

Fejlesztési javaslatok:

- 1 db nagy méretű (100 x 50 m) füves labdarúgópálya létesítése
- 1 db nagy méretű (min. 90 x 45 m) műfüves borítású labdarúgópálya létesítése
- 2 db „Futsal” (20 x 40 m) műfüves borítású labdarúgópálya létesítése
- Jelenlegi öltöző épület felújítása, bővítése, valamint javaslat további funkciókra
- Parkolók kialakítása
- Sporttelep bekerítése, a baseball pályát is beleértve
- A terület keleti és nyugati oldalán lévő - a Bükkös patak túloldalán található területek megközelítéséhez szükséges - utak, parkolók kiszabályozása, megépítése
- A meglévő épület felújítása

Opcionális javaslatok:

- 2 db tenispálya létesítése
- a megvalósuló „Futsal” műfüves pályák téliesítése, fedése
- világítás és a füves pálya locsolásának a megoldása
- a Sportcentrum parkosítása
- az utánpótlás neveléssel az egészségmegőrzéssel kapcsolatos program elkészítése a pályázó részéről
- a koncesszióba adott területen a rendezvényeknek a szentendrei programokba illesztése
- a tervezett pályák elhelyezése a terület helyszínrajzára méretarányosan

Műfűvel szembeni elvárások:

- Minimum 55 mm szálhosszúság
- III. generációs kivitel, FIFA licenc
- Garancia a műfűre min. 10 év
- Csíkozás nem festve, anyagában színezett műfűből min kétféle színnel