

KIVONAT

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2009. november 12-i üléséről készült jegyzőkönyvéből

4. Sürgősségi indítvány Kulturális Kht. folyószámlahitelével kapcsolatos kezességvállalás jóváhagyásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 386/2009. (XI.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozathoz mellékelt, az Új Közművelődési, Kulturális és Városmarketing Nonprofit Kft. 20.000.000 Ft folyószámlahiteléhez kapcsolódó készfizető kezesi szerződést jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

dr. Dietz Ferenc s. k.
polgármester

dr. Molnár Ildikó s. k.
jegyző

Kapja:

1. Önkormányzati és Szervezési Iroda – irattár
2. A Képviselő-testület tagjai – Weboldalon
3. Közgazdasági és Vagyon Iroda. Pénzügyi Csoport - intézkedésre, általa az érintettek
4. Közművelődési Kht. – intézkedésre

Közzétéve az F/Közös/Határozatok/2009 mappában és a Weboldalon.

A kiadmány hitelül:

2009. november 13.

Ancsin Mária
jegyzőkönyvvezető



KÉSZFIZETŐ KEZESI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a
Raiffeisen Bank Zrt.
Székhely: 1054 Budapest, Akadémia utca 6.
Cégjegyzékszáma: 01-10-041042
Bankszámlaszáma: MNB 19017004-00201201 bankszámlaszáma: 12001008 -00122568 - 00100003
Központi Fiókja
1054 Budapest, Akadémia u. 6.
- a továbbiakban mint Bank -

másrészről
Szentendre Város Önkormányzata
2000 Szentendre, Városház tér 3.
- a továbbiakban mint Készfizető kezes -

- Bank és Készfizető kezes együttesen a továbbiakban „Felek” - között az alábbi feltételek szerint:

I.

Általános rendelkezések

- 1. Az Alapszerződés.** Felek megállapítják, hogy Szentendrei Új Közművelődési, Kulturális és Városmarketing Központ Nonprofit Közhasznú Kft (2000 Szentendre, Dunakorzó 18.), mint Számlatulajdonos, és a Raiffeisen Bank Zrt., mint Bank 2009. év november hónap 3. napján F-53/2009 számon Bankszámlahitel-szerződést [a továbbiakban: Szerződés] kötöttek, melynek alapján Bank 20.000.000,- HUF, azaz húszmillió forint összegű folyószámlahitel nyújtására, Számlatulajdonos pedig annak visszafizetésére vállalt kötelezettséget. Készfizető kezes kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, annak rendelkezéseit ismeri, azokat jelen szerződés aláírása előtt átolvasta és megértette.
- 2. Készfizető kezességvállalás.** Készfizető kezes jelen Készfizető kezesi szerződés aláírásával ezúton feltétel nélkül és visszavonhatatlanul készfizető kezességet vállal Számlatulajdonosnak a Szerződésből származó összes tartozása megfizetéséért, de nem több, mint 20.000.000,- HUF, azaz húszmillió forint és járulékai erejéig.
- 3. Készfizető kezes helytállása.** Készfizető kezes vállalja, hogy Bank első írásbeli felszólítására, a jogviszony vizsgálata nélkül kifizeti a fenti összeget. Készfizető kezes helytállási kötelezettségét nem érinti, hogy a Készfizető kezes Számlatulajdonossal szemben akár jogszerűen is kifogást érvényesít vagy beszámítást hajt végre.
- 4. Beszámítás.** Készfizető kezes felhatalmazza Bankot arra, hogy amennyiben a jelen Készfizető kezesi szerződésből eredő fizetési kötelezettségét nem teljesíti, Bank Készfizető kezes előzetes értesítése nélkül a tartozás összegével Készfizető kezes Banknál vezetett bármely bankszámláját megterhelje, azaz a lejárt pénztartozás összegét a Ptk. beszámításra vonatkozó szabályai szerint beszámítsa. Bank a beszámítási jogát Készfizető kezes lekötött pénzeszközei, betétei tekintetében is érvényesítheti függetlenül a lekötési idő lejártától, azaz Bank a betéteket feltörheti. Az ebből eredő esetleges kamatvesztésének megtérítését Készfizető kezes Banktól nem követelheti

Készfizető kezes a jelen Készfizető kezesi szerződés aláírásával, a készfizető kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettségei biztosítékeként a Bankra engedményezi beszámítás céljából a jelen nyilatkozat hatálya alatt keletkező - az Önkormányzati törvény 88. §-ban meghatározott - saját bevételeit az adósságszolgálat erejéig. Saját bevételnek tekintendő különösen: a helyi adó, illeték, vagyonhasznosításból származó bevétel.

Bank a beszámítási jogával csak abban az esetben és olyan mértékig él, amikor és amilyen összegben Készfizető kezes a jelen készfizető kezesi szerződés alapján fennálló készfizető kezesi kötelezettségének teljesítését elmulasztja.

Amennyiben a fenti követelések a jelen Készfizető kezesi szerződés hatálya alatt megszűnnek, illetve az engedményezett követelések kötelezettjei ezt megelőző időpontban teljesítenek, úgy Készfizető kezes haladéktalanul köteles a fentiek szerint megszűnő követelések helyett új követeléseket a Bankra engedményezni vagy egyéb biztosítékot nyújtani. Ennek elmulasztása esetén a Bank jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani és követelését a Készfizető kezessel szemben érvényesíteni.

Készfizető kezes kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Banknál vezetett költségvetési elszámolási számláját megszünteti, abban az esetben felhatalmazza Bankot, hogy ha a jelen Készfizető kezesi szerződésből eredő fizetési kötelezettségét nem fizeti meg, a más hitelintézetnél nyitott költségvetési elszámolási számláját a pénzforgalomról szóló mindenkor hatályos jogszabályokban illetve jegybanki rendelkezésekben meghatározott, előnyösen rangsorolt fizetési megbízások teljesítésének sorrendjét követően, de minden más fizetési megbízást megelőzően, az esedékes tartozás összegével - azonnali beszedési megbízás alkalmazásával - megterhelje.

Készfizető kezes kötelezettséget vállal arra, hogy Banknak az azonnali beszedési megbízás benyújtására irányuló jogosultságát az új költségvetési elszámolási számláját vezető hitelintézethez - a hitelintézet által megkívánt és Bank által is elfogadott formában - az érintett számla megnyitását követő 5 munkanapon belül bejelenti, és a felhatalmazásnak a számlavezető hitelintézete általi nyilvántartásba vételéről szóló visszaigazolást Banknak két eredeti példányban megküldi.

Készfizető kezes kötelezettséget vállal arra, hogy ezen felhatalmazást kizárólag Bankkal együttesen vonja vissza.

Készfizető kezes kötelezettséget vállal arra, hogy a fenti előírásnak a jelen szerződés hatálya alatt megnyitandó valamennyi költségvetési elszámolási számlája tekintetében eleget tesz.

Amennyiben Készfizető kezes elmulasztja a jelen pontban meghatározott kötelezettségének teljesítését, úgy Bank jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

- 5. Éves költségvetés és beszámoló megküldése a Banknak.** Készfizető kezes kijelenti, hogy a Szerződés hatálya alatt éves költségvetését minden év március 31-ig, éves beszámolóját a Képviselő Testület jóváhagyását követő 15 napon belül, de legkésőbb június 30-ig Bank részére megküldi. Készfizető kezes ezenkívül kijelenti, hogy féléves tájékoztató adatlapját a Bank által kért formában a vonatkozó félév után 30 napon belül a Bank részére megküldi.

Fentiekben túlmenően Készfizető kezes kötelezi magát arra, hogy minden olyan információt az általános, gazdasági, pénzügyi és jogi helyzetéről haladéktalanul a Bank rendelkezésére bocsát, melyre a Bank esetenként ésszerűen igényt tart.

- 6.** Készfizető kezes jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az Ötv. (1990. évi LXV. törvény) 88. §-ában előírt hitelfelvételi korlátot az általa vállalt kötelezettségek nem sértik és jelen szerződés hatálya alatt a jövőben sem fogják sérteni.

II.

Záró rendelkezések

1. **Hatálybalépés.** A jelen Készfizető kezesi szerződés azon a napon lép hatályba, amelyen annak kettő - Felek által változatlan tartalommal aláírt - példánya Bank rendelkezésére áll.
2. **Módosítás.** Jelen Készfizető kezesi szerződést Felek kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
3. **Részleges érvénytelenség.** Amennyiben a jelen Készfizető kezesi szerződés valamely rendelkezése vagy rendelkezésének egy része - jogszabályi módosulás vagy Felek közös megegyezése alapján - hatályát veszti, vagy végrehajthatatlannak bizonyul, illetve érvénytelenné válik, ez nem érinti a többi rendelkezés hatályát vagy érvényét. Ebben az esetben a Felek kötelesek a mindenkori hatálytalanná vált vagy érvénytelen rendelkezést olyan hatályos vagy végrehajtható érvényes rendelkezéssel helyettesíteni, amely a lehető legjobban megfelel a hatályát vesztett vagy végrehajthatatlan, illetve érvénytelen rendelkezés szellemének és gazdasági célkitűzésének.
4. **Értesítések módja.** Amennyiben jelen Készfizető kezesi szerződés másképpen nem rendelkezik, Készfizető kezes és Bank közötti valamennyi értesítést és közlést írásban kell elküldeni, melynek módja lehet:
 - (a) személyes átadás, a kézbesítés megtörténtét tanúsító módon;
 - (b) ajánlott vagy tértivevényes postai küldemény;
 - (c) telefax üzenet (ajánlott postai küldeménnyel megerősítve);
5. **A kézbesítés időpontja.** Felek megegyeznek, hogy a nem személyes átadás útján történő értesítések - ellenkező bizonyításig - az alábbi időpontokban tekintendők kézbesítettnek:
 - (a) a telefaxon küldött értesítés a telefax készülék által nyomtatott report-ban megjelölt időpontban, amennyiben azonban Készfizető kezes és Bank telefax készülékei a jelen Készfizető kezesi szerződés szempontjából jelentős eltérést tartalmazó időpontot mutatnak, akkor Bank készüléke által jelzett időpont irányadó, kivéve, ha Készfizető kezes ennek téves voltát bizonyítani tudja.
 - (b) Készfizető kezesnek küldött ajánlott küldemény az igazolt feladástól számított második munkanapon;
6. **Adatvédelem.** Készfizető kezes tudomásul veszi, hogy Bank - elsősorban összevont kockázatkezelés céljából - a magyarországi leányvállalatai részére Készfizető kezesre vonatkozó adatokat átadhatja azzal, hogy a leányvállalatok az átadott adatokat banktitokként kötelesek megőrizni. A Felek megállapodása alapján Bank - az eredményesebb működésének előmozdítása érdekében - közreműködők (pl. piackutató) tudomására hozhat olyan, Készfizető kezesre vonatkozó adatokat, melyek a közreműködő szolgáltatásának nyújtásához feltétlenül szükségesek. Ebben az esetben Bank a közreműködő magatartásáért oly módon felel, mintha saját maga járt volna el. Bank - tekintettel a jelen fejezet pontjaira is - kötelezettséget vállal arra, hogy Készfizető kezes adatait Banktitokra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően titokban tartva kezeli.
7. **Üzleti titok.** Jelen Készfizető kezesi szerződés tartalma üzleti titoknak minősül; arról bármilyen másolat vagy kivonat készítése kizárólag Bank előzetes engedélyével történhet.
8. **Irányadó jog.** A jelen Készfizető kezesi szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében Bank Általános Üzleti Feltételei az irányadók. Az Általános Üzleti Feltételek által nem

szabályozott kérdésekben a magyar jog és azon belül különösen a Polgári Törvénykönyv, valamint a pénzforgalomról szóló hatályos jogszabályok és az állami irányítás egyéb jogi eszközei, így különösen a jegybanki rendelkezések minősülnek irányadónak. Bank Általános Üzleti Feltételei a jelen Készfizető kezesi szerződés elválaszthatatlan részét képezik. Készfizető kezes kijelenti, hogy az Általános Üzleti Feltételek egy példányát átvette, az abban foglalt rendelkezéseket a jelen Készfizető kezesi szerződés aláírását megelőzően részletesen elolvasta, ismeri és azokat magára nézve kötelező erejűnek fogadja el.

9. Választottbíróági kikötés. A jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerült vitás ügyeket Felek megkísérlik kölcsönös megegyezés útján rendezni, melynek sikertelensége esetén – a jelen pont következő bekezdésében meghatározott kivételekkel – a Pénz- és Tőkepiaci Állandó Választottbíróóság három választottbírából álló tanácsának kizárólagos illetékességét kötik ki. Jelen szerződés a választottbíráskodásról szóló 1994. évi LXXI. törvény szempontjából egyben választottbíróági szerződésnek is minősül.

10. Pénzkövetelési igény, váltókövetelés érvényesítése. A jelen szerződésből eredő pénzkövetelési igényüket Felek fizetési meghagyásos eljárás útján is érvényesíthetik, amennyiben pedig jelen szerződéssel összefüggésben esetlegesen váltó kerül kiállításra, Felek a váltókövetelést is érvényesíthetik fizetési meghagyásos eljárás útján. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy hatáskörtől függően (i) a 2010. május 31. napjáig indított fizetési meghagyásos eljárásra, valamint a fizetési meghagyásos eljárás perré alakulása esetén a peres eljárásra is – akár váltókövetelés alapján indult az eljárás, akár nem – a Budapesti XX., XXI., és XXIII. Kerületi Bíróság, illetve a Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki, (ii) 2010. június 1. napján és azt követően indított fizetési meghagyásos eljárás perré alakulása esetén a peres eljárásra – akár váltókövetelés alapján indult az eljárás, akár nem – Felek a Budapesti XX., XXI., és XXIII. Kerületi Bíróság, illetve a Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

A jelen Készfizető kezesi szerződés magyar nyelven készült. Alulírottak a jelen Készfizető kezesi szerződést elolvasás és értelmezés után, mint az akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Budapest, 2009. november 3.

Raiffeisen Bank Zrt.
Szendrői Tamás
osztályigazgató
Venglovecz Gábor
osztályigazgató-helyettes

Készfizető kezes

ZÁRADÉK

Mint Számlatulajdonos kijelentem, hogy a fenti Készfizető kezesi szerződésben a Bankkal kötött Szerződésemet érintő rendelkezéseket tudomásul vettem, és magamra nézve kötelezőnek ismerem el!

Számlatulajdonos