

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

SZENTENDRE város egyesített rendszerű szennyvízesatorna hálózatán a városi csapadékvizek elvezetésére

Mely létrejött egyrészről **SZENTENDRE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (2000 Szentendre, Városház tér 3.), mint **MEGBÍZÓ**, valamint **DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZRT.** (2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.), mint **ÜZEMELTETŐ** között az alábbiak szerint:

1./ SZERZŐDŐ FELEK ADATAI

MEGBÍZÓ: SZENTENDRE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Székhelye: 2000 Szentendre, Városház tér 3.
Adószáma: 15731292-2-13
Bankszámlaszám: 12001008-00122568-00100003
PIR száma: 731290
Statisztikai számjele: 15731292-8411-321-13
Képviselője: dr. Dietz Ferenc polgármester

ÜZEMELTETŐ: DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZRT

Székhelye: 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.
Cégjegyzékszám: 13-10-040189
Bankszámlaszám: Budapest Bank Zrt. 10103898-01000945-01000006
Adószáma: 10863877-2-44
Képviselője: Tóth István vezérigazgató

2./ Üzemeltető kötelezettsége:

- Szentendre város területén fekvő egyesített rendszerű szennyvízesatorna hálózatba az 5./ pont szerinti közterületeken keletkező csapadékvizek befogadása, elvezetése, tisztítása, az elvezető rendszer üzemeltetése,
- köteles éves tervet készíteni a csapadék és szennyvíz összegyűjtő és elvezető rendszerelemek takarítására,
- folyamatosan ellenőrzi a rendszerelemek műszaki állapotát, és karbantartja azokat,
- vízelnyelő rácsok és rácskosarak pótlása,
- gondoskodik arról, hogy a vízgyűjtő területéről történő csapadékvíz elvezetés hirtelen lezúduló nagy mennyiségű csapadék esetén is megfelelő legyen, szükség szerint azonnali szivattyúzással segít, valamint gondoskodik az esetleges kilépő folyadékok által sújtott területek fertőtlenítésről, kárleharításáról,
- a víznyelőket rendszeresen ellenőrzi és tisztítja a dugulást vagy kapacitás csökkenést eredményező szennyeződésektől,
- a víznyelők búzárait rendszeresen ellenőrzi és tisztítja,
- felszólítja a jogszabály alapján zsír- vagy olajfogó telepítésére kötelezett kibocsátókat ezen kötelezettségeik betartására és ezt rendszeresen ellenőrzi,
- a csatornából az utakra, épületekre, telkekre visszafolyó szennyvízzel kevert csapadékvíz után saját költségen feltakarít és fertőtleníti.

3./ Megbízó kötelezettsége:

- Megbízó kötelezett a szolgáltatási területen a közterület rendszeres takarítására, az utcára kerülő hulladék (pl. falevél, csomagolóanyagok, palackok, stb.) csatornarendszerbe jutásának megakadályozására. A víznyelőknél elhelyezett rácskosarak ezen

csatornaidegen anyagok kiszűrésére szolgálnak, ezért azok rendszeres tisztítása is a Megbízó feladata.

- 4./ A szerződés fennállásának időtartama alatt Megbízó jogosult a szolgáltatás ellenőrzésére (pl. takarítási terv bemutatását, tervnek megfelelő végrehajtás igazolását kérni), Üzemeltető jogosult a Megbízó felelősségi körébe tartozó közterület takarítás és a víznyelők takarításának rendszeres ellenőrzésére.

Amennyiben az ellenőrzés során Megbízó tudomására jutott körülményekből megállapítható, hogy azok nem állnak összhangban a szerződésben foglalt jogokkal és kötelezettségekkel, Megbízó ésszerű határidő tűzésével felszólítja Üzemeltetőt a jogsértő körülmények megszüntetésére, kijavítására (pl. rendszerelemek nem megfelelő működése esetén azok ismételt tisztítása).

Amennyiben az ellenőrzés során Üzemeltető tudomására jutott körülményekből megállapítható, hogy azok nem állnak összhangban a szerződésben foglalt jogokkal és kötelezettségekkel, a Üzemeltető ésszerű határidő tűzésével felszólítja Megbízót a jogsértő körülmények megszüntetésére, kijavítására (pl. a rácskosarak nem megfelelő működése esetén azok ismételt tisztítása).

5./ Szolgáltatási terület

- Dunakanyar krt. – Bükkös patak – Duna által határolt belvárosi terület
- Vasúti villasor
- Rózsakert

6./ Elvezetendő csapadékvíz mennyisége:

- vízgyűjtőterület nagysága: **610.880 m²**
(mivel a burkolt felületek nagysága nem becsülhető, ezért a teljes vízgyűjtő terület, csökkentve
 - a Dumtsa Jenő utca és a Fő tér területével, azaz a vízjogi engedély szerinti 12.100 m²-rel,
 - valamint a Kanonok utca és a SZEI területével, azaz a vízjogi engedély szerinti 2.460 m²-rel)
- átlagos lefolyási tényező: **0,62**
(a korábbi szerződésekhez képest változatlan, mely burkolt és burkolatlan területekre együttesen vonatkozik)
- Az elvezetendő éves csapadék mennyiségének számítása:
vízgyűjtő terület x átlagos lefolyási tényező x előző 10 év csapadékatlaga
- A 2013. évi elvezetendő csapadékvíz mennyisége:
10 éves csapadékatlag: **627 mm**,
(2003. év: 340 mm, 2004. év: 637 mm, 2005. év: 751 mm, 2006. év: 580 mm, 2007. év: 578 mm, 2008. év: 693 mm, 2009. év: 617 mm, 2010. év: 1218 mm, 2011. év: 385 mm, 2012. év: 467 mm)
- Az elvezetendő éves csapadék mennyisége:
 $610.880\text{m}^2 \times 0,62 \times 0,627 \text{ m/év} = \mathbf{237.473 \text{ m}^3/\text{év}}$ (19.789 m³/hó)

7./ A 2013.évi szolgáltatás díja:

Fajlagos díj: a 2013. évre jogszabály által megállapított állami közműrendszeren érvényes fajlagos szennyvízelvezetés-tisztítási szolgáltatási díj 50 %-a + ÁFA.

Ennek megfelelően a szolgáltatási díj: $325,- \text{ Ft/m}^3 \times 0,5 = \mathbf{162,5,- \text{ Ft/m}^3} + \text{ÁFA}$

Az éves szolgáltatás díja:

$$\begin{aligned} 237.473 \text{ m}^3 \times 162,5,-\text{Ft/m}^3 &= 38.589.362,- \text{ Ft} \\ \underline{27 \% \text{ ÁFA}} &= \underline{10.419.128,- \text{ Ft}} \end{aligned}$$

Összesen fizetendő: 49.008.490,- Ft

azaz negyvenkilencmillió-nyolcezer-négyszázkilencven forint

melyből <i>a havonkénti</i> esedékességgel fizetendő díj:	3.215.780,- Ft
27% ÁFA	868.261,- Ft
Havi összesen:	4.084.041,- Ft

8./ Számlázás, fizetés módja:

A számlázás **egy havi** gyakorisággal utólag, egyenlő részletekben történik, melyet ÜZEMELTETŐ Szentendrei ügyfélszolgálat végez.

Fizetés módja, határideje: átutalás, a számla átvételét követő 30 napon belül, ÜZEMELTETŐ Budapest Bank Zrt.-nél vezetett **10103898-01000945-01000006** számú számlájára.

9./ Nem szerződészerű teljesítés esetén Megbízó jogosult Üzemeltetőt a szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítésére legalább 15 napos határidő tűzése mellett írásban felhívni, amelynek eredménytelensége esetén jogosult a felhívásban foglalt teljesítéséig az adott havi szolgáltatási díj legfeljebb 30%-át visszatartani.

10./ Üzemeltető köteles viselni a csapadékvíz elvezetés során esetlegesen felmerült vezeték túlterhelés miatt beálló lakossági károk megtérítésének költségeit, melynek biztosítására Üzemeltető felelősségbiztosítással rendelkezik.

11./ SZERZŐDŐ FELEK jelen szerződést a **2014. január 1. napjától 2014. december 31-ig** szóló időtartamra kötik.

Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy 2014. novemberében újra tárgyalnak egymással a szerződés feltételeiről, különösképpen megvizsgálva, hogy a jelenlegi csapadék és szennyvíz összegyűjtő és elvezető rendszerelemek elégségesnek bizonyultak-e megfelelő tisztítás és karbantartás mellett, vagy pedig annak további fejlesztése szükséges, valamint a jelenlegi számítási módszert alapul véve – tekintettel a 10 éves csapadékmennyiség, a fajlagos díj, valamint a vízgyűjtő terület esetleges változására is – meghatározzák a következő évre érvényes díjat.

12./ SZERZŐDŐ FELEK megállapodnak, hogy amennyiben a vízgyűjtő terület nagysága vízjogi engedélyek által igazolható terület nagysággal csökken, illetve amennyiben a jogszabály által megállapított állami közműrendszeren érvényes fajlagos szennyvízelvezetés-tisztítás szolgáltatási díj módosul, felek a szerződést az új körülménynek megfelelően módosítják, a módosulást követő hónap első napjával.

13./ SZERZŐDŐ FELEK rögzítik, hogy a szerződés nélküli, 2012. január 1-től 2013. december 31-ig tartó időszakról külön megállapodásban rendelkeznek.

14./ SZERZŐDŐ FELEK megállapítják, hogy a tárgyi szolgáltatás nyújtása a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 9. § (5) bekezdés g) pontja alapján mentes a közbeszerzési eljárás alól, miután a kizárólagos nemzeti tulajdonú Üzemeltető a Magyar Állammal létrejött vagyongazdálkodási szerződés és a vízközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 35. § (1) bekezdésének rendelkezései alapján kizárólagos jogosultsággal rendelkezik Szentendre Város közigazgatási területén a csapadékvíz elvezetésére is kiterjedő vezetékes szennyvízelvezetési szolgáltatás nyújtására.

15./ SZERZŐDŐ FELEK kölcsönösen vállalják, hogy bármely olyan körülmény felmerülése esetén, amely a szerződés tárgyát képező szolgáltatási tevékenység végzését akadályozza, vagy megnehezíti, egymással egyeztetnek.

- 16./** SZERZŐDŐ FELEK kijelentik, hogy a szerződés megkötésével, értelmezésével, teljesítésével, megszegésével és az abból eredő következményekkel kapcsolatban felmerült minden jogvitát békés úton egyeztetnek, melynek során szükség esetén jogi képviselő bevonásával megegyezésre törekednek.
- 17./** Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, SZERZŐDŐ FELEK hatáskörtől függően a Szentendrei Járási Bíróság, illetőleg a Budapest Környéki Törvényszék illetékességét fogadják el.
- 18./** Felek képviselői magyar állampolgárok, akik a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a képviselet szabályainak betartásával írják alá.

Szentendre, 2013.hó.....nap

.....
MEGBÍZÓ

.....
ÜZEMELTETŐ