**Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2022. (X. 18.) önkormányzati rendelete**

**a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 25/2021. (VI. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) A változtatási tilalom elrendeléséről szóló 25/2021. (VI. 18.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*[A rendelet hatálya - a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - kiterjed:]*

„*e)* azon telkekre, melyek a SZÉSZ szerint Má/3 övezetbe tartoznak,”

(2) A változtatási tilalom elrendeléséről szóló 25/2021. (VI. 18.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése a következő f) és g) ponttal egészül ki:

*[A rendelet hatálya - a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - kiterjed:]*

„*f)* azon telkekre, melyek a SZÉSZ szerint Lk/5 és Lk/12 jelű kisvárosias lakóterület építési övezetbe tartoznak,

*g)* a 3617/14 helyrajzi számú ingatlan kivételével azon telkekre, melyek a SZÉSZ szerint az Lk/17 jelű kisvárosias lakóterület építési övezetbe tartoznak.”

**2. §**

Hatályát veszti a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 25/2021. (VI. 18.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdés c) pont cc) és cd) alpontja.

**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szentendre, 2022. október 12.

**Fülöp Zsolt dr. Schramm Gábor**

polgármester jegyző

**Záradék:**

A rendelet 2022. október 18-án került kihirdetésre

**dr. Schramm Gábor**

 jegyző