

## KÖZMŰVELŐDÉSI MEGÁLLAPODÁS<sup>123</sup>

amely létrejött egyrészről

**Szentendre Város Önkormányzat**

székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.

adószám: 15731292-2-13

statisztikai számjel: 15731292-8411-321-13

<sup>4</sup>bankszámlaszáma:11784009-15731292

PÍR törzsszáma: 731290.

képviseli: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

a továbbiakban: Önkormányzat ,

másrészről

**Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft.**

székhely: *2000 Szentendre, Duna korzó 18.* <sup>5</sup>

cégjegyzékszám: 13-09-131573

Adószám: 22369655-2-13

Képviseli: Solymosi Heléna általános ügyvezető és Vasvári Csaba előadó-művészeti ügyvezető<sup>6</sup>

a továbbiakban: Társaság

a továbbiakban együttesen: Szerződő felek - között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

### PREAMBULUM<sup>7</sup>

Önkormányzat a Társaságot a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (továbbiakban: Törvény) 79. és 80.§-a alapján, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény továbbá a közművelődésről szóló 18/2007. (III. 30.) Önk. sz. rendeletben foglaltak alapján az közművelődési feladatok ellátásával bízta meg.<sup>8</sup>

A Társaság az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény (a továbbiakban: Emtv.) 7. §-a szerint ESZ/134. számon nyilvántartásba vett előadó-művészeti szervezet (szabadtéri színház).

#### 1. A megállapodás tárgya

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban:

<sup>1</sup> Módosítva a 210/2015.(IX.10.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján. Hatályos 2015.IX.11. napjától

<sup>2</sup> Módosítva a 208/2017.(IX.14.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján

<sup>3</sup> Módosítva a 65/2018.(III.22.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján

<sup>4</sup> Módosítva a 31/2015.(II.12.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján. Hatályos 2015.02.13. napjától

<sup>5</sup> *A székhelyet a 135/2018. (VII.19.) Kt. sz. határozat módosította. Hatályos: 2018. július 19.napjától*

<sup>6</sup> Módosítva a 138/2017.(VI.15.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján

<sup>7</sup> Módosítva a 208/2017.(IX.14.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján

<sup>8</sup> Módosítva a 210/2015.(IX.10.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján. Hatályos 2015.IX.11. napjától

Mötv.) 12.§ (1), 13. § (1) bekezdésének 7. pontjában meghatározott feladatokra figyelemmel az Önkormányzat kulturális közfeladatai ellátásának körében az alábbi Megállapodást köti a Társasággal az együttműködés részletes szabályozása érdekében, összhangban az Emtv. 3. §-ának (7) bekezdésével, továbbá a közművelődésről szóló 18/2007. (III. 30.) Önk. rendeletben foglaltakkal.<sup>9 10</sup>

## 2. A megállapodás célja<sup>11</sup>

A Szerződő felek jelen Megállapodást annak érdekében kötik, hogy a Társaság közhasznú előadó-művészeti szervezetként gondoskodjon az Mötv. 13. § (1) bekezdésének 7. pontjában foglalt kulturális szolgáltatás; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása körében az Önkormányzat részére meghatározott jelen szerződésbe foglalt feladatok *kizárólagos* ellátásáról – figyelemmel az Emtv. 16. § (2) bekezdéseire, valamint a Törvény 79. és 80.§-a<sup>12</sup> alapján, a közművelődésről szóló 18/2007. (III. 30.) Önk. rendeletben foglaltakra – e Megállapodásban rögzítik ennek tárgyi, személyi és pénzügyi feltételeit, valamint együttműködésük kereteit.

## 3. A megállapodás időtartama

Szerződő felek a jelen Megállapodást 2021.<sup>13</sup> december 31. napjáig tartó időtartamra hosszabbítják meg, egyben megállapodnak abban, hogy a Megállapodás a Szerződő felek egybehangzó döntésével meghosszabbítható. ,

## 4. A Társaság előadó-művészeti szolgáltatásai

**4.1.** Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a Társaság az Alapító Okiratában foglalt közhasznú tevékenységei keretében – az Önkormányzattal fennálló Megállapodás időtartama alatt – törekszik a tevékenységi körébe tartozó előadó-művészeti, valamint az ahhoz kapcsolódó egyéb szolgáltatásokat folyamatosan biztosítani, különösen:

- a mai színházi értékek közvetítését a klasszikus magyar drámáktól, a kötelező irodalmi műveken, komédiákon át a zenés színpadi művekig,
- a fiatalok színházi értékrendjének kialakítását,
- széles közönségréteg és több generáció megszólítását,
- a kortárs és klasszikus magyar szerzők műveinek bemutatását,
- gyermek- és ifjúsági színházi előadások bemutatását,
- együttműködés kialakítását a vidéki és határon túli színházakkal.

<sup>9</sup> Módosítva a 210/2015.(IX.10.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján. Hatályos 2015.IX.11. napjától

<sup>10</sup> Módosítva a 138/2017.(VI.15.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján

<sup>11</sup> Módosítva a 138/2017.(VI.15.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján

<sup>12</sup> Módosítva a 210/2015.(IX.10.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján. Hatályos 2015.IX.11. napjától

<sup>13</sup> Módosítva a 208/2017.(IX.14.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján

4.2. <sup>14</sup>,<sup>15</sup>  
4.3. <sup>16</sup>,

5. A Társaság közművelődési feladatainak ellátása<sup>17</sup>

5.1. A közművelődési tevékenység ellátására létrehozott Társaság alaptevékenységét a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény, kizárólagos jelleggel végzett közszolgáltatási feladatait pedig a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény hatályos előírásai alapján végzi.

A Társaság tevékenységi körébe tartozó feladatok:

- a. Közművelődés (kizárólagos, kötelező alapeladat a DMH működtetése)
- b. Kultúra, fesztiválok (kizárólagos jelleggel átvállalt feladat a városi rendezvények megszervezése)
- c. Szentendrei Teátrum szervezése, lebonyolítása (kizárólagos jelleggel átvállalt közfeladat)
- d. P'Art Mozi működtetése (kizárólagos jelleggel átvállalt közfeladat)
- e. A Kft. saját rendezvényeihez kapcsolódó kommunikáció: kiadványok, az országos és helyi média útján
- f. A Szentendre és Vidéke című városi lap kiadása (kizárólagos jelleggel átvállalt közfeladat)
- g. A Pest Megyei Könyvtár színháztermének működtetése (kizárólagos jelleggel átvállalt közfeladat)
- h. Igény szerint, külön megállapodás alapján közreműködés, technikai eszközök biztosítása Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatában rögzített ünnepségek megszervezésében és a kiemelt egyéb városi rendezvényeken.

5.2.<sup>18</sup> Az Önkormányzat a közművelődési feladatok színvonalas ellátása céljából a Társaság részére használati jogot biztosít az alábbiakban meghatározott, önkormányzati tulajdonú épületekben:

- Dunaparti Művelődési Ház  
**2000 Szentendre, Duna korzó 18.**<sup>19</sup>
- P'Art Mozi  
**2000 Szentendre, Duna korzó 25.**<sup>20</sup>
- a Dunaparti Művelődési Házzal határos ingatlanon (hrsz.:1839) lévő, Péter Pál u. 6/a. sz. alatti, műemléki épületben található, 44 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásban;<sup>21</sup>
- Szentendre, 2260/A hrsz-on felvett, természetben a Szentendre, Pátriárka utca. 7. szám alatti ingatlan Színháztermében az erre vonatkozó hatályos megállapodás feltételei szerint.<sup>22</sup>

<sup>14</sup> Hatályon kívül helyezve a 210/2015.(IX.10.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján.

<sup>15</sup> Hatályon kívül helyezve a 208/2017.(IX.14.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján

<sup>16</sup> Hatályon kívül helyezve a 208/2017.(IX.14.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján

<sup>17</sup> Módosítva a 138/2017.(VI.15.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján

<sup>18</sup> Módosítva a 210/2015.(IX.10.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján. Hatályos 2015.IX.11. napjától

<sup>19</sup> **A címet a 135/2018. (VII.19.) Kt. sz. határozat módosította. Hatályos: 2018. július 19.napjától**

<sup>20</sup> **A címet a 135/2018. (VII.19.) Kt. sz. határozat módosította. Hatályos: 2018. július 19.napjától**

<sup>21</sup> Módosítva a 65/2018.(III.22.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján

<sup>22</sup> Módosítva a megyei könyvtárak és a megyei hatókörű városi múzeumok feladatának ellátását szolgáló egyes állami tulajdonú vagyontárgyak ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló 2015. évi LXXV. törvény alapján

6. A megállapodásban foglalt feladatok ellátásának tárgyi, személyi és pénzügyi feltételei

#### 6.1. Tárgyi feltételek<sup>23</sup>

6.1.1. A Fenntartó amennyiben a jelen Megállapodás 4. pontja szerinti előadó-művészeti tevékenység eredményes ellátásához szükséges, az 5.2. pontban felsoroltakon túli ingatlanokat külön bérleti szerződésben (a továbbiakban: Bérleti Szerződés) meghatározott feltételekkel is biztosíthat.<sup>24</sup>

6.1.2. A Társaság köteles az önkormányzati vagyont illetően az állag, a környezet és a műemlékek védelme érdekében, valamint az önkormányzati vagyon használatából adódó minden egyéb esetben a vonatkozó jogszabályok, szabványok, hatósági, szakhatósági és műszaki előírások (így különösen a közegészségügyi, tűzvédelmi és munkavédelmi előírások) szerint eljárni. A Társaság a jelen megállapodás alapján reáharuló kötelezettségeket köteles teljesíteni, azokat harmadik személyre kizárólag az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján, e Megállapodás rendelkezéseinek tiszteletben tartása mellett ruházni át.

6.1.3. A Társaság köteles az önkormányzati vagyon nyilvántartására vonatkozó előírásoknak megfelelően az adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségének eleget tenni, valamint felel az adatok hitelességéért és naprakész állapotáért. ,

6.1.4. A Társaság köteles a használatába kerülő egyéb vagyonnal folyamatosan elszámolni a tárgyévben hatályos önkormányzati vagyonrendelet, a számviteli törvény, valamint az önkormányzati vagyon nyilvántartási szabályai szerint. A Társaság az önkormányzati vagyon tárgyairól elkülönített nyilvántartást köteles vezetni, amely tételesen tartalmazza ezen eszközök könyv szerint bruttó és nettó értékét, az elszámolt amortizáció összegét, az azokban bekövetkezett változásokat, illetve az elszámolt amortizációs és egyéb költségeket.

#### 6.2. A támogatás célja és forrása

A Szerződő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a jelen Megállapodás időtartama alatt és az abban foglalt feltételek mellett a Társaság működőképességének fenntartására , valamint a jelen Megállapodásban rögzített szakmai feladatok ellátására működési támogatást biztosít.<sup>25</sup>

#### 7. A támogatás összege

A támogatás összegét az Önkormányzat az adott évekre vonatkozóan a mindenkori költségvetési rendelet elfogadásával egyidejűleg határozza meg.

**7.1.** Szerződő felek kijelentik, hogy jelen Megállapodás elválaszthatatlan részének tekintik az Önkormányzat mindenkori éves költségvetéséről szóló rendeletének (módosításainak) a Társaság részére biztosított támogatásra vonatkozó rendelkezéseit, valamint a támogatás összegét és a támogatások egymáshoz viszonyított arányát tartalmazó tulajdonosi döntést.<sup>26</sup>

<sup>23</sup> Módosítva a 138/2017.(VI.15.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján

<sup>24</sup> Módosítva a 210/2015.(IX.10.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján. Hatályos 2015.IX.11. napjától

<sup>25</sup> Módosítva a 210/2015.(IX.10.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján. Hatályos 2015.IX.11. napjától

<sup>26</sup> Módosítva a 210/2015.(IX.10.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján. Hatályos 2015.IX.11. napjától

### 7.1.1. A támogatás folyósítása

7.1.1.1. A Fenntartó a támogatást az adott évre vonatkozó támogatási szerződés szerint nyújtja. A támogatást a Fenntartó havonta, a tárgy hó 12. napjáig utalja át a Társaság számlájára.

7.1.1.2. A tárgyévi költségvetési rendelet elfogadásáig az Önkormányzat a mindenkori átmeneti finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásról szóló rendeletében foglaltak szerint, a tárgyévet megelőző évre megállapított eredeti előirányzatnak a tartós kötelezettségvállalással növelt időarányos részét utalja a Társaság számára, azzal, hogy az átmeneti finanszírozás összege a tárgyévi elfogadott költségvetés szerinti támogatásba beszámít. Amennyiben a tárgyévi költségvetési rendelet elfogadásáig nyújtott átmeneti finanszírozás összege eltér a tárgyévi költségvetés szerint azon időpontig járó támogatás összegétől, a különbözetet a Támogató köteles a következő hónap elején átutalni a Társaságnak.

## 8. A támogatás felhasználásának szabályai, beszámolás, a megállapodás teljesítésének ellenőrzése

### 8.1. A támogatás felhasználása

8.1.1.<sup>27</sup> A Társaság a jelen Megállapodás 7. pontja szerinti támogatást az Emtv-ben meghatározott módon előadó-művészeti tevékenységére, valamint a társaság egészére vonatkozó általános működési kiadásaira a támogatások elhatárolásával fordíthatja (személyi juttatások, munkaadókat terhelő járulékok, egyéb működési kiadások).

8.1.2.<sup>28</sup> Jelen szerződés alapján nyújtott támogatás csekély összegű támogatásnak minősül, amelyet kizárólag az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o) (a továbbiakban 1407/2013/EU bizottsági rendelet) szabályai alapján lehet nyújtani. Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a 200.000 eurónak, közúti kereskedelmi áru fuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdését is. [Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.]

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114., 2012.4.26., 8. o.) megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek

<sup>27</sup> Kiegészítette a 138/2017.(VI.15.) Kt. sz. tulajdonosi határozat

<sup>28</sup> Beillesztette a 138/2017.(VI.15.) Kt. sz. tulajdonosi határozat

megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (2) bekezdésében meghatározott felső határig halmozható.

A csekély összegű támogatás nem halmozható azonos támogatható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a támogatások halmozása túllépi bármely csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített maximális intenzitást vagy összeget.

8.1.3.<sup>29</sup> A működési támogatások elhatárolásánál – a de minimisként és a nem állami támogatásként kezelendő támogatások arányának megállapításánál - a felek az alábbiak figyelembe vételével járnak el:

„a.) A kultúra az Unió társadalmait tükröző és alakító azonosságtudatok, értékek és jelentések hordozója. A kultúra és a kulturális örökség megőrzésének területe különböző célok és tevékenységek széles körét fedi le, így többek között a következőket: múzeumok, levéltárak, könyvtárak, művészeti és kulturális központok vagy terek, színházak, operaházak, koncerttermek, régészeti lelőhelyek, műemlékek, történelmi helyszínek és épületek, hagyományok és mesterségek, fesztiválok és kiállítások, valamint kulturális és művészeti oktatási tevékenységek. Európa gazdag természeti öröksége – többek között a biológiai sokféleség, a természetes élőhelyek és a fajok megőrzése – további értékes előnyöket biztosít az uniós társadalmak számára.

b.) Figyelembe véve a kultúrához, a kulturális örökség megőrzéséhez és a természetvédelemhez kapcsolódó bizonyos tevékenységek sajátos jellegét, e tevékenységek megszervezhetőek nem kereskedelmi módon, így nem gazdasági jellegűek. E tevékenységek állami finanszírozása ezért nem szükségszerűen minősül állami támogatásnak. A Bizottság úgy véli, hogy a nagyközönség számára térítésmentesen hozzáférhető kulturális tevékenység vagy a kulturális örökség megőrzéséhez kapcsolódó tevékenység állami finanszírozása tisztán társadalmi és kulturális célt szolgál, ami nem gazdasági jellegű. Hasonlóképpen az, hogy egy kulturális intézmény látogatóinak vagy a nagyközönség számára nyitott kulturális tevékenység vagy a kulturális örökség megőrzéséhez – többek között a természetvédelemhez – kapcsolódó tevékenység résztvevőinek pénzügyi hozzájárulást kellene fizetniük, amely a valódi költségeknek csupán egy töredékét fedezi, nem változtat az említett tevékenység nem gazdasági jellegén, mivel nem tekinthető a nyújtott szolgáltatás valódi díjazásának.

c.) Ezzel ellentétben az elsősorban látogatók által vagy belépő díjakból vagy más kereskedelmi eszközökkel finanszírozott kulturális vagy a kulturális örökség megőrzéséhez (többek között a természetvédelemhez) kapcsolódó tevékenységeket (például kereskedelmi kiállítások, mozik, kereskedelmi zenei előadások és fesztiválok, valamint elsősorban tandíjakból finanszírozott művészeti iskolák) gazdasági jellegűnek kell minősíteni. Ehhez hasonlóan az olyan, kulturális örökség megőrzéséhez kapcsolódó vagy kulturális tevékenységeket, amelyek a nagyközönséggel szemben kizárólag bizonyos vállalkozásokat juttatnak előnyhöz (például egy magánvállalkozás által használt történelmi épület felújítása), rendszerint gazdasági jellegűnek kell minősíteni.

d.) Továbbá sok kulturális vagy a kulturális örökség megőrzéséhez kapcsolódó tevékenység objektíven mással nem helyettesíthető (például egyedi dokumentumokat őrző állami levéltárak fenntartása) és így kizárják a valódi piac meglétét. A Bizottság véleménye szerint az ilyen tevékenységek is nem gazdasági jellegűnek minősülnének.

---

<sup>29</sup> Beillesztette a 138/2017.(VI.15.) Kt. sz. tulajdonosi határozat

e.) Olyan esetekben, amelyekben egy jogalany kulturális vagy a kulturális örökség megőrzéséhez kapcsolódó olyan tevékenységeket végez, amelyek némelyike az a.) és c.) pontban meghatározottak szerint nem gazdasági tevékenység, némelyike pedig gazdasági tevékenység, a jogalany által kapott állami finanszírozás csak annyiban tartozik az állami támogatási szabályok hatálya alá, amennyiben az a gazdasági tevékenységekhez kapcsolódó költségeket fedezi.”

(forrás: Bizottsági közlemény az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikkének (1) bekezdésében említett állami támogatás fogalmáról)

## 8.2. Beszámolás

8.2.1. A Társaság köteles külön jogszabályban meghatározott módon a működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek lezárását követően az üzleti év utolsó napjával, illetve a megszűnés napjával, mint mérleg fordulónappal beszámolót, valamint ezzel egyidejűleg a Civil törvény 29. § (3)-(7) bekezdéseinek megfelelő tartalommal közhasznúsági mellékletet készíteni, továbbá a 9.1. pont szerinti pénzügyi mutatók alakulását bemutatni, elemezni és a Fenntartó számára benyújtani.<sup>30</sup>

8.2.2. A Társaság köteles üzleti tervet készíteni minden év február 10-ig, és az Önkormányzat részére benyújtani. A tárgyévvel megelőző év mérlegbeszámolóját, közhasznúsági mellékletével, valamint a 9.1. pont szerinti pénzügyi mutatók elemzésével – a Felügyelő Bizottság határozataival és könyvvizsgálói jelentéssel együtt – legkésőbb minden év májusiképviselő-testületi ülésre az Önkormányzathoz benyújtani.

8.2.3.<sup>31</sup>

8.2.4.<sup>32</sup>

8.2.5.<sup>33</sup>

## 8.3. Ellenőrzés

8.3.1. Az Önkormányzat jogosult ellenőrizni a jelen Megállapodás 4. pontjában felsorolt szakmai mutatószámok teljesítését, az előadó-művészeti szolgáltatások megvalósulását, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás eredményességét, valamint a Társaságot terhelő egyéb kötelezettségek rendszeres és folyamatos betartását.

8.3.2. Az Önkormányzat ennek során jogosult a Társaság működésének és gazdálkodásának egészéről rendszeres adatszolgáltatás teljesítését kérni, szükség szerint adatokat, dokumentumokat bekérni a Társaságtól és a Társaság működését nem zavarva helyszíni ellenőrzést folytatni.

8.3.3.<sup>34</sup>

## 9. Szerződő felek további jogai és kötelezettségei

Szerződő felek kijelentik, hogy a Társaságot, valamint az Önkormányzatot – a jelen Megállapodás 4. és 5. pontjában foglaltakon túl – az alábbi jogok illetik meg és az alábbi

---

<sup>30</sup>Módosítva a 210/2015.(IX.10.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján. Hatályos 2015.IX.11. napjától

<sup>31</sup> Hatályon kívül helyezve a 208/2017.(IX.14.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján.

<sup>32</sup> Hatályon kívül helyezve a 208/2017.(IX.14.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján.

<sup>33</sup> Hatályon kívül helyezve a 208/2017.(IX.14.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján.

<sup>34</sup> Hatályon kívül helyezve a 210/2015.(IX.10.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján.

kötelezettségek terhelik:

### 9.1. Pénzügyi egyensúly fenntartása

A Társaság a gazdálkodása során köteles a pénzügyi egyensúly fenntartása érdekében törekedni:

- a) a nettó forgótőke (működő tőke) állományának növelésére (forgóeszközök – rövid lejáratú kötelezettségek összege > az előző év hasonló mutatószáma),
- b) az árbevétel arányos jövedelmezőség javítására [adózás előtti eredmény/(értékesítés nettó árbevétele) > az előző év hasonló mutatószáma],
- c) a tőkearányos jövedelmezőség javítására (adózás előtti eredmény/saját tőke > az előző év hasonló mutatószáma),
- d) a hosszú távú pénzügyi biztonság megtartására [(saját tőke + hosszú lejáratú kötelezettségek + hátrasorolt kötelezettségek)/befektetett eszközök  $\geq$  az előző év hasonló mutatószáma].

### 9.2. A Társaság tájékoztatási és kárviselési kötelezettsége

9.2.1. A Társaság haladéktalanul köteles tájékoztatni az Önkormányzatot, ha:

- a) ellene csőd- vagy felszámolási eljárás, helyi önkormányzatnál adósságrendezési eljárás indult,
- b) ha végelszámolási eljárás kezdeményezésére, vagy a jogutód nélküli megszüntetésre irányuló bírósági vagy hatósági intézkedésre került sor,
- c) ha 3 hónapnál régebbi köztartozása van, és annak megfizetésére nem kapott halasztást,
- d) ha ellene végrehajtási eljárás indult.

9.2.2. Elsősorban a Társaság kötelezettséget vállal a jelen Megállapodás tárgyát képező, vagyon tekintetében teljes körűen, víz, tűz, elemi és személyi kár, valamint katasztrófa kockázatokra szóló vagyonbiztosítási megállapodás megkötésére, melynek kedvezményezettje a Társaság.

9.2.3. A Társaság kötelezettséget vállal az Emtv., illetve annak végrehajtási rendeletei szerinti adatszolgáltatási, változás bejelentési és beszámolási kötelezettségek teljesítéséből adódó feladatok elvégzésére, valamint e kötelezettségek határidőben történő teljesítése érdekében az Önkormányzattal történő együttműködésre, figyelembe véve annak működési sajátosságait.

## 10. A Megállapodásból eredő kötelezettségek megszegésének következményei és a Megállapodás megszűnése

### 10.1. A Megállapodás megszűnése

10.1.1. Jelen Megállapodást Szerződő felek határozott időre kötötték, így a jelen Megállapodás 3. pontjában meghatározott időtartam elteltével - amennyiben közöttük a meghosszabbítás tárgyában megállapodás nem születik - a Megállapodás hatálya megszűnik.

10.1.2. Jelen Megállapodás megszüntethető a Szerződő felek közös megegyezésével.

10.1.3. Jelen Megállapodás megszűnése esetén a Társaság köteles az Önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatással elszámolni, a támogatás fel nem használt részét a megszűnést

követő 8, azaz nyolc napon belül az Önkormányzat 11784009-15731292 számú<sup>35</sup> számlájára visszafizetni.

10.1.4. Jelen Megállapodás megszűnése esetén a Társaság köteles tételesen elszámolni az általa használt önkormányzati vagyonnal átadás-átvételi eljárás útján.

10.2. A Megállapodásból eredő kötelezettségek megszegésének következményei, azonnali hatályú felmondás

<sup>36</sup>10.2.1. A Szerződő felek rögzítik, hogy ha a Társaság

- a) ,
- b) a jelen Megállapodásban és a vonatkozó jogszabályban foglaltakat a Társaságnak felróható okból, a Társaságnak felróható okból megszegi a Fenntartó - egyéb jogkövetkezmények alkalmazása mellett – a fentieket figyelembe veheti a tárgyévét követő évi támogatás mértékének meghatározása során.

<sup>37</sup>10.2.2.

10.2.3. Szerződő felek a jelen Megállapodásban foglalt kötelezettségek súlyos megsértése esetén azonnali hatályú felmondással élhetnek.

10.2.4. A Megállapodás Társaság általi súlyos megsértésének minősül nem kizárólagosan, de különösen, ha

- a) a vagyontárgyakat szándékosan rongálja, rendeltetésellenesen vagy megállapodás-ellenesen használja,
- b) a támogatást kimutathatóan nem a jelen Megállapodásban vállalt feladata ellátására, illetve a felhasználási kööttséggel biztosított támogatást céltól eltérően használja fel,
- c) a Megállapodásban vállalt szolgáltatást, szakmai tevékenységet indokolatlanul megszünteti,
- d) , a jelen Megállapodás szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltat, vagy ilyen nyilatkozatot tesz, különösen, ha ezáltal jogosulatlanul vesz igénybe támogatást,
- e) ha tájékoztatási, beszámolási, adatszolgáltatási kötelezettségének nem vagy számottevő késedelemmel tesz eleget, vagy az ellenőrzést akadályozza,.

10.2.5. Szerződő felek rögzítik, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 11. § (12) bekezdése alapján a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

10.2.6. Amennyiben a Fenntartó jelen Megállapodást azonnali hatállyal felmondja, a Társaság köteles a nem megállapodásszerűen felhasznált támogatás teljes összegét – a felmondás kézhezvételétől számított 8 (nyolc) napon belül – az átutalás napjától a visszafizetés napjáig számított mindenkor hatályos törvényes<sup>38</sup> késedelmi kamattal növelten visszafizetni az Önkormányzat OTP-nél vezetett 11784009-15731292 számú<sup>39</sup> számlájára.

<sup>35</sup> Módosítva a 31/2015.(II.12.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján. Hatályos 2015.02.13. napjától.

<sup>36</sup> Módosítva a 210/2015.(IX.10.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján. Hatályos 2015.IX.11. napjától

<sup>37</sup> Hatályon kívül helyezve a 210/2015.(IX.10.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján.

<sup>38</sup> Módosítva a 210/2015.(IX.10.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján. Hatályos 2015.IX.11. napjától

<sup>39</sup> Módosítva a 31/2015.(II.12.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján. Hatályos 2015.02.13. napjától.

## 11. Egyéb rendelkezések

<sup>40</sup>11.1.

11.2.<sup>41</sup> Felek a jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg kijelentik, hogy a jelen jogügylet tekintetében alávetik magukat a 2013. évi. V. törvény rendelkezéseinek, így a megállapodásra a megállapodás aláírásának napjától a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi. V. törvény, a Civil tv., az Emtv, az Mötvt, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, Szentendre Város Önkormányzatának mindenkori költségvetési rendelete, továbbá a közművelődésről szóló 18/2007. (III. 30.) Önk. rendeletben foglaltakkal. és más kapcsolódó jogszabályok rendelkezései megfelelően irányadóak.

A jelen módosított megállapodás 5 példányban, egymással szó szerint mindenben megegyező tartalommal készült, amelyet a Szerződő felek képviselői elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírnak.

Szentendre, 2018. július.....

Verseghi-Nagy Miklós  
Szentendre Város Önkormányzat  
polgármester

Solymosi Heléna  
Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit  
Kft.  
általános ügyvezető

dr. Gerendás Gábor  
Szentendre Város Önkormányzat  
jegyző

Vasvári Csaba  
Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit  
Kft.  
előadó-művészeti ügyvezető

---

<sup>40</sup>Hatályon kívül helyezve a 210/2015.(IX.10.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján.

<sup>41</sup> Módosítva a 31/2015.(II.12.) Kt.sz. tulajdonosi határozat alapján. Hatályos 2015.02.13. napjától.