

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Szentendre Város Önkormányzata** (2000 Szentendre, Városház tér 1–3., képviseli: dr. Dietz Ferenc polgármester) mint megbízó (továbbiakban: Önkormányzat);

másrészről a **FEHÉR FOG Bt.** (Cg.: 01-06-780092; székhely: 1123 Budapest, Nagyenyed utca 6. 1. em. 3.; képviseli: dr. Szépkuti Orsolya Boglárka – továbbiakban: Megbízott képviselője) mint megbízott (továbbiakban: Megbízott) között (továbbiakban együttesen: Felek) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett.

### 1. Előzmények

Felek megállapítják, hogy dr. Bikfalvi Barna, a jelen szerződés 2.2. pontja szerinti praxisjog jogosultja a praxisjogot el kívánja idegeníteni Megbízott képviselője részére.

### 2. A szerződés célja és tárgya

**2.1.** Az Önkormányzat a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) 8. § (4) bekezdése, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (továbbiakban: Etv.) 152. § (1) bekezdés b) és e) pontjai alapján köteles gondoskodni az egészségügyi alapellátásról, ennek keretében a fogorvosi alapellátásról és az iskolaegészségügyi ellátásról, mint az Etv. 3. § e) pontja szerinti egészségügyi szolgáltatásról.

**2.2.** Az Önkormányzat a 2.1. pontban megjelölt egészségügyi szolgáltatást az Etv. 3. § f) pontja szerinti egészségügyi szolgáltatókkal kötött vállalkozási szerződések alapján, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (továbbiakban: Öotv.) 1. § (2) bekezdés b) pontja szerinti olyan fogorvosi képesítéssel rendelkező személyekkel (illetve ilyen személyes közreműködésével működő gazdasági társaságokkal) kötött megbízási szerződések útján kívánja ellátni, akik a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező egészségügyi államigazgatási szerv (továbbiakban: egészségügyi államigazgatási szerv) által kiadott, Szentendre Város és Pilisszentlászló Község területére szóló önálló orvosi működtetési joggal rendelkeznek (továbbiakban: praxisjog).

**2.3.** Jelen szerződés alapján Megbízott a 2.2. pont szerinti egészségügyi szolgáltató.

**2.4.** Jelen szerződés alapján a fogszakorvosi szakképesítéssel rendelkező személy dr. Szépkuti Orsolya Boglárka (szül.: Budapest, 1973.03.24, anyja neve: Vidáts Katalin, lakik: 1123 Budapest, Nagyenyed utca 6. I. em. 3.), aki a jelen szerződés tárgyát képező egészségügyi szolgáltatást személyesen jogosult és köteles ellátni.

**2.5.** Megbízott képviselője kijelenti, hogy az Öotv. 1. § (2) bekezdés b) pontja szerinti orvosnak minősül, és az Öotv. 1. § (2) bekezdés c) pontja szerinti, az egészségügyi államigazgatási szerv által adott működtetési joggal rendelkezik.

### 2.6. Megbízott képviselője

a) diplomájának száma, kelte: Semmelweis Orvostudományi Egyetem 87/1999., 1999. december 7.

b) fogorvosok működési nyilvántartásába vétel száma (alap-nyilvántartási szám), kelte: 58823, 2005.04.01

c) szakvizsga száma, kelte, típusa: 405/2002., 2002.04.26., fog- és szájbetegségek szakorvosa

**2.7.** A jelen szerződés tárgya: fogorvosi alapellátás területi ellátási kötelezettséggel.

### **3. A szerződés hatálya és az állami normatíva**

**3.1.** A fogorvosi alapellátási kötelezettség kiterjed a Szentendrén és – a települések között Szentendrén, 2001. július 18. napján kötött együttműködési megállapodás alapján – Pilisszentlászlón lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel és érvényes egészségbiztosítási kártyával rendelkező lakosokra mindhárom korcsoportban (0-18, 18-60, 60 év felett). Hivatkozással Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a háziorvosi körzetek meghatározásáról szóló 18/2002. (VI.30.) Önk. sz. rendelet 2. § (2) bekezdésére, Szentendre vonatkozásában Megbízott ellátási területe Szentendre Város közigazgatási területének egésze (vegyes körzet), amelyen belül az ellátási kötelezettség a vegyes körzet lakosságának az egyharmad részére terjed ki (vegyes szolgálat).

**3.2.** A 3.1. pontban foglaltakon kívül Megbízott köteles ellátni területi és személyi feltételektől függetlenül a mindenkor hatályos magyar vagy közösségi jogszabályokban meghatározott sürgősségi eseteket.

**3.3.** Megbízott a fenti két pontban jogszabály által meghatározott eseteket kivéve ingyenes orvosi ellátásra nem kötelezhető.

**3.4.** Felek megállapodnak, hogy Megbízott tevékenységét legalább heti 30 órában, a jelen szerződés 1. sz. mellékletében rögzített rendelési időben látja el.

**3.5.** Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a 3.4. pont szerinti rendelési időben kizárólag a Szentendrén és Pilisszentlászlón lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező betegek ellátását követően, ezen betegek ellátásának sérelme nélkül láthat el más településen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező betegeket.

**3.6.** A fogorvosi szolgálat külön térítés ellenében jogosult ellátni olyan személyeket is, akik az ellátás költségeit maguk fizetik, mivel

a) az OEP ellátásukat nem fizeti, mert biztosítással nem rendelkeznek, vagy

b) a beavatkozás nem szerepel az OEP által finanszírozott beavatkozások nomenklatúrájában, vagy

c) saját maguk kívánják fizetni az ellátás anyag-és munkadíját.

**3.7.** Felek rögzítik, hogy Megbízott az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral (továbbiakban: OEP) közvetlenül köt finanszírozási szerződést. A finanszírozási szerződés alapján lehívott állami normatívák kizárólag Megbízottat illetik, az azok lehívásával járó kötelezettségek – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – kizárólag Megbízottat terhelik.

**3.8.** Megbízott a területi ellátási kötelezettség alá tartozó betegről az egészségügyi szolgáltatások nyújtásával kapcsolatos mindenkor hatályos magyar vagy közösségi jogszabályok által megállapított díjazásra, valamint – a térítés ellenében nyújtott ellátás esetén – a Megbízott által megállapított díjazásra tarthat igényt. A térítés ellenében nyújtott ellátásból származó bevételek – számlaadási kötelezettség mellett – teljes egészében Megbízottat illetik meg.

**3.9.** Felek rögzítik, hogy Megbízott kizárólag a 3.7.-3.8. pontokban meghatározott díjazás (megbízási díj) alapján látja el területi ellátási kötelezettségét, az Önkormányzattól külön díjazásra nem tarthat igényt, az Önkormányzat az ellátásért díj fizetésére nem köteles.

#### **4. A vállalkozási tevékenység folytatásának helye és a rendelőkialakítás**

**4.1.** Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a fogorvosi alapellátás biztosítása céljából, az ahhoz szükséges időtartamra a szükséges rendelő helyiséget és a fogorvosi ellátáshoz szükséges egyéb helyiségeket (különösen orvosi szoba, váró) köteles ingyenesen Megbízott rendelkezésére bocsátani.

**4.2.** Megbízó jelen szerződés hatályba lépésének napjával a 4.1. pont szerinti célból és feltételek mellett Megbízott birtokába bocsátja az Önkormányzat tulajdonát képező, szentendrei belterületi 1041 hrsz-ú, természetben a Szentendre, Bükköspart 36. szám alatt található 2 darab fogászati rendelőt. Megbízott képviselője tudomásul veszi, hogy e rendelőket a szintén praxisjoggal rendelkező dr. Paluska Zsuzsannával (Dr. Paluska Zsuzsanna Bt., cg.: 13-06-041838), dr. Balogh Imrével (Balogh–Dent Bt., cg.: 01-06-743680) és dr. Szentgyörgyi Zsuzsannával (Dr. Szentgyörgyi – Dr. Mészáros Bt., cg.: 01-06-756084) közösen birtokolhatja és használhatja. Felek rögzítik, hogy a 4.9. pontban megjelölt időpontig Megbízott a fogorvosi alapellátást ezen helyiségekben biztosítja a Bodor Bt. és az Önkormányzat között Szentendrén, 2002. augusztus 23. napján kelt, és Szentendrén, 2002. decemberében módosított vállalkozási szerződés helyiséghasználatra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően. Megbízott képviselője kijelenti, hogy e szerződések rendelkezéseit ismeri, azok tartalmát tudomásul veszi, azokat magára kötelezőnek ismeri el.

**4.3.** Az Önkormányzat a fogorvosi alapellátás színvonalának javítása céljából hozzájárul ahhoz, hogy az 1/1 tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásban közpark és irodaház megnevezésű, szentendrei belterületi 1795 hrsz-ú, természetben a Szentendre, Dunakorzó 18. szám alatt található épület földszinti, korábban tanműhelyként, illetve iskolai tornateremként használt helyiségcsoportjaiban a 4.1. pontban megjelölt célra 4 fogorvosi rendelő és az azokhoz kapcsolódó kiszolgáló helyiségek, várók kerüljenek kialakításra a Brjeska Gábor ügyvezető által képviselt GENCO-Consulting Kft. (1132 Budapest, Kresz G. u. 8.) által 2006. november 10-én készített megvalósíthatósági terv alapján azzal a kiegészítéssel, hogy a rendelőkialakítással egyidejűleg gondoskodni kell a terveken 1-es számmal jelölt rendelővel szomszédos helyiségek vizesblokkjának biztosításáról (továbbiakban: rendelőkialakítás). Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a fenti helyiségeket a rendelőkialakítás munkálatainak elvégzése céljából a Felek által közösen megállapított időpontban átadás-átvételi jegyökönny alapján Megbízott birtokába bocsátja.

**4.4.** Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a rendelőkialakítást a Dr. Paluska Zsuzsanna Bt.-vel (cg.: 13-06-041838), a Balogh–Dent Bt.-vel (cg.: 01-06-743680) és a Dr. Szentgyörgyi – Dr. Mészáros Bt.-vel (cg.: 01-06-756084) (továbbiakban együtt: Megbízott-társak) közösen – a 4.8. pontban foglaltak kivételével – a hatályos magyar és közösségi jogszabályoknak megfelelően teljes egészében lebonyolítja és a rendelőkialakítás teljes költségének egynegyed részét saját forrásaiból állja.

**4.5.** Megbízott kijelenti, hogy a rendelőkialakítás költségeinek megfizetéséhez szükséges összeg teljesítése céljából banki kölcsönt vesz fel.

**4.6.** Az Önkormányzat kijelenti, hogy a 4.5. pont szerinti kölcsön fedezeteként készfizető kezességet vállal. A kezességvállalásról a Megbízott, az Önkormányzat és a hitelt nyújtó pénzügyintézet külön szerződést köt.

**4.7.** Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a rendelőkialakítás eredményeként létrejövő 4 új fogorvosi rendelő és az azokhoz kapcsolódó kiszolgáló helyiségek, várók (továbbiakban

együtt: új rendelők) teljes egészében az Önkormányzat tulajdonába kerülnek, Megbízott az Önkormányzattal szemben semmiféle tulajdoni vagy kötelmi jogi megtérülési igényre nem tart igényt.

**4.8.** Tekintettel a 4.7. pontra, a rendelőkialakítás, mint építési beruházás, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény hatálya alá tartozik, ezért az építési beruházást lebonyolító vállalkozó kiválasztása céljából közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a közbeszerzési eljárás lefolytatására. Megbízott-társak képviselői – eseti tagként – valamennyien részt vesznek az Önkormányzat közbeszerzési munkacsoportjában.

**4.9.** Az új rendelőket az Önkormányzat az erre vonatkozó használatbavételi engedély jogerőre emelkedését követő 30 napon belül Megbízott és Megbízott-társai közös birtokába bocsátja, mellyel egyidejűleg Megbízott és Megbízott-társai a 4.2. pont szerinti helyiségeket kiürítve az Önkormányzat birtokába visszaadja. Valamennyi helyiség birtokba adása átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján történik.

**4.10.** Megbízott a 4.9. pont szerinti átadás-átvételi jegyzőkönyvben meghatározott időponttól kezdve a 2.7. pontban megjelölt vállalkozási tevékenységet a Szentendre, Dunakorzó 18. szám alatti új rendelőkben jogosult és köteles folytatni.

## **5. A kezességvállalás biztosítéka**

**5.1.** Az Önkormányzat által a 4.6. pont alapján vállalt kezesség biztosítékeként Megbízott képviselője az őt illető praxisjogot, mint vagyoni értékű jogot ajánlja fel a jelen pontban meghatározottak szerint.

**5.2.** Amennyiben az Önkormányzatnak a 4.6. pontban megjelölt külön szerződés rendelkezései alapján, kezességvállalása folytán, a hitelt nyújtó pénzügyintézet felé fizetési kötelezettsége keletkezik, az Önkormányzat jogosulttá válik a jelen szerződés rendkívüli felmondására.

**5.3.** A rendkívüli felmondással egyidejűleg az Önkormányzat pályázatot ír ki a Megbízott képviselőjét megillető praxisjog ellenérték fejében történő megszerzése céljából. A pályázatban meg kell adni a helyben szokásos ellenérték összegét, amit a Megbízott képviselője jelöl meg. Amennyiben Megbízott képviselője az erre irányuló felhívás ellenére nem jelöl meg összeget vagy az Önkormányzat a Megbízott képviselője által megjelölt összeggel nem ért egyet, az Önkormányzat jogosult azt a Megbízott képviselője által megjelölnél magasabb összegben meghatározni. A pályázat eredménytelensége esetén a helyben szokásos ellenérték összegét az Önkormányzat által meghatározott összeggel csökkenteni kell és 15 napon belül új pályázatot kell kiírni mindaddig, amíg a pályázat eredményes lesz.

**5.4.** Megbízott képviselője az Önkormányzat által az 5.3 pont szerinti pályázat során kiválasztott, jogszabályban meghatározott feltételeknek megfelelő személy (továbbiakban: praxisjogot megszerző személy) részére köteles működtetési jogát a pályázat során kialakult ellenérték fejében elidegeníteni. Megbízott képviselőjét e körben szerződéskötési kötelezettség terheli az 5.6. pontban megjelölt feltétellel. Megbízott képviselője kijelenti, hogy e szerződéskötési kötelezettségére tekintettel a szerződést a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (továbbiakban: Ptk.) 206. § (1) bekezdése alapján a bíróság létrehozhatja.

**5.5.** Az Önkormányzat a praxisjogot megszerző személlyel (illetve az e személy személyes közreműködésével működő gazdasági társasággal) megbízási szerződést köt. E szerződés hatályba lépésének napjával a rendkívüli felmondás folytán jelen szerződés megszűnik, mely időpontig Megbízott köteles a fogorvosi alapellátást biztosítani.

**5.6.** Az 5.4. pont szerinti, a szerződéskötési kötelezettség miatt a Megbízott képviselője és a praxisjogot megszerző személy között létrejött szerződés alapján Megbízott képviselőjének járó ellenértékből az 5.7. pontban meghatározott összeg az Önkormányzatot illeti.

**5.7.** Az 5.6. pontban hivatkozott összeg alatt az 5.2. pont szerinti fizetési kötelezettség összegét mint tőkét, valamint a tőke pénzügyi részére történő átutalásának napjától a jelen pont szerinti összeg Önkormányzat részére történő kifizetésének napjáig járó, a Ptk. 301/A. § (2) bekezdése szerinti késedelmi kamatot kell érteni.

**5.8.** Amennyiben a Megbízott képviselője és a praxisjogot megszerző személy között létrejött szerződés alapján Megbízott képviselőjének járó ellenérték az 5.7. pont szerinti összeget nem fedezi, Megbízott és Megbízott képviselője a különbözetért egyetemlegesen teljes vagyonával helytállni tartozik.

**5.9.** Megbízott képviselője praxisjogát a kezességvállalás időtartamának végéig azzal a feltétellel idegenítheti el, hogy a praxisjogot megszerző személynek a 4.5. pont szerinti hitel további törlesztésének kötelezettségét vállalnia kell, és a jelen pont szerinti biztosítékot kell nyújtania a jelen pontban meghatározottak szerint.

**5.10.** Minden olyan esetben, amikor a praxisjog jogosultjának személyében változás következik be (különösen Megbízott képviselőjének halála, vagy az 5.9. pont szerinti eset) az 5.1.-5.9. pontokban meghatározott rendelkezéseket a praxisjog új jogosultja vonatkozásában is megfelelően alkalmazni kell.

## **6. Megtérülés**

**6.1.** Megbízott kijelenti, hogy a 4.4. pont szerinti beruházása a 4.9. pont szerinti birtokba vételt követő 10 (tíz) év alatt térül meg. Megbízott kijelenti, hogy ezen időtartam alatt az általa teljesített, önkormányzati tulajdonon elvégzett értéknövelő beruházással kapcsolatosan felmerülő valamennyi kiadása maradéktalanul megtérül, tekintettel a jelen szerződés 3.1. pontja szerinti ellátási területéhez tartozó, az átlagot jelentősen meghaladó lakosságszámra, és az ennek következtében Megbízottat illető, az átlagot jelentősen meghaladó (3.9. pont szerinti) megbízási díjra mint ellenszolgáltatásra. Felek rögzítik, hogy erre tekintettel a jelen szerződés alapján a Felek által nyújtott szolgáltatás és ellenszolgáltatás között nem áll fenn a Ptk. 201. § (2) bekezdése szerinti feltűnően nagy értékkülönbség illetve egyik fél sem kötött ki a másik fél helyzetének kihasználásával a Ptk. 202. §-a szerinti feltűnően aránytalan előnyt.

**6.2.** Felek rögzítik, hogy amennyiben a 6.1. pontban megjelölt időtartamon belül bármely félnek felróhatóan a jelen szerződés oly módon szűnik meg, hogy Megbízott képviselőjét a szerződés megszűnését követően is terheli a 4.5. pont szerinti hitel visszafizetésének kötelezettsége, az Önkormányzat a szerződés megszűnését követően esedékessé váló, a fenti hitelszerződésből még hátra lévő valamennyi fizetési kötelezettséget átvállal.

## **7. Az új rendelők jelen szerződés hatálya alá nem tartozó használata**

**7.1.** Hivatkozással a 4.1. pontra, Felek megállapodnak, hogy az új rendelőket az

Önkormányzat a Megbízott és Megbízott-társai részére a területi ellátási kötelezettséggel járó fogorvosi alapellátás biztosítása céljából, az ahhoz szükséges, 3.4. pont szerinti időtartamra ingyenesen bocsátja rendelkezésre.

**7.2.** Felek rögzítik, hogy az új rendelőkben Megbízott a 7.1. pontban foglaltakon kívül is folytathat fogászati tevékenységet, ebben az esetben azonban Megbízott köteles bérleti díjat fizetni az Önkormányzat részére.

**7.3.** Felek megállapodnak, hogy Megbízott a 7.2. pont szerinti szolgáltatásnyújtása vonatkozásában az Önkormányzattal külön bérleti szerződést köt. A szolgáltatásnyújtás kizárólag a bérleti szerződés megkötését követően, az abban foglalt feltételeknek megfelelően történhet.

## **8. Az új rendelők használatának szabályai**

**8.1.** Az Önkormányzat köteles gondoskodni az épület karbantartásáról. Megbízott köteles bármely meghibásodást, káreseményt a lehető legrövidebb időn belül a Önkormányzat (vagyongazdálkodási referensek, 26–503–300) tudomására hozni. Önkormányzat köteles az azonnali beavatkozást igénylő hibákat (pl. ha a hiba a rendeltetésszerű használatot akadályozza) haladéktalanul kijavítani. Ha Önkormányzat az előbb felsorolt valamely kötelezettségek teljesítésével legalább 8 napos késedelembe esik, a munkálatokat Megbízott jogosult elvégeztetni és az ebből eredő követelését Önkormányzattal szemben érvényesíteni. Bérbeszámításra a felek közötti írásos megállapodás alapján van lehetőség.

**8.2.** Megbízott köteles gondoskodni az új rendelők állagmegóvásáról, a burkolatok, ajtók, ablakok és az egyéb berendezések karbantartásáról, meghibásodás esetén javításáról, tönkretételük esetén felújításáról, pótlásáról.

**8.3.** Megbízott az új rendelőket kizárólag az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulásával alakíthatja át, ugyanakkor jogosult azokat a fogászati alapellátás gyakorlásához szükséges módon felszerelni, berendezni azzal, hogy mindez a Megbízott saját költségén történik. Ez a hozzájárulás nem mentesít az egyéb szükséges hatósági engedélyek és szakhatósági hozzájárulások beszerzése alól. Megbízott tudomásul veszi, hogy az általa végzett munkálatok ellenértékére beszámítási vagy a szerződés megszűntekor elszámolási igény csak abban az esetben illeti meg, ha erre vonatkozóan az Önkormányzattal írásban külön megállapodik. A helyiségek engedély nélküli átalakítása esetén az Önkormányzat követelheti a bérlemény eredeti állapotának a Megbízott költségén történő helyreállítását.

**8.4.** Megbízott tudomásul veszi, hogy a rendelkezésére bocsátott helyiségeket az Önkormányzat hozzájárulása nélkül albérletbe nem adhatja, azt társaságban apporkként nem szerepeltetheti, harmadik személynek használatra át nem engedheti, kivéve az átmeneti (különösen betegség, szabadság) helyettesítés és a rezidens-orvos foglalkoztatása eseteit.

**8.5.** Megbízott a víz, szennyvíz, áram, gáz, telefon, hulladék, veszélyes hulladék és egyéb szolgáltatások vonatkozásában a szolgáltatókkal közvetlenül köt közüzemi szerződést, és az ezekből eredő fizetési kötelezettségeket saját forrásaiból egyenlíteni ki. Az Önkormányzatnak ezen szerződésekből eredő díjak vonatkozásában semmiféle megtérítési kötelezettsége nincs.

**8.6.** Az új rendelőkhöz tartozó járda gondozására, tisztán tartására, hó- és síkosság-mentesítésére Megbízott köteles.

**8.7.** Megbízott kötelezettséget vállal az új rendelők használatával kapcsolatban előírt tűzrendészeti, balesetvédelmi, valamint az akadálymentesítésre vonatkozó előírások maradéktalan betartására.

## **9. Az ellátás költségei**

**9.1.** Felek rögzítik, hogy Megbízott saját eszközeivel (berendezéseivel, kézi és gépi eszközeivel, anyagaival, stb.) és saját költségén köteles a fogorvosi alapellátást biztosítani.

**9.2.** Felek rögzítik, hogy az 1.1. pontban megjelölt vállalkozási szerződés 4.5. pontja alapján az Önkormányzat által a Megbízott részére a vállalkozási tevékenység során történő felhasználás céljából átadott eszközöket Megbízott továbbra is térítésmentesen használhatja. Az Önkormányzat ezen eszközökön kívül egyéb eszközök szolgáltatására nem köteles.

**9.3.** Megbízott kijelenti, hogy a karbantartás és a felújítás tekintetében vállalja a gépi és kézi műszerek biztosítását, teljes körű javítását, karbantartását, új eszközök beszerzését a mindenkor hatályos jogszabályi minimumfeltételeknek megfelelően.

**9.4.** Megbízott köteles a saját, valamint a 9.2. pont szerinti eszközökről külön nyilvántartást vezetni.

**9.5.** Megbízott kijelenti, hogy a fogorvosi szolgálat működtetésével kapcsolatos anyagokat, gyógyszereket, nyomtatványokat és minden más dolgot saját maga szerez be, azok költségeit saját maga állja.

**9.6.** Megbízott gondoskodik az egészségügyi textília mosatásáról.

## **10. Felek jogai, kötelezettségei**

**10.1.** Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy működési területén az érvényes előírásoknak, szakmai szabályoknak megfelelő fogászati alapellátásról a korábban kialakult gyakorlat szerint, folyamatosan, magas szakmai színvonalon gondoskodik. Munkahelyén a szakma szabályai szerint etikus magatartást tanúsít kollégái és betegei felé egyaránt.

**10.2.** Megbízott ellátási kötelezettségét – képviselője útján – személyesen köteles ellátni, alvállalkozó igénybe vételére nem jogosult, az önálló orvosi működtetési jogot – az Öotv. 2. § (9) bekezdésének megfelelően – bérbe, haszonbérbe nem adhatja, a működtetési jog gyakorlásának jogát sem ingyenesen, sem visszterhesen más részére át nem engedheti.

**10.3.** Megbízott képviselője akadályoztatása esetére köteles gondoskodni helyettesítéséről. Megbízott képviselőjét kizárólag Dr. Balogh Imre László, Dr. Szentgyörgyi Zsuzsanna, Dr. Paluska Zsuzsanna jogosult helyettesíteni. Kivételes esetben az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulásával Megbízott képviselője az Öotv.-ben meghatározott feltételeknek megfelelő fogorvos útján is jogosult biztosítani helyettesítését.

**10.4.** A helyettesítést Megbízott szervezi meg és gondoskodik a helyettes díjazásáról. Rendkívüli események kivételével Megbízott folyamatosan legfeljebb évi 30 nap terjedelemben nyújthatja a szolgáltatást helyettesítéssel.

**10.5.** A Felek rendkívüli eseménynek tekintik az alábbiakat:

- hosszú távú keresőképtelenség,
- állampolgári kötelezettség,

– külföldi továbbképzés.

**10.6.** Amennyiben Megbízott helyettést állítani nem tud, erről az Önkormányzatot és a lakosságot haladéktalanul értesíti.

**10.7.** Megbízott köteles az épület, a helyiségek, a berendezés, a gépek és műszerek rendeltetésszerű használatára. A nem rendeltetésszerű használatból eredő költségek Megbízottat terhelik.

**10.8.** Megbízott biztosítja saját és alkalmazottjai rendszeres szakmai továbbkésztését.

**10.9.** Megbízott a rezidensképzésben részt vehet a 8.4. pontban foglaltak szerint.

**10.10.** Megbízott köteles felelősségbiztosítást kötni saját és alkalmazottai részére.

**10.11.** Megbízott köteles a jogszabályokban előirt nyilvántartások vezetésére, az adatok megőrzésére és a személyiségi jogok védelméről szóló rendelkezések maradéktalan betartására.

**10.12.** Megbízott köteles az Önkormányzattal egyeztetett rendelési idejéről szóló tájékoztatást a rendelő-helyiség területén kifüggeszteni és betartani.

**10.13.** Megbízott köteles rendelőjében jól látható módon tájékoztatást kifüggeszteni, mely tételesen felsorolja azokat a fogászati szolgáltatásokat, melyek a biztosítottak részére az alapellátás körében térítésmentesen vehetők igénybe, valamint – a díjak megjelölésével – azokat, melyek részlegesen vagy teljes mértékben térítéskötelesek. A tájékoztatásnak tartalmaznia kell továbbá a vizitdíj fizetésre vonatkozó alapvető jogszabályi rendelkezéseket.

**10.14.** Az Önkormányzat jogosult a vállalkozási tevékenység ellátásának ellenőrzésére vagy ellenőriztetésére. Szakmai hiányosság, hiba észlelése esetén a mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően jár el.

**10.15.** Az Önkormányzat köteles biztosítani, hogy Megbízott a vállalkozási tevékenységét, a fogorvosi szolgálat működését közvetlenül vagy közvetve érintő önkormányzati döntések meghozatalát megelőzően a tervezett döntésről a véleményalkotásához szükséges megfelelő időben tudomást szerezhessen, a döntések (különösen a rendelő és a közös helyiségek áthelyezése, átépítése, berendezések, szakmai eszközök beszerzésére javaslatétel, esetleges új praxis létesítése, a már meglévő praxisok megváltoztatása) meghozatala előtt véleményét kifejtthesse. Amennyiben a fenti döntés a 6.1. pontban meghatározott időtartamon belül új praxis kialakítását eredményezi, Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy ennek működtetését Megbízott-társak részére egyetemlegesen felajánlja.

## **11. A szerződés időtartama, módosítása és megszűnése**

**11.1.** A Felek jelen szerződést határozatlan időtartamra kötik azzal a kikötéssel, hogy az a hatályba lépését követően az Önkormányzat részéről 10 (tíz) évig rendes felmondással nem szüntethető meg.

**11.2.** A jelen szerződés megszűnik:

- közös megegyezéssel;
- felmondással;



– Megbízott jogutód nélküli megszűnésével.

**11.3.** Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel módosíthatják vagy megszüntethetik.

**11.4.** Jelen szerződés kizárólag írásban, a Felek egyező akaratnyilatkozatainak írásba foglalásával és ezen dokumentum Felek általi aláírásával módosítható. Felek kijelentik, hogy jelen szerződésük szóbeli nyilatkozattal vagy ráutaló magatartással nem módosítható.

**11.5.** Bármely fél jogosult a szerződést a 11.1. pontban foglalt meghatározott idő leteltét követően 3 hónapos határidővel, írásban indokolással felmondani (rendes felmondás).

**11.6.** A rendes felmondás különösen abban az esetben indokolt, ha

- a) a szerződés aláírását követően a fogorvosi alapellátásra vonatkozó jogszabályi és finanszírozási feltételek jelentős mértékben megváltoztak;
- b) valamelyik fél a jelen szerződésben vagy a mindenkor hatályos magyar jogszabályokban foglalt kötelezettségének ismételt, felszólítás ellenére nem tesz eleget;
- c) Megbízott a rendelési időt nem tartja be.

**11.7.** A Felek jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatják a másik fél súlyos szerződésszegése esetén.

**11.8.** A Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen:

- a) Megbízottól az ÁNTSZ a működési engedélyt visszavonja;
- b) Megbízott képviselőjének büntetőjogi felelősségét bíróság jogerősen megállapítja a foglalkozásra vonatkozó szabályok súlyos megsértése miatt;
- c) Megbízottnak az alapellátási finanszírozási szerződése megszűnik és a területi alapellátás nyújtására a továbbiakban nem képes;
- d) Megbízott az ellátást 3 napon túl – alapos ok nélkül – sem biztosítja, helyettesítésről nem gondoskodik;
- e) Megbízott az ellátást az Önkormányzat előzetes értesítése nélkül szünetelteti.

**11.9.** Az Önkormányzat jelen szerződést rendes felmondással felmondhatja abban az esetben is, amennyiben a hatályos jogszabályokban előírt fogászati alapellátási kötelezettsége megszűnik.

**11.10.** A szerződés bármilyen formában történő megszűnése esetén a Felek kötelesek az utolsó napon egymás felé kötelezettségeikkel hiánytalanul elszámolni. Megbízott köteles az általa használt helyiségeket minden további elhelyezési igény nélkül elhagyni.

**11.11.** Tekintettel Megbízott képviselőjének praxisjogára, Felek a jelen szerződés megszűnése esetére a működtetési jog átadását az alábbiak szerint szabályozzák:

- a) Megbízott köteles a megszűnés napjától számított 6 hónapos időtartamra a praxist meghirdetni (továbbiakban: pályázat);
- b) Megbízott a pályázatra jelentkezők közül hármat kiválaszt, ezen személyeket az Önkormányzat részére bejelenti, és megjelöli azt, akivel szerződést kíván kötni;
- c) az Önkormányzat a b) pont szerinti jelentkezők közül köteles kiválasztani azt a személyt, akivel megbízási szerződést kíván kötni. A kiválasztásnál tekintettel kell lenni a b) pont szerinti megjelölésre.
- d) Megbízott képviselője a c) pont szerinti személy részére praxisjogát elidegeníti, majd az Önkormányzat ezen személlyel (illetve az e személy személyes közreműködésével működő

gazdasági társasággal) megbízási szerződést köt.

## **12. Záró rendelkezések**

**12.1.** Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Etv., Ötv., az ezen törvények végrehajtására vonatkozó jogszabályok, az egyéb egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályok, a Ptk., valamint Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a háziorvosi körzetek meghatározásáról szóló mindenkor hatályos helyi rendeletének rendelkezései alkalmazandók. Az időközben bekövetkező jogszabályváltozások a jelen szerződést nem helyezik hatályon kívül, hanem amennyiben a jelen szerződéses rendelkezések későbbi jogszabályi rendelkezéssel ellentétessé válnának, a szerződés ezen pontjai helyébe a jogszabályi rendelkezések lépnek.

**12.2.** Felek megállapítják, hogy a 3. pontban hivatkozott és jelen szerződés azon a napon lép hatályba, amely napon valamennyi alábbi feltétel teljesül:

- dr. Bikfalvi Barna és dr. Szépkuti Orsolya Boglárka a praxisjog vonatkozásában érvényes és hatályos adásvételi szerződést kötnek és
- dr. Szépkuti Orsolya Boglárka a népegészségügyi szakigazgatási szerv által kiadott jogerős működtetési engedéllyel rendelkezik és
- a Fehér Fog Bt. jogerős működési engedéllyel rendelkezik és
- a Fehér Fog Bt. az OEP-el érvényes és hatályos finanszírozási szerződést köt.

Felek rögzítik, hogy fenti feltételeket egyben jelen jogügylet érvényességi feltételeinek is tekintik.

**12.3.** Jelen szerződést az Önkormányzat Képviselő-testülete .../2011. (X.13.) Kt. sz. határozatával jelen tartalommal és formában jóváhagyta és felhatalmazta a Polgármestert annak aláírására.

**12.4.** Szerződő felek jelen szerződést elolvasták, értelmezték, rendelkezéseit megértették, azokat magukra nézve kötelezőnek elismerték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Szentendrén, 2011. október 14.

Önkormányzat részéről:

Megbízott részéről:

**dr. Dietz Ferenc**  
polgármester

**dr. Molnár Ildikó**  
címzetes főjegyző

**dr. Szépkuti Orsolya Boglárka**  
Megbízott képviselője