

BANKSZÁMLAHITEL-SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a
Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft.

2000 Szentendre, Dunakorzó 18.

mint számlatulajdonos (a továbbiakban Számlatulajdonos)

együttesen Felek

között az alábbi feltételek szerint:

másrészről a
RAIFFEISEN BANK Zrt.

1054 Budapest, Akadémia u. 6., Cg.: 01-10-04104

számlaszáma: MNB 19017004-00201201.

mint bank (a továbbiakban Bank)

Előzmények

Felek rögzítik, hogy Bank a külön megkötött bankszámlaszerződés alapján Számlatulajdonosnak forint pénznemben bankszámlát vezet, melynek száma: 12020005 - 00148595 - 00100001

I.**A szerződés tárgya, célja**

1. Számlatulajdonosnak fizetési megbízásai teljesítése céljából bankszámlahitelre (a továbbiakban Bankszámlahitel-keret, amely a Ptk. 529. §-ának szóhasználatára szerint bankszámlának felel meg) van szüksége az "Előzmények" fejezetben megjelölt bankszámla (továbbiakban Bankszámla) tekintetében.
2. Amennyiben Számlatulajdonos Banknál vezetett Bankszámlája nem nyújt fedezetet I.1. pontban említett fizetési megbízások maradéktalan teljesítésére, Bank kötelezettséget vállal a jelen szerződésben meghatározott feltételekkel a Bankszámlahitel-keret biztosítására.
3. A jelen Bankszámlahitel-szerződés kizárólag a Bankszámla alapját képező bankszámla szerződéssel együtt érvényes és hatályos.

II.**Előfeltételek**

1. Felek e helyütt rögzítik, hogy a Bank által az alábbiak szerint előírt előfeltételek rendelkezésre állnak:
 - a.) Számlatulajdonos alapító okiratának (alapszabályának vagy társasági szerződésének) hatályos változata hiteles másolatban;
 - b.) Számlatulajdonos társaság cégbírósági bejegyzése hiteles másolatban, a folyamatban lévő ügyek esetében a cégbíróság érkeztető pecsétjével ellátott bejegyzési illetve változás-bejelentési kérelem hiteles másolata, illetve Számlatulajdonosra vonatkozó cégkivonat;

- c.) Számlatulajdonos képviselőinek aláírási címpéldánya;
- d.) Számlatulajdonos Bankhoz bejelentett képviselőinek aláírásmintája a Bank által rendelkezésre bocsátott aláírási kartonon;
- e.) Számlatulajdonos legfrissebb mérlegbeszámolója
- f.) Számlatulajdonos Banknál nyitott folyószámlájára vonatkozó szerződés aláírt formában.

III.**A Bankszámlahitel-keret feltételei**

1. A Bankszámlahitel-keret összege és pénzneme: 20.000.000,- Ft, azaz húszmillió forint
 - 1.1. A Bankszámlahitel-keret pénzneme: Forint (a Magyar Köztársaság törvényes fizetőeszköze) hivatalos pénzneme.
2. A Bankszámlahitel-keret lejáratára:
Bank a Bankszámlahitel-keretet 2011. december 31-ig biztosítja Számlatulajdonos részére.
3. Ügyleti kamat:
 - 3.1. A Bankszámlahitel-keret kamatlába: 1 havi BUBOR +3,00 %.
"BUBOR" minden kamatperiódusra nézve azt az éves százalékban kifejezett bankközi hitelkamatlábát (fölfelé kerekítve a legközelebbi 1/8 százalékra) jelenti (Budapest Interbank Offered Rate), amelyet az adott kamatperiódust megelőző második magyar banki napon (kamatjegyzési nap) a Magyar Nemzeti Bank az aktív kamatjegyző bankok ajánlataiból számít és tesz közzé budapesti idő szerint 11 órakor a Reuters terminál "BUBOR=" oldalán. A kamat számítása 360 napos bázison történik.
A kamatperiódus a Bankszámla-hitel igénybevételéi lehetséges megnyílásának értéknapijától az ezen időpontot követő első kamatfizetés esedékességének időpontjáig, majd ezt követően a kamatfizetés esedékességétől a következő kamatfizetés esedékességéig tart.

4. A kamatszámítás módja: a Bankszámlahitel-keret igénybevételétől ténylegesen eltelt naptári napok száma/360.

5. Egyéb költségek, jutalékok.

5.1. Rendelkezésre tartási jutalék:

Bank a Bankszámlahitel-keret rendelkezésre tartásáért jutalékot - továbbiakban: Rendelkezésre tartási jutalék - számítja fel az igénybevételi lehetőség megnyílásától az igénybevételi lehetőség megszűnésének időpontjáig.

A Rendelkezésre tartási jutalék összege

a Bankszámlahitel-keret igénybe nem vett mindenkor összegének évi 0,50 %-a.

5.2. Egyszeri kezelési költség: 1,00 %, mely a Bankszámlahitel-keret teljes összege után fizetendő (365/360) az igénybevételi lehetőség megnyílásakor.

6. Igénybevételi lehetőség megnyílása:

dátum: 2011. november 15. összege: 20.000.000,- Ft

Igénybevételi lehetőség megszűnése:

dátum: 2011. december 31. összege: 20.000.000,- Ft

7. Igénybevétel:

7.1 Bank a Bankszámlahitel-kereten belül, a Számlatulajdonos külön rendelkezése nélkül Bankszámlahitelt biztosít Számlatulajdonos részére akkor és olyan összeg erejéig, amikor és amilyen mértékben ez a Bankszámla terhére benyújtott fizetési megbízások teljesítéséhez szükséges. A Bankszámlahitel igénybevétele úgy történik, hogy a Bank a Bankszámlahitel-keret terhére automatikusan teljesíti azokat a fizetési megbízásokat, amelyekre a Bankszámla követel egyenlege nem nyújt fedezetet.

7.2 Igénybevételi lehetőség felfüggesztése:

8.2.1 A Bank az igénybevételi lehetőséget, a vonatkozó szerződéses jogviszonyt a tőkemegfelelési mutató számítására vonatkozó jogszabályoknak való megfelelés érdekében bármikor, azonnali hatállyal felmondhatja. Jelen bekezdésben foglalt rendelkezést a Számlatulajdonos kifejezetten tudomásul veszi és elfogadja.

8. Esedékesség:

8.1. A kamatot Számlatulajdonos havonta utólag - az adott hónap utolsó munkanapján -, illetőleg a Bankszámlahitel-keret lejáratán napján fizeti meg oly módon, hogy Bank annak összegével a Folyószámlát Számlatulajdonos külön megbízása nélkül automatikusan megterheli.

8.2 A rendelkezésre tartási jutalékot a Számlatulajdonos havonta utólag, az adott naptári hónap 28. napján-, illetőleg a Bankszámlahitel-keret lejáratán napján fizeti meg oly módon, hogy Bank annak összegével a Bankszámlát Számlatulajdonos külön megbízása nélkül automatikusan megterheli.

8.4. Bank az esedékesség időpontjáig számított kamat és rendelkezésre tartási jutalék összegéről a Számlatulajdonost számlakivonat útján tájékoztatja.

8.5. Ha az esedékesség időpontja munkaszüneti nap, a számlafenntartási jutalék, a kamat és a rendelkezésre tartási jutalék megfizetése, valamint a törlesztés az azt követő első munkanapon esedékes.

8.6. Számlatulajdonos a Bankkal szemben jelen Bankszámlahitel-szerződés alapján fennálló fizetési kötelezettségét abban az időpontban teljesíti, amikor a Magyar Nemzeti Bank a Számlatulajdonos által fizetett összeget a Bank számláján jóváírja, vagy Számlatulajdonos azt a Bank pénztárába befizeti. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor a fizetési kötelezettségét Számlatulajdonos a Bankszámlahitel-keret igénybevételével teljesíti.

9. Törlesztés:

A Folyószámlán jóváírt összegek - amennyiben meghaladják a tárgynapon teljesítendő fizetési megbízások összegét - a Számlatulajdonos külön rendelkezése nélkül csökkentik a Bankszámlahitel-keretből igénybe vett Bankszámlahitel összegét és Bank ezt követően csupán az így fennálló hitelösszeg után számítja fel kamatot.

10. Késedelembe esés és jogkövetkezményei:

Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen Bankszámlahitel-szerződésből eredő bármely fizetési kötelezettségének határidőben bármely oknál fogva nem tesz eleget, Bank a lejárt tartozások összegével - Számlatulajdonos előzetes értesítése nélkül - Számlatulajdonos Folyószámláját megterheli. Amennyiben a jelen Bankszámlahitel-szerződésből származó, esedékessé vált fizetési kötelezettség terhelése következtében a Folyószámlán keletkezett tartozik egyenleg a Bankszámlahitel-keret nem lépi túl, úgy a tartozik egyenleg után Bank a jelen Bankszámlahitel-szerződésben kikötött üzleti kamatot számítja fel. A Bankszámlahitel-keret túllépése esetén a túllépés összege után Bank további 6 % késedelmi kamatot számítja fel. Amennyiben a jelen Bankszámlahitel-szerződés felmondásra kerül, a megszűnést követően a jelen Bankszámlahitel-szerződésből eredő lejárt tartozás terhelése következtében a Folyószámlán keletkezett tartozik egyenleg mindenkor összegét után Bank a mindenkor Kondíciós Listában közzétett mértékű késedelmi kamatot számítja fel.

IV.

A Bankszámlahitel-keret biztosítékai

1. Beszámítás:

Számlatulajdonos felhatalmazza Bankot arra, hogy amennyiben a jelen Bankszámlahitel-szerződés szerinti lejáratkor a Bankkal szemben fennálló és jelen Bankszámlahitel-szerződésből származó bármely fizetési kötelezettségét nem teljesíti, Bank a Számlatulajdonos előzetes értesítése nélkül a tartozás összegével Számlatulajdonos Banknál vezetett valamennyi bankszámláját

megterhelje, azaz a lejárt pénztartozás összegét a Ptk. 296-297.§ szerint beszámítsa.

Bank a beszámítási jogát Számlatulajdonos lekötött pénzeszközei, betétei tekintetében is érvényesítheti függetlenül a lekötési idő lejártától. Az ebből eredő esetleges kamatvesztésének megtérítését Számlatulajdonos a Banktól nem követelheti.

2. Készfizető kezés

Számlatulajdonosnak a jelen Bankszámlahitel-szerződésből származó fizetési kötelezettségei teljesítéséért Szentendre Város Önkormányzata, 2000 Szentendre, Városház tér 3., ezúton feltétel nélkül és visszavonhatatlanul készfizető kezességet vállal, amely készfizető kezességről szóló megállapodás a jelen Bankszámlahitel-szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

3. Árbevétel Bankhoz csatornázása

Számlatulajdonos jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés hatálya alatt Banknál vezetett bankszámláin a jelen szerződés aláírását követő bármely 12 hónapos időtartam alatt bonyolított forgalma (továbbiakban: *Forgalom*) eléri **legalább a 150.000.000,- Ft-ot** vagy az ennek megfelelő devizaösszeget (továbbiakban: *Elvárt Forgalom*).

Számlatulajdonos jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés hatálya alatt kizárólag Banknál vezet bankszámlát és ezen bonyolítja a teljes számlaforgalmát. (továbbiakban: **„Kizárólagos számlavezetés”**) Amennyiben Számlatulajdonos a jelen szerződés aláírása időpontjában más hitelintézetnél is vezet számlát, akkor Számlatulajdonos 60 napon belül köteles a Bank számára hitelt érdemlő módon - cégkivonattal - bizonyítani, hogy minden, nem a Banknál vezetett számláját megszüntette.

Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződés hatálya alatt a Banknál kizárólagos számlavezetésre vonatkozó kötelezettségét nem teljesíti, illetve amennyiben – ha Számlatulajdonos a jelen szerződés aláírása időpontjában más hitelintézetnél is vezet számlát - Számlatulajdonos a szerződés aláírásától számított 60 napon belül nem igazolja a Bank számára cégkivonattal, hogy a kizárólagos számlavezetésre vonatkozó kötelezettségvállalásának eleget tett, akkor Bank jogosulttá válik a jelen szerződés azonnali hatállyal történő felmondására.

Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy Bank a Forgalom számításánál az Számlatulajdonos bankszámláira Bankon kívülről bejövő, illetve a Bankon belüli, de nem a saját számláiról érkező forgalmat - ide értve az Számlatulajdonos bankszámláira történő készpénz befizetéseket is - veszi figyelembe.

Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy Bank jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan ellenőrizheti a Forgalmat. Amennyiben az Számlatulajdonos számláin a ténylegesen lebonyolított Forgalom elmarad az Számlatulajdonos által a fentiekben vállalt Elvárt Forgalomtól, úgy Bank évente egyszer jogosult az Elvárt Forgalom és a ténylegesen teljesített

Forgalom különbözete után 1 % egyszeri díjat felszámítani. Számlatulajdonos ezennel visszavonhatatlanul felhatalmazza a Bankot arra, hogy ezen egyszeri díjjal az Számlatulajdonos bármely bankszámláját az ellenőrzést követően megterhelje. Bank Számlatulajdonos bankszámlájának jelen pont szerinti megterheléséről Számlatulajdonos részére a terheléssel egyidejűleg értesítést küld.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben bármely vizsgált 12 hónapos időtartamon belül az Elvárt Forgalom összege, és/vagy az árbevétel bankhoz csatornázása elmulasztásának esetére megállapított díj mértéke módosul, úgy az adott vizsgált 12 hónapos időtartam tekintetében az egyes eltérő összegű Elvárt Forgalmak időarányosan súlyozott átlagát tekintik teljesítendő Elvárt Forgalomnak, és az adott időtartam tekintetében érvényben volt díjak időarányosan súlyozott átlagát tekintik a díj irányadó mértékének.

V.

Pénzügyi Nyilatkozatok, Kötelezettségvállalások

1. Számlatulajdonos kijelenti, hogy a Magyar Köztársaság jogszabályai alapján alakult, került bejegyzésre az illetékes cégbíróságnál, valamint működése a jelenleg hatályos magyar jogszabályoknak megfelelő.
2. Számlatulajdonos és a Számlatulajdonos nevében eljáró személyek szavatolják, hogy a jelen Bankszámlahitel-szerződés aláírásához, valamint az abban foglalt kötelezettségek teljesítéséhez valamennyi szükséges hatósági engedéllyel, jogosítvánnyal illetve bármely belső eljárási rend vagy szabályzat által előírt felhatalmazással rendelkeznek illetőleg azokat beszerezték.
3. Számlatulajdonos kijelenti, hogy a jelen Bankszámlahitel-szerződés aláírásakor ellene semmifajta olyan eljárás, intézkedés, vagy követelés érvényesítés nincs folyamatban, mely hátrányosan befolyásolhatja Számlatulajdonos gazdasági, vagy jogi helyzetét, illetve mely csökkentené Számlatulajdonos azon képességét, hogy a jelen szerződésből származó pénzügyi kötelezettségeit időben teljesítse.
4. Számlatulajdonosnak a Bankszámlahitel-szerződés hatálya alatt Bankkal szemben tájékoztatási kötelezettsége áll fenn az alábbi tények és események vonatkozásában:
 - a.) csődeljárás kezdeményezésére vonatkozó döntés meghozatala (még a bírósági beadás előtt);
 - b.) felszámolási eljárás megindítása iránti kérelem beadásának elhatározása, illetve egyéb hitelezők ilyen irányú szándéka esetén az arról történt tudomásszerzést követően haladéktalanul;
 - c.) bármilyen bírósági, vagy hatósági kötelezés (jogerős voltától függetlenül), mely a Számlatulajdonos 1 millió Ft-ot meghaladó fizetési kötelezettségét írja elő;

- d.) Számlatulajdonos bármely tevékenységi körével kapcsolatos hatósági tiltás, korlátozás vagy intézkedés (pl. jövedéki engedély megvonása, stb.);
- e.) Számlatulajdonossal szemben folyamatba tett végrehajtási eljárás, értesítési kötelezettség az esetleges foglalási cselekményről;
- f.) Számlatulajdonos társasága által olyan társaságban szerzett bármilyen részesedés, amely szintén hitelezési kapcsolatban áll a Bankkal;
- g.) Számlatulajdonos vezetésének személyi összetételében bekövetkezett bármilyen változás;
- h.) Számlatulajdonos képviseleti jogában beállott bármely változás;
- i.) Számlatulajdonos bármely harmadik személlyel szemben fennálló, 30 napon túli lejárt fizetési kötelezettsége.
- j.) bankszámla nyitása más hitelintézetnél

5. Számlatulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Bankszámlahitel-szerződés keretein belül felmerülő valamennyi fizetési kötelezettségének időben eleget tesz.

Amennyiben Számlatulajdonos a fenti kötelezettségének nem tesz eleget, Banknak jogában áll a Bankszámlahitel-szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy a Számlatulajdonost további biztosítékok adására felszólítani.

6. Számlatulajdonos kijelenti, hogy a jelen Bankszámlahitel-szerződés hatálya alatt a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül semmilyen leány-, illetve tagvállalatára, valamint - egy esetleges holdinghoz, vagy pénzügyi csoporthoz való tartozás esetén - társvállalkozására sem közvetve, sem közvetlenül nem ruházza át megrendelésállományának, vagyonának, vagyoni értékű jogának, vagy egyéb eszközeinek 25 %-ot meghaladó részét.

7. Számlatulajdonos kijelenti, hogy a jelen Bankszámlahitel-szerződés hatálya alatt éves beszámolóját (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet és üzleti jelentés), valamint - amennyiben készült - magyar, ill. nemzetközi szabályok szerinti könyvvizsgálói jelentését elkészülte után 10 naptári napon belül, de legkésőbb a tárgyévét követő év június 10-ig a Bank részére megküldi. Számlatulajdonos ezenkívül kijelenti, hogy negyedéves tájékoztató adatlapját a Bank által kért formában a vonatkozó negyedév után 30 napon belül a Bank részére megküldi.

Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy amennyiben fenti pontban meghatározott bármely adatszolgáltatási kötelezettségének a jelen szerződés szerinti határidőben nem tesz eleget, köteles a határidő utolsó napjától kezdődően mindaddig, amíg fenti adatszolgáltatási kötelezettségének nem tesz eleget, minden megkezdett naptári hét után 50.000,-Ft, azaz ötvenezer forint késedelmes adatszolgáltatási díjat fizetni. Számlatulajdonos jelen szerződés aláírásával felhatalmazza a Bankot, hogy a fenti késedelmes adatszolgáltatási díj összegével minden naptári hetet követő naptári hét első banki napján a Bank a nála vezetett Bankszámláját megterhelje.

Felek rögzítik, hogy a késedelmes adatszolgáltatási díjra vonatkozó igények érvényesítése, vagy az ezen igény érvényesítéséről való lemondás nem érinti a Bankot - az adatszolgáltatás késedelmes teljesítésére tekintettel - megillető egyéb jogokat.

Fentiekben túlmenően Számlatulajdonos kötelezi magát arra, hogy minden olyan információt a cég általános, gazdasági, pénzügyi és jogi helyzetéről haladéktalanul a Bank rendelkezésére bocsát, melyre a Bank esetenként ésszerűen igényt tart.

8. Számlatulajdonos kijelenti, hogy - kivéve ha a Bank ehhez kifejezetten írásban hozzájárul - az általa eddig, illetve a jövőben felvett hitelek biztosítékai nem nyújtanak kedvezőbb pénzügyi, illetve jogi helyzetet (negative pledge) más hitelezőknek, mint amit Számlatulajdonos jelen szerződésben Bank számára biztosított.

Számlatulajdonos fenti kötelezettségének megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül és a Banknak a jelen Bankszámlahitel-szerződés azonnali hatályú felmondására szolgálat okot.

9. Számlatulajdonos kijelenti, hogy amennyiben a jelen Bankszámlahitel-szerződés hatálya alatt - a Bank írásbeli hozzájárulásával - más hitelezőknek a tőlük felvett hitelek visszafizetésének biztosítására kedvezőbb biztosítékot nyújt, mint amelyet Bank számára a Bankszámlahitel-keret visszafizetésének biztosítására jelen szerződésben Felek kikötöttek, Számlatulajdonos ezen kedvezőbb biztosítékot Bank számára is azonnal felajánlja (pari passu).

Számlatulajdonos ezen kötelezettségének megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, és a Banknak a jelen Bankszámlahitel-szerződés azonnali hatályú felmondására szolgálat okot.

10. Számlatulajdonos kijelenti, hogy a jelen szerződésben tett pénzügyi nyilatkozatai, valamint kötelezettségvállalásai pénzügyi és gazdasági helyzetéről az adott nyilatkozat/kötelezettségvállalás tételekor hű és pontos képet tükröznek.

11. Amennyiben (i) bármilyen elnevezésű vagy tartalmú jogszabály vagy jegybanki rendelkezések megváltozása, bevezetése, ezek értelmezésében vagy alkalmazásában bekövetkezett változás, illetve (ii) más tőkemegfelelési vagy tartalékolási előírásoknak való megfelelés miatt a Banknál addicionális költségek merülnek fel a jelen Bankszámlahitel-szerződés megkötésével illetve a Bankszámlahitel-szerződésből eredő kötelezettségek vállalásával, fenntartásával vagy teljesítésével összefüggésben, vagy a Bankszámlahitel-keret nyújtásával és/vagy fenntartásával kapcsolatos költségei a Banknak megnövekednek, akkor a Számlatulajdonos időről időre, a Bank ez irányú kérésére haladéktalanul köteles megfizetni a Bank részére azt az összeget, amely a Bankot, ilyen csökkentés, költség illetve megnövekedett költség kifizetése illetve viselése folytán ért.

A megnövekedett költség alapján a Bank köteles írásban értesíteni a Számlatulajdonost és magyarázatot adni azon eseményről, amely alapján igényét érvényesíteni jogosult, feltéve, hogy ez nem kötelezi a Bankot arra, hogy bármilyen bizalmas információt hozzon nyilvánosságra.

12. Számlatulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben (a) Számlatulajdonos tulajdonosa(i) a Számlatulajdonos társaságban fennálló részesedésük egy részét, vagy egészét másik tulajdonos(ok)ra, illetve harmadik személyre vagy személyekre ruházza(k) át, vagy (b) Számlatulajdonos bármely tulajdonosa vagy harmadik személy Számlatulajdonos társaságban 5%-ot elérő mértékű befolyást szerez vagy befolyását 5%-ot elérő mértékben növeli, illetve megszerzi a szavazatok 25, 51 vagy 75 százalékát, vagy Számlatulajdonos társaságban egyéb módon ilyen mértékű befolyást szerez, legkésőbb az ilyen átruházásra illetve befolyásszerzésre vonatkozó, a tulajdonossal, illetve harmadik személyekkel kötendő megállapodás aláírásának tervezett időpontját megelőző egy hónappal Bankot írásban értesíti. Számlatulajdonos fenti előzetes tájékoztatási kötelezettségének megszegése esetén Bank jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Számlatulajdonos tudomással bír arról, hogy Bank a Számlatulajdonos tulajdonosi struktúráját a Számlatulajdonos gazdasági helyzetének megítélése és a jelen szerződéssel összefüggő pénzügyi kockázat vállalása tekintetében lényeges szempontként vette figyelembe, erre tekintettel Számlatulajdonos kifejezetten tudomásul veszi, hogy amennyiben Számlatulajdonos tulajdonosi struktúrájában a fenti bekezdésben megjelölt változás következik be, akkor a Bank jogosulttá válik a jelen szerződés azonnali hatályú felmondására.

Bank abban az esetben is jogosult a jelen szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Számlatulajdonos tulajdonosi struktúrájában bekövetkezett változás a Bank megítélése szerint Számlatulajdonos gazdasági helyzetét gyengíti, vagy Számlatulajdonos jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek teljesítését veszélyezteti.

Jelen pont alkalmazásában befolyásszerzés alatt a Tőkepiaci törvény Értelmező rendelkezések „befolyásszerzés” foglaltak értendők és alkalmazandók abban az esetben is, ha Számlatulajdonos nem nyilvános részvénytársaság, hanem más típusú gazdasági társaság.

VI.

Egyéb feltételek

1. A Bank által rendelkezésre bocsátott Bankszámlahitel-keret és járulékaik mindenkor összegének megállapítása szempontjából a Bank üzleti könyvei az irányadóak.
2. A jelen Bankszámlahitel-szerződés teljesítési helye a Bank Központi Fiókja (Cím: 1054 Budapest, Akadémia u. 6.)
3. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Bankszámlahitel szerződésből eredő valamennyi költséget – beleértve a Bank által megbízott ügyvédi iroda ésszerű költségeit és munkadíját (tulajdoni lap ellenőrzés, esetleges és szükséges földhivatali ügyintézés stb.) is - Számlatulajdonos viseli.
4. Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen Bankszámlahitel-szerződésből származó bármely fizetési kötelezettségének időben nem tesz eleget, Bank jogosult az elmulasztott határnapról számított 60. naptári nap után a lejárt

Számlatulajdonosság tényét a Számlatulajdonos személyének és az összegszerűségnek a megjelölésével a Bank által célszerűnek tartott módon közzétenni. Számlatulajdonos a közzététel erejéig a Bank részére a vonatkozó jogszabályokban szabályozott banktitok alól a felmentést ezennel megadja. A Bank köteles a közzétételt megelőzően, a közzététel tényéről a Számlatulajdonost tértivevényes levélben értesíteni.

5. Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy a Banknak indokolt esetben jogában áll az általa szükségesnek tartott mértékben, bármikor, a Számlatulajdonos gazdasági tevékenységének zavarása nélkül Számlatulajdonos vagyontát és létesítményeit ellenőrizni.

Számlatulajdonos tudomásul veszi továbbá, hogy Bank az 1/1. pontban megjelölt cél megvalósítását és a Bankszámlahitel-keret rendeltetésszerű felhasználását jogosult az általa megfelelőnek tartott módon illetve eszközzel ellenőrizni.

6. Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy a Bank a magyarországi leányvállalatai, illetve anyavállalata, a Raiffeisen Zentralbank, illetve az osztrák Raiffeisen csoport tagvállalatai részére a Számlatulajdonosra vonatkozó adatokat átadhatja azzal, hogy a leányvállalatok az átadott adatokat banktitokként kötelesek megőrizni.

A Felek megállapodása alapján Bank - az eredményesebb működésének előmozdítása érdekében - közreműködők (pl. piackutató) tudomására hozhat olyan, a Számlatulajdonosra vonatkozó adatokat, melyek a közreműködő szolgáltatásának nyújtásához feltétlenül szükségesek. Ebben az esetben Bank a közreműködő magatartásáért oly módon felel, mintha saját maga járt volna el.

Bank – tekintettel a jelen fejezet pontjaira is - kötelezettséget vállal arra, hogy a Számlatulajdonos adatait a banktitokra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően titokban tartva kezeli.

7. Jogellenesség

Jogellenesség esete áll fenn akkor, ha bármely időpontban akár a Számlatulajdonos, akár a Bank részéről jogszabályba ütközik vagy ütközne a jelen Szerződésben foglalt bármely vagy összes kötelezettség vagy jogosultság teljesítése vagy végrehajtása, illetve akár a Számlatulajdonos, akár a Bank bármely jelen Szerződésből eredő kötelezettsége vagy jogosultsága érvénytelen, kikényszeríthetetlen lenne vagy azzá válna.

Amennyiben a fent leírt bármilyen alapon Jogellenesség esete következne be, a Banknak a Számlatulajdonoshoz intézett ilyen tartalmú értesítésével

a) a Számlatulajdonosnak a jelen Szerződés alapján a Bank felé fennálló összes fizetési kötelezettsége az értesítés napjával esedékessé és lejárttá válik, melynek következtében a Számlatulajdonos köteles minden jelen Szerződésből eredő kötelezettségét azonnali hatállyal megfizetni, és/vagy

b) továbbá a Bank azonnali hatállyal, egyoldalúan visszavonhatja minden további hitel jellegű kötelezettségvállalását.

Jogellenesség bekövetkezése esetén mind a Bank, mind pedig a Számlatulajdonos egymással együttműködve köteles minden ésszerű lépést megtenni a bekövetkezett vagy bekövetkező hátrányos hatások csökkentése érdekében.

VII.

A Szerződés hatálybalépése, módosítása, megszűnése

1. Hatálybalépés:

A jelen Bankszámlahitel-szerződés azon a napon lép hatályba, amelyen annak három - a Számlatulajdonos és a Bank által változatlan tartalommal aláírt - példánya, illetve, a jelen Bankszámlahitel-szerződés szerinti biztosíték(ok) a Bankhoz beérkezik.

2. Módosítás:

Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben kikötött kamatok, díjak és költségek, illetve az egyéb szerződéses feltételek rendelkezéseinek módosítása tekintetében a Bank mindenkor hatályos Általános Üzleti Feltételei 1. rész XIX. Fejezetének rendelkezései az irányadók. Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy Bank az Általános Üzleti Feltételek fent hivatkozott rendelkezései szerint jogosult a szerződés egyoldalú módosítására.

3. Megszűnés:

3.1. Banknak a jelen Bankszámlahitel-szerződés azonnali hatályú felmondására nyílik lehetősége

- a) a Ptk. 525. §-ban meghatározott valamennyi esetben;
- a) a jelen szerződésben kifejezetten ekként meghatározott esetekben;
- ha Számlatulajdonos a jelen Bankszámlahitel-szerződés bármely rendelkezését súlyosan megsérti;
- ha a Bank vizsgálata szerint Számlatulajdonos gazdasági viszonyaiban, illetve jogi státuszában olyan jelentős visszaesés, illetve változás következik be, amely kötelezettségei teljesítését veszélyezteti;
- amennyiben Számlatulajdonos a Bankkal, vagy bármely más hitelintézettel, illetve a Bank érdekeltségi körébe tartozó Raiffeisen Lízing Zrt.-vel, Raiffeisen Property Lízing Zrt.-vel, RB Kereskedőház Kereskedelmi Kft.-vel, Raiffeisen Eszközlízing Zrt.-vel, Raiffeisen Energiaszolgáltató Kft.-vel vagy Raiffeisen Autó Lízing Kft.-vel kötött bármely szerződését jelentős mértékben megszegi, tekintettel arra, hogy ez egyben a jelen szerződés szempontjából is szerződésszegésnek minősül (cross default).

3.2. Jelen Bankszámlahitel-szerződés Bank általi azonnali hatályú felmondása különösen az alábbi jogkövetkezményekkel jár:

- Számlatulajdonos összes, a Bankkal szemben fennálló tartozása Számlatulajdonos Bank által történő és a jelen Bankszámlahitel szerződés IX. fejezetében foglaltaknak

megfelelő értesítésének napján lejárttá és esedékessé válik és Számlatulajdonos legkésőbb ettől a naptól kezdődően köteles késedelmi kamatot fizetni,

- Bank jogosulttá válik a jelen Bankszámlahitel-szerződésben kikötött valamennyi biztosíték egyidejű igénybevételére,
- a felmondás hatályát nem érintik a Számlatulajdonosnak Bank által megküldött és Számlatulajdonos fizetési hátralékát jelző kimutatások.

3.3. Amennyiben jelen Bankszámlahitel-szerződés valamely rendelkezése vagy rendelkezésének egy része hatályát veszti vagy végrehajthatatlan, ez nem érinti a többi rendelkezés hatályát. Ebben az esetben a Felek kötelesek a mindenkor érvénytelen rendelkezést olyan hatályos vagy végrehajtható rendelkezéssel helyettesíteni, amely a lehető legjobban megfelel a hatályát veszített vagy végrehajthatatlan rendelkezés szellemének és gazdasági célkitűzésének.

VIII.

Irányadó jog, illetékesség

- A jelen Bankszámlahitel-szerződés a Magyar Köztársaság mindenkor érvényes és hatályban lévő jogszabályainak hatálya alá tartozik.
- Jelen Bankszámlahitel-szerződés elválaszthatatlan részét képezik a Bank Általános Üzleti Feltételei. Számlatulajdonos kijelenti, hogy az Általános Üzleti Feltételek egy példányát átvette, az abban foglalt rendelkezéseket részletesen elolvasta, ismeri és azokat magára nézve kötelező erejűnek fogadja el.
- A Bankszámlahitel-szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében különösen a Polgári Törvénykönyv, a pénzforgalomról és bankhitelekéről szóló hatályos jogszabályok, valamint a Bank Általános Üzleti Feltételei az irányadók.
- A jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerült vitás ügyeket Felek megkísérik kölcsönös megegyezés útján rendezni, melynek sikertelensége esetén – a jelen pont következő bekezdésében meghatározott kivételekkel – a Pénz- és Tőkepiaci Állandó Választottbíróóság három választottbírából álló tanácsának kizárólagos illetékességét kötik ki. Jelen szerződés a választottbíráskodásról szóló 1994. évi LXXI. törvény szempontjából egyben választottbíróósági szerződésnek is minősül.

A jelen szerződésből eredő pénzkövetelési igényüket Felek fizetési meghagyásos eljárás útján is érvényesíthetik, amennyiben pedig jelen szerződéssel összefüggésben esetlegesen váltó kerül kiállításra, Felek a váltókövetelést is érvényesíthetik fizetési meghagyásos eljárás útján. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy hatáskortól függően fizetési meghagyásos eljárás perré alakulása esetén a peres eljárásra – akár váltókövetelés alapján indult az eljárás, akár nem – Felek a Budapesti XX., XXI. és XXIII. Kerületi Bíróság, illetve a Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

IX.**Értesítések**

1. Amennyiben jelen Bankszámlahitel-szerződés másképpen nem rendelkezik, a Számlatulajdonos és Bank közötti valamennyi értesítést és közlést írásban kell elküldeni, melynek módja lehet:
 - a.) személyes átadás, a kézbesítés megtörténtét tanúsító módon;
 - b.) ajánlott vagy tértivevényes postai küldemény;
 - c.) telefax üzenet.
2. A telefax üzeneteket ajánlott postai küldeménnyel kell megerősíteni. Ellenkező bizonyításig a beérkezés időpontjának a telefax activity report-ban megjelölt időpontot kell tekinteni.

3. A Számlatulajdonos kijelenti és vállalja, hogy a Bank részéről hozzá intézett azon írásbeli nyilatkozatokat, amelyeket jelen okiratban megadott címére tértivevényes és ajánlott, avagy egyéb könyvelt (ajánlott, biztosított ajánlott külön szolgáltatással) levélpostai küldeményként szabályszerűen postára adtak, a címmel közöltnek, részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a küldemény ténylegesen kézbesíthető nem volt, vagy arról a címzett nem szerzett tudomást, mégpedig az e küldeménynek az igazolt postára adása napjától számított ötödik napon. A Számlatulajdonos kijelenti, hogy kötelezi magát arra, hogy a fenti jognyilatkozatok közlésére és kézbesítésére vonatkozó kötelezettségre tekintettel gondoskodnak arról, hogy a fentiekben megadott kézbesítési címen a jelen okirat szerint részletezett szerződés megkötésétől kezdve ezen szerződés fennállásának tartama alatt folyamatosan rendelkezik a postai küldemények átvételére jogosult személlyel (képviselővel). Ennek elmulasztása esetén az átvételre jogosult személy (képviselő) hiányára előnyök szerzése végett nem hivatkozhat.

A fentieket alulírottak, mint akarattal mindenben megegyezőt és mint arra jogszerűen feljogosítottak írták alá.

Jelen Bankszámlahitel-szerződés tartalma üzleti titoknak minősül; arról bármilyen másolat vagy kivonat készítése kizárólag a Bank előzetes engedélyével történhet.

Budapest, 2011. november 15.

Raiffeisen Bank Zrt.

mint Bank

Képviseli:

név: dr. Balogh Tamásbeosztás: osztályigazgató-helyettesnév: Szabó Csillabeosztás: osztályigazgató-helyettes**Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft.**

mint Számlatulajdonos

Képviseli:

név: _____

beosztás: ügyvezető

név: _____

beosztás: _____