

FELHÍVÁS PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSRE

TSZT és SZÉSZ módosítás

az Eurovelo6 kerékpáros útvonal déli szakasza és az intermodális csomópont területén
a VOLÁNBUSZ pályaudvar ideiglenes fejlesztése kapcsán

Tájékoztatom az érintetteket, hogy a kiemelt kormányberuházásnak nyilvánított **EuroVelo6 kerékpáros útvonal Szentendre déli szakaszán** (Dera pataktól délre) új nyomvonal kijelölésével valósítható meg, figyelembe véve az árvízvédelmi szempontokat és a belső vízbázis védőterület előírásait.

Az új nyomvonal kijelöléséhez és a projekt megvalósításához szükségessé vált Szentendre Településszerkezeti Tervének (TSZT), Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének (SZÉSZ és SZT) tárgyalásos eljárás keretében történő módosítása.

A VOLÁNBUSZ pályaudvar területén tervezett ideiglenes forgalmi építmények elhelyezéséhez szükséges Szentendre Építési Szabályzatának módosítása, a K-Im/0 jelű különleges intermodális övezet egyes előírásainak tekintetében. Az intermodális fejlesztést megalapozó, jelenleg készülő hatástanulmány által érintett területet a Képviselő-testület kiemelt fejlesztési területté nyilvánította. Ezáltal lehetséges a vonatkozó szabályozási korrekciót tárgyalásos eljárás keretében elvégezni.

**Az eljárás kapcsán így meghirdetem a partnerségi egyeztetést
a 2018. január 16. – február 1. közötti időszakra.**

Véleményező partnerek: Szentendre lakossága, a városban működő egyházak, valamint az érdek-képviseleti, civil- és gazdálkodó szervezetek.

A véleményezési anyag elektronikusan Szentendre Város honlapján a **Városfejlesztés/ Főépítészeti Kabinet: településkép, városrendezés/ Partnerségi egyeztetések** menüpont alatt megtalálható.

A partnerségi véleményezés részeként LAKOSSÁGI FÓRUMOT tartunk 2018. január 24-én, szerdán 17:30 órától a Városháza Dísztermében.

A településrendezési eljárás véleményezési szakaszában a szabályzattal kapcsolatos **partneri észrevételeket, javaslatokat írásban 2018. február 1-ig várjuk.**

A partneri vélemények, észrevételek benyújtása az alábbi formákban lehetséges:

- Aba Lehel főépítésznek címezve papír alapon vagy a foepitesz@ph.szentendre.hu e-mail címre való megküldéssel,
- illetve a lakossági fórumon szóban és azt követően a fenti dátumig írásban, megadva a tárgyat, a személy/szervezet nevét, képviselőjét, postai és e-mail címét, lehetőség szerint telefonszámát.

Szentendre, 2017. január 15.

Verseghi-Nagy Miklós
polgármester