



1091 Budapest, Üllői út 5. III/23.

Tel.: +36 1 321 85 98

Fax: +36 1 321 85 99

e-mail: ter@s-ter.hu

www.s-ter.hu

Munka megnevezése:

**Szentendre, Posta előtti tér, II. ütem
környezetrendezési kiviteli terve (Hrsz.: 892, 893, 894,
895, 896, 898, 899, 900, 901, 902, 903)**

KÖRNYEZETRENDEZÉSI TERV

KIVITELI TERV

Megrendelő:

Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal

(2000 Szentendre, Városház tér 3.)

Tájépítész tervező:

S-TÉR Kft.

(1091 Budapest, Üllői út 5. III/23.)

Felelős tervező:

Sándor Tamás K-01-5247/08 – okl. tájépítésmérnök

Tájépítész munkatársak:

Varga István K-01-5299 – okl. tájépítésmérnök

SZÖVEGES MUNKARÉSZ:

Tervezői nyilatkozat	2
Műszaki leírás	3

Árazatlan tételes kiírás

RAJZI MUNKARÉSZ:

K-01 Meglévő állapot – Geodézia és fafelmérés	M = 1:250 /A2
K-02 Közműgenplan	M = 1:250 /A2
K-03 Bontási és fakivágási terv	M = 1:250 /A2
K-04 Környezetrendezési terv	M = 1:200 /A2
K-05 Tereprendezési és burkolati terv	M = 1:200 /A2
K-06 Jellemző metszetek	M = 1:100 /A2
K-07 Részletrajzok, jellemző rétegrendek	M = 1:25 /A3
K-08 Növénykiültetési és kitűzési terv	M = 1:200 /A2
K-09 Kitűzési terv	M = 1:200 /A2
K-10 Burkolatkonszignáció	M = 1:200 /A2

MELLÉKLETEK:

M-01 Fafelmérési táblázat	A4
M-02 Tervezett növények jegyzéke	A4

Alulírott kijelentem, hogy a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal (2000 Szentendre, Városház tér 3.) számára, alátámasztó szakági terveként készített, **Szentendre, Posta előtti tér környezetrendezési kiviteli tervének elkészítése** (Hrsz.: 892, 893, 894, 895, 896, 898, 899, 900, 901, 902, 903) megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, az általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak, a statikai és az életvédelmi követelményeknek.

A zöldfelület tervezésekor alkalmazott műszaki megoldások az Étv. 31. § (2) bekezdés c)-h) pontjában meghatározott követelményeknek megfelelnek. Az elbontandó és a telepítendő játszóeszközök, berendezési tárgyak és egyéb műtárgyak nem tartalmaznak azbesztet.

Budapest, 2017. február



Sándor Tamás
okl. tájépítésmérnök
K-01-5247/08

MEGLÉVŐ ÁLLAPOT (K-01 MEGLÉVŐ ÁLLAPOT – GEODÉZIA ÉS FAFELMÉRÉS)

A tervezési terület a szentendrei I. sz. posta épülete (2000 Szentendre, Kossuth Lajos utca 23-25.) előtti területen helyezkedik el és egészen a HÉV felől érkező, gyalogos felüljáróig tart. Keletről a Kossuth Lajos utca, nyugati irányból pedig a 11. sz. főút, más néven a Dunakanyar körút határolja. A tervezési terület számszerűen 3097 m² méretű, ebből jelenleg 2650 m² gyeppel és virágkiültetésekkel fedett zöldfelület. A tervezési területen az alábbi helyszínrajzi számok osztozkodnak: 892, 893, 894, 895, 896, 898, 899, 900, 901, 902, 903.

Tervezési terület nagysága:	502 m ²
Burkolat felületek nagysága:	336 m ²
Tervezett zöldfelület:	166 m ²

A 2016. év során megtörténtek a korábban alulhasznosított, szentendrei Posta előtti tér felújítási és kivitelezési munkálatai. Ennek során a Kossuth Lajos utcával párhuzamosan egy új, 3 méter széles gyalogos sétány épült meg, amely a HÉV felőli gyalogos forgalom számára könnyíti meg Szentendre belvárosának megközelítését. A meglévő, aszfalt burkolatú járdán az autók számára megengedett parkolás miatt a gyalogos járda meglehetősen szűk, babakocsival egyes esetekben csak a zöldfelületen keresztül lehet kikerülni a parkoló autókat. Ezt a problémát szüntette meg a korábban megvalósított, I. ütem kivitelezési munkálatai.

Az első ütem során a sétányon kívül stabilizált burkolattal ellátott felületeken látszóbeton padokat helyeztünk el, illetve főként évelő díszfüvekből álló, dekoratív növényágyakkal tagoltuk a teret. Az építési munkák során kitermelt talaj segítségével egy méter magas terepplasztikákat emeltünk a 11-es út felé, amelyek a rájuk telepített növényfoltokkal együtt a forgalom vizuális- és zajszennyezését igyekszik visszaszorítani.

A tervezett növényfelületek számára az öntözőrendszer kiépítésre került. figyelembe véve a későbbi ütemhatárokat.

FAKIVÁGÁS, FAVÉDELEM (K-03 BONTÁSI ÉS FAKIVÁGÁSI TERV)

Jelenlegi ütemben fakivágás nem történik, a megmaradó sorfákat a kivitelezés megkezdése előtt megfelelő védelemmel kell ellátni, törzsüket, gyökereiket védeni kell az építés során fellép esetleges káros tevékenységektől. A fák törzséktől számított, 2 méteres körzetében földmunka csak kézzel végezhető az esetlegesen felszín közelében futó gyökérzet védelme érdekében. A gyökérnyakról földet eltávolítani nem lehet, maximum 10 cm-es földfeltöltés megengedett.

BONTÁS (K-03 BONTÁSI ÉS FAKIVÁGÁSI TERV)

Az építési munkák során megújul a posta előtti, beton lapburkolat és a 11-es út felé, a posta épületét megkerülő gyalogos járda, az épület homlokzati síkjáig. A burkolatfelújítási munkák egészen az I. ütem határáig, a már felújított burkolatig tart.

A II. ütemben a korábban kialakított, gyalogos sétány mentén kialakuló teresedés alatt a meglévő gyepfelületet fel kell törni.

Az I. ütem során a Posta előtti tér teljes gyepfelületének felújítása nem történt meg, így ez a munka a II., befejező ütemre marad. A teljes területen meg kell újítani a gyepfelületet. Teljes gyomirtózást követve, gypszellőztetés mellett, a meglévő gypet friss humusszal kell feltölteni és a tápanyag-utánpótlásról gondoskodva, felülvetést kell alkalmazni. Ahol nagyon rossz állapotban van a meglévő gyepfelületet, esetleg több centiméter talajfeltöltésre van szükség, ott teljes gypvetésre van szükség. A friss vetést hengerezéssel, alapos beöntözéssel, első kaszálásig gondozni kell!

TERVEZÉSI KONCEPCIÓ (K-04 KÖRNYEZETRENDEZÉSI TERV)

Jelenleg a Posta előtti tér megújításának II. üteme zajlik, aminek tervezési koncepciója megegyezik a korábbi ütem során megfogalmazottal:

A tervezési koncepció célja, hogy a Kossuth Lajos utca gyalogos járdájának keresztmetszetének növelése egy kettős sétány kialakításának segítségével, hogy a HÉV aluljáró felől érkező lakosok, illetve látogatók sokkal kényelmesebben, parkoló autóktól nem zavartatva tudjanak közlekedni. Ennek érdekében az autótút melletti, meglévő és kibővített fasor másik oldalán egy 3 méter széles sétányt terveztünk több paddal, pihenőhellyel kialakítva. A padok körül, a két sétány között, illetve a fák alatt dísznövény kiültetések javítják a tér esztétikai megjelenését.

A posta épületéhez közelebb a tervezett gyalogút kiszélesedik, a sétány felől a tér belseje felé kisebb teresedést hoz létre. Ez a térkővel burkolt, hosszanti tér hosszabb időtöltésre, pihenésre invitálja az erre látogatókat. Az itt kihelyezett modern megjelenésű padokról jól belátható az egész tér, a dekoratív növénykiültetések és kiterjedt gyepfelület.

A posta épülete előtt megújul a régi, beton lapburkolat és új, igényes térkő burkolat kerül a helyére. A hivatal előtt egy kisebb teresedés szolgál a várakozó és pihenő emberek számára, itt összesen 4 db támlás, modern megjelenésű, kerti pad található.

A téren eddig kiállított alkotások továbbra is bemutatathatók lesznek, illetve új helyeket alakítottunk ki a további, maradandó, vagy ideiglenes installációknak. Az elrendezésükre javaslatokat tettünk, amellyel szabadon gazdálkodhat a megrendelő. Az meglévő alkotások bontása és áthelyezése nem képezi részét a jelen tervezési munkának, mi csupán javaslatot tettünk és helyet biztosítottunk a későbbi módosításoknak.

A köztéri installációk számára több helyen a tervezett sétány mentén földbe süllyesztett kapcsolószekrényt tervezünk, ahonnan megtáplálhatók az installációk díszkivilágítása vagy maga az alkotás.

A tervezett új sétány új kandelábereket és világítást kap, mert eddig csak a 11-es út felől beszűrődő fény világította meg az utakat. A világítósor a posta épülete előtt is befordul, így annak fogadótere is megfelelő megvilágítást fog kapni. A tervezett kandeláberek típusa, tervezett nyomvonalak, a kivitelezéshez szükséges árazott és árazatlan, tervezői költségvetést is a szakági tervek tartalmazzák!

BURKOLATOK (K-05 TEREPRENDEZÉSI ÉS BURKOLATI TERV)

Térkö burkolatok:

Posta épülete előtt térkö burkolat,

Tervezett rétegrend:

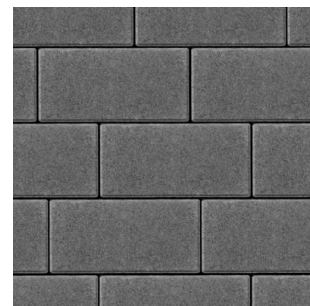
- 7 cm vtg. Semmelrock Domino Kombi térkö, antracit színben
- 2-3 cm vtg. 4/8 ZK ágyazóréteg, tömörítve
- 15 cm vtg. Ckt4 cementstabilizáció $E2 \geq 90$ MPa
- 20 cm vtg. 0-40 FZKA/tört beton $Trr \geq 96\%$, $E2 \geq 60$ MPa
- tömörített földmű $Trr \geq 93\%$, $E2 \geq 40$ Mpa



Az új, gyalogos használatú pihenőterület burkolata,

Tervezett rétegrend:

- 6 cm vtg. Semmelrock CityTop kombi burkolat, antracit színben
- 2-3 cm vtg. 4/8 ZK ágyazóréteg, tömörítve
- 15 cm vtg. Ckt4 cementstabilizáció $E2 \geq 90$ MPa
- 20 cm vtg. 0-40 FZKA/tört beton $Trr \geq 96\%$, $E2 \geq 60$ MPa
- tömörített földmű $Trr \geq 93\%$, $E2 \geq 40$ Mpa



Stabilizált burkolatok:

A gyalogos sétány keresztirányú áthaladást biztosító burkolatait, illetve a pihenőpadok alatt stabilizált burkolatot terveztünk a tervezett térkö burkolattól eltérő, sötétebb színben. A felhasználni kívánt színárnyalatról a kivitelezés előtt a kivitelező köteles a megrendelővel egyeztetni.

Tervezett rétegrend (gyalogos burkolatra):

- 2,5 cm vtg. Terraway stabilizált burkolat 2/5 szemcseméretű zúzottkő alapanyaggal, gyalogos forgalomra; javasolt szín: gránitszürke színű alapanyag, amit a helyszínen, mintafelület bemutatása után hagyja jóvá a megrendelő.
- 10 cm vtg. 5/11 frakciójú, tömörített, fagyálló zúzottkő alépítmény
- 20 cm vtg. 0/32 frakciójú, tömörített, fagyálló zúzottkő alépítmény (60MN/m²)
- tömörített altalaj

Tervezett rétegrend (forgalmi burkolatra):

- 4 cm vtg. Terraway stabilizált burkolat 2/5 szemcseméretű zúzottkő alapanyaggal; javasolt szín: gránitszürke színű alapanyag, amit a helyszínen, mintafelület bemutatása után hagyja jóvá a megrendelő.
- 10 cm vtg. 5/11 frakciójú, tömörített, fagyálló zúzottkő alépítmény
- 20 cm vtg. 11/22 frakciójú, tömörített, fagyálló zúzottkő alépítmény (90MN/m²)
- 20 cm vtg. 0/32 frakciójú, tömörített, fagyálló zúzottkő alépítmény (60MN/m²)
- tömörített altalaj

Szegélyek:

A tervezett növényágak szintben elhelyezett szegélyei Semmelrock (100x8x25 cm-es méretű, szürke és antracit színű, kopóréteggel rendelkező) útszegély elemekből épülnek fel. A szegélyelemek min. C16-32/K minőségű betonba, megfelelő megtámasztással kell rendelkezniük, a hézagokat cementhabarccsal kell kitölteni.

Gyepfelület/kavicságy, illetve a növényágak elválasztására talajba süllyesztett, horganyzott acél szegélyeket javasolunk. (Javasolt termék: Hauraton Linefix Super szegélyszalag, hosszúság: 1500 mm, 175 mm magasságú, 20 mm széles szegélyelem, a szegélyeket javasolt 20-25 cm-enként acél tűskékkel rögzíteni!)

NÖVÉNYTELEPÍTÉS (K-07 NÖVÉNYKIÜLTETÉSI ÉS KITÜZÉSI TERV)

A megrendelő kívánságára a tervezési területen leginkább díszfüves és habitusában, megjelenésében hasonló évelő növények kerülnek majd kihelyezésre. A fák alatt árnyéktűrő, talajtakaró éveket terveztünk.

Faj, fajta szerinti, részletes kiültetést lásd a Növénykiültetési és kitűzési terven. A tervezett növényfajok darabszám és minősége az árazatlan tételes kiírásban található.

A tervezett növények öntözőrendszerrel vannak ellátva, erről külön szakági terv készült.

BÚTOROK, BERENDEZÉSEK (K-07 KÜLTÉRI BÚTOROK KITŰZÉSI TERVE)

Tervezett berendezések:

- VPI betonmanufaktúra, ZIZGA kültéri padok, jobbos és balos kivitelben, fa ülőfelülettel; összesen: 3 db jobbos, 3 db balos kivitel



- VPI betonmanufaktúra, WOODY kültéri padok, háttámlás és háttámla nélkül kivitelben, fa ülőfelülettel és háttámlával; összesen: 3 db jobbos, 3 db balos kivitel



- Santa&Cole Key kerékpártároló kihelyezése, antracit színben



- mmcité Nanuk hulladékgyűjtő (NNK166r acél konstrukció, natúr akácfa borítás, négyzetes alaprajz, tetővel)



Budapest, 2017. február


Sándor Tamás
okl. tájépítésmérnök
K-01-5247/08

KÖLTSÉGIKIÍRÁS FŐÖSSZESÍTŐ

I. BONTÁSI, ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK összesen:

Áfa (27%)

II. ÉPÍTÉSI MUNKÁK összesen:

Áfa (27%)

III. KERTI BÚTOROK összesen:

Áfa (27%)

IV. NÖVÉNYTELEPÍTÉS összesen:

Áfa (27%)

V. EGYÉB MUNKÁK összesen:

Áfa (27%)

ÖSSZESEN:

Áfa (27%):

MINDÖSSZESEN:

A költségkiírásban szereplő termékek műszaki egyenértékűség mellett lecserélhetők.

Sorsz	Megnevezés	Mennyiség	Egység	Egységár anyag (nettó)	Egységár munkadíj (nettó)	Összesen anyagdíj (nettó)	Összesen munkadíj (nettó)
	I. BONTÁSI, ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK						
	II. Ütem - Posta épülete előtti térkő lapburkolat bontása 25 cm-es vtg.-ban, teljes alépitménnyel együtt, építési törmelék elszállításával	120	m2				
	Gyepfelület feltörése tervezett burkolatok alatt, 28 cm-es vtg.-ban, termőtalaj elszállításával lerakóhelyre (25% lazulással számolva!)	79	m3				
	Gyepfelület feltörése tervezett évelőágyak helyén, 5-10 cm-es vtg.-ban, helyszínen deponált, humuszos talajjal történő visszatöltéssel (25% lazulással számolva!)	16	m3				
	Kitermelt anyag (altalaj) elszállítása és megfelelő módon történő kezelése	95	m3				
	Meglévő gyepfelület teljes felújítása a Posta előtti területen, gyomirtózással, humuszos termőtalaj terítéssel átlagosan 5 cm-es vtg.-ban (+25%-os tömörödéssel számolva) fűmag kézi szórásával 4-5 dkg/m2 mennyiségben, finom tereprendezéssel, hengerezéssel, alapos beöntözéssel	1 437	m2				
	Meglévő posztamens elbontása, építési törmelék elszállításával	1	db				
	BONTÁSI, ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK ÖSSZESEN:						
	II. ÉPÍTÉSI MUNKÁK						
	burkolatépítés						
	II. ütem - Posta épülete előtti térkő burkolat építése, 7 cm vtg. Semmelrock Domino Kombi térkő, antracit színben, 2-3 cm vtg. ágyazórétegre, 20 cm ZK 11/22 fagyálló, zúzottkő, tömörített altalajra, +10% vágási veszteséggel, gyalogos forgalomra	161	m2				
	II. ütem - Pihenőterület burkolata, 6 cm vtg. Semmelrock CityTop kombi burkolat, antracit színben, 2-3 cm vtg. ágyazórétegre, 20 cm ZK 11/22 fagyálló, zúzottkő, tömörített altalajra, +10% vágási veszteséggel, gyalogos forgalomra	185	m2				
	2,5 cm vtg. Terraway stabilizált burkolat építése, 10 cm 5/11 ZK ágyazóréteggel, 20 cm 0/32 alaprétéggel, folyamatos tömörítéssel, tömörített altalajra fektetve, gyalogos forgalomra	20	m2				
	4 cm vtg. Terraway stabilizált burkolat építése, 10 cm 5/11 ZK ágyazóréteggel, 20 cm 11/22 alaprétéggel, 20 cm 0/32 alaprétéggel, folyamatos tömörítéssel, tömörített altalajra fektetve, gyalogos forgalomra	4	m2				
	szegélyek						
	Semmelrock kerti szegély (100x5x20 cm) antracit színben beépítése, C12/16 beton megtámasztással, 10 cm homokos kavics, tömörített alaprétégre, tömörített altalajra (+10% vágással számolva)	130	fm				
	Horganyzott acél szegélyek elhelyezése talajba süllyesztve, gyepfelület/kavicságy és növényágyak elválasztására (Hauraton Linefix Super szegélyszalag, hosszúság: 1500 mm, 175 mm magasságú, 20 mm széles szegélyelem, 20-25 cmenként acél tűskékkel rögzítve)	60	fm				
	ÉPÍTÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN:						
	III. KERTI BÚTOROK						
	Kültéri támlás padok kihelyezése, javasolt termék: VPI WOODY, támlás pad kihelyezése, látszóbeton tartószerkezettel, fa ülőfelülettel	2	db				
	Kültéri támla nélküli padok kihelyezése, javasolt termék: VPI WOODY, támla nélküli pad kihelyezése, látszóbeton tartószerkezettel, fa ülőfelülettel	5	db				
	Kültéri támlás padok kihelyezése pihenőrészen, javasolt termék: VPI ZIGZA, támla nélküli, kültéri pad kihelyezése, látszóbeton tartószerkezettel, fa ülőfelülettel, JOBBos kialakítású	3	db				

	Kültéri támlás padok kihelyezése pihenőrészen, javasolt termék: VPI ZIGZA, támla nélküli, kültéri pad kihelyezése, látszóbeton tartószerkezettel, fa ülőfelülettel, BALos kialakítású	3	db				
	mmcité Nanuk hulladékgyűjtő (NNK166r acél konstrukció, natúr akácfa borítás, négyzetes alaprajz, tetővel) kihelyezése	1	db				
	Santa&Cole Key kerékpártároló kihelyezése, antracit színben	5	db				
	BÜTOROK ÖSSZESEN:						
	IV. NÖVÉNYTELEPÍTÉSI MUNKÁK						
Kód	Fák ültetése						
Acpl	Lombhullató fák ültetése - Acer platanoides - I. oszt. SF, 3xi, FL, 18/20 méretű fák, 50% talajcserével, érett marhatrágya bedolgozásával, 3 oldalról történő támkarózással, alapos beöntözéssel	1	db				
	Cserjék ültetése						
Hc	Hypericum calycinum	60	db				
Lp'MG'	Lonicera pileata 'Moss Green'	16	db				
Pi'P	Prunus laurocerasus 'Piri'	28	db				
	Évelőnövények ültetése						
av'wraw	Aquilegia vulgaris 'Winky Red And White'	32	db				
ey'r	Epimedium youngianum 'Roseum'	50	db				
gm'c	Geranium macrorrhizum 'Czakov'	40	db				
h'bb	Hemerocallis 'Bumblee Bee'	75	db				
	Diszfűvek ültetése						
d-cb	Carex buchananii	41	db				
d-hs	Helictotrichon sempervirens	112	db				
d-ic'rb	Imperata cylindrica 'Red Baron'	88	db				
d-ms'g	Miscanthus sinensis 'Giraffe'	136	db				
d-pa'lb	Pennisetum alopecuroides 'Little Bunny'	116	db				
d-pa'lh	Pennisetum alopecuroides 'Little Honey'	10	db				
d-pp'd	Pleioblastus pygmaeus 'Distichus'	54	db				
d-pv'hm	Panicum virgatum 'Heavy Metal'	82	db				
	Kéregörlemény kiszórása növényfelületekre 8 cm-es vtg.-ban	9	m3				
	NÖVÉNYTELEPÍTÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN:						
	V. EGYÉB MUNKÁK						
	Földbe süllyesztett, kültéri, 2 db kapcsolószekrények telepítése, további 3 kandeláber telepítése szakági tervek alapján, öntözőrendszer vezérlő elektronikájának megpálálása, elektromos fogyasztó szekrény telepítése (szelvények részletes, tételes kimutatását a szakági tervek tartalmazzák!)	1	klt				
	EGYEB MUNKÁK ÖSSZESEN:						
	ÖSSZESEN NETTÓ						
	MINDÖSSZESEN NETTÓ						
	ÁFA (27%)						
	MINDÖSSZESEN BRUTTÓ						

Szám	Jel	Latin név	Magyar név	Törzsátm. (cm)	Koronaátm. (m)	Állapot	Kivágandó	Megjegyzés
001	PcN	Prunus cerasifera 'Nigra'	Vérszilva	30	6	5		
002	Aps	Acer pseudoplatanus	Hegyi juhar	20	5	4		
003	Aps	Acer pseudoplatanus	Hegyi juhar	20	4	4		
004	Aps	Acer pseudoplatanus	Hegyi juhar	20	4	4		
005	Apl	Acer platanoides	Korai juhar	25	5	4		tősarjas
006	Aps	Acer pseudoplatanus	Hegyi juhar	20	6	4		
007	Aps	Acer pseudoplatanus	Hegyi juhar	20	6	5		
008	PcN	Prunus cerasifera 'Nigra'	Vérszilva	30	6	4		
009	Apl	Acer platanoides	Korai juhar	28	6	5		
010	PcN	Prunus cerasifera 'Nigra'	Vérszilva	18	2	2	X	többszörű, féloldalasan növe, ferde, sarjas
011	Apl	Acer platanoides	Korai juhar	40	7	5		
012	Apl	Acer platanoides	Korai juhar	32	5	5		
013	Apl	Acer platanoides	Korai juhar	30	5	5		
014	Apl	Acer platanoides	Korai juhar	15	4	5		
015	Apl	Acer platanoides	Korai juhar	30	8	5		
016	Apl	Acer platanoides	Korai juhar	22	6	4		
017	Apl	Acer platanoides	Korai juhar	28	7	4		száraz ágak
018	Aps	Acer pseudoplatanus	Hegyi juhar	20	6	5		szép habitus
019	Apl	Acer platanoides	Korai juhar	20	6	4		féloldalasan növe
020	Apl	Acer platanoides	Korai juhar	20	5	4		
021	Apl	Acer platanoides	Korai juhar	20	5	4		
022	Pa	Platanus x acerifolia	Közönséges platán	20	4	2		tősarjas, elhalt, kiszáradt vezérág
023	Apl	Acer platanoides	Korai juhar	20	5	4		tősarjas, kissé féloldalasan növe
024	Apl	Acer platanoides	Korai juhar	30	5	5		tősarjas, szép habitus

M-02. SZ. MELLÉKLET - TERVEZETT NÖVÉNYEK JEGYZÉKE

Szentendre - Posta előtti tér környezetrendezése - Kiviteli terv - II. ÜTEM

2017. február

FÁK

II. ütem

	<i>Kód</i>	<i>Latin név</i>	<i>Magyar név</i>	<i>Méret</i>	<i>db</i>
	Acpl	<i>Acer platanoides</i>	Korai juhar	SF 3xi 18/20	1
Fák összesen:					1

CSERJÉK

	<i>Kód</i>	<i>Latin név</i>	<i>Magyar név</i>	<i>Méret</i>	<i>db</i>
	Hc	<i>Hypericum calycinum</i>	Örökzöld orbáncfű	K2 20/30	60
	Lp'MG'	<i>Lonicera pileata</i> 'Moss Green'	Örökzöld lonc	K2 30/40	16
	PI'P	<i>Prunus laurocerasus</i> 'Piri'	Babérmeggy	FL 60/80	28
Cserjék összesen:					104

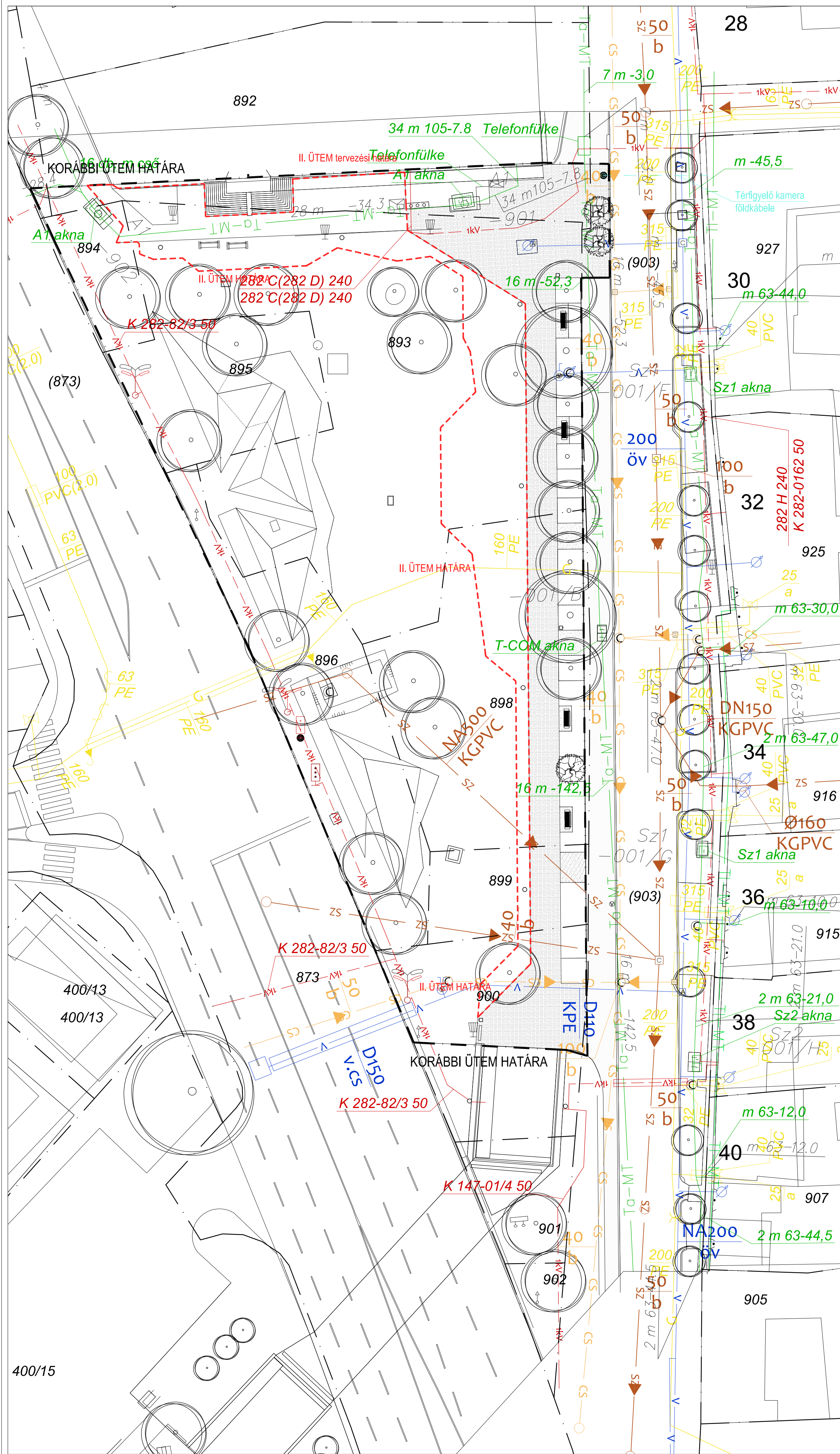
ÉVELŐK

	<i>Kód</i>	<i>Latin név</i>	<i>Magyar név</i>	<i>Méret</i>	<i>db</i>
	av'wraw	<i>Aquilegia vulgaris</i> 'Winky Red And White'	Közönséges harangláb	11x11	32
	ey'r	<i>Epimedium youngianum</i> 'Roseum'	Szívlevelű tündérvirág	15 Ø	50
	gm'c	<i>Geranium macrorrhizum</i> 'Czakov'	Illatos gólyaorr	11x11	40
	h'bb	<i>Heimerocallis</i> 'Bumble Bee'	Sásliliom	3 lit.	75
Évelők összesen:					197

DÍSZFÜVEK

	<i>Kód</i>	<i>Latin név</i>	<i>Magyar név</i>	<i>Méret</i>	<i>db</i>
	d-cb	<i>Carex buechananii</i>	Korbácsos sás	11x11	41
	d-hs	<i>Helictotrichon sempervirens</i>	Örökzöld zabfű	14 Ø	112
	d-ic'rb	<i>Imperata cylindrica</i> 'Red Baron'	Japán vérfű	11x11	88
	d-ms'g	<i>Miscanthus sinensis</i> 'Giraffe'	Japánfű	3 lit.	136
	d-pa'lb	<i>Pennisetum alopecuroides</i> 'Little Bunny'	Tollborzfü	15 Ø	116
	d-pa'h	<i>Pennisetum alopecuroides</i> 'Little Honey'	Tollborzfü	3 lit.	10
	d-pp'd	<i>Pleioblastus pygmaeus</i> 'Distichus'	Törpe bambusz	3 lit.	54
	d-pv'hm	<i>Panicum virgatum</i> 'Heavy Metal'	Vesszős köles	3 lit.	82
Díszfűvek összesen:					639





Jelmagyarázat

- V Vízálózat
- E Elektromos hálózat
- G Gáz
- CS Csapadékvíz hálózat
- SZ Szennyvízhálózat
- TI-MT Telekom hálózat
- B Biztonsági kamera

Tervezési terület határa
Földrészlet határ

S-TÉR
1091 Budapest, Üllői út 5. III/23.
Tel.: +36 1 321 85 98
Fax: +36 1 321 85 99
e-mail: ter@s-ter.hu
www.s-ter.hu

Munka megnevezése: Szentendre - Posta előtti tér II. ütem, környezetrendezési kiviteli terve (Hrsz.: 892, 893, 894, 895, 896, 898, 899, 900, 901, 902, 903)

Megrendelő: Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal (2000, Szentendre, Városház tér 3.)

Tájképfész felelős tervező: Sándor Tamás K 01-5247/08

Tájképfész munkatársak: Varga István K01-5299

Rajz megnevezése: Közmuénplan

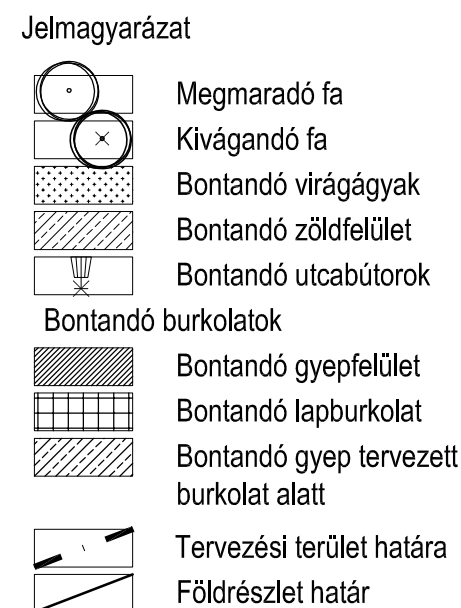
Munka törzsszám: T28-15P

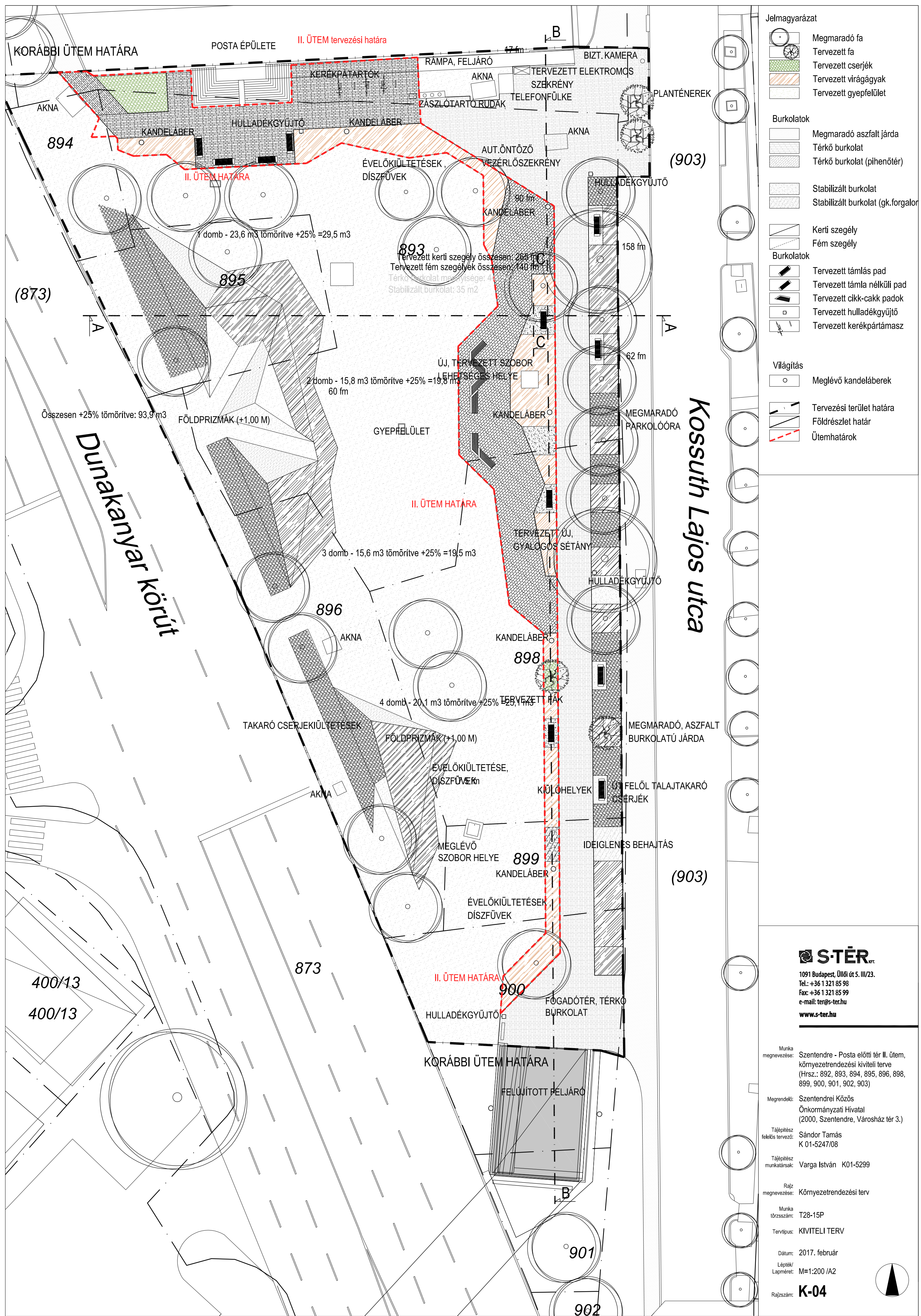
Tervtípus: KIVITELI TERV

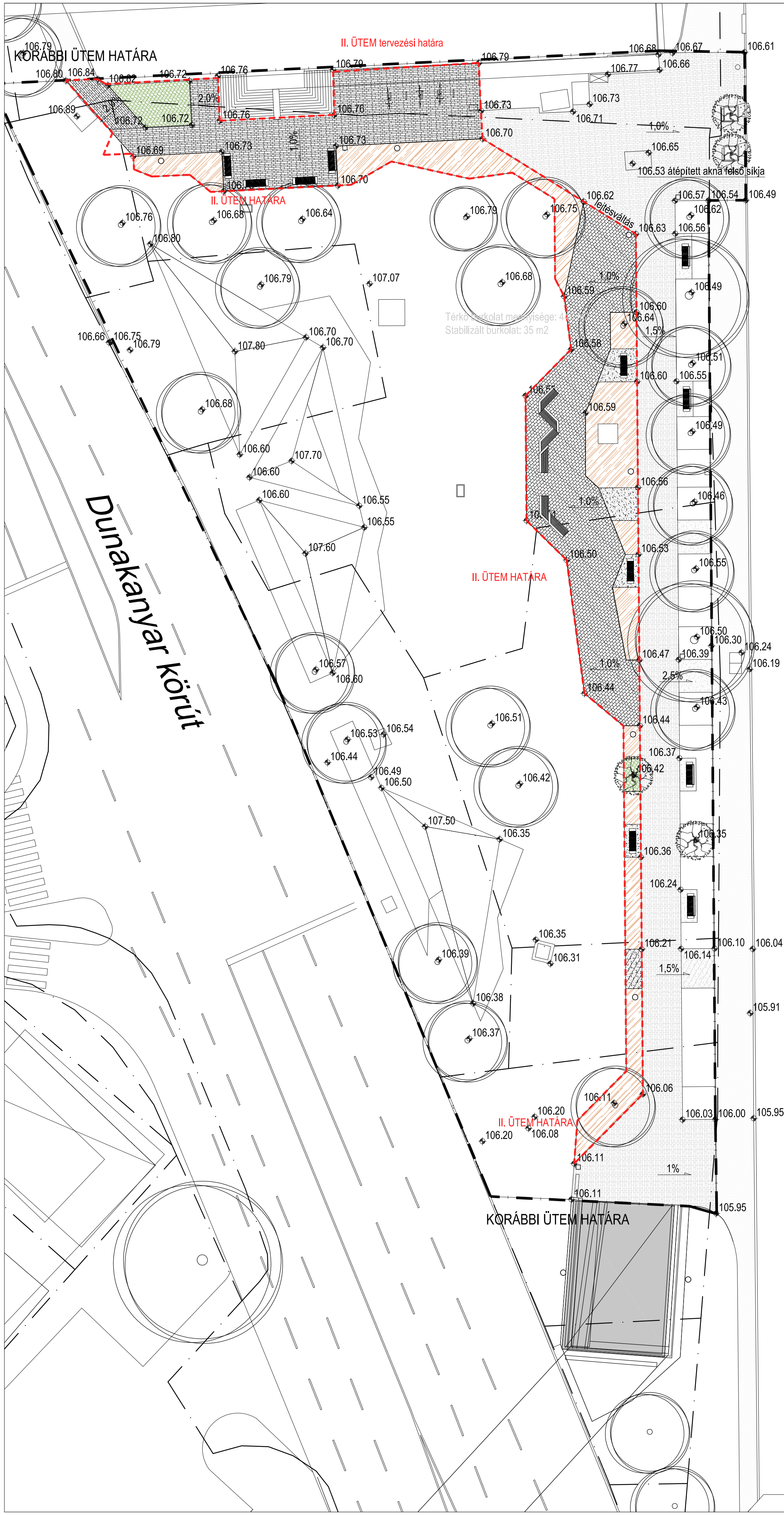
Dátum: 2017. február

Lépték/Lapméret: M=1:250 /A2

Rajzszám: **K-02**







Jelmagyarázat	
	Megmaradó fa
	Tervezett fa
	Tervezett cserjék
	Tervezett virágágyak
	Tervezett gyepfelület
Burkolatok	
	Megmaradó aszfalt járda
	Térkö burkolat
	Térkö burkolat (pihenőtér)
	Stabilizált burkolat
	Stabilizált burkolat (gk.forgalom)
	Kerti szegély
	Fém szegély
Burkolatok	
	Tervezett támlás pad
	Tervezett támla nélküli pad
	Tervezett cikk-cakk padok
	Tervezett hulladékgyűjtő
	Tervezett kerékpártámasz
Világítás	
	Meglévő kandaláberek
	Tervezési terület határa
	Földrészlet határ
	Ütemhatárok

S-TÉR
1091 Budapest, Üllői út 5. III/23.
Tel.: +36 1 321 85 98
Fax: +36 1 321 85 99
e-mail: ter@s-ter.hu
www.s-ter.hu

Munka megnevezése: Szentendre - Posta előtti tér II. ütem, környezetrendezési kiviteli terve (Hrsz.: 892, 893, 894, 895, 896, 898, 899, 900, 901, 902, 903)

Megrendelő: Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal (2000, Szentendre, Városház tér 3.)

Tájképző felelős tervező: Sándor Tamás K 01-5247/08

Tájképző munkatársak: Varga István K01-5299

Rajz megnevezése: Tereprendezési terv

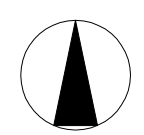
Munka törzsszám: T28-15P

Tervtípus: KIVITELI TERV

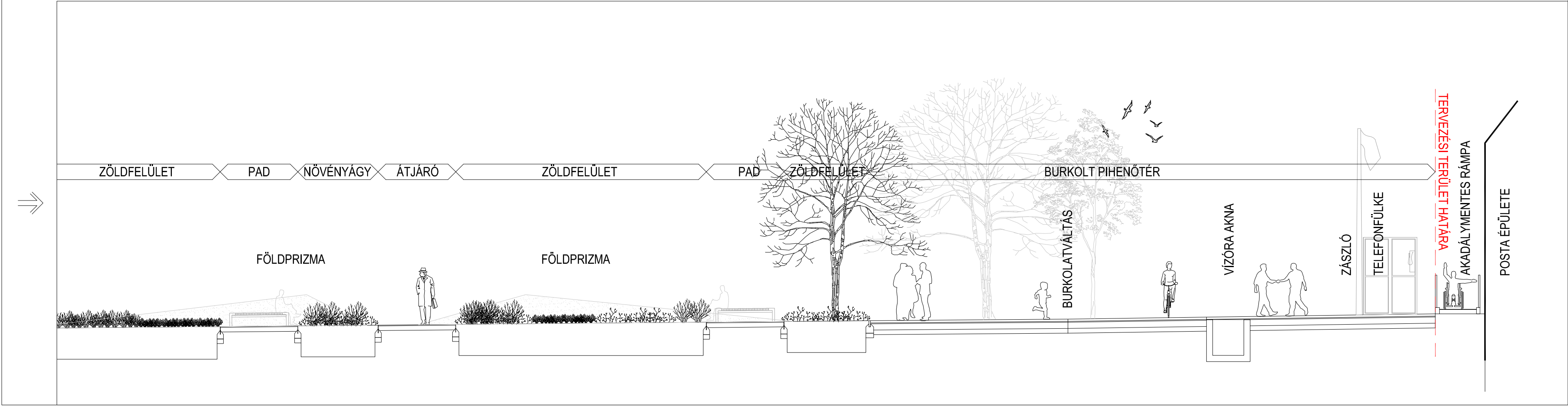
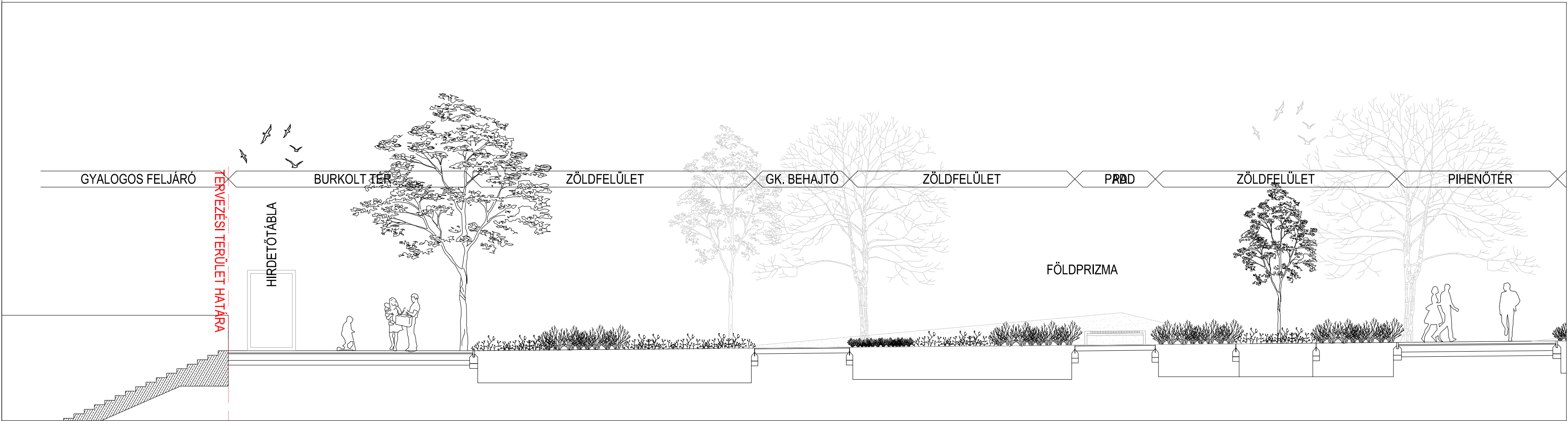
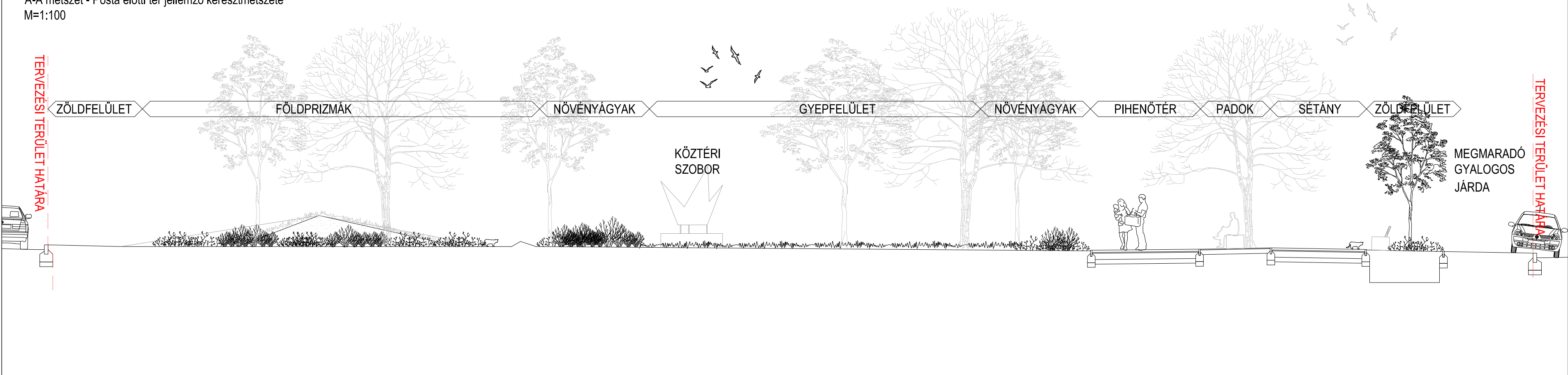
Dátum: 2017. február

Lépték/Lapméret: M=1:200 /A2

Rajzszám: **K-05**



A-A metszet - Posta előtti tér jellemző keresztmetszete
M=1:100



S-TÉR VT.

1091 Budapest, Üllői út 5. III/23.
Tel.: +36 1 321 85 98
Fax: +36 1 321 85 99
e-mail: ter@s-ter.hu
www.s-ter.hu

Munka megnevezése: Szentendre - Posta előtti tér II. ütem, környezetrendezési kiviteli terve (Hrsz.: 892, 893, 894, 895, 896, 898, 899, 900, 901, 902, 903)

Megrendelő: Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal (2000, Szentendre, Városház tér 3.)

Tájképzész felelős tervező: Sándor Tamás K 01-5247/08

Tájképzész munkatársak: Varga István K01-5299

Rajz megnevezése: Jellemző metszetek

Munka törzsszám: T28-15P

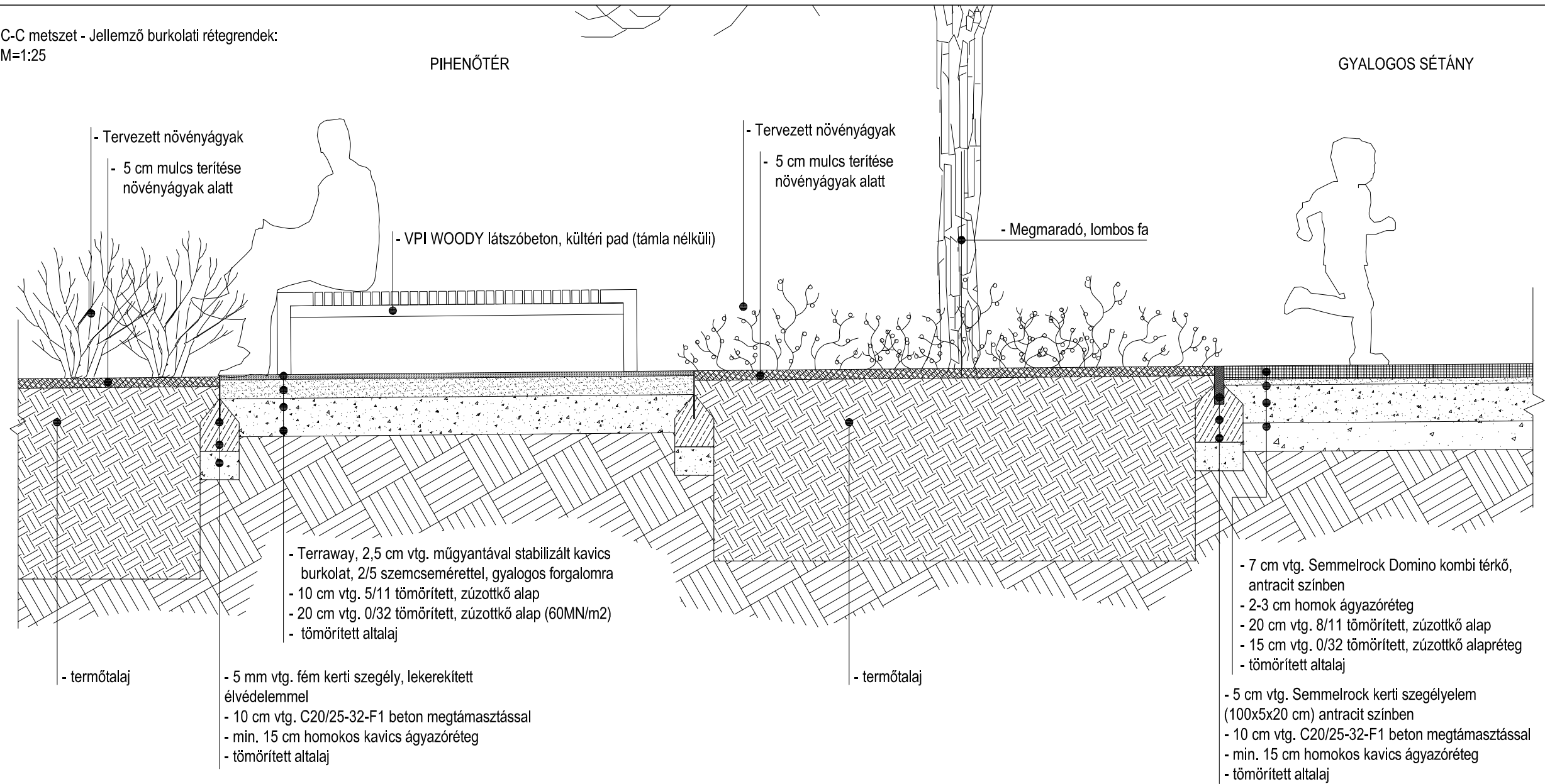
Tervtípus: KIVITELI TERV

Dátum: 2017. február

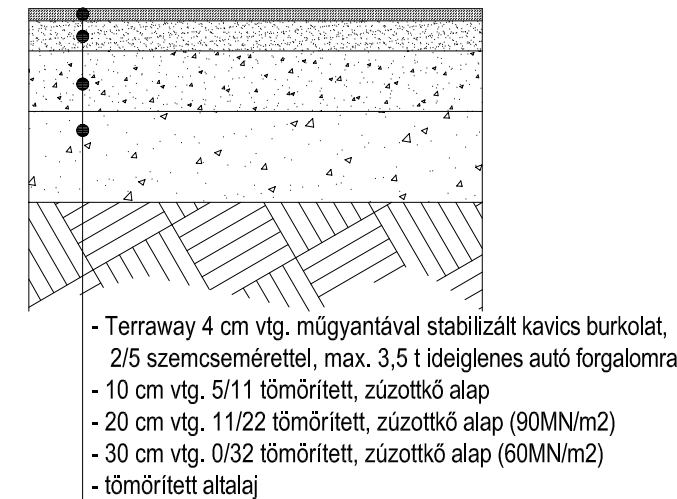
Lépték/ Lapméret: M=1:100 /A2

Rajzszám: **K-06**

C-C metszet - Jellemző burkolati rétegrendek:
M=1:25



Jellemző burkolati rétegrend - ideiglenesen használt útburkolat autós forgalmi terhelésre méretezve, zöldfelület fenntartásának biztosításához
M=1:25



1091 Budapest, Üllői út 5. III/23.
Tel.: +36 1 321 85 98
Fax: +36 1 321 85 99
e-mail: ter@s-ter.hu
www.s-ter.hu

Munka megnevezése: Szentendre - Posta előtti tér II. ütem, környezetrendezési kiviteli terve (Hrsz.: 892, 893, 894, 895, 896, 898, 899, 900, 901, 902, 903)

Megrendelő: Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal (2000, Szentendre, Városház tér 3.)

Tájépítész felelős tervező: Sándor Tamás K 01-5247/08

Tájépítész munkatársak: Varga István K01-5299

Rajz megnevezése: Részletrajzok, jellemző rétegrendek

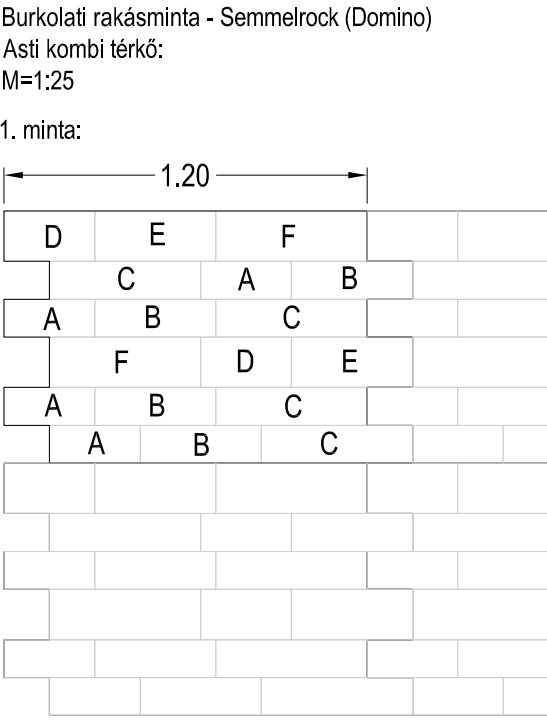
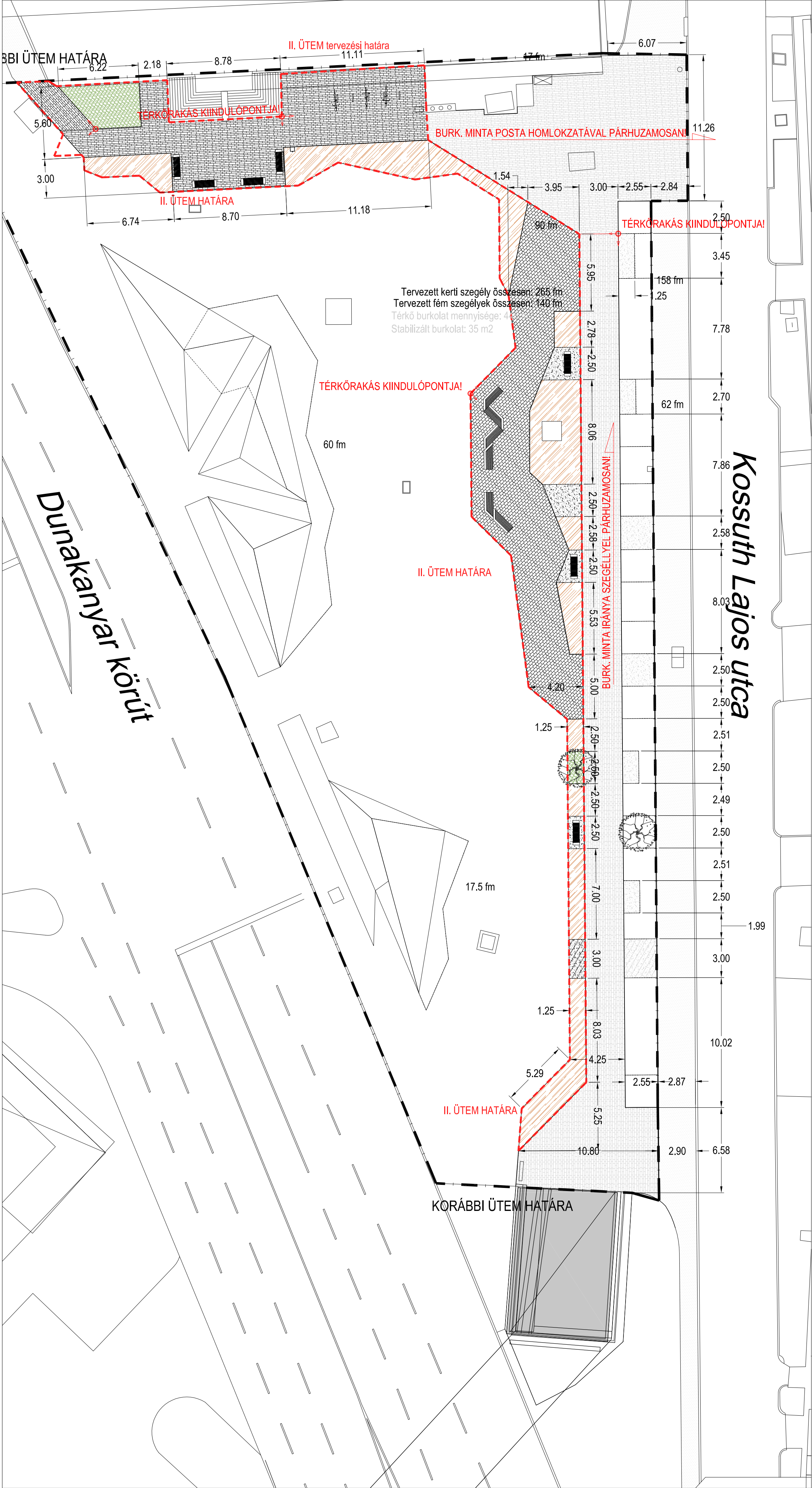
Munka törzsszám: T28-15P

Tervtípus: KIVITELI TERV

Dátum: 2017. február

Lépték/ Lapméret: M=1:25 /A2

Rajzszám: **K-07**



Kombi térkő méretek (7 cm vtg.):

- A - 30x12,5 cm - 4 db
B - 40x12,5 cm - 4 db
C - 50x12,5 cm - 4 db

- D - 30x16,7 cm - 2 db
E - 40x16,7 cm - 2 db
F - 50x16,7 cm - 2 db

A B C

D E F



1091 Budapest, Üllői út 5. III/23.
Tel.: +36 1 321 85 98
Fax: +36 1 321 85 99
e-mail: ter@s-ter.hu
www.s-ter.hu

Munka megnevezése: Szentendre - Posta előtti tér II. ütem, környezetrendezési kiviteli terve (Hrsz.: 892, 893, 894, 895, 896, 898, 899, 900, 901, 902, 903)

Megrendelő: Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal (2000, Szentendre, Városház tér 3.)

Tájképző tervező: Sándor Tamás K 01-5247/08

Tájképző munkatársak: Varga István K01-5299

Rajz megnevezése: Burkolatkonszignáció

Munka törzsszám: T28-15P

Tervtípus: KIVITELI TERV

Dátum: 2016. május
Lépték/ Lapméret: M=1:200 /A2

Rajzszám: K-10

