

KIVONAT

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. június 29-i rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyvből

2. Előterjesztés a Budakalász fél-elkerülő út megvalósítása érdekében a TSZT és a SZÉSZ módosításáról
Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 122/2022. (VI.29.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szentendre Város Településszerkezeti Tervének módosításáról a Budakalász „fél-elkerülő” út létesítése kapcsán változó közlekedési területhatárok következtében úgy dönt, hogy

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **176/2017. (VII. 27.)** Kt. sz. határozatával (a továbbiakban: Kt. hat.) elfogadott Településszerkezeti Tervét az alábbiak szerint módosítja:
 - 1.1 A Kt. hat. 1. mellékletét képező *1.1 „Településszerkezeti terv – Területfelhasználás, örökségvédelem, infrastruktúra”* T-1/m2 jelű tervlap helyébe a határozat 1. melléklete a *1.1 „Településszerkezeti terv – Területfelhasználás, örökségvédelem, infrastruktúra”* T-1/m3 jelű tervlap lép.
 - 1.2 A Kt. hat. 1. mellékletét képező T-1/m3 rajzszámú *1.1 „Településszerkezeti terv – Területfelhasználás, örökségvédelem, infrastruktúra”* tervlap a jelen határozat 2. mellékletét képező T-1/Bke rajzszámú fedvény-tervvel egészül ki.
 - 1.3 A Kt. hat. 2. mellékletét képező *„A szerkezeti terv leírása”* dokumentumból a módosítással érintett elemeket jelen határozat 3. melléklete ismerteti.
 - 1.4 A Kt. hat. 3. mellékletét képező *3.2 „A területfelhasználás változásai”* tervlap jelen határozat 4. mellékletével, a T - 4/Bke jelű fedvénytervvel kiegészül.
 - 1.5 A Kt. hat. 3. mellékletét képező *„A területfelhasználás változásait kiegészítő módosulások leírása a T-1/Bke jelű fedvényterv területére vonatkozóan”* jelen határozat 5. melléklete ismerteti.
 - 1.6 A Kt. hat. 5. mellékletét képező **A TERÜLERENDEZÉSI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA** a T-1/Bke jelű fedvényterv vonatkozásában jelen határozat 6. mellékletével kiegészül.
 - 1.7 A Kt. hat. 6. mellékletét képező **BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK SZÁMÍTÁS EREDMÉNYÉT** jelen határozat 7. mellékletével megállapítja.
2. Szentendre Város Településszerkezeti Tervének 1. pontban ismertett módosítása a jóváhagyást követő napon lép hatályba.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásáért közvetlenül felelős: Főépítész Kabinet

K. m. f.

Fülöp Zsolt s. k.
polgármester

dr. Schramm Gábor s. k.
jegyző

Kapja:

1. Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda – irattár
2. A Képviselő-testület tagjai
3. Főépítész Kabinet, Főépítész – intézkedésre

Közzétéve az L/Testületi anyagok/Határozatok mappában és a Weboldalon.

A kiadmány hitelesül:

Szentendre, 2022. június 30.

Simor Györgyné
jegyzőkönyvvezető

