

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2016. (VI.20.) önkormányzati rendelete**

a közterület- és településrész-nevek megállapításáról, valamint a házszámozás rendjéről

**(Egységes szerkezetben a 9/2017. (III.13.), a 15/2017. (IV.20.), valamint az 1/2021. (I.12.)
önkormányzati rendelettel)**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a közterület- és településrész-nevek megállapításáról, valamint a házszámozás rendjéről a következő rendeletet alkotja.

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. §

(1) A rendelet célja, hogy a közterületek elnevezésének egységes rendjét biztosítsa, és ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési, tájékozdási és nyelvhelyességi szempontokat, valamint szabályozza a közterület elnevezésekkel kapcsolatos eljárási rendet. A rendelet célja továbbá a házszámozás és a házszám-megjelölés szabályainak megállapítása.

(2) A rendelet hatálya Szentendre Város közigazgatási területére terjed ki. A városban új közterületet elnevezni, a korábban megállapított közterületnevet megváltoztatni, valamint ingatlanok házszámát megállapítani e rendelet szabályai szerint lehet.

(3) E rendelet vonatkozásában a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni a közforgalom számára megnyitott magánút esetében is.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *Belváros*: a következő utak által határolt városrész: Dunakanyar körút az Ady Endre út kereszteződéséig, Papszigeti Duna-ág sodorvonala, szentendrei Duna sodorvonala, Postás Strand területének déli határa a Dózsa György út és a Dunakanyar körút kereszteződéséig, kivéve a számozott utak melletti szakasz.
2. *házszám*: a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet szerinti megjelölés,
3. *közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben meghatározott terület,
4. *közterületnév*: a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet szerinti megjelölés,
5. *településrésznév*: a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet szerinti megjelölés.

KÖZTERÜLET ELNEVEZÉSRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

Közterületek elnevezésének általános szabályai

3.§

- (1) Szentendre Város közigazgatási területén minden közterületet el kell nevezni.
- (2) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti és történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, valamint arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.
- (3) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet, még abban az esetben sem, ha a közterület jellege különböző.
- (4) A közterületek elnevezésekor előnyben kell részesíteni az irányjelölő és helyhez kötődő neveket.

- (5) Nem szükséges elnevezni a lakótelepek épületei közötti szerviz utakat (kiszolgáló utakat), továbbá a mezőgazdasági célú dűlőutakat.
- (6) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új közterület (meghosszabbítás) külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel.
- (7) Az új elnevezéseknél betűk vagy számjegyek nem helyettesíthetik a közterület neveket.
- (8) Nem lehet dátumot tartalmazó elnevezést közterületnévként felhasználni.
- (9) Az idegen eredetű, nehezen kiejthető elnevezéseket – kivéve a történelmi családneveket – mellőzni kell.
- (10) A város egyes településrészeiben célszerű a közterület neveket egy fogalomcsoportból választani.

4. §

- (1) Közterület elnevezéssel emléket állítani olyan személynek lehet,
 - a) akinek tevékenysége a nemzet szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta és személye megbecsülésnek örvend,
 - b) aki a tudomány, az irodalom, a képző- és előadó-művészet, a sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset alkotott,
 - c) akinek a város életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, jelentősen hozzájárult Szentendre fejlődéséhez, hírneve gyarapításához.
- (2) Személyről elnevezett közterületen a névadó személy tevékenységét ismertető emléktábla helyezhető el.
- (3) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.
- (4) A közterületnév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel. Kizárólag családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó így ismert, illetőleg az elnevezés egy családról történik. Ettől eltérni akkor lehet, ha a személy nem eredeti nevén vált ismertté.

Eljárási szabályok

5. §

- (1) Közterületnév megállapítását és annak megváltoztatását bárki kezdeményezheti.
- (2) Közterületnevet változtatni csak kivételesen indokolt esetben szabad.
- (3) A közterület elnevezés megváltoztatására, valamint a településrésznév elnevezésre és annak megváltoztatására, továbbá a közterületnév védetté nyilvánítására a közterület elnevezésre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- (4) A közforgalom számára megnyitott magánút elnevezésére a tulajdonos (kezelő) véleményének kikérését követően kerülhet sor.
- (5) A Képviselő-testület a Jegyző előterjesztése alapján 90 napon belül dönt
 - a) a településrésznév és területének megállapításáról, megváltoztatásáról
 - b) a közterületek elnevezéséről, elnevezésük megváltoztatásáról,
 - c) közterületnevek védetté nyilvánításáról,
 - d) új közterületnek a terület kisajátítását, illetve közterületként való lejegyzését követő nevének megállapításáról,
 - e) városrendezés, beépítés következtében két, vagy több részre tagolódó, egységes közterületként megszűnő, elkülönült közterület-részek új nevének meghatározásáról.
- (6) Jegyző az előkészítő munka során kikéri
 - a) az elnevezéssel,
 - b) a magyar helyesírás szabályainak való megfeleltetést szolgáló módosítás kivételével a közterületnév módosítással érintett közterületen állandó bejelentett lakóhellyel rendelkező lakosok véleményét.¹
- (7) A Jegyző csak olyan javaslatot terjeszthet a Képviselő-testület elé, ami a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendeletnek, valamint jelen rendeletben foglaltaknak megfelel.

¹ Módosította a 9/2017. (III.13.) önkormányzati rendelet, hatályos 2017. március 14-től

- (8) A Jegyző a közterület elnevezéséről, illetve az elnevezés megváltoztatásáról, megszűnéséről értesíti a közterületen lakó-vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyeket, ott székhellyel, telephellyel vagy fiókteleppel rendelkező gazdasági társaságokat és egyéb szervezeteket, valamint az érintett ingatlan tulajdonosokat, továbbá az illetékes hatóságokat, különösen a katasztrófavédelmet, rendőrkapitányságot, mentőket, járási hivatalt.
- (9) Ha a városrendezés (beépítés) vagy bármely más ok következtében a közterület megszűnik, külön döntés nélkül a közterület nevét is megszüntnek kell tekinteni.

Közterületnevek védetté nyilvánítása

6. §

- (1) Helytörténeti, várostörténeti szempontból jelentős közterületneveket védetté lehet nyilvánítani.
- (2) A védett közterület nevét megváltoztatni nem szabad.
- (3) A védetté nyilvánítást a közterület-elnevezésekről vezetett nyilvántartásban fel kell tüntetni.
- (4) Amennyiben védetté nyilvánított közterület városrendezés folytán megszűnik, a közterületnév pótlásáról lehetőleg a megszűnéssel egyidejűleg gondoskodni kell.

Közterület-elnevezésekről vezetett nyilvántartás

7. §

- (1) A város közterületeinek nevével közhiteles nyilvántartást kell vezetni, amely a következőket tartalmazza:
 - sorszámot,
 - a közterületnév elő- és utótagját,
 - helyrajzi számot
 - a településrész nevét,
 - az elnevezést megállapító határozat számát és keltét,
 - a megszűnést, névváltozást,
 - a korábbi közterületnévre vonatkozó adatokat,
 - a védetté nyilvánítást.
- (2) A nyilvántartást a Jegyző vezeti, abba bárki betekinthez.

HÁZSZÁM MEGÁLLAPÍTÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

8. §²

- (1) Az ingatlanok házszámozásáról a jegyző rendelkezik. Az eljárás hivatalból vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.
- (2) Az eljárás lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.
- (3) Az ügyfél kérelmére az ingatlan házszámának megváltoztatása csak abban az esetben lehetséges, ha
 - a) az ingatlan házszáma a hivatalos ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, csak helyrajzi számmal meghatározott, vagy
 - b) több ingatlan azonos közterületnévvel és azonos házszámmal szerepel a hivatalos ingatlan-nyilvántartásban, vagy
 - c) az ingatlan a közterület házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található, vagy
 - d) az ingatlant megosztották, vagy
 - e) az ingatlanok egyesítésére került sor.
- (4) Az ingatlanok számozását az alábbiak szerint kell megállapítani:
 - a) a főútvonalak melletti ingatlanok számozása a városközpontból kifelé indulva történik,
 - b) Szentendre város központja a Városháza,

² Módosította az 1/2021. (I.12.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2021. január 13-tól

- c) a mellékútvonal számozása a főútvonalnál kezdődik,
- d) a számozás 1-gyel kezdődik és a közterülethez csatlakozó utolsó ingatlanig tart,
- e) két oldalas közterületnél a számozást növekedési irányában haladva jobb oldalon a páratlan, bal oldalon a páros számokat kell alkalmazni, egyoldalas közterületnél a számozás folyamatosan történik,
- f) a terek és más hasonló alakú közterületek melletti ingatlanok számozása emelkedő számsorrendben, az óramutató járásával ellentétes irányban történik, a számsor a város középpontja felől becsatlakozó közterület jobb oldalán kezdődik és a bal oldalán ér véget,
- g) a lakótelepi épületeket – amennyiben az lehetséges a kialakult házszámozási rend felborítása nélkül – lépcsőházanként kell házszámmal ellátni.
- h) egy ingatlant csak egy házszámmal szabad ellátni; ha egy ingatlanra több közterülettel való érintkezés miatt több házszám is megállapítható, akkor a közterületnevet és hozzá tartozó házszámot úgy kell megállapítani, hogy az a már kialakított házszámozáshoz illeszkedjen,
- i) telekmegosztás esetén az új ingatlan házszáma – amennyiben az lehetséges a kialakult házszámozási rend felborítása nélkül – alátörést kap,
- j) telekegyesítés esetén a meglévő házszámokat megtartva kell az új ingatlan házszámát megállapítani. (pl.: 15., 17. és 19. számú ingatlanok egyesítésével a 15-19. házszám jelölést kell alkalmazni.)

(5) Amennyiben a (4) bekezdés a-j pontok alapján meghatározott címképzése az adott közterületen a kialakult házszámozási rendet indokolatlanul felborítaná, a címképzést olyan módon kell kialakítani, hogy az a központi címregiszterről és címkezelésről szóló kormányrendeletben foglaltakkal ne legyen ellentétes, de egyedi módon az általános szabályoktól eltérően is alkalmazásra kerülhessen.

A KÖZTERÜLETNÉV ÉS HÁZSZÁMTÁBLÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

9.§

- (1) A közterületnév táblákat a Képviselő-testület által elfogadott minta szerint kell elkészíteni (1. sz. melléklet).
- (2) A házszámtáblákat a belvárosban az 1. számú mellékletben meghatározott minta alapján kell elkészíteni.
- (3) Tilos közterületnév táblát, házszámtáblát, emléktáblát megrongálni, beszennyezni, eltakarni vagy megszüntetni, jogtalanul kihelyezni, eltávolítani.

Közterületnév táblák

10. §

- (1) A közterület nevét, a tájékozódást jól segítő névtáblákon kell feltüntetni.
- (2) A közterületnév tábla elkészítettéséről, cseréjéről és pótlásáról a Jegyző gondoskodik.
- (3) A 2017. március 13-át követően kihelyezett közterületnév táblán fel kell tüntetni a közterületnév elő-és utótagját rövidítés nélkül, valamint a táblával jelzett tömb első és utolsó házszámát a házszámnövekedés irányába.³
- (4) A közterületnév táblákat a közterület kezdetén, végén, valamint minden betorkolló közterületnél mindkét oldalon, továbbá, az egy oldalról betorkolló közterület tengelyében az átellenes oldalon is ki kell függeszteni.
- (5) A közterületnév táblát épületen, kerítésen vagy külön kell elhelyezni. Az épületen vagy kerítésen való elhelyezésről a Jegyző által rendelkezésre bocsátott táblával a mindenkori tulajdonos köteles gondoskodni. Amennyiben a tulajdonos e kötelezettségének nem tesz eleget, a kifüggesztésről a Jegyző gondoskodik. Ebben az esetben a mindenkori tulajdonos a kifüggesztést, valamint a kifüggesztéssel kapcsolatos munkákat túrni köteles, és az elhelyezés későbbi kártérítési igény alapja nem lehet.

³ Módosította a 9/2017. (III.13.) önkormányzati rendelet, hatályos 2017. március 14-től

- (6) Az közterület elnevezését biztosító tábla láthatóságát az ingatlan tulajdonosa köteles biztosítani.
- (7) A megváltozott közterületnevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított 1 évig eredeti helyükön kell hagyni, átlósan piros színnel át kell húzni.
- (8) Az új közterületnév táblát az áthúzott régi tábla fölé (mellé) kell kifüggeszteni.

Házzámtáblák

11.§

Az ingatlan tulajdonosa (kezelője) köteles saját költségen elkészíttetett házzámtáblát a közterületről jól láthatóan az épületre, bejárati kapura (üres telken a kerítésre) kihelyezni.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

12. §

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.
- (3) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti
 - Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-, utca- és városrésznevek megállapításáról, valamint a házzámozás rendjéről szóló 24/2010. (VII.23.) önkormányzati rendelete,
 - Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-, utca- és városrésznevek megállapításáról, valamint a házzámozás rendjéről szóló 24/2010. (VII.23.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 26/2010. (IX.14.) önkormányzati rendelete,
 - Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló 38/2010. (XII.15.) önkormányzati rendelet,
 - Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-, utca- és városrésznevek megállapításáról, valamint a házzámozás rendjéről szóló 24/2010. (VII.23.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 22/2012. (IV.20.) önkormányzati rendelete,
 - Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a szabálysértési rendelkezéseket tartalmazó egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló 23/2012. (IV.20.) önkormányzati rendelete,
 - Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló 1/2015. (I.27.) önkormányzati rendelete.

Szentendre, 2016. június 16.

Verseghi-Nagy Miklós s.k.
polgármester

dr. Gerendás Gábor s.k.
jegyző

Záradék:

A rendelet 2021. január 13-án került egységes szerkezetbe foglalásra.

dr. Schramm Gábor
jegyző

1. sz. melléklete⁴

1. a) A közterületnév- és házsámtáblák mintája a belvárosban: műanyag, vagy öntött hagyományos méretű, fehér alapon fekete kerettel, **fekete betűkkel és számokkal** ellátott táblák.
- b) A közterületnév táblák egyéb területen: hagyományos méretű zománcozott, vagy műanyag és/vagy festett fehér alapon fekete betűkkel és **számokkal** ellátott táblák.
2. A zománcozott táblák külön kihelyezésekor a táblákat fekete fém tartószerkezetre kell rögzíteni.

⁴ Módosította a 9/2017. (III.13.) önkormányzati rendelet, hatályos 2017. március 14-től