

KIVONAT

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2004. december 14-i üléséről készült jegyzőkönyvéből

23. **Előterjesztés a Fő tér 15. szám alatti ingatlan bérbeadásáról**
Előadó: Miakich Gábor polgármester

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **398/2004. (XII.14.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- eredményesnek nyilvánítja a Szentendre, Fő tér 15. szám alatti 31 m² alapterületű üzlethelyiség bérbevételére kiírt pályázatot és 10 éves időtartamra 110.000 Ft/hó bérleti díj megfizetése mellett (amely évenként a KSH által kiadott hivatalos inflációs rátával emelkedik) bérleti szerződést köt a „Villám” Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társasággal (2000 Szentendre, Deli Antal u. 3.) nosztalgia fotó tevékenység céljára.
- a 10 éves bérleti jog ellenértékeként fizetendő 5.200.000 Ft összegből a helyiség korszerűsítésére, felújítására szánt 2.080.000 Ft összeg felhasználását előzetesen egyeztetett költségvetés alapján megállapodás létrejöttéhez köti, mely megállapodás fő tartalmi eleme, hogy az ingatlanon végzett értéknövelő beruházások bérbeszámítási igény nélkül önkormányzati tulajdonba kerülnek.
Felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés, valamint a felújítási megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2005. január 15.

K. m. f.

Miakich Gábor s. k.
polgármester

dr. Molnár Ildikó s. k.
jegyző

Kapja:

- Önkormányzati és Szervezési Iroda – irattár
- A Képviselő-testület tagjai
- Vagyongazdálkodási Iroda - intézkedésre
- Közgazdasági Iroda

Közzétéve a GroupWise-on és a Weboldalon.

A kiadmány hitelül:

Szentendre, 2004. december 15.

Ancsin Mária
jegyzőkönyvvezető