

## ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Szentendre Város Önkormányzata** (2000 Szentendre, Városház tér 3., képviseli: dr. Dietz Ferenc polgármester), mint a szolgáltatás megrendelője (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről **Dunakanyari és Pilisi Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulása** (képvisele: Rogán László alelnök, székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.), mint korábbi fenntartó (továbbiakban: **Kistérség**)

és harmadrészről a **Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete** (székhelye: 2120 Dunakeszi, Verseny u. 12., nyilvántartási száma: 5525 /Fővárosi Bíróság 7.Pk.61.118/1993/4. ikt. sz. végzése alapján/, közhasznúsági fokozat: kiemelkedően közhasznú szervezet, adószáma: 19170039-2-13, működési engedély: folyamatban van, képviseli: ... megyei igazgató), mint a szolgáltatás nyújtója (a továbbiakban: **Szolgáltató**)

(a továbbiakban együtt: **Szerződő felek**) között, az alulírott napon és helyen, a következő feltételek szerint:

### I. Előzmények

1.1. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés aláírásakor a Kistérség által fenntartott Dunakanyari Kistérségi Szociális Intézmény (2000 Szentendre, Sztaravodai út 2.) a Megrendelővel kötött megállapodás alapján a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 84. § (1) bekezdésében meghatározott, hajléktalanok átmeneti elhelyezését nyújtó éjjeli menedékhelyet (továbbiakban: éjjeli menedékhely) működtet a Szentendre, Szabadkai utca 11. szám alatt található, a BKV Zrt. (1980 Budapest, Akácfa utca 15. – továbbiakban: Tulajdonos) tulajdonát képező, a szentendrei belterületi 402/4, valamint 396 helyrajzi számú ingatlanokon fekvő szálló épületben, raktárépületben és az azokhoz tartozó lekerített telekrészen (továbbiakban: szolgáltató hely) a Tulajdonos hozzájárulásával.

1.2. Szerződő felek rögzítik azt is, hogy a Szt. 86. § (2) bekezdés c) pontja alapján Megrendelő kötelező feladatai közé tartozik a hajléktalanok Szt. 65/F. § (1) bekezdésében meghatározott nappali ellátása (továbbiakban: nappali melegedő), melyet Megrendelő jelen szerződés aláírásakor nem biztosít.

1.3. Jelen szerződés célja az 1.1. pontban meghatározott éjjeli menedékhely fenntartásának Szolgáltató általi átvétele, valamint az 1.2. pontban meghatározott kötelező feladat Szolgáltató általi biztosítása a szolgáltató helyen. Felek megállapítják, hogy ezen szándék megvalósításához Tulajdonos hozzájárulása szükséges, mely egyben jelen szerződés érvényességi feltétele is.

### II. Nappali melegedő és éjjeli menedékhely nyújtása

2.1. Megrendelő és Szolgáltató a Szt. 91. § c) pontjában foglalt rendelkezésekre tekintettel, figyelembe véve Megrendelőnek a Szt. 86. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott kötelezettségét, az alábbi ellátások működtetésében állapodnak meg:

2.2. A Szolgáltató – jelen ellátási szerződés aláírásával – kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltató helyen nappali melegedő és éjjeli menedékhely szociális szolgáltatásokat nyújt a Szt., valamint az Szt. végrehajtására kiadott végrehajtási rendeletek (így különösen: a szociális szolgáltatók és intézmények működésének engedélyezéséről és ellenőrzéséről szóló 321/2009. (XII.29.) Korm. rendelet, a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai

feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet, a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet, továbbá a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló, többször módosított 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendelet) keretei, eljárásrendje között, melyeket az ellátási szerződések megkötésére irányadó, a Szt. 120-122. §-aiban meghatározott rendelkezések alapján, jó minőségben és magas szakmai színvonalon, az ellátást igénybe vevők érdekeit szem előtt tartva, a megfelelő gondossággal biztosítja.

2.3. Szolgáltató kijelenti, hogy a nappali melegedő és az éjjeli menedékhely nyújtásához kapcsolódó, központi jogszabályban esetlegesen meghatározott kizáró okok vele szemben nem állnak fenn.

3. Megrendelő és Szolgáltató kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen ellátási szerződést 2012. január 1. napjától, de legkésőbb Szolgáltató – jelen szerződésben meghatározott egyes szociális szolgáltatások nyújtását engedélyező, hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság által kiadott – működési engedélyének jogerőre emelkedése napjától határozatlan időtartamra kötik meg.

4. Megrendelő és Szolgáltató a Szolgáltató által működtetendő szolgálat adatait, az alábbiak szerint állapítják meg:

4.1. A szolgáltató fenntartójának neve: Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete

4.2. A szolgáltató székhelye: 2120 Dunakeszi, Verseny u. 12.

4.3. A szolgáltató telephelye: 2000 Szentendre, Szabadkai utca 11.

4.4. A szolgáltatás ellátási területe: országos, de elsősorban Szentendre Város közigazgatási területe

4.5. A szolgáltatási tevékenység típusa: nappali melegedő és hajléktalanok éjjeli menedékhelye

5. Megrendelő és Szolgáltató kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen ellátási szerződés hatálya alatt

5.1.1. a Megrendelő részéről jognyilatkozat tételére: Szentendre Város polgármestere jogosult.

5.1.2. a Megrendelő részéről kapcsolattartásra: Szentendre Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala szociális ügyekkel foglalkozó irodájának vezetője jogosult.

5.2.1. a Szolgáltató részéről jognyilatkozat tételére: a mindenkori megyei igazgató jogosult.

5.2.2. a Szolgáltató részéről kapcsolattartásra: Kuti Zsolt igazgatóhelyettes (szakmai vezető) jogosult.

6. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatás teljesítése, működtetése során keletkezett, hatósági és személyes adatokat rögzítő iratokat, adatállományokat, a rá irányadó: a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló, többször módosított 1992. évi LXIII. törvényben, valamint a személyes gondoskodás nyújtására vonatkozó külön ágazati törvényben (Szt.), szakmai jogszabályokban meghatározott anyagi és eljárásjogi rendelkezések keretei között, az ügyvitelre irányadó feltételek szerint gondosan kezeli, az eljárások során keletkező – beazonosítható vagy beazonosíthatatlan – adatot kizárólag törvényi felhatalmazás alapján, erre hatáskörrel rendelkező Központi Statisztikai Hivatal, továbbá az illetékes szakmai felügyeleti szervnek bocsátja rendelkezésére.

7. Megrendelő és Szolgáltató kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen ellátási szerződés időbeli hatálya alatt, a Szolgáltató – szervezetrendszer útján – az alábbi helyiségben végzi tevékenységét:

2000 Szentendre, Szabadkai utca 11.

Szolgáltatás időtartama: Nappali melegedő: hétfőtől-péntekig napi 8 órában (krízis helyzetben november 15 – április 15: szombat és vasárnap is). Éjjeli menedékhely: hétfőtől vasárnapig napi 14 órában.

### III. A szolgáltatások nyújtásának feltételei

8.1. Megrendelő és Szolgáltató kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a Szolgáltatót a jelen ellátási szerződésben meghatározott szolgáltatás folyamatos, biztonságos nyújtása esetén, a központi költségvetési jogszabályban meghatározott állami normatíva illeti meg.

8.2. Megrendelő és Szolgáltató kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen ellátási szerződésben meghatározott feladatok ellátásának nyújtása után járó állami normatíva a Szolgáltatót illeti meg, aki az ún. állami normatíva igénylést, az állami normatíva felhasználását, és elszámolását önállóan végzi.

9. Szolgáltató vállalja, hogy Megrendelő Képviselő-testületét minden év március 31. napjáig – részletes, írásbeli szakmai beszámoló részeként – tájékoztatja az általa átvállalt szociális feladat tárgyevi (tárgyidőszaki) ellátásáról és elvégzéséről.

10. Megrendelő és Szolgáltató kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a nappali melegedő és az éjjeli menedékhely működtetésével és fenntartásával kapcsolatos adminisztratív, ügyviteli feladatokat a Szolgáltató önállóan látja és végezteti el.

11. Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződés aláírását követően

- haladéktalanul intézkednek az 1.3. pontban meghatározott tulajdonosi hozzájárulás beszerzése iránt, melynek során kölcsönösen együttműködnek;
- Szolgáltató haladéktalanul kérelmezi a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóságnál a működési engedély kiadását;
- Kistérség haladéktalanul kérelmezi a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóságnál a működési engedélyének módosítását.

12. Megrendelő és Szolgáltató rögzítik, hogy jelen szerződés aláírásakor a szolgáltató helyen egyelőre csak az éjjeli menedékhely működtetésének feltételei biztosítottak, ezért Szolgáltató elsődlegesen az erre vonatkozó működési engedély kiadását köteles kérelmezni. Szolgáltató ugyanakkor kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltató helyen a nappali melegedő kialakítását a lehető legrövidebb időn belül megvalósítja és annak működtetésére legkésőbb az éjjeli menedékhelyre vonatkozó működési engedély jogerőre emelkedését követő 6 hónapon belül jogerős működési engedélyt szerez.

13. Kistérség kötelezettséget vállal arra, hogy

- Szolgáltató működési engedélyének jogerőre emelkedésének napjáig folyamatosan együttműködik Szolgáltatóval a nappali melegedő kialakításához, így különösen a szolgáltató hely átalakításához szükséges intézkedések megtétele céljából;
- Szolgáltató működési engedélyének jogerőre emelkedésének napján Szolgáltató birtokába bocsátja a szolgáltató helyet annak valamennyi berendezési és felszerelési tárgyával együtt, melyről Szerződő felek közösen átadás-átvételi jegyzőkönyvet készítenek.

14.1. Megrendelő és Szolgáltató kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a nappali melegedő kialakításával, valamint a nappali melegedő és az éjjeli menedékhely szolgáltató helyen történő működtetésével kapcsolatos valamennyi költséget (különösen közüzemi költségek, személyi és dologi kiadások) Szolgáltató viseli, Szolgáltató a szolgáltatások nyújtásával összefüggésben Megrendelővel szemben semmiféle anyagi hozzájárulásra nem tart igényt.

14.2. Szerződő felek rögzítik, hogy a szolgáltató hely, azon belül különösen az éjjeli menedékhelynek helyet adó épület rossz műszaki állapotban van, melyet Szolgáltató maradéktalanul megismert. Szolgáltató ezen körülménnyel tisztában van, elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy az épületet saját költségén felújítja. Szolgáltató az épület karbantartásával, felújításával kapcsolatosan Megrendelővel szemben semmiféle anyagi hozzájárulásra nem tart igényt.

15. Megrendelő és Szolgáltató kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen ellátási szerződést bármely fél, a másik szerződő fél képviselőjéhez intézett jognyilatkozattal – három (3) hónap időtartamú felmondási időtartam közbeiktatásával – megszüntetheti, amely időtartam alatt a folyamatos ellátást Szolgáltatónak biztosítania kell.

#### **IV. Egyéb rendelkezések**

16.1. Jelen szerződést bármelyik fél rendes felmondással június 30-i vagy december 31-i hatállyal felmondhatja. A felmondási idő 3 hónap.

16.2. Jelen szerződést a felek csak írásban módosíthatják, illetve szüntethetik meg.

16.3. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv, illetve az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.

16.4. Felek a jelen szerződésből eredő jogvitát tárgyalásos úton kísérik meg rendezni, ennek sikertelensége esetére - hatáskörtől függően - a Szentendrei Városi Bíróság és a Pest Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

16.5. Jelen szerződés aláírói kijelentik, hogy a szerződő fél nevében a szerződés megkötésére jogosultak.

16.6. Ezen négy (4) számozott oldalból álló megállapodást Felek elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

Szentendre, 2011. november

**Szolgáltató részéről:**

**Önkormányzat részéről:**

.....  
...  
megyei igazgató

.....  
**dr. Dietz Ferenc**      **dr. Molnár Ildikó**  
polgármester                      jegyző

**Kistérség részéről:**

.....  
**Rogán László**  
alelnök