

Iktatószám: BP/PNEF-TKI/.....-...../2022.

Ügyintéző: Neubauer Brigitta

Melléklet:

Dátum:



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA

NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**I. A jegyzőkönyv készült: 2022. év július hó 05. napján** Postás strand 2000 Szentendre, 25/8 hrsz. közegészségügyi ellenőrzésekor

Az ellenőrzést végző hatóság: Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály  
1138 Budapest, Váci út 174.

Az ellenőrzés tárgya / célja: **természetes fürdő** közegészségügyi ellenőrzése

### II. A jegyzőkönyv készítésekor jelen vannak

#### 1. Az ellenőrző hatóság részéről jelenlévő személy(ek) neve és beosztása:

Neubauer Brigitta – közegészségügyi-járványügyi felügyelő

Turi Boldizsár – népegészségügyi felügyelő

#### 2. Az ellenőrzött egység részéről jelenlévő felelős vezető (ügyfél) / képviselő:

2.1. Neve: ..... Toth Gábor .....

2.2. Munkaköre, beosztása: ..... műszaki igazgató .....

2.3. Elérési lehetősége (telefon): ..... 06309513434 .....

2.3.1. Elérési lehetősége (e-mail): ..... toth.gabor.v8@szentendre.hu .....

#### 3. A fürdőhely üzemeltetője:


3.1. Megnevezése: Aquapalace Kft.

3.2. Székhelye: 2000 Szentendre, Kálvária út 16/C.

3.3. Felelős vezető neve és beosztása: Dr. Juhász László ügyvezető

3.4. Elérési lehetősége (telefon): 06-30-951-3436

3.4.1. Elérési lehetősége (e-mail): dr.juhasz.laszlo.v8@szentendre.hu

.....  
  
.....  
az ellenőrzést végző hatóság aláírása

.....  
  
.....  
az ügyfél / képviselője aláírása

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203. – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853

Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958

E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu

### III. Felhívás jogokra és kötelezettségekre

Az ellenőrzést vezető az ellenőrzés megkezdése előtt az ügyfelet / az ellenőrzött képviselőjében jelen lévő személy(eke)t tájékoztatja arról, hogy hatósági ellenőrzés történik.

Az ellenőrző hatóság tájékoztatja az ellenőrzött személyt az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvényben (a továbbiakban: Ákr.) szabályozott **ügyféli jogokról és kötelezettségekről**, különös tekintettel az alábbiakra:

- Az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet. A hatóság biztosítja az ügyfél, továbbá a tanú, a hatósági tanú, a szakértő, a tolmács, a szemletárgy birtokosa és az ügyfél képviselője számára, hogy jogaikat és kötelezettségeiket megismerhessék, és előmozdíttja az ügyféli jogok gyakorlását. [Ákr. 5. § (1)- (2) bekezdés]
- Az ügyfelet a közigazgatási hatósági eljárásokban megilleti a törvény előtti egyenlőség és az egyenlő bánásmód követelménye, indokolatlan megkülönböztetés és részrehajlás nélkül. Az ügyfélnek joga van a jogszabályban meghatározott határidőn belüli, ésszerű időben hozott hatósági döntéshez. [Ákr. 2. § (2) bekezdés]
- Az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba, illetve ennek során másolatot, kivonatot készíthet vagy - kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében - másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít. [Ákr. 33. § (1) és (4) bekezdései]
- A közigazgatási hatósági eljárásban az ügyfél köteles jóhiszeműen eljárni és a többi résztvevővel együttműködni, magatartása nem irányulhat a hatóság megtévesztésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtás indokolatlan késleltetésére. Az ügyfél jóhiszeműségét az eljárásban vélelmezni kell, a rosszhiszeműség bizonyítása a hatóságot terheli. [Ákr. 6. § (1)-(3) bekezdései]
- Azt, aki a kötelezettségét önhibájából megszegi, a hatóság az okozott többletköltségek megtérítésére kötelezi, illetve eljárási bírsággal sújthatja. Az eljárási bírság legkisebb összege esetenként tízezer forint, legmagasabb összege - ha törvény másként nem rendelkezik - természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy egyéb szervezet esetén egymillió forint. Az eljárási bírság kiszabásánál a hatóság figyelembe veszi a jogellenes magatartás súlyát, ha az erre vonatkozó adatok rendelkezésre állnak – az érintett vagyoni helyzetét és jövedelmi viszonyait, továbbá az eljárási bírságnak ugyanabban az eljárásban történő ismételt kiszabása esetén az előző bírságolások számát és mértékét. [Ákr. 77. § (1)-(3) bekezdései]
- A hatóság jogosult az ügyfél és az eljárás egyéb résztvevője természetes személyazonosító adatainak és az ügyfajta szabályozó törvényben meghatározott személyes adatok, továbbá - ha törvény másként nem rendelkezik - a tényállás tisztázásához elengedhetetlenül szükséges más személyes adatok megismerésére és kezelésére. A kérelemre induló eljárásban vélelmezni kell, hogy a kérelmező ügyfél a tényállás tisztázásához szükséges személyes adatok - ideértve a különleges adatokat is - kezeléséhez hozzájárulást adott. [Ákr. 27. § (1) bekezdés]
- A hivatalbóli eljárásban az ügyfél a hatóság erre irányuló felhívására köteles közölni az érdemi döntéshez szükséges adatokat. Törvény vagy kormányrendelet jogkövetkezményeket állapíthat meg az

az ellenőrzést végző hatóság aláírása

az ügyfél / képviselője aláírása

adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztása vagy valótlan adatok közlése esetére. [Ákr. 105. § (1) bekezdés]


- Ha jogszabály nem zárja ki, az ügyfél a nyilatkozatával pótolhatja a hiányzó bizonyítékot, ha annak beszerzése nem lehetséges. Ha az ügyfél vagy képviselője más tudomása ellenére az ügy szempontjából jelentős adatot valótlanul állít vagy elhallgat, illetve ha a kötelező adatszolgáltatás körében tanúvallomási tilalom hiányában adatszolgáltatási kötelezettségét nem teljesíti, eljárási bírsággal sújtható. [Ákr. 64. § (1)-(2) bekezdés]
- A hatóság - a hatáskörének keretei között - ellenőrzi a jogszabályban foglalt rendelkezések betartását, valamint a végrehajtható döntésben foglaltak teljesítését. [Ákr. 99. §]
- Az ügyfelet megilleti a hatóság határozata elleni törvényes határidőn belül benyújtott, önálló jogorvoslatának lehetősége. A hatóság végzése ellen önálló jogorvoslatnak akkor van helye, ha azt törvény megengedi, egyéb esetben a végzés elleni jogorvoslati jog a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható. [Ákr. 112. §]
- A hatóság írásban, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben (a továbbiakban: Eüsztv.) meghatározott elektronikus úton (a továbbiakban együtt: írásban), vagy személyesen, írásbelinek nem minősülő elektronikus úton (a továbbiakban együtt: szóban) tart kapcsolatot az ügyféllel és az eljárásban résztvevőkkel. Ha törvény másként nem rendelkezik, a kapcsolattartás formáját a hatóság tájékoztatása alapján az ügyfél választja meg. Az ügyfél a választott kapcsolattartási módról más - a hatóságnál rendelkezésre álló - módra áttérhet. Életveszéllyel vagy súlyos kárral fenyegető helyzet esetén a hatóság választja meg a kapcsolattartás módját. [Ákr. 26. § (1)-(3) bekezdései]

A tájékoztatás kiterjedt az ügyre irányadó jogszabályok rendelkezéseire is.


Az ügyfél / az ellenőrzött képviseletében jelen lévő személy(ek) közölték, hogy a tájékoztatásban, illetve az eljárási jogokra és kötelezettségekre irányuló figyelemfelhívásban foglaltakat megértették, tudomásul vették, és jelen jegyzőkönyv aláírásával elismerik:

  
.....

az ügyfél / képviselője aláírása

  
.....  
az ellenőrzést végző hatóság aláírása



  
.....  
az ügyfél / képviselője aláírása

#### IV. Az ellenőrző hatóság megállapításai

A mai napon a fenti egységben közegészségügyi ellenőrzést történt, amelynek során az alábbiak kerültek megállapításra:

##### 1. A fürdőhely alapadatai

1.1. Napi átlagos fürdőzőszám: 10 fő

1.2. A fürdőhely üzemeltetési szabályzattal rendelkezik: igen / nem

1.3. A fürdővíz mintavételeket monitoring ütemterv szerint végzik: igen / nem

1.3.1. Az eltérés oka: ..... A strand elje tábla.

1.4. A fürdővíz minőségellenőrzés céljára szolgáló mintavételi pont helye:

..... A strand elje tábla vernal

1.5. A fürdővíz minőségellenőrző vizsgálatokat akkreditált laboratórium végzi: igen / nem

1.5.1. A laboratórium megnevezése: ..... BKHNÉ Laboratórium osztály

##### 2. A fürdőhely területe

2.1. A fürdőhelyen a pihenést szolgáló terület rendezett: igen / nem

2.2. A fürdőhely területére az állat bevitelét / horgászatot tiltják: igen / nem

2.3. A vízi sporteszközök tárolása elkülönített területen történik: igen / nem / nem vonatkozik

2.4. A gépjárművek számára parkolóhely: van / nincs

2.5. A fürdővíz minőséget eseti vagy rendszeres jelleggel befolyásoló körülmény: van / nincs

2.5.1. Amennyiben van, melyek ezek a körülmények: ..... A kijelölt strand területéről

..... órára kb. 500 m-re található

..... a DMRV Zrt. üzemeltetésében működő DSZ-1 aszisztens

2.6. A mélyvíz / 120 cm-nél mélyebb víz megjelölésére szolgáló eszközök rendelkezésre állnak: igen / nem

2.6.1. Az eszközök alkalmazása: megfelelő / nem megfelelő

2.7. A fürdőhely /fürdővíz határai jelöltek:

2.7.1. A parton (tábla): igen / nem

..... A tábla nélkül is felismerhető.

2.7.2. A vízben (bója): igen / nem

2.8. A szezon kezdete előtt medervizsgálat: történt / nem történt

2.8.1. A vizsgálat eredménye dokumentált: igen / nem

##### 3. Közművek

3.1. A vízellátás módja: közműves / egyedi

3.2. Szennyvíz elvezetés módja: közműves / egyedi

3.2.1. Amennyiben nincs közműves szennyvíz elvezetés a szennyvízkezelés zárt rendszerű: igen / nem

.....  
az ellenőrzést végző hatóság aláírása

.....  
Juri Balczik

.....  
az ügyfél / képviselője aláírása

3.2.2. Zárt rendszerű szennyvízgyűjtőben összegyűjtött szennyvíz legutóbbi igazolható elszállításának módja:

.....  
 Időpontja: ..... év ..... hó .... nap

3.3. A fürdőhely területén az ingyenes ivóvíz hozzáférés biztosított: közműves hálózati / egyedi vízellátás / egyéb

3.4. Hulladékgyűjtő edény megfelelő mennyiségben rendelkezésre áll: igen / nem 6 db.

3.4.1. A hulladékgyűjtő hely környezete rendezett: igen / nem

3.5. A hulladékelszállító cég megnevezése: VSZ 24.

#### 4. Öltöző és szociális helyiségek

4.1. Az öltözési, vetkőzési lehetőség biztosított: igen / nem

4.2. Nemenként elkülönített, kézmosási lehetőséggel ellátott illemhely rendelkezésre áll: igen / nem

Férfi: 1+1 db, Női: 1 db

4.3. Az illemhelyek tisztasága, takarítottsága: megfelelő / nem megfelelő

4.4. Zuhanyozási lehetőség: 1 db / nem biztosított

#### 5. Takarítás

5.1. A fürdőhely területe tisztán és rendben tartott: igen / nem

5.2. A fürdőre igénybevetett vízfelület, vízpart tisztán tartásáról naponta gondoskodnak: igen / nem

5.3. Az építmények helyiségeit naponta takarítják: igen / nem

5.4. A takarításhoz veszélyes anyagokat, keverékeket használnak: igen / nem

5.5. A veszélyes anyagok/keverékek tárolása megfelelő: igen / nem

#### 6. Rovar-és rágcsálóirtás

6.1. Rovar-és rágcsálóirtás – megelőző jelleggel – igazolhatóan megtörtént: igen / nem

6.2. Az utolsó rovar-és rágcsálóirtás időpontja: 2022 év 05 ..... hó 24 nap

6.3. A rovar-és rágcsálóirtást végző cég megnevezése: Vigh Sándor

#### 7. Elsősegélynyújtás

7.1. Elsősegélynyújtó felszerelés (kötszerekkel, gyógyszerekkel) a helyszínen rendelkezésre áll: igen / nem

7.2. Lejárt felszerelés, kötszer, gyógyszer: van / nincs

A) A fürdőhely átlagos napi vendéglétszáma meghaladja az **500 főt**: igen / nem

A további kérdések csak akkor vonatkoznak, ha a fentire „igen” a válasz.

- Úszómesteri ügyelet biztosított: igen / nem
- Az ügyeleti hely feltűnő módon jelölt: igen / nem
- Üzemeltetési naplót vezetnek: igen / nem

.....  
 az ellenőrzést végző hatóság aláírása

.....  
 az ügyfél / képviselője aláírása

B) A fürdőhely átlagos napi vendéglétszáma meghaladja az 1000 főt: igen / nem

A további kérdések csak akkor vonatkoznak, ha a fentire „igen” a válasz.

- Elsősegélynyújtó hely biztosított: igen / nem
- Szakképesítéssel rendelkező személy rendelkezésre áll: igen / nem
- Az elsősegélynyújtó hely feltűnő módon jelölt: igen / nem
- Üzemeltetési naplót vezetnek: igen / nem

## 8. Tájékoztatás

8.1. A fürdőhelyen tájékoztató tábla: van / nincs

8.2. A fürdőhelyen hangjelzés rendelkezésre áll: igen / nem

## 9. További megállapítások:

A strand eleje és vége táblával kötelező felhívással van.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

## V. Az ellenőrzött egység jelenlévő felelős vezetője / képviselője nyilatkozata az ellenőrzés megállapításaira:

Eljárási jogaimra és kötelezettségeimre való figyelmeztetést megértettem. A jegyzőkönyv megállapításait elolvastam / meghallgattam, és kijelentem, hogy az abban foglaltak a valóságnak megfelelnek.

A jegyzőkönyvben foglaltakkal kapcsolatban az alábbiakat nyilatkozom:

A hiányzó táblák pótlásának megteremtését nyilatkozatommal tudom elkövetni.

.....

.....


.....

.....

A jegyzőkönyvben foglaltakkal egyetértek, észrevételem, egyéb közölnivalóm nincs.



.....  
az ügyfél / képviselője aláírása

   
.....  
az ellenőrzést végző hatóság aláírása



.....  
az ügyfél / képviselője aláírása

## VI. Az ellenőrzés lezárása

Az ellenőrzést vezető hatóságot az ellenőrzés alá vont ügyfél / az ellenőrzött képviselőjében jelenlévő személy kéri, hogy az ellenőrzést ne zárja le, mert 14 napon belül nyilatkozni kíván az ellenőrzéssel kapcsolatban.



az ügyfél / képviselője aláírása

Az ellenőrzést vezető hatóság jelenlévő munkatársa az ellenőrzés befejezésekor tájékoztatja az ellenőrzés alá vont ügyfelet / az ellenőrzött képviselőjében jelenlévő személyeket, hogy:

..... a hatósági ellenőrzés eredményeként jelen jegyzőkönyvben megállapítottak alapján a jogszabályokban és a hatósági határozatokban foglalt előírások megsértése *nem történt*

..... a hatóság további vizsgálatot folytat, amelynek eredményéről tájékoztatást nyújt

A jelen lévők egyebet nem kívánnak a jegyzőkönyvbe foglalni, kijelentik, hogy az helyesen tartalmazza az ellenőrzés során tett megállapításokat és nyilatkozatokat. A jegyzőkönyv hangos felolvasást követően mindenben jóváhagyólag oldalanként aláírásra került.

A jegyzőkönyv 1 példányban készült, és 4 számozott oldalt tartalmaz.

Az ellenőrzésről digitális képfelvétel, hangfelvétel készült / nem készült.

*Amennyiben készült: A digitális képfelvételek / hangfelvételek az ellenőrzést végzők által az ügyfélnek / az ügyfél képviselőjében jelen lévő személy(ek)nek bemutatásra kerültek.*

Jelen jegyzőkönyv elválaszthatatlan részét képezi ..... db melléklet.

*A jegyzőkönyv egy másolati példányát:*

..... a hatóság az ügyfélnek / az ügyfél képviselőjében jelen lévő személy(ek)nek a helyszínen átadja *előzetesen megküldve*  
 ..... az ellenőrzött egység részéről jelen lévő, nyilatkozattételre jogosult személy a jegyzőkönyv másolati példányát a helyszínen nem vette át, ezért a hatóság a hatósági ellenőrzést a helyszíni ellenőrzés lefolytatásával nem zárja le és a jegyzőkönyv másolati példányát – az ügyfél nyilatkozatának beszerzése érdekében – nyolc napon belül eljuttatja a nyilatkozattételre jogosult személy részére

*A jegyzőkönyv egy példányát átvettem:*



az ügyfél / képviselője aláírása

k. m. f.



az ellenőrzést végző hatóság aláírása

*Stu Baldy*



az ügyfél / képviselője aláírása

