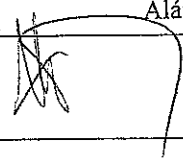


<b>Szerződést azonosító kód:</b>	<b>Szerződő felek:</b> – Szentendre Város Önkormányzat (2000 Szentendre, Városház tér 3.) – ÉMI Kht.	
<b>Szerződés tárgya: Együttműködési megállapodás</b>		
<b>Kötelezettségvállalás előirányzata (Ft-ban)</b>	<b>Kötelezettségvállalás összege (Ft-ban):</b> - Ft	<b>Fizetési kötelezettség várható időpontja:</b>
<b>Kiadás jellege (aláhúzendő):</b>	személyi, dologi, felújítás, beruházás, támogatás	
<b>Szakfeladat megnevezése:</b>		
<b>A szerződést előkészítő neve/beosztása: szerződő partner</b>		

#### Jogi felülvizsgálat

		Kelt	Aláírás
1.	A szerződés <u>megfelel</u> a jogszabályi követelményeknek, így annak minden példányát és a Szerződéskísérő lapot aláírással látom el:	20080115	
2.	A szerződés <u>nem felel meg</u> a jogszabályi követelményeknek, így annak "észrevételek" szerinti kijavítása szükséges:		
3.	Az "észrevételek"-nek megfelelő javítás után a szerződést jóváhagyom, annak minden példányát és a Szerződéskísérő lapot aláírással látom el:		

#### Pénzügyi felülvizsgálat

		Kelt	Aláírás
1.	A szerződés <u>megfelel</u> a pénzügyi felülvizsgálat követelményeinek, így annak minden példányát és a Szerződéskísérő lapot aláírással látom el:		
2.	A szerződés <u>nem felel meg</u> a pénzügyi felülvizsgálat követelményeinek, így annak "észrevételek" szerinti kijavítása szükséges:		
3.	Az "észrevételek"-nek megfelelő javítás után a szerződést jóváhagyom, annak minden példányát és a Szerződéskísérő lapot aláírással látom el:		

#### Szerződés felülvizsgálata (1)

<b>Időpontja:</b>		
A szerződés módosítása szükséges: (a megfelelő szöveg aláhúzendő)	igen/nem	igen/nem
irodavezető/referens	Közgazdasági irodavezető	jogtanácsos

#### Szerződés felülvizsgálata (2)

<b>Időpontja:</b>		
A szerződés módosítása szükséges: (a megfelelő szöveg aláhúzendő)	igen/nem	igen/nem
irodavezető/referens	Közgazdasági irodavezető	jogtanácsos

# EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött

- egyfelől az ÉMI Kht. Minőségellenőrző Innovációs Kht.  
(1113 Budapest, Diószegi út 37.)  
továbbiakban: ÉMI
- másfelől Szentendre Város Önkormányzata  
(2000 Szentendre, Városház tér 1-3.)  
továbbiakban: Önkormányzat

együttesen mint Együttműködő Felek között az alábbi feltételekkel.

1. Az Önkormányzat előtt ismeretes, hogy az ÉMI mint az ÉMI Szentendre Ipari Park működtető szervezete, innovációs fejlesztési projektrendszer megvalósítását tervezi az ipari park innovációs parkká fejlesztésével.

A fejlesztési projektrendszer ismeretében Együttműködő Felek kijelentik, hogy alapvető fontosságúnak tartják a fejlesztési tervek megvalósításának előkészítésében, megvalósításában, működtetésében az összehangolt és szervezett együttműködést.

2. **Együttműködő Felek meghatározó együttműködési területei, feladatvállalásai**

- 2.1. **A létesülő innovációs park térségi kapcsolatainak megvalósítása, térségi integrálódásának elősegítése**

Együttműködő Felek folyamatosan konzultálnak annak érdekében, hogy az innovációs park szakmai arculata, építészeti megjelenése mind teljesebben tegye lehetővé:

- a környéken élők számára,
- a térségi funkciók tekintetében a park harmonikus táji, urbanisztikai, közlekedési beilleszkedését a térség fejlődő életébe.

- 2.2. **A térségben élők munkavállalási lehetőségének bővítése, elősegítése**

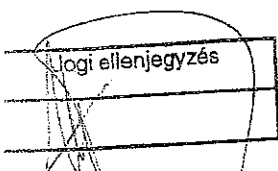
Együttműködő Felek fontosnak tartják és támogatják, hogy a kialakuló innovációs parkban megvalósuló fejlesztések lehetőséget nyújtsanak

- távmunka,
- hagyományos munka vállalásával.

- 2.3. **Felsőoktatási, oktatási funkciók kiépítésének támogatása**

Együttműködő Felek kölcsönösen és alapvetően fontosnak tartják, hogy a kiépülő innovációs parkban az építési ágakhoz, illetve a térségi funkciókhoz kötődő változatos oktatási, távoktatási, képzési formák épüljenek ki. Ezek közül Együttműködő Felek kiemelik:

- az építő, urbanisztikai, építészeti, felsőoktatási, illetve tanfolyami szakterületek,



- az öko és intelligens építéshez kapcsolódó szakterületek,
- a térségi intézmények, polgárok képzését szolgáló oktatási, távoktatási, képzési formák jelentőségét.

#### 2.4. A természeti és az épített környezet védelme, fejlesztése, összhangjuk kialakítása

Együttműködő Felek elsődleges fontosságúnak tartják, hogy a megvalósuló innovációs park épített környezeti és a Duna-kanyar, a Duna-part táji adottságai között harmonikus állapotok alakuljanak ki. Ennek előmozdítása érdekében kiemelik:

- a park közelében található elavult nyíltrendszerű szennyvíztisztító rendszerének, az ÉMI szakmai közreműködésének lehetőségével megvalósuló átfogó korszerűsítését, megvizsgálva a biogáz esetleges hasznosítását a parki energiaellátásban,
- Együttműködő Felek megvizsgálják, hogy Szentendre városában miként alakítható ki a megújuló energiaforrásokra épülő energia előállítás előmozdítása EU források bevonását is számításba véve,
- a megvalósuló innovációs park Duna-parti részén kialakítandó, a szabadidő gazdasághoz kapcsolódó fejlesztések szerepét,
- a megvalósuló innovációs park, mint a környezetbe illeszkedő épített rendszer a szerepét az új, korszerű közösségi terek kialakításában és működtetésében.

### 3. Az együttműködés megvalósítása, értékelése

- 3.1. Önkormányzat a saját eszközeivel támogatja az ÉMI által tervezett fejlesztéseknek az előzőekben kifejtett célokkal is harmonizált megvalósítását. Ennek érdekében, ahol célszerű Együttműködő Felek együttesen lépnek fel.
- 3.2. Együttműködő Felek jelen „Együttműködési Megállapodás” megvalósítása érdekében éves munkaterveket állítanak össze. Az együttműködés értékelése céljából szükség szerint, de legalább évente két alkalommal végeznek értékelő tárgyalásokat.

Jelen szerződés Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének utolag os jóváhagyásával válik joghatályossá.

Jelen szerződés Szentendre Város Önkormányzat részéről nem jelent pénzügyi kötelezettségvállalást. Konkrét kötelezettségvállalásra a teljes feltételrendszer ismeretében egyedileg kerül sor.

Szentendre, 2008. január 15.



*Kovács György*

ÉMI Kft.

*[Handwritten signature]*

Szentendre Város Önkormányzata



Jogi ellenjegyzés