

BIZALMAS!**KÉSZFIZETŐ KEZESSÉGI SZERZŐDÉS**

amely létrejött a **Budapest Bank Zrt.** (székhelye: 1138 Budapest, Váci út 193.; cégjegyzékszám: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 01-10-041037) (a továbbiakban: **Bank**)

és a(z) **Szentendre Város Önkormányzata**
székhelye: 2000 Szentendre Városház tér 3.
(a továbbiakban: **Kezes**)

(a továbbiakban együttesen: a Felek) között az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

A Bank és a **Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt** (2000 Szentendre, Szabadkai u 9. Cégjegyzékszám: 13 10 040159 Adószám: 10822612-2-13, továbbiakban: **Kötelezett**) 2016. év december hóén CF747/0070/16 számon folyószámlakölcsön szerződést kötöttek (a továbbiakban: **Megállapodás**).

A Kezes jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Megállapodás tartalmát teljes terjedelmében megismerte, az abban foglaltakat tudomásul vette. A jelen szerződés a Megállapodás elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt értelmezendő.

2. Készfizető kezesség vállalása

A Felek megállapodnak, hogy a Kezes jelen szerződés szerint készfizető kezességet vállal a Kötelezettel szemben a Megállapodásból származó bármely jogcímen fennálló mindenkor tartozásainak megfizetéséért amely alapján a Kezes vállalja, hogy amennyiben a Kötelezett a Megállapodás alapján fennálló fizetési kötelezettségeit a Banknak esedékességkor nem, vagy csak részben teljesíti, sortartás nélkül maga fog helyette teljesíteni.

3. A Kezes kötelezettsége

A Kezes tudomásul veszi és kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti kötelezettsége készfizető kezesség, ezért a Bank jogosult a Megállapodás alapján esedékessé vált és meg nem fizetett követelést a Kezestől követelni anélkül, hogy azt először a Kötelezettől kísérelné meg behajtani. A Kezes tudomásul veszi, hogy jelen szerződés szerinti kötelezettsége a Kötelezettel szemben a Megállapodásból eredő kötelezettségeihez igazodik.

A Kezes a Bank ilyen irányú kérését követő 5 munkanapon belül átadja a Banknak mindazokat a Kezesre vonatkozó pénzügyi és egyéb információkat, amelyeket a Bank az ésszerűség határain belül kér.

4. Készfizető kezesség érvényesítése

A Felek megállapodnak, hogy a Bank a Kezes, mint számlatulajdonos rendelkezése nélkül, illetőleg kifejezett rendelkezése ellenére is megterhelheti bármely nála vezetett számláját, betétjét a jelen szerződés alapján esedékessé vált követeléseivel. Amennyiben a Kötelezett a Megállapodás alapján a Bankkal szembeni keletkező, illetve fennálló fizetési kötelezettségét esedékességkor nem teljesíti, úgy a Banknak jogában áll a Kezes bankkal szembeni jelen szerződés alapján esedékessé vált követelését a Bank lejárt követelésével megegyező összegben lejárttá és esedékessé tenni és a banki követelést - ettől eltérő jogszabályi előírások hiányában – a Kezes külön előzetes értesítése nélkül beszámítás útján is kielégíteni.

A fenti beszámítási jog gyakorlása során - ha a Kezes rendelkezik ilyen pénzforgalmi fizetési számlával - a banki követelés pénznemével azonos pénznemben vezetett fizetési számlát, vagy betétszámlát kell figyelembe venni. Amennyiben a Kezes nem rendelkezik ilyen pénznemben vezetett fizetési számlával (betétszámlával), illetve az azonos pénznemben vezetett számlán nem, vagy csak részben volt fedezet, akkor a Bank a forintban, majd az egyéb pénznemben vezetett fizetési számlát, illetve betétszámlát veszi figyelembe. Pénznemek közötti átváltás esetén a Bank által jegyzett – az adott számla megterhelésének napján érvényes – számlakonverziós árfolyamot kell alkalmazni.

A Kezes tudomásul veszi, hogy a Bank ezen beszámítási joga fennáll a fizetési számla, illetőleg betét megszűnését követően is a Kezes javára befolyt összegekre vagy a Bank birtokába került vagyoni értékű követelésekre, jogokra vagy vagyontárgyakra is. A Bank a beszámítási jog érvényesítéséről a Kezest utólag írásban tájékoztatja.

Amennyiben a Kezesnek a Banknál vezetett fizetési számlái nem, vagy csak részben nyújtanak fedezetet a Kezes jelen szerződés alapján keletkező kötelezettségének teljesítésére, a Bank jogosult a meg nem fizetett összeggel a Kezes a jelen szerződés 5.

pontjában megjelölt hitelintézeteknél vezetett bármelyik fizetési számláját közvetlenül beszedési megbízás benyújtásával megterhelni, illetve követelését egyéb jogi úton érvényesíteni.

A 4. pont elfogadása nem eredményezi a Kezes Banknál történő számlanyitási kötelezettségét.

5. Felhatalmazólevél beszedési megbízás benyújtására

A Kezes köteles haladéktalanul bejelenteni valamennyi más hitelintézetnél vezetett pénzforgalmi számláit, fizetési számláit és számlaszámát, és e számlák vonatkozásában a Bankot - a Bank által e célból rendszeresített felhatalmazó levél útján - beszedési megbízás benyújtására felhatalmazni.

6. Jogról való lemondás

Amennyiben a Bank részben vagy egészben nem érvényesít valamely őt jelen szerződés alapján megillető jogot, vagy ilyen jog gyakorlásával késlekedik, ez nem jelenti azt, hogy a Bank erről a jogáról lemond. A jelen szerződés alapján a Bankot megillető jogok kiegészítik azokat a jogokat, amelyek a Bankot a jogszabályok rendelkezései értelmében megilletik.

7. Figyelemfelhívás

7.1. A Bank figyelemfelhívását követően a Kezes tudomásul veszi, illetve elismeri, hogy

- i. a Megállapodás létrejötté során a kezesi kötelezettségvállalása kiemelt jelentőséggel bír, melynek megváltozása kihatással lehet a Megállapodás tartalmára és hatályára;
- ii. a Bank a jelen szerződésből származó esedékes követelésének érvényesítése során – választása szerint – akár a Kötelezett, akár a Kezes, akár pedig egyszerre mindkettőjük ellen fordulhat. Ilyenkor a Kötelezett és a Kezes egyetemleges marasztalásának lehet helye, amely a mindkettőjükkel szembeni végrehajtás lehetőségét jelenti;
- iii. a Kezes a hatályos jogszabály rendelkezései szerint megtérítést követelhet a Kötelezettől, ha helyette teljesített kifizetést;
- iv. a kezesség fennmarad abban az esetben is, amennyiben a Bank a követelését harmadik személy javára engedményezi (átruházza);
- v. a kezességvállalást követően a Bank tájékoztatja a Kezest a Kötelezett helyzetében beálló alábbiakban meghatározott változásokról azt követően, hogy ezen eseményekről a Bank hitelt érdemlően tudomást szerzett:
 - a Kötelezett 12 napot meghaladó késedelméről,
 - arról, ha a Kötelezett – 30 napot meghaladó fizetési késedelve miatt – szerepel a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. tv. („KHR törvény”) alapján a KHR-ben, mint késedelmes adós,
 - Kötelezett vagy harmadik személy által a Megállapodás biztosítékeként adott zálogtárgyban biztosítási káresemény bekövetkeztéről,
 - ha a Kötelezett felszámolás eljárás alá került, vagy vele szemben csődeljárást rendeltek el (ideértve az ideiglenes moratórium közzétételét is),
 - ha a Kötelezettel szemben bírósági végrehajtási eljárás indult, vagy kezdeményezte végelszámolását,

A Felek megállapodnak, hogy a Bank a fentiekben meghatározott értesítéssel teljes mértékben eleget tesz a Ptk. 6:418. § (1) bekezdésben előírt Kötelezetre vonatkozó értesítési kötelezettségének és minden további, a Kötelezettel kapcsolatos és Kezes felé történő tájékoztatási kötelezettségét kizárja, amely rendelkezést a Kezes – jelen szerződés aláírásával - kifejezetten tudomásul vesz.

8. Költségek

A jelen szerződés megkötésével - különös tekintettel annak közjegyzői okiratba foglalásával – és a jelen szerződésből eredő jogok érvényesítésével kapcsolatosan felmerülő minden költség a Kezest terheli.

9. Értesítések

A jelen szerződéssel kapcsolatos értesítést a Felek egymásnak e rendelkezés szerint meghatározott címekre kötelesek írásban elküldeni. Az egyik Fél a másik Felet a címváltozásáról, telefonszám, ill. telefaxszám változásról szintén e rendelkezés szerint köteles értesíteni. A Felek részére elküldött értesítést - ellenkező körülmény bizonyítása hiányában - a következő időpontokban kell kézbesítettnek tekinteni: kézbesítés esetén akkor, amikor a küldeményt a Félnél átadják; postázás esetén a feladást követő ötödik munkanapon; telefaxüzenet esetén akkor, amikor a telefax elküldését visszaigazoló szelvény rendelkezésre áll, e-mail üzenet esetében annak elküldésének időpontjában feltéve, hogy a kézbesítés sikertelenségét igazoló üzenet a küldő fél részére nem érkezik ill. telefaxszám változásról szintén e rendelkezés szerint köteles értesíteni. A Felek részére elküldött értesítést a következő időpontokban kell kézbesítettnek tekinteni: kézbesítés esetén akkor, amikor a küldeményt a Félnél átadják; postai küldemény esetén a feladást követő ötödik munkanapon; telefaxüzenet esetén akkor, amikor a telefax elküldését visszaigazoló szelvény rendelkezésre áll.

A Bank részére:

A Kezes részére:

Értesítési cím: 1138 Budapest,
Váci út 193.
Telefon: 450-6000
Telefax: 450-8588

Értesítési cím: _____

Telefon: _____
Telefax: _____

A Felek e-mail üzenetváltás útján megtett nyilatkozatai nem eredményezhetik a szerződéses jogviszony létesítését, lényeges feltételeinek módosítását vagy megszüntetését.

A Felek megállapodnak, hogy a Kezes köteles a Bankot a fentiekben meghatározott címváltozásáról – az új értesítési címének megadásával - haladéktalanul írásban értesíteni. A Kezes felel minden ezen címváltozás bejelentésre vonatkozó kötelezettségének nem teljesítéséből eredő vagy azzal összefüggésben keletkező kárért.

10. Hatály

Jelen szerződés a kötelezett 2017. év. január hó 02. napjától 2017. év december hó 29-ig fennálló kölcsönszerződése biztosítására jön létre, ezen időszakban keletkezett követelések biztosítékául szolgál. A Kötelezettek a Megállapodásból eredő fizetési kötelezettségei maradéktalan teljesítésének időpontjában a jelen szerződéssel szabályozott kezesi kötelelem megszűnik. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen határozatlan időre kötött készfizető kezesi szerződés a Kezes által nem mondható fel, a Felek a felmondás jogát kifejezetten kizárják.

11. Irányadó jog, eljáró bíróság

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Megállapodásban, valamint a Bank vonatkozó általános szerződési feltételeiben és Hirdetményében, Üzletszabályzatában, illetve a vonatkozó jogszabályi előírásokban foglaltakat kell alkalmazni. A Kezes a Megállapodást, a Bank vonatkozó általános szerződési feltételeit és Hirdetményét, a Bank Üzletszabályzatát átvette, megismerte és azok rendelkezéseit a Felek ezennel beépítik jelen szerződés rendelkezései közé. Az Üzletszabályzat, illetve a vonatkozó általános szerződési feltételek és a jelen szerződés rendelkezései közti esetleges eltérés esetén a jelen szerződés rendelkezései az irányadóak. A Kezes tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Bank jogosult a Megállapodást, vonatkozó általános szerződési feltételeit és Hirdetményét, valamint Üzletszabályzatát az Üzletszabályzata 2.6.13. pontjában foglalt feltételek és körülmények bekövetkezése esetén, az ott meghatározott módon és határidővel kedvezőtlenül egyoldalúan módosítani.

A Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon aláírták. Jelen szerződés három (3), darab teljesen azonos tartalmú eredeti példányban készült, amelyből a Bankot 2 darab, a Kezest 1 darab példány illeti meg.

Kelt: Budapest, 2016. év december hó _____. napján.

A Budapest Bank Zrt. nevében:

Aláírás:	Aláírás
Név:	Név:
Beosztás:	Beosztás:

A Szentendre Város Önkormányzata nevében:

Aláírás:	Aláírás
Név:	Név:
Beosztás:	Beosztás:

Melléklet

Felhatalmazó levél / levelek