



**Szentendre Város Önkormányzat
Polgármester**

2000 Szentendre, Városház tér 3.
Telefon: +36-26-785-042, Fax: +36-26-816-127
Email: polgarmester@szentendre.hu

Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal
Központi Iktató

05/868/2024 mell.

ÉRK.: 2024 FEBR 21.

ELŐSZÁM: UTÓSZÁM: ELŐADÓ:

N. Ács Katalin

FELHÍVÁS

Szentendre Város Önkormányzat
pályázati felhívást tesz közzé **önkormányzati**
tulajdonú ingatlanok értékesítésére:

Cím	Telek terület	Felépítmény hasznos alapterülete	Ingyan-nyilvántartási megnevezése	Övezeti besorolás	Bruttó induló (licit) ár	Pályázati biztosíték
Szentendre, Bogdányi út 17. hrsz 1885	485 m ²	190 m ²	kivett lakóház, udvar	Vi/K	68.000.000.-Ft	3.500.000.- Ft
Szentendre, Duna korzó 4. hrsz 1886	734 m ²	202 m ²	kivett lakóház, udvar	Vi/K	101.000.000.-Ft	5.000.000.-Ft
Együttes pályázat Bogdányi 17. - Dunakorzó 4. hrsz 1885, 1886	1.219 m ²	392 m ²	kivett lakóház, udvar	Vi/K	169.000.000.-Ft	8.500.000.-Ft

Az ingatlanokra egyenként és együttesen is tehető ajánlat, a pályázat benyújtás során az ingatlan(ok) címét a borítékon is fel kell tüntetni.

A pályázatás során előnyt élveznek azok a pályázók, akik az ingatlanok együttesére tesznek ajánlatot; így több pályázati anyag esetén a licitárgyalás menete az alábbi:

Először az együttes pályázatok kerülnek elbírására, amennyiben több érvényes ajánlat érkezik, licitárgyalásra kerül sor, a licit szerint nyertes ár határozza meg a pályázat végeredményét.

Amennyiben az ingatlanokra nincs együttes ajánlat, de bármelyik ingatlanra külön-külön több érvényes ajánlat érkezik, ingatlanonként külön-külön licitárgyalásra kerül sor; az egyes licitek szerint nyertes ár határozza meg az adott ingatlanra vonatkozó pályázat végeredményét.

A pályázatokat a Hivatal Iktatójába
2024. május 30. 11 óra 00 perc
(Városház tér 3. I. emelet) kell benyújtani.

Minden szükséges információt a pályázati kiírás tartalmaz, amely a Városfejlesztési és
Vagyongazdálkodási Irodán vehető át és a www.szentendre.hu/ingatlanportal internetes oldalról tölthető le.
Tájékoztatás telefonon: 26/785-057

Ny.sz. 868/2024

Igazolom, hogy a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján
2024. év 02. hó 22. napjától
2024. év 05. hó 31. napjáig
szabályosan kifüggesztésre került.
Szentendre, 2024. év 02. hó 22. nap
dr. Schramm Gábor jegyző előadó
neve és megbízásából:



1
Fülöp Zsolt