével lehetett szavazni. Ez alkalommal a Szentendre applikáció azt eredményezte, hogy 47 személy mondott véleményt, ez a kiosztott 250 db szórólapot figyelembe véve 19 %-os részvétel. A 47 személy közül 57 % Vajda Lajos nevét támogatta, 40 % a Fehérvíz-forrás nevet és 1 személy úgy nyilatkozott, hogy maradjon a híd elnevezés nélkül. Ennek alapján úgy gondolja, megalapozott az előterjesztés azon része, hogy közkívánatra a híd kapja Vajda Lajos nevét. Támogatja a javaslatot és reméli, ez a híd is hamarosan, véglegesen Vajda Lajos hídként fog lassan a köztudatban is megjelenni.

Fülöp Zsolt polgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 173 Száma: 24.03.27/20/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 16:11

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távolság	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Bükkös-patak feletti Vajda Lajos utcai átkelőt Vajda Lajos hídnak kívánja elnevezni;
2. felkéri a Jegyzőt, kezdeményezze az Építési és Közlekedési Minisztérium Közlekedésstratégiáért Felelős Helyettes Államtitkárságnál, hogy terjessze fel a Vajda Lajos híd elnevezésre vonatkozó önkormányzati javaslatot a Földrajzinév-bizottsághoz;
3. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgatóját, hogy a szükséges névtáblát (mindkét irányból egyet-egyét) a Földrajzinév-bizottság pozitív döntését követően készítse el és helyezze ki.

Felelős: 1. pont: Polgármester
2. pont: Jegyző
3. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgató

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: 2024. május 1.
3. pont: 2024. szeptember 1.

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Hatósági Iroda, lakcímnnyilvántartási ügyintéző
Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgató

21. **Előterjesztés a TSZT+SZÉSZ módosítására irányuló lakossági kérelem a külterületi 0169/15 hrsz-ú ingatlan megközelíthetőségének a biztosítása érdekében**
Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Ezzel már az előző önkormányzatokban is sokat foglalkoztak, a jelenlegi Képviselő-testület is hosszasan tárgyalta, akkor nem tudtak végleges döntést hozni. Abban állapodtak meg, ha a 2024. évi költségvetést elfogadják, akkor újratárgyalják ezt a nagyon régi problémát. A részletes leírásból látható, hogy a rendszerváltozás előtt és után is ez út volt nagyon sokáig, aztán az egyik Építési Szabályzat módosításakor az apróbetűs részekből ez az út kikerült és értékesíthető telekként került meghatározásra. Amikor ez az Építési Szabályzat hatályosult, akkor az előző Önkormányzat értékesítette is ezt a telket. Az is látszik, hogy amikor még út volt, ezen az úton vezették át oda a villanyt és a vizet is. A mostani szabályok szerint magántelken keresztül nem lehet közművet vinni, ez is felveti a kérdést, ez hogyan is tudott megvalósulni. Jelzi, olyan problémát kellene orvosolni, ami nagyon sok pénzt igényel. A különböző variációk szerint, ha utat építenek ki, ami megközelíthetővé teszi – nem traktorral - ezt a területet, az 30-50 millió Ft közötti összeg, attól függ milyen műszaki tartalommal épül meg az út. Az is látható, ha az eredeti állapot visszaállítása vagy az eredeti állapothoz közeli, részleges helyreállítás kerül megvalósításra, az is a kisajátítással több tízmillió forintos költséget jelent. A költségvetés tudatában kéri a Képviselő-testületet, ez most egy olyan döntés kellene legyen, hogy a 2027. évi Építési Szabályzat felülvizsgálatkor figyelembe lehessen venni a mai döntésüket, azt, hogy az eredeti állapothoz hasonló út kerülhessen kialakításra. Szintén látszik, hogy nincs szükség a teljes eredeti állapot helyreállítására, egy keskenyebb út kisajátításával is megoldható a terület megközelítése. Kéri képviselőtársait, hogy ezt figyelembe véve, a határozati javaslat „B” pontját úgy szavazzák meg, hogy az előterjesztésben szereplő „C” változat részleges megvalósításával fogadják el. A „részleges” azt jelenti, hogy nem a teljes szélességben kerülne újra önkormányzati tulajdonba a régi út, illetve az eladás pillanatában az építési telek, hanem csak a szükséges szélességben kerülne kisajátításra. Megadja a szót Szolga József úrnak.

Szolga József ingatlantulajdonos: elmondja, hogy a 0169/15 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa, de nem egyedül róla szól ez a probléma. Egy hatalmas kárpótlási területet is érintett ennek az útnak a használata, illetve eladása. Jelzi, 120 tulajdonos van rajta kívül, aki nem tudja megközelíteni a mezőgazdasági ingatlanát, évek óta küszködnek, a Képviselő-testület is ismeri a problémát, a Polgármester úr még képviselő idejéből, mostanáig szintén igyekszik megoldani. Ez olyan gond és probléma, ami talán nem kellett volna, hogy bekövetkezzen, ha akkor valamennyivel figyelmesebbek a döntéshozók és figyelembe veszik, hogy ez egy gyönyörű, hatalmas kárpótlási terület, amit meg kellene művelni akár erőgépekkel, vagy kinek milyen lehetősége van, de egyszerűen nem lehet bejutni. A saját ingatlana úgy néz ki, hogy a víz, villany, csatorna benn van, állandó lakó tartózkodik benne, mert egy lakóépület van rajta. Nem lehet megközelíteni a területet, ami egy áldatlan állapot. Kéri, ha van rá mód, segítsenek, hogy megoldódjon ez a probléma. A többi tulajdonos részéről is kéri, hogy támogassák ezt a javaslatot.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Pál Gábor képviselő úrnak.

Pál Gábor képviselő: úgy véli, a „C” verziót is megszavazhatnák, hogy a többi tulajdonos részére is rendezzék végre ezt a kérdést.

Fülöp Zsolt polgármester: jelzi, azért szeretné a „C” verziót részlegesen, mert nincs szükség a teljes terület kisajátítására újra, az egy útnak nagyon széles, majdnem teljes építési telek volt,

és ha az Építési Szabályzat felülvizsgálatakor a szükséges szélességet meg tudják határozni és úgy indul el a kisajátítási eljárás, az lenne az egyszerűbb megoldás. Az a szomszéd, aki megvette ezt a telket, a megmaradó részt továbbra is ugyanúgy tudja használni. Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén felhívja a figyelmet, hogy két határozati javaslat van. Az „A” verzió az, hogy elutasítják a kérelmet, a „B” verzió, hogy az előterjesztésben szereplő „C” változatot részleges kisajátítással fogadják el. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat „A” variációját, jelzi, hogy tartózkodni fog.

Szavazás eredménye

#: 174 Száma: 24.03.27/21/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 16:20

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	1	7.14	6.67
Nem	1	7.14	6.67
Tartózkodik	12	85.72	79.99
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Szegedi István	Igen	-
Pál Gábor	Nem	-
Boda Anna Mária	Tart.	-
Drávucz Zsolt	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Helyes Imre Mihály	Tart.	-
Hernádi Krisztina Nóra	Tart.	-
Kiss Károly Andrásné	Tart.	-
Laárné Szaniszló Éva	Tart.	-
Lang András	Tart.	-
Magyar Judit	Tart.	-
Pilis Dániel	Tart.	-
Szűcs Katalin	Tart.	-
Zakar Ágnes	Tart.	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az „A” határozati javaslatot elutasította. Szavazásra bocsátja a „B” variációt a „C” változat szerint, jelzi, az előbb elmondottak szerint ezt támogatja.

Szavazás eredménye

#: 175 Száma: 24.03.27/21/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 16:20

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	6	42.86	40.00
Nem	1	7.14	6.67
Tartózkodik	7	50.00	46.66
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

<u>Név</u>	<u>Voks</u>	<u>Frakció</u>
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Nem	-
Boda Anna Mária	Tart.	-
Drávucz Zsolt	Tart.	-
Helyes Imre Mihály	Tart.	-
Kiss Károly Andrásné	Tart.	-
Laárné Szaniszló Éva	Tart.	-
Szűcs Katalin	Tart.	-
Zakar Ágnes	Tart.	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a „B” határozati javaslatot elutasította. Kérdezi, hogy képviselőtársainak nem volt egyértelmű a szavazás mikéntje? Megadja a szót Helyes Imre képviselő úrnak.

Helyes Imre képviselő: úgy értelmezi, hogy az „A” határozati javaslat egy világos opció, a „B” határozati javaslat három darab opciót vet fel, ennek következtében azt gondolja, hogy ott valamit kellett volna jelölni, hogy „B” variációnak az „A” opciója, a „B”-nek a „B”-je és „B”-nek a „C” variációja, legalább is így érti.

Fülöp Zsolt polgármester: úgy véli, egyértelműen elmondta, de ha mégsem volt egyértelmű, jelezzék. Megadja a szót Pál Gábor képviselő úrnak.

Pál Gábor képviselő: kéri, hogy szavazzanak újra, és szövegszerűen pontosítsák a „B” variációt, ami a „C” változattal egészül ki.

Fülöp Zsolt polgármester: szavazásra bocsátja, hogy az előző szavazási eredményt érvénytelenítsék és új szavazást rendeljenek el.

Szavazás eredménye

#: 176 Száma: 24.03.27/21/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 16:22

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	85.72	79.99
Nem	1	7.14	6.67
Tartózkodik	1	7.14	6.67
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szégedi István	Nem	-

Szűcs Katalin
Szabados András

Tart. -
Távol -

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az előző szavazást érvénytelenítette. Elmondja, hogy a Képviselő-testület újra fog szavazni a határozati javaslat „A” változatáról, aztán újra szavaznak a határozati javaslat „B” változatról, ahol a szövegben van egy kipontozott rész. Az előterjesztésben A., B., C. variációk vannak jelölve, azok közül személy szerint a „C” variációt jelölte meg úgy, hogy annak részleges végrehajtásával, tehát az eredeti állapot, kisajátítás, de a 2027-es SZÉSZ előírásainak megfelelően részleges kisajátítással valósítják meg. Kérdezi, így mindenkinek világos? Hozzáteszi, fizikailag ez azt jelenti, hogy nem a teljes területet - amit az Önkormányzat eladott - szerzi vissza kisajátítás útján út céljára, hanem annak a szükséges részét szerzi vissza. Így az az ingatlantulajdonos, aki ezt megvette, a megmaradó részt továbbra is tudja használni a saját telkéhez kapcsolódóan. Ügyrendben megadja a szót Laárné Szaniszló Éva képviselő asszonynak.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: ügyrendben kéri, hogy 2 percben konzultálhasson a frakciótársaival.

Fülöp Zsolt polgármester: szavazásra bocsátja az ügyrendi kérést, miszerint 5 perc szünetet tartson a Képviselő-testület.

Szavazás eredménye

#: 177 Száma: 24.03.27/21/0/A/KT
Ideje: 2024 március 27 16:24
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dráycz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-

Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ügyrendi kérést elfogadta, és 5 perc szünetet tart.

16.24 órától – 16.30 óráig technikai szünet.

Fülöp Zsolt polgármester: ügyrendben megadja a szót Zakar Ágnes képviselő asszonynak.

Zakar Ágnes képviselő: Jegyző úrhoz vagy Aljegyző asszonyhoz szeretne ügyrendben kérdést feltenni. Számára a „C” elfogadható, de a tartalma jogilag milyen szinten megvalósítható.

dr. Bartha Enikő aljegyző: úgy véli, kell hozzá egy szabályozási tervmódosítás.

Zakar Ágnes képviselő: örül, hogy megérkezett a terembe Jegyző úr, ezért újra kérdezi, mennyire megvalósítható a kettes „C” változat.

dr. Schramm Gábor jegyző: szerinte ezt a kérdést Főépítész asszonynak és a Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetőjének kellene feltenni. Úgy érzi, ez egy nehezen végrehajtható variációt jelentene, ha most ők elmondják a véleményüket, azt maximálisan elfogadja. Nyilvánvalóan támogatná, hogy oldják meg ezt a problémát egyszer és mindenkorra. Szerinte hallgassák meg Főépítész asszonyt és Irodavezető asszonyt, a véleményük ebben a kérdésben akár szakvéleményként is felfogható. Ebben a pillanatban azonban erősen aggályosnak látja ennek megvalósíthatóságát a gyakorlatban.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Kiss Gabriella főépítész asszonynak.

Kiss Gabriella főépítész: elmondja, hogy a határozati javaslat most arról szól, hogy a szabályozási tervbe ez a szabályozási vonal bekerüljön. Ez sem csak rajtuk múlik majd, hanem az illetékes hatóságokon, hogy engedik-e. Ha feltételezik, hogy ez így bele tud kerülni a szabályozási tervbe, hogy részlegesen kerüljön visszaállításra ez az út, utána a következő lépés, hogy ezt ki kell sajátítani és ott bizony nagy az esély arra - attól függetlenül, hogy a szabályozási terv csak keskeny utat jelöl ott ki -, hogy az egész ingatlant ki kelljen sajátítani.

Fülöp Zsolt polgármester: ügyrendben megadja a szót Zakar Ágnes képviselő asszonynak.

Zakar Ágnes képviselő: Főépítész asszonytól kérdezi, akkor kimondhatják, hogy ez nem megoldás Szolga úr évtizedes problémájára.

Fülöp Zsolt polgármester: jelzi, szavazás és egyéb dolgokról lehet ügyrendben szót kérni, ha valami nem világos. Szerinte világosan elmondta Főépítész asszony, hogy mi az eljárásrend. A részleges szabályozásnál a felsőbb hatóság mondja ki, hogy meg lehet-e csinálni vagy nem lehet megcsinálni. Utána, ha meg lehet csinálni, még mindig jön a kisajátítás és a kisajátítási eljárásban a jelenlegi tulajdonos mondhatja azt, hogy köszöni szépen, őt az egész nem érdekli már, és kéri a kisajátítást és ennek megfelelően a kártalanítást. Az Önkormányzat dönthet úgy, hogy belemegy, megveszi az egészet, illetve kisajátítja az egészet, és ennek ellenére kevesebb részt, egy részét jelöli ki csak útnak, a megmaradó részt pedig a szomszédos, másik telektulajdonos megveheti. Ebben az értelemben végigvihető mindenféleképpen ez a megoldás, mindegyiknél van valami plusz dolog feltételesen. Természetesen olyan megoldás nincs, ahol minden egyértelmű és egy döntés elég lenne, mert az a döntés már régen megszületett volna. Így sajnos a jó, kevésbé jó és a legrosszabb döntések között lehet valamennyire árnyaltan dönteni, de egyértelműen végrehajtható, csak ennek ára van. Az a kérdés, hogy 50 millió Ft-os utat építenek, nem létező utat építenek vagy egy volt utat állítanak helyre sokkal rövidebb szakaszon, igaz, ennek kisajátítás az ára. Felteszi szavazásra a határozati javaslat „A” változatát, jelzi, hogy tartózkodni fog.

Szavazás eredménye

#: 178 Száma: 24.03.27/21/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 16:37

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	1	7.14	6.67
Nem	1	7.14	6.67
Tartózkodik	12	85.72	79.99
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Szegedi István	Igen	-
Pál Gábor	Nem	-
Boda Anna Mária	Tart.	-
Drávucz Zsolt	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Helyes Imre Mihály	Tart.	-
Hernádi Krisztina Nóra	Tart.	-
Kiss Károly Andrásné	Tart.	-
Laárné Szaniszló Éva	Tart.	-

Lang András	Tart.	-
Magyar Judit	Tart.	-
Pilis Dániel	Tart.	-
Szűcs Katalin	Tart.	-
Zakar Ágnes	Tart.	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az „A” határozati javaslatot elutasította. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat „B” változatát azzal a kiegészítéssel, hogy a kipontozott részben a „C” változat új részére történő részleges kisajátítással szerepel.

Zakar Ágnes képviselő elhagyja az üléstermet, a jelenlévő képviselők száma 13 fő.

Szavazás eredménye

#: 179 Száma: 24.03.27/21/0/A/KT
 Ideje: 2024 március 27 16:38
 Típusa: Nyílt
Határozat; Elutasítva
 Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	46.16	40.00
Nem	1	7.69	6.67
Tartózkodik	6	46.15	40.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Nem	-
Boda Anna Mária	Tart.	-
Drávucz Zsolt	Tart.	-
Helyes Imre Mihály	Tart.	-
Kiss Károly Andrásné	Tart.	-
Laárné Szaniszló Éva	Tart.	-

Szűcs Katalin	Tart.	-
Szabados András	Távolság	-
Zakar Ágnes	Távolság	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a „B” határozati javaslatot elutasította. Ezen még dolgozniuk kell tovább, köszöni Szolga úr jelenlétét.

Zakar Ágnes képviselő megérkezik az ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma 14 fő.

22. Tájékoztató a SPAR Projekt előrehaladásáról a 2024. február 13. és 2024. március 18. közötti időszakban
Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti a tájékoztatót. Jelzi, mindannyian örömmel látják, hogy nagy ütemben folyik a kivitelezés, az alapozási munkálatok, illetve köszönik a szentendreiek és a szentendrei járásban élők türelmét, hiszen a parkolás folyamatosan változik. Új parkolók kerültek kialakításra, akár ideiglenes parkolóhelyek, illetve végleges parkolóhelyek is a Vasúti villasoron, gyalogos átkelőhellyel, járdával, fatelepítéssel. Folyamatosan változó az építési terület, ezért arra kér mindenkit, hogy lehetőség szerint próbáljanak alkalmazkodni. Felhívja a szentendreiek, illetve a szentendrei járásban lakók figyelmét, hogy a Bolgár utcai parkolót hétközben díjmentessé tették, tehát ingyenesen tudják használni nemcsak a szentendrei lakosok, hanem a szentendrei járásban élők is. A Városi Szolgáltató NZrt. telephelyén szintén ideiglenes parkoló került kialakításra a régi murvás parkolótól néhány száz méterre. Kéri, hogy ezt a két parkolót is vegyék igénybe és vegyék figyelembe. Néhány száz méter gyaloglással el tudják érni akár a HÉV-et, akár a környékbeli szolgáltatókat. Megadja a szót Laárné Szaniszló Éva képviselő asszonynak.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: a tájékoztató tartalma kapcsán úgy véli, hogy teljes fekete báránként vannak lerajzolva. Kéri a tájékoztató készítőjét, legyen kedves a választát is ezennel közzétenni. Kifogásolja, hogy egy teljes oldal a FIDESZ-ről és a FIDESZ híveiről szól. Elismétli, hogy amikor legelőször beszéltek a SPAR pályázat kiírásáról, akkor megnevezték dr. Török Balázst, hogy szeretnék szakértőnek ingyen és bérmentve a bizottságba. Ehhez képest az Önkormányzat pénzért megbízott egy személyt - most nem akarja mondani, hogy ki és mennyi pénzért, ezt akkoriban elmondta és nemtetszését fejezte ki. Kéri, ne legyenek olyanok lefestve, hogy nem támogatták, ők is nagyon örülnek, hogy végre elkezdődik a SPAR felépítése. Annyit szeretne kérni a tájékoztató írójától, hogy amennyiben Karas László kabinetvezető úr bármit leír, akkor arra is adjon lehetőséget, hogy erre a válaszuk is szerepeljen, mert ez így semmi más, mint egy propaganda. Úgy véli, a teljes képviselő-testületi ülés idáig másról sem szólt, csak egy hatalmas nagy kampány. Kéri, a következő tájékoztató majd legyen kiegészítve azzal, hogy a FIDESZ és a FIDESZ hívei mit mondtak, vagy ő mit mondott akkor és miért nem támogatták. Jelzi, az van leírva, hogy nem akartak vitába szállni, de igen, mindig elmondták a véleményüket.

Fülöp Zsolt polgármester: úgy véli a sikernek sok gazdája van, a kudarcnak egy sem. Úgy látszik, ennek a sikernek most hirtelen több gazdája lett, de ennek tud örülni. Örül annak is, ha valaki megváltoztatja a véleményét, ez így helyes, rendben van, és most már támogatják mások is, akik eddig nem támogatták ezt a beruházást. Kiemeli, Gyalay-Korpos Gyulát kérték fel szakértőnek, aki a Magyar Bevásárlóközpontok Szövetségének elnöke, neves szakember. Minden tisztelete a FIDESZ által megnevezett szakértőnek, de talán a két ember nem említhető egy lapon azzal a speciális szakmai tudással, amivel Gyalay-Korpos Gyula segítette a projektet, úgy véli, ezt nem kell bizonyítani. Nem emlékszik pontosan, de 100 ezer Ft/hó-nál alig több tiszteletdíjat kért, ami nagyon méltányos munkadíj volt. Az a szakmai tudás, amit adott ezzel számukra, tényleg pótolhatatlan volt. Nélküle a Hivatalban dolgozó munkatársak és a Winkler Ügyvédi Iroda segítsége nélkül ez egészen biztosan nem jött volna létre. Egy projektsapat, akiknek az együttes munkájával sikerült e nagyon bonyolult, nehéz helyzetet megoldani és kitárgyalni ezt a megoldást, ahol hosszú távon, a terület teljes megújítása megvalósul. Tudvalévő, hogy 10 éven belül a most még megmaradt többi épület helyén is új közpark, illetve új fejlesztés fog megvalósulni, ez a városrész új arculatot kap. Bíz benne, hogy az állam által elindított és aztán sajnos félbehagyott MÁV-HÉV állomás fejlesztésével, egy partneri viszonyt kialakítva az állammal, partnerként tekintve az Önkormányzatot, olyan épületegyüttest tudnak ott is közösen fejlesztve megvalósítani, ami méltó Szentendréhez, a szentendrei járáshoz. Megadja a szót Laárné Szaniszló Éva képviselő asszonynak.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: jelzi, olyan jól sikerült az első pályázat kiírása, hogy egyetlenegy pályázó sem érkezett. Ez az a pályázat, amit a FIDESZ frakció nem fogadott el. Ne felejtsek el és ne állítsák úgy be az egészet, mintha az első pályázatra egyetlenegy pályázó is jelentkezett volna. Ezt 2023. március 11-én tárgyalták, és itt úgy is kezdődik a testületi beszámoló, hogy a pályázat 2022. május 3-án került kiírásra augusztus 1-i beadási határidővel. A pályázatra, a felhívásra azonban nem érkezett egyetlenegy pályázó sem. Visszakérdez, Polgármester úr szerint ez esetben a FIDESZ-frakció miről tehetett.

Fülöp Zsolt polgármester: elmondja, hogy ki, miről tehet, majd a saját lelkiismeretével elszámolja. Az biztos, hogy valaki pozitív irányba segíti ezt a folyamatot vagy sem, vagy csak folyamatosan a kifogásokat és nehézségeket sorolja, megoldásokat pedig nem, ezt majd mindenki eldönti. A jegyzőkönyvek egyértelműek, szó szerintiek is akár, vagy részlegesen szó szerintiek, akinek van kedve, böngésszen nyugodtan a jegyzőkönyvekben, érdekes hozzászólások voltak. Szerinte inkább felejtsek el és örüljenek annak, hogy végre ez a beruházás megy, megvalósul. Bíz benne, hogy az állam által leállított MÁV-HÉV fejlesztés is megvalósul, hiszen nagy szükség lenne már végre egy méltó HÉV és VOLÁN pályaudvarra, szükség lenne egy plusz parkolóházra is, amit beterveztek. Kéri Képviselő asszonyt és a pártját, végre vegyék emberszámba, partnernek az Önkormányzatot. Megadja a szót Pilis Dániel alpolgármester úrnak.

Pilis Dániel alpolgármester: jelzi, nem csak akkor nem támogatta a FIDESZ a pályázatot, amikor egy sikertelen pályázatkiírás volt, hanem akkor sem, amikor egy sikeres pályázatot írtak ki az első pályázat után. Lehet erről vitatkozni, de meg kell nézni a jegyzőkönyveket, ez egy tényszerű állítás, de az a lényeg, hogy a Társaság az Élhető Szentendréért Egyesület képviselői támogatták nem csak az első pályázatkiírást, hanem a másodikat is. Volt már itt rá utalás, az a legfontosabb, hogy a sínnek a túloldalán elhangzottak ígérek, amik nem teljesültek. Amikor leégett a SPAR, azt ígérték, hogy a területet rendezni fogják és nem egy egyszerű épületfelújítást szeretnének, hanem azt, hogy ez a köztér méltó legyen

Szentendréhez és egy korszerű élelmiszeráruházat szeretnének viszontlátni. Szeretnék, ha a terület rendeződne és azt a szentendreiek méltóképpen tudnák ezt a helyet használni. Úgy gondolja, hogy minden ebbe az irányba mutat, azt nem mondták, hogy nem rögös út fog hozzá vezetni. Szó szerint rögös út vezet hozzá, ezt mindennap megélik a különböző kapcsolódó projektek során, de az ígéretüket betartották és már nincs sok idő hátra, hogy tudjanak a szentendreiek ott vásárolni és a közparkban időt eltölteni, egymással találkozni stb. Ez a legfontosabb, ami történt, az pedig tanulság mindannyiuk számára, hogy ki, hogyan kötődik Szentendréhez és mit tart fontosnak.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Helyes Imre képviselő úrnak.

Helyes Imre képviselő: azért kért szót, mert elhangzott egy olyan állítás, hogy 2022. májusában kiírt pályázati feltételrendszer nem volt megfelelő és kvázi megbukott, ezért augusztusban egyetlen pályázatot sem adtak be. Visszaidézi azokat a tényeket, amelyek 2022. április, május, június hónapokban történtek. Választások voltak és a választásokat követően például olyan kormányzati intézkedések születtek, amelyek nem képezték a választási kampányban elhangzott ígérek részét (semmilyen ígéret nem volt), és ennek következtében például rezsi-csökkentés címszóval a rezsi növelésének az intézkedése, különadók kivetése és olyan intézkedések, amelyek derült égből villámcsapásként érték azokat a piaci szereplőket, akik egyébként úgy tűnik, hogy érintettek, illetve érdekelték lettek volna a fejlesztés megvalósításában. Ám szembesülve az új, valójában váratlan – semmiféle jele nem volt a választási kampány idején, hogy a Kormány ilyen intézkedésekkel jön – helyzettel, olyan gazdasági környezet alakult ki, ahol az eredeti, reálisnak tűnő elképzelések hirtelen irreálissá váltak. A második pályázat a megváltozott, sokkal korlátozottabb gazdasági körülményeket vette figyelembe, és a pályázat kereteit olyan méretre szabta, ami már elfogadhatónak tűnt és valójában elfogadható lett a pályázatban érdekelték számára, és ezért született meg. Egy hirtelen jött gazdasági környezetváltozás hozta azt az eredményt, nem pedig a pályázat rossz kiírása. Az Önkormányzat, illetve a szakértői gárda - élén Gyalay-Korpos Gyulával és a Winkler Ügyvédi Irodával - reagálva a helyzetre, olyan új pályázati feltételeket írt ki, aminek következtében sikerrel ment a pályázat és a mai megvalósítás gyakorlatilag ezen alapszik.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Lang András képviselő úrnak.

Lang András képviselő: úgy véli, azt is fontos megjegyezni, ő javasolta a vitában, hogy együtt forduljanak a Plázastóp Bizottsághoz, amit minden képviselő párttól és szervezettől függetlenül támogatott.

Fülöp Zsolt polgármester: jelzi, eljutottak odáig, hogy van egy pályázat, az első pályázatban is az egész terület megújítása volt a cél, egy lépésben szeretnék volna a fejlesztést megcsinálni. Helyes Imre képviselőtársa említette, hogy a kormányzati intézkedések pont ezt lötték keresztbe, hiszen a kiszámíthatóság hiányzik mindannyiuk, a vállalkozók, az Önkormányzat életéből is, hiszen hétről-hétre egy-egy kormányinfón alapvető döntések születnek és egyik napról a másikra más lesz a vállalkozások vagy akár az egyes emberek élete. Ahogy Helyes Imre képviselőtársa mondta, az a kiszámíthatatlanság hiúsította meg az első pályázatot, erre reagáltak és a pályázatot két fejlesztési ütemre bontották, egy 10 éves időszakra. Kiemeli, így sikerült olyan mértékűre minimalizálni a befektetői kockázatot, amire lett jelentkező. Ezt is jó, ha mindannyian tudják, hogy nagyon nehéz gazdasági környezetben kellett végigmenni a szentendrei sajátosságokat is kezelve, amelyek több évtizedes jogi

rendezetlenségek, jogi kuszaságok voltak. Ügyrendben megadja a szót Zakar Ágnes képviselő asszonynak.

Zakar Ágnes képviselő: ügyrendben javasolja, hogy haladjanak a napirendek tárgyalásával. Úgy látta, ezeket az előadásokat, magyarázatokat Polgármester úr kiküldte levélben. A tájékoztatót tudomásul vették.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Magyar Judit alpolgármester asszonynak, jelzi, hogy utána lezárják a tárgyalást.

Magyar Judit alpolgármester: felhívja a figyelmet, nem a pályázatkiírás volt rossz, hanem a körülmények voltak olyanok, hogy nem érkezett pályázat. Nem ez volt az első és valószínűleg nem ez az utolsó, több ilyen pályázatkiírásuk is volt. Van olyan pályázat is, amit eredménytelenné kellett nyilvánítani, tehát nem volt különleges dolog, egyszerűen olyan gazdasági helyzetben voltak, hogy a gazdasági szereplők úgy döntöttek, hogy akkor nem pályáznak. Jelzi, egy nagyon alaposan végiggondolt és hosszan érlelt munka után voltak az első pályázat kiírásánál is.

Fülöp Zsolt polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a tájékoztatót a Képviselő-testület tudomásul vette.

23. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről

Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti a tájékoztatót. Megkérdezi, hogy a két ülés közötti tájékoztatóval kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a tájékoztatót a Képviselő-testület tudomásul vette.

24. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti a jelentést. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 180 Száma: 24.03.27/24/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 16:55

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabadós András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal, hogy a(z)

I.

<u>191/2023. (X.11.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>209/2023. (XI.15.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>210/2023. (XI.15.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>229/2023. (XII.13.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>1/2024. (I.31.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>4/2024. (I.31.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása megtörtént.

12/2024. (I.31.) Kt. sz. határozat
18/2024. (I.31.) Kt. sz. határozat
22/2024. (I.31.) Kt. sz. határozat
24/2024. (II.14.) Kt. sz. határozat
26/2024. (II.21.) Kt. sz. határozat
32/2024. (II.21.) Kt. sz. határozat
36/2024. (II.21.) Kt. sz. határozat
46/2024. (II.21.) Kt. sz. határozat
51/2024. (I.31.) Kt. sz. határozat

végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.

II.

127/2023. (VI.21.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2024. május 31.
168/2023. (IX.13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2024. június 30.
170/2023. (IX.13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2024. március 31.
173/2023. (IX.13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2024. augusztus 31.
7/2024. (I.31.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2024. április 30.
8/2024. (I.31.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2024. április 30.
16/2024. (I.31.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2024. augusztus 31.
25/2024. (II.21.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2024. május 31.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását kísérelje figyelemmel, valamint a Polgármestert, hogy a tett intézkedésekről számoljon be.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda

25. Beszámoló a képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének ellenőrzéséről

Előadó: Szűcs Katalin PEB elnök

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti a beszámolót. Megadja a szót Helyes Imre képviselő úrnak.

Helyes Imre képviselő: elmondja, hogy formailag mindenki teljesítette a törvény által előírt kötelezettségét. Ezt azért tudja mondani, mert a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság tagjaként a rájuk rótt kötelezettségből kifolyólag a vizsgálatot megtették. A vagyonyilatkozatok formai elemeit vizsgálták és minden egyes esetben azt komplettnek lehetett tekinteni.

Fülöp Zsolt polgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 181 Száma: 24.03.27/25/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 16:56

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **74/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságnak a képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének ellenőrzéséről szóló 2024. évre vonatkozó beszámolóját **elfogadja.**

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda

26. Beszámoló a Magyar Kajak-Kenu Szövetséggel kötött együttműködési megállapodásról

Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti a beszámolót. Jelzi, a mellékletekből látható, hogy ez egy stratégiai együttműködés. Különböző fejlesztési irányokat szabtak meg, hogyan is lehetne a kajak-kenu sportot támogatni, fejleszteni, illetve a szabadidő sportot is, és hogyan tudnak együttműködni az iskolákkal akár testnevelés óra keretében is. Az új tankerületi vezetővel régóta szeretne személyesen megismerkedni, több időpontot is kért, de még nem sikerült a személyes találkozó. Ezt is nyilván megbeszéljük, hogyan tudják az iskolákat is bevonni az egyesület munkájába. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 182 Száma: 24.03.27/26/0/A/KT

Ideje: 2024 március 27 16:58

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-

Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szabados András	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2024. (III.27.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Kajak-Kenu Szövetséggel kötött megállapodásról készült beszámolót **elfogadja**.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

A tanácskozás 16.59 órától 17.26 óráig zárt ülésen folytatódik, melyről külön jegyzőkönyv készül.

Fülöp Zsolt polgármester: 17.26 órakor a nyílt ülést megnyitja, a jelenlévő képviselők száma 14 fő.

32. Interpelláció, kérdés

Fülöp Zsolt polgármester: elmondja, hogy Laárné Szaniszló Éva interpellációira írásban válaszolnak. Pál Gábor képviselő úrtól kérdést kaptak, melyre a válasz kiosztásra került. Megadja a szót Pál Gábor képviselő úrnak.

Pál Gábor képviselő: elmondja, hogy a Hajóállomás kapcsán nem kívánja felolvasni a kérdéseket, válaszokat, azonban elég sok további kérdés merült fel benne, amit majd szintén írásban fog megtenni.

Fülöp Zsolt polgármester: felhívja Képviselő úr figyelmét, hogy nem interpellációt, hanem kérdést nyújtott be.

33. Egyebek

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Kiss Károlyné képviselő asszonynak.

Kiss Károlyné képviselő: újra a Piac kapcsán kérdezi Alpolgármester úrtól, hogy a mozgáskorlátozott feljáró mikor lesz kész, mert megígérte, lesz egy olyan rész, hogy a mozgáskorlátozottak a belső részt is meg tudják közelíteni. Piaci napokon nem tudnak felmenni a kialakított feljárón, mivel ott árusok vannak.

Pilis Dániel alpolgármester: jelzi, nem mozgáskorlátozott feljáróról van szó, mert annak más a szabványa, amit nem tudnak kialakítani. Arról beszéltek, hogy a meglévő döntött szegélyekhez hasonlót, ki fognak alakítani azokon a pontokon is, ahol ez indokolt. Nem tud pontos dátumot mondani, hogy mikor fog megvalósulni, de sort fognak rá keríteni még a tavaszi szezonban, rajta van a Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda feladatlistáján.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Zakar Ágnes képviselő asszonynak.

Zakar Ágnes képviselő: elmondja, Polgármester úr meghívta őket egy tájékoztatóra a SZEI-mammográfia kapcsán. Nem tudott jelen lenni, de arról értesült, hogy egy szűrőbusz lesz a SZEI mammográfiai rendelése helyett, ami számára nagy csalódás. Az előző vállalkozó elment, de abban reménykedett - ahogy a SZEI Igazgatója is jelezte októbertől -, hogy lesz helyette mammográfiai ellátás. Kiemeli, 80 ezer polgárt szolgál ki a SZEI, de most hihetetlenül csalódottak a nők. Ez a négyhavonta megálló szűrőbusz nem olyan helyekre való, ahol van szakellátás.

Fülöp Zsolt polgármester: felhívja Képviselő asszony figyelmét, hogy az „Egyebek” napirendi pont keretében nem véleményeket mondanak el, hanem bejelentéseket és minden egyebet. Ha problémája van a mammográfia kapcsán, tegyen fel kérdést, lehet interpellálni is. Sajnálja, hogy Képviselő asszony nem volt ott a tájékoztatón. Ezért újra szívesen elmagyarázza a Rendelőintézet Igazgatója, mit, hogyan lehet és miért érdemes ezt az ellátási formát választani. A felszabaduló épületrészben pedig hogyan lehet az ultrahangot fejleszteni, és igenis ez előrelépés, mert sokkal több hölgyet tudnak elérni ezzel a módszerrel. Először maga sem értette, de a számok és az ellátás egyértelművé teszi, hogy ez igenis jó lesz nemcsak a szentendreieknek, hanem a szentendrei járásban élőknek, mert így a szolgáltatás helybe megy. Nem a hölgyeknek kell Szentendrére jönni. Egy adott időpontra sokkal nagyobb százalékban jönnek el a hölgyek a szűrésre. Ám nem szeretné újra elismételni, ezt a Rendelőintézet Igazgatója és dolgozói jobban el tudják mondani, ha kell, Képviselő asszony részére megszerveznék egy külön tájékoztatót, kéri, majd utána mondjon véleményt és minősítést. Megadja a szót Pilis Dániel alpolgármester úrnak.

Pilis Dániel képviselő: elmondja, hogy a hétfégen lezajlott a városrészi költségvetés szavazólapra bocsájtó közösségi gyűlése, ahol rekordszámmal vettek részt a különböző városrészekből a szentendreiek. Úgy gondolja, nagyon hatékony beszélgetés során alakult ki a sorrend. A szavazásra 2024. április 8. – május 5. között fog sor kerülni. Mindenkit biztat, aki figyelemmel kísért a programot, javaslatot tett, esetleg jelen volt a közösségi gyűlésen, vagy még soha nem is hallott erről, most ismét a szavazás időszaka lesz, be lehet kapcsolódni.

Választókerületenként 5-5 szavazólapra kerülő városfejlesztési javaslatra lehet szavazni és ki lehet választani, hogy melyik valósuljon meg. A másik téma, amiről ma már szó volt a konkrét előterjesztésekkel kapcsolatban, az osztatlan közös tulajdonként értékesített ingatlanok csapdája. Erre szeretnék felhívni a figyelmet, ennek megfelelően az előző testületi ülésen elhangzottak alapján a Főépítészeti Kabinet elkészített egy tájékoztatót. Lényege, hogy olyan ingatlanon, ahol a SZÉSZ előírásai által megengedett lakásszámnál több lakásszám kerül kialakításra, a tulajdonosok is, vagyis az ingatlanvásárlók is károsultként jöhetnek ki a történetből.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Zakar Ágnes képviselő asszonynak.

Zakar Ágnes képviselő: Jegyző úrtól kérdezi, hogy jogilag mennyire helyes, hogy Polgármester úr se szó, se beszéd, belefotja a szót, pedig két perce van. Mint tanár, még egy gyerekbe se fottja bele a szót. Arra is választ kér Jegyző úrtól, hogy amikor ügyrendben javasolta az újrászavazást, akkor jogilag nem volt lehetséges, most viszont lehetséges. Jelzi, a mammográfia kapcsán nem véleményt akart megfogalmazni, hanem kérdezni és bejelenteni, például tudják-e, hogy citológiai mintavétel nem történhet és november óta 2-3 hónapot várnak a hölgyek arra, hogy a Kapás utcai rendelésre bejuthassanak. Gondolta, érdeklődésre tarthat számot, és képviseli a korabeli vagy hasonló korú nőket is. Ha Polgármester úr belefotja a szót, akkor is elmondta, amit el akart mondani, mert a hölgyek panaszait hozzá intézték. Várta a tájékoztatást, mivel dolgozó ember, nem tudja néhány nap alatt megváltoztatni a programjait, ezért nem nyújtott be interpellációt. Köszöni, ha Jegyző úr e két kérdésre válaszol, egyrészt szabályos volt-e, illetve mikor lehet ügyrendben új szavazás, mert amúltkori javaslata jogilag nem volt lehetséges, Polgármester úrnak lehetséges volt, hadd tudja meg, ezentúl hogyan javasoljon ilyet, ha valaki rosszul szavaz és újrászavazást kért.

dr. Schramm Gábor jegyző: jelzi, a korábbi testületi ülésen történt szavazás kapcsán Aljegyző asszony fog válaszolni. Most több képviselő jelezte, hogy nem értette, miről van szó, ezért szabályszerűen érvénytelenítették a szavazást és újrászavaztak. Kiemeli, Képviselő asszony két percig, megszakítás nélkül folyamatosan beszélhet, az SzMSz leírja, hogy milyen tárgykörben. Ha olyan tárgykőről fog beszélni, amiről nem lehet, mert tartalma szerint kérdés vagy interpelláció, akkor azzal a Képviselő-testület nem fog foglalkozni. Polgármester urat pedig nagyon udvariasan meg fogja kérni, hogy Képviselő asszonyt két percig mindig hagyja beszélni. Emlékeztet, hogy az „Egyebek” napirendi pont úgy került be az SzMSz-be, arra szolgál, hogy bejelentésekről, programokról, eseményekről tájékoztathassák a lakosságot.

dr. Bartha Enikő aljegyző: ha jól emlékszik, a korábbi testületi ülésen csak akkor jelezte Képviselő asszony a kérését, amikor már túljutottak a napirendi pont tárgyalásán.

Fülöp Zsolt polgármester: kéri Képviselő asszonyt, hogy mielőtt minősít, tájékozódjon. Azok a képviselők, akik jelen voltak a tájékoztatón, úgy látták, hogy teljes körűen, minden kérdésre választ kaptak. Azért mondja, hogy nagyon szívesen újra elmagyaráz mindent a SZEI vezetője. Ha mégsem kap minden kérdésére választ, arra kéri, tegye fel a kérdéseit, de nem az „Egyebek” napirendi pont keretében, mert ahogy Jegyző úr is elmondta, nem arra szolgál. Megadja a szót Pál Gábor képviselő úrnak.

Pál Gábor képviselő: bejelenti, kezdeményezni fogja, hogy az Önkormányzat a Hajóállomás bérlőjével szüntesse meg a bérleti jogviszonyt, összfel jár le a tíz év. Reméli, így szabályos volt, jelzi, hogy a kérdését is érintette ez a témakör, de itt most bejelentésként jegyezte meg.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Helyes Imre képviselő úrnak.

Helyes Imre képviselő: tájékoztatásul elmondja, hogy részt vett a mammográfia tájékoztatón, részletes volt, ami nagyon lényeges és hangsúlyozza, azért csak ilyen kicsi csoportos foglalkozás volt, mert a SZEI vezetője úgy gondolta, hogy a fenntartó döntéshozó testülete megérdemli, hogy elsőként tájékozódjon. Ezt követően nem áll le a tájékoztatási tevékenység, hanem szélesebb körben, a nagy nyilvánosságot időben fogják tájékoztatni arról, hogy a későbbiekben a mammográfiai szolgáltatás hogyan fog rendelkezésre állni a szentendrei és a szentendrei járásban élő hölgyek számára, ugyanis a SZEI-nek járási ellátási kötelezettségei vannak.

Fülöp Zsolt polgármester: köszöni a csokinyuszt, és áldott húsvéti ünnepeket kíván mindenkinek. Felhívja képviselőtársai figyelmét a Tavaszi Fesztiválra, nagyon jó programok vannak, és az FMC-ben az Európai Iskola kiállítás megnyitójára is mindenkit szeretettel vár. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén megköszöni a részvételt, az ülést 17.41 órakor bezárja.

K.m.f.


Fülöp Zsolt
polgármester




dr. Schramm Gábor
jegyző



