

**Szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalmat
megállapító megállapodás**

mely létrejött egyrészről Szentendre Város Önkormányzat (adószám: 15731292-2-13; székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.; PIR száma: 731290, adószáma: 15731292-2-13, statisztikai számjel: 15731292-8411-321-13; képviseli: Fülöp Zsolt polgármester) mint Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat), másrészről

nint Tulajdonos
továbbiakban együttesen: Tulajdonos (a továbbiakban Önkormányzat és Tulajdonos együttesen: Felek) között az alábbi helyen és napon, a következő feltételekkel:

1. Előzmények, a jelen megállapodás tárgya

1.1. Felek rögzítik, hogy a Szentendre belterület,
természetben a szám alatt található, kivett lakóház
udvar megnevezésű, 841 nm² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan)
Tulajdonos kizárólagos tulajdonát képezi.

1.2. Felek megállapítják, hogy Ingatlan vonatkozásban a 26/2017. (VII. 31.)
önkormányzati rendelettel elfogadott Szentendre Építési Szabályzata (a
továbbiakban: SZÉSZ) az alábbi szabályozást rögzít:

A SZÉSZ mellékletét képező Szabályozási Terv (a továbbiakban: SZT) az
ingatlant Lke/13 jelű kertvárosias lakó építési övezetbe sorolja, ahol a beépítési
mód oldalhatáron vagy szabadonálló, a megengedett legnagyobb beépítési mérték
30 % terepszint felett, míg terepszint alatt 35 %. Az épületmagasság nem
haladhatja meg az 5,5 métert, a minimális zöldfelületi arány pedig 50 % lehet.

A SZÉSZ 44. § (1) bekezdése tartalmazza az övezetben a teleknagyság
függvényében az építési telken elhelyezhető fő- és melléképület számára, illetve a
főépületben elhelyezhető rendeltetési egységek számára vonatkozó szabályozást az
alábbiak szerint:

- a) a kialakítható legkisebb telekterületet el nem érő telken egy főépület és egy melléképület helyezhető el, a főépületben egy rendeltetési egység alakítható ki,
- b) a kialakítható legkisebb telekterületet elérő telken egy főépület legfeljebb két rendeltetési egységgel és egy melléképülettel építhető be,

Szentendre Város Önkormányzat
képviselétében:
Fülöp Zsolt polgármester

Tulajdonos

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján: Ellenjegyzem Budapesten, 2022. július 15. napján:

- c) a kialakítható legkisebb telekterület legalább kétszeresét elérő telken két főépület és hozzá kapcsolódó melléképület, de a főépületekben legfeljebb egy-egy rendeltetési egység alakítható ki.

1.3. Felek rögzítik, hogy az Ingatlanra változtatási tilalom került elrendelésre a 25/2021. (VI. 18.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) alapján. A változtatási tilalom a 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szentendre Építési Szabályzata (a továbbiakban: SZÉSZ) felülvizsgálatának időtartamára került elrendelésre. A SZÉSZ felülvizsgálatának egyik kiemelt célja a város beépítési sűrűségének csökkentése, az egyes telkeken építhető rendeltetési egységek számának csökkentése. Az Önkormányzat a változtatási tilalommal csak a legszükségesebb mértékig kívánja terhelni az ingatlanokat, ezért a SZÉSZ felülvizsgálatának céljával összhangban kész arra, hogy amennyiben az Ingatlan tulajdonosa megállapodik az Önkormányzattal abban, hogy az Ingatlanra építendő épület a SZÉSZ jelenlegi szabályaiban megengedettnél kevesebb, csak 1 rendeltetési egységet fog tartalmazni, akkor a változtatási tilalom alól felmentést kaphat az önkormányzati rendelet módosítása (a továbbiakban: rendeletmódosítás) révén az Ingatlanon épület létesítése érdekében.

1.4. Mindezek alapján szerződő Felek rögzítik, hogy Tulajdonos a jelen szerződés tárgyát képező ingatlant érintően 2022. május 26. napján elkészítették és 2022. 05.27. napján, az Önkormányzat részére megküldte a tervdokumentációt. A tervdokumentáció alapján rögzíthető, hogy a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanon létesítendő épület 1 rendeltetési egységből áll és az átadott tervet az Önkormányzat megismerte és elfogadta. Az Önkormányzat az eképpen megvalósítandó felépítmény megépítését tudomásul veszi a jelen szerződésben rögzített korlátozással.

1.5. Felek annak érdekében, hogy a Tulajdonos az általa megvalósítani kívánt felépítményt létrehozassa és az ingatlan a változtatási tilalom korlátja alól mentesüljön, jelen szerződés alapján az ingatlan-nyilvántartásban jelen szerződés tényét fel kívánják jegyeztetni annak biztosítása érdekében, hogy a mentesség jogalapját jelentő, az Ingatlanon elhelyezhető rendeltetési egység száma (mely a hivatkozott tervdokumentáció alapján 1 azaz egy) utólag ne lehessen növelhető. Tulajdonos ezen rendelkezési jogát korlátozó kötelezettséget jogutódokra (az ingatlan mindenkori tulajdonosaira) kiterjedő módon tudomásul veszi és feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy jelen okirat alapján a szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalom az Ingatlanon építhető rendeltetésszám 1 rendeltetési egységben történő korlátozásként az ingatlan-nyilvántartásban feljegyzésre kerüljön az Ingatlan tulajdoni lapján.

Szentendre Város Önkormányzat
képviselésében:
Fülöp Zsolt polgármester

Tulajdonos

Ellenjegyzem Szentendrán, 2022. napján: Ellenjegyzem Budapesten, 2022. július 15. napján:

Tulajdonos tudomásul veszi, hogy ezen korlátozás az Önkormányzat által írásban az ingatlan-nyilvántartás részére kiállított egyoldalú nyilatkozattal szűnik meg és törölhető a tulajdoni lapról. Tulajdonos kijelenti, hogy ezen korlátozással összefüggésben semmilyen jogcímen igényt nem érvényesít, továbbá jelen okiratban kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az ingatlanon 1 rendeltetési egységet meghaladó rendeltetési egységet létesít (akár az ingatlan jogutódja is) úgy 10.000.000.- Ft, azaz tízmillió forint kötbért köteles az Önkormányzat részére megfizetni, melynek mértéke az eltérő rendeltetési egységenként értendő. Önkormányzat ezen kötbér érvényesítése érdekében az Ingatlan mindenkori tulajdonosával vagy a rendeltetés számot létrehozó érintettel szemben is egyetemlegesen jogosult eljárni.

1.6. Szerződő Felek kijelentik, hogy teljes cselekvőképességgel rendelkeznek, szerződéskötési képességük semmilyen korlátozás alá nem esik.

1.7. Tulajdonos a jelen szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat javára szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalom az Ingatlanon építhető rendeltetésszám 1 rendeltetési egységben történő korlátozásként kerüljön feljegyzésre az 1997. évi CXLI. törvény 17. § (1) 17.3. pontjával összhangban az 1.1. pontban megjelölt, Szentendre belterület, 1093 hrsz. alatt felvett, természetben a

2. Felek egyéb jogai és kötelezettségei

- 2.1 Felek kötelezik magukat, hogy a jelen megállapodás hatálya alatt egymással együttműködnek, egymás feladatainak teljesítését kölcsönösen segítik és minden, a feladatok maradéktalan ellátásához szükséges információt egymás számára biztosítanak.
- 2.2 Felek megállapodnak, hogy kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni bármely, a szerződés szerű teljesítést veszélyeztető, korlátozó vagy akadályozó körülmény felmerülése esetén. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért az értesítési kötelezettséget elmulasztó fél felelős.
- 2.3 Szerződő Felek megbízzák és meghatalmazzák _____
 jelen szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és az ingatlan-nyilvántartás előtti képviselettel a feljegyzési eljárás során. Jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd a megbízást kifejezetten elfogadja.
- 2.4 Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával elismerik, hogy jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd jelen jogügylettel kapcsolatosan a vonatkozó összes hatályos jogszabályról, (különösképpen Ptk., Illetéktörvény, Adótörvény, Ingatlan-

Szentendre Város Önkormányzat
 képviseletében:
 Fülöp Zsolt polgármester

Tulajdonos

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján: Ellenjegyzem Budapesten, 2022. július 15. napján:

nyilvántartásról szóló törvény) valamint az ügymenetről tájékoztatást adott és jelen okiratot, mint tényvázlatot is helybenhagyólag aláírják.

- 2.5 Eljáró ügyvéd tájékoztatja a Feleket, hogy azonosítási kötelezettség terheli az Felek adatai, illetve a képviselőjükben eljáró személyek vonatkozásában.
- 2.6 Felek adatai a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt. rendelkezései alapján a jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a Felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, személyazonosság igazolására a Pmt. szabályai szerint alkalmas okirat bemutatása alapján.
- 2.7 Felek jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jelen szerződés aláírása során saját nevükben, illetve jogszabályon alapuló felhatalmazás alapján járnak el. Ezen szerződés polgármester által történő aláírását Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete utólag hagyja jóvá, így a szerződés ezen képviselő-testületi határozattal lép életbe.
- 2.8 Felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban, illetve amennyiben nem saját nevükben járnak el az ügylet során, a tényleges tulajdonos adataiban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított 5, azaz öt napon belül kötelesek eljáró ügyvédet írásban értesíteni.
- 2.9 Felek jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy eljáró ügyvéd az Felek személyi adatait tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen, és adataikat kezelje.
- 2.10 Felek adatait eljáró ügyvéd az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján, kizárólag a jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók. Szerződő Felek jelen szerződést annak minden oldalának elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag írták alá
- Szentendre 2022..... Budapest 2022. július 15.

Szentendre Város Önkormányzat
képviselőjében:
Fülöp Zsolt polgármester

Tulajdonos

Ellenjegyzem Szentendrán, 2022. napján: Ellenjegyzem Budapesten, 2022. július 15. napján.

**Szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalmat
megállapító megállapodás**

mely létrejött egyrészről

Szentendre Város Önkormányzat (adószám: 15731292-2-13; székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.; PIR száma: 731290, adószáma: 15731292-2-13, statisztikai számjel: 15731292-8411-321-13; képviseli: Fülöp Zsolt polgármester) mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

Szentendre Város Önkormányzat (adószám: 15731292-2-13; székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.; PIR száma: 731290, adószáma: 15731292-2-13, statisztikai számjel: 15731292-8411-321-13; képviseli: Fülöp Zsolt polgármester) (a továbbiakban: **Tulajdonos**), (a továbbiakban Önkormányzat és Tulajdonos együttesen: **Felek**) között az alábbi helyen és napon, a következő feltételekkel:

1. Előzmények, a megállapodás tárgya

1.1 Felek rögzítik, hogy a Szentendre belterület, 10208 hrsz. alatt felvett, természetben szám alatt található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) 1/1 tulajdoni hányadban Tulajdonos tulajdonát képezi. Tulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlant érintő szabályozási vonal szerint jelölt ingatlan részt ingyenesen az Önkormányzat részére közút céljára leadja. Felek rögzítik továbbá, hogy jelen megállapodást a Georet Kft. által készített 20935 munkaszámú, E-127/2021. számon előzetes nyilvántartásba vett és 665925/2021 számon záradékolt változási vázrajz szerinti telekalakítást követően kialakításra kerülő 10208 hrsz-re is kiterjedő módon kötik meg azzal, hogy már most feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárulnak a korlátozás átjegyzéséhez.

1.2 Felek megállapítják, hogy Ingatlan vonatkozásban a 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szentendre Építési Szabályzata (a továbbiakban: SZÉSZ) az alábbi szabályozást rögzít:

A SZÉSZ mellékletét képező Szabályozási Terv (a továbbiakban: SZT) az ingatlant Üh/2 jelű hétvégiházás üdülő építési övezetbe sorolja, ahol a beépítési mód szabadonálló, a megengedett legnagyobb beépítési mérték 10 % terepszint felett, míg terepszint alatt 15 %. Az épületmagasság nem haladhatja meg az 4,5 métert, a legkisebb zöldfelületi arány pedig 60 % lehet. Az övezetben a kialakítható telek legkisebb területe 2.000 m².

Szentendre Város Önkormányzat
képviselője:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

Szentendre Város Önkormányzat
képviselője:
Fülöp Zsolt polgármester
Tulajdonos

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján: Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján:

A SZÉSZ 50. § (6) bekezdése tartalmazza az övezetben a teleknagyság függvényében az építési telken elhelyezhető fő- és melléképület számára, illetve a főépületben elhelyezhető rendeltetési egységek számára vonatkozó szabályozást az alábbiak szerint:

- a) a kialakítható legkisebb telekterületet el nem érő telken egy főépület egy rendeltetési egységgel,
- b) a kialakítható legkisebb telekterületet elérő telken egy főépület legfeljebb két rendeltetési egységgel,
- c) a kialakítható legkisebb telekterület legalább kétszeresét elérő telken két főépület legfeljebb egy-egy rendeltetési egységgel
- d) egyéb épület, építmény a telken nem helyezhető el.

1.3 Felek rögzítik, hogy az Ingatlanra változtatási tilalom került elrendelésre a 25/2021. (VI. 18.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) alapján. A változtatási tilalom a 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szentendre Építési Szabályzata (a továbbiakban: SZÉSZ) felülvizsgálatának időtartamára került elrendelésre. A SZÉSZ felülvizsgálatának egyik kiemelt célja a város beépítési sűrűségének csökkentése, az egyes telkeken építhető rendeltetési egységek számának csökkentése. Az Önkormányzat a változtatási tilalommal csak a legszükségesebb mértékig kívánja terhelni az ingatlanokat, ezért a SZÉSZ felülvizsgálatának céljával összhangban kész arra, hogy amennyiben az Ingatlan tulajdonosa megállapodik az Önkormányzattal abban, hogy az Ingatlanra építendő épület a SZÉSZ jelenlegi szabályaiban megengedettnél kevesebb, csak 1 rendeltetési egységet fog tartalmazni, akkor a változtatási tilalom alól felmentést kaphat az önkormányzati rendelet módosítása (a továbbiakban: rendeletmódosítás) révén az Ingatlanon épület létesítése és telekalakítás érdekében.

1.4 Felek annak érdekében, hogy az ingatlan a változtatási tilalom korlát alól mentesüljön, jelen szerződés alapján az ingatlan-nyilvántartásban jelen szerződés tényét fel kívánják jegyeztetni annak biztosítása érdekében, hogy a mentesség jogalapját jelentő, az Ingatlanon elhelyezhető rendeltetési egység száma utólag ne lehessen növelhető. **Tulajdonos ezen rendelkezési jogát korlátozó kötelezettséget jogutódokra (az ingatlan mindenkori tulajdonosaira) is kiterjedő módon tudomásul veszi és feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy jelen okirat alapján a szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalom az Ingatlanon építhető rendeltetésszám 1 rendeltetési egységben történő korlátozásként az ingatlan-nyilvántartásban feljegyzésre kerüljön az Ingatlan tulajdoni lapján.** Tulajdonos tudomásul veszi, hogy ezen korlátozás az Önkormányzat által írásban az ingatlan-nyilvántartás részére kiállított egyoldalú nyilatkozattal szűnik meg és törölhető a tulajdoni lapról. Tulajdonos kijelenti, hogy

Szentendre Város Önkormányzat
képviseletében:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

Szentendre Város Önkormányzat
képviseletében:
Fülöp Zsolt polgármester
Tulajdonos

ezen korlátozással összefüggésben semmilyen jogcímen igényt nem érvényesít, továbbá jelen okiratban kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az ingatlanon 1 rendeltetési egységet meghaladó rendeltetési egységet létesít úgy 10.000.000.- Ft, azaz tízmillió forint kötbért köteles az Önkormányzat részére megfizetni, melynek mértéke az eltérő rendeltetési egységenként értendő. Önkormányzat ezen kötbér érvényesítése érdekében az Ingatlan mindenkori tulajdonosával szemben is egyetemlegesen jogosult eljárni.

1.5 Szerződő Felek kijelentik, hogy teljes cselekvőképességgel rendelkeznek, szerződéskötési képességük semmilyen korlátozás alá nem esik.

1.6 Tulajdonos a jelen szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat javára szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalom kerüljön feljegyzésre az 1997. évi CXLI. törvény 17. § (1) 17.3. pontjával összhangban az 1.1. pontban megjelölt, Szentendre belterület, 10208 hrsz. alatt felvett, természetben a 2000 Szentendre Kaptató Utca 37. szám alatt található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadára.

2. Felek egyéb jogai és kötelezettségei

2.1 Felek kötelezik magukat, hogy a jelen megállapodás hatálya alatt egymással együttműködnek, egymás feladatainak teljesítését kölcsönösen segítik és minden, a feladatok maradéktalan ellátásához szükséges információt egymás számára biztosítanak.

2.2 Felek megállapodnak, hogy kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni bármely, a szerződésszerű teljesítést veszélyeztető, korlátozó vagy akadályozó körülmény felmerülése esetén. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért az értesítési kötelezettséget elmulasztó fél felelős.

2.3 Szerződő Felek megbízzák és meghatalmazzák

..... jelen szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és az ingatlan-nyilvántartás előtti képviselővel a feljegyzési eljárás során. Jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd a megbízást kifejezetten elfogadja.

2.4 Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával elismerik, hogy jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd jelen jogügylettel kapcsolatosan a vonatkozó összes hatályos jogszabályról, (különösképpen Ptk., Illetéktörvény, Adótörvény, Ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény) valamint az ügymenetről tájékoztatást adott és jelen okiratot, mint tényvázlatot is helybenhagyólag aláírják.

2.5 Eljáró ügyvéd tájékoztatja a Feleket, hogy azonosítási kötelezettség terheli az Felek adatai, illetve a képviselőjükben eljáró személyek vonatkozásában.

Szentendre Város Önkormányzat
képviseletében:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

Szentendre Város Önkormányzat
képviseletében:
Fülöp Zsolt polgármester
Tulajdonos

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján:

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján:

- 2.6 Felek adatai a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt. rendelkezései alapján a jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a Felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, személyazonosság igazolására a Pmt. szabályai szerint alkalmas okirat bemutatása alapján.
- 2.7 Felek jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jelen szerződés aláírása során saját nevükben, illetve jogszabályon alapuló felhatalmazás alapján járnak el. Ezen szerződés polgármester által történő aláírását Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete utólag hagyja jóvá, így a szerződés ezen képviselő-testületi határozattal lép életbe.
- 2.8 Jelen szerződés a képviselő-testület jóváhagyó határozat alapján történő polgármesteri aláírással, a rendeletmódosítás hatályba lépésének napján lép hatályba.
- 2.9 Felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban, illetve amennyiben nem saját nevükben járnak el az ügylet során, a tényleges tulajdonos adataiban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított 5, azaz öt napon belül kötelesek eljáró ügyvédet írásban értesíteni.
- 2.10 Felek jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy eljáró ügyvéd az Felek személyi adatait tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen, és adataikat kezelje.
- 2.11 Felek adatait eljáró ügyvéd az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján, kizárólag a jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.
- 2.12 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók.
- 2.13 Szerződő Felek jelen szerződést annak minden oldalának elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag írták alá.

Szentendre, 2022.

Szentendre 2022.....

Szentendre Város Önkormányzat
képviselőtében:
Fülöp Zsolt polgármester
Önkormányzat

Szentendre Város Önkormányzat
képviselőtében:
Fülöp Zsolt polgármester
Tulajdonos

Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján: Ellenjegyzem Szentendrén, 2022. napján:

Tárgy:
Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.
Hulladékszállítás
tárgyú közbeszerzési eljárása
EKR000708522022

14. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

| | |
|--|---------------------------|
| Hivatalos név: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. | |
| Postai cím: Szabadkai utca 9. | |
| Város: Szentendre | Postai irányítószám: 2000 |

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: Hulladékszállítás

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

Hulladékszállítási feladatok ellátása vállalkozási szerződés keretében. Az Ajánlattevő kötelezettsége az Ajánlatkérő által begyűjtött hulladék továbbszállítása. A hulladék jellemzően hulladékgazdálkodási közszolgáltatásból származik. Az ajánlattevőnek rendelkeznie kell az alábbi hulladéktípusokra hulladékszállításra vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel, melyet az ajánlathoz csatolni kell: EWC (HAK) kód 15 01 06 (Egyéb kevert csomagolási hulladék), EWC (HAK) kód 15 01 07 (Üveg csomagolási hulladék), EWC (HAK) kód 17 09 04 (Építési és bontási hulladék), EWC (HAK) kód 20 01 01 (Papír és karton), EWC (HAK) kód 20 02 01 (Biológiailag lebomló hulladék), EWC (HAK) kód 20 03 01 (egyéb települési hulladék) és EWC (HAK) kód 20 03 07 (Lomhulladék). Ajánlatkérő jelen eljárásban jellemzően meghatározott viszonylatokra kér ajánlatot. A főbb szállítási címek tekintetében szállítási viszonylatra szükséges árat megadni. Kérünk megadni továbbá egy általánosan használható egyedi díjat is (Ft/km), 50 km-t nem meghaladó és 50 km-t meghaladó távolságra található célállomásig. Ez az egyedi ár alkalmazandó azokban az esetekben, melyre szállítási viszonylatra megadott díj az eljárásban nem került megadásra, illetve az eseti, nem rendszeres szállításokra is. Az egyedi ár az úthasználati díjat nem tartalmazza! A szállítási viszonylatok alapján az alábbi útvonalak kerültek meghatározásra: Szentendre - Budapest, Mélyfűró utca (HUHA); Szentendre - 1215 Budapest Duna utca 42.; Szentendre - Pusztazámor, Pusztazámori Regionális Hulladékkezelő Központ; Szentendre - Gyál, Gyáli Hulladékkezelő Központ; Szentendre - Budapest Kozma utca; Szentendre-Szentendre, Ipar u. A teljes mennyiség hozzávetőlegesen 35 000 km, mely a tervezett szállítási viszonylatokból és egyedi díj által meghatározott szállítási mennyiségekből tevődik össze. A tervezett összemennyiség számításánál csak a célállomásig megegyező út került figyelembevételre! Az egyes viszonylatokra tervezett mennyiségek a csatolt dokumentációban találhatóak, azzal, hogy ezek becslés, melyektől a tényleges mennyiség eltérhet. Vállalkozó a szállítást 32 m³-es konténerekkel, emelőhorgos multiliftes, pótkocsis gépjárművel köteles végezni. A 32 m³ kapacitású nyitott kivitelű, multilift típusú konténer biztosítása a vállalkozó feladata. A szállításokhoz szükséges konténerek minimum száma 2 db, mellyel az Ajánlattevőnek rendelkeznie kell. Az Ajánlattevő feladata továbbá jellemzően az Ajánlatkérő telephelyén található konténerek mozgatása is, melyre külön díjat szükséges megadni. A szolgáltatás részletes leírása és feltételei, igények és követelmények, mennyiségek a dokumentációban találhatóak. Viszonylat és várható mennyiség (fuvar/év) Szentendre-Budapest, Mélyfűró utca (HUHA) 800 Szentendre - 1215 Budapest, Duna utca 42. 170 Szentendre- Pusztazámor, Pusztazámori Regionális Hulladékkezelő Központ 230 Szentendre- Gyál, Gyáli Hulladékkezelő Központ 90 Szentendre- Budapest, Kozma utca 30 Szentendre - Szentendre, Ipar u. 170 A hulladék mennyisége változhat. Az egyes viszonylatokra tervezett becslés mennyiségektől a tényleges mennyiség mindkét irányban 15%-ban eltérhet.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Második rész XV fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Uniós nyílt

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

| | | | |
|--|------------|----------------|----------------|
| IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététele ² A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: 2022/S 100-277259 A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 10021/2022 (KÉ-szám/évszám) | | | |
| IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: ² (éééé/hh/nn) | | | |
| IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ² | | | |
| IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: ² Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka: | | | |
| V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹ A szerződés száma: [] Rész száma: ² [] Elnevezés: Hulladékszállítás Az eljárás eredményes volt x igen O nem | | | |
| V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ² | | | |
| V.1.1) A befejezetlen eljárás oka O A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. Az eredménytelenség indoka: O A szerződés megkötését megtagadták | | | |
| V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás O igen O nem | | | |
| V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ² Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): | | | |
| V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ² Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: | | | |
| V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ² | | | |
| V.2 Az eljárás eredménye ² | | | |
| V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk | | | |
| A beérkezett ajánlatok száma: 3 | | | |
| V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): Ajánlattevő neve: VERTIKAL Group Zártkörűen Működő Részvénytársaság Székhelye: 8154 Polgárdi Batthyány Utca 26/B 2679 Adószám: 25352122-2-07. Ajánlati egységárak: Szentendre – Budapest, Mélyfűrő utca (HUHA) nettó Ft/fuvar: 24 000 Szentendre – Budapest Duna utca 42. nettó Ft/fuvar: 74 000 Szentendre – Pusztazámori Regionális Hulladékkezelő Központ nettó Ft/fuvar: 85 000 Szentendre – Gyál, Gyáli Hulladékkezelő Központ nettó Ft/fuvar: 57 000 Szentendre – Budapest Kozma utca nettó Ft/fuvar: 40 000 Szentendre – Szentendre Ipar u. nettó Ft/fuvar: 13 000 Egyedi ár 50 km-t nem meghaladó célállomásra nettó Ft/km: 550 Egyedi ár 50 km-t meghaladó célállomásra nettó Ft/km: 550 Konténermozgatási díj nettó Ft/alkalom: 2 500 Alkalmasságát megfelelően igazolta. | | | |
| V.2.3) Az ajánlatok értékelése ² | | | |
| név | HÁZÁSZ Kft | Kátai-Konténer | VERTIKAL Group |
| Szentendre – Budapest, Mélyfűrő utca (HUHA) | 30 000 | 32 400 | 24 000 |
| pont | 80,00 | 74,07 | 100,00 |

| | | | | | |
|--|----------|---------|--------|---|---|
| súlyozott pont | 640,00 | 444,44 | 300,00 | 2 | 3 |
| Szentendre – Budapest Duna utca 42. | 95 000 | 97 000 | 74 000 | | |
| pont | 77,89 | 76,29 | 100,00 | | |
| súlyozott pont | 1 557,89 | 525,77 | 000,00 | 1 | 2 |
| Szentendre – Pusztazámori Regionális Hulladékkezelő Központ | 110 000 | 114 000 | 85 000 | | |
| pont | 77,27 | 74,56 | 100,00 | | |
| súlyozott pont | 2 086,36 | 013,16 | 700,00 | 2 | 2 |
| Szentendre – Gyál, Gyáli Hulladékkezelő Központ | 65 000 | 71 500 | 57 000 | | |
| pont | 87,69 | 79,72 | 100,00 | | |
| súlyozott pont | 350,77 | 318,88 | 400,00 | | |
| Szentendre – Budapest Kozma utca | 45 000 | 52 000 | 40 000 | | |
| pont | 88,89 | 76,92 | 100,00 | | |
| súlyozott pont | 266,67 | 230,77 | 300,00 | | |
| Szentendre – Szentendre Ipar u. | 20 000 | 21 900 | 13 000 | | |
| pont | 65,00 | 59,36 | 100,00 | | |
| súlyozott pont | 260,00 | 237,44 | 400,00 | | |
| Egyedi ár 50 km-t nem meghaladó célállomásra | 700 | 800 | 550 | | |
| pont | 78,57 | 68,75 | 100,00 | | |
| súlyozott pont | 314,29 | 275,00 | 400,00 | | |
| Egyedi ár 50 km-t meghaladó célállomásra | 600 | 750 | 550 | | |
| pont | 91,67 | 73,33 | 100,00 | | |
| súlyozott pont | 366,67 | 293,33 | 400,00 | | |
| Konténermozgatási díj | 5 000 | 5 600 | 2 500 | | |
| pont | 50,00 | 44,64 | 100,00 | | |
| súlyozott pont | 50,00 | 44,64 | 100,00 | | |

| | | | | | |
|----------|----------|--------|---|----|--------|
| összpont | 7 892,65 | 383,44 | 7 | 10 | 000,00 |
|----------|----------|--------|---|----|--------|

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100 | | | | | |
| V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: Ár kritérium megbontása és a kapcsolódó súlyszámok: Szentendre - Budapest, Mélyfűró utca (HUHA) nettó Ft/fuvar, súlyszám: 33 Szentendre - Budapest Duna utca 42. nettó Ft/fuvar, súlyszám: 20 Szentendre - Pusztazámori Regionális Hulladékkezelő Központ nettó Ft/fuvar, súlyszám: 27 Szentendre - Gyál, Gyáli Hulladékkezelő Központ nettó Ft/fuvar, súlyszám: 4 Szentendre - Budapest Kozma utca nettó Ft/fuvar, súlyszám: 3 Szentendre - Szentendre Ipar u. nettó Ft/fuvar, súlyszám: 4 Egyedi ár 50 km-t nem meghaladó célállomásra nettó Ft/km, súlyszám: 4 Egyedi ár 50 km-t meghaladó célállomásra nettó Ft/km, súlyszám: 4 Konténermozgatási díj nettó Ft/alkalom, súlyszám: 1 Pontkiosztás módszere: fordított arányosítás. | | | | | |
| V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok): Az ajánlat(ok) figyelmen kívül hagyásának indoka: | | | | | |
| V.2.7) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: Ajánlattevő neve: VERTIKAL Group Zártkörűen Működő Részvénytársaság Székhelye: 8154 Polgárdi Batthyány Utca 26/B 2679 Adószám: 25352122-2-07. Ajánlati egységárak: Szentendre – Budapest, Mélyfűró utca (HUHA) nettó Ft/fuvar: 24 000 Szentendre – Budapest Duna utca 42. nettó Ft/fuvar: 74 000 Szentendre – Pusztazámori Regionális Hulladékkezelő Központ nettó Ft/fuvar: 85 000 Szentendre – Gyál, Gyáli Hulladékkezelő Központ nettó Ft/fuvar: 57 000 Szentendre – Budapest Kozma utca nettó Ft/fuvar: 40 000 Szentendre – Szentendre Ipar u. nettó Ft/fuvar: 13 000 Egyedi ár 50 km-t nem meghaladó célállomásra nettó Ft/km: 550 Egyedi ár 50 km-t meghaladó célállomásra nettó Ft/km: 550 Konténermozgatási díj nettó Ft/alkalom: 2 500 A gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlat. | | | | | |
| V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ² | | | | | |
| V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele ² x igen O nem A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: hulladékszállítás A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ² | | | | | |
| V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: "LÉ-MA" Sped Kft., 1182 Budapest, Péterhalmi út 8. adószám: 12341067-2-43 | | | | | |
| V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ² Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: "LÉ-MA" Sped Kft., 1182 Budapest, Péterhalmi út 8. adószám: 12341067-2-43 ajánlati felhívás III.1.1), III.1.3) M/1. a), b) pontok Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: | | | | | |
| V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők ² | | | | | |

| |
|---|
| Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka: |
| V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ² |
| VI. szakasz: Kiegészítő információk |
| VI.1) További információk: ² |
| VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama Kezdet: 2022/07/19 (éééé/hh/nn) / Lejárata: 2022/07/28 (éééé/hh/nn) |
| VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2022/07/18 (éééé/hh/nn) |
| VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2022/07/18 (éééé/hh/nn) |
| VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ² |
| VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ² (éééé/hh/nn) |
| VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn) |
| VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: ² |
| VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² (éééé/hh/nn) |
| VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn) |
| VI.1.10) További információk: Az ajánlati felhívás VI.3) 18. pont szerint ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81.§ (4) és (5) bekezdést, ennek alapján, valamint az értékelés alapján elfoglalt helyükre tekintettel az alábbi ajánlatok bírálatára nem került sor: Ajánlattevő neve: HÁZÁSZ Kft. Székhelye: 2000 Szentendre Sas Utca 17/a Szentendre – Budapest, Mélyfűró utca (HUHA) nettó Ft/fuvar: 30 000 Szentendre – Budapest Duna utca 42. nettó Ft/fuvar: 95 000 Szentendre – Pusztazámori Regionális Hulladékkezelő Központ nettó Ft/fuvar: 110 000 Szentendre – Gyál, Gyáli Hulladékkezelő Központ nettó Ft/fuvar: 65 000 Szentendre – Budapest Kozma utca nettó Ft/fuvar: 45 000 Szentendre – Szentendre Ipar u. nettó Ft/fuvar: 20 000 Egyedi ár 50 km-t nem meghaladó célállomásra nettó Ft/km: 700 Egyedi ár 50 km-t meghaladó célállomásra nettó Ft/km: 600 Konténermozgatási díj nettó Ft/alkalom: 5 000 értékelési pontszám: 7 892,65 Ajánlattevő neve: Kátai-Konténer Köztisztasági Szolgáltató Kft. Székhelye: 2340 Kiskunlacháza Móricz Zsigmond Major 0652/17. Szentendre – Budapest, Mélyfűró utca (HUHA) nettó Ft/fuvar: 32 400 Szentendre – Budapest Duna utca 42. nettó Ft/fuvar: 97 000 Szentendre – Pusztazámori Regionális Hulladékkezelő Központ nettó Ft/fuvar: 114 000 Szentendre – Gyál, Gyáli Hulladékkezelő Központ nettó Ft/fuvar: 71 500 Szentendre – Budapest Kozma utca nettó Ft/fuvar: 52 000 Szentendre – Szentendre Ipar u. nettó Ft/fuvar: 21 900 Egyedi ár 50 km-t nem meghaladó célállomásra nettó Ft/km: 800 Egyedi ár 50 km-t meghaladó célállomásra nettó Ft/km: 750 Konténermozgatási díj nettó Ft/alkalom: 5 600 értékelési pontszám: 7 383,44 |

1. A Szentendre védett és korlátozott forgalmú övezeteibe történő behajtás rendjéről szóló 2/2019. (I.22.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. pontja helyébe a következő pont lép:

„2. „B” övezet: 7,5 tonnás korlátozott forgalmú övezet

| 1 | A Közterület neve | B Közterület jellege | C Megjegyzés |
|----|-----------------------|-------------------------|-----------------|
| 2 | ACÉL | utca | |
| 3 | ÁCHIM ANDRÁS | utca | |
| 4 | ÁFONYA | utca | |
| 5 | ÁG | utca | |
| 6 | AGYAGOS | utca | |
| 7 | AKÁCFA | utca | |
| 8 | ALKONY | köz | |
| 9 | ALKONY | utca | |
| 10 | ALMA | utca | |
| 11 | ALMÁS | utca | |
| 12 | ÁLMOS | utca | |
| 13 | ANNA | köz | |
| 14 | ANNA | utca | |
| 15 | APÁTI ABKAROVICS BÉLA | utca | |
| 16 | ARADI | utca | |
| 17 | ARASZ | utca | |
| 18 | ÁROK | utca | |
| 19 | ÁRPÁD | utca | |
| 20 | ÁRVA | utca | |
| 21 | ÁRVÁCSKA | utca | |
| 22 | ÁRVALÁNYHAJ | utca | |
| 23 | ÁSZOK | utca | |
| 24 | ASZÚ | utca | |
| 25 | ATTILA | utca | |
| 26 | AVAR | utca | |
| 27 | BABÉR | utca | |
| 28 | BAGOLY | utca | |
| 29 | BALÁZS ÁRPÁD | utca | |
| 30 | BÁNÁTI SVERÁK | utca | |
| 31 | BARACKOS | út | |
| 32 | BARACKVIRÁG | köz | |
| 33 | BARACKVIRÁG | utca | |
| 34 | BÁRÁNY | utca | |
| 35 | BARÁTSÁG | köz | |
| 36 | BARCSAY JENŐ | tér | |
| 37 | BARKA | utca | |

| | | | |
|----|------------------|------|--|
| 38 | BAZSALIKOM | utca | |
| 39 | BÉG | utca | |
| 40 | BÉRC | köz | |
| 41 | BÉRC | utca | |
| 42 | BEREK | utca | |
| 43 | BERKENYE | utca | |
| 44 | BERKENYE | köz | |
| 45 | BÍBOR | utca | |
| 46 | BIMBÓ | utca | |
| 47 | BIRS | köz | |
| 48 | BODZA | utca | |
| 49 | BOGÁNCS | utca | |
| 50 | BOJTORJÁN | utca | |
| 51 | BOKRÉTA | utca | |
| 52 | BOKROS | utca | |
| 53 | BOLDOG | utca | |
| 54 | BOLDOGTANYAI | út | |
| 55 | BOLGÁR | köz | |
| 56 | BOLYGÓ | utca | |
| 57 | BOR | utca | |
| 58 | BORBOLYA | utca | |
| 59 | BORÓKA | utca | |
| 60 | BOROMISSZA TIBOR | utca | |
| 61 | BORSIKA | utca | |
| 62 | BORZ | utca | |
| 63 | BOTOND | utca | |
| 64 | BÖLCSÖDE | köz | |
| 65 | BÖLÉNY | utca | |
| 66 | BUBÁN | tér | |
| 67 | BÚZAVIRÁG | utca | |
| 68 | BÜKKÖS | köz | |
| 69 | BÜKKÖS | part | Jobbágy utca - Dunakanyar körút között |
| 70 | BÜKKÖS PATAK | köz | |
| 71 | CINCÉR | utca | |
| 72 | CINKE | utca | |
| 73 | CSABAGYÖNGYE | utca | |
| 74 | CSALÁN | utca | |
| 75 | CSALITOS | utca | |
| 76 | CSALOGÁNY | utca | |
| 77 | CSÁNYI | utca | |
| 78 | CSAPÁS | utca | |

| | | | |
|-----|-----------------|------|---------------------------------------|
| 79 | CSEND | utca | |
| 80 | CSEREBOGÁR | köz | |
| 81 | CSEREBOGÁR | utca | |
| 82 | CSERESZNYÉS | út | |
| 83 | CSERFA | utca | |
| 84 | CSERJÉS | utca | |
| 85 | CSERKÉSZ | utca | |
| 86 | CSERMELY | utca | |
| 87 | CSICSERKÓ | utca | |
| 88 | CSIGA | köz | |
| 89 | CSIPERKE | utca | |
| 90 | CSIPKE | köz | |
| 91 | CSIPKEBOGYÓ | utca | |
| 92 | CSÍZ | utca | |
| 93 | CSÓKA | utca | |
| 94 | CSÓKA | köz | |
| 95 | CSŐSZ | utca | |
| 96 | CSÚCS | köz | |
| 97 | CZOTTER ALADÁR | utca | |
| 98 | DÁLIA | utca | |
| 99 | DAMJANICH | utca | |
| 100 | DEBRECENI | utca | |
| 101 | DEÁK FERENC | utca | |
| 102 | DELI ANTAL | utca | |
| 103 | DÉZSMA | tér | |
| 104 | DIÓFA | utca | |
| 105 | DOBOZI | utca | |
| 106 | DOMBALJA | utca | |
| 107 | DOMBALJA | köz | |
| 108 | DOMBOLDAL | köz | |
| 109 | DOMBTETŐ | út | |
| 110 | DONGÓ | utca | |
| 111 | DÖMÖRKAPU | út | |
| 112 | DR. CSÉBY ANTAL | utca | |
| 113 | DR. NAGY LAJOS | utca | |
| 114 | EGRES | köz | |
| 115 | EGRES | út | Fogoly utca - Dunakanyar körút között |
| 116 | ELŐD | utca | |
| 117 | EÖTVÖS | utca | |
| 118 | EPER | köz | |
| 119 | EPER | utca | |

| | | | |
|-----|-----------|------|--|
| 120 | ERDÉLYI | utca | |
| 121 | ERDÉSZ | köz | |
| 122 | ERDÉSZ | utca | |
| 123 | ERDŐSOR | utca | |
| 124 | ESŐ | utca | |
| 125 | EZERJÓFÚ | utca | |
| 126 | FÁCÁN | utca | |
| 127 | FAGYAL | köz | |
| 128 | FAGYÖNGY | utca | |
| 129 | FAHÉJ | utca | |
| 130 | FAKOPÁCS | utca | |
| 131 | FARKAS | utca | |
| 132 | FECSKE | utca | |
| 133 | FEHÉRVÍZ | utca | |
| 134 | FELHŐ | utca | |
| 135 | FELLEG | utca | |
| 136 | FELSŐ | köz | |
| 137 | FÉNY | utca | |
| 138 | FENYŐ | utca | |
| 139 | FERTŐ | köz | |
| 140 | FESTŐ | utca | |
| 141 | FÉSZEK | utca | |
| 142 | FIASTYÚK | utca | |
| 143 | FLÓRIÁN | utca | |
| 144 | FOGOLY | utca | |
| 145 | FOLYONDÁR | utca | |
| 146 | FORGÁCH | utca | |
| 147 | FORRÁS | utca | |
| 148 | FRANGEPÁN | utca | |
| 149 | FÜGE | köz | |
| 150 | FÜLEMÜLE | utca | |
| 151 | FÜRJ | köz | |
| 152 | FÜRJ | utca | |
| 153 | FÜVES | utca | |
| 154 | FÜZES | park | |
| 155 | FÜZES | köz | |
| 156 | FÜZFÁ | utca | |
| 157 | GALAGONYA | utca | |
| 158 | GALAMB | utca | |
| 159 | GALÓCA | utca | |
| 160 | GÉBICS | utca | |
| 161 | GELLÉRT | utca | |

| | | | |
|-----|-------------|--------|--|
| 162 | GÉM | utca | |
| 163 | GERINC | utca | |
| 164 | GERLE | utca | |
| 165 | GESZTENYE | utca | |
| 166 | GÓLYA | utca | |
| 167 | GÓLYA | köz | |
| 168 | GOMBA | utca | |
| 169 | GOMBA | köz | |
| 170 | GULYÁS | utca | |
| 171 | GYEPES | utca | |
| 172 | GYERTYÁN | utca | |
| 173 | GYOPÁR | utca | |
| 174 | GYÖKÉR | utca | |
| 175 | GYÖRGY | utca | |
| 176 | GYURGYALAG | utca | |
| 177 | HAJNAL | köz | |
| 178 | HAJNAL | utca | |
| 179 | HAJÓ | utca | |
| 180 | HAMVAS BÉLA | utca | |
| 181 | HANGYA | utca | |
| 182 | HARANGVIRÁG | utca | |
| 183 | HARASZT | utca | |
| 184 | HARKÁLY | utca | |
| 185 | HARMAT | utca | |
| 186 | HÁRSFA | utca | |
| 187 | HÁRSLEVELŰ | köz | |
| 188 | HATÁR | utca | |
| 189 | HEGYALJA | utca | |
| 190 | HEGYBÍRÓ | utca | |
| 191 | HEGYMESTER | utca | |
| 192 | HEGYMESTER | köz | |
| 193 | HÉJA | utca | |
| 194 | HÉRICS | utca | |
| 195 | HERMELIN | utca | |
| 196 | HÍD | utca | |
| 197 | HILD | lépcső | |
| 198 | HÓBOGYÓ | utca | |
| 199 | HÓD | utca | |
| 200 | HOLLÓ | utca | |
| 201 | HORGÁSZ | utca | |
| 202 | HORHOS | utca | |
| 203 | HÓVIRÁG | utca | |

| | | | |
|-----|---------------|------|--|
| 204 | HÖRCSÖG | utca | |
| 205 | HUBA | köz | |
| 206 | HUBA | utca | |
| 207 | HULLÁM | utca | |
| 208 | HÚR | utca | |
| 209 | IBOLYA | utca | |
| 210 | INDA | utca | |
| 211 | ÍRTÁS | utca | |
| 212 | ÍJÁSZ | utca | |
| 213 | JÁNOS | utca | |
| 214 | JÁZMIN | utca | |
| 215 | JÁZMIN | köz | |
| 216 | JEGENYE | utca | |
| 217 | JEGES | köz | |
| 218 | JEGES | utca | |
| 219 | JOBBÁGY | utca | |
| 220 | JÓSIKA | utca | |
| 221 | JÓZSEF | utca | |
| 222 | JÓZSEF ATTILA | utca | |
| 223 | KACOR | utca | |
| 224 | KADA | köz | |
| 225 | KADA | utca | |
| 226 | KADARKA | utca | |
| 227 | KAKUKK | utca | |
| 228 | KAKUKK | köz | |
| 229 | KÁLVÁRIA | út | |
| 230 | KÁLVÁRIA | tér | |
| 231 | KAMILLA | utca | |
| 232 | KANKALIN | köz | |
| 233 | KANKALIN | utca | |
| 234 | KÁNYA | utca | |
| 235 | KAPÁS | köz | |
| 236 | KAPISZTRÁN | utca | |
| 237 | KAPOCS | utca | |
| 238 | KAPTATÓ | utca | |
| 239 | KÁROLY | utca | |
| 240 | KATONA JÓZSEF | utca | |
| 241 | KAVICS | utca | |
| 242 | KÉKESI | utca | |
| 243 | KÉKI | utca | |
| 244 | KENGYEL | utca | |
| 245 | KERT | utca | |

| | | | |
|-----|---------------------|--------|--|
| 246 | KIKELET | utca | |
| 247 | KIKERICCS | utca | |
| 248 | KILÁTÓ | utca | |
| 249 | KISFORRÁS | utca | |
| 250 | KLAPKA | utca | |
| 251 | KÓCSAG | utca | |
| 252 | KONDOR BÉLA | utca | |
| 253 | KOPÁR | utca | |
| 254 | KORONA | utca | |
| 255 | KOVÁCS LÁSZLÓ | utca | |
| 256 | KÓHEGYI | út | |
| 257 | KÖKÉNY | utca | |
| 258 | KÖLCSEY | utca | |
| 259 | KÖMÉNY | utca | |
| 260 | KŐRIS | utca | |
| 261 | KÖRTE | utca | |
| 262 | KÖRTE | köz | |
| 263 | KÖVES | lépcső | |
| 264 | KÖVES | utca | |
| 265 | KÖVIDINKA | utca | |
| 266 | KULACS | utca | |
| 267 | KUN | utca | |
| 268 | KURTA | utca | |
| 269 | KÚT | utca | |
| 270 | KUVIK | utca | |
| 271 | LADIK | utca | |
| 272 | LÁNCFŰ | utca | |
| 273 | LAPOS | utca | |
| 274 | LEÁNDER | utca | |
| 275 | LEÁNYKA | utca | |
| 276 | LEHEL | utca | |
| 277 | LEHEL | köz | |
| 278 | LEJTŐ | utca | |
| 279 | LEPKE | utca | |
| 280 | LÉVAI | utca | |
| 281 | LEVÉL | köz | |
| 282 | LÍRA | utca | |
| 283 | LOMBOS | utca | |
| 284 | LUTHER | tér | |
| 285 | LYUBOJEVICS DEMETER | tér | |
| 286 | MAGAS | utca | |
| 287 | MAKKOS | utca | |

| | | | |
|-----|-----------------|--------|--|
| 288 | MÁLINKÓ | utca | |
| 289 | MÁLNA | köz | |
| 290 | MÁLNA | utca | |
| 291 | MÁLYVA | utca | |
| 292 | MANDULA | köz | |
| 293 | MARGARÉTA | utca | |
| 294 | MÁRIA | utca | |
| 295 | MATHIÁSZ | utca | |
| 296 | MEDVE | utca | |
| 297 | MEGGY | köz | |
| 298 | MEGGYFA | köz | |
| 299 | MEGGYFA | utca | |
| 300 | MEGGYVÁGÓ | utca | |
| 301 | MENYÉT | utca | |
| 302 | MEREDEK | utca | |
| 303 | MESE | utca | |
| 304 | MESTER | utca | |
| 305 | MIKSZÁTH KÁLMÁN | utca | |
| 306 | MIMÓZA | utca | |
| 307 | MIRTUSZ | utca | |
| 308 | MOHA | utca | |
| 309 | MÓKUS | köz | |
| 310 | MÓKUS | utca | |
| 311 | MORMOTA | utca | |
| 312 | MORZSA | utca | |
| 313 | MUFLON | utca | |
| 314 | MUNKÁCSY | utca | |
| 315 | MUSKOTÁLY | utca | |
| 316 | MUST | köz | |
| 317 | MUSTÁR | utca | |
| 318 | MŰVÉSZ | tér | |
| 319 | NÁDAS | utca | |
| 320 | NAGY LAJOS | utca | |
| 321 | NAGYBÁNYAI | utca | |
| 322 | NAGYVÁRADI | utca | |
| 323 | NAP | utca | Dunakanyar körút - Patak sor utca között |
| 324 | NAP | utca | Egres köz - Óvíz utca között |
| 325 | NAPFÉNY | utca | |
| 326 | NAPOS | sétány | |
| 327 | NAPRAFORGÓ | utca | |
| 328 | NAPSUGÁR | köz | |

| | | | |
|-----|-------------|------|--|
| 329 | NÁRCISZ | utca | |
| 330 | NASPOLYA | utca | |
| 331 | NEFELEJCS | utca | |
| 332 | NYÁR | utca | |
| 333 | NYÁRFA | dűlő | |
| 334 | NYERGES | utca | |
| 335 | NYEST | utca | |
| 336 | NYÍLHEGY | utca | |
| 337 | NYÍRFA | utca | |
| 338 | NYÚL | utca | |
| 339 | NYUSZT | utca | |
| 340 | ORGONA | utca | |
| 341 | OSTOR | utca | |
| 342 | OTHELLÓ | utca | |
| 343 | ÓVÍZ | utca | |
| 344 | ÖKÖRSZEM | utca | |
| 345 | ÖLYV | köz | |
| 346 | ÖLYV | utca | |
| 347 | ŐRTORONY | utca | |
| 348 | ÖSVÉNY | utca | |
| 349 | ŐSZ | utca | |
| 350 | ŐSZAPÓ | utca | |
| 351 | ŐZ | utca | |
| 352 | ŐZLÁB | utca | |
| 353 | PÁFRÁNY | utca | |
| 354 | PÁLMA | köz | |
| 355 | PÁLMA | utca | |
| 356 | PANORÁMA | út | |
| 357 | PÁSZTOR | utca | |
| 358 | PATAK | köz | |
| 359 | PATAK SOR | utca | |
| 360 | PATAKPART | utca | |
| 361 | PATKÓ | utca | |
| 362 | PATRON | utca | |
| 363 | PÁZSIT | utca | |
| 364 | PERC | köz | |
| 365 | PERCZEL MÓR | utca | |
| 366 | PERESZKE | utca | |
| 367 | PETYINA | utca | |
| 368 | PÉZSMA | utca | |
| 369 | PILISI | utca | |
| 370 | PILLANGÓ | utca | |

| | | | |
|-----|----------------|--------|--------------|
| 371 | PILLANGÓ | köz | |
| 372 | PINTY | utca | |
| 373 | PIPACS | utca | |
| 374 | PIPISKE | utca | |
| 375 | PIRKADAT | tér | |
| 376 | PIRKADAT | utca | |
| 377 | PIRKADAT | köz | |
| 378 | PISMÁNY | utca | |
| 379 | PISZKE | köz | |
| 380 | PITYPANG | utca | |
| 381 | POCOK | utca | |
| 382 | POMÁZI | út | Belterületen |
| 383 | POMÁZI | köz | |
| 384 | PRÉS | köz | |
| 385 | PRÉS | utca | |
| 386 | PUSKIN | utca | |
| 387 | PUTTONY | utca | |
| 388 | RADNÓTI | sétány | |
| 389 | RADNÓTI MIKLÓS | utca | |
| 390 | RATKÓ | utca | |
| 391 | REGE | utca | |
| 392 | REKETTYE | utca | |
| 393 | REMÉNY | utca | |
| 394 | REMETE | utca | |
| 395 | REPKÉNY | utca | |
| 396 | RÉT | utca | |
| 397 | RÉT | köz | |
| 398 | REZEDA | utca | |
| 399 | RÉZSŰ | köz | |
| 400 | RIBIZKE | köz | |
| 401 | RIBIZLI | utca | |
| 402 | RIGÓ | utca | |
| 403 | RINGLÓ | utca | |
| 404 | RÓKA | köz | |
| 405 | RÓKA | utca | |
| 406 | RÓMAI SÁNC | utca | |
| 407 | RÓMAI TÁBOR | köz | |
| 408 | ROZMARING | utca | |
| 409 | RÖVID | utca | |
| 410 | RÓZSE | köz | |
| 411 | RÜGY | utca | |
| 412 | SÁNC | köz | |

| | | | |
|-----|------------------|--------|--|
| 413 | SÁRFŰ | utca | |
| 414 | SARKANTYÚ | utca | |
| 415 | SARU | köz | |
| 416 | SAS | utca | |
| 417 | SÁSKA | utca | |
| 418 | SIKLÓ | utca | |
| 419 | SIRÁLY | utca | |
| 420 | SÓLYOM | utca | |
| 421 | SOM | utca | |
| 422 | SÖRÉT | utca | |
| 423 | SÖVÉNY | utca | |
| 424 | SÜN | utca | |
| 425 | SZAJKÓ | utca | |
| 426 | SZALONKA | utca | |
| 427 | SZAMÓCA | utca | |
| 428 | SZÁRAZPATAK | utca | |
| 429 | SZARKA | utca | |
| 430 | SZARVAS | utca | |
| 431 | SZARVAS | köz | |
| 432 | SZATMÁRI | utca | |
| 433 | SZÉCHENYI ISTVÁN | tér | |
| 434 | SZEDER | utca | |
| 435 | SZEGEDI | utca | |
| 436 | SZEGÉLY | utca | |
| 437 | SZEGFŰ | utca | |
| 438 | SZÉL | utca | |
| 439 | SZELES | utca | |
| 440 | SZÉLSŐ | utca | |
| 441 | SZÉNÁS | utca | |
| 442 | SZERB KÁLVÁRIA | tér | |
| 443 | SZIKLÁS | utca | |
| 444 | SZILFA | utca | |
| 445 | SZILVA | köz | |
| 446 | SZIROM | köz | |
| 447 | SZIROM | utca | |
| 448 | SZIRT | utca | |
| 449 | SZITAKÖTŐ | utca | |
| 450 | SZIVÁRVÁNY | utca | |
| 451 | SZMOLNICA | sétány | |
| 452 | SZOBRÁSZ | utca | |
| 453 | SZOFRICS PÁL | utca | |
| 454 | SZŐKE LAJOS | utca | |

| | | | |
|-----|----------------|------|--|
| 455 | SZTELIN | utca | |
| 456 | SZÚNYOG | utca | |
| 457 | SZÚCS JÓZSEF | utca | |
| 458 | SZÜRET | utca | |
| 459 | SZÜRET | köz | |
| 460 | TÁBOR | utca | |
| 461 | TÁLTOS | utca | |
| 462 | TAMBURA | köz | |
| 463 | TAMBURA | utca | |
| 464 | TÁMFAL | köz | |
| 465 | TÁNCICS MIHÁLY | utca | |
| 466 | TARKA | utca | |
| 467 | TÁRKONY | utca | |
| 468 | TARSOLY | utca | |
| 469 | TAS | utca | |
| 470 | TATÁR | köz | |
| 471 | TÁTIKA | utca | |
| 472 | TAVASZ | utca | |
| 473 | TEGEZ | utca | |
| 474 | TÉL | utca | |
| 475 | TEPLOM | utca | |
| 476 | TILINKÓ | utca | |
| 477 | TISZAFÁ | utca | |
| 478 | TISZTÁS | utca | |
| 479 | TOBOZ | utca | |
| 480 | TOLDI | köz | |
| 481 | TÓMELLÉK | utca | |
| 482 | TÖLGY | utca | |
| 483 | TÖLGYFA | utca | |
| 484 | TÖLGYFA | köz | |
| 485 | TÖRÖK IGNÁC | utca | |
| 486 | TÖRÖKVÖLGYI | út | |
| 487 | TÖVIS | utca | |
| 488 | TUJA | utca | |
| 489 | TULIPÁN | utca | |
| 490 | TÚZOK | utca | |
| 491 | TÜCSÖK | utca | |
| 492 | TŰZVIRÁG | utca | |
| 493 | TYÚKOSDÚLÓ | utca | |
| 494 | UNGVÁRI | utca | |
| 495 | ÜDE | utca | |
| 496 | ÜRGE | utca | |

| | | | |
|-----|-------------------|----------|---|
| 497 | ÜSTÖKÖS | utca | |
| 498 | VACKOR | köz | |
| 499 | VADÁSZ | utca | |
| 500 | VADDISZNÓ | utca | |
| 501 | VADÓR | utca | |
| 502 | VADRÓZSA | utca | |
| 503 | VADVIRÁG | utca | |
| 504 | VAJDA LAJOS | utca | |
| 505 | VÁNDOR | utca | |
| 506 | VANÍLIA | utca | |
| 507 | VARGÁNYA | utca | |
| 508 | VARJÚ | köz | |
| 509 | VÁRKONYI ZOLTÁN | utca | |
| 510 | VÁSÁRHELYI PÁL | utca | |
| 511 | VASÚTI | villasor | Szofrics Pál és Korona utca közötti szakasz |
| 512 | VASVÁRI PÁL | utca | |
| 513 | VASVÁRI PÁL | köz | |
| 514 | VÉRCSE | utca | |
| 515 | VERÉB | köz | |
| 516 | VESSZŐ | utca | |
| 517 | VÉSZI ENDRE | utca | |
| 518 | VEZÉR | köz | |
| 519 | VILLÁM | utca | |
| 520 | VINCELLÉR | köz | |
| 521 | VIOLA | utca | |
| 522 | VIRÁG | utca | |
| 523 | VITÉZ | utca | |
| 524 | VÍZMOSÁS | utca | |
| 525 | VÖLGY | utca | |
| 526 | VÖLGYI | út | |
| 527 | VÖRÖSBEGY | utca | |
| 528 | VÖRÖSGYŰRŰ | sétány | |
| 529 | VUJICSICS TIHAMÉR | tér | |
| 530 | WESSELÉNYI | utca | |
| 531 | ZABLA | utca | |
| 532 | ZÁPOR | utca | |
| 533 | ZEFÍR | köz | |
| 534 | ZENGŐ | utca | |
| 535 | ZERGE | utca | |
| 536 | ZERGEVIRÁG | utca | |
| 537 | ZILAH | utca | |

| | | | |
|-----|-----------------|------|--|
| 538 | ZIMMER JÁNOS | utca | |
| 539 | ZIVATAR | utca | |
| 540 | ZÖLD | utca | |
| 541 | ZSÁK | utca | |
| 542 | ZSÁLYA | köz | |
| 543 | ZSÁLYA | utca | |
| 544 | ZÚZMARA | utca | |
| 545 | hrs.: (9342/14) | utca | |

”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A § az automatikus hozzájárulások kiadásának határát állapítja meg. Az „A” övezet esetén változatlanul 7,5 tonna össztömegig kerül automatikusan kiállításra a hozzájárulás, a „B” övezetben pedig a jelenlegi 20 tonna össztömeg helyett 12 tonna össztömeg esetén.

A 2. §-hoz

A R. 10. § (1) bekezdése az egyedi elbírálás alapján kiállításra kerülő hozzájárulásokat szabályozza. A „B” övezetben a jelenlegi 20 tonna össztömeg helyett már 12 tonna össztömeg felett egyedi elbírálás alapján kerül majd kiállításra a hozzájárulás. Automatikus hozzájárulás esetén a hozzájárulásban nincs meghatározva az útvonal, amelyen a jármű közlekedhet. Egyedi elbírálás esetén a hozzájárulás tartalmazza az útvonalat, amelyen a jármű közlekedhet. A súlykorlátozás szigorításával a járművek forgalma kontrollálhatóbbá válik.

Teljesen új szabályként kerül rögzítésre az a korlátozás, miszerint az „A” jelű övezetben maximum 12 tonna, a „B” jelű övezetben pedig maximum 26 tonna össztömegig lehet hozzájárulást igényelni, mely értékek vonatkozásában maximum érték korábban nem volt meghatározva. E szigorítást az utak és a közművek műszaki állapotának megőrzése indokolja úgy, hogy a „B” jelű övezetben a 26 tonna össztömeg meghatározásával nem lehetetlenüljenek el az építkezések és felújítások.

A 3. §-hoz

A módosítás a „B” övezetbe tartozó, leendő 7,5 tonnás súlykorlátozás alá eső utcákat tartalmazza.

A 4. §-hoz

E § a módosító rendelet hatálybalépésének napját határozza meg.

„1. melléklet a 29/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelethez

Szentendre Város közigazgatási területén kialakított díjköteles várakozási területek

1. A védett övezetekbe tartozó díjköteles várakozási területek

1.1. Az I. védett övezet:

1.1.1. Fő tér, Dumtsa Jenő utca, Várdomb utca, Alsó Duna köz, Vak Bottyán utca, Jankó János utca, Futó utca, Görög utca, Bercsényi utca, Vastagh György utca

1.1.2. Bogdányi utca a Fő tértől a Rév utcáig, valamint a Bogdányi utca ezen szakaszára csatlakozó mellékutcák

1.1.3. a Bogdányi utca Rév utca és Dézsma utca közötti szakaszára csatlakozó mellékutcák

1.1.4. Duna korzó Péter-Pál utca és Lázár cár tér közötti szakasza

1.2. A II. védett övezet

1.2.1. Alkotmány utca, Rab Ráby tér, Munkácsy Mihály utca, Batthyány utca, Kör utca, Janicsár utca

1.2.2. Arany János utca, Piac köz,

1.2.3. Malom utca Bartók Béla utca és Munkácsy Mihály utca közötti szakasza

1.2.4. a Vörösmarty utca Tiszteletes utca és Arany János utca közötti szakasza,

1.2.5. a Bogdányi utca Rév utca és Dézsma utca közötti szakasza,

1.2.6. a Rév utca Teátrum utca és Bogdányi utca közötti szakasza,

1.2.7. a Rákóczi Ferenc utca Arany János utca és Városház tér közötti szakasza

1.2.8. Péter Pál utca, Kucsera Ferenc utca

1.3. Szentendre Város közigazgatási területén a fentiekben nem említett, „mindkét irányból behajtani tilos” jelzőtáblával és „kivéve engedéllyel” kiegészítő táblával kijelölt védett övezetekben a várakozásért a védett időszak időtartama (óra) és 600 Ft szorzatának megfelelő várakozási megváltási díjat kell fizetni alkalmanként

2. Az I. zónába tartozó díjköteles várakozási területek:

2.1. a Paprikabíró utcánál található nagyparkoló

2.2. a Rév utcából nyíló várakozási terület teljes területe (Teátrum parkoló)

3. A II. zónába tartozó díjköteles várakozási területek:

3.1. a Bükkös-patak bal oldala a Dunakanyar körút és Kanonok utca között,

3.2. a Bajcsy-Zsilinszky utca teljes hosszban,

- 3.3. a Kanonok utca teljes hosszban,
- 3.4. a Rákóczi Ferenc utca az Arany János utca és a Céh utca között,
- 3.5. a Szent István utca teljes hosszban,
- 3.6. a Martinovics utca a Pásztor köz és Áprily tér között,
- 3.7. az Áprily tér teljes területe,
- 3.8. a Dobozi utcában található kiépített várakozási terület,
- 3.9. a Rév utcából nyíló várakozási terület teljes területe (Teátrum parkoló), személygépkocsira vonatkozóan,
- 3.10. a Kossuth Lajos utca a Bolgár utcától a Római sánc közig,
- 3.11. a Bolgár utca teljes hosszában,
- 3.12. a Római sánc köz teljes hosszában,
- 3.13. a Bükkös part jobb oldala a Vuk Karadzics tértől a Dunakanyar körútig,
- 3.14. a Paprikabíró utcánál található nagyparkoló, személygépkocsira vonatkozóan,
- 3.15. a Bolgár utca és Kertész utca közötti, Szentendre 919/1 hrsz.-ú parkoló paletta és
- 3.16. a SZEI épülete mögötti felszíni parkoló
- 3.17. az Ady Endre utca a Dézsma utcától a Duna korzóiig
- 3.18. Pátriárka utca a Martinovics utca és a Toldi utca közötti szakaszon
- 3.19. Tiszteletes utca a Vörösmarty utca és a Bajcsy Zsilinszky utca közötti szakaszon
- 3.20. Mátyás Király utca 2. és 4. számú ingatlanok előtti útszakasza
4. A III. zónába tartozó díjköteles várakozási területek:
 - 4.1. a Duna korzó Bükkös patak és a Rév utca közötti szakasza, kivéve azokat a várakozóhelyeket, amelyekre kerthelyiség vagy vendéglátó terasz céljából az Önkormányzat közterület-használati engedélyt adott, vagy amelyeket konflis várakozóhelyeként jelölt ki és e célból hasznosított,
 - 4.2. a Jókai utca teljes hosszában,
 - 4.3. a Kert utca teljes hosszában,
 - 4.4. a Lázár cár tér teljes területe, kivéve azokat a várakozóhelyeket, amelyekre kerthelyiség vagy vendéglátó terasz céljából az Önkormányzat közterület-használati engedélyt adott ki,
 - 4.5. a Kossuth Lajos utca a Római sánc köz és a Vuk Karadzics tér között,
 - 4.6. a Vuk Karadzics tér területe,
 - 4.7. Duna korzó Bükkös patak jobb oldalán található kijelölt várakozó helyek „murvás” parkoló”

„2. melléklet a 29/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelethez

A díjköteles várakozási területen fizetendő díjak, pótdíjak, bérletek megváltásának és cseréjének díjai

1. Várakozási díjak

1.1. Az I. és a II. védett övezet területén személygépkocsira és a legfeljebb 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömegű tehergépkocsira vonatkozóan 2 400 Ft/alkalom.

1.2. Az egyéb védett övezetekben az üzemidő és 600 Ft szorzata alkalmanként.

1.3. Az I. zónában autóbuszra és 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeg feletti tehergépkocsira vonatkozóan 2 300 Ft/óra

1.4. A II. zónában személygépkocsira és a legfeljebb 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömegű tehergépkocsira vonatkozóan 380 Ft/óra

1.5. A III. zónában személygépkocsira és a legfeljebb 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömegű tehergépkocsira vonatkozóan 530 Ft/óra

2. Személygépkocsira vásárolt bérletek díjai:

2.1. Természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek részére:

2.1.1. A III. zónában várakozásra jogosító bérlet díjai

2.1.1.1. Éves bérlet 138.000 Ft/ év

2.1.1.2. Féléves bérlet 103.500 Ft/félév

2.1.1.3. Havi bérlet 23.000 Ft/hó

2.1.2. A II. zónában várakozásra jogosító bérlet díjai

2.1.2.1. Éves bérlet 80.500 Ft/év

2.1.2.2. Féléves bérlet 57.500 Ft/félév

2.1.2.3. Havi bérlet 13.800 Ft/hó

2.1. Munkavállalói és lakossági bérlet díjai

2.2.1. Éves bérlet 13.800 Ft/év

2.2.2. Féléves bérlet 8.050 Ft/félév

2.2.3. Havi bérlet 2.300 Ft/hó

2.2. Egészségügyi szolgáltató bérlet díjai

2.3.1. Éves bérlet 13.800 Ft/év

2.3.2. Féléves bérlet 8.050 Ft/félév

2.3.3. Havi bérlet 2.300 Ft/hó

2.3. Oktatási bérlet díjai:

2.4.1. Éves bérlet 13.800 Ft/év

2.4.2. Féléves bérlet 8.050 Ft/félév

3. A bérlet pótlásának, cseréjének díja alkalmanként 1 610 Ft/alkalom

4. Pótdíjak mértéke

| | A várakozási díj/óra illetve alkalom | B 15 napon belüli befizetés esetén | C 15 napon túli befizetés esetén |
|--|---|---------------------------------------|--|
| védett övezet személygépkocsi | 2 400 Ft/alkalom | 14 400 Ft | 43 200 Ft |
| 3,5 t feletti autóbusz, illetve tehergépjármű | 6 600 Ft/alkalom | 39 600 Ft | 118 800 Ft |
| 1. I. zóna/busz | 2 300,- | 29 900,- + 2 300,- | 92 000,- + 2 300,- |
| 2. II. zóna | 380,- | 4 940,- + 380,- | 15 200,- + 380,- |
| 3. III. zóna | 530,- | 6 890,- + 530,- | 21 200,- + 530,- |

5. A 10. § (4) bekezdés szerinti parkolási megváltási díj, melyet Szentendre Város Önkormányzat 11784009-15731292-10140004 számú bankszámlájára kell megfizetni:

a) a tárgyévre az adott ingatlanra regisztrált gépjárművek esetén: a parkolási megváltási díj a II. zónában 7 000 Ft/év,

b) a védett övezetbe érvényes behajtási, vagy a várakozási övezetben érvényes várakozási engedéllyel rendelkező gépjármű esetén: a parkolási megváltási díj 4 600 Ft/alkalom

c) a védett és korlátozott forgalmú övezetekben a parkolási megváltási díj 2400 Ft/alkalom.”

„2. melléklet

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás legmagasabb számlázható díja

1. Közszolgáltatási díj

3.800.- Ft/m³ + Áfa, mely az alábbi két tényezőtől áll:

- *alapidj:* 3.196.- Ft/m³ + áfa.

- *ürítési díj:* 604.- Ft/m³ + áfa.

ahol a közszolgáltatás díja fordulónként fizetendő, mely forduló 5 m³ mennyiséget jelent.

2. Közszolgáltatási átalánydíj

2.1. Amennyiben az Ingatlantulajdonos nem veszi igénybe a jelen rendelet szerint a közszolgáltatást, úgy az eltelt év időszakára 70 m³ átlagos szennyvíz mennyiségre számított közszolgáltatási díjnak megfelelő összegű közszolgáltatási átalánydíj fizetésére köteles mindaddig, amíg a közszolgáltatást igénybe nem veszi, vagy szennyvíz kibocsátása igazolhatóan meg nem haladja az 500m³/év mennyiséget. Az átalánydíj fizetés első esedékessége 2023. július 1.

