

**Pilisi és Dunakanyari Rendészeti Társulás  
társulási megállapodása**

mely létrejött

Dunabogdány Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
(székhely: 2023 Dunabogdány, Kossuth Lajos utca 76. képviseli: Schusztter Gergely polgármester)

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete  
(székhely: 2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond u. 126. képviseli: Adorján András polgármester)

Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
(székhely: 2009 Pilisszentlászló, Szabadság tér 1. képviseli: Tóth Attila Zsolt polgármester)

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
(székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3. képviseli: Fülöp Zsolt polgármester)

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
(székhely: 2025 Visegrád, Fő utca 81. képviseli: Eöry Dénes polgármester)

(a továbbiakban külön-külön: tag) között az alábbi feltételekkel.

**1. A társulás**

A társult tagok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 41. § (4) bekezdése és 87. §-a alapján az Möt.v. 13. § (1) bekezdés 17. pont szerinti település közbiztonságának biztosításában való közreműködés körében az alábbi önkormányzati feladataikat a jelen társulási megállapodás szerint létrehozott és működtetett Pilisi és Dunakanyari Rendészeti Társulásra ruházzák, mely átruházott hatáskör tovább nem ruházható:

- a közterületek rendjének és tisztaságának védelme, valamint annak rendjét megbontó jogsértések megelőzése, megakadályozása, szankcionálása, a közterület rendjére és tisztaságára vonatkozó jogszabály által tiltott tevékenység megelőzése, megakadályozása, megszakítása, megszüntetése, illetve szankcionálása;
- a közterületek jogszerű használatának, a közterületen folytatott engedélyhez, illetve útkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység szabályszerűségének ellenőrzése;
- közreműködés a közterület, az épített és a természeti környezet védelmében;
- közreműködés a társadalmi bűnmegelőzési feladatok megvalósításában, a közbiztonság és a közrend védelmében;
- közreműködés az önkormányzati vagyon védelmében;
- közreműködés a köztisztaságra vonatkozó jogszabályok végrehajtásának ellenőrzésében;
- közreműködés állat-egészségügyi és ebrendészeti feladatok ellátásában;
- a mozgásában korlátozott személy parkolási igazolvány jogszerű használatának és birtoklásának az ellenőrzése;
- Szentendren a helyi közutakon, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutakon, valamint tereken, parkokban és egyéb közterületen a közúti járművel történő várakozási közszolgáltatás (a továbbiakban: parkolás) biztosítása, valamint a parkolásért járó ellenérték megfizetésének ellenőrzése és a fizetés elmaradása esetére előírt jogkövetkezmények alkalmazása

a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (1) bekezdés a) pont és (4) bekezdés alapján.

**2. A társult tagok által jelen társulási megállapodással létrehozott, jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulás**

- a) neve: Pilisi és Dunakanyari Rendészeti Társulás (a továbbiakban: társulás)
- b) székhelye: 2000 Szentendre, Városház tér 3.
- c) illetékességi területe: a társult tagok területe

**3. A társulás jogállása: jogi személy az Möt.v. 87. § alapján.**

4. A társulás időtartama: a jelen társulást a társult tagok képviselő-testületei jelen társulási megállapodással, 2023. szeptember 1-től határozatlan időtartamra hozták létre.
5. A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez.
6. A társuláshoz csatlakozni naptári év első, abból kiválni naptári év utolsó napjával lehet, kivéve, ha törvény másként nem rendelkezik, vagy ha a társulási tanács másként nem dönt.
7. A társuláshoz való csatlakozásról és a kiválasról, ha törvény eltérően nem rendelkezik, legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni. Erről a társulási tanácsot értesíteni kell.

**8. A társulás által ellátott feladat- és hatáskör**

**a) A társulás közfeladatai**

Ellátja a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (1) bekezdés a) pont és (4) bekezdés szerinti feladatokat.

**b) A társulás főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:**

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105			Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

**c) A társulás alaptevékenysége:**

Illetékességi területén a közterületek jogszerű használatának ellenőrzése, a közterületi rend és tisztaság védelme, az önkormányzati vagyon védelme, baleset-megelőzés, a közúti közlekedés igazgatása és támogatása, ár-és belvízvédelemmel összefüggő tevékenység, más szerv részére végzett pénzügyigazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások, város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások, parkoló üzemeltetése, fenntartása.

**d) A társulás alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:**

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	031030	Közterület rendjének fenntartása
2	031060	Bűnmegelőzés
3	031070	Baleset-megelőzés
4	045110	Közúti közlekedés igazgatása és támogatása
5	047410	Ár-és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
6	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
7	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
8	045170	Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása

e) A társulás vállalkozási tevékenységei: A társulás olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

**9. A társulásnak nincs közös fenntartású intézménye.**

**10. A társult tagok Szentendre Város Önkormányzat által saját költségvetési szerve útján a többi társult tag részére történő feladatellátásban állapodnak meg, a társulási feladatokat ellátó költségvetési szerv:**

a) megnevezése: Szentendrei Rendészeti Igazgatóság

b) rövidített neve: SZERI

c) székhelye: 2000 Szentendre, Paprikabíró utca 21.

d) alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv megnevezése: Szentendre Város Önkormányzat, székhelye: 2000 Szentendre, Városház tér 3.

e) A költségvetési szerv irányító szervének megnevezése: Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete, székhelye: 2000 Szentendre, Városház tér 3.

11. A költségvetési szerv közfeladata: közterület-felügyeleti, valamint egyéb, önkormányzati rendészeti szerv útján ellátható feladatok.
12. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Illetékességi területén a közterületek jogszerű használatának ellenőrzése, a közterületi rend és tisztaság védelme, az önkormányzati vagyon védelme, baleset-megelőzés, a közúti közlekedés igazgatása és támogatása, ár-és belvízvédelemmel összefüggő tevékenység, más szerv részére végzett pénzügyigazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások, város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások.
13. A költségvetési szerv (a továbbiakban úgy is, mint Rendészet) szokásos feladatait a székhely tagon kívüli tagoknál (a továbbiakban úgy is, mint: Önkormányzat) a társulási megállapodás függelékei tartalmazzák azzal, hogy a függelék módosítása az adott Önkormányzat és a Rendészet kétoldalú megállapodásával is lehetséges, melyről a Rendészet haladéktalanul, írásban tájékoztatja a többi Önkormányzatot is.
14. A feladatok teljesítése során Rendészet a vonatkozó jogszabályok alapján jár el, feladatait az Önkormányzat utasításai szerint és érdekének megfelelően teljesíti. A Rendészet az Önkormányzat utasításától akkor térhet el, ha ezt az Önkormányzat érdeke feltétlenül megköveteli, és az Önkormányzat előzetes értesítésére már nincs mód, ilyen esetben az Önkormányzatot késedelem nélkül értesíteni kell. Ha az Önkormányzat célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Rendészet köteles őt erre figyelmeztetni. A Rendészetnek meg kell tagadnia az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
15. A szolgáltatásokat a Rendészet meglévő intézményi infrastruktúrájával végzi, beleértve az alábbiakat: gépjárművek, PDA intézkedési eszközök, nyomtatók, infó- és telekommunikációs eszközök és szolgáltatások, adminisztráció és ügyfélszolgálat.
16. Az adott Önkormányzat saját közigazgatási területén a Rendészet intézkedéseinek következtében kiszabott közigazgatási bírság összegek 100%-ban az adott Önkormányzat számlájára kerülnek megfizetésre.
17. A Rendészet vezetőjének megbízási rendje: A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján határozatlan időtartamú közszolgálati jogviszonya kinevezéssel jön létre. Az alapvető munkáltatói jogokat az Mőtv. 19. § b) pont, 42. § 2. pont, 67. § (1) bekezdés g) pont alapján (kinevezés, vezetői megbízás, felmentés, vezetői megbízás visszavonása, az összeférhetetlenség megállapítása, fegyelmi eljárás megindítása, a fegyelmi büntetés kiszabása) Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az egyéb munkáltatói jogokat (a fentiekén kívül minden más munkáltatói jog) Szentendre Város polgármestere gyakorolja.
18. A Rendészet alapító okiratát és annak módosításait Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete fogadja el.
- 19. A társulás tagjai:**  
 Dunabogdány Község Önkormányzat  
 (székhely: 2023 Dunabogdány, Kossuth Lajos utca 76. képviseli: Schusztner Gergely polgármester)
- Leányfalu Nagyközség Önkormányzat  
 (székhely: 2016 Leányfalu, Mórász Zsigmond u. 126. képviseli: Adorján András polgármester)
- Pilisszentlászló Község Önkormányzat  
 (székhely: 2009 Pilisszentlászló, Szabadság tér 1. képviseli: Tóth Attila Zsolt polgármester)
- Szentendre Város Önkormányzat  
 (székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3. képviseli: Fülöp Zsolt polgármester)
- Visegrád Város Önkormányzat  
 (székhely: 2025 Visegrád, Fő utca 81. képviseli: Eöry Dénes polgármester)

## 20. A társulás szervezete

- a) A társulás döntéshozó szerve a társulási tanács.
- b) A társulási tanácsot a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják.
- c) A társulás minden tagját egy szavazat illeti meg.
- d) A társulási tanács döntését határozattal hozza.
- e) A társulási tanács akkor határozatképes, ha ülésén legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van.
- f) A társulási tanács a hatáskörébe tartozó kérdésekben személyes részvételű tanácsülés tartása nélkül írásbeli szavazás, vagy online módon történő szavazás útján is határozhat, kivéve, ha bármely tag a személyes részvételű tanácsülés megtartását kéri:
  - A Társulás elnöke a határozat tervezetének a tagok részére történő megküldésével kezdeményezheti az írásbeli szavazást. A tagok számára a tervezet kézhezvételétől számított legalább nyolc munkanapos határidőt kell biztosítani arra, hogy szavazatukat megküldjék az elnök vagy az általa kijelölt ügyintéző részére.
  - Írásbeli szavazás során a határozatképességre és szavazásra vonatkozó rendelkezéseket azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az írásbeli szavazás akkor eredményes, ha legalább annyi írásbeli szavazatot megküldenek a Társulás elnöke vagy az ügyintéző részére, amennyi szavazati jogot képviselő tag jelenléte a határozatképességhez szükséges lenne ülés tartása esetén.
  - Ha bármely tag a személyes részvételű tanácsülés megtartását kívánja, és ezt írásban jelzi a Társulás elnöke vagy az ügyintéző részére, úgy a személyes részvételű tanácsülést össze kell hívni.
  - A szavazásra megszabott határidő utolsó napját követő nyolc munkanapon belül - ha valamennyi tag szavazata ezt megelőzően érkezik meg, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napjától számított nyolc munkanapon belül – a Társulás elnöke megállapítja az írásbeli szavazás eredményét, és azt szintén a fenti határidőn belül közli a tagokkal. A határozathozatal napja a szavazási határidő napja, ha valamennyi szavazat korábban beérkezik, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napja.
  - Bármely tag indokolt kérésére a Társulás elnöke biztosítja a kért napirendi pontnak Google Meet alkalmazásával online módon történő megvitatását. Ez esetben az előző bekezdésben foglalt határidő kezdő napja a Google Meet alkalmazásával történő online egyeztetés lezárásának napja.
- g) A társulás megszüntetése és a társulásból történő kizárás kérdésében a társulás tagjai csak személyes részvételű tanácsülés megtartásával dönthetnek.
- h) Döntéshozatal egyszerű többséggel: Ha a jelen társulási megállapodás vagy jogszabály másként nem rendelkezik, a javaslat elfogadásához legalább annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő képviselők szavazatainak több mint a felét.
- i) Döntéshozatal minősített többséggel: A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatainak több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét.
- j) Az alábbi döntésekhez minősített többség szükséges:
  - a társulási megállapodás jóváhagyása
  - a társulási megállapodás módosítása
  - a társulás megszüntetése
  - a társuláshoz való csatlakozás
  - a társulásból történő kiválás
  - a társulásból történő kizárás
- k) A társulási tanács tagjai közül elnököt és alelnököt választ. Az alelnök az elnököt helyettesíti annak akadályoztatása esetén. Az elnök és alelnök együttes akadályoztatása esetén a tanács ülését a korelnök hívja össze és vezeti.
- l) A társulási tanács ülésén a társult önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal részt vehetnek.

- m) A társulási tanács döntéseinek előkészítése, végrehajtásuk szervezése érdekében bizottságokat alakíthat.
- n) A társulási tanács munkaszervezeti feladatait (így különösen: döntések előkészítése, végrehajtás szervezése, gazdálkodási feladatok ellátása, normatívák, központi költségvetési hozzájárulások, támogatások igénylésével és elszámolásával kapcsolatos feladatok, a KIR rendszer működtetése, havi pénzforgalmi könyvelés, előirányzat nyilvántartás, könyvelés, költségvetés, beszámolók, negyedéves pénzforgalmi, negyedéves mérlegjelentés készítés, pályázatok pénzügyi elszámolása) a társulás székhelyének polgármesteri hivatala - Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: hivatal - látja el költségtérítés ellenében. A költségtérítés összege 2023-ban 0 Ft/tag. Ezt követő években a költségtérítés mértékét a társulási tanács állapítja meg azzal, hogy annak mértéke legalább a fogyasztóiár-index (Az előző év azonos időszaka=100,0%, „Szolgáltatások” oszlop a társulási megállapodás megkötésének idején a [https://www.ksh.hu/stadat\\_files/ara/hu/ara0040.html](https://www.ksh.hu/stadat_files/ara/hu/ara0040.html) webcímen az „Az előző év azonos időszaka=100,0%” táblázatban a „Szolgáltatások” oszlopban elérhető legfrissebb adat szerint növelt érték.
- o) A fenti fizetési kötelezettség nem teljesítése esetére a társulás tagjai a társulás részére a jelen társulási megállapodás aláírását követő 30 napon belül pénzforgalmi szolgáltatójuknak beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó, írásbeli hozzájárulást, felhatalmazó nyilatkozatot adnak át, amely alapján a társulás beszédési megbízást nyújthat be a társult tag pénzforgalmi szolgáltatójához.
- p) A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában is.
- q) A társulási tanács és a bizottságok működésére egyebekben a képviselő-testületre és az önkormányzati bizottságokra vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

## 21. A Rendészet szolgáltatásainak ellenszolgáltatása és költségvetése

- a) A szolgáltatási óradíj 14.500 Ft + 27% ÁFA - azzal, hogy a Rendészet a társulási megállapodás megkötésekor alanyi ÁFA-mentes - mely összeg a Rendészet személyi és dologi költségeit tartalmazza. Az óradíjat a Felek először 2024. februárban, majd azt követően évente felülvizsgálják, azzal, hogy annak összege legalább a fogyasztóiár-index (Az előző év azonos időszaka=100,0%, „Szolgáltatások” oszlopban elérhető legfrissebb adat, a társulási megállapodás megkötésének idején a [https://www.ksh.hu/stadat\\_files/ara/hu/ara0040.html](https://www.ksh.hu/stadat_files/ara/hu/ara0040.html) webcímen) szerinti értékkel növekszik.
- b) Amennyiben a Rendészet az alanyi ÁFA-mentes körből kikerül, úgy arról 15 nappal azt megelőzően köteles írásban értesíteni az Önkormányzatot. Ezt követően az Önkormányzat az értesítést követő 15 napon belül nyilatkozik, hogy az ÁFA megfizetését a költségvetéséből tudja-e teljesíteni, vagy a feltételek felülvizsgálatára van szükség.
- c) A székhely tagon kívüli tag az adott hónapban a Rendészet által teljesített szolgáltatási órák száma és a 14.500 Ft + 27% ÁFA összegű óradíj szorzatának megfelelő havi szolgáltatási díjat havonta utólag, a Rendészet által a tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig kiállított számla ellenében átutalással egyenlíti ki Rendészet bankszámlájára, fizetési határidő a számla Önkormányzat általi kézhezvételét követő 30. nap.
- d) A fenti fizetési kötelezettség nem teljesítése esetére a társulás tagjai a Rendészet részére a jelen társulási megállapodás aláírását követő 30 napon belül pénzforgalmi szolgáltatójuknak beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó, írásbeli hozzájárulást, felhatalmazó nyilatkozatot adnak át, amely alapján a Rendészet beszédési megbízást nyújthat be a társult tag pénzforgalmi szolgáltatójához.
- e) A Rendészet éves költségvetéssel rendelkezik. Az intézmény költségvetését Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete hagyja jóvá.
- f) A költségvetésen belül a Rendészet vezetője bér-gazdálkodási, utalványozási és kötelezettségvállalási joggal rendelkezik.

- g) A Rendészet szolgáltatásait valamennyi, székhely tag önkormányzaton kívüli társult tag önkormányzat azonos feltételekkel veheti igénybe.

## 22. A társulás gazdálkodása, vagyona

- a) A társulás saját vagyonnal az alapításkor nem rendelkezik.
- b) A társulás vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket a társulási tanács gyakorolja.
- c) A társulás megszűnése, a társulásból történő kiválás, kizárás esetén a társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.
- d) A társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását legfeljebb öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését. Ebben az esetben a kivált tagot - a társulással kötött szerződés alapján - használati díj illeti meg.

## 23. Beszámolás, ellenőrzés

- a) A társulás működéséről évente legalább egy alkalommal beszámol tagjainak, mely beszámoló társulási tanácsi határozattal kerül elfogadásra.
- b) A társulás működését bármely társult tag és az erre jogszabály által hatáskörrel rendelkező szervek és személyek ellenőrizhetik.

## 24. Lakosságszám

A társuláshoz tartozó tagok lakosság száma 2022. évi adatok alapján<sup>1</sup>

Dunabogdány	3354
Leányfalu	4112
Pilisszentlászló	1322
Szentendre	28660
Visegrád	1778

A lakosság szám adatokat a tagok évente aktualizálják, mely nem jelenti a jelen társulási megállapodás módosítását.

## 25. Jogviták

A társulás működése során felmerülő vitás kérdésekben a Budapest Környéki Törvényszék dönt. Vitás kérdésben bármelyik képviselő-testület kérheti bármely önkormányzati érdekszövetség által felkért tagokból álló egyeztető bizottság állásfoglalását.

## 26. A társulás megszűnése

A társulás megszűnik:

- törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult;
- ha a társulás valamennyi tagjának képviselő-testületei minősített többségű döntéssel azt elhatározzák;
- a törvény erejénél fogva;
- a bíróság jogerős döntése alapján.

## 27. Elszámolás

A társulás megszűnése esetén a tagok egymással elszámolni kötelesek, melyről a társulási tanács dönt.

## 28. Jóváhagyás

Jelen társulási megállapodást

- Dunabogdány Község Önkormányzat Képviselő-testülete ... határozatával
- Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete ... határozatával

<sup>1</sup> Forrás: <https://nyilvantarto.hu/hu/statisztikak?stat=kozerdek>.

- Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete .... határozatával
  - Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete 150/2023. (VII.26.). Kt. sz. határozatával
  - Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete ... határozatával
- minősített többséggel hagyta jóvá.

**29. Egyebek**

- a) A jelen társulási megállapodás által nem szabályozott kérdésekben a Magyarországon hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezései irányadók.
- b) A jelen társulási megállapodást a társult tagok polgármestereik által, mint akaratukkal egyezőt írják alá.

Kelt: Szentendre, 2023. augusztus 31.

Schusztner Gergely  
polgármester  
Dunabogdány  
Község  
Önkormányzat

Adorján András  
polgármester  
Leányfalu  
Nagyközség  
Önkormányzat

Tóth Attila Zsolt  
polgármester  
Pilisszentlászló  
Község  
Önkormányzat

Fülöp Zsolt  
polgármester  
Szentendre Város  
Önkormányzat

Eőry Dénes  
polgármester  
Visegrád Város  
Önkormányzat

1. függelék:

A Rendészet szokásos feladatai Dunabogdány Község Önkormányzat (a továbbiakban úgy is, mint: Önkormányzat) területén

- a) egy járőr, intézkedés esetén járőrpár, rendészeti gépjárművel, illetőleg az adott helyszín jellegétől függően szükség szerint gyalogosan, hetente 2 napon, (ebből havonta 2 nap hétvégén) naponta 3 óras járőrszolgálatot lát el; a járőr szolgálat alkalmával elsősorban az Önkormányzat részéről meghatározott problémák feltárása, ellenőrzése, szükség szerinti intézkedés végrehajtása történik;
- b) a Rendészet az elérhetőségein a 24 órás ügyeleti telefonszámon az Önkormányzattól és a lakosságtól is felveszi a jelzéseket;
- c) az azonnali intézkedést igénylő feladatok esetén a Rendészet ügyelete a jelzésnek megfelelően a hatáskörrel, illetékességgel rendelkező szervezeteket értesíti;
- d) a Rendészet az Önkormányzat igényének megfelelően ellátja az önkormányzati rendezvények biztonsági tervezését, szervezését, valamint az önkormányzati védelmi igazgatási feladatokat;
- e) a Rendészet köteles az Önkormányzatot tevékenységéről és a feladat állásáról tájékoztatni, köteles Önkormányzatot tájékoztatni, ha a Rendőrség, vagy közreműködő igénybevétele válik szükségessé, vagy ha a felmerült új körülmények az utasítások, vagy megállapodásuk módosítását teszik indokolttá;
- f) a járőrszolgálat útvonaláról, megtett intézkedésekről, lakossági bejelentések tartalmáról minden tárgyhót követő hónap 10-ig írásban beszámolót küld a Rendészet;
- g) a Rendészet vezetője minden év január 31-éig írásban köteles beszámolni az Önkormányzatnak a Rendészet Önkormányzattal végzett tevékenységéről.
- h) A Rendészet előzetesen egyeztet az Önkormányzat írásban kijelölt képviselőjével, ilyenek hiányában a polgármesterrel arról, annak jóváhagyása érdekében, ha a havi időráfordítás a 24 órát várhatóan meghaladja. Önkormányzat kezdeményezésére a havi átlag 24 óra szolgálati idő átcsoportosítására 30 napon belül van lehetőség.



## 2. függelék:

A Rendészet szokásos feladatai Leányfalu Nagyközség Önkormányzat (a továbbiakban úgy is, mint: Önkormányzat) területén

- a) egy járőr, intézkedés esetén járőrpár, rendészeti gépjárművel, illetőleg az adott helyszín jellegétől függően szükség szerint gyalogosan, hetente 4 napon, (ebből havonta 2 nap hétvégén) naponta 2 órás járőrszolgálatot lát el; a járőr szolgálat alkalmával elsősorban az Önkormányzat részéről meghatározott problémák feltárása, ellenőrzése, szükség szerinti intézkedés végrehajtása történik;
- b) a Rendészet az elérhetőségein a 24 órás ügyeleti telefonszámon az Önkormányzattól és a lakosságtól is felveszi a jelzéseket;
- c) az azonnali intézkedést igénylő feladatok esetén a Rendészet ügyelete a jelzésnek megfelelően a hatáskörrel, illetékességgel rendelkező szervezeteket értesíti;
- d) a Rendészet az Önkormányzat igényének megfelelően ellátja az önkormányzati rendezvények biztonsági tervezését, szervezését, valamint az önkormányzati védelmi igazgatási feladatokat;
- e) a Rendészet köteles az Önkormányzatot tevékenységéről és a feladat állásáról tájékoztatni, köteles Önkormányzatot tájékoztatni, ha a Rendőrség, vagy közreműködő igénybevétele válik szükségessé, vagy ha a felmerült új körülmények az utasítások, vagy megállapodásuk módosítását teszik indokolttá;
- f) a járőrszolgálat útvonaláról, megtett intézkedésekről, lakossági bejelentések tartalmáról minden tárgyhót követő hónap 10-ig írásban beszámolót küld a Rendészet;
- g) a Rendészet vezetője minden év január 31-éig írásban köteles beszámolni az Önkormányzatnak a Rendészet Önkormányzatnál végzett tevékenységéről.
- h) A Rendészet előzetesen egyeztet az Önkormányzat írásban kijelölt képviselőjével, ilyennek hiányában a polgármesterrel arról, annak jóváhagyása érdekében, ha a havi időráfordítás a 32 órát várhatóan meghaladja. Önkormányzat kezdeményezésére a havi átlag 32 óra szolgálati idő átcsoportosítására 30 napon belül van lehetőség.

### 3. függelék:

A Rendészet szokásos feladatai Pilisszentlászló Község Önkormányzat (a továbbiakban úgy is, mint: Önkormányzat) területén

- a) egy járőr, intézkedés esetén járőrpár, rendészeti gépjárművel, illetőleg az adott helyszín jellegétől függően szükség szerint gyalogosan, havonta 2 órás járőrszolgálatot lát el; a járőr szolgálat alkalmával elsősorban az Önkormányzat részéről meghatározott problémák feltárása, ellenőrzése, szükség szerinti intézkedés végrehajtása történik;
- b) a Rendészet az elérhetőségein a 24 órás ügyeleti telefonszámon az Önkormányzattól és a lakosságtól is felveszi a jelzéseket;
- c) az azonnali intézkedést igénylő feladatok esetén a Rendészet ügyelete a jelzésnek megfelelően a hatáskörrel, illetékességgel rendelkező szervezeteket értesíti;
- d) a Rendészet az Önkormányzat igényének megfelelően ellátja az önkormányzati rendezvények biztonsági tervezését, szervezését, valamint az önkormányzati védelmi igazgatási feladatokat;
- e) a Rendészet köteles az Önkormányzatot tevékenységéről és a feladat állásáról tájékoztatni; köteles Önkormányzatot tájékoztatni, ha a Rendőrség, vagy közreműködő igénybevétele válik szükségessé; vagy ha a felmerült új körülmények az utasítások, vagy megállapodásuk módosítását teszik indokolttá;
- f) a járőrszolgálat útvonaláról, megtett intézkedésekről, lakossági bejelentések tartalmáról minden tárgyhót követő hónap 10-ig írásban beszámolót küld a Rendészet;
- g) a Rendészet vezetője minden év január 31-éig írásban köteles beszámolni az Önkormányzatnak a Rendészet Önkormányzatnál végzett tevékenységéről;
- h) Pilisszentlászlón kialakított térfigyelő rendszert az Önkormányzat költségviselésével a Rendészet üzemelteti és kezeli a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény rendelkezései szerint, mely különösen az alábbi részfeladatokra terjed ki:
  - a) a működtetéshez szükséges szabályzatokat a Rendészet elkészíti,
  - b) a Rendészet ellenőrzi a kamerák folyamatos működőképességét és ellátja az adatkezelési feladatot,
  - c) szükség esetén rendőrségi megkeresés alapján a térfigyelő rendszer által rögzített anyagból adatot szolgáltat a rendőrség részére,
  - d) amennyiben a Rendészet a kamerák működésében hibát észlel, akkor értesíti Pilisszentlászló polgármesterét, aki gondoskodik a javítás megrendeléséről.

#### 4. függelék:

A Rendészet szokásos feladatai Visegrád Város Önkormányzat (a továbbiakban úgy is, mint: Önkormányzat) területén

- a) egy járőr, intézkedés esetén járőrpár, rendészeti gépjárművel, illetőleg az adott helyszín jellegétől függően szükség szerint gyalogosan, április 1-től szeptember 30-ig heti 3 nap (ebből 2 alkalommal két nap hétvége) napi 2 óra - amennyiben az adott időszakban ünnepnap is van, akkor arra is 2 óra a heti 3 nap terhére - október 1-től március 31-ig heti 2 nap (ebből 2 alkalommal 2 nap hétvége) napi 2 óra járőrszolgálatot lát el; a járőr szolgálat alkalmával elsősorban az Önkormányzat részéről meghatározott problémák feltárása, ellenőrzése, szükség szerinti intézkedés végrehajtása történik;
- b) a Rendészet az elérhetőségein a 24 órás ügyeleti telefonszámon az Önkormányzattól és a lakosságtól is felveszi a jelzéseket;
- c) az azonnali intézkedést igénylő feladatok esetén a Rendészet ügyelete a jelzésnek megfelelően a hatáskörrel, illetékességgel rendelkező szervezeteket értesíti;
- d) a Rendészet az Önkormányzat igényének megfelelően ellátja az önkormányzati rendezvények biztonsági tervezését, szervezését, valamint az önkormányzati védelmi igazgatási feladatokat;
- e) a Rendészet köteles az Önkormányzatot tevékenységéről és a feladat állásáról tájékoztatni, köteles Önkormányzatot tájékoztatni, ha a Rendőrség, vagy közreműködő igénybevétele válik szükségessé, vagy ha a felmerült új körülmények az utasítások, vagy megállapodásuk módosítását teszik indokolttá;
- f) a járőrszolgálat útvonaláról, megtett intézkedésekről, lakossági bejelentések tartalmáról minden tárgyhót követő hónap 10-ig írásban beszámolót küld a Rendészet;
- g) a Rendészet vezetője minden év január 31-éig írásban köteles beszámolni az Önkormányzatnak a Rendészet Önkormányzatnál végzett tevékenységéről.
- h) A Rendészet előzetesen egyeztet az Önkormányzat írásban kijelölt képviselőjével, ilyennek hiányában a polgármesterrel arról, annak jóváhagyása érdekében, ha a havi időráfordítás április 1-től szeptember 30-ig a 24 órát, október 1-től március 31-ig a 16 órát várhatóan meghaladja. Önkormányzat kezdeményezésére a havi átlag szolgálati idő átcsoportosítására 30 napon belül van lehetőség.





## Szennyvízvezetési szolgalmi jog alapítására vonatkozó megállapodás

amely létrejött egyrészről a

Magyar Állam, mint szolgalmi jogi jogosult (továbbiakban: Szolgalmi Jogosult), törvényes képviseletében az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (1) bekezdésének d) pontja, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. § (3) bekezdése alapján eljáró Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1118 Budapest, Homonna utca 2-4., cégjegyzékszám: 01-10-141112, statisztikai számjel: 28950334-7022-114-01, adószám: 28950334-2-41) meghatalmazotti képviseletében, egyben mint a szolgalmi jog gyakorlója, DMRV Duna Menti Regionális Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3. Cg. 13-10-040189, statisztikai számjel: 10863877-3600-114-13, adószám: 10863877-2-44., képviseli: Virág László vezérigazgató, röviden DMRV Zrt.) (továbbiakban: Szolgalmi Joggyakorló),

másrészről

Szentendre Város Önkormányzata (cím: 2000 Szentendre, Városház tér 3., képviseli Fülöp Zsolt polgármester, adószáma: 15731292-2-13),

mint a szolgálommal érintett ingatlanok ingatlan-nyilvántartás szerinti 1/1 arányú tulajdonosa, egyben a szolgalmi jog kötelezettje (továbbiakban: Szolgalmi Kötelezett), között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

Preambulum:

A Felek rögzítik, hogy 2021. január 1. napjától az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. 3. § (2) bekezdésének d) pontja alapján a víziközmű-szolgáltató társaságok állami tulajdonú társasági részesedése felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja. A magyar állam kizárólagos tulajdonában álló Nemzeti Vízművek Zrt. e feladatát a Nemzeti Vagyónért felelős Tárca-Nélküli Minisztertől vette át.

Ezen túlmenően szintén 2021. január 1. napjától a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 6. § (3) bekezdése alapján az állami tulajdonú víziközmű felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja. A 87/D. § akként rendelkezik, hogy az MNV Zrt. állami tulajdonú víziközmű feletti tulajdonosi joggyakorlással kapcsolatos feladatai tekintetében az MNV Zrt. jogutódlja 2021. január 1-jétől a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság.

Az MNV Zrt. a 2016. november 28. napján kelt, SZT-111389 számú Megbízási Szerződéssel megbízta és egyben meghatalmazta a DMRV Zrt-t – egyéb feladatok között – a víz- és szennyvízvezetési szolgalmi jogok alapítására vonatkozó szerződések előkészítésével és az MNV Zrt. képviseletében történő aláírásával. A Vksztv. előzőekben hivatkozott 87/D §-a alapján az MNV Zrt. által adott megbízási szerződésben a Nemzeti Vízművek Zrt. jogutódlnak tekintendő, ezért a jogutódlás a DMRV Zrt. részére adott megbízás és meghatalmazás érvényességét és hatályát nem érinti.

1. A Felek egyhangúán rögzítik, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint a Szentendre település belterület 4611 hrsz-ú 1190 m<sup>2</sup> nagyságú, *kivett közterület*, valamint a Szentendre település belterület 4641 hrsz-ú 1190 m<sup>2</sup> nagyságú, *kivett közterület* megnevezésű ingatlanok mindegyike 1/1 tulajdoni illetőségben, Szolgalmi Kötelezett tulajdonát képezi.
2. A Felek rögzítik, hogy a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Környezetvédelmi Hatósági Osztálya (FKI-KHO) 35100/13385-3/2022.ált szám alatt vízjogi létesítési engedélyt adott szennyvízcsatorna építésére, amely az 1. pontban megjelölt ingatlanokat is érinti.



3. A Szolgalmi Jogosult és a Szolgalmi Kötelezett megállapodnak abban, hogy az 1. pontban körülírt ingatlanokra a Magyar Állam javára közérdekből szennyvízvezeték elhelyezése (és szolgalmi sáv kialakítása) céljából szennyvízvezetési szolgalmi jogot alapítanak. A Szolgalmi Jogosult szolgalmi jogosultsága a 665429/2023 számon záradékolt és 137/2023 munkaszámon készített és e szerződés elválaszthatatlan részét képező változási vázrajzon és területkimutatásban feltüntetett módon a Szentendre belterület 4611 helyrajzi számú ingatlant 67 m<sup>2</sup>, a Szentendre belterület 4641 helyrajzi számú ingatlant 75 m<sup>2</sup> terület nagyságban érinti. A Felek kijelentik, hogy a vázrajz és a területkimutatás a valósággal és akaratukkal egyező.
4. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 6. §-ának (2) bekezdése szerint: „Ha a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog gyakorlása - a víziközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben - a víziközmű-szolgáltatót megilleti. A víziközmű-szolgáltató viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.” A Felek rögzítik, hogy a szennyvízvezetési szolgalmi jog gyakorlója a DMRV Zrt.
5. A Szolgalmi Kötelezett a jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy a Szolgalmi Jogosult képviselői, különösen a víziközmű mindenkori üzemeltetője, a Szolgalmi Joggyakorló az 1. pontban körülírt ingatlanokat a víziközmű üzemeltetése során végzendő tevékenységek, ezen belül különösen a szennyvízvezeték karbantartása, vagy az esetlegesen felmerülő hiba elhárítása céljából, a 3. pontban meghatározott terület nagyságban igénybe vehetik.
6. A szennyvízvezetési szolgalmi jog alapítása térítésmentes.
7. A Szolgalmi Kötelezett tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés részét változási vázrajzon és területkimutatásban feltüntetett szolgalmi sávban az alábbi tevékenységeket nem folytathatja:
  - fás növényzet ültetése
  - bármilyen építmény építése
  - szerves trágyázás, hígtrágya elhelyezése
  - ipari és kommunális hulladék lerakása
  - szennyvízszikkasztás
  - vegyszerezés
8. A Szolgalmi Jogosult a szolgalmi sávban történő munkavégzésről a Szolgalmi Kötelezettet a Szolgalmi Joggyakorló útján előzetesen tájékoztatja. Amennyiben a szolgalmi sávban végzett munkavégzés során az 1. pontban részletezett ingatlanokon igazoltan a munkavégzéssel okozati összefüggésben kár keletkezik, a Szolgalmi Joggyakorló az igazolt károkat a Szolgalmi Kötelezett részére megtéríti.
9. A szennyvízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséről a Szolgalmi Jogosult saját költségén meghatalmazottja, a Szolgalmi Joggyakorló útján gondoskodik.
10. Adatkezeléssel kapcsolatos rendelkezések:

A Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen Szerződés megkötése és teljesítése során a jelen Szerződéssel összefüggésben munkavállalók, természetes személy szerződő felek, jogi személyek esetén cégképviselők, közreműködők (a továbbiakban együttesen: „Közreműködő”) személyes adata kerül közlésre. Saját Közreműködője tekintetében mindannyik Fél adatkezelő, az adatkezelő Fél Közreműködője tekintetében a másik Fél, akinek a személyes adatot átadja, a címzett.

A Szolgalmi Joggyakorló tájékoztatja a Szolgalmi Jogosultat és a Szolgalmi Kötelezettet, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben közölt, a számára címzettként tudomására jutott személyes adatokat a Szerződés kezelése, a Szerződés teljesítés során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezeli, mellyel kapcsolatos részletes adatvédelmi tájékoztató a <https://www.dmrvzrt.hu/> honlapon a jogi nyilatkozat menüpontban érhető el.

A Szolgalmi Joggyakorló kijelenti, hogy a jelen pontban foglaltakról adatkezelőként a saját Közreműködőit az itt leírtaknak megfelelő teljes terjedelemben, igazolható módon tájékoztatta.



A Szolgalmi Jogosult és a Szolgalmi Kötelezett a Szerződés aláírásával kijelentik, hogy a fenti adatkezelési tájékoztatót elolvasták, megértették, és az abban foglaltakat tudomásul veszik.

11. A Szerződő felek kéri, a Szolgalmi Kötelezett ezenel hozzájárul ahhoz, hogy az 1. pontban körülírt Szentendre belterület 4611 és 4641 helyrajzi számú ingatlanokra a 3. pontban meghatározott területnagyságban a szennyvízvezetési szolgalmi jog és szolgalmi sáv (2-2 méter) a Szolgalmi Jogosult Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, valamint a „Szennyvízvezetési szolgalmi jog gyakorlása a DMRV Zrt-t, mint víziközmű-szolgáltatót illeti meg” feljegyzéssel a Szolgalmi Joggyakorló DMRV Zrt. joggyakorlása feltüntetésre kerüljön.
12. A Felek és képviselőik kijelentik, hogy magyar honosságú jogi személyek, illetve magyar cselekvőképes állampolgárok, jognyilatkozataik megtételében akadályozva nincsenek.
13. A Felek esetleges jogvita esetén előzetes egyeztetést kísérelnek meg, ennek eredménytelensége esetére értékhatártól függően a Váci Járásbíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
14. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Felek a Ptk, illetve az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit tekintik magukra nézve kötelezőnek.

A szerződést a felek a kölcsönös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 6 eredeti példányban írják alá.

Vác, 2023. .... hó ..... nap

Szentendre, 2023. .... hó ..... nap

a Magyar Állam, mint Szolgalmi Jogosult  
meghatalmazotti képviseletében  
egyben, mint a Szolgalmi Joggyakorló:

Szolgalmi Kötelezett  
(tulajdonos)

DMRV Zrt.  
Virág László  
vezetőigazgató

Szentendre Város Önkormányzata  
Fülöp Zsolt  
polgármester

DMRV Zrt részéről ellenjegyzem:

Szentendre Város Önkormányzata  
részéről ellenjegyzem:

Vác, 2023. .... hó ..... napján.

Szentendre, 2023. .... hó ..... napján.

