

**Vállalkozási szerződés**  
Hivatkozási szám: 11/2015

**Szerződő felek:**

---

amely létrejött egyrészről

|  |  |
|--|--|
| <b>Megrendelő:</b>                     | Bükkös Lakópark Társasház                  |
| <b>Cím:</b>                            | 2000 Szentendre Szentlászlói út 78/B       |
| <b>Adószám:</b>                        | 27884232-1-13                              |
| <b>Bankszámlaszám:</b>                 | Unicredit Bank, 10918001-00000088-05150005 |
| <b>Képviseli, Közös<br/>Képviselő:</b> | Szép Zsolt                                 |

mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

|                                  |                                      |
|----------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Vállalkozó:</b>               | Money Port Kft                       |
| <b>Székhely:</b>                 | 1088 Budapest Mikszáth Kálmán tér 2. |
| <b>Cégjegyzékszám:</b>           | 01-09-208219                         |
| <b>Adószám:</b>                  | 25320006-2-42                        |
| <b>Bankszámlaszám:</b>           | 11703006-20480851                    |
| <b>Cégszerűen<br/>képviseli:</b> | Kánási Balázs                        |

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó),

külön-külön Fél, együttesen Felek között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

---

 

## A szerződés tárgya:

Vállalkozó kötelezettséget vállal:

Szentendre Eötvös utcai lépcső aljánál található rossz minőségű, burkolatlan útfelületen, viacolor kövezettel burkolt járda kialakítására 50 m<sup>2</sup> felületen, valamint vízvezető kulékavicságy kialakítására Bükkös Lakópark kerítés lábazatánál 10 fm hosszan.

Feladatok:

Jelenlegi félig betonozott út felbontása, tükör kiásása, rétegrendnek megfelelő feltöltése, szegélykövek lerakása, viacolor burkolat lerakása, vízvezető kulékavicságy kialakítása. A munkákat, ezen szerződés mellékletét képező tervrajz szerint végzi el.

## Vállalkozó kötelezettségei:

Vállalkozó a rábízott munkát 2015.10.16-án elkezd.

Vállalkozó a rábízott munkát köteles I. osztályú minőségben, a vállalt határidőre 2015.10.29-ére elvégezni. Elkészülési határidő módosul, a munkavégzésre alkalmatlan napok számával.

Vállalkozó az elvégzett munkákról építési naplót vezet.

Vállalkozó a műszaki ellenőrzést lehetővé teszi, a Megrendelő által felhatalmazott személy által.

Vállalkozó teljes mértékben felelős munkatársai által végzett tevékenységéért, a balesetvédelmi és munkavédelmi előírások betartásáért.

Vállalkozó tevékenységét Megrendelő felügyelete alatt végzi, bármilyen eltérés esetén Megrendelővel és egyeztet.

Vállalkozó a vállalkozás folyamán felmerült, a munkavégzés minőségét, eredményes teljesítését veszélyeztető, akadályozó tényezőt azonnal Megrendelő tudomására juttatja.

Átvételkor Megrendelő által észrevételezett esetleges, eltéréseket, hiányokat, hibákat, késedelem nélkül, külön térítés nélkül kijavítja.

## Megrendelő kötelezettségei:

Megrendelő minden olyan információt átad Vállalkozónak, amely a munkavégzéshez szükséges.

Állandó kapcsolatot biztosít a kivitelezés folyamán felmerült problémák megoldására.

A kivitelezés előkészítését, a munkafeltételek kialakítását biztosítja.

Rendszeresen, munkafázisonként ellenőrzi Vállalkozó által végzett tevékenységet.

Vállalkozó által szállított segédanyagok ellenőrzését elvégzi.

Megrendelő a Vállalkozó részére átadott munkaterületen biztosítja, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítését a napi szokásos munkaidőben, illetve azon túl végezhesse.

## Díjazás:

---

Az elvégzett munka ára bruttó 723.000 Ft azaz - hétszázhuszonháromezer – Ft.

Az ár tartalmazza a felhasznált anyagok árát.

Az ár tartalmazza a kiszállási költségeket, a munka díját és az esetleges ÁFA-t.

## Fizetési feltételek és fizetési ütemezés

---

Az elvégzett munka teljesítéséről, az Önkormányzat főmérnökének részvételével, Felek teljesítési jegyzőkönyvet vesznek fel, legkésőbb a készre jelentést követő 5 munkanapon belül. Melynek elkészítésért Megrendelő felel. Ha nem készül el, akkor a szerződést teljesítenek kell tekinteni.

Megrendelő és Vállalkozó között készült teljesítési jegyzőkönyv aláírása után Vállalkozó jogosult a vállalkozási díj leszámlázására.

A számla ellenértékének kifizetése az alábbi 2 részletben történik:

1. Megrendelő a számlakeltétől számított 3 munkanapon belül, ezen szerződés fejlécében szereplő, Vállalkozó bankszámlaszámára 353.000 Ft azaz – háromszázötvenháromezer – Ft részt banki átutalással egyenlíti ki.
2. Szentendre Város Önkormányzata, mellékelt engedményezési szerződés alapján, a számlakeltétől számított 30 munkanapon belül 370.000 Ft azaz – háromszázhetvenezer – Ft részt banki átutalással egyenlíti ki.

## Szavatosság, jótállás

---

A Vállalkozó az általa elvégzett munkákra az átadástól számított 3 (három) éves időtartamra szavatosságot és jótállást vállal. A Vállalkozó szavatolja továbbá, hogy a teljesítése minden vonatkozásban eleget tesz a vonatkozó jogszabályokban foglalt kritériumoknak.

## Egyéb rendelkezések

---

Vállalkozó a szerződés értékének megfelelő mértékben felelős a Megrendelőnek okozott kárért, hibás, nem megfelelő teljesítésért.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK előírásai az irányadóak.

Vita esetén a Felek kötelesek egyeztető tárgyalást tartani, és csak ennek eredménytelenség után fordulhatnak bírósághoz.



Mellékletek:

1. Tervrajz
2. Engedményezési szerződés

Kelt: Szentendre, 2015.10.14.

Megrendelő cégszerű aláírása:



**BÜKKÖS LAKOPARK**  
2000 Szentendre,  
Szentlászlói út 78/B  
Adószám: 27884232-1-13

Vállalkozó cégszerű aláírása:



**Money Port Kft.**  
1088 Bp., Mikszáth K. tér 2.  
Adószám: 25320006-2-42  
Számlasz.: 11703006-20480851