



Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentendre, Városház tér 3.  
2000

Összeállította: Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda

### **Összefoglaló**

**a Jóléti Bizottság 2020. december 7-i,  
a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2020. december 7-i,  
a Kulturális, Oktatási és Civil Bizottság 2020. december 8-i,  
a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2020. december 8-i  
megbeszéléséről**

#### **0. Sürgősségi indítvány a 2021. évi belső ellenőrzési tervről**

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. *(5 igen)*

#### **Határozati javaslat**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva úgy dönt, hogy a 2021. évi belső ellenőrzési tervet a határozat melléklete szerinti tartalommal **elfogadja.**

**Felelős:** Jegyző

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Jegyzői Iroda

#### **0. Sürgősségi indítvány praxisfejlesztési támogatástól**

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a határozati javaslatokban foglaltakkal egyetért. *(5 igen)*

A Jóléti Bizottság a határozati javaslatokban foglaltakkal egyetért. *(4 igen - írásban)*

### **Határozati javaslat I.**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 6/2020. (III.02.) önkormányzati rendelet 8. melléklet „II. Célfeladatok 1. Szociális-Egészségügy” előirányzat terhére 387 000,- Ft támogatást nyújt a Doktor HÁ Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság részére új rendelői bútor, valamint egy új számítógép monitor beszerzésére,
2. a határozatban foglaltak alapján aláírja a támogatási szerződést.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**A végrehajtásért közvetlenül felelős:** Humánszolgáltatási Iroda

### **Határozati javaslat II.**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 6/2020. (III.02.) önkormányzati rendelet 8. melléklet „II. Célfeladatok 1. Szociális-Egészségügy” előirányzat terhére 358 000,- Ft támogatást nyújt a LSV Medical Korlátolt Felelősségű Társaság részére új orvosi szoftver és a működtetéséhez szükséges számítástechnikai eszközök vásárlása és fejlesztése céljából,
2. a határozatban foglaltak alapján aláírja a támogatási szerződést.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**A végrehajtásért közvetlenül felelős:** Humánszolgáltatási Iroda

### **Határozati javaslat III.**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 6/2020. (III.02.) önkormányzati rendelet 8. melléklet „II. Célfeladatok 1. Szociális-Egészségügy” előirányzat terhére 548 000,- Ft támogatást nyújt a Salus Aegroti Családorvosi Betéti Társaság részére új orvosi szoftver és a működtetéséhez szükséges számítástechnikai eszközök vásárlása céljából,
2. a határozatban foglaltak alapján aláírja a támogatási szerződést.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**A végrehajtásért közvetlenül felelős:** Humánszolgáltatási Iroda

#### **Határozati javaslat IV.**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 6/2020. (III.02.) önkormányzati rendelet 8. melléklet „II. Célfeladatok 1. Szociális-Egészségügy” előirányzat terhére 356 000,- Ft támogatást nyújt a Nilnocere Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság részére új orvosi szoftver és a működtetéséhez szükséges számítástechnikai eszközök vásárlása céljából,
2. a határozatban foglaltak alapján aláírja a támogatási szerződést.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**A végrehajtásért közvetlenül felelős:** Humánszolgáltatási Iroda

#### **0. Sürgősségi előterjesztés a Városi Szolgáltató Nzrt-nek folyószámla kölcsön**

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a határozati javaslatokban foglaltakkal egyetért. (5 igen)

#### **Határozati javaslat**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.03.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva

1. Jóváhagyja, hogy a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. az OTP Bank Nyrt-vel kössön hitelszerződést 2021. január 04-től 2021. december 31. napjáig 400.000.000 Ft hitelkeret biztosításával.
2. Jóváhagyja az 1. pontban rögzített hitelszerződés biztosítékaul Szentendre Város Önkormányzata kezességvállalását az OTP Bank Nyrt. felé, mellyel kapcsolatos kezességvállalási szerződést aláírja.
3. Jóváhagyja, hogy a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. folyószámlájának vezetésére az OTP Bank Nyrt-vel kössön szerződést.
4. Felkéri a Polgármestert, hogy Szentendre Város 2021. évi költségvetésében a hitelszerződésnek megfelelő összeget az adósságot keletkeztető ügyletek között tüntesse fel.

5. Felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját a folyószámla vezetésről és a folyószámlahitel folyósításáról szóló szerződés aláírására.

**Felelős:** 1-4. pont: Polgármester

5. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Határidő:** azonnal

**A végrehajtásért közvetlenül felelős:** Városi Szolgáltató NZrt. vezérigazgatója

## **0. Sürgősségi előterjesztés a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. részére nyújtott tagi kölcsönről**

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. (5 igen)

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. (5 igen)

### **Határozati javaslat**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat-és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.03.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva a Városi Szolgáltató NZrt. részére, a jelenlegi folyószámlahitel szerződés megszüntetése érdekében igényelt tagi kölcsön nyújtását jóváhagyja és

1. felkéri a Polgármestert és a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy az erre vonatkozó tagi kölcsön szerződést kösse meg,
2. felkéri a Pénzügyi Irodát, hogy a döntést vezesse át a 2021. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletbe,
3. felkéri a Pénzügyi Irodát, hogy a 2021. évi költségvetés tervezésekor a döntés pénzügyi kihatásait vegye figyelembe.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. december 20.

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Pénzügyi Iroda

## **1. Előterjesztés a 2021. évi átmeneti finanszírozásról és a költségvetési gazdálkodásról szóló rendelet megalkotásáról**

A Jóléti Bizottság a rendeletervezetben foglaltakkal egyetért. (3 igen)

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a rendeletervezetben foglaltakkal egyetért. (5 igen)

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a rendeletervezetben foglaltakkal egyetért. (5 igen)

A Kulturális, Oktatási és Civil Bizottság a rendeletervezetben foglaltakkal egyetért. (4 igen)

## **Előterjesztés kiegészítés a 2021. évi átmeneti finanszírozásról és a költségvetési gazdálkodásról szóló rendelet megalkotásáról**

A Kulturális, Oktatási és Civil Bizottság a rendeletervezetben foglaltakkal egyetért. (4 igen)

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a rendeletervezetben foglaltakkal egyetért. (5 igen)

## **2. Előterjesztés bankszámla szerződés és bankszámla hitel szerződés kötéséről**

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a határozati javaslatokban foglaltakkal egyetért. (5 igen)

### **Határozati javaslat I.**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat-és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.03.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva a 2021-2024. évre szóló bankszámla szerződés kapcsán úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2021. január 1-től 2024. december 31-ig szóló időszakra továbbra is az OTP Bank Nyrt-vel köt bankszámla szerződést.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. december 27.

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Pénzügyi Iroda

### **Határozati javaslat II.**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva az Önkormányzat likviditásának folyamatos biztosítása érdekében a 2021. évre szóló bankszámla hitelszerződéssel kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

1. az Önkormányzat továbbra is az OTP Bank Nyrt-től kívánja a bankszámlahitelt felvenni, a hitel futamideje 2021. január 4-től 2021. december 31-ig tart, a rendelkezésre tartott összeg legfeljebb 1 000 000 000 Ft, azaz egymilliárd forint;

2. figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat, a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul felajánlja az Önkormányzat saját bevételeit;

3. kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő alatt – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi;
4. a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljár és a hitelszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. december 27.

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Pénzügyi Iroda

### **3. Előterjesztés a Bükkös patak revitalizációs tervezésének indításáról**

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a határozati javaslatokban foglaltakkal egyetért. (5 igen)

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. (5 igen)

#### **Határozati javaslat**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat-és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.03.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva úgy dönt, hogy

1. a Bükkös patak revitalizációjának érdekében szükségesnek tartja a revitalizációs terv elkészítését, ezért beszerzési eljárást indít,
2. a tervezési szakaszban, előreláthatólag 2021. január, februárban lakossági tervezést és fórumokat hirdet meg, valamint civil és szakmai szervezetekkel egyeztet,
3. a döntés pénzügyi kihatását a 2021. évi költségvetés tervezésekor figyelembe veszi és a Környezetvédelmi Alap terhére biztosítja a szükséges fedezetet.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 1. pont 2020. december 31.  
2. pont 2021. február 28.  
3. pont: 2021. február 28.

**A végrehajtásért közvetlenül felelős:** Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

#### **4. Előterjesztés a tervezett katolikus óvoda építése érdekében készített Telepítési tanulmánytervről, SZÉSZ módosítás elindítása, a beruházás kiemelt fejlesztési területté történő nyilvánításáról**

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság javasolja, hogy az előterjesztés kerüljön le a napirendről, és a későbbiekben nagyobb részletességgel kidolgozva kerüljön a Bizottságok elé. *(4 igen, 1 tartózkodás)*

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. *(4 igen, 1 tartózkodás)*

#### **Határozati javaslat**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat-és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.03.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Szentendre külterületi 0281/77 hrsz-ú, 4260 m<sup>2</sup> területnagyságú ingatlan, valamint a 0281/79 hrsz-ú, 3856 m<sup>2</sup> területnagyságú ingatlan belterületbe vonásához a 176/2017. (VII.27.) Kt. határozattal elfogadott Szentendre Településszerkezeti Tervében meghatározott Vi jelű vegyes intézmény terület besorolásnak megfelelő felhasználás céljából a következő feltételekkel:

- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 28. § (1) bekezdés szerinti út- és közműépítési kötelezettséget a kérelmező Esztergom-Budapesti Főegyházmegye vállalja.
- az eljárás összes költségét a kérelmező Esztergom-Budapesti Főegyházmegye viseli és azt az önkormányzat számára megelőlegezi.

2. az Esztergom-Budapesti Főegyházmegyével a belterületbe vonási eljárás lefolytatásáról és a költségviselésről szóló megállapodást megkötöti.

3. a Szentendre külterületi 0281/77 hrsz-ú, valamint a 0281/79 hrsz-ú ingatlanok tekintetében nyilatkozik arról, hogy az ingatlanokat a jelenleg hatályos 176/2017. (VII.27.) Kt. határozattal elfogadott, többször módosított Szentendre Településszerkezeti Tervében meghatározott „vegyes intézmény terület” funkciónak megfelelően 4 éven belül felhasználni kívánja.

4. belterületbe vonási-, illetve a szükséges ingatlan-nyilvántartási eljárások során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviseli.

5. elfogadja az előterjesztés 2. mellékletét képező telepítési tanulmánytervet, ami a megkötendő településrendezési szerződés alapját képezi.

6. támogatja, hogy a Szentendre Csicserkó városrészben a 0281/77 és 0281/79 hrsz-ú ingatlanok területén, a tervezett 6 csoportos katolikus óvoda és közösségi ház az Esztergom-Budapesti Főegyházmegye beruházásában megépüljön az alábbi feltételekkel:

- az ingatlanokat határoló és az intézmény megközelítését biztosító közutakat, a környező közterületeket a beruházással egyidejűleg rendezni kell, ezen belül:

- a közutakat szilárd burkolattal ki kell építeni,
- a telken belül megvalósítandó parkolókon túl közterületi parkolókat is kell létesíteni,
- a közterületi zöldfelületeket ki kell alakítani, fásítani kell

Ezek pontos paramétereit a településrendezési szerződésben kell meghatározni.

7. a településrendezési szerződés szövegét előkészíti, és az ezzel kapcsolatos egyeztető tárgyalásokat lefolytatja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 1-4. pontok tekintetében 2021. április 30.

5-7. pontok tekintetében 2021. február 28.

**A végrehajtásáért közvetlenül felelős:** Főépítési Kabinet

## **5. Előterjesztés Szentendre, Déli városkapu városrészben külterületi ingatlanok belterületbe vonásáról**

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a határozati javaslatokban foglaltakkal egyetért. (5 igen)

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. (5 igen)

### **Határozati javaslat**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat-és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.03.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Szentendre külterületi **023/64** hrsz-ú, 1438 m<sup>2</sup> terület nagyságú ingatlan, a **023/65** hrsz-ú, 1440 m<sup>2</sup> terület nagyságú ingatlan, valamint a **023/30** hrsz-ú, 1461 m<sup>2</sup> terület nagyságú ingatlan belterületbe vonásához Szentendre Építési Szabályzatáról szóló 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendeletben meghatározott, Gksz/7 jelű kereskedelmi szolgáltató övezeti besorolásnak megfelelő felhasználás céljából a következő feltételekkel:
  - Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 28.§ (1) bekezdés szerinti út- és közműépítési kötelezettséget a kérelmező BRAVOS Logistics Center Kft. vállalja.
  - Az eljárás összes költségét a kérelmező BRAVOS Logistics Center Kft. viseli és azt az önkormányzat számára megelőlegezi.
2. a kérelmező BRAVOS Logistics Center Kft-vel a költségviselésről és az eljárás lefolytatásáról szóló megállapodást megkötöti,
3. a Szentendre külterületi **023/64** hrsz-ú, **023/65** hrsz-ú, valamint a **023/30** hrsz-ú ingatlanok tekintetében nyilatkozik arról, hogy az ingatlan tervezett felhasználása a jelenleg hatályos 176/2017. (VII.27.) Kt. határozattal elfogadott, többször módosított



Szentendre Településszerkezeti Tervében meghatározott „kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület” funkciónak megfelel, továbbá, hogy a kérelmező BRAVOS Logistics Center Kft. vállalja, hogy az ingatlanokat 4 éven belül kereskedelmi szolgáltató gazdasági területként hasznosítja, mely nyilatkozatot az önkormányzat elfogadja.

4. a belterületbe vonási-, illetve a szükséges ingatlan-nyilvántartási eljárások során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviseli.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. április 30.

**A végrehajtásáért közvetlenül felelős:** Főépítész Kabinet

## **6. Előterjesztés a térítésmentesen tulajdonba kapott ingatlanokkal kapcsolatos, az MNV Zrt.-hez benyújtandó nyilatkozatról**

A Jóléti Bizottság a határozati javaslatokban foglaltakkal egyetért. (3 igen)

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a határozati javaslatokban foglaltakkal egyetért. (5 igen)

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. (5 igen)

### **Határozati javaslat**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva a Magyar Vagyonkezelő Zrt. felé az alábbi tartalmú nyilatkozatot teszi:

1. a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel megkötött

1.1. 2011. augusztus 26-án hatályba lépett megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítésével kapcsolatosan úgy nyilatkozik, hogy a Szentendre, belterületi, 768 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 1423 m<sup>2</sup> területű ingatlant, valamint a Szentendre, belterületi, 902 hrsz-ú, kivett udvar megnevezésű, 47 m<sup>2</sup> területű ingatlant

- az Önkormányzat a megállapodás aláírásától, 2011. július 29-étől jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben nem idegenítette el (ideértve az ellenérték nélkül történő elidegenítést és apportálást is), és a megállapodás alapján, az aláírástól számított 15 évig nem is kívánja elidegeníteni,

- továbbá a birtokbavételtől, 2011. szeptember 8-ától jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben a Korm. határozatban megjelölt hasznosítási célnak megfelelően, helyi közutak és közterületek fenntartására, céljára hasznosította, és a birtokbavételtől számított 15 évig a Korm. határozatnak megfelelően kívánja hasznosítani,

- állagát megóvjaa.

1.2. 2013. június 27-én hatályba lépett megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítésével kapcsolatosan úgy nyilatkozik, hogy a Szentendre, belterületi, 24/1 hrsz-ú, kivett töltés megnevezésű, 23052 m<sup>2</sup> területű ingatlant

- az Önkormányzat a megállapodás aláírásától, 2013. június 19-étől jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben nem idegenítette el (ideértve az ellenérték nélkül történő elidegenítést és apportálást is), és a megállapodás alapján, a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem is kívánja elidegeníteni,
  - továbbá a birtokbavételtől, 2013. augusztus 1-étől jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben a Korm. határozatban megjelölt hasznosítási célnak megfelelően, helyi közutak és közterületek fenntartására, sport támogatása, közlekedés lehetővé tétele, árvízvédelmi feladatok ellátása, tömegsportokkal kapcsolatos tevékenységek biztosítása céljára hasznosította, és a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig a Korm. határozatnak megfelelően kívánja hasznosítani, valamint
  - állagát megóvja.
- 1.3. 2014. április 22-én hatályba lépett megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítésével kapcsolatosan úgy nyilatkozik, hogy a Szentendre, belterületi, 2794/17 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 15828 m<sup>2</sup> területű ingatlant
- az Önkormányzat a megállapodás aláírásától, 2014. április 17-étől jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben nem idegenítette el (ideértve az ellenérték nélkül történő elidegenítést és apportálást is), és a megállapodás alapján, a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem is kívánja elidegeníteni,
  - továbbá a birtokbavételtől, 2014. június 2-ától jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben a Korm. határozatban megjelölt hasznosítási célnak megfelelően, közutak, közterületek, parkoló fenntartása, karbantartása, zöldfelület gondozása, játszótér karbantartása, korszerűsítése céljára hasznosította, és a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig a Korm. határozatnak megfelelően kívánja hasznosítani, valamint
  - állagát megóvja.
- 1.4. 2014. október 7-én hatályba lépett megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítésével kapcsolatosan úgy nyilatkozik, hogy a Szentendre, belterületi, 1245/12/A/6 hrsz-ú, természetben 2000 Szentendre, Hamvas Béla u. 2-10. 2. ép. I.em.1.szám alatt elhelyezkedő „öröklakást”
- az Önkormányzat a megállapodás aláírásától, 2014. szeptember 8-ától jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben nem idegenítette el (ideértve az ellenérték nélkül történő elidegenítést és apportálást is), és a megállapodás alapján, a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem is kívánja elidegeníteni,
  - továbbá a birtokbavételtől, 2014. október 17-étől jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben a Korm. határozatban megjelölt hasznosítási célnak megfelelően, bérlakás céljára hasznosítja, és a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig a Korm. határozatnak megfelelően kívánja hasznosítani, valamint
  - állagát megóvja.
- 1.5. 2014. október 10-én hatályba lépett megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítésével kapcsolatosan úgy nyilatkozik, hogy a Szentendre, belterületi, 1147/1 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 4289 m<sup>2</sup> területű ingatlant
- az Önkormányzat a megállapodás aláírásától, 2014. szeptember 24-étől jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben nem idegenítette el (ideértve az ellenérték nélkül történő elidegenítést és apportálást is), és a megállapodás alapján, a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem is kívánja elidegeníteni,

- továbbá a birtokbavételtől, 2014. november 11-étől jelen nyilatkozat meghozataláig terjedő időben a Korm. határozatban megjelölt hasznosítási célnak megfelelően, helyi közlekedés biztosítása céljára hasznosította, és a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig a Korm. határozatnak megfelelően kívánja hasznosítani, valamint
- állagát megóvjá.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. december 31.

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

## **7. Az önkormányzat tulajdonában álló Csiga köz (6024 hrsz) SZÉSZ szerinti értékesítésre kijelöléséről**

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a határozati javaslatokban foglaltakkal egyetért. (5 igen)

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. (5 igen)

### **Határozati javaslat**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva úgy dönt,

1. hogy a Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló, szentendrei 6024 hrsz-ú, 458 m<sup>2</sup> területű, kivett közterület megnevezésű ingatlan - természetben a Csiga köz - Szentendre Építési Szabályzata és Szentendre Szabályozási Tervéről szóló 26/2017. (VII.31.) önkormányzati rendelet alapján cca. 134m<sup>2</sup> nagyságú értékesíthető részét a forgalomképtelen törzsvagyonból kivonja és átvezeti a forgalomképes törzsvagyonba, valamint telek-kiegészítésként értékesíti;
2. a telekalakítással vegyes adásvételi szerződést megkötí és egyéb, a határozat végrehajtásához szükséges jognyilatkozatokat megteszi, így különösen a záradékolt telekalakítási vázrajz adatai alapján a határozat 1. pontjában meghatározott térmértéktől – esetlegesen – eltérő, de a szabályozási tervnek megfelelő tartalommal megkötí a szerződést legalább az értékbecslés által meghatározott forgalmi értéken.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. június 30.

**A végrehajtásért közvetlenül felelős:** Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

## **8. Előterjesztés a HUNGARO-DM Bt. és a Folklór-Komfort Kft. tartozásának elengedéséről és területhasználati-díj kedvezmény nyújtásáról**

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a határozati javaslatokban foglaltakkal egyetért. *(5 igen)*

### **Határozati javaslat**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere Magyarország Kormánya által a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörben eljárva úgy dönt, hogy

1. a HUNGARO-DM Bt. 08-00020-3/2018. ügyiratszámom és a Folklór Komfort Kft. 08-00020-4/2018. ügyiratszámom Szentendre Város Önkormányzattal kötött területbérleti szerződésből fennálló – 2020. évi júliusi, augusztusi, szeptemberi, októberi, novemberi - területhasználati díj tartozás 80%-át elengedi a koronavírus járvány helyzet gazdasági hátrányainak enyhítése érdekében,
2. területhasználati díj kedvezményről szóló megállapodást köt a HUNGARO-DM Bt.-vel és a Folklór Komfort Kft.-vel 2020. december 1. napjától visszavonásig, de legfeljebb 2021. május 31. napjáig, amelyben a területhasználati megállapodásban meghatározott területhasználati díj 20%-át kell megfizetni arra tekintettel, hogy a faházakat nem nyitják ki, azokban kereskedelmi tevékenységet nem folytatnak.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. december 31.

**A végrehajtásért közvetlenül felelős:** Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

## **9. Előterjesztés egyedi közzétételi lista megalkotásáról**

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a rendelettervezetben foglaltakkal egyetért. *(5 igen)*

## **10. Előterjesztés a 0269 és a 0196 hrsz-ú névtelen közutak elnevezéséről**

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a határozati javaslatokban foglaltakkal egyetért. *(5 igen)*

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a határozati javaslatokban foglaltakkal egyetért. *(5 igen)*

### **Határozati javaslat I.**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva úgy dönt:

1. a 0269 hrsz-ú névtelen közutat „Parlag utca”-nak nevezi el;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy a közterületnév-változásról a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatal Földhivatali Osztályát értesítse;
3. felkéri a Jegyzőt, hogy az új közterület nevet a közterület elnevezésekről vezetett nyilvántartáson vezesse át;
4. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges közterületnév-táblát készítse el és helyezze ki.

**Felelős:** 1. pont: Polgármester

2-3. pont: Jegyző

4. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Határidő:** 2021. január 31.

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Hatósági Iroda, Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

### **Határozati javaslat II.**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva úgy dönt:

1. a 0196 hrsz-ú névtelen közutat „Tompá utca”-nak nevezi el;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy a közterületnév-változásról a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatal Földhivatali Osztályát értesítse;
3. felkéri a Jegyzőt, hogy az új közterület nevet a közterület elnevezésekről vezetett nyilvántartáson vezesse át;
4. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges közterületnév-táblát készítse el és helyezze ki.

**Felelős:** 1. pont: Polgármester

2-3. pont: Jegyző

4. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Határidő:** 2021. január 31.

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Hatósági Iroda, Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

## **11. Előterjesztés az AQUAPALACE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ideiglenes ügyvezetője ügyvezetői jogviszonyának megszüntetéséről**

A Jóléti Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. (3 igen)

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. (5 igen)

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. (5 igen)

### **Határozati javaslat**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja az Aquapalace Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ideiglenes ügyvezetőjének, dr. Mérész Katalinnak ügyvezetői jogviszonya megszüntetését 2020.12.31-i hatállyal;
2. módosítja az Aquapalace Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratát akként, hogy törli dr. Mérész Katalin ügyvezetői tisztségét 2020.12.31-i hatállyal, törli továbbá Rozman Péter ügyvezetői tisztségét – felmondása alapján számított felmondási határidő letelte alapján – 2020. november 28-i hatállyal;
3. felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy intézkedjen a fenti módosításoknak cégnyilvántartásban történő bejegyzése iránt.

**Felelős:** 1. és 2. pont Polgármester  
3. pont Aquapalace Kft. ügyvezetője

**Határidő:** 1-2: pont azonnal  
3. pont: 2020. december 20.

**A végrehajtásért közvetlenül felelős:** Jegyzői Iroda és az Aquapalace Kft. ügyvezetője

## **12. Előterjesztés a Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról**

A Kulturális, Oktatási és Civil Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. (4 igen)

### **Határozati javaslat**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.03.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva úgy dönt, hogy a Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat mellékletét képező tartalommal **jóváhagyja.**

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár igazgatója

### **13. Előterjesztés a Képviselő-testület 2021. évi munkatervének elfogadásáról**

A Jóléti Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. (3 igen)

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. (5 igen)

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. (5 igen)

A Kulturális, Oktatási és Civil Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. (4 igen)

#### **Határozati javaslat**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Képviselő-testület 2021. évi munkatervét és gondoskodik az abban foglaltak végrehajtásáról.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** a munkaterv szerint

**A végrehajtásért közvetlenül felelős:** Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda

2. felkéri a Jegyzőt, hogy a napirendi pontok előadóit és felelőseit a munkaterv egy példányának megküldésével értesítse, az előterjesztés mellékletében szereplő, a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal működését érintő feladatok végrehajtását kísérje figyelemmel.

**Felelős:** Jegyző

**Határidő:** folyamatos, 2021. december 31.

**A végrehajtásért közvetlenül felelős:** Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda

3. felkéri a Bizottságok elnökeit, hogy az előterjesztés mellékletében szereplő javaslatok figyelembevételével készítsék elő bizottságuk 2021. évi munkatervét, amelyet – tájékoztatásul – a Képviselő-testület februári ülésére terjesszenek elő.

**Felelős:** Bizottságok elnökei

**Határidő:** 2021. februári testületi ülés

**A végrehajtásért közvetlenül felelős:** Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda

## Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsági előterjesztések

**14. Tájékoztató az önkormányzat pénzügyi jelentéséről**

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a tájékoztatót tudomásul vette.

**15. Tájékoztató az Aquapalace Kft. pénzügyi jelentéséről**

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a tájékoztatót tudomásul vette.

**16. Tájékoztató a Ferenczy Múzeumi Centrum pénzügyi jelentéséről**

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a tájékoztatót tudomásul vette.

**17. Tájékoztató a Szentendrei Kulturális Központ NKft. pénzügyi jelentéséről**

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a tájékoztatót tudomásul vette.

**18. Tájékoztató a Szentendre és Térsége TDM NKft. pénzügyi jelentéséről**

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a tájékoztatót tudomásul vette.

**19. Tájékoztató a Városi Szolgáltató NZrt. pénzügyi jelentéséről**

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a tájékoztatót tudomásul vette.

**25. Előterjesztés részletfizetési kérelemről**

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. *(5 igen)*

### Határozati javaslat

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat-és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.03.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva úgy dönt, hogy a 2000 Szentendre, Kálvária utca 24. B. ép. II. em. 8. ajtó alatti bérlők részletfizetésre irányuló kérelmének helyt ad. A bérlők a fennálló 167.305,-Ft vízdíj tartozás összegét egyetemlegesen kötelesek megfizetni oly módon, hogy a tartozás 15%-ának megfelelő mértékű részletet, azaz 25.095,- forintot egy összegben, a részletfizetési szerződés aláírásával egyidejűleg, a fennmaradó 142.210,- forintot pedig 12 havi egyenlő részletekben kötelesek megfizetni, egyben közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatukban elismerik



tartozásukat, és kötelezettséget vállalnak a részletfizetési megállapodásban foglaltak betartására.. Amennyiben részletfizetési kötelezettségüket nem tartják be, akkor teljes tartozásuk egy összegben esedékessé válik, és végrehajtó útján kerül behajtásra.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. december 31.

**A végrehajtásért közvetlenül felelős:** Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

### **Jóléti Bizottsági előterjesztések**

#### **20. Előterjesztés újszülöttek születési támogatásáról**

A Jóléti Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. (3 igen)

#### **Határozati javaslat**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva úgy dönt, hogy

1. a Szentendren állandó lakcímmel rendelkező, 2021. január 1. napját követően született gyermekek törvényes képviselői számára – ezen családok szociális segítése céljából – 10.000 Ft összegű egyszeri szociális támogatást biztosít, a támogatás átvételekor a jogosultnak a jogosultságát személyigazolvánnyal, lakcímkártyája és a gyermek születését igazoló okirat bemutatásával kell igazolnia továbbá a szentendrei lokálpatriotizmus erősítéséről szóló 19/2017. (V.15.) önkormányzati rendeletben szabályozott emléklap, kis értékű, városi arculati elemekkel ellátott ajándéktárgy is átadásra kerül az újszülöttek számára,
2. az Önkormányzat 2021. évi költségvetésébe az Ellátottak pénzbeli juttatásai között elkülönítve „Újszülöttek támogatása”-ként 3.000.000 Ft összeget betervez,
3. amennyiben a 2. pont szerint elkülönített összeg nem kerül felhasználásra a fennmaradó összeg a Családsegítő Szolgálat és a Védőnői Szolgálat bevonásával kerül élelmiszercsomag formájában kiosztásra a az 0-3 éves gyermeket nevelő rászoruló családok részére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. évi költségvetés tervezése

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Polgármesteri Kabinet, Humánszolgáltatási Iroda

## **26. Előterjesztés részletfizetési kérelemről**

A Jóléti Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. (3 igen)

### **Határozati javaslat**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat-és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.03.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva úgy dönt, hogy a 2000 Szentendre, Kálvária utca 24. B. ép. II. em. 8. ajtó alatti bérlők részletfizetésre irányuló kérelmének helyt ad. A bérlők a fennálló 167.305,-Ft vízdíj tartozás összegét egyetemlegesen kötelesek megfizetni oly módon, hogy a tartozás 15%-ának megfelelő mértékű részletet, azaz 25.095,- forintot egy összegben, a részletfizetési szerződés aláírásával egyidejűleg, a fennmaradó 142.210,- forintot pedig 12 havi egyenlő részletekben kötelesek megfizetni, egyben közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatukban elismerik tartozásukat, és kötelezettséget vállalnak a részletfizetési megállapodásban foglaltak betartására.. Amennyiben részletfizetési kötelezettségüket nem tartják be, akkor teljes tartozásuk egy összegben esedékessé válik, és végrehajtó útján kerül behajtásra.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. december 31.

**A végrehajtásért közvetlenül felelős:** Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

## **27. Előterjesztés a költségelven történő lakásbérbeadásokról**

A Jóléti Bizottság a határozati javaslatokban foglaltakkal egyetért. (3 igen)

### **Határozati javaslat I.**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat-és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva úgy dönt, hogy Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 24/2018. (X. 16.) önkormányzati rendelet 13. §-a alapján Szentendre Város Önkormányzat, mint bérbeadó költségelven, 5 év határozott időre bérbe adja özv. Mátyás Gáborné bérlő részére a 2000 Szentendre, Céh u. 1. fszt. 1. sz. alatti bérlakást azzal, hogy a szerződés megkötését követő 5 év eltelté után a rendelet 5. § (3) bekezdése alapján a bérlő kérésére további 5 évvel meghosszabbítható.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. december 31.

**A végrehajtásért közvetlenül felelős:** Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

### **Határozati javaslat II.**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat-és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva úgy dönt, hogy Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 24/2018. (X. 16.) önkormányzati rendelet 13. §-a alapján Szentendre Város Önkormányzat, mint bérbeadó költségelven 5 év határozott időre bérbe adja Gellért Gyula és Gellért Henrietta bérlők részére a 2000 Szentendre, Kálvária u. 24. C. ép. fszt. 1. sz. alatti bérlakást azzal, hogy a szerződés megkötését követő 5 év eltelté után a rendelet 5. § (3) bekezdése alapján a bérlők kérésére további 5 évvel meghosszabbítható.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. december 31.

**A végrehajtásért közvetlenül felelős:** Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

### **Határozati javaslat III.**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat-és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva úgy dönt, hogy Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 24/2018. (X. 16.) önkormányzati rendelet 13. §-a alapján Szentendre Város Önkormányzat, mint bérbeadó költségelven 5 év határozott időre bérbe adja Nagy Anna bérlő részére a 2000 Szentendre, Kálvária u. 24. B. ép. fszt. 1. sz. alatti bérlakást azzal, hogy a szerződés megkötését követő 5 év eltelté után a rendelet 5. § (3) bekezdése alapján a bérlők kérésére további 5 évvel meghosszabbítható.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. december 31.

**A végrehajtásért közvetlenül felelős:** Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

## **Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági előterjesztések**

### **21. Tájékoztató a forgalomtechnikai döntések megvalósulásáról**

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a tájékoztatót tudomásul vette. *(5 igen)*

## **Kulturális, Oktatási és Civil Bizottsági előterjesztések**

### **22. Előterjesztés a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2021. évi munkatervéről**

A Kulturális, Oktatási és Civil Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. *(4 igen)*

#### **Határozati javaslat**

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat-és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.03.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva úgy dönt, hogy a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2021. évi munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezető

**Határidő:** folyamatos

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft.

### **23. Előterjesztés a Magyar Kultúra Napja 2021. évi programjáról**

A Kulturális, Oktatási és Civil Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért. *(4 igen)*

## Határozati javaslat

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat-és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 478/2020. (XI.03.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva úgy dönt, hogy a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. által szervezett 2021. évi Magyar Kultúra Napja programtervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezető

**Határidő:** folyamatos

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft.

Szentendre, 2020. december 8.

**Készítette:**

**Bán Edit**

bizottsági ügyintéző

**Háromszéki Judit**

bizottsági ügyintéző

**Ellenőrizte:**

**dr. Remele Antónia**

irodavezető