

Szám: 17/2017.

JEGYZŐKÖNYV

**Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. október 12-én (csütörtökön) 15.00 órai kezdettel
a Városháza Dísztermében tartott üléséről**

Jelen lévő képviselők: Verseghi-Nagy Miklós polgármester, Petricskó Zoltán általános alpolgármester, Sólyomné Gyürk Dorottya kulturális alpolgármester, Boda Anna, Dombay Zsolt, Fülöp Zsolt, Horváth Győző, Kubatovics Áron, Kun Csaba, Négyessy Katalin, Pintér Ádám, Szegedi István és Zakar Ágnes képviselők

Távól van: Holló István és Magyar Judit képviselők

**Hivatalból jelen
van az ülésen:**

dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester, dr. Gerendás Gábor jegyző, dr. Dóka Zsolt aljegyző, dr. Ligetfalvi Kinga a Közigazgatási és Adó Iroda vezetője, Kéri Mihály gazdasági vezető, Aba Lehel főépítész, Kolozs János főmérnök, dr. Weszner Judit városfejlesztési irodavezető, dr. Klúcsó Anita jogtanácsos, dr. Biczó Evelyn jogi referens, Solymosi Heléna Szentendrei Kulturális Központ NKft. általános ügyvezetője, a kommunikációs központ vezetője, Fischerné dr. Budai Mónika jegyzői kabinetvezető, Nagy Attila polgármesteri kabinetvezető, Bartha Enikő az Önkormányzati és Szervezési Iroda vezetője, Márton Andrea vagyongazdálkodási irodavezető, Stefán Tekla projektmenedzser, Szöllősy-Meggyes Ildikó pályázati referens, Kondacsné Nagy Ágnes testületi referens

Meghívottak:

„Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről” c. napirendi ponthoz Gulyás Gábor, a Ferenczy Múzeumi Centrum igazgatója

„Előterjesztés az uszoda lízing szerződésének megszüntetéséről, az uszoda ingatlan adásvételéről és haszonbérletéről” c. napirendi ponthoz Drégely Miklós, az Aquapalace Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ügyvezetője

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: tisztelettel köszönti a megjelenteket, az ülést 15.02 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 13 fővel határozatképes. Kéri a képviselőket, kapcsolják be szavazógépeiket. Elmondja, hogy a kiküldött napirendhez három sürgősségi indítvány készült, mely kiosztásra került. Szavazásra bocsátja „*a Települések felszíni csapadékvíz-elvezetés létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás*

korszerűsítésének támogatása Pest Megye területén című pályázat tárgyában” készült sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 808 Száma: 17.10.12/0/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:03

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Holló István	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazásra bocsátja a „***kedvezményes burgonyavásárlási akció rendezéséről***” szóló sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 809 Száma: 17.10.12/0/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:03

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Holló István	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazásra bocsátja „*a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról*” szóló sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 810 Száma: 17.10.12/0/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:03

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Holló István	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: a meghívóban szereplő napirendek sorrendjét illetően javasolja, hogy a sürgősségi indítványokat a szavazás sorrendjében a tájékoztatók után, a 4-5. napirendi pontok között tárgyalják.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a módosított napirend elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 811 Száma: 17.10.12/0/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:04

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Holló István	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendet elfogadta.

NAPIREND

	Cím	Típusa	Előterjesztő	Előkészítő
1.	Interpelláció, kérdés			

2.	Két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről (2017. szeptember 14. – október 12.)	Tájékoztató	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Verseghi-Nagy Miklós
3.	Lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról	Jelentés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Kondacsné Nagy Ágnes
4.	A Képviselő-testület által a Polgármesterre átruházott hatáskörben tett intézkedésekről	Tájékoztató	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Dóka Zsolt
5.	A „Települések felszíni csapadékvíz-elvezetés létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest Megye területén” című pályázat tárgyában	Sürgősségi indítvány	dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester	Szöllősy-Meggyes Ildikó
6.	Kedvezményes burgonyavásárlási akció rendezéséről	Sürgősségi indítvány	Verseghi-Nagy Miklós polgármester, Boda Anna Mária, Dombay Zsolt, Horváth Győző, Kun Csaba, Négyessy Katalin, Pintér Ádám, Petricskó Zoltán, Sólyomné Gyürk Dorottya, Zakar Ágnes képviselők	Fischerné dr. Budai Mónika
7.	A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról	Sürgősségi indítvány	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Dóka Zsolt
8.	Szentendre Város Egészségügyi Intézményei magasabb vezetői beosztásáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Remele Antónia
9.	A Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Alapszabályának módosításáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Kada-Huszár Adrienn

10.	Az uszoda lízing szerződésének megszüntetéséről, az uszoda ingatlan adásvételéről és hasznóbérletéről	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Dóka Zsolt
11.	a Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésének módosításáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Mérész Katalin
12.	A Pest Megyei Könyvtár alapító okiratának módosításáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Klúcsó Anita
13.	Az „Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest Megyében” című pályázat tárgyában	Előterjesztés	dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester	Szöllősy-Meggyes Ildikó
14.	A Lechner Tudásközpont által a népi építészeti emlékek helyreállításáért kiírt pályázati felhívásról	Előterjesztés	dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester	Stefán Tekla
15.	A Szentendre, 023/68 hrsz.-ú (természetben az ALDI mögötti, a Kalászi út és a 11. sz. főút által határolt önkormányzati ingatlan) értékesítésre történő kijelöléséről, valamint besorolásának helyi építési szabályzatnak megfelelő rendezéséről <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Kovacsics Roberta
16.	Ingatlanok törzsvagyonból történő kivonásáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Alföldiné Petényi Zsuzsa

17.	<p>Az Önkormányzatot megillető egyes elővásárlási jogok törléséről, valamint elővásárlási joggal történő rendelkezésekről az alábbi ingatlanok vonatkozásában:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2730/13 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület (volt Kocsigyár) - 4407 hrsz.-ú kivett üdülőépület, egyéb épület, udvar (Ady Endre út, Spar mögötti ingatlan) <p><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></p>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Kovacsics Roberta
18.	<p>Közérdekű célból történő lakásbérleti pályázati kiírás eredményéről <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></p>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Herczeg Mária
19.	<p>A Szentendre, Pannónia városrészben lévő 039/54, 039/55, 039/56, és 039/12 hrsz-ú, valamint a Szentendre, Tófenék városrészben lévő 039/18 és 039/57 hrsz-ú ingatlan besorolásának helyi építési szabályzatnak megfelelő rendezéséről</p>	Előterjesztés	dr. Gerendás Gábor jegyző	Barra Judit
20.	<p>Az Állami Számvevőszék „A gyermekvédelem intézményrendszerének ellenőrzése – A személyes gondoskodást nyújtó központi és önkormányzati fenntartók feladatellátásának ellenőrzése” tárgyú jelentésében foglaltak alapján tett elnöki figyelemfelhívással kapcsolatban tervezett intézkedésekről</p>	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Fischerné dr. Budai Mónika
21.	<p>A 2721/2, 2722/2 és a 2722/1 út/közterület, a 2714/4, 2714/2 út/közterület valamint a 3081 hrsz-ú közterület elnevezéséről</p>	Előterjesztés	dr. Gerendás Gábor jegyző	Dede Márta

22.	Az általános iskolák felvételi körzethatárai kijelölésének véleményezéséről	Előterjesztés	Petricskó Zoltán általános alpolgármester	Kozma Krisztina
23.	Virág Mária lakbértámogatás megszüntetése tárgyában benyújtott fellebbezés elbírálásáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés!</u>	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Ligetfalvi Kinga
24.	Egyebek			

1. Interpelláció, kérdés

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: jelzi, hogy a Képviselő-testület tagjai részéről interpelláció vagy kérdés nem érkezett.

Magyar Judit képviselő megérkezik az ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma 14 fő.

2. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti a tájékoztatót. Felhívja a figyelmet, hogy a tájékoztató egyik témáját – Art Capital rendezvénysorozat - fejti ki Gulyás Gábor úr, a Ferenczy Múzeumi Centrum igazgatója.

Holló István képviselő megérkezik az ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma 15 fő.

Gulyás Gábor igazgató: köszöni a lehetőséget, hogy beszélhet a múzeum helyzetéről. Megjegyzi, hogy korábban akkor volt jelen az ülésen, amikor valami probléma volt, azonban úgy gondolja, hogy időnként érdemes áttekinteni, hogy mi mindent csinálnak a múzeumban. Jelzi, hogy a Képviselő-testület által megszavazott Ferenczy Múzeumi Centrum átszervezése után, ennek következtében a vidéki fiálékat leadták. Megmaradt a szentendrei-, illetve részben gödöllői-, részben budapesti ingatlanokból álló portfólió, ami az ingatlanok számát tekintve még mindig sok, országosan is a legtöbb. Elmondja, hogy a szentendrei kiállítóhelyek közé tartozik az Ámos Imre – Anna Margit Emlékmúzeum, ami nagyon rossz műszaki állapotban van, jelenleg nem alkalmas klasszikus művek kiállítására, legfeljebb időszakos jelleggel kortárs művek bemutatására. A Barcsay Múzeumban szintén hasonló a helyzet. A Czóbel Múzeumot másfél évvel ezelőtt sikerült felújítani, az Ilosvai része még várat magára. A Ferenczy Múzeum nemrég megújult, a legjobb állapotban van. Továbbá a

helytörténeti kiállítóhely, ami szintén újjá lett kialakítva, de viszonylag rossz adottságú hely. Vizedesési problémák vannak, ezért nem biztos, hogy végleges, jó megoldás a helytörténeti kiállítás részére. A Kmetty Múzeum felújítására pályázati forrást nyertek, jövő tavasszal kezdődik a felújítás. Terveik szerint jövő ősszel meg tudják nyitni az újrendezett és megújult Kmetty Múzeumot. Jelzi, hogy a Kovács Margit Kerámiamúzeum változatlan állapotban van, a MűvészetMalom nagyon speciális hely, mert télen, rossz idő esetén nem nagyon lehet kiállítást rendezni. A Képtár szintén megújulásra vár, de tudvalevő, hogy egy nagyobb turisztikai fejlesztés keretében van remény a megújulásra, a Vajda Múzeumban szintén hasonló a helyzet. Jelzi, hogy Szentendrén kívül Gödöllőn van a régészeti látványraktár, Budapesten a történeti tár, ott is van egy régészeti raktárbázis, illetve Cegléden egy régészeti raktárbázis, és Gödöllőn egy régészeti központ. Kiemeli, hogy a régészetről esett a legtöbb szó az utóbbi időben. Készített egy kis összeállítást a Régészeti főosztály állományáról, amelyből látszik, hogy az elmúlt 5 évben hogyan változott a létszám. 2013-ban közel kétszer annyian dolgoztak a Régészeten státuszban, mint most, ami 28 fő és ebből 3 fő PhD-fokozattal rendelkező régész volt. A 2013. évi leépítés után 22 főre csökkent a létszám, aztán 19 főre. A leépítés sajnálatos módon a tudományos fokozattal rendelkező régészeket is érintette. Az átszervezés eredményeképpen jelenleg 15,5 státuszuk van a Régészeten, de látszik a tudományos fokozattal rendelkezők számából, hogy nem egyszerűen leépítés történt. Nem arról volt szó, hogy elbocsájtottak régészeket, hanem tényleg átszervezés történt, mert ötszörösére nőtt a PhD-fokozattal rendelkező régészek száma, ami országos viszonylatban is nagyon magasnak számít. Többek között ennek is köszönhető az, hogy a régészeti akkreditáción sikerült több, mint megnégyszerezni a pontjaik számát. Kiemeli, hogy a régészeti akkreditációnál a Magyarországon kiadott egyik legmagasabb pontszám az övék. Nagyon komoly személyi állomány van, bár durván feleannyian vannak a régészek, mint 5 évvel ezelőtt. Kis összeállítást mutat be a régészeti ásatásból származó bevételek elmúlt 5 évi alakulásáról. 2013. évben 28 fő dolgozott, ez viszonylag magas szám, 246 millió Ft-nál is több volt a bevétel, és aztán radikálisan csökkenni kezdett. 2015-ben, amikor idejött dolgozni, volt egy mélypont, 70 millió Ft bevétellel. A grafikonon látható, hogy ez megfordult és elkezdett emelkedni. A régészeti bevétel 2017. augusztusáig 213 millió Ft, ha ehhez hozzáveszik, hogy a jogszabály módosítás miatt nagyon későn indultak a régészeti munkák – gyakorlatilag az első 3 hónap kimaradt, nem lehetett szerződést kötni, illetve az évből még olyan időszakok vannak hátra, amikor még lehet bontómunkát végezni -, látszik, hogy ez viszonylag jó arány. A szerződések alapján minden remény megvan rá, hogy túlhaladják a 2013. évet, tehát nagyobb régészeti bevételt érnek el, mint az elmúlt 5 évben bármikor. Kiemeli, hogy ami Szentendre kapcsán a leginkább érdekes a közvélemény számára, az mégsem annyira a régészet, hanem a képzőművészet. Minthogy a kiállítóhelyek felsorolásából látszott, a kiállítóhelyek 99 %-a képzőművészeti kiállítóhely és képzőművészeti kiállításoknak ad otthont. Úgy gondolja, hogy amivel a Ferenczy Múzeumi Centrum hozzá tud járulni a város image-hoz, a városkép gazdagításához, az elsősorban ez. Jelzi, hogy azért készítette és hozta el a képviselőknek a kiosztott kiadványt, az elmúlt egy év sajtótükrét, ami nyomtatásban megjelent (a televízió, rádió és hasonló nincs benne). Ily módon járul hozzá a Ferenczy Múzeumi Centrum a város image képéhez, ezek 99,99 %-ában pozitív hírek, a művészet ilyen szempontból jó ügy, mert általában azok írnak róla, akik szeretik. Kiemeli azt is, hogy nagy öröm, hogy az utóbbi időben az Art Capital kapcsán jó néhány olyan tudósítás jelent meg, ahol Szentendrét, mint a képzőművészet magyar fővárosát emlegetik. Ez egy szlogen is, de nem kommunikációs találmány, hanem komoly alapjai vannak. Az egyik alap a hagyomány, ami fantasztikusan erős, a másik az intézményrendszer, ami az infrastrukturális gyengeségek mellett is nagyon erős, harmadik pedig a kiállítások nagy száma. Az elmúlt egy évben – tavaly szeptember végétől idén szeptember végéig – 52 időszak kiállítást rendeztek, ez a legmagasabb szám Magyarországon az időszak

kiállításokat tekintve. Lehet mondani, hogy Szentendre a kortárs művészet központja vagy magyar fővárosa. Ha hozzáveszik azokat a kiállításokat is, amelyeket nem ők rendeztek (a MANK, a Vajda Lajos Stúdió, galériák is számos kiállítást rendeznek), ez a szám 100 fölötti, úgy véli, hogy országosan és az országhatárokon átívelő régióban is egyedülállóan magas. Ha megnézik a nemzetközi projektek számát, az arányok szerint nem ők a piacvezetők, hanem a Ludvig Múzeum, de, ha a kiállított művészeket vagy a projektek számát tekintik, akkor megint csak Szentendre teljesíti a legjobban. Megjegyzi, hogy ez nem egy sztahanovista verseny, és nem attól lesz művészeti központ egy város, hogy sok kiállítást rendez, a minőség nyilván nagyon fontos, és az, hogy milyen visszajelzések érkeznek. Szerinte elégedettek soha nem lehetnek a visszajelzésekkel, de a projektekről nyomtatásban kiadott egy éves anyagot jó és pozitív visszaigazolásnak tekinti. Ez elsősorban annak a csapatnak köszönhető, akik ezt működtetik. Egy csapatképet mutat, ami az Art Capital rendezvénysorozat lezárása alkalmával készült. Ez egy olyan projekt, ami az imént említett három tényezőre épít. Szentendre fantasztikus művészeti hagyományára, melynek két nagy része van: az egyik a két világháború közötti hagyomány, ami a magyar művészet egyik csúcspontja, a másik, amelynek jövőre lesz az 50. évfordulója, az 1968. évtől megrendezett szabadtéri tárlatok hagyománya. Számára ez nagyon fontos, mert a művészet a szabadsággal is összekapcsolódik, amire nagyon odafigyelnek jövőre. Második a város, fantasztikus a hely, a városon nemcsak az épületeket érti, hanem a rengeteg itt élő képzőművészt. A harmadik a Ferenczy Múzeumi Centrum, a képen látható csapat, erre építve találták ki az Art Capitalt. Tavaly nulladik évet rendeztek, volt egy nagyon erős koncepció és nagyon komoly támogatási ígéreteket kaptak. Elég sok bizonytalansági tényező jelentkezett, elenyésző támogatás volt a tavalyi évben. Az idén kicsit óvatosabbak voltak, azonban az idén komolyabb támogatásokat tudtak szerezni. Nagy öröm, hogy 3 éves megállapodást kötöttek egy bankkal, ami azt jelenti, hogy jövőre kötelezettséget tudnak vállalni, illetve 2019. évre is, ami egészen másfajta tervezést, sokkal profibb megrendezést tesz lehetővé. Reméli, hogy úgy sikerül növekedni, ahogy a gömböcszerű logónövekedés is mutatja. Felajánlja, hogy ha van kedve a tisztelt képviselőknek, szerveznének egy kis kirándulást régészeti feltárással. Jelzi, hogy az Alpolgármester asszony több tárlatvezetést is szervezett az utóbbi időben kiállításokra. Nem akar úgy viselkedni, mint a szigorú pap, aki megrója a híveket templomon kívül, hogy nem jönnek vasárnap a misére, inkább csak szelíden biztat mindenkit, hogy jöjjenek el a tárlatvezetésekre. Nagyszerű kurátorai vannak, akik remek tárlatvezetést tartanak. Köszöni a beszámolás lehetőségét.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: köszöni az Igazgató úr tájékoztatását és a meghívást mindkét lehetőségre. Kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a tájékoztatót a Képviselő-testület tudomásul vette.

3. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti a jelentést. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 812 Száma: 17.10.12/3/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:19

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **229/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal, hogy a(z)

I.

98/2017. (V.11.) Kt. sz. határozat
147/2017. (VI.15.) Kt. sz. határozat
191/2017. (VII.27.) Kt. sz. határozat
203/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozat
205/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozat
206/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozat
208/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozat
209/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozat
210/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozat
211/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozat
212/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozat
215/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozat
218/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozat
225/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozat
226/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozat

végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.
végrehajtása megtörtént.

II.

18/2017. (I.19.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2017. november 30.
76/2017. (IV.13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2017. december 31.
77/2017. (IV.13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2017. december 31.
78/2017. (IV.13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2017. december 31.
79/2017. (IV.13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2017. december 31.
91/2017. (IV.13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2017. december 31.
145/2017. (VI.15.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2017. november 30.
146/2017. (VI.15.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2017. november 30.
158/2017. (VI.15.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2017. december 30.
217/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2017. december 31.
220/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2017. október 31.
222/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2017. október 31.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását kísérelje figyelemmel, valamint a Polgármestert, hogy a tett intézkedésekről számoljon be.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

A végrehajtásér közvetlenül felelős: Önkormányzati és Szervezési Iroda

4. **Tájékoztató a Képviselő-testület által a Polgármesterre átruházott hatáskörben tett intézkedésekről**

Előadó: Verseggy-Nagy Miklós polgármester

Verseggy-Nagy Miklós polgármester: ismerteti a tájékoztatót. Megadja a szót Szegedi István képviselőnek.

Szegedi István képviselő: elmondja, hogy a tájékoztatóban szerepel egy tétel, a szentendrei szennyvíztisztító telep fejlesztése, miszerint ennek kapcsán lesz egy 5 milliárd Ft-os pályázat. Kérdezi, hogy előzetesen tudható-e, hogy ebbe mi fog beletartozni, folytatódni fog-e a csatornázás, vagy egészen új beruházásról van szó.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: kiemeli, hogy ez kifejezetten a szennyvíztisztító telep korszerűsítése, tehát nem csatornázás. A tisztító több helyen történő befedése, a berendezések cseréje stb. A beruházást a DMRV Zrt. hajtja végre, Szentendre Város Önkormányzata gyakorlatilag elenyésző tulajdoni hányaddal rendelkezik, ezért nem is szoktak ezzel kapcsolatban szavazatot leadni. Tekintettel arra, hogy a szennyvíztisztító telep nagyon fontos létesítmény számukra is, ezért úgy gondolta, hogy támogatják a szavazatukkal, örülnek neki, hogy ez megvalósul. Jelzi, hogy a beruházás tartalmáról egy tájékoztatót fognak küldeni a Képviselő-testület részére. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a tájékoztatót a Képviselő-testület tudomásul vette.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: felhívja a figyelmet, hogy a sürgősségi indítványok tárgyalása következik, az áttekintés érdekében 3 perc olvasási szünetet rendel el.

5. Sürgősségi indítvány a „Települések felszíni csapadékvíz-elvezetés létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest Megye területén” című pályázat tárgyában
Előadó: dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 813 Száma: 17.10.12/5/0/A/KT
Ideje: 2017 október 12 15:25
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
230/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete 217/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozatát - a PM_CSAPVIZGAZD_2017/11 sz. pályázat Magyar Államkincstár BPM-ÁPI/17007-3/2017 ikt. számú. hiánypótlást előíró levelére tekintettel - az alábbiak szerint módosítja:

„1. részt kíván venni a „Települések felszíni csapadékvíz-elvezetés létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest Megye területén” című PM_CSAPVIZGAZD_2017 kódszámú felhíváson, a „**Szentendre belváros csapadékvíz elvezetés fejlesztése**” című pályázat benyújtásával, **bruttó 300.000.000 Ft** támogatási igénnyel (*mely tartalmazza az 1933 hrsz.-ra vonatkozó igényelt támogatást*),

2. a „Települések felszíni csapadékvíz-elvezetés létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest Megye területén” című felhívásra pályázatot nyújt be az alábbi helyszínek vonatkozásában:

1. Szentendre, Vörös hadsereg út (Bogdányi utca) (hrsz. 1942),
2. Szentendre, Duna-korzó, Belterület (Duna korzó) (hrsz. 1788, 1789/1),
3. Szentendre, Dézsma utca (Dézsma utca) (hrsz. 3724),
4. Szentendre, Zenta utca (Ilosvai Varga István utca) (hrsz. 3713)
5. Szentendre, Bartók Béla utca (Bartók Béla utca) (hrsz. 1997/1)
6. Szentendre, Angyal utca (Angyal utca) (hrsz. 1975)
7. Szentendre, Temető utca (Temető utca) (hrsz. 2151)

8. Szentendre, Zrínyi utca (Zrínyi utca) (hatsz. 2016)
9. Szentendre, Dalmát utca (Dalmát utca) (hatsz. 2042)
10. Szentendre, Steinmetz kapitány utca (Dodola utca) (hatsz. 2051)
11. Szentendre, Barcsay tér (Barcsay tér) (hatsz. 2055)
12. Szentendre, Hold utca (Hold utca) (hatsz. 3683)
13. Szentendre, Ábrányi Emil utca (Ábrányi Emil utca) (hatsz. 3723)
14. Szentendre, Zenta utca (Zenta utca) (hatsz. 3757)
15. Szentendre, Árpád utca (Apród utca) (hatsz. 1997/2)
16. Szentendre, Tinódi köz (Tinódi köz) (hatsz. 1880)
17. Szentendre, Malom utca (Malom utca) (hatsz. 2214, 2238)
18. Szentendre, Bem utca (Bem utca) (hatsz. 1882)
19. Szentendre, Szerb utca (Szerb utca) (hatsz. 2194)
20. Szentendre, *Névtelen utca* (Szerb köz) (hatsz. 2187)
21. Szentendre, Szőlő köz (Szőlő köz) (hatsz. 2193)
22. Szentendre, Halász utca (Halász utca) (hatsz. 1900)
23. Szentendre, Ady Endre út (Ady Endre út) (hatsz. 4430)
24. Szentendre, Borpince utca (Borpince utca) (hatsz. 2170)
25. Szentendre, Rév utca (Rév utca) (hatsz. 1917/2)
26. Szentendre, Alsó-hegy utca (Alsóhegy utca) (hatsz. 2158)
27. Szentendre, Közép-hegy utca (Középhegy utca) (hatsz. 1967)
28. Szentendre, Felső-hegyi utca (Felsőhegyi utca) (hatsz. 1956)
29. Szentendre, *Belterület* (Teátrum parkoló) (hatsz. 1919/1)
30. Szentendre, Dunaár utca (Dunaár utca) (hatsz. 1910)
31. Szentendre, Daru-piac tér (Daru-piac tér)(hatsz. 3704)
32. Szentendre, Kapás köz (Kapás köz) (hatsz. 2145)
33. Szentendre, Névtelen utca (Mogyoró utca) (hatsz. 3714)
- 34. Szentendre, Névtelen utca (Névtelen utca) (hatsz. 1933)**

3. felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására, aláírására és a pályázathoz szükséges nyilatkozatok megtételére;

4. a pályázat megvalósítása érdekében maximum **bruttó 40.000.000 Ft** önrészt biztosít a 2017. évi költségvetés általános tartaléka terhére (*mely tartalmazza az 1933 hatsz.-re vonatkozó igényelt támogatást*);

5. felkéri a Polgármestert, hogy a határozat költségvetési hatásait a Város 2017. évi költségvetésének következő módosítása során vegye figyelembe.”

Felelős: Polgármester

Határidő: 1-4. pont: azonnal

5. pont: a költségvetés soron következő módosításakor

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési Iroda

6. Sürgősségi indítvány kedvezményes burgonyavásárlási akció rendezéséről

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester, Boda Anna Mária, Dombay Zsolt, Horváth Győző, Kun Csaba, Négyessy Katalin, Pintér Ádám, Petricskó Zoltán, Sólyomné Gyürk Dorottya és Zakar Ágnes képviselők

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést, melynek kapcsán elmondja, hogy időközben a beszerzési lehetőségekről is tájékozódta, és a zsákos kiszerelés nem 20 kg, hanem 15 kg. A 15 kg-os zsákok ugyanúgy 300,- Ft-os áron kerülnének kiosztásra, ami gyakorlatilag a bolti ár 10 %-a. A kedvezményes burgonyavásárlási akció költsége 1,5 millió Ft. Ennek megfelelően módosulna a határozati javaslat. Kéri dr. Gerendás Gábor jegyzőt, a módosított határozati javaslat megfogalmazására.

dr. Gerendás Gábor jegyző: ismerteti a határozati javaslat új 5. pontját. „A jelen pontban foglalt döntés végrehajtásához 1,5 millió Ft előirányzatot biztosít a Város 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére és felkéri a Polgármestert, hogy a költségvetés következő módosításakor a jelen döntés költségvetési kihatásait vegye figyelembe.”

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: jelzi, hogy a tegnapi bizottsági ülésen elhangzott egy kérés, miszerint az általános és céltartalék felhasználásáról készüljön kimutatás. Felhívja a figyelmet, hogy a kimutatás megtalálható a kiosztott anyagok között. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 814 Száma: 17.10.12/6/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:27

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-

Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
231/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a rászoruló lakosság támogatása céljából kedvezményes burgonyavásárlási akciót szervez, melynek keretében egy alkalommal jogosultanként 15 kg burgonyát biztosít a vásárlásra jogosultak részére 300 Ft összegű vételár megfizetése esetén;
2. a vásárlásra jogosultak körét az alábbiak szerint határozza meg:
 - a) a városban bejelentett lakcímmel rendelkező nyugdíjasok,
 - b) az Önkormányzat illetve a Szentendrei Járási Hivatal által megállapított
 - aktív korúak ellátásában (foglalkoztatást helyettesítő támogatás, egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatás)
 - időskorúak járadékában,
 - ápolási díjban,
 - a települési támogatásban, továbbá
 - közfoglalkoztatásban résztvevő személyek, valamint
 - rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult családok (háztartásonként 1 zsák);
3. a kedvezményes vásárlási lehetőség háztartásonként egy jogcímen vehető igénybe, a részvételi jogosultsághoz az alábbi dokumentumok bemutatása szükséges: Minden esetben személyazonosító igazolvány és lakcímkártya, továbbá
 - nyugdíjasok esetében előző havi nyugdíjszelvény vagy banki átutalási bizonylat, vagy a nyugdíjjogosultságot igazoló egyéb irat,
 - a Járási Hivatal által megállapított szociális ellátásban (aktív korúak ellátása, időskorúak járadéka, ápolási díj) részesülők esetében a jogosultság megállapításáról szóló határozat,
 - a nem Szentendre Város Önkormányzattal munkaviszonyban álló, közfoglalkoztatásban résztvevők esetében a közfoglalkoztatásról szóló munkaszerződés;
4. felkéri a Polgármestert az akció során kiosztásra kerülő 20 tonna termékmennyiség Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2016. (II.11.) Kt. sz. határozatával jóváhagyott, Szentendre Város Önkormányzat és a Szentendrei Közös

Önkormányzati Hivatal Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata szerinti beszerzésére, valamint az akció lebonyolítására

5. a jelen pontban foglalt döntés végrehajtásához 1,5 millió Ft előirányzatot biztosít a Város 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére és felkéri a Polgármestert, hogy a költségvetés következő módosításakor a jelen döntés költségvetési kihatásait vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2017. november 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Közgazdasági Iroda, Közigazgatási és Adó Iroda, Jegyzői kabinetvezető

7. Sürgősségi indítvány a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy erről is szó esett a tegnapi bizottsági ülésen, ahol ígéretet tett, hogy tájékoztatást adnak az eljárás státuszáról. Sajnálatos módon magát a közbeszerzést eredménytelenné kell nyilvánítaniuk, mert a közbeszerzés első fázisában elindult egy jelentkező nem adott ajánlatot. Jelzi, hogy a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt-vel fogják a következő lépéseket megbeszélni. Novemberig tart a Városi Szolgáltató NZrt. szerződése, addig a szolgáltatásra mindenféleképpen megoldást kell találni. Jelzi, hogy az most már biztossá vált, hogy nem közbeszerzési eljárással lesz megoldva a kérdés. Megadja a szót Kubatovics Áron képviselőnek.

Kubatovics Áron képviselő: elmondja, hogy ez várható volt, hiszen annyira bizonytalan az egész rendszer, hogy ép ésszel nem elvárható, még hogyha olyan nagy cég, mint a Zöld Bicske NKft., bevállalja Szentendrét és indul a pályázaton. Nem tudja, hogy Polgármester úr az NHKV Zrt-vel mit szándékozik egyeztetni az ügyben. Szerinte az NHKV Zrt. meg fogja vonni a vállát, és azt válaszolja, hogy helyi ügy, hogy ezt hogyan oldják meg és milyen közbeszerzéssel. Úgy gondolja, hogy a következő lépés az – tavaly ilyenkor is beszéltek róla bizottsági ülésen -, ha eljut idáig egy város, akkor innentől kezdve (november 30-tól fel van mondva a hulladékszállítás) a város szétteszi a kezét, és a Katasztrófavédelem fogja kijelölni a céget a szolgáltatás kötelező ellátására. Nyilván a Városi Szolgáltató NZrt. lesz, és a Katasztrófavédelem fogja ezt majd finanszírozni. Köszöni a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság ülése alapján a tájékoztatást. Megjegyzi, hogy lehetett látni, hogy ha ennyire nem megy a központi rendszer, akkor ide fognak jutni. Nem tudja, hogy hány ilyen város van még az országban, de elképesztőnek tartja. Tudja, hogy ennek a Városvezetés is elszenvedő fele, de pontosan tudják azt is, hogy a FIDESZ vezette Kormány csinálja ezt a FIDESZ-vezetésű városokkal.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megnyugtatóképpen elmondja, hogy ilyen összefüggést nem lát, hogy a FIDESZ vezette városok lennének rosszabb helyzetben a

FIDESZ által irányított Kormány mellett. Egyetért azzal, hogy az NHKV Zrt. mint koordináló szerv, nem áll a helyzet magaslatán, ugyanakkor azt tapasztalta az eddigi tárgyalások során és a következőkben is arra számít, hogy segítőkész, együttműködő és támogató partner lesz. Nem hagyja magára a településeket ebben a szituációban. Az a probléma, hogy többféle megoldás van, nem egységes a rendszer, minden régióban, településen különböző módokon próbálkoznak. Ennél jobb lenne egy egységesebb, koordináltabb irányítás, iránymutatás, de mindenféleképpen megoldják ezt a helyzetet. Ígéri, hogy nem marad hulladékszállítás nélkül a város. Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 815 Száma: 17.10.12/7/0/A/KT
 Ideje: 2017 október 12 15:31
 Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
 Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
232/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Európai Unió hivatalos lapjában a TED-en 2017/S 147-304618 számon, 2017. augusztus 3-án megjelent részvételi felhívással induló, „Szentendre hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés” tárgyú közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 75. § (1) bekezdés a) pontja alapján eredménytelenné nyilvánítja, mert az eljárás második, ajánlattételi szakaszában az ajánlattételi határidőig egy ajánlat sem érkezett.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda

8. Előterjesztés a Szentendre Város Egészségügyi Intézményei magasabb vezetői beosztásáról

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Felhívja a figyelmet a Jóléti Bizottság és a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság módosító indítványára, miszerint a Képviselő-testület 2019. májusi rendes ülésének időpontjára legyen beterjesztve az intézményvezetői pályázat, amit maximálisan támogat. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 816 Száma: 17.10.12/8/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:32

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<u>Szavazott</u>	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
<u>Összesen</u>	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
233/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. tudomásul veszi, hogy Dr. Pázmány Annamária 2019. december 31. napjával lemond Szentendre Város Egészségügyi Intézményei intézményvezetői megbízásáról;
2. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az intézményvezető határozott idejűvé váló, 2019. december 31. napjáig szóló magasabb vezetői megbízatásának a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásába történő átvezetéséről;
3. felkéri a Polgármestert, hogy az intézményvezetői pályázat kiírásáról szóló előterjesztést terjessze be a képviselő-testület 2019. májusi rendes ülésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1. és 2. pont: azonnal

3. pont: 2019. májusi képviselő-testületi ülés

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Személyügyi referens

9. Előterjesztés a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Alapszabályának módosításáról

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 817 Száma: 17.10.12/9/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:32

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **234/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint Alapító úgy dönt, hogy

1. a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapszabályát, mely a korábbihoz képest az alábbi módosításokat tartalmazza:
 - az Alapszabály Preambulumának 2. mondata törlésre kerül.
 - az Alapszabály III/8. pontja törlésre kerül.
 - az Alapszabály III/12. pontjának szövege az alábbiak szerint kerül módosításra:
„A Társaság alaptőkéjének felemeléséről és leszállításáról a Vezérigazgató előterjesztése alapján az Alapító határoz. Ha a részvényes alaptőke-felemelés esetén a vagyoni hozzájárulását a vállalt időpontig nem teljesíti a Vezérigazgató harmincnapos határidő kifizetésével - a **Ptk. 3:98 §** szerinti jogkövetkezményekre való utalással - felhívja őt a teljesítésre. Nem teljesítés esetén a **Ptk. 3:98. § (2) bekezdés** előírásai az irányadók.”
 - az Alapszabály IV/14. pontja az alábbiak szerint módosul: „**A gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok (részvényesek) között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja. Nonprofit gazdasági társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat.**”
 - az Alapszabály X. cím 3. bekezdése az alábbiak szerint módosul: „**Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a részvénytársaságokra vonatkozó más jogszabályi rendelkezések, valamint a társaság belső szabályzatai (ügyrendjei) az irányadók.**”
 - az Alapszabály X. cím 4. bekezdésében az „alapító okirat” szöveg „Alapszabály”-ra módosul.
2. Felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgatóját, hogy a változás cégnyilvántartáson történő átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: 1. pont: Polgármester
2. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgatója

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: 30 napon belül

A végrehajtásért közvetlenül felelős: a Városi Szolgáltató NZrt. Vezérigazgatója

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

10. Előterjesztés az uszoda lízing szerződésének megszüntetéséről, az uszoda ingatlan adásvételéről és haszonbérletéről

Előadó: Verseghe-Nagy Miklós polgármester

Verseghe-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 818 Száma: 17.10.12/10/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:33

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **235/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Szentendre Város Önkormányzat és a Belügyminisztérium között kötendő, az uszoda lízingszerződés megszüntetésének és az uszoda ingatlan tulajdonjoga Önkormányzat általi megszerzésének finanszírozásáról szóló támogatási szerződést aláírja;

2. jóváhagyja Szentendre Város Önkormányzat Raiffeisen Corporate Lízing Zártkörűen Működő Részvénytársasággal - korábbi nevén Raiffeisen Property Lízing Zrt. - és az Aquapalace Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő megállapodását az uszoda lízingszerződés 5. módosításáról, az uszoda lízingszerződés megszüntetése érdekében, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal;
3. jóváhagyja Szentendre Város Önkormányzat Raiffeisen Corporate Lízing Zártkörűen Működő Részvénytársasággal és az Aquapalace Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő megállapodását az uszoda lízingszerződés megszüntetéséről a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal;
4. jóváhagyja Szentendre Város Önkormányzat Raiffeisen Corporate Lízing Zártkörűen Működő Részvénytársasággal kötendő szerződését az uszoda ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüléséről a határozat 3. melléklete szerinti tartalommal;
5. jóváhagyja Szentendre Város Önkormányzat és az Aquapalace Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság között kötendő haszonbérleti szerződést a határozat 4. melléklete szerinti tartalommal;
6. felkéri a Polgármestert, hogy a Szentendre Város Önkormányzat és az Aquapalace Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság közötti tagi kölcsönszerződés megszüntetéséről készítsen előterjesztést a Képviselő-testület novemberi rendes ülésére;
7. felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtásához szükséges egyeztetések lefolytatására, a szerződések megkötésére és a szükséges egyéb jognyilatkozatok megtételére;
8. felhatalmazza és felhívja az Aquapalace Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét a jelen határozatban szereplő szerződések aláírására;
9. úgy dönt, hogy a Város 2017. évi költségvetésének államháztartási támogatások bevételi előirányzatot 2894 millió forint értékben, valamint a kiadási oldalt ezzel egyenlő értékben megemeli akként, hogy a felhalmozási kiadási előirányzat az uszoda ingatlan vételárának megfelelő forint összegben, továbbá a dologi kiadási előirányzat a különbözetnek megfelelő összegben növekedjen;
10. felkéri a Polgármestert, hogy a Város 2017. évi költségvetésének soron következő módosításakor a jelen döntés költségvetési kihatásait vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1-5. és 8-9. pont: azonnal

6. pont: a Képviselő-testület 2017. novemberi ülése

7. pont: 2017. november 6.

10. pont: a Város 2017. évi költségvetésének következő módosítása

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda, Közgazdasági iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: úgy gondolja, hogy ezzel Szentendrán egy nagy jelentőségű emblemikus ügy végére kerül pont. Ez nagyon nagy öröm a szentendreieknek, hogy eredményesen tudják zárni ezt a kérdést, illetve kintlévőséget. Az uszoda tartozásmentesen Szentendre Város Önkormányzat tulajdonába kerül.

11. Előterjesztés a Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésének módosításáról

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 819 Száma: 17.10.12/11/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:34

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
236/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Szentendre Város Önkormányzat valamint a Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft. között kötött közszolgáltatási szerződés módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal;
2. felkéri a Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft. Ügyvezetőjét, valamint felhatalmazza a Polgármestert, hogy a módosított közszolgáltatási szerződést írja alá.

Felelős: 1. pont: Polgármester

2. pont: Polgármester és Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft. Ügyvezető

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: 2017. október 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda,

Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft.
Ügyvezető

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

12. Előterjesztés a Pest Megyei Könyvtár alapító okiratának módosításáról

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megadja a szót Szegedi István képviselőnek.

Szegedi István képviselő: elmondja, hogy múltkor felmerült, hogy tudomása szerint a megyei könyvtárak elnevezésében szerepelni kellene a megyei hatókörű városi könyvtár kitételnek. Ez akkor úgy került elő, hogy szerepelhet, viszont erről törvénymódosítás rendelkezik. 2017. júliusában kaptak egy körlevelet az intézményvezetők a törvénymódosításról, melynek az elejét szó szerint idézi: „A megyei könyvtárak elnevezése a feladatkör változatlan tartalma mellett megyei hatókörű városi könyvtárakra változik.” Jelzi, ha az előtt megteszik ezt az átnevezést, akkor semmi baj nincsen. Kérdezi, nem áll-e fenn annak a veszélye, hogy esetleg fél-egy év múlva újra át kell nevezni ezt a könyvtárat, vagy egyáltalán számít-e ez valamit, hogy törvénybe van foglalva, ha egyszer átneveznek egy intézményt, akkor azt hogyan tegyék.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót dr. Klúcsó Anita jogtanácsosnak.

dr. Klúcsó Anita jogtanácsos: elmondja, hogy kértek állásfoglalást, hogy lehet-e Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár, vagy Hamvas Béla Megyei Hatóköri Könyvtárként kell a nevét szerepeltetni. Azt a választ kapták, hogy maradhat, nem kell a megyei hatóköri elnevezést alkalmazni.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Szegedi István képviselőnek.

Szegedi István képviselő: kérdezi, hogy ez az állásfoglalás mikor lett kikérve, július 28-a előtt vagy után.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót dr. Klúcsó Anita jogtanácsosnak.

dr. Klúcsó Anita jogtanácsos: jelzi, hogy az állásfoglalást - a jogszabály módosulása miatt – egy hónapja kérték.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 820 Száma: 17.10.12/12/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:36

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	93.33	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.67	6.67
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-

Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Kubatovics Áron	Tart.	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
237/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja a **Pest Megyei Könyvtár** alapító okiratot módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát jelen határozat 1. és 2. sz. melléklete szerinti tartalommal;
2. felkéri a Polgármestert az 1. és 2. sz. melléklet szerinti tartalmú okiratok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2017. október 20.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

13. **Előterjesztés az „Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest Megyében” című pályázat tárgyában**
Előadó: dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést, melyhez kiosztásra került a pályázat hatókörének részletezése. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 821 Száma: 17.10.12/13/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:38

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	93.33	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.67	6.67
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Tart.	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
238/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. részt kíván venni az „Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest Megyében” című PM_OVODAFEJLESZTES_2017 kódszámú felhíváson, az „**Izbégi Tagóvoda fejlesztése**” című pályázat benyújtásával, **bruttó 150.000.000 Ft** támogatási igénnyel;
2. az „Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest Megyében” című felhívásra pályázatot nyújt be az alábbi helyszín vonatkozásában:

2000 Szentendre, Szentlászlói út 92. (hrsz. 2971) – Izbégi Tagóvoda

3. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, aláírására és a pályázathoz szükséges nyilatkozatok megtételére;
4. a pályázat megvalósítása érdekében maximum **bruttó 26.471.000 Ft** önrészt biztosít a 2017. évi költségvetés általános tartaléka terhére;
5. felkéri a polgármestert, hogy a határozat költségvetési hatásait a Város 2017. évi költségvetésének következő módosítása során vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1-4. pont: azonnal

5. pont: a költségvetés során következő módosításakor

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési Iroda

14. Előterjesztés a Lechner Tudásközpont által a népi építészeti emlékek helyreállításáért kiírt pályázati felhívásról

Előadó: dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kiegészítésként szintén kiosztásra került a tartalom pontosítása, illetve plusz 15 millió Ft önerő került be még a határozati javaslatba. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 822 Száma: 17.10.12/14/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:39

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	93.33	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.67	6.67
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-

Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Magyar Judit	Tart.	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
239/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. részt kíván venni az „Népi Építészeti Program” pályázat megvalósítása keretében a „Népi építészeti emlékek helyreállítása – Népművészetek Háza felújítása” tárgyban, max. **bruttó 20.000.000 Ft** támogatási igénnyel;
2. a benyújtott pályázatot jóváhagyja az alábbi helyszín vonatkozásában:

2000 Szentendre, Rákóczi Ferenc utca 1. (hrsz.: 2317) – Népművészetek Háza
3. a pályázat megvalósítása érdekében maximum **bruttó 20.000.000 Ft** önrészt biztosít a 2017. évi költségvetés általános tartaléka terhére;
4. nyertes pályázat esetén **további 15.900.000 Ft** önrészt biztosít a 2017. évi költségvetés általános tartaléka terhére;
5. felkéri a Polgármestert, hogy a határozat költségvetési hatásait a Város 2017. évi költségvetésének következő módosítása során vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1-3. pont: azonnal

4. pont: nyertes pályázat esetén

5. pont: a költségvetés során következő módosításakor

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési Iroda

15. Előterjesztés a Szentendre, 023/68 hrsz.-ú (természetben az ALDI mögötti, a Kalászi út és a 11. sz. főút által határolt önkormányzati ingatlan) értékesítésre történő kijelöléséről, valamint besorolásának helyi építési szabályzatnak megfelelő rendezéséről

Előadó: Kéri Mihály gazdasági vezető

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Felhívja a figyelmet, hogy kiosztásra került az értékbecslés aktualizált verziója, amely már egy magasabb értéket jelöl az ingatlanra. Megadja a szót dr. Gerendás Gábor jegyzőnek.

dr. Gerendás Gábor jegyző: elmondja, hogy a I. határozati javaslatban kipontozott rész maradt azért, mert a felülvizsgált értékbecslés nem állt rendelkezésre. Ez időközben megérkezett, ezt osztották ki az előterjesztéshez, és eszerint nettó 15.600 Ft/m² piaci érték meghatározása kerülne be a határozati javaslatba.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Kubatovics Áron képviselőnek.

Kubatovics Áron képviselő: elmondja, hogy az előterjesztésből számára nem egyértelműen derül ki, hogy az ingatlan közművel ellátott-e, ha nem, akkor kinek a felelőssége közművesíteni, a reménybeli vevőnek vagy a jelenlegi tulajdonosnak?

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Márton Andreának, a Vagyongazdálkodási Iroda vezetőjének.

Márton Andrea irodavezető: jelzi, hogy jelenleg még nincs közművesítve a terület, ez egy külterületi ingatlan. A szomszédos ALDI üzletnél vannak közművek, tehát a fejlesztő, a beruházó dolga lesz, hogy a közműveket bevigye a telekre.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 823 Száma: 17.10.12/15/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:41

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	80.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	3	20.00	20.00
Szavazott	15	100.00	100.00

Nem szavazott	0	0.00
Távol	0	0.00
Összesen	15	100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Kubatovics Áron	Tart.	-
Szegedi István	Tart.	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az I. határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
240/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. megállapítja, hogy Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában áll a telekalakítás és átminősítés alatt álló Szentendre 023/68 helyrajzi szám alatt felvett, jelenleg külterületi, 5.683 m² területű, szántó megnevezésű ingatlan (telekalakítást követően belterületi, belterületi helyrajzi számmal rendelkező, várhatóan 5.554 m² beépítetlen terület megnevezésű ingatlan), mely természetben a déli városkapunál található;
2. úgy dönt, hogy az 1. pontban írt ingatlant kijelöli értékesítésre;
3. az 1. pontban írt ingatlannal kapcsolatosan elfogadja Krisánszky Tímea igazságügyi szakértő által készített ingatlan értékbecslés felülvizsgálatban meghatározott nettó 15.600 Ft/m² összegű piaci értéket;
4. felkéri a Polgármestert a telekalakítás lebonyolítására, a kialakult, belterületbe vont ingatlanra vonatkozó értékesítési pályázat kiírására minimum a 3. pontban meghatározott ingatlan értékbecslés felülvizsgálat szerinti piaci értéken;
5. a pályázatot lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg, felkéri a Polgármestert, hogy annak előterjesztéséről gondoskodjon.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. március 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 824 Száma: 17.10.12/15/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:41

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	80.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	3	20.00	20.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Kubatovics Áron	Tart.	-
Szegedi István	Tart.	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
241/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a szentendrei **023/68 hrsz-ú**, 5683 m² területnagyságú ingatlan belterületbe vonásához a Szentendre Építési Szabályzatáról szóló 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendeletben meghatározott, hatályos Gksz/7 övezeti besorolásnak megfelelő felhasználás céljából;
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szentendrei 023/68 hrsz-ú ingatlan tekintetében nyilatkozzon arról, hogy az ingatlan tervezett felhasználása a településszerkezeti tervben meghatározott „kereskedelmi, szolgáltató terület” funkciónak megfelel, továbbá, hogy Szentendre Város Önkormányzata vállalja a belterületbe vonással kapcsolatos költségeket, és vállalja, hogy az ingatlan értékesítésekor a 4 éven belül kereskedelmi, szolgáltató területként való hasznosítást feltételül szabja a vevő felé;
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatala Földhivatali Osztályánál a belterületbe vonás ingatlan-nyilvántartásba való átvezetését;
4. jelen határozat végrehajtásához 4.250.000 Ft-ot biztosít a Város 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásáért közvetlenül felelős: Építéshatósági Iroda

16. Előterjesztés ingatlanok törzsvagyonból történő kivonásáról

Előadó: Kéri Mihály gazdasági vezető

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Ügyrendben megadja a szót Magyar Judit képviselőnek.

Magyar Judit képviselő: kéri, hogy az I. és II. határozati javaslatról külön szavazzon a Képviselő-testület.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: elmondja, hogy magától értetődik a kérés teljesítése, az SZMSZ szerint egyébként is külön szavaznának az I. és II. határozati javaslatról. Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 825 Száma: 17.10.12/16/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:43

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az I. határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
242/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Szentendre **0290/29 hrsz-ú** gyümölcsös megnevezésű, 1.829 m² térmértékű külterületi ingatlan Önkormányzat tulajdonát képező 336/3518 tulajdoni hányadának, valamint a Szentendre **0290/58 hrsz-ú** kivett út megnevezésű, 1.231 m² térmértékű külterületi ingatlanak, továbbá a Szentendre **0291/3 hrsz-ú** kivett közút megnevezésű, 3.026 m² térmértékű külterületi ingatlanak a törzsvagyomból történő kivonásához és forgalomképes vagyongörbe való átvezetéséhez hozzájárul.
2. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 826 Száma: 17.10.12/16/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:43

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	73.33	73.33
Nem	3	20.00	20.00
Tartózkodik	1	6.67	6.67
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Kubatovics Áron	Nem	-
Magyar Judit	Nem	-
Szegedi István	Tart.	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a II. határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **243/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Szentendre **919/1 hrsz-ú** kivett közterület megnevezésű, 4.261 m² térmértékű ingatlanok a törzsvagyomból történő kivonásához és forgalomképes vagyonszámbejegyzéséhez hozzájárul;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a földhivatali eljárás során a kivett közterület megnevezést kivett beépítetlen területté minősítse át.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

17. Előterjesztés az Önkormányzatot megillető egyes elővásárlási jogok törléséről, valamint elővásárlási joggal történő rendelkezésekről az alábbi ingatlanok vonatkozásában:

- 2730/13 hrsz-ú kivett beépítetlen terület (volt Kocsigvár)

- 4407 hrsz-ú kivett üdülőépület, egyéb épület, udvar (Ady Endre út, Spar mögötti ingatlan)

Előadó: Kéri Mihály gazdasági vezető

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 827 Száma: 17.10.12/17/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:44

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	93.33	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.67	6.67
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-

Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Tart.	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az I. határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
244/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Szentendre, 2730/13 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó **elővásárlási jogával**, a tulajdonos által benyújtott, 2017. szeptember 21-én kelt adásvételi szerződésben szereplő feltételek szerint **élni nem kíván**;
2. a Szentendre **2730/8, 2730/9, 2730/10, 2730/11, 2730/12, 2730/13, 2730/14 hrsz.-**, hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában fennálló **elővásárlási jogáról lemond és hozzájárul azoknak az ingatlan-nyilvántartásból történő törléséhez**;
3. felkéri a Polgármestert a jelen határozat végrehajtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére és arra, hogy a kérelmezőt értesítse.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2017. október 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 828 Száma: 17.10.12/17/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:44

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	93.33	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.67	6.67
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Tart.	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a II. határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
245/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Szentendre, 4407 hrsz-ú, 8119 m² nagyságú kivett üdülőépület, egyéb épület és udvar megnevezésű, a Merkantil Ingatlan Lízing Zrt. tulajdonában álló ingatlanra vonatkozó **elővásárlási jogával**, a tulajdonos képviselője által benyújtott, 2017. szeptember 11-én kelt vételi ajánlatban szereplő feltételek szerint **élni nem kíván**;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a határozatról az eladó képviselőjét értesítse.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2017. október 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

18. Előterjesztés közérdekű célból történő lakásbérleti pályázati kiírás eredményéről
Előadó: Kéri Mihály gazdasági vezető

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén megadja a szót dr. Gerendás Gábor jegyzőnek.

dr. Gerendás Gábor jegyző: felhívja a figyelmet, hogy a pályázati határidő a héten járt le, ezért készült az előterjesztés-kiegészítés - ami kiosztásra került -, mely tartalmazza a pályázatokat. Jelzi, hogy egy pályázat nem volt érvényes, nem felelt meg a rendeletben meghatározott feltételnek. A három érvényes pályázó vonatkozásában a legtöbb szavazatot elérő pályázó kapja meg a lakásbérleti jogot. Szavazásra bocsátja Székely Katalin (2000 Szentendre Tavaszi u. 13.) pályázatát.

Szavazás eredménye

#: 829 Száma: 17.10.12/18/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:46

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	80.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	3	20.00	20.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Holló István	Tart.	-
Kubatovics Áron	Tart.	-
Magyar Judit	Tart.	-

dr. Gerendás Gábor jegyző: megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot elfogadta. Szavazásra bocsátja Tóth Viktor, Szabó Dóra (8444 Szentgál, Hunyadi J. u. 3.) pályázatát.

Szavazás eredménye

#: 830 Száma: 17.10.12/18/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:46

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	1	6.67	6.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	14	93.33	93.33
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fülöp Zsolt	Igen	-
Boda Anna Mária	Tart.	-
Dombay Zsolt	Tart.	-
Holló István	Tart.	-
Horváth Győző	Tart.	-
Kubatovics Áron	Tart.	-
Kun Csaba	Tart.	-
Magyar Judit	Tart.	-
Négyessy Katalin	Tart.	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Tart.	-
Pintér Ádám	Tart.	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Tart.	-
Szegedi István	Tart.	-
Verseghi-Nagy Miklós	Tart.	-
Zakar Ágnes	Tart.	-

dr. Gerendás Gábor jegyző: megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot elutasította. Szavazásra bocsátja Migléczi Éva (2000 Szentendre, Pismány u. 4.) pályázatát.

Szavazás eredménye

#: 831 Száma: 17.10.12/18/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:47

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	40.00	40.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	9	60.00	60.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Boda Anna Mária	Tart.	-
Dombay Zsolt	Tart.	-
Horváth Győző	Tart.	-
Kun Csaba	Tart.	-
Négyessy Katalin	Tart.	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Tart.	-
Pintér Ádám	Tart.	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Tart.	-
Zakar Ágnes	Tart.	-

dr. Gerendás Gábor jegyző: megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot elutasította.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy Székely Katalin pályázó kapta a legtöbb szavazatot - 12 „igen” szavazat -, melynek alapján őt illeti a lakásbérleti szerződés joga. Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
246/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 2/2011. (I.20.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdés alapján úgy dönt, hogy

1. a Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló, **Károly u. 10. III. em. 11. szám alatti 8634/3/A/66 hrsz-ú 50 m² alapterületű összkomfortos lakás közérdekű célból történő bérbevételére szóló pályázat bérbevételére kiírt pályázat eredményét az alábbiak szerint határozza meg:
- a pályázat eredményes, nyertese: **Székely Katalin** (2000 Szentendre, Tavasz u. 13.)**
2. felkéri a Polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést a pályázat nyertesével - *szolgálati jogviszonya végéig tartó időtartamra* - kösse meg, és a pályázat eredményéről a pályázókat értesítse.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2017. november 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

- 19. Előterjesztés a Szentendre, Pannónia városrészben lévő 039/54, 039/55, 039/56, és 039/12 hrsz-ú, valamint a Szentendre, Tófenék városrészben lévő 039/18 és 039/57 hrsz-ú ingatlan besorolásának helyi építési szabályzatnak megfelelő rendezéséről**
Előadó: dr. Gerendás Gábor jegyző

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Javasolja, hogy a I-VI. határozati javaslatról egyben szavazzanak. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Szavazás eredménye

#: 832 Száma: 17.10.12/19/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:48

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	12	80.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	3	20.00	20.00
<u>Szavazott</u>	<u>15</u>	<u>100.00</u>	<u>100.00</u>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
248/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a szentendrei **039/55 hrsz-ú**, 9021 m² területnagyságú ingatlan belterületbe vonásához Szentendre Építési Szabályzatáról szóló 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendeletben meghatározott, hatályos Gksz/6 övezeti besorolásnak megfelelő felhasználás céljából;
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szentendrei 039/55 hrsz-ú ingatlan tekintetében nyilatkozzon arról, hogy az ingatlan tervezett felhasználása a településszerkezeti tervben meghatározott „kereskedelmi, szolgáltató terület” funkciónak megfelel, továbbá, hogy a határozat mellékletét képező, az ingatlantulajdonosok által becsatolt nyilatkozatokban az ingatlantulajdonosok vállalják a belterületbe vonással kapcsolatos költségeket, és vállalják, hogy az ingatlant 4 éven belül kereskedelmi, szolgáltató területként hasznosítják, mely nyilatkozatokat az Önkormányzat elfogadja;
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatala Földhivatali Osztályánál a belterületbe vonás ingatlan-nyilvántartásba való átvezetését.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásáért közvetlenül felelős: Építéshatósági Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
249/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a szentendrei **039/56 hrsz-ú**, 8124 m² területnagyságú ingatlan belterületbe vonásához Szentendre Építési Szabályzatáról szóló 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendeletben meghatározott, hatályos Gksz/6 övezeti besorolásnak megfelelő felhasználás céljából;
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szentendrei 039/56 hrsz-ú ingatlan tekintetében nyilatkozzon arról, hogy az ingatlan tervezett felhasználása a településszerkezeti tervben meghatározott „kereskedelmi, szolgáltató terület” funkciónak megfelel, továbbá, hogy a határozat mellékletét képező, az ingatlantulajdonosok által becsatolt nyilatkozatokban az ingatlantulajdonosok vállalják a belterületbe vonással kapcsolatos költségeket, és vállalják, hogy az ingatlant 4 éven belül kereskedelmi, szolgáltató területként hasznosítják, mely nyilatkozatokat az Önkormányzat elfogadja;
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatala Földhivatali Osztályánál a belterületbe vonás ingatlan-nyilvántartásba való átvezetését.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásáért közvetlenül felelős: Építéshatósági Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
250/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a szentendrei **039/57** hrsz-ú, 10000 m² területnagyságú ingatlan belterületbe vonásához Szentendre Építési Szabályzatáról szóló 26/2017. (VII. 31. önkormányzati rendeletben meghatározott, hatályos Gksz/6 övezeti besorolásnak megfelelő felhasználás céljából;
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szentendrei 039/57 hrsz-ú ingatlan tekintetében nyilatkozzon arról, hogy az ingatlan tervezett felhasználása a településszerkezeti tervben meghatározott „kereskedelmi, szolgáltató terület” funkciónak megfelel, továbbá, hogy a határozat mellékletét képező, az ingatlantulajdonosok által becsatolt nyilatkozatokban az ingatlantulajdonosok vállalják a belterületbe vonással kapcsolatos költségeket, és vállalják, hogy az ingatlant 4 éven belül kereskedelmi, szolgáltató területként hasznosítják, mely nyilatkozatokat az Önkormányzat elfogadja;
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatala Földhivatali Osztályánál a belterületbe vonás ingatlan-nyilvántartásba való átvezetését.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásáért közvetlenül felelős: Építéshatósági Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
251/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a szentendrei **039/12** hrsz-ú, 2921 m² területnagyságú ingatlan belterületbe vonásához a Szentendre Építési Szabályzatáról szóló 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendeletben meghatározott, hatályos Gksz/5 övezeti besorolásnak megfelelő felhasználás céljából;
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szentendrei 039/12 hrsz-ú ingatlan tekintetében nyilatkozzon arról, hogy az ingatlan tervezett felhasználása a településszerkezeti tervben meghatározott „kereskedelmi, szolgáltató terület” funkciónak megfelel, továbbá, hogy a határozat mellékletét képező, az ingatlantulajdonosok által becsatolt nyilatkozatokban az ingatlantulajdonosok vállalják a belterületbe vonással kapcsolatos

- költségeket, és vállalják, hogy az ingatlant 4 éven belül kereskedelmi, szolgáltató területként hasznosítják, mely nyilatkozatokat az Önkormányzat elfogadja;
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatala Földhivatali Osztályánál a belterületbe vonás ingatlan-nyilvántartásba való átvezetését.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásáért közvetlenül felelős: Építéshatósági Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
252/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a szentendrei **039/18 hrsz-ú**, 4556 m² terület nagyságú ingatlan belterületbe vonásához a Szentendre Építési Szabályzatáról szóló 26/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendeletben meghatározott, hatályos Gksz/5 övezeti besorolásnak megfelelő felhasználás céljából;
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szentendrei 039/18 hrsz-ú ingatlan tekintetében nyilatkozzon arról, hogy az ingatlan tervezett felhasználása a településszerkezeti tervben meghatározott „kereskedelmi, szolgáltató terület” funkciónak megfelel, továbbá, hogy a határozat mellékletét képező, az ingatlantulajdonosok által becsatolt nyilatkozatokban az ingatlantulajdonosok vállalják a belterületbe vonással kapcsolatos költségeket, és vállalják, hogy az ingatlant 4 éven belül kereskedelmi, szolgáltató területként hasznosítják, mely nyilatkozatokat az Önkormányzat elfogadja;
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatala Földhivatali Osztályánál a belterületbe vonás ingatlan-nyilvántartásba való átvezetését.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásáért közvetlenül felelős: Építéshatósági Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

20. Előterjesztés az Állami Számvevőszék „A gyermekvédelem intézményrendszerének ellenőrzése – A személyes gondoskodást nyújtó központi és önkormányzati fenntartók feladatellátásának ellenőrzése” tárgyú jelentésében foglaltak alapján tett elnöki figyelemfelhívással kapcsolatban tervezett intézkedésekről

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 833 Száma: 17.10.12/20/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:48

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **253/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Állami Számvevőszék (a továbbiakban: ÁSZ) „A gyermekvédelem intézményrendszerének ellenőrzése – A személyes gondoskodást nyújtó központi és önkormányzati fenntartók feladatellátásának ellenőrzése” tárgyú, V-1039-750/2016. számú jelentésében foglaltak alapján az ÁSZ Elnökének V-1039-692/2016. számú

figyelemfelhívó levelében rögzített megállapításokat tudomásul veszi és a szabályszerű feladatellátás biztosítása érdekében készített, a megállapításokra vonatkozó intézkedési tervet a határozat *1. számú mellékletében* foglalt tartalommal elfogadja;

2. felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban jóváhagyott intézkedési tervet küldje meg az ÁSZ részére;
3. felkéri a Polgármestert, hogy az ÁSZ Elnökének figyelemfelhívó levele kapcsán elfogadott intézkedéseket hajtsa végre.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1-2. pont: azonnal

3. pont: az intézkedési tervben rögzített határidők szerint

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Jegyzői Kabinet, Közigazgatási és Adó Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

21. Előterjesztés a 2721/2, 2722/2 és a 2722/1 út/közterület, a 2714/4, 2714/2 út/közterület valamint a 3081 hrsz-ú közterület elnevezéséről

Előadó: dr. Gerendás Gábor jegyző

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság az I. határozati javaslat módosítását kéri, miszerint Bükkös part legyen a neve a közterületnek. Jegyző úr, mint előterjesztő úgy tájékoztatta, hogy ezt a módosítást befogadja. Megadja a szót dr. Gerendás Gábor jegyzőnek.

dr. Gerendás Gábor jegyző: elmondja, hogy ahogy az előterjesztésben is szerepel, jogi akadályja ennek nincsen, a maga részéről befogadja a módosítási javaslatot.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a módosított I. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 834 Száma: 17.10.12/21/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:49

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00

Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított I. határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
254/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 2721/2 hrsz-ú kivett út és a 2722/2 kivett közterületet **Bükkös partnak** nevezi el;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy a közterületnév-változásról a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatal Földhivatali Osztályát értesítse;
3. felkéri a Jegyzőt, hogy az új közterület nevet a közterület elnevezésekről vezetett nyilvántartáson vezesse át;
4. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgatóját, hogy a szükséges közterületnév-táblát készítse el és helyezze ki.

Felelős: 1-3. pont: Jegyző

4. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgató

Határidő: 1-3. pont: 2017. október 31.

4. pont: 2017. november 30.

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Közigazgatási és Adó Iroda, Városi Szolgáltató NZrt.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 835 Száma: 17.10.12/21/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:50

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	93.33	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.67	6.67
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegedi István	Tart.	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a II. határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **255/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 2714/2 kivett saját használatú utat és a 2714/4 hrsz-ú közterületet „**Szentlászlói út**”-nak nevezi el ;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy a közterületnév-változásról a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatal Földhivatali Osztályát értesítse;

3. felkéri a Jegyzőt, hogy az új közterület nevet a közterület elnevezésekről vezetett nyilvántartáson vezesse át;
4. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgatóját, hogy a szükséges közterületnév-táblát készítse el és helyezze ki.

Felelős: 1-3. pont: Jegyző
4. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgató

Határidő: 1-3. pont: 2017. október 31.
4. pont: 2017. november 30.

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Közigazgatási és Adó Iroda, Városi Szolgáltató NZrt.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazásra bocsátja a III. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 836 Száma: 17.10.12/21/0/A/KT
Ideje: 2017 október 12 15:50
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-

Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a III. határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
256/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 3081 hrsz-ú névtelen közterületet „**József utca**”-nak nevezi el;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy a közterületnév-változásról a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatal Földhivatali Osztályát értesítse;
3. felkéri a Jegyzőt, hogy az új közterület nevet a közterület elnevezésekről vezetett nyilvántartáson vezesse át;
4. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgatóját, hogy a szükséges közterületnév-táblát készítse el és helyezze ki.

Felelős: 1-3. pont: Jegyző

4. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgató

Határidő: 1-3. pont: 2017. október 31.

4. pont: 2017. november 30.

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Közigazgatási és Adó Iroda, Városi Szolgáltató NZrt.

22. Előterjesztés az általános iskolák felvételi körzethatárai kijelölésének véleményezéséről

Előadó: Petricskó Zoltán általános alpolgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót dr. Gerendás Gábor jegyzőnek.

dr. Gerendás Gábor jegyző: elmondja, hogy a határozati javaslat 3. pontjának eredeti szövege arról szól, hogy az EMMI-rendeletben meghatározott véleményezési jogkört a Képviselő-testület átruházza a Polgármesterre. Ezt Polgármester úr úgy kérte pontosítani, hogy csak a szentendrei utca és házsámok felülvizsgálata miatt szükségessé váló iskolai felvételi körzethatár módosítások esetében történjen így. Például, ha egy utca elnevezése változik vagy házsámok változása miatt van szükség arra, hogy változzon az iskolai körzethatár, akkor csak ezekre terjedne ki a polgármesteri hatáskör, minden más esetben pedig a Képviselő-testület döntene továbbra is. Ismerteti a határozati javaslat 3. pontját: „a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdésében meghatározott, a szentendrei

utca és házszámok felülvizsgálata miatt szükségessé váló iskolai felvételi körzethatár módosítások esetében az Önkormányzatot illető véleményezési jogot a Képviselő-testület átruházza a Polgármesterre.”

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 837 Száma: 17.10.12/22/0/A/KT

Ideje: 2017 október 12 15:52

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
257/2017. (X.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. megállapítja, hogy a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének nyilvántartásában Szentendre Városban lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek létszáma intézményi bontásban:
 - II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Gimnázium: 10 fő,
 - Izbégi Általános Iskola: 5 fő,
 - Barcsay Jenő Általános Iskola: 17 fő,
 - Templomdombi Általános Iskola: 0 fő.
2. az 1. pontban szereplő adatszolgáltatásból származó adatok figyelembe vétele után a 2017/2018. évi általános iskolai körzethatárokat a 2018/2019. tanévre vonatkozóan az alábbi változtatásokkal fogadja el:

2.a: az alábbi iskolák felvételi körzetét javasolja kiegészíteni:

- a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Gimnázium felvételi körzetét az alábbi közterületekkel: **Szeder utca, Zerge utca, Tisztás utca**
- az Izbégi Általános Iskola felvételi körzetét az alábbi közterületekkel: **Repkény utca, Pálma utca, Vasvári Pál köz, Szélkerék köz, Ölyv utca, Haraszt utca, Folyondár utca, Ősz utca**
- a Barcsay Jenő Általános Iskola felvételi körzetét az alábbi közterületekkel: **Őzláb utca, Csermely utca, Boldog utca, Szilva köz**

2.b: az alábbi iskolák felvételi körzetéből törlésre javasolt utcák:

- a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Gimnázium felvételi körzetéből törlésre javasolja a **Boldog utcát és Ősz utcát, Vörös hattyú utcát,**
- a Barcsay Jenő Általános Iskola felvételi körzetéből törlésre javasolja a **Tisztás utcát,**
- az Izbégi Általános Iskola felvételi körzetéből törlésre javasolja a **Szilva közt, Füzér utcát.**

2.c: az alábbi utcák elnevezésének pontosítását javasolja:

Hibás utcanevek	Megfelelő utcanevek
Ady Endre u.	Ady Endre út
Alsó-Duna u.	Alsó-Duna köz
Bogdányi u.	Bogdányi út
Dombtető u.	Dombtető út
Duna korzó u.	Duna korzó
Ilosvai u.	Ilosvai Varga István u.
Jókai u.	Jókai Mór u.
Perczel u.	Perczel Mór u.
Rakodczay u.	Rakodczay Pál u.
Rákóczi u.	Rákóczi Ferenc u.
Római tábor kert u.	Római tábor köz
Rózsakert u.	Rózsa kert
Cseresznyés u.	Cseresznyés út
Dózsa György u.	Dózsa György út
Panoráma u.	Panoráma út

Forgács u.	Forgách u.
Mikszáth u.	Mikszáth Kálmán u.
Perc u.	Perc köz
Táncsics u.	Táncsics Mihály u.
Vajda u.	Vajda L. u.
Vanília u.	Vanília u.
Vásárhelyi u.	Vásárhelyi P. u.
Wesselényi u.	Wesselényi u.
Zilach u.	Zilah u.
Alsóhegyi u.	Alsóhegy u.
Abrányi u.	Ábrányi E. u.
Darupiac u.	Daru piac tér
Felsőhegyi u.	Felsőhegy u.
Püspöksor u.	Püspök sor

3. a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdésében meghatározott, a szentendrei utca és házszámok felülvizsgálata miatt szükségessé váló iskolai felvételi körzethatár módosítások esetében az Önkormányzatot illető véleményezési jogot a Képviselő-testület átruházza a Polgármesterre;
4. felkéri a Polgármestert, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Hatósági Főosztályát a Képviselő-testület döntéséről értesítse.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Kulturális és köznevelési referens

A tanácskozás 15.53 órától 15.54 óráig zárt ülésen folytatódik, melyről külön jegyzőkönyv készül.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: 15.55 órakor a nyílt ülést megnyitja, a jelenlévő képviselők száma 15 fő.

Egyebek

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: felhívja a figyelmet, hogy kiosztották a meghívót az 1956-os Forradalom és Szabadságharc Emléknapjára. Az ünnepséget október 23-án, 17 órai kezdettel a PMK színháztermében tartják. Mint eddig is, sok szeretettel várnak minden képviselőt. A korábbi gyakorlattól eltérően nagyon örülne, ha mindenki megjelenne a nemzeti ünnepen függetlenül attól, hogy milyen politikai hovatartozása van, vagy melyik frakcióban foglal helyet. Megadja a szót Magyar Judit képviselőnek.

Magyar Judit képviselő: elmondja, hogy mai ülésen szó esett a hulladékgazdálkodásról és ennek kapcsán azt kéri a Városvezetéstől, hogy amennyiben a lakossági számlázás már küszöbön áll, akkor lehetőleg ne decemberre küldjék ki a számlákat. Emlékeztet rá, hogy a lakosság nagyjából február óta nem kapott hulladékszámát, és valószínűnek tartja, hogy sokaknak megerőltető lenne még akkor is, ha ütemezve lehetne kifizetni. Megjegyzi, hogy megtapsolták az uszoda konszolidálását. Azt ne felejtsek el, hogy ez is az adófizetők pénzéből történik. Örül annak, hogy a V-8 Uszodán, az Aquapalace Kft-n és ily módon az Önkormányzaton sem lesz teher, de ez mégsem egy légből kapott pénzösszeg, hanem az adófizetők pénzéből fizetik ki. Szerinte nem is annyira sikertörténet, mert az, aki ebbe a történetbe beleszállt és ilyen helyzetbe hozta a várost, egyelőre igazából egy fillért sem fizetett a városnak.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: elmondja, hogy a hulladékgazdálkodás számlázásával kapcsolatban a legfrissebb információja az, hogy elhárult minden technikai akadály és a szentendrei lakosok nagyon rövid időn belül megkapják a számlát. Így még nem csúsznak bele a karácsonyi időszakba. Jelzi, hogy nyilván különböző fizetési ütemben fog ez megtörténni. Az uszoda kapcsán hozzáteszi, hogy az országban nagyon sok helyen épül uszoda akár pályázati forrásból. Tudvalévő, hogy a közép-magyarországi régió ilyen szempontból egy kicsit nehezebb sorsú, de hála Istennek ezt most ilyen módon, ha nem is akkor, amikor a beruházás megvalósult, hanem az által, hogy a lízingtartozást átvállalja az állam, tulajdonképpen a szentendrei is kapnak egy állami pénzből épülő uszodát, mint ahogy nagyon sok más település is az országban megkapja ezt a segítséget. Úgy gondolja, hogy ilyen szempontból ez mégiscsak egy sikertörténet tekintettel arra, hogy mint 5 csillagos uszodát – a legutóbbi szavazáson is az egyik kategóriában díjat nyert – nagyon szeretik a város lakói, és ily módon állami pénzből tudott megvalósulni. A vállalkozó, az építés – ezen dolgok kapcsán nyilván lehetne egy másik fejezetet nyitni, amit most nem kíván megtenni. Megadja a szót Kubatovics Áron képviselőnek.

Kubatovics Áron képviselő: elmondja, hogy az Egres úti híd építése hivatalosan július 3-án kezdődött, először július 21-én, 3 hét csúszással vonult fel a vállalkozó, a tábla szerinti befejezési határidő október vége. Laikusként úgy véli, hogy a mostani állás szerint a híd október végére nem lesz kész. Kérdezi, hogy mit tervez a Városvezetés a vállalkozóval szemben, végre-valahára fognak-e élni kötbérrel. A Fürj utca kapcsán jelzi, hogy a TIGÁZ által rendelkezésre bocsájtott térkép hibájából fakadóan áll az építkezés. Kérdezi, hogy hol tart a tárgyalás, a TIGÁZ-zal szemben fognak-e élni valamifajta kártérítési igénnyel, mert önhibájukon kívül áll az építkezés. Érdeklődik, egyáltalán van-e erre jogi lehetőség közművek esetében.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármesternek.

dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester: jelzi, hogy az Egres úti híd építése a mai tudásuk és a vállalkozó nyilatkozatai alapján október végéig véget ér. Kiemeli, hogy leginkább az okozott csúszást, hogy a legutóbbi szemlén kivitelezés módosítást kértek a vállalkozótól. Megkérték, hogy építse át a szegélyt, valamint a betonszerkezet építése az időjárás függvényében erősen időigényes feladat. Természetesen, ha felmerül a jogi alapja, akkor élnék a kötbér lehetőségével. Tájékoztat arról is, hogy a Fürj utcában hamarosan újra elkezdődik az építkezés. A TIGÁZ-zal nagyjából sikerült zöld ágra vergődni. Sajnálatos módon a közműszolgáltatóknak általában az utolsó mondatuk az, hogy a tévedés jogát

fenntartják. Jelzi, hogy ezt alaposabban is vizsgálják - egyelőre a „tűzoltással” voltak elfoglalva -, hogy valamilyen igényt tudjanak támasztani a TIGÁZ-zal szemben.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Fülöp Zsolt képviselőnek.

Fülöp Zsolt képviselő: úgy látja, hogy a János utcai forgalomterelő táblák nem igazán időt állóak, valami masszívabb anyagra lenne szükség. Jelzi, hogy maga a forgalomtechnika kiváló, teljesen betölti szerepét, csak masszívabb elemekre kellene cserélni a terelőtáblákat. Megemlíti azt is, hogy megkapta a János utcai terveket a járda folytatása, illetve a járdaépítés kapcsán. Két útmérnök is megnézte, és szakmailag komoly kifogásokat, aggályokat fogalmaztak meg. A lakóknak is megmutatta a terveket, szintén nem okozott osztatlan sikert. Javasolja, hogy a Hivatalban szervezzenek egy beszélgetést a tervekről. Úgy tudja, van még idő, mert a fellebbezés még nem zárult le az építési engedély megtámadása miatt. Megjegyzi azt is, hogy a Radnóti utcában élők ajándékba kaptak egy vurstlit, céllövöldét és minden egyéb szolgáltatást Pünkösdre. Nagy felháborodás lett belőle, és Jegyző úr a képviselő-testületi ülésen azt az ígéretet tette, ha szükséges, megnézi, milyen rendeleteket kell módosítani ahhoz, hogy többé ne fordulhasson elő. Elhangzott, hogy magánterület és az Önkormányzat csak utólag tud fellépni, illetve a helyi rendeletek valamelyikével lehetne ezt szabályozni. Ünnepnapi közterület-felügyelet se nagyon van. Kérdezi, hogy a probléma kapcsán történt-e valamiféle előrelépés. Továbbá Holló István képviselőtársa által elhíresült Holló-dombok ügyében kérdezi, hol tart ennek a megszüntetése, illetve a pénzügyi fedezete, elszámolása után érdeklődik. Szeptember 5-e volt a határidő, tájékoztatást kér, hogy a csúszás miből adódik.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: a terelőtáblákkal kapcsolatban érte az észrevételt. Jelzi, hogy volt egy terelőtábla, ami magától is kidőlt, de a legutóbbi eset szándékos eltávolítás volt. Amennyiben legközelebb ilyen előfordul, akkor egy tartósabb megoldással fogják rögzíteni a táblákat, mert a forgalomlassítás tekintetében valóban jól funkcionálnak. Megadja a szót dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármesternek.

dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester: kéri, hogy a János utcai járdaépítés kapcsán a két tervező véleményét, illetve a lakók észrevételeit e-mail-ben küldjék el számukra, és annak függvényében hívnák össze a diskurzust. Megjegyzi, hogy sok megbeszélés, egyeztetés volt, természetesen minden tervet lehet másképp is tervezni.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót dr. Gerendás Gábor jegyzőnek.

dr. Gerendás Gábor jegyző: úgy emlékszik, hogy annak idején utalt arra, hogy a kereskedelmi tevékenységek folytatását Kormányrendelet határozza meg. E téren nagyon kevés szabályozási lehetősége van az Önkormányzatnak. Sajnos nem találtak lehetőséget arra vonatkozóan, hogy valahogy szabályozzák, korlátozzák, megtiltsák a cirkuszi tevékenységet. Kiemeli, hogy ilyen esetben azt tehetik, hogy amint elkezdik a cirkuszt hirdetni, megnézik, hogy rendelkeznek-e a szükséges engedélyekkel. A jelenleg hatályos jogszabályok alapján már többnyire bejelentés köteles, a kereskedelmi tevékenységet csak be kell jelentenie és folytathatja a tevékenységet. Nyilván az ÁNTSZ-el ki tudnak menni, hogy egyébként megfelelnek-e a magasabb szintű jogszabályoknak. Jelzi, hogy a másik dolog a zajhatás, ami a lakókat is leginkább zavarta. Ilyenkor a cirkusznak az lenne a kötelessége, hogy bejelentse a tevékenységet, kérjen zajhatárérték megállapítást, ami alapján az Önkormányzat megállapítja – a Kormányrendelet vagy a helyi rendelet alapján -, hogy milyen decibelértéket kell betartania. Jelzi, ha ezt a cirkusz megkéri, akkor sajnos a zajos tevékenységgel szemben sem

tudnak nagyon mit tenni. Esetleg annyit tehetnek, hogy az eseményen bemérik a zajszintet, s ha meghaladja a határértéket, tudnak szankcionálni. A Rendőrséget is megkereshetik, illetve bevonhatják őket, annak idején egyeztettek is velük. Arra tettek ígéretet, hogyha bármi ilyen eset van, bejelentés alapján azonnal kimennek. Ha a kereskedő nem rendelkezik a szükséges bejelentésekkel, illetve zajhatárérték megállapítást nem kért, akkor a Rendőrségnek van joga megszüntetni, kötelezni ott helyben a zajos tevékenység megszüntetésére. Tájékoztat arról is, hogy a felhalmozott hulladék kapcsán a Képviselő-testület a legutóbb úgy döntött, hogy biztosítja az ehhez szükséges forrást. Az Önkormányzat, mint ügyfél tájékoztatást kapott arról, hogy a végrehajtást elrendelte a Kormányhivatal, viszont a megállapodás aláírására még nem került sor. Több alkalommal sürgették, és ezt folyamatosan teszik, amint az aláírás megtörténik, akkor a Kormányhivatal részére rendelkezésre fog állni a forrás. Megjegyzi, hogy a várható volumenre való tekintettel azt az információt kapták, hogy közbeszerzési eljárásban kell majd kiválasztaniuk azt, aki a végrehajtást el tudja végezni, ami egy kicsit lassítja a dolgot, de ez a Kormányhivatal hatóköre.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Fülöp Zsolt képviselőnek.

Fülöp Zsolt képviselő: kéri Jegyző urat, hogy a Radnóti utca kapcsán elhangzott válaszát írásban juttassa el számára.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Kubatovics Áron képviselőnek.

Kubatovics Áron képviselő: kérdezi Jegyző urat, hogy a 11-es főút melletti sírköves vonatkozásában van-e még eszköz az Önkormányzat kezében. Jelzi, hogy ismeri a folyamatot, és szeretné tudni, hogy most hogyan áll az ügy.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót dr. Gerendás Gábor jegyzőnek.

dr. Gerendás Gábor jegyző: úgy érzi, hogy államigazgatási úton sajnos jelenleg elfogytak az eszközeik. A sírköves nem kereskedelmi tevékenységet, hanem árubemutatást folytat. Ezt próbavásárlással már vizsgálták, a próbavásárló azt a választ kapta, hogy a 11-es főút mellett csak megtekinthetők a sírkövek és egy másik helyszínen lehet megvásárolni.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Holló István képviselőnek.

Holló István képviselő: elmondja, hogy mint megszólított, első kézből válaszol, hiszen kapcsolatban van a Kormányhivatallal. Jelzi, hogy közbeszerzést szerettek volna kiírni, azonban változott a mennyiség. A közbeszerzést mennyiségre kell kiírni, de az anyag eltűnt onnan és folyamatosan tűnik. A Környezetvédelmi Hatóság kérte, hogy az anyag elszállításáról a bizonylatokat küldje meg kronológiai sorrendben, ami megtörtént és folyamatban van. Megjegyzi, hogy a szeptemberi határidő egy bizonyos részre vonatkozóan megtörtént, annak egy része megvalósult és a többit folyamatosan csinálja. Így a közbeszerzés kiírása is nehézkes, mert nincs mennyiség, amire ajánlatot adhatnak. Valószínűnek tartja, hogy amire ez révbe ér, addig meg fogja oldani a problémát. A rosszindulatú feltételezések miatt megemlíti azt is, hogy szétszedték az egész halmot és nincs benne szemét. Egy részében van, de azt kiválogatták és egy külön lerakóba került, jelzi, hogy ennek a bizonylatai szintén megvannak. Hangsúlyozza, hogy nem ő állítja, hanem a hatóság felmérte és határozatban szerepel, hogy ez föld, beton és téglá keveréke. Sérelmezi, hogy a Facebook-on közzétettek nem mindig alapos vádak, csak feltételezések, hogy szemét és különböző veszélyes anyagok vannak ott. Erről szó nincsen, nagyobb részben, 65 %-ban föld. A jelenlegi törvény szerint ez

is hulladék, csak ennek a hatása – földet tárol saját területén – nem ugyanaz, mint ha kommunális szemét lenne ott. Arra kéri a tisztelt érintetteket, hogy ezt tisztázzák, mert a kettő között van különbség. Nem akar másokra hivatkozni, de ez sok helyen megtörténik a városban. Tudja, hogy személye a legfrekvenciáltabb célpont, bár többször invitálta a tisztelt kijelentőket, hogy jöjjenek és nézzék meg a helyszínt, de nem éltek a lehetőséggel. Csak hangoztatták, hogy itt szemét van és elhíresült, szeretné megcáfolni, hogy erről szó sincs. Jelzi, hogy a felszámolás folyamatos a saját eszközeivel, a saját vállalkozásában. Ennek az összes felelősségét vállalta, vállalja, hiszen ez a szakmája, nincs elmenekülés és különböző trükkök, folyamatosan csinálja.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: jelzi, hogy szeretné, ha ez az ügy lezárulhatna, ehhez a Kormányhivatalnak minden anyagi és egyéb támogatást megadnak és ezután is meg fognak adni. Megadja a szót Szegedi István képviselőnek.

Szegedi István képviselő: elmondta, hogy kaptak egy szép, kézzel írott levelet, miszerint február 23-án írt egy hölgy a Polgármester úrnak, hogy a Pap-szigetnél, a SPAR szupermarkettel szemben van egy gyalogos átkelőhely, ahová szeretett volna egy jelzőlámpát. A hölgy megértette, hogy ez bonyolult. Kérte azt is, hogy az ottani fedetlen buszmegálló helyett lehetne-e valamifajta lobbierővel egy fedett autóbuszmegállót kiharcolni, amire Polgármester úrtól ígéretet kapott. Az ígéretére szeretné figyelmeztetni Polgármester urat ezen a fórumon is.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: kéri Képviselő urat, hogy a hölgy nevét szíveskedjen megadni. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén megköszöni a részvételt, az ülést 16.15 órakor bezárja.

K.m.f.

Verseghi-Nagy Miklós
polgármester

dr. Gerendás Gábor
jegyző