



SZENTENDREI  
Közös Önkormányzati Hivatal

Szentendre, Városház tér 3.  
2000

Összeállította: Önkormányzati és Szervezési Iroda

## KIVONAT

a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság  
2013. január 21-én tartott ülésének jegyzőkönyvéből

### **Tárgy: Előterjesztés a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 2012. évben végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról**

#### **Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottságának 23/2013. (I.21.) GVB sz. határozata**

Szentendre Város Képviselő-testületének Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet 38. § (6) bekezdésében foglaltak alapján **elfogadja** a Bizottság 2012. évben végzett munkájáról szóló beszámolóját, amely a határozat mellékletét képezi. Az elfogadott beszámolót a Bizottság a 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet 38. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a Képviselő-testület 2013. február 14-i ülése elé terjeszti.

**Felelős:** Bizottság elnöke

**Határidő:** azonnal

Kmf.

**Kun Csaba s.k.**  
bizottsági elnök

**Kapja:**

1. Jegyző
2. Polgármester
3. Önkormányzati és Szervezési Iroda - irattár

A kivonat hitelül:  
Szentendre, 2013. január 22.

Máté Szilvia  
bizottsági referens

## **BESZÁMOLÓ**

### **a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság**

### **2012. ÉVBEN VÉGZETT MUNKÁJÁRÓL**

2012-ben meghatározó feladat volt az önkormányzat és a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság számára is a reorganizáció végrehajtása.

A Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottságot a 2010. október 3-án lezajlott önkormányzati választás után megalakult képviselő-testület 9 tag megválasztásával hozta létre, majd az önkormányzati átszervezésnek köszönhetően 2012 februárjától munkája kiegészült a gazdasági, költségvetési bizottsági feladatokkal és létszáma 7 főre csökkent.

A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság a 2012-es évben (első két ülését még Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság megnevezéssel) a Képviselő-testület munkarendjéhez igazodva tárgyalta a testületi ülések azon napirendi pontjait, amelyek az SZMSZ szerint a Bizottság feladatkörébe tartoznak, és amely kérdésekben a testület a Bizottság véleményét kérte. 2012-ben **összesen 316 határozatot hozott a Bizottság, a rendkívüli ülésekkel együtt 20 bizottsági ülést tartott.**

A Bizottságot érintő fontosabb témakörök a teljesség igénye nélkül a különféle gazdasági és városüzemeltetést érintő rendeletek szükség szerinti áttekintése, a reorganizációs terv végrehajtása során tett intézkedések lehetőség szerinti megtárgyalása, továbbá a környezetvédelemmel és a közlekedéssel valamint a VSZ Zrt.-vel kapcsolatos döntések voltak.

A költségvetési keret híján 2012-ben sem került kiírásra a Városképi Beruházási Alap, az Egyházi, Műemléki Alap és a Környezetvédelmi Alap. Azonban a bizottság tavaly is támogatta a Környezetvédelmi Alap terhére a komposztálási program folytatását és 200 komposztláda beszerzését biztosította a lakosság részére.

A várost érintő közlekedési kérdések számos alkalommal kerültek napirendre a Bizottság ülésein. A forgalmi körülményekkel, parkolás rendjével kapcsolatos kérdések megoldásában a Közlekedési Munkacsoport folyamatosan közreműködött, a Bizottság véleményének kialakításakor figyelembe vette állásfoglalásaikat. A munkacsoport rendszeresen elkészítette a közlekedési renddel kapcsolatos javaslatait, szükség szerint részt vettek a megbeszéléseken, illetve a decemberi bizottsági ülésen egyik tagjával képviseltette magát.

2012-ben a Bizottság a rendkívüli testületi ülések előtt is minden olyan alkalommal összeült, amikor indokolt volt a napirend szaktanácsadói megtárgyalása.

2012-ben a kiemelt legfontosabb feladatok, javaslatok és döntéseink az alábbiak voltak:

- Szentendre belvárosában folyó nagy beruházásokkal összefüggő városüzemeltetési kérdések, különösen a közlekedési-, forgalmi- és parkolási renddel kapcsolatosan számos előterjesztés megtárgyalása.
- Lezárult a belvárost érintő városrehabilitációs projekt. A 2011-ben létrehozott „ad-hoc bizottság” a projekt zárásáig ellenőrizte a belvárosi rehabilitációs munkálatokat és rendszeresen jelezték írásban is a városvezetés, a kivitelező és a bizottság felé a tapasztalt hiányosságokat. Ezekkel kapcsolatban számos döntést hozott a bizottság.

- Lezárult a SZEI teljes projekt. A Pro Szentendre képviselői több ízben beszámoltak a projektek állásáról. A reorganizáció során felmerült a SZEI eszközbeszerzését érintő finanszírozási szerződés módosítása kedvezőbb feltételekkel, amely eddig még nem valósult meg.
- Megkezdődött a kistérségi csatorna beruházási projekt a közbeszerzési dokumentáció előkészítésével, a közbeszerzési és a jogi szakértő kiválasztásával.
- A Bizottság támogatta a Kulináris és Kulturális Korzó rendezvénysorozatát, illetve havi egy alkalommal antik régiségpiac megrendezését a belvárosban.
- A Bizottság egyeztetett az árvízvédelmi védmű kivitelezőjével a kivitelezés alatti biztonságos forgalmi rendről és egyben az organizációs tervet jóváhagyta.

A Bizottság rendszerint határozatképes volt, az együttműködés és szakmaiság jellemezte a Bizottság munkáját.

A munkacsoport szintén alapos és a bizottság szakmai munkáját elősegítő véleményeket, állásfoglalásokat fogalmazott meg. A városüzemeltetési, környezetvédelmi referensek, a főépítész és a zöld referens hathatósan segítették a bizottság munkáját.

A városüzemeltetési kérdésekben jó munkakapcsolatot építettünk ki a referensekkel és a VSZ Zrt. új vezetőjével és a divíziók vezetőivel, rendszeresen tisztáztuk az aktuális feladatokat. A VSZ Zrt. megfelelő színvonalú és egyben biztonságos működése továbbra is a legfontosabb kérdések közé tartozik.

Fokozottabb együttműködést kíván a Bizottság 2013-ban az önkormányzati cégek átszervezését követően az érintett cégek vezetőivel.

Kiemelt figyelmet kell fordítani a folyamatban lévő, a jövő év elején befejeződő árvízvédelmi védmű építési és felújítási munkálatok lezárására.

A tervek szerint megkezdődő kistérségi csatorna beruházás kivitelezési munkálatai kapcsán folyamatos tájékoztatást kér a bizottság.

Különösen fontos a reorganizáció során kialakított új működési rend, költségvetési fegyelem betartása, a pontos és naprakész információk biztosítása a városvezetés részére, a gazdasági alpolgármester és a bizottság közötti együttműködés megfelelő szintű biztosítása.

Szentendre, 2013. január 14.

**Kun Csaba s.k.**  
elnök

## **Közlekedési Munkacsoport beszámolója a 2012. évi munkájáról**

Lezárás kelte: 2013. január 13.

Készítette: Hernesz Csilla

### **KMCS összesítés**

#### **a 2012. évi ülésekről + üléseken, illetve e-mailben tárgyalt témákról + KMCS tagok szakmai részvételei GVB ülésen, valamint szakmai segítség a várost érintő közlekedési témájú tárgyalásokon**

#### **2012. január**

- Egres utcai óvoda + HÉV környéki parkolás forgalmi rendjének felülvizsgálata
- a KMCS még próbálkozik a közterületi bejelentő táblázat vezetésével, de nincs gazdája az önkormányzatnál;
- 2012. január 25-ei keltezéssel kézhez veszi 3 KMCS tag a megbízási felmondó levelét – ketten a 2010-es bővítéskor kerültek a munkacsoportba, egy fő régi tag. A felmondásig ketten részt vettek a csoport munkájában (Edelényiné dr. Kondász Judit és Nyitrai Ákos).
- Szakmai segítség a Fő téri munkákhoz (hiányzó műszaki előírás eljuttatása): „ÚT 2-3.205:2006 Kő- és műkö burkolatok építése” UME (Ütügyi Műszaki Előírás) megküldése Virágh János önk-i referensnek.

#### **2012. február – március**

- KMCS igény a működésének szabályozott keretek közötti megvalósítására - javaslat az önk. SZMSZ-ébe szerkesztve ("A képviselő-testület által a bizottságra átruházott hatáskörök" egyes bekezdéseire vonatkozó törvényességi aggályok megfogalmazása mellett). Márc. 20-a utánra választ ígértek – nem kaptuk meg.
- Kapcsolat felvétel Polányi Sándor reorganizációs alpolgármesterrel – márc. 26-án sikerült vele konzultálni.
- Helyszíni egyeztetés a Vasvári patikánál (Sas utca - Nyár utca sarok forgalmi rend) - VSZ Zrt. (Kacsó Judit) FÖMTERV Zrt. megkeresése a HÉV parkoló létesítmény tervezésére; Pannónia telepi P+R, MK (mozgáskorlátozott) parkoló létesítés igénye változatlan; márc. 28-ig a KMCS teljesítette feladatát, a HÉV parkoló tervezés előkészítését.
- Fűzes-parki és Vasvári lakótelep parkolási és forgalmi rendjének felülvizsgálata.
- KMCS kérése, hogy hozzáférhessen az általa véleményezett anyagokról született döntésekhez.
- **Attila utca – 11.es út sarkán lévő ingatlanra tervezett beépítést nem támogatta a KMCS (2011. ápr. 27-dikei emlékeztetőben ez áll: " Attila utcai ingatlanra tervezett beépítés előtti forgalmi rend változása független az ingatlan beépítésétől, közterületi átalakítás, amely nem jár parkoló szám növekedéssel és nem oldja meg a tervezett szolgáltatóház parkolási gondját (12 fh-es parkoló kellene az OTÉK szerint a tervezett beépítéshez). A beépítéshez szükséges parkoló szám 100 %-os parkoló megváltása nem támogatható. A telek hasznosíthatóságára tekintettel csökkentett beépítési program mellett is csak részleges parkoló megváltás támogatására van esély, a konkrét tervek ismeretében.**  
*Szakmailag nem támogatható megoldás a város közlekedésében, hogy míg az egyik településrész ki szeretné tiltani a lakóutcáiból az átmenő forgalmat, addig a közelben, másutt parkoló megváltással egyetlen parkolót sem kell saját telken létesíteni.")*  
2012 márciusában hirdetik a SZIVÁRVÁNY üzletközpont üzlethelyiségeit, majd felépült parkoló megváltással (amelyet nem kötelező megadni!) a közlekedésrendészeti szakhatósági elutasítás ellenére.

#### **2012. április - május**

- Budapest Főváros Önkormányzata elutasította a közös P+R beruházás lehetőségét pénzügyi forrás hiányában (Szentendre Önk. megkeresésére).
- Önkormányzati forgalmi ötlet (forrás nincs a tervezésre):
  - Vasúti villasor kivezető szakasza nem gyűjtőút, hanem feltáró lakóút, keresztmetszet csökkentéssel
  - Közúzó köz felől hátsó feltáró utak kiépülnek.A várható tevékenységekhez köthető forgalmi vizsgálat és tervezési megbízás nélkül az ötlet nem realizálható.
- 2012. május 14.én a szükséges és még fenntartható, minimális helyi tömegközlekedésről egyeztetett a KMCS bevonásával, a VOLÁNBUSZ képviselőjével az alpolgármester.
- János utca forgalmi rendje ismét a KMCS előtt, de KMCS tag kezdeményezésre a megrongált forgalomterelő eszközök, ... miatt (2007 óta örökzöld téma).

## **Közlekedési Munkacsoport beszámolója a 2012. évi munkájáról**

Lezárás kelte: 2013. január 13.

Készítette: Hernesz Csilla

### **2012. június – augusztus**

- Kisforrás – Sztaravodai út szabályozási tervi távlati átkötés változatlanul indokolt a munkacsoport korábbi indokolásai alapján. (KMCS elnök által megfogalmazott főépítési levél a 0284/4 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásának igénye kapcsán.)
- Városnéző kisvonat közlekedtetéséhez KMCS vélemény: *„számozott utat hosszában ne érintsen a kisvonat (csak a keresztülhaladás lehetséges). A skanzenhez vezető Sztaravodai út számozott út: 11112 j. ök. út. Nem kívánatos és nem biztonságos rajta egy lassú járművet közlekedtetni - külterületi szakasz (Szentendre táblán kívül), ehhez megengedett sebességgel, 2x1 forgalmi sávval, busz, gépjármű, kerékpár és gyalogos forgalommal!”*
- Szigetmonostor településrendezési terve véleményezése. *(„Mivel Szigetmonostor közúti megközelítése túlnyomóan Szentendrén keresztül történik, a tervezett beépítésre szánt terület növelések várható többletforgalom növekedésére tekintettel hálózati terheléses vizsgálatokkal bizonyítani kell, hogy a ráhordó úthálózat megfelel-e a várható többletforgalom elvezetésére; illetve szükséges-e ebből a célból valamilyen közúti beavatkozás.”)*
- Napossétány -Szeles összekötése véleményezése / 2011-es helyszíni szemléről készített, archivált KMCS-s dokumentumok összegyűjtése a főépítész részére.
- Postás strand környéki parkoltatás véleményezése (aug. 27.).
- Téli közterület üzemeltetés, ... felülvizsgálata – VSZ Zrt-től soha nem érkezett meg a kért alátámasztó anyag.

### **2012. szeptember – 2013. január 9-ig**

- SÜRGÖSSÉGI ELŐTERJESZTÉS „A belváros forgalmi rend felülvizsgálata” (Kanonok , Kucsera, Péter-Pál utca, ...)  
Fontosak a Város javaslatai. KMCS javaslat: az Óvárosra készített forgalmi rend térkép-hálózat aktualizálása, majd az új igények és lehetőségek felvázolása, változatok, ajánlások készítése, majd a tervek szakmai és politikai, szükség szerint lakossági kibeszélése, végül ennek pontos és tényleges végrehajtása, folyamatos karbantartása.  
(Gondolni kell lassan, az új gát forgalmi rendjére is.)
- A gátépítés kapcsán a Dunakorzóra készült forgalmi rendről egyeztetés kivitelezővel és az önkormányzattal. A tervezett forgalmi rend átdolgoztatása + helyszíni szemléken tapasztalt ellentmondásos táblázások korrekciójának kezdeményezése.
- Bartók B. - Arzén - Bogdányi u. forgalmi rendjének megváltoztatási igénye. 2012. dec. 10-én a GVB ülésén Farkas László jelent meg a KMCS szakmai képviselőjében. (271/2012. (XII.10.) GVB sz. határozatba foglalva a kialakított vélemény). Konkrét javaslatként csak a belváros teljes forgalmi rendjének (közlekedési hálózatának) felülvizsgálatával lehetséges, kiragadott utcánként nem.
- A János u. forgalmi rendjének felülvizsgálatáról született 272/2012. (XII.10.) GVB sz. határozatban foglaltakkal a KMCS nem ért egyet. A KMCS 2007 óta folyamatosan és következetesen képviseli kialakított véleményét.
- Horváth Frigyes KMCS tag 2013. január 2-ai lemondása: „A mai nappal a Közlekedési Munkacsoport tagomról lemondok. Részletes indoklásra a bennem forró indulatok miatt nem vagyok képes, röviden csak annyit, hogy több éve már nem annak alapján történik bárminemű forgalomtechnikai vagy közlekedést érintő beavatkozás Szentendrén, amelyhez a szakmai javaslatomat megadtam. A legtöbb esetben ennek pontosan az ellenkezője történt, amelynek káros következményeit az engem ismerők folyamatosan rajtam kérik számon.”
- A szükséges Kt-i döntés nélkül a Vasúti villasorra (SPAR melletti) indokolatlanul kitett forgalmi rend változásra vonatkozó várakozási tilalmi tábla leszerelését, a „P” tábla visszahelyezését kéri a KMCS. A jelenlegi forgalmi rend mellett minden várakozás közlekedésrendészeti szempontból szankcionálandó! (Közúti közlek. szabályok kisebb fokú megsértése, KRESZ 15. § (1) bek. b) pont be nem tartása – 10.000,- Ft helyszíni bírság, 20.000,- Ft pénzbírság)  
„Várakozni tilos” (61. ábra); a tábla azt jelzi, hogy várakozni tilos; a jelzőtábla alatt elhelyezett kiegészítő táblán levő felirat jelezheti, hogy a várakozási tilalom a járművek meghatározott körére nem terjed ki”  
A kihelyezett kieg. tábla felirata: „Forgalmi rend változás”
- A KMCS által évekként ezelőtt kezdeményezett BKV-s virtuális tarifaképzésre vonatkozó igényre a BKK-tól egyeztető tárgyalásra szóló meghívó érkezett 2013. január 9-ére, melyen a KMCS is képviseltette magát. A tárgyaláson fejlesztési és üzemeltetési kérdések is megfogalmazódtak. A BKK képviselői írásba foglalt érdemi válaszokat ígértek.