

# A Vasúti villasori Óvoda felújításának költségterve és ütemezése

## 2009-ben elvégzendő munkák

Tétel	Munka rövid leírása	Ar (Ft) ÁFA nélkül	Ar (Ft) 23 % ÁFA-val
<b><u>Elektromos munkák</u></b>			
1	Méretlen fővezeték, mérő, főkapcsoló	358 450	440 894
2	Áramszolgáltató költsége előző tételhez	200 000	246 000
3	Elosztószekrény	256 000	314 880
4	Pince, kazánház el. felújítása	260 850	320 846
5	Épület el. felújítása rézvezetékekkel	2 417 350	2 973 341
6	Villámvédelem	389 490	479 073
	<b><u>Elektromos munkák összesen:</u></b>	<b>3 882 140</b>	<b>4 775 032</b>
<b><u>Fűtés- és vizes szerelvények felújítása</u></b>			
7	Radiátorok, kazánok, szabályozók	4 233 133	5 206 754
8	Vizes szerelvények	882 942	1 086 018
	<b><u>Fűtés- és vizes szerelvények összesen:</u></b>	<b>5 116 075</b>	<b>6 139 290</b>
<b><u>Burkolatfelújítás és faljavítás</u></b>			
9	Hidegburkolatok felújítása	1 401 560	1 681 872
10	Melegburkolatok felújítása	472 550	567 060
11	Parketta felújítása	127 400	152 880
12	Felújítások utáni kőműves javítás, festés	420 000	504 000
13	Játszószobákban falburkolat	388 600	466 320
	<b><u>Burkolatfelújítás és faljavítás összesen:</u></b>	<b>2 810 110</b>	<b>2 905 812</b>
14	<b><u>Tető ideiglenes javítása</u></b>	<b>30 000</b>	<b>36 900</b>
15	<b><u>Kertfelújítás, kerti játék</u></b>	<b>2 400 000</b>	<b>2 952 000</b>
2009-ben elvégzendő munkák összesen :		14 238 325	17 513 140
Tartalék: 15 %		2 135 749	2 626 971
<b>2009-ben elvégzendő munkák mind összesen:</b>		<b>16 374 074</b>	<b>20 140 111</b>

# A Vasúti villasori Óvoda felújításának költségterve és ütemezése

## 2010-ben elvégzendő munkák

Tétel	Munka rövid leírása	Ar (Ft)	
		ÁFA nélkül	23 % ÁFA-val
16	Külső vakolatjavítások	1 295 050	1 592 912
17	Épület hőszigetelése	4 000 000	4 920 000
18	Épület újraszínezése	543 120	668 038
19	Állványozás	210 000	258 300
20	Sittelszállítás	126 000	151 200
2010-ben elvégzendő munkák összesen:		6 174 170	7 594 229
Infláció, tartalék: 18 %		1 111 351	1 366 961
<b>2010-ben elvégzendő munkák mind összesen:</b>		<b>7 285 521</b>	<b>8 961 190</b>

## 2011-ben elvégzendő munkák

21	Régi szárny cseréphéjazat csere, szerkezet megerősítése	1 350 000	1 660 500
22	Előkert térburkolata	509 080	626 168
23	Bádogozás felújítása	800 000	984 000
24	Kerítés felújítás	300 000	369 000
25	Bejárati ajtó csere, nyílászárók, fafelületek javítása, festése	372 325	457 960
26	Óvoda akadálymentesítése	6 200 000	7 626 000
27	Konyha felújítása, HCCP-nek megfelelés	4 000 000	4 920 000
2011-ben elvégzendő munkák összesen:		13 531 405	16 643 628
Infláció, tartalék: 21 %		2 841 595	3 495 162
<b>2011-ben elvégzendő munkák mind összesen:</b>		<b>16 373 000</b>	<b>20 138 790</b>
<b>2009.-2011. évben elvégzendő munkák mind össz:</b>		<b>40 032 594</b>	<b>49 240 091</b>

## 2012-től elvégzendő munkák

28	Új épületszárny cseréphéjazat cseréje	1 800 000	2 214 000
29	Tetőter beépítése	18 000 000	22 140 000
30	Födémek, padozatok hőszigetelés új burkolatokkal	6 300 000	7 749 000
31	Külső nyílászárók cseréje	3 200 000	3 936 000
32	Épület körüli térburkolatok cseréje	780 000	959 400
33	Eszközők, berendezések felújítása	10 000 000	12 300 000
2012-től elvégzendő munkák összesen:		40 080 000	49 298 400
Infláció, tartalék: 30 %		12 024 000	14 789 520
<b>2012-től elvégzendő munkák mind összesen:</b>		<b>52 104 000</b>	<b>64 087 920</b>

**Teljes felújítás mind összesen:** 92 136 594 113 328 011