



1 havi BUBOR bázisú folyószámlahitel, havi (hónap 1. hétfőjén változó) kamatperiódussal

FOLYÓSZÁMLAHITEL SZERZŐDÉS

A szerződő felek, egyrészről az

MKB Bank Zrt.

székhelye: 1056 Budapest, Váci utca 38.

céggjegyzék helye és száma: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, Cg. 01-10-040952

KSH száma: 10011922-6419-114-01

(a továbbiakban: Bank)

másrészről a(z)

cégnév:

Városi Szolgáltató Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

rövidített cégnév:

Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

székhelye:

2000 Szentendre, Szabadkai u 9.

fő tevékenységi köre: 4291'08 Vízi létesítmény építése (módosítás alatt)

céggjegyzék helye és száma: Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága

Cg. 13-10-040159

adószáma: 10822612-2-13

KSH száma: 10822612-4291-573-13

képviselésében eljár: Mandula Gergely, vezérigazgató és Dr. Csépainé Széll Pálma, más munkavállaló

(a továbbiakban: Ügyfél)

(a Bank és az Ügyfél a továbbiakban: Szerződő felek)

megállapodnak abban, hogy folyószámlahitel szerződést kötnek az alulírott feltételek szerint:

Preambulum

A Bank és az Ügyfél között 10300002-10559524-49020011 pénzforgalmi jelzőszámon **Bankszámlaszerződés** jött létre. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Bank - az alábbiakban részletezett feltételekkel - hitelt rendelkezésre bocsát az Ügyfél javára.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés a fentiekben hivatkozott Bankszámlaszerződés kiegészítésül szolgál, a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Bankszámlaszerződés rendelkezései az irányadóak azzal, hogy a Bank az Ügyfél javára szóló fizetéseket ezen Bankszámlaszerződés alapján megnyitott bankszámláin írja jóvá, illetve az Ügyfél fizetési megbízásait ezen bankszámla egyenlege terhére teljesíti.

Fogalom meghatározások

Kamatperiódus: 1 hónapra megállapított kamatidőszak, amelynek kezdő napja a tárgyhónap első hétfőjén (amennyiben ez nem üzleti nap, az ezt követő első üzleti napon) jegyzett 1 havi BUBOR értéknappja – azaz a jegyzést követő második üzleti nap. A kamatperiódus lejáratának napja a tárgyhót követő hónap első hétfőjén (amennyiben ez nem üzleti nap, az ezt követő első üzleti napon) jegyzett 1 havi BUBOR értéknappja. Az első kamatperiódus tört periódus is lehet.

Üzleti napnak számít minden olyan nap, amelyen a kereskedelmi bankok Magyarországon nyitva tartanak.

BUBOR : Budapesti Bankközi Forint Hitelkamatláb, amely a BUBOR fixingeljárás szabályzatának megfelelően, naponta kerül megállapításra.

Az aktuális **BUBOR**-t - megállapítását követően - a Magyar Nemzeti Bank minden üzleti napon az írott (Napi Gazdaság, Világgazdaság) és az elektronikus (Reuters BUBOR oldal) sajtó rendelkezésére bocsátja. A kamatfixing jegyzés a spot értéknapal (a kamatjegyzést követő második banki üzleti nappal) induló ügyletekre vonatkozik.

Teljesítési időtartam:

A Teljesítési időtartam hossza 365 nap, kezdete a Számlaforgalom Indulási Dátum, vége: a kezdetét követő 365. nap. A Teljesítési időtartam az első Teljesítési időtartam leteltét követő napon újratekődik. Ha a Teljesítési időtartam törtidőszak, a törtidőszakra a vállalt számlaforgalom arányos része teljesítendő. (A törtidőszakban teljesítendő számlaforgalom úgy kell, hogy arányuljon a Teljesítési időtartamra előírt számlaforgalomhoz, ahogyan a törtidőszak napjainak száma aránylik a Teljesítési időtartam napjainak számához.)

A hitelszerződés tárgya és célja, hiteldíj

1. A hitelszerződés tárgya:

A Bank jelen hitelszerződésben meghatározott célra és feltételekkel kötelezettséget vállal arra, hogy az Ügyfél részére **200.000.000,- Ft**, azaz **Kettőszázmillió forint** összegű hitelt tart rendelkezésre és - a hitel végső lejáratáig - jelen szerződésben meghatározott feltételek teljesülése esetén kölcsönt folyósít.

2. A hitel

a.) **célja:** Az Ügyfél és a Bank között létrejött, F22N009317W szerződésazonosító számú hitelszerződés alapján fennálló tartozás (a továbbiakban: Kiváltandó hitel) törlesztése és az Ügyfél Preambulumban hivatkozott bankszámlája terhére teljesítendő, az Ügyfél gazdasági, szakmai tevékenységéhez közvetlenül kapcsolódó pénzügyi műveletek fedezetének biztosítása.

b.) **megnyílása:** 5. pontban foglalt feltételek Bank által ellenőrzött módon történő teljesítését követő napon, de legkorábban 2018. január 28. napján.

c.) **végső lejárat:** 2018. december 28.

d.) Jelen hitelszerződéshez **nem kapcsolódik** állami támogatási konstrukció.

3. A hiteldíj elemei

a.) **Kamatbázis:** 1 havi BUBOR (1 havi kamatperiódus)

- b.) **Kamatmegállapítás:** A hitel kamatlába a nyilvánosan meghirdetett **1 havi BUBOR**-ból - mint alapkamatból - és kamatrésből áll. A kamatrés tartalmazza a kockázati felárat is.

Jelen hitelszerződésben a **Bank** által alkalmazott kamatrés: + évi 1,15 %

A hitel alapkamata megegyezik a Fogalom meghatározásoknál definiált kamatperiódus első üzleti napjára spot értéknappal - azaz a tárgynapot megelőző második üzleti napon - jegyzett 1 havi BUBOR-ral. A definícióban meghatározott kamatperiódus időszakára a kamat fix, azaz nem változik, míg a kamatperiódus végén a Bank az alapkamatot a következő kamatperiódusra - a jelen hitelszerződésben meghatározott módon - az aktuális **BUBOR** alapján ismételtelen megállapítja.

- c.) **Rendelkezésre tartási jutalék:** évi 0,5 %
A kamat és a rendelkezésre tartási jutalék a jelen szerződés 5. pontjában hivatkozott elszámolás keretében kerül utólag felszámításra. Amennyiben a hitel végső lejáratára bármely okból nem az elszámolási időszak végére esik, az ezen tört időszakokra felszámított kamat és rendelkezésre tartási jutalék a hitel lejáratát követő elszámolás keretében esedékes.
- d.) **Szerződéskötési díj:** 1,0 %, minimum 240.000,- Ft
A szerződéskötési díj megfizetése az igénybevételi lehetőség megnyílásának napján esedékes. Amennyiben az igénybevételi lehetőség megnyílására bármely okból nem kerül sor, a díj megfizetése a hitelszerződés megszűnésének napján esedékes.
- e.) **Szerződésmódosítási díj:** A szerződésmódosítási díj mértéke 120.000,- Ft, azaz Százhuszezer forint, amely a hitelszerződés módosításának mindkét fél által történt aláírásával egyidejűleg esedékes.
- f.) **Adatszolgáltatás késedelmes benyújtásának díja:** A Bank a Hitelműveletek végzéséről szóló üzletszabályzatának 5. fejezete, valamint a hitelszerződés adatszolgáltatási kötelezettségeire vonatkozó előírásai szerinti teljesítendő adatszolgáltatás késedelme esetén a Bank a mindenkor hatályos kondíciós listájában meghatározott mértékű díjat számít fel. A díj minden megkezdett késedelmes hét első munkanapján esedékes.
- g.) **Vállalt forgalom elmaradási jutalék (VFEJ):** Nem kerül felszámításra.

4. A hiteldíj elemeire vonatkozó általános rendelkezések

A Bank által felszámítható díjak megfizetése oly módon történik, hogy a Bank ezen összegekkel az Ügyfél Preambulumban megjelölt számláját megterheli, a szerződéskötési díjat ide nem értve, amit a Bank az első ízben folyósított kölcsönösszegeből levon.

A rendelkezésre tartási jutalék és a szerződéskötési díj kivételével a szerződés hatálya alatt a Bank jogosult a Bankszámlák vezetéséről, a betétgyűjtésről és a kapcsolódó szolgáltatásokról szóló Üzletszabályzatának 1.3. pontjában meghatározott okokból a kondíciós listában meghatározott hiteldíj elemek mértékét, továbbá a késedelmi kamat mértékét a kondíciós lista közzétételével egyoldalúan módosítani az abban meghatározott időponttól kezdődően.

A Bank az ügyleti kamat mértékét - fent írtakon túlmenően - a hitelműveletek végzéséről szóló Üzletszabályzatának 4.4.4. pontjában meghatározott esetben is jogosult egyoldalúan módosítani. A kamatláb módosításáról, illetve a módosítás hatálybalépésének időpontjáról a Bank az Ügyfelet írásban értesíti.

A hitelnyújtás feltételei

5. Az Ügyfél tudomásul veszi és egyben felhatalmazza a Bankot arra, hogy a Bank hitel végső lejáratát követő hónap utolsó napjáig a Preambulumban megjelölt bankszámlájára vonatkozóan **havonta zárlati elszámolást** készítsen és ezen zárlati elszámolás keretében a bankszámlavezetés körében, valamint a jelen hitelszerződés alapján esedékessé váló kamatokat, jutalékokat és díjakat a bankszámla terhére, illetve javára elszámolja, ide nem értve azon díjakat, amelyek esedékessége a jelen hitelszerződés alapján eltérően került szabályozásra. A zárlati elszámolás minden hónap utolsó munkanapján történik. Az elszámolás alapján történő terhelés értéknapja minden esetben a következő hónap első napja, abban az esetben is, ha ezen nap munkaszüneti napra esik (esedékesség).

A hitel rendelkezésre bocsátásának feltételei

Az alábbi feltételek együttes feltételek, bármelyik feltétel hiánya esetén a Bank a hitel rendelkezésre bocsátását megtagadja.

- a. A jelen hitelszerződés, illetve az ahhoz kapcsolódó valamennyi szerződés érvényesen létrejön és hatályba lép.
- b. Az Ügyfél számlája ellen a Bankban nincs folyamatban a számla feletti rendelkezés korlátozására irányuló hatósági eljárás (lefoglalás, zárlat, stb.), illetve a számla ellen nincs benyújtva/sorbaállítva hatósági átutalás, illetve átutalási végzés, továbbá nincs egyéb lejárt, vagy sorban álló tétel (az Ügyfél számláján a jelen hitelszerződés alapján nyújtott kölcsönrel kiváltandó hitel tőkerészét kivéve), az Ügyfél számla feletti rendelkezési joga pedig nem áll egyéb (hatósági, szerződéses) korlátozás alatt (kivéve a Bank javára fennálló jogokat).
- c. Az Ügyfél a Bank rendelkezésére bocsátotta a felhatalmazó levélen alapuló beszédési jog gyakorlására felhatalmazó nyilatkozatot (a hatályos jogszabályoknak megfelelő formában és tartalommal) valamennyi, más banknál vezetett bankszámlája vonatkozásában - a számlavezető hitelintézet igazoló záradékával ellátva.
- d. A Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV) lejárt köztartozásokkal kapcsolatos 30 (harminc) napnál nem régebbi nemleges adóigazolását az Ügyfél átadta a Banknak. A Bank nemleges adóigazolásnak tekinti azt is, ha a folyósítás időpontjában az Ügyfél szerepel a NAV által vezetett köztartozásmentes adózók nyilvántartásában.
- e. Szentendre Város Önkormányzatának jóváhagyása rendelkezésre áll, amelyben hozzájárulnak ahhoz, hogy Szentendre Város Önkormányzat készfizető kezességét vállaljon az Ügyfél fennálló hitel és járulék tartozásaiért.

A hitel rendelkezésre bocsátására akkor kerülhet sor, ha a fenti feltételek teljesítése a Bank által ellenőrzött módon megtörtént. Amennyiben bármelyik feltétel nem, vagy nem megfelelő módon teljesült, a hiányosságról a Bank az ügyfelet értesíti.

A Bank vállalja, hogy az Ügyfél Preambulumban részletezett bankszámlája terhére - a hatályos pénzforgalmi rendelkezéseknek megfelelően - benyújtott fizetési megbízásokat az Ügyféllel kötött Bankszámlaszerződésnek megfelelően teljesíti azzal, hogy amennyiben a bankszámla egyenlege nem nyújt fedezetet a fizetési megbízás teljesítésére, azt az 1. pont szerint megnyílt hitel terhére teljesíti.

A fenti módon teljesített fizetések egyben a kölcsön folyósítását is jelentik.

Amennyiben az Ügyfél Preambulumban részletezett bankszámlájához a jelen hitelszerződés hatályba lépésének napját megelőzően megkötött Folyószámlahitel szerződés alapján a jelen hitelszerződés hatályba lépésének napján még tartozás (a továbbiakban: Tartozás) áll fenn, az Ügyfél visszavonhatatlanul felhatalmazza a Bankot arra, hogy a hitel rendelkezésre bocsátásának napján (2.b.) pont) a Tartozás visszafizetése érdekében a Tartozással megegyező összegben a hitel terhére kölcsönt folyósítson, és ezen kölcsönösszeget a Tartozás visszafizetésére fordítsa.

Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy a jelen hitelszerződés alapján az Ügyfél rendelkezésére tartott, és még igénybe nem vett hitel(kerete)t - a Hitelműveletek végzéséről szóló üzletszabályzatának 6.2.-6.3. pontjaiban felsorolt felmondási események bekövetkeztétől függetlenül – a Banknak jogában áll feltétel nélkül, azonnali hatállyal felmondani.

Az egyes kölcsönök igénybevételének napja megegyezik a Bank által teljesített pénzügyi művelet napjával.

A hitel – a 7. pontban meghatározottak szerint - rulírozó módon vehető igénybe.

Fizetési feltételek

6. A hiteldíj megfizetése oly módon történik, hogy a Bank az esedékes összeggel az Ügyfél Preambulumban hivatkozott pénzforgalmi bankszámláját esedékességkor megterheli.

Az Ügyfél a jelen hitelszerződés alapján lehívott Kölcsön folyósításának és törlesztésének időpontja, valamint az Ügyfél fennálló tartozása tekintetében a Bank e célra szolgáló nyilvántartásait (üzleti könyveit) és nyilatkozatait irányadónak és hitelesnek fogadja el. Az Ügyfél felhatalmazza a Bankot arra, hogy a jelen hitelszerződés felmondása esetén követelését üzleti nyilvántartásai alapján kiállított közjegyzői tanúsítvánnyal igazolja.

7. Az Ügyfél vállalja, hogy az igénybe vett kölcsönösszeget a jelen folyószámlahitel szerződés alapján az alábbiak szerint hiánytalanul visszafizeti a Banknak.

A Bank az Ügyfél bankszámláján jóváírt összegeket - amennyiben azok meghaladják a tárgynapon teljesítendő fizetési rendelkezések összegét - az Ügyfél külön rendelkezése nélkül az igénybe vett hitel tőketörlesztésére fordítja. Az így törlesztett kölcsönösszeg - jelen szerződésben meghatározottak szerint - ismételten igénybe vehető (rulírozás).

Az Ügyfél az 1. pont szerinti hitel terhére igénybevett kölcsönt a hitel végső lejáratának napjáig (2.c.) pont) köteles a Bank javára hiánytalanul visszafizetni oly módon, hogy a kölcsön visszafizetéséhez szükséges pénzügyi fedezetet a Preambulumban körülírt bankszámláján előzetesen elhelyezi.

8. Az Ügyfél felhatalmazza a Bankot arra, hogy a Bank a jelen szerződés alapján esedékes követeléseivel az Ügyfél Banknál vezetett bármely fizetési számláját közvetlen módon megterhelje, beszámítási jogával élve, továbbá arra, hogy a követelését az Ügyfél által külön nyilatkozatban megjelölt, más pénzforgalmi szolgáltatónál belföldön vezetett bármely fizetési számláján felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízással érvényesítse.

Az Ügyfél vállalja, hogy a jelen szerződés hatálybalépésével egyidejűleg a más pénzforgalmi szolgáltatónál vezetett fizetési számláira vonatkozó beszedési megbízás adásával kapcsolatos bejelentési kötelezettségének felhatalmazó levél formájában eleget tesz és annak visszavonását a jelen szerződés hatálya alatt a Bank előzetes jóváhagyása nélkül nem kezdeményezi.

Fentiek biztosítására az Ügyfél vállalja, hogy a felhatalmazó nyilatkozatot olyan feltétellel adja a pénzforgalmi szolgáltatójának/szolgáltatóinak, hogy a nyilatkozatát csak a Bank erre vonatkozó írásbeli hozzájárulása esetén vonhatja vissza.

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy fenti nyilatkozatának/nyilatkozatainak egy - az Ügyfél pénzforgalmi szolgáltatójának/szolgáltatóinak igazoló ellenjegyzésével ellátott - eredeti példányát a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a Banknak átadja, illetve az Ügyfél megbízza a Bankot arra, hogy a fenti nyilatkozatát közvetlenül a Bank juttassa el az Ügyfél pénzforgalmi szolgáltatójához /szolgáltatóihoz.

Az Ügyfél kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy azon fizetési számláját/számláit, melyre a Bank részére felhatalmazó levelet adott, csak a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása birtokában szünteti meg.

Az Ügyfél fenti kötelezettségei a jelen szerződés fennállta alatt nyitott újabb fizetési számláira is vonatkoznak. Súlyos szerződésszegésnek minősül, amennyiben az Ügyfél fenti kötelezettségei bármelyikét megszegi.

9. Amennyiben az Ügyfél a jelen hitelszerződésből eredő bármely fizetési kötelezettségének esedékességgel nem tesz eleget, a Bank az esedékesség napjától számítva, az esedékesség napján érvényes, a Bank által a kondíciós listájában meghirdetett mértékű késedelmi kamatot számítja fel a kifizetésig.

Biztosítékok

10. Jelen hitelszerződés megkötésekor fennálló, illetve alapított biztosítékok és más, a banki követelés érvényesítését elősegítő és gyorsító eszközök:

száma és kelte	megnevezése
F22Z05800317KKEZW 2018. január	Kezességi Szerződés (Kezes: Szentendre Város Önkormányzata)

11. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen hitelszerződés alapján a Bank részére nyújtott biztosítéknál más hitelezővel kötött ügyleteinek fedezeteként e hitelezőnek kedvezőbb biztosítékot nem nyújt, illetve nem ad olyan jogot, amelynek alapján harmadik személy a Bankot megelőzően elégíti ki követelését. Amennyiben az Ügyfél a fentiek ellenére kedvezőbb biztosítékot kíván nyújtani, azt csak abban az esetben teheti, ha a más hitelezőnek nyújtott előnyt a Banknak is megadja.

Az Ügyfél vállalja továbbá, hogy a Bank előzetes engedélye nélkül nem alapít, vagy enged semmiféle terhet a biztosítékul szolgáló vagyontárgyaira nézve, ide nem értve a kötelezően alkalmazandó jogszabályi előírások szerint keletkezett terheket

Az Ügyfélnek tudomása van arról, hogy a Banknak jogszabályi kötelezettsége van a kezes felé történő adatszolgáltatás és dokumentációátadás kapcsán. Az Ügyfél a jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a Bank a jogszabályi kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékben és a kezesi szerződésben foglalt feltételek szerint a banktitkot (ideértve különösen a tartozás összegét, a fizetési késedelem és szerződésszegés tényét, az ügylet és/vagy Ügyfél banki belső szabályzatok szerinti work out eljárás alá vonását, a kezes teljesítése esetén pedig a kezes követelése érvényesítéséhez szükséges okiratokat és adatokat) a kezesnek kiadja.

Kötelezettségvállalások

12.

a.) Az Ügyfél vállalja, hogy a hatályos számviteli szabályoknak megfelelő nyilvántartást vezet, valamint hogy a Bank rendelkezésére bocsátja

(i) a jelen hitelszerződés 1. számú mellékletében meghatározott dokumentumokat és információkat az ott meghatározott gyakorisággal, továbbá

(ii) mindazon dokumentumot és információt, amelyeket a Bank szükségesnek ítél a jelen hitelszerződéssel kapcsolatban, az Ügyfél vagy az Ügyfél tulajdonosa(i) pénzügyi teljesítőképességének, valamint a jelen hitelszerződésben előírt kötelezettségvállalások (mutatók) ellenőrzéséhez, amely kötelezettségének az Ügyfél a Bank írásbeli felhívását (ideértve az e-mailben küldött felhívást is) követő 8 (nyolc) napon belül köteles eleget tenni.

b.) Az Ügyfél vállalja, hogy a cégkivonatában bejegyzett (a Szerződés aláírásának időpontjában: 4291'08 Vízi létesítmény építése) főtevékenységét, a valós, nem veszélyes hulladék gyűjtése főtevékenységre történő változtatás ügyében a Cégbíróságnál eljár, és annak eredményét a Bank részére átadja.

A Bank előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában fő tevékenységi körét/köreit ezt követően nem változtatja meg, illetve a ténylegesen gyakorolt azon tevékenységi köreinek gyakorlását nem függeszti fel, amelyek a Bank számára a hitelszerződés aláírása időpontjában ismeretesek voltak.

c.) Az Ügyfél vállalja, hogy a más pénzügyintézetnél a Bank előzetes hozzájárulása nélkül nem nyit számlát és a jelen Szerződés aláírását követően haladéktalanul igazolja, hogy a más pénzügyintézetnél vezetett számláit megszüntette.

d.) Az Ügyfél a jelen szerződés tekintetében vállalja, hogy a jelen szerződés hatályba lépésének a napjától (a továbbiakban: Számlaforgalom Indulási Dátumtól) kezdődően a jelen szerződés teljes tartama alatt a teljes számlaforgalmát a Banknál bonyolítja, amelynek teljesítését a Bank Teljesítési időtartamonként jogosult ellenőrizni.

A számlaforgalomra vonatkozó kötelezettség teljesítése érdekében a Bank kizárólag az alábbi fizetési műveletek alapján végrehajtott jogszerű banki terheléseket veszi figyelembe:

- Eseti forint átutalási megbízás
- Állandó forint átutalási megbízás
- Csoportos forint átutalási megbízás
- Csoportos beszedési megbízás teljesítése
- VIBER átutalási megbízás
- Postai kifizetési utalvány teljesítése
- Az Ügyfél számára a Bank által kibocsátott bankkártyával készpénzfelvétel, vagy postai fizetés
- Eseti deviza átutalási megbízás a Bank által jegyzett vagy nem jegyzett devizában
- Állandó deviza átutalási megbízás
- Pénztári készpénzkifizetés
- Zsákos készpénzkifizetés
- Csekkkel összefüggő terhelés
- Beszedési megbízással (Nemzetközi inkasszókkal) összefüggő terhelés
- Okmányos meghitelezések teljesítése

A számlaforgalmi kötelezettségvállalás devizanemétől eltérő devizanemben vezetett pénzforgalmi bankszámlák forgalmát az egyes tranzakciók teljesítésének napján hatályos MNB középárfolyamon számítva veszi figyelembe a Bank.

Az Ügyfél elfogadja, hogy a saját számlák közötti terhelések (átvezetések) a számlaforgalmi kötelezettségvállalás teljesítése szempontjából nem képezik részét a számlaforgalomnak.

Az Ügyfél kifejezetten elfogadja, hogy a számlaforgalmi kötelezettség teljesítése szempontjából a Bank számítása az irányadó.

A Bank jogosult a jelen szerződés tekintetében vállalt számlaforgalomra vonatkozó kötelezettségek teljesítését a Teljesítési időtartam teljes ideje alatt folyamatosan ellenőrizni és a Teljesítési időtartam utolsó napjára (vagy a jelen szerződés megszűnésének napjára) az esetleges elmaradást megállapítani.

A Bank a Vállalt forgalom elmaradási jutalékot (VFEJ) a Teljesítési időtartam számlaforgalmának ellenőrzését lehetővé tevő dokumentumok rendelkezésre állását követően, illetve lejáratot követően jogosult követelni és a jutalék összegével az Ügyfél nála vezetett bármely bankszámláját megterhelni.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben az Ügyfél a fenti kötelezettségvállalások bármelyikének nem vagy nem határidőre tesz eleget, a Bank jogosult a jelen hitelszerződés alapján a további folyósítást mindaddig megtagadni, amíg az Ügyfél kötelezettségének – a rendelkezésre tartási időszakon belül - eleget nem tesz. Ez a rendelkezés nem zárja ki, hogy a Bank választása szerint más, szerződésszegés esetére előírt jogát gyakorolja (ld. Felmondási Eseményekre vonatkozó rendelkezéseket).

Felmondási események

13. Amennyiben a jelen hitelszerződésben foglalt valamely felmondási esemény bekövetkezik, és az azonnali hatályú felmondhatóságot eredményező szerződésszegést az Ügyfél a Bank írásbeli felszólítása esetén a felszólítás ellenére, a felszólításban meghatározott időn belül nem orvosolja, a Bank saját választása szerint jogosult a Hitelműveletek végzéséről szóló üzletszabályzatban az azonnali hatályú felmondási jogának megnyílása esetére előírt jogain túl a hiteldíjat, illetve annak bármely elemét, továbbá a késedelmi kamat mértékét – az üzletszabályzataiban írtaktól eltérően – egyoldalúan, a szerződésszegéssel okozott hitelkockázat-növekedéssel arányos mértékben megemelni.
14. A Bank a Hitelműveletek végzéséről szóló Üzletszabályzat 6. pontjában meghatározott felmondási események alapján a következő feltételek bekövetkezése esetén jogosult a jelen hitelszerződést azonnali hatállyal felmondani:
 - a.) Amennyiben az Ügyfél jogi, pénzügyi, illetve vagyoni helyzetének változása, az Ügyfél szerződésszegő magatartása, illetve az Ügyfél érdekkörébe tartozó lényeges külső körülmény miatt a Bank a követelése megtérülését veszélyeztetve látja, a Bank jogosult a hitelszerződést azonnali hatállyal felmondani, illetve a még igénybe nem vett szolgáltatás teljesítését megtagadni.

Az Ügyfél érdekkörébe tartozó külső körülménynek kell tekinteni az Ügyfél kereskedelmi partnereinek, tulajdonosainak, illetve az Ügyfél kötelezettségei teljesítéséért helytállást vállalt személyek jogi-, pénzügyi-, piaci helyzetében vagy gazdálkodásában bekövetkezett olyan változást is, amely az Ügyfél Bankkal szemben fennálló kötelezettségének teljesítését veszélyeztetheti.

A Bank e bekezdésben írt jogait abban az esetben is gyakorolhatja, ha az előző bekezdésben felsorolt változások valószínű bekövetkezésére ésszerűen következtetni lehet.

A Bank akkor is jogosult a jelen pont szerinti jogai gyakorlására, ha az Ügyfél vonatkozásában a Bankhoz hatósági megkeresés érkezett, amely olyan eljárás indulására

vagy folyamatban léte utal, amely eljárás folyamatban léte önmagában, vagy az eljárás lezárulta az Ügyfél jogi, pénzügyi, illetve vagyoni helyzetének olyan változásával járhat, amely miatt a Bank a követelése megtérülését veszélyeztetve látja.

b.) A Bank akkor is jogosult az előző pontban írt jogai gyakorlására, ha a nem természetes személy Ügyfél többségi tulajdonosának személye megváltozik, akár oly módon, hogy a hitelszerződés aláírásakor többségi tulajdonos helyébe új többségi tulajdonos lép, akár úgy, hogy az eredeti többségi tulajdonos tulajdoni részesedése oly módon csökken, hogy ennek eredményeképpen az Ügyfélben egyetlen tulajdonos sem rendelkezik többségi részesedéssel. E jogok gyakorlására a Bank akkor is jogosult, ha a többségi tulajdonossal nem rendelkező Ügyfélben harmadik személy többségi tulajdoni részesedést szerez. A Bank e bekezdésben írt jogait abban az esetben gyakorolhatja, ha a fenti tulajdonosváltozások a Bank megítélése szerint az Ügyfél Bankkal szemben fennálló kötelezettségei teljesítését veszélyeztetik.

Jelen pont értelmezésében többségi tulajdonos az, aki az Ügyfélben 50 %-ot meghaladó közvetlen és közvetett tulajdonosi részesedéssel, vagy szavazati joggal rendelkezik. Új többségi tulajdonosnak az minősül, aki az Ügyfél hitelszerződés aláírásakor meglévő többségi tulajdonosával közvetlen, vagy közvetett tulajdonosi kapcsolatban nem áll.

A Bank e bekezdésben írt jogait abban az esetben is gyakorolhatja, ha az Ügyfél vonatkozásában olyan körülmények, intézkedések, változások következnek be, melyekből ésszerűen következtethető az előző bekezdésben felsorolt tulajdonosváltás tervezése, illetve elhatározása.

c.) Amennyiben az Ügyfél a Bank felé vállalt folyamatos adatszolgáltatási kötelezettségének nem tesz eleget vagy a nyilatkozat tartalma nem a valóságos helyzetet tükrözi és mindezek következményeként a Bank az Ügyféllel, vagy az Ügyfélcsoporttal szemben vállalt kockázata a nagykockázat vállalási határértéket (ld. az Európai Parlament és a Tanács 2013. június 26-i 575/2013/EU rendelete a hitelintézetekre és befektetési vállalkozásokra vonatkozó prudenciális követelményekről és a 648/2012/EU rendelet módosításáról (továbbiakban: CRR) Negyedik rész, 395 cikk) túllépi, a Bank a hitelműveletek végzését felfüggesztheti és követelheti, hogy az Ügyfél a túllépés összegét előtörlesztésként fizesse vissza, vagy azonnali hatályú felmondási jogát gyakorolhatja.

A hitelművelet felfüggesztési jogát a Bank akkor is gyakorolhatja és a túllépés összegének visszafizetését akkor is követelheti, ha a fenti kockázatvállalási határérték túllépése az Ügyfélnek fel nem róható okból következik be. Amennyiben a túllépés összegének a visszafizetése a Bank ilyen irányú követelése ellenére elmarad, a Bank a Hitelszerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

d.) Az Ügyfél körülményeiben beállott lényeges kedvezőtlen változásnak minősül, és ezáltal a Bank jogosulttá válik azonnali hatályú felmondási jogának gyakorlására, ha

da.) olyan tény jut a tudomására, ami a Bank követelése megtérülését veszélyezteti. Amikor a következő (i)-(vii) pontokban felsorolt események bármelyike – akár az Ügyfél, akár az Ügyfél szerződészerű teljesítéséhez biztosítékot nyújtó harmadik személy vonatkozásában - a Bank tudomására jut, akkor ezen események bekövetkezése önmagában a Bank követelése megtérülését veszélyezteti: ha az Ügyfél, vagy a biztosítékot nyújtó harmadik személy

- (i) bármely társasági szerve vagy erre jogosult alapítója, tagja vagy tisztségviselője javaslatot tesz arra nézve, hogy az Ügyfél legfőbb szerve hozzon határozatot csődeljárás megindítása kérdésében;
- (ii) alapítói (tagsági) jogokat gyakorló legfőbb szervét összehívta annak érdekében, hogy az a csődeljárás megindítása kérdésében döntsön;

- (iii) alapítói (tagsági) jogot gyakorló legfőbb szervét összehívta annak érdekében, hogy az a hitelezői által megindítani szándékozott csődeljárás támogatásáról döntsön;
- (iv) alapítói (tagsági) jogokat gyakorló legfőbb szerve vagy egyszemélyes gazdasági társaság egyedüli tagja illetve részvényese határozatot hozott csődeljárás megindításáról;
- (v) önmaga ellen felszámolási eljárást kezdeményez;
- (vi) ellene felszámolási, végrehajtási, cégtörlési eljárást kezdeményeznek;
- (vii) önmaga ellen a természetes személyek adósságrendezéséről szóló jogszabály szerinti adósságrendezési eljárást kezdeményez (a biztosítékot nyújtó természetes személy vonatkozásában);

db.) a biztosítéki szerződésekben foglalt igényérvényesítési feltételek bekövetkeznek;

dc.) a jelen hitelszerződés lényeges része, avagy bármely biztosíték érvénytelenné, kikényszeríthetetlené vagy hatálytalanná válik;

dd.) az Ügyfél vagyona, vagy a Bank javára biztosítékkul lekötött vagyontárgyra bírósági, vagy más hatósági végrehajtás indul, vagy a Bank biztosítékkul szolgáló vagyontárgyra más jogosult a bírósági végrehajtás mellőzésével kielégítési jogát gyakorolja, továbbá, ha arra perindítás ténye kerül feljegyzésre

e.) Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, és ezáltal a Bank jogosulttá válik azonnali hatályú felmondási jogának gyakorlására, amennyiben

ea.) az Ügyfél a hitelszerződésből fakadó bármely fizetési kötelezettségével – legalább 15 napos - késedelembe esik és mulasztását felszólításra sem pótolja, vagy teljesítését megszünteti;

eb.) a kölcsön hitelszerződésben meghatározott célra fordítása lehetetlenné válik, vagy azt az Ügyfél a hitelszerződésben meghatározott céltól eltérően használja;

ec.) az Ügyfél a jelen hitelszerződésre vonatkozóan a Bankot valótlan tények közlésével, adatok eltitkolásával vagy más módon megtéveszti, vagy olyan magatartást tanúsít, illetve olyan nyilatkozatot tesz, amely alkalmas a Bank megtévesztésére vagy tévedésben tartására;

ed.) az Ügyfél a számára a hitelbírálattal, a hitelmegtérüléssel, továbbá jogi státuszával, tulajdonosi körével kapcsolatosan a Bank által előírt együttműködési, tájékoztatási, adatszolgáltatási kötelezettségének nem tesz eleget, a kölcsön céljának megvalósulásával, vagy a biztosítékokkal kapcsolatos vizsgálatot-, vagy a Bank által a Bank Hitelműveletek végzéséről szóló Üzletszabályzatának 6.2. pontja alapján előírt intézkedéseket akadályozza, azok teljesítésében nem működik közre;

ee.) az Ügyfél, vagy az Ügyfélcsoport bármely tagja, illetve az Ügyfél képviseletében eljáró természetes személy, vagy az Ügyfél befolyásoló részesedéssel rendelkező tulajdonosa (ld. a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII tv., (a továbbiakban: Hpt.) Értelmező rendelkezések 6. § 6. pont) a Bankkal vagy bármely más pénzügyi intézménnyel, vagy befektetési vállalkozással létrejött bármely pénzügyi-, vagy befektetési szolgáltatási jogviszonyában súlyos szerződésszegést követett el, vagy egyéb csalárd magatartást tanúsított, illetve vele szemben más, azonnali hatályú felmondási ok merült fel, feltéve minden esetben, hogy ez az Ügyfél fizetőképességét hátrányosan befolyásolja, vagy egyébként a Bank és az Ügyfél közötti bizalmi viszony megromlásához vezethet;

ef.) az Ügyfél, illetve az Ügyfél szerződés szerű teljesítéséhez biztosítékot nyújtó harmadik személy a biztosítéki szerződés vagy a banki követelés megtérülésének elősegítésére, megerősítésére, gyorsítására vonatkozó szerződés, vagy a követelés fedezetét biztosító más szerződés vonatkozásában súlyos szerződésszegést követ el, e szerződések létrejöttét, vagy ezen szerződések alapján történő banki igényérvényesítést bármely módon korlátozza, vagy akadályozza, a Bank Hitelműveletek végzéséről szóló Üzletszabályzatának 7.1.11. pontjában vállalt kötelezettségét (negative pledge – negatív biztosítéki záradék) megszegi, vagy a Bank felszólítására 30 napon belül a más hitelezőnek nyújtott biztosítékkal azonos értékű biztosítékot nem bocsátja rendelkezésre, továbbá a Bank követeléseit biztosítékául szolgáló fedezetet elvonja, vagy azt a Bank előzetes hozzájárulása nélkül elidegeníti, illetve a Bank Hitelműveletek végzéséről szóló Üzletszabályzatának 7.1.7. pontjában foglalt kötelezettsége ellenére a csökkent értékű, vagy felhasznált biztosítékot nem pótolja, vagy egészíti ki;

eg.) az Ügyfél a biztosítékban bekövetkezett káresemények miatt a Bank által az Ügyfél helyreállítási kötelezettsége teljesítése céljából átadott biztosítási összeget e céltól eltérően használja fel;

eh.) az Ügyfél vezető tisztségviselőjével, egyéb cégjegyzésre jogosult alkalmazottjával vagy bankszámla felett rendelkezési joggal felhatalmazott és a Bankhoz bejelentett képviselőjével szemben a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. fejezetében (korrupciós bűncselekmények), XXXV.-XXXVI. fejezetében (vagyon elleni bűncselekmények), XXXIX. fejezetében (a költségvetést károsító bűncselekmények), XL. fejezetében (pénzmosás), XLI. fejezetében (a gazdálkodás rendjét sértő bűncselekmények) meghatározott bűncselekmény miatt az ügyész vádat emelt, illetőleg külföldön olyan vagyon elleni vagy gazdasági bűncselekmény miatt, amely a magyar jog szerint büntetendő, az illetékes hatóság vádat emelt;

ei.) a cég képviseletére, továbbá tulajdonosi jogokat gyakorolni jogosult személyek körében keletkezett vita, avagy az Ügyfél elérhetőségének elnehezülése vagy ellehetetlenülése miatt az Ügyfél érdekkörében működési zavarok keletkeznek.

ej.) ha „A bankszámlák vezetéséről, a betétgyűjtésről és a kapcsolódó szolgáltatásokról” szóló Üzletszabályzat Általános rendelkezések ügyfél-megismerés című 3. pontja szerint az Ügyfél, illetve a Képviselő vagy Meghatalmazott a jogszabályban meghatározott személyi azonosító okmányokat nem mutatja be, vagy az okiratokat szerződéskötéskor nem bocsátja a Bank rendelkezésére, illetve az Azonosítást más módon megakadályozza vagy nem tesz a tényleges tulajdonosra vonatkozóan nyilatkozatot, vagy a Bank felhívására ismételt tulajdonosi nyilatkozatot, valamint az adatszolgáltatással indokolatlanul késlekedik, vagy bizonyíthatóan valótlan adatot szolgáltat;

ek.) az Ügyfél a tulajdonosi szerkezet feltárását és/vagy a Hitelműveletek végzéséről szóló üzletszabályzat 5.1.2. i) pontjában meghatározott közvetett tulajdonos természetes személyek adatai megadását megtagadja, azt hiányosan vagy valótlan tartalommal teljesíti;

el.) az Ügyfél a szabad felhasználású kölcsönt bűncselekmény, illetve jogellenes- vagy a közgondolkodás szerint etikátlan célok megvalósítására használja fel.

em.) az Ügyfél a Hitelbiztosítéki Nyilvántartásban nyilvántartott, őt terhelő zálogjog törlésére irányuló nyilatkozatot tesz, a zálogjoggal biztosított követelés fennállása alatt. Ez a felmondási ok csak a Hitelbiztosítéki Nyilvántartás létrejöttét követően, az ott nyilvántartott zálogjogokra alkalmazható;

en.) a hitelszerződés biztosítékát képező keretkezességi szerződést a kezes felmondja és az Ügyfél a felmondási idő leteltét megelőző 30. napig nem nyújt az eredeti kezességgel egyenértékű pótbiztosítékot;

eo.) Ügyfél a jelen hitelszerződésben vállalt egyéb kötelezettségének nem, vagy nem határidőre tesz eleget és mulasztását felszólításra sem pótolja;

Jelen hitelszerződés Bank általi azonnali hatályú felmondása a hitel terhére létrejött kölcsönszerződéseket/kölcsönjogviszonyokat is megszünteti, ezáltal a Bank joga megnyílik a felmondással lejárttá tett követelések érvényesítésére.

Egyéb kikötések

15. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a BUBOR jegyzése szünetel, a kölcsön folyósításának napjára, illetve a soron következő kamatperiódus kezdőnapjára érvényes alapkamatot a Bank oly módon állapítja meg, hogy nyolc magyarországi vezető banktól 100 mFt-os bankközi kihelyezésre vonatkozó ajánlatot kér, és ezen ajánlatokból - a két legmagasabb és a két legalacsonyabb jegyzés elhagyásával a kerekítés szabályai szerinti számtani középértéket két tizedesjegyre kerekítve - az alapkamatot kiszámítja.
- 16.1. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben a kamat kamatbázis alkalmazásával került meghatározásra, és a pénzüpiaci feltételek, illetve makrogazdasági környezet változása (ld. A Bankszámlák vezetéséről, a betétgyűjtésről és kapcsolódó szolgáltatásokról szóló Üzletszabályzat 1. számú mellékletének 1.2. pontjában felsorolt okok) miatt a magyarországi Bankok csak a Hitelszerződés megkötésekor érvényes refinanszírozási költséget meghaladó költséggel tudnak refinanszírozáshoz jutni, a Bank jogosult a kamatbázison és a kamatrésen túlmenően a fenti okokból bekövetkezett, éves százalékos formában kifejezett többlet refinanszírozási költségeit is érvényesíteni, illetve a kamatperiódus hosszát megváltoztatni.

Erről a Bank az Ügyfelet legkésőbb a módosítás hatálybalépését tizenöt (15) nappal megelőzően értesíti. A kamat mértékéhez hozzászámított többletköltségek megfizetése a kamatfizetéssel egyidejűleg esedékes.

Az Ügyfél ebben az esetben – az előtörlesztésre irányadó feltételek mellett – jogosult a teljes, többletköltséggel érintett fennálló tartozását az értesítéstől számított öt (5) napos határidőn belül díj- és többletköltség mentesen, az értesítéstől számított harminc (30) napos jogvesztő határidőn belül pedig díjmentesen előtörleszteni.

Ha a jelen pontban az előzőekben írt körülmények negatív hatása megszűnik, a Bank az érvényesített többletköltséget is csökkenti, vagy megszünteti.

- 16.2. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben bármilyen jogszabály, felügyeleti, vagy jegybanki rendelkezés megváltozása, bevezetése, ezek alkalmazásában bekövetkezett változás, illetve más tőke megfelelési vagy tartalékolási előírásoknak való megfelelés miatt a Banknál addicionális költségek merülnek fel a Hitelszerződés megkötésével, illetve a Hitelszerződésből eredő kötelezettségek vállalásával, fenntartásával vagy teljesítésével összefüggésben, vagy a Bank hitelművelet nyújtásával illetve fenntartásával kapcsolatos költségei megnövekednek, akkor az Ügyfél - a Bank ez irányú kérésére - köteles haladéktalanul megfizetni a Bank részére azt az összeget, amely a Bankot, ilyen megnövekedett költség kifizetése, illetve viselése folytán érte.

A Bank erről az Ügyfelet legkésőbb a megnövekedett költség érvényesítését megelőző 15 (tizenöt) nappal megelőzően írásban, az indok megjelölésével értesíti.

Ha az előzőekben írt körülmények negatív hatása megszűnik, a Bank a megnövekedett költség megfizetését a továbbiakban nem, vagy csak részben követelheti az Ügyfétől. E pont rendelkezései nem jogosítják fel a Bankot, hogy az Ügyféllel kötött szerződést új díj, illetve költség bevezetésével egyoldalúan módosítsa.

- 16.3. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy a Bank jogosult külön kártérítés, maradékszolgáltatás teljesítése, vagy megtérítés fizetése nélkül, lehetetlenülés címén a hitelművelet végzését megtagadni, vagy a hitelszerződést azonnali hatállyal felmondani előre nem látható rendkívüli körülmények bekövetkezése (ilyenek különösen: természeti katasztrófa, háború, forradalom, katonai támadás, terrorcselekmény, államosítás, kormányzati vagy hatósági döntés, blokád, embargó, a nemzetközi, illetve hazai gazdasági- vagy pénzügyi körülmények jelentős mértékű, általános negatív változása) esetén, amennyiben a gazdasági lehetetlenülés nem a Banknak felróható okból következett be.

A Bank a jelen pontban írt jogai gyakorlását megelőzően - a hitelszerződésnek a bekövetkezett nem várt körülmények mellett történő teljesítése érdekében – megkeresheti az Ügyfelet olyan megoldás közös kidolgozására, amely a alkalmas a Hitelszerződés teljesítése esetén a bekövetkezett körülmények okozta pénzügyi veszteséget ésszerű mértékben csökkenteni. Ez esetben a Bank a jelen pontban írt jogait csak az egyeztetések eredménytelensége esetén gyakorolja.

Záró rendelkezések

17. **Jelen hitelszerződés mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba.**
18. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az egymáshoz intézett írásbeli nyilatkozataikat, amelyeket tértivevényes és ajánlott, avagy egyéb könyvelt levélpostai küldeményként szabályszerűen postára adtak, a másik féllel közöltnek, részére kézbesítettnek kell tekinteni (kézbesítési vélelem) akkor is, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza), az iratot a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen hitelszerződés alapján minden kérelmet, nyilatkozatot és egyéb közlést szerződő felek egymás között írásban az alábbi címekre teljesítik:

MKB Bank Zrt.

(cím: 1056 Budapest, Váci utca 38.)

Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

(cím: 2000 Szentendre, Szabadkai u.9.)

Szerződő felek vállalják, hogy a jelen hitelszerződés lebonyolításával megbízott alkalmazottaik nevére és telefonjára kölcsönösen tájékoztatják egymást.

A Szerződő felek az Ügyfél telefaxon illetve elektronikus úton (e-mail-ben) szkennelt (képként rögzített) irat formájában adott megbízásait, illetve egyéb közléseit

elfogadják

Amennyiben a Szerződő felek az Ügyfél telefaxon illetve elektronikus úton (e-mail-ben) szkennelt (képként rögzített) irat formájában adott megbízásait, illetve egyéb közléseit - a szerződő felek közötti pénzműveletekre vonatkozó rendelkezéseket kivéve - elfogadják, az Ügyfél tudomásul veszi, hogy az ilyen megbízásokat, illetve közléseket minden esetben az Ügyféltől származónak kell tekinteni, és azok szerződésszerű teljesítéséből fakadó esetleges károk az Ügyfelet terhelik.

19. Jelen hitelszerződés 4 (négy) eredeti példányban készült. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen hitelszerződés – a szerződésben nem szabályozott kérdésekre irányadó szabályokkal együtt – az erre vonatkozó megállapodásuk valamennyi feltételét tartalmazza.
20. A jelen hitelszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Bank és az Ügyfél között létrejött **Bankszámlaszervíz/ Pénzügyi Szolgáltatási Szerződésben**, a Bank **A bankszámlák vezetéséről, a betétgyűjtésről és a kapcsolódó szolgáltatásokról szóló üzletszabályzatának Általános rendelkezések című I. fejezetében, a Bankszámlák vezetése című II. fejezetében, továbbá a Záró rendelkezések című VIII. fejezet 34. pontjában** (Alkalmazandó jog és a jogviták eldöntése), valamint a **Hitelműveletek végzéséről szóló Üzletszabályzatában**, a jelen szerződésre vonatkozó jogszabályokban, továbbá a **Polgári Törvénykönyvben** foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen hitelszerződés fennállása alatt hatályos Üzletszabályzat rendelkezései minden külön jogcselekmény nélkül kötelezőek a szerződő felekre.

Az Ügyfél kijelenti, hogy a Bank előzőekben meghatározott üzletszabályzatait ismeri, az abban írtakat - különös tekintettel A bankszámlák vezetéséről, a betétgyűjtésről és a kapcsolódó szolgáltatásokról szóló üzletszabályzat VIII. fejezet 34. pontjában (Alkalmazandó jog és a jogviták eldöntése), valamint a Hitelműveletek végzéséről szóló üzletszabályzat 4.4., 5., 6.2., 6.3., 6.4. és 7. pontjában felsoroltakra - kifejezetten elfogadja. Kijelenti továbbá, hogy az üzletszabályzatok egy-egy példányát jelen szerződés aláírásával egyidejűleg, illetve azt megelőzően átvette.

Az Ügyfél a Bank A bankszámlák vezetéséről, a betétgyűjtésről és a kapcsolódó szolgáltatásokról szóló üzletszabályzatának feltűnő értékaránytalanság esetén gyakorolható megtámadási jog kizárására vonatkozó rendelkezéseit (A Bank által nyújtott szolgáltatás ellenértékéről szóló 1.3.1. pont) megismerte és azt magára nézve kötelezőnek fogadja el.

21. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy ha a jelen hitelszerződés bármely kikötése érvénytelennek bizonyulna, az a hitelszerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti.
22. Az Ügyfél kifejezetten nyilatkozik és szavatol azért, hogy a jelen hitelszerződés aláírásakor hatályos közbeszerzési törvény értelmében a jelen hitelszerződés megkötésére irányuló ügylete nem tartozik a közbeszerzési törvény hatálya alá, arra nem kell közbeszerzési eljárást kiírni, és a Bank mint Szerződő fél a jelen hitelszerződés (ügylet) vonatkozásában nem minősül ajánlattevőnek, alvállalkozónak vagy bármely más résztvevőnek.
23. A Szerződő felek jelen hitelszerződés aláírásával az Ügyfél jelen hitelszerződésben foglalt kötelezettségei biztosítására óvadékot alapítanak a Bank javára az Ügyfél valamennyi a Bank által vezetett jelenlegi és jövőbeni fizetési számláján fennálló mindenkor fizetésiszámla-követelésén. A fizetési számlán/számlákon nyilvántartott pénzkövetelés nem kerül zárolásra vagy egyéb módon elkülönítésre.

E fizetési számláit az Ügyfél egyoldalúan nem szüntetheti meg.

Az óvadéki jog terjedelmére, érvényesítésére és elszámolására vonatkozóan a Bank Hitelműveletek végzéséről szóló üzletszabályzatának a Számlaóvadéokra vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Jelen hitelszerződést a Szerződő felek annak átolvasása és közös értelmezése után, mint akaratukkal és elhangzott üzleti nyilatkozataikkal mindenben megegyezőt aláírták.

Melléletek:

1. Ügyfél által benyújtandó dokumentumok
2. Felhatalmazás beszedési megbízás érvényesítésére
3. Biztosítéki szerződések
4. Üzletszabályzatok
5. Tulajdonosi nyilatkozat

Budapest, 2018. január

.....
Ügyfél
Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

.....
Bank
MKB Bank Zrt.

A szerződésazonosító számú hitelszerződés 1. számú melléklete

Ügyfél az alábbi dokumentumok közül köteles az alább meghatározott gyakorisággal mindazon dokumentumokat benyújtani a Banknak, amelyek – körülményeire figyelemmel - rá vonatkozhatnak:

Évente:

- Ügyfél éves auditált (amennyiben auditálásra kötelezett) pénzügyi beszámolóját, és - amennyiben készít - konszolidált éves auditált beszámolóját az auditot követő 15 napon belül, de nem később, mint a pénzügyi időszak fordulónapját követő 180 napon belül.
- Az Ügyfél következő évre vonatkozó üzleti tervét - mennyiben konszolidált üzleti tervet készít, akkor konszolidált üzleti tervét - a pénzügyi időszak kezdetét követő legkésőbb 90 napon belül.
- Azon leányvállalatai éves auditált (amennyiben auditálásra kötelezett) pénzügyi beszámolóit, melyekben legalább 25%-os közvetlen részesedéssel rendelkezik, legkésőbb a pénzügyi időszakot követő 180. napig.
- Azon közvetlen tulajdonosa(i) éves auditált (amennyiben auditálásra kötelezett) pénzügyi beszámolóját, melyek legalább 25%-os részesedéssel rendelkeznek az Ügyfélben legkésőbb a pénzügyi időszakot követő 180. napig.
- Adószámla kivonatát, valamint a Nemzeti Adó- és Vámhivatal lejárt köztartozásokkal kapcsolatos 30 (harminc) napnál nem régebbi nemleges igazolását

Negyedévente: az adott negyedévet követő legkésőbb 30 napon belül

- A magyar számviteli szabályoknak megfelelően készített negyedéves főkönyvi kivonatot és amennyiben készül pénzügyi kimutatást (mérleg, eredmény-kimutatás)
- 10 napnál nem régebbi adószámla kivonatot
- Nyilvános évközi jelentését (tőzsdén jegyzett cégek esetén)