

# TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS

## rendeltetésváltáshoz

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere településképi bejelentési eljárásához  
az 1/2018.(I.22.) Településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet alapján

### ALULÍROTT (BEJELENTŐ)

Bejelentő neve:.....  
címe:.....(ir.szám).....(település)  
.....(utca).....(hsz.).....(em./aj.)  
e-mail címe: .....telefonszáma: .....

**bejelentem az alábbi, folytatni kívánt TEVÉKENYSÉGET (rendeltetésváltás):**

.....  
.....

### BEJELENTÉSSSEL ÉRINTETT INGATLAN CÍME:

.....(ir.szám).....(település).....(utca).....(hsz.).....(em./aj.)  
helyrajzi száma: ..... □

### INGATLAN TULAJDONOSÁNAK ADATAI:

(amennyiben a tulajdonos a bejelentő, kérjük, aláhúzással jelölje meg: *lásd a bejelentő adatainál*)

Tulajdonos neve:.....  
Tulajdonos címe:.....(ir.szám).....(település)  
.....(utca).....(hsz.).....(em./aj.)  
e-mail címe: .....telefonszáma: .....

### FELELŐS TERVEZŐ:

Tervező neve:.....tervezői névjegyzék száma: .....  
címe:.....(ir.szám).....(település)  
.....(utca).....(hsz.).....(em./aj.)  
e-mail címe:.....telefonszáma: .....

### MELLÉKLETEK a településképi rendelet 78. § (4) pont szerint

#### **1. A településképi bejelentéshez csatolt dokumentáció – a bejelentés tárgyának megfelelően – legalább az alábbi munkarészeket tartalmazza**

- ba) műszaki leírást, mely ismerteti az új rendeltetés SZÉSZ vonatkozó előírásainak való megfelelését, megfelelő területhasználat, valamint technológia jellemzőit, a rendeltetésváltás következtében – a szomszédos és a környező ingatlanokat érintő – változásokat, hatásokat, továbbá a szükségessé váló járulékos beavatkozásokat,
- bb) helyszínrajzot a szomszédos építmények és a terepviszonyok feltüntetésével, a gépjármű elhelyezés ábrázolásával,
- bc) alaprajzot, valamint
- bd) a homlokzatot vagy a közterületről látható felületek változtatása esetén, az azokat bemutató látványtervet, fotómontázst,
- be) metszeteket a megértéshez szükséges számban,
- bf) gépjármű elhelyezési mérleget,
- bg) társasházi közgyűlési határozatot a közös tulajdont érintő beavatkozás és a tervezett rendeltetéstől eltérő használati mód megváltoztatása esetén,
- bh) rendeltetésszám növekedéssel járó rendeltetésváltás esetén a SZÉSZ rendeltetések számára vonatkozó előírásainak való megfelelés igazolását.

#### **2. A kérelem tárgyának megfelelően egyéb munkarészek:**

- meghatalmazás
- tulajdonosi hozzájárulás
- A bejelentő, az építető és a tervező nyilatkozata arról, hogy a tervdokumentáció a valóságnak megfelel.

Kelt,.....

.....  
BEJELENTŐ ALÁÍRÁSA