

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

---

amely létrejött egyrészről  
Szentendre Város Önkormányzat  
Cím: 2000 Szentendre, Városház tér 3.  
Adószám: 15731292-2-13  
KSH statisztikai számjel: 15731292-8411-321-13  
Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 731290  
Képviseli: dr. Dietz Ferenc polgármester Megbízó (továbbiakban mint Megbízó)

másrészről,  
Név: Kornusz kft.  
Címe: 1065. Budapest Nagymező utca 11.  
Cégjegyzékszám: 01-09-933008  
Adószám: 12479760-2-42  
Számlasszáma: 10100840-42892800-00000003  
Telefon: +36309222575  
E-mail: rudi.peter@kornusz.hu  
Képviseli: Rudi Péter  
Megbízott (továbbiakban: Megbízott) részéről

(a továbbiakban együttes említésük esetén: Felek között) az alábbi helyen és napon, a következő feltételekkel:

### PREAMBULUM

Megrendelő közbeszerzési értékhatár alatti versenyeztetést bonyolított le a „Pime’s CONCERTO” tárgyú projekt keretében megvalósuló energiahatékonyság fejlesztési beruházás kivitelezéséhez kapcsolódó PR és marketing-kommunikációs feladatok ellátása tárgyában. Az eljárás nyertese a Megbízott lett.

1. A szerződés tárgya, tartalma:

1.1 Megbízó megbízza, a Megbízott ellátja a

„Pime’s CONCERTO” tárgyú projekt keretében megvalósuló energiahatékonyság fejlesztési beruházás kivitelezéséhez kapcsolódó PR és marketing-kommunikációs feladatokat.

1.2 A szerződés tárgya és annak pontos tartalma az 1. mellékletben került rögzítésre.

1.3 A szerződéshez tartozó okmányok

A Szerződő felek rögzítik, hogy az alábbi dokumentumok a jelen megbízási szerződés elválaszthatatlan részét képezik és érvényességük csak együttesen áll fenn:

- Támogatási Szerződés
- Vállalkozó ajánlata

## 2. Teljesítési határidő, teljesítés helye

2.1. A szerződés időtartama: a szerződéskötéstől 2014. november 30-ig.

2.2. Teljesítés helye: Megbízó székhelye, illetve bármilyen egyéb, a Megbízó által megjelölt, a szerződés teljesítéséhez szükségből elrendelt szentendrei helyszín.

## 3. A megbízási díj

A szerződésben foglalt megbízási díj: A megbízási díj a teljesítés időpontjára prognosztizált rögzített átalány, mely a szerződés teljesítése során nem változtatható.

általános forgalmi adó nélkül :6 300 000 Ft

ÁFA : 1 701 000 Ft

---

Összesen : 8 001 000 Ft

Azaz: Nyolcmillió-egyezer forint

## 4. Fizetési feltételek

4.1. A szerződés finanszírozása a „Pime’s CONCERTO” programban az Európai Unió, a Magyar Állami Költségvetés és az ajánlatkérő saját forrásaiból szállítói finanszírozással történik.

4.2. A Megbízott a szerződés időtartamán belül arányosan 4 db. rész-számlát és egy végszámlát nyújt be. A számlázási ütemtervet a szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.

4.3. A teljesítés igazolást követően a 3 példányban kiállított számla kiegyenlítése átutalással történik a számlának a Megbízóhoz történő beérkezését követő 30 napon belül a Megbízott 10100840-42892800-00000003 számú számlájára. A támogatás összegét a Közreműködő Szervezet közvetlenül utalja a Megbízott számlájára

## 5. Késedelmes fizetés

A Megbízó kiköti, hogy a számla Uniós és állami támogatásból finanszírozott részének vonatkozásában késedelmes megfizetés esetén késedelmi kamatfizetési kötelezettség nem terheli. A Megbízó rögzíti, hogy késedelmes teljesítés esetén kizárólag a saját forrásból finanszírozott mértékéig terheli kamatfizetési kötelezettség, melynek mértéke a mindenkorai törvényes kamat.

## 6. Megbízó jogai és kötelezettségei

- 6.1. Megbízó köteles e szerződés aláírásától számított 15 napon belül a Megbízott rendelkezésére bocsátani a feladat ellátáshoz szükséges összes dokumentációt, különös tekintettel a támogatási szerződésre. Megbízó felel az általa közölt adatok helytállóságáért.
- 6.2. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a projekt sikeres megvalósítása érdekében a Megbízott teljesítéséhez szükséges döntéseket késedelem nélkül meghozza, a tájékoztatási szakember által előterjesztett terveket, javaslatokat egyetértése esetén írásban jóváhagyja, ellenvetés esetén kifogásait írásban, indoklással ellátva közli Megbízottal.

## 7. Megbízott jogai és kötelezettségei

- 7.1. Megbízott a szerződésben foglalt feltételekkel, szakértelmével közreműködik a projekt tájékoztatási feladatainak megvalósításában, ellátja a komplex kommunikációs tevékenységet és felel annak szabályos és ütemterv szerinti megvalósításért.
- 7.2. A Megbízott kötelezettsége a projekt szereplőivel való folyamatos kapcsolattartás, a szükséges adatok és információk folyamatos begyűjtése a különböző feladatokat ellátó szervezetektől.
- 7.3. A Megbízott az alábbi környezetvédelmi szempontokat köteles alkalmazni a teljesítés során:
  - A papírtakarékosság érdekében a nyomtatók alapbeállítása a kétoldalas nyomtatás, e mellett környezetbarát szerkesztési elveket alkalmaz (minimális margó, minimális fehér hely, kisebb betűméret, természetesen az olvashatóság szem előtt tartásával).
  - Megbízóval történő kommunikációban, és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat részesíti előnyben.
  - A dokumentálás elektronikus adathordozón történik, és csak az elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra, amennyiben szükségesek, illetve az eljárás során csak azok a dokumentumok kerülnek kinyomtatásra, amelyek nyomtatott változatát a Támogató, vagy a Közreműködő szervezet kéri, vagy valamely szabály előírja, vagy valamely kötelezettség teljesítéséhez feltétlenül elengedhetetlen – és természetesen azok is a minimálisan szükséges példányszámban, egyebekben a dokumentálás elektronikusan történik.
  - Az információ- és adatáramlás alapvetően elektronikus formában történik.
  - A helyszíni értekezletek és konzultációk számát a teljesítéshez szükséges minimális számra kell szűkíteni az utazás miatti CO2 kibocsátás minimalizálása érdekében.
  - Lehetőség szerint újrahasznosított papírt kell alkalmazni az irodai papírfelhasználásban, az újrahasznosított papír használat arányát folyamatosan növelni kell.
  - A használt lapokat szelektáltan kell gyűjteni, a tonereket, tintapatronokat lehetőleg újra kell tölteni.
  - Alacsony természeti erőforrás használattal járó megoldást, megoldásokat kell alkalmazni a tevékenység ellátásához szükséges szállítások során. Alacsony természeti erőforrás használattal járó teljesítés lehet: alternatív közlekedési módok igénybe vétele, alacsonyabb üzemanyag felhasználású gépjárművek használata. Ilyen továbbá a szállítandó dokumentációk, a szükséges terepi munkát végző dolgozók szállításának egyéb szállítási tevékenységgel történő összevonása (egy tételben, egy úttal való szállítás), környezeti szempontból előnyösebb szállítási módok – (pl. vasúti) – illetve megoldások, mint csúcsidőn kívüli szállítás alkalmazása.
  - Elvárás a környezettudatos magatartás fenntartása mind a munkavállalók, mind a szolgáltatásban partnerként részt vevők esetében.
  - A munkafolyamatok a környezetre gyakorolt hatását folyamatosan figyelni kell.

- A szerződésben foglalt rendezvények megszervezésénél az "Ajánlások Zöld fesztiválok szervezéséhez" c. kiadványban részletezett tevékenységekre vonatkozó speciális követelményeknek meg kell felelni.

## 8. Késedelmes teljesítés

8.1. Megbízott minden, a teljesítést akadályozó, késleltető körülményről haladéktalanul köteles a Megbízót írásban tájékoztatni, megjelölve a késedelem okát és várható időtartamát, esetleg a Megbízótól vagy harmadik személytől várt szükséges intézkedéseket.

Amennyiben Megbízott a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott feladatokat a határidőhöz képest neki felróható okok miatt késedelemmel teljesíti, úgy Megrendelő részére késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke minden késedelmes napra 10.000.-Ft.

A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó megbízási díj 20 %-a.

8.2. Meghiúsulás: Amennyiben Megbízott a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott feladatokat a Megbízó két írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti, úgy a Megbízó azonnali hatállyal jogosult felmondani szerződést. Ez esetben a Megbízó a nettó megbízási díj 20 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbérre jogosult.

8.3. Megbízó a szerződésben vállalt kötbért meghaladó egyéb károkat is érvényesíthet, amelyek bizonyíthatóan a Megbízott hibájából vagy mulasztásából származnak.

## 9. Kapcsolattartás, felek együttműködése

9.1. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak a szerződés teljesítéséhez elengedhetetlen együttműködésre, ennek érdekében szoros kapcsolatot tartanak. A megvalósítást akadályozó körülményekről egymást kölcsönösen, a lehető legrövidebb időn belül tájékoztatják.

9.2. Kapcsolattartó személy a

A Megbízó részéről:

Szervezet:	Szentendre Város Önkormányzata
Címzett:	Kádár Kristóf
Cím:	2000 Szentendre, Széchenyi tér 35.
Telefonszám:	06 20 258 5862
Fax:	06-26-310-726
e-mail:	kadar.kristof@ph.szentendre.hu

A Megbízott részéről:

Szervezet:Kornusz kft.

Címzett:Rudi Péter

Cím:1065. Budapest Nagymező  
utca 11.

Telefonszám:+36309222575

Fax:+3617099485

e-mail:rudi.peter@kornusz.hu

9.3. A Megbízó kérésére a Megbízott bármikor köteles információt szolgáltatni a szakmai feladatok teljesítéséről, ez irányú kapcsolattartásra a Megbízó más személyt is megnevezhet. A szakmai kapcsolattartásban felek előnyben részesítik az elektronikus levelezést.

9.4. A szerződéssel kapcsolatos kérdésekben a Megbízó utasításai, észrevételei, közlései csak írásbeli nyilatkozat formájában hatályosak.

## 10. A szerződés megszűnése

10.1. A szerződés az előírt feltételeknek megfelelő teljesítéssel, bármelyik fél jogutód nélküli megszűnésével, a teljesítés lehetetlenné válásával, Szerződő Felek közös megegyezésével, illetőleg rendkívüli felmondással szűnik meg. A rendkívüli felmondást írásban részletesen indokolni kell.

10.2. A szerződés megszüntethető valamely fél rendkívüli felmondása esetén is. A szerződés rendkívüli felmondására valamely fél a másik fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult. Súlyos szerződésszegésnek minősül a jelen szerződésben, ha Megbízott ismételten, illetőleg Megbízó írásbeli felhívása és megfelelő póthatáridő tűzése ellenére nem látja el a Szerződésben rögzített feladatait, ill. Megbízó a saját résznek megfelelő számla összegét 120 napon túl, a Megbízott kétszeri felszólítása után sem egyenlíti ki.

## 11. A szerződés módosítása

A Szerződő felek a szerződést csak kétoldalú és cégszerűen aláírt megállapodással – módosíthatják.

## 12. Egyéb rendelkezések

12.1. Amennyiben a Megbízó a munkát a saját érdekkörében felmerülő ok miatt állítja le, vagy áll el a szerződéstől, köteles a szolgáltatás időarányos díját Megbízott részére megfizetni.

12.2. Megbízott a tevékenysége körében okozott kár megtérítéséért a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) szabályai szerint felel.

12.3 A szerződés teljesítése során - és azzal összefüggésben - keletkezett esetleges vitákat a szerződő felek közvetlen tárgyalás útján kísérik meg rendezni. Ennek eredménytelensége esetén a szerződésből eredő viták eldöntésére Felek a Megbízó székhelye szerinti területileg illetékes Bíróságot jelölik meg.

12.4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyarországon hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződést a felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 5 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Szentendre, 2013. ...

Megbízó	Megbízott
dr. Dietz Ferenc polgármester	Rudi Péter
Szentendre Város Önkormányzata	Kornusz Kft.

1. melléklet

Megbízott által beárazott költségvetés

Ajánlati Ár Részletezése

Tárgy: Vállalkozási szerződés a „Pime’s CONCERTO” tárgyú projekt keretében megvalósuló energiahatékonyság fejlesztési beruházás kivitelezéséhez kapcsolódó PR és marketing-kommunikációs feladatok ellátására. A szerződés időtartama: a szerződéskötéstől 2014. november 30-ig.

A tájékoztatás során használt publikációs eszközök	Alkalmazásra kerül		Céltérték	Eredményt igazoló dokumentum	Egységár (nettó, Ft)	Összesen (céltérték x egységár) (nettó, Ft)
	Igen	Nem	(db)			
„A” típusú hirdetőtábla		x				
„B” típusú hirdetőtábla	x		2	fénykép a kihelyezett táblákról	60 000	120 000
Tájékoztató tábla „C” típus		x				
Emléktábla „D” típus	x		6	fénykép a kihelyezett táblákról	15 000	90 000
Társadalmi felelősségvállalást erősítő kommunikációs vállalat (közjót szolgáló, helyben megvalósítandó PR akció)		x		beszámoló a helyi akciókról (pl. fénykép, forgatókönyv, meghívó, stb)		
Nyomtatott sajtó (cikkek, interjúk) (fizetett média megjelenés; cikkek, interjúk)	x		17	a megjelent cikkek másolata	15 000	255 000
Televízió (fizetett megjelenés)		x		televízióban való megjelenés kép- és hanganyaga DVD-n vagy más hordozón		
Rádió (fizetett megjelenés)		x		rádióban megjelent riport, stb. hanganyaga DVD-n vagy más hordozón		
Internet (fizetett megjelenés)		x		internetes hirdetések (bannerek), cikkek bemutatása (url és print-screen)		
Nyitórendezvény		x		meghívó, jelenléti ív, fotódokumentáció		
Záró-rendezvény	x		1	meghívó, jelenléti ív, fotódokumentáció	120 000	120 000

Egyéb rendezvény, konferencia	x		1	Pl. lakossági fórumok, falunapok, egyéb rendezvények (meghívó, jelenléti ív, fényképes dokumentáció)	120 000	120 000
Sajtótájékoztató	x		3	meghívó, jelenléti ív, fotódokumentáció, sajtóanyag (közlemény)	150 000	450 000
Sajtóközlemény	x		5	sajtóközlemény szövege, kiküldés igazolása (e-mail, fax, stb)	25 000	125 000
Brossúra, vagy egyéb nyomdai kiadvány	x		3	minta a kiadványból	50 000	150 000
PR-film	x		1	film DVD-n vagy más hordozón	400 000	400 000
Internetes honlap létrehozása és működtetése (a projektet bemutató honlap vagy aloldal)	x		1	honlap url és print-screen	1 200 000	1 200 000
Információs központ (ügyfélszolgálat)	x		1	információs központ elérhetőség, féléves összefoglaló, beszámoló	200 000	200 000
DM-levélkampány		x		DM levél szövege, mintapéldány		
Telemarketing		x		Összefoglaló a telefonon felkeresett célcsoportról, a visszajelzésekről		
Közvélemény-kutatás		x		közvélemény-kutatás anyagai kérdőív, módszer bemutatása, elemzés		
Válságkommunikációs terv, krízismenedzsment	x		1	válságkommunikációs terv	400 000	400 000
Médiaelemzés és egyéb analízis (folyamatos)	x		1	megjelent sajtómegjelenések összegyűjtése és összefoglaló elemzése	250 000	250 000
Kommunikációs és cselekvési terv	x		1	kommunikációs terv	600 000	600 000
Kommunikációs tréning		x		meghívó, tematika, jelenléti ív, fotódokumentáció		
Molinó, reklámplakát	x		3	Kép a molinókról	60 000	180 000



Reklámtárgy	x		200	kisebb értékű szóró- reklámajándékok készítése meghatározott arculati elemekkel. egy mintapéldány	2 000	400 000
Fotódokumentáció a kivitelezés és az ünnepélyes alkalmak során (folyamatos)	x		1	projekt főbb eseményeinek dokumentálása fotókkal, fotók átadása DVD-n	280 000	280 000
Egyéb: Lakossági fórum	x		5	információs anyagok készítése a lakosság részére, nyílt nap a partnerek részére, stb. Meghívó, forgatókönyv, fotódokumentáció.	120 000	600 000
Nyílt nap szervezése	x		2	Meghívó, forgatókönyv, jelenléti ív, fotódokumentáció	180 000	360 000
Egyéb: a TÉRKÉPTÉR feltöltése tartalommal		x		információs anyagok készítése a lakosság részére, nyílt nap a partnerek részére, stb. Meghívó, forgatókönyv, fotódokumentáció.		
ÖSSZESEN:						6 300 000

\*ajánlattevőnek a kereskedelmi ajánlat elkészítése során csak a sárga kiemeléssel jelzett mezőket kell kitöltenie (Egységár és Összesen oszlopok)



....., 2013. ....hó.....nap

PÉNZÜGYI ÜTEMTERV  
a

„Pime’s CONCERTO” tárgyú projekt keretében megvalósuló energiahatékonyság fejlesztési beruházás kivitelezéséhez kapcsolódó PR és marketing-kommunikációs feladatok

## TÁRGYÚ SZERZŐDÉSHEZ

A Megbízási szerződés 3. pontjában meghatározott díj a következő ütemezés szerint kerül kiszámlázásra:

A számlázás alapjául szolgáló teljesítmény	A számlák benyújtásának várható ideje, illetőleg feltétele	A számla összege (nettó)	A számla aránya (%)
Grafikai tervezés, gyártás, a táblák a broszúra, a honlap, a molinók és a reklámtárgyak esetében. A válságterv valamint a kommunikációs stratégia elkészítése. A pr cikkek, médiaelemzés, rendezvények valamint a fotó és video dokumentáció időarányos elkészítése.	2013 augusztus 31.	3 295 000	52,3
A pr cikkek és rendezvények valamint a foto és videodokumentáció időarányos teljesítése. A honlap folyamatos frissítése.	2013 december 31.	955 000	15,2
A pr cikkek és rendezvények valamint a foto és videodokumentáció időarányos teljesítése. A honlap folyamatos frissítése.	2014 március 31.	675 000	10,7
A zárórendezvény és a rendezvények kivitelezése. A záró sajtókommunikáció. A videó és fotódokumentáció összeállítása.	2014 november 30.	1 375 000	21,8
Összesen		6 300 000	100