



**Szentendre Város Önkormányzat  
Polgármester**

2000 Szentendre, Városház tér 3.  
Telefon: +36-26-785-042, Fax: +36-26-816-127  
Email: polgarmester@szentendre.hu

|   |            |         |
|---|------------|---------|
| Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal<br>Központ Iktató |            |         |
| ..... szám  | ..... mell |         |
| ÉRK. <b>2024 MÁRC 14.</b>                                 |            |         |
| ELŐSZÁM   | UTÓSZÁM    | ELŐADÓ: |

## FELHÍVÁS

**Szentendre Város Önkormányzat  
pályázati felhívást tesz közzé önkormányzati  
tulajdonú ingatlan értékesítésére:**

| Cím  | Terület              | Ingatlan-nyilvántartási megnevezése | Övezeti besorolás | Nettó / Bruttó vételár                   | Pályázati biztosíték |
|--|----------------------|-------------------------------------|-------------------|--|----------------------|
| Szentendre<br>9382/4 hrsz.<br>(Rózsa utca 35.) | 3.711 m <sup>2</sup> | kivett,<br>beépítetlen<br>terület   | Gksz/6            | 82.030.000.-Ft + Áfa,<br>104.178.100.-Ft | 5.000.000 Ft         |

*Jelen pályázati kiírás kifejezett célja az ingatlan értékesítésével egyidejűleg az ingatlan előtt fekvő, 9382/4 és 053 hrsz alatt felvett ingatlanokon a Pályázati felhívás 3. sz. mellékletében meghatározott tervek szerinti stabilizált földút megépítése, azzal, hogy a nyertes pályázó az ingatlan vételárába a stabilizált földút kivitelezésének költségeit maximum nettó 24.930.000.-Ft + Áfa, bruttó 31.661.100,- Ft, azaz Harmincegymillió-hatszázhatvanegyszer-száz forint vállalkozói díj erejéig jogosult beszámítani a jelen pályázatban alább részletesen meghatározott feltételek szerint.*

A pályázatokat a Hivatal Iktatójába  
**2024. április 8. 10 óra 00 percig**  
(Városház tér 3. I. emelet) kell benyújtani.

Minden szükséges információt a pályázati kiírás tartalmaz, amely a Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Irodán vehető át és a [www.szentendre.hu/ingatlanportal](http://www.szentendre.hu/ingatlanportal) internetes oldalról tölthető le.  
Tájékoztatás telefonon: 26/785-087



*Szman* *Peter*