





















**szentendre város településrendezési eszközeinek módosítása**  
**OMV benzinkúttal szembeni terület szabályozási terv módosítása**  
**JELMAGYARÁZAT AZ 5. SZÁMÚ FEDVÉNYTERVHEZ**










**ALAPTÉRKÉPI JELEK**

	telek / helyrajzi szám
	épület, építmény, terasz / házszám
	alaptérképen nem szereplő meglévő épület
	domborzat
	folyó- és állóvizek, csatornák
	parti növekmény
	meglévő és tervezett erdők területei
	igazgatási terület határa






**SZABÁLYOZÁSI JELEK**

	új belterületi határszakasz
	meglévő / megszűnő belterületi határ
	szabályozási vonal 1
	szabályozási vonal 2
	szabályozási szélesség
	övezeti határvonal
	tervezett irányadó telekhatár
	közlekedési terület
	nem szabályozott terület
	telek zöldfelületként fenntartandó része
	kötelező növénytelepítés területe
	feltételhez kötött beépítés területe
Gkszs-7	építési övezet jele
V-4	övezet jele



**VÉDŐTERÜLETEK**

	közlekedési hálózati elemek védősáv-határa
	közművezetékek és azok védősáv-határa
	hulladéklerakók- és kezelők védőterületének határa
	Regionális Déli vízbázis hidrogeológiai A jelű védőterület határa
	árvízvédelmi töltés tengelye
	árvízvédelmi töltésláb (feltételezett nyomvonal)
	árvízvédelmi célra fenntartandó védekezési sáv
	nem védett árvízveszélyes terület
	védett mélyfekvésű terület



**MŰVI- ÉS TERMÉSZETI ÉRTÉKVÉDELEM**

	nyilvántartott régészeti lelőhely határa és száma
	régészeti érdekű terület határa
	meglévő helyi természetvédelmi terület határa
	javasolt helyi természetvédelmi terület határa
	országos ökológiai hálózat települési szintű pontosítása

**EGYÉB JELEK**

	tervezett kerékpárutak
	tervezési terület határa



<p>Alapító és egyeztetve: <b>Szentendre</b> <b>Településrendezési eszközök módosítása</b></p>		
<p>Munkaterv: <b>Az 5. számú fedvényterv</b> <b>jelmagyarázatának módosítása</b></p>		
<p>Meghatározta: <b>Szentendre Város Önkormányzata</b></p>		
<p>Tervező: <b>PRO TERRA Kft. Urbanisztikai Ügynökség</b> 1136. Budapest, Eötvös köz 18. Tel: 212-20218 Fax: 302-0061 e-mail: proterra@proterra.hu</p>		
<p>Munka megvalósításának kezdő időpontja: <b>2015. július</b></p>		<p>Területi igazgató: <b>Sallágyi Csilla</b></p>
<p>Értékelte: <b>S. Vasi Ilkó (17/18 sz. 2015)</b></p>		<p>Dátum: <b>2015. július</b></p>