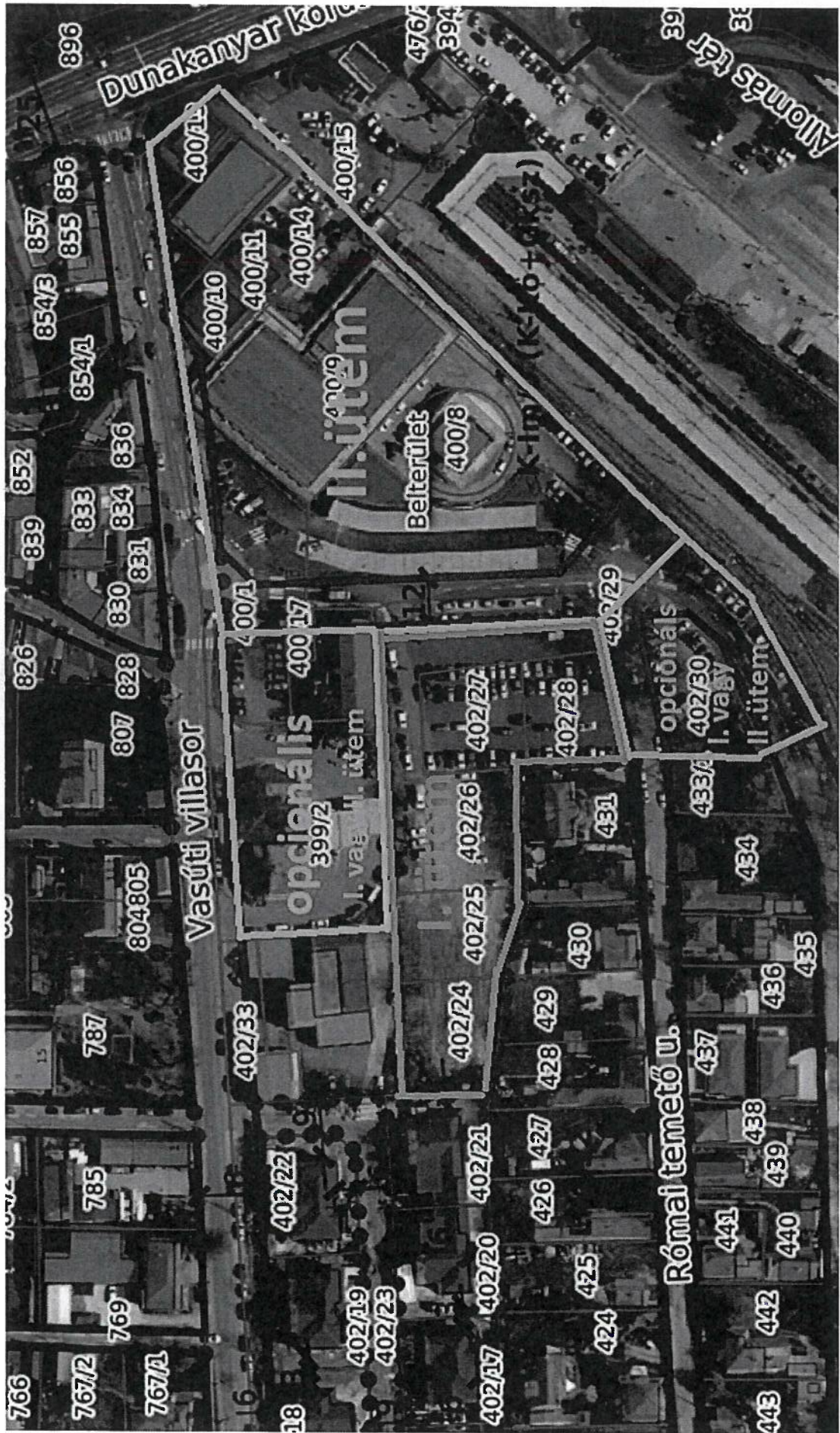


HÉV állomás környékén fekvő, önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokra vonatkozó földhasználati és településrendezési szerződés megkötésére irányuló új nyilvános pályázat

1. sz. melléklet: Helyszínrajz

2022.09.06.



A 136/2022. (IX.14.) Kt. m.
Melléklet melléklet

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ²
IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: ² Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye¹

A szerződés száma: Rész száma: Elnevezés: Faápolási feladatok ellátása Szentendrén

Az eljárás eredményes volt x igen O nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka O A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. Az eredménytelenség indoka: O A szerződés megkötését megtagadták
V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás O igen O nem
V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ² Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):
V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ² Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:
V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk A beérkezett ajánlatok száma: 3
V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): Ajánlattevő neve: Garden Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő) Székhelye: 1214 Budapest II. Rákóczi Ferenc Út 324. Adószám: 10353048-2-43. Ajánlattevő neve: Garden Fasorfenntartó Kertészeti Szolgáltató Kft. (közös ajánlattevő) Székhelye: 1214 Budapest II. Rákóczi Ferenc Út 324. Adószám: 14678374-2-43. Képzett ár nettó Ft (a beárazott ártábla F130 cellájával megegyezően): 29 990 100 Felhívás III.1.3) M/2.3. pont tekintetében megjelölt szakember favizsgáló és faápoló szakmai tapasztalata naptári hónapokban megadva (0-36 hónap között értékelve): 36 Alkalmasságát megfelelően igazolta.
V.2.3) Az ajánlatok értékelése ² (Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámok a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: ZÖFE Zöldterület- fenntartó és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság		Az ajánlattevő neve: Garden Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Kft, Garden Fasorfenntartó Kertészeti Szolgáltató Kft.		Az ajánlattevő neve:	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Képzett ár nettó Ft	92						

		95,50	8 786,27	100,00	9 200,00		
Felhívás III.1.3) M/2.3. pont tekintetében megjelölt szakember favizsgáló és faápoló szakmai tapasztalata naptári hónapokban megadva (0-36 hónap között értékelve)	8	100,00	800,00	100,00	800,00		
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			9 586,27		10 000,00		
Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:							
V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100							
V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszerek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontthatárok közötti pontszámot: Ar: fordított arányosítás, szakember tapasztalat: egyenes arányosítás							
V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok): Az ajánlat(ok) figyelmen kívül hagyásának indoka:							
V.2.7) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: Ajánlattevő neve: Garden Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő) Székhelye: 1214 Budapest II. Rákóczi Ferenc Út 324. Adószám: 10353048-2-43. Ajánlattevő neve: Garden Fasorfenntartó Kertészeti Szolgáltató Kft. (közös ajánlattevő) Székhelye: 1214 Budapest II. Rákóczi Ferenc Út 324. Adószám: 14678374-2-43. Képzett ár nettó Ft (a beárazott ártábla F130 cellájával megegyezően): 29 990 100 Felhívás III.1.3) M/2.3. pont tekintetében megjelölt szakember favizsgáló és faápoló szakmai tapasztalata naptári hónapokban megadva (0-36 hónap között értékelve): 36 A gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlat.							
V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ²							
V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele ² O igen x nem A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ²							
V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: ²							
V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ² Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása							

érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők²
Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:
Ge-Ko Kertészeti Kft.
Székhelye: 2500 Esztergom Kőalja Dűlő 7529
Adószám: 28769675-2-11

1. Ajánlattevő részére 2022. augusztus 26-án hiánypótlási felhívás került megküldésre, ajánlattevő a 2022. szeptember 2-án 12:00 órai hiánypótlási határidőre semmiféle dokumentumot, nyilatkozatot nem nyújtott be, ezért ajánlata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 73. § (1) bekezdés d), e) pontja alapján érvénytelen.
2. Ajánlattevő részére 2022. augusztus 31-én aránytalanul alacsony árra vonatkozó indokolás-kérés került megküldésre, ajánlattevő a 2022. szeptember 7-én 12:00 órai nyilatkozattételi határidőre semmiféle dokumentumot, nyilatkozatot nem nyújtott be, ezért ajánlata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 73. § (2) bekezdés alapján érvénytelen.

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:²

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdet: 2022/09/15 (éééé/hh/nn) / Lejárata: 2022/09/26 (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2022/09/14 (éééé/hh/nn)

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2022/09/15 (éééé/hh/nn)

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:²

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:² (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:² (éééé/hh/nn)

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:²

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:² (éééé/hh/nn)

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:² (éééé/hh/nn)

VI.1.10) További információk:

Az ajánlati felhívás VI.3.9) 10. pontja szerint ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (4) és (5) bekezdést.

Az ajánlatok értékelése alapján az értékelési sorrendben elfoglalt helyére tekintettel az alábbi ajánlat bírálatára nem került sor:

Ajánlattevő neve: ZÖFE Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 1119 Budapest Andor Utca 47-49. III. em.

Képzett ár nettó Ft (a beárazott ártábla F130 cellájával megegyezően): 31 402 281

Felhívás III.1.3) M/2.3. pont tekintetében megjelölt szakember favizsgáló és faápoló szakmai

tapasztalata naptári hónapokban megadva (0-36 hónap között értékelve): 36

értékelési pontszám: 9586,27

Ez a hirdetmény a TED weboldalon: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:440333-2022:TEXT:HU:HTML>

**Magyarország-Szentendre: Földgáz
2022/S 155-440333**

Ajánlati/részvételi felhívás

Árubeszerzés

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1.) Név és címek

Hivatalos név: Szentendre Város Önkormányzat

Nemzeti azonosító szám: 15731292213

Postai cím: Városház Tér 3

Város: Szentendre

NUTS-kód: HU120 Pest

Postai irányítószám: 2000

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Dóka Zsolt

E-mail: drdokazsolt@drdoka.hu

Telefon: +36 302010302

Fax: +36 26816144

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.szentendre.hu>

I.1.) Név és címek

Hivatalos név: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

Nemzeti azonosító szám: 10822612213

Postai cím: Szabadkai Utca 9

Város: Szentendre

NUTS-kód: HU120 Pest

Postai irányítószám: 2000

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Dóka Zsolt

E-mail: drdokazsolt@drdoka.hu

Telefon: +36 302010302

Fax: +36 26816144

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.vszzrt.hu/>

I.1.) Név és címek

Hivatalos név: Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár
Nemzeti azonosító szám: 15440189213
Postai cím: Pátriárka Utca 7
Város: Szentendre
NUTS-kód: HU120 Pest
Postai irányítószám: 2000
Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Dóka Zsolt
E-mail: drdokazsolt@drdoka.hu
Telefon: +36 302010302
Fax: +36 26816144
Internetcím(ek):
Az ajánlatkérő általános címe: <http://hbpmk.hu/>

I.1)

Név és címek

Hivatalos név: Szentendre Város Egészségügyi Intézményei
Nemzeti azonosító szám: 15395333113
Postai cím: Kanonok Utca 1.
Város: Szentendre
NUTS-kód: HU120 Pest
Postai irányítószám: 2000
Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Dóka Zsolt
E-mail: drdokazsolt@drdoka.hu
Telefon: +36 302010302
Fax: +36 26816144
Internetcím(ek):
Az ajánlatkérő általános címe: <https://szei.szentendre.hu/>

I.1)

Név és címek

Hivatalos név: Ferenczy Múzeumi Centrum
Nemzeti azonosító szám: 15440196213
Postai cím: Fő Tér 2-5.
Város: Szentendre
NUTS-kód: HU120 Pest
Postai irányítószám: 2000
Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Dóka Zsolt
E-mail: drdokazsolt@drdoka.hu
Telefon: +36 302010302
Fax: +36 26816144
Internetcím(ek):
Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.muzeumicentrum.hu/>

I.1)

Név és címek

Hivatalos név: AQUAPALACE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Nemzeti azonosító szám: 13753069213
Postai cím: Kálvária Utca 16. C.ép.
Város: Szentendre
NUTS-kód: HU120 Pest
Postai irányítószám: 2000
Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Dóka Zsolt
E-mail: drdokazsolt@drdoka.hu
Telefon: +36 302010302
Fax: +36 26816144
Internetcím(ek):
Az ajánlatkérő általános címe: <https://v-8.hu/>

I.1) **Név és címek**
Hivatalos név: Szentendre Városi Óvodák
Nemzeti azonosító szám: 16793215213
Postai cím: Pannónia Út 3.
Város: Szentendre
NUTS-kód: HU120 Pest
Postai irányítószám: 2000
Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Dóka Zsolt
E-mail: drdokazsolt@drdoka.hu
Telefon: +36 302010302
Fax: +36 26816144
Internetcím(ek):
Az ajánlatkérő általános címe: <https://szentendreiovodak.hu/>

I.1) **Név és címek**
Hivatalos név: Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal
Nemzeti azonosító szám: 15395364213
Postai cím: Városház Tér 3
Város: Szentendre
NUTS-kód: HU120 Pest
Postai irányítószám: 2000
Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Dóka Zsolt
E-mail: drdokazsolt@drdoka.hu
Telefon: +36 302010302
Fax: +36 26816144
Internetcím(ek):
Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.szentendre.hu>

I.2) **Információ közös közbeszerzésről**
A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

I.3) **Kommunikáció**
A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen: <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001048362022/reszletek>

További információ a következő címen szerezhető be a fent említett cím
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó elektronikusan: [https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/
eljarasok/EKR001048362022/reszletek](https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001048362022/reszletek)
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó a fent említett címre

I.4) **Az ajánlatkérő típusa**
Regionális vagy helyi hatóság

I.5) **Fő tevékenység**
Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) **A beszerzés mennyisége**

II.1.1) **Elnevezés:**
Szentendre földgáz beszerzés 2022.
Hivatkozási szám: EKR001048362022

II.1.2) **Fő CPV-kód**
09123000 Földgáz

II.1.3) **A szerződés típusa**
Árubeszerzés

II.1.4) **Rövid meghatározás:**
Földgáz szállítása 1.10. 2022 06:00 CET - 1.10. 2023 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz kereskedelmi szerződés keretében Szentendrén.
25 db fogyasztási hely, összesen 700 000 m³/év.

II.1.5) **Becsült teljes érték vagy nagyságrend**

II.1.6) **Részekre vonatkozó információk**
A beszerzés részekből áll: nem

II.2) **Meghatározás**

II.2.2) **További CPV-kód(ok)**
09123000 Földgáz

II.2.3) **A teljesítés helye**
NUTS-kód: HU120 Pest
A teljesítés fő helyszíne:
Szentendre

II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**
Földgáz szállítása 1.10. 2022 06:00 CET - 1.10. 2023 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz kereskedelmi szerződés keretében Szentendrén.
25 db fogyasztási hely, összesen 700 000 m³/év.

II.2.5) **Értékelési szempontok**
Az alábbiakban megadott szempontok
Ár

II.2.6) **Becsült érték vagy nagyságrend**

II.2.7) **A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**
Kezdés: 01/10/2022
Befejezés: 01/10/2023
A szerződés meghosszabbítható: nem

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok: nem

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: nem

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

II.2.14) További információk

Ajánlatkérő nagyobb beszerzési mennyiséggel kedvezőbb feltételeket kíván elérni, így nem indokolt a részekre történő ajánlattétel biztosítása.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62.§ (1) és (2) bekezdésében foglalt kizáró okok fennállnak.

Ajánlattevőnek az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (EEKD) EKR-ben történő benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseinek hatálya alá (321/2015. (X. 30.) Korm.Rendelet. 1-16.§).

Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglaltak alapján az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az értékelési szempontokra figyelemmel az ajánlattevőket megfelelő határidő tűzésével felhívja a kizáró okokkal kapcsolatban előírt igazolások benyújtására.

Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőknek az alábbiak szerinti kell igazolni, hogy velük szemben az előírt kizáró okok nem állnak fenn:

Magyarországon letelepedett ajánlattevőknek a kizáró okok hiányát a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. §-ában foglaltak szerint kell igazolni.

Nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőknek a kizáró okok hiányát a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 10. §-ában foglaltak szerint kell igazolni. A kizáró okok hiányának igazolása során a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 12-16 § szakaszaiban foglaltak megfelelően irányadóak.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése hatálya alá eső alvállalkozót. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 15. § (1) bekezdés alapján az ajánlattevő az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az EEKD-t köteles benyújtani a Kbt. 62. §-ában foglalt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) bekezdés a)-b) pontjai alapján kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a kizáró okok hatálya alá tartozik, vagy akivel szemben a kizáró ok az eljárás során következik be.

A külföldi letelepedésű (székhelyű) ajánlattevőknek nyilatkozatot kell benyújtaniuk arról, hogy az előírt Kbt. 62. § szerinti kizáró okokra vonatkozóan a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 10. §-ban meghatározott igazolásokat az adott ország mely hatósága jogosult kiállítani és az igazolásokat azzal összhangban kell benyújtaniuk.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdés a) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés alapján az alkalmassági követelmény előzetes igazolására egyszerű nyilatkozatot (EEKD IV. rész alfa szakasz kitöltésével) köteles benyújtani a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdés alapján, majd ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felhívására ismertesse jelen felhívás

feladásától visszafelé számított, megelőző utolsó 3 év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett, legjelentősebb földgáz eladásait. A referenciaigazolás tartalmazza legalább a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpont év, hónap, nap megjelölésével), a szerződést kötő másik fél megnevezését (név, cím), a szállítás tárgyát (földgáz eladás) és mennyiségét (m³-ben megadva), továbbá nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Az igazolást a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1)-(2) bekezdése szerint kell benyújtani.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a jelen felhívás feladásától visszafelé számított utolsó 3 év alatt befejezett és legfeljebb 6 éven belül megkezdett, legalább 1 darab, legalább 500 000 m³ mennyiségű földgáz eladás tárgyú referenciával.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

A számlázás alapját a Szerződés 6.1. pontjában rögzített molekula díj és a 6.2. pontban rögzített rendszerhasználati díjak együttesen képezik. A szerződésszerző és a jogszabályoknak megfelelő számlák a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés és a Kbt. 135. § szerint kerülnek kiegyenlítésre. Késedelmes fizetés esetén a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti törvényes kamat az irányadó. A Kbt. 27/A. § irányadó.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: igen

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje

Dátum: 09/09/2022

Helyi idő: 12:00

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

Magyar

IV.2.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az időtartam hónapban: 1 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 09/09/2022

Helyi idő: 14:00

Hely:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001048362022/reszletek> webcímen Elektronikus

Közbeszerzési Rendszer a Kbt. 68. § és a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet hatályos rendelkezései szerint.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés szerint

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: igen
A további hirdetések közzétételének tervezett ideje:
2023. június

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik
Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak
A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:

1. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 66. § (2), (5), (6) bek., 67. § (1)-(4) szerinti nyilatkozatokat.
2. Az ajánlatkérő az eljárás nyertesével köti meg a szerződést, vagy a nyertes visszalépeése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésében megjelölte.
3. A Kbt. 81. § (4)-(5) bek. alkalmazásra kerül.
4. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bekezdése alapján nem teszi lehetővé projektársaság létrehozását sem önálló, sem közös ajánlattevők számára.
5. Amennyiben ajánlattevő papíralapú, cégszerűen aláírt dokumentum egyszerű másolatát nyújtja be az eljárás során, köteles az EKR-be feltölteni a nyilatkozatot tevő képviselő aláírási címpéldány vagy Ctv. 9. § szerinti aláírásmintáját is.
6. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a közös ajánlattételi megállapodást, amelyek tartalmaznia kell a Kbt. 35. § (2a) bekezdése szerinti meghatalmazást.
7. A kapacitásnyújtó szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell meghatalmazást arra, hogy ajánlattevő a szervezet nevében az EKR-ben eljárhat.
8. AT köteles nyilatkozni arról, hogy van-e folyamatban vele szemben változásbejegyzési eljárás. Amennyiben igen, köteles feltölteni a változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
9. A jelen ajánlati felhívásban az ajánlattevőnek a szerződés teljesítésére vonatkozó műszaki és szakmai alkalmasságának feltételeit, és ennek igazolását, a minősített AT-k jegyzékéhez képest valamennyi feltétel vonatkozásában szigorúbban határozta meg.
10. AK azért kívánja alkalmazni a legalacsonyabb ár egyedüli értékelési szempontját, mert az igényeinek kizárólag a műszaki leírásban megjelölt minőségi és műszaki követelményeknek megfelelő áru felel meg, és a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlat kiválasztását csak a legalacsonyabb ár értékelése szolgálja.
11. Az ajánlatához AT köteles csatolni a MAGYAR ENERGETIKAI ÉS KÖZMŰ-SZABÁLYOZÁSI HIVATAL által kiadott földgáz kereskedelemre vonatkozó érvényes engedély egyszerű másolatát, ha AT nem található az alábbi webcímről elérhető földgáz kereskedők között: <http://www.mekh.hu/foldgaz-ipari-engedelyesek-listaja>
12. A szerződést biztosító mellékkötelezettségeket és a fő finanszírozási és fizetési feltételeket a közbeszerzési dok. részét képező szerződéstervezet tartalmazza.
13. Az eljárásban részt vevő FAKSZ: dr. Dóka Zsolt (00271)
14. AK alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bek e) pont szerinti eredménytelenségi okot.
15. Az 1 hónapos ajánlattételi kötöttség alatt Ajánlatkérő 30 napot ért.
16. Ajánlati biztosíték nincs.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: Magyarország

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Telefon: +36 18828592

Fax: +36 18828593

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

A Kbt. 148.§-a szerint.

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: Magyarország

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Telefon: +36 18828592

Fax: +36 18828593

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

09/08/2022

2.000. valószínűségi

Sorszám	Szerződés/Számlafelírt megnevezése	Szerződés/Számlafelírt címe	Adószám	Fogyasztási hely megnevezése:	Fogyasztási hely címe:	Mérési pont azonosító	Sorcímek	Terrületi elosztó	Jelenlegi szolgáltató	Lekötött teljesítmény (m3/h)	Tervezett éves fogyasztás (m3)
1	Ferenczy Múzeumi Centrum	2000 Szentendre, Fő tér 2-5	15440196-2-13	Kereskedőtől ház	2000 Szentendre Fő tér 2-5	39N1102177070004	39N1102153610005	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	6	4 000
2	Ferenczy Múzeumi Centrum	2000 Szentendre, Fő tér 2-5	15440196-2-13	Cogellai palatárs ház	2700 Cogellád Alsóköz út 7	39N1106707410009	39N1102153680007	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	16	13 000
3	Ferenczy Múzeumi Centrum	2000 Szentendre, Fő tér 2-5	15440196-2-13	Római kőház	2000 Szentendre Dumankanyai kőút 1	39N1108178780001	39N110215453000V	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	10	8 000
4	Ferenczy Múzeumi Centrum	2000 Szentendre, Fő tér 2-5	15440196-2-13	Gárdalfői látványterület	2100 Gárdalfői Kiss József utca 2	39N1112796380001	39N110215600000P	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	16	7 000
5	Ferenczy Múzeumi Centrum	2000 Szentendre, Fő tér 2-5	15440196-2-13	Kereskedelmi ház	2000 Szentendre Fő tér 2	39N110216222000G	39N110216222000G	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	4	3 000
6	Aquapalace Kft.	2000 Szentendre, Kálvária út 16.	13753069-2-13	V8 Szentendrei Úszoda és Szabadidőtelep	2000 Szentendre Kálvária út 16/C	39N110463942000W	39N110216544000H	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	4	750
7	Szentendre Város Önkormányzata	2000 Szentendre, Városház tér 3.	15731292-2-13	Szentendre és Társégy TDM Nonprofit Kft	2000 Szentendre Dumisa Jenő utca 22	39N110395419000H	39N110216659000N	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	4	2 250
8	Szentendre Város Önkormányzata	2000 Szentendre, Városház tér 3.	15731292-2-13	Oltványiroda	2000 Szentendre Városház tér 2	39N110215453000V	39N1102166200005	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	4	4 000
9	Szentendre Város Önkormányzata	2000 Szentendre, Városház tér 3.	15731292-2-13	Raktárak	2000 Szentendre Paprikabőr út 14	39N1104002000008	39N1102166450005	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	4	0
10	Szentendre Városi Óvodák	2000 Szentendre, Pannónia utca 5.	16793215-2-13	Óvodai központ	2000 Szentendre Pannónia utca 3	39N110216322000C	39N110216829000K	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	16	15 000
11	Szentendre Városi Óvodák	2000 Szentendre, Pannónia utca 5.	16793215-2-13	Bimbó utcai Tagóvoda	2000 Szentendre Bimbó utca 8-10	39N1102153610005	39N1102177070004	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	6	11 000
12	Szentendre Városi Óvodák	2000 Szentendre, Pannónia utca 5.	16793215-2-13	Vasvári Pál iffi Tagóvoda	2000 Szentendre Vasvári Pál utca 39	39N110216764000S	39N110391808000W	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	6	17 000
13	Szentendre Városi Óvodák	2000 Szentendre, Pannónia utca 5.	16793215-2-13	Izbégyi Tagóvoda	2000 Szentendre Szentlászlói út 84	39N110215600000P	39N110395419000H	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	4	8 000
14	Szentendre Város Egészségügyi Intézménye Ferenczy Múzeumi Centrum	2000 Szentendre, Kanonok utca 1.	15395333-1-13	SZEI	2000 Szentendre Bükös part 29	39N1102153680007	39N110407608000W	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	4	8 000
15	Ferenczy Múzeumi Centrum	2000 Szentendre, Fő tér 2-5	15440196-2-13	Kovács Margit múzeum	2000 Szentendre Vasúgh Gyógyutca 2.	39N1126175290008	39N1108178780001	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	10	13 000
16	Ferenczy Múzeumi Centrum	2000 Szentendre, Fő tér 2-5	15440196-2-13	Ferenczy Múzeum	2000 Szentendre Kossuth Lajos utca 5.	39N110391808000W	39N110216433000I	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	16	20 000
17	Hannas Béla Pest Megyei Könyvtár	2000 Szentendre, Pátriatka utca 7.	15440189-2-13	Pest Megyei Könyvtár	2000 Szentendre Pátriatka utca 7	39N110216544000H	39N110216433000I	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	65	48 000
18	Szentendre Város Önkormányzata	2000 Szentendre, Városház tér 3.	15731292-2-13	Felér Ház	2000 Szentendre Duna korsz 18 helyesen Duna korsz 25	39N110216562000F	39N110216562000F	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	25	43 000
19	Szentendre Város Önkormányzata	2000 Szentendre, Városház tér 3.	15731292-2-13	Condolizási központ / Szolgáltatói irodahely	2000 Szentendre Szianvodai út 2	39N110216829000K	39N110216764000S	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	25	20 000
20	Szentendre Városi Óvodák	2000 Szentendre, Pannónia utca 5.	16793215-2-13	Hall utcai Tagóvoda	2000 Szentendre Föld utca 10	39N110395421000E	39N110395421000E	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	25	25 000
21	Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal	2000 Szentendre, Városház tér 3.	15395364-2-13	Polgármesteri Hivatal	2000 Szentendre Városház tér 3	39N110216559000N	39N1104002000008	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	40	62 000
22	Egészségügyi intézménye Ferenczy Múzeumi Centrum	2000 Szentendre, Fő tér 2-5	15395333-1-13	SZEI	2000 Szentendre Kanonok utca 1	39N110216562000F	39N110463942000W	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	25	30 000
23	Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.	2000 Szentendre, Szabadkai utca 9.	10822612-2-13	Művészeti Műhely	2000 Szentendre Bogdányi út 32	39N110395421000E	39N110216562000F	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	25	28 000
24	Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.	2000 Szentendre, Szabadkai utca 9.	10822612-2-13	VSZ, Bajcsy konyhin	2000 Szentendre Bajcsy-Zsilinszky utca 6	39N112578959000L	39N112578959000L	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	100	207 000
25	Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.	2000 Szentendre, Szabadkai utca 9.	10822612-2-13	Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Központ	2000 Szentendre Szabadkai út 9.	39N1102166200005	39N1126175290008	TIGÁZ-DSO Kft.	NKM Földgázasz. Zrt.	65	103 000
				Osszesen						525	700 000

Molekula díj		HUF/GJ	
Forgalmi díj		HUF/GJ	
Forgalom független RHD		HUF/MJ/h/év	
fűtőérték	34,00	MJ/m ³	Éves mennyiség (m ³)
mennyiség	23 800 000,00	MJ	700 000

Egységárak			TCO (HUF/év)
Gázdíj-Molekula	-	HUF/MJ	-
Forgalom független RHD	-	HUF/m ³ /h/év	-
Forgalmi díj	-	HUF/GJ	-
Forgalmi díj	-	HUF/MJ	-

Telephely neve	Telephely címe
Kereskedőház	2000 Szentendre Fő tér 2-5
Ceglédi raktárbázis	2700 Cegléd Alszegei út 7
Római kőtár	2000 Szentendre Dunakanyar körút 1
Gödöllői látványraktár	2100 Gödöllő Kiss József utca 2
Kereskedő ház	2000 Szentendre Fő tér 2
Pest Megyei Könyvtár	2000 Szentendre Pátriarka utca 7
V8 Szentendrei Uszoda és Szabadidőkp	2000 Szentendre Kálvária út 16/C
Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft	2000 Szentendre Dumtsa Jenő utca 22
Fehér Ház	2000 Szentendre Duna korzó 18
Okmányiroda	2000 Szentendre Városház tér 2
Raktárak	2000 Szentendre Paprikabíró utca 14
Gondozási központ / Szolgálati férőhely	2000 Szentendre Sztaravodai út 2
Óvoda központ	2000 Szentendre Pannónia utca 3
Bimbó utcai Tagóvoda	2000 Szentendre Bimbó utca 8-10
Hétszínvirág Tagóvoda	2000 Szentendre Vasvári Pál utca 39
Izbégi Tagóvoda	2000 Szentendre Szentlászlói út 84
Hold utcai Tagóvoda	2000 Szentendre Hold utca 10
Polgármesteri Hivatal	2000 Szentendre Városház tér 3
SZEI	2000 Szentendre Bükkös part 29
SZEI	2000 Szentendre Kanonok utca 1
Művészet Malom	2000 Szentendre Bogdányi út 32
Kovács Margit múzeum	2000 Szentendre Vastagh György utca 2
Ferenczy Múzeum	2000 Szentendre Kossuth Lajos utca 5
VSZ, Bajcsy konyha	2000 Szentendre Bajcsy-Zsilinszky utca 6
Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Központ	2000 Szentendre Szabadkai út 9.

Molekuladíj
Forg. Független RHD
Forgalmi díj
Összesen

POD	lekötött teljesítmény(m ³ /h)	Forg. Független RHD (HUF/év)
39N1102177070004	6	0
39N1106707410009	16	0
39N1108178780001	10	0
39N111279638000I	16	0
39N110407608000W	4	0
39N110216544000H	65	0
39N110463942000W	4	0
39N110395419000H	4	0
39N110216433000Z	25	0
39N110215453000V	4	0
39N1104002000008	4	0
39N110216829000K	25	0
39N110216322000G	16	0
39N1102153610005	6	0
39N110216764000S	6	0
39N110215600000P	4	0
39N1102166450005	25	0
39N110216559000N	40	0
39N1102153680007	4	0
39N110216562000F	25	0
39N110395421000E	25	0
39N1126175290008	10	0
39N110391808000W	16	0
39N112578959000L	100	0
39N1102166200005	65	0
Összesen	525	0

-	HUF/m ³	0,000	HUF/MJ	0,000	HUF/GJ
-	HUF/m ³	0,00000	HUF/MJ	0,000	HUF/GJ
-	HUF/m ³	0,00000	HUF/MJ	0,000	HUF/GJ
-	HUF/m ³	0,00000	HUF/MJ	0,000	HUF/GJ

Földgázellátási szerződés

(tervezet)

1. Szerződő felek

Egyrészről, az mint földgáz energia vásárló, a továbbiakban: Vevő

Székhelye:

Adószáma:

Bankszámlaszáma:

Képviselője:

másrészről az mint földgáz energia kereskedő, a továbbiakban: Eladó

Székhelye:

Cégjegyzékszáma:

Adószáma:

Bankszámlaszáma:

Földgáz ker. engedély szám:

Képviselője:

az Eladó és a Vevő a továbbiakban együttesen: a Felek között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

2. Előzmények

Felek tudomásul veszik, hogy a Vevő jelen Szerződés tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) rendelkezései alapján közbeszerzési eljárást folytatott le, és jelen Szerződés ezen közbeszerzési eljárás eredményeként jött létre. Ennek megfelelően Felek tudomásul veszik, hogy a közbeszerzési eljárás iratai, különösen az ajánlati felhívás és dokumentáció – annak valamennyi mellékletével együtt –, valamint Eladónak, mint a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének ajánlata a jelen Szerződés részét képezik. Felek tudomásul veszik azt is, hogy eltérés esetén jogviszonyukra a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban foglaltak az irányadóak.

3. A szerződés tartalma

Az Eladó jelen Szerződés alapján kötelezettséget vállal a Szerződésben meghatározott mennyiségű földgáz eladására a Vevő részére, a Vevő által megadott ütemezés szerint. Az Eladó minden szükséges lépést megtesz annak érdekében, hogy a rendszerirányító, a szállító, a tároló és az elosztó a Szerződés szerinti földgázszállítást befogadja és jóváhagyja, illetve teljesítse.

A Vevő e Szerződés aláírásával meghatalmazza az Eladót, hogy a kiszolgálásához szükséges rendszerhasználati szerződéseket Eladó

- a saját nevében és Vevő javára
- vagy a Vevő nevében és megbízásából

megkösse, illetve az elosztóhálózat-használati szerződést megbízottként kezelje.

Az Eladó teljes körű, a földgázrendszer használatát is biztosító földgázellátást nyújt Vevő részére, amelyre tekintettel a Vevő az öt jogszabály alapján megillető, a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges (szállítói, tárolói, elosztási) rendszerkapacitások tekintetében a rendelkező jogot átadja Eladó részére, illetve megbízza Eladót, hogy a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges rendszerhasználati szerződéseket a rendszerüzemeltetőkkel megkösse.

Az Átadási pont egy adott fogyasztási hely vonatkozásában a Vevő fogyasztási helyét ellátó földgáz elosztóvezeték a fogyasztási hely telekhatárára eső végpontja. A földgáz átadása a Vevő részére az Átadási ponton történik. Eladó a jelen Szerződésben rögzített földgázmennyiség és teljesítmény rendelkezésre állását ezen a ponton biztosítja. Vevő a földgázt az Átadási ponton veszi át kizárólag saját felhasználás céljából. Vevő az átvett földgázt harmadik személy számára nem adja tovább, illetve a fogyasztási helyről más területre nem vezeti át.

A Szerződés szerinti földgázminőség és átadási nyomás teljesítésének, valamint a kárveszély átszállásának helye az Átadási pont.

4. A szerződés időtartama, teljesítési időszak

A Szerződés az aláírás napján lép hatályba. A földgázszállítás megkezdésének időpontja magyarországi helyi idő szerint: 2022. október 1-én, 06.00 óra. A Szerződés 2023. október 1-jén 06.00 óráig tartó határozott időtartamra szól (lejárat napja).

5. Szerződéses mennyiség:

5.1. A Felek az alábbiakban rögzítik a Fogyasztási helyre a szerződéses időszakban szállítandó földgáz mennyiséget (Szerződött Földgáz Mennyiség).

A Szerződött Éves Földgáz-Mennyiség [m ³]	A Szerződött Éves Földgáz Mennyiség [MJ]*
700 000 m ³	23 800 000 MJ

*1 m³ földgázból 34 MJ energia nyerhető.

5.2. A fogyasztási helyek szerződéses földgáz mennyiségét valamint a szerződött havi mennyiségeket telephelyi szintű bontásban részletezve az 1. számú melléklet tartalmazza. Amennyiben a szerződés időbeli hatálya alatt valamely fogyasztási hely a Vevő birtokán kívül kerül, akkor az adott fogyasztási hely - a teljesített ellátás elszámolását követően - a jelen szerződés hatálya alól automatikusan kívül kerül. Amennyiben a szerződés időbeli hatálya alatt valamely új fogyasztási hely kerül a Vevő birtokába, akkor – amennyiben az adott fogyasztási helyre nincs hatályos földgáz ellátási szerződés - az adott fogyasztási hely a jelen szerződés hatálya alá kerül.

5.3. Vevő tájékoztatja Eladót, hogy a területileg illetékes földgázelosztó engedélyes a TIGÁZ Zrt. (2000 Szentendre, Paprikabíró u. 16.)

5.4. Földgáz minősége

Az értékesített földgáz minősége megfelel az említett MSZ 1648:2016 2H jelű gázcsoportra vonatkozó szabvány előírásainak. A Földgáz szagosított formában kerül átadásra a Vevőnek. A Fogyasztási helyre irányadó szabvány szerinti Fűtőérték a szerződéses időszakra: 34,00 +/-5% [MJ/ gnm³]

6. A földgáz ára

6.1. Molekula díj:

Molekula díj egységesen:: ...HUF/GJ

A fenti molekula díj nettó érték, amely nem tartalmazza az ÁFA-t és a jövedéki adót.

6.2. Rendszerhasználati díjak:

Rendszerhasználati díjak számítása a mindenkori rendszerhasználati díjakról szóló rendelet és hatósági határozat értelmében kerülnek meghatározásra.

A rendszerhasználati díjak nem tartalmazzák az adókat (ÁFA, jövedéki adó, stb.), pótlékokat és egyéb hatóságilag előírt díjakat (MSZKSZ díj stb.), de tartalmazzák a szagosítás díját.

A rendszerhasználati díj induló ára: a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott vonatkozó határozat alapján, a jelen szerződésben szereplő teljesítmények, illetve mennyiségek figyelembevételével.

Forgalom független rendszerhasználati díj (HUF/MJ/h/év): ...

Forgalmi díj (HUF/GJ):...

A rendszerhasználati díjakra vonatkozó szabályozás változása esetén a 6.2. pont szerinti rendszerhasználati díjat Eladó jogosult az árváltozásnak megfelelően, a módosítás hatályba lépésével megegyező időponttal Vevővel szemben érvényesíteni.

6.3. Szerződéses ár:

A szerződéses ár a molekuladíjat és a rendszerhasználati díjat tartalmazza.

A szerződéses földgáz ára nem tartalmaz fogyasztási típusú adókat, vagy más, a jelen Szerződéshez hasonló jogügyletekhez kapcsolódó, és a Felek akaratától függetlenül, kötelezően alkalmazandó közterheket, költségeket, díjakat, illetékeket illetve más hasonló díjelemeket, így különösen általános forgalmi adót (ÁFA), a jövedéki adót, amelyeket Eladó jogosult Vevővel szemben érvényesíteni, illetve Vevőre áthárítani a mindenkori jogi szabályozással összhangban, függetlenül attól, hogy az érintett adó vagy más közteher, költség, díj, illeték, illetve egyéb díjelem már a Szerződés megkötése előtt is létezett, vagy csak azt követően került bevezetésre. Az ilyen adók, vagy más közterhek, költségek, díjak, illetékek, egyéb díjelemek módosítása esetén Eladó jogosult a díjváltozást – módosítással érintett tétel/díjelem díjváltozásnak megfelelően –, a díjmódosítás hatályba lépésével megegyező időponttal a Vevővel szemben érvényesíteni.

Az MSZKSZ díjnak az arra jogosult szervezet általi módosítása esetén Eladó jogosult a díjváltozást – módosítással érintett tétel/díjelem díjváltozásnak megfelelően –, a díjmódosítás hatályba lépésével megegyező időponttal a Vevővel szemben érvényesíteni.

A kibocsátásra kerülő számla a földgáz értékén túlmenően tartalmazza a számla kibocsátás napján hatályos magyar jogszabályok szerint a földgáz eladást terhelő adót (jövedéki adó, ÁFA stb.), pótlékot és egyéb hatóságilag előírt díjakat.

6.4. Eladó

- nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Vevő számára megismerhetővé teszi a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Vevőt haladéktalanul értesíti.

6.5. A külföldi adóilletőségű Eladó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Eladóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

7. Igénybejelentés

Igény bejelentési eltérési díj

Vevőnek sem a 100 m³/h alatti sem a 100 m³/h feletti kapacitással vételező fogyasztási helyek esetén nincs napi igény bejelentési kötelezettsége.

8. Elszámolás, számlázás, fizetési feltételek

8.1. A számla kiállítása a felek közötti egyeztetés szerint

- vagy a leolvasott mérőállás alapján,
- vagy a 20m³/h és az alatti fogyasztási helyek esetében az elosztó havi végleges allokációja alapján, ennek hiányában a szerződött havi mennyiség figyelembe vételével,
- vagy a 20 m³ alatti fogyasztók esetében a szerződésben rögzített várható éves fogyasztás mennyiségének 1/12-ed része alapján, a 20 – 100 m³ közötti fogyasztási helyek esetében pedig az Elosztói adatszolgáltatás alapján történik.

8.2. Elszámolás az évente 1 alkalommal történő elosztói leolvasást követően történik.

8.3. A számlázás alapját a Szerződés 6.1. pontjában rögzített molekula díj és a 6.2. pontban rögzített rendszerhasználati díjak együttesen képezik.

8.4. Eladó a számla kibocsátását követő 10. napon belül elektronikus számla másolatot küld az összes fogyasztói hely számlájáról a futomu@szentendre.hu email címre.

8.5. Eladó a számla kibocsátását követő 10. napon belül fogyasztási helyenként elektronikus számlaösszesítőt küld a futomu@szentendre.hu email címre.

8.6. A fizetési felszólítóban Eladó nem ír dátumot azzal kapcsolatban, hogy mikor várható a kikapcsolás dátuma. Ezt az Elosztó küldi meg Vevő részére.

8.7. Számlázás pénzneme: HUF.

8.8. A számla tartalmazza a fogyasztási hely(ek) azonosítására, valamint a fogyasztásra vonatkozó adatokat.

8.9. A számlázás számlafizetőnként külön-külön történik fogyasztási helyenkénti bontásban.

8.10. A számlák benyújtása 2 részben történik.

- 1. rész a forgalom független RHD (A fix rendszerhasználati díj (kapacitásdíj) éves díjának elszámolása 12 egyenlő részletben, havonta történik. Számla kiállításának időpontja a tárgyhót megelőző hónap 10. napja, fizetési határideje tárgyhó első munkanapja.)

- 2. rész a Molekula díja és a Forgalom arányos RHD. (a forgalommal arányos díjak (gázdíj, forgalomarányos rendszerhasználati díj és az egyéb díjak) elszámolása havonta egy alkalommal történik az illetékes elosztói engedélyes adatszolgáltatása alapján. Számla kiállításának időpontja a tárgyhót követő hónap 15. napja, fizetési határideje a számla kézhezvételét követő + 30 napon belül.

8.11. A szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdés szerint kerülnek kiegyenlítésre. Késedelmes fizetés esetén a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti törvényes kamat az irányadó.

8.12. A fizetés teljesítésének az Eladó bankszámláján történő jóváírást kell érteni. Minden fél maga viseli a jelen szerződés kapcsán felmerülő összegek kifizetésével vagy fogadásával kapcsolatban az elszámoló vagy számlavezető bankja által kivetett díjakat és költségeket.

9. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Kötbérek

Eladó kötbért nem érvényesíthet a Vevő általi túlfogyasztás illetve alul fogyasztás esetén.

10. Szerződésszegés és következményei

10.1. Szerződésszegés esetei

10.1.1. Szerződésszegést követ el az Eladó különösen, ha

- a földgázellátást a Szerződésben meghatározott időpontban nem kezdi meg,
- a nem megszakítható földgáz teljesítmény átadását indok nélkül vagy jogellenesen korlátozza, illetve szünetelteti (következménye kártérítés),
- saját hibájából a szerződött mennyiségnél kisebb mennyiséget bocsát a Vevő rendelkezésére,
- nem a szabványoknak, illetve a közbeszerzési eljárás dokumentációjának műszaki mellékletében meghatározott feltételeknek megfelelő minőségű földgázt szállít Vevő részére,
- a hatályos jogszabályokban, jelen Szerződésben és az Eladó általános szerződési feltételeit tartalmazó Üzletszabályzatában meghatározott egyéb feltételeket megsérti.

10.1.2. Szerződésszegést követ el a Vevő különösen, ha

- fizetési kötelezettségének nem, vagy a Szerződésben meghatározott határidőn túl, késedelmesen tesz eleget,
- a hatályos jogszabályokban, jelen Szerződésben és az Eladó általános szerződési feltételeit tartalmazó Üzletszabályzatában meghatározott egyéb feltételeket megsérti.

10.2. Szerződésszegés jogkövetkezményei

A Felek jelen Szerződésben vállalt kötelezettségeinek megszegése esetén a Szerződésben, a vonatkozó hatályos jogszabályokban és a rendszerirányító, az elosztó és az Eladó általános szerződési feltételeit tartalmazó Üzletszabályzatában meghatározott jogkövetkezmények alkalmazandóak.

Amennyiben Vevő a számla összegének megfizetésével 15 napot meghaladó mértékű késedelembe esik, úgy Eladó fizetési felszólítót küld a Vevő részére. A fizetési felszólító levélben nincs megjelölve határidő, a kikapcsolás napjáról az Elosztó küld tájékoztatást.

Amennyiben Vevő a számla összegének megfizetésével 30 napot meghaladó mértékű késedelembe esik, és fizetési kötelezettségének az Eladó írásos felszólítása ellenére sem tesz eleget, Eladó jogosult a fizetési felszólításban szereplő határidőt követő első munkanapon a Vevőt a gázellátásból kikapcsoltatni.

Amennyiben a földgázellátásból kikapcsolt Vevő valamennyi lejárt tartozását rendezi és a külön díj ellenében végezhető szolgáltatásokról szóló rendeletben meghatározott egyéb költségeket is megfizeti, Eladó a tudomására jutást követően legkésőbb 24 órán belül köteles kezdeményezni Vevőnek az ellátásba történő ismételt bekapcsolását, e kötelezettség elmulasztása a földgázkereskedő részéről súlyos szerződésszegésnek minősül.

11. Szerződés megszűnése, megszüntetése

11.1. A szerződés megszűnik

- a 4. pontban meghatározott időpontban (lejárat napja);
- bármelyik Fél jogutód nélküli megszűnése esetén;

- ha az Eladó földgáz kereskedelmi működési engedélye bármely okból visszavonásra kerül.

11.2. A szerződés megszüntetése

- a szerződést a Felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik,
- a szerződés – figyelemmel arra, hogy azt a Felek határozott időtartamra kötik – egyoldalúan történő felmondással nem szüntethető meg, kivéve:
 - rendkívüli felmondással, bármely fél súlyos szerződésszegése esetén,
 - ha azt jogszabály előírja.

A Szerződés megszűnése, megszüntetése esetén a Szerződésből származó valamennyi fizetési kötelezettség haladéktalanul esedékessé válik.

12. Korlátozás

A korlátozás a hatályos jogszabályok alapján történhet.

Az egyes Fogyasztási helyekre vonatkozó korlátozási kategóriát a jelen szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.

A jogszabályban előírtaknak megfelelően elrendelt felhasználói korlátozás minden esetben a szolgáltatás jogszerű megtagadásának minősül.

A megszakítható módon lekötött teljesítmény mértékéig a Vevő felhasználásának megszakítása nem minősül korlátozásnak.

A Vevő korlátozás elrendelése esetén köteles a rendszerirányító, a földgázszállító, földgázátadó valamint a földgázelosztó utasításait végrehajtani, és az ebből fakadó terheket jogszabályban meghatározott módon viselni, kivéve, ha Vevő a jogszabályi rendelkezések alapján nem korlátozható felhasználónak minősül.

Vevő kijelenti, hogy tudomással bír a korlátozási besorolás hatályos szabályozásáról és azok alapján őt terhelő kötelezettségekről, eljárási szabályokról. Vevő ennek megfelelően kidolgozza a korlátozás esetén alkalmazandó intézkedési tervét, és jelen Szerződésben megjelölt kapcsolattartója ilyen esetben rövid úton (telefon vagy fax) is értesíthető.

A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a GET. rendelkezései az irányadóak.

13. Teljesítés jogszerű megtagadása és vis maior

13.1. Teljesítés jogszerű megtagadása

Eladó részben vagy egészben jogszerűen megtagadhatja a teljesítést

- ha az Eladó működési körén kívül eső esemény következtében az átadás-átvétel feltételei megszűntek, vagy csak korlátozottan állnak fenn, a feltételek helyreállításáig (pl. Vis Maior, Havária),
- Földgázellátási zavar esetén a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEH) által jóváhagyott korlátozási sorrend és szabályozás szerint,
- Földgázellátási válsághelyzet esetén a Magyarország Kormánya által elrendelt intézkedéseknek megfelelően.

13.2. Vis Maior

Egyik Fél sem tartozik felelősséggel a jelen Szerződésben foglaltak nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése esetén, ha annak oka olyan, az arra hivatkozó Fél érdekkörén kívül felmerült esemény vagy körülmény, melyet az adott Fél ésszerű módon nem tudott elkerülni vagy elhárítani, és amely a Fél számára lehetetlenné teszi a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítését. Ebben az esetben a Vis Maior fennálltára hivatkozó Fél szerződéses kötelezettségei alól olyan időtartamra és mértékben mentesül, amely során, illetve amennyiben e kötelezettségek teljesítését a Vis Maior esemény megakadályozza. A Vis Maior eseményre hivatkozó Fél

mentesülése esetén a mentesülés mértékéig a másik Fél is mentesül a Szerződés alapján fennálló kötelezettségeinek teljesítése alól. E mentesítés azonban nem terjed ki a jelen pontban rögzített értesítési kötelezettség elmulasztására vagy a jelen Szerződés alapján esedékes bármely összeg kifizetésének elmulasztására. Nem minősül Vis Maiornak a Szerződés teljesítéséhez szükséges jóváhagyások, engedélyek, felhatalmazások hiánya, illetve a Vevő pénzügyi nehézsége.

13.3. Lehetetlenülés

A teljesítés lehetetlenné válásának esetére a Ptk. rendelkezései irányadóak. Az átmeneti lehetetlenülés nem eredményezi a szerződés megszűnését.

13.4. Havária

Haváriának minősül Felek között a földgázellátást biztosító, szállító, tároló illetve elosztó rendszer vagy létesítmény súlyos üzemzavara, amelynek következtében Eladó nem tudja szerződésszerűen biztosítani Vevő felé vállalt ellátási kötelezettségét. Havária esetére a Lehetetlenülés szabályai irányadóak.

Az e pontban írt esemény bekövetkezte esetében az arra hivatkozó Fél a lehetséges legrövidebb időn belül köteles a másik Felet értesíteni, és egyidejűleg tájékoztatni a Vis Maior, lehetetlenülés, Havária várható időtartamáról és a jelen Szerződést érintő hatásáról. Köteles továbbá minden tőle elvárhatót megtenni az említett események megszüntetése, elhárítása, következményeinek enyhítése érdekében. A szerződéses kötelezettségei alól mentesítést kérelmező Fél a másik Fél kérésére az esemény fennálltát, körülményeit hitelt érdemlő módon az annak igazolásául szolgáló dokumentumok csatolásával igazolni köteles.

14. Adatvédelem

A jelen szerződés a közbeszerzésre tekintettel nyilvános. A felek a Szerződéssel kapcsolatos okmányokat és a Szerződéssel kapcsolatosan tudomásukra jutott információkat kizárólag a Szerződés teljesítésére használhatják fel. Felek hozzájárulnak ahhoz, hogy a Szerződéssel kapcsolatosan a másik fél tudomására jutott információkat a másik fél kezelje, feldolgozza és továbbítsa a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítése illetve jogai érvényesítése érdekében.

15. A Felek közti kapcsolattartás módja, és a szerződés módosítása

A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatos jogaik gyakorlása és kötelezettségeik teljesítése során mindenkor egymással együttműködve, kölcsönös egyeztetés alapján járnak el.

A jelen Szerződés teljesítése során Felek a 3. számú mellékletben megjelölt kapcsolattartóik útján járnak el.

A Felek a jelen Szerződés hatályba lépését követően bekövetkező minden, a Szerződés teljesítését érintő változásról egymást kötelesek haladéktalanul írásban értesíteni. Felek írásos értesítésnek tekintik a telefaxon, az olvasás visszaigazolása mellett megküldött elektronikus levélben, a postai úton, valamint személyesen kézbesített levél útján történő közléseket. A közlés a címzetthez történő megérkezéssel tekinthető kézbesítettnek. Ennek tényét a közlő Fél köteles bizonyítani.

Az értesítési kötelezettség elmulasztásából eredő mindennemű kár a mulasztó Felet terheli.

A szerződés módosítása csak mindkét fél által aláírt írásos dokumentum útján lehetséges a Kbt. 141. § szerinti korlátozások figyelembe vételével.

16. Irányadó jog, vitás ügyek rendezése

A jelen Szerződésre Magyarország joga az irányadó. A jelen Szerződésben nem, vagy eltérően nem szabályozott kérdésekben, illetve a szerződésben szereplő fogalmak tekintetében a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény és az annak végrehajtásáról szóló 19/2009 (I.30.) Korm. rendelet és az egyéb földgázipari jogszabályok, az Eladó mindenkor hatályos Földgáz kereskedelmi Üzletszabályzata, a területileg illetékes földgázelosztói engedélyes üzletszabályzata, az Üzemi és Kereskedelmi Szabályzat, a Polgári Törvénykönyv és a hatályos egyéb magyar jogszabályok irányadók. Vitás ügyeiket Felek elsősorban személyes egyeztetések útján rendezik. Ennek eredménytelensége esetén a vitás kérdések elbírálására a Felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak. Amennyiben valamely Fél a másik Fél nem teljesítése esetén a Szerződésben foglalt jogaival nem él, ez nem értelmezhető úgy, hogy a jogosult Fél lemond az ilyen szerződésszegés esetén illetve bármely más vagy további mulasztás/szerződésszegés esetén a jogai érvényesítéséről.

17. Vegyes rendelkezések

A jelen Szerződést a Felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt:

képviselőtében

képviselőtében

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Fogyasztási helyek-listája
2. sz. melléklet: Korlátozási kategória fogyasztási helyenként
3. sz. melléklet: Kapcsolattartók
4. sz. melléklet: A teljesítésbe bevont alvállalkozók megnevezése (adott esetben)
5. sz. melléklet: Nyilatkozat a 110/2020. (IV. 14.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdése alapján

1. sz. melléklet: Fogyasztási helyek listája

Fogyasztási hely megnevezése:	Fogyasztási hely címe:	Mérési pont azonosító
Kereskedőház	2000 Szentendre Fő tér 2-5	39N1102177070004
Ceglédi raktárbázis	2700 Cegléd Alszezi út 7	39N1106707410009
Római kőtár	2000 Szentendre Dunakanyar körút 1	39N1108178780001
Gödöllői látványraktár	2100 Gödöllő Kiss József utca 2	39N111279638000I
Kereskedelmi ház	2000 Szentendre Fő tér 2	39N110407608000W
V8 Szentendrei Uszoda és Szabadidőkp	2000 Szentendre Kálvária út 16/C	39N110463942000W
Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft	2000 Szentendre Dumtsa Jenő utca 22	39N110395419000H
Okmányiroda	2000 Szentendre Városház tér 2	39N110215453000V
Raktárak	2000 Szentendre Paprikabíró utca 14	39N1104002000008
Óvoda központ	2000 Szentendre Pannónia utca 3	39N110216322000G
Bimbó utcai Tagóvoda	2000 Szentendre Bimbó utca 8-10.	39N1102153610005
Vasvári Pál úti Tagóvoda	2000 Szentendre Vasvári Pál utca 39	39N110216764000S
Izbégi Tagóvoda	2000 Szentendre Szentlászlói út 84	39N110215600000P
SZEI	2000 Szentendre Bükkös part 29	39N1102153680007
Kovács Margit múzeum	2000 Szentendre Vastagh György utca 2	39N1126175290008
Ferenczy Múzeum	2000 Szentendre Kossuth Lajos utca 5	39N110391808000W
Pest Megyei Könyvtár	2000 Szentendre Pátriarka utca 7	39N110216544000H
Fehér Ház	2000 Szentendre Duna korzó 18 helyesen Duna korzó 25	39N110216433000Z
Gondozási központ / Szolgálati férőhely	2000 Szentendre Sztaravodai út 2	39N110216829000K
Hold utcai Tagóvoda	2000 Szentendre Hold utca 10	39N1102166450005

Polgármesteri Hivatal	2000 Szentendre Városház tér 3	39N110216559000N
SZEI	2000 Szentendre Kanonok utca 1	39N110216562000F
Művészet Malom	2000 Szentendre Bogdányi út 32	39N110395421000E
VSZ, Bajcsy konyha	2000 Szentendre Bajcsy- Zsilinszky utca 6	39N112578959000L
Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Központ	2000 Szentendre Szabadkai út 9.	39N1102166200005

2. sz. melléklet: Korlátozási kategória fogyasztási helyenként

Fogyasztási hely megnevezése:	Fogyasztási hely címe:	Korlátozási kategória
Kereskedőház	2000 Szentendre Fő tér 2-5	Korlátozható
Ceglédi raktárbázis	2700 Cegléd Alszezi út 7	Korlátozható
Római kőtár	2000 Szentendre Dunakanyar körút 1	Korlátozható
Gödöllői látványraktár	2100 Gödöllő Kiss József utca 2	Korlátozható
Kereskedelmi ház	2000 Szentendre Fő tér 2	Korlátozható
Pest Megyei Könyvtár	2000 Szentendre Pátriarka utca 7	Korlátozható
V8 Szentendrei Uszoda és Szabadidőkp	2000 Szentendre Kálvária út 16/C	Korlátozható
Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft	2000 Szentendre Dumtsa Jenő utca 22	Korlátozható
Fehér Ház	2000 Szentendre Duna korzó 18	Korlátozható
Okmányiroda	2000 Szentendre Városház tér 2	Korlátozható
Raktárak	2000 Szentendre Paprikabíró utca 14	Korlátozható
Gondozási központ / Szolgálati férőhely	2000 Szentendre Sztaravodai út 2	Nem korlátozható
Óvoda központ	2000 Szentendre Pannónia utca 3	Nem korlátozható
Bimbó utcai Tagóvoda	2000 Szentendre Bimbó utca 8-10	Nem korlátozható

Hétszínvirág Tagóvoda	2000 Szentendre Vasvári Pál utca 39	Nem korlátozható
Izbégi Tagóvoda	2000 Szentendre Szentlászlói út 84	Nem korlátozható
Hold utcai Tagóvoda	2000 Szentendre Hold utca 10	Nem korlátozható
Polgármesteri Hivatal	2000 Szentendre Városház tér 3	Korlátozható
SZEI	2000 Szentendre Bükkös part 29	Nem korlátozható
SZEI	2000 Szentendre Kanonok utca 1	Nem korlátozható
Művészet Malom	2000 Szentendre Bogdányi út 32	Korlátozható
Kovács Margit múzeum	2000 Szentendre Vastagh György utca 2	Korlátozható
Ferenczy Múzeum	2000 Szentendre Kossuth Lajos utca 5	Korlátozható
VSZ, Bajcsy konyha	2000 Szentendre Bajcsy-Zsilinszky utca 6	Nem korlátozható
Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Központ	2000 Szentendre Szabadkai út 9.	Nem korlátozható

3. sz. melléklet: Kapcsolattartók

Az értesítések és a nyilatkozatok megküldése írásbeli formában érvényes.

Az Eladó kapcsolattartója

Neve:
Telefonszáma:
Fax száma:
E-mail címe:

A Vevő kapcsolattartója

Neve:
Telefonszáma:
Fax száma:
E-mail címe:

4. sz. melléklet: A teljesítésbe bevont alvállalkozók¹

A közbeszerzésnek azon részei, melynek teljesítésében alvállalkozók közreműködnek	

A már ismert alvállalkozó megnevezése	A közbeszerzésnek az a része, melynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közreműködnek

¹ szerződéskötéskor kerül kitöltésre

Nyilatkozat

Alulírott [képviselő neve] [képviselő tisztsége], mint a(z) [név/cégnév] ([székhely: [*]; nyilvántartási szám/törzsszám/cégjegyzékszám: [*]; adószám: [*]; továbbiakban: Felhasználó) képviselőjére jogosult tiszttviselő, a Felhasználó nevében és képviselőjében eljárva a földgázvételezés korlátozásáról, a földgáz biztonsági készlet felhasználásáról, valamint a földgázellátási válsághelyzet esetén szükséges egyéb intézkedésekről szóló 110/2020. (IV. 14.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdése alapján kijelentem, hogy a Felhasználó a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény 3. § 75. pontjának [*] alpontja alapján, mint [egészségügyi intézmény] VAGY [szociális intézmény] VAGY [rendvédelmi szerv] VAGY [honvédelemben közreműködő szerv] VAGY [a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény szerinti intézmény] VAGY [köznevelési intézmény] VAGY [felsőoktatási intézmény] VAGY [központi államigazgatási szerv] VAGY [helyi önkormányzati szervek intézménye], alapvető szociális szolgáltatónak minősül, amelyet a Felhasználó a létesítő okirattal tud igazolni.

Szerződő/Számlafizető megnevezése	Szerződő/Számlafizető címe	A földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény 3. § 75. pont szerinti státusz
Ferenczy Múzeumi Centrum	2000 Szentendre, Fő tér 2-5	helyi önkormányzati szervek intézménye
Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár	2000 Szentendre, Pátriárka utca 7.	helyi önkormányzati szervek intézménye
Aquapalace Kft.	2000 Szentendre, Kálvária út 16.	
Szentendre Város Önkormányzata	2000 Szentendre, Városház tér 3.	helyi önkormányzati szervek intézménye
Szentendre Városi Óvodák	2000 Szentendre, Pannónia utca 5.	köznevelési intézmény, helyi önkormányzati szervek intézménye
Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal	2000 Szentendre, Városház tér 3.	helyi önkormányzati szervek intézménye
Szentendre Város Egészségügyi Intézménye	2000 Szentendre, Kanonok utca 1.	egészségügyi intézmény, helyi önkormányzati szervek intézménye
Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.	2000 Szentendre, Szabadkai utca 9.	

..... 2020.

 [név/cégnév]
 [képviselő neve és beosztása]
 Felhasználó

ÚTMUTATÓ

Tárgy:
Szentendre Város Önkormányzat ajánlatkérő
Szentendre földgáz beszerzés 2022.
tárgyú közbeszerzési eljárása
EKR001048362022

Tárgy:
Szentendre Város Önkormányzat ajánlatkérő
Szentendre földgáz beszerzés 2022.
tárgyú közbeszerzési eljárása
EKR001048362022

Tisztelt Ajánlattevő!

1. Ajánlatkérő a tárgyi beszerzést közbeszerzési eljárás keretében valósítja meg.
2. A közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet alapján az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben zajlik, mely a <https://ekr.gov.hu/portal/kezdolap> webcímről érhető el, támogatás a <https://ekr.gov.hu/portal/tamogatás> webcímről, a rendszert üzemeltető Új Világ Nonprofit Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság a <https://ujvilag.gov.hu/ekr> címről érhető el.
3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 66. § (2), (5), (6) bek., 67. § (3)-(4) szerinti nyilatkozatokat.
4. Az ajánlatnak tartalmaznia kell, az ajánlattevő, illetve azon alvállalkozó és alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet, akik az ajánlatban nyilatkozatot tesznek alábbi okmányainak másolati példányát:
 - aláírási címpéldány, vagy a 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti aláírás minta,
 - a cégbejegyzési okmányban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) teljes bizonyító erejű írásos meghatalmazás,
 - folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
5. Idegen nyelvű dokumentum, irat benyújtása esetén, az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak felelős magyar nyelvű fordítása is benyújtandó. Felelős fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A nem magyar nyelven készült, illetve felelős magyar fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat az ajánlatkérő az ajánlatok bírálata során nem veszi figyelembe. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő a felelős.
6. Gazdasági társaság ajánlattevőnek, alvállalkozónak a hatályos adatait tartalmazó cégkivonatának ajánlatkérő általi lekéréséhez meg kell adnia adószámát. Amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, úgy az ajánlathoz csatolni kell az esetleges változásbejegyzési kérelmet. Egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozói igazolványt kell másolatban csatolni.
7. Az ajánlatkérő a rendelkezésre álló pénzügyi forrásairá és a beérkezett ajánlatokra tekintettel hirdet eredményt, vagy nyilvánítja az eljárást eredménytelenné.
8. Az ajánlati felhívásban és dokumentációban megadott valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
9. A közbeszerzési műszaki leírásban szerepeltetett gyártmányokra, eredetű-, márkájú-, típusú dolgokra, eljárásra, tevékenységre való hivatkozás csak az áru jellegének, minőségének egyértelmű meghatározása érdekében történt. Ajánlatkérő azokkal egyenértékű, vagy azoknál Ajánlatkérő számára kedvezőbb teljesítést is elfogad.
10. Az Ajánlattevő - a megfelelő ajánlattétel érdekében - az ajánlati felhívásban és a Közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az Ajánlatkérőtől.
11. Az ajánlat érvénytelen, ha bármely okból nem felel meg az ajánlati felhívásban, a Közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Hiánypótlás lehetséges a Kbt. szabályai szerint.
12. A szerződéses feltételeket a szerződés tervezet tartalmazza.
13. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az Ajánlattevőnek kell viselnie. Ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban.
14. A benyújtott ajánlatokat az Ajánlatkérő úgy tekinti, hogy az Ajánlattevők megbizonyosodtak az ajánlattételi felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban meghatározott-, illetve ezekből következő feladatok és feltételek teljesítésére vonatkozó szerződéses ár helyességéről és elégséges voltáról, valamint arról, hogy ajánlatuk végösszege fedez minden szerződésben foglalt kötelezettséget és feladatot, ami a beszerzés maradéktalan teljesítéséhez szükséges. Bármilyen mulasztás következménye, amelyet az ajánlattevő követ el azzal, hogy nem szerez megbízható információt a beszerzés tárgyával kapcsolatban azokról a körülményekről, amelyek befolyásolják az ajánlattételt, a beszerzés teljesítését, befejezését, a szerződés előírásainak betartását, ajánlattevőt terheli. Amennyiben az ajánlata elfogadást

- nyer, a mulasztás ténye, a nem kielégítő információszerzés a beszerzés tárgyáról, nem mentesíti ajánlattevőt szerződéses kötelezettségeinek a vállalt határidőre történő teljesítése alól. A vállalás alapja az ajánlati felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok, valamint azok összes melléklete együttvéve. Ajánlattevő a feladat megvalósítása során nem hivatkozhat arra, hogy a közbeszerzési dokumentumok nem voltak teljes körűek (beleértve az átadott műszaki leírást is). Amennyiben a közbeszerzési dokumentumok nem értelmezhetők egyértelműen, az ajánlattevő kötelezettsége saját érdekében az ellentmondásokat feloldani, a feladatot pontosítani, körültekintő és megbízható információt beszerezni. Ajánlatkérő nem vesz figyelembe az ajánlat megváltoztatására irányuló, arra tekintettel benyújtott kérelmet, hogy az ajánlattevő a fentiek szerint elmulasztott pontos információkat beszerezni, vagy arra hivatkozással, hogy az ajánlatkérő szolgáltatott pontatlan adatokat kivéve, ha a közbeszerzési dokumentumok pontosításával kapcsolatban az ajánlatkérő írásban erősítette meg ajánlattevő értelmezését vagy információját tájékoztatva erről egyidejűleg valamennyi további ajánlattevőt.
15. Ajánlatkérő ajánlattevőtől elvárja, hogy az összes tájékoztatást, meghatározást, specifikációt, amelyet a közbeszerzési dokumentumok, vagy az ajánlattételi időszakban esetlegesen kiadott kiegészítések, pontosítások tartalmaznak, átvizsgáljon. Bármely, az ajánlat által tartalmazott hiba, elírás, pontatlanság, nem pótolható hiányosság az ajánlattevő kockázatára történik, és az ajánlat érvénytelenségét eredményezi.
 16. Az ajánlat elvárt tartalmi felépítése:
 - Felolvasólap (elektronikus űrlap)
 - Egyéb nyilatkozatok (elektronikus űrlap)
 - NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint (elektronikus űrlap)
 - NYILATKOZAT kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében (elektronikus űrlap)
 - NYILATKOZAT kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében (elektronikus űrlap)
 - NYILATKOZAT a Kbt. 67. § (4) bekezdés alapján (elektronikus űrlap)
 - NYILATKOZAT folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról (elektronikus űrlap)
 - NYILATKOZAT Kbt. 66. § (6) bek. (elektronikus űrlap)
 - NYILATKOZAT Kbt. 65. § (7) bek. (elektronikus űrlap)
 - NYILATKOZAT üzleti titokról (elektronikus űrlap)
 - Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (elektronikus űrlap)
 - A közbeszerzési dokumentumok között kiadott áralkulációs tábla kitöltve (csatolandó EXCEL és tartalmában megegyező PDF dokumentum)
 - Aláírási címpéldány, vagy ügyvéd, illetőleg kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás minta (csatolandó PDF dokumentum)
 - Kizáró okok hiányának tételes igazolása a felhívás III.1.1) pont szerint a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felhívásra, vagy azt megelőzően is lehet (csatolandó PDF dokumentum)
 - Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont szerinti követelményeknek megfelelés tételes igazolása a felhívás III.1.1) pont szerint a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felhívásra, vagy azt megelőzően is lehet (csatolandó PDF dokumentum)
 - Műszaki-szakmai alkalmasság tételes igazolása a felhívás III.1.3) pont szerint a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felhívásra, vagy azt megelőzően is lehet (csatolandó PDF dokumentum)
 - MAGYAR ENERGETIKAI ÉS KÖZMŰ-SZABÁLYOZÁSI HIVATAL által kiadott földgáz kereskedelemre vonatkozó érvényes engedély egyszerű másolata, ha ajánlattevő nem található az alábbi webcímről elérhető földgáz kereskedők között: <http://www.mekh.hu/foldgaz-ipari-engedelyesek-listaja>
 - Egyéb iratok szükség szerint (csatolandó PDF dokumentum)
 17. Az ajánlattétellel ajánlattevő hozzájárul ahhoz, hogy ajánlatkérő a Kbt.-ben meghatározott nyilvánosság biztosításával kapcsolatosan előírt kötelezettségének eleget tehessen.
 18. Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban az alkalmasság feltételeit és azok igazolását, a minősített ajánlattevők jegyzékbe történő felvételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg, (III.1.1-III.1.3.) valamennyi pontja).
 19. Az ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdését.
 20. Ajánlatkérő a hiánypótlást Kbt. 71. §-a alapján biztosítja, azzal, hogy a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján nem biztosít újabb hiánypótlást abban az esetben, ha a már elrendelt hiánypótlás során az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
 21. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bekezdése alapján nem teszi lehetővé projektársaság létrehozását sem önálló, sem közös ajánlattevők számára.
 22. Az ajánlatkérő az eljárás nyertesével köti meg a szerződést, vagy a nyertes visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésében megjelölte.

23. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatnak kétséget kizáró módon, egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők nevét és címét. A közös ajánlattevők az ajánlat benyújtásakor azt ne konzorciumként (vagy más polgári jogi társaságként) tegyék meg, hanem a felolvasó lapon és az ajánlat többi részében is a közös ajánlattevők címének, nevének felsorolásával közös ajánlattevők elnevezés alatt. Közös ajánlattétel esetén csatolni kell az ajánlattevők erről szóló megállapodását, amely tartalmazza a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalását, az ajánlattevők között a feladatkörök, tevékenységek megosztását és ehhez kapcsolódóan a számlázás rendjét, valamint ki kell jelölni azt az ajánlattevőt, aki a közbeszerzési eljárásban, illetve a szerződése során a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatokat tehet. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2a) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőre jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.
24. Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál ajánlattevőnek referenciák esetében azok teljesítésének időpontjában, árbevételre vonatkozó adatok esetében az adott naptári év fordulónapján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját nemzeti bankja (központi bankja) által, referenciák esetében azok teljesítésének időpontjában, árbevételre vonatkozó adatok esetében az adott naptári év fordulónapján érvényes árfolyamon számított EURO ellenérték kerül átváltásra a fentiek szerint.
25. A jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatkérői oldalon közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó dr. Dóka Zsolt /lajstromszám: 00271/ 2000 Szentendre, Széchenyi István-tér 35. I. 6., e-mail cím: drdokazsolt@drdoka.hu tel: +36 302010302.
26. Az ajánlatkérő a Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján az alábbiakban közli azoknak a szervezeteknek a nevét és webcímét, amelyekről ajánlattevő tájékoztatást kaphat a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:
Innovációs és Technológiai Minisztérium Munkafelügyeleti és Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály
http://www.ommf.gov.hu/index.html?akt_menu=206
Megyei Kormányhivatalok Foglalkoztatási Főosztályának Munkavédelmi és Munkügyi Ellenőrzési Osztályai
http://www.ommf.gov.hu/index.php?akt_menu=228
Kormányhivatal
<http://www.kormanyhivatal.hu/>
Magyar Bányászati és Földtani Hivatal
<https://mbfsz.gov.hu/>
Nemzeti Népegészségügyi Központ
<https://www.nnk.gov.hu/>
Pest Megyei Kormányhivatal Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
<https://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest/szervezeti-egysegek-elherhetosegei/kornyezetvedelmi-es-termeszetvedelmi-foosztaly>
Megyei Kormányhivatalok környezetvédelmi, természetvédelmi, hulladékgazdálkodási ügyekkel foglalkozó Főosztályai
<https://www.kormanyhivatal.hu/hu>
Nemzeti Adó- és Vámhivatal
<http://nav.gov.hu/nav/igazgatóságok>
27. Az ajánlatok értékelése a HUF/m³ ár alapján történik (a kitöltött ár kalkulációs tábla G33 cellájával megegyezően), melyet az ár kalkulációs tábla számít ki, melyhez alap adatként meg kell adni a molekula díjat (a kitöltött ár kalkulációs tábla B2 cellájával megegyezően), a forgalmi díjat (a kitöltött ár kalkulációs tábla B3 cellájával megegyezően) és a forgalom független rendszerhasználati díjat (a kitöltött ár kalkulációs tábla B4 cellájával megegyezően).
28. A közbeszerzési dokumentumok részét képező ár kalkulációs táblát kitöltve az ajánlathoz csatolni kell, az EKR-ben a felolvasó lapot annak megfelelően kell kitölteni.
29. Adatkezelési tájékoztató a közbeszerzési eljárás során kezelt adatokról
AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2016/679 RENDELETE (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban: GDPR), továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) alapján az ajánlatkérő mint adatkezelő a közbeszerzési eljárások során a személyes adatok kezelése körében az alábbi tájékoztatót nyújtja.

29.1. Adatkezelő (ajánlatkérő) adatai

- Név: Szentendre Város Önkormányzat
- Képviseli: Fülöp Zsolt polgármester
- Székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.
- Telefon: +36 26 300 407
- Levelezési cím: 2000 Szentendre, Városház tér 3.
- Adatvédelmi tisztviselő: dr. Kocsis Krisztina
- Cím: 2000 Szentendre, Városház tér 3.
- Email: dr.kocsis.krisztina@szentendre.hu

29.2. Az adatfeldolgozó, mint a közbeszerzési eljárásban a közbeszerzési és jogi szakértelmet biztosító személy adatai:

dr. Dóka Zsolt

ügyvéd (KASZ: 36075110)

közbeszerzési szakjogász

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (a továbbiakban: FAKSZ, lajstromszám: 00271)

cím: 2000 Szentendre, Széchenyi István tér 35. I. emelet 6.

tel: +36 302010302 és +36 209809071

e-mail: drdokazsolt@drdoka.hu

29.3. Az adatkezelés jogalapja:

- A Kbt. 69. § (14) bekezdése szerinti adatokon felüli többi adat tekintetében a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja alapján az adatkezelés közérdekű vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges.
- A GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja szerint: „az adatkezelés az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 69. § (14) bekezdése szerinti adatok tekintetében, azaz: „Az ajánlatkérő jogosult a kizáró okok fenn nem állása, az alkalmasság megítélése és az értékelési szempontok alapján a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlat kiválasztása céljából az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben megnevezett személyek természetes személyazonosító adatait, valamint képzettségre és végzettségre, szakmai gyakorlatra, szervezeti, köztestületi tagságra és gazdasági társaságban fennálló tagságra vonatkozó adatait kezelni. A kizáró okok fenn nem állásának ellenőrzése keretében – a külön jogszabályban foglalt igazolási szabályok szerint – a büntetlen előéletre vonatkozó adatról hatósági igazolás is kérhető. A kizáró okok hiányának igazolásához benyújtandó, külön jogszabályban foglalt nyilatkozat gazdasági, valamint szakmai kamara előtt annak tagja által tett nyilatkozat is lehet.”

29.4. Adatkezelés elvei: A GDPR 5. cikk szerint.

29.5. Az adatkezelés célja: Adatkezelő és adatfeldolgozó a közbeszerzési eljárással kapcsolatban természetes személyek és egyéni vállalkozók tekintetében (a továbbiakban: Érintett) az 1. sz. mellékletében meghatározott személyes adatokat, az ott meghatározott időtartamban a közbeszerzési eljárás előkészítése, lebonyolítása, az értékelés, alkalmasság, kizáró okok hiányának igazolása, szakmai ajánlat értékelése és bírálata, valamint a közbeszerzési szerződés megkötése és teljesítése érdekében kezeli.

29.6. Az adatkezelés során alkalmazott eszközök: a közbeszerzési eljárás lefolytatására és a személyes adatok kezelésére elsődlegesen az Elektronikus Közbeszerzés Rendszerben (a továbbiakban: EKR) kerül sor a Kbt. és az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet szerint. Az adatkezeléshez használt számítógépek vírusvédelemmel és jelszavas belépési védelemmel vannak ellátva, továbbá a képernyők lezárásra kerülnek, amikor a jogosult felhasználó nem tartózkodik a számítógépnél. Az eljárás iratanyagáról papír alapú ügyirat is készül, mely zárt szekrényben kerül megőrzésre ajánlatkérőnél a Kbt. 46. § (2) bekezdés szerint és az eljárás időtartama alatt a FAKSZ-nál.

29.7. Az adatkezeléssel összefüggésben profilalkotás, automatizált döntéshozatal nem történik.

29.8. A személyes adatok forrása: a jelentkezés, az ajánlat és a jelentkező/ajánlattevő által nyújtott egyéb adatok, dokumentumok, valamint ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (11) bekezdés alapján lekért adatok.

29.9. Az adatok megismerésére jogosult személyek: a személyes adatokat kizárólag az ajánlatkérő képviseletében eljáró bírálóbizottsági tagok, döntéshozók és belső ellenőrzést végző személyek, továbbá támogatásból finanszírozott közbeszerzés esetén a támogató képviselői és jogszabály alapján az ellenőrzésre hatáskörrel rendelkező szervezetek, így különösen Közbeszerzési Hatóság, Miniszterelnökség, Magyar Államkincstár, Állami Számvevőszék képviselői és munkatársai ismerhetik meg.

29.10. A Kbt. 40. § (1) bekezdése alapján az eljárást a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett egységes, EKR igénybevitelével kell lebonyolítani. Ennek megfelelően adatfeldolgozó az EKR üzemeltetésére kijelölt Új Világ Nonprofit Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

(cégjegyzékszám: 01-09-278283), adatkezelői nyilatkozat: <https://ekr.gov.hu/portal/adatvedelmi-nyilatkozat>

- 29.11. Az adatkezelés időtartama: A melléklet szerint.
- 29.12. Az Érintett kérelmezheti az adatkezelőtől a rá vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat a személyes adatok kezelése ellen, az érintett továbbá adathordozhatósághoz való joggal rendelkezik a GDPR 20. cikk szerint. Az Érintett az Adatkezelőtől írásban tájékoztatást kérhet arra vonatkozóan, hogy az adatkezelő milyen személyes adatát, milyen adatkezelési célból, milyen forrásból, előre láthatóan meddig kezeli, illetve ha ez az adott időpontban nem prognosztizálható, akkor melyek a megőrzési idő meghatározásának szempontjai. Az Érintett tájékoztatást kérhet továbbá arra vonatkozóan is, hogy az Adatkezelő mely címzettekkel, címzett kategóriákkal közölte, illetve fogja közölni a személyes adatát, továbbá, hogy történik-e automatizált döntéshozatal, profilalkotás a személyes adatok kezelésével kapcsolatban.
- 29.13. Az adatok törlése nem kezdeményezhető, mert az adatkezelés a Kbt. 69. § (14) bekezdése szerinti adatok tekintetében a személyes adatok kezelését előíró, az adatkezelőre alkalmazandó uniós és tagállami jog szerinti kötelezettség teljesítése, a többi adat tekintetében közérdekből vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlása keretében végzett feladat végrehajtása céljából, jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, illetve védelméhez szükséges.
- 29.14. Az Adatkezelő a kérelmet indokolatlan késedelem nélkül teljesíti, az intézkedésről, vagy az intézkedés elmaradásának indokáról az Érintettet legkésőbb 1 hónapon belül értesíti. Az 1 hónapos határidő a kérelem összetettségére, és a kérelmek számára tekintettel, 2 hónappal meghosszabbítható. A határidő meghosszabbításáról az Adatkezelő a késedelem okainak megjelöléséről a kérelem kézhezvételétől számított egy hónapon belül tájékoztatja az Érintettet. Érintett az Adatkezelőtől írásban kérheti, hogy Adatkezelő korlátozza a személyes adat kezelését, ha a GDPR 18. cikk (1) bekezdésben meghatározott valamely körülmény fennáll.
- 29.15. Adatbiztonság: Az Adatkezelő minden szükséges biztonsági lépést, szervezési és technikai intézkedést megtesz annak érdekében, hogy biztosítsa az Érintett magánszférájának védelmét, így különösen informatikai rendszereit a megfelelő jelszavas belépési védelemmel és vírusvédelemmel látta el, biztosítja az elektronikus- és a papír alapú dokumentumok, iratok, adatok zárt szekrényben és irodában történő tárolását és a jogosultak általi visszakereshetőséget, továbbá sérülés, adatvesztés esetén a reprodukálhatóságot. Az Adatkezelő megfelelő informatikai, technikai és személyi feltételek biztosításával gondoskodik arról, hogy az általa kezelt személyes adatot védje többek között a jogosulatlan hozzáférés ellen vagy azok jogosulatlan megváltoztatása ellen. Az Adatkezelő és az Adatfeldolgozó biztosítja, hogy az Adatkezelő vagy az Adatfeldolgozó irányítása alatt eljáró, a személyes adatokhoz hozzáféréssel rendelkező természetes személyek kizárólag az Adatkezelő utasításának megfelelően kezelhessék az említett adatokat, kivéve, ha az ettől való eltérésre uniós vagy tagállami jog kötelezi őket. Ennek érdekében Adatkezelő és Adatfeldolgozó tevékenységében közreműködő személyek kizárólag a feladataik teljesítéséhez szükséges mértékben és módon kezelhetnek személyes adatot, valamint titoktartási nyilatkozatot tesznek, amennyiben jogszabály erejénél fogva titoktartási kötelezettségük nem áll fenn.
- 29.16. Az adatok továbbításáról adatkezelő dönt, mely csak az adatkezelés céljával összhangban, az adatkezelésre jogosult személyeknek az adatkezelésre meghatározott eszközökkel és módon történhet.
- 29.17. Jogorvoslat: Érintett a személyes adat kezelésével kapcsolatban panaszával az Adatkezelő Adatvédelmi Tisztviselőjéhez, vagy a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz fordulhat, székhely: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c, webcím: <https://www.naih.hu/uegyfelszolgalat--kapcsolat.html> jogosult továbbá a lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszékhez fordulni webcím: <https://birosag.hu/torvenyszekek>.

Melléklet: A kezelt személyes adatok köre.

Adatkezelés megnevezése	Személyes adatok köre	Adatkezelés időtartama
Ajánlat, részvételi jelentkezés értékelése, bírálata, őrzése	1. Jelentkező/Ajánlattevő kapcsolattartójának neve, címe, telefonszáma, fax száma, e-mail címe, 2. amennyiben aktuális: a teljesítésbe bevont, alkalmasságot igazoló szakember, olyan személy, aki az értékelés körében bemutatásra kerül, az önéletrajzában megadott	A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 46. § (2) bekezdés szerint 5 év, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 169. § (1) bekezdés szerint 8 év, a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdés szerint 5 év, az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 53. § (3) bekezdés alapján 5, illetőleg 10 év.

	<p>személyazonosító adatok, életrajzi adatok, tanulmányi adatok (képzettség/végzettség), szakmai tapasztalattal kapcsolatos adatok: elvégzett releváns munkák/feladatok, a munkavégzés időtartama (kezdő-befejező időpont), az egyes munkák során betöltött pozíció/beosztás, ellátott szakmai feladatok, fennálló jogviszony, nyelvismeret, szakmagyakorlási jogosultságok, szakmai tisztségek, szervezeti tagságok</p> <p>3. tulajdonos név, cím adatok, 4. képviselő személyes azonosító adatai, aláírásmintája 5. referenciát igazoló személy neve, elérhetőségi adatai, aláírás mintája 6. egyéb, a jelentkező/ajánlattevő által megadott személyes adatok</p>	
Közbeszerzési szerződés és esetleges módosítása	A szerződő felek képviselőinek neve, beosztása, aláírás mintája; kapcsolattartók neve, beosztása; teljesítést igazoló neve, beosztása; fenti személyek elérhetőségei; pénzügyi ellenjegyző neve, beosztása	A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 46. § (2) bekezdés szerint 5 év, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 169. § (1) bekezdés szerint 8 év, a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdés szerint 5 év, az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 53. § (3) bekezdés alapján 5, illetőleg 10 év.

ELŐSZERZŐDÉS MINTA
erőforrások rendelkezésre állásáról

(amennyiben az alkalmasság igazolásához kapacitást nyújtó szervezet, vagy személy kerül bevonásra, kérjük kitöltve, aláírva csatolni)

Tárgy:

Szentendre Város Önkormányzat ajánlatkérő
Szentendre földgáz beszerzés 2022.
tárgyú közbeszerzési eljárása
EKR001048362022

amely létrejött

név ...

cím...

adószám...

képviseli...

mint kapacitást nyújtó szervezet

és

név ...

cím..

adószám...

képviseli...

mint kapacitást igénybe vevő, ajánlattevő
között az alábbi feltételekkel.

1. Ajánlattevő fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban ajánlatot kíván benyújtani.
2. Ajánlattevő az eljárást megindító felhívás ... pontjában megjelölt alkalmassági követelmény igazolása érdekében a kapacitást nyújtó szervezet erőforrására támaszkodik.
3. A kapacitást nyújtó szervezet nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
4. Rendelkezésre bocsátott erőforrások: ...
5. A kapacitást nyújtó szervezet a Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján, jelen dokumentum aláírásával nyilatkozik arról, hogy olyan mértékben részt vesz a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. A kapacitást nyújtó szervezet ... módon közreműködik a szerződés teljesítésében, biztosítva a szükséges szaktudás, szakmai tapasztalat érvényesülését.
6. Kapacitást nyújtó szervezet az ajánlattevőt jelen szerződés aláírásával meghatalmazza arra, hogy az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor a kapacitást nyújtó szervezet képviseletében eljárjon.
7. A jelen előszerződést mind két fél magára nézve kötelező érvényűnek tekinti azzal, hogy a jelen előszerződésben nem szereplő további feltételekről a Felek ajánlattevő nyertessége esetén állapodnak meg.
8. Jelen előszerződés az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ sem hatályba léptető-, illetve bontó feltételtől sem harmadik személy, vagy hatóság jóváhagyásától.
9. Felek a jelen előszerződést, mint akaratukkal egyezőt írják alá.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

...
kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet

...
kapacitást igénybe vevő, ajánlattevő

NYILATKOZAT

Tárgy:

Szentendre Város Önkormányzat ajánlatkérő

Szentendre földgáz beszerzés 2022.

tárgyú közbeszerzési eljárása

EKR001048362022

az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalomról

Alulírott (...) a(z) (...) képviselőjeként a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban, mint Ajánlattevő az alábbi nyilatkozatot teszem:

1. Az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet (a továbbiakban: rendelet) 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírtakra figyelemmel Ajánlattevő nem

a) orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;

b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %- ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet rendelkezik;

vagy

c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el.

2. A rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírtakra figyelemmel az ajánlatban a szerződés értékének 10 %-át meghaladó bármely alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezet nem

a) orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;

b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %- ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet rendelkezik; vagy

c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el.

3. Ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban való nyertessége esetén a szerződés teljesítése során nem vesz igénybe olyan, a szerződéses érték 10 %-át meghaladó, alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezetet, mely vonatkozásában a rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt feltételek valamelyike teljesül.

Kelt: év hónap napján

(cég)név, képviselő neve, aláírása

F. sz. melléklet
A 140/2022 (IX.14.) Kt. sz.
Határozat melléklete

Tárgy:
Szentendre Város Önkormányzat ajánlatkérő
Szentendre földgáz beszerzés 2022.
tárgyú közbeszerzési eljárása
EKR001048362022

14. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Szentendre Város Önkormányzat	
Postai cím: Városház tér 3.	
Város: Szentendre	Postai irányítószám: 2000

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: Szentendre földgáz beszerzés 2022
--

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége: Földgáz szállítása 1.10. 2022 06:00 CET - 1.10. 2023 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz kereskedelmi szerződés keretében Szentendrán. 25 db fogyasztási hely, összesen 700 000 m ³ /év
--

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Második rész XV. fejezet
--

IV.1.2) Az eljárás fajtája: uniós nyílt

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:
--

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel ²
--

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: 2022/S 155-440333

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 15474/2022 (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: ² (éééé/hh/nn)

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ²

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: ² Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye¹

A szerződés száma: [] Rész száma:² [] Elnevezés: Szentendre földgáz beszerzés 2022.

Az eljárás eredményes volt O igen x nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

x A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. Az eredménytelenség indoka: A közbeszerzési eljárás eredménytelen a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 70. § (1) bekezdés és 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet hiánya miatt és a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja alapján, mivel az ajánlattételi határidőig csak egy ajánlat érkezett.

O A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás O igen x nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ² Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):
--

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ² Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:
--

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²
V.2 Az eljárás eredménye ²
V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk
A beérkezett ajánlatok száma: 1
V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):
V.2.3) Az ajánlatok értékelése ² (Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámának a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:							

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:
V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: ²
V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszereknek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot: ²
V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok): Az ajánlat(ok) figyelmen kívül hagyásának indoka:
V.2.7) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:
V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ²
V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele ² O igen O nem A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ²
V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: ²
V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ² Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:
V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők ² Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:
V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama Kezdetre: (éééé/hh/nn) / Lejárata: (éééé/hh/nn)
VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2022/09/14 (éééé/hh/nn)
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2022/09/15 (éééé/hh/nn)
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ²
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: ²
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.10) További információk: A közbeszerzési eljárás eredménytelenségére és a Kbt. 70. § (1) bekezdésre tekintettel az alábbi, egy darab beérkezett ajánlat bírálatára nem került sor. Ajánlattevő neve: MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. Székhelye: 1081 Budapest II. János Pál pápa tér 20. Molekula díj (HUF/GJ): 52 029 Forgalmi díj (HUF/GJ): 399,61 Forgalom független rendszerhasználati díj (HUF/MJ/h/év): 723,15 Fenti díjakat figyelembe véve ellenszolgáltatás összesen (HUF/m3): 1801,01

Szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalmat megállapító megállapodás

mely létrejött egyrészről Szentendre Város Önkormányzat (adószám: 15731292-2-13; székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.; PIR száma: 731290, adószáma: 15731292-2-13, statisztikai számjel: 15731292-8411-321-13; képviseli: Fülöp Zsolt polgármester) mint Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat), másrészről [REDACTED]

[REDACTED] mint Tulajdonos továbbiakban együttesen: Tulajdonos (a továbbiakban Önkormányzat és Tulajdonos együttesen: Felek) között az alábbi helyen és napon, a következő feltételekkel:

1. Előzmények, a jelen megállapodás tárgya

1.1. Felek rögzítik, hogy a Szentendre belterület, 5962/3 hrsz. alatt felvett, természetben a [REDACTED] szám alatt található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1603nm² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) Tulajdonos kizárólagos tulajdonát képezi.

1.2. Felek megállapítják, hogy Ingatlan vonatkozásban a 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szentendre Építési Szabályzata (a továbbiakban: SZÉSZ) az alábbi szabályozást rögzít:

A SZÉSZ mellékletét képező Szabályozási Terv (a továbbiakban: SZT) az ingatlant Lke/2 jelű kertvárosias lakó építési övezetbe sorolja, ahol a beépítési mód szabadonálló, a megengedett legnagyobb beépítési mérték 15 % terepszint felett, míg terepszint alatt 20 %. Az épületmagasság nem haladhatja meg az 5,5 métert, a minimális zöldfelületi arány pedig 60 % lehet. A SZÉSZ 44. § (8) bekezdése alapján az 1000 m² feletti telekhányad a beépítettség számításánál csak 10%-kal vehető figyelembe

A SZÉSZ 44. § (1) bekezdése tartalmazza az övezetben a teleknagyság függvényében az építési telken elhelyezhető fő- és melléképület számára, illetve a főépületben elhelyezhető rendeltetési egységek számára vonatkozó szabályozást az alábbiak szerint:

- a kialakítható legkisebb telekterületet el nem érő telken egy főépület és egy melléképület helyezhető el, a főépületben egy rendeltetési egység alakítható ki,
- a kialakítható legkisebb telekterületet elérő telken egy főépület legfeljebb két rendeltetési egységgel és egy melléképülettel építhető be,
- a kialakítható legkisebb telekterület legalább kétszeresét elérő telken két főépület és hozzá kapcsolódó melléképület, de a főépületekben legfeljebb egy-egy rendeltetési egység alakítható ki.

1.3. Felek rögzítik, hogy az Ingatlanra változtatási tilalom került elrendelésre a 25/2021. (VI. 18.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) alapján. A változtatási tilalom a 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szentendre

Szentendre Város Önkormányzat
képviselésében:
Fülöp Zsolt polgármester

[REDACTED]
Tulajdonos

Ellenjegyzem Szentendrán, 2022. napján:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. augusztus 15. napján:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
adószám: 18117967-2-41

Építési Szabályzata (a továbbiakban: SZÉSZ) felülvizsgálatának időtartamára került elrendelésre. A SZÉSZ felülvizsgálatának egyik kiemelt célja a város beépítési sűrűségének csökkentése, az egyes telkeken építhető rendeltetési egységek számának csökkentése. Az Önkormányzat a változtatási tilalommal csak a legszükségesebb mértékig kívánja terhelni az ingatlanokat, ezért a SZÉSZ felülvizsgálatának céljával összhangban kész arra, hogy amennyiben az Ingatlan tulajdonosa megállapodik az Önkormányzattal abban, hogy az Ingatlanra építendő épület a SZÉSZ jelenlegi szabályaiban megengedettnél kevesebb, csak 1 rendeltetési egységet fog tartalmazni, akkor a változtatási tilalom alól felmentést kaphat az önkormányzati rendelet módosítása (a továbbiakban: rendeletmódosítás) révén az Ingatlanon épület létesítése érdekében.

1.4. Mindezek alapján szerződő Felek rögzítik, hogy Tulajdonos a jelen szerződés tárgyát képező ingatlant érintően 2022. május 11. napján elkészítette és 2022. 05.12 napján, az Önkormányzat részére megküldte a tervdokumentációt. A tervdokumentáció alapján rögzíthető, hogy a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanon létesítendő épület 1 rendeltetési egységből áll és az átadott tervet az Önkormányzat megismerte és elfogadta. Az Önkormányzat az eképpen megvalósítandó felépítmény megépítését tudomásul veszi a jelen szerződésben rögzített korlátozással.

1.5. Felek annak érdekében, hogy a Tulajdonos az általa megvalósítani kívánt felépítményt létrehozassa és az ingatlan a változtatási tilalom korlátja alól mentesüljön, jelen szerződés alapján az ingatlan-nyilvántartásban jelen szerződés tényét fel kívánják jegyeztetni annak biztosítása érdekében, hogy a mentesség jogalapját jelentő, az Ingatlanon elhelyezhető rendeltetési egység száma (mely a hivatkozott tervdokumentáció alapján 1 azaz egy) utólag ne lehessen növelhető. Tulajdonos ezen rendelkezési jogát korlátozó kötelezettséget jogutódokra (az ingatlan mindenkori tulajdonosaira) kiterjedő módon tudomásul veszi és feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy jelen okirat alapján a szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalom az Ingatlanon építhető rendeltetésszám 1 rendeltetési egységben történő korlátozásként az ingatlan-nyilvántartásban feljegyzésre kerüljön az Ingatlan tulajdoni lapján.

Tulajdonos tudomásul veszi, hogy ezen korlátozás az Önkormányzat által írásban az ingatlan-nyilvántartás részére kiállított egyoldalú nyilatkozattal szűnik meg és törölhető a tulajdoni lapról. Tulajdonos kijelenti, hogy ezen korlátozással összefüggésben semmilyen jogcímen igényt nem érvényesít, továbbá jelen okiratban kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az ingatlanon 1 rendeltetési egységet meghaladó rendeltetési egységet létesít (akár az ingatlan jogutódja is) úgy 10.000.000.- Ft, azaz tízmillió forint kötbért köteles az Önkormányzat részére megfizetni, melynek mértéke az eltérő rendeltetési egységenként értendő. Önkormányzat ezen kötbér érvényesítése érdekében az Ingatlan mindenkori tulajdonosával vagy a rendeltetés számot létrehozó érintettel szemben is egyetemlegesen jogosult eljárni. Felek rögzítik, hogy az Ingatlanon az 1 rendeltetési egységet meghaladó építmény létesítésére sem jogutódok sem más 3. személy nem jogosult.

1.6. Szerződő Felek kijelentik, hogy teljes cselekvőképességgel rendelkeznek, szerződéskötési képességük semmilyen korlátozás alá nem esik.

Szentendre Város Önkormányzat
képviselőjében:
Fülöp Zsolt polgármester

Tulajdonos

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján:

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. augusztus 15. napján:

1.7. Tulajdonos a jelen szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat javára szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalom az Ingatlanon építhető rendeltetésszám 1 rendeltetési egységben történő korlátozásként kerüljön feljegyzésre az 1997. évi CXLI. törvény 17. § (1) 17.3. pontjával összhangban az 1.1. pontban megjelölt, Szentendre belterület, 5962/3 hrsz. alatt felvett, természetben a [REDACTED] alatt található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1603nm² alapterületű ingatlanra.

1.8. Felek rögzítik, hogy az ingatlan tulajdoni lapjának teherlapján 1- és 3. számú 31525/2003-01-19. számú és 41575/2011.07.28 számú bejegyzések találhatóak és felek ezen tények ismeretében kötik jelen szerződést a bejegyzések változatlanul történő fennállása mellett.

2. Felek egyéb jogai és kötelezettségei

- 2.1 Felek kötelezik magukat, hogy a jelen megállapodás hatálya alatt egymással együttműködnek, egymás feladatainak teljesítését kölcsönösen segítik és minden, a feladatok maradéktalan ellátásához szükséges információt egymás számára biztosítanak.
- 2.2 Felek megállapodnak, hogy kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni bármely, a szerződésszerű teljesítést veszélyeztető, korlátozó vagy akadályozó körülmény felmerülése esetén. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért az értesítési kötelezettséget elmulasztó fél felelős.
- 2.3 Szerződő Felek megbízzák és meghatalmazzák [REDACTED]
[REDACTED] jelen szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és az ingatlan-nyilvántartás előtti képviselettel a feljegyzési eljárás során. Jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd a megbízást kifejezetten elfogadja.
- 2.4 Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával elismerik, hogy jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd jelen jogüggyellett kapcsolatosan a vonatkozó összes hatályos jogszabályról, (különösképpen Ptk., Illetéktörvény, Adótörvény, Ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény) valamint az ügymenetéről tájékoztatást adott és jelen okiratot, mint tényvázlatot is helybenhagyólag aláírják.
- 2.5 Eljáró ügyvéd tájékoztatja a Feleket, hogy azonosítási kötelezettség terheli az Felek adatai, illetve a képviseletükben eljáró személyek vonatkozásában.
- 2.6 Felek adatai a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt. rendelkezései alapján a jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a Felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, személyazonosság igazolására a Pmt. szabályai szerint alkalmas okirat bemutatása alapján.
- 2.7 Felek jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jelen szerződés aláírása során saját nevükben, illetve jogszabályon alapuló felhatalmazás alapján járnak el járnak el. Ezen szerződés polgármester által történő aláírását Szentendre Város

Szentendre Város Önkormányzat
képviseletében:
Fülöp Zsolt polgármester

[REDACTED]
Tulajdonos

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. augusztus 15. napján:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Önkormányzat Képviselő-testülete utólag hagyja jóvá, így a szerződés ezen képviselő-testületi határozattal lép életbe.

- 2.8 Felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban, illetve amennyiben nem saját nevükben járnak el az ügylet során, a tényleges tulajdonos adataiban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított 5, azaz öt napon belül kötelesek eljáró ügyvédet írásban értesíteni.
- 2.9 Felek jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy eljáró ügyvéd az Felek személyi adatait tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen, és adataikat kezelje.
- 2.10 Felek adatait eljáró ügyvéd az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján, kizárólag a jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók. Szerződő Felek jelen szerződést annak minden oldalának elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag írták alá

Szentendre 2022.....

Budapest 2022 augusztus 15.

Szentendre Város Önkormányzat
képviselőtében:
Fülöp Zsolt polgármester

Tulajdonos

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján:

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. augusztus 15. napján:

**Szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalmat
megállapító megállapodás**

mely létrejött egyrészről **Szentendre Város Önkormányzat** (adószám: 15731292-2-13; székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.; PIR száma: 731290, adószáma: 15731292-2-13, statisztikai számjel: 15731292-8411-321-13; képviseli: Fülöp Zsolt polgármester) mint önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
mint Tulajdonos (a továbbiakban Önkormányzat és Tulajdonos együttesen: Felek) között az alábbi helyen és napon, a következő feltételekkel:

1. Előzmények, a megállapodás tárgya

1.1 Felek rögzítik, hogy Tulajdonos kizárólagos tulajdonát képezi a Szentendre belterület, 6798 hrsz. alatt felvett, [REDACTED]

[REDACTED] kivett beépítetlen terület megnevezésű, 2400 nm alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan). Az ingatlan Tulajdonos meg kívánja osztani és az érintett telekhatár szakaszokon az Önkormányzattal cserélni kíván. Tulajdonos tudomásul veszi, hogy jelen megállapodásban rögzített kötelezettség tény az újonnan kialakításra kerülő ingatlanokra is átvezetésre kerül önállóan. Az ingatlanon 1 sorszámom vezetékjog került bejegyzésre melynek tényét felek tudomásul veszik

1.2 Felek megállapítják, hogy Ingatlan vonatkozásban a 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szentendre Építési Szabályzata (a továbbiakban: SZÉSZ) az alábbi szabályozást rögzít:

A SZÉSZ mellékletét képező Szabályozási Terv (a továbbiakban: SZT) az ingatlant Üh/1 jelű hétvégiházaz üdülő építési övezetbe sorolja, ahol a beépítési mód szabadonálló, a megengedett legnagyobb beépítési mérték 10 % terepszint

Szentendre Város Önkormányzat

képviselésében:

Fülöp Zsolt polgármester

Ellenjegyzem Szentendrán, 2022. szeptember napján :

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. szeptember 6. napján :

d [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

felett, míg terepszint alatt 15 %. Az épületmagasság nem haladhatja meg az 4,5 métert, a legkisebb zöldfelületi arány pedig 60 % lehet. Az övezetben a kialakítható telek legkisebb területe 1.000 m².

A SZÉSZ 50. § (6) bekezdése tartalmazza az övezetben a teleknagyság függvényében az építési telken elhelyezhető fő- és melléképület számára, illetve a főépületben elhelyezhető rendeltetési egységek számára vonatkozó szabályozást az alábbiak szerint:

- a) a kialakítható legkisebb telekterületet el nem érő telken egy főépület egy rendeltetési egységgel,
- b) a kialakítható legkisebb telekterületet elérő telken egy főépület legfeljebb két rendeltetési egységgel,
- c) a kialakítható legkisebb telekterület legalább kétszeresét elérő telken két főépület legfeljebb egy-egy rendeltetési egységgel
- d) egyéb épület, építmény a telken nem alakítható ki.

1.3 Felek rögzítik, hogy az Ingatlanra változtatási tilalom került elrendelésre a 25/2021. (VI. 18.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) alapján. A változtatási tilalom a 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szentendre Építési Szabályzata (a továbbiakban: SZÉSZ) felülvizsgálatának időtartamára került elrendelésre. A SZÉSZ felülvizsgálatának egyik kiemelt célja a város beépítési sűrűségének csökkentése, az egyes telkeken építhető rendeltetési egységek számának csökkentése. Az Önkormányzat a változtatási tilalommal csak a legszükségesebb mértékig kívánja terhelni az ingatlanokat, ezért a SZÉSZ felülvizsgálatának céljával összhangban kész arra, hogy amennyiben az Ingatlan tulajdonosa megállapodik az Önkormányzattal abban, hogy az Ingatlanra építendő épület a SZÉSZ jelenlegi szabályaiban megengedettnél kevesebb, csak 1 rendeltetési egységet fog tartalmazni, akkor a változtatási tilalom alól felmentést kaphat az önkormányzati rendelet módosítása (a továbbiakban: rendeletmódosítás) révén

Szentendre Város Önkormányzat

képviselőtében:

Fülöp Zsolt polgármester

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. szeptember 6. napján :

- 1.4 Mindezek alapján szerződő Felek rögzítik, hogy Tulajdonos az ingatlanon illetve a későbbiekben létrejövő megosztott ingatlanokon ingatlanonként (telkenként) 1 rendeltetési egységből álló épületet létesíthet.
- 1.5 Felek annak érdekében, hogy a Tulajdonos az általa megvalósítani kívánt felépítményt létrehozassa és a változtatási tilalom korlát alól mentesüljön, jelen szerződés alapján az ingatlan-nyilvántartásban jelen szerződés tényét fel kívánják jegyeztetni annak biztosítása érdekében, hogy a mentesség jogalapját jelentő, az Ingatlanon elhelyezhető rendeltetési egység száma utólag ne lehessen növelhető. Tulajdonos ezen rendelkezési jogát korlátozó kötelezettséget jogutódokra (az ingatlan mindenkori tulajdonosaira) kiterjedő módon tudomásul veszi és feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy jelen okirat alapján a szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalom az Ingatlanon építhető rendeltetésszám 1 rendeltetési egységben történő korlátozásként az ingatlan-nyilvántartásban feljegyzésre kerüljön az Ingatlan tulajdoni lapján. Tulajdonos tudomásul veszi, hogy ezen korlátozás az Önkormányzat által írásban az ingatlan-nyilvántartás részére kiállított egyoldalú nyilatkozattal szűnik meg és törölhető a tulajdoni lapról. Tulajdonos kijelenti, hogy ezen korlátozással összefüggésben semmilyen jogcímen igényt nem érvényesít, továbbá jelen okiratban kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az ingatlanon 1 rendeltetési egységet meghaladó rendeltetési egységet létesít úgy 10.000.000.- Ft, azaz tízmillió forint kötbért köteles az Önkormányzat részére megfizetni, melynek mértéke az eltérő rendeltetési egységenként értendő. Önkormányzat ezen kötbér érvényesítése érdekében az Ingatlan mindenkori tulajdonosával szemben is egyetemlegesen jogosult eljárni. Felek rögzítik, hogy az Ingatlanon az 1 rendeltetési egységet meghaladó építmény létesítésére sem jogutódok sem más 3. személy nem jogosult.
- 1.6 Szerződő Felek kijelentik, hogy teljes cselekvőképességgel rendelkeznek, szerződéskötési képességük semmilyen korlátozás alá nem esik.
- 1.7 Tulajdonos a jelen szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat javára szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalom kerüljön feljegyzésre az 1997. évi CXLI.

Szentendre Város Önkormányzat
képviselőtében:
Fülöp Zsolt polgármester

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. szeptember 6. napján :

törvény 17. § (1) 17.3. pontjával összhangban az 1.1. pontban megjelölt, 6798 hrsz. alatt felvett, [REDACTED] kivett beépítetlen terület megnevezésű, 2400 nm alapterületű ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadára. Tulajdonos kijelenti, hogy ezen kötelezettség a későbbiekben kialakuló új megosztott hrsz-el kialakításra kerülő telkekre is vonatkozik.

2. Felek egyéb jogai és kötelezettségei
- 2.1. Felek kötelezik magukat, hogy a jelen megállapodás hatálya alatt egymással együttműködnek, egymás feladatainak teljesítését kölcsönösen segítik és minden, a feladatok maradéktalan ellátásához szükséges információt egymás számára biztosítanak.
- 2.2. Felek megállapodnak, hogy kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni bármely, a szerződésszerű teljesítést veszélyeztető, korlátozó vagy akadályozó körülmény felmerülése esetén. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért az értesítési kötelezettséget elmulasztó fél felelős.
- 2.3. Szerződő Felek megbízzák és meghatalmazzák [REDACTED] jelen szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és az ingatlan-nyilvántartás előtti képviselettel a feljegyzési eljárás során. Jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd a megbízást kifejezetten elfogadja.
- 2.4. Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával elismerik, hogy jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd jelen jogügylettel kapcsolatosan a vonatkozó összes hatályos jogszabályról, (különösképpen Ptk., Illetéktörvény, Adótörvény, Ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény) valamint az ügymenetről tájékoztatást adott és jelen okiratot, mint tényvázlatot is helybenhagyólag aláírják.
- 2.5. Eljáró ügyvéd tájékoztatja a Feleket, hogy azonosítási kötelezettség terheli az Felek adatai, illetve a képviseletükben eljáró személyek vonatkozásában.
- 2.6. Felek adatai a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt.

Szentendre Város Önkormányzat
képviseletében:
Fülöp Zsolt polgármester

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. szeptember napján :

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. szeptember 6. napján :

[REDACTED]

rendelkezései alapján a jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a Felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, személyazonosság igazolására a Pmt. szabályai szerint alkalmas okirat bemutatása alapján.

- 2.7 Felek jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jelen szerződés aláírása során saját nevükben, illetve jogszabályon alapuló felhatalmazás alapján járnak el. Ezen szerződés polgármester által történő aláírását Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete utólag hagyja jóvá, így a szerződés ezen képviselő-testületi határozattal lép életbe.
- 2.8 Jelen szerződés a képviselő-testület általi jóváhagyó határozat alapján történő polgármesteri aláírással, a rendeletmódosítás hatályba lépésének napján lép hatályba.
- 2.9 Felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban, illetve amennyiben nem saját nevükben járnak el az ügylet során, a tényleges tulajdonos adataiban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított 5, azaz öt napon belül kötelesek eljáró ügyvédet írásban értesíteni.
- 2.10 Felek jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy eljáró ügyvéd az Felek személyi adatait tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen, és adataikat kezelje.
- 2.11 Felek adatait eljáró ügyvéd az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján, kizárólag a jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.
- 2.12 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók.
- 2.13 Szerződő Felek jelen szerződést annak minden oldalának elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag írták alá.

Budapest 2022. szeptember

Szentendre Város Önkormányzat
 képviseletében:
Fülöp Zsolt polgármester

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. szeptember napján :

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. szeptember 6. napján :

**Szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalmat
megállapító megállapodás**

mely létrejött egyrészről

Szentendre Város Önkormányzat (adószám: 15731292-2-13; székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.; PIR száma: 731290, adószáma: 15731292-2-13, statisztikai számjel: 15731292-8411-321-13; képviseli: Fülöp Zsolt polgármester) mint önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat), másrészről

[REDACTED]

[REDACTED] (a továbbiakban: Tulajdonos), (a továbbiakban Önkormányzat és Tulajdonosok együttesen: Felek) között az alábbi helyen és napon, a következő feltételekkel:

1. Előzmények, a megállapodás tárgya

1.1 Felek rögzítik, hogy a Szentendre belterület, 7311/1 hrsz. alatt felvett, természetben a [REDACTED] szám alatt található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) mely Tulajdonosok tulajdonát képezi a tulajdoni lapon megjelölt tulajdoni hányadban.

1.2 Felek megállapítják, hogy Ingatlan vonatkozásban a 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szentendre Építési Szabályzata (a továbbiakban: SZÉSZ) az alábbi szabályozást rögzít:

A SZÉSZ mellékletét képező Szabályozási Terv (a továbbiakban: SZT) az ingatlant Úh/1 jelű hétvégiházaz üdülő építési övezetbe sorolja, ahol a beépítési mód szabadonálló, a megengedett legnagyobb beépítési mérték 10 % terepszint felett, míg terepszint alatt 15 %. Az épületmagasság nem haladhatja meg az 4,5 métert, a legkisebb zöldfelületi arány pedig 60 % lehet. Az övezetben a kialakítható telek legkisebb területe 1.000 m².

A SZÉSZ 50. § (6) bekezdése tartalmazza az övezetben a teleknagyság függvényében az építési telken elhelyezhető fő- és melléképület számára, illetve a főépületben elhelyezhető rendeltetési egységek számára vonatkozó szabályozást az alábbiak szerint:

- a) a kialakítható legkisebb telekterületet el nem érő telken egy főépület egy rendeltetési egységgel,

Szentendre Város Önkormányzat
képviseletében:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

[REDACTED]

[REDACTED]

Ellenjegyzem Szentendrán, 2022. napján:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. augusztus 23 napján:

[REDACTED]

- b) a kialakítható legkisebb telekterületet elérő telken egy főépület legfeljebb két rendeltetési egységgel,
- c) a kialakítható legkisebb telekterület legalább kétszeresét elérő telken két főépület legfeljebb egy-egy rendeltetési egységgel
- d) egyéb épület, építmény a telken nem helyezhető el.

Felek rögzítik, hogy az Ingatlanra változtatási tilalom került elrendelésre a 25/2021. (VI. 18.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) alapján. A változtatási tilalom a 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szentendre Építési Szabályzata (a továbbiakban: SZÉSZ) felülvizsgálatának időtartamára került elrendelésre. A SZÉSZ felülvizsgálatának egyik kiemelt célja a város beépítési sűrűségének csökkentése, az egyes telkeken építhető rendeltetési egységek számának csökkentése. Az Önkormányzat a változtatási tilalommal csak a legszükségesebb mértékig kívánja terhelni az ingatlanokat, ezért a SZÉSZ felülvizsgálatának céljával összhangban kész arra, hogy amennyiben az Ingatlan tulajdonosa megállapodik az Önkormányzattal abban, hogy az Ingatlanra építendő épület a SZÉSZ jelenlegi szabályaiban megengedetteknél kevesebb, csak 1+1 rendeltetési egységet (2 épületet) fog tartalmazni, akkor a változtatási tilalom alól felmentést kaphat az önkormányzati rendelet módosítása (a továbbiakban: rendeletmódosítás) révén az Ingatlanon épület létesítése érdekében. Felek rögzítik, hogy az ingatlan tulajdoni lapjának teherlapján 1. (47923/2001.2000.10.26) 2 (37093/2003.2001.02.26) és 5. (885178/2002.06.08 telekalakítás) bejegyzések találhatóak melyek tényét felek tudomásul veszik. Tulajdonosok előadják, hogy a telekalakításhoz az állami főépítész nem járult hozzá ezért annak elutasítása várható. Tulajdonosok továbbá tudomásul veszik, hogy a jelen megállapodásban rögzített 2 db rendeltetési egység (épület) szám nem növelhető sem telekosztás sem más eljárás során. Kijelentik továbbá, hogy a szabályozási vonallal érintett Gomba felé eső részt ingyenesen le kívánják adni az Önkormányzat javára továbbra is és amennyiben az erre vonatkozó jogszabályi környezet ezt lehetővé teszi úgy ezt megindítják saját költségén.

1.3 Mindezek alapján szerződő Felek rögzítik, hogy Tulajdonos a jelen szerződés tárgyát képező ingatlant érintően 2022.05.05. napján elkészítette és 2022.05.05. napján, az Önkormányzat részére megküldte a tervdokumentációt. A tervdokumentáció alapján rögzíthető, hogy a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanon létesítendő 2 db épületek 1-1 rendeltetési egységből állnak és az átadott tervet az Önkormányzat megismerte és elfogadta. Az Önkormányzat az ekeppen megvalósítandó felépítmény megépítését tudomásul veszi a jelen szerződésben rögzített korlátozással.

1.4 Felek annak érdekében, hogy az ingatlan a változtatási tilalom korlát alól mentesüljön, jelen szerződés alapján az ingatlan-nyilvántartásban jelen szerződés tényét fel kívánják jegyeztetni annak biztosítása érdekében, hogy a mentesség jogalapját jelentő, az Ingatlanon elhelyezhető rendeltetési egység száma utólag ne lehessen növelhető. Tulajdonosok ezen rendelkezési jogát korlátozó kötelezettséget jogutódokra (az ingatlan mindenkori tulajdonosaira) is kiterjedő módon tudomásul veszik és feltétel nélkül és visszavonhatatlanul

Szentendre Város Önkormányzat
képviselője;
Fülöp Zsolt polgármester
Önk

Ellenjegyzem Szentendren, 2022. napján:

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. augusztus 23 napján:

hozzájárulnak, hogy jelen okirat alapján a szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalom az Ingatlanon építhető rendeltetésszám 1+1 rendeltetési egységben (2 épület) történő korlátozásként az ingatlan-nyilvántartásban feljegyzésre kerüljön az Ingatlan tulajdoni lapján. Tulajdonosok tudomásul veszik, hogy ezen korlátozás az Önkormányzat által írásban az ingatlan-nyilvántartás részére kiállított egyoldalú nyilatkozattal szűnik meg és törölhető a tulajdoni lapról. Tulajdonosok kijelentik, hogy ezen korlátozással összefüggésben semmilyen jogcímen igényt nem érvényesítenek, továbbá jelen okiratban kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az ingatlanon 1+1 rendeltetési egységet meghaladó rendeltetési egységet létesítenek úgy 10.000.000.- Ft, azaz Tízmillió forint kötbért kötelesek az Önkormányzat részére megfizetni, melynek mértéke az eltérő rendeltetési egységeként értendő. Önkormányzat ezen kötbér érvényesítése érdekében az Ingatlan mindenkori tulajdonosával szemben is egyetemlegesen jogosult eljárni. Felek rögzítik, hogy az Ingatlanon az 1+1 rendeltetési egységet (2 épület) meghaladó építmény létesítésére sem jogutódok sem más 3. személy nem jogosult.

- 1.5 Szerződő Felek kijelentik, hogy teljes cselekvőképességgel rendelkeznek, szerződéskötési képességük semmilyen korlátozás alá nem esik.
- 1.6 Tulajdonosok a jelen szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárulnak ahhoz, hogy az Önkormányzat javára szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalom kerüljön feljegyzésre az 1997. évi CXLI. törvény 17. § (1) 17.3. pontjával összhangban az 1.1. pontban megjelölt, Szentendre belterület, 7311/1 hrsz. alatt felvett, természetben a [REDACTED] szám alatt található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadára (valamennyi tulajdonost önállóan érintő tulajdoni hányadokra önállóan) :
2. Felek egyéb jogai és kötelezettségei
- 2.1. Felek kötelezik magukat, hogy a jelen megállapodás hatálya alatt egymással együttműködnek, egymás feladatainak teljesítését kölcsönösen segítik és minden, a feladatok maradéktalan ellátásához szükséges információt egymás számára biztosítanak.
- 2.2. Felek megállapodnak, hogy kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni bármely, a szerződésszerű teljesítést veszélyeztető, korlátozó vagy akadályozó körülmény felmerülése esetén. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért az értesítési kötelezettséget elmulasztó fél felelős.
- 2.3 Szerződő Felek megbízzák és meghatalmazzák [REDACTED] [REDACTED] jelen szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és az ingatlan-nyilvántartás előtti képviselettel a feljegyzési eljárás során. Jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd a megbízást kifejezetten elfogadja.

Szentendre Város Önkormányzat
képviseletében:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. augusztus 23 napján:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

- 2.4 Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával elismerik, hogy jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd jelen jogügylettel kapcsolatosan a vonatkozó összes hatályos jogszabályról, (különösképpen Ptk., Illetéktörvény, Adótörvény, Ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény) valamint az ügymenetről tájékoztatást adott és jelen okiratot, mint tényvázlatot is helybenhagyólag aláírják.
- 2.5 Eljáró ügyvéd tájékoztatja a Feleket, hogy azonosítási kötelezettség terheli az Felek adatai, illetve a képviselőjükben eljáró személyek vonatkozásában.
- 2.6 Felek adatai a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt. rendelkezései alapján a jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a Felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, személyazonosság igazolására a Pmt. szabályai szerint alkalmas okirat bemutatása alapján.
- 2.7 Felek jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jelen szerződés aláírása során saját nevükben, illetve jogszabályon alapuló felhatalmazás alapján járnak el. Ezen szerződés polgármester által történő aláírását Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete utólag hagyja jóvá, így a szerződés ezen képviselő-testületi határozattal lép életbe.
- 2.8 Jelen szerződés a képviselő-testület jóváhagyó határozat alapján történő polgármesteri aláírással, a rendeletmódosítás hatályba lépésének napján lép hatályba.
- 2.9 Felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban, illetve amennyiben nem saját nevükben járnak el az ügylet során, a tényleges tulajdonos adataiban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított 5, azaz öt napon belül kötelesek eljáró ügyvédet írásban értesíteni.
- 2.10 Felek jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy eljáró ügyvéd az Felek személyi adatait tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen, és adataikat kezelje.
- 2.11 Felek adatait eljáró ügyvéd az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján, kizárólag a jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.
- 2.12 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók.
- 2.13 Szerződő Felek jelen szerződést annak minden oldalának elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag írták alá.

Szentendre, 2022.

Budapest 2022. augusztus 23.

Szentendre Város Önkormányzat
képviseletében:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

Ellenjegyzem Szentendrán, 2022. napján:

[Redacted signature block]

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. augusztus 23 napján:

[Redacted signature block]

Szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalmat megállapító megállapodás

mely létrejött egyrészről

Szentendre Város Önkormányzat (adószám: 15731292-2-13; székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.; PIR száma: 731290, adószáma: 15731292-2-13, statisztikai számjel: 15731292-8411-321-13; képviseli: Fülöp Zsolt polgármester) mint önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről

[Redacted]

[Redacted] (a továbbiakban: Tulajdonos), (a továbbiakban Önkormányzat és Tulajdonos együttesen: Felek) között az alábbi helyen és napon, a következő feltételekkel:

1. Előzmények, a megállapodás tárgya

1.1 Felek rögzítik, hogy a Szentendre belterület, 7277 hrsz. alatt felvett, [Redacted] alatt található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) 1/1 tulajdoni hányadban Tulajdonos tulajdonát képezi. Tulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlant érintő szabályozási vonal szerint jelölt ingatlan részt ingyenesen az Önkormányzat részére közút céljára leadja.

1.2 Felek megállapítják, hogy Ingatlan vonatkozásban a 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szentendre Építési Szabályzata (a továbbiakban: SZÉSZ) az alábbi szabályozást rögzít:

A SZÉSZ mellékletét képező Szabályozási Terv (a továbbiakban: SZT) az ingatlant Úh/1-jelű hétvégiházás tüdülő építési övezetbe sorolja, ahol a beépítési mód szabadonálló, a megengedett legnagyobb beépítési mérték 10 % terepszint felett, míg terepszint alatt 15 %. Az épületmagasság nem haladhatja meg az 4,5 métert, a legkisebb zöldfelületi arány pedig 60 % lehet. Az övezetben a kialakítható telek legkisebb területe 1.000 m².

A SZÉSZ 50. § (6) bekezdése tartalmazza az övezetben a teleknagyság függvényében az építési telken elhelyezhető fő- és melléképület számára, illetve a főépületben elhelyezhető rendeltetési egységek számára vonatkozó szabályozást az alábbiak szerint:

- a) a kialakítható legkisebb telekterületet el nem érő telken egy főépület egy rendeltetési egységgel,
- b) a kialakítható legkisebb telekterületet elérő telken egy főépület legfeljebb két rendeltetési egységgel,
- c) a kialakítható legkisebb telekterület legalább kétszeresét elérő telken két főépület legfeljebb egy-egy rendeltetési egységgel

Szentendre Város Önkormányzat
képviselője:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

[Redacted]
Tulajdonos

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján:
[Redacted]

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. augusztus 23. napján:
[Redacted]

d) egyéb épület, építmény a telken nem helyezhető el.

1.3 Felek rögzítik, hogy az Ingatlanra változtatási tilalom került elrendelésre a 25/2021. (VI. 18.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) alapján. A változtatási tilalom a 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szentendre Építési Szabályzata (a továbbiakban: SZÉSZ) felülvizsgálatának időtartamára került elrendelésre. A SZÉSZ felülvizsgálatának egyik kiemelt célja a város beépítési sűrűségének csökkentése, az egyes telkeken építhető rendeltetési egységek számának csökkentése. Az Önkormányzat a változtatási tilalommal csak a legszükségesebb mértékig kívánja terhelni az ingatlanokat, ezért a SZÉSZ felülvizsgálatának céljával összhangban kész arra, hogy amennyiben az Ingatlan tulajdonosa megállapodik az Önkormányzattal abban, hogy az Ingatlanra építendő épület a SZÉSZ jelenlegi szabályaiban megengedettnél kevesebb, csak 1 rendeltetési egységet fog tartalmazni, akkor a változtatási tilalom alól felmentést kaphat az önkormányzati rendelet módosítása (a továbbiakban: rendeletmódosítás) révén az Ingatlanon épület létesítése érdekében. Felek rögzítik, hogy az ingatlan tulajdoni lapjának teleklapján 7. (48336/2011.09.01 VezetékJog) 8. (31034/2/2016.01.21 vezetékJog) 9. (433974/2021.11.15 vezetékJog) és 10. (885226/2022-08-09 telekalakítás) bejegyzések találhatóak melyek tényét felek tudomásul veszik. Tulajdonos tudomásul veszi, hogy amennyiben a telekalakítás során kialakuló 7277/1 hrsz ingatlan-nyilvántartási átvezetés jelen szerződést megelőzi úgy a jelen szerződésben rögzítettek azon hrsz-re is irányadóak és feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul az átvezetéshez.

1.4 Mindezek alapján szerződő Felek rögzítik, hogy Tulajdonos a jelen szerződés tárgyát képező ingatlant érintően 2022. május 12. napján elkészítette és 2022. 08.02 napján, az Önkormányzat részére megküldte a tervdokumentációt. A tervdokumentáció alapján rögzíthető, hogy a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanon létesítendő épület 1 rendeltetési egységből áll és az átadott tervet az Önkormányzat megismerte és elfogadta. Az Önkormányzat az ekképpen megvalósítandó felépítmény megépítését tudomásul veszi a jelen szerződésben rögzített korlátozással.

1.5 Felek annak érdekében, hogy az ingatlan a változtatási tilalom korlát alól mentesüljön, jelen szerződés alapján az ingatlan-nyilvántartásban jelen szerződés tényét fel kívánják jegyeztetni annak biztosítása érdekében, hogy a mentesség jogalapját jelentő, az Ingatlanon elhelyezhető rendeltetési egység száma utólag ne lehessen növelhető. Tulajdonos ezen rendelkezési jogát korlátozó kötelezettséget jogutódokra (az ingatlan mindenkori tulajdonosaira) is kiterjedő módon tudomásul veszi és feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy jelen okirat alapján a szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalom az Ingatlanon építhető rendeltetésszám 1 rendeltetési egységben történő korlátozásként az ingatlan-nyilvántartásban feljegyzésre kerüljön az Ingatlan tulajdoni lapján. Tulajdonos tudomásul veszi, hogy ezen korlátozás az Önkormányzat által írásban az ingatlan-nyilvántartás részére kiállított egyoldalú nyilatkozattal szűnik meg és törölhető a tulajdoni lapról. Tulajdonos kijelenti, hogy ezen korlátozással összefüggésben semmilyen jogcímen igényt nem érvényesít, továbbá jelen okiratban kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az ingatlanon 1 rendeltetési egységet meghaladó rendeltetési egységet létesít úgy 10.000.000,- Ft, azaz tízmillió forint kötbért köteles az Önkormányzat részére megfizetni, melynek mértéke az eltérő rendeltetési egységenként értendő. Önkormányzat ezen kötbér érvényesítése érdekében az Ingatlan mindenkori tulajdonosával szemben is egyetemlegesen jogosult eljárni. Felek

Szentendre Város Önkormányzat
képviselőtében:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

Tulajdonos

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján:

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. augusztus 23. napján:

rögzítik, hogy az Ingatlanon az 1 rendeltetési egységet meghaladó építmény létesítésére sem jogutódok sem más 3. személy nem jogosult.

- 1.6 Szerződő Felek kijelentik, hogy teljes cselekvőképességgel rendelkeznek, szerződéskötési képességük semmilyen korlátozás alá nem esik.
- 1.7 Tulajdonos a jelen szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat javára szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalom kerüljön feljegyzésre az 1997. évi CXLI. törvény 17. § (1) 17.3. pontjával összhangban az 1.1. pontban megjelölt, Szentendre belterület, 7277 hrsz. alatt felvett, [REDACTED] ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadára. Felek rögzítik, hogy a telekalakítás okán a hrsz- 7277/1-re változik úgy Tulajdonos jelen hozzájárulását arra kiterjedő hatállyal teszi meg.
2. Felek egyéb jogai és kötelezettségei
- 2.1 Felek kötelezik magukat, hogy a jelen megállapodás hatálya alatt egymással együttműködnek, egymás feladatainak teljesítését kölcsönösen segítik és minden, a feladatok maradéktalan ellátásához szükséges információt egymás számára biztosítanak.
- 2.2 Felek megállapodnak, hogy kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni bármely, a szerződésszerű teljesítést veszélyeztető, korlátozó vagy akadályozó körülmény felmerülése esetén. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért az értesítési kötelezettséget elmulasztó fél felelős.
- 2.3 Szerződő Felek megbízzák és meghatalmazzák [REDACTED] [REDACTED] jelen szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és az ingatlan-nyilvántartás előtti képviselettel a feljegyzési eljárás során. Jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd a megbízást kifejezetten elfogadja.
- 2.4 Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával elismerik, hogy jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd jelen jogüggyel kapcsolatban a vonatkozó összes hatályos jogszabályról, (különösképpen Ptk., Illetéktörvény, Adótörvény, Ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény) valamint az ügymenetről tájékoztatást adott és jelen okiratot, mint tényvázlatot is helybenhagyólag aláírják.
- 2.5 Eljáró ügyvéd tájékoztatja a Feleket, hogy azonosítási kötelezettség terheli az Felek adatai, illetve a képviseletükben eljáró személyek vonatkozásában.
- 2.6 Felek adatai a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt. rendelkezései alapján a jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a Felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, személyazonosság igazolására a Pmt. szabályai szerint alkalmas okirat bemutatása alapján.
- 2.7 Felek jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jelen szerződés aláírása során saját nevükben, illetve jogszabályon alapuló felhatalmazás alapján járnak el járnak el. Ezen szerződés polgármester által történő aláírását Szentendre Város

Szentendre Város Önkormányzat
képviseletében:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

[REDACTED]
Tulajdonos

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. augusztus 23. napján:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Önkormányzat Képviselő-testülete utólag hagyja jóvá, így a szerződés ezen képviselő-testületi határozattal lép életbe.

- 2.8 Jelen szerződés a képviselő-testület jóváhagyó határozat alapján történő polgármesteri aláírással, a rendeletmódosítás hatályba lépésének napján lép hatályba.
- 2.9 Felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban, illetve amennyiben nem saját nevükben járnak el az ügylet során, a tényleges tulajdonos adataiban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított 5, azaz öt napon belül kötelesek eljáró ügyvédet írásban értesíteni.
- 2.10 Felek jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy eljáró ügyvéd az Felek személyi adatait tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen, és adataikat kezelje.
- 2.11 Felek adatait eljáró ügyvéd az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján, kizárólag a jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.
- 2.12 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók.
- 2.13 Szerződő Felek jelen szerződést annak minden oldalának elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag írták alá.

Szentendre, 2022.

Budapest 2022. augusztus 23.

Szentendre Város Önkormányzat
képviseletében:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

Tulajdonos

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján:

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. augusztus 23. napján:

Szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalmat megállapító megállapodás

mely létrejött egyrészről

Szentendre Város Önkormányzat (adószám: 15731292-2-13; székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.; PIR száma: 731290, adószáma: 15731292-2-13, statisztikai számjel: 15731292-8411-321-13; képviseli: Fülöp Zsolt polgármester) mint önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről

_____ (a továbbiakban: Tulajdonos), (a továbbiakban Önkormányzat és Tulajdonos együttesen: Felek) között az alábbi helyen és napon, a következő feltételekkel:

1. Előzmények, a megállapodás tárgya

1.1 Felek rögzítik, hogy a Szentendre belterület, 9360/27 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) Tulajdonos kizárólagos tulajdonát képezi. Felek a jelen szerződést a teherlapon 2. és 9. számú bejegyzés ismeretében kötik azt tudomásul véve.

1.2 Felek megállapítják, hogy Ingatlan vonatkozásban a 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szentendre Építési Szabályzata (a továbbiakban: SZÉSZ) az alábbi szabályozást rögzít:

A SZÉSZ mellékletét képező Szabályozási Terv (a továbbiakban: SZT) az ingatlan Lke/8 jelű kertvárosias lakó építési övezetbe sorolja, ahol a beépítési mód szabadonálló, a megengedett legnagyobb beépítési mérték 25 % terepszint felett, míg terepszint alatt 30 %. Az épületmagasság nem haladhatja meg az 5,0 métert, a minimális zöldfelületi arány pedig 50 % lehet.

A SZÉSZ 44. § (1) bekezdése tartalmazza az övezetben a teleknagyság függvényében az építési telken elhelyezhető fő- és melléképület számára, illetve a főépületben elhelyezhető rendeltetési egységek számára vonatkozó szabályozást az alábbiak szerint:

- a) a kialakítható legkisebb telekterületet el nem érő telken egy főépület és egy melléképület helyezhető el, a főépületben egy rendeltetési egység alakítható ki,
- b) a kialakítható legkisebb telekterületet elérő telken egy főépület legfeljebb két rendeltetési egységgel és egy melléképülettel építhető be,

Szentendre Város Önkormányzat
képviseletében:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján:

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. augusztus 31. napján:

- c) a kialakítható legkisebb telekterület legalább kétszeresét elérő telken két főépület és hozzá kapcsolódó melléképület, de a főépületekben legfeljebb egy-egy rendeltetési egység alakítható ki.

- 1.3 Felek rögzítik, hogy az Ingatlanra változtatási tilalom került elrendelésre a 25/2021. (VI. 18.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) alapján. A változtatási tilalom a 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szentendre Építési Szabályzata (a továbbiakban: SZÉSZ) felülvizsgálatának időtartamára került elrendelésre. A SZÉSZ felülvizsgálatának egyik kiemelt célja a város beépítési sűrűségének csökkentése, az egyes telkeken építhető rendeltetési egységek számának csökkentése. Az Önkormányzat a változtatási tilommal csak a legszükségesebb mértékig kívánja terhelni az ingatlanokat, ezért a SZÉSZ felülvizsgálatának céljával összhangban kész arra, hogy amennyiben az Ingatlan tulajdonosa megállapodik az Önkormányzattal abban, hogy az Ingatlanra építendő épület a SZÉSZ jelenlegi szabályaiban megengedettnél kevesebb, csak 1 rendeltetési egységet fog tartalmazni, akkor a változtatási tilalom alól felmentést kaphat az önkormányzati rendelet módosítása (a továbbiakban: rendeletmódosítás) révén az Ingatlanon épület létesítése érdekében.
- 1.4 Mindezek alapján szerződő Felek rögzítik, hogy Tulajdonos a jelen szerződés tárgyát képező ingatlant érintően 2022.08.23. napján elkészítették és 2022.08.23. napján, az Önkormányzat részére megküldték a tervdokumentációt. A tervdokumentáció alapján rögzíthető, hogy a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanon létesítendő épület 1 rendeltetési egységből áll és az átadott tervet az Önkormányzat megismerte és elfogadta. Az Önkormányzat az eképpen megvalósítandó felépítmény megépítését tudomásul veszi a jelen szerződésben rögzített korlátozással.
- 1.5 Felek annak érdekében, hogy az ingatlan a változtatási tilalom korlát alól mentesüljön, jelen szerződés alapján az ingatlan-nyilvántartásban jelen szerződés tényét fel kívánják jegyeztetni annak biztosítása érdekében, hogy a mentesség jogalapját jelentő, az Ingatlanon elhelyezhető rendeltetési egység száma utólag ne lehessen növelhető. Tulajdonos ezen rendelkezési jogát korlátozó kötelezettségét jogutódokra (az ingatlan mindenkori tulajdonosaira) is kiterjedő módon tudomásul veszi és feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy jelen okirat alapján a szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalom az Ingatlanon építhető rendeltetésszám 1 rendeltetési egységben történő korlátozásként az ingatlan-nyilvántartásban feljegyzésre kerüljön az Ingatlan tulajdoni lapján. Tulajdonos tudomásul veszi, hogy ezen korlátozás az Önkormányzat által írásban az ingatlan-nyilvántartás részére kiállított egyoldalú nyilatkozattal szűnik meg és törölhető a tulajdoni lapról. Tulajdonos kijelenti, hogy ezen korlátozással összefüggésben semmilyen jogcímen igényt nem érvényesít, továbbá jelen okiratban kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az ingatlanon 1 rendeltetési egységet meghaladó rendeltetési egységet létesítenek úgy 10.000.000.- Ft, azaz tízmillió forint kötbért köteles az Önkormányzat részére megfizetni, melynek mértéke az eltérő rendeltetési egységenként értendő. Önkormányzat ezen kötbér érvényesítése érdekében az Ingatlan mindenkori tulajdonosával szemben is egyetemlegesen jogosult eljárni. Felek rögzítik, hogy az Ingatlanon az 1 rendeltetési egységet meghaladó építmény létesítésére sem jogutódok sem más 3. személy nem jogosult.

Szentendre Város Önkormányzat
képviselőtében:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

Ellenjegyzem Szentendrán, 2022. napján:

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. augusztus 31. napján:

- 1.6 Szerződő Felek kijelentik, hogy teljes cselekvőképességgel rendelkeznek, szerződéskötési képességük semmilyen korlátozás alá nem esik.
2. Tulajdonos a jelen szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat javára szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalom kerüljön feljegyzésre az 1997. évi CXLI. törvény 17. § (1) 17.3. pontjával összhangban az 1.1. pontban megjelölt, Szentendre belterület, 9360/27 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, ingatlan mindösszesen 1/1-ed tulajdoni hányadára.
- 2.1 Felek kötelezik magukat, hogy a jelen megállapodás hatálya alatt egymással együttműködnek, egymás feladatainak teljesítését kölcsönösen segítik és minden, a feladatok maradéktalan ellátásához szükséges információt egymás számára biztosítanak.
- 2.2 Felek megállapodnak, hogy kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni bármely, a szerződésszerű teljesítést veszélyeztető, korlátozó vagy akadályozó körülmény felmerülése esetén. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért az értesítési kötelezettséget elmulasztó fél felelős.
- 2.3 Szerződő Felek megbízzák és meghatalmazzák [REDACTED] [REDACTED] jelen szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és az ingatlan-nyilvántartás előtti képviselettel a feljegyzési eljárás során. Jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd a megbízást kifejezetten elfogadja.
- 2.4 Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával elismerik, hogy jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd jelen jogüggyellett kapcsolatosan a vonatkozó összes hatályos jogszabályról, (különösképpen Ptk., Illetéktörvény, Adótörvény, Ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény) valamint az ügymenetről tájékoztatást adott és jelen okiratot, mint tényvázlatot is helybenhagyólag aláírják.
- 2.5 Eljáró ügyvéd tájékoztatja a Feleket, hogy azonosítási kötelezettség terheli az Felek adatai, illetve a képviseletükben eljáró személyek vonatkozásában.
- 2.6 Felek adatai a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt. rendelkezései alapján a jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a Felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, személyazonosság igazolására a Pmt. szabályai szerint alkalmas okirat bemutatása alapján.
- 2.7 Felek jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jelen szerződés aláírása során saját nevükben, illetve jogszabályon alapuló felhatalmazás alapján járnak el. Ezen szerződés polgármester által történő aláírását Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete utólag hagyja jóvá, így a szerződés ezen képviselő-testületi határozattal lép életbe.
- 2.8 Jelen szerződés a képviselő-testület jóváhagyó határozat alapján történő polgármesteri aláírással, a rendeletmódosítás hatályba lépésének napján lép hatályba.
- 2.9 Felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban, illetve amennyiben nem saját nevükben járnak el az ügylet során, a

Szentendre Város Önkormányzat
képviseletében:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. augusztus 31. napján:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

tényleges tulajdonos adataiban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított 5, azaz öt napon belül kötelesek eljáró ügyvédet írásban értesíteni.

- 2.10 Felek jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy eljáró ügyvéd az Felek személyi adatait tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen, és adataikat kezelje.
- 2.11 Felek adatait eljáró ügyvéd az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján, kizárólag a jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.
- 2.12 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók.
- 2.13 Szerződő Felek jelen szerződést annak minden oldalának elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag írták alá.

Szentendre, 2022.

Budapest 2022. augusztus 31.

Szentendre Város Önkormányzat
képviselésében:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján:

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. augusztus 31. napján:

**Szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalmat
megállapító megállapodás**

mely létrejött egyrészről

Szentendre Város Önkormányzat (adószám: 15731292-2-13; székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.; PIR száma: 731290, adószáma: 15731292-2-13, statisztikai számjel: 15731292-8411-321-13; képviseli: Fülöp Zsolt polgármester) mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

[REDACTED]
[REDACTED] (a továbbiakban: **Tulajdonos**),

[REDACTED]
[REDACTED] (a továbbiakban: **Tulajdonos**), (a továbbiakban **Önkormányzat és Tulajdonos együttesen: Felek**) között az alábbi helyen és napon, a következő feltételekkel:

1. Előzmények, a megállapodás tárgya

1.1 Felek rögzítik, hogy a Szentendre belterület, 10172/2 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan**) 1/3-ad-2/3-ad tulajdoni hányadban Tulajdonosok tulajdonát képezi.

1.2 Felek megállapítják, hogy **Ingatlan** vonatkozásban a 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szentendre Építési Szabályzata (a továbbiakban: **SZÉSZ**) az alábbi szabályozást rögzít:

A **SZÉSZ** mellékletét képező **Szabályozási Terv** (a továbbiakban: **SZT**) az ingatlant Üh/1 jelű hétvégiházaz üdülő építési övezetbe sorolja, ahol a beépítési mód szabadonálló, a megengedett legnagyobb beépítési mérték 10 % terepszint felett, míg terepszint alatt 15 %. Az épületmagasság nem haladhatja meg az 4,5 métert, a legkisebb zöldfelületi arány pedig 60 % lehet. Az övezetben a kialakítható telek legkisebb területe 1.000 m².

A **SZÉSZ** 50. § (6) bekezdése tartalmazza az övezetben a teleknagyság függvényében az építési telken elhelyezhető fő- és melléképület számára, illetve a főépületben elhelyezhető rendeltetési egységek számára vonatkozó szabályozást az alábbiak szerint:

- a) a kialakítható legkisebb telekterületet el nem érő telken egy főépület egy rendeltetési egységgel,
- b) a kialakítható legkisebb telekterületet elérő telken egy főépület legfeljebb két rendeltetési egységgel,
- c) a kialakítható legkisebb telekterület legalább kétszeresét elérő telken két főépület legfeljebb egy-egy rendeltetési egységgel

Szentendre Város Önkormányzat
képviseletében:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

Ellenjegyzem Szentendrán, 2022. napján:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. augusztus 25. napján:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

d) egyéb épület, építmény a telken nem helyezhető el.

- 1.3 Felek rögzítik, hogy az Ingatlanra változtatási tilalom került elrendelésre a 25/2021. (VI. 18.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) alapján. A változtatási tilalom a 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szentendre Építési Szabályzata (a továbbiakban: SZÉSZ) felülvizsgálatának időtartamára került elrendelésre. A SZÉSZ felülvizsgálatának egyik kiemelt célja a város beépítési sűrűségének csökkentése, az egyes telkeken építhető rendeltetési egységek számának csökkentése. Az Önkormányzat a változtatási tilalommal csak a legszükségesebb mértékig kívánja terhelni az ingatlanokat, ezért a SZÉSZ felülvizsgálatának céljával összhangban kész arra, hogy amennyiben az Ingatlan tulajdonosa megállapodik az Önkormányzattal abban, hogy az Ingatlanra építendő épület a SZÉSZ jelenlegi szabályaiban megengedettnél kevesebb, csak 1 rendeltetési egységet fog tartalmazni, akkor a változtatási tilalom alól felmentést kaphat az önkormányzati rendelet módosítása (a továbbiakban: rendeletmódosítás) révén az Ingatlanon épület létesítése érdekében.
- 1.4 Mindezek alapján szerződő Felek rögzítik, hogy Tulajdonosok a jelen szerződés tárgyát képező ingatlant érintően 2022. június napján elkészítették és 2022. július 31 napján, az Önkormányzat részére megküldték a tervdokumentációt. A tervdokumentáció alapján rögzíthető, hogy a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanon létesítendő épület 1 rendeltetési egységből áll és az átadott tervet az Önkormányzat megismerte és elfogadta. Az Önkormányzat az eképpen megvalósítandó felépítmény megépítését tudomásul veszi a jelen szerződésben rögzített korlátozással.
- 1.5 Felek annak érdekében, hogy az ingatlan a változtatási tilalom korlát alól mentesüljön, jelen szerződés alapján az ingatlan-nyilvántartásban jelen szerződés tényét fel kívánják jegyeztetni annak biztosítása érdekében, hogy a mentesség jogalapját jelentő, az Ingatlanon elhelyezhető rendeltetési egység száma utólag ne lehessen növelhető. Tulajdonosok ezen rendelkezési jogát korlátozó kötelezettségüket jogutódokra (az ingatlan mindenkori tulajdonosaira) is kiterjedő módon tudomásul veszik és feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárulnak, hogy jelen okirat alapján a szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalom az Ingatlanon építhető rendeltetésszám 1 rendeltetési egységben történő korlátozásként az ingatlan-nyilvántartásban feljegyzésre kerüljön az Ingatlan tulajdoni lapján. Tulajdonosok tudomásul veszik, hogy ezen korlátozás az Önkormányzat által írásban az ingatlan-nyilvántartás részére kiállított egyoldalú nyilatkozattal szűnik meg és törölhető a tulajdoni lapról. Tulajdonosok kijelentik, hogy ezen korlátozással összefüggésben semmilyen jogcímen igényt nem érvényesítenek, továbbá jelen okiratban kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az ingatlanon 1 rendeltetési egységet meghaladó rendeltetési egységet létesítenek úgy 10.000.000.- Ft, azaz tízmillió forint kötbért kötelesek az Önkormányzat részére megfizetni, melynek mértéke az eltérő rendeltetési egységenként értendő. Önkormányzat ezen kötbért érvényesítése érdekében az Ingatlan mindenkori tulajdonosával szemben is egyetemlegesen jogosult eljárni. Felek rögzítik, hogy az Ingatlanon az 1 rendeltetési egységet meghaladó építmény létesítésére sem jogutódok sem más 3. személy nem jogosult.
- 1.6 Szerződő Felek kijelentik, hogy teljes cselekvőképességgel rendelkeznek, szerződéskötési képességük semmilyen korlátozás alá nem esik.

Szentendre Város Önkormányzat
képviselésében:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

Tulajdonosok

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján:

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. augusztus 25. napján:

2. Tulajdonosok a jelen szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárulnak ahhoz, hogy az Önkormányzat javára szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalom kerüljön feljegyzésre az 1997. évi CXLI. törvény 17. § (1) 17.3. pontjával összhangban az 1.1. pontban megjelölt, Szentendre belterület, 7277 hrsz. alatt felvett, természetben a Szentendre belterület, 10172/2 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan mindösszesen 1/1-ed tulajdoni hányadára. Felek egyéb jogai és kötelezettségei
- 2.1 Felek kötelezik magukat, hogy a jelen megállapodás hatálya alatt egymással együttműködnek, egymás feladatainak teljesítését kölcsönösen segítik és minden, a feladatok maradéktalan ellátásához szükséges információt egymás számára biztosítanak.
- 2.2 Felek megállapodnak, hogy kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni bármely, a szerződésszerű teljesítést veszélyeztető, korlátozó vagy akadályozó körülmény felmerülése esetén. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért az értesítési kötelezettséget elmulasztó fél felelős.
- 2.3 Szerződő Felek megbízzák és meghatalmazzák [REDACTED], [REDACTED] jelen szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és az ingatlan-nyilvántartás előtti képviselettel a feljegyzési eljárás során. Jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd a megbízást kifejezetten elfogadja.
- 2.4 Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával elismerik, hogy jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd jelen jogügylettel kapcsolatosan a vonatkozó összes hatályos jogszabályról, (különösképpen Ptk., Illetéktörvény, Adótörvény, Ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény) valamint az ügymenetről tájékoztatást adott és jelen okiratot, mint tényvázlatot is helybenhagyólag aláírják.
- 2.5 Eljáró ügyvéd tájékoztatja a Feleket, hogy azonosítási kötelezettség terheli az Felek adatai, illetve a képviseletükben eljáró személyek vonatkozásában.
- 2.6 Felek adatai a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt. rendelkezései alapján a jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a Felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, személyazonosság igazolására a Pmt. szabályai szerint alkalmas okirat bemutatása alapján.
- 2.7 Felek jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jelen szerződés aláírása során saját nevükben, illetve jogszabályon alapuló felhatalmazás alapján járnak el. Ezen szerződés polgármester által történő aláírását Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete utólag hagyja jóvá, így a szerződés ezen képviselő-testületi határozattal lép életbe.
- 2.8 Jelen szerződés a képviselő-testület jóváhagyó határozat alapján történő polgármesteri aláírással, a rendeletmódosítás hatályba lépésének napján lép hatályba.
- 2.9 Felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban, illetve amennyiben nem saját nevükben járnak el az ügylet során, a tényleges tulajdonos adataiban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított 5, azaz öt napon belül kötelesek eljáró ügyvédet írásban értesíteni.

Szentendre Város Önkormányzat
képviseletében:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

[REDACTED]
Tulajdonosok

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. augusztus 25. napján:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

- 2.10 Felek jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy eljáró ügyvéd az Felek személyi adatait tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen, és adataikat kezelje.
- 2.11 Felek adatait eljáró ügyvéd az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján, kizárólag a jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.
- 2.12 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók.
- 2.13 Szerződő Felek jelen szerződést annak minden oldalának elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag írták alá.

Szentendre, 2022.

Budapest 2022. augusztus 25.

Szentendre Város Önkormányzat
képviselésében:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján:

████████████████████
████████████████████
████████████████████
████████████████████

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. augusztus 25. napján:

████████████████████
████████████████████
████████████████████
████████████████████

**Szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalmat
megállapító megállapodás**

mely létrejött egyrészről

Szentendre Város Önkormányzat (adószám: 15731292-2-13; székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.; PIR száma: 731290, adószáma: 15731292-2-13, statisztikai számjel: 15731292-8411-321-13; képviseli: Fülöp Zsolt polgármester) mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

Szentendre Város Önkormányzat (adószám: 15731292-2-13; székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.; PIR száma: 731290, adószáma: 15731292-2-13, statisztikai számjel: 15731292-8411-321-13; képviseli: Fülöp Zsolt polgármester) (a továbbiakban: **Tulajdonos**), (a továbbiakban Önkormányzat és Tulajdonos együttesen: **Felek**) között az alábbi helyen és napon, a következő feltételekkel:

1. Előzmények, a megállapodás tárgya

1.1 Felek rögzítik, hogy a Szentendre belterület, 10203 hrsz. alatt felvett, természetben a 2000 Szentendre Kaptató Utca 41. szám alatt található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan**) 1/1 tulajdoni hányadban Tulajdonos tulajdonát képezi.

1.2 Felek megállapítják, hogy Ingatlan vonatkozásban a 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szentendre Építési Szabályzata (a továbbiakban: **SZÉSZ**) az alábbi szabályozást rögzít:

A SZÉSZ mellékletét képező Szabályozási Terv (a továbbiakban: **SZT**) az ingatlant Üh/2 jelű hétvégiházás üdülő építési övezetbe sorolja, ahol a beépítési mód szabadonálló, a megengedett legnagyobb beépítési mérték 10 % terepszint felett, míg terepszint alatt 15 %. Az épületmagasság nem haladhatja meg az 4,5 métert, a legkisebb zöldfelületi arány pedig 60 % lehet. Az övezetben a kialakítható telek legkisebb területe 2.000 m².

A SZÉSZ 50. § (6) bekezdése tartalmazza az övezetben a teleknagyság függvényében az építési telken elhelyezhető fő- és melléképület számára, illetve a főépületben elhelyezhető rendeltetési egységek számára vonatkozó szabályozást az alábbiak szerint:

- a) a kialakítható legkisebb telekterületet el nem érő telken egy főépület egy rendeltetési egységgel,
- b) a kialakítható legkisebb telekterületet elérő telken egy főépület legfeljebb két rendeltetési egységgel,

Szentendre Város Önkormányzat
képviselőtében:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

Szentendre Város Önkormányzat
képviselőtében:
Fülöp Zsolt polgármester
Tulajdonos

Ellenjegyzem Szentendrán, 2022. napján:
dr. Zsilinszky Tibor Krisztián ügyvéd,
KASZ szám: 36071769
Zsilinszky Ügyvédi Iroda
1137 Budapest Pozsonyi út 15-17 fszt 1.
adószám: 18117967-2-41

Ellenjegyzem Szentendrán 2022. napján:
dr. Zsilinszky Tibor Krisztián ügyvéd,
KASZ szám: 36071769
Zsilinszky Ügyvédi Iroda
1137 Budapest Pozsonyi út 15-17 fszt 1.
adószám: 18117967-2-41

c) a kialakítható legkisebb telekterület legalább kétszeresét elérő telken két főépület legfeljebb egy-egy rendeltetési egységgel

d) egyéb épület, építmény a telken nem

1.3 Felek rögzítik, hogy az Ingatlanra változtatási tilalom került elrendelésre a 25/2021. (VI. 18.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) alapján. A változtatási tilalom a 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szentendre Építési Szabályzata (a továbbiakban: SZÉSZ) felülvizsgálatának időtartamára került elrendelésre. A SZÉSZ felülvizsgálatának egyik kiemelt célja a város beépítési sűrűségének csökkentése, az egyes telkeken építhető rendeltetési egységek számának csökkentése. Az Önkormányzat a változtatási tilalommal csak a legszükségesebb mértékig kívánja terhelni az ingatlanokat, ezért a SZÉSZ felülvizsgálatának céljával összhangban kész arra, hogy amennyiben az Ingatlan tulajdonosa megállapodik az Önkormányzattal abban, hogy az Ingatlanra építendő épület a SZÉSZ jelenlegi szabályaiban megengedettnél kevesebb, csak 1 rendeltetési egységet fog tartalmazni, akkor a változtatási tilalom alól felmentést kaphat az önkormányzati rendelet módosítása (a továbbiakban: rendeletmódosítás) révén az Ingatlanon épület létesítése érdekében.

1.4 Felek annak érdekében, hogy az ingatlan a változtatási tilalom korlát alól mentesüljön, jelen szerződés alapján az ingatlan-nyilvántartásban jelen szerződés tényét fel kívánják jegyeztetni annak biztosítása érdekében, hogy a mentesség jogalapját jelentő, az Ingatlanon elhelyezhető rendeltetési egység száma utólag ne lehessen növelhető. Tulajdonos ezen rendelkezési jogát korlátozó kötelezettséget jogutódokra (az ingatlan mindenkori tulajdonosaira) is kiterjedő módon tudomásul veszi és feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy jelen okirat alapján a szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalom az Ingatlanon építhető rendeltetésszám 1 rendeltetési egységben történő korlátozásként az ingatlan-nyilvántartásban feljegyzésre kerüljön az Ingatlan tulajdoni lapján. Tulajdonos tudomásul veszi, hogy ezen korlátozás az Önkormányzat által írásban az ingatlan-nyilvántartás részére kiállított egyoldalú nyilatkozattal szűnik meg és törölhető a tulajdoni lapról. Tulajdonos kijelenti, hogy ezen korlátozással összefüggésben semmilyen jogcímen igényt nem érvényesít, továbbá jelen okiratban kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az ingatlanon 1 rendeltetési egységet meghaladó rendeltetési egységet létesít úgy 10.000.000.- Ft, azaz tízmillió forint kötbért köteles az Önkormányzat részére megfizetni, melynek mértéke az eltérő rendeltetési egységenként értendő. Önkormányzat ezen kötbér érvényesítése érdekében az Ingatlan mindenkori tulajdonosával szemben is egyetemlegesen jogosult eljárni.

1.5 Szerződő Felek kijelentik, hogy teljes cselekvőképességgel rendelkeznek, szerződéskötési képességük semmilyen korlátozás alá nem esik.

Szentendre Város Önkormányzat
képviselőiben:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

Szentendre Város Önkormányzat
képviselőiben:
Fülöp Zsolt polgármester
Tulajdonos

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján:
dr. Zsilinszky Tibor Krisztián ügyvéd,
KASZ szám: 36071769
Zsilinszky Ügyvédi Iroda
1137 Budapest Pozsonyi út 15-17 fszt 1.
adószám: 18117967-2-41

Ellenjegyzem Szentendrén 2022. napján:
dr. Zsilinszky Tibor Krisztián ügyvéd,
KASZ szám: 36071769
Zsilinszky Ügyvédi Iroda
1137 Budapest Pozsonyi út 15-17 fszt 1.
adószám: 18117967-2-41

- 1.6 Tulajdonos a jelen szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat javára szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalom kerüljön feljegyzésre az 1997. évi CXLI. törvény 17. § (1) 17.3. pontjával összhangban az 1.1. pontban megjelölt, Szentendre belterület, 10203 hrsz. alatt felvett, természetben a 2000 Szentendre Kaptató Utca 41. szám alatt található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadára.
2. Felek egyéb jogai és kötelezettségei
- 2.1 Felek kötelezik magukat, hogy a jelen megállapodás hatálya alatt egymással együttműködnek, egymás feladatainak teljesítését kölcsönösen segítik és minden, a feladatok maradéktalan ellátásához szükséges információt egymás számára biztosítanak.
- 2.2 Felek megállapodnak, hogy kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni bármely, a szerződésszerű teljesítést veszélyeztető, korlátozó vagy akadályozó körülmény felmerülése esetén. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért az értesítési kötelezettséget elmulasztó fél felelős.
- 2.3 Szerződő Felek megbízzák és meghatalmazzák dr. Zsilinszky Tibor Krisztián ügyvédet (székhely: 1137 Budapest, Pozsonyi út 15-17. fszt. 2., Zsilinszky Ügyvédi Iroda, drzsilinszky@gmail.com) jelen szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és az ingatlan-nyilvántartás előtti képviselettel a feljegyzési eljárás során. Jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd a megbízást kifejezetten elfogadja.
- 2.4 Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával elismerik, hogy jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd jelen jogügylettel kapcsolatosan a vonatkozó összes hatályos jogszabályról, (különösképpen Ptk., Illetéktörvény, Adótörvény, Ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény) valamint az ügymenetről tájékoztatást adott és jelen okiratot, mint tényvázlatot is helybenhagyólag aláírják.
- 2.5 Eljáró ügyvéd tájékoztatja a Feleket, hogy azonosítási kötelezettség terheli az Felek adatai, illetve a képviseletükben eljáró személyek vonatkozásában.
- 2.6 Felek adatai a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt. rendelkezései alapján a jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a Felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, személyazonosság igazolására a Pmt. szabályai szerint alkalmas okirat bemutatása alapján.
- 2.7 Felek jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jelen szerződés aláírása során saját nevükben, illetve jogszabályon alapuló felhatalmazás alapján járnak el. Ezen szerződés polgármester által történő aláírását Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete utólag hagyja jóvá, így a szerződés ezen képviselő-testületi határozattal lép életbe.

Szentendre Város Önkormányzat
képviseletében:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

Szentendre Város Önkormányzat
képviseletében:
Fülöp Zsolt polgármester
Tulajdonos

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján:
dr. Zsilinszky Tibor Krisztián ügyvéd,
KASZ szám: 36071769
Zsilinszky Ügyvédi Iroda
1137 Budapest Pozsonyi út 15-17 fszt 1.
adószám: 18117967-2-41

Ellenjegyzem Szentendrén 2022. ----- napján:
dr. Zsilinszky Tibor Krisztián ügyvéd,
KASZ szám: 36071769
Zsilinszky Ügyvédi Iroda
1137 Budapest Pozsonyi út 15-17 fszt 1.
adószám: 18117967-2-41

- 2.8 Jelen szerződés a képviselő-testület jóváhagyó határozat alapján történő polgármesteri aláírással, a rendeletmódosítás hatályba lépésének napján lép hatályba.
- 2.9 Felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban, illetve amennyiben nem saját nevükben járnak el az ügylet során, a tényleges tulajdonos adataiban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított 5, azaz öt napon belül kötelesek eljáró ügyvédet írásban értesíteni.
- 2.10 Felek jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy eljáró ügyvéd az Felek személyi adatait tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen, és adataikat kezelje.
- 2.11 Felek adatait eljáró ügyvéd az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján, kizárólag a jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.
- 2.12 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók.
- 2.13 Szerződő Felek jelen szerződést annak minden oldalának elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag írták alá.

Szentendre, 2022.

Szentendre 2022.....

Szentendre Város Önkormányzat
képviselőtestületében:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

Szentendre Város Önkormányzat
képviselőtestületében:
Fülöp Zsolt polgármester
Tulajdonos

Ellenjegyzem Szentendrán, 2022. napján:
dr. Zsilinszky Tibor Krisztián ügyvéd,
KASZ szám: 36071769
Zsilinszky Ügyvédi Iroda
1137 Budapest Pozsonyi út 15-17 fszt 1.
adószám: 18117967-2-41

Ellenjegyzem Szentendrán 2022. napján:
dr. Zsilinszky Tibor Krisztián ügyvéd,
KASZ szám: 36071769
Zsilinszky Ügyvédi Iroda
1137 Budapest Pozsonyi út 15-17 fszt 1.
adószám: 18117967-2-41

"A" TÍPUSÚ PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Szentendre Város Önkormányzat a Kulturális és Innovációs Minisztériummal együttműködve, az 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet alapján ezennel kiírja a 2023. évre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot felsőoktatási hallgatók számára a 2022/2023. tanév második és a 2023/2024. tanév első félévére vonatkozóan, összhangban

- a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény
- a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet
- a Nemzeti Közzolgálati Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény
- a Nemzeti Közzolgálati Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 363/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény
- a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletében (továbbiakban: GDPR)
- a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény
- a közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítványokról szóló 2021. évi IX. törvény

vonatkozó rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) célja az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatásban való részvételének támogatása. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál: a települési önkormányzatok által nyújtott támogatás, a megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás és a felsőoktatási intézményi támogatás. Az ösztöndíjpályázattal kapcsolatos adatbázis-kezelői, koordinációs, a települési és megyei ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (a továbbiakban: Támogatáskezelő) végzi, míg az elbírálási feladatokat az ösztöndíjpályázathoz csatlakozó települési és megyei önkormányzatok látják el.

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer jogszabályi hátteréről a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény szolgál.

2. A pályázók köre

A Bursa Hungarica Ösztöndíjban a Korm. rendelet 18. § (2) bekezdése alapján kizárólag a települési önkormányzat területén **állandó lakóhellyel** (a továbbiakban: lakóhely) rendelkezők részesülhetnek. [A Korm.rendelet „állandó lakóhely” fogalma a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény „lakóhely” fogalmának feleltethető meg, amelyet a pályázó a lakcímkártyájával tud igazolni.]

Az ösztöndíjpályázatra azok a **települési önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók** jelentkezhetnek, akik felsőoktatási intézményben (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) **teljes idejű (nappali munkarend)** alapképzést és szakképzettséget eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben folytatják tanulmányaikat.

Az ösztöndíjra pályázhatnak a 2022 szeptemberében felsőoktatási tanulmányaik utolsó évét megkezdő hallgatók is. Amennyiben az ösztöndíjas hallgatói jogviszonya 2023 őszén már nem áll fenn, úgy a 2023/2024. tanév első félévére eső ösztöndíj már nem kerül folyósításra.

Az ösztöndíjra pályázatot nyújthatnak be azok a hallgatók is, akiknek a hallgatói jogviszonya a felsőoktatási intézményben a pályázás időpontjában szünetel. Az ösztöndíj folyósításának feltétele, hogy a 2022/2023. tanév második félévére a beiratkozott hallgató aktív hallgatói jogvissonnyal rendelkezzen.

Nem részesülhet ösztöndíjban az a pályázó, aki:

- a Magyar Honvédség és a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos és szerződéses állományú hallgatója
- doktori (PhD) képzésben vesz részt
- kizárólag külföldi intézménnyel áll hallgatói jogviszonyban és/vagy vendéghallgatói képzésben vesz részt.

Amennyiben a pályázó a támogatást ismételten igénybe kívánja venni – a vonatkozó jogszabályok biztosította keretek között –, úgy az ösztöndíj-pályázatot a következő évi pályázati fordulóknál újra be kell nyújtania.

3. A pályázat benyújtásának módja és határideje

A pályázatbeadáshoz a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) egyszeri pályázói regisztráció szükséges, melynek elérése:

<https://bursa.emet.hu/paly/palybelelep.aspx>

Azok a pályázók, akik a korábbi pályázati években regisztráltak a rendszerben, már nem regisztrálhatnak újra, ők a meglévő felhasználónév és jelszó birtokában léphetnek be az EPER-Bursa rendszerbe. Amennyiben jelszavukat elfelejtették, az *Elfelejtett jelszó* funkcióval kérhetnek új jelszót. A pályázói regisztrációt követően lehetséges a pályázati adatok rögzítése a csatlakozott önkormányzatok pályázói részére. A pályázati űrlapot minden fordulóban újra ki kell tölteni! A

személyes és pályázati adatok ellenőrzését, rögzítését követően a pályázati űrlapot kinyomtatva és aláírva a települési önkormányzatnál kell benyújtaniuk a pályázóknak. A pályázat csak a pályázati kiírásban meghatározott csatolandó mellékletekkel együtt érvényes. A pályázati kiírásban meghatározott valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül. A benyújtott pályázatok befogadását az önkormányzat köteles az EPER-Bursa rendszerben igazolni. A nem befogadott pályázatok a bírálatban nem vesznek részt.

A pályázat rögzítésének és az önkormányzathoz történő benyújtásának határideje: 2022. november 3.

A pályázatot az EPER-Bursa rendszerben kitöltve, véglegesítve, onnan kinyomtatva, aláírva kizárólag a lakóhely szerint illetékes települési önkormányzat polgármesteri hivatalánál kell benyújtani.

A pályázat kötelező mellékletei:

a) A felsőoktatási intézmény által kibocsátott hallgatói jogviszony-igazolás vagy annak másolata a 2022/2023. tanév első félévéről.

Amennyiben a pályázó egyidőben több felsőoktatási intézménnyel is hallgatói jogviszonyban áll, pályázatában csak azt a felsőoktatási intézményt kell megneveznie, amellyel elsőként létesített hallgatói jogviszonyt. A felsőoktatási intézmények szerződése alapján folyó, közösen meghirdetett – egyik szakon nem hitéleti, a másik szakon hitoktató, illetve hittanár – kétszakos képzés esetében a hallgató a nem hitéleti képzést biztosító felsőoktatási intézményt köteles megnevezni.

b) Igazolás a pályázó és a pályázóval egy háztartásban élők egy főre jutó havi nettó jövedelméről.

c) A szociális rászorultság igazolására az alábbi okiratok:

- családtámogatási és egyéb pénzbeli ellátásokról igazolás, határozat
- amennyiben a pályázó szülei elváltak: válás igazolása
- amennyiben a pályázó szülei különváltak: büntetőjogi felelősséggel tett szülői nyilatkozat
- amennyiben a pályázó szülője gyermekét/ gyermekeit egyedül neveli: büntetőjogi felelősséggel tett szülői nyilatkozat
- amennyiben a pályázó árva, vagy félárva: halotti anyakönyvi kivonat (ok)
- amennyiben a pályázó gyámolt: gyámhatósági igazolás
- amennyiben a pályázó gyermekvédelmi szakellátásban részesülő: igazolás
- amennyiben a pályázóval egy háztartásban élők körében tartósan beteg vagy rokkant van: igazolás
- nyilatkozat alkalmi munkáról
- amennyiben a pályázó gyermeket nevel: gyermek születési anyakönyvi kivonata
- amennyiben a pályázó önfenntartó: büntetőjogi felelősséggel tett nyilatkozat
- a pályázó szociális rászorultságára vonatkozó egyéb okiratok, igazolások.

A pályázati űrlap csak a fent meghatározott kötelező mellékletekkel együtt érvényes, valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül.

Egy háztartásban élők: a pályázó lakóhelye szerinti lakásban életvitelszerűen együttlakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek.

Jövedelem:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontja alapján az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

- aa) a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve az Szjtv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, és
- ab) azon bevétel, amely után a kisadózó vállalkozások tételes adójáról szóló 2022. évi XIII. törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló 2012. évi CXLVII. törvény, vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló 2005. évi CXX. törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

Elismert költségnek minősül az Szjtv.-ben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Ha a magánszemély az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, a kisadózók tételes adója vagy a kisvállalati adó alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető az Szjtv. szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel, vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.

Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, társadalombiztosítási járulék és az egészségügyi szolgáltatási járulék.

Nem minősül jövedelemnek

- a) a rendkívüli települési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,
- b) a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 20/A. §-a szerinti támogatás, a 20/B. §-ának (4)-(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,
- c) az anyasági támogatás,
- d) a nyugdíjprémium, az egyszeri juttatás, a tizenharmadik havi nyugdíj, a tizenharmadik havi ellátás és a szépkorúak jubileumi juttatása,
- e) a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,
- f) a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,
- g) az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló 2010. évi LXXV. törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,
- h) a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,
- i) az energiateljesítményhez nyújtott támogatás,
- j) a szociális szervezet tagja által, a közérdekű nyugdíjas szervezet öregségi nyugdíjban vagy átmeneti bányászjáradékban részesülő tagja által, valamint a kisgyermekkel otthon lévő szociális szervezetének nem nagyszülőként gyermekgondozási díjban vagy gyermekgondozást segítő ellátásban részesülő tagja által a szervezetben végzett

tevékenység ellenértékeként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel,

- k) az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,
- l) az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor.

4. Adatkezelés

A pályázó pályázata benyújtásával büntetőjogi felelősséget vállal azért, hogy az EPER-Bursa rendszerben rögzített, a pályázati úrlapon és mellékleteiben az általa feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati úrlapon és mellékleteiben nem a valóságnak megfelelő adatokat tüntet fel, úgy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerből pályázata kizárható, a megítélt támogatás visszavonható.

A pályázat benyújtásával a pályázó tudomásul veszi, hogy a Támogatáskezelő, az önkormányzatok és a felsőoktatási intézmény a pályázati dokumentációban foglalt személyes adatait az ösztöndíjpályázat lebonyolítása és a támogatásra való jogosultság ellenőrzése céljából az ösztöndíj támogatás életciklusa alatt kezelheti a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályaon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (továbbiakban: GDPR) – 6. cikk (1) bekezdésének c) és e) pontjában – foglaltak szerint. Az adatkezelésről, az adatkezeléssel kapcsolatos jogairól, az általa igénybe vehető jogorvoslati lehetőségekről részletes tájékoztatás található a Támogatáskezelő honlapján az Adatvédelmi tájékoztatóban az alábbi elérhetőségen:

<https://emet.gov.hu/adatkezeles/>

5. A pályázat elbírálása

A beérkezett pályázatokat Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága bírálja el 2022. december 5-ig:

- a) az elbíráló önkormányzat a pályázókat hiánypótlásra szólíthatja fel a formai ellenőrzés és az elbírálás során, az önkormányzat által meghatározott határidőben, amely azonban nem lépheti túl a pályázatok önkormányzati elbírálási határidejét. Az önkormányzat hiánypótlást csak olyan dokumentumokra kérhet be, amelyeket a pályázati kiírásban feltüntetett. A hiánypótlási határidő: 8 nap;
- b) az ösztöndíj elbírálása kizárólag szociális rászorultság alapján, a pályázó tanulmányi eredményétől függetlenül történik. Az elutasítás indoklásaként nem jelölhető meg olyan okok, amelyeket a formai ellenőrzés vizsgál és azon megfelelőként lettek megjelölve;
- c) az EPER-Bursa rendszerben nem rögzített, nem a rendszerből nyomtatott pályázati úrlapon, határidőn túl benyújtott, vagy formailag nem megfelelő pályázatokat a bírálatból kizárja, és kizárását írásban indokolja;
- d) minden, határidőn belül, postai úton vagy személyesen benyújtott pályázatot befogad, minden formailag megfelelő pályázatot érdemben elbírál, és döntését írásban indokolja;
- e) csak az önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező pályázókat részesítheti támogatásban;

- f) az elbírálás során korra, faji hovatartozásra, nemre, bőrszínre, nemzetiségre, vallási vagy világnézeti meggyőződésre, egészségi állapotra, családi állapotra, tanulmányi eredményre tekintet nélkül, kizárólag a pályázó szociális rászorultságának objektív vizsgálatára tekintettel járhat el.

A pályázó az elbíráló szerv döntése ellen fellebbezéssel nem élhet, a támogatói döntés ellen érdemben nincs helye jogorvoslatnak. **A támogatási döntéssel szemben kifogást eljárásjogi jogszabálysértésre történő hivatkozással, a döntésről szóló értesítés kézhezvételét követő 5 napon belül lehet benyújtani az illetékes önkormányzat jegyzőjénél. A felmerült kifogás beérkezését követő 5 napon belül az önkormányzat jegyzőjének értesítenie kell a Támogatáskezelőt.**

A megítélt ösztöndíjat az önkormányzat megszüntetheti abban az esetben, ha az ösztöndíjas elköltözik a települési önkormányzat területéről. A települési önkormányzat ebben az esetben határozatban rendelkezik a támogatás megszüntetéséről. A határozat csak a meghozatalát követő tanulmányi félévtől ható hatállyal hozható meg.

6. Értesítés a pályázati döntésről

A települési önkormányzat a meghozott döntéséről és annak indokáról 2022. december 6-ig az EPER-Bursa rendszeren keresztül elektronikusan vagy postai úton küldött levélben értesíti a pályázókat.

A Támogatáskezelő az önkormányzati döntési listák érkezését követően 2023. január 17-ig értesíti a települési önkormányzatok által nem támogatott pályázókat az önkormányzati döntésről az EPER-Bursa rendszeren keresztül.

A Támogatáskezelő az elbírálás ellenőrzését és az intézményi ösztöndíjrészek megállapítását követően 2023. március 9-ig az EPER-Bursa rendszeren keresztül értesíti a települési önkormányzat által támogatásban részesített pályázókat a Bursa Hungarica ösztöndíj teljes összegéről és az ösztöndíj-folyósítás módjáról.

7. Az ösztöndíj folyósításának feltételei

A felsőoktatási intézményeknek az ösztöndíj kifizetést megelőzően az ösztöndíjra való jogosultságot a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvényben foglaltak figyelembevételével kell megállapítaniuk. A Korm.rendelet hatálya – amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik – nem terjed ki a honvéd tisztjelöltekre, a rendvédelmi oktatási intézmény tisztjelöltjeire, a Magyar Honvédség hivatásos és szerződéses állományú, valamint a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományú hallgatóira, továbbá a rendészeti képzésben részt vevő ösztöndíjas hallgatókra, részükre az ösztöndíj nem folyósítható.

Az ösztöndíj csak azokban a hónapokban kerül folyósításra, amelyekben a pályázó beiratkozott, aktív hallgatója a felsőoktatási intézménynek.

Az ösztöndíj-folyósítás feltétele, hogy a támogatott pályázó hallgatói jogviszonya a 2022/2023. tanév második félévében megfeleljen a pályázati kiírásnak. Amennyiben a támogatott pályázó hallgatói jogviszonya nem felel meg a pályázati kiírásnak, a támogatott az ösztöndíjra való jogosultságát az adott félévben elveszíti. Azokban a hónapokban, amelyekben a hallgató hallgatói jogviszonya szünetel, vagy nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek, az ösztöndíj folyósítása a folyósítás véghatáridejének módosulása nélkül, teljes egészében szünetel.

8. Az ösztöndíj folyósítása

Az ösztöndíj időtartama 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félév:
a 2022/2023. tanév második (tavaszi), illetve a 2023/2024. tanév első (őszi) féléve.

Az önkormányzatok egy tanulmányi félévre egy összegben utalják át a Támogatáskezelő Bursa Hungarica számlájára a támogatott hallgatók öthavi önkormányzati támogatási összegét. A Támogatáskezelő a beérkezett önkormányzati ösztöndíjrészeket a kifizetőhelyek (felsőoktatási intézmények) szerint újracsoportosítja, majd a jogosult hallgatók után továbbutalja a kifizető felsőoktatási intézményekhez abban az esetben, ha a felsőoktatási intézmény a hallgatók jogosultságát visszaigazolta, és az önkormányzat utalási kötelezettségét teljesítve a pontos támogatási összeget továbbította a Támogatáskezelő számlájára.

Az intézményi ösztöndíjrész forrása a Korm. rendelet 18. § (3) bekezdése értelmében az intézmények költségvetésében megjelölt elkülönített forrás.

Az ösztöndíjat (mind az önkormányzati, mind az intézményi ösztöndíjrészt) az a felsőoktatási intézmény folyósítja a hallgatónak, amelytől a hallgató – az állami költségvetés terhére – a hallgatói juttatásokat kapja. Amennyiben a hallgató egyidőben több felsőoktatási intézménnyel is hallgatói jogviszonyban áll, az a felsőoktatási intézmény folyósítja számára az ösztöndíjat, amellyel elsőként létesített hallgatói jogviszonyt. A felsőoktatási intézmények szerződése alapján folyó, közösen meghirdetett – egyik szakon nem hitéleti, a másik szakon hitoktató, illetve hittanár – kétszagos képzés esetében a hallgató számára a nem hitéleti képzést biztosító felsőoktatási intézmény folyósítja az ösztöndíjat. A kifizetés előtt a jogosultságot, valamint a hallgatói jogviszony fennállását az intézmény megvizsgálja.

Az ösztöndíj folyósításának kezdete legkorábban 2023. március hónap.

Az önkormányzati ösztöndíjrész kifizetése a tavaszi félévben március, az őszi félévben október hónaptól, de legkésőbb a felsőoktatási intézményhez történő átutalást követő első ösztöndíj-kifizetéskor indul, majd a továbbiakban az ösztöndíjfizetés rendje szerint történik.

Az intézményi ösztöndíjrész folyósítása március, illetve október hónapban kezdődik, azt a hallgatói juttatásokkal azonos rendben kell kifizetni. Az intézményi ösztöndíjrészt abban az esetben is ki kell fizetni, ha az önkormányzati ösztöndíjrész fedezete nem áll rendelkezésre az intézmény számláján. Az intézményi ösztöndíjrész független minden más, a felsőoktatási intézményben folyósított támogatástól.

Az elnyert ösztöndíjat közvetlen adó- és TB-járulékfizetési kötelezettség nem terheli (lásd az Szjtv. 1. sz. melléklet 3.2.6. és 4.17. pontját).

Az ösztöndíjas a tanulmányi félév lezárását követően (június 30., január 31.) a jogosultsági bejegyzéssel kapcsolatos kifogást nem tehet, illetve a ki nem fizetett ösztöndíjára már nem tarthat igényt.

9. A pályázók értesítési kötelezettségei

Az ösztöndíjban részesülő hallgató köteles az ösztöndíj folyósításának időszaka alatt minden, az ösztöndíj folyósítását érintő változásról haladéktalanul (de legkésőbb 15 napon belül) írásban értesíteni a folyósító felsőoktatási intézményt és a Támogatáskezelőt (levelezési cím: Bursa Hungarica 1381 Budapest, Pf. 1418)¹. A bejelentést az EPER-Bursa rendszeren keresztül kell kezdeményeznie. Az értesítési kötelezettséget a hallgató 5 munkanapon belül köteles teljesíteni az alábbi adatok változásakor:

- a tanulmányok szüneteltetése (halasztása);

¹ Az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény és az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet alapján biztosítja a pályázók részére az elektronikus ügyintézés lehetőségét. A modul alkalmazásával kapcsolatos felvilágosítás a Támogatáskezelő honlapján és Bursa Hungarica ügyfélszolgálatán érhető el.

- tanulmányok helyének megváltozása (az új felsőoktatási intézmény, kar, szak megnevezésével);
- tanulmányi státusz (munkarend, képzési szint, finanszírozási forma) változása;
- személyes adatainak (név, lakóhely, elektronikus levelezési cím) változása.

Az az ösztöndíjas, aki értesítési kötelezettségének elmulasztása miatt esik el az ösztöndíj folyósításától, a tanulmányi félév lezárását követően, legkésőbb június 30-ig, illetve január 31-ig ki nem fizetett ösztöndíjára már nem tarthat igényt.

Az ösztöndíjas 30 napon belül köteles a jogosulatlanul felvett ösztöndíjat a folyósító felsőoktatási intézmény részére visszafizetni.

Az ösztöndíjas lemondhat a számára megítélt támogatásról, amit az EPER-Bursa rendszerben kezdeményezhet és az onnan letölthető Lemondó nyilatkozatot aláírva, postai úton, ajánlott levélként megküldve a Támogatáskezelő címére jelenthet be. A Lemondó nyilatkozat beküldésével az ösztöndíjas a nyertes ösztöndíjpályázatát megszünteti, azaz a megjelölt félévről és az ösztöndíj további félévi részleteiről is lemond.

Amennyiben megállapítást nyer, hogy a pályázó a pályázatban nem a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltatva vagy a pályázati feltételeknek egyébként nem felel meg, támogatásban nem részesülhet még abban az esetben sem, ha az ösztöndíj elnyeréséről szóló tájékoztatást már kézhez vette.

10. Lebonyolítás

Az ösztöndíjpályázattal kapcsolatos központi adatbázis-kezelői, koordinációs, a települési és a megyei önkormányzati ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat a Támogatáskezelő látja el.

A Támogatáskezelő elérhetőségei:

Emberi Erőforrás Támogatáskezelő Bursa Hungarica Ügyfélszolgálat

1381 Budapest, Pf.: 1418

Tel.: (06-1) 550-2700

E-mail: bursa@emet.gov.hu

Internet: www.emet.gov.hu (Bursa Hungarica)

"B" TÍPUSÚ PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Szentendre Város Önkormányzat a Kulturális és Innovációs Minisztériummal együttműködve, az 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet alapján ezennel kiírja a 2023. évre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok számára, összhangban

- a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény
- a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet
- a Nemzeti Közszerződési Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény
- a Nemzeti Közszerződési Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 363/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény
- a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletében (továbbiakban: GDPR)
- a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény
- a közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítványokról szóló 2021. évi IX. törvény

vonatkozó rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) célja az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatásban való részvételének támogatása. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál: a települési önkormányzatok által nyújtott támogatás; a megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás és a felsőoktatási intézményi támogatás. Az ösztöndíjpályázattal kapcsolatos adatbázis-kezelői, koordinációs, a települési és megyei ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (továbbiakban: Támogatáskezelő) végzi, míg az elbírálási feladatokat az ösztöndíjpályázathoz csatlakozó települési és megyei önkormányzatok látják el.

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer jogszabályi háttéréül a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) és a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény szolgál.

2. Pályázók köre

A Bursa Hungarica Ösztöndíjban a Kormányrendelet 18. § (2) bekezdése alapján kizárólag a települési önkormányzat területén **állandó lakóhellyel** (a továbbiakban: lakóhely) rendelkezők részesülhetnek. [A Kormányrendelet „állandó lakóhely” fogalma a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény „lakóhely” fogalmának feleltethető meg, amelyet a pályázó a lakcímkártyájával tud igazolni.]

Az ösztöndíjpályázatra azok a települési önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, **hátrányos szociális helyzetű fiatalok** jelentkezhetnek, akik:

a) a 2022/2023. tanévben utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolások;

vagy

b) felsőfokú végzettséggel nem rendelkező, felsőoktatási intézménybe még felvételt nem nyert érettségizettek;

és a 2023/2024. tanévtől kezdődően felsőoktatási intézmény keretében teljes idejű (nappali munkarend) alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben kívánnak részt venni.

Nem részesülhet ösztöndíjban az a pályázó, aki:

- a Magyar Honvédség és a rendvédelmi feladatot ellátó szervek hivatásos és szerződéses állományú hallgatója
- doktori (PhD) képzésben vesz részt
- kizárólag külföldi intézménnyel áll hallgatói jogviszonyban és/vagy vendéghallgatói képzésben vesz részt.

A pályázók közül csak azok részesülhetnek ösztöndíjban, akik a 2023. évi felsőoktatási felvételi eljárásban először nyerne felvételt felsőoktatási intézménybe és tanulmányaikat a 2023/2024. tanévben ténylegesen megkezdik.

3. A pályázat benyújtásának módja és határideje

A pályázatbeadáshoz a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) egyszeri pályázói regisztráció szükséges, melynek elérése:

<https://bursa.emet.hu/paly/palybelelep.aspx>

Azok a pályázók, akik a korábbi pályázati években regisztráltak a rendszerben, már nem regisztrálhatnak újra, ők a meglévő felhasználónév és jelszó birtokában léphetnek be az EPER-Bursa rendszerbe. Amennyiben jelszavukat elfelejtették, az *Elfelejtett jelszó* funkcióval kérhetnek új jelszót. A pályázói regisztrációt követően lehetséges a pályázati adatok rögzítése a csatlakozott önkormányzatok pályázói részére. A személyes és pályázati adatok ellenőrzését, rögzítését követően a pályázati űrlapot kinyomtatva és aláírva a települési önkormányzatnál kell benyújtaniuk a pályázóknak. A pályázat csak a pályázati kiírásban meghatározott csatolandó mellékletekkel együtt érvényes. A pályázati kiírásban meghatározott valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül. A benyújtott pályázatok befogadását az

önkormányzat köteles az EPER-Bursa rendszerben igazolni. A nem befogadott pályázatok a bírálózatban nem vesznek részt.

**A pályázat rögzítésének és az önkormányzathoz történő benyújtásának
határideje: 2022. november 3.**

A pályázatot az EPER-Bursa rendszerben kitöltve, véglegesítve, onnan kinyomtatva, aláírva kizárólag a lakóhely szerint illetékes települési önkormányzat polgármesteri hivatalánál kell benyújtani.

A pályázat kötelező mellékletei:

a) **Igazolás a pályázó és a pályázóval egy háztartásban élők egy főre jutó havi nettó jövedelméről.**

b) **A szociális rászorultság igazolására az alábbi okiratok:**

- családtámogatási és egyéb pénzbeli ellátásokról igazolás, határozat
- amennyiben a pályázó szülei elváltak: válás igazolása
- amennyiben a pályázó szülei különváltak: büntetőjogi felelősséggel tett szülői nyilatkozat
- amennyiben a pályázó szülője gyermekét/ gyermekeit egyedül neveli: büntetőjogi felelősséggel tett szülői nyilatkozat
- amennyiben a pályázó árva, vagy félárva: halotti anyakönyvi kivonat (ok)
- amennyiben a pályázó gyámolt: gyámhatósági igazolás
- amennyiben a pályázó gyermekvédelmi szakellátásban részesülő: igazolás
- amennyiben a pályázóval egy háztartásban élők körében tartósan beteg vagy rokkant van: igazolás
- nyilatkozat alkalmi munkáról
- amennyiben a pályázó gyermeket nevel: gyermek születési anyakönyvi kivonata
- amennyiben a pályázó önfenntartó: büntetőjogi felelősséggel tett nyilatkozat
- a pályázó szociális rászorultságára vonatkozó egyéb okiratok, igazolások.

A pályázati űrlap csak a fent meghatározott kötelező mellékletekkel együtt érvényes, valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül.

Egy háztartásban élők: a pályázó állandó lakóhelye szerinti lakásban életvitelszerűen együttlakó, ott bejelentett vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek.

Jövedelem:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontja alapján az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

- aa) a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve az Szjtv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, és
- ab) az a bevétel, amely után a kisadózó vállalkozások tételes adójáról szóló 2022. évi XIII. törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló 2012. évi CXLVII. törvény, vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

Elismert költségnek minősül az Szjtv.-ben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Ha a magánszemély az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, a kisadózók tételes adója vagy a kisvállalati adó alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető az Szjtv. szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-

ának megfelelő összeggel, vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.

Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, társadalombiztosítási járulék, és az egészségügyi szolgáltatási járulék.

Nem minősül jövedelemnek

- a) a rendkívüli települési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,
- b) a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 20/A. §-a szerinti támogatás, a 20/B. §-ának (4)-(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,
- c) az anyasági támogatás,
- d) a nyugdíjprémium, az egyszeri juttatás, a tizenharmadik havi nyugdíj, a tizenharmadik havi ellátás és a székporúak jubileumi juttatása,
- e) a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,
- f) a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,
- g) az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,
- h) a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,
- i) az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatás,
- j) a szociális szervezet tagja által, a közérdekű nyugdíjas szervezet öregségi nyugdíjban vagy átmeneti bányászjáradékban részesülő tagja által, valamint a kisgyermekkel otthon lévő szociális szervezetének nem nagyszülőként gyermekgondozási díjban vagy gyermekgondozást segítő ellátásban részesülő tagja által a szervezetben végzett tevékenység ellenértékéeként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel,
- k) az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,
- l) az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor.

4. Adatkezelés

A pályázó pályázata benyújtásával büntetőjogi felelősséget vállal azért, hogy az EPER-Bursa rendszerben rögzített, a pályázati úrlapon és mellékleteiben az általa feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati úrlapon és

mellékleteiben nem a valóságnak megfelelő adatokat tüntet fel, úgy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerből pályázata kizárható, a megítélt támogatás visszavonható.

A pályázat benyújtásával a pályázó tudomásul veszi, hogy a Támogatáskezelő, az önkormányzatok és a felsőoktatási intézmény a pályázati dokumentációban foglalt személyes adatait az ösztöndíjpályázat lebonyolítása és a támogatásra való jogosultság ellenőrzése céljából az ösztöndíj támogatás életciklusa alatt kezelheti a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályaon kívül helyezésétől szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (továbbiakban: GDPR) – 6. cikk (1) bekezdésének c) és e) pontjában – foglaltak szerint. Az adatkezelésről, az adatkezeléssel kapcsolatos jogairól, az általa igénybe vehető jogorvoslati lehetőségekről részletes tájékoztatás található a Támogatáskezelő honlapján az Adatvédelmi tájékoztatóban az alábbi elérhetőségen:

<https://emet.gov.hu/adatkezeles/>

A pályázók büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a pályázati űrlap benyújtásakor felsőfokú végzettséggel nem rendelkeznek, felsőoktatási intézménybe még nem nyertek felvételt.

5. A pályázat elbírálása

A beérkezett pályázatokat Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága bírálja el 2022. december 5-ig:

- a) az elbíráló önkormányzat a pályázókat hiánypótlásra szólíthatja fel a formai ellenőrzés és az elbírálás során, az önkormányzat által meghatározott határidőben, amely azonban nem lépheti túl a pályázatok önkormányzati elbírálási határidejét. Az önkormányzat hiánypótlást csak olyan dokumentumokra kérhet be, amelyeket a pályázati kiírásban feltüntetett. A hiánypótlási határidő: 8 nap;
- b) az ösztöndíj elbírálása kizárólag szociális rászorultság alapján, a pályázó tanulmányi eredményétől függetlenül történik. Az elutasítás indoklásaként nem jelölhetők meg olyan okok, amelyeket a formai ellenőrzés vizsgált és azon megfelelőként lettek megjelölve;
- c) az EPER-Bursa rendszerben nem rögzített, nem a rendszerből nyomtatott pályázati űrlapon, a határidőn túl benyújtott, vagy formailag nem megfelelő pályázatokat a bírálatból kizárja, és kizárását írásban indokolja;
- d) minden, határidőn belül, postai úton vagy személyesen benyújtott pályázatot befogad, minden formailag megfelelő pályázatot érdemben elbírál, és döntését írásban indokolja;
- e) csak az önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező pályázókat részesítheti támogatásban;
- f) az elbírálás során korra, faji hovatartozásra, nemre, bőrszínre, nemzetiségre, vallási vagy világnézeti meggyőződésre, egészségi állapotra, családi állapotra, tanulmányi eredményre tekintet nélkül, kizárólag a pályázó szociális rászorultságának objektív vizsgálatára tekintettel járhat el.

A pályázó az elbíráló szerv döntése ellen fellebbezéssel nem élhet, a támogatói döntés ellen érdemben nincs helye jogorvoslatnak. A támogatási döntéssel szemben kifogást eljárásjogi jogszabálysértésre történő hivatkozással, a döntésről szóló értesítés kézhezvételét követő 5 napon belül lehet benyújtani az illetékes önkormányzat jegyzőjénél. A felmerült kifogás beérkezését követő 5 napon belül az önkormányzat jegyzőjének értesítenie kell a Támogatáskezelőt.

A "B" típusú ösztöndíjasok szociális rászorultságát az önkormányzat évente egyszer jogosult és köteles felülvizsgálni. Amennyiben az ösztöndíjas a szociális rászorultság vizsgálata során az önkormányzat által kért igazolásokat nem bocsátja rendelkezésre, vagy az önkormányzattal a vizsgálat során az együttműködést egyéb módon kifejezetten megtagadja, az önkormányzat az ösztöndíjas szociális rászorultságának megszűntét vélelmezi, azaz az ösztöndíjas ösztöndíját elveszíti. A települési önkormányzat ebben az esetben, határozatban rendelkezik a támogatás megszüntetéséről. A határozat csak a meghozatalát követő tanulmányi félévtől ható hatállyal hozható meg.

A felsőoktatási intézménybe jelentkezők számára megítélt támogatást az önkormányzat megszüntetheti abban az esetben is, ha az ösztöndíjas elköltözik a települési önkormányzat területéről. A települési önkormányzat ebben az esetben, határozatban rendelkezik a támogatás megszüntetéséről. A határozat csak a meghozatalát követő tanulmányi félévtől ható hatállyal hozható meg.

6. Értesítés a pályázati döntésről

A települési önkormányzat a meghozott döntéséről és annak indokáról 2022. december 6-ig az EPER-Bursa rendszeren keresztül elektronikusan vagy postai úton küldött levélben értesíti a pályázókat.

A Támogatáskezelő az önkormányzati döntési listák érkezését követően 2023. január 17-ig értesíti a települési önkormányzatok által nem támogatott pályázókat az önkormányzati döntésről az EPER-Bursa rendszeren keresztül.

A Támogatáskezelő az elbírálás ellenőrzését és az intézményi ösztöndíjrészek megállapítását követően 2023. március 9-ig az EPER-Bursa rendszeren keresztül értesíti a települési önkormányzat által támogatásban részesített pályázókat a Bursa Hungarica ösztöndíj teljes összegéről és az ösztöndíj-folyósítás módjáról.

A pályázó a felsőoktatási intézmény felvételi döntéséről szóló határozata vagy az Oktatási Hivatal besorolási határozata másolatának megküldésével köteles 2023. augusztus 31-ig a Támogatáskezelő részére bejelenteni, hogy a 2023/2024. tanévben melyik felsőoktatási intézményben kezdi meg tanulmányait. Továbbá a pályázó köteles nyilatkozni arról, hogy a 2023. évi felsőoktatási felvételi évet megelőzően nyert-e felvételt felsőoktatási intézménybe. Az a pályázó, aki értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, az ösztöndíj folyósításából és az ösztöndíjrendszer következő évi fordulójából kizárható.

Amennyiben a "B" típusú pályázat során támogatásban részesülő ösztöndíjas a támogatás időtartama alatt sikeresen pályázik "A" típusú ösztöndíjra, "B" típusú ösztöndíját automatikusan elveszti.

7. Az ösztöndíj folyósításának feltételei

Az ösztöndíj-folyósítás feltétele, hogy a támogatott pályázó hallgatói jogviszonya a 2023/2024. tanév első félévében megfeleljen a pályázati kiírásnak. Amennyiben a támogatott pályázó hallgatói jogviszonya nem felel meg a pályázati kiírásnak, a támogatott az ösztöndíjra való jogosultságát elveszíti.

Az ösztöndíj csak azokban a hónapokban kerül folyósításra, amelyekben a pályázó beiratkozott, aktív jogviszonnal rendelkező hallgatója a felsőoktatási intézménynek.

A felsőoktatási intézményeknek az ösztöndíj kifizetését megelőzően az ösztöndíjra való jogosultságot a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvényben foglaltak

figyelembevételével kell megállapítaniuk. A Kormányrendelet hatálya – amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik – nem terjed ki a honvéd tisztjelöltekre, a rendvédelmi oktatási intézmény tisztjelöltjeire, a Magyar Honvédség hivatásos és szerződéses állományú, valamint a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományú hallgatóira, továbbá a rendészeti képzésben részt vevő ösztöndíjas hallgatókra, részükre az ösztöndíj nem folyósítható.

Azokban a hónapokban, amelyekben a hallgató hallgatói jogviszonya szünetel, vagy nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek, kivéve, ha az a folyósítás első féléve, az ösztöndíj folyósítása - a folyósítás véghatáridejének módosítása nélkül - teljes egészében szünetel.

8. Az ösztöndíj folyósítása

Az ösztöndíj időtartama 3x10 hónap, azaz hat egymást követő tanulmányi félév: a 2023/2024. tanév, a 2024/2025. tanév és a 2025/2026. tanév.

Az ösztöndíj folyósításának kezdete a 2023/2024. tanév első féléve.

Az önkormányzatok egy tanulmányi félévre egy összegben utalják át a Támogatáskezelő Bursa Hungarica számlájára a támogatott hallgatók öthavi önkormányzati támogatási összegét. A Támogatáskezelő a beérkezett önkormányzati ösztöndíjrészeket a kifizetőhelyek (felsőoktatási intézmények) szerint újracsoportosítja, majd a jogosult hallgatók után továbbutalja a kifizető felsőoktatási intézményekhez abban az esetben, ha a felsőoktatási intézmény a hallgatók jogosultságát visszaigazolta, és az önkormányzat utalási kötelezettségét teljesítve a pontos támogatási összeget továbbította a Támogatáskezelő számlájára.

Az intézményi ösztöndíjrész forrása a Kormányrendelet 18. § (3) bekezdése értelmében az intézmények költségvetésében megjelölt elkülönített forrás.

Az ösztöndíjat (mind az önkormányzati, mind az intézményi ösztöndíjrészt) az a felsőoktatási intézmény folyósítja a hallgatónak, amelytől a hallgató – az állami költségvetés terhére – a hallgatói juttatásokat kapja. Amennyiben a hallgató egy időben több felsőoktatási intézménnyel is hallgatói jogviszonyban áll, az a felsőoktatási intézmény folyósítja számára az ösztöndíjat, amellyel elsőként létesített hallgatói jogviszonyt. A felsőoktatási intézmények szerződése alapján folyó, közösen meghirdetett – egyik szakon nem hitéleti, a másik szakon hitoktató, illetve hittanár – kétszakos képzés esetében a hallgató számára a nem hitéleti képzést biztosító felsőoktatási intézmény folyósítja az ösztöndíjat. A kifizetés előtt a jogosultságot, valamint a hallgatói jogviszony fennállását az intézmény megvizsgálja.

Az ösztöndíj folyósításának kezdete legkorábban 2023. október hónap.

Az önkormányzati ösztöndíjrész kifizetése az őszi félévekben október, a tavaszi félévekben március hónaptól, de legkésőbb a felsőoktatási intézményhez történő átutalást követő első ösztöndíj-kifizetéskor indul, majd a továbbiakban az ösztöndíjfizetés rendje szerint történik.

Az intézményi ösztöndíjrész folyósítása október, illetve március hónapban kezdődik, azt a hallgatói juttatásokkal azonos rendben kell kifizetni. Az intézményi ösztöndíjrészt abban az esetben is ki kell fizetni, ha az önkormányzati ösztöndíjrész fedezete nem áll rendelkezésre az intézmény számláján. Az intézményi ösztöndíjrész független minden más, a felsőoktatási intézményben folyósított támogatástól.

Az elnyert ösztöndíjat közvetlen adó- és TB-járulékfizetési kötelezettség nem terheli (lásd az Szjtv. 1. sz. melléklet 3.2.6. és 4.17. pontját).

Az ösztöndíjas a tanulmányi félév lezárását követően (június 30., január 31.) a jogosultsági bejegyzéssel kapcsolatos kifogást nem tehet, illetve a ki nem fizetett ösztöndíjára már nem tarthat igényt.

9. A pályázók értesítési kötelezettségei

Az ösztöndíjban részesülő hallgató köteles az ösztöndíj folyósításának időszaka alatt minden, az ösztöndíj folyósítását érintő változásról haladéktalanul (de legkésőbb 15 napon belül) írásban értesíteni a folyósító felsőoktatási intézményt és a Támogatáskezelőt (1381 Budapest Pf. 1418)¹. A bejelentést az EPER-Bursa rendszeren keresztül kell kezdeményeznie. Az értesítési kötelezettséget a hallgató 5 munkanapon belül köteles teljesíteni az alábbi adatok változásakor:

- a tanulmányok szüneteltetése (halasztása);
- tanulmányok helyének megváltozása (az új felsőoktatási intézmény, kar, szak megnevezésével);
- tanulmányi státusz (munkarend, képzési szint, finanszírozási forma) változása;
- személyes adatainak (név, lakóhely, elektronikus levelezési cím) változása.

Az az ösztöndíjas, aki értesítési kötelezettségének elmulasztása miatt esik el az ösztöndíj folyósításától, a tanulmányi félév lezárását követően, legkésőbb június 30-ig, illetve január 31-ig ki nem fizetett ösztöndíjára már nem tarthat igényt.

Az ösztöndíjas 30 napon belül köteles a jogosulatlanul felvett ösztöndíjat a folyósító felsőoktatási intézmény részére visszafizetni.

Az ösztöndíjas lemondhat a számára megítélt támogatásról, amit az EPER-Bursa rendszerben kezdeményezhet és az onnan letölthető Lemondó nyilatkozatot aláírva, postai úton, ajánlott levélként megküldve a Támogatáskezelő címére jelenthet be. A Lemondó nyilatkozat beküldésével az ösztöndíjas a nyertes ösztöndíjpályázatát megszünteti, azaz a megjelölt félévről és az ösztöndíj további félévi részleteiről is lemond.

Amennyiben megállapítást nyer, hogy a pályázó a pályázatban nem a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltatva vagy a pályázati feltételeknek egyébként nem felel meg, támogatásban nem részesülhet még abban az esetben sem, ha az ösztöndíj elnyeréséről szóló tájékoztatást már kézhez vette.

10. Lebonyolítás

Az ösztöndíjpályázattal kapcsolatos központi adatbázis-kezelői, koordinációs, a települési és a megyei önkormányzati ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő látja el.

A Támogatáskezelő elérhetőségei:

Emberi Erőforrás Támogatáskezelő
Bursa Hungarica Ügyfélszolgálat
1381 Budapest Pf. 1418
Tel.: (06-1) 550-2700
E-mail: bursa@emet.gov.hu
Internet: www.emet.gov.hu (Bursa Hungarica)

¹ Az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény és az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet alapján biztosítja a pályázók részére az elektronikus ügyintézés lehetőségét. A modul alkalmazásával kapcsolatos felvilágosítás a Támogatáskezelő honlapján és Bursa Hungarica ügyfélszolgálatán érhető el.



"A" típusú pályázati űrlap

a 2022/2023. tanév II. és a 2023/2024. tanév I. félévére vonatkozóan

Kérjük, hogy a kinyomtatott pályázati űrlapot a szükséges mellékletekkel a lakóhely szerinti települési önkormányzatnál 2022. november 3-ig szíveskedjen benyújtani egy eredeti, aláírt példányban.

Alapadatok:

Önkormányzat neve:

Vezetéknév:

Keresztnév:

Adóazonosító jel:

Születési hely:

Születési idő:

Anyja születési neve:

Lakóhely:

E-mail cím:

Telefonszám:

Oktatási adatok:

Intézmény neve:

Kar:

Szak, szakpár:

Képzési szint:

Munkarend:

Finanszírozási forma:

Neptun azonosító:

ETR azonosító:

Szociális adatok – központi:

A pályázóval egy háztartásban élők egy főre eső havi nettó jövedelme: _____ Ft

További jellemző adatok a pályázó szociális rászorultságának igazolására:

A pályázó házas: igen / nem

A pályázó gyermeket nevel: igen / nem

Gyermekeinek száma: ____ fő

A pályázó önfenntartó: igen / nem

A pályázó eltartott: igen / nem

A pályázóval egy háztartásban élő eltartottak száma: ____ fő

A pályázó szülei elváltak: igen / nem

A pályázó szülei különváltak: igen / nem

A pályázó szülője gyermekét/gyermekait egyedül neveli: igen / nem

A pályázó árva: igen / nem

A pályázó félárva: igen / nem

A pályázó gyámolt: igen / nem

A pályázó fogyatékossgal élő: igen / nem

A fogyatékossg megnevezése, mértéke: _____

A pályázó gyermekvédelmi szakellátásban részesülő: igen / nem

A pályázó gyermekvédelmi szakellátásának minősége: (ideiglenesen elhelyezett, nevelésbe vett, utógondozói ellátott)

A pályázóval egy háztartásban élők körében tartósan beteg vagy rokkant: van / nincs

A pályázóval egy háztartásban élők körében munkanélküli: van / nincs

Ha igen, akkor a munkanélküliek száma: ____ fő

A pályázó részesül kollégiumi ellátásban: igen / nem

A pályázó naponta ingázik-e a lakóhelye és felsőoktatási intézménye között: igen / nem

A pályázó által a szociális rászorultság igazolására fontosnak tartott körülmények:

Szociális adatok – kiegészítő

...

A kitöltött pályázati űrlap csak a pályázati felhívásban közzétett kötelező mellékletek együttes benyújtásával érvényes. Jelen űrlaphoz csatolt mellékletek száma: db.

Nyilatkozatok

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az EPER-Bursa rendszerben rögzített, a pályázati űrlapon és mellékleteiben az általam feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázati űrlapon és mellékleteiben nem a valóságnak megfelelő adatokat tüntetek fel, úgy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerből pályázatom kizárható, a megítélt támogatás visszavonható.

Tudomásul veszem, hogy a Támogatáskezelő, az önkormányzatok és a felsőoktatási intézmény a pályázati dokumentációban foglalt személyes adataimat az ösztöndíjpályázat lebonyolítása és a támogatásra való jogosultság ellenőrzése céljából az ösztöndíj támogatás ideje alatt kezelheti a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletében (továbbiakban: GDPR) – 6. cikk (1) bekezdésének c) és e) pontjában – foglaltak szerint. Nyilatkozom továbbá, hogy az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő Adatkezelési tájékoztatójában¹ foglalt rendelkezéseket megismertem.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a 2023. évi „A” típusú pályázati kiírást megismertem, megértettem és az abban foglaltakat magamra nézve kötelezőnek ismerem el.

Kelt:.....

.....

pályázó aláírása

.....

aláíró neve nyomtatott nagybetűvel

¹ Az Adatvédelmi szabályzat megtalálható a Támogatáskezelő honlapján az alábbi elérhetőségen:
<https://emet.gov.hu/adatkezeles/>



"B" típusú pályázati űrlap

2023/2024., 2024/2025. és 2025/2026. tanévre vonatkozóan

Kérjük, hogy a kinyomtatott pályázati űrlapot a szükséges mellékletekkel a lakóhely szerinti települési önkormányzatnál 2022. november 3-ig szíveskedjen benyújtani egy eredeti, aláírt példányban.

Alapadatok:

Önkormányzat neve:

Vezetéknév:

Keresztnév:

Adóazonosító jel:

Születési hely:

Születési idő:

Anyja születési neve:

Lakóhely:

E-mail cím:

Telefonszám:

Szociális adatok - központi:

A pályázóval egy háztartásban élők egy főre eső havi nettó jövedelme: _____ Ft

További jellemző adatok a pályázó szociális rászorultságának igazolására:

A pályázó házas: igen / nem

A pályázó gyermeket nevel: igen / nem

Gyermekeinek száma: _____ fő

A pályázó önfenntartó: igen / nem

A pályázó eltartott: igen / nem

A pályázóval egy háztartásban élő eltartottak száma: _____ fő

A pályázó szülei elváltak: igen / nem

A pályázó szülei különváltak: igen / nem

A pályázó szülője gyermekét/gyermekeit egyedül neveli: igen / nem

A pályázó árva: igen / nem

A pályázó félárva: igen / nem

A pályázó gyámolt: igen / nem

A pályázó gyermekvédelmi szakellátásban részesülő: igen / nem

A pályázó gyermekvédelmi szakellátásának minősége: (ideiglenesen elhelyezett, nevelésbe vett, utógondozói ellátott)

A pályázó fogyatékossgal él: igen / nem

A fogyatékossg megnevezése, mértéke: _____

A pályázóval egy háztartásban élők körében tartósan beteg vagy rokkant: van / nincs

A pályázóval egy háztartásban élők körében munkanélküli: van / nincs

Ha igen, akkor a munkanélküliek száma: ____ fő

A pályázó által a szociális rászorultság igazolására fontosnak tartott körülmények:

Szociális adatok – kiegészítő

...

A kitöltött pályázati űrlap csak a pályázati felhívásban közzétett kötelező mellékletek együttes benyújtásával érvényes. Jelen űrlaphoz csatolt mellékletek száma: db.

Nyilatkozatok

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az EPER-Bursa rendszerben rögzített, a pályázati űrlapon és mellékleteiben az általam feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázati űrlapon és mellékleteiben nem a valóságnak megfelelő adatokat tüntetek fel, úgy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerből pályázatom kizárható, a megítélt támogatás visszavonható.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a pályázati űrlap benyújtásakor felsőoktatási intézménybe még nem nyertem felvételt.

Tudomásul veszem, hogy a Támogatáskezelő, az önkormányzatok és a felsőoktatási intézmény a pályázati dokumentációban foglalt személyes adataimat az ösztöndíjpályázat lebonyolítása és a támogatásra való jogosultság ellenőrzése céljából az ösztöndíj támogatás ideje alatt kezelheti a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelet (továbbiakban: GDPR) 6. cikk (1) bekezdésének c) és e) pontjában foglaltak szerint. Nyilatkozom továbbá, hogy az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő Adatkezelési tájékoztatójában¹ foglalt rendelkezéseket megismertem, azokat elfogadom.

¹ Az Adatvédelmi szabályzat megtalálható a Támogatáskezelő honlapján az alábbi elérhetőségen:
<https://emet.gov.hu/adatkezeles/>

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a 2023. évi „B” típusú pályázati kiírást megismertem, megértettem és az abban foglaltakat magamra nézve kötelezőnek elismerem.

Kelt:.....

.....

pályázó aláírása

.....

aláíró neve nyomtatott nagybetűvel

Alulírott, mint a 18. életévét még be nem töltött pályázó törvényes képviselője a fenti nyilatkozatban foglaltakhoz hozzájárulok, az adatkezelés feltételeit megismertem és tudomásul vettem².

Kelt:.....

.....

törvényes képviselő aláírása²

.....

aláíró neve nyomtatott nagybetűvel

² A törvényes képviselő aláírása abban az esetben szükséges, ha a pályázó még nem töltötte be 18. életévét. A törvényes képviselő nyilatkozata önmagában nem elégséges, nem pótolja a 18. életévét be nem töltött pályázó aláírását.



Emberi Erőforrás Támogatáskezelő
1381 Budapest, Pf. 1418
részére ajánlott küldeményként postázandó
2022. szeptember 30-ig¹

Támogatáskezelő tölti ki!

Érkeztetőszám:

Iktatószám:

Általános Szerződési Feltételek 1. sz. melléklete

Nyilatkozat
a csatlakozásról, valamint
az elektronikus adatbázis használatáról

*Kérjük, hogy a Csatlakozási nyilatkozatot a Támogatáskezelő címére
2022. szeptember 30-ig szíveskedjen megküldeni ajánlott küldeményként, egy eredeti, aláírt, lepecsételt
példányban.*

Alulírott **POLGÁRMESTER NEVE**, mint a(z) **ÖNKORMÁNYZAT NEVE** polgármestere (a polgármester akadályoztatása esetén az önkormányzat képviselőjére jogosult személy) jelen nyilatkozat aláírásával igazolom, hogy:

1. Az önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához.
2. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

¹ Az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény és az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet alapján biztosítja a pályázók részére az elektronikus ügyintézés lehetőségét. A modul alkalmazásával kapcsolatos felvilágosítás a Támogatáskezelő honlapján és Bursa Hungarica ügyfélszolgálatán érhető el.

4. Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és melléletek megfelelnek a pályázati kiírás feltételeinek.

Alapadatok (önkormányzat):

Önkormányzat neve:

Önkormányzat címe:

Polgármester:

Jegyző:

Központi e-mail cím:

Központi telefonszám:

Adószám:

Önkormányzat bankszámlaszáma:

Felhasználói adatok (Központi kapcsolattartó):

Központi kapcsolattartó neve:

Felhasználónév:

E-mail cím:

Telefonszám:

Kijelentem, hogy amennyiben az adatokban változás áll be, úgy a szükséges adatközlést végrehajtom az EPER-Bursa rendszerben, illetve a kiemelt kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról 8 napon belül adatközlő nyilatkozatot küldök a Támogatáskezelőnek.

Alulírott – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – a jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az általam megadott adatok teljesek, valódiak és hitelesek.

Kelt:

.....

aláírás

.....

aláíró neve nyomtatott nagybetűvel

P.H.

Tárgy:

Szentendre Város Önkormányzat
Barackvirág utca csapadékvíz elvezetés és esőkert
tárgyú közbeszerzési eljárása
EKR000583332022

14. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Szentendre Város Önkormányzat	
Postai cím: Városház tér 3.	
Város: Szentendre	Postai irányítószám: 2000

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: Barackvirág utca csapadékvíz elvezetés és esőkert

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:
Vállalkozási szerződés
1. rész: Barackvirág utca vízelvezetés Részben nyílt, részben burkolt vízelvezető árok kialakítása, összesen 432 méter hosszúságban Árok profilozás 192 méter hosszúságban Ároktisztítás 62 méter hosszúságban csőáteresz (csatorna) építés 73 méter hosszúságban
2. rész: Esőkert kialakítása, melynek szélessége 4 méter, a hossza 40 méter, van benne 3 vasbeton fallal lehatárolt vízlépcső, valamint növényzet és 3 db fa telepítés, összesen 160 m² területen.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Harmadik rész XVII. fejezet
IV.1.2) Az eljárás fajtája: Nemzeti nyílt
IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:
IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel ² A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹ [] [] [] [] / S [] [] [] - [] [] [] [] [] [] A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 11416/2022 (KE-szám/évszám)
IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: ² (éééé/hh/nn)
IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ²
IV.2.4) Elektronikus eszköztől eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: ² Közbeszerzési dokumentumok elektronikus eszköztől eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: 1 Elnevezés: Barackvirág utca vízelvezetés

Az eljárás eredményes volt x igen O nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka O A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. Az eredménytelenség indoka: O A szerződés megkötését megtagadták
V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás O igen O nem
V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ² Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):
V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ² Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:²

V.2 Az eljárás eredménye²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve: Útszervíz Kft.

Székhelye: 2017 Pócsmegyer Kossuth Lajos utca 27. 025/103

Adószám: 25778674-2-13.

1. rész vállalkozói díj tartalékkeret nélkül nettó 72 087 685 Ft

Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet MV-KÉ felelős műszaki vezetői tapasztalata 24 hónap

1. rész jótállás időszaka az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számítva 60 naptári hónap

Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet MV-M felelős műszaki vezetői tapasztalata 24 hónap

Alkalmasságát megfelelően igazolta.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerint tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámok a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés - részszerintjai (adott esetben alszerintjai is)	A részszerintok súlyszámai (adott esetben az alszerintok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: Útszervíz Kft.		Az ajánlattevő neve: Fortisép Mérnöki és Szolgáltató Kft.		Az ajánlattevő neve: Deponátor Magas- és Mélyépítő Szolgáltató Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Vállalkozói díj tartalékkeret nélkül nettó Ft	70	100,00	7 000,00	79,30	551,11 ⁵	76,72	5 370,33
Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet MV- KÉ felelős műszaki vezetői tapasztalata hónapokban	10	100,00	1 000,00	100,00	000,00 ¹	100,00	1 000,00
Jótállás időszaka az eredményes műszaki átadás- átvételi eljárás befejezésétől számítva, naptári hónapokban megadva	10	100,00	1 000,00	60,00	600,00	100,00	1 000,00
Felhívás III.1.3.	10						

M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet MV-M felelős műszaki vezetői tapasztalata hónapokban		100,00	1 000,00	100,00	1 000,00	25,00	250,00
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			10 000,00		151,11	8	7 620,33
Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:							
V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100							
V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:							
1. Az ár értékelési szempont esetében az alacsonyabb érték a kedvezőbb.							
2. A jóállás és a szakember tapasztalat értékelési szempont esetében a magasabb érték a kedvezőbb azzal, hogy a jóállás értékelési szempont esetében a 60 hónapot meghaladó vállalás is 60 hónapként kerül értékelésre, míg a 36 hónap alatti megajánlás az ajánlat érvénytelenségét eredményezi, a szakember tapasztalat értékelési szempontok esetében a 24 hónapot meghaladó vállalás is 24 hónapként kerül értékelésre, míg a legkedvezőbb ajánlat 0 hónap megajánlás esetén 0 pont kerül kiosztásra.							
3. Az alkalmazandó pontkiosztás a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) szerint: Ár értékelési szempont: fordított arányosítás, képlet: $P_{vizsgált} = A_{legjobb} / A_{vizsgált} * 100$. A jóállás és a szakember tapasztalat értékelési szempont: egyenes arányosítás, képlet: $P_{vizsgált} = A_{vizsgált} / A_{legjobb} * 100$. A pontozás során ajánlatkérő két tizedesjegyre kerekít.							
V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok): Az ajánlat(ok) figyelmen kívül hagyásának indoka:							
V.2.7) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: Ajánlattevő neve: Útszervíz Kft. Székhelye: 2017 Pócsmegyer Kossuth Lajos utca 27. 025/103 Adószám: 25778674-2-13. 1. rész vállalkozói díj tartalékkeret nélkül nettó 72 087 685 Ft Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet MV-KÉ felelős műszaki vezetői tapasztalata 24 hónap 1. rész jóállás időszaka az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számítva 60 naptári hónap Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet MV-M felelős műszaki vezetői tapasztalata 24 hónap A gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlat.							
V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ²							
V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele ² x igen O nem A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: Felelős műszaki vezető A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ²							
V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: Rohonczy Csaba EV. 1026 Budapest Radna u. 7, adószám: 76394094-1-41							
V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ² Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása							

érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: Rohonczy Csaba EV. 1026 Budapest Radna u. 7, adószám: 76394094-1-41 felhívás III.1.3. M/2.1 (MV-KÉ felelős műszaki vezető), felhívás III.1.3. M.2/2 (MV-M felelős műszaki vezető)
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők²
Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:
V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:²

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 2 Rész száma: 2 Elnevezés: Barackvirág utca esőkert létesítés

Az eljárás eredményes volt x igen O nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka
O A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. Az eredménytelenség indoka:
O A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás O igen O nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők²
Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők²
Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:²
V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk
A beérkezett ajánlatok száma: 2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):
Ajánlattevő neve: Deponátor Magas- és Mélyépítő Szolgáltató Kft.
Székhelye: 2330 Dunaharaszti Kossuth Lajos utca 73.
Adószám: 10238433-2-13
2. rész vállalkozói díj tartalékkeret nélkül nettó 14 280 280 Ft
Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet MV-KÉ felelős műszaki vezetői tapasztalata 50 hónap
2. rész jótállás időszaka az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számítva 60 naptári hónap
Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet MV-M felelős műszaki vezetői tapasztalata 6 hónap
Alkalmasságát megfelelően igazolta.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése²
(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámok a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Vállalkozói díj							

tartalékkeret mélkül nettó Ft	70	100,00	000,00	7			
Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet MV- KÉ felelős műszaki vezetői tapasztalata hónapokban	10	100,00	000,00	1			
Jótállás időszaka az eredményes műszaki átadás- átvételi eljárás befejezésétől számítva, naptári hónapokban megadva	10	100,00	000,00	1			
Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet MV- M felelős műszaki vezetői tapasztalata hónapokban	10	100,00	000,00	1			
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			000,00	10			
Adott esetben a részszempontokra adott pontszám szöveges értékelése:							
V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100							
V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:							
1. Az ár értékelési szempont esetében az alacsonyabb érték a kedvezőbb.							
2. A jótállás és a szakember tapasztalat értékelési szempont esetében a magasabb érték a kedvezőbb azzal, hogy a jótállás értékelési szempont esetében a 60 hónapot meghaladó vállalás is 60 hónapként kerül értékelésre, míg a 36 hónap alatti megajánlás az ajánlat érvénytelenségét eredményezi, a szakember tapasztalat értékelési szempontok esetében a 24 hónapot meghaladó vállalás is 24 hónapként kerül értékelésre, míg a legkedvezőbb ajánlat 0 hónap megajánlás esetén 0 pont kerül kiosztásra.							
3. Az alkalmazandó pontkiosztás a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) szerint: Ár értékelési szempont: fordított arányosítás, képlet: $P_{vizsgált} = A_{legjobb} / A_{vizsgált} * 100$. A jótállás és a szakember tapasztalat értékelési szempont: egyenes arányosítás, képlet: $P_{vizsgált} = A_{vizsgált} / A_{legjobb} * 100$. A pontozás során ajánlatkérő két tizedesjegyre kerekít.							
V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok): Az ajánlat(ok) figyelmen kívül hagyásának indoka:							
V.2.7) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: Ajánlattevő neve: Deponátor Magas- és Mélyépítő Szolgáltató Kft.							

<p>Székhelye: 2330 Dunaharaszti Kossuth Lajos utca 73. Adószám: 10238433-2-13 2. rész vállalkozói díj tartalékkeret nélkül nettó 14 280 280 Ft Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet MV-KÉ felelős műszaki vezetői tapasztalata 50 hónap 2. rész jótállás időszaka az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számítva 60 naptári hónap Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet MV-M felelős műszaki vezetői tapasztalata 6 hónap A gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlat.</p>
<p>V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:²</p>
<p>V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele² x igen O nem A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: kertépítés A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:²</p>
<p>V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: Kerekérdő Kertéptítő Kft. 2000 Szentendre, Bükkös Part 70. adószám: 23296813-2-13.</p>
<p>V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek² Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: Kerekérdő Kertéptítő Kft. 2000 Szentendre, Bükkös Part 70. adószám: 23296813-2-13. felhívás III.1.3) M/1. Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:</p>
<p>V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők² Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka: Ajánlattevő neve: Fortisép Mérnöki és Szolgáltató Kft. Székhelye: 1118 Budapest Budaörsi Út 4-18/b Adószám: 24950404-2-43. Ajánlattevő részére az alábbi hiánypótlási felhívás, felvilágosítás kérés került kiküldésre 2022. augusztus 3-án: „Kérjük, hogy a közbeszerzési eljárás 2. rész Barackvirág utca esőkert létesítés vonatkozásában benyújtott ajánlatuk alábbi hiányosságait pótolni, a kért nyilatkozatokat megadni, a kért dokumentumokat csatolni szíveskedjenek!</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Figyelemmel arra, hogy a „Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek” című elektronikus űrlapon a „Szakember jelenlegi jogviszonya a megjelölt szervezettel” rovatban az alvállalkozót jelölte meg, kérjük, az J.S.B. monogrammal rendelkező, bemutatott szakember vonatkozásában szíveskedjenek nyilatkozni, hogy az adott szakembert, mint egyéni vállalkozót és/vagy a szakembert foglalkoztató egyéb munkáltatóját, ha igen, akkor kit kell-e kapacitásnyújtó szervezetnek tekinteni a jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában? 2. Kérjük, hogy az 1. pont szerinti nyilatkozatnak megfelelően a kapacitásnyújtó szervezetet az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (a továbbiakban: EKR) a „Gazdasági szereplők rögzítése” elektronikus űrlapon, mint kapacitásnyújtó szervezetet rögzíteni és az EKR által a gazdasági szereplők rögzítése után újra generált elektronikus űrlapokat, így különösen a „Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról” és a „Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában” és a „Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdése vonatkozásában” és „Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek” űrlapokat kitölteni, illetőleg szükség szerint pontosítani szíveskedjenek, figyelemmel arra, hogy az adott egyéni vállalkozás, vagy cég a jelen közbeszerzési eljárásban mint kapacitásnyújtó szervezet, továbbá nyertesség esetén a közbeszerzési szerződés teljesítésében mint alvállalkozó fog részt venni. 3. Kérjük, hogy az 1. pont szerinti nyilatkozatnak megfelelően a kapacitásnyújtó szervezet Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti, - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot szíveskedjenek csatolni, amely alátámasztja, hogy az ajánlati felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/2. pontja szerinti alkalmasság igazolásához igénybevett, a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A Kbt. 65. § (12) bekezdés szerint a kapacitásnyújtó szervezet fenti kötelezettségvállalását tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az

ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat. Fentiekre vonatkozóan az „Útmutató” című közbeszerzési dokumentum 8. oldalán - nem kötelező - előszerződés minta található.

4. Kérjük, hogy az 1. pont szerinti nyilatkozatnak megfelelően a kapacitásnyújtó szervezetet képviselő személy aláírási címpéldányát vagy ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás mintáját a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (a továbbiakban: Ctv.) 9. §-nak megfelelően becsatolni szíveskedjenek az ajánlati felhívás VI.3.9)5. pontja szerint. Amennyiben a gazdasági szereplő jogi helyzeténél fogva nem rendelkezik aláírási címpéldánnyal vagy aláírásmintával (pl. egyéni vállalkozó), akkor a személyének, és aláírás mintájának azonosítására alkalmas dokumentumot kérjük csatolni.
5. Kérjük, hogy a „Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek” elektronikus úrlapon a „Szakember jelenlegi jogviszonya a megjelölt szervezettel” rovatban megjelölt „Alvállalkozó” bejegyzésre figyelemmel a „Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában” című elektronikus úrlapon tett nemleges nyilatkozatot felülvizsgálni és ennek megfelelően kitölteni szíveskedjenek!
6. Kérjük, hogy az ajánlattevőt képviselő személy aláírási címpéldányát vagy ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás mintáját a Ctv. 9. §-nak megfelelően becsatolni szíveskedjenek az ajánlati felhívás VI.3.9)5. pontja szerint.
7. Kérjük, hogy az ajánlati felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/1. pontja szerinti alkalmasság igazolását becsatolni szíveskedjenek! Felhívjuk figyelmüket, hogy az igazolásnak az ajánlati felhívás fenti pont „Alkalmassági minimumkövetelmény(ek)” rovatában szereplő követelmények igazolására alkalmasnak kell lenni és tartalmaznia kell az ajánlati felhívás fenti pont „Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása” rovatában szereplő tartalmi elemeket.
8. Kérjük, hogy az ajánlati felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/2. pontja szerinti alkalmasság igazolását becsatolni szíveskedjenek! Felhívjuk figyelmüket, hogy az igazolásnak az ajánlati felhívás fenti pont „Alkalmassági minimumkövetelmény(ek)” rovatában szereplő követelmények igazolására alkalmasnak kell lenni és tartalmaznia kell az ajánlati felhívás fenti pont „Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása” rovatában szereplő tartalmi elemeket. Figyelemmel arra, hogy egy szakembert jelöltek meg mindkét alkalmassági követelmény szerinti megfeleléshez, kérjük, szíveskedjenek egyértelműen elkülöníteni a Közlekedési építmények szakterület (MV-KÉ) vagy azzal egyenértékű és Mélyépítési és mélyépítési műtárgyak szakterület (MV-M), vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői tapasztalat bemutatását! Kérjük továbbá, legyenek figyelemmel az „Útmutató” című közbeszerzési dokumentum 16. pont 13. francia bekezdés alábbi előírásaira is: „Ajánlatkérő a szakember önéletrajzban a szakmai tapasztalatnál a megjelölt időszak kezdő és befejező naptári hónapját is teljes hónapnak számítja, amennyiben nincs megadva napra pontos dátum. Érvényesen a szakember adott jogosultságának megszerzését (...) követő első teljes naptári hónaptól az ajánlati felhívás feladásának dátuma (ajánlati felhívás VI.4) pontja szerint: 2022/06/02) előtti utolsó teljes naptári hónapig tartó időszak jelölhető meg. Egy adott szakember esetében az esetleges párhuzamos időszakok (több feladat ellátás azonos időszakban) csak egyszer vehetők figyelembe.”.
9. Kérjük, hogy az árazott költségvetést PDF formátumban is szíveskedjenek becsatolni!
10. Kérjük, hogy az „Egyéb nyilatkozatok” elektronikus úrlapon az ajánlati felhívás III.1.3. M/2.1. pontjára bemutatott szakember címét, kamarai névjegyzéki internetcímét <https://www.mmk.hu/nevjegyzek?id=14674> és a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-KÉ vagy egyenértékű jogosultság megszerzésének napra pontos időpontját megadni szíveskedjenek!
11. Kérjük, hogy az „Egyéb nyilatkozatok” elektronikus úrlapon az ajánlati felhívás III.1.3. M/2.2. pontjára bemutatott szakember címét, kamarai névjegyzéki internetcímét <https://www.mmk.hu/nevjegyzek?id=14674> és a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-M vagy egyenértékű jogosultság megszerzésének napra pontos időpontját megadni szíveskedjenek!

Határidő: 2022. augusztus 10. napja 12:00 óra.”

Ajánlattevő ajánlata fenti hiányosságait nem pótolta, a fenti határidőig semmiféle dokumentumot nem nyújtott be. Az ajánlat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja alapján érvénytelen.

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:²

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdet: (éééé/hh/nn) / Lejárata: (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: (éééé/hh/nn)
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: (éééé/hh/nn)
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ²
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: ²
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.10) További információk: Az ajánlati felhívás VI.3.9) 15. pont szerint ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdését alkalmazza. Fentiek alapján az ajánlatok értékelése során szerzett pontszámukra tekintettel az alábbi ajánlatok bírálatára nem került sor. Ajánlattevő neve: Fortisép Mérnöki és Szolgáltató Kft. Székhelye: 1118 Budapest Budaörsi Út 4-18/b 1. rész vállalkozói díj tartalékkeret nélkül nettó Ft: 90 903 234 Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet MV-KÉ felelős műszaki vezetői tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 36 1. rész jóállás időszaka az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számítva, naptári hónapokban megadva (36 és 60 hónap között értékelve, 36 alatt érvénytelen): 36 Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet MV-M felelős műszaki vezetői tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24 Értékelési pontszám: 8 151,11 Ajánlattevő neve: Deponátor Magas- és Mélyépítő Szolgáltató Kft. Székhelye: 2330 Dunaharaszti Kossuth Lajos Utca 73 1. rész vállalkozói díj tartalékkeret nélkül nettó Ft: 93 963 209 Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet MV-KÉ felelős műszaki vezetői tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 50 1. rész jóállás időszaka az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számítva, naptári hónapokban megadva (36 és 60 hónap között értékelve, 36 alatt érvénytelen): 60 Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet MV-M felelős műszaki vezetői tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 6 Értékelési pontszám: 7 620,33

Külkapcsolati tanácsnok beszámolója (VII.)

2022. április – augusztus

Az öt szorosán együttműködő testvérváros 2022. szeptember végére, Szentendrén tervezett ifjúsági sportfesztiválja elmarad. Az esemény szervezése kapcsán júliusban tartott utolsó egyeztetésen azért született ilyen értelmű közös döntés, mert az öt résztvevő város közül három – angol, francia és olasz fél – a kiskorú sportoló diákok szüleivel történt konzultáció alapján hozták meg maguk részéről a fenti döntést. A szülők részéről a COVID járvány idején kialakult tanulási lemaradás bepótlása, a COVID járvány újbóli lappangó megjelenése, az Ukrajna elleni orosz agresszió, illetve az ennek eredményeként a szomszéd országban folyó háborús cselekmények, valamint a gazdasági helyzet romlásából fakadó pénzügyi nehézségek merültek fel indokként.

Az ifjúsági sportfesztivállal kapcsolatos végső álláspont az öt együttműködő testvérváros képviselőinek novemberi programegyeztető megbeszélésen fog kialakulni. A tradíció szerint 2023-ban kulturális fesztiválra kerülne sor Huntingdon-Godmanchester szervezésében. Az angol kollégák már jelezték, készek az eseményt megszervezni, sőt nagy vonalakban elképzeléseiket is felvázolták a fesztivál lényegi elemeit illetően.

A szeptember végére tervezett egynapos programegyeztetőt november 5-re kellett halasztani, mert ugyanazon a szeptemberi hétvégén Olaszországban rendkívüli parlamenti választásokat tartanak, és a Gubbio-i önkormányzatnak is kötelezően részt kell vennie a szavazás lebonyolításában.

Júniusban a nemzeti összetartozás ünnepén városunkba látogatott Fazakas Miklós, Zilah alpolgármestere. A testvérvárosi kapcsolataink alakulásáról folytatott megbeszéléseken egyetértés volt abban, hogy keresnünk kell további intézményi, civil és egyházközösségi szinten megvalósítható együttműködés lehetőségeit is. Ezt a célt jól szolgálhatja az a mintegy 750 ezer ft összegű támogatás, amit pályázat útján kapott az önkormányzat a Bethlen Gábor Alapítványtól.

A zilahi alpolgármestertől érkezett meghívás alapján szentendrei önkormányzati delegáció fog részt venni a szeptember 17-18-án megrendezésre kerülő szilágysági napok ünnepsorozatán, ahol folytatni lehet a júniusban megkezdett érdemi párbeszédet a testvérvárosi kapcsolatok fejlesztésének irányairól, módozatairól.

A Kézdivásárhelyi Önkormányzat meghívása alapján szentendrei delegáció tartózkodott a székelyföldi testvérvárosban augusztus 26-28. között. A látogatás egybeesett a kézdivásárhelyi háromnapos őszi sokadalom ünnepsorozattal, amelynek eseményein is részt vettünk. A látogatás során folytatott megbeszélések kitértek a testvérvárosi kapcsolatok további erősítésének lehetőségeire; új és jelentős hangsúlyt helyezve a két város közötti gazdasági kapcsolatok lehetőségeinek megvizsgálására, illetve kialakítására. Ez utóbbi téren rendelkezésünkre álló, Bethlen Gábor Alapítványtól kapott pályázati támogatás segítségével a helyi gazdasági szereplők, gazdasági képviselői szervek bevonásával folytatjuk a megkezdett együttműködést. Ebből a célból meghívást adtunk át a Kézdivásárhelyi Önkormányzatnak, hogy képviselőik látogassanak el Szentendrére, és vegyenek részt – többek között – az október 23-i városi ünnepségen.

Szintén fontos témája volt a megbeszéléseknek egy olyan kézdivásárhelyi kulturális program összeállítása, amit egy ottani művészeti csoport jelenítene meg Szentendrén október második felében itteni középiskolákban. A program az erdélyi magyarság kulturális örökségét, értékeit kívánja majd röviden bemutatni a szentendrei diákok minél szélesebb körének, ezzel is erősítve a két testvérváros kapcsolatainak alapjait. A tervek szerint a művészeti program egy vagy egyes elemei megjelenítésre kerülhetnek majd városunk október 23-i ünnepi megemlékezésén is. A kézdivásárhelyiek által bemutatandó program költségeit a Bethlen Gábor Alapítványtól erre a célra kapott támogatásból tudjuk majd fedezni.

Szentendre, 2022. augusztus 31.

Helyes Imre Mihály

önkormányzati képviselő

külkapcsolati tanácsnok

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet 9. §-a rendelkezik a lakhatáshoz kapcsolódó fűtési kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatásról. A támogatás mértéke megegyezik a kérelmező által igazolt fűtési költség összegével azzal, hogy a támogatás mértéke jelenleg a 7.000 Ft/hónap/fűtési szezon összeget nem haladhatja meg. Annak érdekében, hogy a támogatás nagyobb segítséget nyújtson az arra rászorulóknak, indokolt a támogatás összegét 10 000 Ft/hónap/fűtési szezonra módosítani.

A 2. §-hoz

A rendelet egy új szakasszal egészül ki, amely a rezsinövekedés miatt nyújtott rendkívüli települési támogatás igénybevételének feltételrendszerét tartalmazza.

A 3. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

	Szentendre Város Önkormányzat és Intézményei összesítve	2021. terv	2021. előzetes tény	2022. terv	1. módosítás 2022.06.15.	2. módosítás 2022.09.14.	2022. módosított terv összesen
I.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	7 591 268	8 463 441	9 610 543	733 792	183 707	10 528 042
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	3 349 023	3 921 840	4 492 166	170 442	-30 301	4 632 308
B11	Önkormányzatok működési támogatásai	2 149 720	2 250 925	2 370 137	25 621	365 579	2 761 337
B16	Egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belülről	1 199 304	1 670 915	2 122 029	144 821	-395 880	1 870 970
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	104 749	489 202	374 426	211 057	-740	584 743
B3	Közhatalmi bevételek	2 117 400	2 084 099	2 261 800	0	0	2 261 800
B34	Vagyoni típusú adók (ép.adó, ép.utáni IFA, magánsz.komm.adója, telekadó)	598 700	647 358	655 000	0	0	655 000
B35	Termékek és szolgáltatások adói	1 435 500	1 270 069	1 507 000	0	0	1 507 000
B36	Egyéb közhatalmi bevételek (illeték, bírság)	83 200	166 672	99 800	0	0	99 800
B4	Működési bevételek	1 338 132	1 235 254	1 473 640	352 293	207 840	2 033 773
B5	Felhalmozási bevételek	609 630	357 564	571 743	0	788	572 531
B6	Működési célú átvett pénzeszköz	72 334	353 328	436 768	0	13	436 781
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	22 154	0	0	6 107	6 107
II.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	8 323 002	8 798 158	9 857 053	925 109	183 707	10 965 869
K1	Személyi juttatások	2 668 388	2 954 178	3 525 999	95 969	25 426	3 647 394
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	421 199	414 567	457 522	11 410	3 292	472 224
K3	Dologi kiadások	2 078 753	2 210 527	2 372 413	519 773	102 149	2 994 335
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	30 750	19 871	28 420	0	-250	28 170
K5	Egyéb működési célú kiadások	1 881 602	1 966 341	2 449 122	-8 207	-19 109	2 421 806
K50, K512	<i>Ebből: egyéb működési célú támogatások</i>	<i>1 875 702</i>	<i>1 966 341</i>	<i>2 375 439</i>	<i>15 943</i>	<i>15 460</i>	<i>2 406 842</i>
K513	<i>Ebből: tartalék</i>	<i>5 900</i>	<i>0</i>	<i>73 683</i>	<i>-24 151</i>	<i>-34 568</i>	<i>14 964</i>
	<i>Működési tartalék</i>	<i>5 900</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>1 921</i>	<i>4 485</i>	<i>6 406</i>
	<i>Felhalmozási tartalék</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>73 683</i>	<i>-26 072</i>	<i>-39 053</i>	<i>8 558</i>
K6	Beruházások	1 022 741	958 377	792 828	267 524	55 399	1 115 751
K7	Felújítások	194 569	190 080	151 000	38 640	11 568	201 208
K8	Egyéb felhalmozási célú kiadások	25 000	84 217	79 749	0	5 232	84 981
	EGYENLEG (I.-II.)	-731 734	-309 916	-246 510	-191 317	0	-437 827
	Működési	-203 803	-227 730	-169 102	-96 209	66 044	-199 267
	Felhalmozási	-527 931	-82 186	-77 408	-95 108	-66 044	-238 560
III.B8	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	819 500	951 192	337 000	191 616	86	528 702
B81	Belföldi finanszírozás bevételei	819 500	951 192	337 000	191 616	86	528 702
B813	Maradvány igénybevétele	819 500	862 043	337 000	191 317	0	528 317
	<i>Ebből: működési</i>		<i>0</i>		<i>186 317</i>	<i>0</i>	<i>186 317</i>
	<i>fejlesztései</i>		<i>0</i>	<i>337 000</i>	<i>5 000</i>	<i>0</i>	<i>342 000</i>
B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések	0	89 149	0	299	86	385
B816	Központi, önkormányzattól kapott támogatás	0	0	0	0	0	0
IV.K9	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	87 766	88 157	90 490	299	86	90 875
K91	Belföldi finanszírozás kiadásai	87 766	88 157	90 490	299	86	90 875
K912, K914	Belföldi értékpapírok kiadásai, Államháztartáson belüli megelőlegezések	85 879	86 296	88 733	299	86	89 118
K915	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	0	0	0	0	0	0
K917	Pénzügyi lízing kiadásai	1 887	1 861	1 757	0	0	1 757
	FINANSZÍROZÁSI EGYENLEG (III.-IV.)	731 734	863 035	246 510	191 317	0	437 827
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (I.+III.)	8 410 768	9 414 633	9 947 543	925 408	183 792	11 056 743
	<i>Ebből: Működési</i>	<i>6 876 889</i>	<i>7 594 521</i>	<i>8 664 374</i>	<i>522 735</i>	<i>177 552</i>	<i>9 364 662</i>
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	<i>714 379</i>	<i>868 920</i>	<i>946 169</i>	<i>211 057</i>	<i>6 154</i>	<i>1 163 380</i>
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	<i>819 500</i>	<i>951 192</i>	<i>337 000</i>	<i>191 616</i>	<i>86</i>	<i>528 702</i>
	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (II.+IV.)	8 410 768	8 886 315	9 947 543	925 408	183 792	11 056 744
	<i>Ebből: Működési</i>	<i>7 080 692</i>	<i>7 565 484</i>	<i>8 759 793</i>	<i>645 016</i>	<i>150 561</i>	<i>9 555 371</i>
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	<i>1 242 310</i>	<i>1 232 674</i>	<i>1 097 260</i>	<i>280 093</i>	<i>33 145</i>	<i>1 410 498</i>
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	<i>87 766</i>	<i>88 157</i>	<i>90 490</i>	<i>299</i>	<i>86</i>	<i>90 875</i>
	KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEG	0	528 318	0	0	0	0
	<i>Ebből: Működési</i>	<i>-203 803</i>	<i>29 037</i>	<i>-95 419</i>	<i>-122 281</i>	<i>26 991</i>	<i>-190 709</i>
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	<i>-527 931</i>	<i>-363 754</i>	<i>-151 091</i>	<i>-69 036</i>	<i>-26 991</i>	<i>-247 118</i>
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	<i>731 734</i>	<i>863 035</i>	<i>246 510</i>	<i>191 317</i>	<i>0</i>	<i>437 827</i>

	Szentendre Város Önkormányzata	2021. terv	2021. előzetes tény	2022. terv			1. módosítás 2022.06.15.	2. módosítás 2022.09.14.	2022. módosított terv összesen
				Kötelező feladatok	Nem kötelező feladatok	Összesen			
I.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	5 990 640	6 220 694	5 855 554	1 173 714	7 029 268	213 858	1 049	7 244 175
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	2 241 466	2 289 665	2 793 771	0	2 793 771	25 621	-44 182	2 775 210
B11,B12	Önkormányzatok működési támogatásai	2 149 720	2 250 925	2 370 137	0	2 370 137	25 621	365 579	2 761 337
B16	Egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belülről	91 747	38 740	423 634	0	423 634		-409 761	13 873
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	104 749	486 456	0	152 693	152 693	188 237		340 930
B3	Közhatalmi bevételek	2 117 400	2 084 099	2 261 800	0	2 261 800	0	0	2 261 800
B34	Vagyoni típusú adók (épitményadó, ép.utáni IFA, magánsz.komm.adója, telekadó)	598 700	647 358	655 000	0	655 000			655 000
B35	Termékek és szolgáltatások adói	1 435 500	1 270 069	1 507 000	0	1 507 000			1 507 000
B36	Egyéb közhatalmi bevételek (illeték, bírság)	83 200	166 672	99 800	0	99 800			99 800
B4	Működési bevételek	845 061	685 248	363 215	449 278	812 493		40 000	852 493
B5	Felhalmozási bevételek	609 630	357 564	0	571 743	571 743			571 743
B6	Működési célú átvett pénzeszköz	72 334	305 085	436 768	0	436 768			436 768
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	12 577	0	0	0		5 232	5 232
II.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	3 977 714	3 995 909	3 421 671	778 439	4 200 110	237 067	4 030	4 441 207
K1	Személyi juttatások	69 862	71 503	72 198	11 220	83 418			83 418
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	10 661	9 702	9 402	1 362	10 764			10 764
K3	Dologi kiadások	851 701	916 320	648 418	366 437	1 014 855	67 058	-50 887	1 031 026
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai (6.sz.melléklet)	30 750	19 835	28 420	0	28 420		-250	28 170
K5	Egyéb működési célú kiadások (4. és 8.sz.melléklet)	1 881 602	1 919 880	2 448 972	150	2 449 122	-8 227	-19 109	2 421 786
K5	Ebből: egyéb működési célú támogatások (8.sz.melléklet)	1 875 702	1 919 880	2 375 289	150	2 375 439	15 924	15 460	2 406 822
K513	Ebből: tartalék (4.sz.melléklet)	5 900		73 683	0	73 683	-24 151	-34 568	14 964
	Működési tartalék	5 900		0	0	0	1 921	4 485	6 406
	Felhalmozási tartalék (Céltartalék)			73 683		73 683	-26 072	-39 053	8 558
K6	Beruházások (3/a sz.melléklet)	946 812	812 826	175 261	207 521	382 782	141 697	57 476	581 955
K7	Felújítások (3/b sz. melléklet)	161 323	164 541	39 000	112 000	151 000	36 540	11 568	199 108
K8	Egyéb felhalmozási célú kiadások (8.sz.melléklet)	25 000	81 302	0	79 749	79 749		5 232	84 981
	EGYENLEG (I.-II.)	2 012 929	2 224 785	2 433 883	395 275	2 829 158	-23 209	-2 981	2 802 968
	Működési	2 431 685	2 426 857	2 648 144	70 109	2 718 253	-33 209	66 063	2 751 107
	Felhalmozási	-418 756	-202 072	-214 261	325 166	110 905	10 000	-69 044	51 861
III.B8	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	700 000	825 835	250 000	0	250 000	110 668	86	360 754
B81	Belföldi finanszírozás bevételei	700 000	825 835	250 000	0	250 000	110 668	86	360 754
B813	Maradvány igénybevétele	700 000	736 686	250 000	0	250 000	110 369	0	360 369
	Ebből: működési			0	0	0	105 369		105 369
	fejlesztési	700 000	736 686	250 000	0	250 000	5 000		255 000
B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések		89 149	0	0	0	299	86	385
B816	Központi, önkormányzattól kapott támogatás			0	0	0			0
IV.K9	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	2 712 929	2 648 448	3 079 158	0	3 079 158	87 459	-2 896	3 163 722
K91	Belföldi finanszírozás kiadásai	2 712 929	2 648 448	3 079 158	0	3 079 158	87 459	-2 896	3 163 722
K911	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre			0	0	0			0
K912, K914	Belföldi értékpapírok kiadásai, Államháztartáson belüli megelőlegezések	85 879	86 296	88 733	0	88 733	299	86	89 118
K915	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	2 625 163	2 560 431	2 988 668	0	2 988 668	87 160	-2 981	3 072 847
K917	Pénzügyi lízing kiadásai	1 887	1 721	1 757	0	1 757			1 757
K92	Külföldi finanszírozás kiadásai			0	0	0			0
	FINANSZÍROZÁSI EGYENLEG (III.-IV.)	-2 012 929	-1 822 613	-2 829 158	0	-2 829 158	23 209	2 981	-2 802 968
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (I.+III.)	6 690 640	7 046 529	6 105 554	1 173 714	7 279 268	324 526	1 135	7 604 929
	Ebből: Működési	5 276 261	5 364 097	5 855 554	449 278	6 304 832	25 621	-4 182	6 326 271
	Ebből: Felhalmozási	714 379	856 597	0	724 436	724 436	188 237	5 232	917 904
	Ebből: Finanszírozási	700 000	825 835	250 000	0	250 000	110 668	86	360 754
	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (II.+IV.)	6 690 640	6 644 357	6 500 829	778 439	7 279 268	324 526	1 135	7 604 929
	Ebből: Működési	2 844 576	2 937 240	3 133 727	379 169	3 512 896	84 902	-31 192	3 566 605
	Ebből: Felhalmozási	1 133 135	1 058 669	287 944	399 270	687 214	152 165	35 223	874 602
	Ebből: Finanszírozási	2 712 929	2 648 448	3 079 158	0	3 079 158	87 459	-2 896	3 163 722
	KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEG	0	402 172	-395 275	395 275	0	0	0	0
	Ebből: Működési	2 431 685	2 426 857	2 721 827	70 109	2 791 936	-59 281	27 010	2 759 665
	Ebből: Felhalmozási	-418 756	-202 072	-287 944	325 166	37 222	36 072	-29 991	43 302
	Ebből: Finanszírozási	-2 012 929	-1 822 613	-2 829 158	0	-2 829 158	23 209	2 981	-2 802 968

Polgármesteri Hivatal		2021. terv	2021. előzetes tény	2022. terv	1. módosítás 2022.06.15.	2. módosítás 2022.09.14.	2022. módosított terv összesen
		Kötelező feladatok		Kötelező feladatok			
I.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	7 219	11 739	17 745	0	30 552	48 297
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	11 060	0	30 159	41 219
B11	Önkormányzatok működési támogatásai	0		0			0
B16	Egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belülről	0		11 060		30 159	41 219
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0		0			0
B3	Közhatalmi bevételek			0			0
B4	Működési bevételek	7 219	11 739	6 685			6 685
B5	Felhalmozási bevételek	0		0		394	394
B6	Működési célú átvett pénzeszköz	0		0			0
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0		0			0
II.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	712 379	646 307	794 203	6 092	27 571	827 866
K1	Személyi juttatások	532 610	492 244	598 464		25 149	623 613
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	88 984	80 229	92 222		3 292	95 514
K3	Dologi kiadások	85 785	62 360	86 789	3 513	1 718	92 020
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0		0			0
K5	Egyéb működési célú kiadások	0		0			0
K6	Beruházások	5 000	11 474	16 728	2 579	-2 587	16 720
K7	Felújítások	0		0			0
K8	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0		0			0
	EGYENLEG (I.-II.)	-705 160	-634 568	-776 458	-6 092	2 981	-779 568
	Működési	-700 160	-623 094	-759 730	-3 513	0	-763 243
	Felhalmozási	-5 000	-11 474	-16 728	-2 579	2 981	-16 326
III.B8	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	705 160	640 658	776 458	6 092	-2 981	779 568
B81	Belföldi finanszírozás bevételei	705 160	640 658	776 458	6 092	-2 981	779 568
B813	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele		5 442		6 092		6 092
B816	Központi, önkormányzattól kapott támogatás	705 160	635 216	776 458		-2 981	773 477
IV.K9	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0	0	0	0	0
K91	Belföldi finanszírozás kiadásai	0	0	0	0	0	0
K915	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása						0
	FINANSZÍROZÁSI EGYENLEG (III.-IV.)	705 160	640 658	776 458	6 092	-2 981	779 568
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (I.+III.)	712 379	652 397	794 203	6 092	27 571	827 866
	<i>Ebből: Működési</i>	<i>7 219</i>	<i>11 739</i>	<i>17 745</i>	<i>0</i>	<i>30 159</i>	<i>47 904</i>
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>394</i>	<i>394</i>
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	<i>705 160</i>	<i>640 658</i>	<i>776 458</i>	<i>6 092</i>	<i>-2 981</i>	<i>779 568</i>
	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (II.+IV.)	712 379	646 307	794 203	6 092	27 571	827 866
	<i>Ebből: Működési</i>	<i>707 379</i>	<i>634 833</i>	<i>777 475</i>	<i>3 513</i>	<i>30 159</i>	<i>811 146</i>
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	<i>5 000</i>	<i>11 474</i>	<i>16 728</i>	<i>2 579</i>	<i>-2 587</i>	<i>16 720</i>
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
	KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEG	0	6 090	0	0	0	0
	<i>Ebből: Működési</i>	<i>-700 160</i>	<i>-623 094</i>	<i>-759 730</i>	<i>-3 513</i>	<i>0</i>	<i>-763 243</i>
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	<i>-5 000</i>	<i>-11 474</i>	<i>-16 728</i>	<i>-2 579</i>	<i>2 981</i>	<i>-16 326</i>
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	<i>705 160</i>	<i>640 658</i>	<i>776 458</i>	<i>6 092</i>	<i>-2 981</i>	<i>779 568</i>

	Szentendre Egészségügyi Intézményei	2021. terv	2021. előzetes tény	2022. terv	1. módosítás 2022.06.15.	2. módosítás 2022.09.14.	2022. módosított terv összesen
		Kötelező feladatok		Kötelező feladatok			
I.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	1 015 329	1 448 175	1 560 176	0	0	1 560 176
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	984 229	1 406 847	1 516 269	0	0	1 516 269
B11	Önkormányzatok működési támogatásai	0		0			0
B16	Egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belülről	984 229	1 406 847	1 516 269			1 516 269
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0		0			0
B3	Közhatalmi bevételek						0
B4	Működési bevételek	31 100	41 328	43 907			43 907
B5	Felhalmozási bevételek	0		0			0
B6	Működési célú átvett pénzeszköz	0		0			0
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0		0			0
II.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	1 075 929	1 384 762	1 601 476	52 221	0	1 653 697
K1	Személyi juttatások	597 084	851 828	1 100 152	6 879		1 107 031
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	78 988	84 343	102 039			102 039
K3	Dologi kiadások	399 857	446 022	398 985	45 342		444 327
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai						0
K5	Egyéb működési célú kiadások						0
K6	Beruházások		2 569	300			300
K7	Felújítások						0
K8	Egyéb felhalmozási célú kiadások						0
	EGYENLEG (I.-II.)	-60 600	63 413	-41 300	-52 221	0	-93 521
	Működési	-60 600	65 982	-41 000	-52 221	0	-93 221
	Felhalmozási	0	-2 569	-300	0	0	-300
III.B8	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	60 600	29 808	41 300	52 221	0	93 521
B81	Belföldi finanszírozás bevételei	60 600	29 808	41 300	52 221	0	93 521
B813	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	52 500	27 954	41 000	52 221		93 221
B816	ebből: Központi, önkormányzattól kapott támogatás	8 100	1 854	300			300
IV.K9	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0	0	0	0	0
K91	Belföldi finanszírozás kiadásai						0
K915	Központi, irányító szervek támogatások folyósítása						0
	FINANSZÍROZÁSI EGYENLEG (III.-IV.)	60 600	29 808	41 300	52 221	0	93 521
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (I.+III.)	1 075 929	1 477 983	1 601 476	52 221	0	1 653 697
	<i>Ebből: Működési</i>	1 015 329	1 448 175	1 560 176	0	0	1 560 176
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	0	0	0	0	0	0
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	60 600	29 808	41 300	52 221	0	93 521
	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (II.+IV.)	1 075 929	1 384 762	1 601 476	52 221	0	1 653 697
	<i>Ebből: Működési</i>	1 075 929	1 382 193	1 601 176	52 221	0	1 653 397
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	0	2 569	300	0	0	300
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	0	0	0	0	0	0
	KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEG	0	93 221	0	0	0	0
	<i>Ebből: Működési</i>	-60 600	65 982	-41 000	-52 221	0	-93 221
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	0	-2 569	-300	0	0	-300
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	60 600	29 808	41 300	52 221	0	93 521

Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár		2021. terv	2021.	2022. terv	1. módosítás 2022.06.15.	2. módosítás 2022.09.14.	2022. módosított terv összesen
		Kötelező feladatok	előzetes tény	Kötelező feladatok			
I.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	8 580	13 089	13 675	32 714	8 283	54 672
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	3 200	1 500	32 194	2 483	36 177
B11	Önkormányzatok működési támogatásai	0		0			0
B16	Egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belülről	0	3 200	1 500	32 194	2 483	36 177
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	400	0	520	5 800	6 320
B3	Közhatalmi bevételek						0
B4	Működési bevételek	8 580	9 337	12 175			12 175
B5	Felhalmozási bevételek	0		0			0
B6	Működési célú átvett pénzeszköz	0	105	0			0
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	47	0			0
II.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	287 994	306 393	312 941	42 148	8 283	363 372
K1	Személyi juttatások	138 724	148 369	153 462	27 372	277	181 111
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	22 683	24 660	22 275	3 582		25 857
K3	Dologi kiadások	68 343	71 551	69 200	9 900	2 206	81 306
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai						0
K5	Egyéb működési célú kiadások				5		5
K6	Beruházások	58 244	61 813	68 004	1 289	5 800	75 093
K7	Felújítások						0
K8	Egyéb felhalmozási célú kiadások						0
	EGYENLEG (I.-II.)	-279 414	-293 304	-299 266	-9 434	0	-308 700
	Működési	-221 170	-231 938	-231 262	-8 665	0	-239 927
	Felhalmozási	-58 244	-61 366	-68 004	-769	0	-68 773
III.B3	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	279 414	302 739	299 266	9 434	0	308 700
B81	Belföldi finanszírozás bevételei	279 414	302 739	299 266	9 434	0	308 700
B813	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele		12 140		9 434		9 434
B816	Központi, önkormányzattól kapott támogatás	279 414	290 599	299 266			299 266
IV.K9	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0	0	0	0	0
K91	Belföldi finanszírozás kiadásai	0	0	0	0		0
K915	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása						0
	FINANSZÍROZÁSI EGYENLEG (III.-IV.)	279 414	302 739	299 266	9 434	0	308 700
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (I.+III.)	287 994	315 828	312 941	42 148	8 283	363 372
	<i>Ebből: Működési</i>	8 580	12 642	13 675	32 194	2 483	48 352
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	0	447	0	520	5 800	6 320
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	279 414	302 739	299 266	9 434	0	308 700
	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (II.+IV.)	287 994	306 393	312 941	42 148	8 283	363 372
	<i>Ebből: Működési</i>	229 750	244 580	244 937	40 859	2 483	288 279
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	58 244	61 813	68 004	1 289	5 800	75 093
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	0	0	0	0	0	0
	KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEG	0	9 435	0	0	0	0
	<i>Ebből: Működési</i>	-221 170	-231 938	-231 262	-8 665	0	-239 927
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	-58 244	-61 366	-68 004	-769	0	-68 773
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	279 414	302 739	299 266	9 434	0	308 700

Ferenczy Múzeumi Centrum		2021. terv	2021. előzetes tény	2022. terv	1. módosítás 2022.06.15.	2. módosítás 2022.09.14.	2022. módosított terv összesen
		Kötelező feladatok		Kötelező feladatok			
I. KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK		366 172	487 971	737 629	487 198	142 928	1 367 755
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	10 000	73 922	17 056	112 627	-18 760	110 923
B11	Önkormányzatok működési támogatásai	0		0			0
B15/B16	Egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belülről	10 000	73 922	17 056	112 627	-18 760	110 923
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	2 100	221 733	22 300	-6 540	237 493
B3	Közhatalmi bevételek						0
B4	Működési bevételek	356 172	398 077	498 840	352 271	167 834	1 018 945
B5	Felhalmozási bevételek	0		0		394	394
B6	Működési célú átvett pénzeszköz	0	4 722	0			0
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	9 150	0			0
II. KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		795 885	893 037	1 190 836	577 161	142 928	1 910 925
K1	Személyi juttatások	351 372	362 193	367 144	61 711		428 855
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	53 742	46 947	51 081	7 828		58 909
K3	Dologi kiadások	349 690	431 895	465 495	385 506	149 468	1 000 469
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai						0
K5	Egyéb működési célú kiadások				15		15
K6	Beruházások	7 835	23 548	307 116	120 001	-6 540	420 577
K7	Felújítások	33 246	25 539		2 100		2 100
K8	Egyéb felhalmozási célú kiadások		2 915				0
EGYENLEG (I.-II.)		-429 713	-405 066	-453 207	-89 963	0	-543 170
Működési		-388 632	-364 314	-367 824	9 838	-394	-358 380
Felhalmozási		-41 081	-40 752	-85 383	-99 801	394	-184 790
III.B8 FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK		429 713	453 874	453 207	89 963	0	543 170
B81	Belföldi finanszírozás bevételei	429 713	453 874	453 207	89 963		543 170
B813	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	67 000	69 850	46 000	2 803		48 803
B816	Központi, önkormányzattól kapott támogatás	362 713	384 024	407 207	87 160		494 367
IV.K9 FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		0	0	0	0	0	0
K91	Belföldi finanszírozás kiadásai						
K915	Központi, irányító szervek támogatások folyósítása						0
FINANSZÍROZÁSI EGYENLEG (III.-IV.)		429 713	453 874	453 207	89 963	0	543 170
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (I.+III.)		795 885	941 845	1 190 836	577 161	142 928	1 910 925
Ebből: Működési		366 172	476 721	515 896	464 898	149 074	1 129 868
Ebből: Felhalmozási		0	11 250	221 733	22 300	-6 146	237 887
Ebből: Finanszírozási		429 713	453 874	453 207	89 963	0	543 170
KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (II.+IV.)		795 885	893 037	1 190 836	577 161	142 928	1 910 925
Ebből: Működési		754 804	841 035	883 720	455 060	149 468	1 488 248
Ebből: Felhalmozási		41 081	52 002	307 116	122 101	-6 540	422 677
Ebből: Finanszírozási		0	0	0	0	0	0
KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEG		0	48 808	0	0	0	0
Ebből: Működési		-388 632	-364 314	-367 824	9 838	-394	-358 380
Ebből: Felhalmozási		-41 081	-40 752	-85 383	-99 801	394	-184 790
Ebből: Finanszírozási		429 713	453 874	453 207	89 963	0	543 170

Szentendre Városi Óvodák		2021. terv	2021. előzetes tény	2022. terv	1. módosítás 2022.06.15.	2. módosítás 2022.09.14.	2022. módosított terv összesen
		Kötelező feladatok		Kötelező feladatok			
I.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	32 286	31 411	31 882	0	0	31 882
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	1 255	0	0	0	0
B11	Önkormányzatok működési támogatásai	0		0			
B16	Egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belülről	0	1 255	0			0
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0		0			0
B3	Közhatalmi bevételek						0
B4	Működési bevételek	32 286	30 156	31 882			31 882
B5	Felhalmozási bevételek	0		0			0
B6	Működési célú átvett pénzeszköz	0		0			0
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	0	0			0
II.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	746 478	763 221	848 491	3 159	0	851 650
K1	Személyi juttatások	499 564	531 783	600 302	7		600 309
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	86 241	91 716	94 742			94 742
K3	Dologi kiadások	157 173	138 392	153 447	3 152	-309	156 290
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai						0
K5	Egyéb működési célú kiadások						0
K6	Beruházások	3 500	1 330			309	309
K7	Felújítások						0
K8	Egyéb felhalmozási célú kiadások						0
	EGYENLEG (I.-II.)	-714 192	-731 810	-816 609	-3 159	0	-819 768
	Működési	-710 692	-730 480	-816 609	-3 159	309	-819 459
	Felhalmozási	-3 500	-1 330	0	0	-309	-309
III.B8	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	714 192	734 118	816 609	3 159	0	819 768
B81	Belföldi finanszírozás bevételei	714 192	734 118	816 609	3 159	0	819 768
B813	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele		1 276		3 159		3 159
B816	Központi, önkormányzattól kapott támogatás	714 192	732 842	816 609			816 609
IV.K9	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0	0	0	0	0
K91	Belföldi finanszírozás kiadásai						
K915	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása						0
	FINANSZÍROZÁSI EGYENLEG (III.-IV.)	714 192	734 118	816 609	3 159	0	819 768
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (I.+III.)	746 478	765 529	848 491	3 159	0	851 650
	<i>Ebből: Működési</i>	<i>32 286</i>	<i>31 411</i>	<i>31 882</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>31 882</i>
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	<i>714 192</i>	<i>734 118</i>	<i>816 609</i>	<i>3 159</i>	<i>0</i>	<i>819 768</i>
	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (II.+IV.)	746 478	763 221	848 491	3 159	0	851 650
	<i>Ebből: Működési</i>	<i>742 978</i>	<i>761 891</i>	<i>848 491</i>	<i>3 159</i>	<i>-309</i>	<i>851 341</i>
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	<i>3 500</i>	<i>1 330</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>309</i>	<i>309</i>
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
	KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEG	0	2 308	0	0	0	0
	<i>Ebből: Működési</i>	<i>-710 692</i>	<i>-730 480</i>	<i>-816 609</i>	<i>-3 159</i>	<i>309</i>	<i>-819 459</i>
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	<i>-3 500</i>	<i>-1 330</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-309</i>	<i>-309</i>
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	<i>714 192</i>	<i>734 118</i>	<i>816 609</i>	<i>3 159</i>	<i>0</i>	<i>819 768</i>

Püspökmajor-lakótelepi Bölcsőde		2021. terv	2021. előzetes tény	2022. terv	1. módosítás 2022.06.15.	2. módosítás 2022.09.14.	2022. módosított terv összesen
		Kötelező feladatok		Kötelező feladatok			
I.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	16 215	17 200	19 000	0	0	19 000
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0
B11	Önkormányzatok működési támogatásai	0	0	0			
B16	Egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belülről	0	0	0			0
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0			0
B3	Közhatalmi bevételek						0
B4	Működési bevételek	16 215	17 200	19 000			19 000
B5	Felhalmozási bevételek	0	0	0			0
B6	Működési célú átvett pénzeszköz	0	0	0			0
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	0	0			0
II.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	235 618	295 624	262 924	1 381	0	264 305
K1	Személyi juttatások	164 075	207 327	188 793			188 793
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	29 181	32 318	29 364			29 364
K3	Dologi kiadások	42 362	46 479	44 767	1 000		45 767
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai						0
K5	Egyéb működési célú kiadások						0
K6	Beruházások		2 500		381		381
K7	Felújítások		7 000				0
K8	Egyéb felhalmozási célú kiadások						0
	EGYENLEG (I.-II.)	-219 403	-278 424	-243 924	-1 381	0	-245 305
	Működési	-219 403	-268 924	-243 924	-1 000	0	-244 924
	Felhalmozási	0	-9 500	0	-381	0	-381
III.B8	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	219 403	278 424	243 924	1 381	0	245 305
B81	Belföldi finanszírozás bevételei	219 403	278 424	243 924	1 381	0	245 305
B813	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	0			1 381		1 381
B816	Központi, önkormányzattól kapott támogatás	219 403	278 424	243 924			243 924
IV.K9	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0	0	0	0	0
K91	Belföldi finanszírozás kiadásai						
K915	Központi, irányító szervek támogatások folyósítása						0
	FINANSZÍROZÁSI EGYENLEG (III.-IV.)	219 403	278 424	243 924	1 381	0	245 305
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (I.+III.)	235 618	295 624	262 924	1 381	0	264 305
	<i>Ebből: Működési</i>	16 215	17 200	19 000	0	0	19 000
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	0	0	0	0	0	0
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	219 403	278 424	243 924	1 381	0	245 305
	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (II.+IV.)	235 618	295 624	262 924	1 381	0	264 305
	<i>Ebből: Működési</i>	235 618	286 124	262 924	1 000	0	263 924
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	0	9 500	0	381	0	381
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	0	0	0	0	0	0
	KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEG	0	0	0	0	0	0
	<i>Ebből: Működési</i>	-219 403	-268 924	-243 924	-1 000	0	-244 924
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	0	-9 500	0	-381	0	-381
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	219 403	278 424	243 924	1 381	0	245 305

Gondozási Központ Szentendre		2021. terv	2021.	2022. terv	1. módosítás 2022.06.15.	2. módosítás 2022.09.14.	2022. módosított terv összesen
		Kötelező feladatok	előzetes tény	Kötelező feladatok			
I.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	154 827	179 997	189 368	0	888	190 256
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	113 328	143 400	152 510	0	0	152 510
B11	Önkormányzatok működési támogatásai	0		0			
B16	Egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belülről	113 328	143 400	152 510			152 510
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0		0			0
B3	Közhatalmi bevételek						0
B4	Működési bevételek	41 499	35 581	36 858			36 858
B5	Felhalmozási bevételek	0		0			0
B6	Működési célú átvett pénzeszköz	0	636	0		13	13
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	380	0		875	875
II.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	326 056	323 723	429 731	2 324	888	432 943
K1	Személyi juttatások	216 175	232 878	309 873			309 873
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	35 382	33 412	39 421			39 421
K3	Dologi kiadások	74 499	55 314	63 679	2 324	13	66 016
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai						0
K5	Egyéb működési célú kiadások						0
K6	Beruházások		2 119	16 758		875	17 633
K7	Felújítások						0
K8	Egyéb felhalmozási célú kiadások						0
	EGYENLEG (I.-II.)	-171 229	-143 726	-240 363	-2 324	0	-242 687
	Működési	-171 229	-141 987	-223 605	-2 324	0	-225 929
	Felhalmozási	0	-1 739	-16 758	0	0	-16 758
III.B8	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	171 229	145 694	240 363	2 324	0	242 687
B81	Belföldi finanszírozás bevételei	171 229	145 694	240 363	2 324	0	242 687
B813	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele		1 881		2 324		2 324
B816	Központi, önkormányzattól kapott támogatás	171 229	143 813	240 363			240 363
IV.K9	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0	0	0	0	0
K91	Belföldi finanszírozás kiadásai						
K915	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása						0
	FINANSZÍROZÁSI EGYENLEG (III.-IV.)	171 229	145 694	240 363	2 324	0	242 687
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (I.+III.)	326 056	325 691	429 731	2 324	888	432 943
	<i>Ebből: Működési</i>	154 827	179 617	189 368	0	13	189 381
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	0	380	0	0	875	875
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	171 229	145 694	240 363	2 324	0	242 687
	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (II.+IV.)	326 056	323 723	429 731	2 324	888	432 943
	<i>Ebből: Működési</i>	326 056	321 604	412 973	2 324	13	415 310
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	0	2 119	16 758	0	875	17 633
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	0	0	0	0	0	0
	KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEG	0	1 968	0	0	0	0
	<i>Ebből: Működési</i>	-171 229	-141 987	-223 605	-2 324	0	-225 929
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	0	-1 739	-16 758	0	0	-16 758
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	171 229	145 694	240 363	2 324	0	242 687

	Szentendrei Rendészeti Igazgatóság	2021. terv	2021. előzetes tény	2022. terv	1. módosítás 2022.06.15.	2. módosítás 2022.09.14.	2022. módosított terv összesen
		Kötelező feladatok		Kötelező feladatok			
I.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	0	4 981	11 800	22	6	11 828
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0
B11	Önkormányzatok működési támogatásai	0	0	0			0
B16	Egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belülről	0	0	0			0
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0			0
B3	Közhatalmi bevételek						0
B4	Működési bevételek	0	4 981	11 800	22	6	11 828
B5	Felhalmozási bevételek	0	0	0			0
B6	Működési célú átvett pénzeszköz	0	0	0			0
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	0	0			0
II.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	164 952	175 191	216 341	3 557	6	219 904
K1	Személyi juttatások	98 922	105 988	124 391			124 391
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	15 337	16 086	15 614			15 614
K3	Dologi kiadások	49 343	50 540	75 196	1 979	-60	77 115
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai						0
K5	Egyéb működési célú kiadások						0
K6	Beruházások	1 350	2 577	1 140	1 578	66	2 784
K7	Felújítások						0
K8	Egyéb felhalmozási célú kiadások						0
	EGYENLEG (I.-II.)	-164 952	-170 210	-204 541	-3 535	0	-208 076
	Működési	-163 602	-167 633	-203 401	-1 957	66	-205 292
	Felhalmozási	-1 350	-2 577	-1 140	-1 578	-66	-2 784
III.B8	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	164 952	173 745	204 541	3 535	0	208 076
B81	Belföldi finanszírozás bevételei	164 952	173 745	204 541	3 535	0	208 076
B813	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele		6 406		3 535		3 535
B816	Központi, önkormányzattól kapott támogatás	164 952	167 339	204 541			204 541
IV.K9	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0	0	0	0	0
K91	Belföldi finanszírozás kiadásai						
K915	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása						0
	FINANSZÍROZÁSI EGYENLEG (III.-IV.)	164 952	173 745	204 541	3 535	0	208 076
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (I.+III.)	164 952	178 726	216 341	3 557	6	219 904
	<i>Ebből: Működési</i>	0	4 981	11 800	22	6	11 828
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	0	0	0	0	0	0
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	164 952	173 745	204 541	3 535	0	208 076
	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (II.+IV.)	164 952	175 191	216 341	3 557	6	219 904
	<i>Ebből: Működési</i>	163 602	172 614	215 201	1 979	-60	217 120
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	1 350	2 577	1 140	1 578	66	2 784
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	0	0	0	0	0	0
	KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEG	0	3 535	0	0	0	0
	<i>Ebből: Működési</i>	-163 602	-167 633	-203 401	-1 957	66	-205 292
	<i>Ebből: Felhalmozási</i>	-1 350	-2 577	-1 140	-1 578	-66	-2 784
	<i>Ebből: Finanszírozási</i>	164 952	173 745	204 541	3 535	0	208 076

	Beruházás megnevezése	Kiadás	Bevétel	Megjegyzés
I.				
<i>Pályázati forrás igénybevételével megvalósuló beruházások</i>				
	VEKOP Városi összekötő kerékpárút fejlesztés I. ütem	10 000		234 MFt támogatás beérkezett 2017-ben
	PM_CSAPVÍZGAZD_2018- Izbég részbeni csapadékvízvezetése pályázat	120 000	49 573	49,5 MFt támogatás beérkezett 2020-ban
	Vis-maior támogatás - Szirom utcai partfal omlás	25 831	23 120	Utófinanszírozású pályázat
	TOP PLUSZ pályázatok tervezői költségek	3 000		
1.mód.	TOP PLUSZ pályázat/Barackvirág utca vízvezetés	122 237	122 237	
	<i>Pályázati forrás igénybevételével megvalósuló beruházások összesen:</i>	<i>281 068</i>	<i>194 930</i>	
<i>Út, parkoló és járda beruházás</i>				
	Rózsa utca földútépítés	12 000		
	Vasúti villasor lakópark előtti zebraépítés	3 587		
	Kanonok utca-Bükkös part csomópont szintbeni kiemelése és vízvezetése	1 500		
	Temető melletti parkoló kialakítása murva burkolattal, tervezés	15 000		
1.mód.	Vasúti villasor-Pomázi köz-Pomázi út és Róma sánc-11-es út 30km/h korlátozott sebességű övezet	-2 252		57/2022.(III.25.) Kt sz. szerint
1.mód.	Ferenczy Múzeumi Centrum +önerőre	-12 748		56/2022.(III.25.) Kt sz. szerint
	<i>Temető melletti parkoló kialakítása murva burkolattal, tervezés összesen:</i>	<i>0</i>		
	Hamvas B.u.-Széchenyi tér belső kör egyirányúsítás	1 500		
	Szentlászlói út-Sas utca csomópontban gyalogátkelő kivitelezés	5 000		
	Fürj u. gyalogátkelőhely + járda terv kivitelezése	10 000		
	Fürdő u.-Dózsa Gy.u. csomópont - gyalogátkelőhely létesítés	5 000		
	Gyermekorvosi rendelő meglévő járdafelújítása (Bölcsöde köz) II. ütem	2 000		
2.mód.	Katolikus Óvoda építés infrastrukturális fejlesztés	40 000	40 000	Bevétel beérkezett 2022.07. hóban
	<i>Út, parkoló és járda beruházás összesen:</i>	<i>80 587</i>	<i>0</i>	

	Beruházás megnevezése	Kiadás	Bevétel	Megjegyzés
<i>Épületfejlesztések</i>				
	Bodor udvar átalakítása Családsegítő részére	25 000		
	Bérbeszámításra Fő tér 11.16. Piac, Piachelység, Dumtsa 1. + folyamatban lévő	1 040		
1.mód.	HÉV környéki település rendezés miatti ingatlanvásárlás	29 460		
<i>Épületfejlesztések összesen:</i>		<i>55 500</i>		
<i>Egyéb beruházások</i>				
	Közvilágítás fejlesztés, Napelem rendszer fejlesztés	15 000		
	Füzes-parkban második bekerített kukatároló kialakítása	1 000		
	Számárhegyi 2 db rendszámfelismerő kamera	2 000		
	Hév megálló 2 db térfigyelő kamera	2 400		
	Műszaki költségvetés-készítő program (Terc V.I.P. Gold)	500		
	Városrészi költségvetés	60 000		
	Városrészi költségvetés 2021-ben nyert, 2022-ben megvalósuló projektjei	44 734		
2.mód.	Dunakorzó járdaépítéshez plusz forrás	8 885		
	<i>Városrészi költségvetés 2021-ben nyert, 2022-ben megvalósuló projektjei összesen:</i>	<i>53 619</i>		
2.mód.	Parkolási, informatikai, hivatali eszközbeszerzések	16 690		
2.mód.	12 iroda klimatizálásához szükséges villanyvezetékek bővítése	2 981		
	Belvárosi csapadékvíz átemelő kerítés építésére	1 800		
2.mód.	Belvárosi csapadékvíz-elvezetés II. ütem tervek aktualizálása tervezői díj	3 810		
	2021. évi kötelezettséggel terhelt maradvány beruházásokra	5 000		
<i>Egyéb beruházások összesen:</i>		<i>164 800</i>	<i>0</i>	
I.	Beruházások összesen:	581 955	194 930	

	Felújítás megnevezése	Kiadás	Bevétel	Megjegyzés
I.				
	<i>Pályázati forrás igénybevételével megvalósuló felújítás</i>			
1.mód.	TOP PLUSZ pályázat/Izbégi Óvoda energetikai korszerűsítés	66 000	66 000	
	<i>Pályázati forrás igénybevételével megvalósuló felújítás összesen:</i>	<i>66 000</i>	<i>66 000</i>	
II.				
	<i>Út-, járda-, és hídfelújítások</i>			
	Lévai utca útfelújítás zárómunkák	9 000		
	Lévai utca útfelújítás zárómunkák plusz forrás	2 636		
	<i>Lévai utca útfelújítás zárómunkák összesen:</i>	<i>11 636</i>		
	Pomázi út burkolatfelújítás pályázati támogatás önrész	20 000		2/2022. (I.26.) Kt. sz. határozat szerint
	Kossuth 2-4. előtti járda felújítása	3 000		
	János utcai híd felújítása	50 000		
1.mód.	HÉV állomás melletti ingatlan vásárlásra	-29 460		63/2022. (IV.27.) Kt. sz. határozat szerint
2.mód.	Belvárosi csapadékvíz átemelő kerítés építésére	-1 800		
2.mód.	Szentendre, Dunakorzó járda kivitelezése plusz forrás	-8 885		
2.mód.	Templomdomb zöldfelület rehabilitáció támogatásra	-990		
	<i>János utcai híd felújítása összesen:</i>	<i>8 865</i>		
	Útburkolat felújítások (Letéti összegek kiadási oldala)	5 000	5 000	
	<i>Út-, és járdafelújítások összesen</i>	<i>48 501</i>	<i>0</i>	
	<i>Épületfejlesztések</i>			
	Dumtsa J. u. 1. homlokzatfelújítás önrész	5 500		
	Lakásfelújítások (vagyongazdálkodási koncepció szerint)	20 000		
	Kereskedőház élő galambbefogás	2 000		
	Bölcsőde fürdőszoba felújítás	8 000		
	Kereskedőház felújítás tervezési díj	10 000		
	Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár tervezési költségek	6 500		260/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozat szerint
	Bérbeszámítások felújítási kiadásai	2 000		
2.mód.	Bogdányi út 41. tetőrekonstrukciója	11 873		63/2022. (IV.27.) Kt. sz. határozat szerint
2.mód.	Dunakorzó 25. tetőfelújítás pótmunka	8 734		
	<i>Épületfejlesztések összesen</i>	<i>74 607</i>	<i>0</i>	
	<i>Egyéb felújítások</i>			
	Városfejlesztési Iroda felújítási kerete	10 000		
	<i>Egyéb felújítások összesen:</i>	<i>10 000</i>	<i>0</i>	
I.	Felújítások összesen:	199 108	66 000	

Támogató	Európai Regionális Fejlesztési Alap/ Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok
Projekt száma	VEKOP-5.3.2-15-2016-00010
Projekt megnevezése	Szentendre, fenntartható közlekedés fejlesztése: Városi intézményrendszer és a HÉV kerékpáros összekötése, I. ÜTEM
Projekt helyszíne	2000 Szentendre, Jobbágy - Pilisi utca (Bükkös patak) 1716 hrsz., 2961/2 hrsz., 2967/1 hrsz.
Támogatási intenzitás	100%
Támogatási összeg	244 894 100 Ft
Beérkezett támogatás összege	234 023 071 Ft
Még beérkező támogatási összeg	10 871 029 Ft
Projekt kezdő dátuma	2017.07.01.
Projekt záró dátuma	2023.12.31
Elszámolt támogatás összeg	20 942 300 Ft

Támogató	Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság (Európai Regionális Fejlesztési Alap)
Projekt száma	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00069
Projekt megnevezése	Szentendre, Petyina városrész esőkert kialakítása és csapadékvíz elvezetése, Barackvirág utca
Projekt helyszíne	2000 Szentendre, barackvirág utca 5086 hrsz., Belterület 4775 hrsz., 4777/1 hrsz.
Támogatási intenzitás	100%
Támogatási összeg	122 236 800 Ft
Beérkezett támogatás összege	122 236 800 Ft
Még beérkező támogatási összeg	- Ft
Projekt kezdő dátuma	2022.07.15
Projekt záró dátuma	2023.07.30
Elszámolt támogatás összeg	

Támogató	Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság (Európai Regionális Fejlesztési Alap)
Projekt száma	TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00014
Projekt megnevezése	Szentendre Izbégi Tagóvodájának energetikai korszerűsítése
Projekt helyszíne	2000 Szentendre, Szentlászlói út 92.
Támogatási intenzitás	100%
Támogatási összeg	66 000 000 Ft
Beérkezett támogatás összege	66 000 000 Ft
Még beérkező támogatási összeg	- Ft
Projekt kezdő dátuma	2022.05.02
Projekt záró dátuma	2023.12.31
Elszámolt támogatás összeg	

	Megnevezés	2021. terv	2022. terv
I.	Általános tartalék	5 900	6 406
1.	<i>Működésre</i>	5 900	6 406
1.mód.	Szociális ágazati összevont pótlék 2022.01.-05. hó		8 620
1.mód.	87/2022. (V.18.) Kt. sz. határozat- TDM beszámoló		-6 699
2.mód.	Szociális ágazati összevont pótlék 2022.06.-07. hó		3 500
2.mód.	Állami támogatások májusi felülvizsgálatának eredményei		6 328
2.mód.	A Kult. Kft. 2021-es programjának pályázati forrásból való utófinanszírozása		1 500
2.mód.	111/2022. (VI.15.) Kt. sz. határozat- P'Art Mozi új vetítógépének beszerzése tagi kölcsön		-6 843
II.	Céltartalék	0	8 558
1.	<i>Működési céltartalék</i>		
2.	<i>Fejlesztési céltartalék</i>	0	8 558
	Eredeti előirányzat		73 683
1.mód.	2021. évi maradvány		40 340
1.mód.	56/2022. (III.25.) Kt. sz. határozat - Művészet Malom felújítás		-66 412
2.mód.	126/2022. (VI.29.) Kt. sz. határozat- Csapadékvízvezetés II. ütem közbeszerzés		-12 000
2.mód.	128/2022. (VI.29.) Kt. sz. határozat- Bogdányi út 41. tetőrekonstrukciója		-11 873
2.mód.	Lévay utcai felújítás pótmunkáinak plusz forrása		-2 636
2.mód.	Belvárosi csapadékvíz-elvezetés II. ütem tervek aktualizálása tervezői díj		-3 810
2.mód.	Dunakorzó 25. tetőfelújítás pótmunka forrása		-8 734
	Tartalék összesen	5 900	14 964

Megnevezés	2021. terv	2022. terv		
	Összesen	Kötelező	Nem kötelező	Összesen
I/a Működési célú támogatások, pénzeszköz átadások				
Általános támogatások				
1 Városi kitüntetői díjak Egyesületnek	200		200	200
2 Bursa Hungarica	400		400	400
3 Talentum ösztöndíj	500		500	500
4 Helytörténeti vetélkedő	550		550	550
5 Polgármesteri keret	2 334		1 150	1 150
2 mód. Kéménybélelés, iskolai étkeztetés költségeinek támogatására			250	250
<i>Polgármesteri keret összesen:</i>			1 400	1 400
6 Családsegítő Állami támogatása	151 539	217 334		217 334
1 mód. Családsegítő Szolgálat 2021-es támogatás maradványa		223		223
1 mód. Szociális ágazati összevont pótlék 2022.01.-05. hó		17 002		17 002
2 mód. Szociális ágazati összevont pótlék 2022.06.-07. hó		7 377		7 377
6 <i>Családsegítő Állami támogatása összesen:</i>	151 539	241 935	0	241 935
7 EÜ alapellátás pályázati támogatás visszafizetés	46 968			0
8 MTÜ Dunakorzó pályázati támogatás visszafizetés	113 509	113 509		113 509
9 MTÜ Városképző pályázati támogatás visszafizetés	54 728	54 728		54 728
10 2017.évi ASP pályázati támogatás elszámolás-visszafizetés	934			0
11 Normatíva 2021-es ellenőrzésből visszafizetendő		10 000		10 000
12 Szolidaritási hozzájárulás	246 398	137 686		137 686
2 mód. Bükkös-Partiak Baráti Köre Egyesület támogatása			990	990
Általános működési támogatás összesen	769 599	557 858	4 040	561 898
I/b Társaságok működési támogatása, Közzolgáltatási szerződések				
1 Szentendrei Kulturális Központ NKft.	144 242	56 155	155 845	212 000
2 mód. Muzsika vásárlása Tagi kölcsön hozzájárulással			6 843	6 843
<i>Szentendrei Kulturális Központ NKft. Támogatás összesen:</i>		56 155	162 688	218 843
2 Szentendre és Térsége TDM NKft.	10 000	16 143		16 143
1 mód. 87/2022. (V.18.) Kt. sz. határozat- TDM beszámoló alapján Pótbefizetés		6 699		6 699
3 Aquapalace Kft. működési támogatás	84 000		98 000	98 000
1 mód. 56/2022. (III.25.) Kt. sz. határozat - Művészet Malom felújítás			-8 000	-8 000
3 <i>Aquapalace Kft. működési támogatás összesen:</i>			90 000	90 000
4 Aquapalace Kft. Pótbefizetés/tagi kölcsön	79 800			0
5 Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. közzolgáltatás Összesen	892 600	1 035 625	0	1 035 625
<i>Téli útüzem</i>	78 937	88 661,76		88 661,76
<i>Köztisztaság</i>	113 653	125 790,03		125 790,03
<i>Gyepmester</i>	16 642	17 356,54		17 356,54
<i>Gondnokság</i>	128 689	134 724,57		134 724,57
<i>Épületfenntartás</i>	159 930	179 762,65		179 762,65
<i>Parkfenntartás</i>	143 235	179 143,77		179 143,77
<i>Védmenntartás, Árvízi védekezés</i>	27 901	34 672,73		34 672,73
<i>Közutak fenntartása</i>	204 086	206 974,54		206 974,54
<i>Közterület fenntartás</i>	19 528	24 141,80		24 141,80
<i>Informatika</i>		44 396,61		44 396,61
1 mód. 88/2022. (V.18.) Kt. sz. határozat- VSZ beszámoló			53 221	53 221
<i>Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. közzolgáltatás Összesen</i>		1 035 625	53 221	1 088 846
5 Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. pótbefizetés	47 000	0	67 215	67 215
1 mód. 88/2022. (V.18.) Kt. sz. határozat- VSZ beszámoló			-53 221	-53 221
5 <i>Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Pótbefizetés összesen:</i>			13 994	13 994
6 Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. pótkompenzáció		6 399		6 399
7 Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Tagi kölcsön			400 000	400 000
Társaságok működési támogatása összesen	1 257 642	1 121 021	719 903	1 840 924
II. Célfeladatok				
1 Egészséges Városért Közalapítvány	0		2 000	2 000
Szociális-Egészségügy	0			0
Sport	0			0
Oktatás-Ifjúság	0			0
Civil-Közéleti	0			0
Nemzetiségi Alap			2 000	2 000
Célfeladatok összesen	0	0	4 000	4 000
Működési támogatások mindösszesen	2 027 241	1 678 879	727 943	2 406 822

Megnevezés	2021. terv	2022. terv		
	Összesen	Kötelező	Nem kötelező	Összesen
III. Fejlesztési célú támogatások, pénzeszköz átadások				
MTÜ Postás strand pályázati támogatás visszafizetés		29 749		29 749
1 1+1 út, és járdaépítés és egyéb fejlesztési program	20 000		20 000	20 000
2 mód. 1+1 Úttársaság magánemberek befizetései			5 232	5 232
<i>1+1 út, és járdaépítés és egyéb fejlesztési program</i>			25 232	25 232
Ovi Sportpálya építés támogatás	5 000			
2 1+1 vállalkozásfejlesztési program	0			0
3 Városi Szolgáltató NZrt. eszközbeszerzés	0			0
V8 pályázati önrész			30 000	30 000
4 Szentendrei Kulturális Központ NKft. Fejlesztés				0
K8- Fejlesztési támogatás összesen	25 000	29 749	55 232	84 981
Mindösszesen	2 052 241	1 708 628	783 174	2 491 803

„1. melléklet

A 38/2022.(IX.20.) önkormány.
rendelet melléklete**Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonban tartozó önkormányzati tulajdonban álló vagyonelemek**

	A	B	C
1	Név	Cím	Hrsz
2	I. világháborús emlékmű - Turul-szobor	Dunakanyar körút	3642
3	II. világháborús emlékmű	Kálvária út	988/3
4	Trianon emlékmű	Kálvária út	1310
5	Millenniumi emlékmű	Kálvária út	1310
6	56-os emlékmű	Városház tér 3.	2330
7	Kalmárkereszt/Pestis kereszt	Fő tér	2324
8	Tabakosok keresztje	Bartók Béla u. 10. szám előtt	2179
9	Szőlősgazdák keresztje	Dézsma utca – Ady Endre utca	3728
10	Szerb kereszt (Ó-vízi kereszt/Szabók keresztje)	Vasvári Pál utca - Sztaravodai út	2956
11	Szerb kálvária-kereszt	Kálvária tér	1308
12	Izbégi szerb kereszt	Anna utca – Szentlászlói út	2959
13	Castrum	Paprikabíró út, Dunakanyar körút	1074,1071,1062/1
14	Városháza épülete	Városház tér 3.	2330

„2. melléklet

Korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyonban tartozó önkormányzati tulajdonban álló vagyonelemek

1	A	B	C
	Név	Cím	Hrsz
2	Ferenczy Múzeumi Centrum (Dézsmá utcai raktár)	Ábrányi Emil u. 3/a.	3732/3
3	nem lakáscélú ingatlan (Offline Center)	Ády E. u. 6.	3732/2
4	lakás	Ády Endre u. 48/A	4368/2/A/14
5	Ferenczy Múzeumi Centrum (Ferenczy ház,)	Alkotmány u. 1.	2284
6	Templomdombi Általános Iskola	Alkotmány u. 12.	2297
7	lakások	Alkotmány u. 6.	2300
8	Központi konyha	Bajcsy Zsilinszky u. 6.	2411/1
9	lakások	Baththyány u. 4.	1825
10	Bimbó utcai tagóvoda	Bimbó u. 8.	1296
11	Ferenczy Múzeumi Centrum (Ámos Imre - Anna Margit Kiállítás)	Bogdányi u. 10.	2275
12	lakások	Bogdányi út 11.	1874
13	lakás	Bogdányi út 15.	1881/A/4
14	lakások	Bogdányi út 26.	2217/2
15	lakások	Bogdányi út 41.	1926/1
16	MűvészetMalom	Bogdányi út 32.	2211
17	Háziorvosi rendelők	Bükköspart 27.	2392
18	Piac	Bükköspart 34.	1039/2
19	lakások	Céh u. 1.	2448
20	lakás	Dózsa Gy. u. 59. fszt. 2.	98/7/A/2
21	lakás	Dózsa Gy. u. 59. II/8.	98/7/A/8
22	lakás	Dózsa Gy. u. 61. A. I/5.	98./7/A/13
23	lakás	Dózsa Gy. u. 61. I/4.	98/7/A/12
24	lakás	Dózsa Gy. u. 63. fszt.2.	98/7/A/18
25	lakás	Dózsa Gy. u. 63. I/4.	98/7/A/20
26	lakás	Dózsa Gy. u. 63. I/5.	98/7/A/21
27	lakás	Dózsa Gy. u. 63. II/7.	98/7/A/23
28	lakás	Dózsa Gy. u. 65. fszt.2.	98/7/B/2
29	lakás	Dózsa Gy. u. 73. I/1.	98/7/A/3
30	lakás	Dózsa Gy. u. 75. fszt. 5.	90/1/A/9
31	lakás	Dózsa György út 75. I/5.	90/1/A/19
32	Tourinform iroda épülete	Dumtsa 22.	1807
33	lakások	Dumtsa 9.	2354
34	Ferenczy Múzeumi Centrum (Barcsay Múzeum)	Dumtsa Jenő u. 10.	1826
35	lakások	Dumtsa u. 12.	1825
36	lakások	Dumtsa u. 20.	1808
37	lakások	Dumtsa u. 3.	2346
38	Castrum	Dunakanyar krt.	1075/3
39	Gyerekorvosi rendelők	Dunakanyar krt. 32.	2896
40	Dunaparti Művelődési Ház	Dunakorzó 11./a	1844
41	Zeneiskola	Dunakorzó 24.	1815
42	Fehérház, Védőnői szolgálat	Dunakorzó 25.	1795
43	lakás	Dunakorzó 26. B lh. II/7.	1792/2/A/21
44	lakások	Dunakorzó 8.	1863/1
45	Egres úti tagóvoda	Egres út 66.	11094
46	nem lakáscélú ingatlan	Fő tér 11.	2309, 2310
47	vendégház	Fő tér 12.	2311
48	nem lakáscélú ingatlan	Fő tér 15.	2335
49	nem lakáscélú ingatlan	Fő tér 16.	2335
50	Ferenczy Múzeumi Centrum - Kmetty János és Kerényi Jenő Kiállítása	Fő tér 21.	2342
51	Ferenczy Múzeumi Centrum - Szentendrei Képtár	Fő tér 2-5.	1846
52	lakás és nem lakáscélú ingatlan	Fő tér 9.	2307

53	lakások	Gellért u. 4.	3047
54	nem lakáscélú ingatlan	Görög u. 6.	1862
55	lakás	György u. 14.	1748/A/3
56	lakás	Hamvas Béla u. 10. II/6.	1245/12/A/75
57	lakás	Hamvas Béla u. 10. II/7.	1245/12/A/76
58	lakás	Hamvas Béla u. 10. II/8.	1245/12/A/77
59	lakás	Hamvas Béla u. 10. III/10.	1245/12/A/79
60	lakás	Hamvas Béla u. 10. IV/13.	1245/12/A/82
61	lakás	Hamvas Béla u. 10. IV/15.	1245/12/A/84
62	lakás	Hamvas Béla u. 10. IV/16.	1245/12/A/85
63	lakás	Hamvas Béla u. 12. I/3.	1286/4/A/3
64	lakás	Hamvas Béla u. 14. fszt.1.	1286/4/A/15
65	lakás	Hamvas Béla u. 14. I/4.	1286/4/A/18
66	lakás	Hamvas Béla u. 14. II/7.	1286/4/A/21
67	lakás	Hamvas Béla u. 14. III/9.	1286/4/A/23
68	lakás	Hamvas Béla u. 14. IV/13.	1286/4/A/27
69	lakás	Hamvas Béla u. 14. IV/14.	1286/4/A/28
70	lakás	Hamvas Béla u. 16. II/8.	1286/4/A/36
71	lakás	Hamvas Béla u. 16. IV/12.	1286/4/A/40
72	lakás	Hamvas Béla u. 18. fszt. 2.	1286/4/A/44
73	lakás	Hamvas Béla u. 18. III/11.	1286/4/A/53
74	lakás	Hamvas Béla u. 18. III/9.	1286/4/A/51
75	lakás	Hamvas Béla u. 18. IV/13.	1286/4/A/55
76	lakás	Hamvas Béla u. 2. I/1	1245/12/A/6
77	lakás	Hamvas Béla u. 4. I/2.	1245/12/A/23
78	lakás	Hamvas Béla u. 4. III/11.	1245/12/A/32
79	PMK Püspökmajori Klubkönyvtár	Hamvas Béla u. 6.	1245/12
80	lakás	Hamvas Béla u. 6. I/3.	1245/12/A/40
81	lakás	Hamvas Béla u. 6. III/11.	1245/12/A/48
82	lakás	Hamvas Béla u. 6. IV/14.	1245/12/A/51
83	lakás	Hamvas Béla u. 8. I/1.	1245/12/A/54
84	lakás	Hamvas Béla u. 8. II/6.	1245/12/A/59
85	lakás	Hamvas Béla u. 8. II/7.	1245/12/A/60
86	lakás	Hamvas Béla u. 8. II/8.	1245/12/A/61
87	lakás	Hamvas Béla u. 8. III/12.	1245/12/A/65
88	lakás	Hamvas Béla u. 8. IV/13.	1245/12/A/82
89	lakás	Hamvas Béla u. 8. IV/14.	1245/12/A/67
90	lakás	Hamvas Béla u. 8. IV/15.	1245/12/A/68
91	Püspökmajor ltp-i bölcsőde	Hamvas Béla u. 1.	1245/17
92	Püspökmajor ltp-i tagóvoda	Hamvas Béla u. 1.	1245/17
93	Hold utcai tagóvoda	Hold u. 10.	3685
94	Ferenczy Múzeumi Centrum - Vajda Lajos Emlékkiállítás	Hunyadi u. 1.	2285
95	36 lakásos önk. bérház	Kálvária u. 24.	8634/65
96	Kálvária úti művésztelep	Kálvária u. 5.	1362
97	V8 uszoda	Kálvária út 16/C.	1245/47
98	Barcsay Jenő Általános Iskola	Kálvária út 18.	8634/1
199	Szívárvány tagóvoda	Kálvária út 22.	8634/2
100	lakás	Kanonok u. 2.	2406/1/A/1
101	lakás	Kanonok u. 2.	2406/1/A/2
102	lakás	Kanonok u. 2.	2406/1/A/3
103	lakás	Kanonok u. 2.	2406/1/A/4
104	Szakorvosi rendelő (SZEI)	Kanonok u. 1.	2409
105	lakás	Károly u. 10. fsz.2.	8634/3/A/57
106	lakás	Károly u. 10. III. 11.	8634/3/A/66
107	lakás	Károly u. 10. III/10.	8634/3/A/65
108	lakás	Károly u. 10. III/12.	8634/3/A/67
109	lakás	Károly u. 10. IV/15.	8634/3/A/70
110	lakás	Károly u. 12. III/12.	8634/3/A/82
111	lakás	Károly u. 12. IV/13.	8634/3/A/83
112	lakás	Károly u. 12. IV/15.	8634/3/A/85
113	lakás	Károly u. 14. III/12	8634/3/A/97
114	lakás	Károly u. 2. fsz.3.	8634/3/A/3

115	lakás	Károly u. 2. fszt.2.	8634/3/A/79
116	lakás	Károly u. 2. II/11.	8634/3/A/11
117	lakás	Károly u. 2. II/7.	8634/3/A/7
118	lakás	Károly u. 2. II/8.	8634/3/A/8
119	lakás	Károly u. 2. III/10.	8634/3/A/10
120	lakás	Károly u. 2. IV/15.	8634/3/A/15
121	lakás	Károly u. 4. fszt.3.	8634/3/A/18
122	lakás	Károly u. 4. II/8.	8634/3/A/23
123	lakás	Károly u. 4. III/10.	8634/3/A/25
124	lakás	Károly u. 4. III/12.	8634/3/A/27
125	lakás	Károly u. 6. IV/15.	8634/3/A/45
126	Ferenczy Múzeumi Centrum	Kossuth Lajos u. 5.	1052/1
127	lakások	Kossuth u. 15.	880
128	lakások	Kossuth u. 30.	927
129	lakások	Kossuth u. 4.	987
130	Közúzó utcai sportpálya	Közúzó u. 1.	475/6
131	lakások	Kucsera F. u. 5.	2369
132	Izbégi Általános Iskola	Mária u. 1.	2963
133	Hétszínvirág tagóvoda	Pannónia u. 3.	63
134	lakások	Paprikabíró u. 1.	989/1
135	nem lakáscélú ingatlan (volt szerb klub)	Paprikabíró u. 12. (Római Várkert u.1.)	1069
136	nem lakáscélú ingatlan	Paprikabíró u. 18.	1075/1
137	nem lakáscélú ingatlan (volt strandfürdő)	Papsziget	4486/1
138	nem lakáscélú ingatlan (vizesport-telep)	Papsziget	4491
139	Pest Megyei Könyvtár	Pátriárka u. 7.	2260
140	nem lakáscélú ingatlan (civil ház)	Péter Pál u. 1.	2346
141	DMH, Vajda Lajos Stúdió	Péter Pál u. 6./Dunakorzó 19.	1839
142	lakások	Petőfi u. 2.	986
143	lakások	Rákóczi u. 10.	2418
144	lakás	Rákóczi F. u. 17. fszt. 1.	2926/2/A/1
145	lakás	Rákóczi F. u. 17. fszt. 2.	2926/2/A/2
146	lakás	Rákóczi F. u. 17. fszt. 3.	2926/2/A/3
147	lakás	Rákóczi F. u. 17. fszt. 4.	2926/2/A/4
148	lakások	Rákóczi F. u. 30.	2578/2
149	lakások	Rákóczi F. u. 5.	2319
150	lakások	Rákóczi F. u. 7.	2320
151	Ferenczy Múzeumi Centrum (Népművészetek Háza)	Rákóczi F. u. 1.	2317
152	II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Gimnázium	Rákóczi Ferencz u. 6.	2326, 2328, 2329
153	lakások	Rákóczi u. 23.	2920
154	BGE koncesszió	Rév u. 2. Teátrum	1919/2
155	Ferenczy Múzeumi Centrum (Castrum Műhely)	Római Várkert 3.	1070
156	Ferenczy Múzeumi Centrum (Római Várkert)	Római Várkert 4.	1067
157	nem lakáscélú ingatlan (Malatinszky ház)	Stéger Köz	2056/11
158	lakás	Stromfeld u. 2. C fszt. 7.	987/C/7
159	12 lakásos együttes, melyből 4 lakás átmeneti	Szabadkai u. 13.	453/7
160	lakás	Széchenyi tér 8. II/6.	1245/16/A/6
161	lakás	Széchenyi tér 8. II/8.	1245/16/A/8
162	nem lakáscélú ingatlan (nevelési tanácsadó)	Széchenyi tér 1.	1247
163	lakás	Széchenyi tér 12. E lh. IV/14.	1245/15/A/28
164	lakás	Széchenyi tér 20. fsz.1	1245/18/A/15
165	lakás	Széchenyi tér 21. II/6.	1245/18/A/20
166	lakás	Széchenyi tér 21. IV/12.	1245/18/A/40
167	lakás	Széchenyi tér 6. fszt. 1.ajtó	1245/2/A/57
168	lakás	Széchenyi tér 8. I/4.	1245/16/A/4
169	lakás	Széchenyi tér 8. III/9.	1245/16/A/9
170	lakás	Széchenyi tér 9. III/11.	1245/16/A/25
171	lakás	Széchenyi tér 9. IV/14.	1245/16/A/28
172	lakás	Széchenyi tér 9.I/4	1245/16/A/18
173	lakás	Szélkerék u. 2. A. fsz.2.	3596/A/2
174	lakás	Szentlászlói út 15.	2895/A/4
175	Izbégi sportpálya	Szentlászlói út 158/A, 158/B, József u. 8.	8503/2, 8504, 8505
176	nem lakáscélú ingatlan (családsegítő épülete)	Szentlászlói út 89.	3330

177	Izbégi tagóvoda	Szentlászlói út 92.	2971
178	Városi csónakház	Sziget u.	4441/B
179	lakás	Sztaravodai út 3.	3426/B/3
180	Gondozási Központ	Sztaravodai út 2.	2831
181	lakás	Tas u. 4. fszt. 1 ajtó	1600/74/A/1
182	lakás	Tas u. 4. fszt. 2 ajtó	1600/74/A/2
183	lakás	Tas u. 4. I. em. 3 ajtó	1600/74/A/3
184	lakás	Tas u. 4. I. em. 4 ajtó	1600/74/A/4
185	Ferenczy Múzeumi Centrum (Czóbel Múzeum)	Templom tér 1.	2293, 2295/A/4, 2295/A/5
186	lakás	Tiszteletes u. 4. fszt. 3.	2441/A/3
187	lakás	Tiszteletes u. 4. fszt. 4.	2441/A/4
188	lakás és nem lakáscélú ingatlan	Városház tér 1.	2314
189	nem lakáscélú ingatlan (volt okmányiroda)	Városház tér 4.	2332
190	Ferenczy Múzeumi Centrum (Kovács Margit Múzeum)	Vastagh György u. 1.	1848
191	lakás	Vasvári P. u. 41. D lph. fszt. 1. ajtó	3351/1/A/19
192	lakás	Vasvári P. u. 42.	3298
193	Vasvári Pál utcai tagóvoda	Vasvári Pál u. 39.	3394
194	hulladéklerakó (rekultivált)		0272/39

»

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A tervezet egyrészt az önkormányzati tulajdonában álló, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű, forgalomképtelen ingatlan vagyonelemeket határozza meg és az 1. melléklet szerint nevesíti azon elemeket, amelyek Szentendre történetében kiemelt fontosságúak, illetve országosan egyedülállóak, így fokozott, rendeleti szintű védelmük javasolt. Másrészt a korlátozottan forgalomképes vagyontörzset határozza meg, és a 2. mellékletben nevesíti ebből a korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyonelemeket. Ezzel biztosítva, hogy a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű, forgalomképtelen ingatlan vagyontörzset, illetve a korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyontörzset megállapítása a beazonosíthatóság szempontjából kellő konkrétsággal történjen meg.

A 2. §-hoz

Az Möt. 143. § (4) bekezdés j) pontja által kapott felhatalmazást alapján meghatározza az önkormányzati tulajdonban álló ingatlan vagyontörzset 108/C. § szerinti ingyenes átruházására vonatkozó értékhatárt és hatásköri rendet.

A 3. §-hoz

A versenyeztetés alóli kivételeket a törvényi rendelkezésekre – a Nvtv.-re és az Möt.-re – történő utalással határozza meg.

A 4. §-hoz

A normaszöveg pontosítására szükséges, a „jogi és pénzügyi kérdésekkel foglalkozó szakbizottság” szövegrészből a „jogi és” szövegrész törlésével.

Az 5. §-hoz

A 20. § (2) bekezdésben nevesített költségvetési törvényben foglaltakkal összhangban a forgalmi értékhez kell kötni a pályáztatási kötelezettséget, melyre vonatkozóan az 1 évesnél nem régebbi forgalmi értékbecslés alapján meghatározott forgalmi érték alkalmazása javasolt.

A 6. §-hoz

A rendelet két új mellékletét illeszti be.

A 7. §-hoz

A rendelet hatályba lépésének dátumát határozza meg ez a szakasz.

„3.a. melléklet

a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság feladat és hatásköre**I. Feladatköre:**

	A
1	Vizsgálja a képviselő-testületi tagok összeférhetetlenségi ügyeit.
2	Nyilvántartja és ellenőrzi a polgármester, az alpolgármesterek és az önkormányzati képviselők, továbbá házas- vagy élettársuk, valamint gyermekeik vagyonyilatkozatait, és azokba ellenőrzés céljából betekinthez, valamint előkészíti a képviselő-testület felé a vagyonyilatkozati eljárással kapcsolatos döntéseket.
3	Véleményezi a képviselő-testület elé terjesztett valamennyi előterjesztést, határozati javaslatot és rendelet-tervezetet és ellenőrzi a pénzügyi kihatással járó előterjesztések gazdasági megalapozottságát.
4	Közreműködik a képviselő-testület rendeleteinek előkészítésében.
5	Ellenőrzi és vizsgálja a képviselő-testület elé kötelezően előterjesztendő szerződéseket és vizsgálni jogosult minden egyéb megállapodást, amit az önkormányzat harmadik személlyel köt.
6	Figyelemmel kíséri a jegyző közreműködésével az önkormányzatot érintő peres eljárásokat. Rendszeresen nyomon követi a jelentősebb peres eljárások menetét, valamint a jogi útra terelt kintlévőségek behajtásának aktuális helyzetét.
7	Ellenőrzi az önkormányzatra és intézményeire vonatkozó éves költségvetési javaslat, annak módosításai és a végrehajtásról szóló beszámoló tervezetének pénzügyi megalapozottságát.
8	Figyelemmel kíséri a költségvetés bevételi és kiadási előirányzatainak alakulását, különös tekintettel a saját bevételekre, a vagyonváltozás alakulását, értékeli az azt előidéző okokat.
9	Vizsgálja az önkormányzat gazdasági szerepvállalásával, valamint az önkormányzati vagyon hasznosításával kapcsolatos előterjesztések gazdasági hatásait.
10	Jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi a helyi adóztatást.
11	Vizsgálja a hitelfelvétel indokait és gazdasági megalapozottságát.
12	Véleményt nyilvánítt önkéntes feladat vállalása vagy annak megszüntetése előtt.
13	A bizottság véleményezi az Önkormányzat által benyújtandó hazai és EU-s valamint az Önkormányzat által kiírt pályázatokat.
14	Véleményezi a város gazdaságának fejlesztését meghatározó programok kialakítását.
15	Véleményezi az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok éves üzleti tervét és beszámolóját.
16	Véleményezi, beszámoltatja és ellenőrzi az önkormányzati érdekeltségű vállalkozások gazdálkodását, javaslatot tesz a szükséges intézkedések megtételére.
17	A Szentendrei Rendészeti Igazgatóság tájékoztatja a parkolási tevékenységről és bevételek alakulásáról

II. A képviselő-testület által a bizottságra átruházott hatáskörök:

	A
1	Dönt a Szentendréért Közalapítvány éves beszámolójának tudomásul vételéről.
2	Dönt a hivatali ügyintézésről, a törvényesség helyzetéről, az ügyfélfogadás tapasztalatairól, ügyfélfogadással kapcsolatos új célkitűzésekről szóló beszámoló elfogadásáról.
3	Beszámoltatja a temető üzemeltetőjét évenként az üzemeltetési tevékenységről.
4	Jóváhagyja az önkormányzat tulajdonában álló, 0 Ft könyv szerinti értéken nyilvántartott részesedések, üzletrészek nyilvántartásból történő kivezetését.
5	Jóváhagyja az önkormányzati fenntartású intézmények által kötendő munkamegosztási megállapodásokat.
6	Dönt a behajthatatlan követelések mérsékléséről, elengedéséről 500 ezer forint összegű egyedi értékhatárig.
7	Gyakorolja Szentendre Város Önkormányzatának a mindenkor hatályos költségvetési rendeletében rá átruházott hatásköröket.
8	Gyakorolja az önkormányzat vagyonáról és az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletben a bizottságra átruházott hatásköröket.
9	Gyakorolja a Szentendre Város Önkormányzat és a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal Közbeszerzési Szabályzata által a bizottságra átruházott hatásköröket.

„3.b. melléklet

a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság feladat és hatásköre

1. Feladatköre

	A
1	Feladatkörében közreműködik a városfejlesztéssel, városrendezéssel, üzemeltetéssel és vagyongazdálkodással kapcsolatos feladattervek összeállításában, beruházási, felújítási feladat előkészítésében és végrehajtásában.
2	Véleményezi a településfejlesztési koncepciót, az integrált településfejlesztési stratégiát, illetve az egyéb településrendezési eszközöket.
3	Véleményezi a város közlekedési, parkolási koncepcióját.
4	A városban lévő építési és felújítási munkákkal kapcsolatos ideiglenes közlekedési rendet véleményezi, valamint rendszeresen figyelemmel kíséri a városi közlekedéssel kapcsolatos építési és felújítási munkákat.
5	Közreműködik a környezetvédelemhez, természetvédelemhez, hulladékgazdálkodáshoz, város-, és műemlékvédelemhez kapcsolódó helyi rendeletervezetek, határozati javaslatok kialakításában, és azokat döntésre a testület elé terjeszti.
6	Véleményezi a város környezetvédelmi programját, környezet-egészségügyi és környezetnevelési feladatokkal kiegészíti, közreműködik a program időarányos beszámolójának, illetve feladattervének összeállításában, és azokat elfogadásra a képviselő-testület elé terjeszti.
7	Javaslatot tesz a helyi jelentőségű természeti, építészeti, városképi értékek védetté nyilvánítására és megszüntetésére.
8	Figyelemmel kíséri a helyi jelentőségű természeti, építészeti, városképi értékek megóvását, megőrzését, javaslatot tesz azok fenntartására, helyreállítására, valamint ezek támogatására.
9	Véleményezi a védett természeti területen a védelmet érintő beavatkozást.
10	Véleményezi az idegenforgalom fejlesztéséről szóló koncepciókat, javaslatot tesz azok megvalósítására.
11	Figyelemmel kíséri, véleményezi, és javaslataival elősegíti a városüzemeltetéshez kapcsolódó növényvédelmi, parkosítási és állategészségügyi önkormányzati feladatok ellátását.
12	Javaslatot tesz a város tulajdonában, használatában lévő külterületi mezőgazdasági földek hasznosítási módjára.
13	Együttműködik a városban működő különböző környezetvédelmi, természet-, és állatvédelmi egyesületekkel, csoportokkal, illetve a városfejlesztéssel összefüggésben az érintett civil szervezetekkel.
14	Javaslatokat tesz a polgármester útján a rendészeti szerveknek a közrendi és közbiztonsági feladatok hatékonyabb ellátására.
15	Részt vesz a Városi Rendőrkapitánysággal, a Honvédség helyi szervezeteivel és a Polgárőrséggel való együttműködés kialakításában.

2. A képviselő-testület által a bizottságra átruházott hatáskörök

	A

1	Pályázatot ír ki és dönt, illetve egyedi igények benyújtása esetén dönt a költségvetési rendeletben biztosított Környezetvédelmi Alap felhasználhatóságáról, ellenőrzi azok felhasználását, kimutatást vezet róla és legalább egyszer, évente beszámol a képviselő-testületnek.
2	Előterjesztést készít a Képviselő-testület elé az építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló önkormányzati rendelet alapján a helyi védelemben való részesítésről, illetve annak megszüntetéséről.
3	Dönt a védett építmény használati módjának megváltoztatásáról.
4	Meghatározza a város köztisztaságáról szóló önkormányzati rendelet szerinti, a köztisztasági közszolgáltatás ellátására megkötendő szerződés magasabb szintű jogszabályban meghatározott tartalmi elemein túli további szakmai feltételeit.
5	Dönt a helyi közutak közútkezelői és ezekhez kapcsolódó felügyeleti ügyeiben, amennyiben azok nem tartoznak más szerv hatáskörébe, így különösen – ha jogszabály másként nem rendelkezik – kialakítja a közút forgalmi rendjét, továbbá a forgalmi körülmények, vagy baleseti helyzet jelentősebb változása esetén, de legalább öt évente a forgalmi rendet felülvizsgálja, szükség esetén módosítja.
6	Dönt időszaki vásárok megtartásáról, asztalok kihelyezéséről.
7	Évente beszámoltatja a közút és a közterület kezelőjét a kiadott hozzájárulásokról, megkötött igénybevételi megállapodásokról, valamint a beszedett igénybevételi- és pótdíjakról.
8	Gyakorolja a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletben a bizottságra átruházott hatásköröket.
9	Véleményezi a szomszédos települések településrendezési terveit.
10	Dönt az Európai Mobilitási Héthez történő csatlakozásról és az Európai Autómentes Nap Szentendren történő megszervezéséről, valamint mindezek anyagi feltételeinek biztosításáról.
11	Gyakorolja az önkormányzat vagyonáról és az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletben a bizottságra átruházott hatásköröket.
12	Dönt vagy véleményt alkot az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló önkormányzati rendeletben a bizottságra átruházott hatáskörökben.
13	Megállapítja a bizottság munkáját segítő Környezetvédelmi Munkacsoport feladatkörét.
14	Megállapítja a bizottság munkáját segítő Közlekedési Munkacsoport feladatkörét.
15	Elfogadja a Szentendrei Városi Rendőrkapitány éves beszámolóját a Városi Rendőrkapitányság által végzett munkáról.
16	Elfogadja a Polgárórság beszámolóját a városban végzett munkájáról.
17	Elfogadja Szentendrei Rendészeti Igazgatóság éves munkájáról szóló beszámolóját.
18	Elfogadja a tűzoltó parancsnok vagy kijelölt helyettese éves beszámolóját Szentendre Városának tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.

„3.c. melléklet

Kulturális, Oktatási és Civil Bizottság feladat és hatásköre**I. Feladatköre:**

	A
1	Véleményezi a kulturális, közművelődési, köznevelési, turisztikai, civil és ifjúsági feladatokkal összefüggő koncepciókat, előterjesztéseket.
2	Véleményezi a feladatkörébe tartozó intézmények éves költségvetés tervezetét.
3	Véleményezi a feladatkörébe tartozó intézmények alapítására, fejlesztésére, tevékenységi körének változására, megszüntetésére irányuló előterjesztéseket.
4	Szakterületén véleményezi a képviselő-testület hatáskörébe tartozó intézményvezetői kinevezéssel, felmentéssel kapcsolatos előterjesztéseket.
5	Véleményezi a testvérvárosi kapcsolatok, kulturális rendezvények szervezését.
6	Véleményezi a hatáskörébe tartozó intézmények középtávú és éves szakmai terveit és ezek teljesítéséről szóló beszámolóit.
7	A közművelődési feladatok gyakorlati végrehajtása során kapcsolatot tart és igény szerint együttműködik a nem önkormányzati fenntartású intézményekkel, egyházakkal, valamint szakmai szervezetekkel.
8	A polgármester felkérése alapján feladatkörét érintően részt vesz a költségvetési támogatás felhasználását célzó ellenőrzésekben.
9	Véleményezi a feladatkörébe tartozó önkormányzati rendeletek, képviselő-testületi határozatok tervezeteit.
10	Véleményezi a városi díjak odaítéléséről szóló előterjesztést.
11	Véleményezi az önkormányzat támogatásával megjelenő Szentendre és Vidéke című lappal kapcsolatos előterjesztéseket.
12	Véleményezi a közművelődési megállapodás alapján feladatot ellátó szervezet tevékenységét.
13	Javaslatot tesz a városban felállítandó köztéri műalkotásokról.
14	Kapcsolatot tart a Nemzetközi Kapcsolatok Egyesületével.
15	Figyelemmel kíséri a szakterületéhez tartozó intézkedéseinek gyakorlati végrehajtását és ezen feladatokra fordítható költségvetési pénzeszközök célirányos felhasználását.
16	Kapcsolatot tart a városban működő civil szervezetekkel.
17	Kapcsolatot tart fenn és együttműködik a városban élő nemzetiség közösségekkel.
18	Kapcsolatot tart, véleményét kikéri, és igény szerint együttműködik a Kábítószerügyi Egyeztető Fórummal.
19	Véleményezi a nemzetiségi ügyekkel kapcsolatos előterjesztéseket, rendelet-tervezeteket, határozati javaslatokat.
20	Véleményezi az önkormányzat által fenntartott nevelési intézmények pedagógiai programját.
21	A köznevelési feladatok gyakorlati végrehajtása során kapcsolatot tart és igény szerint együttműködik a nem önkormányzati fenntartású intézményekkel, egyházakkal és szakmai szervezetekkel.
22	Az ifjúsági feladatok gyakorlati végrehajtása során kapcsolatot tart és igény szerint együttműködik a városi ifjúsági képviselői szervekkel, a nem önkormányzati fenntartású intézményekkel, egyházakkal, valamint szakmai szervezetekkel.
23	Figyelemmel kíséri a megyei hatáskörrel rendelkező nevelési tanácsadással foglalkozó intézmény működését.
24	Előzetesen véleményezi a Klebelsberg Központ által fenntartott és az önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény vezetőjének megbízását és megbízásának visszavonását.
25	A bizottság az óvodavezető, az iskolaigazgatók, fejlesztő pedagógusok, nevelési tanácsadó és logopédusok részvételével szakmai megbeszélést tart.

II. A képviselő-testület által a bizottságra átruházott hatáskörök:

	A
1	Jóváhagyja a feladatköréhez tartozó intézmények szervezeti és működési szabályzatát, munkatervét, szakmai programját.
2	Elfogadja a feladatköréhez tartozó intézmények éves tevékenységéről szóló beszámolókat.
3	Dönt a Város költségvetéséről szóló mindenkor hatályos helyi rendelet „Pénzeszköz átadások” című mellékletében meghatározott „Célfeladatok” közül a „Kultúra” címszóhoz tartozó előirányzatok felhasználásáról és ellenőrzi a támogatás felhasználását.
4	Dönt a Város költségvetéséről szóló mindenkor hatályos helyi rendelet „Pénzeszköz átadások” című mellékletében meghatározott „Célfeladatok” közül az „Oktatás” címszóhoz tartozó előirányzatok felhasználásáról és ellenőrzi a támogatás felhasználását.

5	Dönt a Város költségvetéséről szóló mindenkor hatályos helyi rendelet „Pénzeszköz átadások” című mellékletében meghatározott „Célfeladatok” közül az „Ifjúság” címszóhoz tartozó előirányzatok felhasználásáról és ellenőrzi a támogatás felhasználását.
6	Elfogadja a nemzetközi kapcsolatok éves beszámolóját és a következő évi költségvetési tervet a polgármester javaslata alapján.
7	Elfogadja az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában meghatározott nemzeti és hagyományos városi ünnepek, rendezvények programját.
8	Dönt az önkormányzat költségvetésben elfogadott, a bizottság ügykörébe tartozó költségvetési források felhasználásáról.
9	Dönt a közművelődésről szóló önkormányzati rendeletben a bizottságra átruházott hatáskörökben.
10	Dönt a Szentendre Szabadtéri Néprajzi Múzeum Közalapítvány éves beszámolójának tudomásul vételéről.
11	Jóváhagyja a Ferenczy Múzeumi Centrum és a Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár küldetésnyilatkozatát.
12	Különös méltánylást érdemlő esetben dönt a belvárosban történő filmforgatás jóváhagyásáról, amennyiben az közterület kizárólagos használatú lezárásával jár.
13	Meghatározza nevelési intézményekben a beiratkozások időpontját a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 20. §-a alapján.
14	Jóváhagyja az önkormányzat által fenntartott köznevelési intézmények házirendjét, és szervezeti és működési szabályzatukat.
15	Kiírja Talentum Ösztöndíj pályázatot és dönt annak odaítéléséről.
16	Dönt a maximált létszám túllépésének engedélyezéséről az óvodák tekintetében.
17	Dönt a köznevelési intézmények Intézményi Tanácsába delegálandó személyekről.
18	Megállapítja a bizottság munkáját segítő Kulturális Munkacsoport feladatkörét.

”

„3.d. melléklet

Jóléti Bizottság feladat és hatásköre**I. Feladatköre:**

	A
1	Véleményezi a szociális, egészségügyi, családvédelmi és sport feladatokkal összefüggő koncepciókat, előterjesztéseket.
2	Véleményezi a feladatkörébe tartozó intézmények éves költségvetés tervezetét.
3	Véleményezi a feladatkörébe tartozó intézmények alapítására, fejlesztésére, tevékenységi körének változására, megszüntetésére irányuló előterjesztéseket.
4	Szakterületén véleményezi a képviselő-testület hatáskörébe tartozó intézményvezetői kinevezéssel, felmentéssel kapcsolatos előterjesztéseket.
5	Véleményezi a hatáskörébe tartozó intézmények középtávú és éves szakmai terveit és ezek teljesítéséről szóló beszámolóit.
6	A polgármester felkérése alapján feladatkörét érintően részt vesz a költségvetési támogatás felhasználását célzó ellenőrzésekben.
7	Véleményezi a feladatkörébe tartozó előterjesztéseket, önkormányzati rendeletek, képviselő-testületi határozatok tervezeteit.
8	Véleményezi a városi díjak odaítéléséről szóló előterjesztést
9	Figyelemmel kíséri a szakterületéhez tartozó intézkedéseinek gyakorlati végrehajtását és ezen feladatokra fordítható költségvetési pénzeszközök célirányos felhasználását.
10	Figyelemmel kíséri a hajléktalanokkal kapcsolatos feladatok ellátását.
11	Véleményezi az egészségügyi alapellátást, valamint a városban működő egészségügyi intézményeket érintő képviselő-testületi döntéseket, ellenőrzi a képviselő-testület egészségügyet érintő döntéseinek végrehajtását.
12	Figyelemmel kíséri az egészségügyi ellátás személyi feltételeit, az orvosi műszerezettség színvonalát, szükség esetén fejlesztési javaslatot tesz.
13	Közreműködik a sportrendezvények – különösen a város sportélete, iskolai és tömegsportja - szervezésében.
14	A sport feladatok gyakorlati végrehajtása során kapcsolatot tart és igény szerint együttműködik a nem önkormányzati fenntartású intézményekkel, egyházakkal, valamint szakmai szervezetekkel.
15	Figyelemmel kíséri a nappali ellátás és támogató szolgáltatás, az utcai szociális munka, valamint a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás feladatainak ellátását.
16	Véleményezi 1.500.000 Ft értékhatárig a lakásbérleti díj hátralékok részletekben való megfizetéséről szóló előterjesztéseket.

II. A képviselő-testület által a bizottságra átruházott hatáskörök:

	A
1	Jóváhagyja a feladatköréhez tartozó intézmények szervezeti és működési szabályzatát, munkatervét, szakmai programját.
2	Elfogadja a feladatköréhez tartozó intézmények éves tevékenységéről szóló beszámolókat.
3	Dönt vagy véleményt alkot az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott, a bizottságra átruházott hatáskörök tekintetében.
4	Dönt a BURSA HUNGARICA Ösztöndíj odaítéléséről.
5	A fenntartó Önkormányzat nevében dönt Szentendre Város Egészségügyi Intézményei (SZEI) az Egészségbiztosítási Pénztárral megkötött szerződésben foglalt kapacitás bővítéséről, módosításáról, a kapacitás lekötés módosításáról, a normatíván belüli kihasználatlan óraszámok átcsoportosításáról. A bizottság dönt a térítési díj ellenében igénybe vehető egyes egészségügyi szolgáltatások térítési díjáról.
6	Elfogadja Szentendre Város Sportkoncepciójában megfogalmazott feladatok teljesítéséről szóló beszámolót.
7	Dönt a Szentendre Járási Népegészségügyi Intézet által a szentendrei járás lakosságának egészségi állapotáról szóló beszámolóján elfogadásáról.
8	Dönt Szentendre Város Önkormányzatának (a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény előírása alapján készített) gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámoló elfogadásáról.
9	Dönt az Egészséges Városért Közalapítvány éves beszámolójának tudomásul vételéről.
10	Dönt a Város költségvetéséről szóló mindenkor hatályos helyi rendelet „Pénzeszköz átadások” című mellékletében meghatározott „Célfeladatok” közül az „Egészségügy” „Szociális ellátás” címszóhoz tartozó előirányzatok felhasználásáról és ellenőrzi a támogatás felhasználását.

11	Dönt a Város költségvetéséről szóló mindenkor hatályos helyi rendelet „Pénzeszköz átadások” című mellékletében meghatározott a „városi sportrendezvények támogatása” címszóhoz tartozó előirányzatról.
12	Dönt a szociális és gyermekvédelmi intézmények beszámolójának jóváhagyásáról és a szakmai munka értékeléséről.
13	Meghirdeti a Jó tanuló, jó sportoló mozgalmat, és dönt a cím odaítéléséről.
14	Megállapítja a bizottság munkáját segítő Családvédelmi Munkacsoport feladatkörét.

”

