

Az elővásárlási joggal érintett ingatlanok áttekintő táblázata

vékony betűtípussal jelölt a hatályos HÉSZ 6. számú mellékletében szereplő ingatlan

vékony, áthúzott betűtípussal jelölt a hatályos HÉSZ 6. számú mellékletében szereplő, de 2008 decemberben egyedi határozatban törlésre határozott ingatlan, kivéve a honvédelmi területek (Kiképző bázis területe, lőszerraktár és gyakorló területek), ahol a bejegyzett elővásárlási jog törlése **most** javasolt

vastag aláhúzott betűtípussal jelölt a HÉSZ felülvizsgálatban újonnan elővásárlási joggal érinteni szándékozott ingatlan

vastag aláhúzott, áthúzott betűtípussal jelölt a HÉSZ felülvizsgálatban újonnan elővásárlási joggal érinteni nem szándékozott ingatlan

terület	érintett hrsz-ok	
Hév végállomás és környezete	387/1, 387/2, 399/2, 400/16, 400/17 , 402/2, 402/4, 402/6, 402/7, 402/8, 402/9, 402/10, 402/11, 402/12, 402/13, 402/14, 402/15, 402/16, 402/17, 402/18, 402/19, 402/20, 402/21, 402/22, 402/23, 402/24, 402/25, 402/26, 402/27, 402/28, 402/29, 402/30, 402/31, 433/1, 458	
kiegészítés:	421	
távlati alközpontok területei		
Boldogtanya alközpont	7940/1, 7940/2, 7941, 7942, 7943, 7944, 7945, 7951, 7952, 7953, 7954, 7955, 7956, 7957, 7958, 7959, 7960, 7961	
Szarvashegy alközpont	0308/6, 0308/8, 0308/10, 0308/11, 0308/12, 0308/13, 0308/14, 0308/15	
Izbég alközpont	2730/1, 2730/2, 2730/5, 2731, 2732, 2733/1, 2733/2	
Pap-sziget alközpont	4393, 4403, 4407, 4408/1, 4408/2, 4416/2	
Skansen bővítési területe	0290/18, 0290/19, 0290/20, 0290/22, 0290/24, 0290/25, 0290/28, 0290/29, 0290/54, 0290/55, 0290/56, 0290/57, 0290/60, 0290/61, 0290/62, 0290/63, 0290/64, 0290/65, 0290/66, 0290/67, 0290/68, 0290/69, 0290/70, 0290/71, 0290/72, 0290/73, 0290/74, 0290/75, 0290/76, 0290/79, 0290/80, 0290/81, 0292/2, 0292/4, 0293/2, 0294/32, 0294/33, 0294/34, 0294/35, 0294/36, 0294/37, 0294/38, 0294/39, 0294/40, 0294/41, 0294/42, 0294/43, 0294/45, 0294/46, 0294/47, 0294/48, 0294/49, 0294/50, 0294/51, 0294/52, 0294/53, 0294/54, 0294/55, 0294/56, 0294/57, 0295/52, 0295/53, 0295/54, 0295/55, 0295/56, 0295/57, 0295/58, 0295/59, 0295/60, 0295/62, 0295/63, 0295/64, 0295/65, 0295/66, 0295/67, 0295/68, 0295/69, 0295/70, 0295/71, 0295/72	
Pap-szigeten lévő üdülőterületek	4468, 4469, 4470, 4472, 4474, 4475, 4476	
Honvédelmi területek :		
Kiképző bázis (főiskola) területe	24	
Izbégi laktanya kiegészítés:	0278/2, 0310/2, 0310/3, 0310/5, 0310/6, 0310/7, 0310/10, 0310/11 0300/2, 0301/1, 0301/2, 0301/3, 0301/4, 0301/8, 0301/9, 0301/12, 0301/13, 0301/14, 0301/15, 0301/16,	

	<u>0302, 0303/2, 0303/3, 0303/4, 0303/5, 0303/6, 0303/7, 0303/8, 0303/9, 0303/10, 0303/11, 0303/12, 0303/13, 0303/14, 0303/15, 0303/16, 0303/17, 0303/18, 0303/19, 0303/20, 0303/21, 0303/22, 0303/23, 0303/24, 0303/25, 0303/26, 0303/27, 0303/30, 0303/31, 0310/1, 0310/4, 0310/8</u>	
Annavölgy kiegészítés:	0579 erdő <u>0230/9, 0230/10, 0231, 0232, 0233</u>	
Lőszerraktár, honvédségi gyakorló területek kiegészítés:	<u>0212/1, 0219/1, 0220/1, 0221, 0222, 0212/2, 0212/3, 0226</u> <u>0227/1, 0227/2, 0228, 0229, 0266, 0111/16, 0111/20, 0111/25, 0591/2</u>	
Izbégyi laktanya környezete	0308/17, 0308/18, 0312/10, 0312/11, 0312/12, 0312/13, 0312/15, 0312/16, 0312/17, 0312/18, 0312/19, 0312/20, 0312/21, 0312/22, 0312/23, 0312/24, 0312/25, 0312/26, 0312/27, 0312/28, 0312/29, 0314/2, 0314/4, 0314/5, 0314/6, 0314/7, 0314/8, 0314/9, 0314/10, 0314/11, 0314/12, 0314/13, 0314/14, 0314/15, 0314/16, 0314/17, 0314/18, 0314/19, 0314/20, 0314/21, 0314/22, 0314/23, 0314/24, 0314/25, 0314/26, 0314/27, 0316/1, 0316/2, 0316/4, 0316/6, 0316/7	
KÉKI II szeméttelep területe	<u>0277</u>	
Castrum kiegészítés:	1064/3, 1071, <u>1048, 1049, 1053, 1054, 1061, 1062/1, 1064/4, 1065, 1066, 1067, 1070, 1072, 1073</u>	
Papírgyár területe	<u>22/1, 22/2</u>	
Volt szovjet laktanya területe	5, 6, 7	
Déli gazdasági területek: kiegészítés:	8906/4, 8906/5, 8906/9, 8906/10, 8906/11, 8906/12, 8906/14, 8906/15, 8906/17, 8906/18, 8906/19, 8906/20, 8906/21, 8906/22, 8906/24, 8906/25, 8906/26, 8906/27, 8906/28, 8906/29, 8906/30, 8909 <u>023/12, 023/29, 023/30, 023/31, 023/32, 023/53, 023/54, 023/55, 023/56, 023/57, 023/58, 023/59, 023/60, 023/61, 023/62, 023/63, 023/64, 023/65, 023/66, 023/67</u> <u>11233/3, 11233/4, 11233/5, 11233/7, 11237, 11244/1, 11244/2, 11244/3, 11244/4, 11244/5, 11252, 11271</u>	
üzemen kívüli Szentendrei Régi Déli Vízműutak területe	<u>1</u>	
Nem szabályozott területek:		
Egres úti 2. sz. lakóter.fejlesztés	0348/9, 0348/14, 0348/17, 0348/18, 0350, 0352/10, 0363/8, 0363/9, 0363/10, 0363/22, 0363/23, 0363/31, 0363/32, 0363/34, 0363/65, 0363/85, 0363/86, 0363/117, 0363/118, 0363/119, 0363/120, 0363/121, 0363/122, 0363/123, 0363/124, 0363/125, 0363/126, 0363/127, 0363/128, 0363/129, 0363/130, 0363/131, 0363/132, 0363/135, 0363/136, 0363/137, 0363/138, 0363/139, 0363/140, 0363/141, 0363/142, 0363/143, 0363/144, 0363/145, 0363/146, 0363/147, 0363/148, 0366, 0368/1, 0368/2, 0368/3, 0368/4, 0368/5, 0368/6, 0368/7, 0368/8, 0369/4, 0369/5, 0369/6, 0369/7, 0369/8, 0369/9, 0369/10, 0369/11, 0369/12, 0369/13, 0369/14, 0369/15, 0369/16, 0369/17, 0369/20, 0369/21, 0369/22, 0369/23, 6535, 6536, 6611, 6615, 6859, 6861	

Csicserkó lakóter.fejlesztés	0281/7, 0281/8, 0281/10 0281/11, 0281/13, 0281/14, 0281/15, 0281/16, 0281/20, 0281/21, 0281/23, 0281/24, 0281/25, 0281/28, 0281/29, 0281/30, 0281/31, 0281/32, 0281/33, 0281/35, 0281/36, 0281/37, 0281/38, 0281/39, 0281/40, 0281/41, 0281/42, 0281/43, 0281/44, 0281/45, 0281/46, 0281/47, 0281/48, 0281/49, 0281/50, 0281/51, 0281/52, 0281/53, 0281/54, , 0281/55, 0281/56, 0281/57, 0281/58, 0281/59, 0281/60, 0281/61, 0282/1	
Bányatavak környéke:	05/1, 05/8, 05/9, 05/10, 05/11, 05/12, 05/13, 07/4, 07/5, 07/6, 07/7, 07/8, 07/9, 07/10, 07/11, 07/12, 07/13, 07/14, 07/15, 07/16, 07/17, 010/1, 010/2, 010/3, 010/4, 010/5, 010/6, 010/10, 010/11, 014/10, 014/11, 014/12, 014/13, 014/14, 014/15, 014/16, 014/17, 014/18, 014/19, 014/20, 014/21, 014/22, 014/23, 014/24, 014/25, 014/26, 014/27, 014/28, 014/29, 014/30, 014/31, 014/32, 014/33, 014/34, 014/35, 014/36, 014/37, 014/38, 014/39, 014/40, 014/41, 014/42, 014/43, 014/44, 014/45, 014/46, 014/47, 014/48, 014/49, 014/50, 014/51, 014/52, 014/53, 014/54, 014/55, 014/56, 014/57, 014/58, 014/59, 014/60, 014/61, 014/62, 014/63, 014/64, 014/65, 014/66, 014/67, 014/68, 014/69, 014/70, 014/71, 014/72, 014/73, 014/74, 014/75, 014/76, 014/77, 014/78, 014/79, 014/80, 014/81, 014/82, 014/83, 014/84, 014/85, 014/86, 014/87, 014/88, 014/89, 014/90, 014/91, 014/92, 014/93, 014/94, 014/95, 014/96, 014/97, 014/98, 014/99, 014/100, 014/101, 014/102, 014/103, 014/104, 014/105, 014/106, 014/107, 014/108, 014/109, 014/110, 014/111, 014/112, 014/113, 014/114, 014/115, 014/116, 014/117, 014/118, 014/119, 014/120, 014/121, 014/122, 014/123, 014/124, 014/125, 014/126, 014/127, 014/128, 014/129, 014/130, 014/131, 014/132, 014/133, 014/134, 014/135, 014/136, 014/137, 014/138, 014/139, 014/140, 014/141, 016/4, 016/7, 017/6, 017/7, 017/8, 017/9, 017/10, 017/11, 017/12, 017/14, 017/15, 017/16, 017/17, 017/18, 017/19, 017/20	
<u>feltáró, szigetre tervezett hídhoz vezető út</u>	<u>012/2, 014/4</u>	
Déli gazd fejlesztési terület (Budakalász tehermentesítőtől délre):	020/2, 020/3, 020/4, 020/5, 020/6, 020/7, 020/8, 020/9, 020/10, 020/11, 020/12, 020/13, 020/14, 020/15, 020/16, 020/17, 020/18, 020/19, 020/21, 020/23, 020/25, 020/26, 020/27, 021 , 022/4	
Nyugati tehermentesítő út által érintett ill.környéki ingatlanok:		
Tófenék	036 039/18, 039/19, 039/21, 039/24, 039/26, 039/28, 039/29, 039/30, 039/33, 039/34, 039/35, 039/36, 039/38, 039/41, 039/42, 039/43, 039/45, 039/49, 039/50, 039/51, 039/52, 039/53, 039/54, 039/55, 039/56, 039/57, 039/58, 039/59, 039/60, 039/61, 039/62, 039/63, 039/64, 039/65, 039/66, 039/67, 039/68, 039/69, 039/70, 039/71, 039/72, 039/73, 039/74, 039/75, 039/76, 039/77, 039/78, 039/79, 039/80, 039/81, 039/82, 039/83, 039/84, 039/85, 039/86, 039/87, 039/88, 039/89, 039/90, 039/91,	

	<p>039/92, 039/93, 039/94, 039/95, 039/96</p> <p>042/2, 042/3, 042/4, 042/5, 042/6, 042/7, 042/8, 042/9, 042/10, 042/11, 042/12, 042/13, 042/14, 042/15, 042/16, 042/17, 042/18, 042/19, 042/20, 042/21, 042/22, 042/23, 042/24, 042/25, 042/26, 042/27, 042/28, 042/29, 042/30, 042/31, 042/32, 042/33, 042/34, 042/35, 042/36, 042/37, 042/38, 042/39, 042/40, 042/41, 042/42, 042/43, 042/44, 042/45, 042/46, 042/47</p> <p>052/1, 052/3, 052/5, 052/7, 052/8, 056/4, 056/5, 056/6, 056/7, 056/8, 056/9, 056/10, 056/11, 056/12, 056/13, 056/14, 056/15, 056/16, 056/17, 056/18, 056/19, 056/20, 056/21, 056/22, 056/23, 056/24, 056/25, 056/26, 056/27, 056/28, 056/29, 056/30, 056/31, 056/32, 056/33, 056/34, 056/35, 056/36, 056/37, 056/38, 056/39, 056/40, 056/41, 056/42, 056/43, 056/44, 056/45, 056/46, 056/47, 056/48, 056/49, 056/50, 058/40, 062/15, 062/16, 062/17, 062/18, 062/19, 062/20, 062/21, 062/22, 062/23, 062/24, 062/25, 062/26, 062/27, 062/28, 062/30, 062/31, 062/32, 062/33, 062/34, 062/36, 062/37, 062/38</p> <p>066</p>	
Szmolnyica	<p>0153/10, 0153/14, 0153/18, 0153/21, 0153/22, 0153/24, 0153/25, 0153/26, 0153/27, 0153/28, 0153/36, 0153/37</p> <p>0186/1, 0186/2, 0186/3, 0186/4, 0186/5, 0186/9, 0186/10, 0186/11, 0186/12, 0186/13, 0186/14, 0186/15, 0186/16, 0186/17, 0186/18, 0186/19,</p> <p>0188/30, 0188/36, 0188/73, 0188/74</p>	
Nyugati tehermentesítő út által érintett ingatlanok	kiegészítés: 056/51, 056/53, 056/54	
Vasúti villasor beépítetlen lakó	064/12, 064/13, 064/14, 064/17, 064/19, 064/20, 064/21, 064/22, 064/24, 064/25, 064/26, 064/27	
Belvárosi közösségi (megyei, állami) tulajdonú múzeumai	1872 (kék ház/rendőrség), 2285 (Vajda), 2293 (Czóbel), 2342 (Kmetty), 3732/2 (Kerényi), 3732/3 (raktár)	
Közúzó iparterület: Vasúti villasor-Közúzó között: Rózsa u.: Rózsa utcától délre kiegészítés:	<p>9342, 9343, 9344, 9346, 9347, 9348, 9349, 9350, 9351, 9352, 9353, 9354, 9355, 9356, 9357, 9358, 9359, 11013/30, 11184</p> <p>11012/11, 11012/12, 11012/13, 11012/14, 11012/15, 11012/16, 11012/17, 11012/18, 11012/19, 11012/20, 11012/21, 11012/23, 11012/24</p> <p>11231, 11232, 039/4, 375/3</p>	
Egyéb:	<p>4432 (Waterfront), 4435/5, 4435/6 (Ady E. 5-7 volt DMRV)</p> <p>11186, 11187, 11188, 11189, 11190 (Szentlászlói út mellett/Óbuda, volt tyúkösök)</p> <p>012/1 (volt szovjet laktanya)</p>	