

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

(Készült a Képviselő-testület 2011. június 9-i ülésére)

1. Az ajánlatkérő neve és címe: Szentendre Város Önkormányzata (2000 Szentendre, Városház tér 3.), a Képviselő-testületi határozat száma: 167/2011. (IV. 14.)

2.

- A pályázat tárgya: a belterületi 25/3 hrsz-ú ingatlan területén (Postás-strand) található 1369 m² területű ingatlan-rész (2db teniszpálya), és a mellette elhelyezkedő összesen 215,82 m² alapterületű ingatlan együttes (kiszolgáló helyiségek), valamint a meglévő teniszpályák mellett, az önkormányzattal egyeztetett területen további 1250 m² bérbevételére vonatkozó ajánlat az egyeztetett szerződéstervezet szerint
- A pályázat meghirdetésének időpontja: 2011.05.04.
- A pályázat meghirdetése a következő médiákban történt: Szentendre Város hivatalos honlapján 2011.05.04-én, Szentendre és Vidéke c. hetilapban 2011.05.06-án, az Önkormányzat hirdetőtábláján 2011. 05.04-én került kifüggesztésre.
- A pályázatban meghatározott induló bérleti díj meghatározása: nettó 280.000 Ft/hó
- A benyújtott pályázatok 2011.05.20-án kerültek felbontásra. Az I. tárgyalás 2011.06.01-én, a II. tárgyalási forduló (licittárgyalás) 2011.06.08-án volt.

3. A benyújtott ajánlatok száma: 3 db

4. Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe és ajánlatuknak a bírálati szempont szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei:

Ajánlattevő	2011.december 31-ig	2012.január 1-ig
Postás Tenisz Kft.	350.000 Ft/hó	350.000 Ft/hó
Négy Évszak Sportiskola Kft.	400.000 Ft/hó	450.000 Ft/hó
Filinna Kft.	375.000 Ft/hó	375.000 Ft/hó

5. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

Nem volt érvénytelen ajánlat.

6. a) Eredményes eljárás esetén a nyertesnek javasolt ajánlattevő neve, címe, az ingatlan összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Postás Tenisz Kft., 2000 Szentendre, Dobogókői u. 2.

Ajánlat: 550.000 Ft/hó

Postás Tenisz Kft. ajánlotta a licittárgyalás alkalmával a legnagyobb összeget, így javasoljuk a pályázat nyertesének a Postás Tenisz Kft.-t kihirdetni.

b) A nyertes ajánlatot követő második legkedvezőbb ajánlatot tevőnek javasolt ajánlatot tevő neve, címe, az ingatlan összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Négy Évszak Sportiskola Kft. (2016 Leányfalu, Gyulai Pál 9/b)

Ajánlat: 520.000 Ft/hó

A Négy Évszak Sportiskola ajánlotta a második legkedvezőbb ajánlatot.

Sorszám	Ajánlattevő	2011.december 31-ig	2012.január 1-ig
1.	Postás Tenisz Kft.	550.000 Ft/hó	550.000 Ft/hó
2.	Négy Évszak Sportiskola Kft.	520.000 Ft/hó	520.000 Ft/hó
3.	Filinna Kft.	475.000 Ft/hó	475.000 Ft/hó

7. Az eredményhirdetés tervezett időpontja: 2011.06.25.-ig. A bíráló eredményéről az ajánlattevőket az elbírálást követő 15 napon belül írásban értesítjük.

8. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2011. június 9.

Név	Aláírás
Gabay Anett vagyongazdálkodási referens	
Dr. Kirchhof Attila aljegyző	
Magyar Judit PEB	
Dicső Zoltán KVB	
Dr. Dukai Miklós JÜB	