

1/2016.

Jegyzőkönyv

Készült: Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jóléti Bizottságának 2016. január 18-án tartott NYÍLT rendes üléséről

Helye: Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal Tárgyaló terme

Jelen vannak:

A Jóléti Bizottság részéről:

Pintér Ádám	bizottsági elnök
Dombay Zsolt	bizottsági tag
Fülöp Zsolt	bizottsági tag

Jóléti Munkacsoport részéről

dr. Morlin Eszter	Jóléti Munkacsoport elnöke
-------------------	----------------------------

Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Petricskó Zoltán	általános alpolgármester
Márton Andrea	vagyongazdálkodási iroda irodavezető
Havasi Hajnalka	szervezési ügyintéző

Meghívottak:

dr. Pázmány Annamária	Szentendre Város Egészségügyi Intézményei Intézményvezető 2. napirendi pontnál
-----------------------	---

Pintér Ádám bizottsági elnök: Köszönti a Bizottságot, megállapítja, hogy a Jóléti Bizottság határozatképes, jelen van 3 fő. Tájékoztatja a bizottsági tagokat, hogy ezen ülésről készített jegyzőkönyvet személye mellett Dombay Zsolt bizottsági tagnak kell aláírnia. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban, felkéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirend elfogadásáról.

A Jóléti Bizottság egybehangzó (3) igen szavazattal a napirendet elfogadja.

NAPIREND

	Cím	Típusa	Előterjesztő	Előkészítő
1.	A Nemzetiségi Önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról	Előterjesztés	Verseghe-Nagy Miklós polgármester	Bartha Enikő
2.	Szentendre Város Egészségügyi Intézményei alapító okiratának módosításáról	Előterjesztés	Verseghe-Nagy Miklós polgármester	dr. Klúcsó Anita
3.	A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatának elrendeléséről	Előterjesztés	Petricskó Zoltán általános alpolgármester	Soltész Emese
4.	Ady Endre út 6. szám alatti ingatlanra vonatkozó ingyenes helyiség - bérbeadásról Kőhegy Közhasznú Alapítvány (bizottsági) <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Bánhídi-Kovács Anikó
5.	Balogh János és neje részletfizetési kérelméről és lakásbérleti szerződés hosszabbításáról (bizottsági) <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Herczeg Mária
6.	lakásbérleti szerződések hosszabbításáról (bizottsági) <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Herczeg Mária
7.	a Jóléti Bizottság, valamint a Jóléti Bizottság mellett működő Jóléti Munkacsoport 2015. évben végzett tevékenységéről (bizottsági)	Beszámoló	Pintér Ádám jóléti bizottság elnöke	Havasi Hajnalka
8.	a Jóléti Bizottság 2016. évi munkatervének elfogadásáról (bizottsági)	Előterjesztés	Pintér Ádám jóléti bizottság elnöke	Havasi Hajnalka

9.	a Jóléti Munkacsoport feladatainak meghatározásáról (bizottsági)	Előterjesztés	Pintér Ádám jóléti bizottság elnöke	Havasi Hajnalka
10.	Egyebek			

1. Előterjesztés a Nemzetiségi Önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról

Pintér Ádám bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás az 1. napirendi ponttal kapcsolatban, felkéri a bizottsági tagokat, hogy szavazzanak az előterjesztés megtárgyalásra és elfogadásra javasolásáról.

Szentendre Város Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága (3) igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

1/2016. (I.18.) JB sz. határozat

Szentendre Város Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága megtárgyalta a Nemzetiségi Önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

2. Előterjesztés Szentendre Város Egészségügyi Intézményei alapító okiratának módosításáról

Pintér Ádám bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás az 2. napirendi ponttal kapcsolatban, felkéri a bizottsági tagokat, hogy szavazzanak az előterjesztés megtárgyalásra és elfogadásra javasolásáról.

Szentendre Város Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága (3) igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

2/2016. (I.18.) JB sz. határozat

Szentendre Város Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága megtárgyalta Szentendre Város Egészségügyi Intézményei alapító okiratának módosításáról készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

3. Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatának elrendeléséről

Pintér Ádám bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás az 3. napirendi ponttal kapcsolatban, felkéri a bizottsági tagokat, hogy szavazzanak az előterjesztés megtárgyalásra és elfogadásra javasolásáról.

Szentendre Város Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága (3) igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

3/2016. (I.18.) JB sz. határozat

Szentendre Város Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága megtárgyalta a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatának elrendeléséről készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

4. Előterjesztés Ady Endre út 6. szám alatti ingatlanra vonatkozó ingyenes helyiség - bérbeadásról Kőhegy Közhasznú Alapítvány (bizottsági)

Az Mötv. 46. § (2) bekezdése c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!

Pintér Ádám bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás a 4. napirendi ponttal kapcsolatban, felkéri a bizottsági tagokat, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Szentendre Város Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága (3) igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

4/2016. (I.18.) JB sz. határozat

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 2/2011. (I.20.) Önk. rendelet 35/A. § (2) bekezdés alapján úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat kössön határozatlan időre, de legfeljebb a közfeladat ellátásáig terjedő időre szóló bérleti szerződést a Kőhegy Közhasznú Alapítvánnyal a Szentendre, 3732/2 hrsz-ú, természetben Ady Endre út 6. szám alatti 195 m²-es ingatlanra vonatkozóan azzal, hogy Bérló a Bérlemény használatáért a közfeladat ellátására tekintettel bérleti díjat nem köteles fizetni, de a helyiség használatával járó egyéb költségeket (pl. közüzemi költségek) köteles megfizetni,
2. az ingyenes bérbeadás feltételeinek fennállását az illetékes bizottság évente felülvizsgálja,
3. felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. február 15.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

5. Előterjesztés Balogh János és neje részletfizetési kérelméről és lakásbérleti szerződés hosszabbításáról (bizottsági)

Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!

Pintér Ádám bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás az 5. napirendi ponttal kapcsolatban, felkéri a bizottsági tagokat, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Szentendre Város Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága (3) igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

5/2016. (I.18.) JB sz. határozat

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 2/2011. (I.20.) önkormányzati rendelet 30. § (1) bekezdése alapján

1. javasolja a Városfejlesztési Bizottságnak, hogy Balogh János és neje (Szentendre, Gellért u. 4. fszt.4.) fennálló tartozásuk (2015.12.31-ig 67.951,- Ft) kamatmentes részletfizetésére irányuló kérelmüknek adjon helyt azzal, hogy bérlők a részletfizetési megállapodás megkötésével egyidejűleg fizessenek meg három havi bérleti díjnak megfelelő összeget, a fennmaradó hátralékot pedig 6 havi egyenlő részletekben, valamint közjegyző előtt nyilatkozzanak a részletfizetés betartását illetően.
Amennyiben részletfizetési kötelezettségüket nem tartják be, akkor teljes tartozásuk egy összegben esedékessé válik, velük a 2. pont alapján kötendő lakásbérleti szerződés rendkívüli felmondással megszüntethető, és a lakást az Ltv.-ben foglaltaknak megfelelően át kell adniuk a Hivatal képviselőinek.
2. felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben a Városfejlesztési Bizottság a részletfizetést jóváhagyja, kössön 1 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződést Balogh János és nejével, mely a határidő letelte után további hosszabbításra nem kerül, de a szükséges feltételeknek történő megfelelés esetén bérlő által is pályázható lesz.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. február 29.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

6. Előterjesztés a lakásbérleti szerződések hosszabbításáról (bizottsági)
Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!

Pintér Ádám bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás az 6. napirendi ponttal kapcsolatban, felkéri a bizottsági tagokat, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Szentendre Város Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága (3) igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

6/2016. (I.18.) JB sz. határozat

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 2/2011. (I.20.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdés alapján úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat kössön újból határozott időre, egy évre szóló bérleti szerződést Vágóné Püspöki Mártával a Szentendre, Károly u. 2. II/8. szám alatti bérlakásra, mely a határidő letelte után további hosszabbításra nem kerül, de a szükséges feltételeknek történő megfelelés esetén bérlő által is pályázható lesz.
2. felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. február 29.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

7. Beszámoló a Jóléti Bizottság, valamint a Jóléti Bizottság mellett működő Jóléti Munkacsoport 2015. évben végzett tevékenységéről (bizottsági)

Pintér Ádám bizottsági elnök: ismerteti a beszámolóban foglaltakat. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás a 7. napirendi ponttal kapcsolatban, felkéri a bizottsági tagokat, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Szentendre Város Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága (3) igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

7/2015. (I.18.) JB sz. határozat

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága Szentendre Város Önkormányzat

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága **elfogadja** a Jóléti Bizottság valamint a Jóléti Munkacsoport 2015. évben végzett munkájáról szóló beszámolóját, amely a határozat mellékletét képezi.
2. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság által elfogadott bizottsági, illetve munkacsoport beszámolót Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet 38. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően terjessze be a Képviselő-testület 2016. február 11-i ülésére.

Felelős: 1. és 2. pont Jóléti Bizottság elnöke

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: 2016. február 11.

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati és Szervezési iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv részét képezi.

8. Előterjesztés a Jóléti Bizottság 2016. évi munkatervének elfogadásáról (bizottsági)

Pintér Ádám bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás a 8. napirendi ponttal kapcsolatban, felkéri a bizottsági tagokat, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Szentendre Város Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága (3) igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

8/2015. (I.18.) JB sz. határozat

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága

1. elfogadja a 2016. évi bizottsági munkatervet és felkéri a Bizottság elnökét, hogy az abban foglaltak végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Bizottság elnöke

Határidő: a munkaterv szerint

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati és Szervezési iroda

2. felkéri a Bizottság elnökét, hogy a napirendi pontok előadóit és felelőseit a munkaterv egy példányának megküldésével értesítse és felkéri a Jegyzőt, hogy az előterjesztés mellékletében szereplő, a hivatal működését érintő feladatok végrehajtását kísérje figyelemmel.

Felelős: Bizottság elnöke, Jegyző

Határidő: folyamatos

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati és Szervezési iroda

3. felkéri a Bizottság elnökét, hogy az előterjesztés mellékletét képező bizottsági munkatervet a 341/2015. (XII.10.) Kt. sz. határozat 3. pontja alapján tájékoztatásul terjessze be a Képviselő-testület februári ülésére.

Felelős: Bizottság elnöke

Határidő: 2016. februári testületi ülés időpontja

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati és Szervezési iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv részét képezi.

9. Előterjesztés a Jóléti Munkacsoport feladatainak meghatározásáról (bizottsági)

Pintér Ádám bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás a 8. napirendi ponttal kapcsolatban, felkéri a bizottsági tagokat, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Szentendre Város Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága (3) igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

9/2016. (I.18.) JB sz. határozat

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága úgy dönt, hogy

1. Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet 2/d. sz. mellékletének a bizottságra átruházott hatáskörök 34. pontja alapján a Jóléti Munkacsoport feladatkörét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. Felkéri a Jegyzőt, hogy a Jóléti Munkacsoport feladatellátásához szükséges segítség biztosításáról a Hivatal érintett irodáinak bevonásával gondoskodjon.

Felelős: bizottsági elnök, jegyző

Határidő: folyamatos

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda, Közigazgatási és Népjóléti Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv részét képezi.

Egyebek

Pintér Ádám bizottsági elnök: tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a bizottsági ülés kezdete előtt dr. Morlin Eszter Jóléti Munkacsoport elnökével egyeztetve javasolja, hogy a Bizottság hozzon egy határozatot, amelyben felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.-t, vizsgálja meg, hogy a 2000, Szentendre Szabadkai úti szükséglakásokban élő szociális bérlakók részére a fent említett cím mögötti üres területen kialakítható-e közösségi konyhakert. A Bizottság kéri, hogy a 2016. február 8-i ülésre készüljön ezzel kapcsolatban egy tájékoztató, amely tartalmazza, hogy a terület jelen állapotában alkalmas-e zöldség, gyümölcs termesztéséhez, amennyiben nem, akkor van-e arra lehetőség, hogy termőföld ráhordással művelésre alkalmassá tegyék a területet.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás az elhangzott határozati javaslattal kapcsolatban, felkéri a bizottsági tagokat, hogy szavazzanak a következő határozati javaslat elfogadásáról.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.-t, vizsgálja meg, hogy a 2000, Szentendre Szabadkai úti szükséglakásokban élő szociális bérlakók részére a fent említett cím mögötti üres területen kialakítható-e közösségi konyhakert. A Bizottság kéri, hogy a 2016. február 8-i ülésre készüljön ezzel kapcsolatban egy tájékoztató, amely tartalmazza, hogy a terület jelen állapotában alkalmas-e zöldség, gyümölcs termesztéséhez, amennyiben nem, akkor van-e arra lehetőség, hogy termőföld ráhordással művelésre alkalmassá tegyék a területet.

Szentendre Város Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága (3) igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

10/2016.(I.18.) JB sz. határozata

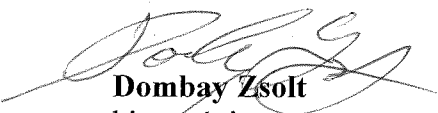
Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jóléti Bizottsága felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.-t, vizsgálja meg, hogy a 2000, Szentendre Szabadkai úti szükséglakásokban élő szociális bérlakók részére a fent említett cím mögötti üres területen kialakítható-e közösségi konyhakert. A Bizottság kéri, hogy a 2016. február 8-i ülésre készüljön ezzel kapcsolatban egy tájékoztató, amely tartalmazza, hogy a terület jelen állapotában alkalmas-e zöldség, gyümölcs termesztéséhez, amennyiben nem, akkor van-e arra lehetőség, hogy termőföld ráhordással művelésre alkalmassá tegyék a területet.

Felelős: Jóléti Bizottság Elnöke


Határidő: 2016. február 3.

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

Több napirendi pont nem lévén az elnök 17:30 órakor bezárja az ülést.


Dombay Zsolt
bizottsági tag

K.m.f.


Pintér Ádám
bizottsági elnök