

Szám: 12/2015.

JEGYZŐKÖNYV

**Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. június 18-án (csütörtökön) 14.00 órai kezdettel
a Városháza Dísztermében tartott üléséről**

Jelen lévő képviselők: Verseghi-Nagy Miklós polgármester, Sólyomné Gyürk Dorottya kulturális alpolgármester, Dombay Zsolt, Fekete János, Fülöp Zsolt, Holló István, Horváth Győző, Kubatovics Áron, Kun Csaba, Magyar Judit, Pintér Ádám, Tolonics Gyula és Zakar Ágnes képviselők

Távol van: Petricskó Zoltán általános alpolgármester és Boda Anna képviselő

**Hivatalból jelen
van az ülésen:**

dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester, dr. Gerendás Gábor jegyző, dr. Dóka Zsolt aljegyző, Kéri Mihály gazdasági vezető, Kolozs János főmérnök, irodavezető, Aba Lehel főépítész, dr. Mérész Katalin jogtanácsos, dr. Nádudvari Gyöngyi jogtanácsos, dr. Klúcsó Anita jogtanácsos, dr. Mazán Katalin jogi referens, dr. Weszner Judit pályázati és jogi referens, Kosztek Imréné pályázati koordinátor, Solymosi Heléna kommunikációs központ vezető, Budai Mónika a jegyzői kabinet vezetője, Bartha Enikő az Önkormányzati és Szervezési Iroda vezetője, Lantos Anna testületi referens, Remele Antónia személyügyi referens, Kudett Krisztina zöld referens, Márton Andrea vagyongazdálkodási irodavezető, Alföldiné Petényi Zsuzsanna vagyongazdálkodási ügyintéző, Bánhidi-Kovács Anikó vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívtak:

„*A Vizes Nyolcas Uszoda és Szabadidőközpont működéséről*” c. napirendhez: Balogh Zoltán ügyvezető,

„*A Pest Megyei Könyvtár igazgatói kinevezéséről*” c. napirendhez: Werner Ákos igazgató,

„*A Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2015. évi módosított üzleti tervének elfogadásáról*” c. napirendhez: Csató Kata ügyvezető és Czecey Éva gazdasági vezető,

„*Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője megbízatásának meghosszabbításáról*” c. napirendhez: Homonnai Ferenc ügyvezető

„A Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. lízingszerződéseinek és folyószámlahitelének kölcsönszerződéssé történő alakításáról” c. napirendhez: Filó Frigyes vezérigazgató-helyettes

„A napközi-konyha és ebédlő gépészeti- és eszköz beszerzéséről” c. napirendhez Fehér Zoltán VSZN Zrt. divízióvezető

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szeretettel köszönti a megjelenteket, az ülést 14.07 órákor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 13 fővel határozatképes. Kéri a képviselőket, kapcsolják be szavazógépeiket. Elmondja, hogy a kiküldött napirendhez 3 sürgősségi indítvány készült, melyből az egyiket az előterjesztőkkel egyeztetve nem nem terjesztik be, mert már van olyan napirend, amin belül tárgyalhatják az ügyet. Szavazásra bocsátja „a Vizes Nyolcas Uszoda és Szabadidőközpont működéséről ” szóló sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 5481 Száma: 15.06.18/0/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 14:11

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette. Szavazásra bocsátja „*a közművelődési érdekeltségnövelő támogatás tárgyában*” szóló sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 5482 Száma: 15.06.18/0/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 14:11

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette. Javasolja, hogy a Képviselő-testület először a két sürgősségi indítványt tárgyalja, majd a Pest Megyei Könyvtár igazgatói kinevezéséről szóló napirendet, mivel Werner Ákos úr már megérkezett. Szavazásra bocsátja a napirendet a módosításokkal.

Szavazás eredménye

#: 5483 Száma: 15.06.18/0/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 14:12

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendet elfogadta.

NAPIREND

	Cím	Típusa	Előterjesztő	Előkészítő
1.	A Vizes Nyolcas Uszoda és Szabadidőközpont működéséről	Sürgősségi indítvány	Verseghe-Nagy Miklós polgármester	dr. Dóka Zsolt aljegyző
2.	Közművelődési érdekeltségnövelő támogatás tárgyában	Sürgősségi indítvány	dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester	dr. Weszner Judit pályázati és jogi referens
3.	A Pest Megyei Könyvtár igazgatói kinevezéséről <u>Az Mőtv. 46.§ (2) bekezdés b) pontja alapján zárt ülést tart az érintett kérésére!</u>	Előterjesztés	Sólyomné Gyürk Dorottya kulturális alpolgármester	Remele Antónia
4.	Két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről	Tájékoztató	Verseghe-Nagy Miklós polgármester	Verseghe-Nagy Miklós
5.	Lejárt határidejű határozatok végrehajtása	Jelentés	Verseghe-Nagy Miklós polgármester	Lantos Anna
6.	A Képviselő-testület által a Polgármesterre – <i>népjóléti igazgatás területén</i> – átruházott hatáskörben tett intézkedésekről	Beszámoló	Verseghe-Nagy Miklós polgármester	Horváth Aurélia
7.	A CONCERTO program, mint nagyprojekt jelenlegi helyzetéről	Tájékoztató	dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester	Koszték Gabriella
8.	A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által Szentendrén létesítendő regionális hulladékátrakó és hulladékudvar helyzetéről	Tájékoztató	dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester	Koszték Gabriella
9.	A kistérségi csatorna beruházásról	Tájékoztató	dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester	dr. Weszner Judit

10.	A Dunakanyari Csatornázási Társulás kommunikációs feladatainak elvégzéséről 2015. május hónap folyamán	Tájékoztató	Sólyomné Gyürk Dorottya kulturális alpolgármester	Csató Kata Széles Nóra
11.	A Pirk Múzeum építkezéséről	Tájékoztató	dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester	Alföldiné Petényi Zsuzsanna
12.	A Középdunamenti Beruházó Szolgáltató és Kereskedelmi Vízgazdálkodási Társulat 2014. évi mérlegéről	Tájékoztató	dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester	Kudett Kriszitna
13.	Az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2014. évi üzleti jelentéséről	Tájékoztató	Kéri Mihály gazdasági vezető	Novák Andrea
14.	Szentendre Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosításáról a Magyar Telekom „Szentendre 1” nevű bázisállomás áthelyezésével kapcsolatosan	Tájékoztató	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Aba Lehel
15.	A 2015. év I. negyedében lefolytatott belső ellenőrzési feladatellátásokról	Beszámoló	dr. Gerendás Gábor jegyző	Budai Mónika
16.	A Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője megbízatásának meghosszabbításáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján zárt ülést tart az érintett kérésére!</u>	Előterjesztés	Sólyomné Gyürk Dorottya kulturális alpolgármester	dr. Mazán Katalin

17.	Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. saját tőke helyzetének rendezéséről, valamint a cégvezető munkaviszonyának megszüntetéséről <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján zárt ülést tart az érintett kérésére!</u> <u>A Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Klúcsó Anita
18.	A Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2015. évi módosított üzleti tervének elfogadásáról	Előterjesztés	Sólyomné Gyürk Dorottya kulturális alpolgármester	Csató Kata
19.	Aquapalace Kft. saját tőke helyzetének rendezéséről, a Kft-nek nyújtott tagi kölcsön további sorsáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	dr. Klúcsó Anita
20.	A Város 2015. évi költségvetéséről szóló 9/2015. (III. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Novák Andrea Tamás Attiláné
21.	A Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. lízingszerződéseinek és folyószámlahitelének kölcsönszerződéssé történő alakításáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Filo Frigyes
22.	Szentendre Város tulajdonában/kezelésében lévő ingatlanok karbantartása, üzemeltetése valamint egyes ingatlanokkal kapcsolatos gondnoksági tevékenység ellátása tárgyában kötött közszolgáltatási szerződések módosításáról <u>A Mötv. 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Mérész Katalin
23.	A Napközi- konyha és ebédlő gépészeti, és eszköz beszerzéséről	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Fehér Zoltán

24.	A Ferenczy Múzeum működésének vizsgálatáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Klúcsó Anita
25.	A Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal működésének vizsgálatáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Dóka Zsolt
26.	Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet módosításáról és az azzal összefüggő önkormányzati rendelet módosításáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Bartha Enikő
27.	A szentendrei 0369/5, 0369/6 hrsz-ú, szántó megjelölésű ingatlanra vonatkozó elővásárlási joggal történő rendelkezésről <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Kovacsics Roberta
28.	Ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Kovacsics Roberta
29.	Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló földterületek hasznosításáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Bonczó Emese
30.	A Szentendrei 8209 hrsz-ú ingatlan eladásáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Bonczó Emese
31.	A Kossuth Lajos u. 4 szám alatti 33 m ² -es lakás, valamint a Dumts Jenő u. 12. szám alatti 54 m ² -es lakás hasznosítási módjának változásáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Bánhidi-Kovács Anikó

32.	A Szentendre, Pannóniatelep HÉV megálló kerékpártárolók létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulásáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Bánhidi-Kovács Anikó
33.	A Pátriárka utca 7. szám alatti ingatlan használati megosztásáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Sólyomné Gyürk Dorottya kulturális alpolgármester	dr. Nádudvari Gyöngyi Bánhidi-Kovács Anikó
34.	A BICAJOS Projekt részére szóló területhasználatról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester	Alföldiné Petényi Zsuzsanna
35.	A Szentendrei Turul Szoborért Alapítvány kezdeményezésében megvalósuló Turul szobor elhelyezéséről	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Aba Lehel
36.	Az építészeti érték helyi védelmének megszüntetéséről a Szentendre, Vasúti villasor 53., 687. hrsz. alatti ingatlan esetében	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Aba Lehel
37.	Szentendre, Egres út alatti 2. sz. fejlesztési terület lakóterület fejlesztési kérdésének vizsgálata a Pest Megyei Kormányhivatal javaslatának megfelelően	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Aba Lehel
38.	Szentendre Város Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) előzetes tervezeti anyagának elfogadásáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Aba Lehel Hidegkuti Dorottya
39.	Zöldenergia projekt indítása, azaz intézmények fűtőkorszerűsítése tárgyában	Előterjesztés	dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester	dr. Weszner Judit Kolozs János dr. Dóka Zsolt

40.	Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában vagy többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok javadalmazási szabályzatáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Mérész Katalin
41.	A Szentendre, Szarvashegyen lévő 0305/55 hrsz-ú ingatlan helyi építési szabályzatnak megfelelő jogi helyzetének rendezése	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Barra Judit
42.	Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a város forgalmi és parkolási rendjéről és a parkolási díjakról , a védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről szóló 23/2007. (IV.13.) Önk. rendeletének módosításáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Budai Mónika
43.	Szentendre Város Egészségügyi Intézményeit megillető teljesítmény-volumen korlát emelésének kezdeményezéséről	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Budai Mónika
44.	Az Egres úti óvoda kivitelezőjének kiválasztását célzó közbeszerzési eljárásról <u>A Mőtv. 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Dóka Zsolt
45.	Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 13/2005. (IV.15.) Önk. sz. rendelet módosításáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Koszték Gabriella
46.	Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a zaj elleni védelem helyi szabályozásáról szóló 17/2009. (V.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2015. (...) önkormányzati rendelet elfogadásáról	Előterjesztés	dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester	Kudett Krisztina

47.	A települési önkormányzatok helyi közösségi közlekedésének támogatása tárgyában	Előterjesztés	dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester	Sándorné Vincze Viktória
48.	Szentendre Városi Óvodák alapító okiratának módosításáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Mazán Katalin
49.	Szentendre Város Önkormányzatának fenntartásában lévő óvodák logopédiai ellátásáról	Előterjesztés	Fekete János Fülöp Zsolt Kubatovics Áron képviselők	Fekete János Fülöp Zsolt Kubatovics Áron
50.	A Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatójának jutalmáról	Előterjesztés	Holló István képviselő	Holló István
51.	Az izbégi sportpálya elnevezése Dombay Rudolfról	Előterjesztés	Holló István képviselő	Holló István
52.	Semmelweis díj adományozásáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülést tart!</u>	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Németh Viktóra
53.	Szentendre Város Diszpolgára Cím, és PRO URBE Emlékérem adományozásáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülést tart!</u>	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Németh Viktória
	Interpelláció, kérdés			
	Egyebek			

1. **Sürgősségi indítvány a Vizes Nyolcas Uszoda és Szabadidőközpont működéséről**
Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megkérdezi Balogh Zoltán ügyvezető urat, hogy kéri-e a zárt ülés elrendelését.

Balogh Zoltán Aquapalace Kft. ügyvezetője: elmondja, hogy nem ragaszkodik a zárt üléshez.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Igazgató Úr egy tervezetet nyújtott be az uszoda szerkezet-átalakítására vonatkozóan. Ezt a szerkezeti átalakítást a hivatal megvizsgálta és nem találták megfelelőnek, ezért azt kezdeményezte, hogy hívják vissza ügyvezető igazgató urat a tisztségéből és a vízfelületi jogviszonyokra (módosításra, megszüntetésre, megkötésre) vonatkozó hatáskörét függesszék fel. Erről egyeztetett a Felügyelő Bizottsági tagokkal és Balogh Zoltán úrral is, illetve a Jogi, Vagyonyilatkozat-vizsgáló és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tegnapi ülésén is megtárgyalták a sürgősségi indítványt. Megkérdezi, hogy a sürgősségi indítvánnyal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5484 Száma: 15.06.18/1/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 14:14

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Holló István	Tart.	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
141/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete az AQUAPALACE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. az Ügyvezetőt, Balogh Zoltánt visszahívja és munkaviszonyát a 2014. szeptember 12-én kelt, határozatlan időre kötött munkaszerződése 2. pontja alapján rendes felmondással megszünteti, azzal, hogy a visszahívás és a rendes felmondás az érintettel való közlést követő 61. napon hatályosul;
2. az Ügyvezető jogviszonyának megszűnéséig az uszoda vízfelület hasznosítás tárgyában jogviszonyt nem létesíthet, nem módosíthat, illetőleg nem szüntethet meg;
3. felkéri a Polgármestert az 1-2. pont szerinti döntés érintettel való közlésére és arra, hogy az új ügyvezetőre vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé döntéshozatal céljából.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1-2. pont: azonnal

3. pont: 2015. augusztus 19.

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: köszöni Balogh Zoltán úr eddigi tevékenységét és, hogy részt vett az eddigi testületi üléseken. Megadja a szót Balogh Zoltán úrnak.

Balogh Zoltán Aquapalace Kft. ügyvezetője: köszöni azt a három évet, amit itt tölthetett és élvezte a Képviselő-testület támogatását. Polgármester úrral már korábban megbeszélte, hogy csak abban az esetben tudja végezni a munkáját, ha a Képviselő-testület 100%-os támogatását élvezi. Ez látszott, hogy nem fog menni, ezért gyakorlatilag úgyis megváltak volna egymástól, ez most más formában történt meg. Bízik abban, hogy az utódja képes lesz az uszodát kirángatni a gödörből, hiszen az irány meg van, most már csak végre kell tudni hajtani megfelelő támogatás mellett. Kéri, hogy támogassák ebben az utódját. Jó munkát kíván mindenkinek.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Tolonics Gyula képviselő úrnak.

Tolonics Gyula képviselő: elmondja, hogy az uszoda több éve nem könnyű kereszt a város vállán. Úgy gondolja, hogy Balogh Zoltán úr három éven keresztül közmegelegedésre vitte ezt a keresztet, ezért köszönet illeti meg.

2. **Sürgősségi indítvány Közművelődési érdekeltség-növelő támogatás tárgyában**

Előadó: dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Kubatovics Áron képviselő úrnak.

Kubatovics Áron képviselő: elmondja, hogy a pályázattal egyetért, ugyanakkor felhívja a figyelmet arra, hogy a DMH épülete annyira rossz állapotban van, hogy a felújítása már nem tűr halasztást. Konkrétan csúszik a Duna felé. Nem csak a DMH, hanem a többi épület is. Van olyan épület, ami önkormányzati tulajdonú, van, és van amelyik magán tulajdonban áll. Ez az eszközbeszerzés jó és kell, de erre további megoldásokat kell találni, ami nem néhány millió forint lesz.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: köszöni Kubatovics Áron képviselő úr hozzászólását. Elmondja, hogy valóban egy-két nullát hozzá lehetne tenni az igényelt támogatáshoz. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5485 Száma: 15.06.18/2/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 14:17

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
142/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy Közművelődési érdekeltségnövelő támogatás (2014. évi C. törvény 3. melléklet II. 7. a) pontja szerinti) 2015. évi pályázati kiírására pályázatot kíván beadni;
2. a pályázathoz biztosít maximum 704.284 Ft önerőt a 2015. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére;
3. felhatalmazza a Polgármestert a pályázat beadására és az egyéb jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. június 29.

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési Iroda

3. **Előterjesztés a Pest Megyei Könyvtár igazgatói kinevezéséről**
Előadó: Sólyomné Gyürk Dorottya kulturális alpolgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Üdvözli Werner Ákos urat, aki pályázatot adott be a Pest Megyei Könyvtár igazgatói tisztségére. Megkéri, hogy mondjon néhány mondatot arról, hogy hogyan látja a PMK igazgatói kihívásokat maga előtt.

Werner Ákos: elmondja, hogy szakmai pályáját könyvtárosi berkekben kezdte, azon belül is szerencséje volt a Széchenyi Könyvtárnak azon részlegén dolgozni, ahol a kisebb vidéki könyvtárak ügyeivel foglalkoztak. Nagyon sok kisebb könyvtár életébe láthatott bele. A Pest Megyei Könyvtárnak az egyik feladatköre éppen az, hogy a megyében található kis települések könyvtárait ellássa. Később nagyobb könyves hálózatok boltjaiban dolgozott, ahol megtanulhatta, hogy mit jelent több száz millió forinttal gazdálkodó intézményt vezetni és több kollégát irányítani. Szeretné a Pest Megyei Könyvtárat a vérkeringésbe jobban bevonni, felvenni Szentendre Város különböző intézményeivel a kapcsolatot, elsősorban az iskolákkal. Fontosnak tartja, hogy az itt tanuló diákok megismerhessék a könyvtárat. Hatalmas szellemi kincs birtokában van a város azáltal, hogy a Pest Megyei Könyvtárnak otthont adhat. Rendkívül gazdag gyűjtemény és rendkívül szerteágazó adatbázis gondozója, és közzétevője, ami nem mérhető. Úgy gondolja, hogy ha sikerülne megismertetni az itt lakókkal azt, hogy mit őriznek, akkor mindenki rájöhetne, ez milyen versenylőnyt jelent. Sokszor nem gondolják, hogy versenyhelyzetben a legfontosabb az információ és milyen gyorsan tudnak feladatokat megoldani. A könyvtár ebben nagy segítségére lehet mindenkinek. Reméli, hogy az itt élő diákok és polgárok minél jobban kihasználják ezeket a lehetőségeket. Úgy látja, hogy most az egyik legfontosabb feladat az, hogy a Pátriárka utca 7.

szám alatt lévő ingatlanon a Szentendrei Kulturális Központ is nagyobb teret kapjon a színházterem kihasználása érdekében. Ez szeptember elejétől olyan együttélést hoz, amire nagyon oda kell figyelni, hogy ez a két intézmény segíteni tudja egymást, és ne nehezítsék egymás munkáját. A hosszantartó egyeztetés sorozatnak most érnek a végére. Véleménye szerint nagyon biztató és jó helyzetben vannak.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: elmondja, hogy az együttműködés és kulturális intézményekkel való szoros kapcsolat amúgy is feladata lett volna a PMK igazgatójának, de akkor így egy konkrét apropó is van. Megadja a szót Magyar Judit képviselő asszonynak.

Magyar Judit képviselő: úgy gondolja, hogy ha megosztják az épületet a Kulturális Kft. és a PMK között, akkor bevételkiesés származik a PMK-nak, hiszen a színháztermet pénzért lehetett bérbe adni. Kérdése, hogy mekkora összeget jelent ez a kiesés?

Werner Ákos: elmondja, hogy a könyvtár költségvetésében szerepel egy előirányzat (úgy tudja, hogy ez most 16-17 millió forint), aminek a legnagyobb része a bérleti díjakból adódik. Úgy gondolja, hogy ha ez az összeg a könyvtár költségvetéséből el is tűnik, a város bevételéből nem tűnik el, mert megőröklí a Kulturális Kft. Arra számítanak, hogy ha ez az összeg kikerül a PMK előirányzott kötelezettségéből, akkor átteszik a Kulturális Kft. költségvetésébe. Reméli, hogy nem lesz kiesés, és a város a pénzénél marad.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Kubatovics Áron képviselő úrnak.

Kubatovics Áron képviselő: ismerteti a Közalkalmazotti Tanács által megfogalmazott véleményt: „A helyi adottságokat nem ismeri – nem is ismerheti -, ezért pályázata gerincét és tartalmának nagy részét azok a beszámolók és munkatervék képezik, amelyeket a jelenlegi vezetés bocsátott a rendelkezésére”. Az ő fordítása szerint ez azt jelenti, hogy az van a pályázatban, amit mondtak neki, hogy legyen benne. Jó az, amit a kandidált írt, de ha ez nincs költségvetéssel megtámogatva, akkor semmi sem valósul meg belőle, továbbra is olyan állapotban lesz a PMK, amiben lesz. Sok sikert kíván igazgató úrnak. Tele vannak kérdőjelekkel.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: elmondja, hogy egy program megvalósításához források is szükségesek. Erősnek tartja azt a fordítást, hogy „az van a pályázatban, amit mondtak neki”. Arról volt szó, hogy azon információból dolgozott a pályázó, amit a rendelkezésére bocsátottak. Nyilván, ha majd saját információkat gyűjt, akkor ez a program alakulni és finomodni fog. Megadja a szót Holló István képviselő úrnak.

Holló István képviselő: köszönti a jelölt igazgatót. Elmondja, hogy semmiféle adminisztrációs dologgal nem terhelné ezt a köszöntőt. Még nem vár adatokat, hiszen csak most kezdi itt a pályafutását. Egy dolgot szeretne elmondani. Mivel az elektronikus világ egy nagy kihívás a kézzel fogható nyomtatott sajtóval szemben, szeretné, ha az iskolák, oktatási intézmények diákjai és azok az ügyfelek, polgárok, akik bejönnek ebbe az intézménybe úgy éreznék, hogy a város története és egyetemes kultúrája olyan megfelelő kezekre van bízva, melyek megfelelően gondozzák a rájuk bízott írott vagyont. Tisztában vannak a szakmai önéletrajzzal és a leírtakkal. Menetközben a felmerülő kérdéseket fel fogják tenni. Jó munkát kíván az új vezetőnek.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5486 Száma: 15.06.18/3/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 14:29

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	84.62	73.34
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	15.38	13.33
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Kubatovics Áron	Tart.	-
Magyar Judit	Tart.	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **143/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásokról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 68. § (2) bekezdése értelmében a kultúráért felelős miniszter egyetértésével

2015. augusztus 2. napjától 2020. július 31. napjáig terjedő időszakra a Pest Megyei Könyvtár könyvtárigazgatói feladatainak ellátásával

Werner Ákost

bízza meg.

Alapilletményét	H/4 fokozattal	148.925 Ft.
Vezetői pótlékát	275%	55.000 Ft.
Munkáltatói kiegészítést		246.075 Ft.
Összesen, kerekítve:		bruttó 450.000 Ft/hó összegben határozza meg.

Felkéri a Polgármestert az intézményvezető megbízásával kapcsolatos munkajogi intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Személyügyi referens

4. Tájékoztató a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti a tájékoztatót. Megkérdezi, hogy a két ülés közötti tájékoztatóval kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a tájékoztatót a Képviselő-testület tudomásul vette.

5. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti a jelentést. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 5487 Száma: 15.06.18/5/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 14:30

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
144/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal, hogy a(z)

I.

- 55/2014. (III.13.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
- 165/2014. (VII.10.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént,
- 259/2014. (XII.11.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
- 268/2014. (XII.11.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
- 12/2015. (I.22.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
- 44/2015. (II.26.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
- 54/2015. (III.12.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
- 58/2015. (III.12.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.

88/2015. (IV.16.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
 100/2015. (IV.16.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
 101/2015. (IV.16.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
 102/2015. (IV.16.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
 108/2015. (V.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
 109/2015. (V.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
 119/2015. (V.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
 120/2015. (V.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
 121/2015. (V.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
 127/2015. (V.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
 130/2015. (V.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
 132/2015. (V.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
 137/2015. (V.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
 139/2015. (V.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.

II.

173/2013. (VI.13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. június 15.
 9/2014. (I.30.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. június 15.
 74/2014. (IV.17.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2016. február 28.
 80/2014. (IV.17.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. szept. 30.
 126/2014. (VI.12.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. szept. 30.
 178/2014. (IX.11.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. szept. 30.
 228/2014. (IX.11.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. szept. 30.
 249/2014. (XI.13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. szept. 30.
 258/2014. (XII.11.) Kt.sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. aug. 31.
 260/2014. (XII.11.) Kt.sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. aug. 31.
 262/2014. (XII.11.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. szept. 30.
 13/2015. (I.22.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. július 31.
 35/2015. (II.12.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. július 31.
 55/2015. (III.12.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. aug. 31.
 63/2015. (III.12.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. július 31.
 80/2015. (IV.16) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. június 30.
 105/2015. (IV.16.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban Új határidő:2015. szept.ülés
 111/2015. (V.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. július 31.
 113/2015. (V.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. július 31.
 114/2015: (V.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. június 20.
 128/2015. (V.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. aug. 31.
 131/2015. (V.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. szept. 30.
 135/2015. (V.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. július 31.
 136/2015. (V.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van Új határidő: 2015. július 31.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását kíséresse figyelemmel, valamint a Polgármestert, hogy a tett intézkedésekről számoljon be.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

A végrehajtásér közvetlenül felelős: Önkormányzati és Szervezési Iroda

6. Beszámoló a Képviselő-testület által a Polgármesterre – népjóléti igazgatás területén – átruházott hatáskörben tett intézkedésekről a 2015. február 06. - 2015. május 05. közötti időszakban
Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 5488 Száma: 15.06.18/6/0/A/KT
Ideje: 2015 június 18 14:30
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyommé Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
145/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többször módosított 27/2008. (IX. 10.) Önk. sz. rendelet 17. § (6) bekezdése értelmében a Képviselő-testület által a Polgármesterre – szociális és gyermekvédelmi igazgatás területén – átruházott hatáskörben tett intézkedésekről a 2015. február 06 – 2015. május 05. közötti időszakra szóló beszámolót **elfogadja.**

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

7. Tájékoztató a CONCERTO program, mint nagyprojekt jelenlegi helyzetéről

Előadó: dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti a tájékoztatót. Megkérdezi, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: Megadja a szót Horváth Győző képviselő úrnak.

Horváth Győző képviselő: köszöni a Képviselő-testületnek és város vezetésének, hogy maximális közreműködtek ebben a programban. Köszönetet mond mindenkinek, aki részt vett a projektben.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Holló István képviselő úrnak.

Holló István képviselő: csatlakozik Horváth Győzőhöz, mindenkinek köszönet jár. Köszönetet mond dr. Matolcsy Károly úrnak, aki nagyon sokat segített az ÉMI részéről, és köszönetet mond Kroó József úrnak, aki ennek a projektnek az egyik életben tartója volt, és akihez a siker egy része is köthető.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

8. Tájékoztató a Duna-Vértés Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által Szentendrén létesítendő regionális hulladékátrakó és hulladékudvar helyzetéről

Előadó: dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti a tájékoztatót. Megadja a szót Kubatovics Áron képviselő úrnak.

Kubatovics Áron képviselő: elmondja, hogy egy hónappal ezelőtt már szó volt arról, hogy szeretnék, ha egy helyszíni bejárást tudnának tartani a képviselőkkel, beruházókkal, műszaki

osztályvezetővel az Ipar utcában. Ezt a kérést továbbra is fenntartják. Jó ötlet lenne a helyszínt megismerni. Tegnap bizottsági ülésen elhangzott, hogy a beruházó tartani tudja a beruházás határidejét. Ennek örülnek, de úgy gondolja, hogy lenne értelme a helyszíni bejárásnak. Szeretnék tudni, hogy milyen állapotban van az Ipar utca és hogy a telekszomszédoknak milyen a viszonyuk a beruházáshoz.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: úgy gondolja, hogy nincs akadálya a helyszíni bejárásnak, kéri a projektvezetőt, hogy jelöljön meg egy olyan időpontot, amikor a Képviselő-testület tagjai is csatlakozhatnak a helyszíni szemléhez. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

9. Tájékoztató a kistérségi csatorna beruházásról

Előadó: dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti a tájékoztatót. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

10. Tájékoztató a Dunakanyari Csatornázási Társulás kommunikációs feladatának elvégzéséről 2015. május hónap folyamán

Előadó: dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Fülöp Zsolt képviselő úrnak.

Fülöp Zsolt képviselő: elmondja, hogy József Attila utcában probléma adódott a csatornázással kapcsolatban. Arról tájékoztatták a lakókat, hogy csütörtökön jönnek, de nem jöttek, és erről nem tájékoztatták a lakosokat. Megpróbálta elérni az összes létező telefonszámot, ami meg volt adva, de egyik sem működött. Egy telefonszámot tudott elérni, de ott nem tudtak információt adni. Elkísérítő volt személyesen is megtapasztalni azt, hogy mivel kell szembesülniük azoknak a Pismányban élőknek, akik használnák a zöld számot. A Zöld számon a hölgy ugyanazokat az információkat adja mindenkinek, csak hogy ezeken a telefonszámok elérhetetlenek. Visszajutnak oda, hogy nem lehet információt szerezni. A Társulás vezetőjét is próbálta elérni telefonon, hagyott üzenetet, de nem hívták vissza. Több sebből is vérzik a tájékoztatás. Tudja, hogy folyamatosan megy jelzés a csatornatársulás felé a tájékoztatással kapcsolatban, de ismét jelezni kellene, hogy nem működik megfelelően a tájékoztatás.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Magyar Judit képviselő asszonynak.

Magyar Judit képviselő: elmondja, hogy a Pismány csatornázásával kapcsolatban a bizottsági ülésen is hosszasan tárgyalnak a lakossági észrevételek és a hozzájuk eljuttatott kifogások miatt. Még mindig nem késő, hogy jobban kommunikáljanak, mert még nem fejeződött be a beruházás. Szeretné, ha a lakosok igényei szerint lenne megvalósítva az ütemezés. Javasolja, hogy a bizottsági jegyzőkönyvekből gyűjtsék össze az igényeket, és Szentendre város képviselője ezt jelezze a DCST-ben, hogy jobb legyen a kommunikáció. Hiába kapták meg Csató Katától azt az egyoldalas leírást – amit továbbított azoknak, akik őt

megkeresték – hogy milyen úton-módon lehet különböző témakörökben válaszokat kapni. Ha ez nem működik, akkor ez kevés. Sajnos ezt nem tudják 26 ezer embernek kiküldeni. Annak tudja csak elküldeni, aki őt konkrétan megkeresi. Véleménye szerint is jobb kommunikáció kellene.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Csató Katának.

Csató Kata a Kulturális NKft. ügyvezetője: elmondja, hogy sajnos a pályázat kapcsán elfogadottakon nem tudnak változtatni. Csak azt az információt tudják közölni, ami a birtokukba kerül. Azokra a kérdésekre, amikre választ kapnak és össze tudják kötni a feleket akkor azonnal tovább adják az információt. Folyamatosan frissítik a honlapot, tegnap éjszaka lett ismételt frissítve, mindig új információk kerülnek fel. Sajnos csak azokért az információkért tud felelősséget vállalni, amik eljutnak hozzá. Jövő hét kedden a Szilhoulette Kávézóban tartanak a szentendreieknek egy lakossági fórumot, ahol főleg arról lesz szó, hogy hogyan lehet az alvállalkozókat, a fővállalkozókat, a Vízművet és egyéb fontos szervezet konkrétan megkeresni. Ez egy több lépcsős folyamat, ezért várják több sebből. Próbálnak megtenni mindent annak érdekében, hogy gördülékenyebb legyen a tájékoztatás. Összegyűjtötték és feltöltötték a kérdéseket, amint választ kapnak rájuk folyamatosan közzéteszik az elérhetőségi felületeken.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Holló István képviselő úrnak.

Holló István képviselő: elmondja, hogy megkeresték őt Pismány aljából, a Boróka utcából azzal, hogy másfél hónappal ezelőtt kikerült egy tábla, hogy hamarosan kezdődik a munka. Jött két ember ásott egy lyukat és eltűntek. Azóta se információ, se munka, semmi nem történt. Bizonytalanságban vannak a lakók. Boróka utca elég rázós zsákutca, sokan laknak benne. Nem tudják, hogy mi fog történni, mert az ottani helyi tábla szerint bármikor, bármelyik nap építhetnek. Helyes lenne, ha ezek a dolgok is napi, vagy heti frissítésre kerülnének, és ha a kitett tábla nem valós, akkor vegyék le, mert mindennap röhögnek rajta.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Pintér Ádám képviselő úrnak.

Pintér Ádám képviselő: szeretné megvédeni a Kulturális Kft.-t, mert sokszor hiányos információt kapnak. Múlt csütörtökön itt a Városházán tartottak városfejlesztési alpolgármester úrral és a kivitelezőkkel együtt egy megbeszélést. Azt kérték a kivitelezőtől, hogy írjon egy olyan rövid összefoglalót, amiben logikusan megmagyarázza, hogy mit miért csinálnak, mert most rendszeresen heti bontásban kerül fel az, hogy melyik utcában lesznek munkák, de arról nem volt információjuk, hogy konkrétan mit csinálnak, és miért vonulnak le az egyik területről, és miért mennek át a másikkra. Logikusnak tűnt, amit elmondtak, hogy „mivel ha ott tovább dolgoznak, akkor nem tudnának lemenni a hegyről ezen az útvonalon”, stb. Ezért egy részletesebb tájékoztatás lesz. Az eheti ütemterv mellé már kaptak ilyen pár soros szöveges leírást. Ami viszont valóban probléma, hogy nehezen elérhető az ütemterv, ezért kéri a Kulturális Kft.-t, hogy frissítse a honlapot. Szentendre 1000 év városfejlesztési honlapon már a legfrissebb május végi ütemterv szerepel, viszont a csatornázás hivatalos honlapján – ami a Kulturális Kft. feladata – sajnos még az április változat van. Ez problémát okozhat. Reméli, hogy sikerül ezt javítani. Ma reggel is részt vett egy megbeszéléson Pócsmegyeren, ahol az említetteken kívül még nagyon sok probléma van. Igyekeznek, de nagyon nehéz, mert Szentendrének csak 19%-os részesedése van az egész projektben és ez

sajnos szavazatarányban is ennyit jelent. Napi 5-10 telefont kap különböző témákban. Most például a szemétszállítással volt gond, hogy a VSZ NZrt. nem vitte el bizonyos utcákból a szemetet, holott ilyen esetben a csatornázás kivitelezőjének a feladata a kukák behúzása odáig, ameddig a kukásautó el tud menni. Mindent megtesznek a problémák megoldása érdekében. Kis módosításokkal sokat lehet javítani a projekt megítélésén.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: egyéb kérdés észrevétel nem lévén megállapítja, hogy Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

11. Tájékoztató a Pirk Múzeum építkezéséről

Előadó: dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Kubatovics Áron képviselő úrnak.

Kubatovics Áron képviselő: elmondja, hogy az előző képviselő-testületi ülésen tett javaslatukra került ide ez a napirendi pont. Köszöni a tájékoztatót, széleskörű képet kaptak a Pirk Múzeumról. A tegnapi bizottsági ülésen részletesen tárgyaltak erről, és csatlakoznak, ahhoz amit a Városfejlesztési Bizottság is megfogalmazott, hogy járja végig a testület a beruházás helyszínét. Jó ötletnek tartja, véleménye szerint ugyanúgy meg kellene szervezni, ahogy az Ipar utcai látogatást.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: elmondja, hogy már felvette a kapcsolatot Pirk Ambrussal, aki megígérte, hogy megadja az időpontra vonatkozó javaslatait, de még nem tette meg. Már kétszer hívta ezzel kapcsolatban, reméli, hogy a harmadik próbálkozása már sikeres lesz. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

12. Tájékoztató a Középdunamenti Beruházó Szolgáltató és Kereskedelmi Vízgazdálkodási Társulat 2014. évi mérlegéről.

Előadó: dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti a tájékoztatót. Kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

13. Tájékoztató az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2014. évi üzleti jelentéséről

Előadó: Kéri Mihály gazdasági vezető

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti a tájékoztatót. Megadja a szót Magyar Judit képviselő asszonynak.

Magyar Judit képviselő: már a bizottsági ülésen is elmondta, hogy véleménye szerint az üzleti jelentésekhez is érdemes lenne olyan szerkezeti sablont készíteni, mint amilyen az üzleti tervek elkészítéséhez készült. Tudomása van arról, hogy Kun Csaba is felvetette ezt a bizottságában, egyetért vele.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: mivel ebben teljes az egyetértés, a következő üzleti jelentések ilyen sablon szerint fognak elkészülni. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

14. Tájékoztató Szentendre Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosításáról a Magyar Telekom „Szentendre 1” nevű bázisállomás áthelyezésével kapcsolatosan

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Kormányhivatal kérésének és a Magyar Telekom igényének megfelelően kiegészítés készült a tájékoztatóhoz. Megadja a szót Aba Lehel főépítész úrnak.

Aba Lehel főépítész: elmondja, hogy a Magyar Telekom bázisáthelyezésével kapcsolatos HÉSZ módosító rendeletének elfogadása előtt a Kormányhivatalban működő állami főépítészséget ellátó állami szervezettől egy olyan véleményt kaptak, mely szerint az eljárásban menetközben belerakott másik két apró témák a K* övezetnek a pontosítását, illetve egy szinterületet mutató paraméterre vonatkozó elírást, külön eljárásban kellene korrigálni. Illetve menetközben a Magyar Telekom is egy módosító levelet küldött Polgármester úr részére, miszerint a magassági korlátozást szeretné három méterrel megnövelni. Mindezeket figyelembe véve két külön eljárásban tudják megoldani ezeknek a szabályozásmódosításoknak a kérdését. Az első két technikai korrekció ügyében egyfordulós tárgyalásos eljárást tudnak majd lefolytatni, míg a Magyar Telekom érdemi szabályozás módosítását visszateszik a korábban megindított eljárásnak a véleményezési szakaszába.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Kubatovics Áron képviselő úrnak.

Kubatovics Áron képviselő: elmondja, hogy hónapok óta foglalkoznak ezzel az ügyel. Most már látszik, hogy a Gondozási Központ udvarán, vagy az épület tetején valósulhat meg a bázisállomás. Javasolja, hogy még utolsó körben egyeztessenek a lakókkal, hogy nyugvópontra kerüljön ez a dolog, és minden fél meghallgassa a másik. Úgy tudja, hogy volt egyszer egy párbeszéd ezzel kapcsolatban, javasolja, hogy legyen még egy.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: elmondja, hogy megfontolják a javaslatot, de ez az építési szabályzat módosítás nem a konkrét helyszín kijelöléséről szól, hanem egy elvi állásfoglalást tartalmaz. Amikor a konkrét helyszín felmerül, akkor kell tartani egy lakossági fórumot a Magyar Telekom bevonásával. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5489 Száma: 15.06.18/13/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 14:47

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **146/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szentendre Város településrendezési eszközök - Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) és Szabályozási Terv - módosítása kapcsán a

Pest Megyei Kormányhivatal PED/ÁF/115-5/2015 számú szakmai véleményét figyelembe véve az alábbi döntéseket hozza:

1. önálló településrendezési eljárást indít el az alábbi tartalommal:
 - helyt adva a Pest Megyei Kormányhivatal PEB/030/882-1/2015 számú törvényességi felhívásának, korigálja a HÉSZ 5. számú fedvénytervének jelmagyarázatában a közlekedési terület megjelölését, valamint ennek megfelelően a HÉSZ-ben a vonatkozó paragrafusban szereplő kifejezést,
 - szövegszerkesztői elírást helyesbít a HÉSZ-ben a M4-4 jelű övezet paraméter táblázatában, pontosítva a szintterületi mutató pinceszint létesítésére vonatkozó paraméterét;
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az önálló településrendezési eljáráshoz szükséges tervdokumentáció elkészítése érdekében településrendező megbízásáról gondoskodjon;
3. a Magyar Telekom „Szentendre 1” nevű bázisállomás áthelyezésével kapcsolatosan Szentendre Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítására vonatkozóan kéri a rendelet-tervezet átdolgozását, helyt adva a Magyar Telekom 9 m- ről 12 m- re történő magassági korlát növelési igényének; és ezzel a HÉSZ módosításra vonatkozó véleményezési eljárást újra indítja;
4. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Magyar Telekom „Szentendre 1” nevű bázisállomás áthelyezésével kapcsolatos HÉSZ módosítás egyeztetési anyagának szükségessé vált átdolgozása miatt a 02-85-2/2015. ügyiratszámú, a Magyar Telekom, a tervező és az önkormányzat között létrejött településrendezési (tervezési) szerződés jelen határozat 3. pontja miatt szükségessé váló módosítását aláírja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. november 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Főépítész

15. Beszámoló a 2015. év I. negyedévében lefolytatott belső ellenőrzési feladatellátásokról

Előadó: dr. Gerendás Gábor jegyző

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5490 Száma: 15.06.18/14/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 14:48

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
147/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a SZAKH-Értelem 2006. Bt. által készített, a 2015. év I. negyedévében lefolytatott belső ellenőrzési feladatellátásról szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal **elfogadja**.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

16. Előterjesztés a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője megbízatásának meghosszabbításáról
Előadó: Sólyomné Gyürk Dorottya kulturális alpolgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megkérdezi Homonnai Ferenc urat, hogy kéri-e a zárt ülés elrendelését?

Homonnai Ferenc TDM Kft. ügyvezető: nem kéri a zárt ülést.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5491 Száma: 15.06.18/15/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 14:49

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
148/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy

1. **Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft.** taggyűlésén javasolja, és támogassa szavazatával:
Homonnai Ferenc János (anyja neve: Csébi Magdolna Mária, szül. hely és idő: Budapest, 1982.12.16., lakcím: 1103 Budapest, Petrőczy utca 22.) a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. ügyvezetője megbízatásának 2015. augusztus 1-től 2015. október 31-ig történő meghosszabbítását;
2. kérje fel a Társaság ügyvezetőjét, hogy a taggyűlés jóváhagyását követően a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. társasági szerződését a fenti módosítással egységes szerkezetbe foglaljon, jogi képviselő útján nyújtsa be a Budapest Környéki Törvényszék Cégbíróságára.

Felelős: 1. pont: Polgármester

2. pont: Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a Taggyűlés határozatát követő 30 napon belül

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. ügyvezetője

17. **Előterjesztés a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. saját tőke helyzetének rendezéséről, valamint a cégvezető munkaviszonyának megszüntetéséről**

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: elmondja, hogy nem volt igény a zárt ülésre, ezért a napirendet nyíltan tárgyalják. Két határozati javaslat van. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a saját tőke rendezéséről szóló határozati javaslatot:

Szavazás eredménye

#: 5492 Száma: 15.06.18/16/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 14:50

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
149/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. alapító okiratát az alábbi új ponttal egészíti ki:

„II. 7. Pótbeszítés

- a.) A Társaság tagja határozatával a veszteségek fedezésére pótbeszítési kötelezettséget írhat elő.
- b.) A pótbeszítés legmagasabb összege 25.000.000 Ft azaz huszonötmillió forint. A pótbeszítést a tag nem pénzbeli szolgáltatás útján is jogosult teljesíteni.
- c.) A pótbeszítés elrendelésére üzleti évenként legfeljebb két alkalommal kerülhet sor. A pótbeszítést a tagnak a pótbeszítésről szóló határozat meghozatalától számított 3 hónapon belül kell teljesítenie a társaság javára.

- d.) A pótbefizetés visszafizetése a teljesítés módja szerint történik. A veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket a - visszafizetés időpontjában a tagjegyzékben szereplő - tagok részére vissza kell fizetni, a visszafizetésre csak a törzsbetétek teljes befizetése után kerülhet sor. Nem kell visszafizetni a saját üzletészre jutó pótbefizetést.”
2. a törzstőke mértékét elérő saját tőke biztosítása érdekében 12.305 EFt pótbefizetést teljesít a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. számára, melyet három hónapon belül kell teljesíteni;
 3. megállapítja, hogy a 2. pontban meghatározott pótbefizetési kötelezettséget nem pénzbeli szolgáltatás útján, a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft-vel 2014. november 18-án kötött tagi kölcsön szerződésből fennálló követelés terhére teljesíti;
 4. a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft., mint kölcsönvevő és Szentendre Város Önkormányzata, mint kölcsönadó között 2014. november 18-án létrejött tagi kölcsön szerződésben a tagi kölcsön visszafizetésének határidejét az alábbiakra módosítja:
 - a. 12.305.000 Ft visszafizetési határideje 2015. június 30. napja,
 - b. 12.695.000 Ft visszafizetési határideje 2016. június 30. napja,
 5. felkéri a Polgármestert a tagi kölcsön szerződés, valamint az alapító okirat módosításának, továbbá az engedményezésről szóló megállapodás aláírására;
 6. felkéri az Ügyvezetőt a pótbefizetéssel összefüggésben szükséges, a társaságot terhelő intézkedések megtételére, az engedményezésről szóló megállapodás, valamint a tagi kölcsön szerződés módosításának aláírására.

Felelős: 1-5. pont: Polgármester

6. pont: a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: 1. pont: 2015. szeptember 18.

2-6. pont: 2015. június 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazásra bocsátja a cégvezető munkaviszonyának megszüntetéséről szóló határozati javaslatot:

Szavazás eredménye

#: 5493 Száma: 15.06.18/16/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 14:50

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67

Nem szavazott	0	0.00
Távolság	2	13.33
Összesen	15	100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távolság	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távolság	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
150/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. egyszemélyi tulajdonosa úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja, hogy a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. közös megegyezéssel megszüntesse dr. Sirokiné Nagy Erika (szül.: Ajka, 1963. május 26., an.: Harmath Erika, lakcíme: 2000 Szentendre, Barackvirág u. 58.) cégvezetői munkaviszonyát 2015. június 30. napjával;
2. felkéri a Társaság ügyvezetőjét a cégvezetői munkaviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló megállapodás aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére és a változások átvezetésére.

Felelős: 1. pont: Polgármester
2. pont: Ügyvezető

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: 2015. június 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda

18. Előterjesztés a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2015. évi módosított üzleti tervének elfogadásáról
Előadó: Sólyomné Gyürk Dorottya kulturális alpolgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést: megadja a szót Magyar Judit képviselő asszonynak.

Magyar Judit képviselő: megkapták a felügyelő-bizottsági jegyzőkönyvet, amiben az szerepel, hogy nem sikerült nyerni azon a pályázaton, amin elindult a Kulturális Kft. és ez 15 millió forintnyi kiesést jelent. Kérdése, hogy milyen üzleti tervet látnak most? Számoltak-e ezzel a 15 millió forinttal és így lett a 9 ezer forintos nyereség? Ha nem, akkor a számadatok változni fognak.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Csató Katának, a Kulturális Központ NKft. ügyvezetőjének.

Csató Kata a Kulturális Központ NKft. ügyvezetője: elmondja, hogy több helyen nyújtottak be pályázatot. A betervezett 20 millió forint pályázati pénzből 11 millió forint rendelkezésre áll, a hiányzó 9 millió forint a kérdéses. Amikor a tervet összeállították, akkor még nem kapták meg a választ a pályázatra. Múlt hét csütörtökön lett informálisan (nem hivatalosan) feltüntetve az NKA honlapján, ezért csak később tudják ezt az üzleti tervbe beépíteni. Törekednek arra, hogy hirdetésekből, vagy más forrásokból pótolják ezt a bevétel. Szeretnék, ha az üzleti tervet mindenképpen tartani tudnák, de sajnos amikor benyújtották, még nem áll rendelkezésükre ez az információ.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Magyar Judit képviselő asszonynak.

Magyar Judit képviselő: véleménye szerint a tegnapi bizottsági ülésen ezt érdemes lett volna elmondani. Csak most szembesült a Felügyelő-bizottság jegyzőkönyvével.

Csató Kata a Kulturális Központ NKft. ügyvezetője: úgy tudja, hogy minden bizottsági ülésen elmondta, ahol felmerült a kérdés, ez nem titkos információ. A felügyelő bizottsági ülésen is elmondta és ki is emelték ezt a jegyzőkönyvben.

Magyar Judit képviselő: elmondja, hogy csak most kapta meg a felügyelő bizottsági ülés jegyzőkönyvét, ezért ezt nem láthatta. A másik téma, amihez mindenképpen hozzá szeretett volna szólni, a SzEVI 11 millió forintos vesztesége. Javasolja, hogy a Képviselő-testület szeptemberi ülésére készüljön egy előterjesztés arra vonatkozóan, hogy hogyan lehetne a SzEVI-t hatékonyabban és költséghatékonyabban működtetni. Úgy gondolja, hogy az előző három év és a megelőző időszak, amikor nem ingyenesen és nem 11 ezer példányban kapták meg a városlakók, hanem egy másik módszer alapján dolgoztak, elég összehasonlító alapot ad erre. Jó lenne, ha összehasonlítanák az elmúlt 6 év számadatait. Milyen számadatok voltak az előző módszerrel, amikor pénzért adták és milyen veszteség van most, amikor ingyenes az újság. Ha a szeptemberi ülésre elkészül ez az előterjesztés, akkor tovább tudnak lépni ebben az ügyben. Véleménye szerint nagyon sok a 11 millió forintos veszteség annak függvényében, hogy 110 millió forinttal támogatja az önkormányzat a Kulturális Kft.-t. Most ugyan 9 ezer nyereséget mutat a Kft. üzleti terve, ha minden úgy alakul, ahogy azt szeretnék, de 10%-ot mégsem lehet egy veszteségre fordítani. Ezt a 11 millió forintot más fajta

tevékenységre lehetne fordítani, ami most kiesúszik az ablakon. Ekkora veszteséget hoz az újság üzemeltetése. Szeretné, ha lehetne erről vitatkozni akár tartalmában, akár formájában, akár terjesztésben. Kéri, hogy készüljön előterjesztés a SzEVI-vel kapcsolatban a szeptemberi ülésre.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: nem teljesen érti, hogy a szentendreiek tájékoztatását hogyan lehet úgy aposztrofálni, hogy kiesúszik az ablakon a pénz, de ettől függetlenül lehet beszélni az újság bármilyen tartalmi vagy pénzügyi átalakításáról. Megadja a szót Fekete János képviselő úrnak.

Fekete János képviselő: elmondja, hogy a bizottsági ülésen is jelezte, hogy az ingyenességgel nincs semmi baj, csak a mennyiséggel van problémája. A sajtófogyasztók nagyobb része ma már elektronikusan fogyasztja a sajtót. Úgy gondolja, hogy ma már 70%-ban az internetes felületeken tájékoznak az emberek. Nyilván van az a 30%, aki papír alapon szeretné a híreket megtudni a városban. Azt kellene megvizsgálni első sorban, hogy hogyan lehetne ezt megosztani. A gyógyszertárakba, könyvtárakba, ügyfélszolgálatra mehetne ingyenesen a SzEVI, viszont erősen eltúlzott az a példányszám, ami most kiadásra került. A nyomdai költségen lehetne spórolni. Véleménye szerint ez megfontolandó.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Fülöp Zsolt képviselő úrnak.

Fülöp Zsolt képviselő: a Fekete János képviselő úr által elmondottakat kiegészítve elmondja, hogy lehetne egy adatbázist generálni azokból a címekből, ahol e-mailen szeretnék megkapni a SzEVI-t, így azokra a címekre már nem kellene a Postának kivinni az újságot, tehát már itt lehetne csökkenteni a példányszámot. Egyetért Polgármester úrral, hogy ezt a tájékoztatást nem lehet pénzben mérni. A lehető leggazdaságosabban kell előállítani, de nem gondolja, hogy ezt a 11 millió forintot nagyságrenddel lejjebb lehet vinni úgy, hogy a tájékoztatás ne szenvedjen csorbát. Lehet róla beszélni és lehet alternatívákat kidolgozni, de ez az egyetlen olyan felület, amin keresztül megszólíthatók, illetve véleményt tudnak formálni a lakosok. Lehet és érdemes is arról beszélgetni, hogy tartalmában, hogy néz ki, mennyire tükrözi Képviselő-testületben folyó munkát, vagy a városi fejlesztésekkel kapcsolatos elképzeléseket, különböző alternatívákat, de nem érdemes felülvizsgálni azt, hogy a SzEVI alapján ingyenesen így maradjon.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Holló István képviselő úrnak.

Holló István képviselő: véleménye szerint a Szentendre és Vidékére szükség van. Dumtsa Jenő óta van ez az újság, és nem hinné, hogy van hozzá megfelelő joguk, hogy ezt csak úgy megszüntessék. Az irányultságával viszont nem ért egyet. Arról volt szó, hogy az újság nem politizál, nem hoz le olyan cikkeket, melyek nem a közérdekeket szolgálja és ami nem méltó a laphoz. Azt szeretné, ha megmaradna a papíron nyomtatott sajtó. Nagyon jó dolog az internet, de a nyomtatást nem szabad félretenni. Úgy gondolja, hogy akkor lenne értelme a Szentendre és Vidékének, ha egy olyan igazi kulturális, politikai, közéleti heti vagy havilappá válna, ami mindenkit érdekel. Az a legnagyobb probléma, hogy most egy reklámújság szintjén van megszerkesztve, ami azokat az információkat közli, amit amúgy is mindig hallanak az elektronikus sajtóból. Nincs benne semmi különlegesség, nincs meg benne az az érdekesség, amiért az ember vágya a következő szám megjelenésére. Ha megfelelően lenne szerkesztve, és nem csak egy politikai orgánumnak az állandó közlése, és annak a folyamatos kommunikációja lenne benne, akkor lehetne belőle érdekes lap, és akkor nem kellene arról beszélni, hogy mi legyen vele. Kéri azokat, akiknek a kezében van ez a sajtó, hogy lássák

meg azt, hogy a városban más politika, más emberek, és más közlés is van. Kéri, hogy legyen sajtószabadság a SzEVI-nél is.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Kubatovics Áron képviselő úrnak.

Kubatovics Áron képviselő: nem tervezte, hogy hozzá szól, de a SzEVI-vel kapcsolatban elmondja, hogy a bizottsági ülésen is körbe járták a témát. Azt látják, hogy naponta két három cikk megíródik, azok kikerülnek a különböző weboldalakra és utána egy hét terméséből bekerülnek az offline verzióba. Ezért van az, hogy az újság nem szolgáltat nagyon sok plusz információt és ezért lenne érdemes végig gondolni, amiről már novemberben beszéltek, hogy maradjon ingyenes, legyen elvihető azokon a csomópontokon, ahol gyakran megfordulnak az emberek. (gyógyszertár, HÉV állomás, busz pályaudvar, stb.) Véleménye szerint főlegesen a 11 ezer példány. Jó ötletnek tartja az adatbázis létrehozását, ezzel lehetne lecsökkenteni a példányszámot két-háromezerre. Az emberek nagy része valóban online olvassa a híreket. Ebbe a gazdaságossági szempont irányába lenne érdemes lépnie a városnak. A média kiegyensúlyozottságába most nem menne bele, majd egyszer folytassák le azt a vitát is.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Magyar Judit képviselő asszonynak.

Magyar Judit képviselő: a hozzászólások száma is azt bizonyítja, hogy kell egy előterjesztés a SzEVI-vel kapcsolatban. Kéri a képviselőket, hogy szavazzák meg azt a határozati javaslatát, hogy legyen egyszer egy előterjesztés a komplett SzEVI anyagról. Nem szeretné, ha megszűnne a lap, csak azt szeretné, ha az adófizetők pénzéből gazdaságosabban tudnák kihozni ezt az újságot. Készüljön előterjesztés és beszéljenek róla kompletten, a formájáról, tartalmáról, mindenről.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: köszöni a hozzászólásokat. Két lehetőség van. Az egyik, hogy előterjesztést bárki készíthet, aki úgy gondolja. Minden adatot megkapnak ezzel kapcsolatban. Úgy gondolja, hogy az előkészítésnél a felmerült igények kielégítése érdekében hasznos lenne egy diskurzus, melyen mindenki részt venne. Önmagában az a határozati javaslat, hogy legyen egy előterjesztés szeptemberben, az egy határozat, de ettől nem feltétlenül lesz más a SzEVI. Javasolja, hogy beszélgessenek erről a témáról. Amennyiben képviselő asszony ragaszkodik ahhoz, hogy legyen egy ilyen határozati javaslat, akkor annak nincs akadálya, de nem az a meghatározó, hogy lesz-e előterjesztés, hanem, hogy milyen előterjesztés lesz. A maga részéről vállalja – és úgy látja, hogy Csató Kata is bólogat, hogy ő is vállalja – hogy beszélgetnek erről a kérdéssről. Kérdése Magyar Judit képviselő asszonyhoz, hogy ragaszkodik-e ezt rögzíteni a határozatban?

Magyar Judit képviselő: elmondja, hogy már nagyon sokat beszélgettek a SzEVI-ről. Úgy gondolja, hogy erősebb forma az, ha határozati javaslatban rögzítik.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: kéri, hogy legyen egyeztetés a szeptemberi ülésre készítendő előterjesztés előtt. Megadja a szót dr. Gerendás Gábor jegyző úrnak és kéri, hogy olvassa fel a határozati javaslat módosítását.

dr. Gerendás Gábor jegyző: elmondja, hogy egy 3. ponttal egészülne ki a határozati javaslat, mely szerint a Képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy a SzEVI ingyenességének, vagy fizetőssé tételének hatásait, költséghatékonyabb, takarékosabb kiadásának lehetőségeit

vizsgálja meg és javaslatát a kulturális alpolgármester terjessze a Képviselő-testület 2015. szeptemberi ülésére.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: kérdezi Sólyomné Gyürk Dorottya kulturális alpolgármester asszonyt, hogy befogadja-e a módosítást.

Sólyomné Gyürk Dorottya kulturális alpolgármester: befogadja a módosítást.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5494 Száma: 15.06.18/17/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:05

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
151/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a határozat mellékletét képező Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti tervét 197 853 eFt tervezett bevétellel, 197 844 eFt tervezett költséggel és 9 eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadja;
2. felkéri a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét az üzleti tervben foglaltak végrehajtására;
3. felkéri az ügyvezetőt, hogy a Sze-Vi ingyenességének, vagy fizetőssé tételének hatásait, költséghatékonyabb, takarékosabb kiadásának lehetőségeit vizsgálja meg és javaslatait a kulturális alpolgármester terjessze a Képviselő-testület 2015. szeptemberi ülésére.

Felelős: 1. és 2. pont: Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezetője
3. pont: Kulturális Alpolgármester

Határidő: azonnal

3. pont: 2015. szeptemberi képviselő-testületi ülés

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Szentendrei Kulturális Központ
Nonprofit Kft. ügyvezetője

A határozat mellékletet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

19. **Előterjesztés az Aquapalace Kft. saját tőke helyzetének rendezéséről, a Kft-nek nyújtott tagi kölcsön további sorsáról**
Előadó: Kéri Mihály gazdasági vezető

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Kubatovics Áron képviselő úrnak.

Kubatovics Áron képviselő: elmondja, hogy a bizottsági ülésen elhangzott egy lényeges információ. Évről évre megismétlődik ez a technikai jellegű kiigazítás. Az látszódik, hogy kb. 90-100 hónap múlva szembesül komolyan a Képviselő-testület és a város vezetése azzal a problémával, hogy a Raiffeisennél lekötött betét elfogy. Szerette volna, hogy ez elhangozzék a Képviselő-testület előtt. Készülni kell arra, hogy ezzel mit fognak kezdeni.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: egyéb kérdés észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5495

Száma: 15.06.18/18/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:07

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
152/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a törzstőke mértékét elérő saját tőke biztosítása érdekében 256.115 E Ft pótbefizetést teljesít az Aquapalace Kft. számára, melyet az alapító okirat 8/3. pontjára tekintettel három hónapon belül kell teljesíteni;
2. az Aquapalace Kft. alapító okiratának 8.2. pontjának első mondatát az alábbira módosítja:

- a. „8/2. A pótbefizetés legmagasabb összege 481.748.000 Ft, azaz Négyszáznyolcvanegymillió-hétszáznegyvennyolcezer forint. A pótbefizetést a tag nem pénzbeli szolgáltatás útján is jogosult teljesíteni.”
3. megállapítja, hogy az 1. pontban meghatározott pótbefizetési kötelezettséget nem pénzbeli szolgáltatás útján, az Aquapalace Kft-vel 2013. december 31-én kötött tagi kölcsön szerződésből fennálló követelés terhére teljesíti;
4. az Aquapalace Kft., mint kölcsönvevő és Szentendre Város Önkormányzata, mint kölcsönadó között 2013. december 31-én létrejött, majd többször módosított tagi kölcsön szerződésben a tagi kölcsön visszafizetésének határidejét az alábbiakra módosítja:
 - a. 256.115.000 Ft visszafizetési határideje 2015. június 30. napja,
 - b. 1.443.885.000 Ft visszafizetési határideje 2016. június 30. napja,
5. felkéri a Polgármestert a tagi kölcsön szerződés, valamint az alapító okirat módosításának, továbbá az engedélyezésről szóló megállapodás aláírására;
6. felkéri az Ügyvezetőt a pótbefizetéssel összefüggésben szükséges, a társaságot terhelő intézkedések megtételére, az engedélyezésről szóló megállapodás, valamint a tagi kölcsön szerződés módosításának aláírására.

Felelős: 1-5. pont: Polgármester
6. pont: Aquapalace Kft. ügyvezetője

Határidő: 1. pont: 2015. szeptember 18.
2-6. pont: 2015. június 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda

20. Előterjesztés a város 2015. évi költségvetéséről szóló 9/2015.(II.3.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 5496 Száma: 15.06.18/19/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:07

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00

Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távolság	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távolság	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távolság	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet tervezetét elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2015. (VI.19.) önkormányzati rendelete**

a Város 2015. évi költségvetéséről szóló 9/2015. (III.03.) önkormányzati rendelet

módosításáról

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikke (1) bekezdés f) pontjában meghatározott hatáskörben eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (3) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

1. § A Város 2015. évi költségvetéséről szóló 9/2015. (III.03.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) A Képviselő-testület Szentendre Város Önkormányzata 2015. évi költségvetésének

a)	működési bevételeit	4 938 564	Eft-ban
b)	működési kiadásait	4 926 716	Eft-ban
c)	működési egyenlegét	11 848	Eft-ban
d)	felhalmozási bevételeit	1 609 741	Eft-ban
e)	felhalmozási kiadásait	2 117 765	Eft-ban
f)	felhalmozási egyenlegét	-508 024	Eft-ban
g)	finanszírozás bevételeit	2 705 754	Eft-ban
h)	finanszírozási kiadásait	2 209 578	Eft-ban
i)	finanszírozási egyenlegét	496 176	Eft-ban
j)	összes bevételét	9 254 059	Eft-ban
k)	összes kiadását	9 254 059	Eft-ban

állapítja meg.”

2. § A Rendelet 15.§-a helyébe az alábbi szövegrész lép:

„15. § A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy két Képviselő-testületi ülés között 10 000 Eft egyedi értékhatárig kötelezettséget vállaljon. A kötelezettségvállalásról és a kapcsolódó saját hatáskörű előirányzat módosításról a Képviselő-testületet a soron következő ülésen tájékoztatja.”

3. § A Rendelet

- 2. sz., valamint 2/a-2/h. sz. mellékleteinek táblázatai helyébe a jelen rendelet 1. sz. mellékletét képező táblázatok lépnek,
- 3. sz. melléklet táblázata helyébe a jelen rendelet 2. sz. mellékletét képező táblázat lép,
- 4. sz. melléklet táblázata helyébe a jelen rendelet 3. sz. mellékletét képező táblázat lép,
- 8. sz. melléklet táblázata helyébe a jelen rendelet 4. sz. mellékletét képező táblázat lép.

4. § (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2015. június 18.

Verseghi-Nagy Miklós
polgármester

dr. Gerendás Gábor
jegyző

A rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

21. **Előterjesztés a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. lízingszerződéseinek és folyószámlahitelének kölcsönszerződéssé történő alakításáról**
Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5497 Száma: 15.06.18/20/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:08

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **153/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Jóváhagyja a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. és a Budapest Bank Zrt. között – a Budapest Lízing Zrt. és a VSZ Zrt. között 2008-ban létrejött LP2F/08/002691, a LP2F/08/002692 és a LP2F/08/002693 számú lízingszerződések és a Budapest Bank Zrt. és a VSZ Zrt. között létrejött 64/2008/SZE számú hitelkeret-szerződés rendezésére

- a határozat 1. sz. mellékletét képező tervezet szerinti szövegezésű kölcsönszerződés megkötését.
- 2. Jóváhagyja a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. és a Budapest Bank Zrt. között az 1. pontban megjelölt kölcsönszerződés biztosítékául megkötendő, a határozat 2. sz. mellékletét képező tervezet szerinti szövegezésű ingatlan jelzálogszerződés megkötését a 453/3 hrsz. – természetben Szentendre, Szabadkai u. 9. sz. alatt található – ingatlan vonatkozásában.
- 3. Felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgatóját, hogy az 1-2. pontban megjelölt szerződéseket írja alá.

Felelős: 1., 2. pont: Polgármester
3. pont: Városi Szolgáltató NZrt. Vezérigazgatója

Határidő: 1-2. pont: azonnal
3. pont: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Gazdasági vezető,
Városi Szolgáltató NZrt. vezérigazgatója

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

22. **Előterjesztés Szentendre Város tulajdonában/kezelésében lévő ingatlanok karbantartása, üzemeltetése valamint egyes ingatlanokkal kapcsolatos gondnoksági tevékenység ellátása tárgyában kötött közszolgáltatási szerződések módosításáról**
Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5498 Száma: 15.06.18/21/0/A/KT
Ideje: 2015 június 18 15:08
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00

Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
154/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt-vel a Szentendre város tulajdonában/kezelésében lévő ingatlanok karbantartása, üzemeltetése valamint a Szentendre város tulajdonában/kezelésében lévő egyes ingatlanokkal kapcsolatos gondnoksági tevékenység ellátása tárgyában kötött közszolgáltatási szerződések módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a szerződések tervezetét jóváhagyás céljából küldje meg a Támogatásokat Vizsgáló Iroda részére;
3. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. cégjegyzésre jogosultjait, valamint felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat mellékletei szerinti tartalommal a közszolgáltatási szerződéseket a Támogatásokat Vizsgáló Iroda jóváhagyását követően, a Támogatásokat Vizsgáló Iroda által tett esetleges módosítási javaslatokkal kiegészítve aláírja;
4. a többletfeladatok ellátásához a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. részére a szükséges fedezetet a kompenzációs elszámolás keretein belül biztosítja;
5. felkéri a Polgármestert, hogy a döntés végrehajtásához szükséges előirányzat módosításokat a Város 2015. évi költségvetésének következő módosítása alkalmával terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Polgármester és VSZ NZrt. cégjegyzésre jogosultjai

Határidő: 1. és 2. pont: azonnal

3. pont: a Támogatásokat Vizsgáló Iroda jóváhagyását követően azonnal

4. pont: kompenzációs elszámolást követően azonnal

5. pont: a költségvetés következő módosítása

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda, a pénzügyi kérdésekben a Közgazdasági Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

23. Előterjesztés a Napközi-konyha és ebédlő gépészeti- és eszköz beszerzéséről

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy kiosztásra került a módosított határozati javaslat, ami nem a fejlesztés tartalmáról, hanem a forrás megjelöléséről szól. Arról, hogy miből fedezik a beruházást. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5499 Száma: 15.06.18/22/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:09

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-

Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
155/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul ahhoz, hogy a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt a Napközi-konyha, és ebédlő gépészeti, és eszközbeszerzést végrehajtsa bruttó 8.370.062 Ft keretösszeg felhasználásával, melynek fedezetét Szentendre Város Önkormányzata a Város 2015. évi költségvetésének 3a_Beruházások melléklet, „VSZ saját felújítási igénye”_sorának terhére biztosítja;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a döntés költségvetési kihatását a Város 2015. évi költségvetésének következő módosításakor vegye figyelembe;
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont alapján beszerzésre kerülő eszközök VSZN Zrt. használatába adásáról szóló szerződést a VSZN Zrt.-vel megkösse;
4. felkéri a Polgármestert, hogy írjon ki ötletpályázatot a központi ebédlő belsőépítészeti kialakítására.

Határidő:

1. pont: azonnal
2. pont: Város 2015. évi költségvetésének soron következő módosítása
3. pont: 2015. szeptember 30.
4. pont: 2015. augusztus 31.

Felelős:

1. pont: Polgármester, Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
2. pont: Polgármester
3. és 4. pont: Polgármester, Általános alpolgármester

A végrehajtásért közvetlenül felelős:

1. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Közétkeztetési Divízió divízióvezetője
2. pont: Közgazdasági Iroda
3. pont: Társadalmi kapcsolatok referens
4. pont: Jogi Iroda

24. **Előterjesztés a Ferenczy Múzeum működésének vizsgálatáról**

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előterjesztéshez kiegészítés került kiosztásra, mely arról szól, hogy ezt a vizsgálatot ki kell terjeszteni, mivel az új igazgató hivatalba lépésével összefüggésében további információk kerültek napvilágra, amelyeknek átvilágítása, vagy megvizsgálása jogi szempontból szükséges. Megadja a szót Fekete János képviselő úrnak.

Fekete János képviselő: elmondja, hogy örömteli és egyben nem örömteli az előterjesztés és a hozzátartozó kiegészítés. Örömteli, mert nem talált jelentős problémát a Ferenczy Múzeum működésében. Nem örömteli viszont a kiegészítő előterjesztés, amiben súlyos pénzügyi problémákat vet fel az anyag. Eddig másfél millió forintot fizettek ki az ügyvédi irodának, úgy gondolja, hogy ezzel megtette a magáét, pénzügyi vonalon viszont az önkormányzatnak, illetve a város cégeiben van akkora pénzügyi potenciál, nem anyagi értelemben, hanem szürkeállomány tekintetében, aki meg tudná vizsgálni ezeket a számlákat, illetve pályázati anyagokat. Javasolja, hogy saját erőből próbálják elvégezni a vizsgálatot és ez a félmillió forintot költsék másra. Lenne javaslata a későbbiekben a többi napirendi pontoknál.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Kubatovics Áron képviselő úrnak.

Kubatovics Áron képviselő: elmondja, hogy a tegnapi napon jött egy jelzés, hogy néhány dologban friss információk jutottak az új igazgató tudomására. Kérdése, hogy azért kell-e a külső szakértő, hogy utána ne legyen támadható, hogy részrehajlóan fogalmazza meg az esetleges megállapításokat az új igazgató és a saját stábjá. Azért kell a külső szakértő, hogy legyen, aki objektív módon foglal állást? Véleménye szerint nem mindegy, hogy miért van erre szükség.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: úgy gondolja, hogy az átvilágítás az első szakaszban sötétben tapogatózott, mert az együttműködés a korábbi vezetés részéről nem volt operatív. Úgy gondolja, hogy ehhez a jelentéshez és ehhez a munkához tartozik a további vizsgálat. Érti, hogy a 400 ezer forintnak máshol is lenne helye, de mindenképpen akkor tud ez a jelentés és az átvilágítás teljes és elfogulatlan lenni, ha tartalmazza még ezt a részt, ezért mind időben, mind költségben ezt hozzá kell még tenni. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5500 Száma: 15.06.18/23/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:13

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Magyar Judit	Tart.	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
156/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Ferenczy Múzeum működésének ellenőrzésére elrendelt célvizsgálat eredménye alapján úgy dönt, hogy

1. a határozat mellékletét képező vizsgálati jelentés további kiegészítését tartja szükségesnek;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a vizsgálatot végző Biczi és Turi Ügyvédi Iroda részére az eddigi részteljesítést igazolja és annak ellenértékéért 1 200 000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 1 524 000 Ft összeg megfizetéséről gondoskadjon;
3. további 400.000 Ft + ÁFA összeget biztosít a további szakértői vizsgálat céljára a Város 2015. évi költségvetésének a Hivatal átvilágításához biztosított 10.000.000 Ft előirányzata terhére;
4. felkéri a Kulturális alpolgármestert, hogy a vizsgálat eredményét terjessze a Képviselő-testület 2015. szeptemberi ülése elé.

Felelős: Kulturális alpolgármester

Határidő: 2015. szeptemberi Képviselő-testületi ülés

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Köznevelési referens

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

25. Előterjesztés a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal működésének vizsgálatáról

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5501 Száma: 15.06.18/24/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:14

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Magyar Judit	Tart.	-

Boda Anna Mária Távolság -
Petricskó Zoltán általános alpolg. Távolság -

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
157/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal működésének vizsgálatáról szóló jelentéssel kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. elfogadja a vizsgálati jelentést a határozat melléklete szerinti tartalommal;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a vizsgálati jelentést készítő CMS Vezetési Tanácsadó Kft. részére a vállalkozási díj 6 900 000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 8 763 000 Ft összegének megfizetéséről gondoskodjon;
3. felkéri a Jegyzőt, hogy a vizsgálati jelentésben foglalt intézkedési javaslatok végrehajtásáról, vagy az addig végre nem hajtható intézkedések megvalósításának ütemezéséről készítsen előterjesztést a Képviselő-testület 2015. szeptemberi ülésére.

Felelős: 1-2. pont: Polgármester
3. pont: Jegyző

Határidő: 1-2. pont: azonnal
3. pont: 2015. szeptember 10.

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Közgazdasági Iroda, Jogi Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

26. **Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet módosításáról és az azzal összefüggő önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a két határozati javaslatot és a rendeletmódosítást.

Szavazás eredménye

#: 5502 Száma: 15.06.18/25/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:15

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	11	84.62	73.34
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	15.38	13.33
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Kubatovics Áron	Tart.	-
Magyar Judit	Tart.	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatokat és a rendeletmódosítást elfogadta és az alábbi határozatokat hozza, és rendeletet alkotja:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
158/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti felépítése Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet jelen testületi ülésen elfogadott módosításának hatályba lépése napjával az alábbiak szerint módosul:

1. átalakításra kerülnek az alábbi teljes munkaidős álláshelyek:

- jogi irodavezető munkakör városfejlesztési irodavezető munkakörre alakul,
- vagyongazdálkodási ügyintéző munkakör közigazgatási és adó irodavezető munkakörre alakul

- építéshatósági ügyintéző munkakör ügyi mérnök munkakörre alakul
 - építéshatósági ügyintéző munkakör jogtanácsos munkakörre alakul
 - pénzügyi ügyintéző munkakör főépítési koordinátor munkakörre alakul
2. köznevelési referens 0,5 álláshely átalakításra kerül teljes munkaidős kulturális és köznevelési referens álláshellyé,
 3. a Jogi Irodán lévő adminisztrátor álláshelyet 2015. október 1. napjával 0,5 fő adminisztrátor álláshellyé alakítja át,
 4. kiemelt ügyfélkapcsolati munkatárs elnevezéssel új álláshely jön létre,
 5. a Közigazgatási és Népjóléti Iroda elnevezése Közigazgatási és Adó Iroda elnevezésre változik; és az Irodán belül Adócsoporthoz kerül felállításra,
 6. létrehozásra kerül a Főépítési kabinet az alábbi már meglévő, illetve az 1. pontban átalakításra kerülő munkakörökkel:
 - főépítész
 - főépítési koordinátor I-II.
 7. felállításra kerül a Jegyzői Kabinet az alábbi már meglévő munkakörökkel:
 - jegyzői kabinetvezető
 - személyügyi referens
 - titkárnő
 8. felkéri a Jegyzőt, hogy a szükséges munkáltatói intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Személyügyi referens

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
159/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Fejlesztési és Közlekedési Tanácsnoknak Pintér Ádám képviselőt választja meg, és felkéri a Jegyzőt, hogy a módosítást Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet 3. sz. függelékén vezesse át,
2. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet 3. sz. függelékében a Közlekedési Munkacsoportra vonatkozó rendelkezést törli, felkéri a Jegyzőt, hogy a módosítást az SzMSz 3. sz. függelékén vezesse át.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Önkormányzati és Szervezési Iroda

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2015. (VI.19.) önkormányzati rendelete**

Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet és az azzal összefüggő önkormányzati rendelet módosításáról

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a) Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többször módosított 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendeletének módosításáról;

b) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 35. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a képviselők, a tanácsnok, a bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról, valamint a munkacsoport elnökök és tagok megbízási díjáról szóló 29/2010. (X. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbiakat rendeli el:

1. § (1) Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet (továbbiakban: R.) 27. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület évente legalább egyszer, november vagy december hónapban előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a választópolgárok és a helyben érdekelt szervezetek képviselői közérdekű kérdést és javaslatot tehetnek.”

2. § A R. 31/A. § (1a) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1a) A Képviselő-testület Sporttanácsnokot és Fejlesztési és Közlekedési Tanácsnokot választ. A tanácsnokok nevét a rendelet 3. sz. függeléke, a Sporttanácsnok feladatkörét a rendelet 2/e. sz. melléklete, a Fejlesztési és Közlekedési Tanácsnok feladatkörét a rendelet 2/f. sz. melléklete tartalmazza.”

3. § (1) A R. 50. § -a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„50. § (1) A hivatal elnevezése: Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal
A hivatal jogi személy (az önkormányzati gazdálkodás végrehajtása tekintetében.)

(2) A hivatal egységes, de az önkormányzat feladataihoz igazodó szervezeti tagozódással működik.

(3) A Képviselő-testület a polgármester előterjesztése alapján a jegyző javaslatára meghatározza a hivatal belső szervezeti tagozódását, munkarendjét, ügyfélfogadási rendjét.

(4) A hivatal szervezetének tagozódása: iroda/ kabinet, csoport, önálló referens

Polgármester

- polgármesteri kabinet

- főépítési kabinet

Városfejlesztési Alpolgármester

Általános Alpolgármester

Kulturális Alpolgármester

Jegyző - Jegyzői Kabinet

- Építéshatósági Iroda
- Ügyfélszolgálati Iroda
- Önkormányzati és Szervezési Iroda
- Közigazgatási és Adó Iroda – Hatósági csoport, Közterület-felügyelet, Adócsoport

Aljegyző – Jogi Iroda

Gazdasági vezető

- Közgazdasági Iroda
- Vagyongazdálkodási Iroda
- Informatika

Városi Főmérnök

Városfejlesztési Iroda

(5) A Hivatalban a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 236. § (4) bekezdés c) pontja alapján, főosztályvezető helyettesi szintnek megfelelő kinevezéssel rendelkezik a gazdasági vezető és a városi főmérnök, osztályvezetői szintnek megfelelő vezetői kinevezéssel rendelkeznek az irodavezetők, és a jegyzői kabinet vezető.

(6) A Hivatal működésének szabályait, eljárási rendjét, és működésének szabályait a Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza, amelyet a polgármester átruházott hatáskörben hagy jóvá.

(7) A hivatal munkarendjét, valamint ügyfélfogadási rendjét a rendelet 6. sz. melléklete tartalmazza.”

4. § Hatályát veszti a R. 27. § (2) bekezdés első mondata, 34. § (2) bekezdés a) pontja, 51. §-a, 2/c sz. melléklet a Városfejlesztési bizottság feladatkörének 9. pontja, továbbá a R. 7. és 8. sz. melléklete.

5. § A R. kiegészül egy új 2/f sz. melléklettel, amely jelen rendelet 1. sz. mellékletét képezi.

6. § (1) Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a képviselők, a tanácsnok, a bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról, valamint a munkacsoport elnökök és tagok megbízási díjáról szóló 29/2010. (X. 22.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Rendelet) 2. § (4) bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

„(4) A tanácsnokot havonta az alapdíj 90%-ának megfelelő nagyságú tiszteletdíj, továbbá természetbeni juttatásként havonta 18.000 Ft összegű benzinutalvány illeti meg.”

(2) A Rendelet 5. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Jóléti munkacsoport elnökét és tagjait havonta **bruttó 45.000 Ft** megbízási díj illeti meg.”

7. § (1) Jelen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2015. június 18.

Verseghi-Nagy Miklós
polgármester

dr. Gerendás Gábor
jegyző

27. Előterjesztés a szentendrei 0369/5, 0369/6 hrsz-ú, szántó megjelölésű, Egres út alatti területen fekvő ingatlanokra vonatkozó elővásárlási joggal történő rendelkezésről

Előadó: Kéri Mihály gazdasági vezető

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5503 Száma: 15.06.18/26/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:16

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
<u>Tartózkodik</u>	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-

Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
160/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a szentendrei külterületi 0369/5 hrsz-ú, 1440 m² nagyságú, szántó megnevezésű, Zauer Nándor tulajdonában álló ingatlanra, valamint a szentendrei külterületi 0369/6 hrsz-ú 1442 m² nagyságú, szántó megnevezésű, Zauer Nándorné tulajdonában álló ingatlanra vonatkozó **elővásárlási joggal**, a tulajdonosok meghatalmazott ügyvédje által benyújtott ingatlan adásvételi szerződésekben szereplő feltételek szerint **élni nem kíván**;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a határozatról az eladó ügyvédjét értesítse.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. június 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

28. **Előterjesztés ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről**
Előadó: Kéri Mihály gazdasági vezető

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5504 Száma: 15.06.18/27/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:16

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
161/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megállapítja, hogy Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában áll a 2566/1 helyrajzi szám alatt felvett ingatlan, mely természetben a Kovács László utca;
2. megállapítja, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan forgalomképtelen törzsvagyona tartozik, melynek a határozat mellékletét képező földmérési vázrajz szerinti 58 m² nagyságú területrésze Szentendre Város Szabályozási Terve alapján a forgalomképtelen törzsvagyomból kivonható;
3. úgy dönt, hogy a 2. pontban meghatározott ingatlanrész törzsvagyomból történő kivonásához és forgalomképes vagyonskörbe való átvezetéséhez hozzájárul;
4. az Önkormányzat tulajdonában lévő 2566/1 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Kovács László út részén fekvő, 58 m² területű, közterület megjelölésű ingatlannal kapcsolatosan elfogadja a Szenei Ferenc ingatlanbecslő által készített értékbecslés

szerinti 17.100 Ft/m² fajlagos forgalmi értéket és felhatalmazza a Polgármestert annak értékesítésére és a szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. szeptember 1.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

29. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló földterületek hasznosításáról

Előadó: Kéri Mihály gazdasági vezető

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kéri dr. Gerendás Gábor jegyző urat, hogy ismertesse a Jogi, Vagyonyilatkozat-vizsgáló és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság módosító indítványát.

dr. Gerendás Gábor jegyző: elmondja, hogy a bizottság a I. határozati javaslat 2. pontjának módosítását kezdeményezte az alábbiak szerint: „a hasznosítás módjáról pályázó előzetesen köteles egyeztetni a DINPI-vel, amelyről dokumentációt a pályázati anyaghoz csatolni kell, az a pályázaton való indulás feltétele”.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: kérdezi Kéri Mihály gazdasági vezető urat, hogy befogadja-e a módosítást.

Kéri Mihály gazdasági vezető: elmondja, hogy befogadja a módosítást.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Kun Csaba képviselő úrnak.

Kun Csaba képviselő: véleménye szerint tévedés történt, mert a Városfejlesztési Bizottság fogalmazta meg ezt a módosító indítványt, de nem náluk szerepel, hanem a Joginál.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: helyesbít. A Városfejlesztési Bizottságnak volt ez a módosító javaslata. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja egyben a három határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5505 Száma: 15.06.18/28/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:18

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petriczkó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatokat elfogadta és az alábbi határozatokat hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
162/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 0217/7, 0217/8, 9878, 9880, 9881, 9882, 9883, 9885, 9886, 9888, 9889, 9890, 9902, 9903, 9905, 9932, 9930, 9925, 9924, 9923, 9699, 9715, 9712, 86.168 m² nagyságú területét pályázat útján hasznosítani kívánja, haszonbérleti szerződés vagy rekreációs célú földhasználati szerződés megkötésével;
2. a hasznosítás módjáról pályázó előzetesen köteles egyeztetni a DINPI-vel, amelyről dokumentációt a pályázati anyaghoz csatolni kell, az a pályázaton való indulás feltétele
3. a szerződés időtartama haszonbérleti szerződés esetén legfeljebb 10 év;
4. felkéri a Polgármestert a pályázat kiírására és arra, hogy a pályázat eredményét, a nyertes pályázó személyét állapítsa meg, valamint a haszonbérleti szerződést kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. augusztus 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
163/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 9823 hrsz.-ú ingatlan 1630 m² nagyságú területét hasznosítani kívánja, rekreációs célú földhasználati szerződés megkötésével, az eddigi használóval, Hudek Tibornéval;
2. a szerződés időtartama legfeljebb 5 év határozott idő;
3. felkéri a Polgármestert, hogy a rekreációs célú földhasználati szerződést kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. augusztus 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
164/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 9324 hrsz-ú, 570 m² nagyságú területét pályázat útján hasznosítani kívánja, területbérleti szerződés megkötésével;
2. a szerződés időtartama legfeljebb 2 év határozott idő, azzal, hogy átjárást kell rajta biztosítani, valamint a HÉSZ felülvizsgálata során kerül megállapításra a terület hosszabb távú hasznosítása;
3. felkéri a Polgármestert a pályázat kiírására és arra, hogy a pályázat eredményét, a nyertes pályázó személyét állapítsa meg, valamint a területbérleti szerződést kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. augusztus 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

30. Előterjesztés a szentendrei 8209 hrsz-ú ingatlan eladásáról

Előadó: Kéri Mihály gazdasági vezető

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5506 Száma: 15.06.18/29/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:18

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **165/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Szentendre, 8209 hrsz-ú, természetben az Erdősor u. 22. szám alatt található, 682 m² nagyságú, György Balázs és György Péter résztulajdonában álló ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jogával élni nem kíván;

2. a Szentendre, 8209 hrsz-ú, természetben az Erdősor u. 22. szám alatt található, 682 m² nagyságú, osztatlan közös tulajdonban lévő 2/4 tulajdoni hányadát értékesítésre kijelöli, és támogatja annak 3.000.000 Ft vételáron történő értékesítését;
3. felkéri a Polgármestert, hogy a határozatról a tulajdonos társakat értesítse, az adás-vételi szerződést kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. június 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

31. **Előterjesztés a Kossuth Lajos u. 4 szám alatti 33 m²-es lakás, valamint a Dumtsa Jenő u. 12. szám alatti 54 m²-es lakás hasznosítási módjának változásáról**
Előadó: Kéri Mihály gazdasági vezető

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja egyben a két határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5507 Száma: 15.06.18/30/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:19

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-

Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatokat elfogadta és az alábbi határozatokat hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
166/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Szentendre város tulajdonában álló Kossuth Lajos u. 4. szám alatti 33 m² alapterületű 1,5 szobás, összkomfortos lakást az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 2/2011. (I.20.) sz. önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdésének megfelelően a lakásállományból törli;
2. az ingatlant helyiségként kívánja hasznosítani.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. július 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási iroda

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
167/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Szentendre város tulajdonában álló Dumtsa Jenő u. 12. szám alatti (ingatlan nyilvántartás szerint Batthány u. 4.) 54 m² alapterületű 2 szobás, komfort nélküli lakást az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 2/2011. (I.20.) sz. önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdésének megfelelően a lakásállományból törli;
2. az ingatlant helyiségként kívánja hasznosítani;
3. felkéri a Polgármestert a pályázat kiírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. július 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási iroda

32. Előterjesztés a Szentendre, Pannóniatelep HÉV megálló kerékpártárolók létesítésének tulajdonosi hozzájárulásáról
Előadó: Kéri Mihály gazdasági vezető

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5508 Száma: 15.06.18/31/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:19

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
168/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Szentendre város tulajdonában álló Szentendre, belterület 373/1 hrsz. természetben az Irányi Dániel utcában lévő Pannóniatelep HÉV megállóban létesítendő B+R kerékpártárolók létesítéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja;
2. felkéri a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. július 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási iroda

33. **Előterjesztés a Pátriárka utca 7. szám alatti ingatlan használati megosztásáról**
Előadó: Sólyomné Gyürk Dorottya kulturális alpolgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5509 Száma: 15.06.18/32/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:20

Típusa: Nyílt

Határozat; ... **Elfogadva**

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt

Igen

Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
169/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Magyar Állam tulajdonában álló, jelenleg a PMK által hasznosított, Szentendre, belterületi 2260/A hrsz. alatt felvett, természetben Pátriárka utca 7. (az ingatlan-nyilvántartásban Pátriárka utca 5.) szám alatti 2450 m² területű, kultúrház megnevezésű ingatlanban tervezett használati megosztáshoz hozzájárul a 3. pont szerint;
2. felhatalmazza a Polgármester, hogy az 1. pontban írt ingatlan hasznosításával, használatával kapcsolatos 3. pontban írt szerződéseket a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé előzetes tulajdonosi engedély beszerzése céljából benyújtsa;
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy amennyiben a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. a 2. pontban írt hozzájárulását megadja, úgy a használati megosztásra tekintettel, a nyilvános könyvtár közfeladat ellátásához szükséges ingatlanrészek használatára/üzemeltetésére a Pest Megyei Könyvtárral, míg a kulturális szolgáltatás közfeladat ellátása célját szolgáló színházterem, ahhoz kapcsolódó helyiségek és ingóságok, valamint a kulturális szolgáltatás közfeladat elvégzéséhez szükséges egyéb helyiségek hasznosítására/üzemeltetésére a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő ingyenes használati szerződéseket aláírja, azzal, hogy egyes ingatlanrészek (pl. előtér, ruhatár, illemhelyiségek) a használók közös használatába kerülnek;
4. felhatalmazza a Polgármestert, hogy amennyiben a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. a 2. pontban írt hozzájárulását megadja, úgy az 1. pontban írt ingatlan üzemeltetésével kapcsolatos, a Pest Megyei Könyvtár, a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt., valamint az Önkormányzat között kötendő együttműködési megállapodást aláírja;

5. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tervezett használati megosztáshoz szükséges átalakítás, valamint a portaszolgálatot ellátó közalkalmazottak jogviszonyváltása következtében felmerülő többletköltségek szükséges fedezetét a 2015. évi költségvetésben átcsoportosítással biztosítsa, és felkéri, hogy ennek hatásait a Város 2015. évi költségvetésének következő módosítása alkalmával vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. szeptember 1.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda, Vagyongazdálkodási Iroda,
Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.
Gondnoksági- és Épületfenntartási Divízió,
Pest Megyei Könyvtár,
Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft.

34. **Előterjesztés a BICAJOS Projekt részére szóló területhasználatról**

Előadó: dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kéri, dr. Gerendás Gábor jegyzőt, hogy a Jogi, Vagyonnyilatkozat-vizsgáló és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság ezzel kapcsolatos módosító indítványát olvassa fel.

dr. Gerendás Gábor jegyző: elmondja, hogy a bizottsági határozati javaslat 2. d) pontjának „délről észak felé haladva”szövegrész kihúzását javasolta, illetve az f) pont kiegészítését azzal a szöveggel, hogy „melynek pontos meghatározására a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert.”

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Kubatovics Áronnak, a Jogi, Vagyonnyilatkozat-vizsgáló és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnökének.

Kubatovics Áron bizottsági elnök: elmondja, hogy a bizottsági ülésen hosszan tárgyalták az előterjesztést. Részéről azért fogadja el, mert lényegében lehetőséget ad a vállalkozónak, hogy elindítsa a projektet. Kiemeli, hogy még sok kérdőjel maradt, mert a bizottsági ülésen nem volt ott a projekt ötletgazdája. Úgy gondolja, hogy sok tilalomfa és tábla van ezzel kapcsolatban, és az Önkormányzat bármikor megállj tud parancsolni, akár bele tud szólni. Ez egy közösségi terezzel valósulna meg. Úgy véli, hogy maga az eljárás rendben van, ezért megszavazható. Ennek ellenére úgy látja, hogy a későbbiekben többször is kell tárgyalniuk erről a témáról annak érdekében, hogy érdemben elfogadható legyen.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: köszöni a támogatást és az észrevételeket. Elmondja, hogy a módosítást a Vagyongazdálkodási Iroda javasolta. Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5510

Száma: 15.06.18/33/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:22

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Holló István	Tart.	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
170/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. **alábbiak szerint a 4495 és 4496 hrsz-ú ingatlanokra is kiterjeszti az 53/2012. (II. 9.) Kt. sz. határozatát, és a határozat bevezető részét, valamint 4. és 7. pontjait az alábbiak szerint módosítja:**

”Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Koródi Project Kft. által kért, Bicajos Project elnevezésű, kerékpáros találkozó-szolgáltató létesítmények, és kapcsolódó felületek, 4590, **4495 és 4496** hrsz-ú önkormányzati

ingatlanokon, a Pap-szigetre vezető hídtól északra eső területen történő elhelyezéséhez előzetes elvi hozzájárulását adja a következők szerint:

„4. Az Önkormányzat a területhasználati megállapodásban 1 év ingyenes használatot biztosít a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott sport ügyek közfeladat ellátása céljából a működés megindulását segítő, azt követő időszakra pedig havi nettó 1.000 Ft/m² területhasználati díjat kíván érvényesíteni az építmények után.”

„7. A project és a létesítmény elkészítése során felhívja a figyelmét a fejlesztőnek, hogy a létesítmény megjelenítését, és tervét, az Önkormányzati Tervtanács hagyja jóvá, illetve a megjelenést a **Szentendrei Lokálpatrióták Tanácsa** és a **Képviselő-testület** is véleményezze. A Képviselő-testület a jóváhagyás jogát fenntartja.”

2. a Koródi Project Kft.-vel, mint Bérelővel megkötendő területbérleti szerződéshez, az 53/2012. (II. 9.) Kt. sz. határozatának jelen határozati javaslat 1. pontjával módosított határozatában foglaltak mellett az alábbi feltételeket határozza meg:

- a) Bérelő ún. közösségi tervezés keretében valósítja meg a projektet, melynek keretében köteles lakossági tájékoztatást nyújtani a környéken élőknek, valamint egyeztetést folytatni a Hivatal bevonásával a tervezett fejlesztésekről;
- b) Bérelő minden egyes fejlesztési lépéshez – amely kiterjed a területhasználat módjára, az újonnan elhelyezésre kerülő építményekre és azok funkcióira, térkialakításokra, burkolatok elhelyezésére, közművek igénybevételére és használatára, köteles az Önkormányzat előzetes írásbeli jóváhagyását kérni, ennek hiányában minden jóváhagyás nélküli változtatást köteles azonnal megszüntetni és az eredeti állapotot visszaállítani, kivéve azt az esetet, ha az Önkormányzat a jóváhagyását utólag megadja;
- c) bérlésre kínált ingatlanok a Határozat mellékletét képező vázrajz szerint: 4590, 4495 és 4496 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú területek megjelölt részei (a terület határát az útburkolat Duna felé eső szélétől számított 1 (egy) méter távolságra határozza meg a Bérbeadó);
- d) Bérbeadó fokozatosan adja Bérelő használatába a területet az igénybevétel és a közösségi tervezés eredményének függvényében;
- e) Bérelő a terület burkolt útfelület felőli oldalán fizikai határ kijelölésére oly módon jogosult, hogy jelképesen, pl. virágos ládákat helyezhet el a határvonalakon a d) pont szerint igénybevett terület nagyságát figyelembe véve;
- f) Bérelő kezdésként egy darab, legfeljebb 10 m² alapterületű természetbe illő mobil építmény elhelyezésére jogosult az első ütemben használatba adott területen, melynek pontos meghatározására a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert;
- g) Bérelő jogosult saját tevékenységéhez kapcsolódóan gépjárműparkolást lehetővé tenni melyet köteles a bérelt területen biztosítani;
- h) Bérelő köteles a projekt megvalósítását a szükséges engedélyek birtokában elkezdni – és az első ütemben meghatározott f) pontban írt területet használatba venni – legkésőbb 2016. június 30. napjáig, ennek hiányában a területbérleti szerződés 2016. június 30. napján a felek akaratától függetlenül megszűnik;
- i) Bérelő köteles a közműveket saját költségén kialakítani és a közmű díjakat az egyes szolgáltatók felé közvetlenül megfizetni;
- j) minden egyéb feltétel az 53/2012. (II. 9.) Kt. sz. határozatának jelen határozati javaslat 1. pontjával módosított határozatában foglaltak szerint változatlanul fennáll.

3. **felkéri a Polgármestert, hogy kösse meg a Koródi Project Kft.-vel a területbérleti szerződést.**

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. július 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda, Városfejlesztési Iroda

K. m. f.

Verseghi-Nagy Miklós s. k.
polgármester

dr. Gerendás Gábor s. k.
jegyző

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

35. **Előterjesztés a Szentendrei Turul Szoborért Alapítvány kezdeményezésében megvalósuló Turul szobor elhelyezéséről**

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Kubatovics Áron képviselőnek.

Kubatovics Áron képviselő: úgy emlékszik, hogy november óta van napirenden ez a kérdés, a Képviselő-testület elhalasztó döntéseket hozott, most azonban hosszabban szeretné elmondani véleményét. Úgy gondolja, hogy a városban és a közösségeknek mindenütt joguk van az önreprezentációra, ami akár szobor formájában testesül meg. Ezzel önmagában nincs problémája, azonban a város olyan jelképet fog felállítani – most már nem a város kapujában –, ami a rárakódott történelmi nyomok miatt még mindig sokakban félelmet vagy ellenérzést kelt. Elmondja, hogy az 1848-49-es forradalom és szabadságharcról, Görgey, Széchenyi, Kossuth szerepéről kb. 100 éven keresztül késhegyre menő vitákat folytattak. Ugyanezt érzi a Turullal kapcsolatban, hogy el kell telni egy bizonyos időnek ahhoz, hogy objektíven, a rárakódott dolgokat figyelmen kívül hagyva lehessen ezt megítélni. Úgy gondolja, hogy nem tartanak még itt. Tudja, hogy a Turul a magyarság egyik ősi szimbóluma – ezen a mitológiai meséken, mendemondákon nőtt fel. Ismeretes az is, hogy a 1920-30-as években a Turul Szövetség nevében zsidó diákokat vertek egyetemeken stb., bár erről nem tehet a mitológikus madár. Arról sem tehetnek, amelyek nemzeti szimbólumainkra rárakódtak. Kiemeli, hogy jelen esetben nem tartja jó ötletnek, hogy a városban felállítsák ezt a szobrot, továbbá a város lakosságával sincs egyeztetve. A Képviselő-testület 2013-ban eldöntötte, hogy akar egy ilyen jellegű szobrot, most a helyszínről szavaznak. Nem szeretné, hogy bármilyen szinten köze lenne ehhez, ezért felhívja a figyelmet, hogy ki fogja kapcsolni a szavazógépet.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Holló István képviselőnek.

Holló István képviselő: elmondja, hogy megint megdöbbsent, de már semmin sem csodálkozik. Úgy gondolja, hogy a történelmi vitát nem itt kellene lefolytatni. Kubatovics Áron képviselő úr olyan dolgokat mondott, ami nevetséges. A Turul 1000 éves, minden jelképpel vagy szimbólummal lehet rosszat összekötni, nem érti, hogy miért pont ez a legrosszabb. Úgy véli, hogy az említett „önreprezentáció” szó magyartalan és nem is idevaló. Ez nem önreprezentációs kérdés, hanem egy nemzetnek a jelképe. Kiemeli, hogy nagy nehezen eljutottak az egyezséghez szóban és írásban. Szerinte hagyják a Turulhoz kötődő negatívumokat, mendemondát. A városban élők igénye ez - bár lehet, akinek ez a sebét feltépi -, de nem nagyon van olyan túlélő, akit ez közvetlenül érintett volna, inkább csak átadott információkból. Kéri, hogy 70 év után tegyenek egymásnak ennyi gesztust. Ő nem érzi magát felelősnek semmi ilyen atrocitásért, nem szeretné cipelni és a gyermekei, unokái háttára sem szeretné feltenni ennek súlyát. Sajnos, mindig valaki előveszi, fenntartja ezt a témát, szerinte a társadalmi megegyezés egyik pillére, alapja az, hogy békén hagyják ezeket a dolgokat. Megemlíti, hogy nincs problémája az absztrakt művészettel, a városban látható szobrokkal, nem tiltakozik ellene. Ez se, az se bántotta, sőt hozzájárult. Nem érti, hogy egy fiatalember szájából hogyan jött elő ez a téma, aki erről csak a könyvben olvasott és torzított változatát látta. Kéri a képviselőket és a politikában szerepet játszó helyi erőket, hogy ne fokozzák tovább, túl sokat foglalkoztak e problémakörrel, inkább tegyék nyugvópontra. Van épp elég más dolguk, hagyják egymást békén. Nem lesz masírozás, Magyar Gárda, nem kell felsorolni képtelen dolgokat. Egy szoborról, egy emlékműről van szó, kéri, hogy lelkiismeretük szerint szavazzanak. Szeretné, ha hosszú évek után megegyezésre jutnának, kezeskedik arról, hogy ez a párbeszéd, közeledés részéről mindig fenntartható. Köszöni Polgármester úr egyezséghez vezető felismerését, magatartását.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: hozzáfűzi, hogy alapvetően egy helyszín kijelöléséről beszélnek. Fontosnak tartja a konszenzuskeresést, kiemeli, hogy sokat foglalkozott azzal, hogy ennek mentén megfelelő helyszínt találjanak. Reméli, hogy ma ez a konszenzus megszületik, és ez a szobor nem csak ősi magyar szimbólum, hanem a városi megegyezésnek szimbóluma is tud lenni. Megadja a szót Fekete János képviselőnek.

Fekete János képviselő: elmondja, hogy nem megy bele semmiféle ideológiai vitába, megvan a maga értelmezése, ami teljesen közel áll Kubatovics Áron képviselőtársa értelmezéséhez. A helyszínnel kapcsolatos vitában az a meglátása, hogy az út másik oldalán Szántó Piroska emlékszobor áll, aki a fasiszta diktatúra elől menekült és bujdokolt. Nem vitatja, hogy milyen magyarsághoz kapcsolódó tartalmat jelent maga a Turul, bár a XX. századra ráarakódott jelentős „sár”. Semmi problémája nincs a Tatabánya fölött őrző és vigyázó Turulmadárral, azóta van ellenérzése, mióta egy szervezet kisajátította magának ezt a jelképet. Úgy gondolja, hogy szegény Szántó Piroska forog a sírjában, hogy hozzá közel egy olyan emlékmű emelkedik, ami esetleg zavarhatja megnyugvását. Más aspektusból megemlíti, hogy a Szobor Bizottság véleményt alkotott a Turul Emlékműről. A bizottságot olyan személyek alkották, akiknek szakmai véleményére kell adni. A Szobor Bizottság azt mondta, hogy a városnak nincs szüksége erre, vagy ha mégis, akkor megemlékezésre méltó helyre (Kálvária tér, Kő-hegy) tegyék. Úgy gondolja, hogy a Szobor Bizottság azért jött létre, hogy szakmai véleményét a város vegye figyelembe, és ezt most kidobták az ablakon. Kéri, hogy a határozati javaslat pontjairól külön-külön szavazzanak, mert nem ért egyet azzal, hogy az Önkormányzat 1 millió Ft-ot ad a szobor felállításához.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Zakar Ágnes képviselőnek.

Zakar Ágnes képviselő: elmondja, hogy az elhangzottak miatt, mint történelemtanár mélységesen elkeseredett. Mindenki tudja, hogy milyen ősi szimbólum a Turulmadár. Rárákódtak és rátehetnek még plusz dolgokat, ami nem biztos, hogy a mai magyar társadalomban létező dolog. Ha valaki ma fellapozza a történelemkönyveket, akkor a Turulmadár és az ezzel kapcsolatos Emese álma is szépen a helyén van. Kiemeli, hogy a rendszerváltás kapcsán azt szokta mondani a gyerekeknek, hogy a Szabadság hídon a Turult lecserélték négy galambra, ami sértette az emberi méltóságot. Számára azzal, hogy Turul szobor fog állni a városban – mint történelemtanár, FIDESZ-es képviselő, anyuka stb. – az égvilágon semmi baja nincs. Megjegyzi, hogy amikor Tibor atya az Árpádsávós zászlót 2003-ban kirakta, nagy felháborodás kerekedett - ma már senki nem tesz az Árpádsávós zászlóhoz semmi más jelentést. Elmondja azt is, hogy a totális diktatúrák tanítása kapcsán a Terror Házába elviszi a gyerekeket. Az ott látható vörös csillag és a horogkereszt, mint tiltott jelkép beleívódik az általa tanítottakba. Öröndetesnek találja, hogy a szoborállítók belátták azt, hogy a javasolt helyszín nem volt megfelelő. Az Ivó Leány szobrot sem kell áthelyezni, 48 éve biztos ott van, mozgatás által sérült volna. A Kálvária tér is megfelelő lett volna, de az új helyszín sokkal jobbnak tartja. Öröndetes az is, hogy Polgármester urat sem hagyta nyugodni ez a kérdés. Szerinte nem igaz az, hogy nincs városi igény, megegyezés. Jelzi, hogy egyik szobor kapcsán sem kérdezték meg a városlakókat. Elmondja, hogy a Szántó Piroska szoborhoz az Önkormányzat jelentős támogatást adott. Nem tartotta etikusnak, hogy a szobor avatására, mint képviselő és bizottsági elnök nem volt meghívva. Lator Lászlóval és Magyar Judittal jelentős szerepük volt benne, vállalja és nagyon örült a kezdeményezésnek. Ezért úgy érzi, hogy nagyon jó, hogy a szoborral szemben a magyarság egy ősi szimbóluma látható majd, hiszen minden I. világháborús emlékművön ott van. Megjegyzi, hogy nem fél, mert ismeri a jelentését, például voltak kereszties háborúk is, de ettől még keresztény marad. Örül, hogy ez a téma nyugvópontra kerül, és nem nézi, hogy melyik kezdeményezésnek mekkora a tábora. Nagy örömmel támogatja az előterjesztést. Köszöni a Kulturális Alpolgármester asszonynak, hogy a szoborkérdést globálisan próbálja megoldani. Várja az avatót, ahol, mint képviselők ott állnak, úgy véli, hogy a Turul nem kisajátított szobor, hanem a város szobra lesz.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Magyar Judit képviselőnek.

Magyar Judit képviselő: nem szeretne belefolyjni ideológiai vitába, de úgy gondolja, hogy azért van ellenzék és sokféle párt az országban, mert mások a nézetek, és a különféle nézeteket tisztelni kell. Jelzi, hogy a Turul-ügyben mindig „nem”-el szavazott vagy tartózkodott, mert nem szeretné, ha ez a szobor megvalósulna. Kivételt képezett a szakmai bizottság javaslata, mellyel egyetértett és nagyon sajnálja, hogy nem ment át. A Kálvária tér olyan hely lett volna, ahol több hasonló szoborral és emlékművel együtt lehetett volna kialakítani egy emlékező helyet. Úgy gondolja, hogy a jelenleg kiválasztott helyszín nem megfelelő.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Fülöp Zsolt képviselőnek.

Fülöp Zsolt képviselő: tájékoztatással szolgál, miszerint a Társaság az Élhető Szentendréért Egyesület nem párt- és ideológia mentén szerveződik. Mindenki saját lelkiismerete szerint szavaz, ezért nagyon sokféle vélemény megjelenik, ahogyan a városban is. Kiemeli, hogy mindig támogatta a Turul ügyét, most sincs ezzel semmi probléma. Úgy érzi, hogy mindegyik álláspont teljesen jogos, senki ne akarja a másik érveit lesöpörni. Fontosnak tartja, amit Kubatovics Áron képviselőtársa mondott, a megbékélésnek bizony vannak időkeretei, melyek között általában megvalósul. Van, akinek már eljött, van, akinek még nem – ez is egy teljesen

legitim dolog. Úgy véli, hogy e szempontból kellene mindent vizsgálni és az a lényeg, hogy erről beszélnek, és a szobor megvalósul, a többit majd az idő eldönti.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Kun Csaba képviselőnek.

Kun Csaba képviselő: sajnálja, hogy átpolitizálták ezt a kérdést. Megdöbbenve hallja, hogy a Turul madárról, ami az Árpád nemzetség szimbóluma volt, és a győztes Pozsonyi csatában sikerült az egyesült európai seregeket visszaverni a Turul alatt, ennek köszönhető, hogy ma itt ülhetnek. Ugyanúgy nemzeti szimbólum az Árpádsáv, amely ott lobog minden nagy rendezvényen a Parlamentnél. A Kárpát-medence tele van Turulszoborral, az I. és II. Világháború után is sok helyen állítottak Turulszobros emléket a halottaknak, hősöknek. Elmondja, hogy két Szobor Bizottság is foglalkozott a Turulszoborral a Képviselő-testület kérésére. Kossuth-díjas helyi művészek jónak, megfelelőnek tartották a szobrot. Ezen kívül egy illusztris művészekből álló lektorátus is elbírálta, amely kötelező közterületi szobor elhelyezése előtt. Ezek alapján átment egy kellő szűrőn, hogy köztéri elhelyezésre kerülhessen ez az alkotás. Úgy gondolja, hogy olyan egyesület vezetőjeként, aki két közterületi szobrot is elhelyezett a városban – a Petőfi szobrot és az Apor vezér emlékére készült alkotást -, jogosult egy másik szervezet is köztéri szobrot elhelyezni. Ha ők Turulszobrot szeretnének állítani, úgy gondolja, hogy ez számukra is elfogadható kell, hogy legyen. Ez a kompromisszum, hogy van, akinek nem tetszik, de tudomásul kell venni, hogy igény van rá, magánemberek és vállalkozók felajánlásából készült el az alkotás. A Polgármester Úr által megtalált helyszín lévén úgy tűnik, hogy a Turul Szoborért Alapítvány is megnyugodott. Kéri, hogy aki lelkiismerete szerint tudja ezt támogatni, tegye meg. Hisz abban, hogy ezzel is gazdagabb lesz Szentendre városa.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Fekete János képviselőnek.

Fekete János képviselő: elmondja, hogy nem minősítette egyetlenegy képviselőtársát és szervezetét sem. Kéri, hogy a jövőben ne minősítsék őt, a képviselőtársait és a szervezetét.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: kéri dr. Gerendás Gábor jegyzőt, hogy az Alapítvány által összeírt feladatsor szerinti költségekről adjon tájékoztatást.

dr. Gerendás Gábor jegyző: elmondja, hogy a szentendrei Turul Szoborért Alapítványtól kaptak egy levelet, amelyben arról tájékoztatják az Önkormányzatot, hogy az Alapítvány támogatja a parkban történő elhelyezést. A levél felsorol néhány feltételt, amely magától értetődő, és amiről igazából a határozati javaslat is szól. Példaként említi, hogy a fényforrások kialakításával kapcsolatos engedélyezési eljárásban a Hivatal segítséget nyújtson, a parkosítási terv mielőbbi elbírálását, a Turulszobrot másik lektorátus ne vizsgálja felül, illetve az Alapítvány számára az Önkormányzat 1 millió Ft-ot biztosít. Az Önkormányzat vállalja, hogy saját költségén, a területen lévő nagyfeszültségű oszlopot a szolgáltatóval áthelyeztetni egy másik ingatlanra. Felhívja a figyelmet, hogy ennek a költsége jelenleg nem ismert, ezért erre most nem tud az Önkormányzat kötelezettséget vállalni. Amennyiben belefér az 1 millió Ft-os keretbe, amelyet a környezet kialakítására a Képviselő-testület biztosít, akkor nyilván ez benne foglaltatik. Bizonytalan dologra nem tudnak kötelezettséget vállalni, pontosan meg kellett volna jelölni, hogy milyen összeget kér.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Fekete János módosító javaslata miatt kéri a szavazás stornózását. Elmondja, hogy az 1 millió forint egy korábbi testületi határozat, illetve annak a

megegerősítése, de most ettől függetlenül nincs akadálya annak, hogy az 1-3 terjedő határozati javaslatokról szavazzanak külön. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat 1., 2., és 3. pontját.

Szavazás eredménye

#: 5511 Száma: 15.06.18/34/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:48

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	91.67	73.33
Nem	1	8.33	6.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Magyar Judit	Nem	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Kubatovics Áron	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület elfogadta a Turul szobor helyét a 11-es út és a Sztaravodai út találkozásán.

Fekete János képviselő: az volt a kérése, hogy egyenként szavazzanak a határozati javaslat minden pontjáról.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: elmondja, hogy az ügyrendről szavazni kell. Nem tartja szerencsésnek a külön szavazást, mert az egyik pont egyik hatályon kívül helyezi az

előző testületi határozatot, a másik pedig kijelöli az új helyszínt, ezért összefüggnek. Kérdezi Fekete János képviselő urat, hogy elfogadható-e számára az, hogy először az első két pontról, utána pedig a másik két pontról szavazzanak.

Fekete János képviselő: elmondja, hogy akkor inkább egyben szavazzanak a határozati javaslatról.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: egyéb kérdés észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5512 Száma: 15.06.18/34/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:50

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	83.33	66.67
Nem	2	16.67	13.33
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Fekete János	Nem	-
Magyar Judit	Nem	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Kubatovics Áron	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
171/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentendrei Turul Szoborért Alapítvány kezdeményezésében megvalósuló Szentendrei Turul Szobor elhelyezésével kapcsolatban az alábbi döntéseket hozza:

1. hatályon kívül helyezi a 116/2013. (IV.11.) Kt. sz. határozatot;
2. a Szentendrei Turul Szobor elhelyezésére az Önkormányzat tulajdonában álló Sztaravodai út és 11- es sz. főút csatlakozásában álló, 3642 hrsz-ú zöld közterületi teresedést jelöli ki;
3. tudomásul veszi, hogy a Szentendrei Turul Szobor elkészítésével, felállításával és környezetének rendezésével kapcsolatos valamennyi költséget, terveztetést, engedély megszerzését, továbbá a Lektorátus véleményének beszerzését a Szentendrei Turul Szoborért Alapítvány vállalja. A helyszín változtatásából fakadó plusz adminisztrációs és tervezési költségeket az Önkormányzat átvállalja. A 98/2015. (IV.16.) Kt. sz. határozat értelmében, a Turul szobor megvalósítása érdekében az általános tartalék terhére elkülönített 1 millió Ft-ot az Alapítvány felhasználhatja;
4. a Szentendrei Turul Szobor felállításához a tulajdonosi hozzájárulást a felállítás előtti, a szobor és környezetére készített és a városi Tervtanács által jóváhagyott kertépítészeti terv és látványterv ismeretében adja meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. december 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Főépítész

36. **Előterjesztés az építészeti érték helyi védelmének megszüntetéséről a Szentendre, Vasúti villasor 53., 687. hrsz. alatti ingatlan esetében**
Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Kubatovics Áron képviselő úrnak.

Kubatovics Áron képviselő: elmondja, hogy a tegnapi bizottsági ülésen a Főépítész úrral arról beszéltek, hogy készüljön egy olyan átfogó rendelet, ami újra definiálja a helyi védelem kategóriáit, melyik épületek miatt kerülnek bele. Főépítész úr azt mondta, hogy túl jó Szentendrének ezirányú rendelete.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Aba Lehel főépítész úrnak.

Aba Lehel főépítész: elmondja, hogy valóban végig beszélték a tegnapi bizottsági ülésen ezt a kérdést. Arra tett ígéretet, hogy a helyi védelemről szóló rendelet precizírozása fog megtörténni az elkövetkezendő időszakban. Pontos határidőt nem szeretne és nem is tud megjelölni, mert a rendeletnek van egy olyan melléklete, ami már taglalja bizonyos helyi védett épületek, illetve értékeknek a pontos védelmét, csak nem terjed ki mindegyikre. Ezen dolgozni fognak, mert ez a város érdeke és az építészeti örökség védelem egyik fontos része lesz.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Fülöp Zsolt képviselő úrnak.

Fülöp Zsolt képviselő: nem tud egyetérteni azzal, hogy szépen lassan egyenként különböző lobbierőket meneten bizonyos házakról leveszik a helyi védettséget, másokon meg ott marad. Véleménye szerint őrizni kellene azokat a városszerkezeti elemeket, amik még megvannak, és az 1960-as évekig jellemezte Szentendrét. A városszerkezet átalakítása akkor kezdődött, amikor megépült a 11-es út, és utána elkezdődött a parcellázás a 11-es út mostani Püspökmajor felé eső részén, és Pismány beépítése. Nem voltak sűrűn beépítve ezek a városrészek, az ott lévő kúria jellegű villákat nagy terület vette körül. Úgy gondolja, hogy ezeket érdemes lenne továbbra is helyi védettség alatt tartani. Ez nem azt jelenti, hogy nem lehet felújítani, hanem azt, hogy akár le is lehetne bontani, és újra építeni jellegében és külső formájában az eredetihez hasonlóan. Erre nagyszerű példák vannak az Árpád és az Attila utcában. Ugyanúgy az utcafrontra merőleges irányú kis házsorok vannak, és a helyi védettség kimondja, hogy ezt szeretnék megőrizni. Csodák-csodájára ott még úgy is felújítják az épületeket, hogy amikor teljesen lebontják és teljesen új modern szerkezettel, modern gépészettel ellátott épületek vannak, és mégis megtartja az utca az eredeti jellegét. Véleménye szerint ez a követendő példa és nem az, hogy egyenként különböző házakról lekerülnek ezek a védettségek és majd épül helyette egy telekmegosztással esetleg egy társasház, mert éppen lehetőség van rá az adott területen. Úgy gondolja, hogy ha felülvizsgálják ezeket helyi védettségeket, akkor ebben a szellemben kellene megvizsgálni, hogy hogy lehet elősegíteni azt, hogy jellegében, akár újjáépítve is, de megmaradjanak ezek a régi szentendrei arculatra jellemző villák, vagy házsorok.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Kun Csaba képviselő úrnak.

Kun Csaba képviselő: elmondja, hogy a Vasúti villasoron valóban vannak villák, de alapvetően csak a Csabagyöngye utcáig. Ez annál kisebb van és nem villa. Ez egy régi tornácos parasztház, amiben azokat a lovakat tartották, amiket a cementgyárba vittek. Nem villa, nem az a kép, ami a városszerkezet szempontjából a Vasúti villasorra régen jellemző volt. Véleménye szerint ez ilyen szempontból nem megőrzendő, mert kirí abból a városképi szerkezetből. Egyébként a Vasúti villasoron már kialakult a városszerkezeti kép, ezzel már nem változik. Úgy gondolja, hogy ott valóban egy több lakásos társasház fog épülni, mert a telek nagysága ez lehetővé teszi, de az utca képe nem fog megváltozni, mert családi házak és társasházak váltják egymást. Ez az épület olyan rossz állapotban van, hogy a megtartása szinte lehetetlen. Vizes, hullik a vakolat, vegyes téglá, vályog, kőépítésű. Nagyon rossz és alkalmatlan megtartásra.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5513 Száma: 15.06.18/35/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:57

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	76.93	66.67
Nem	2	15.38	13.33
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Fekete János	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Kubatovics Áron	Tart.	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **172/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének az építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló többször módosított 47/2000. (IX. 15.) Önk sz. rendeletében egyedi védelem alatt álló Vasúti villasor

53., 687. hrsz. alatti építészeti érték törlésére benyújtott tulajdonosi kérelem ügyében úgy dönt, hogy

1. felkéri a Polgármestert, hogy rendeljen meg szakértői vizsgálatot (értékvizsgálatot) a helyi védettség megszüntetésének kérdésében, mely vizsgálat költségviselői a kérelmezők legyenek;
2. felkéri a Városfejlesztési Bizottságot, hogy a szakértői vélemény ismeretében javaslatát dolgozza ki és készítsen előterjesztést a Képviselő-testület részére.

Felelős: 1. pont: Polgármester
2. pont: Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: Képviselő-testület következő ülése

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Főépítész

37. **Előterjesztés Szentendre, Egres út alatti 2. sz. fejlesztési terület lakóterület fejlesztési kérdésének vizsgálata a Pest Megyei Kormányhivatal javaslatának megfelelően**

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5514 Száma: 15.06.18/36/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:57

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-

Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
173/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Pest Megyei Kormányhivatal PEB/030/1299-2/2015. ügyiratszámú javaslatára azt a választ adja, hogy a településrendezési eszközök általános felülvizsgálata folyamatban van, melynek során a jelenleg nem szabályozott fejlesztési területek kérdésében is állást fog foglalni a Képviselő-testület;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről a Pest Megyei Kormányhivatalt tájékoztassa.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Főépítész

38. **Előterjesztés Szentendre Város Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) előzetes tervezeti anyagának elfogadásáról**
Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5515 Száma: 15.06.18/37/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:58

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Magyar Judit	Tart.	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
174/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza az előzetes tervezet anyagának megismerése alapján:

1. A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) 30. § (4) bekezdésének előírásai szerint megvitatta az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) előzetes tervezetét és a határozati javaslat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal elfogadja azt a településrendezési és fejlesztési feladatok előkészítése, tervezése alapjául szolgáló dokumentumként.
2. Az ITS 3-4. fejezetét Szentendre Város – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 116. §-a szerinti – gazdasági programjának tekinti és azt ekként is jóváhagyja.

3. Felkéri az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) elkészítéséért felelős Pest-Budapest Konzorcium munkatársait és Szentendre Város Önkormányzatának ITS koordinátorát, hogy a kormányrendeletben meghatározott társadalmassági határidő lejártát követően átlátható formában összesítse a dokumentummal kapcsolatban beérkező összes államigazgatási és lakossági véleményt, majd azokat - a megoldási és/vagy változtatási javaslatokkal kiegészítve – előkészítse megvitatásra a stratégiai munkacsoportok vezetői számára.
4. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a kormányrendelet előírásaival összhangban elkészített Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) tervezetét a kormányrendelet 30. § (1) bekezdésében meghatározott, államigazgatási egyeztetési eljárásban résztvevő szervezetek véleményével együtt a Belügyminisztérium számára minőségbiztosításra megküldje, valamint az ehhez szükséges, jelen határozati javaslat 2. sz. mellékletét képező, a Belügyminisztérium által kiadott Egyeztetési nyilatkozatot aláírja.
5. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a kormányrendelet előírásaival összhangban elkészített Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) a Belügyminisztérium minőségbiztosítása alapján átdolgozott tervezet elkészültét követően a jelen határozati javaslat 3. sz. mellékletét képező, a Belügyminisztérium által kiadott Jóváhagyó nyilatkozatot aláírja.
6. Felkéri a Polgármestert, hogy a változtatások átvezetése és a minőség ellenőrzés megtörténte után jóváhagyás céljából nyújtsa be az Integrált Településfejlesztési Stratégia végső változatát a 2015. szeptemberi képviselő-testületi ülésre.
7. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a városi ITS koordinátor megbízásának 2 hónappal, 2015. augusztus 31-ig történő meghosszabbításáról, havi bruttó 100 000 Ft díjazás és havi bruttó 20 000 Ft telefon- és utazási költségtérítés ellenében a Város 2015. évi költségvetésének személyi kiadásai terhére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnali hatállyal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Főépítész

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

39. Előterjesztés zöldenergia projekt indítása, azaz intézmények fűtőkorszerűsítése tárgyában

Előadó: dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5516 Száma: 15.06.18/38/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:58

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	76.92	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	3	23.08	20.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Fekete János	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Kubatovics Áron	Tart.	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **175/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal (Városház tér 3.), a Templomdombi Általános Iskola (Alkotmány utca 12.) és a Duna-korzó Irodaház (Duna-korzó 18.) fűtéskorszerűsítését, melynek kivitelezése során ezen épületekben

- új, megújuló geotermikus alapú primer fűtési rendszer kerül kialakításra olyan módon, hogy a beruházást az energia megtakarításából kell finanszírozni;
2. az 1. pont megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárást megindítja, a közbeszerzést az Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési tervébe felveszi, az eljárást lezáró döntést a Közbeszerzési Bizottságra ruházza át;
 3. felkéri a Városfejlesztési Alpolgármestert, hogy a fűtése korszerűsítés előkészítésével és a döntés végrehajtásával kapcsolatos, szükséges intézkedést tegye meg, továbbá felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárásban nyertes vállalkozóval a szerződést megkösse.

Felelős: Városfejlesztési Alpolgármester

Határidő: 2015. augusztus 31.

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési Iroda

40. Előterjesztés a Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában vagy többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok javadalmazási szabályzatáról

Előadó: Verseghe-Nagy Miklós polgármester

Verseghe-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5517 Száma: 15.06.18/39/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:59

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-

Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
176/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a többségi önkormányzati tulajdonban lévő társaságok ügyvezetőjének, felügyelő bizottsági tagjainak, valamint a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 208. § szerinti vezető állású munkavállalóinak javadalmazásáról, továbbá a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének főbb elveiről szóló Javadalmazási szabályzatait a határozat melléklete szerinti szabályzati minta alapján;
2. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgatóját, az Aquapalace Kft., a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. Ügyvezetőit, hogy a szabályzatot az elfogadásától számított 30 napon belül a cégiratok között helyezze letétbe, valamint felkéri a Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft. Ügyvezetőjét, hogy a javadalmazási szabályzatot jóváhagyás céljából terjessze a társaság legfőbb szerve elé.

Felelős: 1. pont: Polgármester
2. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgatója,
az Aquapalace Kft., a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft.,
valamint a Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft. Ügyvezetője

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a szabályzat elfogadásától számított 30 napon belül

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

41. Előterjesztés a Szentendre, Szarvashegyen lévő 0305/55 hrsz-ú ingatlan helyi építési szabályzatnak megfelelő jogi helyzetének rendezése
Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5518 Száma: 15.06.18/40/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 15:59

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
177/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a szentendrei 0305/55 hrsz-ú, 982 m² területnagyságú ingatlan belterületbe vonásához a Szentendre Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 21/2002. (VIII. 15.) Önk. sz. rendeletben meghatározott, hatályos Úh-2 övezeti besorolásnak megfelelő felhasználás céljából;
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szentendrei 0305/55 hrsz-ú ingatlan tekintetében nyilatkozzon arról, hogy az ingatlan tervezett felhasználása a településszerkezeti tervben meghatározott „hétvégi házas terület” funkciónak megfelel, továbbá, hogy a határozat mellékletét képező, az ingatlantulajdonos által becsatolt nyilatkozatokban az ingatlantulajdonos vállalja a belterületbe vonással kapcsolatos költségeket, és vállalja, hogy az ingatlant 4 éven belül üdülőtelekként hasznosítja, mely nyilatkozatokat az Önkormányzat elfogadja;
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatala Földhivatali Osztályánál a belterületbe vonás ingatlan-nyilvántartásba való átvezetését.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásáért közvetlenül felelős: Építéshatósági Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

42. **Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a város forgalmi és parkolási rendjéről és a parkolási díjakról, a védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről szóló 23/2007.(IV.13.) Önk. rendeletének módosításáról.**

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét.

Szavazás eredménye

#: 5519 Száma: 15.06.18/41/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 16:00

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet tervezetét elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének

26/2015. (VI.19.) önkormányzati rendelete

a város forgalmi és parkolási rendjéről és a parkolási díjakról, a védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről szóló 23/2007. (IV.13.) Önk. rendeletének módosításáról

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, valamint a végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet alapján, a közúti közlekedésről szóló 1/1975. (II. 05.) KPM-BM együttes rendelet szabályainak betartásával, figyelembe véve Szentendre Város történelmi hagyományait, földrajzi adottságait, építészeti jellegzetességeit, a város forgalmi és parkolási rendjéről, valamint a parkolási díjakról, a védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről szóló 23/2007. (IV. 13.) Önk. rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. § A város forgalmi és parkolási rendjéről, valamint a parkolási díjakról, a védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről szóló 23/2007. (IV. 13.) Önk. rendelet 1. sz. melléklet 2. pontjában a II. parkolási zóna fizető várakozó helyei az alábbi p) ponttal egészül ki:

„p) Bolgár utca és Kertész utca közötti, Szentendre 919/1 hrsz-ú parkoló paletta”

2.§ (1) E rendelet 2015. július 1-jén lép hatályba és azt követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2015. június 18.

Verseghi-Nagy Miklós
polgármester

dr. Gerendás Gábor
jegyző

43. Előterjesztés a Szentendre Város Egészségügyi Intézményeit megillető teljesítmény-volumen korlát emelésének kezdeményezéséről
Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy kiegészítésként kiosztásra került egy melléklet. Egy levéltervezet érkezett igazgató asszony részéről, ami hozzátartozik az előterjesztéshez.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót dr. Gerendás Gábor jegyző úrnak.

dr. Gerendás Gábor jegyző: a határozati javaslat 2. pontja annyival egészülne ki, hogy „a határozat mellékelte szerinti tartalommal” kéri fel a Polgármestert az OEP számára a TVK emelés iránti kérelem benyújtására. Elkészült az a kérelem, amit a Polgármester úr alá tud írni és a Képviselő-testület ezt a konkrét kérelmet tudja jóváhagyni jelenleg a döntésével.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Fülöp Zsolt képviselő úrnak.

Fülöp Zsolt képviselő: elmondja, hogy a tegnapi Jóléti Bizottság ülésén kérte, hogy kapjanak tájékoztatást arról, ha esetleg elutasítják ezt a kérelmet. Véleménye szerint akkor el kellene kezdeni másfajta lobbizás, vagy másfajta érdekérvényesítést. Úgy gondolja, hogy ha a levélben leírtak ellenére is elutasítják a teljesítménynövelést, akkor itt az ideje, hogy markánsabban képviseljék ezt az ügyet, mert ez az állapot már tarthatatlan. Sokkal több beteget lát el az intézmény, mint amennyire most finanszírozás van.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: teljesen természetesnek tartja, hogy a kérelmük eredményéről tájékoztatni fogják a Képviselő-testületet, akár pozitív, akár negatív választ kapnak. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5520 Száma: 15.06.18/42/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 16:02

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **178/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. ismételten kezdeményezi az Országos Egészségbiztosítási Pénztár Többletkapacitás-befogadási Bizottságánál az Önkormányzat fenntartásában álló Szentendre Város Egészségügyi Intézményei szakorvosi és nem szakorvosi óraszám és az ehhez rendelt

teljesítmény-volumen korlát (TVK) emelését az egyre növekvő lakossági igény, és az Intézményvezető által kifejtett indokok alapján;

2. felkéri a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület kérését továbbítsa az Országos Egészségbiztosítási Pénztár Többletkapacitás-befogadási Bizottsága részére és a fenntartó képviselőjében kezdeményezze az Intézmény szakorvosi és nem szakorvosi óraszám és az ehhez rendelt teljesítmény-volumen korlát (TVK) emelését a határozat melléklete szerinti tartalommal;
3. felkéri a Polgármestert, hogy a kérést továbbítsa az Emberi Erőforrások Minisztériuma Egészségügyért Felelős Államtitkára felé is.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: SZEI Intézményvezető

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

44. Előterjesztés az Egres úti óvoda kivitelezőjének kiválasztását célzó közbeszerzési eljárásról

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy kiegészítés került kiosztásra az anyaghoz. Kéri dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester urat, hogy ismertesse a kiegészítés tartalmát.

dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester: elmondja, hogy a kiegészítés arról szól, hogy a beérkezett legalacsonyabb ajánlati ár szerinti költségvetési forrást az önkormányzat biztosítja, de mivel a bíráló még zajlik, nem lehetett lezárni, ezért a döntést ezen összeg határáig a Közbeszerzési Bizottságra ruházza át a Képviselő-testület. Várhatóan jövő héten lezárul az eljárás, és ha az sikerrel jár, akkor megköthető a szerződés és indulhat az építkezés.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Kubatovics Áron képviselő úrnak.

Kubatovics Áron képviselő: alpolgármester úr nem mondta el azt, ami lényeges ebben az előterjesztésben, hogy sokkal többre fog kerülni így az Egres úti óvoda, ha az ARCHIBONA Kft. pályázata érvényes lesz, és adott esetben a közbeszerzési döntőbizottság ezt elfogadja. Ha jól látta, az általános keret részére, illetőleg a kazánberuházásra elkülönített összeg terhére van biztosítva az összeg. A kazánról szóló összegről viszont a zöldenergia előterjesztésben volt szó. Nem látja ennek a forrását. Kérdése, hogy van-e elképzelése a városvezetésnek arra vonatkozóan, hogy miből fogják finanszírozni a beruházás többletköltségét?

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: az egy sajnálatos dolog, hogy többletköltség merült fel tekintettel arra, hogy az előző kivitelező feltehetően áron alul vállalta ezt a munkát és ezért is nem tudta elvégezni. A forrását az önkormányzat az általános tartalék terhére és a kazán terhére biztosítja. Mivel nem kell kazánt építeni, mert a kazán helyett egy olyan ESCO finanszírozású hőszivattyús rendszerrel fog megvalósulni a fűtés, aminek nincs beruházási költsége, az a pénz felszabadul és az általános tartalék költségére oldható meg a plusz költség

finanszírozása. A határozati javaslatban szintén szerepel, hogy a Gold Block Hungary Kft-vel szemben meg kell indítani azt a jogorvoslati eljárást, hogy hozzá jussanak a várost ért kár kompenzációjához.

Kubatovics Áron képviselő: köszöni a pontosítást. Úgy tudja, hogy az az aluljáróra lett elkülönítve egy korábbi előterjesztésben, vagy csak szó volt róla. Kéri, hogy erre a témára térjenek vissza augusztusban, vagy szeptemberben.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5521 Száma: 15.06.18/43/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 16:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
179/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentendre, Egres úti óvoda építése építés-szerelési kivitelezési vállalkozási szerződés a „KMOP 4.6.1-11 Nevelési intézmények fejlesztése” projekt keretében tárgyú, a Közbeszerzési Értesítőben 7988/2015 számon, 2015. május 15-én megjelent hirdetménnyel és 9323/2015 számon, 2015. június 3-án megjelent módosító hirdetménnyel indult közbeszerzési eljárással kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. az eljárást lezáró döntést a Közbeszerzési Bizottságra ruházza át, felkéri a Polgármestert, hogy a Bizottság döntésének kihirdetéséről és a végrehajtással kapcsolatos intézkedésekről gondoskodjon;
2. arra az esetre, ha a kedvezőbb ajánlatot benyújtó ARCHIBONA Kft. ajánlata a hiánypótlás és a bírálat eredményeként érvényesnek bizonyul, úgy az ARCHIBONA Kft. ajánlati ára és az előző kivitelező Gold Block Hungary Kft. vállalkozási díja közötti különbözetet bruttó 73 376 721 Ft összegben biztosítja a Város 2015. évi költségvetésének általános tartaléka, valamint a 3/a. sz. melléklet hivatali kazáncsere során biztosított előirányzat terhére;
3. felkéri a Polgármestert, hogy a 2. pont szerinti 73 376 721 Ft költség és az új kivitelező kiválasztását célzó közbeszerzési eljárással kapcsolatban felmerült igazgatási szolgáltatási díj 230 000 Ft-os összegének megtérítése iránti igényt érvényesítse a Gold Block Hungary Kft-vel szemben, mert azok a Gold Block Hungary Kft. szerződésszegő magatartására vezethetően merültek fel.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda

45. **Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2015. (VI.19.) önkormányzati rendelete a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 13/2005. (IV.15.) Önk. sz. rendelet módosításáról**
Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét.

Szavazás eredménye

#: 5522 Száma: 15.06.18/44/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 16:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2015. (VI.19.) önkormányzati rendelete
a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 13/2005. (IV.15.) Önk. sz.
rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 25-§-ban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a (2) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 13/2005. (IV.15.) Önk. sz. rendelet módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. § (1) A közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 13/2005. (IV.15.) Önk. sz. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3. § (6) bekezdése az alábbi új i) ponttal egészül ki:

„i) Az utcai előadóművész, aki a Rendelet 1. sz. függelékének szereplő helyszínekre, a függelékben részletezett módon regisztrál utcai előadó-művészeti tevékenységre.

(2) A Rendelet az 1. számú függelékkel egészül ki.

(3) A Rendelet 17. §-a az alábbi új (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) Jelen rendelet 1. számú függelékének módosítására átruházott hatáskörben a Városfejlesztési Bizottság jogosult.

2. § (1) Jelen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) Jelen rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2015. június 18.

Verseghi-Nagy Miklós
polgármester

dr. Gerendás Gábor
jegyző

46. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2015. (VI.19.) önkormányzati rendelete a zaj elleni védelem helyi szabályozásáról szóló 17/2009. (V.20.) Önk. sz. rendelet módosításáról

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét.

Szavazás eredménye

#: 5523 Száma: 15.06.18/45/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 16:07

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt

Igen

Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet tervezetét elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2015. (VI.19.) önkormányzati rendelete**

**a zaj elleni védelem helyi szabályozásáról szóló 17/2009. (V.20.) Önk. sz. rendelet
módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46.§ (1) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a zaj elleni védelem helyi szabályozásáról szóló 17/2009. (V.20.) Önk. sz. rendelet módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. § A zaj elleni védelem helyi szabályozásáról szóló 17/2009. (V.20.) Önk. sz. rendelet (továbbiakban: rendelet) 2. § (1) bekezdése az alábbi új e) ponttal egészül ki:

„e) utcai előadóművész: Minden előadó-művészettel foglalkozó amatőr vagy hivatásos művész, műfaji megkötés nélkül”.

2. § A Rendelet 3. § (4) bekezdésének számozása (6) bekezdésre módosul, a Rendelet (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép, továbbá a Rendelet az alábbi (4) és (5) bekezdésekkel egészül ki:

„3. § (1) Szentendre város közigazgatási területén, a nappali (06 és 22 óra közötti) időszakban 1 órát meghaladó időtartamú, valamint az éjszakai (22 és 06 óra közötti) időszakban bármilyen időtartamú, e rendelet hatálya alá tartozó közterületi rendezvény megtartása során hangosító berendezést üzemeltetni, élőzenét, műsort szolgáltatni, valamint mozgó zajforrást üzemeltetni csak a polgármester engedélye alapján, **a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008.(XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet és a zeneszolgáltatásra feljogosító zajvédelmi engedélyben** előírt feltételek betartásával szabad. Az első fokú eljárás lefolytatása Szentendre Város Polgármesterének (továbbiakban:

Polgármester) hatáskörébe tartozik. A polgármester határozatban dönt az engedély megadásáról.”

„(4) Nem kell engedélyt kérnie annak az utcai előadóművésznek, aki Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használat rendjéről szóló 13/2005 (IV.15) rendelet 1. sz. függelékében szereplő helyszínekre, a függelékben részletezett módon regisztrál utcai előadó-művészeti tevékenységre.”

„(5) Nem kell engedélyt kérni a Dumtsa Jenő utca és a Dunakorzó területén a nappali (06 és 22 óra) időszakban megrendezésre kerülő rendezvény esetén.”

3. § A Rendelet 4. § (3) bekezdés d) és e) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„d) *szükség esetén* azokat a dokumentumokat, amelyekből megállapítható a zajforrás várható zajkibocsátása, illetve a hatásterületen várható zajterhelés.

e) mozgó zajforrások esetében: az üzemeltetni kívánt zajforrás *leírását/meghatározását*, a zajforrás útvonalát *valamint* az üzemeltetés időtartamát és a sugározni kívánt műsortervet.”

4. § A Rendelet 4. § (4) és (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„(4) A város területén hirdetési célokra alkalmazott hangosító berendezés *hétfőtől szombatig* délelőtt 10.00 és 12.00 között, délután 15.00 és 17.00 óra között üzemeltethető, ettől kizárólag közérdekű célok kihirdetése érdekében lehet eltérni.

(5) Szabadtéri rendezvény hangosításakor a hangosító berendezéseket úgy kell elhelyezni, tájolni, hogy az üzemelés során keletkező zaj ne okozzon indokolatlan mértékű többlet zajterhelést a védendő területen.”

5. § A Rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Magányszemélyek háztartási igényeit kielégítő zajjal járó tevékenységet (kertekben, kiskertekben, valamint a kertépítéssel és fenntartással kapcsolatos tevékenységet úgy, mint motoros fakivágás, *zajjal járó kerti gépek használata* stb.) hétköznapokon 8-19 óra, szombaton, vasárnap és munkaszüneti napokon délelőtt 9-12 óra, délután 15 és 19 óra között engedélyezett, ezen kívüli időben tilos, kivéve az azonnali hibaelhárítási munkavégzést.”

6. § A Rendelet 6. § (1) bekezdés c) és d) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„c) a város területén hirdetési célokra alkalmazott hangosító berendezést *a jelen rendeletben foglaltaktól eltérően használja*, vagy

d) a háztartási igényeit kielégítő zajjal járó tevékenysége *során a jelen rendeletben foglaltakat nem tartja be és ezzel zavarja* a szomszédságában élők nyugalma, pihenését, *amennyiben* magatartása nem minősül szabálysértésnek, vagy súlyosabb büntető rendelkezések hatálya alá tartozó cselekménynek, a közösségi együttélés alapvető szabályait sérti meg és helyszíni vagy közigazgatási bírsággal sújtható.”

7. § A Rendelet 6/A. § (1) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Jelen rendelet *6. § (1) bekezdésében* meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértője helyszíni bírsággal vagy közigazgatási bírsággal sújtható.”

8. § A Rendelet 7. § (3) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) Amennyiben az érdemi döntés meghozatalához szükséges szakvélemény elkészítése hosszabb időt vesz igénybe az *engedély* a szakvélemény megérkezéséig felfüggeszthető.”

9. § (1) A rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2015. június 18.

Verseghi-Nagy Miklós
polgármester

dr. Gerendás Gábor
jegyző

Kun Csaba képviselő úr elhagyja az üléstermet, a jelenlévő képviselők száma 12.

47. Előterjesztés a települési önkormányzatok helyi közösségi közlekedésének támogatása tárgyában

Előadó: dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5524 Száma: 15.06.18/46/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 16:07

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Kun Csaba	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **180/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. jóváhagyja Szentendre Város Önkormányzatának a települési önkormányzatok helyi közösségi közlekedésének támogatására kiírt pályázaton való indulását;
2. a települési önkormányzatok helyi közösségi közlekedésének támogatása tárgyában az alábbiakról nyilatkozik:
 - Vállalja, hogy helyi személyszállítási közszolgáltatást a tárgyév január 1-jétől december 31-ig folyamatosan fenntartja.
 - A helyi közlekedés működtetéséhez (folyamatos üzemeltetéséhez és eszközfenntartási ráfordításaihoz), valamint fejlesztéséhez a tárgyévet megelőző évre vonatkozóan a kérelem benyújtásáig egyik szolgáltatónként sem számolt el saját forrásból származó, vissza nem térítendő önkormányzati támogatást.
 - A korábbi eredménytelen pályáztatásra tekintettel pályázati eljárás nélkül a közszolgáltatással közvetlenül megbízva kötötte meg a szolgáltatókkal a közszolgáltatási szerződést;
3. felkéri a Polgármestert a szükséges nyilatkozatok, valamint támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Városfejlesztési alpolgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Szolgáltatási koordinátor

48. Előterjesztés Szentendre Városi Óvodák alapító okiratának módosításáról
Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5525 Száma: 15.06.18/47/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 16:08

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Kun Csaba	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
181/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja a **Szentendre Városi Óvodák** alapító okiratot módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát jelen határozat 1. és 2. sz. melléklete szerinti tartalommal;
2. felkéri a Polgármestert az alapító okirat és a módosító okirat aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kun Csaba képviselő megérkezik az ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma 13 fő.

49. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzatának fenntartásában lévő óvodák logopédiai ellátásáról

Előadó: Fekete János, Fülöp Zsolt, Kubatovics Áron képviselők

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Jelzi a határozati javaslatra vonatkozó módosító indítványt. Megadja a szót Pintér Ádámnak, a Jóléti Bizottság elnökének.

Pintér Ádám bizottsági elnök: elmondja, hogy a Jóléti Bizottság ülésén elhangzott néhány érv és ellenérv az előterjesztéssel kapcsolatban. Azóta némiképp sikerült utánanézni a problémakörnek, hogy miként lehetne megoldani mindezt. Az ott emlegetett levelet, amit a Pest Megyei Pedagógiai Szakszolgálat vezetője küldött Alpolgármester úrnak, időközben megkapta. Az alapján arról tud tájékoztatni, hogy nyilván jó szándékú a határozati javaslat, de nem feltétlen azon problémákra reagál megfelelően, amelyek ténylegesen gondot okoznak a városban. Jelzi, hogy a Pedagógiai Szakszolgálat feladata a logopédiai ellátás, és jó lenne, ha nem városi forrásból, hanem saját kereteiken belül tudnák megoldani. Kiemeli, hogy a városi feladatokban is vannak hiányosságok a speciális nevelési igényű gyerekek ellátása területén. Szerinte első körben ezen kellene javítani és nem egy állami feladatot átvállalni. Megvizsgálva a problémát és további egyeztetéseket végezve a Pedagógiai Szakszolgálat, illetve a Pest Megyei Klebelsberg Intézményfenntartó Központ a vezetőjével. Úgy gondolja, hogy 2,5 fő szabad logopédusi álláshely van, és ezt főként szakemberhiány miatt nem tudják betölteni. Megoldást jelenthetne, hogy a 2,5 fő álláshelyet csökkentse le egyre, és növeljék meg a jelenleg dolgozó szakemberek fizetését. Esetleg plusz óraszámot biztosíthatnának ezért, illetve 1 főt vegyenek fel így, talán a magasabb fizetéssel jobban ösztönözve lesznek az

adott szakemberek. Jelzi, hogy határozati javaslat első két pontját tudja támogatni, szerinte a többi pont kicsit elhamarkodott javaslat volt. Érdeemes volna minden érintettet bevonva inkább egyeztető folyamatot kezdeményezni. Amikor már egy kidolgozottabb javaslat lesz, és nem az állami feladat átvállalása, akkor lenne érdemes visszatérni a problémára. Ígéri, hogy bizottsági elnökként a szeptemberi bizottsági ülésre készülhet egy olyan anyag, ami mindenkiel leegyeztetve megoldhatja mind a speciális nevelési igényű gyermekek, mind a logopédiai ellátás problémáit.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Fekete János képviselőnek.

Fekete János képviselő: nem érti, hogy az előző városvezetés miért nem volt lakosságbarát. Kéri a jelenlegi vezetéstől, hogy legyen lakosságbarát olyan értelemben, hogy az eleve hátránnyal induló beszédhibás gyermekek képzését felvállalja. Úgy gondolja, hogy az előterjesztésük első változatát a városvezetés lazán kiherélte, ezért ragaszkodik az előterjesztésük eredeti változatához. Kiemeli, hogy a gyermekek esélyegyenlősége a tét. A gyerek eleve beszédhibásan kerül be az iskolába, ott nem fogják kijavítani a beszédhibáját, majd elkerül egy középiskolába, felsőoktatási intézménybe. Munkahelyen nem kétséges, hogy a munkaadó a normálisan kommunikáló személyt fogja kiválasztani. Leszögezi, hogy ők is a város gyermekei - nem a KLIK vagy a PDSZ-é -, szerinte az önkormányzati képviselőknél ezt kéne elsősorban figyelembe vennie. Ha a KLIK vagy a PDSZ nem képes az álláshelyet betölteni, akkor nekik elemi kötelességük ezt a feladatot átvállalni. Cél, hogy fejlesztő pedagógusok kerüljenek a rendszerbe. Felhívja a figyelmet, hogy az egyik óvodában 50 vizsgált gyermekből 30 főnek valamilyen beszéd-rendellenessége van. Az 50 főből jelentős számban 7 évesen az óvodában maradnak a gyerekek. Ez azt jelenti, hogy az óvodai férőhelyek száma csökken. A konténerszobák, óvoda építése fontos dolog, de nem kellene egy konténerszobát megépíteni akkor, ha ezek a gyermekek rendszeresen bekerülhetnek az oktatási rendszerbe. Megemlíti, hogy utánanéztek annak is, hogy a rendszer közel 800 közigazgatási álláshirdetéséből a PDSZ 11 logopédust keres vidéken és 6 álláshely van Budapesten. Főiskolai végzettséget írnak elő azért, mert a KLIK-nek nincs arra pénze, hogy képzett, felsőfokú végzettségű pedagógust vegyen fel az álláshelyre. Elmondja, hogy az ELTE Gyógypedagógiai Karán képzik (alapképzésben 8 félév, mesterképzés további 3 félév) a logopédusokat. Úgy gondolja, hogy két lehetősége van az Önkormányzatnak. Az egyik az, hogy felvesz egy magasan képzett szakpedagógust magasabb költséggel, vagy a bázisképzésben végzett fejlesztő pedagógust és hozzájárul a képzés költségéhez. Ezzel három dolgot sikerülne megoldani: nincs bérfeszültség, alacsonyabb béren tudja alkalmazni a pedagógust és a képzés segítségével a városhoz köti a pedagógust. Jelzi, hogy azt hajlandóak támogatni, hogy egy bázisképzésen részt vett, még nem egyetemi végzettséggel rendelkező pedagógust alkalmazzanak. Úgy gondolja, hogy ennyi mindenképpen szükséges, azt nem engedhetik meg maguknak, hogy a gyermekek hátrányát folyamatosan halmozzák. Kéri az előterjesztésük képviselő-testületi támogatását.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Zakar Ágnes képviselőnek.

Zakar Ágnes képviselő: nem személyeskedni szeretne, de megjegyzi, hogy az előző testületben Fekete János képviselő úr is benne volt. Jelzi, hogy akkoriban minden Önkormányzatot megelőzve alkalmaztak fejlesztő pedagógust. Tudni kell azt is, hogy Szentendrén örömdetesen nagyon nagy a gyermekek létszáma, valamint fiatal képviselőként ő érte el, hogy legyen megfelelő logopédus a városban. Szerinte az jelentene megoldást, és a korábbi egyeztetéseken erre mindig felhívták a figyelmet, hogy a KLIK oldja meg az ellátatlan gyermekek helyzetét. Rengeteg dolog van, amit saját költségéből az Önkormányzat

már bele tett. Egyetért Pintér Ádám képviselővel, hogy ezt az itteni KLIK igazgató asszonyának bevonásával ki kell sajtolni. Úgy véli, ha kitartóak lesznek, eredményt érhetnek el. Megemlíti, hogy nekik is most lett pedagógiai asszisztensük az iskolában, ami szintén törvényi előírás.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Fülöp Zsolt képviselőnek.

Fülöp Zsolt képviselő: elmondja, hogy néhány napirendi ponttal ezelőtt fogadták el az Integrált Településfejlesztési Stratégiát, amelynek egyik része volt az esélyegyenlőség. Abban pontosan benne van, hogy miképpen halmozódnak ezek a hátrányok, és bár Szentendre nem tartozik a hátrányos helyzetű városok közé, de igencsak gyarapodik azon családok száma, akik nem tudják a gyermekeiket magán logopédushoz járatni 5.000,- Ft/óra költséggel. Jelzi, hogy az „sz” betű kijavítása sem megy egyetlen óra alatt. Szerinte nagyon lényeges, hogy egy kisgyermek sorsát befolyásolják, hogy pl. csúfolják-e a selypítése miatt. Ha ez a probléma köztudott és többször próbálkozott már a mindenkori városvezetés ennek a megoldásával, de nem sikerült a KLIK-el dűlőre jutni, nem zárkoznak el, hogy még egy kísérletet tegyenek. Szerintük azonban szeptembertől jó lenne, ha az Önkormányzat tudná valamilyen úton-módon biztosítani ezt a szolgáltatást a KLIK helyett is akár úgy, hogy kéri, hogy a szolgáltatás árát utólag térítsék meg. Ha eddig nem tudták megoldani a problémát, akkor az Önkormányzat segít ebben, a KLIK-nek pedig be kell nyújtani a számlát. Úgy véli, hogy ez több éve halmozódó probléma, amelynek nincsen, és nem látszik a megoldása. A tárgyalások, a jó szándék mindig megvolt, csak éppen a logopédus hiányzik. Szeretnék, ha konkrét előrelépés történne. Szerinte is az óvodai beiratkozásoknál a létszámproblémák hatványozottan jelentkeznek, hiszen ha egy beszédhiba miatt nem engedik iskolába menni az egyébként iskolaérett gyermeket, akkor foglalja az óvodai férőhelyet. A 9 millió Ft soknak tűnik, azonban jelzi, hogy azt is figyelembe kell venni, hogy a szolgáltatás biztosításával meg lehet spórolni pl. a konténeres óvodai beruházást. Nagyon fontos az is, hogy a határozati javaslat 3.) pontjában a max. 9 millió Ft megfogalmazás szerepel, ami azt jelenti, hogy ennél több nem, de ennél kevesebb lehet. Ha ad absurdum 0 Ft, mert van megoldás, akkor ez is lehetőséget ad. Véleménye szerint a 3.) pontot meg lehet szavazni, mert nem arról szól, hogy a 9 millió Ft-ot kötelező elkölteni, hanem a tárgyalások során e keretösszegig lehet megoldani a problémát. Kéri Polgármester urat ezen tárgyalások lefolytatására és a költség meghatározására.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ügyrendben megadja a szót Kun Csaba képviselőnek.

Kun Csaba képviselő: úgy gondolja, hogy eléggé kivesézték ezt a kérdést és mindannyian értik a problémát. Szeretné, ha szavaznának a vita lezárásáról, mert gyakorlatilag nem értenek egyet alapvető kérdésekben. Szerinte az állami feladatot nem az Önkormányzatnak kell ellátni. Kéri, hogy vizsgálják meg azt, hogy amennyiben többen készítenek egy előterjesztést, akkor mindenki korlátlanul szólhat hozzá, vagy pedig az előterjesztők közül egy személy. Javasolja, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatot úgy módosítsák, hogyha többen írnak alá egy előterjesztést, akkor egy személynek legyen korlátlan hozzászólási joga, míg a többieknek az SZMSZ szerint. Úgy véli, hogy jelenleg hosszasan lehet ugyanazt a kérdést haboztatni, és nem jutnak előbbre.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ügyrendben kéri, hogy a Képviselő-testület a vita lezárásáról szavazzon.

Szavazás eredménye

#: 5526 Száma: 15.06.18/48/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 16:25

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	69.23	60.00
Nem	3	23.08	20.00
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Fekete János	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Magyar Judit	Nem	-
Kubatovics Áron	Tart.	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megállapítja, hogy Képviselő-testület megszavazta a vita lezárását. Felhívja a figyelmet, hogy a határozati javaslatához módosító indítvánnyal él. Úgy gondolja, hogy ez fontos probléma, senki nem vitatta, hogy gyermek- és lakosságbarát Önkormányzat lévén ezzel foglalkozni kell. Hozzáteszi, hogy a 9 millió Ft önkormányzati forrásnak nincs meg a fedezete, ebben a pillanatban a tartalékkeret terhére nem tudnak ilyen kötelezettséget vállalni. Ezért a határozati javaslat 3.) pontját indítványozza módosítani, kéri dr. Gerendás Gábor jegyző urat a 3.) pont ismertetésére.

dr. Gerendás Gábor jegyző: elmondja, hogy a 3.) pont úgy szólna, hogy felkéri az Általános Alpolgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot a Pest Megyei Pedagógiai

Szakszolgálat Szentendrei Tagintézményének vezetőjével, valamint az intézmény fenntartójának képviselőjével, és a szentendrei óvodai logopédiai ellátás biztosítása érdekében, a városi médiafelületek rendelkezésre bocsátásával vagy egyéb, az intézmény képviselőjével egyeztetett módon nyújtson segítséget az intézménynek abban, hogy az intézmény – szentendrei feladatellátást biztosító – üres logopédus álláshelyeit az intézmény mielőbb be tudja tölteni. Kiemeli azt is a 4.) pont eredetileg tartalmazta a költségvetési rendelet módosítására való utalást, ezért most úgy szólna, hogy felkéri a Polgármestert, hogy az 1-3. pontokban foglaltak végrehajtásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Fekete János képviselőnek.

Fekete János képviselő: nem akar személyes vitába bonyolódni, de felhívja a figyelmet, hogy a 9 millió Ft-os költségkeret csak a szeptembertől decemberig szóló időszakot tudja áthidalásként megoldani. Negyed része a teljes költségnek, sokkal szerényebb az előterjesztésben foglaltakkal. Jelzi, hogy eddig is egyeztettek a KLIK-el, de nem történt változás. Ezért úgy gondolja, hogy a várakozást nem engedhetik meg maguknak, mert azok a családok kerülnek hátrányos helyzetbe, akik nem tudják kifizetni a logopédiai fejlesztést magánúton. Nekik egyedül csak az Önkormányzat vagy a KLIK által biztosított logopédus nyújthat segítséget. Visszatérve az esélyegyenlőségre, kiemeli, hogy a leginkább a rászorulókat zárják ki a fejlesztésből, nem tartja szerencsésnek, hogy a fejüket struccként a homokba dugják.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót dr. Gerendás Gábor jegyzőnek.

dr. Gerendás Gábor jegyző: felhívja a figyelmet Polgármester úr módosító indítványára. Kéri, hogy először a módosító indítványról, majd a határozati javaslatról szavazzanak.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megkérdezi az előterjesztőt, hogy befogadja-e a javaslatot. Megadja a szót Fülöp Zsolt képviselőnek.

Fülöp Zsolt képviselő: szeretné, hogyha külön szavaznának róla.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megállapítja, hogy az előterjesztő nem fogadja be a határozati javaslatot. Megadja a szót dr. Gerendás Gábor jegyzőnek.

dr. Gerendás Gábor jegyző: elmondja, hogy a módosító indítványról kell szavazniuk. Kiemeli, hogy az eredeti 1-2. pont változatlanul marad, illetve az ismertetett új 3. pont és a módosított 4. pont szerint kéri a szavazást.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5527 Száma: 15.06.18/48/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 16:30

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	76.93	66.67
Nem	2	15.38	13.33
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Fekete János	Nem	-
Kubatovics Áron	Nem	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: kéri, hogy az eredeti határozati javaslatról szavazzon a Képviselő-testület.

Szavazás eredménye

#: 5528 Száma: 15.06.18/48/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 16:30

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	46.15	40.00
Nem	4	30.77	26.67
Tartózkodik	3	23.08	20.00

Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Dombay Zsolt	Nem	-
Holló István	Nem	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Nem	-
Verseghi-Nagy Miklós	Nem	-
Pintér Ádám	Tart.	-
Tolonic Gyula	Tart.	-
Zakar Ágnes	Tart.	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

dr. Gerendás Gábor jegyző: elmondja, hogy az eredeti határozati javaslatot nem fogadta el a Képviselő-testület, minősített többségű döntéshozatalról van szó, mert költségvetést érintő kérdés.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy Képviselő-testület a a módosított határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
182/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. felkéri a Jóléti Bizottságot, hogy vizsgálja meg a logopédiai ellátással kapcsolatosban feltárt problémákat, egyeztessen az intézményvezetőkkel, az egyes tagintézményekben mik hátráltatják a fejlesztő pedagógiai munkát (például tornaterem, megfelelő foglalkoztató szoba, vagy eszközök, játékok hiánya);
2. felkéri a Jóléti Bizottságot – az elkövetkező költségvetési évekre lebontva – készítsen tervet mindazon infrastrukturális hiányosságok feltárására és leküzdésére, amelyek nem teszik lehetővé az azonos színvonalú pedagógiai és fejlesztő munkát az egyes óvodai tagintézményekben;
3. felkéri az Általános Alpolgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot a Pest Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Szentendrei Tagintézményének vezetőjével, valamint az intézmény fenntartójának képviselőjével, és a szentendrei óvodai logopédiai ellátás

biztosítása érdekében, a városi médiafelületek rendelkezésre bocsátásával vagy egyéb, az intézmény képviselőjével egyeztetett módon nyújtson segítséget az intézménynek abban, hogy az intézmény – szentendrei feladatellátást biztosító – üres logopédus álláshelyeit az intézmény mielőbb be tudja tölteni;

4. felkéri a Polgármestert, hogy az 1-3. pontokban foglaltak végrehajtásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Köznevelési referens

50. Előterjesztés a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatójának jutalmáról
Előadó: Holló István képviselő

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5529 Száma: 15.06.18/49/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 16:31

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	46.15	40.00
Nem	3	23.08	20.00
Tartózkodik	4	30.77	26.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-

Holló István	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Nem	-
Tolomics Gyula	Nem	-
Verseghi-Nagy Miklós	Nem	-
Horváth Győző	Tart.	-
Kun Csaba	Tart.	-
Magyar Judit	Tart.	-
Zakar Ágnes	Tart.	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elutasította és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
183/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozati javaslatot nem fogadja el.

51. Előterjesztés az izbégi sportpálya elnevezése Dombay Rudolfról
Előadó: Holló István képviselő

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Dombay Zsoltnak.

Dombay Zsolt képviselő: érintettségét jelzi, elmondja hogy nem kíván a szavazásban részt venni.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a kizárásról, illetve az érintettség elfogadásáról.

Szavazás eredménye

#: 5530 Száma: 15.06.18/50/0/A/KT
Ideje: 2015 június 18 16:32
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	83.33	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	16.67	13.33
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Tolonics Gyula	Tart.	-
Zakar Ágnes	Tart.	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Dombay Zsolt	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület kizárta Dombay Zsoltot a szavazásból. Megadja a szót Holló István képviselő úrnak.

Holló István képviselő: elmondja, hogy a pletykákkal ellentétben egyeztetett a családdal és nagyon tanulságos beszélgetést folytattak. Dombay Rudolf felesége, - a Zsolt anyukája - azt mondta, hogy a Rudi számtalan ajánlatot kapott (szolgálati lakást, edzői állást), de nem hagyta ott szeretett Izbégét. Ez a momentum még jobban megerősíti a javaslatát. Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzák meg, hogy Dombay Rudolf emlékére róla nevezzék el ezt a sportlétesítményt. Megadja a szót Tolonics Gyula képviselő úrnak.

Tolonics Gyula képviselő: mindenki egyet ért azzal, hogy Dombay Rudolfról nevezzék el ezt a pályát, de jelen pillanatban az szeretnék, ha a jövő év második felében kerülne erre sor. Maximálisan támogatják a javaslatot, akkor is támogatni fogják.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: kéri dr. Gerendás Gábor jegyző urat, hogy ismertesse a módosító indítványt.

dr. Gerendás Gábor jegyző: a határozati javaslat úgy változna, hogy Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Izbégi Sportpálya 2016. szeptember 1-i hatállyal Dombay Rudolfról kerüljön elnevezésre, így a sportpálya új neve Dombay Rudolf Sportpálya.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Holló István képviselő úrnak.

Holló István képviselő: nem érti, hogy miért ehhez ragaszkodik a FIDESZ frakció? Szeretné meg tudni, hogy mi az oka? Több mindent meg tett ezügyben. Kérdése, hogy miért kell erre várni?

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ennek az oka a gyász év, amit megszeretne várni a Képviselő-testület és ezt követően használnák ezt a nevet a sportpálya vonatkozásában.

Holló István képviselő: elmondja, hogy sok mindenre vonatkozik a gyász év, de sportlétesítményt még az életében is el lehet nevezni az érintettől. Úgy gondolja, hogy ebben az esetben a gyászév indoklás nem igazán állja meg a helyét. A gyász nagyon szomorú dolog, de a tisztelet más kérdés, és azt látná jónak, ha nem félnének ettől a kérdéstől. Azt szeretné, ha idén szeptemberben lenne, és nem ódáznák el egy évre. Minél előbb tető alá kellene vinni ezt a kérdést. Dombay Rudolf sem hezitált egy évig, hogy hány munkaórát szánjon a pályára, vagy hogy kapura löje a labdát és Izbégért és a fociért éjen. Nem tartja méltányos dolognak. Szeretné, ha most szavaznának erről. Ha kell, ügyrendben kéri az azonnali szavazást erről a kérdéstről.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: elmondja, hogy ezek szerint a módosító indítványt Holló István képviselő úr nem fogadta be. Kérdezi dr. Gerendás Gábor jegyző urat, hogy mi a szavazás menete?

dr. Gerendás Gábor jegyző: elmondja, hogy először a módosító indítványról kell szavazni, majd ezt követően az eredeti határozati javaslatról. Itt is minősített többségű döntéshozatal szükséges.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazásra bocsátja a módosító indítványt.

Szavazás eredménye

#: 5531 Száma: 15.06.18/50/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 16:37

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	58.34	46.66
Nem	1	8.33	6.67
Tartózkodik	4	33.33	26.67
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Holló István	Nem	-
Fekete János	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Kubatovics Áron	Tart.	-
Magyar Judit	Tart.	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Dombay Zsolt	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosító indítványt elutasította. Szavazásra bocsátja az eredeti határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 5532 Száma: 15.06.18/50/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 16:37

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	41.66	33.34
Nem	2	16.67	13.33
Tartózkodik	5	41.67	33.33
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Nem	-
Verseghi-Nagy Miklós	Nem	-
Fekete János	Tart.	-

Fülöp Zsolt	Tart.	-
Kubatovics Áron	Tart.	-
Pintér Ádám	Tart.	-
Tolonics Gyula	Tart.	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Dombay Zsolt	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elutasította és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
184/2015. (VI.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozati javaslatot nem fogadja el.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: elmondja, hogy az utolsó két napirendi pontot zártan tárgyalják. Zárt ülést rendel el.

16.38 órától 16.43 óráig a Képviselő-testület zárt ülést tart, melyről külön jegyzőkönyv készül.

Interpelláció

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: elmondja, hogy írásbeli interpelláció érkezett Holló István képviselőtől, amelyre írásban válaszoltak.

Tisztelt Polgármester Úr!

Szentendre Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának 18.§ (1) – (2) bekezdése alapján, Polgármester úrhoz interpellációt nyújtok be, az alábbi önkormányzati ügyben:

2015. május 14-én és 15-én, a Püspökmajor lakótelepen, a használati melegvíz rendszeren a szivattyú meghibásodása miatt üzemzavar lépett fel. Emiatt a szolgáltatás átmenetileg szünetelt. Ez az esemény is rávilágít a lakótelepi fűtési rendszer sebezhetőségére. A fűtési szezon leálltával eljött a karbantartások ideje.

A kérdéseim a következők:

1. Történtek-e lépések a fűtési rendszer felújításának az előkészítésére?
2. Folytatott-e a Polgármester tárgyalásokat a rossz állapotú csőhálózat felújításáról?
3. Van-e cselekvési ütemterve a felújításoknak?

4. Milyen intézkedés tervezet van egy esetleges üzemzavar elhárítására?

Az előttünk álló időszak lehetőséget biztosítana a fűtési rendszer téli felkészítésére, illetőleg a szakaszos rekonstrukció elvégzésére.

Kérem Polgármester úr érdemi válaszát az interpelláció tárgyában.

Szentendre, 2015. május 20.

Tisztelettel:

Holló István
képviselő

VÁLASZ INTERPELLÁCIÓRA

Holló István képviselő úrnak a Képviselő-testület 2015. június 18-i ülésére benyújtott interpellációjára

Tisztelt Képviselő Úr!

Ön interpellációjában az alábbi kérdéseket tette fel:

1. Történtek-e lépések a fűtési rendszer felújításának az előkészítésére?
2. Folytatott-e a polgármester tárgyalásokat a rossz állapotú csőhálózat felújításáról?
3. Van-e cselekvési ütemterve a felújításoknak?
4. Milyen intézkedés tervezet van, egy esetleges üzemzavar elhárítására?

Az interpellációban feltett kérdésekkel kapcsolatban az alábbiak szerint tájékoztatom.

1. A távfűtési hálózat korszerűsítéséhez elsősorban a finanszírozási problémákat kell megoldani. Erre több mód is van, így például pályázati forrás igénybevétele, pályázaton való részvétel útján oldható meg a forráshiány. A pályázathoz kész kiviteli -terveket kell benyújtani, mely terveket a VSZN Zrt. 2013. februárban elkészíttette. Sajnos, azóta kiírás híján nem volt mód pályázati forrást igénybe venni.

Miközben a VSZN Zrt. a lehetőségeket kereste, felmerült az ESCO finanszírozási mód, mint megoldás, oly módon, hogy a megtakarításból lehessen fizetni az előfinanszírozást. Sajnos, azonban ezt a beruházást nem a megtakarítás, hanem a műszaki szükségesség indokolja, így a megtakarítás nem elegendő ahhoz, hogy önerő nélkül megoldható legyen a kivitelezés.

Továbbra is folytatódik a pályázat figyelés és az energetikai cégek vizsgálják a fűtőmű állapotát, hogy milyen lehetőségek adódnak a hatásfok és állapot javításra.

Az állapotjavítás elengedhetetlen, tekintettel arra, hogy a távfűtési rendszer több mint 40 éves, ezért reálisan várható olyan meghibásodás, mely következtében a lakosság felé a távhőszolgáltatás részben vagy egészben ellehetetlenül.

2. Több nagy és kompetens céggel folytatottunk tárgyalásokat a fűtőmű és a távvezeték hálózat ügyében. Egyelőre várjuk a visszajelzést, illetve az ajánlatokat a lehetőségek tekintetében. Amint érdemben tudunk nyilatkozni, haladéktalanul tájékoztatjuk a Képviselő-testületet, illetőleg a Képviselő urat.

3. Egyelőre nem készült cselekvési ütemterv. Ez abban az esetben válik aktuálissá, ha már tudni lehet, hogy milyen finanszírozási módok állnak rendelkezésünkre. Opcionális a részleges beruházás, melynek mértékét szintén a finanszírozási lehetőségek határozzák meg. Amennyiben a beruházás mértéke tisztázódott, akkor érdemes egyeztetést kezdeményezni a tervezőkel, kivitelezővel, műszaki ellenőrrel, a fűtőmű dolgozóival, valamint a felhasználókkal (közös képviselők). A korszerűsítés cselekvési ütemtervének felállítását a feladat méretéből adódóan erősen befolyásolhatja a lakótelepen élők véleménye is, mivel Őket közvetlenül érinti, így tekintettel kell lenni nemcsak a műszaki megvalósíthatósági feltételekre, hanem az emberi tényezőkre is.

4. Üzemzavar esetén a hibát észlelő a divízió vezetőt értesíti, a divízió vezető pedig a VSZN Zrt-re vonatkozó kiértesítési terv szerint jár el; miközben megállapításra kerül, hogy milyen szakági segítséget igényel a hiba mielőbbi elhárítása. A VSZN Zrt. rendelkezik vészhelyzeti tervvel is, melyet a kiértesítési tervvel együtt mellékletként csatolok.

Kérem válaszem elfogadását.

Szentendre, 2015.06.16.

Verseghi-Nagy Miklós
polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: kérdezi, hogy az interpellációra adott választ Képviselő úr elfogadja-e? Megadja a szót Holló István képviselőnek.

Holló István képviselő: elmondja, hogy a választ nem fogadja el, mert több állami pályázat volt, mégsem indultak. Nem történt se szakaszosan, sem integráltan konkrét cselekvési terv a Fűtőmű csőhálózatának rekonstrukciójára. A válaszból a nyári karbantartással kapcsolatosan sem derülnek ki konkrétumok. Úgy látja, hogy a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. általánosságokat írt le a saját maguk igazolására, védelmére, ám konkrét cselekvés nem történt. Kiemeli, hogy a rendszer nagyon rossz állapotban van, bármikor okozhat problémát. Kéri a Polgármester és a Gazdasági Alpolgármester urakat, hogy ez ügyben folytassanak érdemi tárgyalásokat, akár pályázati úton is előrelépést sürget. Véleménye szerint az ESCO finanszírozási mód nem megoldás, mert a csőhálózat állapota miatt megtakarításról nem beszélhetnek. Ismeretes, hogy több tárgyalás volt a FŐTÁV-val, de ez nem kell nekik sem. Úgy érzi, hogy itt az ideje a fűtési rendszer téli felkészítésének, mert egy időzített bomba, bármikor történhet üzemzavar.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: felhívja a figyelmet, hogy interpelláció esetében vitára nincs lehetőség, a Képviselő-testület egyszerű többséggel foglal állást. Szavazásra bocsátja az interpellációra adott választ.

Szavazás eredménye

#: 5541 Száma: 15.06.18/52/0/A/KT

Ideje: 2015 június 18 16:46 Zárt ülés

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	76.93	66.67
Nem	2	15.38	13.33
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dombay Zsolt	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Holló István	Nem	-
Magyar Judit	Nem	-
Horváth Győző	Tart.	-
Boda Anna Mária	Távol	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az interpellációra adott választ elfogadta. Kiemeli, hogy e tekintetben továbbra is keresik a megoldásokat.

Egyebek

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Fülöp Zsolt képviselőnek.

Fülöp Zsolt képviselő: elmondja, hogy filmforgatás zajlik az Ábrányi villában. Kérdezi, hogy erre kértek-e és kaptak-e engedélyt az Önkormányzattól, ha kaptak, akkor milyen feltételekkel? Felhívja a figyelmet, hogy a környék lakosságát egyáltalán nem tájékoztatták

arról, hogy emiatt lesz némi kellemetlenségük. Éjszaka is forgatnak, díszletelemeket építenek-bontanak, amit a lakosság nehezményez. Felvonulási terep a Zenta, az Ilosvai és a Mandula utcák, közterületen is okoztak károkat, az autók felállnak a padkára, fűvet, bokrokat tettek tönkre. Jó lenne, ha a lakosság tájékoztatása minden esetben megtörténne.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót dr. Gerendás Gábor jegyzőnek.

dr. Gerendás Gábor jegyző: elmondja, hogy nincs tudomása arról, hogy kaptak volna engedélyt, de arról sem, hogy engedélyt kellene kérniük, hiszen a filmforgatás magánterületen zajlik. Kiemeli, hogyha ez valakit zavar, akkor az általános szabályoknak megfelelően birtokvédelmi kérelmet nyújthat be a stáb ellen. Ígéri, hogy megvizsgálják, hogy történt-e közterületi rongálás. Ha történt ilyen, akkor a polgári jog általános szabályainak megfelelően kártérítési felelősséggel tartoznak. Ha az Önkormányzat tudja ezt igazolni, dokumentálni, megteszik a megfelelő intézkedéseket.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Kubatovics Áron képviselőnek.

Kubatovics Áron képviselő: elmondja, hogy hétfőn elkezdődött a Dunakorzó közlekedésének átalakítása, útburkolati jelek felfestése stb. Kéri a városvezetéstől és a kommunikációért felelős vezetőtől, hogy nézzenek utána, hogy milyen sok pro- és kontra vita zajlik a Facebook-on ezzel kapcsolatban. Ami hozzá eljut, arra saját meggyőződése szerint reagál, azonban látszik, hogy a lakosság tájékoztatása nem egyöntetű, a piktogramok jelentése nem teljesen világos. Megemlíti, hogy ma délután végigment ezen a részen, észrevételezi, hogy a „halszálkázás” nagyon szűkösön lett felfestve. Nem emlékszik, hogy annak idején az előterjesztésben hány cm volt meghatározva, de az ördög mindig a részletekben veszik el. Tény, hogy az egymás mellett parkoló autók ajtaját nem lehet kinyitni. Kifogásolja, hogy hiába van „halszálkázva”, az autók nagyobb területet foglalnak el, kénytelenek ráállni a csíkokra. Elmondja azt is, hogy a Szabadkai u. 9. szám alatti, 12 lakásból álló szükséglakás 2013-ban épült. A legutolsó lakásban élő család szociális problémáját ismeri az Önkormányzat. Felhívja a figyelmet, hogy iszonyú rossz állapotban van a két éve felújított épület. Több alkalommal személyesen járt a lakásban. Érdeklődik, hogy van-e még jótállás a szerződés alapján, és ezt a jótállást tudják-e érvényesíteni. Az ott lakók elmondása szerint jelenleg ez az utolsó épület lakható, a maradék 11 lakás azonban nem. Kéri az Önkormányzattól, hogy ezt a kérdéskört vizsgálják meg.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: elmondja, hogy a „halszáлка” hibásan lett felfestve, a jövő héten az alvállalkozó garanciában kijavítja. A piktogramok kommunikációjában előbbre fognak lépni, nyilván meg kell szokni mindenkinek az új forgalmi rendet. Megadja a szót dr. Dóka Zsolt aljegyzőnek.

dr. Dóka Zsolt aljegyző: elmondja, hogy a H-CONZEPT Kft. végezte ezt a munkát és egy éves jótállás volt számára előírva.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Fekete János képviselő úrnak.

Fekete János képviselő: rövid tájékoztatást kér a Kulturális Alpolgármester asszonytól, hogy az új Művészteleppel kapcsolatban a MANK és a bérlők közötti viszonyban sikerült-e kieszközölni valamilyen előrelépést.

Sólyomné Gyürk Dorottya kulturális alpolgármester: elmondja, hogy elsősorban Kocsis özvegy ügyét kísérték figyelemmel. Kérte a családot, hogyha legközelebb újra elakadnak, jelentkezzenek nála. Közvetítenek a szervezetek között, ha komolyabb probléma felmerül, mérlegelik, és ha az Önkormányzatnak lehetősége van, beavatkozik.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Tolonics Gyula képviselő úrnak.


Tolonics Gyula képviselő: A nyárra mindenkinek jó pihenést, pecázást kívánjon.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: elmondja, hogy július 21-én, kedden 15 órakor rendkívüli ülést tartanak a Zeneiskola ügyében. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén mindenkinek megköszöni a munkát, kellemes pihenést kíván, az ülést 16.56 órakor bezárja.

K.m.f.

H. 
Verseghi-Nagy Miklós
polgármester




dr. Gerendás Gábor
jegyző

