

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága 2017. február 15-én tartott NYÍLT üléséről

**Helve:** Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyisége, Tárgyaló

**Jelen vannak:**

**Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság részéről:**

Kun Csaba	bizottsági elnök
Horváth Győző	bizottsági tag
dr.Kőrösi Tibor	bizottsági tag
Kubatovics Áron	bizottsági tag
Magyar Judit	bizottsági tag
Lontai Tamás	bizottsági tag
Vadkerti István	bizottsági tag
Zakar Ágnes	bizottsági tag

**Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal részéről:**

Verseghi-Nagy Miklós	polgármester
dr. Török Balázs	városfejlesztési alpolgármester
Kéri Mihály	gazdasági vezető
Aba Lehel	főépítész
dr. Weszner Judit	irodavezető
dr. Ligetfalvi Kinga	irodavezető
Márton Andrea	irodavezető
Bánhidi-Kovács Anikó	lakásgazdálkodási előadó
dr. Mérész Katalin	jogtanácsos
dr. Mészáros Orsolya	jogász
dr. Nádudvari Gyöngyi	jogtanácsos
Koszték Gabriella	pályázati koordinátor
Tóth Tibor	útügyi mérnök
Máté Szilvia	bizottsági referens

<b><u>Meghívottak:</u></b> Mandula Gergely	VSZ NZrt. vezérigazgató
Pálinkás Attila	VSZ NZrt. Hulladékgazdálkodási és Köztisztasági Divízió vezető
Adamovszky-Répánszky Júlia	VSZ NZrt. Fűtőmű és Energetikai Divízió vezető
dr. Huszár Adrienn	VSZ NZrt. jogász
Czibik Eszter	VSZN Zrt. parkfenntartási koordinátor
Simon Zsolt	INTERWORK Kft. ügyvezető
Magyar Erzsébet	INTERWORK Kft. képviseletében Ferenczy Múzeumi Centrum gazdasági vezető

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság (a továbbiakban röviden: Bizottság) határozatképes, jelen van 8 fő.

Bejelenti, hogy dr. Kőrösi Tibor bizottsági tag lesz az elnök mellett a jegyzőkönyv aláírója.

Javasolja, hogy a kezdjek napirendi pontok tárgyalását a „*A Sztaravodai úti köztemető 2016. évi üzemeltetéséről*” szülő tájékoztatóval, majd folytassák a Közigazgatási és Adó Iroda által előkészített napirendi pontokkal. Ezt követően tárgyalják a Városfejlesztési Iroda által, valamint a Városi Szolgáltató NZrt. (a továbbiakban röviden: VSZ NZrt.) által előkészített napirendi pontokat, ezeket kövessék a Vagyongazdálkodási Iroda, a Közgazdasági Iroda, valamint a Ferenczy Múzeumi Centrum, a jogászok és a főépítész által előkészített napirendi pontok. Ezt követően kerülnek sorra a még fennmaradó napirendi pontok.

*Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága egybehangzó (8) igen szavazattal a napirendet és az elnök által a napirend sorrendjére tett javaslatot elfogadja.*

Napirend:

	<b>Cím</b>	<b>Típusa</b>	<b>Előterjesztő</b>	<b>Előkészítő</b>
1.	A Sztaravodai úti köztemető 2016. évi üzemeltetéséről (bizottsági)	Beszámoló	dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester	Sándorné Vincze Viktória
2.	Pilisszentlászló Község Önkormányzatával kötött, a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatalról szóló megállapodás módosításáról	Tájékoztató	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Bartha Enikő dr. Ligetfalvi Kinga
3.	Az adóbevételek és adóhátralékok 2016. évi alakulásáról	Beszámoló	dr. Gerendás Gábor jegyző	dr. Ligetfalvi Kinga
4.	Egyes önkormányzati rendeletek módosításáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Ligetfalvi Kinga
5.	Fellebbezés közterület-használati ügyben <b><u>Az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés!</u></b>	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Radányi Magdolna
6.	Jehova Tanúi Szentendre-Kelet Gyülekezete közterület használatáról (bizottsági)	Előterjesztés	dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester	Radányi Magdolna
7.	A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által Szentendrén létesítendő regionális hulladékátrakó és hulladékudvar helyzetéről	Tájékoztató	dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester	Koszték Gabriella
8.	1+1 program bővítéséről	Előterjesztés	dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester	Koszték Gabriella
9.	Járható Szentendréért Programról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Török Balázs dr. Weszner Judit

10.	Forgalomszabályozási, közúti fejlesztési kérdésekre vonatkozó javaslatok tárgyában (bizottsági)	Előterjesztés	dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester	Tóth Tibor
11.	A Városfejlesztési Bizottság által hozott forgalomtechnikai döntések megvalósulásáról (bizottsági)	Tájékoztató	dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester	Tóth Tibor
12.	Önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok gazdasági funkcióinak összevonásáról szóló szerződés módosításáról  <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bek. c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Nagy-Lászka Stella
13.	Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. közszolgáltatási tevékenységének 2016. évi beszámolójáról  <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bek. c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Nagy-Lászka Stella
14.	Tulajdonosi hozzájárulásról a Duna-Vértes Projekt kapcsán megkötendő szerződésekhez (bizottsági)  <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Huszár Adrienn
15.	A Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. tulajdonában lévő gázmotor elidegenítésére kiírandó pályázat eredményhirdetéséről (bizottsági)  <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Reinhoffer Katalin
16.	A Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. fűtőmű fejlesztése érdekében tett pályázati előkészületekről (bizottsági)	Tájékoztató	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Adamovszky- Répánszky Júlia
17.	A Szentendre 8906/34 hrsz-ú ingatlanra, valamint a 8906/36 hrsz-ú, (OMV benzinkút mögötti szervizút mellett található ingatlanok) kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlanra vonatkozó elővásárlási joggal történő rendelkezésről  <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Kovacsics Roberta

18.	A Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. tulajdonában álló, Szentendre Város Önkormányzata által használt ingatlanok tulajdonjogi helyzetének rendezéséről <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Alföldiné Petényi Zsuzsanna
19.	Vajda Lajos Stúdió Kulturális Egyesülettel közfeladat ellátásra kötendő együttműködési megállapodásról és ingyenes használati jogviszony létrehozásáról <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Bánhidi-Kovács Anikó
20.	Ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Bánhidi-Kovács Anikó
21.	TIGÁZ-DSO Kft-vel a volt kocsigyárnál, a Mária utca mellett lévő 2730/7 hrsz-ú ingatlant érintő közcélú, középnyomású gázvezeték létesítése céljából vezetékjog alapítására vonatkozó megállapodásról <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Kovacsics Roberta
22.	A Város 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról	Előterjesztés	Verseghe-Nagy Miklós polgármester	Tamás Attiláné Novák Andrea
23.	Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Város 2017. évi költségvetéséről szóló .../2017. (...) önkormányzati rendeletének megalkotásáról	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Kéri Mihály Novák Andrea
24.	A Ferenczy Múzeumi Centrum régészeti akkreditációjához szükséges fenntartói nyilatkozatról	Előterjesztés	Sólyomné Gyürk Dorottya kulturális alpolgármester	Rajna András
25.	Ferenczy Múzeumi Centrum 2017. január 1. és 2017. január 31. közötti főbb költségvetési vonatkozású történéseiről (bizottsági)	Tájékoztató	Kéri Mihály gazdasági vezető	Gulyás Gábor

26.	A Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft. törzstőke emeléséről <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	Sólyomné Gyürk Dorottya kulturális alpolgármester	dr. Mérész Katalin
27.	Szentendre Város Egészségügyi Intézményei alapító okiratának módosításáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Klúcsó Anita
28.	A készülő Településszerkezeti Terv és Szentendre Építési Szabályzata véleményezési időszak partnerségi folyamatáról és kommunikációs eszközeiről, valamint a véleményezésre bocsátandó anyag dokumentálási szempontjairól	Tájékoztató	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Aba Lehel
29.	Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosításáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Bartha Enikő
30.	A Képviselő-testület mellett működő bizottságok 2017. évi munkatervéről	Tájékoztató	Boda Anna Kun Csaba Pintér Ádám bizottsági elnökök	Bán Edit Máté Szilvia
31.	A Képviselő-testület mellett működő bizottságok 2016. évben végzett munkájáról	Beszámoló	Boda Anna Kun Csaba Pintér Ádám bizottsági elnökök	Bán Edit Máté Szilvia
32.	A képviselők, a tanácsnok, a bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról szóló .../2017. (.....) önkormányzati rendelet megalkotásáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Bartha Enikő
33.	Szentendre Város Polgármestere szabadságának jóváhagyásáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Remele Antónia
34.	A képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének ellenőrzéséről (bizottsági) <b><u>A Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint ZÁRT ülés!</u></b>	Előterjesztés	dr. Gerendás Gábor jegyző	Bartha Enikő
35.	Egyebek			

## **1. Beszámoló a Sztaravodai úti köztemető 2016. évi üzemeltetéséről (bizottsági)**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Köszönti a temetőt üzemeltető INTERWORK Kft. képviselőit. Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

**Kubatovics Áron bizottsági tag:** A beszámolóból követhető, hogy a temetkezéssel kapcsolatos adatok stagnálnak. A lejárt sírhelyek száma viszont növekvő tendenciát mutat. Megkérdezi, hogy mit tesznek ennek a jelenségnek a megfékezése érdekében. A temetkezési szokásokra figyelemmel mikor lesz szükség az új temető megnyitására?

**Simon Zsolt INTERWORK Kft. ügyvezető:** Megítélése szerint, a jelenlegi tendenciákra figyelemmel, legalább 10 év a temető jelenlegi formájának jövője.

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Megkérdezi, hogy az évente lejáró sírhelyhasználati szerződések hány százalékát újítják meg.

**Simon Zsolt INTERWORK Kft. ügyvezető:** Jellemzően a szerződések 50-60%-át megújítják. Az érintetteket ajánlott levélben értesítik a szerződés lejártának tényéről.

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság 7 igen és 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:*

### **30/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016. (IX.13.) önkormányzati rendelet 3/a. sz. mellékletében a Képviselő-testület által a bizottságra átruházott hatáskörök 3. pontja alapján a 2016. évi temetőüzemeltetési tevékenységről készített beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** városfejlesztési alpolgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** szolgáltatási koordinátor

*A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## **2. Tájékoztató Pilisszentlászló Község Önkormányzatával kötött, a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatalról szóló megállapodás módosításáról**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Ismerteti a tájékoztatóban foglaltakat. Kérdés, hozzászólás nem lévén megállapítja, hogy a Bizottság a tájékoztatót tudomásul vette.

### **3. Beszámoló az adóbevételek és adóhátralékok 2016. évi alakulásáról**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti a beszámoló tartalmát. 2015 után 2016-ban is nagyon jól alakultak a város adóbevételei.

**Magyar Judit bizottsági tag:** Jelentős a növekmény. Megkérdezi, hogy az iparüzési adó mi miatt emelkedhetett ilyen jelentős mértékben.

**dr. Ligetfalvi Kinga Közigazgatási és Adó Iroda vezető:** A feltöltés ilyen mértékű emelkedése a szentendrei cégek gazdasági erejének növekedésével függ össze. Egyrészt a december 20-ai időpontban az éves bevétel alapján alakítják ki a felöltési szintet. Másrészt az adóbevallások gyors ütemben kerültek feldolgozásra, ezért azonnal az ellenőrzési folyamatot is meg tudták kezdeni. A feltárt hiányosságok esetében ki tudták küldeni legalább az önellenőrzésre felszólító leveleket, így az adózóknak módjuk nyílt az adó teljes összegének megfizetésére.

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az beszámolóban foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság egybehangzó 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

#### **31/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

**Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta az adóbevételek és adóhátralékok 2016. évi alakulásáról készült beszámolót, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.**

### **4. Előterjesztés egyes önkormányzati rendeletek módosításáról**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Téli tűzifa kiszállítás megkönnyítése érdekében készült a rendeletmódosítás. Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság egybehangzó 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

#### **32/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

**Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.**

## 5. Előterjesztés fellebbezésről, közterület-használati ügyben

Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülést tart a Bizottság, amelyről külön jegyzőkönyv készül.

## 6. Előterjesztés a Jehova Tanúi Szentendre-Kelet Gyülekezete közterület használatáról (bizottsági)

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság 5 igen, 1 nem és 2 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:*

### **34/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016 (IX.13.) önkormányzati rendelet 3/a sz. mellékletének a Képviselő-testület által a bizottságra átruházott hatáskörének 14. pontjában foglaltak alapján úgy dönt, hogy a Jehova Tanúi Szentendre-Kelet Gyülekezete (későbbiekben: Használó) kérelmére térítés mentesen 1 m<sup>2</sup> közterület használatát engedélyezi 2017.02.22.-2018.02.21. közötti időszakra az alábbi feltételekkel:

- Szombatonként 10-18 óráig, vasárnaponként 13-18 óráig a Szabadság tér – Jókai utca sarkán a 1806. hrsz-ú ingatlanon az óra melletti járdán a jelen határozat mellékletét képező térképen (3. sz. melléklet) jelölt területre.
- Szerdánként 8-12 óráig a piac közelében, a 2614/4. hrsz.-ú ingatlanra, a SZEI előtti Kanonok utcai hídnak a - jelen határozat mellékletét képező térképen (3. sz. melléklet) jelölt - nyugati oldalára, ahol a Bükkös-patak szerviz útjának (gyalogosok, kerékpárosok) forgalmát nem akadályozzák.
- A közterületen legfeljebb 1 m<sup>2</sup> alapterületet lehet elfoglalni 2 db könyves állvány számára.
- Az állványok mérete nem haladhatja meg semmilyen irányban a R. 17.§ 5. pontjában foglalt 100/100/180 cm-es, vagy az 50/200/180 cm-es (mélység, szélesség, magasság) méreteket.
- Hangosításra, zeneszolgáltatásra jelen engedély nem jogosítja a Jehova Tanúi Szentendre-Kelet Gyülekezetét.
- Az engedély nem jogosítja a Jehova Tanúi Szentendre-Kelet Gyülekezetét adománygyűjtésre, árusításra, kereskedelmi- és szolgáltató tevékenységre, gazdasági tevékenységre.
- Tilos a járókelőket útjuk megváltoztatására, kitérésre, megállásra kényszeríteni.
- Tilos a járókelőket hangos szóval megszólítani.



- **Tilos a Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló közterületeken másokat zavaró módon vagy engedély nélkül különböző szolgáltatásokat nyújtani, árusítani, osztogatni (pl.: piros lámpánál történő autóablak-tisztítás, hírlapárusítás, szórólaposztás, ajándéktárgyak árusítása stb.)**

**Felelős:** Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság elnöke

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért közvetlenül felelős:** közterület-használati koordinátor

*A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## **7. Tájékoztató a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által Szentendrén létesítendő regionális hulladékátrakó és hulladékudvar helyzetéről**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Ismerteti a tájékoztatóban foglaltakat. Kérdés, hozzászólás nem lévén megállapítja, hogy a Bizottság a tájékoztatót tudomásul vette.

## **8. Előterjesztés az 1+1 program bővítéséről**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság egybehangzó 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

### **35/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

**Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta az 1+1 program bővítéséről készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.**

## **9. Előterjesztés a Járható Szentendréről Programról**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Ebből az előterjesztésből értesülhettek arról, hogy a Kormány az Aquapalace Kft. lízingtartását magára vállalja, és ebből adódóan az önkormányzatnál forrás szabadul fel, amelyet infrastrukturális beruházásokra kíván fordítani. Ennek folyamánként indulhat el a Járható Szentendréről Program az óvadéki betétben meglévő forrás erejéig.

**Magyar Judit bizottsági tag:** Megkérdezi, hogy az óvadéki betét teljes összegét infrastrukturális fejlesztésre fogják fordítani 4 év alatt.

**dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester:** Igen, ez a program célja, de természetesen minden évben a Képviselő-testület költségvetésre vonatkozó döntésének is függvénye a terv megvalósulása. Az előterjesztésben egyelőre becsült költségek szerepelnek, illetve a tervezetessel is számolni szükséges.

**Kubatovics Áron bizottsági tag:** Jónak tartja a programtervet, amelyet támogat. Nem érti, hogy miért nincs pontosan meghatározva az óvadéki betét összege.

**dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester:** Az óvadéki betét ma még nem egy realizált forrás. A kormánydöntés következtében, hogy melyik napon, milyen árfolyamon lesz ténylegesen felhasználható, az ma még nem ismert. Ezért nem fogalmaz pontosan az előterjesztés sem. Az önkormányzat nem kizárólag az óvadéki betét összegét kívánja erre a célra fordítani, hanem többet, mert ehhez a költségvetési lehetőségek függvényében évenként még hozzá kívánnak tenni. Ez az óvadéki betét adta forráson messze túlmutató program. Egyelőre 4 évre határozták meg a feladatokat.

**Lontai Tamás bizottsági tag:** Indítványozza, hogy a Kálvária úti fejlesztést tegyék korábbi időpontra.

**dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester:** Fontossági sorrendet alakítottak ki. A Kálvária utca kopórtegeének cseréje 2019-re került betervezésre, amit indokoltnak tart.

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság egybehangzó 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

### **36/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

**Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Járható Szentendréért Programról készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.**

## **10. Előterjesztés a forgalomszabályozási, közúti fejlesztési kérdésekre vonatkozó javaslatok tárgyában (bizottsági)**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismertetni fogja az előterjesztés három határozati javaslatának tartalmát. A határozatok ismertetése után egyenként fognak szavazni a különböző forgalmi témákról. Felkéri a Bizottság tagjait, hogy minden esetben tegyék fel kérdéseiket, szóljanak hozzá az adott döntéshez. Ismerteti az I. határozati javaslat tartalmát. Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság fogadja el az I. határozati javaslatban foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság egybehangzó 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

### 37/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016. (IX.13.) önkormányzati rendelet 3/a. sz. mellékletében, a bizottságra átruházott hatáskörök 11. pontjában foglaltak alapján úgy dönt, hogy:

1. a gépjárművek részére a parkolásra nem használható felület jelzésként sárga színű ferde vonallal kerüljön felfestésre burkolati jel a Bogdányi utcába becsatlakozó utcákkal szemben lévő oldalra, a becsatlakozó utcák szélességében és előtte és utána 3-3 m hosszban és 2 m szélességben.
2. a szabálytalan parkolás megelőzésére és a Bogdányi u. 58. sz. ingatlanra való ki- és bekanyarodás érdekében a lakók finanszírozásában kerüljön elhelyezésre összesen 2 db „kisméretű parkolást gátló keret” (450x400x250 mm) a 43. sz. épület ablakai elé.
3. az utca nyugati oldalán (baloldalon) kerüljön felfrissítésre a gyalogossáv burkolati és piktogramos felfestése.
4. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját a határozat végrehajtására a közutak, közterületek és hidak üzemeltetése tárgyában kötött közszolgáltatási szerződés keretének terhére, valamint felkéri a vezérigazgatót, hogy a 2. pontban foglalt döntés végrehajtásának finanszírozásáról kössön megállapodást az érintett lakókkal.

**Felelős:** városfejlesztési alpolgármester

**Határidő:** 2017. április 30.

**A végrehajtásáért közvetlenül felelős:** VSZN Zrt. Közterület-fenntartási divízió, ügyi mérnök

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti a II. határozati javaslatban foglaltakat. Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság fogadja el az II. határozati javaslatban foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság egybehangzó 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

### 38/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016 (IX.13.) önkormányzati rendelet 3/a. sz. mellékletében, a bizottságra átruházott hatáskörök 11. pontjában foglaltak alapján úgy dönt, hogy:

1. a dr. Nagy Lajos utcában a Református Óvoda udvari kapuja elé kerüljön kihelyezésre egy „Gyermekek” veszélyt jelző tábla oszloppal.
2. kerüljön megvizsgálásra annak a lehetősége, hogy milyen forgalomdinamikai küszöbvel, eszközzel lehetséges a forgalom további lassítása.
3. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját a határozat végrehajtására a közutak, közterületek és hidak üzemeltetése tárgyában kötött közszolgáltatási szerződés keretének terhére.

**Felelős:** városfejlesztési alpolgármester

**Határidő:** 2017. április 30.

**A végrehajtásáért közvetlenül felelős:** VSZN Zrt. Közterület-fenntartási divízió, ügyi mérnök

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti a III. határozati javaslatban foglaltakat. Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság fogadja el az III. határozati javaslatban foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság egybehangzó 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

### **39/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016 (IX.13.) önkormányzati rendelet 3/a. sz. mellékletében, a bizottságra átruházott hatáskörök 11. pontjában foglaltak alapján úgy dönt, hogy:

1. kerüljön a HÉV állomásnál lévő Drogerie Markt üzlet (továbbiakban: DM) Vasúti villasor felőli áruszállítási bejáratához visszapótlásra a „Kivéve áruszállítás” kiegészítő tábla a „Behajtani tilos” alá.
2. a valódi áruszállítás céljából történő behajtás szabályozására kerüljön elhelyezésre 1 db kisméretű parkolást gátló keret, a DM finanszírozásában.
3. a kiegészítő tábla és a parkolást gátló keret felszerelésével egy időben kerüljön eltávolításra a HÉV parkolóban a „Megállni tilos” és a „kivéve áruszállítás 2x tábla”, biztosítva ezzel a HÉV parkolóban plusz 2 parkolóhelyet.
4. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját a határozat végrehajtására a közutak, közterületek és hidak üzemeltetése tárgyában kötött közszolgáltatási szerződés keretének terhére, valamint felkéri a vezérigazgatót, hogy a 2. pontban foglalt döntés végrehajtásának finanszírozásáról kössön megállapodást a DM-el.

**Felelős:** városfejlesztési alpolgármester

**Határidő:** 2017. április 30.

**A végrehajtásáért közvetlenül felelős:** VSZN Zrt. Közterület-fenntartási divízió, útügyi mérnök

## **11. Tájékoztató a Városfejlesztési Bizottság által hozott forgalomtechnikai döntések megvalósulásáról (bizottsági)**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Ismerteti a tájékoztatóban foglaltakat. Kérdés, hozzászólás nem lévén megállapítja, hogy a Bizottság a tájékoztatót tudomásul vette.

*Holló István bizottság tag megérkezik az ülésterembe. A Bizottság jelenlévő tagjainak létszáma: 9 fő.*

## **12. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok gazdasági funkcióinak összevonásáról szóló szerződés módosításáról**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

**Kubatovics Áron bizottsági tag:** Megkérdezi, hogy valóban 30 millió forint feletti összegért látja el a gazdasági funkciókat a VSZ NZrt. az önkormányzati tulajdonban álló cégeknél.

Megkérdezi, hogy hol tart a VSZ NZrt. feladat-átcsoportosításának folyamata, amelyről két hónappal ezelőtt tárgyaltak.

**Verseghi-Nagy Miklós polgármester:** Az átalakítás lehangsúlyosabb kérdése a hulladékgazdálkodáshoz kapcsolódik. A tárgyalások még folyamatban vannak, a kérdések még nem tisztázták olyan mértékben, hogy ez alapján döntést tudtak volna előkészíteni. Szabó Zsolt államtitkárhoz a jövő hétre kaptak időpontot, reméli, hogy a vele folytatott tárgyalások eredményt hoznak.

**Mandula Gergely VSZ NZrt. vezérigazgató:** Megpróbálják minél hatékonyabban ellátni ezt a feladatot. A jelenleg megállapított ár a korábbi évek tapasztalatain alapul, a feladatok ismeretében. Nem könyvelési feladatot látnak el, hanem sokkal összetettebb a tevékenységük. Folyamatosan adatot szolgáltatnak a cég pénzügyi és likviditási helyzetéről, eredménykimutatásokat állítanak össze, kontrolling adatokat szolgáltatnak. A VSZ NZrt. egészen más szolgáltatást nyújt most a gazdasági társaságoknak, mint korábban a könyvelők.

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Egyrészt a VSZ NZrt. komplex szolgáltatást nyújt, másrészt a pénzügyi munkatársak átcsoportosítása a VSZ NZrt.-be csökkenti az adott cég bérköltség jellegű kiadásait. Az önkormányzat egy helyről tud széles körű információt nyerni. Ez biztosítja a bizottság számára is, hogy az üléseken megkapja a tájékoztatást a cégek likviditási és pénzügyi helyzetéről. Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság 8 igen és 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:*

#### **40/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

**Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta az önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok gazdasági funkcióinak összevonásáról szóló szerződés módosításáról készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.**

### **13. Előterjesztés a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. közszolgáltatási tevékenységének 2016. évi beszámolójáról**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság egybehangzó 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

#### **41/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

**Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. közszolgáltatási tevékenységének 2016. évi beszámolójáról készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.**

*Magyar Judit bizottsági tag elhagyja a tárgyaló teremet. A Bizottság jelenlévő tagjainak létszáma: 8 fő.*

#### **14. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulásról a Duna-Vértes Projekt kapcsán megkötendő szerződésekhez (bizottsági)**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság egybehangzó 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

#### **42/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága, a 26/2017. (I.26.) Kt. sz. határozatban kapott felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy**

- 1. jóváhagyja a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt., valamint a Vértes és Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft., mint a Duna Vértes Üzemeltetési Konzorcium vezetője között megkötni tervezett, az ellátási területen képződött hulladéknak a KEOP-1.1.1/2F/09-11-2011-0002 azonosító számú „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek fejlesztése” projekt alapján létrejött hulladékgazdálkodási létesítményekbe történő beszállításáról szóló, valamint a Szentendre, Ipar utcai átrakóállomás üzemeltetéséről szóló szerződéseket.**
- 2. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szerződéseket írja alá.**

**Felelős:** Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Városi Szolgáltató NZrt. vezérigazgató

*Magyar Judit bizottsági tag megérkezik a tárgyaló terembe. A Bizottság jelenlévő tagjainak létszáma: 9 fő.*

#### **15. Előterjesztés a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. tulajdonában lévő gázmotor elidegenítésére kiírandó pályázat eredményhirdetéséről (bizottsági)**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Megkérdezi, hogy kiírnak-e újabb pályázatot.

**Mandula Gergely VSZ NZrt. vezérigazgató:** Szükséges egy új pályázat kiírása. Véleménye szerint a piaci igények mellett várható komoly ajánlat. Ebben az esetben előkészíti az új pályázati kiírást. Véleménye szerint a könyv szerinti érték például képezhet egy alsó értékhatárt.

**Kun Csaba bizottsági elnök:** További kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság fogadja el a határozati javaslatban foglaltakat.

A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság egybehangzó 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

### **43/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága, a 256/2016. (XI. 17.) Kt. sz. határozatban kapott felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy

1. a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. tulajdonában álló Jenbacher AG gázmotor értékesítésére irányuló pályázati kiírásra a CYEB Energiakereskedő Kft. által megajánlott 500.000 Ft + Áfa vételárat nem fogadja el, a pályázatot a pályázati kiírás 13. és 15. pontjaiban foglaltak alapján eredménytelennek nyilvánítja.
2. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a pályázó értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Városi Szolgáltató NZrt. távfűtési divízióvezető

### **16. Tájékoztató a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. fűtőmű fejlesztése érdekében tett pályázati előkészületekről (bizottsági)**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Ismerteti a tájékoztatóban foglaltakat. Megkérdezi, hogy tud-e indulni Szentendre a fűtőmű érdekében fejlesztési pályázaton.

**dr. Reinhoffer Katalin VSZ NZrt. jogi ügyintéző:** A jelenleg társadalmi egyeztetés alatt álló pályázati anyag tartalma eltér a VSZ NZrt. által előkészített beruházási tervtől. Bár a pályázat szövegezése nem végleges, úgy tűnik, hogy a kiírás jelen tervezeti formájában maximálja a primer rendszer felújítását a beruházásnál 20%-ban, míg az erre vonatkozó szentendrei tervek 50%-osak.

**Mandula Gergely VSZ NZrt. vezérigazgató:** A jelen feltételek mellett a VSZ NZrt.-nek nem áll rendelkezésére a pályázati induláshoz szükséges forrás.

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Álláspontja szerint érdemes lenne lobby tevékenységet folytatni a pályázati paraméterek módosítása érdekében, akár úgy, hogy a hasonló igényű városokkal együtt lépnek fel. További kérdés, hozzászólás nem lévén megállapítja, hogy a Bizottság a tájékoztatót tudomásul vette.

### **17. Előterjesztés Szentendre 8906/34 hrsz-ú ingatlanra, valamint a 8906/36 hrsz-ú, (OMV benzinkút mögötti szervizút mellett található ingatlanok) kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlanra vonatkozó elővásárlási joggal történő rendelkezésről**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság 8 igen és 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:*

#### **44/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Szentendre 8906/34 hrsz-ú ingatlanra, valamint a 8906/36 hrsz-ú, (OMV benzinkút mögötti szervizút mellett található ingatlanok) kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlanra vonatkozó elővásárlási joggal történő rendelkezésről készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

#### **18. Előterjesztés a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. tulajdonában álló, Szentendre Város Önkormányzata által használt ingatlanok tulajdonjogi helyzetének rendezéséről**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság 8 igen és 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:*

#### **45/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. tulajdonában álló, Szentendre Város Önkormányzata által használt ingatlanok tulajdonjogi helyzetének rendezéséről készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

#### **19. Előterjesztés a Vajda Lajos Stúdió Kulturális Egyesülettel közfeladat ellátásra kötendő együttműködési megállapodásról és ingyenes használati jogviszony létrehozásáról**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság 7 igen, 2 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:*

#### **46/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Vajda Lajos Stúdió Kulturális Egyesülettel közfeladat ellátásra kötendő együttműködési megállapodásról és ingyenes használati jogviszony létrehozásáról készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.



## 20. Előterjesztés ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

**Magyar Judit bizottsági tag:** Évtizedes képviselői tapasztalata volt, hogy eddig a város mindig örködött a vagyonának megtartásán. Minden esetben alaposan megfontolták, ha egy-egy ingatlan eladására került sor. Úgy látja, hogy most jelenős koncepcióváltás történt. Nem olyan régen az Alkotmány utca bérbeadásáról volt még csak szó. Kéri a javaslat indoklását.

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Vitás helyzet alakult ki a panzió üzemeltetője és a szociális bérlakók között. Indokoltnak tartja a belvárosban a vegyes tulajdonú ingatlanok megszüntetését. A befolyó bevételt fordítsák a kizárólagosan önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok felújítására. Nem bizonyult célszerűnek a lakások és üzletek társbérletben való együtt üzemeltetése.

**Verseghi-Nagy Miklós polgármester:** A belvárosi leromlott állapotú ingatlanok megóvására két utat lát. Az egyik a bérbeszámításon alapuló konstrukció, a másik, hogy az egyes ingatlanok értékesítéséből befolyó bevétellel lehet az ingatlanok felújításához forrást teremteni. Az összes leromlott állapotú ingatlan felújítására nincs lehetőség költségvetési keretből.

**Márton Andrea Vagyongazdálkodási Iroda vezető:** Elmondja, hogy ezek a bevételek a Lakás Alapba folynak be, tehát ingatlan-fenntartási célra kerülnek felhasználásra.

**Kun Csaba bizottsági elnök:** További kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság 6 igen, 1 nem és 2 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:*

### 47/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat

Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta az ingatlanok értékesítésére történő kijelöléséről készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

## 21. Előterjesztés a TIGÁZ-DSO Kft-vel a volt kocsigyárnál, a Mária utca mellett lévő 2730/7 hrsz-ú ingatlant érintő közcélú, középnyomású gázvezeték létesítése céljából vezetékjog alapítására vonatkozó megállapodásról

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság egybehangzó 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

## **48/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a TIGÁZ-DSO Kft-vel a volt kocsigyárnál, a Mária utca mellett lévő 2730/7 hrsz-ú ingatlant érintő közcélú, középnyomású gázvezeték létesítése céljából vezetékjog alapítására vonatkozó megállapodásról készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

## **22. Előterjesztés a város 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság 7 igen és 2 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:*

## **49/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a város 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

## **23. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Város 2017. évi költségvetéséről szóló .../2017. (...) önkormányzati rendeletének megalkotásáról**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Felkéri a gazdasági vezetőt, hogy foglalja össze a súlyponti változásokat.

**Kéri Mihály gazdasági vezető:** A költségvetés kialakításakor bevételi oldalon a múlt évi normatív támogatással számoltak. Az adóbevételek az elmúlt években rendszeresen meghaladták a tervezett bevételt, ezért tendenciális lehetőséget láttak arra, hogy az adóbevétele mértéke a jövőben is növekedhet. Az iparüzési adó területén tapasztalták folyamatosan a vállalkozási potenciál növekedését, másrészt az átláthatóbb gazdálkodás az, ami jelentős többletbevételt eredményez a bevételi oldalon. A december 20-i feltöltés alapján hasonló növekvő tendenciával számoltak. Még a költségvetés elkészülte előtt döntés született arról, hogy az állam magára vállalja az uszoda beruházásból eredő lízingtartozást. Jelentősen nő majd az Országos Egészségpénztár által nyújtott finanszírozás, ezáltal nőhet a Szentendre Város Egészségügyi Intézményeinek kiadási oldala. A Ferenczy Múzeumi Centrum állami támogatása csökken a kis múzeumok átadása miatt. A múlt évben 420 millió forintra teljesült az ingatlanértékesítés bevétele. Erre az évre is hasonló bevétellel terveznek, új ingatlanok kijelölése mellett.

2017-ben kiadási oldalon a személyi kiadások növekedtek jelentős mértékben, a hatályos jogszabályi előírások által előírt (minimálbér emelkedése, garantált bérminimum, kötelező béremelések) módon önkormányzati és intézményi szinten egyaránt.

A dologi kiadások változatlanul maradásával számoltak egyrészt az infláció alacsony mértéke, másrészt a megfelelően beállt működési rendnek köszönhetően. Az önkormányzat várhatóan 600 millió forintos működési eredményt érhet el a jelenlegi költségvetési terv alapján. 800 millió forintos a felhalmozási veszteség, ami a jelentős beruházási tervből ered. Számos pályázati kiírás esetében még nem születtek meg a támogatói határozatok, ezeket egyelőre nem szerepeltették a költségvetésben.

Egyensúlyban van a költségvetés, és az előző évekhez viszonyítva pozitív irányú az elmozdulás, mind a működési oldalon, mind a felhasználás terén.

**Magyar Judit bizottsági tag:** A költségvetés előtt szeretné megismerni az önkormányzati tulajdonban álló cégek üzleti terveit és az intézmények költségvetési igényeit. Szeretne bontásban tájékozódni a támogatási összegekről, mert az egy összegű támogatás keretében támogatott célok így követhetetlenek. Kéri, hogy ha lehetséges, ezt részletesebben mutassák be. Megkérdezi, hogy a Pest Megyei Könyvtár támogatása miért nőtt 39%-kal. A Ferenczy Múzeumi Centrum 2017. költségvetésében hiányolja a korábban sokszor előrevetített, strukturális átalakulásból eredő megtakarítás kimutatását. Miért kap magasabb támogatást a Püspökmajor Lakótelepi Bölcsőde? Nem tartja ezt rossz lépésnek, csak hiányzik a magyarázata. Az önkormányzati ingatlanvagyon értékesítéséről kifejtette már a véleményét. A Ferenczy Múzeumi Centrumban milyen célra különítettek el 25 millió forintot épületi beruházás címen. Miért kizárólag a Ferenczy Múzeumi Centrumnak van céltartaléka? Szeretné megismerni a lízingkonszolidáció menetét, ütemezését. Milyen 20 millió forint értékű fejlesztés fog megvalósulni az Aquapalace Kft.-nél vagy a Kulturális Kft.-nél 15 millió forint értékben, illetve az VSZ NZrt.-nél 52,4 millió forint értékben.

**Kéri Mihály gazdasági vezető:** Az önkormányzati költségvetésben a cégek és intézmények csupán a támogatási soron jelennek meg. Az üzleti tervükben jelenik meg mélységében a bontás, hogy milyen célra kívánják fordítani a támogatási összeget. Ezek a tervek egymásra épülnek. Természetesen a tervet folyamatos tárgyalással készítették elő. A költségvetési egyeztetésekről jegyzőkönyvek készülnek. Az önkormányzati tulajdonban álló cégekkel hasonlóan folyik az egyeztetés. A város teljesítőképessége függvényében tudja támogatni az intézményeket, a tulajdonában álló cégeket. Szükség van a reális tervezésre.

A Pest Megyei Könyvtár esetében a támogatás emelkedése a kiskönyvtári rendszer üzemeltetésére vezethető vissza, illetve előre egyeztetett eszközfejlesztésre kerülne sor (pl. váró rész felújítása). Múzeumi bér valóban nehezen ítéltető meg az előző időszakhoz viszonyítva. A tervtől eltérően zajlott a struktúra átalakulás megvalósulása. Még folyamatos változások zajlanak. Minden intézménynél követhető a már említett előírt személyi jellegű kiadások növekedése a központi intézkedések eredményeképpen. A bölcsőde esetében is közel 30 millió forint bérköltség-növekedés követhető. Az Egres úti óvoda nagy létszámmal működik egész évben. Dologi kiadásokban nem történt jelentős emelkedés. A Ferenczy Múzeumi Centrumnál van két felújított ingatlan, azonban ide tartozik még 6-7 igen leromlott állapotú épület, és ez indokolja a céltartalék képzését, amelyet a halaszthatatlan beruházásokra kívánnak felhasználni. A fejlesztési támogatásokat jellemzően eszközbeszerzésre fordítják, illetve a Dunaparti Művelődési Ház udvarának fejlesztésre a Kulturális Kft. esetében, továbbá a használatukba került ingatlanok átalakítására (WC-k, öltözők, irodahelyiségek kialakítása). A VSZ NZrt. esetében műszaki eszközök, gépek beszerzése vált szükségessé.

**Kubatovics Áron bizottsági tag:** Megkérdezi, hogy az Aquapalace Kft. által termelt veszteség, amelyet eddig az óvadéki betétből finanszíroztak, a konszolidációt követően a költségvetést fogja terhelni? Megkérdezi, hogy mi annak az oka, hogy a működési kiadások fő összege a 2016. évhez viszonyítva 1,5 milliárddal nőtt 2017-re. Miért ilyen magas most az általános tartalék mértéke? Intézményi működési bevételeknél szerepel egy 65,3%-os növekmény. Megkérdezi, hogy ezt a régészet miatt tervezték be? Szeretné, ha bizottsági tagok is részt vehetnének a költségvetési egyeztetéseken és megismerhetnék az erről készült jegyzőkönyveket.

**Kéri Mihály gazdasági vezető:** A lízingkonszolidáció menetét még nem ismerik, sem az ütemezését. Arról konkrét döntés született, hogy a gazdasági kabinet 2,9 milliárd forintot ad támogatásként erre a célra. Az Aquapalace Kft. üzemeltetési vesztesége valóban az önkormányzatot fogja terhelni, ez nem tűnik el a konszolidáció során. A tankerületi támogatás mértéke egyelőre kérdéses. Elméletileg finanszírozzák az iskolások úszásoktatását, azonban értesüléseik szerint erre nincs sok remény.

A tartalék tervezés a múlt évihez hasonlóan alakult, de ide kerül a konszolidációból eredő összeg is, amellyel kapcsolatban már tárgyalták a Járható Szentendréért Program céljait, amit 4 évre előre meghatároztak. Költségvetés egyeztetést a jegyző vezetésével folytatják le. Meg fogja kérni jegyző urat, hogy kapjanak lehetőséget a részvételre a képviselők és bizottsági tagok, illetve betekinthessenek a jegyzőkönyvekbe, amelyek az eredeti költségvetési javaslat és az egyeztetés eredményeként létrejött javaslat közötti eltéréseket tartalmazzák.

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Megkérdezi, hogy miért nem került betervezésre a várható pótbefizetés. Mindig szorgalmazta és szorgalmazza, hogy a működési veszteség csökkentésére helyezzenek hangsúlyt, amely jelenjen meg az üzleti tervében. Fontos a működés racionalizálása.

**Verseghi-Nagy Miklós polgármester:** Ismerteti, hogy az úszásoktatás rendszere változott 2017. január 1-jével, mivel a tankerülethez került ennek a négy állami iskola finanszírozási kötelezettsége, de már most látható, hogy ezt mégsem tudja finanszírozni 2017. második félévére. Szentendre Város Önkormányzata lépni kíván ebben a kérdésben. Tárgyalást kezdeményezett a tanfelügyelet vezetőjével és a szentendrei tanárokkal együtt a probléma megoldása érdekében. Teljes mértékben időszerű, hogy az uszodára költséget fordítanak. Szükség van az állagmegóvásra és a fejlesztésre, felújításra egyaránt.

**Kéri Mihály gazdasági vezető:** Mivel még nem ismerik pontosan a konszolidációs konstrukciót, ez megnehezíti az Aquapalace Kft. esetében a költségvetés tervezését. Számítanak arra, hogy ebben az évben is keletkezik pótbefizetési igény, amelynek a keretét a kibővített általános tartalékból tudják biztosítani. A fejlesztések a bizottsági ülésen napirendre fognak kerülni, így a bizottság tagjai meg fogják ezeket ismerni részleteiben, így a bizottság mérlegelni tudja a beszerzési, beruházási terveket.

**Holló István bizottsági tag:** Támogatja, hogy keressék a megoldást az úszásoktatás biztosítása érdekében. Megkérdezi, hogy címszavakban meghatározva mire vonatkoznak a felújítási tervek, amiket ismerve az uszoda helyzetét felettébb indokoltnak lát.

**Drégely Miklós Aquapalace Kft. ügyvezető:** A szükséges karbantartási, felújítási munkákból a legalapvetőbbeket tervezték be. Szeretnék megvalósítani az öltözőszekrények cseréjét. Az uszoda burkolatának javítása felújítása indokolt és a vízszigetelést is szükséges megvalósítani. Tartalékszivattyúk beszerzése indokolt. Az álmennyezet egyelőre ebből a keretből még nem finanszírozható.

Jelezni kívánja, hogy a korábban elfogadott - az önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok gazdasági funkcióinak összevonásáról szóló előterjesztéshez kapcsolódó - szerződés módosítás éves szinten 5 millió forintos terhet ró a cégre.

**Kun Csaba bizottsági elnök:** További kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság 6 igen és 3 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:*

#### **50/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Város 2017. évi költségvetéséről szóló .../2017. (...) önkormányzati rendeletének megalkotásáról készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

#### **24. Előterjesztés a Ferenczy Múzeumi Centrum régészeti akkreditációjához szükséges fenntartói nyilatkozatról**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság egybehangzó 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

#### **51/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Ferenczy Múzeumi Centrum régészeti akkreditációjához szükséges fenntartói nyilatkozatról készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

#### **17. Tájékoztató a Ferenczy Múzeumi Centrum 2017. január 1. és 2017. január 31. közötti főbb költségvetési vonatkozású történésekről (bizottsági)**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Ismerteti a tájékoztatóban foglaltakat. Felkéri a Ferenczy Múzeumi Centrum gazdasági vezetőjét, hogy egészítse ki az általa elmondottakat.

**Magyar Erzsébet Ferenczy Múzeumi Centrum gazdasági vezető:** Jelentős volt a pénzügyi mozgás ebben az időszakban. Már megjelentek a 2017-re áthúzódó régészeti bevételek, amelyhez kapcsolódott a szükséges kiadási oldal. Ennek a tendenciának a folytatása februárban is várható. Akkor már a költségvetésre alapozva az előirányzatokat is be tudják mutatni.

**Magyar Judit bizottsági tag:** Fontosnak tartja a számszaki adatokon túlmenően a magyarázatok ismertetését, mert ennek hiányában megítélése szerint nem éri el a célját a tájékoztató. Reméli, hogy az elfogadott költségvetés ismeretében informatívabb tájékoztatók készülnek.

**Kun Csaba bizottsági elnök:** A Képviselő-testület kérésére készülnek ezek a havi kimutatások, hogy nyom tudják követni a Ferenczy Múzeumi Centrum költségvetési helyzetét. További kérdés, hozzászólás nem lévén megállapítja, hogy a Bizottság a tájékoztatót tudomásul vette.

## **25. Előterjesztés a Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft. tőzrstőke emeléséről**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság egybehangzó 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

### **52/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft. tőzrstőke emeléséről készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

## **16. Előterjesztés Szentendre Város Egészségügyi Intézményei alapító okiratának módosításáról**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság egybehangzó 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

### **53/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Szentendre Város Egészségügyi Intézményei alapító okiratának módosításáról készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

## **26. Tájékoztató a készülő Településszerkezeti Terv és Szentendre Építési Szabályzata véleményezési időszak partnerségi folyamatáról és kommunikációs eszközeiről, valamint a véleményezésre bocsátandó anyag dokumentálási szempontjairól**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Ismerteti a tájékoztatóban foglaltakat. Kérdés, hozzászólás nem lévén megállapítja, hogy a Bizottság a tájékoztatót tudomásul vette.

## **27. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

**Kubatovics Áron bizottsági tag:** Megkérdezi, hogy mi indokolja, hogy a nyilvános üléseken részt vevők kizárólag a karzaton foglalhatnak helyet? Így a részt vevők nem látják a kivetítést, illetve a szavazás eredményét. Miért tiltják ki a videózást olyan módon, hogy ez csak akkreditáltan lehetséges? Véleménye szerint alkotmányos jog a nyilvánossághoz való jog.

**Verseghi-Nagy Miklós polgármester:** Nem véletlenül most merült most fel ez a kérdés. Polgárok korábban is bejöttek az ülésekre, és nem keletkezett probléma. Azonban a közelmúltban több alkalommal zavarták meg a nyilvános ülések rendjét, akár a szervezeti és működési szabályzatban előírt szabályok megsértésével, akár tiszteletlenül, a résztvevők mögül videózva. Kifejezetten szükségesnek látja a kijelölt hely megjelölését. Mindennek van egy határa.

**dr. Kőrösi Tibor bizottsági tag:** Egyetért a polgármester úr véleményével. Ezt a kérdést mindenképpen szabályozni szükséges. Indokolatlan a nyilvánosság kizárásának felvetése. Példaként hozza fel a bírósági eljárásokhoz kapcsolódó szabályokat. A jelenlegi szabályozás ehhez hasonló eljárási rendet alakít ki. Nincs kitiltva sem a nyilvánosság, sem a sajtó, hanem a szabályozás által egy tiszta és mindenki számára egyértelmű előírások lépnek életbe.

**Holló István bizottsági tag:** Ellenzéki képviselőként igen fontosnak tartja a nyilvánosság biztosításának kérdését, ugyanakkor felháborítónak találta az utóbbi üléseken tapasztalt megnyilvánulásokat. A Lakossági Fórum ad helyet a lakosság véleményének, a bizottságok ülésein a bizottsági tagok alakítják ki közösen álláspontjukat, illetve döntést hoznak. Minden fórumnak megvannak a maga szabályai. A nyilvános üléseken megszabott feladatokat meghatározott személyek, testületek végezhetnek, előírt szabályok mentén. Amennyiben ezt valaki nem tiszteli, megzavarja, az a munka hatékonyságát csökkenti. Ne lehessen akadályozni, zavarni a bizottság munkáját. A részt vevők viselkedése a politikai etika színvonalát is tükrözi. Sajtó akkreditációra szükség van. Az események tükrében logikus és méltánylandó a szabályozás kezdeményezése, az önkormányzati munka hatékonyságának biztosítása érdekében. Ha az önkormányzati vezetés nem készítette volna el ezt az előterjesztést, akkor kezdeményezte volna ennek a témának a napirendre vételét.

**Horváth Győző bizottsági tag:** Beszámol a legutóbbi ülésen tapasztaltakról. 2002 óta képviselő, de a legutóbbi ülésen tapasztalt először olyat, hogy valaki a háta mögül videózott, ami zavarta a munkájában, elterelte a figyelmét.

**Kubatovics Áron bizottsági tag:** A jogi érveket érti. Véleménye szerint a személyes zavarást és a polgárok hosszú hozzászólásait tűrni szükséges.

**Vadkerti István bizottsági tag:** Rendre van szükség, ki kell jelölni a határokat. Példaként hozza fel saját tapasztalatát, hogy az általa a hulladékgyűjtés kapcsán bizottsági ülésen elmondottakat nyilvánosság előtt teljesen kifordítva adták közzé, de még a pártbéli hovatartozását is tévesen jelentették meg. Támogatni fogja az előterjesztésben foglaltak elfogadásra javasolását.

**Kun Csaba bizottsági elnök:** További kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság 6 igen, 1 nem és 2 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:*

### **54/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosításáról készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

### **28. Tájékoztató a Képviselő-testület mellett működő bizottságok 2017. évi munkatervéről**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Ismerteti a tájékoztatóban foglaltakat. Kérdés, hozzászólás nem lévén megállapítja, hogy a Bizottság a tájékoztatót tudomásul vette.

### **29. Beszámoló a Képviselő-testület mellett működő bizottságok 2016. évben végzett munkájáról**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti a beszámoló tartalmát. Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a beszámolóban foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság egybehangzó 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

### **55/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Képviselő-testület mellett működő bizottságok 2016. évben végzett munkájáról készült beszámolót, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

### **30. Előterjesztés a képviselők, a tanácsnok, a bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról szóló .../2017. (.....) önkormányzati rendelet megalkotásáról**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.



*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság 7 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:*

### **56/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a képviselők, a tanácsnok, a bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról szóló .../2017. (.....) önkormányzati rendelet megalkotásáról készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

### **31. Előterjesztés Szentendre Város Polgármestere szabadságának jóváhagyásáról**

**Kun Csaba bizottsági elnök:** Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Kérdés, hozzászólás hiányában indítványozza, hogy a Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

*A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság egyhangzó 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

### **57/2017. (II.15.) VJPB sz. határozat**

Szentendre Város Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Szentendre Város Polgármestere szabadságának jóváhagyásáról készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

### **32. Előterjesztés a képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének ellenőrzéséről (bizottsági)**

**Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülést tart a Bizottság, amelyről külön jegyzőkönyv készül.**

### **33. Egyebek**

**Lontai Tamás bizottsági elnök:** Elmondja, hogy a Szentendre Blogol Facebook oldalon olyan önkormányzati belső információkat jelennek meg, aminek nem ismeri és nem is tudja elképzelni a forrását. Ezen az oldalon véleménye szerint valaki egy korábbi képviselő személyiségi jogait sértő adatokat, dokumentumokat tett közzé. Nem érti, hogy milyen módon jutott ezekhez az információkhoz és miért tette közzé. Célszerűnek tartaná, ha ilyen és hasonló etikai kérdésben állást foglalna a Bizottság.

**Kun Csaba bizottsági elnök:** A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság feladat és határhörét a szervezeti és működés szabályzat határozza meg, ez alapján nincs módjuk arra, hogy ilyen kérdésben állást foglaljanak. Véleménye szerint ilyen esetben a sértett fél tudja megvédeni az érdekeit a bíróság előtt.

**Horváth Győző bizottsági tag:** A Bizottság nincs felhatalmazva etikai kérdésekben való eljárásra.

**Kubatovics Áron bizottsági tag:** Megkérdezi, hogy mi köze van ehhez a Bizottságnak. Ennek a Bizottságnak ilyen kérdésekhez nincs köze.

**Lontai Tamás bizottsági elnök:** Fontosnak tartja betartani az alapvető politikai normákat.

**Holló István bizottsági tag:** Olvasta ezt a Facebook bejegyzést. Sértőnek és degradálónak tartja. Az elkerülő út nyomvonalának kijelölésére bizottsági tagként jelentkezett. Szerette volna a legjobb tudásával támogatni a nyomvonal kijelölését. Egy napon keresztül folyt az egyeztetés, szakértők bevonásával. Pontos vezérlővel figyelembevételével tettek javaslatot a nyomvonal megtervezésére. A Facebook oldalon valaki leírja feltételezéseit, hogy az elkerülő út nyomvonalának kijelölését egy volt képviselő érdekeinek figyelembevételével végezte egy egész előkészítő csoport, a szakértőket is beleértve. Ez az egy napi munkájuk honoráriumára, hogy megvádolja őket valaki közvetve.

**Kubatovics Áron bizottsági tag:** Javasolja, hogy forduljon Holló István is a jogai érvényesítése érdekében a megfelelő jogi fórumhoz.

**Kun Csaba bizottsági elnök:** A felvetett kérdésben nincs joga a Bizottságnak állást foglalni.

Több napirendi pont nem lévén az elnök az ülést 18.15 órakor bezárja.

**K.m.f.**

**Kun Csaba**  
bizottsági elnök

**dr. Kőrösi Tibor**  
bizottsági tag