

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről a

Név: **Energiaklub Szakpolitikai Intézet és Módszertani Központ Egyesület**  
Székhely: 1056 Budapest, Szerb utca 17-19.  
Szervezet nyilvántartási száma: 01-02-0006637  
Adószám: 18076592-2-41  
Bankszámlaszám: 10900059-00000008-72750009  
Statisztikai számjel: 18076592-9499-529-01  
Képviselő neve: Méhes Martina ügyvezető és szakmai igazgató  
(a továbbiakban: **Energiaklub**)

másrészről: **Magyar Energiahatékonysági Intézet Nonprofit Közhasznú Kft.**  
Székhely: 1056 Budapest, Szerb utca 17-19. VI. em. 2.  
Adószám: 23373242-2-41  
Cégjegyzékszám: 01-09-962542  
Bankszámlaszám: 10918001-00000093-03930016  
Statisztikai számjel: 23373242-9412-572-01  
Képviselő neve: Mizsei Szabolcs ügyvezető igazgató  
(a továbbiakban: **Magyar Energiahatékonysági Intézet**)

a RenoHUB projekt és konzorcium képviseletében

másrészről: **Szentendre Város Önkormányzat**  
Székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.  
Adószám: 15731292-2-13  
Törzsszám: 731290  
Bankszámlaszám: 11784009-15731292-00000000  
Statisztikai számjel: 15731292-8411-321-13  
Képviselő neve: Fülöp Zsolt Attila polgármester  
a továbbiakban: **Önkormányzat**

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett.

### 1. ELŐZMÉNYEK

1.1. A RenoHUB Projekt az Európai Unió Horizon 2020 innovációs programja keretében valósul meg, melynek megvalósítását egy öt szervezethez tartozó RenoHUB Konzorcium hajtja végre. A RenoHUB Konzorciumot Jelen Megállapodásban az Energiaklub és a Magyar Energiahatékonysági Intézet képviseli. A RenoHUB Projekt célja a hazai lakóépület-állomány energetikai korszerűsítésének léptékváltás jellegű dinamizálása. A Projekt keretében Magyarországon egy egyablakos, a lakóépületek energetikai felújítását támogató rendszer jön létre. A RenoHUB rendszer két pillérré épül, egy komplex, felhasználóbarát RenoHUB Online Platformra, továbbá egy egységes arculattal rendelkező irodahálózatra (ún. Tanácsadó Irodákra).

Szentendre Város Önkormányzat elkötelezett a klímavédelem, és ezen belül a Város területén lévő épületállomány energiahatékonysági korszerűsítése és a kapcsolódó megújuló energia technológiák alkalmazása mellett. Szentendre Város Önkormányzat feladata az Önkormányzat készülő Klímastratégia dokumentumában (SECAP) rögzített fejlesztések megvalósítása. A RenoHUB projekttel való együttműködést ennek figyelembevételével végzi.

1.2. A RenoHUB projekten belül megvalósuló tanácsadóiroda-hálózat neve RenoPont Energetikai Otthonfelújítási Központ. A tanácsadóiroda-hálózat első tesztirodája Nagykanizsán nyílt, illetve kettő tesztiroda Budapesten nyitott meg, amely irodák projektidőszak alatti működtetéséhez szükséges költségeket 2023. májusig a projekt tudja biztosítani.

1.3. Szentendrén a Tanácsadó Iroda finanszírozásához ezen időszak alatt a projekt a RenoPont arculat irodai kialakításával, marketing anyagokkal, illetve a szükséges tudásanyaggal (beleértve a [www.renopont.hu](http://www.renopont.hu) weboldal mögötti rendszereket) tud hozzájárulni.

A RenoPont irodák tervezett szolgáltatásai, feladatai többek között:

- a RenoPont online platformon ([www.renopont.hu](http://www.renopont.hu)) személyesen konzultációra időpontot foglaló ügyfelek tájékoztatása online, vagy személyesen az irodában,
- az ügyfelek adatainak felvétele és menedzselése az online platformhoz kapcsolódó CRM rendszerben,
- az ügyfelek ellátása a felújítások lebonyolításához szükséges energetikai, műszaki, pénzügyi tanácsokkal,
- a szakemberek bevonásának menedzselése,
- kapcsolattartás, ügyfélpanaszok és értékelések kezelése.

## **2. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA**

2.1. Felek a fenti Megállapodásban foglaltaknak megfelelően megvizsgálták egy RenoPont Tanácsadó Iroda létesítésének a lehetőségeit, és ezúton kifejezik közös szándékukat, hogy a RenoHUB projekten belül a Felek együttműködésének eredményeként Szentendrén Tanácsadó Iroda – RenoPont Energetikai Otthonfelújítási Központ – nyíljon. Az iroda tervezett nyitása 2023. március hónap.

## **3. FELEK KÖTELEZETTSÉGEI AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS KERETÉBEN**

3.1. Az együttműködés keretében Felek vállalják az alábbiakat:

3.1.1. A RenoHUB projekt képviseletében az Energiaklub és a Magyar Energiahatékonysági Intézet a RenoPont hálózat keretében a projektidőszak alatt megnyíló Tanácsadó Irodával kapcsolatban az alábbiakat vállalja:

- a lakossági tanácsadó iroda létrehozásához szakmai háttérrel és kidolgozott know-how-t biztosít a projekt a projektidőszakon belül;
- személyes egyeztetést a tanácsadó-iroda létesítésének és működtetésének feltételeiről, az önkormányzati szempontok és igények felméréséről;
- a projekt keretében kidolgozandó üzleti modell leírását, amely biztosítja a tanácsadó irodák folyamatos fejlesztését, és ezek hosszú távú pénzügyi fenntarthatóságát;
- a tanácsadó irodák egységes arculatának kialakítását;
- képzést a tanácsadó irodák munkatársai számára;
- a mindenkorli adatvédelmi szabályozást betartva, egymásnak adatot szolgáltatnak a Tanácsadó Irodán keresztül megvalósult otthonfelújításokkal kapcsolatban, különös tekintettel az elért energiafelhasználás és károsanyag kibocsátás csökkenéssel kapcsolatban
- online kommunikációs kampány keretében országos sajtónyilvánosságot, folyamatos, aktív kommunikációt tudunk biztosítani az önkormányzat RenoPont irodájának.

3.1.2. Az Önkormányzat vállalja,

- az iroda projektidőszakon belüli – azaz 2023. május 15-ig tartó – működtetését, legalább 1 fővel;

- a személyes egyeztetéseket az Energiaklub és a MEHI munkatársaival a tanácsadó iroda létesítésének és működtetésének feltételeiről, az önkormányzati szempontok és igények becsatornázásáról;
- a konzultációt az Energiaklub és a MEHI munkatársaival annak érdekében, hogy a projekt keretében kidolgozandó üzleti modellt leginkább az önkormányzati szempontok figyelembevételével tudjuk megalkotni;
- hogy biztosít egy kijelölt kapcsolattartó, aki az önkormányzat részéről az együttműködésért felelős, és akivel a fenti egyeztetéseket le tudjuk folytatni,
- lehetőségekhez mérten az önkormányzat releváns kapcsolatainak a RenoPont irodába való becsatornázását (pl. műszaki ellenőrök, építőipari kivitelezők stb.),
- a kommunikációs kampány megtámogatását saját csatornáikon, valamint
- a RenoPont iroda helyszínének biztosítását, kialakítását és fenntartását
- a RenoPont iroda nyitvatartási idejét úgy határozza meg, hogy legalább hetente 1 napot és legalább heti 6 óra hosszan ügyfeleket tudjon fogadni.

3.2. Az iroda megnyitásáért a RenoHUB projekten belül a Magyar Energiahatékonysági Intézet (MEHI), mint munkacsomag-vezető, illetve az Energiaklub Szakpolitikai Intézet és Módszertani Központ, mint konzorciumvezető felelős.

3.3. A projekt keretében kidolgozásra kerül egy üzleti modell, egy részletes üzleti terv, amely biztosítja a tanácsadó iroda hosszú távú pénzügyi fenntarthatóságát. A Felek vállalják, hogy 2023. május 15-ig egyeztetnek a projekt további működtetésének feltételiről és törekszenek az RenoPont Tanácsadó Iroda hosszú távú fenntartására.

3.4. Az Önkormányzat kijelenti, hogy elolvasta és elfogadja a RenoHUB projekt adatkezelési tájékoztatóját és az abban foglaltak szerint kezeli az iroda ügyfeleinek az adatait.

#### **4. MEGÁLLAPODÁS IDŐTARTAMA, MEGSZŪNÉSE**

4.1. Jelen megállapodás megszűnik:

- a RenoHUB Projekt lezárásakor, azzal egyidőben,
- ha azt a Felek bármelyike rendes felmondással, 30 napos határidővel felmondja,
- ha a Megállapodást a felek közös megegyezéssel felbontják.

4.2. A Felek azonnali hatállyal, rendkívüli felmondással szüntethetik meg a megállapodást, amennyiben a másik fél a jelen Megállapodásból származó lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi és a szerződésszegést az erre vonatkozó írásbeli felszólítást követő 8 napon belül sem orvosolja.

#### **5. DÍJAZÁS**

5.1. A Felek megállapodnak, hogy Jelen megállapodás részeként egyik fél sem részesül díjazásban.

#### **6. KAPCSOLATTARTÁS**

6.1. Felek a jelen Megállapodásban foglaltak végrehajtása érdekében kapcsolattartóként a következő személyeket jelölik meg:

Önkormányzat kapcsolattartója:

Név: Szöllősy-Meggyes Ildikó  
Tel.: +36-20-411-3478  
E-mail: szollosy-meggyes.ildiko@szentendre.hu

Energiaklub kapcsolattartója:  
Név: Schum Gergely  
Tel.: +36 20 978 1072  
E-mail: schum@energiaklub.hu

Magyar Energiahatékonysági Intézet kapcsolattartója:  
Név: Szécsi Ilona  
Tel.: +36 20 544 4493  
E-mail: szecsi@mehi.hu

A kapcsolattartók feladat- és hatásköre nem terjed ki a jelen Megállapodásban rögzített vállalások módosítására.

## **7. ADATKEZELÉS**

7.1. A Felek a Megállapodás teljesítése során tudomásukra jutott személyes adatokat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII törvény, az egészségügyi és a hozzájuk kapcsolódó személyes adatok kezeléséről és védelméről szóló 1997. évi XLVII. törvény, illetve az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről rendelkezései szerint jogosultak kezelni.

## **8. VEGYES RENDELKEZÉSEK**

8.1. A jelen megállapodás módosítása, kiegészítése vagy megváltoztatása kizárólag írásban, a Felek közös megegyezésével történhet és mindkét Fél aláírásával érvényes.

A jelen Megállapodás szerint szükséges valamennyi nyilatkozatot a Felek írásban (postai vagy elektronikus úton közölve) kötelesek megtenni. A szerződésszegéssel, illetve a Megállapodás megszűnésével kapcsolatos nyilatkozatok kizárólag postai úton kézbesíthetők. A jelen Megállapodással kapcsolatos írásbeli nyilatkozatok akkor is szabályszerűen közöltnek tekintendők, ha a címzett az átvételt megtagadta, vagy a küldeményt nem vette át. Ilyen esetben a kézbesítés időpontja az átvétel megtagadásának napja, illetve a kézbesítés eredménytelen megkísérléséről szóló postai jelentés napja.

8.2. Amennyiben a Megállapodás teljesítése során bármelyik fél minősített adatokba nyer betekintést, vagy azok birtokába jut, köteles az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltaknak megfelelően eljárni.

8.3. Nem minősül üzleti titoknak az állami költségvetés felhasználásával kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a technológiai eljárásokra, a műszaki megoldásokra, a gyártási folyamatokra, a munkaszervezési és logisztikai módszerekre, továbbá a know-how-ra vonatkozó adatokhoz – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.

8.4. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszerének vagyonát érintő szerződéseket.

8.5. Felek a jelen Megállapodás keretei között kötelesek legjobb szakmai tudásuk szerint együttműködni, vállalásaiknak magas szakmai színvonalon eleget tenni és a Megállapodás teljesítése során a törvényi előírásokat maradéktalanul betartani. Ennek keretében haladéktalanul és folyamatosan tájékoztatják egymást minden olyan tényről és valószínű eshetőségről, amely a Megállapodás teljesítését befolyásolja, vagy arra hatással lehet.

8.6. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

8.7. Felek rögzítik, hogy mindent megtesznek a megállapodásban foglaltak maradéktalan és pontos teljesítése érdekében. Az együttműködés keretében esetlegesen felmerülő akadályokat egymást segítve, közösen hárítják el a résztvevők érdekeinek figyelembevételével. Ennek megfelelően a felmerült vitáik egymás között békés úton történő rendezésére törekednek elsősorban, és csak azok sikertelensége esetén fordulnak a hatályos magyar polgári eljárásjog szabályai szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.

Jelen Megállapodást a Felek elolvasták, közösen értelmezték, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták és magukra nézve kötelezőnek fogadták el. A jelen megállapodás 5 egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, amelyből 1 példány az Energiaklubot, 1 példány a Magyar Energiahatékonysági Intézetet, 3 példány az Önkormányzatot illeti.

Jelen szerződés aláírására a polgármester Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (II.22.) Kt. számú határozata alapján jogosult.

Budapest, 2023. ....

-----  
Energiaklub  
képviseli:  
Méhes Martina  
ügyvezető és szakmai  
igazgató

Budapest, 2023. ....

-----  
Magyar Energiahatékonysági  
Intézet  
képviseli:  
Mizsei Szabolcs  
ügyvezető igazgató

Szentendre, 2023. ....

-----  
Szentendre Város Önkormányzat  
képviseli:  
Fülöp Zsolt  
polgármester