

Szám: 25/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. december 13-án (szerdán) 15.00 órai kezdettel a Városháza Dísztermében tartott üléséről

Jelen lévő képviselők: Pilis Dániel általános alpolgármester, Magyar Judit költségvetésért felelős alpolgármester, Drávucz Zsolt, Helyes Imre Mihály, Hernádi Krisztina Nóra, Kiss Károly Andrásné, Lang András, Laárné Szaniszló Éva, Pál Gábor, Szűcs Katalin, Zakar Ágnes képviselők

Távól van: Fülöp Zsolt polgármester, Boda Anna, Szabados András, Szegedi István képviselők

Hivatalból jelen van az ülésen: dr. Schramm Gábor jegyző, dr. Bartha Enikő aljegyző, dr. Remele Antónia az Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője, Karas László polgármesteri kabinetvezető, Kiss Gabriella főépítész, Novák Andrea pénzügyi irodavezető, Harasztiné Szabó Krisztina hatósági irodavezető, Siklósi-Dutkay Csilla adóiroda vezető, Hámornyikné Csemeczki Zita Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, Bükki Orsolya vagyonhasznosítási ügyintéző, Kondacsné Nagy Ágnes testületi ügyintéző

Meghívottak:

„Szentendre védett és korlátozott forgalmú övezeteibe történő behajtás rendjéről szóló 2/2019. (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról”,

„A járművel történő várakozás rendjéről és a várakozási díjakról szóló 29/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról” c. napirendi pontokhoz Jámbor Ferenc, a Szentendrei Rendészeti Igazgatóság vezetője.

„a közösségi buszközlekedés szerződéseinek módosításáról” c. napirendi ponthoz Tóth Sándor, a Közlekedési Munkacsoport elnöke.

Minden nyíltan tárgyalt napirendi ponthoz Herczku Nóra a Szentendre és Vidéke főszerkesztője.

Pilis Dániel alpolgármester: köszönti a megjelenteket, az ülést 15.00 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 11 fővel határozatképes, Fülöp Zsolt, Boda Anna, Szabados András és Szegedi István betegség miatt nem tud részt venni az ülésen, innen is jobbulást kíván nekik. Kéri a képviselőket, kapcsolják be szavazógépeiket. Elmondja, hogy a kiküldött napirendhez 3 sürgősségi indítvány készült, mely kiosztásra került.

Szavazásra bocsátja „a *Ferenczy Múzeumi Centrum múzeumigazgató ügyében*” szóló sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 1125 Száma: 23.12.13/0/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 15:05

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette.

Szavazásra bocsátja „a *Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztásáról szóló 178/2023. (IX.13.) Kt. sz. határozat módosításáról*” szóló sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 1126 Száma: 23.12.13/0/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 15:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette.

Szavazásra bocsátja „*a villamos energia beszerzésről*” szóló sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 1127 Száma: 23.12.13/0/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 15:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva
Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette.

A napirendek tárgyalási sorrendjét illetően javasolja, hogy a sürgősségi indítványokat tárgyalják abban a sorrendben, ahogyan szavaztak róluk, és a többi napirendi pontot pedig a meghívó szerinti sorrendben tárgyalják.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a módosított napirend elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 1128 Száma: 23.12.13/0/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 15:07

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendet elfogadta. Az 1. napirendi pontot, a Ferenczy Múzeumi Centrum múzeumigazgató ügyéről szóló sürgősségi indítványt a Képviselő-testületnek zárt ülés keretében kell tárgyalnia, ezért elrendeli a zárt ülés feltételeinek megteremtését.

NAPIREND

	Cím	Típusa	Előterjesztő	Előkészítő
1.	A Ferenczy Múzeumi Centrum múzeumigazgató ügyében <u>Az Mötv. 46.§ (2) bekezdése b) pontja alapján zárt ülést tart!</u>	Sürgősségi indítvány	Fülöp Zsolt polgármester	dr. Remele Antónia

2.	A Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztásáról szóló 173/2023. (IX.13.) Kt. sz. határozat módosításáról	Sürgősségi indítvány	Fülöp Zsolt polgármester	dr. Remele Antónia
3.	A villamos energia beszerzésről	Sürgősségi indítvány	Fülöp Zsolt polgármester	Hámornyikné Csemeczki Zita
4.	A 2024-2027. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervről, valamint a 2024. évi belső ellenőrzési tervről	Előterjesztés	dr. Schramm Gábor jegyző	Lantos Anna
5.	Az Önkormányzat 2024. évi átmeneti finanszírozásáról és a költségvetési gazdálkodásról szóló rendelet megalkotásáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Novák Andrea
6.	Pályázatfigyelés, pályázatírás és projektmenedzsment tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Szöllősy-Meggyes Ildikó
7.	Fürj utca kivitelezésének ütemezése, hálózatkiváltás	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Szöllősy-Meggyes Ildikó
8.	A térítésmentesen tulajdonba kapott ingatlanokkal kapcsolatos, az MNV Zrt.-hez benyújtandó nyilatkozatról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Alföldiné Petényi Zsuzsanna
9.	Dunakorzó 25. helyiségbérleti pályázat eredményhirdetéséről	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Bükki Orsolya
10.	Szentendre védett és korlátozott forgalmú övezeteibe történő behajtás rendjéről szóló 2/2019. (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról	Előterjesztés	Pál Gábor képviselő	Jámbor Ferenc
11.	A járművel történő várakozás rendjéről és a várakozási díjakról szóló 29/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról	Előterjesztés	Pál Gábor képviselő	Jámbor Ferenc

12.	Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló Dömörkapu, 0583/7 hrsz-ú ingatlanra kiírt pályázat eredményéről és hasznosításáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Alföldiné Petényi Zsuzsanna Párth Szilvia
13.	A Szentendrei Építési Szabályzatának (SZÉSZ) 1. mellékletét képező szabályozási tervlapokon és fedvényterveken szereplő szabályozási vonalak felülvizsgálatáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Kiss Gabirella
14.	A közösségi buszközlekedés szerződéseinek módosításáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Hámornyikné Csemeczki Zita
15.	A Szentendre Városi Óvodák alapító okiratának módosításáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	dr. Bartha Enikő
16.	Az önkormányzati adóhatóság eredményeiről	Tájékoztató	dr. Schramm Gábor jegyző	Siklósi-Dutkay Csilla
17.	A Szentendre Mobil Applikáció projekt státuszáról	Tájékoztató	Fülöp Zsolt polgármester	Karas László
18.	A Képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadásáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Kondacsné Nagy Ágnes
19.	Két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről	Tájékoztató	Fülöp Zsolt polgármester	Fülöp Zsolt
20.	Lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról	Jelentés	Fülöp Zsolt polgármester	Kondacsné Nagy Ágnes
21.	A SPAR Projekt előrehaladásáról a 2023. november 8. és 2023. november 30. közötti időszakban	Tájékoztató	Fülöp Zsolt polgármester	Karas László
22.	Interpelláció, kérdés			
23.	Egyebek			

A tanácskozás 15.07 órától 15.21 óráig zárt ülésen folytatódik, melyről külön jegyzőkönyv készül.

Pilis Dániel alpolgármester: 15.21 órakor a nyílt ülést megnyitja és megállapítja, hogy a jelenlévő 11 fő képviselővel a Képviselő-testület határozatképes.

2. Sürgősségi indítvány a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztásáról szóló 173/2023. (IX.13.) Kt. sz. határozat módosításáról

Előadó: Pilis Dániel alpolgármester

Pilis Dániel alpolgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 1131 Száma: 23.12.13/1/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 15:22

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-

Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
225/2023. (XII.13.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 178/2023. (IX.13.) Kt. sz. határozat 1. pontjában foglalt, kizárólag a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. vonatkozó rendelkezését a Budapest Környéki Törvényszék Cégbíróságának cg.13-09-131573/113 sz. végzése alapján, alábbiak szerint módosítja

1. a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának a KÉT CALCULUS Könyvvizsgáló és Pénzügyi Tanácsadó Kft.-t választja meg a 2023. 2024. és 2025. üzleti évre 2026. szeptember 30. napjáig a vonatkozó könyvvizsgálói feladatok ellátására nettó 58.333,33 Ft. + ÁFA/hó díjazásért.
2. felkéri a Polgármestert, hogy a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. tekintetében a társaság Taggyűlésén a KÉT CALCULUS Könyvvizsgáló és Pénzügyi Tanácsadó Kft. pályázatát támogassa, nettó 25.000, - Ft. + ÁFA / hó díjazásért.
3. felkéri Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. vezető tisztségviselőjét, hogy a könyvvizsgálói feladatok ellátásához szükséges szerződést kössék meg.
4. jóváhagyja a gazdasági társaság létesítő okiratának a könyvvizsgálóval kapcsolatos változását és felkéri a társaság vezető tisztségviselőjét, hogy a változás cégbírósági átvezetése ügyében eljárjanak.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1-4. pont: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. általános ügyvezető

3. Sürgősségi indítvány a villamos energia beszerzésről

Előadó: Pilis Dániel alpolgármester

Pilis Dániel alpolgármester: ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Laárné Szaniszló Éva képviselőnek, aki ügyrendben kért szót.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: ismerteti, hogy a szervezeti és működési szabályzatban foglaltak szerint nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelent állampolgárok kizárólag a karzaton foglalhatnak helyet. Kéri a Jegyző urat, hogy biztosítsa a szervezeti és működési szabályzat törvényességét.

Pilis Dániel alpolgármester: megkéri Tóth Sándort, aki a Közlekedési Munkacsoport elnöke, hogy amíg nem tárgyalják a napirendet, amihez érkezett, foglaljon helyet a karzaton. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 1132 Száma: 23.12.13/2/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 15:25

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
226/2023. (XII.13.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Szentendre Város Önkormányzat, Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal, Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár, Szentendre Város Egészségügyi Intézményei, Ferenczy Múzeumi Centrum, Szentendre Városi Óvodák, Gondozási Központ Szentendre villamosenergia beszerzését az intézményvezetőkkel együttműködve a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által lebonyolított keretmegállapodásos közbeszerzési eljáráshoz való önkéntes csatlakozással, verseny újraindítás keretében, egy éves időtartamra, fix áron kívánja megvalósítani;
2. felkéri a Polgármestert a folyamatban lévő, 2023/S 208-652095 TED azonosítójú ajánlati felhívással indult közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának visszavonására;
3. hatályon kívül helyezi a 166/2023. (IX.13.) Kt. sz. határozatát;
4. felkéri a Polgármestert a közbeszerzési és jogi szakértővel a szerződéskötésre, a Közbeszerzési Munkacsoport kijelölésére, a közbeszerzési dokumentumok összeállítására, a közbeszerzési eljárás lebonyolítására, az eljárást lezáró döntést a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságra ruházza át

Határidő: 1-3. pont: azonnal,

4. pont: 2023. december 28.

Felelős: Polgármester, intézményvezetők

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda,
Irodavezető

4. Előterjesztés a 2024-2027. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervről, valamint a 2024. évi belső ellenőrzési tervről

Előadó: dr. Schramm Gábor jegyző

Pilis Dániel alpolgármester: ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Szűcs Katalinnak, a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnökének.

Szűcs Katalin bizottsági elnök: úgy érzi, hogy idén különleges figyelmet kapott a belső ellenőrzés kérdésköre. Tegnap dr. Polinger Katalin megjelent a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság ülésén, és elég hosszasan tárgyaltak erről a napirendről. Szeretne nagyon röviden néhány dolgot kiemelni az előterjesztés, illetve a beszélgetés lényegéből. Szeretné felhívni a figyelmet, hogy két anyagról van szó, a stratégiai tervről és az éves ellenőrzési tervről. Felolvasná a stratégiai terveben azokat a célokat, amelyek szerinte most igen aktuálisak és beszédesebbek lesznek. Azok a fontos célkitűzések, amelyeket több éves tervben szeretne ellenőrizni, illetve elérni a cégeknél, az intézményeknél, a belső ellenőrzés. Elsősorban a jogszabályok, a törvények, a rendeletek megfelelő végrehajtása, az ellátott feladatok, és a pénzügyi, gazdasági, szakmai háttér összhangjának a biztosítása, hogy a belső szervezet és a gazdálkodási rendszer alkalmas legyen a feladatok megfelelő ellátására, a gazdálkodás törvényessége, szabályszerűsége, átláthatósága biztosított legyen, a vagyongazdálkodás terén, és a tulajdonvédelmi kötelezettségnek eleget tegyenek, a tevékenység kommentálása

előírászerű legyen, belső szabályszerűséget biztosító belső kontrollok legyenek, szakmai tulajdonosi, hatósági, külső és belső ellenőrzések által feltárt hiányosságok megszüntetésére hozott intézkedések legyenek eredményesek, illetve ezt vizsgálja. Az üzleti tervek egyensúlyának helyzete, bevételi lehetőségek feltárása, bevételek beszédése, elszámolása, a kiadások csökkentésére tett intézkedések, és azok eredményessége megfelelő legyen, a szakmai munkát és a gazdálkodást megalapozó számvitel és egyéb nyilvántartások helyesek legyenek, és itt a kiszolgáló tevékenység színvonalát is vizsgálja, például a számítástechnikai háttérrel, és a tevékenységek gyakorlása a hatályos jogszabályok és a belső szabályzási dokumentumok előírásainak betartásával valósuljon meg. Ezek szerinte minden önkormányzatnál minden köztulajdonból gazdálkodó intézménynél és cégnél nagyon fontos célok és feladatok, de ugyanakkor itt megvannak az egyes pontoknak az aktualitásai. A hosszúságú beszélgetésből a legfontosabb feladatnak azt tartja, és ezt fogalmazta meg a belső ellenőr is, hogy, egy speciális felállás van a jelenleg az önkormányzatnál, ami nem egyedi, tehát nagyon sok önkormányzat ezt alkalmazza, hogy tulajdonképpen a jegyző úrhoz van rendelve a belső ellenőrzési feladat, és a jegyző úr előírásai, illetve iránymutatása mellett, és a jegyző úrnak beszámolva végzi a belső ellenőr a munkáját. De nemcsak a hivatal és nemcsak az intézmények, hanem a különböző cégek ellenőrzését is jelen pillanatban ez a belső ellenőr látja el. Ő is megfogalmazta, hogy 2020-tól van egy kötelező belső kontrollrendszer kialakítására kötelező szabály. Ez a munka elindult az intézményeknél és a cégeknél is, eltérő fázisban van ez a feladat a különböző cégeknél, és ennek a kiépítése a legfontosabb feladat, amely tulajdonképpen ezeket a stratégia célokat is, illetve azokat az előírásokat, és azok betartását is szolgálja. A belső ellenőr ezt tartja mind a stratégiai tervben, mind az éves ellenőrzési tervben a legfontosabb teendőnek, természetesen a cégvezetőkkel, intézményvezetőkkel történő együttműködésben. Még egy dologra hívta föl a figyelmet, a különböző intézmények és cégek vezetőinek a képzését ebben a tekintetben. Nem egyszerű és nem szokványos feladatkör a belső ellenőrzés feladata, de a cégvezetőknek és az intézményvezetőknek ebben feladatuk és felelősségük van. Még egy megállapítása volt tulajdonképpen az írásos anyagban, és a korábbi írásos anyagban is, amivel ő is maximálisan egyetért, és többször elmondta bizottsági és testületi üléseken is, hogy itt alapvető a belső ellenőrzés, illetve a kitűzött célok szabályos és megfelelő működtetése, az intézmények és a cégek esetében alapvető a felelős vezetői magatartás, tehát az emberi tényezőt nem tudják kiiktatni ebből a rendszerből. A vezetők felelős magatartása nélkül a szükséges kontrollok nem fognak működni. Az idei éves ellenőrzési tervben a stratégiai célokból bizonyos prioritásokat emelt ki, itt elsősorban az alapítói (fenntartói) elvárások érvényesülését, szervezeti működési feltételek fejlesztését fogja figyelni, a belső szabályozási dokumentumokat, a kockázatkezelés és ellenőrzési nyomvonalak kiépítését, adatszolgáltatási kötelezettségek, közérdekű adatok közzététele, továbbképzési kötelezettségek, és a javadalmazási előírások. Ezek lesznek azok a témák, amelyeket elsősorban 2024-ben az éves ellenőrzési tervben rögzítettek jegyző úrral, illetve a tulajdonossal való egyetértésben. Még egyszer elmondja, hogy a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság ülésén tett egy olyan vállalást, hogy megpróbálják körbejárni és kivizsgálni, hogy a cégek szabályos működésének az ellenőrzése érdekében hogyan tudnának olyan rendszert kialakítani, amelyben tartósan egy cégnek a nem megfelelő működése nem tartható fent, és a problémák hamarabb napvilágra kerüljenek és orvosolhatók legyenek. A belső ellenőrzéssel kapcsolatos tegnapi (bizottsági ülés) vita adott bizonyos iránymutatást, amelyen tovább kell haladni, hogy olyan javaslatokat tudjanak kidolgozni, amelyek tényleg ezt a feladatot, és ezt a célkiűzést szolgálják, és a belső ellenőrzéssel és más ellenőrzési csatornákkal közösen egy jobb kontrollrendszert tudjanak kialakítani. Mindenesetre ezt a stratégiai tervet és az éves ellenőrzési tervet elfogadásra javasolja, és a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság fel fogja venni a jövő évi munkatervébe,

évközben is a belső ellenőrzés munkájának az értékelését, illetve a tapasztalatok egyeztetését, és megtárgyalását a belső ellenőrrel.

Pilis Dániel alpolgármester: kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 1133 Száma: 23.12.13/3/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 15:35

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
227/2023. (XII.13.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szentendre Város Önkormányzat és költségvetési szervei, valamint Szentendre Város Önkormányzat gazdasági társaságaira vonatkozóan úgy dönt, hogy

1. 2024-2027. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervet a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal **elfogadja**;
2. a 2024. évi belső ellenőrzési tervet a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal **elfogadja**.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Jegyzői Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Előterjesztés a 2024. évi átmeneti finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásról szóló rendelet megalkotásáról

Előadó: Magyar Judit költségvetésért felelős alpolgármester

Pilis Dániel alpolgármester: ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Magyar Juditnak, a költségvetésért felelős alpolgármester asszonynek a szót.

Magyar Juditnak költségvetésért felelős alpolgármester: elmondja, hogy képviselőtársai már a negyedik ilyen előterjesztést látják, amikor átmeneti finanszírozásról kell döntenet. Ez tulajdonképpen a 2024. január elsejétől a költségvetés elfogadásáig tartó időszakról szóló gazdálkodás szabályait szabja meg. Összességében három olyan tételt emelne ki, amelyek egy picit talán mások, mint amik az előző időszakban voltak. A VSZ NZrt-nek tagi kölcsön formájában maximum 400 millió forintig tudják biztosítani, azt az összeget, amit igénybe szeretne venni, ez 2024. január 2. és 2024. január 31. közötti időtartamra szól. A Polgármesternek tízmillió forint egyedi ügyleti értékhatárig tudnak a pénzügyi irodavezető ellenjegyzése mellett kötelezettség vállalási jogot biztosítani, a harmadik pedig egy beruházási, egy kisebb tétel, négy millió forint, ami a Városháza épület az alsó szintje a villamos hálózatának a felújítása. Szükség van arra, hogy ez megvalósuljon, mert egyszerűen olyan a villamos hálózat, hogy időnként attól félnek, hogy nem tudnak dolgozni az adóirodában. Ez a három tétel, amit most kiemelne.

Pilis Dániel alpolgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátja.

Szavazás eredménye

#: 1134 Száma: 23.12.13/4/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 15:38

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2023. (XII. 18.) önkormányzati rendelete

2024. évi átmeneti gazdálkodásról

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az

államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. §-ában kapott felhatalmazás alapján a 2023. évi költségvetési rendelet megalkotásáig – a költségvetési gazdálkodás folyamatosságának biztosítása érdekében – a finanszírozás és a költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályait az alábbiak szerint határozza meg:

1. §

A Képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármesternek az önkormányzat bevételeinek folyamatos beszedésére és a kiadásoknak a 2-7. §-okban meghatározott feltételekkel történő teljesítésére a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) útján.

2. §

(1) Az önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek és az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok igazgatási és egyéb feladatai működési kiadásainak havi teljesítéséhez a 2023. évi tartós kötelezettségekkel módosított működési célú költségvetési támogatások 1/12-ed részének megfelelő összegben vállalható kötelezettség, utalható támogatás, illetve teljesíthető kifizetés.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet hatályba lépéséig kötelezettség vállalható a közalkalmazottak és köztisztviselők illetményének, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján az abban foglalt személyi juttatások kifizethetősége érdekében, figyelemmel a Képviselő-testület korábban meghozott, létszámváltozással járó, feladatát szervezést előíró döntésére.

(3) Az (1) és (2) bekezdésben foglaltakon túlmenően az Önkormányzat a Városi Szolgáltató NZrt. részére maximum 400.000.000 Ft, azaz négyszázmillió forint tagi kölcsönt nyújt 2024. január 2 – 31. időtartamra.

(4) A 2024. évre áthúzódó beruházási, felújítási feladatokra költségvetési kiadás a 2023. évi jóváhagyott előirányzat-maradványok erejéig polgármesteri engedéllyel teljesíthető. A Polgármester a kötelezettség-vállalásról a soron következő ülésén tájékoztatja a Képviselő-testületet.

(5) A Képviselő-testület a Polgármesternek 10.000.000 Ft, azaz tízmillió forint egyedi ügyleti értékhatárig – a pénzügyi irodavezető ellenjegyzése mellett – kötelezettség-vállalási jogot biztosít. A Polgármester a kötelezettség-vállalásról a soron következő ülésén tájékoztatja a Képviselő-testületet.

3. §

A Hivatal a szociális segélyezésre jogosult ellátottak körében bármely jogcím alatti segélyeket kifizetheti a pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak betartása mellett.

4. §

A Hivatal zavartalan működéséhez feltétlenül szükséges dologi kiadások teljesíthetők. A kommunális és városgazdálkodási feladatokhoz kapcsolódóan havonta legfeljebb a 2023. évre jóváhagyott előirányzat 1/12 része fizethető ki.

5. §

Nem önkormányzati intézmények, alapítványok, egyéb szervezetek részére kizárólag a 2023. december 31-ig megkötött megállapodások, kötelezettségvállalások alapján teljesíthető utalás.

6. §

(1) A jóváhagyott, folyamatban lévő önkormányzati felhalmozási (beruházási) feladatokhoz és felhalmozási célú pénzeszközök átadásához kapcsolódóan kifizethetők:

- a) a 2023. évi előirányzat-maradványok erejéig a ténylegesen elvégzett munkák ellenértéke,
- b) a 2023. december 31-ig megkötött szerződések 2023. évi üteme szerint elvégzett munkák ellenértéke,
- c) jogerős határozatok szerinti kötelezettségek.

(2) A jóváhagyott, folyamatban lévő felhalmozási feladatoknál szerződésmódosítás nem irányulhat a 2023. december 31-ig megkötött szerződések 2023. évi ütemének a növelésére.

7. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

Szentendre, 2023. december 13.

Fülöp Zsolt
polgármester

dr. Schramm Gábor
jegyző

6. Előterjesztés pályázatfigyelés, pályázatírás, projektmenedzsment tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

Előadó: Pilis Dániel alpolgármester

Pilis Dániel alpolgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 1135 Száma: 23.12.13/5/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 15:39

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	90.91	66.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	9.09	6.67
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Tart.	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
228/2023. (XII.13.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Pályázatfigyelés, pályázatírás, projektmenedzsment tárgyú** közbeszerzési eljárásban az alábbi döntést hozza:

1. elfogadja az ajánlati felhívást, a szerződés tervezetét, az útmutatót és az egyéb közbeszerzési dokumentumokat a határozat melléklete szerinti tartalommal, az eljárás megindítható;
2. a Közbeszerzési Munkacsoport tagjai:
 - a) Novák Andrea Pénzügyi Iroda irodavezetője, pénzügyi szakértő,
 - b) Hámornyikné Csemeczki Zita Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetője, mint a közbeszerzés tárgya szerinti szakértő,
 - c) dr. Dóka Zsolt ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési és jogi szakértő;
3. a Közbeszerzési Munkacsoport elnöke: dr. Dóka Zsolt;

4. felkéri a Polgármestert, hogy az eljárást a 2023. évi közbeszerzési tervbe vegye fel;
5. felkéri a Polgármestert a közbeszerzési eljárás lebonyolítására, az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg;
6. a 210.800,- Ft önrészt a 2023. évi költségvetés Városfejlesztési- és Vagyongazdálkodási Iroda dologi kiadásai sora terhére biztosítja;
7. felkéri a Polgármestert, hogy a döntés költségvetési kihatásait, minimum 1.624.000 Ft összegben az Önkormányzat 2024., 2025. és 2026. évi költségvetéseinek tervezésekor vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1-4. pont: azonnal

5. pont: a Képviselő-testület 2024. márciusi ülése

6. pont: azonnal

7. pont: a költségvetési rendelet soron következő módosításakor

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. Előterjesztés Fürj utca kivitelezésének ütemezése, hálózatkiváltás

Előadó: Pilis Dániel alpolgármester

Pilis Dániel alpolgármester: ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Drávucz Zsolt képviselőnek.

Drávucz Zsolt képviselő: a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén próbálták megtárgyalni a hírközlési kábel kiváltás és a nyomvonal kapcsán felmerült kérdéseket. Most kapott kézhez tervezői válaszokat, tehát tulajdonképpen ennek függvényében, azt gondolja, hogy érdemben tudnak erről diskurzust folytatni. Szomorú dolog, hogy hétfőn erre kevésbé volt lehetőség, tehát nem képviseltette magát kompetens személy, de ettől függetlenül viszonylag gyorsan választ kaptak a kérdéseikre. Nagyon röviden szeretne néhány kérdést, információt és félreértelmezést eloszlatni, amelyeket itt válaszként kapott. Próbál viszonylag röviden, tömören fogalmazni. Ilyen kérdések merültek fel: új alközpont létrehozása olcsóbb lenne, mint a meglévő kábel nyomvonalnak a kiváltása. Rövid, tömör válasz: nem nagyságrendileg is drágább lenne. A Magyar Telekom NyRt-nek amúgy nem kellene cserélni ezeket a kábeleket? Nem, egyébként a mostani szolgáltatáshoz a jelenlegi hálózat megfelelő. Korábban előírt, vagy nem írt elő a Magyar Telekom NyRt. ilyen jellegű kiváltást? Erre a válaszuk: 2014-es évben készült Szentendre Fürj utca és Galamb utcák egyesített közlekedés és csapadék vízvezetési engedélyezési tervében még nem kért a Magyar Telekom NyRt. kiváltási tervet. Ennek a tervnek a leszakaszolásával épült meg a Fürj utca első üteme, ehhez nem kellett kiváltást eszközölni. 2019-es évre a 2014-es évi terv érvényessége lejárt, ezért a Fürj utca 2-es üteme, ez a felső szakasza, a 2-es ütem megvalósulásához a tervező fel lett kérve, hogy a terveket ismételten nyújtsa be az engedélyezéshez. Ennek az elkészült tervnek az engedélyezése folyamán már kérte a Magyar Telekom NyRt. a hálózat kiváltási terv elkészítését, mivel azonban a kivitelezés végül nem valósult meg, ezért ennek a kiváltási tervnek a megrendelése sem történt meg. 2022-ben a 2019. évi utépítésű és vízvezetési engedély lejárt, tehát a tervezés a Fürj utca 2-es ütemére tovább folytatódott, az óvoda terv ismeretében, és ily módon az óvoda építéssel nincs összefüggésben a Telekom NyRt. által kért hálózat kiváltási terv elkészítése. Ez gyakorlatilag az útnyomvonalával van egyedül

szorosan összefüggésben. Ettől a nyomvonalától jelenleg eltérni nem lehetett, ez a válasz is megérkezett. Illetve még egy fontos kérdés merült fel, erre a rövid tömör válasz, hogy a Vasvári Pál utca és a Fürj utca sarkától a Fürj és Galamb utca sarkáig tartó szakaszon fog ez a kiváltás megvalósulni, és földmunkával fog járni. Bontani egyedül a Fürj utca és a Galamb utca sarkán kell majd aszfaltos útburkolatot adnak, a Galamb utca felé kell majd egy 10-12 négyzetméternyi felületet, tehát gyakorlatilag itt volt egy félelmük, hogy esetleg a 2018-as lakossági akarat és lakossági anyagi hozzájárulás segítségével megvalósult Galamb utcai aszfaltozást komolyabban érinti, de van egy pontos, szakszerű válasz, hogy ez a Galamb utcának a Fürj utcába kanyarodását, tehát magát a sarkot fogja csak egy 10-12 négyzetméternyi aszfaltban érinteni. A maga részéről azt mondja, hogy 90%-ban válaszokat kapott a kérdéseire. A bizottságban felmerült kérdéseket is nagyjából át tudták nézni, milyen szempontból, akkor azt mondja, hogy tiszta lelkiismerettel tudja támogatni ezt az óvoda projekt fejlesztést, illetve a Fürj utcának az aszfaltozás és járda és vízvezetési projektjét.

Pilis Dániel alpolgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés-kiegészítésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 1136 Száma: 23.12.13/6/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 15:45

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
229/2023. (XII.13.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. felhatalmazza a Polgármestert a Fürj utca távközlési hálózat kiváltása kivitelezés tárgyban, a Magyar Telekom Nyrt.-vel kötendő megállapodás aláírására, illetve a szerződéshez szükséges nyilatkozatok, dokumentumok szükséges megtételére.
2. felkéri a Polgármestert, hogy a döntés költségvetési kihatásait, **44.297.139 Ft összegben** az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének tervezésekor vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásáért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda
Pénzügyi Iroda

- 8. Előterjesztés a térítésmentesen tulajdonba kapott ingatlanokkal kapcsolatos, az MNV Zrt.-hez benyújtandó nyilatkozatról**
Előadó: Pilis Dániel alpolgármester

Pilis Dániel alpolgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Szavazás eredménye

#: 1137 Száma: 23.12.13/7/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 15:46

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	11	100.00	73.33

Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
230/2023. (XII.13.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel megkötött
 - 1.1. 2011. augusztus 26-án hatályba lépett megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítésével kapcsolatosan úgy nyilatkozik, hogy a Szentendre, belterületi, 768 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 1423 m² területű ingatlant, valamint a Szentendre, belterületi, 902 hrsz-ú, kivett udvar megnevezésű, 47 m² területű ingatlant
 - az Önkormányzat a megállapodás aláírásától, 2011. július 29-től jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben nem idegenítette el (ideértve az ellenérték nélkül történő elidegenítést és apportálást is), és a megállapodás alapján, az aláírástól számított 15 évig nem is kívánja elidegeníteni,
 - továbbá a birtokbavételtől, 2011. szeptember 8-tól jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben a Korm. határozatban megjelölt hasznosítási célnak megfelelően, helyi közutak és közterületek fenntartására, céljára hasznosította, és a birtokbavételtől számított 15 évig a Korm. határozatnak megfelelően kívánja hasznosítani,
 - állagát megóvjá.

- 1.2. 2013. június 27-én hatályba lépett megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítésével kapcsolatosan úgy nyilatkozik, hogy a Szentendre, belterületi, 24/1 hrsz-ú, kivett töltés megnevezésű, 23 052 m² területű ingatlant
- az Önkormányzat a megállapodás aláírásától, 2013. június 19-től jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben nem idegenítette el (ideértve az ellenérték nélkül történő elidegenítést és apportálást is), és a megállapodás alapján, a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem is kívánja elidegeníteni,
 - továbbá a birtokbavételtől, 2013. augusztus 1-től jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben a Korm. határozatban megjelölt hasznosítási célnak megfelelően, helyi közutak és közterületek fenntartására, sport támogatása, közlekedés lehetővé tétele, árvízvédelmi feladatok ellátása, tömegsportokkal kapcsolatos tevékenységek biztosítása céljára hasznosította, és a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig a Korm. határozatnak megfelelően kívánja hasznosítani, valamint
 - állagát megóvjja.
- 1.3. 2014. április 22-én hatályba lépett megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítésével kapcsolatosan úgy nyilatkozik, hogy a Szentendre, belterületi, 2794/17 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 15 828 m² területű ingatlant
- az Önkormányzat a megállapodás aláírásától, 2014. április 17-től jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben nem idegenítette el (ideértve az ellenérték nélkül történő elidegenítést és apportálást is), és a megállapodás alapján, a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem is kívánja elidegeníteni,
 - továbbá a birtokbavételtől, 2014. június 2-től jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben a Korm. határozatban megjelölt hasznosítási célnak megfelelően, közutak, közterületek, parkoló fenntartása, karbantartása, zöldfelület gondozása, játszótér karbantartása, korszerűsítése céljára hasznosította, és a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig a Korm. határozatnak megfelelően kívánja hasznosítani, valamint
 - állagát megóvjja.
- 1.4. 2014. október 7-én hatályba lépett megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítésével kapcsolatosan úgy nyilatkozik, hogy a Szentendre, belterületi, 1245/12/A/6 hrsz-ú, természetben 2000 Szentendre, Hamvas Béla u. 2-10. 2. ép. I.em.1.szám alatt elhelyezkedő „öröklakást”
- az Önkormányzat a megállapodás aláírásától, 2014. szeptember 8-tól jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben nem idegenítette el (ideértve az ellenérték nélkül történő elidegenítést és apportálást is), és a megállapodás alapján, a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem is kívánja elidegeníteni,
 - továbbá a birtokbavételtől, 2014. október 17-től jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben a Korm. határozatban megjelölt hasznosítási célnak megfelelően, bérlakás céljára hasznosítja, és a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig a Korm. határozatnak megfelelően kívánja hasznosítani, valamint
 - állagát megóvjja.
- 1.5. 2014. október 10-én hatályba lépett megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítésével kapcsolatosan úgy nyilatkozik, hogy a Szentendre, belterületi, 1147/1 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 4 289 m² területű ingatlant
- az Önkormányzat a megállapodás aláírásától, 2014. szeptember 24-től jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben nem idegenítette el (ideértve az ellenérték nélkül történő elidegenítést és apportálást is), és a megállapodás alapján, a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem is kívánja elidegeníteni,
 - továbbá a birtokbavételtől, 2014. november 11-től jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben a Korm. határozatban megjelölt hasznosítási célnak megfelelően, helyi

közlekedés biztosítása céljára hasznosította, és a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig a Korm. határozatnak megfelelően kívánja hasznosítani, valamint
- állagát megóvja.

1.6. 2020. március 6-án hatályba lépett megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítésével kapcsolatosan úgy nyilatkozik, hogy a Szentendre, belterületi, 12/11 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 2 280 m² területű ingatlant, valamint a Szentendre, belterületi, 12/12 hrsz-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 241 m² területű ingatlant

- az Önkormányzat a megállapodás aláírásától, 2020. március 6-tól jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben nem idegenítette el (ideértve az ellenérték nélkül történő elidegenítést és apportálást is), és a megállapodás alapján, a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem is kívánja elidegeníteni,

- továbbá a birtokbavételtől, 2020. június 25-től jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben a Korm. határozatban megjelölt hasznosítási célnak megfelelően, a 12/11 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant hulladékgazdálkodás, a 12/12 hrsz-ú, kivett helyi közút megnevezésű ingatlant helyi közlekedés biztosítása céljára hasznosította, és a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig a Korm. határozatnak megfelelően kívánja hasznosítani, valamint

- állagát megóvja.

2. Felkéri a Polgármestert, hogy a nyilatkozatot a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-hez juttassa el.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. december 31.

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

9. Előterjesztés a Duna korzó 25. hrsz 1795 alatti irodaház földszintjén található üzlethelyiség bérbeadási pályázatának eredményéről

Előadó: Pilis Dániel alpolgármester

Pilis Dániel alpolgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Szavazás eredménye

#: 1138 Száma: 23.12.13/8/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 15:47

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	10	90.91	66.66
Nem	1	9.09	6.67

Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Magyar Judit	Nem	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
231/2023. (XII.13.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. megállapítja, hogy Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló, Szentendre 1795 hrsz-ú, természetben Duna korzó 25. szám alatti korlátozottan forgalomképes ingatlan földszintjén található, 230 m² alapterületű üzlethelyiség helyiségbérleti szerződésére kiírt pályázatra egy érvényes ajánlat érkezett;
2. a kiírt pályázat eredményét az alábbiak szerint határozza meg:
 - a pályázat eredményes, nyertese **az MBH Ingatlanfejlesztő Kft.**,
 - az ingatlanra a megajánlott bérleti díj havi nettó 5.390,- Ft/m², összesen havi 1.239.700,-Ft + Áfa,
 - a bérleti időszak határozott: 5 év időtartamra szól, mely időtartam 1 alkalommal legfeljebb 5 évre meghosszabbítható,
 - pályázó vállalja, hogy a 2024. évre vonatkozó bérleti díj fizetési kötelezettségét előre, egy összegben teljesíti 2024 év elején,
 - bérleti díj évente a KSH által kiadott inflációs ráta (fogyasztói árindex) mértékével emelkedik, az első indexálás időpontja 2025. január 1;

3. felkéri a polgármester, hogy a helyiségbérleti szerződést kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1-2. pont: azonnal

3. pont: 2023. december 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

10. Előterjesztés Szentendre védett és korlátozott forgalmú övezeteibe történő behajtás rendjéről szóló 2/2019. (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Pál Gábor képviselő

Pilis Dániel alpolgármester: ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Pál Gábor képviselőnek, aki a rendelet módosítás előterjesztője.

Pál Gábor képviselő úr, előterjesztőként: elmondja, hogy sok hozzáfűzni valója nincsen az előterjesztéshez, elég egyértelmű a helyzet. Lakossági igény merült fel arra vonatkozóan, hogy ezekből a Bogdányi utcából nyíló kis utcákban az ottlakók, a behajtási engedéllyel rendelkezők meg tudjanak állni, tudjanak várakozni az autóikkal. Nem dedikált parkolók lennének, hanem a behajtási engedéllyel rendelkezők tudnának ott megállni.

Pilis Dániel alpolgármester: megadja a szót Jámbor Ferencnek.

Jámbor Ferenc SZERI vezetője: a rendészet szakmai alapon tett javaslatot a képviselő úr által felvetett kérdésben. Arra hívták fel tisztelettel a testület figyelmét, és a két bizottság előtt is ezt tudta elmondani, hogy abban kérik a bölcs átgondolást, hogy ezeket az utcákat javasolják nevesíteni, hogy amelyekben fizikailag, a KRESZ szabályainak betartásával lehet majd szabályosan várakozni. Így elkerülhető az, hogy esetleg olyan utcák is kerüljenek átsorolásra abba az övezeti besorolásba, ahol egyébként a 10 perces várakozási időn kívül is lehetne, vagy afölött is lehetne várakozni, holott ezekben az utcákban a KRESZ szerint nem lenne szabályos ez a várakozás. Így megelőzhető lenne, ha ezeket az utcákat eleve nem sorolják át, az, hogy akár tévedésből, vagy oda nem figyelésből adódóan az ott szabálytalanul várakozóval szemben rendőrség vagy rendészeti intézkedés történne. A tárgyalás során a bizottságok azt javasolták, hogy nevesítsék ezeket az utcákat, illetve ha lehet, akkor feljebb legyenek is megjelölve ezek a kialakítható várakozási területek. Nyilvánvalóan ezt majd forgalomtechnikai szakmérnök fogja tudni pontosan kijelölni, abban az esetben, ha forgalomtechnikai döntés születik, akkor a kijelölés is megtörténhet. A rendelt módosításokhoz egy-egy szöveges pontosítás is készül.

Pilis Dániel alpolgármester: megadja a szót Drávucz Zsolt képviselőnek.

Drávucz Zsolt képviselő: Jámbor Ferenc gyakorlatilag majdnem elmondta a hozzászólásának a lényegét, azzal egészítené ki, hogy a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság mikor megvitatta ezt a kérdést, akkor gyakorlatilag arra redukálódott, hogy három ilyen utca merülhet föl, amiben vizsgálni kell a parkolóhelyek kialakításának lehetőségét, mennyiségét. Tehát egy vagy két darab utcánként, nagyjából ez a reális lehetőség, illetve próbálták jelezni, hogy plusz táblák kihelyezése helyett inkább a felfestést támogatják. Amennyire lehet a táblaerdő csökkentése érdekében, inkább csak a felfestéssel jelezni. Akkor ezt a három utcát jelezné, ami csak a Bogdányi utcáról nyíló kis zsákutcák, az egyik a Tinódi köz, a másik a

Malom utca és a harmadik a Bem József utca, aminek a forgalomtechnikai szakértő általi megvizsgálását tartják szükségesnek.

Pilis Dániel alpolgármester: megadja a szót Szűcs Katalin képviselőnek.

Szűcs Katalin képviselő: bizottsági elökként tájékoztatná a Képviselő-testületet, hogy nem ismerve a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozat módosítását egy nagyon hasonló szövegű, de értelmében és céljában gyakorlatilag ugyanazt a módosítást fogalmazták meg. Nevezetesen a Tinódi köz, Malom utca, Bem József utca, és azt is befogadták, hogy forgalomtechnikai szakmérnök véleményezése alapján, mert a SZERI-nek van egy fölrajzolt javaslata, hogy nagyjából hol lehetne. Sajnos olyan túl sok parkolóhelyet nem lehet, mert ha jól látta, vagy ha jól emlékszik, akkor mindössze négyet lehet, és azzal is maximálisan egyetértenek, amit Drávucz Zsolt jelzett, hogy felfestéssel is egyértelművé is lehet tenni, hogy hol lehet megállni. Gyakorlatilag a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság is erre a következtetésre jutott, illetve a SZERI módosító javaslatát fogadták el az utcák tekintetében.

Pilis Dániel alpolgármester: megadja a szót Pál Gábor képviselőnek.

Pál Gábor képviselő úr, előterjesztőként: csak azt szeretne volna mondani, hogy mindenképpen a felfestés legyen. Ez lenne a célra vezető, a táblákból egy kicsit sok van már a belvárosban az utóbbi időben, ezért nem hiányoznak onnan további táblák. A másik, nem említette, hogy erre egyébként alapvetően azért van szükség, hogy ez a négy hely, de még bízik benne, hogy esetleg egy ötödiket is oda lehet préselni, ha jól emlékszik a Bem utcába, de ezt majd a forgalomtechnikus nyilván kiméri. Az ott lakók behajthatnak, maximum 10 percet várakozhatnak az autóikkal, amíg kipakolnak a kocsiból, és utána sokszor a teátrum parkolóba kénytelenek megállni. Ezeknek az épületeknek általában nincsen, vagy nem mindegyiknek van garázsa vagy udvari beállási lehetősége. Ezért ez régóta bonyodalmat okoz az ott élőknek, hogy hol várakozzanak az autóikkal, a Duna-korzón lehet még nekik, ami a legközelebb van, de főleg a turista szezonban általában foglaltak azok a parkolóhelyek. Elég messzire kell nekik menni, hogy le tudják az autójukat tenni valahol. Ezért fontos ez a javaslat, hogy a tisztelt Képviselő-testület elfogadja.

Pilis Dániel alpolgármester: elmondja, hogy két konkrét módosítási javaslat szerepel, az egyik a rendelethez, a Bogdányi utca a Fő tértől a Rév utcáig, valamint a Bercsényi Miklós utca, Kígyó utca, Gőzhajó utca, Szerb utca, Halász utca, Dunaár köz. Ez az 1.1.2. pontba kerülne a rendeletben. Az 1.2.10-es pontban pedig konkretizálva a három említett utca, Tinódi köz, Malom utca, Bem utca. Kérdezi az előterjesztő képviselőt, Pál Gábort, hogy befogadja-e ezeket a javaslatokat.

Pál Gábor képviselő úr, előterjesztőként: befogadja a módosító javaslatokat.

Pilis Dániel alpolgármester: a befogadott módosításokkal együtt szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét.

Szavazás eredménye

#: 1139 Száma: 23.12.13/9/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 15:56

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2023. (XII. 18.) önkormányzati rendelete

**Szentendre védett és korlátozott forgalmú övezeteibe történő behajtás rendjéről szóló
2/2019. (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Szentendre védett és korlátozott forgalmú övezeteibe történő behajtás rendjéről az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A Szentendre védett és korlátozott forgalmú övezeteibe történő behajtás rendjéről szóló 2/2019. (I.22.) önkormányzati rendelet 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szentendre, 2023. december 13.

Fülöp Zsolt
polgármester

dr. Schramm Gábor
jegyző

11. Előterjesztés a járművel történő várakozás rendjéről és a várakozási díjakról szóló 29/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Pál Gábor képviselő

Pilis Dániel alpolgármester: ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi Pál Gábor képviselőt, aki a rendelet módosítás előterjesztője, hogy az előző napirendi pontnál tett módosító javaslatokat befogadja-e.

Pál Gábor képviselő úr, előterjesztőként: jelzi, hogy az előző napirendi pontnál elhangzott módosításokat befogadja.

Pilis Dániel alpolgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén a rendeletet tervezet az előző napirendi pontnál tett és elfogadott módosításokkal szavazásra bocsátja.

Szavazás eredménye

#: 1140 Száma: 23.12.13/10/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 15:57

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 37/2023. (XII. 18.)
önkormányzati rendelete**

**a járművel történő várakozás rendjéről és a várakozási díjakról szóló 29/2018. (XII.17.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A járművel történő várakozás rendjéről és a várakozási díjakról szóló 29/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szentendre, 2023. december 13.

Fülöp Zsolt
polgármester

dr. Schramm Gábor
jegyző

12. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló Dömörkapu, 0583/7 hrsz-ú ingatlanra kiírt pályázat eredményéről és hasznosításáról
Előadó: Pilis Dániel alpolgármester

Pilis Dániel alpolgármester: kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 1141 Száma: 23.12.13/11/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 15:57

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	90.91	66.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	9.09	6.67
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név

Voks

Frakció

Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Tart.	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
232/2023. (XII.13.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a kizárólagos tulajdonában álló, a Szentendre 0583/7 hrsz. alatt lévő, természetben a Szentendre, Dömörkapu út 8. szám alatti 3942 m² nagyságú, fásított terület és gazdasági épület művelési ág alá tartozó korlátozottan forgalomképes ingatlan értékesítésére a 172/2023. (IX. 13.) Kt. számú határozat alapján kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja;
2. a 172/2023. (IX. 13.) Kt. számú határozatot hatályon kívül helyezi;
3. a kizárólagos tulajdonában álló, a Szentendre 0583/7 hrsz. alatt lévő, természetben a Szentendre, Dömörkapu út 8. szám alatti 3942 m² nagyságú, fásított terület és gazdasági épület művelési ág alá tartozó korlátozottan forgalomképes ingatlanra 15+5 éves Hasznosítási koncepció benyújtásával együttes földhaszonbérleti pályázatot ír ki;
4. az előterjesztéshez csatolt pályázati kiírást jóváhagyja;
5. a pályázatok bontására, valamint értékelésére Munkacsoportot hoz létre, melynek tagja Pilis Dániel alpolgármester vagy az általa delegált személy, Magyar Judit költségvetésért felelős alpolgármester, a Kulturális, Oktatási és Civil Bizottság elnöke vagy delegált tagja, a Jóléti Bizottság elnöke vagy delegált tagja, a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnöke vagy delegált tagja, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke vagy delegált tagja;
6. felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati eljárást folytassa le, és a pályázat eredményét terjessze a Képviselő-testület elé a nyertes ajánlattevő kihirdetésének érdekében.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1. -5. pont: azonnal

6. pont: legkésőbb 2024. május 1.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

13. Előterjesztés a Szentendrei Építési Szabályzatának (SZÉSZ) 1. mellékletét képező szabályozási tervlapokon és fedvényterveken szereplő szabályozási vonalak felülvizsgálatáról

Előadó: Pilis Dániel alpolgármester

Pilis Dániel alpolgármester: kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 1142 Száma: 23.12.13/12/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 15:58

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<u>Szavazott</u>	<u>11</u>	<u>100.00</u>	<u>73.33</u>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
<u>Összesen</u>	<u>15</u>		<u>100.00</u>

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
233/2023. (XII.13.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentendre Építési Szabályzatáról szóló 26/2017. (VII.31.) önkormányzati rendeletének (SZÉSZ) 1. mellékletét képező szabályozási tervlapokon és fedvényterveken szereplő, a kiszolgáló utak megvalósítását biztosító szabályozási vonalak felülvizsgálatát elvégezte, melyet követően úgy dönt, hogy

1. továbbra is fennáll a szabályozási vonalak elrendelését megalapozó közérdekű indok, ezért a kiszolgáló utak megvalósítását biztosító szabályozási vonalakat változatlan formában fenntartja, azokon nem változtat;
2. a szabályozási vonalakra vonatkozóan beérkezett észrevételeket a 2027. június 30-ig elkészítendő új településtervezés készítése során fogja kezelni.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: 2027. június 30.

A végrehajtásáért közvetlenül felelős: Főépítési Kabinet

14. Előterjesztés a közösségi buszközlekedés szerződésének módosításáról

Előadó: Pilis Dániel alpolgármester

Pilis Dániel alpolgármester: megadja a szót Drávucz Zsolt képviselőnek.

Drávucz Zsolt képviselő: a bizottság előtt folyamatosan visszatérő kérdés a Volánbusz szerződések témaköre. Egyszer már napirenden volt egy ilyen kérdéskör, amikor azt vizsgálták, hogy a Szentendre Kártya viszonylatában, illetve a Volánbusznak fizetett kompenzáció vonatkozásában hogyan alakulnak a számok, hogy a város, lehetőség szerint szentendreieknek tudja adni ezt a kedvezményt, minél kisebb legyen az a nagyságrend, amit kompenzációra ily mértékben fordítania kell, vagy pedig ki tudja váltani, és egyenesen a lakosságnak adja oda ezt a kompenzációt a Volánbusz helyett. Egyelőre próbálnak a meglévő számadatokból kalkulálni, amivel nehéz dolguk van. Kapnak adatokat, de a pandémia éveiben nem nagyon lehetett kiindulni a 2020-2021-es adatokból. Most már látják a tendenciát, főleg a vármegyebérletekkel kapcsolatban, amit az államháztartásból kompenzálnak a Volánbusz felé. Nem mindegy, hogy az önkormányzatnak kell kompenzálnia a Volánbuszt, vagy pedig

az államnak. A VKB úgy döntött, hogy nem hozna érdemi döntést a Volánbusz szerződés kompenzációs oldalát tekintve, de rövidtávon szeretnék ezt a kérdést rendezni és lezárni. Köszöni a Közlekedési Munkacsoport tagjainak és Tóth Sándornak az együttműködő és segítő munkájukat. Évről évre próbálják áttekinteni, hogyan változik a kompenzáció, illetve annak a mértéke, hogyan tolódik el a kedvezményezettek köre, tanárok, diákok, szentendreiek és főleg esetlegesen a nyugdíjas igénybe vevők aránya. Ez a városnak gyakorlatilag ilyen szempontból kidobott pénz. Ezt a pénzforrást egyenesen, közvetlen támogatásban, rászorultsági alapon akár meg lehet ítélni azoknak a lakosoknak, akik a Volánbusz szolgáltatást veszik igénybe. Azt volt a bizottságon belüli álláspont, hogy egyelőre fél évre, június 30-ig hosszabbítsák meg a szerződést. Jelentős vita volt a bizottságon belül, hogy fél évre vagy egy évre hosszabbítsák-e meg a szerződést. Foglalkozni kell azzal a kérdéssel, hogy a Szentendre Közlekedésikártya létjogosultsága adott-e még ezen körülmények között, illetve a közlekedési kártya kivezetési lehetőségét vizsgálják meg. Ha egy jelentős összegű kompenzációra van szükség, akkor azt hogyan tudják egyenesen az erre rászoruló szentendrei lakosok számára biztosítani.

Pilis Dániel alpolgármester: megadja a szót Szűcs Katalin képviselőnek.

Szűcs Katalin képviselő: véleménye szerint az előterjesztés nagyon leszűkítve vizsgálta a témakört. Egy táblázat volt benne, miszerint szeptemberig mennyien vették igénybe a kedvezményes áru Szentendre Kártyát a diákok, a nyugdíjasok és a teljesáru kártyát. A táblázat nem foglalkozott az újonnan belépő vármegyebérlet kedvezménnyel. Nem elemezte, hogy ez mennyire befolyásolta, vagy sem, illetve van-e a kettő között összefüggés, továbbá hogyan lehetne a kettőt összegyúrva, együttesen alkalmazva egy más típusú szerződést kötni. Már a vármegyebérlet kapcsán felmerült a PEB részéről, hogy meg kellene vizsgálni a Volánbusz szerződést, hogy megéri-e az önkormányzatnak vagy sem. Ebben az előterjesztésben nem kaptak választ, illetve nem látják visszaigazolván azokat az aggályokat, mint például ennek a szerződésnek a felmondása esetén a helyi járatok is megszűnnének-e. Ennek az egész szerződésnek a háttérét nem ismerték meg. Ez a szerződés évekkal ezelőtt kötött meg, de mindenképpen körbe kellene járni ezt a témát, hogy a helyi közlekedés, a szentendreieknek adható támogatás és a Volánbusszal való szerződés tekintetében milyen lehetőségeik lennének. Több tízmillió támogatásról van szó. A PEB is tett javaslatot, leginkább azért, hogy ez a vizsgálódás, amelyet a Közlekedési Munkacsoport is végzett, ne fejeződjön be, hanem tovább folytatódjon. Tekintettel arra, hogy a Minisztériumot is meg kell kérdezni, szakmai állásfoglalást kell kérni tőlük, hogy egyáltalán milyen megoldások lehetségesek, ezért a 2024. június 30.-át korai időpontnak tartják. Nem lehet tudni, hogy a hatóságoknak, illetve a Minisztériumnak hány hónapba kerül egy válasz vagy egy állásfoglalás megküldése, illetve előtte célszerű volna mindhárom résztvevőnek egyeztetnie. Ezért nem rövidítenék le június 30-ra a szerződés meghosszabbítását, viszont a határozati javaslatot egy 5. ponttal javasolják kiegészíteni: „felkéri a polgármestert, indítson vizsgálatot annak feltérképezésére, milyen lehetőség van a közösségi közlekedés eddigi támogatási formájának kiváltására, új konstrukció felvázolására.” A bizottság egyetért azzal, hogy a szerződés egy évig legyen meghosszabbítva. Nem javasoltak a vizsgálat befejezésére dátumot, mivel legkésőbb 1 év múlva ez a döntési helyzet újra előkerül, addigra egy új konstrukciót célszerű kidolgozni, viszont mindenképpen javasolják, hogy januártól folytatódjon a munka és sikerüljön egy jobb konstrukciót találni és még jobb feltételeket teremteni a közösségi buszközlekedésnek Szentendrán, illetve kedvezményeket nyújtani a szentendrei lakosoknak.

Pilis Dániel alpolgármester: befogadja a PEB javaslatát. Tájékoztat, hogy az önkormányzat elküldte a Volánbusz felé a szerződés hosszabbítási kérelmet, aki továbbította ezt a

Technológiai és Ipari Minisztériumnak. Jelenleg nem kaptak még választ, így azt sem tudják, hogy lehet-e áremelésre számítani vagy sem. Támogatja, hogy induljon el egy felülvizsgálat, és kéri Drávcuz Zsolt VKB elnököt, hogy a Közlekedési Munkacsoport segítségével koordinálja ezt a folyamatot.

Megadja a szót Helyes Imre Mihály képviselőnek.

Helyes Imre Mihály képviselő: részt vett a VKB és a PEB ülésén is, ahol megvitatták az előterjesztést. Külön kiemeli azt, hogy két oknál fogva került sor erre az aktív vitára. Az egyik ok, hogy a szerződés lejár és dönteni kell annak meghosszabbításáról, a másik ok pedig, hogy van egy új fejlemény, a vármegyebérlet, amely látszólag kedvezőbb körülményeket nyújthat arra, hogy az önkormányzat, ha támogatásról van szó, akkor kedvezőbb feltételekkel tudja támogatást nyújtani a szentendrei lakosoknak. Felhívja a figyelmet, hogy a Fidesz Frakció 1 vagy 2 hónappal ezelőtt már javaslatot nyújtott be ebben a tárgyban. A vármegyebérlet kapcsán jutottak el oda, hogy a Szentendre Kártya keretben egy bizonyos plusz támogatási keretet be tudtak vezetni. A vármegyebérlet biztosíthatna, ha a 2022. évben összesen 4604 fő részesült a Szentendre Kártya előnyeiben, ha akkor 30 M Ft-ot kellett fizetni – ennyi volt az önkormányzat támogatási kötelezettsége – és ha ezt visszaosztva megnézik, hogy a vármegyebérlet és a Szentendre Kártya közötti különbséget fizeti ki ennek a 4604 főnek az önkormányzat és így nyújtana támogatást, nem pedig a Szentendre Kártya keretein belül, akkor 12 M Ft-tal kevesebbe került volna ez a támogatási rendszer. Ugyanakkor nem szabad elfelejteni, és ez az, amit egyértelműen és világosan ki kell deríteni, hogy ez a Szentendre Kártya csak és kizárólag támogatási rendszer, vagy elsősorban a szentendrei helyi közlekedés biztosításának a feltételrendszere. Ha ez utóbbiról van szó, akkor azt tudják mondani, hogy csak ebben a keretben a Minisztériummal és a Volánnal folytatott tárgyalások keretein belül lehet valami mozgásterük. Abban az esetben, ha kiderül az, hogy a Szentendre Kártya, mint támogatási rendszer egy külön dolog, és ettől függetlenül működik a helyi járatoknak az összessége, amelyek jogi szempontból helyközi járatok, akkor hozzá lehet nyúlni egy új elgondolás keretén belül a Szentendre Kártya támogatási rendszeréhez és ki lehet alakítani valami mást. Ez az alapvető kérdés. Ha erre választ kaptak, akkor tudnak továbbmenni. Miután erre van idő, támogatja a szerződés megkötését. A szerződésnek van olyan klauzulája, amely rendelkezik a szerződés időközi felbontásáról, ismeretei szerint ez egy két hónapos időtartam. Ha esetleg odáig jutnak időben, hogy van egy másik megoldás, akkor idő előtt fel is mondhatják a szerződést. Fontos, hogy világos választ kapjanak minél előbb, januárban meg kell kezdeni azt a munkát, amire a határozati javaslatnak a módosítása irányul. Támogatja a határozati javaslatot a módosítással együtt.

Pilis Dániel alpolgármester: kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak a PEB általi kiegészítéssel együtt a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 1143 Száma: 23.12.13/13/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 16:13

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
234/2023. (XII.13.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. amennyiben Szentendre Város Önkormányzat és a Volánbusz Közlekedési Zrt. között fennálló szerződéseket *(az üzemeltetési hozzájárulásról, az üzletpolitikai kedvezményről és a Szentendre Közlekedési Kártya bizományosi értékesítéséről)* a Technológiai és Ipari Minisztérium jóváhagyja, azok 2024. december 31. napjáig meghosszabbításra kerüljenek;
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Technológiai és Ipari Minisztérium jóváhagyása esetén a közösségi buszközlekedés színvonalának megőrzése mellett a 2024. évre szólan a szerződéseket a Volánbusz Közlekedési Zrt.-vel aláírja;
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a többlet pénzügyi kötelezettségvállalást nem igénylő, a Volánbusz Közlekedési Zrt. részéről felmerülő esetleges további pontosításokkal a szerződéseket írja alá;

4. felkéri a Polgármestert, hogy a 2024. évi költségvetés tervezésekor a jelen döntés költségvetési hatásait vegye figyelembe.
5. felkéri a polgármestert, indítson vizsgálatot annak feltérképezésére, milyen lehetőség van a közösségi közlekedés eddigi támogatási formájának kiváltására, új konstrukció felvázolására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. január 30.

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda,
Irodavezető

15. Előterjesztés a Szentendre Városi Óvodák alapító okiratának módosításáról

Előadó: Pilis Dániel alpolgármester

Pilis Dániel alpolgármester: kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 1144 Száma: 23.12.13/14/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 16:14

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-

Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
235/2023. (XII.13.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Szentendre Városi Óvodák alapító okiratát módosító okiratot és az egységes szerkezetű alapító okiratot a határozat mellékletei szerinti tartalommal;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a Szentendre Városi Óvodák alapító okiratának módosítását írja alá a határozat mellékletei szerinti – valamint a Magyar Államkincstár által a nyilvántartásba vételi eljárás során esetlegesen kért, érdemi változtatásnak nem minősülő módosításra is kiterjedő – tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Aljegyző

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

16. Tájékoztató az önkormányzati adóhatóság eredményéről

Előadó: dr. Schramm Gábor jegyző

Pilis Dániel alpolgármester: megkéri Magyar Judit alpolgármester asszonyt, hogy ismertesse a tájékoztatót.

Magyar Judit alpolgármester: szívesen ismerteti, de igazából jegyző úr az, aki az Adóiroda útján felel az adók beszédéért. Amit elsősorban hangsúlyozni szeretne, hogy ez a városvezetés nem emelt adót. Három éves, szisztematikus munka eredménye, amelyet most látnak képviselőtársai, hogy mennyivel több adót sikerült az idén beszédni. Bizonyára emlékeznek arra, hogy januárban elfogadták az adóellenőrzési tervet, amely alapján az Adóiroda működött és ennek eredményét lehet most itt látni. Természetesen a legnagyobb, vagy inkább a plusz bevételt az iparüzési adóból sikerült realizálni, illetve több új adózót is sikerült megtalálni. Tegnap a PEB ülésén -elhangzottak kérdések, többek között arról is, hogy

milyen megoszlásban van ez a több száz új adózó. Irodavezető asszony elkészítette azt a választ, amit a bizottsági ülésen nem tudott teljesen pontosan megadni és most már látjuk, hogy azoknak a volt Katás adózóknak a nagy része került bele ebbe a konstrukcióba, aminek egyébként nagyon örülnek. Így látják már, hogyan tudnak tervezni, ami a költségvetés tervezése szempontjából nagyon fontos. Megkéri jegyző urat, hogy a számadatokat ismertesse.

dr. Schramm Gábor jegyző: az eredeti költségvetési előirányzatot most már 1,1 Mrd forinttal sikerült meghaladniuk. Ez annyit jelent, hogy ennyivel tudott hozzájárulni az önkormányzati adóhatóság a város biztonságos, célszerű és normális működéséhez, ami egy nyugodt évet és egy nyugodt évvárast tett lehetővé. Végrehajtásból és ellenőrzésből csaknem 400 millió forinttal szedtek be többet, mint 2019. évben. Ennyivel eredményesebb és hatékonyabb módon figyeltek arra, hogy amiket be kellett szedni, azokat ténylegesen be is szedjék. Többször elmondta már, hogy számára ugyanolyan fontos az adózás eredményessége mellett az adózás törvényessége, e kettő nem válhat el egymástól és nem lehet öncélú a bevételre való törekvés. Ezt jól jelzik azok a számok, miszerint az utóbbi években évente mindösszesen egy-két fellebbezés érkezett. Ebben az évben egyetlen egy fellebbezés volt, amelyet másodfokon még nem bíráltak el. Az „örült” határozatszám mellett, ami több tízezer határozatot jelent, ez az egy-egy fellebbezés azt jelenti, hogy a törvényesség az adózásnál legalább olyan fontos, mint a bevétel. Az adózás és az önkormányzati adóhatóság tevékenységének az eredménye jól példázza azt, amikor mindenki a maga szerepkörében elvégzi azt, ami a feladata. A Képviselő-testület elvégezte, meghatározta az ellenőrzési célokat, biztosította az eszközt a jegyző számára, hogy eredményesen és jól dolgozhasson. Megteremtette azt a típusú szabályozást és érdekeltségi rendszert, amivel ezt az eredményt el lehetett érni. A jegyző kijelölte az Adóiroda számára a stratégiát és célokat, meghozta azokat a személyi döntéseket, amelyek ahhoz kellettek, hogy három év után ténylegesen kiemelkedő eredményt produkálhasson az Adóiroda. Irodavezető asszony elkötelezett, a jogszabályokat tiszteletben tartó vezető, a köztisztviselők pedig maximálisan elkötelezettek abban, hogy a város a bevételeihez jusson, és azokat a bevételeit a polgárok érdekében használhassa föl. Ezt az utat járták. A második irodavezetővel dolgozik együtt úgy, hogy egyetértenek a célokban és teljesen azon az úton mennek, amit a jövőre nézve szükségesnek tartanak az eredményesség megőrzéséhez. Azt azonban el kell mondania, hogy vigyázni kell a jövő évi tervezésnél, tudni kell, hogy vannak fékező tényezők. Nem lehet túltervezni, vannak realitások, amelyek miatt ekkora bevételre a jövő évben már számolni nem lehet. Tavaly már benne volt a levegőben egy sokkal jobb eredmény, de az adózók – jogszerűen – visszakértek összesen 500 millió fölötti összeget, amit addig az önkormányzatnál tartottak, hiszen amíg a betéti kamatkörnyezet kedvezőtlen volt, addig nem vitték bankba a pénzüket, hanem itt tartották az adószámlán. Tavaly ez megváltozott. Idén 173 millió forintot kértek vissza, jövőre ez még inkább csökkenni fog. Ezek miatt a tényezők miatt maradt el a tavalyi eredmény attól, amit már akkor szerettek volna produkálni. Mindenkinek megköszöni a munkáját, a Képviselő-testületnek pedig, hogy megadta a bizalmat, ami nélkül természetesen nem lennének itt.

Pilis Dániel alpolgármester: köszöni a tájékoztatást. Külön köszöni az Adóiroda munkáját és a befektetett energiáját, amely lehetőséget adott a városnak. Kérdés, hozzászólás nem lévén, megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

17. Tájékoztató a Szentendre Mobil Applikáció projekt státuszáról

Előadó: Pilis Dániel alpolgármester

Pilis Dániel alpolgármester: a tájékoztatóban egy részletes táblázatban a fejlesztés különböző státuszai láthatóak. Az ingyenes applikáció már letölthető. A városkártya modult szeretné kiemelni, amin keresztül a városlakók részére különböző kedvezményeket biztosíthatnak a városi szolgáltató cégek által.

Megadja a szót Helyes Imre Mihály képviselőnek.

Helyes Imre Mihály képviselő: arra hívja fel a figyelmet, hogy a mobil applikáció pár nappal ezelőtt elindult. Az alap, ami rendelkezésre áll és ezeknek az alapoknak a felhasználásával lehet tájékozódni, intézkedni, bejelentéseket tenni, a Városkártyát lehet igénybe venni stb. Érdemes tudni, hogy a kedvezmények igénybevételénél pillanatnyilag van egy lista. Ez a lista folyamatosan bővül annak mértékében, ahogy az önkormányzat a városban működő kereskedelmi szolgáltató egységekkel a kapcsolatot felveszi, illetve ahogy azok jelentkeznek és be kívánnak csatlakozni ebbe a kedvezményrendszerbe, mint a kedvezményt biztosító. Ennek következtében a mobil applikációt használók egy bővülő palettával fognak találkozni. Ne ijesszen meg senkit, hogy „csak ennyi van”, ez bővülni fog. A városban működő kereskedelmi szolgáltató egységek érdekeltek lehetnek és egyértelműen mutatja az eddigi állapot is, hogy érdekeltek abban, hogy ezen keresztül számukra egy ingyenes lehetőség és a lakosság számára is ingyenes lehetőség, amit az önkormányzat biztosít, és így a kedvezményt adó és a kedvezményt igénybe vevő egymásra találhat a mobilapplikáción keresztül. Nagyon hasznos letölteni, megismerkedni és élni ezekkel a lehetőségekkel, mert ez egyértelműen szolgálni fogja azt, hogy Szentendre lakossága bővebben, naprakészen, sőt a pillanatnyi állapotnak megfelelően tudjon tájékozódni. Például a kulturális kínálatról, a VSz. Nzrt. szolgáltatásairól, vagy az önkormányzat olyan tájékoztató anyagairól, híreiről, amelyek közvetlenül érintik mindennapi életünket. Igénybe lehet venni azokat a kedvezményeket, amelyek ezen keresztül járnak.

Pilis Dániel alpolgármester: kérdés, hozzászólás nem lévén, megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

18. Előterjesztés a Képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadásáról

Előadó: Pilis Dániel alpolgármester

Pilis Dániel alpolgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 1145 Száma: 23.12.13/17/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 16:26

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
236/2023. (XII.13.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja a határozat mellékletét képező 2024. évi munkatervét és felkéri a Polgármestert, hogy az abban foglaltak végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Polgármester

Határidő: a munkaterv szerint

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda

2. felkéri a Jegyzőt, hogy a napirendi pontok előadóit és felelőseit a munkaterv egy példányának megküldésével értesítse, a határozat mellékletében szereplő, a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal működését érintő feladatok végrehajtását kísérje figyelemmel.

Felelős: Jegyző

Határidő: folyamatos, 2024. december 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda

3. felkéri a Bizottságok elnökeit, hogy a határozat mellékletében szereplő javaslatok figyelembevételével készítsék elő bizottságuk 2024. évi munkatervét, amelyet – tájékoztatásul – a Képviselő-testület februári ülésére terjesszenek elő.

Felelős: Bizottságok elnökei

Határidő: 2024. februári képviselő-testületi ülés

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

19. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről

Előadó: Pilis Dániel alpolgármester

Pilis Dániel alpolgármester: kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a tájékoztatót a Képviselő-testület tudomásul vette.

20. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadó: Pilis Dániel alpolgármester

Pilis Dániel alpolgármester: megadja a szót Helyes Imre Mihály képviselőnek.

Helyes Imre Mihály képviselő: az előterjesztés szövegében, a jelentés 9. pontjában javasolja módosítani: „az ügyvezető által a határozatban vállalt feladatok folyamatban vannak” szöveg helyett, „a feladatok végrehajtása” szerepeljen, mivel nem a feladatok vannak folyamatban, hanem azok végrehajtása.

Pilis Dániel alpolgármester: rendben, de ez nem módosító indítvány, hanem szövegpontosítás.

További kérdés, észrevétel nem lévén, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 1146 Száma: 23.12.13/19/0/A/KT
Ideje: 2023 december 13 16:28
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
237/2023. (XII.13.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal, hogy a(z)

I.

76/2023. (IV.26.) Kt. sz. határozat

végrehajtása megtörtént.

<u>106/2023. (V.24.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>118/2023. (VI.21.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>125/2023. (VI.21.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>199/2023. (X.11.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>204/2023. (X.11.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása megtörtént.

II.

<u>132/2019. (IX.12.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2024. július 30.
<u>47/2020. (III.11.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2024. április 30.
<u>121/2020. (X.14.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2024. június 30.
<u>173/2020. (XII.9.) sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2024. június 30.
<u>163/2023. (IX.13.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2023. december 31.
<u>166/2023. (IX.13.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2024. január 15.
<u>170/2023. (IX.13.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2023. december 31.
<u>191/2023. (X.11.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2023. december 15.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását kísérvé figyelemmel, valamint a Polgármestert, hogy a tett intézkedésekről számoljon be.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda

21. Tájékoztató a Spar projekt előrehaladásáról a 2023. november 8. és 2023. november 30. közötti időszakban Előadó: Pilis Dániel alpolgármester

Pilis Dániel alpolgármester: elmondja, hogy jelenleg a régészeti feltárások folynak, ahogy a tájékoztatóban is szerepel, az időjárás eléggé megnehezíti a munkavégzést és sokkal nagyobb számban találtak leleteket, mint amivel előzetesen számítottak. Megadja a szót Pál Gábor képviselőnek.

Pál Gábor képviselő: előreláthatólag mikorra tudnak végezni a régészeti feltárással? Meddig kell befejezni a régészeti feltárást? Tudja, hogy az időjárástól is függ, illetve attól is, hogy további sírokat fognak még esetleg találni. Egyfelől nagyon örül, hogy avarkori temető volt ott, ami tényleg azt mutatja, hogy Szentendre jelentős település volt abban a korszakban is. A magyar eleink vannak ott elhantolva.

Pilis Dániel alpolgármester: megadja a szót Hámornyikné Csemeczki Zita irodavezetőnek.

Hámornyikné Csemeczki Zita irodavezető: a régészeti feltárásokat a Spar próbálja segíteni azzal, hogy a régészeknek fűtött sátrakat biztosítottak a területen. Most már egyre nagyobb

számban érkeznek a régészek. Az építkezést ütemezetten próbálják átadni, illetve a régészeti területet feltárni. Lesznek olyan területek, amelyeket már decemberben át tudnak adni, de lesz olyan, aminek az átadása át fog csúszni januárra. Mindenképpen részleges átadásról tudnak beszélni az idei évben. Ezek a fűtött sátrak és a régészeti szakemberek számának növekedése segíti az előrehaladást. Ez alatt az idő alatt más munkálatokat is tudnak végezni, például a volt horgászbolt köralakú épületének bontása folyik ebben a pillanatban. Ezt későbbre ütemezték, de előre vették, mert mást addig a régészeti feltárások miatt nem tudnak végezni, nincs megállás. Még nem építési terület, egyelőre régészeti feltárás folyik a területen, ehhez a részleges átadást próbálják ütemezni. A teljes levonulás január közepére várható.

Pilis Dániel alpolgármester: megadja a szót Helyes Imre Mihály képviselőnek.

Helyes Imre Mihály képviselő: szeretné megkérdezni, mikorra várható a kisajátított MÁV épület lebontásának a megkezdése?

Hámornyikné Csemeczki Zita irodavezető: nehéz kérdés. Az épület bontását akkor tudják megkezdni, ha onnan a lakó kiköltözött. A kiköltözését a lakó részlegesen megkezdte, az önkormányzat ehhez biztosította a szükséges feltételeket, viszont ahová beköltözik, ott kisebb felújításra van szükség. Az idő elég szűkös és a Hivatal is bezár az igazgatási szünetre, ezért január első hetére tudná mondani, hogy az átköltözés meg tud valósulni és a bontási munkálatok is el tudják kezdeni január második hetében.

Pilis Dániel alpolgármester: megadja a szót Lang András képviselőnek.

Lang András képviselő: Szentendrén van Római temető utca, de nemcsak római temető van a város területén, hanem avar kori temető is, ezért javasolni lehetne, hogy a vasúti villasori körforgalomból egyenesen vezető utat – ha megmarad ebben a formában – el lehetne nevezni az avar kori sírokkal kapcsolatban.

Pilis Dániel alpolgármester: megadja a szót Drávucz Zsolt képviselőnek.

Drávucz Zsolt képviselő: csatlakozik Lang András képviselőtársához. Az ünnep emelkedettségét fokozva egy avar avatót tudna elképzelni ennek kapcsán.

Pilis Dániel alpolgármester: további kérdés, hozzászólás nem lévén, megállapítja, hogy a tájékoztatót a Képviselő-testület tudomásul vette.

22. Interpelláció, kérdés

Pilis Dániel alpolgármester: két interpelláció és egy kérdés érkezett a mai ülésre. Laárné Szaniszló Éva képviselő asszony nyújtott be interpellációt. Az erre adott válasz elkészült és kiosztásra került. Kérdezi képviselő asszonyt, elfogadja-e választ?

Laárné Szaniszló Éva képviselő: nem fogadja el a választ.

Pilis Dániel alpolgármester: kérdezi, hogy kívánja-e ismertetni az interpellációt és az arra adott választ?

Laárné Szaniszló Éva képviselő: nem kívánja ismertetni.

Pilis Dániel alpolgármester: az interpellációra adott válasz elfogadását szavazásra bocsátja.

Szavazás eredménye

#: 1147 Száma: 23.12.13/21/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 16:36

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	72.73	53.33
Nem	2	18.18	13.33
Tartózkodik	1	9.09	6.67
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Nem	-
Zakar Ágnes	Nem	-
Kiss Károly Andrásné	Tart.	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület az interpellációra adott választ elfogadta és az alábbi határozatot hozza.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
238/2023. (XII.13.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2023. december 13-i Képviselő-testületi ülésre, Fülöp Zsolt polgármesterhez címzett - Laárné Szaniszló Éva önkormányzati képviselő által benyújtott - a határozat mellékletét képező – interpellációra adott választ elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pilis Dániel alpolgármester: Zakar Ágnes képviselő asszony is interpellációt nyújtott be. Az erre adott válasz elkészült és kiosztásra került. Kérdezi képviselő asszonyt, elfogadja-e választ?

Zakar Ágnes képviselő: a kérdése, ha felolvassa az interpellációt, akkor hozzá kell olvasnia a válaszokat, vagy lehet csak egy részét felolvasni?

Mikrofonon kívül megválaszolják a kérdését.

Zakar Ágnes képviselő: felolvassa és utána nyilatkozik arról, hogy elfogadja-e a választ.

„Tisztelt Képviselő Asszony!

A 2023. december 8-én, a Bükkös-patak menti, városrészeket összekötő kerékpáros nyomvonallal kapcsolatban benyújtott interpellációban feltett kérdéseire az alábbi választ adom:

1. kérdés: „Mikor készül el egy környezeti hatástanulmány a Bükkös patak és környezetével kapcsolatban.”

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. november 13-i ülésén került elfogadásra a Bükkös-patak völgyének 2024. június 31-i határidővel történő természetvédelmi felülvizsgálatáról szóló határozat. Az előterjesztés szerint a Bükkös-patak völgyének természetvédelmi felülvizsgálata időszerű. Az elmúlt évek nagyarányú betelepülést követő építkezések hatására, a patak völgyére egyre inkább „rá nőtt” a város, így annak oltalmának és természeti, ökológiai felülvizsgálatára szükség van, figyelembe véve a „városi összekötő kerékpárút pályázati projekt” által megváltoztatott környezeti tényezőket. A felülvizsgálat célja nem csak a patak völgyének jelenlegi állapotának a felmérése, hanem egy olyan ökológiai fenntartási terv elkészítése is, ami a kezelési terv ökológiai szemléletű kidolgozását teszi lehetővé. A felülvizsgálatra az önkormányzat a Környezetvédelmi Alap terhére 800 ezer Ft + ÁFA összeget biztosít.

Fenti szakbizottsági ülésen került szintén elfogadásra a Bükkös-patak kezelési tervének és vízjogi tervezésének, annak engedélyeztetésének elindításáról szóló tájékoztató. A tájékoztató szerint a Bükkös-patak kezelési- és vízjogi tervezése, annak engedélyeztetése kerül kiírásra az idei évben, aminek sikeres zárásával a patak völgyének aktuális állapotát figyelembe vevő dokumentáció készülhet el, ami alapján lehetséges a patak teljeskörű revitalizációjának a kivitelezése. A Bükkös-patak revitalizációs tervezésének az indításáról való elvi döntést 2020. novemberében hozta meg a bizottság, ezután elindult a terület problémáinak és állapotának vizsgálata, amit követően 2023. januárjában tételes kiírással történő előterjesztést fogadott el, figyelembe véve, hogy amennyiben a „városi összekötő kerékpárút pályázati projekt” többlet támogatást nyer és a kivitelezés megkezdődik, akkor annak befejeztével kezdődhetnek meg a megváltozott körülményeket is figyelembe vevő tervezések és engedélyeztetések. A kerékpárút 2023. november végi befejeztével elindítjuk a Bükkös-patak kezelési tervének, vízjogi tervének és annak engedélyeztetésének tervezésére vonatkozóan az ajánlattételi felhívás kiírását.

2. kérdés: „Milyen terve van a Városvezetésnek a patak revitalizációjával kapcsolatban?”

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. október 9-i ülésén került elfogadásra a Bükkös-patak partjának a városi összekötő kerékpárosút mentén 2024. május 31-i határidővel történő rehabilitálásáról szóló határozat. Az előterjesztés szerint 2023. június 15-én az Izbégyi Általános Iskola mögött, a Bükkös-patakot átszelő kerékpáros-nyerges híd építésének előkészítéseként tereprendezés történt, amelynek során több nagy fát kivágtak a patakparton, ezek többsége sérült, beteg, statikailag veszélyes, illetve a területen nem honos fa volt. A 2019 elején elfogadott kerékpáros nyomvonal úgy lett kialakítva, hogy a lehető legkevesebb fát kelljen kivágni, de a hídszerkezet beemeléséhez és elhelyezéséhez elkerülhetetlen volt a fakivágás. A kivitelező olyan alvállalkozót kért fel a munka elvégzésére, amelynek munkatársai faápolási szakemberek, akik a madárvilág megóvása érdekében a kivágás előtt átvizsgálják az odúkat, és a fészkeket. A városvezetés elkötelezett a zöldterületek megóvásában, ezért az Ábrányi Emil programban vállaltaknak megfelelően a kivágott fák helyett a patakparton honos fákkal fogjuk megújítani a ligeterdőt, amivel a zöldterület minősége is idővel javulhat. A terület rehabilitálására az önkormányzat a Környezetvédelmi Alap terhére 4 millió Ft + ÁFA összeget biztosít.

Ezen felül az Ábrányi Emil városvédő, városszépítő és városfejlesztő program által 2021-ben bevezetett Városrészi Költségvetés program keretében 2022. júliusában nyertes fejlesztési ötletek között szerepel a Bükkös patak jobb partján a zöld felület ápolása, rekonstrukciója a Vashídtól a Mária utcai hídig, mely javaslat megvalósítására bruttó 6 millió Ft áll rendelkezésre. Mivel az eredmény kihirdetésekor még forráshiány miatt függőben volt a városi összekötő kerékpárút megvalósíthatósága, ezért a zöldfelületi fejlesztés a többlettámogatási kérelem elbírálásáig elhalasztásra került. A nyertes fejlesztési javaslat megvalósítására az azóta megkezdett kerékpárút kiépítésének befejezését követően, 2024. tavaszán kerülhet sor.

3. kérdés: „Hogyan tervezik a kivágott, építkezés alatt megkárosított patakparti fák pótlását? Különös tekintettel a Vajda hid utáni „patak rejtek” és az izbégyi iskolával szemben?”

A fent részletezett módon.

4. kérdés: „Mikor, hogyan tervezik a két helyen is (János utca után, Szegedi utca alatt) felkerült szürke szalagkorlát módosítását?”

Az önkormányzat által a Magyar Kerékpárosklub Közlekedési Munkacsoportjától kért állásfoglalás szerint a Szegedi utcai N1 visszatartási fokozatú acél szalagkorlát kerékpáros acélkorlátra történő kiváltását támogatta. Az állásfoglalással a Miniszterelnökség Aktív Magyarországért Felelős Államtitkárság Aktív Mobilitási Főosztálya (Tervsúri) is egyetértett. Ezzel ellentétben a Pest Vármegyei Kormányhivatal Közlekedésselügyeleti Főosztály Ütügyi Osztálya (Ütügyi Hatóság) tájékoztatása szerint szükség van a szalagkorlátra, azok kiváltása nem elfogadható. Azon okból, hogy a beruházás fizikai megvalósulását követően a forgalomba helyezési engedélyt attól az Ütügyi Hatóságtól kell beszerezni, aki nem támogatta az acél szalagkorlát kiváltását – és mely forgalomba helyezési engedély előfeltétele a projekt Támogató felé történő pénzügyi elszámolhatóságának – beruházói döntés alapján 2023. október 26-án a támfal és a szalagkorlát az érvényes kivitelezési szerződés szerint, a kivitelező által korábban már beszerzett építőanyagokból fejezte be. Az önkormányzat a Szegedi utcai szalagkorlát kerékpáros acélkorláttal történő kiváltását az út forgalomba helyezését és a projekt pénzügyi elszámolását követően, egy külön engedélyezési eljárást követően fogja tudni megvalósítani.

A János utcai, N1 visszatartási fokozatú acél szalagkorlát a közút mellett közvetlenül található támfal fizikai adottságai (lejtéviszonya és magassága) miatt az N1 visszatartási fokozatú acél szalagkorlát kiváltását egyik szervezet sem támogatta.

5. kérdés: „Vajda híd és János utca között zöld korlátok helyett javasolunk faoszlopokat.”

A javaslatot az önkormányzat rögzíti, annak lehetőségét megvizsgálja.

6. kérdés: „A behajtást szabályozó pollerek terén javasoljuk a világító fejű pollereket.”

A javaslatot az önkormányzat rögzíti, annak lehetőségét megvizsgálja.

7. kérdés: „A Zöld Endre civil egyesület korábbi kérdéseire, melyeket mi is megkaptunk képviselők, várjuk a válaszokat, kérjük velünk is ismertessék. (2023. 10.03-i levél, csatolom, és az október 17-i ígéretet a válaszra)”

A válaszokat a képviselőkkel is ismertetni fogjuk.

8. kérdés: „A patakparti kerékpárúton terveznek-e kamerákat felszerelni? Ha igen, hova, pontosan mennyit.”

Az önkormányzat nem tervez kamerákat felszerelni.
Kérem válaszom szíves elfogadását!”

Megköszöni a választ. Azért ismertette képviselő társaival is, mert ezek jó hírek. Örül, hogy polgármester úr leírja, hogy valamit megfontolnak ezzel kapcsolatban. Meglesz az átadás. Kérdése, hogy a Bükkös patak kezelési és vízjogi tervének, annak engedélyezésére, tervezésére vonatkozó ajánlattételi felhívás decemberben kerülhet kiírásra?

Az interpellációra adott választ elfogadja, csak a fenti kérdésére szeretne még választ kapni.

Pilis Dániel alpolgármester: az SZMSZ szerint nincs most lehetőség válaszolni, de az Egyebekben erre lesz lehetőség, ott majd megadja a választ.

Egy képviselő kérdés érkezett Laárné Szaniszló Éva képviselő asszonytól. A válasz elkészült, kiosztásra került a Képviselő-testületnek.

23. Egyebek

Pilis Dániel alpolgármester: tájékoztat, hogy a mai napon kiküldésre került egy polgármesteri levél a MÁV-HÉV vezérigazgatója számára, amelyet felolvas.

„Megdöbbenéssel értesültem arról, hogy heteken belül, már az újév első napjaiban ritkítani készülnek a szentendrei H5 HÉV járatait, miközben a térségünkben élők és közlekedők száma évről évre nő. Ez a döntés ráadásul úgy született meg, hogy se Szentendre önkormányzatával, se térségünk más önkormányzatával, az itt élők által megválasztott önkormányzati vezetőkkel nem volt semmiféle egyeztetés. Lázár János miniszter úrral folytatott konstruktív személyes megbeszélésünkkor a Miniszter úr nem említette, hogy a HÉV menetrendben ritkítást terveznek. Sőt, arról is biztosított, hogy elindítják és felgyorsítják a H5 HÉV korszerűsítését és fejlesztését. A budapesti agglomeráció egyre súlyosabb közlekedési problémáit enyhíteni szükséges, nem pedig tovább növelni. A szentendrei H5 HÉV járatritkítása a sokszorosan túlterhelt 11-es számú főút közlekedését azonban tovább sújtja. A nyilvánosságra került információk szerint a műszaki problémák miatt is a rendkívül elavult járműparkra hivatkozással döntöttek járatritkítások mellett.

Tisztelt Vezérigazgató Úr! Mi nem ismerjük a valós okokat, ugyanakkor elfogadhatatlannak tartjuk, hogy kormányzati ciklusról ciklusra az ígéretések ellenére egyre korszerűtlenebb, lepusztultabb járműparkkal, romló szolgáltatási színvonallal kénytelen utazni naponta 116 ezer utas, hazánk legforgalmasabb elővárosi kötöttpályás vonalán a szentendrei HÉV-en. Mindezek ismeretében soron kívül kérem döntésük felülvizsgálatát. Kérem továbbá térségünk lakóinak a tájékoztatását a döntés háttéréről, továbbá amennyiben valóban műszaki okok miatt kényszerülne a MÁV-HÉV járatok ritkítására, akkor mennyi időt igényel a műszaki problémák megoldása, vagyis milyen határidővel tervezi a a MÁV-HÉV elhárítani a műszaki okokat, hogy visszaállíthassák az eredeti menetrendet? Kérem, adjon tájékoztatást, arról is, hogy mikortól számíthatunk arra, hogy végre megújul a szentendrei HÉV pályaszakasa és mikortól lesz korszerű, kényelmes és gyors tömegközlekedést biztosító járműpark?”

Visszatér Zakar Ágnes képviselő asszony kérdésére, amit az interpellációja kapcsán tett fel. Válaszul arra azt mondja, hogy folyamatban vannak ezek az eldöntött kérdések, viszont a kivitelezésnél a támogatótól határidő módosítást kértek a fizikai megvalósítás lehetséges legkésőbbi határidejére vonatkozóan, amely december 31. Kérték a módosítást, az időjárás miatt késik a projekt, de nincs veszélyben a befejezés, hamarosan megkezdődik a műszaki átadás-átvétel. Ezek a folyamatok, amelyek szerepelnek képviselő asszonynak adott válaszban is, elindulnak. Ahhoz, hogy valami konkrét dolgot tudjanak csinálni, az időjárásnak is megfelelőnek kell lennie. Természetesen lesz még erről tájékoztatás, amikor elindul a program.

Megadja a szót Magyar Judit alpolgármester asszonynak.

Magyar Judit alpolgármester: egy hónappal ezelőtt arról számolt be, hogy milyen adománygyűjtést tervezett akkor az önkormányzat. Három nagyobb adománygyűjtést is terveztek. Egyről szeretne most szólni, a hajléktalanszálló adománygyűjtése, nagyon-nagyon sok adományt kaptak. Szeretné megköszönni képviselő társainak, a hivatal dolgozóinak, az intézményi dolgozóknak, az intézményekbe járó gyermekek szüleinek, a lakóknak és

mindenkinek, hogy ilyen sok adományt gyűjtöttek össze. Péntek délelőtt fogják átadni az adományokat a hajléktalanszállón a Gondozási Központ intézményvezetőjének, Kecskésné Sípos Andreának. Ezen kívül nagyon-nagyon sok cipősdoboz gyűlt össze itt az önkormányzatnál 40 db, ha jól emlékszik. Ezek a csomagok a rászoruló gyermekeken fognak segíteni, amit a Családsegítő szolgálat visz ki a családoknak. A városban meghirdették a tartós ételmiszer gyűjtést is, és a Családsegítő vezetőjének tájékoztatása szerint abból is nagyon sok adomány gyűlt össze. Bízunk benne, hogy valóban a rászoruló családok, idős emberek és gyermekek is boldogan élhetik meg ezt az idei karácsonyt. Békés karácsonyt és boldog új évet kíván mindenkinek.

Pilis Dániel alpolgármester: megadja a szót Pál Gábor képviselőnek.

Pál Gábor képviselő: elmondja, hogy e héten, szombaton a Barlangban lesz a bejgli darts verseny. 64 versenyző regisztrált a versenyre, top 10 játékosok és a szentendrei Meteors Egyesület is részt vesz, Petrovics Sándor vezetésével. Várják a szurkolókat, a résztvevőket a versenyre.

Boldog, békés karácsonyt kíván mindenkinek.

Pilis Dániel alpolgármester: megadja a szót Helyes Imre Mihály képviselőnek.

Helyes Imre Mihály képviselő: a Bükkös patak menti beruházással kapcsolatban elmondja, hogy a projekt legnagyobb része már elkészült, a Mária utcánál lévő új híd szerkezete készen van, még a korlátokat kell felszerelni. A híd előtti aszfaltozást a tegnapi napon megcsinálták. A nagy munkálatok a projekttel kapcsolatban befejezésre kerülnek, utána jön majd a műszaki átadás-átvétel, hibajegyzék készítése, aminek keretében – valószínűleg a jövő héten – a piac felső felénél lévő közlekedési tábla le fog kerülni (egy régi behajtani tilos táblához tartozó kiegészítő tábla), ami a behajtani tilos tábla eltüntetése után más táblához van kapcsolva, ami nem állja meg a helyét, hamarosan el lesz onnan távolítva.

Pilis Dániel alpolgármester: megadja a szót Zakar Ágnes képviselő asszonynak.

Zakar Ágnes képviselő: a Bükkös patakkal kapcsolatban megköszöni alpolgármester úr válaszát. Sok a civil és az aktív patakparti lakos ebben a témában, örül, ha jó az együttműködés, hiszen ez egy jó projekt. Örül a revitalizáció megindításának. Kérdése, hogy a szürke szalagkorlát csak a Szegedi utca alatt, vagy a János utca alatt sem változtatható? Nem kell erre most választ adni, majd még kibogozza a válaszokat.

Köszöni alpolgármester úrnak és a testületnek a mai hangvételt, abszolút adventhez méltó volt és örül, hogy ezt látják a városlakók. Az adománygyűjtésben mindannyian részt vettek. Vittek a csángó gyerekeknek is adományt. Örömmel hallja, hogy a hajléktalanszálló nagyon sok támogatást kapott, az alapítása óta egy nagyon fontos intézmény. Szeretne reflektálni arra, hogy a Szentendre Táncegyüttesnek jubileumi műsora volt, és kulturális vezető asszony meghívta őket, fergeteges dolgot láthattak. Annak is külön örült, hogy országgyűlési képviselő asszony is ott volt a rendezvényen. Ő egy szentendrei tanár barátnőjét vitte el a rendezvényre, aki ezt nem is ismerte, holott ez fantasztikus dolog volt, amire büszkék lehetnek. Nagyon szép este volt.

Arról szeretné tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy a TDM Nkft. a környék iskoláinak társasjátékot adományozott a gyerekeknek, akik örömmel fogadták.

Pilis Dániel alpolgármester: Zakar Ágnes képviselő hozzászólási ideje lejárt, kéri, hogy a Képviselő-testület szavazzon arról, hogy további 1 perc hozzászólási időt kaphasson.

Szavazás eredménye

#: 1148 Száma: 23.12.13/22/0/A/KT

Ideje: 2023 december 13 16:59

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina Nóra	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Szabados András	Távol	-
Szegedi István	Távol	-

Pilis Dániel alpolgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület további 1 perc hozzászólási időt szavazott meg Zakar Ágnes képviselőnek.

Zakar Ágnes képviselő: a HÉV járműsűrűségével kapcsolatban megkérdezte az országgyűlési képviselő asszonyt, aki azt mondta, hogy csúcsidőben sűrűbben fog jární a Hév és csúcsidőn kívül járnak majd ritkábban a járatok. Ő így értelmezte, de még egyszer rá fog kérdezni. Nyitott arra országgyűlési képviselő asszony, ha javaslatot tesznek, akkor egyeztet. Javasolja, hogy a mai ülés után, tegyenek közösen javaslatot, mint Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete, hogy melyek azok a pontok, amik aggályosak ebben a

kérdésben.

Ismét lejárt képviselő asszony hozzászólási ideje, a mikrofon kikapcsolt.

Pilis Dániel alpolgármester: a Bükkös part felújításával kapcsolatban elmondja, hogy van olyan lakossági vélemény, amely nem jelenik meg a közösségi médiában, rengeteg szálon keresztül kapnak pozitív visszajelzést arra vonatkozóan, hogy végre elért ide a projekt, amely 2015-ben indult. Nyolc éve foglalkozik ezzel a városvezetés, de sikerül a finisbe érni. Megadja a szót Kiss Károly Andrásné képviselő asszonynak.

Kiss Károly Andrásné képviselő: korábban is többször jelezte, bizottsági üléseken is, hogy a piac területén lecsiszolták a szegélyt, hogy a gépjárművek fel tudjanak hajtani, azonban nincs eléggé lecsiszolva ahhoz, hogy mozgáskorlátozottak fel tudjanak menni. A vízvezetés állítólag megoldásra került, bár mostanában nem volt esős időben a piacon. Szeretné, ha ez is meg lenne oldva, hogy mindkét oldalon, a Cuvée előtt is és a másik oldalon is meg lenne oldva egy szegéllyel a mozgáskorlátozottak közlekedése. Kérdése, hogy megtörtént-e az átadás-átvétel?

Pilis Dániel alpolgármester: válaszol képviselő asszonynak. Megvizsgálják a kérését. Szeretnék lezárni a projektet, szorít a határidő, de apró forgalomtechnikai változtatásokra lesz lehetőség. A műszaki átadás-átvétel még nem történt meg, de hamarosan megkezdődik. A piaci szakasz átadás-átvétele megtörtént, de a teljes kivitelezés átadás-átvétele még nem zárult le.

Megadja a szót Pál Gábor képviselőnek.

Pál Gábor képviselő: az imént rosszul mondta a darts verseny időpontját, nem szombaton lesz, hanem 17-én vasárnap délelőtt a Barlangban.

Pilis Dániel alpolgármester: további hozzászólás nem lévén, megköszöni a képviselőnek az egész éves munkájukat. Boldog karácsonyt kíván mindenkinek. Az ülést 17.03 órakor bezárja.

K.m.f.

Fülöp Zsolt
polgármester

dr. Schramm Gábor
jegyző