

KIVONAT

10. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló, Cseresznyés útnál lévő ingatlanrészek cseréje telek-kiegészítés címén, Szentendre Építési Szabályzata alapján

Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Szentendre Város Önkormányzat Polgármesterének
40/2020. (V.13.) sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 40/2020. (III.11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva úgy dönt, hogy

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 190/2009. (V.14.) Kt. sz. határozatát akként módosítja, hogy a kizárólagos tulajdonában álló, szentendrei 0410/2 hrsz-ú, 4641 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlanak, a Szentendre Építési Szabályzatáról szóló 26/2017. (VII.31.) önkormányzati rendelet Szabályozási Terve alapján közútként már nem jelölt és értékesíthető részét vonja ki a forgalomképtelen törzsvagyonból és átvezeti a forgalomképes törzsvagyonba, valamint az ingatlan értékét az aktuális, Szenei Ferenc 2020. március 30-án készített értébecslésben meghatározott értékben, 7330 Ft/m²-ben állapítja meg;
2. hozzájárul a Szentendre külterület 0410/2 hrsz-ú ingatlanból telekalakítás során kialakuló, várhatóan **0410/6** hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásához a Szentendre Építési Szabályzatáról szóló 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendeletben meghatározott Üh/1 jelű hétvégi házas építési övezeti besorolásnak megfelelő területfelhasználás céljából;
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 11. előtt a várhatóan 0410/6 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásának ingatlan-nyilvántartáson való átvezetését;
4. felhatalmazza a Polgármestert az ingatlant érintő tulajdonjog változásával járó szerződés megkötésére és egyéb, a határozat végrehajtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. december 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

Szentendre, 2020. május 13.

Fülöp Zsolt s. k.
polgármester

Kapja:

1. Önkormányzati és Ügyfélszolgálati Iroda – irattár
2. A Képviselő-testület tagjai
3. Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda, Vagyonhasznosítási ügyintéző – intézkedésre
4. Főépítész – tájékoztatásul
5. Pénzügyi irodavezető - tájékoztatásul

Közzétéve az L/Testületi anyagok/Határozatok mappában és a Weboldalon.