

Szám: 14/2021.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2021. december 15-én (szerdán) 15.00 órai kezdettel

a Városháza Dísztermében tartott üléséről

Jelen lévő képviselők: Fülöp Zsolt polgármester, Magyar Judit költségvetésért felelős alpolgármester, Pilis Dániel általános alpolgármester, Boda Anna, Drávucz Zsolt, Helyes Imre Mihály, Hernádi Krisztina Nóra, Kiss Károly Andrásné, Lang András, Laárné Szaniszló Éva, Pál Gábor, Szegedi István, Szűcs Katalin, Zakar Ágnes képviselők

Távol van: Szegedi István képviselő

Hivatalból jelen

van az ülésen: dr. Schramm Gábor jegyző, dr. Bartha Enikő aljegyző, dr. Remele Antónia az Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője, Harasztiné Szabó Krisztina hatósági irodavezető, Kiss Gabriella főépítész, Karas László polgármesteri kabinetvezető, Novák Andrea pénzügyi irodavezető, Alföldiné Petényi Zsuzsanna városfejlesztési és vagyongazdálkodási irodavezető-helyettes, Kondacsné Nagy Ágnes testületi ügyintéző

Meghívottak:

„A parkolási rendszer üzemeltetése tárgyában” c. napirendi ponthoz Jámbor Ferenc a Szentendrei Rendészeti Igazgatóság igazgatója

„Szentendre – MűvészetMalom felújítása, rendezvényterem és múzeumpedagógiai tér kialakítása tárgyában” c. napirendi ponthoz Prosek Zoltán Ferenczy Múzeumi Centrum igazgató és Magyar Erzsébet Ferenczy Múzeumi Centrum gazdasági igazgató

„A Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár és a Ferenczy Múzeumi Centrum közötti munkamegosztási megállapodás módosításáról” c. napirendi ponthoz Prosek Zoltán Ferenczy Múzeumi Centrum igazgató, Magyar Erzsébet Ferenczy Múzeumi Centrum gazdasági igazgató és dr. Tóth Máté Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár igazgató

„A Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár átalakítása és bővítése tervezőjének kiválasztásáról” c. napirendi ponthoz dr. Tóth Máté Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár igazgató

„A Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. folyószámlahitel szerződéséről”,

„A Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. tagi kölcsönéről”,

„A városi informatikai szolgáltatások tárgyú közszolgáltatási szerződésről” és a

„A Szentendre Város Önkormányzat és a Városi szolgáltató Nonprofit Zrt. között az önkormányzat épületeinek karbantartására, üzemeltetésére vonatkozóan megkötött közszolgáltatási szerződés módosításáról” c. napirendi pontokhoz Mandula Gergely vezérigazgató és dr. Kada-Huszár Adrienn jogász

Fülöp Zsolt polgármester: köszönti a megjelenteket az év utolsó képviselő-testületi ülésen, az ülést 15.01 órakor megnyitja Kéri, hogy minden képviselő kapcsolja be a szavazógépét. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 13 fővel határozatképes. A kiküldött napirendi pontokhoz képest 5 db sürgősségi indítvány van.

Az első sürgősségi indítvány Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan értékesítésre kiírt pályázat eredményének kihirdetéséről szól. A sürgősség indoka, hogy az előző napon történt meg a pályázatbontás, egy érvényes vételi ajánlat érkezett, amely magasabb összeg, mint amit a korábbi pályázati kiírásban meghatároztak.

A második sürgősségi indítvány a Katolikus óvoda építésével kapcsolatos építési szabályzat módosításának a véleményezési anyag partnerségi egyeztetésre bocsátása.

A harmadik sürgősségi indítvány a Budakalász fél-elkerülő út érdekében történő előterjesztés, amelynek célja a partnerségi egyeztetés megindítása. A sürgősség indoka, hogy még karácsony előtt el tudják indítani a folyamatot, megfelelően az eljárási szabályoknak.

A negyedik sürgősségi indítvány Szentendre Város csatlakozása a Víz Koalíció által indított petícióhoz, amelyet a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége kért.

Az ötödik sürgősségi indítvány a Megyei Jogú Városok Szövetsége által egyhangúan megszavazott nyilatkozat támogatása, amely az önkormányzatok finanszírozásához kapcsolódik.

Mielőtt szavaznak a napirendi pontokról, 5 perc olvasási szünetet rendel el azok miatt az előterjesztések miatt, amelyek itt, az ülésen kerültek kiosztásra.

5 perc olvasási szünet következik 15.07 órától 15.12 óráig.

Fülöp Zsolt polgármester: kéri, hogy külön-külön szavazzanak a sürgősségi indítványok napirendre vételéről.

Kéri, szavazzanak **Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan értékesítésére kiírt pályázat eredményének kihirdetéséről** szóló sürgősségi indítvány napirendre vételéről.

Szavazás eredménye

#: 2175 Száma: 21.12.15/0/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 15:14

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette. Kéri, szavazzanak a **Katolikus óvoda és közösségi tér létesítése**

érdekében a 11288 hrsz-ú (korábban: 0281/77 hrsz) és a 11289 hrsz-ú (korábban: 0281/79 hrsz) telkek vonatkozásában Szentendre Építési Szabályzata módosítása véleményezési anyagának partnerségi egyeztetésre bocsátásáról szóló sürgősségi indítvány napirendre vételéről.

Szavazás eredménye

#: 2176 Száma: 21.12.15/0/0/A/KT
 Ideje: 2021 december 15 15:15
 Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
 Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette. Kéri, szavazzanak a **Budakalász fél-elkerülő út megvalósítása érdekében történő TSZT és SZÉSZ módosítás tárgyában a partnerségi egyeztetés megindításáról** szóló sürgősségi indítvány napirendre vételéről.

Szavazás eredménye

#: 2177 Száma: 21.12.15/0/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 15:15

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette. Kéri, szavazzanak a **Szentendre Város Önkormányzatának a Víz Koalíció által indított petícióhoz történő csatlakozásával kapcsolatos döntés meghozataláról** szóló sürgősségi indítvány napirendre vételéről.

Szavazás eredménye

#: 2178 Száma: 21.12.15/0/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 15:16

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette. Kéri, szavazzanak a **Megyei Jogú Városok Szövetsége nyilatkozatának támogatásáról** szóló sürgősségi indítvány napirendre vételéről.

Szavazás eredménye

#: 2179 Száma: 21.12.15/0/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 15:16

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00

Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette. Tájékoztat, hogy az előre meghirdetett napirendi pontok sorrendjéhez képest változás lesz majd a napirendi pontok sorrendjében. Prosek Zoltánnak, a Ferenczy Múzeumi Centrum igazgatójának hamarosan hivatalos megbeszélésre kell mennie, ezért, ha ő megérkezik a Képviselő-testület ülésére, kéri, hogy az őt érintő napirendi pontokat vegyék előre és tárgyalják meg.

A Képviselő-testület először a sürgősségi indítványokat fogja megtárgyalni a meghívó szerinti előterjesztések előtt.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a módosított napirend elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 2180 Száma: 21.12.15/0/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 15:17

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00

Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított napirendet elfogadta.

NAPIREND

	Cím	Típusa	Előterjesztő	Előkészítő
1.	Interpelláció, kérdés			
2.	Két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről	Tájékoztató	Fülöp Zsolt polgármester	Fülöp Zsolt
3.	Lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról	Jelentés	Fülöp Zsolt polgármester	Kondacsné Nagy Ágnes
4.	Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan értékesítésére kiírt pályázat eredményének kihirdetéséről	Sürgősségi indítvány	Fülöp Zsolt polgármester	Gabay Anett

	<u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>			
5.	Katolikus óvoda és közösségi tér létesítése érdekében a 11288 hrsz-ú (korábban: 0281/77 hrsz) és a 11289 hrsz-ú (korábban: 0281/79 hrsz) telkek vonatkozásában Szentendre Építési Szabályzata módosítása véleményezési anyagának partnerségi egyeztetésre bocsátása	Sürgősségi indítvány	Fülöp Zsolt polgármester	Kiss Gabriella
6.	A Budakalász fél-elkerülő út megvalósítása érdekében történő TSZT és SZESZ módosítás tárgyában a partnerségi egyeztetés megindítása	Sürgősségi indítvány	Fülöp Zsolt polgármester	Kiss Gabriella
7.	Szentendre Város Önkormányzatának a Víz Koalíció által indított petícióhoz történő csatlakozásával kapcsolatos döntés meghozataláról	Sürgősségi indítvány	Fülöp Zsolt polgármester	Fülöp Zsolt
8.	A Megyei Jogú Városok Szövetsége nyilatkozatának támogatásáról	Sürgősségi indítvány	Fülöp Zsolt polgármester	Fülöp Zsolt
9..	A 11-es út rekonstrukcióval kapcsolatban folytatott egyeztetésekről	Tájékoztató	Pilis Dániel alpolgármester	Pilis Dániel
10.	A parkolási rendszer üzemeltetése tárgyában	Tájékoztató	Fülöp Zsolt polgármester	Jámbor Ferenc
11.	A külkapcsolati tanácsnok munkájáról 2021. szeptember-november hónapban	Beszámoló	Helyes Imre Mihály képviselő	Helyes Imre Mihály
12.	A Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. folyószámlahitel szerződéséről <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Kiss Ilona
13.	A Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. tagi kölcsönéről <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Kiss Ilona

14.	A városi informatikai szolgáltatások tárgyú közszolgáltatási szerződésről <u>Az Mőtv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	dr. Kada-Huszár Adrienn
15.	Szentendre Város Önkormányzat és a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. között az önkormányzat épületeinek karbantartására, üzemeltetésére vonatkozóan megkötött közszolgáltatási szerződés módosításáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	dr. Kada-Huszár Adrienn
16.	A Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár és a Ferenczy Múzeumi Centrum közötti munkamegosztási megállapodás módosításáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Magyar Erzsébet
17.	Szentendre - MűvészetMalom felújítás, rendezvényterem és múzeumpedagógiai tér kialakítás tárgyában	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Prosek Zoltán
18.	A 2022. évi belső ellenőrzési tervről	Előterjesztés	dr. Schramm Gábor jegyző	dr. Tankó Zsuzsa
19.	A 2022. évi átmeneti finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásról szóló rendelet megalkotásáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Novák Andrea
20.	Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosításáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	dr. Bartha Enikő
21.	A járművel történő várakozás rendjéről és a várakozási díjakról szóló 29/2018. (XII.17.) rendelet módosításáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	dr. Bartha Enikő
22.	Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szentendre védett és korlátozott forgalmú övezeteibe történő behajtás rendjéről szóló 2/2019. (I. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	dr. Bartha Enikő

23.	A Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. és az AQUAPALACE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2022-2024. közötti évekre vonatkozó villamos energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében az eljárást lezáró döntés átruházásáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	dr. Kocsis Krisztina
24.	Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár átalakítása és bővítése tervezőjének kiválasztásáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Fiala Balázs
25.	A közösségi buszközlekedés szerződéseinek módosításáról	Előterjesztés	Pilis Dániel alpolgármester	Vincze Viktória
26.	Szentendre Brand Stratégiájának elkészítéséről	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Fülöp Zsolt
27.	Az Izbégi Sporttelep egy részének pályázati kiírásáról	Előterjesztés	Pilis Dániel alpolgármester	Párth Szilvia
28.	A 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről, a 2022. évi munkaszüneti napok körüli ügyfélfogadási rendről, valamint a Közszolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánításáról szóló .../2021. (...) önkormányzati rendelet megalkotásáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	dr. Remele Antónia
29.	A Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadásáról	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Kondacsné Nagy Ágnes
30.	A 37/2020. (III.4.) Kt. sz. határozat hatályon kívül helyezéséről	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Karas László
31.	A térítésmentesen tulajdonba kapott ingatlanokkal kapcsolatos, az MNV Zrt.-hez benyújtandó nyilatkozatról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Fülöp Zsolt polgármester	Alföldiné Petényi Zsuzsa
32.	Egyebek			

1. Interpelláció, kérdés

Fülöp Zsolt polgármester: egy kérdés és két interpelláció érkezett a decemberi képviselő-testületi ülésre. Kéri Laárné Szaniszló Évát, hogy a Civil házzal kapcsolatos interpellációra adott válasz elfogadásáról nyilatkozzon.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: szeretne élni a felolvasás lehetőségével. Egyben fogja felolvasni az interpelláció kérdéseit, mivel úgy látja, hogy egyben válaszolt az alpolgármester úr.

Interpelláció:

„Tisztelt Alpolgármester Úr,
Kedves Pilis Dániel!

Kérem szíveskedjen az alábbi kérdésekre válaszolni:

Tervezi-e Szentendre Város Önkormányzata a János utcai hidat lezárni, annak rossz állapota miatt? Ha igen, mikor? (V8-as lakossági fórumon hangzott el)

2.) 2021 április hónapban a szentendre.hu a következőről számolt be:

Idézet: „A pályázat elutasításának indoka a pályázati kiírás 12. pontja szerint: a „Támogatás felhasználása, elszámolható költségek (...) a belterületi utak, járdák, hidak esetében (...) a fejlesztéssel érintett útszakasz műtárgyainak felújítása, korszerűsítése (pl. híd, felüljáró, áteresztés, alagút, aluljáró, támfal, lépcső) munkanemek önálló projekt keretében nem támogathatóak csak szerves egységként kapcsolódóan számolhatóak el annak költségei, maximum 20%-ának mértékéig.”

Terveznek-e ismét beadni, ezennel jól megírt pályázatot a János utcai híd felújításával kapcsolatban?”

Felolvassa a választ, amely véleménye szerint egy kicsit össze-vissza van. Nem így hangzott el a kérdés, ahogy az alpolgármester úr válaszolt.

Fülöp Zsolt polgármester: kéri, ha kérdést felolvasta, akkor a választ is olvassa fel képviselő asszony.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: mivel nem abban a sorrendben kapta meg a választ, mint amilyen sorrendben feltette a kérdést, ezért most értelmezi, hogy melyik kérdésre mi a válasz.

Felolvassa az interpellációra adott választ.

„A János utcai híd állapotáról szakértői vélemény készült, amelyet a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság által megfogalmazott kritériumok alapján az önkormányzat felülvizsgál. A híd lezárására csak akkor kerül sor, ha azt a szakvélemény egyértelműen előírja. A biztonságos közlekedés biztosítása mellett az élet- és vagyonvédelem a legfontosabb szempont. A híd mielőbbi felújítására az önkormányzat folyamatosan figyeli a pályázati lehetőségeket, és amint lehetőség nyílik erre, az önkormányzat benyújtja a pályázatot.”

Harmadik kérdése így szól:

„3.) Buzinkay György hivatalos Facebook oldalán, a mellékelt fotót osztotta meg, a Momentumos politikus beszámol, hogy a „Pilis Dunakanyar Kossuth Kör” megalakulásán vett részt.

Részlet a Szentendre belvárosában található Civil Ház házirendjéből: Harmadik személynek a helyiség önálló használata nem engedhető át!

A Civil Házat csak azon civil szervezetek használhatják, akik előzetesen Szentendre Város Önkormányzatával az együttműködési megállapodást aláírták!

Ez alapján kérdésem, volt-e érvényes szerződése az új/alakuló civil szervezetnek, Szentendre Város Önkormányzatával?

Különös tekintettel, a „partner jogai és kötelezettségei” alábbi pontjainak megfelelt-e a „Pilis-Dunakanyar Kossuth Kör”?

- „Tevékenységet a városban, a város lakossága érdekében fejti ki”?
- „Székhelye, vagy telephelye a városban található”?
- „Olyan országos, vagy regionális civil szervezet, amely Szentendrán önálló szervezeti egységgel rendelkezik”?
- „Szervezeti egysége a tevékenységét a város lakosai érdekében végzi”?

Felolvassa az interpellációra adott választ.

„A kérdéses programot szervező civil szervezet érvényes használati megállapodással rendelkezik a Szentendrei Civil Ház használatára vonatkozóan. Az érvényes használati megállapodással rendelkező civil szervezetek által szervezett programokat az önkormányzat nem ellenőrzi, a programokkal és a vendégekkel kapcsolatos felelősséget a szervező civil szervezetek viselik.”

Kérdezi Jegyző urat, hogy egyben kell-e nyilatkoznia a válasz elfogadásáról vagy pedig kérdésenként?

dr. Schramm Gábor jegyző: igen, egyben kell nyilatkoznia, nem kérdésenként.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: ebben az esetben nem fogadja el az interpellációra adott választ.

Fülöp Zsolt polgármester: elmondja, hogy Képviselő asszony nem fogadta el az interpellációra adott választ. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy az Interpellációra adott választ elfogadják-e? Kéri, szavazzanak erről.

Szavazás eredménye

#: 2181 Száma: 21.12.15/1/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 15:23

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	9	69.23	64.29
Nem	4	30.77	28.57

Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Boda Anna Mária	Nem	-
Kiss Károly Andrásné	Nem	-
Laárné Szaniszló Éva	Nem	-
Zakar Ágnes	Nem	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az Interpellációra adott választ elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
243/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Szentendrei Civil Házzal és a János utcai híddal kapcsolatos 2021. december 15-i képviselő-testületi ülésre Laárné Szaniszló Éva önkormányzati képviselő által benyújtott, Pilis Dániel alpolgármesterhez címzett - a határozat mellékletét képező – interpellációra adott választ elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Fülöp Zsolt polgármester: mielőtt a másik interpelláció tárgyalására térnek át, megadja a szót Helyes Imre Mihálynak, aki ügyrendben kért szót.

Helyes Imre képviselő: A magyar nyelv értelmezése szerint a felolvasás azt jelenti, hogy ami le van írva, azt kell felolvasni. Azt gondolja, nincs lehetőség arra, hogy a felolvasó önként, vagy pedig saját hatáskörben megváltoztasson bármit a leírtakból. Szeretné, ha ilyen esetben ehhez ragaszkodnának.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Laárné Szaniszló Éva képviselő asszonynak, aki ügyrendben kért szót.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: teljes mértékben egyetért képviselő társával. Ebben az esetben viszont elvárja, hogy olyan sorrendben válaszoljanak a feltett kérdésekre, ahogy az feltevésre került.

Fülöp Zsolt polgármester: kéri képviselő asszonyt, a második interpellációjára adott válasz elfogadásáról nyilatkozzon.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: felolvassa az interpellációját.

„Kérem a közmeghallgatással kapcsolatos kérdésre szíveskedjen válaszolni: (részlet az érvényes SZMSZ-ből)

Ön Polgármestre Úr hosszú évek óta tagja Szentendre Város Önkormányzat képviselő testületének, jelenleg a regnáló városvezető, emlékei szerint ha az előző polgármesterek betartották az SZMSZ-t, Ön miért nem tette ugyanezt?

Mert:

- nem olvasta fel a jelenlevők kérdéseit, ők próbáltak rá visszaemlékezni
- nem adott az összes írásban megkapott kérdésre, ott a helyszínen választ, több esetben időt kért, holott egyrészt a kérdéseket előzetesen írásban megkapta, valamint lett volna alkalma felkészülni, másrészt a kérdezők is jelen voltak
- a sorrendiség is adhoc jellegű volt

Kérdésem a felsoroltak alapján:

- 1.) **Miért nem olvasta fel azokat a kérdéseket „amennyiben a kérdés beküldője jelen” volt?**
- 2.) **Miért nem tartotta be SZMSZ szerinti sorrendiséget, írásos, majd szóbeli kérdések szerint?**
- 3.) **Miért nem válaszolta meg az összes „jelenlevők” által írásban beérkezett kérdést? Ezzel a kérdezőktől értékes perceket rabolt el, mert a kérdéseket nem a kérdezőknek kellett volna felolvasni az SZMSZ szerint, ráadásul nem így készültek!**
- 4.) **Miért vette el a szót tőlem, holott a „közmeghallgatáson a rendfenntartásra vonatkozóan a képviselő-testületi ülésre vonatkozó szabályok az irányadók”?**
- 5.) **Összeségében, ismerte, elolvasta a közmeghallgatás előtt, miként kell a polgármesternek levezetni a képviselő-testületi ülés, eme nyilvános fórumát, vagy újabb hibát követett el?**

(1) A közmeghallgatáson, amennyiben a kérdés beküldője jelen van elsőként az írásban feltett közérdekű kérdéseket kell felolvasni, és azokra választ adni. Ezt követően a szóban elhangzott közérdekű kérdésekre kell – lehetőség szerint helyben – választ adni.

(2) A közmeghallgatáson minden megjelent egy alkalommal, legfeljebb 5 percen jogosult felszólalni.

Amennyiben a szóban felvetett közérdekű kérdésekre, vagy javaslatokra a közmeghallgatáson közvetlenül válaszolni nem lehet, úgy arra 15 napon belül írásban köteles válaszolni a polgármester.”

Felolvassa az interpellációra adott választ.

„Természetesen azokat a szentendrei polgárokat részesítettem előnyben, akik személyesen megjelentek és tették fel kérdéseiket. Az írásban beadott kérdésekre is írásban adtam választ, ugyanis, ha az írásban beadott kérdéseket egyenként felolvastam volna, az kimerítette volna a rendelkezésre álló időkeret jelentős részét.

A Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálata során a közmeghallgatásra vonatkozó részről ezeket a szabályokat is egyértelműsíteni fogjuk.”

Nyilatkozik, hogy nem fogadja el a választ.

Fülöp Zsolt polgármester: elmondja, hogy Képviselő asszony nem fogadta el az interpellációra adott választ. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy az Interpellációra adott választ elfogadják-e? Kéri, szavazzanak erről.

Szavazás eredménye

#: 2182 Száma: 21.12.15/1/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 15:27

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	61.54	57.15
Nem	4	30.77	28.57
Tartózkodik	1	7.69	7.14
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Boda Anna Mária	Nem	-
Kiss Károly Andrásné	Nem	-
Laárné Szaniszló Éva	Nem	-
Zakar Ágnes	Nem	-
Szűcs Katalin	Tart.	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az Interpellációra adott választ elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
244/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a közmeghallgatással kapcsolatos 2021. december 15-i képviselő-testületi ülésre Laárné Szaniszló Éva önkormányzati képviselő által benyújtott, Fülöp Zsolt polgármesterhez címzett - a határozat mellékletét képező – interpellációra adott választ elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Fülöp Zsolt polgármester: Zakar Ágnes képviselő asszonynak volt egy kérdése, a válasz korábban megküldésre került a Képviselő-testület tagjainak.

2. Tájékoztató Két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről (2021. november 8 – 2021. december 3.)

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Laárné Szaniszló Éva képviselőnek.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: három időponttal kapcsolatban szeretne kérdezni. Kéri polgármester urat, részletesen fejtse ki, mi történt november 10-én a Médiatanácsnál.

Fülöp Zsolt polgármester: nem járt a Médiatanácsnál.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: helyesbíti a kérdését. A Média Vállalat magyarországi vezérigazgatójával, médiatanács, hazai gyakorlatok, ez van a tájékoztatóban, erről kér részletesebb információt.

Fülöp Zsolt polgármester: a Médiatanácsnál nem járt.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: média tanácsadáson volt polgármester úr.

Fülöp Zsolt polgármester: Időközben lejárt képviselő asszony hozzászólási ideje, megadja a szót képviselő asszonynak, hogy feltehesse kérdéseit a két ülés között történt eseményekhez.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: december 1-jén a Spar leégése kapcsán a kisbolt tulajdonosokkal tárgyalt polgármester úr, ezzel kapcsolatban kérdezi, hogy mi történt a

tárgyaláson. Kéri, hogy az ilyen jellegű tárgyalásoknál a tájékoztatóban bővebben fejtse ki a történeteket.

Fülöp Zsolt polgármester: válaszol a kérdésekre. Több ciklus óta szerepel napirenden a Két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztató. Képviselő-testületenként változik az igény is arra vonatkozóan, hogy bővebben, vagy szűkebben számoljon be a történetekről a polgármester. A jövőben bővebben fogják leírni az eseményeket, de természetesen a képviselői kérdésekre is bővebben kifejti a történeteket.

A januári tájékoztatóban fog szerepelni a december 11-i eseményről szóló tájékoztatás is, de most szóban ismerteti a történetet. A volt Forrás üzlet bérlőivel találkozót szerveztek és az új tulajdonos, a Spar Magyarország Kft. is jelen volt ezen a találkozón, ahol elmondták, hogy továbbra is számítanak a bérlőkre és felül fogják vizsgálni a bérleti szerződéseket. A bérlők és tulajdonosok közötti tárgyalásokat az önkormányzat szervezte meg és koordinálta. Azt kérték, hogy a lezáratlan biztosítási ügymenet miatt – mivel kisvállalkozások – nem tudják a végtelenségig finanszírozni az őket ért károkat, ezért jó volna, ha valamilyen módon a biztosítási káresemények lezárásra kerülnének. Ezzel a Spar vezetői is egyetértettek és arról biztosították a résztvevőket, hogy ők is azt szeretnék, ha minél hamarabb lezárulna az ügy. Polgármesterként azt a javaslatot tette a Spar vezetőinek, hogy addig is, amíg ez le nem zárul, mivel felülvizsgálják a bérleti szerződéseket, a bérleti díjból adjanak kedvezményt a bérlőknek, kvázi biztosítási előleget, ez segítséget jelent a bérlőknek. A Spar vezetői is ésszerű javaslatnak gondolták, amivel a bérlők is egyetértettek, ezt a javaslatot fogják felterjeszteni a végső döntéshozók felé. Abban maradtak, hogy a bérleti díjak felülvizsgálata során – tekintettel arra, hogy eléggé elrugaszkodottak az árak – tudják majd azt csökkenteni, illetve egy teljes körű műszaki felmérés is megtörténik, a beázások és egyéb problémák orvoslására is sor fog kerülni. Elindult egy új egyeztetés az új tulajdonos és a régi bérlők között. Ez történt december 11-én.

A november 10-i médiavállalati találkozó a közterületi médiareklámmal kapcsolatban lényegében két cég maradt talpon. Mindkettő megkereste az önkormányzatot különböző ajánlatokkal. Egy francia tulajdonú cégtől is kaptak megkeresést, elmondták, hogyan és miképpen vannak jelen a magyarországi hirdetési piacon, milyen szolgáltatásokat tudnak nyújtani. Az előző önkormányzati vezetéssel már korábban felvették a kapcsolatot, van is két buszmegálló a 11-es főút mentén, ahol ennek a cégnek a reklámjai vannak kihelyezve. Keresték a szerződést, amit akkoriban kötöttek, amely alapján kitehették ezeket a reklámhordozókat, de nem találták. A cég vezetői úgy nyilatkoztak, hogy tudják prezentálni a szerződést. Elkülönített számlán kezelik ennek a két buszmegálló reklámnak a bérleti díját. Jó hír lehet, hogy sikerül behajtani az eddig nem létező, legalábbis az önkormányzatnál nem létező szerződés után a bérleti díjat.

További kérdés, hozzászólás nem lévén, megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

3. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést, kérdés hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 2183 Száma: 21.12.15/3/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 15:36

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

<u>Név</u>	<u>Voks</u>	<u>Frakció</u>
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **245/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal, hogy a(z)

I.

<u>137/2020. (XI.11.) sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>171/2021. (VI.16.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>188/2021. (IX.16.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>206/2021. (X.13.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>212/2021. (X.13.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>215/2021. (X.13.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>219/2021. (X.20.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>223/2021. (XI.17.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>227/2021. (XI.17.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>234/2021. (XI.17.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.

II.

<u>188/2018. (X.11.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2022. december 31.
<u>132/2019. (IX.12.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2022. április 30.
<u>172/2019. (XI.13.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2022. december 31.
<u>47/2020. (III.11.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2022. március 31.
<u>80/2020. (VI.10.) sz. határozat</u>	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2022. szeptember 30.
<u>2/2021. (I.11.) sz. határozat</u>	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2021. december 31.
<u>191/2021. (IX.16.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2021. december 31.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását kísérje figyelemmel, valamint a Polgármestert, hogy a tett intézkedésekről számoljon be.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda

4. Sürgősségi indítvány a Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan értékesítésére kiírt pályázat eredményének kihirdetéséről

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Az ingatlan a Közúzó utcában található. A második pályázati kiírásban megemelték az ingatlan vételárát, amelyre érkezett is érvényes ajánlat, bruttó 81 millió forintról. Erről kell döntenie a testületnek. Megadja a szót Zakar Ágnes képviselőnek.

Zakar Ágnes képviselő: az elmúlt ülésen azért vették le napirendről az előterjesztést, mert egy pályázó érkezett, mint most. Kérdése, ez most nem aggályos? A december 14-i határidőt együtt szabták meg, amely nem biztos, hogy a legszerencsésebb volt. A vagyongazdálkodási koncepcióban mi szerepel erről az ingatlanról? A Lesid Ház Kt.-nek a cégbírósági adatok szerinti főtevékenysége lakó- és nem lakóépület építése. Nyilatkozott-e arról a cég, vagy van-e arról az önkormányzatnak tudomása, hogy mit fog oda építeni, milyen céllal venné meg az ingatlant? Ha nagy mozgással járó dolgot fog oda építeni, az otlévő S kanyar miatt balesetveszélyt is tartogathat. Ha az elmúlt alkalommal úgy döntött a testület, hogy leveszik

napirendről az előterjesztést, mivel csak egy pályázat érkezett, most miért nem veszik le a napirendről? Milyen felületeken hirdették a pályázatot?

Alföldiné Petényi Zsuzsanna irodavezető-helyettes: másodszor került meghirdetésre az ingatlan. Első körben több érdeklődő volt, többen jelezték, hogy szeretnének pályázatot benyújtani, végül csak egy érvényes pályázat érkezett és ezért vonták vissza az előterjesztést és hirdették meg újra ugyanazokon a felületeken, ahol rendszeresen hirdetik: a város honlapján, az ingatlan.com weboldalon és a városi újságban, a SZEVI-ben. Azok az ajánlattevők, akik a korábbiakban indulni akartak, azok most is indulhattak volna, de valami miatt ezt nem tették meg. Szakmai oka nincs, hogy ne lehetne eredményt hirdetni, javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hirdessenek eredményt. A pályázóval nem beszéltek az ingatlant érintő terveiről, de Gabay Anett vagyongazdálkodási ügyintézőt is megkérdezik erről, aki részt vett a pályázatbontáson. Az ingatlanra azt lehet építeni, amit a Helyi Építési Szabályzat megenged, az ingatlan nem üdülő- és lakóövezetben van, hanem ipari övezetben.

Gabay Anett vagyongazdálkodási ügyintéző: kiegészíti az irodavezető-helyettes hozzászólását. Tíz millió forinttal magasabb áron lett meghirdetve az ingatlan, mint az első pályázat alkalmával. Nincs információja arról, hogy mit terveznek odaépíteni. Jelenleg az ingatlant határozott idejű bérleti szerződéssel rendelkező bérlővel együtt adják el, addig, amíg a határozott idő le nem jár, az új tulajdonos nem tud semmit kezdeni az ingatlannal.

Fülöp Zsolt polgármester: összefoglalja az elhangzottakat. Gazdasági övezetben fekszik az ingatlan, 10 millió forinttal drágábban adják el, többször hirdették már, több érdeklődő volt, többen kikérték a pályázati anyagot, végül most is csak egy pályázó van. Nem látja akadályát az eredményhirdetésnek. Megadja a szót Helyes Imre Mihály képviselőnek.

Helyes Imre Mihály képviselő: kérdése, mekkora a különbség az első és a második pályázat eredménye között, de már megkapta a választ, 10 millió forint.

Fülöp Zsolt polgármester: jóval többet kap az önkormányzat ezért az ingatlanért, néhány hét elteltével. További kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 2184 Száma: 21.12.15/4/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 15:42

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	69.23	64.29
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	4	30.77	28.57
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Boda Anna Mária	Tart.	-
Kiss Károly Andrásné	Tart.	-
Laárné Szaniszló Éva	Tart.	-
Zakar Ágnes	Tart.	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **246/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 9/2018. (III.26.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy

1. a Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló, szentendrei 472 hrsz alatt nyilvántartott, természetben a Közúzó utca 6. szám alatt található, 1.627 m² nagyságú, 8043/10000 tulajdoni hányadú ingatlan, valamint a 472/A/1 hrsz-ú, 472/A/2 hrsz-ú, 472/A/4 hrsz-ú, 472/A/5 hrsz-ú, valamint a 472/A/6 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat eredményét az alábbiak szerint határozza meg:
 - a pályázat eredményes, nyertesének a Lesid Ház Kft. (személyes adatok az adatvédelmi előírásoknak megfelelően kezelve) pályázót hirdeti ki;
 - az ingatlanokat a Lesid Ház Kft. részére értékesíti bruttó 81.000.000 Ft vételáron;
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyertest a döntésről értesítse és az adásvételi szerződést a pályázat nyertesével kösse meg, továbbá az adásvétel lebonyolításához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. március 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

Fülöp Zsolt polgármester: megérkezett Prosek Zoltán, a Ferenczy Múzeumi Centrum igazgatója. Kéri, hogy vegyék előre a Ferenczy Múzeumot érintő előterjesztéseket.

Kéri, szavazzanak arról, hogy a Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár és a Ferenczy Múzeumi Centrum közötti munkamegosztási megállapodás módosításáról és a Szentendre - MűvészetMalom felújítás, rendezvényterem és múzeumpedagógiai tér kialakítás tárgyában c. előterjesztéseket most tárgyalják.

Szavazás eredménye

#: 2185 Száma: 21.12.15/5/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 15:43

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

5. Előterjesztés a Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár és a Ferenczy Múzeumi Centrum közötti munkamegosztási megállapodás módosításáról

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést, kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 2186 Száma: 21.12.15/6/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 15:44

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **247/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Ferenczy Múzeumi Centrum és a Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár között létrejövő munkamegosztási megállapodást a

határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felkéri a Polgármestert és az intézményvezetőket a megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester, intézményvezetők

Határidő: 2021. december 31.

Végrehajtásért felelős: Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár és a
Ferenczy Múzeumi Centrum intézmények vezetői

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. Előterjesztés a Szentendre - MűvészetMalom felújítás, rendezvényterem és múzeumpedagógiai tér kialakítás tárgyában

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést, 223 millió forint fejlesztési forrást kapott az Emberi Erőforrás Minisztériumtól a Ferenczy Múzeumi Centrum arra, hogy a MűvészetMalom középső szárnyát is befejezhessék és a fejlesztés megvalósulhasson. Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 2187 Száma: 21.12.15/7/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 15:45

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-

Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
248/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szentendre - MűvészetMalom felújításához, rendezvényterem és múzeumpedagógiai tér kialakításához kapcsolódóan

1. tulajdonosi hozzájárulását adja a beruházás megvalósításához;
2. hozzájárul, hogy a Ferenczy Múzeumi Centrum közbeszerzési eljárást folytasson le az építés kivitelezőjének kiválasztása tárgyában és jóváhagyja a Ferenczy Múzeumi Centrum 2021. évre vonatkozó, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § szerinti éves összesített közbeszerzési tervének módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal;
3. felkéri a Ferenczy Múzeumi Centrum Igazgatóját, hogy a 2. pont szerinti közbeszerzési eljárást folytassa le, azzal, hogy az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg;
4. az Emberi Erőforrások Minisztériuma által nyújtandó 223.788.925 Ft összegű támogatás által nem fedezett vissza nem igényelhető általános forgalmi adó fedezetét, várhatóan 36.000.000 Ft összegben a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja;
5. felkéri a Polgármestert, hogy a döntés pénzügyi hatását az Önkormányzat 2022. évi költségvetésébe tervezze be.

Felelős: 1., 4., 5. pont: Polgármester

2., 3. pont: Ferenczy Múzeumi Centrum Igazgató

Határidő: 1-3.pont: azonnal

4.-5. pont: 2021. évi költségvetés tervezése

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Ferenczy Múzeumi Centrum, Pénzügyi Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. **Sürgősségi indítvány a Katolikus óvoda és közösségi tér létesítése érdekében a 11288 hrsz-ú (korábban: 0281/77 hrsz) és a 11289 hrsz-ú (korábban: 0281/79 hrsz) telkek vonatkozásában Szentendre Építési Szabályzata módosítása véleményezési anyagának partnerségi egyeztetésre bocsátásáról**

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Kiss Gabriella főépítésznek.

Kiss Gabriella főépítész: néhány ülésel ezelőtt a Képviselő-testület előtt szerepelt a főegyházmegyével kötött településrendezési szerződés, amely során vállalták, hogy az új katolikus óvoda céljára a Helyi Építési Szabályzatot módosítják és az e célra megvásárolt két telket átminősítik intézményi övezetté. Ehhez elkészült a szabályozási terv módosításának a tervezete, illetve ennek az alátámasztó anyaga. Az eljárás maga az állami főépítésznél tárgyalásos eljárás keretében fog történni, mivel kiemelt beruházássá minősítette az önkormányzat. Ezt megelőzően a partnerségi egyeztetést le kell folytatni, a veszélyhelyzetre való tekintettel erre elektronikus úton van lehetőség, ezáltal gyorsabban is meg tud valósulni. Erről szükséges döntenie a testületnek, hogy ezt a partnerségi egyeztetést elindítja.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Szűcs Katalin képviselőnek.

Szűcs Katalin képviselő: a partnerségi egyeztetéssel kapcsolatban az a kérdése, hogy az önkormányzat honlapján lesz-e közzé téve szakmai útmutató, tájékoztató, és 15 nap áll-e rendelkezésre az észrevételezésre? Tisztában van azzal, hogy szorít az idő, ugyanakkor a mostani időpont borzasztóan szerencsétlen, mivel az elkövetkezendő két hétben – tekintettel a karácsonyi időszakra - az érintett lakosság nem nagyon tud ezzel foglalkozni. Az a kérése, hogy a lehető legkésőbbi időpontra tolják ki az egyeztetés határidejét, hogy legyen esély arra, hogy a lakók és az egyéb érdekelt felek el tudják mondani a véleményüket.

Kiss Gabriella főépítész: természetesen dönthet úgy a testület, hogy 15 napnál hosszabb időtartamot határoz meg az egyeztetésre.

Fülöp Zsolt polgármester: kérdése Szűcs Katalin képviselő asszonyhoz, hogy módosító indítvány a hosszabb határidő meghatározása? A 15 nap helyett milyen határidőt javasol?

Szűcs Katalin képviselő: úgy gondolta, hogy a közzététel határidejét hosszabbítsák meg, amennyiben van rá lehetőség. Kérdése, hogy a közzététel mikorra van ütemezve, arra vonatkozóan mi a szabály? Azt javasolja, hogy januárban még legalább 1 hét legyen a véleményezésre, amennyiben ez nem akadályozza a többi határidőt, illetve figyelemmel az egyháznak a településrendezési szerződésben foglalt elállási lehetőségére, hiszen amennyiben április 30-ig nem történik meg ez az egyeztetés, illetve a módosítás, akkor elállhatnak a beruházás megvalósításától. Azt szeretné, ha a közzététel, vagy pedig az egyeztetés időtartamát hosszabbítsák meg, amennyiben van rá lehetőség és nem veszélyezteti a projekt megvalósulását.

Kiss Gabriella főépítész: eredetileg úgy tervezték, ahogy a testület döntött, a lehető legrövidebb időm, egy-két napon belül felkerül a város honlapjára. A honlapon való közzététel időtartamát lehet hosszabbítani.

Szűcs Katalin képviselő: kérdése, a 30 napos véleményezési határidő nem akadályozná a teljes eljárás eredeti határidejének a megtartását, biztonságga tarthatóak a további határidők?

Kiss Gabriella főépítész: véleménye, igen, tarthatóak, a további határidők a 30 napos véleményezési határidő esetén is.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Zakar Ágnes képviselőnek.

Zakar Ágnes képviselő: megérti képviselő társa szándékát, azonban ez egy nagyon régóta húzódó ügy. Az egyház oktatási feladatokat lát el a városban, sok gyereket foglalkoztatnak. Ismerve az iskolák helyzetét, teljes mértékben támogatja a sürgősségi indítványt, az egyház nagyon várja ezt a döntést. Érti Szűcs Katalin képviselő asszony szándékát, de nem fogja a módosító indítványát támogatni, mivel szeretné, ha minél előbb megvalósulna ez a bővítés, úgy érzi, így is eléggé határmezsgyén mozog a projekt megvalósulása, így is eléggé elhúzódott. Köszöni főépítész asszonynak a sürgősségi indítványt.

Fülöp Zsolt polgármester: egyértelmű, hogy a Képviselő-testület döntése alapján mindenki azt szeretné, ha minél hamarabb megvalósulna a beruházás. Az önkormányzaton egyáltalán nem múlt a határidő, a lehető legrövidebb határidőn belül, az eljárási rendeket nem kihasználva hozták meg a döntéseket. Ha valamiféle csúszás van, egészen biztosan nem az önkormányzatnak róható fel, sőt, az önkormányzat és a főépítész asszony hathatós támogatásával sikerült egyáltalán idáig eljutnia ennek a projektnek. Megadja a szót Szűcs Katalin képviselőnek.

Szűcs Katalin képviselő: képviselő társa félreérti, nem arra tett javaslatot, hogy vegyék le a napirendről az előterjesztést, hanem azt javasolta, amennyiben elfogadják a határozati javaslatot és támogatják, hogy induljon meg a partnerségi egyeztetés, adjanak valós esélyt arra, hogy a lakók hozzászóljanak. Úgy gondolja, hogy nem valós esély az, ha karácsony és szilveszter idejére időzítik a partnerségi egyeztetés időtartamát. Kéri, ebben a tekintetben legyenek rugalmasabbak és próbáljanak meg valós lehetőséget adni az egyeztetésre. Javasolja, hogy a határozati javaslatnál legyen egy harmadik pont, hogy a partnerségi véleményezési időszakot nem 15 napban, hanem 30 napban határozzák meg.

Fülöp Zsolt polgármester: egyértelmű képviselő asszony módosító javaslata. Megadja a szót Zakar Ágnes képviselőnek.

Zakar Ágnes képviselő: minden világos és egyértelmű, ő egy szegény ellenzéki képviselő, aki bizonyos szempontból sem abban a bizottságban nem volt, sem az egyeztetéseken nem vett részt. Viszont akik vezetik a várost, ők nyújtották be ezt a sürgősségi indítványt, és most ezen vitatkoznak, és ki van oktatva az, aki bizonyos szempontból hátrányos helyzetben van. Ezt kikéri magának. Értette, amit Szűcs Katalin képviselő asszony mondott, és azt is tudja, hogy ez egy várt dolog Szentendrén. Lehetséges, hogy képviselő társa is félreértette őt, maszkban nehezen fejezi ki magát. Általában, akik vezetik a várost, a képviselők elé terjesztik az indítványukat – úgy gondolta, hogy ha beterjesztik, akkor abban egyetértenek – és ő is támogatni akarta. Ennyit szeretett volna mondani, lehet, hogy nem jól fejezte ki magát.

Fülöp Zsolt polgármester: felhívja képviselő asszony figyelmét, hogy körben, névsor szerint ülnek, ezzel is jelezve azt, hogy nem tekint senkit ellenzéknek. Ebben az értelemben kellene tárgyalniuk. Világos, hogy a sürgősségi indítvány ezért született meg, hogy a lehető legrövidebb határidőn belül döntést lehessen hozni és elindíthassák a folyamatot. Természetesen bármelyik képviselőnek joga van módosító indítvány tenni, Szűcs Katalin képviselő asszony élt ezzel a jogával és tett egy 30 napos határidő módosításra javaslatot. További kérdés nem lévén, kéri, szavazzanak Szűcs Katalin képviselő asszony határozati javaslatának módosításáról, aki egyetért a határidő módosítással, az igennel szavaz.

Szavazás eredménye

#: 2188 Száma: 21.12.15/8/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 15:55

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	76.93	71.43
Nem	1	7.69	7.14
Tartózkodik	2	15.38	14.29
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Nem	-
Kiss Károly Andrásné	Tart.	-
Laárné Szaniszló Éva	Tart.	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosító indítványt elfogadta.

Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról, a módosított, 30 napos határidővel.

Szavazás eredménye

#: 2189 Száma: 21.12.15/8/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 15:56

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	85.72
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.69	7.14
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Tart.	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
249/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentendre belterületi a 11288 és 11289 hrsz-ú ingatlanokon tervezett katolikus óvoda és környezetének fejlesztése kapcsán alábbi döntéseket hozza:

1. a határozat mellékletét képező tervdokumentációt partnerségi és államigazgatási egyeztetésre alkalmasnak találja;
2. felkéri a Polgármestert, hogy folytassa le a partnerségi egyeztetést, a veszélyhelyzetre való tekintettel a 2021. évi XCIX. törvény 157. § (1) bekezdés b)-c) pont és (2) bekezdés a) pont alapján elektronikus úton. A partnerségi egyeztetésre 30 napos határidőt biztosít.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. január 30.

A végrehajtásáért közvetlenül felelős: Főépítési Kabinet

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8. Sürgősségi indítvány a Budakalász fél-elkerülő út megvalósítása érdekében történő TSZT és SZÉSZ módosítás tárgyában a partnerségi egyeztetés megindításáról

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Kiss Gabriella főépítész asszonynak.

Kiss Gabriella főépítész: az előterjesztés korábban már szerepelt a testület napirendjén. A NIF-fel az UVATERV-vel, illetve az akkor még nem ismert településtervezővel megkötötték a településrendezési szerződést, melyben vállalták az út megépítése érdekében a Településszerkezeti Terv, illetve Helyi Építési Szabályzat módosítását, amelyet a NIF és az UVATERV finanszíroz. Elkészült a véleményezési anyag, itt is a partnerségi egyeztetés megindításáról kell dönten. Szeretné elmondani, hogy ebben az esetben annyira feszített a határidő, a jogszabály szerint 2022. február 4-ig jóvá kell hagyni a kiemelt beruházás miatt a Településszerkezeti Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosítását, ezért itt most nem fér bele a hosszabb véleményezési határidő, a 15 napos határidő is nagyon feszített.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Helyes Imre Mihály képviselőnek.

Helyes Imre Mihály képviselő: kérdése, hogy a Helyi Építési Szabályzat módosítása eredményeképpen Szentendre nyer vagy veszít területet, illetve minden marad-e a régiben és csak az út szabályozása változik valamelyest? Ez egy nagy állami beruházás, amelyben az önkormányzatnak feladata van. Az önkormányzat rendkívül hatékonyan, gyorsan és a határidőket betartva teszi a dolgát. Bár külön költség ezzel kapcsolatban nem merült fel, de eddig is rendkívül sok teljesítmény van ebben a munkában, ennek az árát természetesen az önkormányzat fizeti, de mindenféleképpen hozzájárulnak ahhoz, hogy ez a beruházás a város és a környék lakosainak az érdekében minél előbb megvalósuljon. Az, hogy csak most és ilyen feszített határidővel kerül megtárgyalásra – ahogy ő beletekintett ebbe a folyamatba – ez annak az eredménye, hogy sokszereplős az eljárás és a szereplők ilyen-olyan fegyvelemmel vagy kisebb fegyvelemmel teszik a dolgukat, ami lehetővé teszi, vagy éppen nem teszi lehetővé az önkormányzat további intézkedéseit ahhoz, hogy előre lépjen a folyamat.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Kiss Gabriella főépítész asszonynak, hogy válaszoljon a kérdésre.

Kiss Gabriella főépítész: válaszol a kérdésre. Eddig is szerepelt az út nyomvonalát a szabályozási tervben, amely akkor került bele, amikor a részletes útépitési tervek nem álltak rendelkezésre. Miután ezek elkészültek, akkor derült ki, hogy egy kis pontosításra van szükség, és a részletes tervekhez kell igazítani a szabályozási vonalat, azért, hogy a kisajátítást majd a NIF le tudja folytatni. A kisajátítási vonalnak hajszál pontosan egyeznie kell az útépitési tervekkel. Amikor a településrendezési szerződést tárgyalta a testület, annak a mellékletében bemutatták, hogy mi is ez az eltérés, tehát a jelenlegi és a tervezett szabályozási vonalak közötti eltérést.

Fülöp Zsolt polgármester: elmondja, nagyon fontos, hogy elindulhasson ez a felújítás, a déli városhatár, az Omszki-tó közötti 11-es út teljes felújítását, szélesítését jelenti, új, nem szintbeli kereszteződés Budakalász és Pomáz felé. Ez is egy jelentős fejlesztés lesz a 11-es úttal

kapcsolatban. Bármennyire is nehéz lesz a 11-es út városi szakaszának a felújítása, valószínűleg, hogy a városhatártól délre eső résznél is lesz közös metszete ennek a két felújításnak, a 11-esen lényegében a Határcsárdától egészen az Omszki tóig nagyon nehéz másfél év lesz jövő tavasztól számítva. Egyszer kell túlesni ezen, utána remélik, hogy könnyebb lesz az életük.

További hozzászólás nincs, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 2190 Száma: 21.12.15/9/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 16:02

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
250/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentendre közigazgatási területét is érintő Budakalász fél-elkerülő út megvalósítása érdekében alábbi döntéseket hozza:

1. a határozat mellékletét képező tervdokumentációt partnerségi és államigazgatási egyeztetésre alkalmasnak találja;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a 314/2012. Korm. rendelet 42. § (1) bekezdése szerinti tárgyalásos eljárás előtt folytassa le a partnerségi egyeztetést, a veszélyhelyzetre való tekintettel a 2021. évi XCIX. törvény 157. § (1) bekezdés b)-c) pont és (2) bekezdés a) pont alapján elektronikus úton;
3. a környezet védelméért felelős államigazgatási szervek nyilatkozatai alapján környezeti vizsgálat és környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. január 10.

A végrehajtásáért közvetlenül felelős: Főépítési Kabinet

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9. Sürgősségi indítvány Szentendre Város Önkormányzatának a Víz Koalíció által indított petícióhoz történő csatlakozásával kapcsolatos döntés meghozataláról

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. A petícióhoz történő csatlakozás azért fontos, mivel 10 civil szervezet és 5 szakszervezeti közösség részvételével indult el egy petíció, amelyet a Kormányhoz küldenek el. A Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége is támogatja ezt a kezdeményezést. Nagyon fontos, hogy a meglévő víziközmű társulások is működőképesek legyenek. Érdeklődött a DMRV-nél arról, hogy a közművezeték-adó évente mennyi költséget jelent a számukra. Kevesen tudják, hogy bár közműszolgáltatással alapellátást valósít meg a DMRV, mégis adót fizetnek a víz vezetékjei után. Ez abszurd Magyarországon. A DMRV 2020-ban 780 millió forint adót fizetett a vízvezetékek után, 2021-ben jogszabályi változás miatt 566 millió forintot fognak fizetni. Véleménye szerint ez fenntarthatatlan, fontos, hogy ezt az adót megszüntessék, illetve az így felszabaduló pénzt a meglévő ivóvíz-hálózat korszerűsítésére és a csatornahálózat üzemeltetésére fordítsák. Ha ez megvalósul, már nagyon sokat tudott tenni ez a Vízkoalíció.

Megadja a szót Zakar Ágnes képviselőnek.

Zakar Ágnes képviselő: kérdése, mennyi önkormányzat támogatja petíciót?

Fülöp Zsolt polgármester: naprakész ismerete nincs, ezért ezt később írásban meg fogja válaszolni képviselő asszonynak.

Megadja a szót Helyes Imre Mihály képviselőnek.

Helyes Imre Mihály képviselő: a polgármester úr által jelzett probléma csak ez egyik nagyon fontos probléma, de a petíció maga felsorolja azokat a rendkívül súlyos feltételeket, amelyek között az ivóvíz, a szolgáltatás, illetve a szennyvízkezelés történik, és azt a feszült helyzetet,

amiben ez megvalósul. Számtalanszor tapasztalják a saját bőrükön, hogy itt Szentendrén mit jelent ez a helyzet. Két dolog nagyon fontos, az egyik, hogy valós problémára mutat rá, és megoldást sürget, a másik pedig ebben az esetben bármelyik, mindenkori Kormány kötelessége ezekkel a problémákkal foglalkozni és érdemi megoldást javasolni és találni.

Fülöp Zsolt polgármester: a petícióban megfogalmazzák, hogy 27% ÁFA terheli az ivóvíz szolgáltatást, ezért javaslatot tesznek arra, hogy 5%-ra csökkenjen. A lassan 10 éve befagyasztott rezsziárak miatt, ha ezt a különbséget fejlesztésre tudnák fordítani, akkor az is segítséget jelenthetne minden vízműszolgáltatónak, függetlenül attól, hogy állami cég-e vagy önkormányzati tulajdonban álló vízi közművek, hiszen mindannyian ugyanabban a helyzetben vannak. Jó volna, ha előrelépés lehetne egy közös fellépés után a Kormánnyal közösen elérni, hogy jelentős javulás lehessen. Valóban elavult a vízhálózatunk, amit mondani sem kell, hogy Szentendrén több százas nagyságrendű meghibásodást hárít el évente a DMRV. Ha közösen újra gondolják ezeket a szolgáltatást terhelő adókat, és egy jelentős beruházás is megvalósul Európai Unió fejlesztéssel. hozzáteszi, hogy tovább folytatódik a belvárosi csapadék és szennyvíz szétválasztás után a program, a belvárosban, a Duna korzó alatt új gerinchálózat kiépítésre kerül sor, és a belváros déli részének a szennyvíz és a csapadékvíz hálózatának a szétválasztására is kap fejlesztési forrást a DMRV. Az az adó, ami jelenleg terheli a DMRV-t nagyon jelentős tétel.

További hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 2191 Száma: 21.12.15/10/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 16:08

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	69.23	64.29
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	4	30.77	28.57
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-

Szűcs Katalin	Igen	-
Boda Anna Mária	Tart.	-
Kiss Károly Andrásné	Tart.	-
Laárné Szaniszló Éva	Tart.	-
Zakar Ágnes	Tart.	-
Szegedi István	Távól	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
251/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik a Víz Koalíció által indított petícióhoz, felkéri a Polgármestert, hogy Szentendre csatlakozásáról a petíció kezdeményezőit értesítse.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Polgármesteri Kabinet

10. Sürgősségi indítvány a Megyei Jogú Városok Szövetsége nyilatkozatának támogatásáról

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést. Az önkormányzati szövetségek, a Megyei Jogú Városok Szövetsége, a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége, illetve a Magyar Önkormányzatok Szövetsége folyamatosan tárgyalnak és együttesen szeretnének leülni tárgyalni a Kormánnyal a jövő évi önkormányzati finanszírozásról. A Megyei Jogú Városok Szövetségének nyilatkozata, amely az előterjesztés melléklete, tartalmazza, hogy nem csak a helyi iparüzési adó jövő évi felezését kéri kompenzációnak – tekintettel arra, hogy 2021 évben csupán egyszeri kormányzati intézkedés volt – hanem pontról pontra felsorolják, hogy milyen pénzügyi hátrány érte az önkormányzatokat a koronavírus járvány miatti gazdasági visszaesés által. 460 millió forint volt az iparüzési adóelvonás, amit később visszakaptak címkézve, de idén már csak 360 millió forintra becsülik, mivel a gazdaság nem bővül, a csökkenés látható az adóbevételeken. A szentendrei vállalkozások bevételei csökkennek. Nemcsak ezt az egyszeri 1%-os adómérték kompenzálását kéri, hanem magának az iparüzési adó csökkenésből eredő önkormányzati bevételkiesést is. Ha Szentendre megkapná ezt a fajta kompenzálást, akkor 260 millió forint plusz forrást jelentene. A minimálbér és a garantált bérminimum miatti kiadás kompenzálása Szentendren 282 millió forint plusz bevételt jelentene. A gyermekétkeztetés normatívájának a növelése is nagyon fontos, hiszen az élelmiszer alapanyag árak jelentősen megdrágultak, ezt mindannyian tapasztalhatják. Itt is meg van húzva az a térítési díj, amittől nem lehet több, ennek a kompenzálása 5 millió forint plusz támogatást jelentene, a jelenlegi ismeretei szerint. Ha a Megyei Jogú Városok Szövetségének kérését a Kormány megfogadná, és ez alapján kompenzálná az önkormányzatokat, akkor Szentendre összesen 968 millió forint plusz támogatást kaphatna a közfeladatok hosszú távú, biztonságos ellátásához. Pártállástól

függetlenül, az önkormányzatok egységesen lépnek fel a jelenlegi önkormányzati finanszírozás ellen, amely hosszú távon nem fenntartható. A jelenlegi helyzetben eljutottak arra a pontra, hogy minden önkormányzat meghozta a lehető legtöbb takarékosági intézkedését. A közfeladatok ellátását továbbra is minimum a jelenlegi színvonalon szeretnék megtartani. Úgy gondolják, hogy egy teljesen új önkormányzati finanszírozási formára van szükség, hogy hosszú távon működőképes maradjon, nem csak Szentendre, hanem Magyarország összes önkormányzata tekintetében. Felhívja a figyelmet, hogy mind a 21 megyei jogú város egyhangúan támogatja a nyilatkozatot, ezért kéri a testületet, támogassák a határozati javaslatot. Megadja a szót Helyes Imre Mihály képviselőnek.

Helyes Imre Mihály képviselő: arra emlékszik, hogy egy évvel ezelőtt, amikor a Kormány az önkormányzatokkal egyeztetett az 1%-os „rezsim” bevezetéséről, akkor a Megyei Jogú Városok Szövetségét hívta, hogy megbeszélje velük ezt az akkor tervezett intézkedést. A Megyei Jogú Városok Szövetsége az, amely egy év múlva – véleménye szerint reálian látva a helyzetet – fordul a Kormányhoz, és kéri azoknak a szempontokban a figyelembevételét, amelyeket ez a nyilatkozat felsorol. A Magyar Önkormányzatok Szövetsége gondolkodik, mert nyilvánvaló, hogy mindenki tapasztalja ennek a helyzetnek a tarthatatlanságát. Ebben az esetben is ez nem a jelenlegi Kormányhoz, hanem a mindenkori Kormányhoz szól, amely abban a helyzetben van, vagy lesz, hogy ezeket a kérdéseket érdemben megvizsgálja és ezen kérdések alapján érdemi megoldásokat tudjon az önkormányzati rendszer jobb és hatékony működése érdekében foganatosítani.

Fülöp Zsolt polgármester: további hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 2192 Száma: 21.12.15/11/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 16:16

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	69.23	64.29
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	4	30.77	28.57
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-

Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Boda Anna Mária	Tart.	-
Kiss Károly Andrásné	Tart.	-
Laárné Szaniszló Éva	Tart.	-
Zakar Ágnes	Tart.	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
252/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Támogatja a határozat mellékletét képező Megyei Jogú Városok Szövetsége egyhangú nyilatkozatát.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy tájékoztassa a Megyei Jogú Városok Szövetségét a Képviselő-testület döntéséről.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Polgármesteri Kabinet, Kabinetvezető

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

11. Tájékoztató a 11-es főút rekonstrukcióval kapcsolatban folytatott egyeztetésekről

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Pilis Dániel alpolgármesternek.

Pilis Dániel alpolgármester: a tájékoztatóból is látszik, hogy hosszadalmas munka áll mögöttük, de nem jelenti azt, hogy véget is ért. Ami nem szerepel az összefoglalóban, a január 15-i dátum, amikor a Magyar Közút szerint lehetőségük nyílik egyeztetni a 11-es út rekonstrukciója során bevezetendő forgalomtechnikai, forgalomkorlátozási tervről. Már egy ideje szerettek volna leülni az érintett szervezetekkel mielőtt megszületik ez a terv a kivitelezési, közbeszerzés lefolytatása után, legyen egy képük arról, hogy fog ez kinézni, mit fog ez jelenteni, hogyan tudják csökkenteni az áthaladási időket. Ez a következő lépés. A tájékoztató a főbb mérföldköveket tartalmazza, nem terjed ki minden apró részletre.

Természetesen rengeteg előkészítő és háttérmunka kapcsolódik ehhez. Szeretné megköszönni a munkáját azoknak a hivatali dolgozóknak, akik ebben a folyamatban részt vettek.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Zakar Ágnes képviselő asszonynak.

Zakar Ágnes képviselő: köszöni a hivatal dolgozóinak a munkáját, akik ebben részt vettek. Külön szeretné megköszönni, néha hangzik csak el a Kormány 4,5 milliárd forintos előirányzat támogatása. Néha elhangzanak negatív dolgok – biztos joggal –, de most végre valami jó hír van, továbbá az is, hogy a mostani és az előző ciklusú önkormányzati vezetéseknek egy közösen előkészített és célba érő beruházása lesz. Polgármester úrtól kérdezi, hogy a Magyar Közút által készített tervek elfogadja-e, megfelelőnek találja és segíti annak megvalósulását a kivitelezés nehéz időszaka alatt?

Fülöp Zsolt polgármester: válaszol a kérdésre. Szerencsére nem neki kell elfogadnia a terveket, hanem a forgalomtechnikai szakértőnek, akit az önkormányzat felkért, a javaslatára fogalmaznak meg bármiféle kérdést a Magyar Közút felé. Természetesen egyeztetnek a Magyar Közúttal, de Pilis Dániel alpolgármester úr el tudja mondani, hogy legutoljára például milyen hozzájárulást adtak meg.

Pilis Dániel alpolgármester: az önkormányzat hozzájárult ezekhez a közútkezelői kérelmekhez, jelenleg nincs el nem bíralt kérelem, ami beérkezett volna. Az engedély kiadását mindenhol feltételekhez kötötték, nincs olyan feltétel, amelynek a teljesítését a Magyar Közút ne vállalta volna.

Fülöp Zsolt polgármester: tehát a válasz: igen, kiadtak minden engedélyt és a Magyar Közúttal közösen határozták meg ezeknek a feltételeit. Eddig is, és ezután is támogatják a 11-es út felújítását.

Megadja a szót Laárné Szaniszló Éva képviselőnek.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: a tájékoztató 6. oldalán – aminek nagyon örül - november 16-án meglett ez az ominózus levél, feladó önkormányzat, címzett Magyar Közút, szeretné megkérdezni alpolgármester úrtól, hogyan kapta meg azt a levelet, amit őrajta keresett. Biztosan emlékszik még, e-mailt is váltottak ezzel kapcsolatban, ahol azt írta erről a levélről, - idéz belőle – „mint ahogyan azt polgármester úr is elmondta, fél évvel később megküldött levél nem létezik. Kérem, tisztázzuk a helyzetet, és ennek érdekében, ígéretéhez híven, küldje át a levelet, amire a közmeghallgatáson hivatkozott.” Ő nem küldte át ezt a levelet, de ezek szerint mégis megkapta. Ezek szerint Önök nem tájékoztatják egymást. Kérdése, hogy nem tudott a levélről, vagy később tudott csak róla, hogyan kerül bele mégis az előterjesztésbe? Ki nem mondott igazat? Hiszen a polgármester úr azt mondta, hogy nem írt levélről, és itt mégis benne van.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Pilis Dániel alpolgármesternek.

Pilis Dániel alpolgármester: tisztázzák, egy fél évvel később megküldött levél jelenleg sincsen, tehát most sem tud olyanról. Aznap dátummal született egy levél, de az nem egy fél évvel később elküldött levél volt. Visszakérdez, ennek a levélnek a címzettje a Magyar Közút volt, ami nem egy olyan jellegű hivatalos dokumentum, mint egy hozzájárulás, ami elmegy egyéb engedélyező szervekhez is, tehát hogyan jutott ez a levél képviselő asszony birtokába, amit nem küldtek meg sem képviselő asszonynak, sem a FIDESZ-nek, sem az EMMI-nek, hanem kizárólag a Magyar Közútnak.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Laárné Szaniszló Éva képviselőnek.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: tekintettel arra, hogy egy tárgyalást folytatott Vitályos Eszter államtitkár asszony, illetve a Magyar Közútnak a vezetője, ott került szóba ez a levél és ott jelezte, hogy szeretne tájékoztatást kapni erről a levélről. Alpolgármester úr nem arra válaszol, amiről ő beszélt. Azt írta, hogy ez a levél nem létezik. A fél évet arra értette, hogy volt a Magyar Közútnak az önkormányzat felé egy kérése, fél évvel ezelőtt, amire később született ez a levél. Erről a levélről beszél, amire azt mondta polgármester úr, hogy nem létezik semmiféle levél, és ezért kérte tőle, hogy adja oda azt a levelet, amelyre ő pedig azt válaszolta, nem tudja odaadni a levelet, ami valóban ki volt nyomtatva, csak odaadta Boda Anikó képviselő társának, aki a közmeghallgatás után elment és elvitte magával. Azt is mondta polgármester úrnak, miért tőle kér egy olyan levelet, amit elvileg a polgármester úr írt meg. Nem érti, a városvezetés között nem volt meg a kommunikáció.

Fülöp Zsolt polgármester: válaszol a kérdésre. Természetesen megvan a kommunikáció a városvezetők között. Az egyeztetés folyamata során valaki kér valamit, annak akkor lehet eleget tenni, ha hivatalosan megkapják a terveket, amit véleményez az önkormányzat forgalomtechnikai szakértője. Nem Pilis Dániel alpolgármester úr, nem Fülöp Zsolt polgármester véleményez, hanem a szakértő véleményez. Természetesen született ilyen levél, de nem fél évvel később, amit sugalltak, hanem akkor, amikor az önkormányzat hivatalosan megkapta, hogy mit kell véleményezni. Mászt nem tud véleményezni a forgalomtechnikai szakértő sem, csak, ha van előtte egy terv, arról tud véleményt mondani, ha nincs előtte hivatalos terv, akkor arról nem tudja elmondani a véleményét. Ez egy mondvacsinált probléma, túl lehetne ezen lépni. Látszik az alpolgármester úr által összeállított anyagban, hogy mindig konstruktívan és kezdeményezően állt az önkormányzat ehhez a projekthez. Ahogy az előző önkormányzati ciklusok vezetései mindig elhárították a probléma megoldását, hogy ez a Magyar Közút felelőssége, és állami feladat, ők úgy látják, hogy van az önkormányzatnak olyan, amikor el kell vállalnia egy szerepet, hogy egy folyamatot el tudjanak indítani vagy segíteni tudják. Ezért is indította el az önkormányzat a forgalomszámlálást, amiben egy olyan új elem is szerepelt, ami eddig Magyarországon nem. Az egyetemen együttműködve, a Szentendreiek és a Szentendre környékén élők regisztrálhattak egy applikáción keresztül és önként megoszthatták a GPS koordinátáikat, hogy ténylegesen hogyan és miként használják az életük során a város útjait és a 11-es főutat. Ez nagy mértékben segítette a tervezést, nemcsak az önkormányzat által elkészített forgalom modellezésnek a tervezését, hanem jelenleg a Magyar Közútnál is fel tudták ezt használni. Volt értelme annak, hogy az önkormányzat kezdeményezőleg lépett fel és hogy vállalta ennek az anyagi terheit, akkor is, amikor ez nem közvetlen önkormányzati feladat volt. Továbbra is támogatják és továbbra is mindent megtesznek, hogy minden határidőt betartva, sőt lehetőség szerint a határidők előtt minden véleményezést, hozzájárulást meg fognak adni, hogy a 11-es út felújítása valóban elkezdődhessen. Most már nem arról beszélnek, hogy lesz felújítás vagy sem, hanem arról, ahogy alpolgármester úr világosan elmondta, kezdeményezik a Magyar Közútnál, hogy együtt előre gondolkodjanak, hogyan és miképpen lehet a forgalmat valamelyest elterelni, forgalomtechnikailag a legoptimálisabb helyzetet előállítani, hiszen lényegében nincs kerülőút, ezért nagyon nem mindegy, hogyan és miképpen kezdődik el az építkezés, hogy fogják ezt szakaszolni, hogy fogja ez terhelni a jelenlegi lakóövezeti utakat, abszolút menekülőútként kezelik-e a Magyar Közútnál a városi úthálózatot vagy sem. A tárgyaláson elmondták, hogy ők nem akarnak kerülőutat kijelölni, ha az önkormányzat kijelöl, akkor az a saját felelőssége. A tárgyalásokon derül ki, hogy gondolkodik a Magyar Közút, és hogy ebben mi lesz az önkormányzat szerepe. Azt szeretné minél világosabban látni, hogy tájékoztatni tudják a lakosokat, hiszen itt 1,5 évig nagyon nagy türelemre lesz szüksége mindenkinek. Itt tényleg

nem babra megy a játék. Az érdeklő, hogy a Szentendreiek és a Szentendrei járásban élők a lehető legkevesebb nehézséget szenvedjék el a felújítás során. Ezért vannak folyamatos tárgyalásban a Magyar Közúttal, ezért kezdeményezik folyamatosan, hogy előre gondolkodjanak, ne várják meg, amíg a közbeszerzéssel kiválasztott kivitelező majd leterez valamilyen forgalomtechnikai tervet, hanem a Magyar Közút, az önkormányzat a forgalomtechnikai szakértő bevonásával legalább azokat a kereteket és szabályokat, ami alapján meg tudják határozni, hogyan és miképpen haladjanak tovább ennek a felújításnak a során. Megadja a szót Helyes Imre Mihály képviselőnek.

Helyes Imre Mihály képviselő: úgy gondolja, mindaz, ami ebben a tájékoztatóban van, azt mutatja, hogy a folyamat elkezdődött, amely azért rendkívül fontos, mivel gyakorlatilag semmi nem történt a lakosság érzékelése szempontjából. Nagyon fontos az, hogy a szereplők, az önkormányzat, a Magyar Közút, a kivitelező valamiféle kapcsolatban legyenek, együttműködjenek, megismerjék egymást, egyfajta bizalmi viszony alakuljon ki közöttük, hogy amikor a dolgok élesben mennek majd, a felmerült problémákra ott helyben, a legsürgősebben megoldást lehessen találni. Ennek elősegítését is szolgálta ez az együttműködés, ami már jól kialakult. A másik dolog, amit a kollégáinak szeretne jelezni, az egyéni képviselőket nagyon fogja érinteni, mivel több választási körzetet fog érinteni ennek az egész átépítési folyamatnak a következménye. Nekik is, nem csak a hivatalnak, nem csak az erre kijelölt önkormányzati dolgozóknak, hanem a képviselőknek is sok feladata lesz a felmerülő problémáknak valamiféle kezelésében, illetve annak elősegítésében.

Fülöp Zsolt polgármester: úgy látja, Laárné Szaniszló Éva képviselőnek elfogyott az SZMSZ szerinti hozzászólási ideje, kéri a testületet szavazza meg, hogy még egyszer hozzászólhasson.

Szavazás eredménye

#: 2193 Száma: 21.12.15/12/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 16:31

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	85.72
Nem	1	7.69	7.14
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-

Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Magyar Judit	Nem	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Laárné Szaniszló Éva képviselőnek.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: köszöni a kimerítő és egyben kioktató választ. Feltett egy kérdést, polgármester úr pedig visszament Ádámgig és Éváig, a számolj velünk 11-es út 15 milliós projektjéig. Egy kérdést tett fel.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Szűcs Katalin képviselőnek.

Szűcs Katalin képviselő: köszöni polgármester úr részletes összefoglalóját, ami visszamenőleg is tájékoztat, munícióval szolgál, amikor a lakókkal kell beszélni erről a kérdéstről. Egyre inkább azt érzik, hogy a lakókat egyre inkább érdekli ez a kérdés, mert mindenki sejti már, hogy nehéz lesz, a mindennapokat eléggé meg fogja keseríteni. A további kérése a polgármester úr felé, hogy ezt a folyamatos, részletes tájékoztatást rendszeresítsék, minél nagyobb körben, az összes internetes fórumon és felületen, az újságban is kommunikálják. Nem árt a képviselőknek sem az információkat és az ismereteiket feleleveníteni, hiszen borzasztó sok ügyel foglalkoznak ők is. Sajnálatosnak tartja azt, hogy bizonyos képviselő társaik valamilyen politikai megfontolásból azt akarják bebizonyítani, hogy Szentendre Város Önkormányzata meg akarja akadályozni a 11-es útfelújítást. Semmilyen alapjuk nincs erre. Az a meglátása, hogy itt egy komoly és szisztematikus szakmai munka folyik hosszú idő óta és egyesek a partszélről, információmorzsák alapján ítéleteket hoznak, megállapításokat tesznek és vádaskodnak. Sajnos más ügyben is ezt tapasztalta. Szeretné megkérni képviselő-társait, hogy legalább annyira becsljék meg saját tisztségüket, hogy megalapozottan formáljanak véleményt és ne vádaskodjanak folyamatosan.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Pilis Dániel alpolgármesternek.

Pilis Dániel alpolgármester: a kommunikációra reagálva elmondja, hogy ez a tájékoztató lehet, hogy nem 100%-ban, de jórészt kommunikálva volt, bele is került a tájékoztatóba, hogy mikor, miről kommunikáltak. Ez továbbra is így lesz, a belvárosi csapadékvíz kommunikációjának mintájára fognak ebben az ügyben is kommunikálni. Természetesen ez a projekt is meg fogja kapni azt a kiemelt kommunikációt, az előzmények is folyamatosan elérhetőek lesznek, így egy helyen lesz minden információ és hír a témával kapcsolatban.

Fülöp Zsolt polgármester: több hozzászólás nincs, megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

12. Tájékoztató a parkolási rendszer üzemeltetése tárgyában

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti a tájékoztatót, amely arról szól, hogy a képviselő-testületi döntés végrehajtása érdekében a Rendészet hogyan és miképpen megy tovább, a parkolási rendszer korszerűsítése, a parkolóórák cseréje, az informatika háttér cseréje fog megtörténni. Kérdés, hozzászólás nem lévén, megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

13. Beszámoló a Külkapcsolati tanácsnok munkájáról 2021. szeptember-november hónapban

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti a beszámolót, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a beszámoló elfogadásáról.

Szavazás eredménye

#: 2194 Száma: 21.12.15/14/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 16:37

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	85.71
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	85.71
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		14.29
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-

Szegedi István Távol -
Zakar Ágnes Távol -

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
253/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Külkapcsolati tanácsnok beszámolóját a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

14. Előterjesztés a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. folyószámlahitel szerződéséről

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás eredménye

#: 2195 Száma: 21.12.15/15/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 16:37

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
254/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja, hogy a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. az OTP Bank Nyrt.-vel kössön hitelszerződést 2022. január 03-tól 2022. december 31. napjáig 400.000.000 Ft hitelkeret biztosításával;
2. jóváhagyja az 1. pontban rögzített hitelszerződés biztosítékaul Szentendre Város Önkormányzat kezességvállalását az OTP Bank Nyrt. felé;
3. felkéri a Polgármestert a kezességvállalási szerződés aláírására;
4. felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében a folyószámla hitelszerződésnek megfelelő összeget az adósságot keletkeztető ügyletek között tüntesse fel;
5. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgatóját a folyószámlahitel folyósításáról szóló szerződés aláírására.

Felelős: 1-4. pont: Polgármester

5. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgatója

Határidő: 1-3., 5. pont: azonnal

4. pont: 2022. évi költségvetés tervezése

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Városi Szolgáltató NZrt. Vezérigazgatója,
Pénzügyi Iroda

15. Előterjesztés a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. tagi kölcsönéről

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás eredménye

#: 2196 Száma: 21.12.15/16/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 16:38

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

<u>Név</u>	<u>Voks</u>	<u>Frakció</u>
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
255/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. részére, az OTP Bank Nyrt-vel kötött folyószámlahitel szerződés megszüntetése érdekében igényelt 400 millió Ft tagi kölcsön nyújtását jóváhagyja;
2. felkéri a Polgármestert és a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgatóját, hogy az erre vonatkozó tagi kölcsön szerződést kösse meg;
3. felkéri a Polgármestert, hogy az összeg átutalásáról intézkedjen;
4. felkéri a Polgármestert, hogy a 2022. évi költségvetés tervezésekor a döntés pénzügyi kihatásait vegye figyelembe.

Felelős: 1., 3., 4. pont: Polgármester

2. pont: Polgármester és a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgatója

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: 2021. december 20.

3. pont: 2022. január 3.

4. pont: a költségvetési rendelet tervezése

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Pénzügyi Iroda

16. Előterjesztés a városi informatikai szolgáltatások tárgyú közszolgáltatási szerződésről

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás eredménye

#: 2197 Száma: 21.12.15/17/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 16:38

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<u>Szavazott</u>	<u>13</u>	<u>100.00</u>	<u>92.86</u>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14

Összesen 14 100.00
Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szúcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
256/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Szentendre Város Önkormányzat és a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. között infokommunikációs rendszer működtetésére vonatkozó, Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Iroda által véleményezett, átdolgozott közszolgáltatási szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal;
2. felkéri a Polgármestert és a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgatóját a szerződés aláírására.

Felelős: 1. pont: Polgármester

2. pont: Polgármester és a VSZ NZrt. Vezérigazgató

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: 2021. december 20.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: VSZ NZrt. Vezérigazgató

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

17. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat és a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. között az önkormányzat épületeinek karbantartására, üzemeltetésére vonatkozóan megkötött közszolgáltatási szerződés módosításáról

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás eredménye

#: 2198 Száma: 21.12.15/18/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 16:39

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
257/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja Szentendre Város Önkormányzat és a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. között a Szentendre Város Önkormányzat épületeinek karbantartására, üzemeltetésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal;
2. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. képviselőjére jogosultakat, valamint felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott szerződés módosítást aláírja.

Felelős: 1. pont: Polgármester

2. pont: Polgármester, Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: 2021. december 31.

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Jogász

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

18. Előterjesztés a 2022. évi belső ellenőrzési tervről

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás eredménye

#: 2199 Száma: 21.12.15/20/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 16:39

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<u>Szavazott</u>	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
258/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szentendre Város Önkormányzat és költségvetési szervei, valamint Szentendre Város Önkormányzat gazdasági társaságai 2022. évi belső ellenőrzésére vonatkozó ellenőrzési terveket a határozat mellékletei szerinti tartalommal **elfogadja.**

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Jegyzői Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

19. Előterjesztés a 2022. évi átmeneti finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásról
szóló rendelet megalkotásáról

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a rendelet-tervezet elfogadásáról.

Szavazás eredménye

#: 2200 Száma: 21.12.15/21/0/A/KT
Ideje: 2021 december 15 16:40

Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2021. (XII. 17.)
önkormányzati rendelete**

2022. évi átmeneti gazdálkodás

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. §-ában kapott felhatalmazás alapján a 2022. évi költségvetési rendelet megalkotásáig – a költségvetési gazdálkodás folyamatosságának biztosítása érdekében – a finanszírozás és a költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályait az alábbiak szerint határozza meg:

1. §

A Képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármesternek az önkormányzat bevételeinek folyamatos beszedésére és a kiadásoknak a 2-7. §-okban meghatározott feltételekkel történő teljesítésére a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) útján.

2. §

(1) Az önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek igazgatási és egyéb feladatai működési kiadásainak havi teljesítéséhez a 2021. évi tartós kötelezettségekkel módosított működési célú költségvetési támogatások 1/12-ed részének megfelelő összegben vállalható kötelezettség, utalható támogatás, illetve teljesíthető kifizetés.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet hatályba lépéséig kötelezettség vállalható a közalkalmazottak és köztisztviselők illetményének, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján az abban foglalt személyi juttatások kifizethetősége érdekében figyelemmel a Képviselő-testület korábban meghozott létszámváltozással járó, feladatátszervezést előíró döntésére.

(3) Az (1) és (2) bekezdésben foglaltakon túlmenően az Önkormányzat a Városi Szolgáltató NZrt. részére maximum 400.000.000 Ft, azaz négyszázmillió forint tagi kölcsönt nyújt 2022. január 3 – 31. időtartamra.

(4) A 2022. évre áthúzódó beruházási, felújítási feladatokra költségvetési kiadás a 2021. évi jóváhagyott előirányzat-maradványok erejéig polgármesteri engedéllyel teljesíthető.

(5) A Képviselő-testület a Polgármesternek 10.000.000 Ft, azaz tízmillió forint egyedi ügyleti értékhatárig – a pénzügyi irodavezető ellenjegyzése mellett – kötelezettség-vállalási jogot biztosít. A Polgármester a kötelezettség-vállalásról a soron következő ülésén tájékoztatja a Képviselő-testületet.

3. §

A Hivatal a szociális segélyezésre jogosult ellátottak körében bármely jogcím alatti segélyeket kifizetheti a pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak betartása mellett.

4. §

A Hivatal zavartalan működéséhez feltétlenül szükséges dologi kiadások teljesíthetők. A kommunális és városgazdálkodási feladatokhoz kapcsolódóan havonta legfeljebb a 2021. évre jóváhagyott előirányzat 1/12 része fizethető ki.

5. §

Nem önkormányzati intézmények, alapítványok, egyéb szervezetek részére kizárólag a 2021. december 31-ig megkötött megállapodások, kötelezettségvállalások alapján teljesíthető utalás.

6. §

(1) A jóváhagyott, folyamatban lévő önkormányzati felhalmozási (beruházási) feladatokhoz és felhalmozási célú pénzeszközök átadásához kapcsolódóan kifizethetők:

- a) a 2021. évi előirányzat-maradványok erejéig a ténylegesen elvégzett munkák ellenértéke,
- b) a 2021. december 31-ig megkötött szerződések 2022. évi üteme szerint elvégzett munkák ellenértéke,
- c) jogerős határozatok szerinti kötelezettségek.

(2) A jóváhagyott, folyamatban lévő felhalmozási feladatoknál szerződésmódosítás nem irányulhat a 2021. december 31-ig megkötött szerződések 2022. évi ütemének a növelésére.

7. §

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba, és Szentendre Város Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet hatályba lépése napján hatályát veszti.

Szentendre, 2021. december 15.

Fülöp Zsolt
polgármester

dr. Schramm Gábor
jegyző

20. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016. (IX. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Fülöp Zsolt polgármester: Zakar Ágnes képviselő asszony módosító indítványt nyújtott be, kéri képviselő asszonyt, ismertesse annak tartalmát.

Zakar Ágnes képviselő: az SZMSZ-t három helyen szeretnék módosítani. Az első módosítás a 6. függelékben van, nem tartja azt jónak, hogy nincsenek külsős bizottsági tagok. Arra kéri polgármester urat, bírálja felül a jelenlegi állapotot. A Jóléti Bizottság nagy összhangban tud dolgozni, csak jó volna a külsős szakember, például orvos a bizottságba. Ez korábban bevett gyakorlat volt. Ezt nem írták le a módosító indítványba, ezt külön kéri polgármester úrtól, hogy vizsgálja felül.

A másik módosítási javaslata az Egyebek c. napirendi pont június előtti meghatározásának a visszatérése lenne indokolt, hiszen rengeteg kérdése volna, de a jelenlegi szabályozás szerint nem teheti fel e napirendi pont keretében azokat. Leírja, ha kell és elküldi polgármester úrnak a kérdéseket, de miért nem lehet úgy működni az Egyebeknek, ahogy az 30 éven keresztül működött?

A következő módosítási javaslat az ülésrendre vonatkozik. Jól hangzik, hogy egyenlőek a képviselők és ezért körben ülnek, de ez sajnos nem valósul meg. Jó volna, ha mindenki egyenlő volna, de nem így történik, ezért szeretné, ha az ülésrend úgy módosulna, ahogy a javaslatában azt leírta, hogy a frakciótársaival együtt ülhessen az üléseken. Nagyon kéri barátilag polgármester urat, ne mondja el nagyon hosszan, hogy mennyire egyenlőek a képviselők, mert mondani lehet sok mindent, de megvalósítani az megint más.

Összefoglalva elmondja a módosító indítványait: a bizottságokban újra legyenek külsős bizottsági tagok. Nagyon fontos volna a külsős szakemberek jelenléte a különböző

bizottságokban. Az Egyebek c. napirend korábbi tartalmát szeretné visszaállítani. A jelenlegi városvezetés az, aki a demokráciát és egymás meghallgatását hirdetik, pont azzal mennek szembe, hogy lekorlátozva, 2 percen ne lehessen kérdezni. Kérdése, hogy miért nincs egy olyan bizalom, ha valaki kérdez, mert kérdezhet a körzeti képviselő a körzetével kapcsolatban is, polgármester úr tudja, hogy korábban milyen jellegű kérdéseket tettek fel, ezért nem érti, ez a hozzászólási lehetőség miért van korlátozva. Szövegszerűen nem olvassa fel a módosító javaslatát, mivel minden képviselőnek ki lett osztva. Kéri képviselő társait, támogassák a javaslatát.

Fülöp Zsolt polgármester: tisztázzák, az Egyebek c. napirendnél nincs korlátozva senki, 2 percen bármit elmondhat. Természetesen, ha a körzettel kapcsolatos a kérdés, azt is ugyanúgy el lehet mondani. Az ülésrenddel kapcsolatban elmondja, hogy nem véletlenül ülnek körben és az volt a terv, hogy csináltatnak egy kerek asztalt, amelyen megfelelően ki vannak alakítva a mikrofon helyek és a csatlakozások. A koronavírus által okozott veszélyhelyzet miatt nem ez volt a legfontosabb, hogy ezt megcsinálják és továbbra sem ez a legfontosabb. Ha abba a helyzetbe kerülnek, hogy a Megyei Jogú Városos Szövetsége által megfogalmazott önkormányzati támogatást megkapja a Kormányzattól a város, akkor elgondolkodnak azon, de még akkor sem az lenne a legfontosabb feladatuk, hogy a kerekasztalt elkészítsék. Így is körben ülnek, szándékosan nem frakciók szerint, hanem névsor szerint. Továbbra is ahhoz tartja magát, hogy a képviselők között nincs különbség, mindenkinek ugyanazok a jogai és kötelezettségei. Szeretné megszakítani azt a hagyományt, hogy miniparlamentet játszanak Szentendrén. Itt, ez az önkormányzat ne arról szóljon, amiről az ország összes önkormányzati adok-kapokja szól. Lehet, hogy nehéz megérteni a FIDESZ frakciónak, hogy sokkal kényelmesebb baloldali liberálisozni, vagy baloldali polgármesterezni, de úgy gondolja, ennek itt nincs helye. A külsős bizottsági tagokkal kapcsolatban elmondja, hogy azért nincsenek állandó külsős bizottsági tagok, mert ha érkezik egy feladat, egy megoldandó helyzet, akkor arra a bizottság behívhat bármilyen külsős szakértőt. Az adott feladatra bármikor össze lehet hívni egy szakértői csapatot. Senki nem akadályozza meg, hogy ilyen történjen. Ez rugalmasabb felállást jelent annál, mintha megválasztanának egy embert egy 5 éves ciklusra szakértőnek. Az adott feladathoz adott szakértői csapatot lehet javasolni. Ebben bárki tehet javaslatot. Olyan még nem fordult elő, hogy a külsős szakértő személyét elutasította volna a bizottság vagy akár a Képviselő-testület. Ellenben tud olyat mondani, az előző önkormányzatról, amikor javasolt külsős bizottságra szakértőt, a Képviselő-testület nem választotta meg, mondhatni nem kívánatos személynek nyilvánították, ami ezt indokolta volna. Megadja a szót Szűcs Katalin képviselő asszonynak.

Szűcs Katalin képviselő: az Egyebek c. napirenddel kapcsolatban kívánja azt elmondani, hogy a módosító javaslatban a szövegben azt látja, hogy „hivatali bejelentés”, „közlés”, „egyéb jellegű tájékoztatás”, kérdést nem is lát a szövegben. Miközben minden előterjesztésnél időkorláttal tudnak csak felszólalni, a közmeghallgatáson a lakókat is 1x 5 percen korlátozzák, nem érti, hogy az Egyebek napirendet miért kellene parttalan, korlátlan napirendként tárgyalni. Javasolja, továbbra is maradjanak az időkorláttnál.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Laárné Szaniszló Éva képviselőnek.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: több dologra is reflektálni szeretne, amit polgármester úr mondott. Egyrészt kikéri magának, sosem baloldalizott le senkit sem itt, sem pedig a bizottsági ülésen soha. Polgármester úr függetlenséget hirdetett városnak, úgy indult, mint egy független polgármester, ennek volt a jelképe, hogy körben ülnek, de polgármester úr vígan kitézi a kék szalagot. Sőt, a gesztenyeárus is kék szalagot viselt, ők pedig nem ülhetnek úgy, ahogy

szeretnék. Bizony, a gesztenyeáruson a Márki-Zay Péternek a kék szalagja volt. Ő személy szerint ezt nem látta, mert az egyetemen volt. Nem érti, hogy polgármester úr állít valamit, de nem úgy működik. Az ellenzéki miniszterelnököt folyamatosan támogatja, mellé áll, ide hívja őket, ő pedig nem ülhet a képviselőtársához. Mi ennek a valós oka? Egyszer sem mondta azt senkire, hogy baloldani, DK-s vagy MSZP-s vagy Jobbikos. Kéri polgármester urat, ne mondjon olyat, ami nem igaz. Megint a polgármester úr mondanivalója mögött nincs semmi. A külsős bizottsági tagokkal kapcsolatban elmondja, hogy az önkormányzat folyamatosan HR hiányban van, nincsenek emberek, akik megoldják a feladatokat. A kulturális bizottsági ülésen is kiderült, hogy komoly problémák vannak, amikor a Kult Nkft. nem képes megoldani a kommunikációs megjelenítését, miért nem lehet szakértőket idehívni, nemcsak adhoc jelleggel, amikor valami hiányzik. A problémákat fel kell vázolni, nem lehet mindig mindent a szőnyeg alá söpörni. Ha nem működik egy hivatal, lehet, hogy ezért nem működik, mert nincsenek külsős szakértői bizottsági tagok. Nem azt kérték, hogy 30 percen beszélhessenek, hanem csak azt szeretnék, ha nem lennének 2 percen korlátozva, illetve kérdéseket tehessenek fel az Egyebek napirend tárgyalása során. Ők nem tehetnek fel kérdést, ellenben polgármester úr korábban hosszú oldalakon keresztül kérdezett.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Zakar Ágnes képviselőnek.

Zakar Ágnes képviselő: nem szakértőkről, hanem külsős bizottsági tagokról beszél, minőség alapon, a TESZ-nek lenne a legtöbb külsős bizottsági tagja. Nem arról beszél, hogy nem kompetensek, mert a képviselő mindig is laikus volt. Nagyon jól, összhangban működnek, de korábban a kulturális és oktatási bizottságban volt például iskolaigazgató külsős tag. Parlamentet biztosan sosem játszott a 20 év alatt, nem minősített senkit, polgármester úr ezirányú hozzászólása másnak szólhatott. A mostani SZMSZ-ben nincs az Egyebek c. napirend meghatározása alatt a kérdés feltevése. Kéri a képviselőket, az kerüljön be módosításként a rendeletbe, hogy kérdést fel lehessen tenni az Egyebek c. napirend tárgyalásakor.

Fülöp Zsolt polgármester: felhívja a képviselő asszony figyelmét, hogy kérdést tehet fel a polgármesternek is, ahogyan azt a mostani ülésen is tette, és meg is kapta rá a választ. Van interpelláció és van kérdés is, ezzel élhetnek a képviselők, nem az Egyebekben, hanem külön napirendi pontként. Meg fogják válaszolni az így benyújtott kérdéseket. Megadja a szót Laárné Szaniszló Éva képviselőnek.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: kéri, ne keverjék össze a dolgokat. Az interpelláció a következő testületi ülésre adható be, viszont, ha itt ülnek négy órán keresztül, és a végén, az éppen zajló képviselő-testületi üléssel kapcsolatban szeretne kérdést feltenni, azt nem teheti meg. Polgármester úr megint csúsztat, hiszen ezt egy hónap múlva, a következő ülésen teheti meg, addigra meg már nem is lesz érdekes a kérdés. Interpellálhat írásban, egy hónap múlva. Itt van megkötve a kezük, hiszen itt van több tucat határozat, ha esetleg valamit elfelejtettek, vagy tényleg fontos megkérdezni valamit, ezt nem tehetik meg. Ebben vannak korlátozva.

Fülöp Zsolt polgármester: felhívja képviselő asszony figyelmét arra, hogy fel lehet készülni a képviselő-testületi ülésre, sőt még segítséget is lehet menet közben kérni, és fel lehet tenni a napirend tárgyalása során a kérdéseket. Ebben a helyzetben, ha bármilyen napirendi pontot tárgyalnak, akkor azzal kapcsolatban nyugodtan tegyék fel a kérdéseiket. Ezt senki nem akadályozza meg. Ha pedig egyéb kérdés van, akkor azt az Interpelláció, kérdések napirendi pont keretei között teheti meg.

Megadja a szót Helyes Imre Mihály képviselőnek.

Helyes Imre Mihály képviselő: szeretné kihangsúlyozni, hogy ami napirenden szerepel, aktuális kérdés, felkészülve, akár interpelláció, akár kérdés, akár megjegyzés formájában mindent meg lehet csinálni. Ha úgy adódik, természetesen önálló indítvánnyal lehet előhozakodni, meg lehet beszélni akár előre is, nem feltétlenül csak a testületi ülésen, előre is meg lehet beszélni más képviselő társakkal, érdeklődni lehet, esetleg támogatást kérni. Nem látja annak szükségességét, hogy az Egyebekben meghatározott kérdésekben, illetve tárgyban csak és kizárólag 2 percen lehetne hozzászólni. Minden egyéb más lehetőség adott arra, hogy az aktuális problémákat a menet során, a napirenden szereplő előterjesztésekkel kapcsolatban vagy önálló előterjesztésben előterjessze valaki.

Fülöp Zsolt polgármester: több hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a módosító indítványokról.

Az első módosító indítványt felolvassa. „A Képviselő-testület az éves munkaterve szerinti rendes ülésen Egyebek címmel olyan napirendi pontot tart, amelynek során megtehetünk minden olyan képviselői, bizottsági, hivatali bejelentést, közlést, amely nem igényel határozati formában hozott döntést, továbbá minden olyan egyéb jellegű tájékoztató, mely a következő időszak munkáját érinti, és amely nem minősül jelen rendelet szerinti interpellációnak vagy kérdésnek. Egyebek címszó alatt önálló előterjesztést tárgyalni nem lehet.”

Szavazás eredménye

#: 2201 Száma: 21.12.15/22/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 16:58

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	30.77	28.57
Nem	6	46.15	42.86
Tartózkodik	3	23.08	21.43
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Hernádi Krisztina	Nem	-
Lang András	Nem	-
Magyar Judit	Nem	-
Pilis Dániel	Nem	-

Szűcs Katalin	Nem	-
Drávucz Zsolt	Tart.	-
Helyes Imre Mihály	Tart.	-
Pál Gábor	Tart.	-
Szegedi István	Távól	-

Fülöp Zsolt polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület nem támogatta a módosító javaslatot.

A második módosító javaslatot felolvassa.

„Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület ülésrendjét az alábbiak szerint határozza meg:

A képviselő-testületi ülésen a Polgármestertől jobbra a Jegyző, a Polgármestertől balra Magyar Judit költségvetésért felelős alpolgármester és Pilis Dániel általános alpolgármester foglal helyet.

A képviselők a következő sorrendben foglalnak helyet Pilis Dániel mellől kezdve:

- Drávucz Zsolt
- Helyes Imre
- Hernádi Krisztina Nóra
- Lang András
- Pál Gábor
- Szegedi István
- Szűcs Katalin
- Kiss Károly Andrásné
- Laárné Szaniszló Éva
- Boda Anna
- Zakar Ágnes”

Aki támogatja, az igennel szavaz. Nem támogatja a módosító javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2202 Száma: 21.12.15/22/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 16:59

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	30.77	28.57
Nem	6	46.15	42.86
Tartózkodik	3	23.08	21.43
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távól	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Helyes Imre Mihály	Nem	-
Hernádi Krisztina	Nem	-
Lang András	Nem	-
Magyar Judit	Nem	-
Pilis Dániel	Nem	-
Drávucz Zsolt	Tart.	-
Pál Gábor	Tart.	-
Szűcs Katalin	Tart.	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület nem támogatta a módosító javaslatot.

Kéri, hogy az eredeti rendelet módosításról szavazzanak.

Szavazás eredménye

#: 2203 Száma: 21.12.15/22/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 17:00

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-

Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2021. (XII. 17.)
önkormányzati rendelete**

**Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016.
(IX.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés d) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016. (IX.13.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdése a következő j) ponttal egészül ki:

[Az Önkormányzat közigazgatási területén az alábbi tevékenységek kizárólagos joggal felruházott közszolgáltatója az Önkormányzattal kötött közszolgáltatási szerződések alapján az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Cg.13-10-040159 cégjegyzékszámú Városi Szolgáltató Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság (2000 Szentendre, Szabadkai u 9.):]

„j) az önkormányzat infokommunikációs rendszerének működtetése.”

2. §

Hatályát veszti a Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016. (IX.13.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdés g) pontja.

3. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2022. január 1-jén lép hatályba.

(2) A 2. § 2022. április 1-jén lép hatályba.

Szentendre, 2021. december 15.

Fülöp Zsolt
polgármester

dr. Schramm Gábor
jegyző

21. Előterjesztés a járművel történő várakozás rendjéről és a várakozási díjakról szóló 29/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a rendelet módosításáról.

Szavazás eredménye

#: 2204 Száma: 21.12.15/23/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 17:00

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2021. (XII. 17.)
önkormányzati rendelete**

**a járművel történő várakozás rendjéről és a várakozási díjakról szóló 29/2018. (XII.17.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A járművel történő várakozás rendjéről és a várakozási díjakról szóló 29/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A várakozási területeket az Önkormányzat által alapított költségvetési szerv, a Szentendrei Rendészeti Igazgatóság (a továbbiakban: üzemeltető) üzemelteti az Önkormányzat és az üzemeltető között a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tartalommal létrejött szerződés (a továbbiakban: üzemeltetési szerződés) alapján.”

2. §

(1) A járművel történő várakozás rendjéről és a várakozási díjakról szóló 29/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) 2022. május 31-ig az I. és a II. zónában díjmentes várakozásra jogosult az, akinek a személygépkocsija vonatkozásában 2021. január 1-jét megelőzően a szentendrei adóhatóság látta el az adóztatási feladatokat és ez alapján az I. és a II. zónában 2021. április 15-ig díjmentes várakozásra volt jogosult.”

(2) A járművel történő várakozás rendjéről és a várakozási díjakról szóló 29/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Aki 2021. január 1. és 2022. május 31. között elidegeníti a díjmentes várakozási jogosultsággal érintett személygépkocsiját, köteles e tényt a személygépkocsi forgalmi rendszámának megjelölésével az üzemeltető részére bejelenteni.”

(3) A járművel történő várakozás rendjéről és a várakozási díjakról szóló 29/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 10. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A (4) bekezdésben foglaltak alapján díjmentes várakozásra jogosult személy az üzemeltető részére történő bejelentéstől számítva 2022. május 31-ig jogosult díjmentesen várakozni az I. és a II. zónában.”

3. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 1. § 2022. április 1-jén lép hatályba.

Szentendre, 2021. december 15.

Fülöp Zsolt
polgármester

dr. Schramm Gábor
jegyző

22. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szentendre védett és korlátozott forgalmú övezeteibe történő behajtás rendjéről szóló 2/2019. (I. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a rendelet módosításáról.

Szavazás eredménye

#: 2205 Száma: 21.12.15/24/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 17:01

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2021. (XII. 17.)
önkormányzati rendelete**

**Szentendre védett és korlátozott forgalmú övezeteibe történő behajtás rendjéről szóló
2/2019. (I. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2 pontjában, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Szentendre védett és korlátozott forgalmú övezeteibe történő behajtás rendjéről az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A Szentendre védett és korlátozott forgalmú övezeteibe történő behajtás rendjéről szóló 2/2019. (I.22.) önkormányzati rendelet 1. §-ában a „járműszerelvényekre” szövegrész helyébe a „járműszerelvényre, valamint személygépjárműre és motorkerékpárra” szöveg lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szentendre, 2021. december 15.

Fülöp Zsolt
polgármester

dr. Schramm Gábor
jegyző

23. Előterjesztés a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. és az AQUAPALACE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2022-2024. közötti évekre vonatkozó villamos energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében az eljárást lezáró döntés átruházásáról

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 2206 Száma: 21.12.15/25/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 17:01

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
259/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. és az AQUAPALACE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatkérők beszerzésére vonatkozó „Villamos energia beszerzés 2022-2024. évekre” tárgyú közbeszerzési eljárásban a közbeszerzési eljárást lezáró döntést a Polgármesterre ruhazza át.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Jegyzői Iroda

24. Előterjesztés a Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár átalakítása és bővítése tervezőjének kiválasztásáról

Fülöp Zsolt polgármester: az elmúlt ülésen abban állapodtak meg, hogy összes variáció kidolgozásra került, így nyújtotta be az előterjesztést a Képviselő-testület elé. Ezekből a lehetőségekből kellene kiválasztani azt az eljárási rendet, amivel elindítják ezt a folyamatot. Három alternatív lehetőség van, ezekről egyenként fognak szavazni. Megadja a szót Drávucz Zsolt bizottsági elnöknek.

Drávucz Zsolt képviselő: a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a „C” variációt javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra, amelynek az indoka, hogy a jövő évi költségvetést kevésbé terheli meg, mint a többi megoldási lehetőség és az átfutási ideje is viszonylag gyors.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Zakar Ágnes képviselőnek.

Zakar Ágnes képviselő: a tervezés költségei 100 milliós tétel lehet, nem is beszélve a beruházásról. Valóban nagyon régen épült ez az épület, és több elszalasztott esély is volt az elmúlt évek során a PMK felújítására. Ez a beruházás egy nagyon nagy ívű dolog, kérdése, hogy polgármester úr tud-e valami pályázatról, vagy olyan kapcsolatról, amely egy ilyen nagyívű beruházást tesz lehetővé, vagy csak az az elgondolás, hogy álljon készen egy terv, ha a későbbiek során bármilyen lehetőség adódna annak megvalósítására. Kérdése, mi a háttér ennek a nagyívű fejlesztési tervnek, attól függetlenül, hogy egy régi épületről van szó, amit tényleg korszerűsíteni kellene.

Fülöp Zsolt polgármester: az, hogy nehéz helyzetben van az önkormányzat, nem jelenti azt, hogy ne készíthetnének elő projekteket, fejlesztéseket, felújításokat. Ez a háttér, természetesen az előterjesztésben le van írva az indokoltsága. Az is látszik, hogy akkor van reális esély bármilyen pályázat beadására és megnyerésére, ha reális fejlesztési tervekkel rendelkezik az

önkormányzat. Ezt a folyamatot indítják most el. Természetesen úgy, ahogy egyébként minden normális önkormányzati működésnél így kellene, hogy legyen, az előkészítésnél felméri, és világosan látják, hogy milyen fejlesztést, milyen felújítást szeretnének, van-e konszenzus ebben, és ennek megfelelően az önkormányzat teherbíró képességéig elkészülnek azok az előzetes tanulmányok, amelyek után természetesen pályázat benyújtására és megnyerésére reális esély mutatkozik. Akár egyedi kormánydöntésig is el lehet vinni a projektet és előfordulhat, hogy egyedi kormánydöntésnél támogatást lehet szerezni akár egy ilyen jellegű felújításra is.

Megadja a szót Zakar Ágnes képviselőnek.

Zakar Ágnes képviselő: kérdése, hogy a 16 évvel ezelőtt, a KÖZTI Zrt. által készített tanulmányterv és tervdokumentáció, illetve az, hogy egy ajánlattevőre szűkül a lehetőség, jogilag és műszakilag nem aggályos az „A” variáció?

Fülöp Zsolt polgármester: az előző képviselő-testületi ülésre elkészített előterjesztés tartalmazta ennek a jogi helyzetnek a tisztázását, amit most újra ismertet. Amikor eredetileg a '70-es években megépült, akkor a KÖZTI állami szocialista tervező vállalat tervezte meg. Ennek az összes terveit a Lechner Tudásközpont „örökölte” meg egy kormányhatározattal. Jogilag a 2006-os átépítésre a KÖZTI Zrt. által elkészített tervek más elbírálás alá esnek, mint az eredeti tervek, tehát az áttervezés során, a KÖZTI Zrt. által keletkezett tervek azok jogilag a KÖZTI Zrt-nél vannak és nem a Lechner Tudásközpontnál. Ettől függetlenül természetesen, amikor tárgyaltak a KÖZTI Zrt-vel, ők is világosan látták, hogy a 2006-os elképzelések már nagyrészt idejét múltak, ezért is kezdték el az intézmény bevonásával egy olyan kritérium halmaz felrajzolását, amivel újra lehet tervezni ezt az épületet, a funkciókat. Ha a Képviselő-testület úgy dönt, hogy ennek a 2006-os áttervezett tervezési projektnek mentén induljanak el, akkor ez nem azt jelenti, hogy a 2006-os terveket fogják megvalósítani, vagy azt tökéletesíteni, hanem az alapján az intézmény által meghatározott kritérium rendszer alapján kezdődik el a tervezés. Tehát mindenféleképpen újra kell gondolni ennek az épületnek a kereteit, a tereit, bővítési lehetőségeit. Bármelyik variáció mellett döntenek, egészen biztos, hogy csak azokat a fejlesztéseket és csak úgy fogják megvalósítani, ahogy a könyvtár dolgozói és igazgatója megfogalmazták, természetesen figyelembe véve a színháztermet is, mint városi közösségi teret. Ennek az átalakítása is nagyon fontos, hogy többfunkciós tér jöhessen létre, ami nemcsak a jelenlegi fix színháztér szerkezetben gondolkodik, hanem van többféle lehetőség, hogy akár a színháztérnek a viszonylag egyszerű, gombnyomásra történő átalakítása, ahol egy sík terület jöhet létre, ahol más jellegű rendezvényeket is lehet tartani. Erről szóltak a 2006-os tervek, már akkor multifunkciós térben gondolkodtak, amely most még inkább indokolt ennek az épületnek és térnek az újragondolása.

Megadja a szót Laárné Szaniszló Éva képviselőnek.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: kérdése, hogy azt írják, hogy 2005-ben az épület akkori tulajdonosa a Pest Megyei Önkormányzat volt, most jelenleg a telek is és az épület is a Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában van?

Fülöp Zsolt polgármester: a válaszára megadja a szót Alföldiné Petényi Zsuzsanna irodavezető-helyettesnek.

Alföldiné Petényi Zsuzsanna irodavezető-helyettes: igen, az ingatlan, tehát a telek és a rajta lévő felépítmény az Önkormányzat tulajdonában van.

Fülöp Zsolt polgármester: további kérdés, hozzászólás nem lévén, elmondja, hogy egyenként fognak szavazni a különböző variációkról. Kéri, először az „A” határozati javaslatról szavazzanak.

Szavazás eredménye

#: 2207 Száma: 21.12.15/26/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 17:11

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	1	7.70	7.14
Nem	6	46.15	42.86
Tartózkodik	6	46.15	42.86
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Nem	-
Lang András	Nem	-
Magyar Judit	Nem	-
Pilis Dániel	Nem	-
Szűcs Katalin	Nem	-
Zakar Ágnes	Nem	-
Boda Anna Mária	Tart.	-
Drávucz Zsolt	Tart.	-
Hernádi Krisztina	Tart.	-
Kiss Károly Andrásné	Tart.	-
Laárné Szaniszló Éva	Tart.	-
Pál Gábor	Tart.	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: kéri, szavazzanak a „B” határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 2208 Száma: 21.12.15/26/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 17:12

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva
Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	1	7.70	7.14
Nem	6	46.15	42.86
<u>Tartózkodik</u>	6	46.15	42.86
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fülöp Zsolt	Igen	-
Drávucz Zsolt	Nem	-
Helyes Imre Mihály	Nem	-
Lang András	Nem	-
Magyar Judit	Nem	-
Pilis Dániel	Nem	-
Szűcs Katalin	Nem	-
Boda Anna Mária	Tart.	-
Hernádi Krisztina	Tart.	-
Kiss Károly Andrásné	Tart.	-
Laárné Szaniszló Éva	Tart.	-
Pál Gábor	Tart.	-
Zakar Ágnes	Tart.	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: kéri, szavazzanak a „C” határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 2209 Száma: 21.12.15/26/0/A/KT
Ideje: 2021 december 15 17:12
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	69.23	64.29
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	4	30.77	28.57
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00

Távolság	1	7.14
Összesen	14	100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Boda Anna Mária	Tart.	-
Kiss Károly Andrásné	Tart.	-
Laárné Szaniszló Éva	Tart.	-
Zakar Ágnes	Tart.	-
Szegedi István	Távolság	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
260/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár (2000 Szentendre, Pátriárka utca 7. hrsz: 2260) épületének átalakítására és bővítésére vonatkozó építészeti-műszaki tervek elkészítésére a tervezőt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti uniós nyílt, a Kbt. 53. § (6) bekezdés szerinti feltételes közbeszerzési eljárás útján kívánja kiválasztani;
2. a közbeszerzési eljárás előkészítésére és lebonyolítására felhatalmazza a Polgármestert, az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg;
3. a közbeszerzési eljárás költségeire az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében 6,5 millió Ft fedezetet biztosít;
4. felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének tervezésekor jelen döntés költségvetési hatását vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. május 31.

A végrehajtásáért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda,
Pénzügyi Iroda

25. Előterjesztés a közösségi buszközlekedés szerződéseinek módosításáról

Fülöp Zsolt polgármester: ismerteti az előterjesztést, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 2210 Száma: 21.12.15/27/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 17:13

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	85.72
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.69	7.14
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Tart.	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
261/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Szentendre Város Önkormányzat és a Volánbusz Közlekedési Zrt. között fennálló szerződések *(az üzemeltetési hozzájárulásról, az üzletpolitikai kedvezményről és a Szentendre Közlekedési Kártya bizományosi értékesítéséről)* 2022. január 01. napjától 2022. december 31. napjáig meghosszabbításra kerüljenek;
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Innovációs és Technológiai Minisztérium jóváhagyásával a közösségi buszközlekedés színvonalának megőrzése mellett a szerződéseket a Volánbusz Közlekedési Zrt.-vel aláírja;
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a többlet pénzügyi kötelezettségvállalást nem igénylő, a Volánbusz Közlekedési Zrt. részéről felmerülő esetleges további pontosításokkal a szerződéseket írja alá;
4. felkéri a Polgármestert, hogy a 2022. évi költségvetés tervezésekor a jelen döntés költségvetési hatásait vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. december 31.

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Szolgáltatási koordinátor

26. Előterjesztés Szentendre Brand Stratégiájának elkészítéséről

Fülöp Zsolt polgármester: elmondja, hogy a következő előterjesztés Szentendre Brand Stratégiájának előkészítéséről szól. Mint az látható, egy folyamatról van szó, amelyben a városvezetés szisztematikusan halad előre. Egyik építőkocka illeszkedik a másikhoz. Az első lépés a Turisztikai Koncepció volt, amelynek egyhangú jóváhagyása után, a végrehajtáshoz illeszkedően következik a város vagyonkonceptiója. Az említetteket kiegészítve, illetve új keretet adva szeretnék megalkotni a Brand stratégiát. Szentendrének természetesen már van brandje, most egységesíteni kellene. Egységes fellépésre, gondolatmenetre fűzve kellene megjelenie a városnak, az összes intézménynek, cégnek. A stratégiához illeszkedően megjelenének a nem városi fenntartású intézmények is, mint a Magyar Alkotóművészeti Közhasznú Nonprofit Kft. (továbbiakban: MANK) és a Szabadtéri Néprajzi Múzeum (továbbiakban: Skanzen). Összefoglalóan elmondja, hogy Szentendre brandjéhez nem csak a városi intézmények tartoznak, hanem egyértelműen több létesítmény, szervezet is csatlakozik. Nem is kell indokolnia, miért sorolta ide a Skanzent. A stratégia kidolgozásában természetesen részt vesznek a döntéshozók, azaz a Képviselő-testület, szakemberek, civil szervezetek és azok a városi és nem városi intézmények, amelyek véleményét szeretnék beépíteni. Első lépés a döntés a közös brandről, a közös vízióról. A folyamat megindítását célozza az előterjesztés. Ha valaki Szentendrére jön, fontos – ezt bővebben majd Lang András képviselő kifejti –, hogy mind a város épített környezetének a múltjával, mind a kulturális értékekkel tisztában legyen. Ez az, amit meg kell tudni mutatni újra és újra mind a belföldi, mind a külföldről érkező látogatóknak.

Megadja a szót Lang András képviselőnek.

Lang András képviselő: megköszöni az elhangzott ismertetést. A történetet visszanezve, Szentendrán több átfogó koncepció született. Példaként említi a 2008. évi Integrált

Városfejlesztési Stratégiát, amely Dumtsa Jenő nevét viseli. Elmondja, hogy ő maga a piaci területről érkezik, egész életében a brandekkel volt kapcsolatban. A Pesti Estet, mint brandet együtt építette fel a társaival, és megemlíti a Kacsakövet is. Az elmúlt két év során megtapasztalta, hogyan működik egy önkormányzat, egy város. Turisztikai Stratégia vagy a Vagyongazdálkodási Stratégia kidolgozott célrendszerének eléréséhez tudni kell, kik vagyunk. Ezek fontos döntések és finomhangolások. Amikor ők maguk tudják, hogy kik ők itt Szentendrén, polgárok, képviselők, civil szervezetek, nemzetiségek, cégek, tehát mi, mindannyian szentendreiek –, akkor tudják kifelé igazán elmesélni, milyen értékeik vannak: legyen az épített környezet, kulturális, történelmi érték. Fontos, hogy tudják, kik alkottak itt, milyen művészeti csoportok, művészek. Ahhoz, hogy ezek prioritásait, rendszereit lássák, kutatást kell végezni, brand stratégiát kell alkotni. A cégeknél ez organikusán szokott kiépülni, de ennél sokkal komplexebb dologról van szó. Elmondja, hogy egyszer dolgozott nem saját cégnél, a Magnet Banknál, amikor az közösségi bank lett. Ajánlott egy ügynökséget, akiknek van tapasztaltuk a területen. Akkor fogalmazódott meg az a szlogen, hogy *a pénzéd épít*. Hozzáteszi, nem biztos, hogy Szentendrének szlogen kell. De érdekes kérdésnek tartja, hogy amikor megszületett az a gondolat, hogy *Szentendre a festők városa*, mit éreztek az iparművészek és más művészek, vagy akár a cukrászok és a vendéglátósok. Fontos, hogy ami a folyamat eredményeképp létrejön, annak egy szellemi kovásznak, összhangnak kell lennie. Ha a folyamat jól működik, akkor az egy konszenzuson alapuló jövőképet is ad a városnak, és ciklusokon átívelően meg tud jelenni. Ide tartozik, hogyan néz ki az az applikáció, amit fejlesztenek, hogy néz ki a Szentendre-kártya, mit kommunikálnak a városba látogatókkal. Meg kell vizsgálni, hogyan tud az idelátogató vendég hozzájárulni a város, a polgárok életéhez. Kérdés, hogy mit várnak el az idelátogatóktól. Már a Turisztikai Konceptióban is fontos részként jelenik meg a lassú turizmus, kreatív turizmus, értékalapú turizmus, kultúr- és nem tömegturizmus. Olyan vendégeket várunk, akik hozzá tudnak tenni az itt élőkhez és a környezethez. A megvalósuláshoz az egész megfogalmazása és formába öntése szükséges a konszenzusra törekvés mentén. Utána lehet briefelni egy ügynökséget, hogyan nézzen ki egy szentendrei imázsfilm. Több ilyen is megnézték a megbeszéléseiken, magyar városokét, Linzét. Ez tehát egy izgalmas téma. Ha rendelkezésre állna a megfelelő erőforrás, lehetne a Szentendrének városmarketingje. Ez a komplex szolgáltatási központ – az itt élőknek és az ide érkezőknek is – összehangolná mindazt, ami a városban megvan: vállalkozásban, kultúrában, civil szférában. Tehát ahogy polgármester úr is fogalmazott ez az első lépés. Szívesen beszél erről a témáról hosszabban is. Kéri a képviselők és a polgármester támogatását ahhoz, hogy egy valóban hosszú távon működő stratégiát lehessen kidolgozni.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Zakar Ágnes képviselőnek.

Zakar Ágnes képviselő: érdeklődve hallgatta Lang András képviselő által elmondottakat, mert tud a tevékenységéről. Emlékeztet, már korábban is elmondta: az önkormányzat nem egy cég. Volt már olyan, aki így tekintett rá. Hozzáteszi, érti a célt. Javasolja, hogy kerüljön ki a határozati javasaltból, hogy két és fél millió forint összegért – ami véleménye szerint irreális összeg – vállalják. Utal arra, hogy a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázatnál ezer forintokon, olykor ötven forint összegeken vitatkoznak. Kiváló a munkaerő a Szentendre és Térsége TDM NKft-ben (továbbiakban: TDM), illetve itt van Lang András képviselő is. Miért kell külső cég bevonásával megoldani a feladatot, amikor a belső erőforrás rendelkezésre áll? Amikor az hangzott el, hogy Szentendre ki van találva, akkor Balogh Lászlóra, Szentendre doyenjére gondolt. Érdeemes elolvasni Aknay János nyilatkozatát, gondolatait a Szentendre és Vidékében. Érti a pozitív előremenetelt és az egyéb szempontokat. A két és fél millió forint összeget nem tudja támogatni. Eszmeileg a felvetés mellé áll, ha kell, önkéntes munkát végezni a TDM-nek, akkor felajánlja, hogy ebben részt vesz, ha egy tanár segítségével tudnak valamit kezdeni.

Ismétli, nem érzi úgy, hogy olyan helyzetben lenne a város, hogy két és fél millió forint összeget tudnának költeni erre. A szavazásnál tartózkodni fog.

Fülöp Zsolt polgármester: kéri, hogy Lang András képviselőnek még egy percet szavazzanak meg hozzászólásra. A fennmaradó két másodperc kevés. Kéri, hogy szavazzanak.

Szavazás eredménye

#: 2211 Száma: 21.12.15/28/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 17:23

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Lang András képviselő: megállapítja, hogy a kormányzati megvonások és a pandémia által csökkent adóbevételek miatt a kulturális területen is a lehető legalacsonyabb összegből folyik a gazdálkodás. Azt kívánja, bárcsak sokkal több pénz állna rendelkezésre, hogy a szociális területtel foglalkozó bizottságban azt kioszthassák. Ezért dolgozik az ember minden szinten. Vannak viszont olyan szakmai területek, metodikák a tanulmányoknál, folyamatoknál, amelyeket most remélhetőleg jobban meg fognak ismerni a képviselők is. Ezeket egyszerűen

nem tudják elvégezni. Mindent az alapoktól, saját kezűleg épít az ember a városban is. Hangsúlyozza, hogy a költség a városhoz és a város brandjéhez kötődik. Az analógiát ott szerette volna megjeleníteni, hogyan néz ki egy spanyolországi kommunikáció, hogyan ível annak az életpályája, vagy hogyan néz ki Salzburg kommunikációja. Ezek kőkemény szakmai kérdések, amit megerősíthet a Magyar Turisztikai Ügynökségtől kezdve az össze szakmai szervezet. Hangsúlyozza, fontos első lépésről van szó, és maga is azt kívánja, bárcsak lenne több pénzük a rászorulóknak számára. Remélhetőleg ez a folyamat megalapozza hosszú távon olyan források megjelenését, amelyekből a város aztán jobban tud gazdálkodni.

Zakar Ágnes képviselő: elképzelhetőnek tartja, hogy nem volt annyira jó a hozott példa, mert pont a kultúrára fordított összegnél nem érezte a pandémiát. Sem a Szentendrei Kulturális Központ NKft. esetén, sem a Szentendre és Vidéke magazinnál, sem a Teátrumnál nem érezte a hatását, csak összességében nézte. Kicsit demagóg példa volt, de ez jutott eszébe. Ezért bocsánatot kér. Kérdése, hogy a kulturális célból át lehet-e átcsoportosítani ide. A költségvetésben meg lesz címkézve a két és fél millió forint összeg Szentendre Brand Stratégiájára?

Fülöp Zsolt polgármester: elmondja, hogy a jövő évi költségvetés összeállításakor ezt betervezik. A költségvetés elfogadása pillanatában majd kiderül, hogy ténylegesen mit és hogyan tudnak megtenni. Megadja a szót Magyar Judit alpolgármesternek.

Magyar Judit alpolgármester: elmondja, hogy a határozati javaslatban az szerepel, hogy keretösszegekről van szó. Csak megerősíteni tudja, amit Lang András képviselő mondott. Nem arról van szó, hogy kitalálták a várost, mert ezt eddig minden városvezetés megtette. De ez nem erről szól. Arról szól, hogy a városnak kell önmagát kitalálnia, ami mindenféle városvezetésen átível. Az előző időszakban fesztiválok voltak, az volt Szentendre. A jelenlegi városvezetés máshogy gondolja, most más van. Valakinek meg kell mondania, aki szakértő. Nincsenek a megfelelő szellemi tudás birtokában. Ahogy elhangzott, ha külső bizottsági tagokat hoznak be – nem akarja ezt a vitát újra megnyitni, nem is akart hozzászólni –, az is pénzbe került volna. De erre a feladatra áldozna, mert húsz év alatt nem találta ki a város, hogy mi is Szentendre valójában.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Laárné Szaniszló Éva képviselőnek.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: előjáróban elmondja, hogy tesz a gondolat. Fülöp Zsolt polgármester szavait összerakva úgy érzi, hogy az egyik tízmillió forint összegű kocka után most jön a következő, ami két és fél millió forint összegű. Lassan a koncepciók városa lesz Szentendre. Zakar Ágnes képviselő mellé teszi saját felajánlását a segítséget illetően. Több koncepció megalkotásában részt vett. Nem gondolja, hogy erre 2,5 millió forint összeget kell fordítani. Emlékeztet, hogy a jelenlegi városvezetésnek volt egy víziója, az Ábrányi Emil Program, a maga több mint száz pontjával, ezt elő lehet venni. A Turisztikai Koncepció kiváló anyag. Jelen volt a Skanzenban annak bemutatásánál, érintőlegesen abban is szerepelt Szentendre. Pénzkidobásnak tartja, hogy egy külsős szakértő építse fel azt a brandet, ami azokat érint, akik itt élnek, ide születtek, látják, tudják. Ha kimondja, hogy Szentendre, mindenki pontosan tudja, miről van szó. Összerakja, hogy ez a festők városa vagy a templomok városa. Erre külön szakértőt hívni szükségtelen. Le kell ülni húszan, tizenöten. Ismét felajánlja a segítségét. Leülnek egy brainstormingra, leírják, kinek mi a véleménye. Konszenzusra jutnak ők maguk, a képviselők, a Kulturális Központ, a TDM. Ahelyett, hogy az egyetemről idecitálnak egy szakértőt, aki majd könyvszagúan elmondja, hogy mit szeretne a város, hívják meg a művészeket, civil köröket. Nem kell két és fél millió forint összeget kidobni az ablakon.

Szépen megfogalmazta az elképzelést Lang András képviselő, jónak tartja az ötletet, de nem kell két és fél millió forint összeget kidobni az ablakon. A szavazásnál tartózkodni fog.

Fülöp Zsolt polgármester: szívesen elolvasna egy olyan koncepciót, amelyet Laárné Szaniszló Éva képviselő írt. Kéri, hogy küldje el a megfelelő anyagot, megtiszteltetésnek érzi. Ismétli, azt mondta el, hogy a képviselők a döntéshozók, benne lesznek a döntéselőkészítésben az intézmények, a szakértők, a művészek. Laárné Szaniszló Éva képviselő nyitott kapukat dönget. Lang András képviselő elmondta, hogy egy külön szakmáról van szó. Az összeállítás, a kommunikáció, a piaci alapú megjelenítés, az egyes, közvetlenül nem kapcsolódó éttermek, kulturális események összekapcsolása, a város külső megjelenése ide tartozik. Példákat elevenít meg: ide tartozik a levelezés, a köszöntőtábla, a közterületek művészeti alkotásai, az újdonságok. Ha ez egy egységes elképzelés és szellemi kovász, akkor konkrétan forintokra is váltható lesz az önkormányzat számára. Megadja a szót Szűcs Katalin képviselőnek.

Szűcs Katalin képviselő: Sajnálattal állapítja meg, hogy Lang András képviselő nem az előterjesztője az anyagnak, mert lehet, hogy akkor az időkorlátokon túllépve lehetett volna a diskurzust lefolytatni, hiszen ő a terület szakavatott értője. Nem is akar abba belemenni, hogy ki tudja összeállítani a Stratégiát, és ki nem. Egyébként nem könyvszagú szakember fogja elkészíteni az anyagot, információi szerint. Ő maga is csak érzi, miről van szó, szakmai érveket nem tud felsorolni. Most azt a gondolatmenetet ragadja meg, hogy a brand mit is jelenthet. Ez részben az, amit Lang András képviselő és Fülöp Zsolt polgármester is elkezdett fejtegetni: számos területen a gondolkodást és a döntéseket át kell hatnia. Olyan egységes mondanivalójuk van a városról, ami az oktatási intézményeknek, a vállalkozásoknak és a lakóknak, akik az életérzéshez és életkörülményekhez ragaszkodnak, vonzerőt jelenthet. Ez meggyőződése. Természetesen van egy fontos turisztikai vonatkozás is. A Turisztikai Koncepciót tudomása szerint nem a TDM írta és nem szentendrei szakemberek, bár részt vettek ők is a kidolgozásban.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Laárné Szaniszló Éva képviselőnek.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: pontosan tudja, ki írta a Turisztikai Koncepciót, a TDM mutatta be azt a Skanzenban.

Fülöp Zsolt polgármester: örömmel emlékeztet, hogy a Turisztikai Koncepciót egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület. Ha a Brand Stratégia készítése elindul, reméli, ugyanígy, egyhangúlag tudják azt majd elfogadni. Több hozzászólás nem lévén kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésről.

Szavazás eredménye

#: 2212 Száma: 21.12.15/28/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 17:34

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
------------------	--------------	--------------	--------------

Igen	9	69.23	64.29
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	4	30.77	28.57
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Boda Anna Mária	Tart.	-
Kiss Károly Andrásné	Tart.	-
Laárné Szaniszló Éva	Tart.	-
Zakar Ágnes	Tart.	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
262/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elindítja Szentendre Brand Stratégiájának megalkotására irányuló eljárást, és felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat Beszerzési Szabályzata szerinti beszerzési eljárást folytassa le;
2. a Brand Stratégia elkészítéséhez az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében 2,5 millió forint keretösszeget biztosít;
3. felkéri a Polgármestert, hogy a 2022. évi költségvetés tervezésekor a döntés pénzügyi kihatásait vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. évi költségvetés tervezése

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Polgármesteri Kabinet, Pénzügyi Iroda

27. Előterjesztés az Izbégi Sporttelep egy részének pályázati kiírásáról

Fülöp Zsolt polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Zakar Ágnes képviselőnek.

Zakar Ágnes képviselő: a fél nyara ráment erre az ügyre, amelyben 100 gyerek, 100 család, 50 felnőtt érintett. Nem érti, miért nem az egész kerül pályáztatásra, csak ez a rész. Elmondja, hogy nem volt átgondolt ez a fajta tervezés, ez a fajta ötlet, hogy a kosárlabda egyesület kapja meg, mert mondhatják, hogy a TAO támogatást nem kapja meg, és ezért állt el a szerződéstől az utolsó pillanatban, novemberben a kosárlabda egyesület. Ősidőktől ezen a területen futballpálya volt, fociztak itt. Nehézsége a focipályának, ami elvárás is, hogy nyitott legyen. Ezért a kerítésrongálást és ilyeneket rájuk olvasni, nem biztos, hogy igazságos. Miért csak egy részét írják ki, miért nem az egészet, nincs koncepció. Hogy került ide egy kosárlabda egyesület? Nagyon jól ismeri őket, mert a gyerekei is ott sportoltak, nem az egyesület minőségéről beszél. Legnagyobb aggálya, hogy kimaradt az augusztus, hogy az SZVSE-t kirakta a városvezetés, kimaradt augusztustól mostanáig, mert most lett volna a szerződéskötés, kimarad minimum márciusig, ahogy számolta, mert február 2. a benyújtása a pályázatnak. Tehát márciusig, áprilisig, amíg az elbírálás lesz, az 60 nap februártól. Milyen állagromlás lesz még eddig, az is nagyon aggályos. Elmondta az SZVSE a TAO-hoz hozzá tudott volna jutni, ahhoz a 25 millió forinthez, hogy ne év közben történjen ez a változás. Már lehet, hogy az öltöző is fel lett volna újítva. Az időzítéssel sincs megelégedve. Nem kívánt az SZVSE egyesület, viszont akkor látná, hogy ki a kívánt, de most azt látják, hogy SZVSE ne legyen, és hogy mi van a másik oldalon, aki nem tudjuk kicsoda. Annyit jelent, hogy egy egyesület ellehetetlenült, egyesült a Dunakanyar Se-vel és lementek a Kőzúzó utcai pályára. De egyesület mögött nem csak egy vezető van, vagy két vezető, aki szimpatikus, vagy nem szimpatikus, hanem 100 focista gyerek, és 100 család. A javaslata az lesz, ne írjanak ki pályázatot erre a pályára, illetve, hogy ne most írjanak ki pályázatot. Skrobár Róbert kérte, hogy olvassa fel a levelét. Amennyi belefér az időbe, annyit fölolvasson.

„Az előterjesztés úgy állítja be SZVSE-t, mintha felelősök lennének az izbégi futballpálya sikertelen pályáztatása miatt, holott az egyesület felelősen gazdálkodott a rábizott területen. Ránk rótt közfeladat, miszerint a sportpályának a közösségi sport felé is nyitottnak kell lenni, eleve kizárta Pilis Dániel elvárásait, mikor a pályát a Kőzúzó utcai telephez hasonlította, amit kizárólag a Dunakanyar Se használ, oda külsős nem teheti be a lábát. Az Izbégi Sporttelep besorolása miatt eleve nem részesülhet nagymértékű TAO támogatásban, az elérhető maximumot az SZVSE hozta, és a területre fordította. A szerződésünk ez év augusztus hónapban lejárt, ezért nem tudtuk a rendelkezésre álló nagy összegű támogatást az öltöző felújításának folytatására felhasználni. Méltánytalan az épület állapotát nekünk ezek után felróni, hiszen a tulajdonos ennek az összegnek töredékét sem képes előteremteni, legalább az állagromlás megállítására. Többször jeleztük a szerződésünk lejártakor, hogy optimális az lenne, ha a tulajdonos hosszabbítana velünk szerződést, mert a TAO és egyéb pályázati források rendszere nem teszi lehetővé, hogy gazdasági év közben a bérlőváltás zökkenőmentes legyen, és Szentendrén nincs olyan pályázó, aki felelősséggel tudná biztosítani az üzemszerű működést. Felhívtuk a képviselők figyelmét arra is, hogy a terület emellett MLSZ besorolású edző pálya, melynek évi karbantartása tökeerős pályázót igényel, hiszen havi karbantartása 100 ezer forintot emészt fel, ezt az összeget egyesületen kívül senki nem fogja a területre fordítani, még a tulajdonos sem. Ennek ellenére ragaszkodott az önkormányzat a pályázat kiírásához, melynek szövegezése után jól mutatta, hogy nem szándékozik futballpályát rendeltetésének és közösség akarátának megfelelő módon használni.”

Fülöp Zsolt polgármester: szavazásra bocsátja, hogy Zakar Ágnes még 1 percet hozzászólhasson a napirendhez.

Szavazás eredménye

#: 2213 Száma: 21.12.15/29/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 17:40

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	85.72
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.69	7.14
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Hernádi Krisztina	Tart.	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy Zakar Ágnes még 1 percen kifejezheti véleményét a napirendi ponttal kapcsolatban.

Zakar Ágnes képviselő: javaslata, hogy ne újabb pályázatot írjanak ki, hanem a Dunakanyar SE-nek adja az önkormányzat az izbégi pályát. Írjon ki olyan feltételeket, hogy zökkenőmentesen mehessen a sportolás, a futball, és a pálya se romoljon úgy le, mint ahogy jelen esetben márciusig, áprilisig még romlani fog. A használatba adás feltételét: díj, karbantartás, sportolás utánpótlás, tömegsport határozza meg a képviselő-testület, esetleg másképpen, mint korábban volt, de mehessen ott tovább a futball.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Pilis Dániel alpolgármesternek, mint előterjesztőnek.

Pilis Dániel alpolgármester: nem szeretne az SZVSE-ről beszélni. Zakar Ágnes a hozzászólásában szinte csak erről beszélt. Az SZVSE-nek a pálya használatára nem 2019-ben vagy 2020-ban nyílt lehetősége. Utána nézett, próbált anyagokat beszerezni az SZVSE-től, de nem kapták meg a kért anyagokat, és egyébként a honlapjukon sincs a törvényi előírásoknak megfelelően feltüntetve, hogy milyen TAO határozatok, és TAO pénzek folytak be. De az önkormányzatnak is vannak erre nézve adatai, amiket kigyűjtött, hogy önkormányzati támogatásban 2016-ban, és a 2017-es évtől kezdődően több mint 26 millió forintos támogatást kapott ez a sportszervezet. TAO határozatok alapján, amik hozzáférhetők az interneten, további 56 millió forintos összeg szerepel. Próbáltak bejutni az épületbe többször is, ez sikerült. Ahogy kinéz az épület, a birtokbaadásakor rögzítették az állapotokat, ez egy tényszerű feljegyzés, tehát lehet ezt szépíteni, de ez pálya, nem csak a pálya, nemcsak az öltöző, hanem kompletten ez a területrész szemmel láthatóan a többi területrészhez képest le van robbanva. Lejárt a szerződés, nem a jelenlegi önkormányzat tűzte ki ezt az időpontot, hanem ez egy előre tudható időpont volt, ezt mindenki tudta. Ez a pályázat, ami most kiírásra került, még időben van ahhoz, ha esetleg olyan szervezet nyeri ezt a bérleti lehetőséget, a pályázatot, aki TAO támogatást szeretne igénybe venni, akkor még időben be fogja tudni adni, fog tudni kalkulálni ezzel. Bármilyen cél is ez. A pályázatban nincs a futball letiltva, ez nem igaz. Az van, hogy miket tudna preferálni az önkormányzat, a sportegyesületekkel a sportkoncepcióról folytatott egyeztetések során elhangzott, hogy multifunkcionalitás, egy fedett tornaterem, vagy a sportpálya, lehet futballpálya is, nagyon hiányzik a városban. Ezért vannak ezek a szempontok a pályázatban. Nincs kimondva, hogy ne legyen focipálya, sőt benne van, hogy a közösségi használatot továbbra is szeretnék megtartani. Hogyha az a javaslata a képviselő asszonynak, hogy a Dunakanyar SE-nek adják oda, akkor nekik is minden lehetőségük és potenciájuk megvan rá, hogy pályázzanak. Részt vehet ezen a pályázaton. Továbbra is azt javasolja, hogy pályáztassák meg ezt a területet. A többi területnek gondos gazdája van, ez a terület pedig magáért beszél, ki kell menni, meg kell nézni, egy omladozó épület. Nincsen olyan pálya terület, amihez ne kellene hozzányúlni. Szerinte ezek önmagukért beszélnek, ez nem kitaláció, ki kell menni a pályára és meg kell nézni.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Zakar Ágnes képviselőnek.

Zakar Ágnes képviselő: elmondja, hogy 2021. júliusában kint volt, és elküldte minden képviselőnek a képeit, a tapasztalatait, körbe van kerítés, öltözők rendbe hozatala, cserepadok, öntözőberendezés a pályán, kútúrás. Nem az SZVSE-ről szól, úgyis átküldte mindenkinek júliusban. A Dunakanyar SE pályázott az előző körben is, lehet, hogy beadja a pályázatát újra, de látható volt, hogy valami miatt mégis csak egy kosárlabda egyesületnek lett úgy odaadva a terület, hogy át se volt gondolva, hogy nem is tud pályázni TAO pénzekre, meg sportcsarnok építése. Ha már annyira a lakosságról beszélünk, mit szólnak az izbégiek ott egy sportcsarnokhoz? Legyen valami koncepció. Így nem kerek a történet. Azért onnan 100-150 gyerek ki lett téve. Végig kell ezeket a dolgokat gondolni. Könczöl Attilával és még sokakkal beszélt, mert érdekelte dolog, és nem az SZVSE, hanem a gyerekek és a családok. Mert akiknek gyereke van, viszi őket ezekre az edzésekre, és ez a szegény izbégi pálya már megélt dolgokat. Javaslata, hogy ne írjanak ki pályázatot, hanem szigorú feltételekkel kapja meg a Dunakanyar SE. Használhassák a focisták és a gyerekek. Hozzáteszi, hogy a TAO pénzt évközben elbukták. Lakik egy rendes házban, amit le lehet úgy fényképezni, hogy itt ez lóg, ott amaz nem olyan jó, tehát lehet úgy nézni azt a pályát, hogy az egy luk, de volt nekik sok gyűjtogatás, mert egy nyitott pályát kérnek tőle, ahova bárki bemehet. Így nem tud egy patinás rendet biztosítani. Azt

is biztos jobban tudja alpolgármester úr, aki ezzel foglalkozik, hogy voltak mulasztásaik. Ezeket be kell rajtuk vasalni, legyen ez is egy feltétel, hogy megkaphassák. Úgy tudja, hogy a Dunakanyar SE indult a pályázaton és nem is adtak be rossz anyagot.

Fülöp Zsolt polgármester: az, hogy miért került be a pályázatba, hogy fedett létesítmény, ami lehet csarnok, lehet más jellegű fedett rész, amikor az egyesületekkel beszélgettek, látszott, hogy a fedett sportolási kapacitás nagyon szűkös Szentendrén. Iskolai tornatermek, még a most megépült Ferences tornacsarnokkal is kiegészülve kevés, szűkös. Ráadásul itt egy minimalista csarnokról lett volna szó, aminek az üzemeltetése sokkal kevesebbe kerülne, mint bármelyik iskola tornaterme vagy tornacsarnoka nem, beszélve a Ferencesnek a grandiózus csarnokáról. A többi sportegyesületnek, a teremsportoknak is legyen egy megfizethető árú városi fenntartású vagy a városnak valamilyen kezében lévő fedett területe, mert ez hiányzik. Ez egy nagy hiányossága a városnak. Természetesen még a rendszerváltás előtt, még Puskás Öcsi kifutott erre a pályára, tehát neki nem kell mondani, hogy ez ősidők óta focipálya, ez nem azt jelenti, hogy nem marad focipálya, vagy nem maradt volna focipálya. Tudomásul kell venni, hogy a jelenlegi labdarúgáshoz kapcsolódó edzőpályáknak a szakmai kritérium rendszerére az izbégi focipálya ebben az állapotában, úgy hogy egyébként közösségi használat is van, alkalmatlan. Nem azért nem akarják fejleszteni, és nem azért nem akarják ide adni látványosan a TAO pénzeket akár a Dunakanyar Se, akár az SZVSE, mert úri kedvük éppen úgy tartotta, hogy ide nem adnak. Hanem azért mert szakmailag ezt a területet nem lehet fejleszteni, kicsi erre a területre, megspékelve egy ilyen vegyes működéssel, ahol vannak közösségi, lakossági célú elvárások is ennek a pályának az üzemeltetőjével szemben. Ezért kellene az izbégi pályát, abban gondolkodva, hogy természetesen a labdarúgáshoz fejlesztéshez is, pl, amikor a Dunakanyar SE-vel beszéltek, kinőtték már a Kőzúzó utcai pályát, ők is fejlesztenének, keresnek területet. A másik egyesület, az UDSE tudomása szerint a lovarda mellett szerez területet, előszerződség talán már el is jutottak. Lesz a focihoz kapcsolódó fejlesztés, azokon a területeken, ahol valóban az utánpótlás, meg a versenysporthoz kapcsolódó szakmai kritériumoknak megfelelően ki tudják építeni a pályákat. Itt nem csak egy pályáról van szó, hanem nagyon sok edző pályáról, kisebb nagyobb területűekről, műfüvesről, nem műfüvesről, sokféle variáció van. Mindannyian láttak már komplex labdarúgó pályákat, és utánpótlást nevelő egyesületeket is, akik nem egy ilyen izbégi pályára épülnek, mert ez önmagában egyedül kevés. Elég, ha csak azt mondja, hogy ilyenkor nem lehet rámenni a füves pályára, mert ha ilyenkor edzést tartanak, akkor tönkreteszik a pályát. Több pályára van szükség, más elrendezéssel. Ezt is figyelembe kellene venni. Amikor alpolgármester úr leült beszélgetni a szentendrei sportegyesületekkel, ott égető probléma volt, hogy a teremhez kapcsolódó többi sportágnak nincs megfizethető terembérlési lehetősége Szentendrén. Ezért tették bele ebbe a pályázati kiírásba, hogy az a sportegyesület előnyt élvez, aki egy ilyen jellegű fejlesztést is ide tud hozni, megtartva természetesen a kispályás focihoz és a lakossági használathoz a feltételeket. Megadja a szót Laárné Szaniszló Éva képviselőnek.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: előljáróban elmondja, hogy nem sportember, kicsit a pálya széléről kiabál befele, de úgy érzi, hogy szólania kell. Egyrészt nagyon furcsa ez a pályázat, nem pályáz, visszavonja, stb. Tehát neki egy kicsit zaklatott ez az egész történet. Valóban kaptak több levelet, ezért is olvasta föl Zakar Ágnes, tehát valamilyen szinten tájékozottak. Szeretné megkérdezni, mert megütötte a fülét Pilis Dániel alpolgármester úr kijelentése, hogy sportkoncepció. Tudomása szerint nem készült még el a sportkoncepció, ami szerinte ennek az alapja lenne. Vizionálnak Szentendre Brandról, holott a gyerekeik nem tudnak tisztességesen sportolni, a V8-ban sem. Nem tudnak rendesen szerződést kötni olyan régi izbégi egyesülettel, akik több éven keresztül, ahogy mondta Zakar Ágnes több családot, illetve gyermekeket kiszolgáltak. Ott van a V8 ügye, ott is látta, hogy már Leányfalunak hozza a volt szentendrei úszónő az érmet. Szerinte egy alap az lenne, meg kellene írni a sportkoncepciót, jussanak egyről

a kettőre, legyenek célok. Emlékezzenek rá, hogy amikor dr. Almási Csilla ott ült, ahol most Pilis Dániel alpolgármester úr, ha ő és Zakar Ágnes képviselőtársa nem terjeszti be, azt a kevés kis pénzt, azt a 2 millió forintot, vagy nem tudja mennyi volt előírva a sportra, abból fel akartak újítani egy támfalat, vagy egy épületet, az is szép dolog. Nem tudja miért, a sport egy gonosz mostoha. Nem érti, nem tudja értelmezni. Szomorúan konstatálja ezt az egészet, hogy amikor idekerültek, itt volt a folyosón, sorban ültek a futball edzők. Akkor elmegy, ilyen a pálya, olyan a pálya, egy ilyen ide-oda pattogtatás történik, közben a pálya szétrohad, nem tudják se a sportolók, se a gyerekek tisztességesen használni. Hogy áll a sportkoncepció, ki írja meg, mennyiért, mikor készül el?

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Pilis Dániel alpolgármesternek.

Pilis Dániel alpolgármester: a sportkoncepció készül, finisében van, több körös egyeztetés volt, Vura Zsolt és GerGi Erna szakértőket kérte fel az önkormányzat, hogy készítsék el. A fedett csarnok nem lóg ki a koncepcióból. Ugyanez a kör, nem mások vagy kívülállók írják, mondják azt, ami a pályázatban is szerepel erre a területre lebontva. Nem lesz benne olyan, ami mást fog mondani, és ezzel ellentétes. Ezek összefüggnek, nem tudnak várni a sportkoncepcióra, hogy készen legyen, mert van egy adott helyzet, egy szituáció, és arra reagáltak. Ezek a dolgok nem ellentétesek egymással. Az, hogy a V8-ban a gyerekek nem tudnak sportolni, ezt nem igazán érti, neki teljesen más a tapasztalata ezzel kapcsolatban. A V8-ban egy pezsgő egyesületi élet folyik. Az, hogy valaki egy másik városban működő egyesületben megy el úszni, ehhez szíve joga megvan. Minden esetre a szentendrei uszodában erre is van lehetőség. Ezt most nem érti, hogy jön ide. Természetesen beszéltek az SZVSE-ben a futball szakosztály vezetőjével, Dombai Zsolttal. Nem tudja, hogy most milyen kapcsolatban van az SZVSE-vel. Beszéltek arról, hogy ez a pálya most nem alkalmas arra a sportéletre, ami egyébként a Kőzúzó utcába átment sport szakosztályban lehetőség nyílt a gyerekek számára. Nem arról van szó, hogy a gyerekek nem tudnak hol focizni, ez megoldott. Nyugodtan lehet hasonlítani, miért ne. A Kőzúzó utcában egy színvonalas fociélet folyik mind a pálya tekintetében, mind az edzők tekintetében, tehát teljesen más kategóriáról beszélnek. Úgy gondolja, hogy ezt akár ott is meg lehet valósítani az izbégi pályán bárki más által, ez eddig nem sikerült. Van egy lehetőség, hogy váltsanak, azt szeretnék, hogy ott is olyan színvonalon működjön, majd meglátják, hogy mi lesz az, mint például a Kőzúzó utcai pályán. Ez volt az eredeti szándékuk is, nem változott, a pályázat kiírás sem változik. Természetesen egy tapasztalattal gazdagabbak lettek, de a TAO támogatási rendszer nem az önkormányzat hatásköre. Még mindig várják a Magyar Kosárlabda Szövetség levelét. Ezzel kapcsolatban megadja a szót Alföldiné Petényi Zsuzsannának, a Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda irodavezető-helyettesének.

Alföldiné Petényi Zsuzsanna irodavezető-helyettes: a mai napon 15.30-kor megküldte Könczöl Attila, a kosárlabda szövetség választát, miszerint a közeljövőben nem fogják tudni támogatni, nem lesznek beruházás jellegű, az épület építésével együtt járó TAO támogatások.

Fülöp Zsolt polgármester: ez hivatalosan megérkezett. A szentendrei Kosárlabda Egyesület teljesen jóhiszeműen adta be a pályázatát, és építette fel ezt a koncepciót, dolgozta ki, mert a Magyar Kosárlabda Szövetségtől előzetesen ígéretet kaptak, hogy ez lehet. Időközben megváltozott a Magyar Kosárlabda Szövetség TAO támogatási koncepciója, erről nem tehet az egyesület sem. Az önkormányzat pedig ennek az elszenvédője, hiszen a Magyar Kosárlabda Szövetség támogatásával indult el a szentendrei kosárlabda egyesület ezen a pályázaton. Ez egy tőlük kívülálló szereplőnek az érdekváltozása. Megadja a szót Pál Gábor képviselőnek.

Pál Gábor képviselő: szerinte jó dolog hogy megpályáztatják az izbégi pályát. A korábbi bérlő pályázat nélkül jutott hozzá, és a pálya romlása nem most kezdődött el a napokban, hanem 1-2 éve. Később adta vissza a pályát a városnak, mint ahogy kellett volna. Az már korábban, az ő bérlése alatt megkezdődött, jelenleg katasztrofális állapotban van a pálya. Örül, hogy ismét pályázatot írnak ki, a futball funkció megtartásával.

Fülöp Zsolt polgármester: kéri Zakar Ágnest, hogy a módosító indítványát fogalmazza meg.

Zakar Ágnes képviselő: módosító indítványa, hogy okulva ebből az egészből a Dunakanyar SE meghatározott feltételekkel üzemeltethesse a pályát futball használatra meghatározott ideig. Aztán lehet kiírni pályázatot. Nem tartja most jogosnak pályázat kiírását.

Fülöp Zsolt polgármester: lényeg, hogy a Képviselő-testület nem pályázat útján hasznosítja a focipályát, hanem a Dunakanyar SE-vel köt szerződést, és a Dunakanyar SE-vel kötendő szerződést a Képviselő-testület elé jóvá hagyásra januárban visszahozza. Egyéb, kérdés hozzászólás nem lévén a módosító indítványt szavazásra bocsátja.

Szavazás eredménye

#: 2214 Száma: 21.12.15/29/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 18:03

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	30.77	28.57
Nem	8	61.54	57.15
Tartózkodik	1	7.69	7.14
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Drávucz Zsolt	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Helyes Imre Mihály	Nem	-
Hernádi Krisztina	Nem	-
Magyar Judit	Nem	-
Pál Gábor	Nem	-
Pilis Dániel	Nem	-

Szűcs Katalin	Nem	-
Lang András	Tart.	-
Szegedi István	Távól	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy Zakar Ágnes módosító indítványát a képviselő-testület nem támogatta. Szavazásra bocsátja az eredeti előterjesztés határozati javaslatát.

Szavazás eredménye

#: 2215 Száma: 21.12.15/29/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 18:03

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	69.23	64.29
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	4	30.77	28.57
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távól	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Boda Anna Mária	Tart.	-
Kiss Károly Andrásné	Tart.	-
Laárné Szaniszló Éva	Tart.	-
Zakar Ágnes	Tart.	-
Szegedi István	Távól	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
263/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló 8505, 8504 és 8503/2 helyrajzi számú ingatlanok (Izbégi Sporttelep) 17.687 m² területének hasznosítására vonatkozóan a határozat mellékletét képező tartalommal pályázati kiírást tesz közzé;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati kiírás közzétételéről gondoskodjon;
3. felhatalmazza a Polgármestert a pályázat lebonyolítására, a pályázatot bíráló Munkacsoport által készített összegzés alapján a pályázat eredményének megállapítására, a nyertes pályázóval a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: 2021. december 31.
3. pont: 2022. április 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

28. Előterjesztés a 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről, a 2022. évi munkaszüneti napok körüli ügyfélfogadási rendről, valamint a Közszolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánításáról szóló .../2021. (...) önkormányzati rendelet megalkotásáról

Fülöp Zsolt polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 2216 Száma: 21.12.15/30/0/A/KT
Ideje: 2021 december 15 18:03
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00

Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2021. (XII. 17.)
önkormányzati rendelete**

**a 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről, a 2022. évi munkaszüneti napok körüli
ügyfélfogadási rendről és a Közszolgálati Tisztviselők Napjának munkaszüneti nappá
nyilvánításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt jogkörében, a közzolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 93. § (2) bekezdésében és 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a közzolgálati tisztviselők munka-és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közzolgálati tisztviselőket és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III.7.) Korm. rendelet 13-15. §-aiban foglaltak és a 14/2020. (V.13.) ITM rendeletben foglaltak figyelembevételével az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott valamennyi köztisztviselőre, közszolgálati ügykezelőre és munkavállalóra.

2. §

(1) A Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatalban a 2022. évi igazgatási szünet

a) nyári időszakban: 2022. augusztus 8-tól 2022. augusztus 19-ig,

b) téli időszakban: 2022. december 19-től 2022. december 30-ig

tart.

(2) Az igazgatási szünet időtartama alatt a feladatellátás folyamatosságának biztosítása érdekében a Hivatal ügyeletet tart, azonban az ügyfélfogadás szünetel.

3. §

A 2022. évi munkaszüneti napok körüli munkarend átcsoportosítás miatt az ügyfélfogadás a Hivatalban az alábbiak szerint alakul:

a) 2022. március 26. (szombat) ügyfélfogadás nincs, a Hivatal és a Városi Ügyfélszolgálat zárva tart

b) 2022. október 15. (szombat) ügyfélfogadás nincs, a Hivatal és a Városi Ügyfélszolgálat zárva tart.

4. §

A Közszolgálati Tisztviselők Napja, július 1-je munkaszüneti nap.

5. §

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba.

Szentendre, 2021. december 15.

Fülöp Zsolt
polgármester

dr. Schramm Gábor
jegyző

29. Előterjesztés a Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadásáról

Fülöp Zsolt polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Laárné Szaniszló Éva képviselőnek.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: elmondja, hogy végignézte a tervet, és nem találta a tavaszi közmeghallgatás kiírását. Pedig Polgármester úr a közmeghallgatáson megígérte, hogy SZMSZ módosítás lesz ezzel kapcsolatban, lesz tavaszi és őszi közmeghallgatás is.

Fülöp Zsolt polgármester: természetesen a SZMSZ módosítása után belekerül a munkatervbe a tavaszi közmeghallgatás is. Egy évben kétszer lesz közmeghallgatás. Megadja a szót Helyes Imre Mihálynak.

Helyes Imre Mihály képviselő: ugyanezt szeretne volna megerősíteni.

Fülöp Zsolt polgármester: elmondja, hogy az SZMSZ módosítás elfogadása után természetesen belekerül a munkatervbe is a tavaszi közmeghallgatás. Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az eredeti határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2217 Száma: 21.12.15/31/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 18:05

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Mínősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
264/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja a Képviselő-testület 2022. évi munkatervét és felkéri a Polgármestert, hogy az abban foglaltak végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Polgármester

Határidő: a munkaterv szerint

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda

2. felkéri a Jegyzőt, hogy a napirendi pontok előadóit és felelőseit a munkaterv egy példányának megküldésével értesítse, az előterjesztés mellékletében szereplő, a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal működését érintő feladatok végrehajtását kísérje figyelemmel.

Felelős: Jegyző

Határidő: folyamatos, 2022. december 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda

3. felkéri a Bizottságok elnökeit, hogy az előterjesztés mellékletében szereplő javaslatok figyelembevételével készítsék elő bizottságuk 2022. évi munkatervét, amelyet – tájékoztatásul – a Képviselő-testület februári ülésére terjesszenek elő.

Felelős: Bizottságok elnökei

Határidő: 2022. februári testületi ülés

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Laárné Szaniszló Éva képviselő elhagyta az üléstermet, a jelenlévő képviselők létszáma 12 fő.

30. Előterjesztés a 37/2020. (III.4.) Kt. sz. határozat hatályon kívül helyezéséről

Fülöp Zsolt polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést, és elmondja, hogy kiosztásra került egy kiegészítés, mely pontosítja az eredeti előterjesztésnek. Az eredeti előterjesztés szöveges indoklásából pontosan kitént a szándék. A kerékpáros híddal kapcsolatos negyedéves tájékoztatást szeretnék ebből a határozatból kivenni, abban az értelemben, ha természetesen bármilyen érdemi információ, tárgyalás van, akkor arról a Képviselő-testületet tájékoztatják,

akár előterjesztés is készülhet ebben a témában. Fölolvassa a kiegészítés határozati javaslatát. Megadja a szót Zakar Ágnes képviselőnek.

Zakar Ágnes képviselő: a módosítást nem látja. Arról volt szó, hogy a Postás Strandnál épülhet híd, ezt elsőre úgy értette, hogy azt mondja ki, hogy be se kell számolni róla, úgyszintsem semmiféle esélye, ne legyen igaza, ezt már többször mondta. Ez a hídtörténet az egész környéknek a legnagyobb szívfájdalma, de akkor drukkolt, és örül, hogy ez árnyalt. Mert azt mondta a polgármester úr, hogy mikor nagy viták voltak, hogy hetente fog beszámolni, vagy havonta. Nem is az a lényeg, hogy beszámol, hanem az, hogy valószínű, hogy ez az ügy sehol se tart, és híd belátható időn belül nem lesz sehol sem. Tudomásul veszi, mert eddig se volt, csak mindenkit emlékeztet, hogy a Megyeri híd azzal a feltétellel épült, hogy Szigetmonostornak van egy összeköttetése a szárazfölddel. Ez így hat vagy nem is tudja hány éves tárgyalással eljutott valameddig. Ezt nem akarja demagóg módon szajkózni, hanem ezt azon kívül, hogy az ember naponta átéli, mert ott dolgozik, habár ez őt nem érinti. A szigetmonostoriakat érinti, akik megkerülik a fél világot. Bízunk benne, hogy arrafelé haladnak, amerre a többség ezt az utat vitte, és akkor ő lesz az első, aki gratulál, hogy ez révbe jut. Ez egy létszükséglet, úgy érzi, hogy ebben Szentendrének, mint a térség vezetőjének élen kell járni.

Fülöp Zsolt polgármester: elmondja, hogy természetesen továbbra is a szentendreiek által preferált helyszínt tudják támogatni. Természetesen a Fővárosi Vízművekkel, amikor anno leültek tárgyalni, világosan elmondták, hogy ennek a helyszínnek a vizsgálatát tőlük nem kérték. Természetesen vannak olyan műszaki megoldások, amikkel végig lehet vinni itt a kerékpárutat. Időközben ehhez az kellene, hogy a beruházó részéről legyen erre egy megfelelő megvalósíthatósági tanulmány, ennek az elkészítése elinduljon, és itt megakadtak. Bízunk benne, hogy ez a kerékpárút így vagy úgy megépül, és a híddal együtt épül meg ezen a helyszínen a Postás Strand környékén. Abban is bízunk, hogy ennek a másik fele is megépül Dunabogdánynál. Biztos értesültek a képviselőtársai is, hogy ott is vannak problémák. Bízunk benne, hogy a kerékpáros nyomvonal is kap támogatást, mert a szigeten belül a jelenlegi közúthálózaton ment volna lényegében végig, nem külön nyomvonalon. Ezt is érdemes lenne végig gondolni pont azért, mert a belső szigeti közlekedés és a forgalom nagymértékben növekedett, Surány, Horány, a szigeti lélekszám növekedési problémák. Ezt is ideje lenne beletenni a kalapba. Továbbra is bízunk benne, hogy ez meg tud valósulni. Megadja a szót Magyar Judit alpolgármesternek, aki úgyrendben kért szót.

Magyar Judit alpolgármester: szeretné, ha nem nyitnák meg ezt a vitát. Van egy határozati javaslat, az 5-ös pontról kellene szavazni, hogy ne kelljen havonta előterjesztést készíteni ebben a témában. Erről kellene beszélni, ha ezzel nem ért valaki egyet elmondhatja, de egyébként az hogy hol van a híd, hol lesz a híd ezt már annyiszor megbeszélték, hogy nem kellene most ennél az előterjesztésnél megnyitni a vitát.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Laárné Szaniszló Éva képviselőnek.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: támogatja, hogy csak az 5-ös pont került be, mert az eredeti előterjesztés határozati javaslata félreérthető volt. Ugyanis, amikor megkapták az előterjesztéseket a teljes határozat került hatályon kívül helyezésre. Visszakereste a régi jegyzőkönyvet, és olyan kijelentéseket tettek, amit nem tud, hogy Zakar Ágnes vagy a polgármester úr mondta, hogy havonta lesz beszámoló. Elhiszi, hogy a polgármester úr bízunk, és hisz a híd megvalósulásában. Azt szeretné kérdezni, hogy arra választ kaphatnak, egyrészt képviselők, másrészt szentendrei polgárok, mikor lesz kijelentve az, hogy nem valósítható meg a déli hídhelyszín. Fontos erre választ kapniuk, mert az akkori jegyzőkönyvben mondtak

alapján tovább kellene lépni. Akkor polgármester úr, Helyes Imre és többen azt mondták, hogy ez egy új helyzet, akkor valami más van, akkor mit tegyenek. Egyszerűen ebben kellene valamilyen egységes megállapodásra jutniuk. Akár beletenni módosító javaslatba, jelenleg hogyan állnak. Az egy dolog, hogy negyedévente mindig kapnak egy üres előterjesztést, hogy nem történt semmi, de meddig mondhatják a nem történt semmit. Mikor lesz az a pont, amikor jön a következő lépés, a folyamat, ahogy mindig mondja polgármester úr, mikor lesz a B terv, mikor fog az önkormányzat esetleg lépéseket tenni az ügyből kifolyólag, nem levelekre gondol, hanem el kell fogadni a jelenlegi állapotot, és tegyenek azért, hogy legyen híd. Erre kellene valami okosat mondani.

Fülöp Zsolt polgármester: világosan elmondta, hogy lehet hatástanulmány, megrendeli a beruházó, egyeztet a Fővárosi Vízművekkel, egyeztet Szentendre városával, ennek alapján lehet azt mondani, hogy műszakilag kivitelezhető itt a híd vagy sem. Amíg ez nem történik meg, nem tudnak előre menni. Erről szól az előterjesztés, továbbra is a szándék az, hogy a híd megépülhessen ezen a ponton. Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés kiegészítés határozati javaslatát.

Szavazás eredménye

#: 2218 Száma: 21.12.15/32/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 18:15

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	75.00	64.28
Nem	1	8.33	7.14
Tartózkodik	2	16.67	14.29
Szavazott	12	100.00	85.71
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		14.29
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Nem	-
Boda Anna Mária	Tart.	-

Zakar Ágnes	Tart.	-
Laárné Szaniszló Éva	Távól	-
Szegedi István	Távól	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
265/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a 37/2020. (III.4.) Kt. sz. határozat 5. pontját az alábbiak szerint:

„Amennyiben az EuroVelo6 kerékpáros híddal kapcsolatban bármilyen hivatalos levelezés történik, a Polgármester beszámol róla a következő képviselő-testületi ülésen.”

A határozat további pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Polgármesteri Kabinetvezető

Laárné Szaniszló Éva képviselő visszatért az üléssterembe, a jelenlévő képviselők létszáma 13 fő.

31. Előterjesztés a térítésmentesen tulajdonba kapott ingatlanokkal kapcsolatos, az MNV Zrt.-hez benyújtandó nyilatkozatról

Fülöp Zsolt polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2219 Száma: 21.12.15/33/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 18:15

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	92.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	92.86

Nem szavazott	0	0.00
Távol	1	7.14
Összesen	14	100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Hernádi Krisztina	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Szűcs Katalin	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
266/2021. (XII.15.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel megkötött
 - 1.1. 2011. augusztus 26-án hatályba lépett megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítésével kapcsolatosan úgy nyilatkozik, hogy a Szentendre, belterületi, 768 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 1423 m² területű ingatlant, valamint a Szentendre, belterületi, 902 hrsz-ú, kivett udvar megnevezésű, 47 m² területű ingatlant
 - az Önkormányzat a megállapodás aláírásától, 2011. július 29-étől jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben nem idegenítette el (ideértve az ellenérték nélkül történő elidegenítést és apportálást is), és a megállapodás alapján, az aláírástól számított 15 évig nem is kívánja elidegeníteni,
 - továbbá a birtokbavételtől, 2011. szeptember 8-ától jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben a Korm. határozatban megjelölt hasznosítási célnak megfelelően, helyi közutak és közterületek fenntartására, céljára hasznosította, és a birtokbavételtől számított 15 évig a Korm. határozatnak megfelelően kívánja hasznosítani,
 - állagát megóvjá.
 - 1.2. 2013. június 27-én hatályba lépett megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítésével kapcsolatosan úgy nyilatkozik, hogy a Szentendre, belterületi, 24/1 hrsz-ú, kivett töltés megnevezésű, 23 052 m² területű ingatlant

- az Önkormányzat a megállapodás aláírásától, 2013. június 19-étől jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben nem idegenítette el (ideértve az ellenérték nélkül történő elidegenítést és apportálást is), és a megállapodás alapján, a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem is kívánja elidegeníteni,
 - továbbá a birtokbavételtől, 2013. augusztus 1-étől jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben a Korm. határozatban megjelölt hasznosítási célnak megfelelően, helyi közutak és közterületek fenntartására, sport támogatása, közlekedés lehetővé tétele, árvízvédelmi feladatok ellátása, tömegsportokkal kapcsolatos tevékenységek biztosítása céljára hasznosította, és a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig a Korm. határozatnak megfelelően kívánja hasznosítani, valamint
 - állagát megóvja.
- 1.3. 2014. április 22-én hatályba lépett megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítésével kapcsolatosan úgy nyilatkozik, hogy a Szentendre, belterületi, 2794/17 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 15 828 m² területű ingatlant
- az Önkormányzat a megállapodás aláírásától, 2014. április 17-étől jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben nem idegenítette el (ideértve az ellenérték nélkül történő elidegenítést és apportálást is), és a megállapodás alapján, a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem is kívánja elidegeníteni,
 - továbbá a birtokbavételtől, 2014. június 2-ától jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben a Korm. határozatban megjelölt hasznosítási célnak megfelelően, közutak, közterületek, parkoló fenntartása, karbantartása, zöldfelület gondozása, játszótér karbantartása, korszerűsítése céljára hasznosította, és a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig a Korm. határozatnak megfelelően kívánja hasznosítani, valamint
 - állagát megóvja.
- 1.4. 2014. október 7-én hatályba lépett megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítésével kapcsolatosan úgy nyilatkozik, hogy a Szentendre, belterületi, 1245/12/A/6 hrsz-ú, természetben 2000 Szentendre, Hamvas Béla u. 2-10. 2. ép. I.em.1.szám alatt elhelyezkedő „öröklakást”
- az Önkormányzat a megállapodás aláírásától, 2014. szeptember 8-ától jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben nem idegenítette el (ideértve az ellenérték nélkül történő elidegenítést és apportálást is), és a megállapodás alapján, a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem is kívánja elidegeníteni,
 - továbbá a birtokbavételtől, 2014. október 17-étől jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben a Korm. határozatban megjelölt hasznosítási célnak megfelelően, bérlakás céljára hasznosítja, és a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig a Korm. határozatnak megfelelően kívánja hasznosítani, valamint
 - állagát megóvja.
- 1.5. 2014. október 10-én hatályba lépett megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítésével kapcsolatosan úgy nyilatkozik, hogy a Szentendre, belterületi, 1147/1 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 4 289 m² területű ingatlant
- az Önkormányzat a megállapodás aláírásától, 2014. szeptember 24-étől jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben nem idegenítette el (ideértve az ellenérték nélkül történő elidegenítést és apportálást is), és a megállapodás alapján, a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem is kívánja elidegeníteni,
 - továbbá a birtokbavételtől, 2014. november 11-étől jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben a Korm. határozatban megjelölt hasznosítási célnak megfelelően, helyi közlekedés biztosítása céljára hasznosította, és a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig a Korm. határozatnak megfelelően kívánja hasznosítani, valamint
 - állagát megóvja.

2. Felkéri a Polgármestert, hogy a nyilatkozatot a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-hez juttassa el.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. december 31.

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

32. Egyebek

Helyes Imre Mihály képviselő: a Városrészi költségvetés projektje elkészült, melynek az ünnepélyes átadása szombaton délelőtt 10 órakor lesz. A Bükkösparti buszmegálló mögötti háromszög rehabilitálva lett, bár még nem készült el véglegesen, mert a füvesítést csak tavasszal lehet az időjárási viszonyok miatt megcsinálni. A nagyon fontos járda, és a tereprendezés elkészült, cserje ültetéssel. Bárki arra jár, szívesen látják szombaton délelőtt 10 órakor az ünnepélyes átadáson.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Zakar Ágnes képviselőnek.

Zakar Ágnes képviselő: szeretne köszönetet mondani a Szentendrei Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályának a környező iskolák nevében. Írt dr. Varga László járási hivatalvezető úrnak is. Hihetetlen munkát végeznek minden téren, csak amibe ő beelát az is sok. Gondolta, hogy nyilvánosan is elmondja, hogy milyen kiemelkedő munkát végeznek. Nekik megköszönte, mint iskolaigazgató.

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Magyar Judit alpolgármesternek.

Magyar Judit alpolgármester: aki még szeretne adakozni a hajléktalan szállónak megteheti, szombaton a Stromfeld Aurél, Móricz Zsigmond és Patak utca kis parkjában gyűjtik az adományokat. Mindenkinek kellemes ünnepeket kíván, és jobb évet, mint az idejé volt!

Fülöp Zsolt polgármester: megadja a szót Laárné Szaniszló Éva képviselőnek.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: bejelentést szeretne tenni. Ma reggel az Offline Centerben sajtótájékoztatót tartott Vitályos Eszter és Vitézy Dávid a HÉV felújítással kapcsolatban. Szeretne erről 1-2 dolgot megosztani képviselőtársaival. A terveknek megfelelően halad előre a HÉV felújítás előkészítése és tervezése. A szentendrei végállomás engedélyezési tervei most készülnek, kiviteli tervek csak jövőre lesznek. Fülöp Zsolt polgármester úrral is fog a napokban a Budapesti Fejlesztési Központ tárgyalni a tervekről, és azokat egyeztetni. A végállomás koncepcionális elrendezési terve készült el, amin még lehet finom módosításokat végrehajtani. A leégett Sparral kapcsolatban Vitályos Eszter államtitkár asszony nyáron kérte BFK-t, Vitézy Dávidot, hogy a HÉV tervezése során legyenek kitekintéssel a környező területre is egy hozzá illő koncepciót készítsenek Vitályos Eszter által átadott rajz alapján. Ez el is készült, és itt bemutatásra került reggel. A Spar és a többi üzlet alatti terület 100%-os önkormányzati tulajdon, így az önkormányzatnak van lehetősége a fejlesztéssel foglalkozni. Ez nem a Kormány kompetenciája, pláne nem lehet a HÉV projektjén belül megoldani. A HÉV csak közlekedésre fordítható Uniós pénzekből készül, ezért a Spar és környezete a bemutatott koncepció csak ajánlás, mivel a terület fejlesztése csak az önkormányzat feladata lehet, attól

teljesen eltérő dolgokat is megvalósíthat a polgármester. Nagyon szeretne mindenkinek áldott és kellemes karácsonyi ünnepeket kívánni. Köszöni az önkormányzat dolgozóinak a munkájukat.

Fülöp Zsolt polgármester: szavazásra bocsátja, hogy Laárné Szaniszló Éva képviselő még 1 percet beszélhessen az Egyebek keretein belül.

Szavazás eredménye

#: 2220 Száma: 21.12.15/34/0/A/KT

Ideje: 2021 december 15 18:20

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	76.93	71.43
Nem	1	7.69	7.14
Tartózkodik	2	15.38	14.29
Szavazott	13	100.00	92.86
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		7.14
Összesen	14		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Drávucz Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Helyes Imre Mihály	Igen	-
Kiss Károly Andrásné	Igen	-
Laárné Szaniszló Éva	Igen	-
Lang András	Igen	-
Pál Gábor	Igen	-
Pilis Dániel	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Magyar Judit	Nem	-
Hernádi Krisztina	Tart.	-
Szűcs Katalin	Tart.	-
Szegedi István	Távol	-

Fülöp Zsolt polgármester: szavazás után, mivel a Képviselő-testület többsége igennel szavazott, megadja a szót Laárné Szaniszló Évának.

Laárné Szaniszló Éva képviselő: elmondja, hogy hiába dühöng Katalin, most kapta az e-mailt, hogy be kell olvasnia ezt a hírt. Szeretné, ha elénekelnék a Mennyből az angyalt, amit ő zongorán kísérne. Aki szeretne, csatlakozzon hozzá. Ezzel szeretne minden szentendrei polgárnak és az önkormányzat dolgozóinak, az önkormányzat cégeinek és mindenkinek áldott ünnepet kívánni. Erre kap engedélyt és belefér-e az Egyebek napirendi pontba?

Fülöp Zsolt polgármester: elmondja, hogy az Egyebek napirendi pont után, a képviselő-testületi ülés befejezése után szívesen énekelnek zongora kísérettel. Megadja a szót Helyes Imre Mihály képviselőnek.

Helyes Imre Mihály képviselő: két kérdést szeretne föltenni reflektálva az előtte szólóra. Nem tudja, hogy a HÉV és a Volán pályaudvar fejlesztéséhez, illetve a komplex integrált fejlesztéshez az EMMI államtitkárának milyen köze van. Ez a BFK hatásköre. Úgyhogy elsősorban azt várta volna, hogy a BFK ebben milyen pozitív előrelátó és előremutató lépéseket tesz. Másik dolog szeretné megkérdezni, hogy a Polgármester úr vagy bárki az önkormányzat részéről meghívás alapján részt vett-e ezen a rendezvényen. A tartalomból arra következtet, hogy ez Szentendréről szólt, ezért ez nagyon kíváncsivá tette őt.

Fülöp Zsolt polgármester: nem kapott értesítést, ő is a facebookon kapott jelzést, hogy folyik egy ilyen tájékoztató. Természetesen beült és kíváncsian nézte, hogy miről is van szó. 2021. április 6-án leégett a Spar épülete, 2021. április 7-én kérte Gulyás Gergely miniszter urat, hogy egységes koncepció szerint fejlesszék ezt az egész területet, tudva azt, hogy itt van ez a történelmi pillanat. Szerinte a maga helyén kell ezt értékelni, nem zavarja, hogy valakik ebből politikai tőkét próbálnak kovácsolni. Nem érdekli. Az a lényeg, hogy megépülhessen, és hosszú távon olyan épületegyüttes szülessen, mind a HÉV-et, mind a Volánbusz pályaudvart, mind a kereskedelmi részt, mind a szolgáltató részt illetően, ami a szentendreieknek hosszú távon jó, és szerethető, kiszolgálja mind a közlekedés, mind a kereskedelmi-szolgáltató részt. Elkésérítésképpen mondja a mindenkori képviselőnek, akár országgyűlési, akár önkormányzati, vagy akár polgármesternek is, így saját magának is, hogy 30 év múlva a legtöbb szentendrei nem fog emlékezni arra, hogy hívták azt a valakit, aki valamit valamikor bejelentett. A maga helyén kell tudni kezelni, az a lényeg, hogy jó épületegyüttes szülessen. Természetesen az áprilisi választás fényében érdemes ezeket szemlélni. Nem ez a lényeg, hanem az, hogy jó épületek szülessenek, és természetesen jó lenne, ha nem nekik terveznék meg valamit nélkülük, hanem velük egyeztetve. Erre kérte az állami beruházót, együttműködésre kérte Vitézy Dávidot, bízik benne, hogy egyszer csak odajutnak, hogy megkérdezik, hogy a szentendreieknek mi a kívánsága. Ezt nem a polgármester fogja egyedül eldönteni. Amikor elhangzik, hogy a polgármester dönthet úgy, vagy csinálhat ezt, vagy azt, nem a polgármester egyedül, hanem a szentendreiekkel konzultálva. Ezért is született meg a kérdőív a Szentendre és Vidékében, ezért van még kint az online kérdőív, ezért nem csak a szentendreieket kérdezték meg, hanem a Szentendre környékén élőket, a szentendrei járásban élőket, ez a lényeg, a többit mindenki kezelje a maga súlyának megfelelően. Megadja a szót Pál Gábor képviselőnek.

Pál Gábor képviselő: az Offline Center kapcsán szeretné megkérdezni, hogy az önkormányzat tudja, hogy ott milyen rendezvények zajlanak, mivel a saját ingatlanáról van szó. Szerinte nem biztos, hogy az alapító okiratának megfelelő események történnének ott. Áldott karácsonyt és boldog új évet kíván mindenkinek.

Fülöp Zsolt polgármester: megköszöni, hogy együtt szolgálhatják a várost, és bármennyire is furcsa, akkor is, hogyha vitatkoznak, akkor is, hogyha nem értenek valamiben egyet, számára

az a fontos, hogy így együtt vannak, és valóban körben ülnek. Bízunk benne, hogy át tudják lépni azokat a mesterségesen felállított korlátokat, amik szétválasztják Magyarországot polgárait, szétválasztják Szentendre polgárait, mert nem az a lényeg, hogy valaki x vagy y pártra szavaz, hanem az a lényeg, hogy milyen ember. Ha ebben egységesen továbbra is ki tudnak állni, ez a fontos, és azt keresik, ami összeköti őket, akkor szerinte a küldetésüknek megfelelően elvégezték a feladatot, amire Szentendre polgárai megválasztották mindannyiukat. Az a kis lap, amit mindenkinek személyesen írt, nem mindenkinek ugyanaz a szöveg, csak nagyjából ugyanaz, de vannak benne személyes dolgok is. Bízunk benne, hogy képviselőtársaival együtt, ebben a szellemben tudnak a következő évben is együtt dolgozni. Kiemelten fontos, a 11-es útnál is nagyon sokszor elmondják, hogy türelemre van szükség, a következő időszakban az országgyűlési választás miatt pedig még inkább, mert nagyon sok minden, olyan dolog is fog történni, legalábbis vannak olyan jelek, ami nem biztos, hogy Szentendrén eddig megtörtént. Bízunk benne, hogy nem az lesz a jellemző, mint az ország többi részén, hanem itt, egy kultúrált, valóban a város érdekeit és a térség érdekeit szolgáló vita lesz, nem vitatkozás, hanem vita lesz arról, hogy hogyan is fejlődjön a város, hogyan is fejlődjön a szentendrei járás. Áldott karácsonyt és boldog új évet kíván mindenkinek. A Templomdombon szombaton 15 órától a rendszerekkel és a hivatal dolgozóival közösen egy betlehemi csillagot raknak ki mécsesekből. Aki el tud menni, azt szeretettel várják, nagy élmény lesz, a tavalyi is az volt. Fölrajzolni, kirakni, aztán este a drónról megnézni, hogy milyen minta született meg. Idén nem csak a Templomdombon lesz ilyen, hanem a Barcsay Iskolánál is. A tanárok és a diákok is csatlakoztak ehhez a kezdeményezéshez, biztosítják hozzá a mécseseket és a kis tüvegcséket. Ők is a Gödöllőről elhozott, az izraeli Betlehemből származó, a Születés Templomában meggyújtott lángból fogják elindítani ezt a mécses kihelyezést, és gyertyagyújtást. Vasárnap, a Fő téri 4. adventi gyertyát is ebből a lángból gyújtják meg. Szeretettel várnak mindenkit ezekre az alkalmakra.

Zakar Ágnes képviselő: jelzi, hogy nagyon sok szép program lesz a városban hétvégén.

Fülöp Zsolt polgármester: egyéb, kérdés hozzászólás nem lévén megköszöni a részvételt, az ülést 18.33-kor bezárja.

K.m.f.


Fülöp Zsolt
polgármester




dr. Schramm Gábor
jegyző



