

Szám: 19/2013.

JEGYZŐKÖNYV

**Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. szeptember 12-én (csütörtökön) 15.00 órai kezdettel
a Városháza Dísztermében tartott üléséről**

Jelen lévő képviselők: dr. Dietz Ferenc polgármester, Dicső Zoltán, dr. Dukai Miklós, Fekete János, dr. Filó András, Fülöp Zsolt, Horváth Győző, dr. Kőrösi Tibor, Kun Csaba, dr. Pázmány Annamária, Pintér Ádám, Tolonics Gyula, dr. Török Balázs, és Zakar Ágnes képviselők

Távol van: Magyar Judit képviselő

Hivatalból jelen

van az ülésen: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző, dr. Gerendás Gábor aljegyző, Budai Otília gazdasági alpolgármester

Tanácskozási joggal jelen van az ülésen: Kroó József VSz Zrt. vezérigazgatója, Bartha Enikő Önkormányzati és Szervezési Iroda vezetője, Lantos Anna testületi referens, Budai Mónika igazgatási referens, dr. Dóka Zsolt Jogi Iroda vezetője, Simon Péter Fejlesztési és Projekt Iroda vezetője, Kádár Kristóf kommunikációs referens, Puhl Márta Közgazdasági Iroda vezetője, Aba Lehel főépítész, dr. Nádudvari Gyöngyi jogi előadó, dr. Rácz Hanna jogi előadó, Ferencné Kovács Hajnalka a vagyongazdálkodási iroda vezetője, dr. Weszner Judit pályázati és jogi referens, Répánszky Júlia Fűtőmű divízió vezetője.

Tanácskozási joggal meghívottak:

„Előterjesztés az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (II. 20.) önkormányzati rendelet I. félévi végrehajtásáról” és az „Előterjesztés az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról”: Balogh Istvánné, könyvvizsgáló

„Előterjesztés a „Bercsényi u. 2/A. és 4. szám alatti ingatlanok felújítása és hasznosítása építési koncesszió keretében” tárgyú közbeszerzési eljárást lezárásáról”: Komlós András pályázó

„Előterjesztés részben vagy egészben, az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok Felügyelő Bizottságainak működéséről (207/2013. (VI.13.) Kt. sz. határozat alapján) Súlyomné Gyürk Dorottya, Szentendre Kulturális Központ Nonprofit Kft. FB elnök és Csontos András, Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. FB elnök.

dr. Dietz Ferenc polgármester: 15.00 órakor megnyitja az ülést, megállapítja, hogy a Képviselő-testület ülése 14 fővel határozatképes.

Tájékoztat arról, hogy Skultéti Mária a hivatal köztisztviselője váratlan baleset következtében elhalálozott. Egy évtizedig dolgozott a Hivatalban. Előbb a Polgármesteri Titkárságon, majd a jegyzőkönyvvezetőként. Mivel sokan ismerték, a Jegyzői Titkárságon lehet érdeklődni, hogy mikor lesz a temetés időpontja. Kéri, hogy 1 perces néma felállással emlékezzenek rá.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti a sürgősségi indítványokat és tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy a Concerto program keretén belül megvalósuló fejlesztésről szóló 2. számú sürgősségi indítvány nincs még kiosztva, mivel egyeztetés alatt áll. Kroó József a VSZ Zrt. Vezérigazgatója jelenleg is a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulási Tanácsával tárgyal Tatabányán, ezért kéri, hogy a VSZ Zrt-t érintő előterjesztések (21, 22, 24, 25, 26 számú napirendi pontok) tárgyalásaira a testületi ülés második részében kerüljön sor. Ha a Vezérigazgató úr megérkezik, akkor ezek a napirendek előrébb kerülhetnek. Elmondja, hogy az adósságkonszolidáció ügyében is készül egy sürgősségi indítvány, a mai napon délben is folytatták az egyeztetéseket. Véleménye szerint a banki tárgyalások olyan súlyúak voltak az Aquapalace Kft. működésére is kihatóan, hogy azt nem akarták sürgősségivel tárgyalni, hiszen nem csak formális-, hanem megalapozott döntést kell ez ügyben hozni. Holnap a gazdasági alpolgármester asszonnal megpróbálják a kedden 17 órakor tartandó rendkívüli ülésre elkészíteni az anyagot. Lesz egy VSZ Zrt-s anyag is, mely azt tartalmazza, hogy a jogszabályi kötelezettség alapján a hulladék szállítási résznek nonprofit céggé kell átalakulnia. A szakmai álláspont az, hogy a kiválást kellene mindenképpen elérni, viszont Kroó József vezérigazgató úr az egész cég átalakításán gondolkozik. Mindkettő mellett vannak érvek és ellenérvek. Minél hamarabb kellene döntenie a testületnek, mivel szigorú törvényi határidők vannak ezzel kapcsolatosan (vagyonmérleg, vagyonfelosztási javaslat, hitelezés). Elmondja, hogy az Aquapalace ügyében is történtek egyeztetések a mai napon. A Képviselő-testület felhatalmazása alapján az egyeztetésre készültek háttéranyagok és a bank is ismertette – a most már sokadik - álláspontját. Bíz benne, hogy egy megfelelő anyagot tudnak összeállítani. Megadja a szót dr. Filó András képviselő úrnak.

dr. Filó András képviselő: A VSZ Zrt.-vel kapcsolatban már felvetette azt a problémát, hogy január 1-től csak olyan nonprofit önkormányzati, vagy állami többségi tulajdonban lévő cég végezheti ezeket a feladatokat, akinek a bevételeinek legalább a 80%-a ebből a tevékenységből adódik. Nem érti, hogy az átalakulás hogyan merülhet fel. Itt az egyedüli verzió a kiválás. A távhő esetén ugyanez lesz a helyzet a városban, hiszen az összes közszolgáltatást nonprofit cégekkel akarja a Kormány megoldatni. Amennyiben a városnak több ilyen szerződése van erre majd gondolni kell. Kérdése, hogy meg van-e a VSZ Zrt-nek a közszolgáltatói jogosítványa? Az új hulladéktörvény alapján kellett kérni ezt a közszolgáltatói engedélyt és akinek június 30-ig nem volt meg, annak fel kellett volna mondani. Ez egy új dolog, nem automatikusan keletkezik, közszolgáltatói hulladékgazdálkodási terv kell hozzá, amit a testület vesz tudomásul. Idén még nem látott ilyet.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Köszöni a felszólalást, tájékoztatja a képviselő urat, hogy ez a téma az egyebekhez tartozik, ott majd kitérnek rá.

dr. Filó András képviselő: Véleménye szerint sürgősségi előterjesztésként kellett volna behozni ezt a napirendi pontot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Júniusban kérte vezérigazgató urat, hogy azonnal készítse el az ütemtervet és az anyagokat ezzel kapcsolatosan. A mai napig vívódnak, hogy melyik lenne az elfogadhatóbb és legjobb megoldás. Kroó József Vezérigazgató úr által átküldött előterjesztéssel nem ért egyet, ezért saját hatáskörébe vonta annak előkészítését. A szakértőkkel való egyeztetés alapján a kiválást tartja az egyetlen lehetséges megoldásnak és nem az átalakulást.

Szavazásra bocsátja „*A CONCERTO program keretén belül megvalósuló Szabadkai u. 9. szám alatti irodaház és a Kálvária út 26. szám alatti fűtőmű energetikai korszerűsítés fejlesztés kivitelezésére és a finanszírozására vonatkozó közbeszerzési eljárást lezáró döntésről a végső ajánlatok alapján*” c. sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 4562 Száma: 13.09.12/0/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 15:21

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette.

Megkérdezi, hogy a napirendekkel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a napirend elfogadását azzal, hogy a VSZ Zrt.-t érintő napirendi pontok (21., 22., 24., 25., és 26. számú napirendi pontok megtárgyalására az ülés második felében kerül sor.

Szavazás eredménye

#: 4563 Száma: 13.09.12/0/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 15:22

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadta el.

NAPIREND

	Cím	Típusa	Előterjesztő	Előkészítő
	Két ülés közötti események	Beszámoló	dr. Dietz Ferenc polgármester	Csige Eszter
	Lejárt határidejű határozatok végrehajtása	Jelentés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Bartha Enikő
	A Képviselő-testület által a Polgármesterre - <i>népjóléti igazgatás területén</i> - átruházott hatáskörben tett intézkedésekről a 2013. április 6. - 2013. augusztus 5. közötti időszakban	Beszámoló	dr. Dietz Ferenc polgármester	Horváth Aurélia
1	Az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (II. 20.) önkormányzati rendelet I. félévi végrehajtásáról	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Puhl Márta
2	Az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Puhl Márta
3	Az önkormányzati vagyonelemekre vonatkozó vagyonhasznosításról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Tájékoztató	dr. Gerendás Gábor aljegyző	Ferencné Kovács Hajnalka
4	Az „Alvó Ingatlanok” hasznosítására megtett intézkedésekről <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Tájékoztató	dr. Gerendás Gábor aljegyző	Ferencné Kovács Hajnalka
5	A magánszemélyek túlkerítéséből eredő közterület használatról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Tájékoztató	dr. Gerendás Gábor aljegyző	Ferencné Kovács Hajnalka
6	Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok értékesítésre való kijelölése (Fény utcai ingatlanok 3458/7, 3458/8) <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	dr. Gerendás Gábor aljegyző	Gabay Anett Ferencné Kovács Hajnalka

7	A „Bercsényi u. 2/A. és 4. szám alatti ingatlanok felújítása és hasznosítása építési koncesszió keretében” tárgyú közbeszerzési eljárást lezárásáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	dr. Gerendás Gábor aljegyző	dr. Dóka Zsolt Ferencné Kovács Hajnalka
8	A Szentendrei Református Egyházközség Református Óvodával kapcsolatos beruházásairól szóló beszámoló elfogadásáról	Beszámoló	dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző	Cservenkáné Pálfi Zsuzsanna
9	Dunakanyar Sport és Szabadidő Kft. kérelme az árvíz okozta károk miatt <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	dr. Gerendás Gábor aljegyző	Gabay Anett Ferencné Kovács Hajnalka
10	ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. kérelme alapján a 16 hrsz-ú ingatlan távhővezetékpar nyomvonalára szolgálmi jog alapítása <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	dr. Gerendás Gábor aljegyző	Gabay Anett
11	A Fő tér 11. szám alatti helyiség használójával kapcsolatos jelenlegi helyzetről (SZIGBÓD Kft.) <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Tájékoztató	dr. Gerendás Gábor aljegyző	dr. Nádudvari Gyöngyi
12	Közterület-használati ügyben hozott határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálásáról (SZIGBÓD Kft.) <u>A Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés!</u>	Előterjesztés	dr. Török Balázs általános alpolgármester	Radányi Magdolna
13	HÉV állomásnál működő zöldséges pavilon jogi helyzetének rendezéséről <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	dr. Gerendás Gábor aljegyző	Alföldiné Petényi Zsuzsanna
14	A Classica Hungária Kft. által az Önkormányzat és a DMRV Zrt. ellen kártérítés megfizetése iránt indított perben kötendő egyezségről <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző	dr. Dóka Zsolt

15	Szentendre belvárosában fiáker üzemeltetési pályázatáról	Tájékoztató	dr. Gerendás Gábor aljegyző	Gabay Anett Ferencné Kovács Hajnalka
16	Elektromos kisbusz üzemeltetése Szentendre belvárosában <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	dr. Gerendás Gábor aljegyző	Alföldiné Petényi Zsuzsanna
17	A szentendrei 5993 hrsz-ú (Pismány) ingatlan ½ tulajdoni hányadára, a 0281/45 hrsz-ú (Vasvári Pál utca) ingatlan ½ tulajdoni hányadára és a 4474 hrsz-ú (Pap-sziget) ingatlanra vonatkozó elővásárlási joggal történő rendelkezés <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	dr. Gerendás Gábor aljegyző	Ferencné Kovács Hajnalka Gabay Anett
18	Játékkaszinó létesítése	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Budai Mónika
19	Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szentendre Város területén az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 24/2007. (V. 30.) Önk. számú rendeletének módosításáról	Előterjesztés	Tolonic Gyula képviselő	Budai Mónika
20	A közösségi együttélés alapvető szabályainak önkormányzati rendeletekben történő szabályozása	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Budai Mónika
21	A Városi Szolgáltató Zrt-vel 2013. 08. 01. napján kötött vagyonkezelési, zöldfelület kezelési, karbantartási közszolgáltatási szerződések kiegészítéséről, valamint a téli útüzemeltetési, gyepmesteri és köztisztasági feladatokról szóló új közszolgáltatási szerződés megkötéséről. <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	dr. Molnár Ildikó címetes főjegyző	dr. Mérész Katalin
22	Az önkormányzati tulajdonú épületek energiaszolgáltatásának helyzetéről, korszerűsítésének lehetőségéről	Tájékoztató	Kroó József Vezérigazgató	Répánszky Júlia

23	A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások térítési díjáról	Tájékoztató	dr. Dietz Ferenc polgármester	dr. Gerendás Gábor
24	Étkezési térítési díjak felülvizsgálata	Tájékoztató	Kroó József Vezérigazgató	Fehér Zoltán
25	A Városi Szolgáltató Zrt-vel 2013. 08. 01. napján kötött köz- és gyermekétkeztetési közszolgáltatási szerződés 1.sz. mellékletének kiegészítéséről és együttműködési megállapodás kötéséről az étkezési díjak beszedése tárgyában <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	dr. Molnár Ildikó címetes főjegyző	dr. Mérész Katalin
26	Felkérés és felhatalmazás a VSZ Zrt. részére egy közös (Szentendre, Pomáz, Budakalász) elektromos áram beszerzést célzó közbeszerzés lebonyolítására <u>A Mötv. 46.§ (2) bekezdése (c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Kroó József Vezérigazgató	Répánszky Júlia
27	Települési vízkár-elhárítási terv szerződés módosítás	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	dr. Mérész Katalin dr. Weszner Judit
28	A Kalász út Magyar Állam tulajdonába kerülésével kapcsolatos ügyben szükségessé váló testületi döntésről <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	dr. Molnár Ildikó címetes főjegyző	dr. Nádudvari Gyöngyi
29	Részben vagy egészben az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok Felügyelő Bizottságainak működéséről (207/2013. (VI.13.) Kt. sz. határozat alapján)	Tájékoztató	Budai Otília gazdasági alpolgármester	dr. Rác Hanna
30	Az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaság felügyelő bizottságának ügyrendjéről	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	dr. Mérész Katalin

31	Szentendre Város Önkormányzata és a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal közbeszerzési és beszerzési szabályzatáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző	dr. Dóka Zsolt
32	Szabályozási Terv rajzi korrekciójának kezdeményezéséről (Szentendre külterület, 0272/28 hrsz-ú földrészleten Vodafone adótorony elhelyezésének pontosítása) <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Aba Lehel
33	Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet módosításáról	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Bartha Enikő
34	Tájékoztató a Szentendre Város folyamatban lévő felsőoktatási együttműködéseiről	Tájékoztató	dr. Dietz Ferenc polgármester	dr. Szilágyi Enikő
35	Városi Kitüntető Díjak adományozásáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés!</u>	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Kádár Kristóf
36	Szentendre Város Díszpolgára Cím, valamint a PRO URBE Emlékérem alapításáról, adományozásának rendjéről szóló 41/2003. (VI.18.) Önk. sz. rendelet módosításáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bek. a) pontja alapján zárt ülés!</u>	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Kádár Kristóf
37	Pest Megyei Kitüntető Díjak javaslattételéről <u>Az Mötv. 46. § (2) bek. a) pontja alapján zárt ülés!</u>	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Kádár Kristóf
38	Sürgősségi indítvány A Concerto program keretén belül megvalósuló Szabadkai u. 9. szám alatti irodaház és a Kálvária út 26. szám alatti fűtőmű energetikai korszerűsítés fejlesztés kivitelezésére és a finanszírozására vonatkozó közbeszerzési eljárást lezáró döntésről a végső ajánlatok alapján	Sürgősségi	dr. Dietz Ferenc polgármester	

Interpelláció, kérdés			
Egyebek			

Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Fülöp Zsolt képviselő úrnak

Fülöp Zsolt képviselő: A Beszámoló szerint Polgármester úr augusztus 27-én egyeztetett az önkormányzat ügyvédjével. Kérdése, hogy szóba került-e a 2010. február 18-án hozott önkormányzati határozat 9. pontja, amely úgy szól, hogy „fölkéri az önkormányzat ügyvédjét, hogy indítson peres, vagy nem peres eljárást a QualiTeam Consult Kft ellen, az Önkormányzattal szemben vállalt kötelezettségeinek teljesítése érdekében.” Másik kérdése, hogy az Jogi Bizottság 2012. novemberi ülésén hozott egy határozatot, amelyben kéri az Önkormányzat ügyvédjét, hogy további adatokat szolgáltatson a peres vagy nem peres eljárás indításával kapcsolatban. Indult-e bármiféle eljárás, van-e az önkormányzat ügyvédjének bármilyen szakvéleménye, és ha kapott az önkormányzat, akkor mi az önkormányzat álláspontja ezzel kapcsolatban. Készült-e előterjesztés a 445 millió forinttal kapcsolatban akár úgy, hogy leírják a tartozást, akár úgy hogy elindítják a behajtást.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Dóka Zsoltnak, a Jogi Iroda vezetőjének.

dr. Dóka Zsolt a jogi iroda vezetője: Jelenleg várják a QualiTeam Consult Kft. számviteli beszámolójának elhelyezését, ez alapján megvizsgálható a cég helyzete és a vagyoni helyzetüktől függően javasolna lépéseket az önkormányzat ügyvédje. Jelenleg vizsgálat alatt van, még nem tették fel a 2012. évi beszámolójukat, emiatt nincs információja. Nem tud többet róluk, mint a 2012-es évben. Ha az a döntés születik, hogy a testület nem vár tovább a beszámolóra, akkor a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tudja tárgyalni és el tudja dönteni a kérdést.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kérdezi dr. Dukai Miklóst, a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnökét, hogy kiegészítést tenni ezzel kapcsolatban.

dr. Dukai Miklós JPEB elnök: Amikor a bizottság elé került az anyag, azt részletesen megtárgyalták. Azért alakult ki az az álláspont, hogy további vizsgálatok szükségesek, mert nem állt a rendelkezésükre minden mérleg, ezért született az a határozati javaslat. Nem jutott el hozzá sem egyéb információ. Ha meglesz az anyag, a bizottság készen áll, hogy ezzel foglalkozzon és hozzanak ebben határozatot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Fülöp Zsolt képviselő úrnak

Fülöp Zsolt képviselő: Érdekesnek tartja ezeket a válaszokat, ugyanis az önkormányzati határozat 2010 februárjában született. Most pedig három évvel később arra várnak, hogy egy beszámoló felkerüljön az internetre és meg tudják nézni. 2010 és 2013 között volt olyan év,

amikor meg kellett lennie ennek a cégnek a beszámolójának. 445 millió forintról beszélnek, nem kis pénz az önkormányzat életében. Sok mindenre el lehetne költeni. Ezzel nem foglalkozni nagy felelőtlenség. Ha csak 2 Ft-ot lehet behajtani, akkor annyit szednének be, ha behajthatatlan, akkor fel kell számolni a céget, véleménye szerint kell indulni valamilyen irányban.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Dukai Miklós bizottsági elnök úrnak. Kéri, hogy a soron következő jogi bizottsági ülésen vegyék napirendre a kérdést és vizsgálják meg, hogy mi hiányzik még annak érdekében, hogy meg tudják tenni a szükséges lépéseket az ügy lezárásához.

dr. Dukai Miklós JPEB elnök: A következő bizottsági ülésen meg fogják vizsgálni, viszont óvatosan fogalmazna bármilyen számmal kapcsolatban, hogy milyen összegeket követelnek. Nem kevés perköltség vonzata van annak, ha 445 millió forintra kell megindítani a pert. Véleménye szerint jogilag kell értékelni a helyzetet és a megfelelő időben kell a döntést meghozni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Felhívja a figyelmet, hogy a két ülés közötti polgármesteri beszámoló van most napirenden, kéri a képviselőket, hogy az egyebekben fejtsék ki a részletes álláspontokat. A két ülés közötti események napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót napirendre vette.

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót bizottsági elnöknek, képviselőknek. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4564 Száma: 13.09.12/1/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 15:31

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **248/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal, hogy a(z)

I.

50/2012. (II. 9.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
388/2012. (XII. 13.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
391/2012. (XII. 13.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
4/2013. (I.24.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
27/2013. (II.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
57/2013. (III. 14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
65/2013. (III.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
77/2013. (III.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
84/2013. (III.28.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
115/2013. (IV.11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
130/2013. (V.9.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
131/2013. (V.9.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
134/2013. (V.9.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
137/2013. (V.9.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
140/2013. (V.9.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
148/2013. (V.9.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
149/2013. (V.9.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
159/2013. (V.23.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
164/2013. (V.23.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
165/2013. (VI.13.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
166/2013. (VI.13.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént

69/2013. (III.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. október 31.
111/2013. (IV. 11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. november 15.
116/2013. (IV.11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. november 31.
119/2013. (IV.11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: a Képviselő-testület októberi ülése
133/2013. (V.9.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. december 31.
139/2013. (V.9.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. október 31.
41/2013. (V.9.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. október 31.
47/2013. (V.9.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. október 31.
54/2013. (V.23.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. október 31.
69/2013. (VI.13.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. november 30.
83/2013. (VI.13.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. december 31.
87/2013. (VI.13.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. december 31.
188/2013. (VI.13.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. december 31.
201/2013. (VI.13.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. december 31.
208/2013. (VI.13.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. november 30.
210/2013. (VI.25.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. december 31.
220/2013. (VI.25.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. október 31.
226/2013. (VII.11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. október 31.
228/2013. (VII.11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. október 31.
240/2013. (VII.11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. szeptember 30.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását kísérje figyelemmel, valamint a Polgármestert, hogy a tett intézkedésekről számoljon be.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

Beszámoló a Képviselő-testület által a Polgármesterre – népjóléti igazgatás területén – átruházott hatáskörben tett intézkedésekről a 2013. április 6. – 2013. augusztus 5. közötti időszakban

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót bizottsági elnököknek, képviselőknek. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4565 Száma: 13.09.12/1/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 15:31

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
-------------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
249/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többször módosított 27/2008. (IX. 10.) Önk. sz. rendelet 17. § (6) bekezdése értelmében a Képviselő-testület által a Polgármesterre – szociális és gyermekvédelmi igazgatás területén – átruházott hatáskörben tett intézkedésekről a 2013. április 06. – 2013. augusztus 05. közötti időszakra szóló beszámolót **elfogadja.**

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

dr. Dietz Ferenc polgármester: Javasolja, hogy a 7. napirendi pont „a Bercsényi u. 2/A. és 4. szám alatti ingatlanok felújítása és hasznosítása építési koncesszió keretében tárgyú közbeszerzési eljárást lezárásának megtárgyalásról” című előterjesztést vegyék előre, mivel Komlós András úr már jelen van. Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzanak a módosításról.

Szavazás eredménye

#: 4566 Száma: 13.09.12/1/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 15:32

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ügyrendi javaslatot elfogadta.

- 1. Előterjesztés a „Bercsényi u. 2/A. és 4. szám alatti ingatlanok felújítása és hasznosítása építési koncesszió keretében” tárgyú közbeszerzési eljárást lezárásáról Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!**
Előadó: dr Gerendás Gábor aljegyző

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy hosszú egyeztetések után most már sikerült egy olyan megoldást találni, ami mindenki számára elfogadható. Az épület rossz állapotban van, ezért fontos, hogy felújításra kerüljön. Nem csak egy egyszerű szolgáltató ház lesz. A bizottságok a határozati javaslat „A” változatát támogatták. Kérték, hogy indokolt esetben mérlegelési jogkör legyen adható a parkolóhely megváltás halasztott megfizetésének engedélyezésére. Megadja a szót dr. Gerendás Gábor aljegyző úrnak.

dr. Gerendás Gábor aljegyző: A határozati javaslat „A” változatát támogatták a bizottságok, amely alapján kikerülne a szerződésből az a szövegrész, hogy „de legkésőbb is a vonatkozó használatbavételi engedélyek jogerőre emelkedésének napjáig”, tehát a parkoló megváltásról nem rendelkezne a szerződés. A bizottságok javasolták a rendelet módosítását, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza valamelyik bizottságát, vagy valamelyik szervét arra, hogy erre irányuló kérelem esetén a bizottságnak hatásköre legyen döntenie arról, hogy nem a főszabálykénti építési engedéllyel egyidejűleg kelljen megfizetni ezt a megváltást, hanem legkésőbb a használatbavételi engedély jogerőre emelkedéséig. Egyeztettek az Építéshatósági Iroda vezetőjével is, és úgy látják, hogy erre a módosításra lehetőség van. Megoldást jelenthet az, ha a Képviselő-testület felkéri a polgármestert arra, hogy az októberi ülésre készítsen elő egy rendeletmódosítást, akkor a testület dönthet úgy, hogy egy ilyen lehetőséget beiktat a rendeletbe és ezáltal a koncesszor benyújthatja az erre irányuló kérelmét. Erről a bizottság akár már novemberben is dönthet. A fentiek alapján a határozati javaslat egy 4-es ponttal egészülne ki.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Filó András képviselőnek

dr. Filó András képviselő: Nem egyértelmű számára az, ha novemberben születik meg a lehetőség, hogy alá lehet írni a szerződést, akkor szerinte az október 15-i határidő oka fogyottá vált. Szűkebbre szabná a határidőt. Javasolja, hogy a rendelet-módosítás a rendkívüli ülésre kerüljön előterjesztésre.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Befogadta a javaslatot. Kéri aljegyző urat, hogy olvassa be a javasolt 4. pontot.

dr. Gerendás Gábor aljegyző: „Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a parkoló építés pénzbeli megváltásáról szóló 50/2011. Önk. rendelet módosításáról készítsen előterjesztést a Képviselő-testület következő rendkívüli ülésére, melyben kezdeményezze, hogy a rendelet tegye lehetővé, hogy a megváltással érintett építető indokolt kérelme esetén a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság engedélyezhesse azt, hogy a parkoló megváltás díját legkésőbb a használatba vételi engedély jogerőre emelkedéséig kelljen megfizetni.” Véleménye szerint az október 15-i határidő maradhat ettől függetlenül is, mert ha az A.) variációt fogadja el a testület, a szerződés nem rendelkezne erről. Ha esetleg az önkormányzat mégsem fogadná el azt, hogy a használatbavételi engedélyig engedélyezi a parkoló megváltás megfizetését, akkor van egy 180 napos határidő, ami biztosítékot ad a vállalkozónak, hogy elállhasson a szerződéstől. El fogják készíteni a következő rendkívüli ülésre a rendelet-módosítást. Javasolja a határozati javaslat 3. pontjában szereplő határidőt október 15-re módosítani, mert a vállalkozó jelezte, hogy szükséges egy projekt cég létrehozása, ami 3 hetet vesz igénybe.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: Köszöni a Hivatal gyors munkáját. Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzanak a határozati javaslat „A” változatáról a kiegészítéssel együtt.

Szavazás eredménye

#: 4567 Száma: 13.09.12/7/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 15:40

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 250/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A „Bercsényi u. 2/A. és 4. szám alatti ingatlanok felújítása és hasznosítása építési koncesszió keretében” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. A nyertes ajánlat:
 - Ajánlattevő neve: Házi-mozi Stúdió Kft. és Bakos Krisztina közös ajánlattevők
 - Koncessziós időtartam: 35 év
 - Koncessziós díj: bruttó 407.000 Ft/hó, mely inflációkövető módon változik
 - Építési beruházás értéke: 289.600.000 FtIndokolás: az adott ajánlat az összességében legelőnyösebb, érvényes, egyetlen ajánlat.
3. Felkéri a Polgármestert, hogy a nyertessel a koncessziós szerződést kösse meg azzal, hogy a határozat melléklete szerinti szerződés parkolóhelyek pénzbeli megváltására vonatkozó 5. pontjából kerüljön ki a „de legkésőbb is a vonatkozó használatbavételi engedélyek jogerőre emelkedésének napjáig” mondat.
4. Felkéri a polgármestert, hogy a parkoló-építés pénzbeli megváltásáról szóló 50/2011. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról készítsen előterjesztést a Képviselő-testület következő ülésére, melyben kezdeményezze, hogy a rendelet tegye lehetővé, hogy a megváltással érintett építető indokolt kérelme esetén a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság engedélyezhesse azt, hogy az építető a parkoló megváltási kötelezettségét legkésőbb a használatbavételi engedély jogerőre emelkedéséig legyen köteles teljesíteni.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1-2. pont: azonnal,

3. pont: 2013. október 15.

4. pont: a Képviselő-testület soron következő ülése.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. **Előterjesztés az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (II. 20.) önkormányzati rendelet I. félévi végrehajtásáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Köszönti a könyvvizsgálókat és megkérdezi, hogy kívánnak-e az előterjesztéshez kiegészítést tenni.

Balogh Istvánné könyvvizsgáló: Megvizsgálták az I. féléves beszámolót könyvvizsgálati szempontból, ezen belül kiemelten vizsgálták az adósság konszolidáció már megtörtént gazdasági ügyleteinek az elszámolását, annak helyességét és jogszabályi megfelelésségét. Erről külön vezetői levelet küldtek a gazdasági alpolgármester asszonynak. Mindent rendben találtak, könyvvizsgálati szempontból a féléves beszámolót elfogadásra javasolják.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Köszöni a könyvvizsgálók munkáját. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a rendelet-módosítást.

Szavazás eredménye

#: 4568 Száma: 13.09.12/7/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 15:42

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (II.20.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013.(II.20.) önkormányzati rendeletének módosítására az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A rendelet 4. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

A Képviselő-testület Szentendre Város Önkormányzata 2013. évi költségvetésének

a) működési bevételeit	4 708 818	E Ft-ban
b) működési kiadásait	4 243 103	E Ft-ban
c) működési egyenlegét	465 715	E Ft-ban
d) felhalmozási bevételeit	1 353 496	E Ft-ban
e) felhalmozási kiadásait	1 585 759	E Ft-ban
f) felhalmozási egyenlegét	-232 263	E Ft-ban
g) finanszírozás bevételeit	1 991 444	E Ft-ban
h) finanszírozási kiadásait	2 224 897	E Ft-ban
i) finanszírozási egyenlegét	-233 453	E Ft-ban
j) összes bevételeit	8 053 758	E Ft-ban
k) összes kiadását	8 053 758	E Ft-ban

állapítja meg.

3. §

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba
(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2013. szeptember 12.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

A rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 4569 Száma: 13.09.12/7/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 15:43

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **251/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Képviselő testülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a 2013. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. **Előterjesztés az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Dukai Miklós bizottsági elnöknek.

dr. Dukai Miklós JPEB elnök: Fel szeretné hívni a figyelmet arra, hogy a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság is kérte, hogy a következő testületi ülésre a VSz Zrt. is, illetve a Aquapalace Kft. is készítse el a módosított üzleti tervét. Mind két cég igazítsa hozzá a valós élethez a jelenlegi helyzetét, és a VSz Zrt a városüzemeltetési célokra fordított költségeket külön mutassa be. Erről mind a két bizottság hozott határozatot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kéri, hogy a bizottság kérését jelezzék írásban az ügyvezetők felé levélben is. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 4570 Száma: 13.09.12/2/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 15:44

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2013. (IX.17.) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (II.20.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013.(II.20.) önkormányzati rendeletének módosítására az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A rendelet 4.§ (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

A Képviselő-testület Szentendre Város Önkormányzata 2013. évi költségvetésének

a) működési bevételeit	4 957 660	Eft-ban
b) működési kiadásait	4 306 902	Eft-ban
c) működési egyenlegét	650 758	Eft-ban
d) felhalmozási bevételeit	1 471 984	Eft-ban
e) felhalmozási kiadásait	1 593 883	Eft-ban
f) felhalmozási egyenlegét	-121 899	Eft-ban
g) finanszírozás bevételeit	1 991 444	Eft-ban
h) finanszírozási kiadásait	2 520 304	Eft-ban
i) finanszírozási egyenlegét	-528 860	Eft-ban
j) összes bevételét	8 421 088	Eft-ban
k) összes kiadását	8 421 088	Eft-ban

állapítja meg.

3. §

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba
- (2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2013. szeptember 12.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

A rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Tájékoztató az önkormányzati vagyonelemekre vonatkozó vagyonhasznosításról
Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!
Előadó: dr. Gerendás Gábor aljegyző

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti a tájékoztatót. Elmondja, hogy Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság is kérte hogy az októberi ülésre készüljön egy előterjesztés az ingatlan értékesítéséből befolyt bevételek felhasználására létrehozott fejlesztési alap létrehozásáról különös tekintettel a belvárosi rehabilitáció végrehajtására. Jelenleg a Fő tér 14. szám alatti ingatlan rendbehozatala folyik. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

6. Tájékoztató az „Alvó Ingatlanok” hasznosítására megtett intézkedésekről.
A z Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!
Előadó: dr. Gerendás Gábor aljegyző

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti a tájékoztatót. Megadja a szót Fülöp Zsolt képviselőnek.

Fülöp Zsolt képviselő: Felhívja a figyelmet arra, hogy a Kőzúzó út 6. szám alatt lévő volt MHSZ székházzal kapcsolatban jó lenne a minimális állagmegóvást elérni. Ellopták a kaput, ezt pótolni kellene, újra elkezdték a szemetet behordani az épületbe, és az épület mellett lévő zugokba. A növényzet megint kúszik az épület falán és kerítésén. Rossz állapotban van. Értékelhető vagyonelem már nincs a falon és a tetőn kívül. Kéri, hogy legalább egy táblát tegyenek ki, amely utal arra hogy az épület az Önkormányzat és az Íjász Egyesület közös tulajdona, magánterület, belépni szigorúan tilos. A volt Egészségházzal kapcsolatban szeretné, ha az eredeti koncepcióhoz

tartaná magát az Önkormányzat és folytatódhatna az ifjúsággal kapcsolatos tevékenység az épületben.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Köszöni az észrevételeket. Kéri a Hivatalt, hogy a VSz Zrt-vel egyeztetve tegye meg a szükséges lépéseket a Közúzó úti épülettel kapcsolatosan. A volt Egészségházzal kapcsolatos koncesszió kiírásában elsősorban az ifjúságot és művészetet támogató funkció szerepel. Ez fontos, de megfelelő tőke is szükséges hozzá. Megadja a szót a Vagyongazdálkodási Iroda vezetőjének.

Ferencné Kovács Hajnalka a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy a Közúzó úti ingatlanon többször volt kitéve tábla és plakát, hogy ez az Önkormányzat tulajdona, de rendszeresen leveszik és bemennek. A kaput valóban nem cserélték le, de a zárat és a lakatot igen. Ezeket folyamatosan leverik és elviszik. A rendőrséget is kérték, hogy járőrözzenek a környéken. Jelenleg csak erre van kapacitásuk. Az Egészségházzal kapcsolatban elmondja, hogy megjelölt célként van kitűzve az ifjúsági, sport és a művészet támogatása. 30%-os súlyozással szerepel ez a tevékenység a kiírásban. Egyelőre egy érdeklődő van, aki ilyen jellegű célra szeretné hasznosítani. A jövő héten nézi meg az ingatlant. Az épület állaga folyamatosan romlik, ezért annak kell odaadni, aki előbb meg szeretné kötni a szerződést.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Köszöni az irodavezető tájékoztatását. Megadja a szót Fekete János képviselő úrnak.

Fekete János képviselő: Kérdése Egészségházzal kapcsolatban az, hogy meddig fogják hirdetni? Meddig tart a koncesszió kiírása? Az épület állaga folyamatosan romlik. Ha 2-3 évig nem jelentkezik tőkeerős vevő, akkor mi lesz az épület sorsa? Az ifjúsági hasznosítás nem tőkeerős, de lenne rá jelentkező.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót a Vagyongazdálkodási Iroda vezetőjének.

Ferencné Kovács Hajnalka a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője: Válaszában elmondja, hogy tudomása szerint a jelenlegi kiírás határideje október 9., de egy ilyen ingatlan hasznosítása nem egyik napról a másikra történik. Idő kell a hasznosítási megállapodáshoz. Az ifjúsági szervezet egyszer kereste meg őt tavaly. Akkor elmondta nekik, hogy milyen üzleti tervet kell készíteniük. Volt egy koncepciójuk, de nem volt mellette gazdasági számítás. Ők sem látták, hogy miből tudnák ezt az ingatlant felújítani. Egy prezentációt mutattak, más megkeresés nem volt tőlük.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Kun Csaba bizottsági elnök úrnak.

Kun Csaba a GVB elnöke: Bizottsági ülésen jelezték, hogy nem szerencsés megoldás a társasház létrehozása erre az ingatlanra a Turul Íjász Egyesülettel. Jobb megoldás lenne, ha más ingatlant kapna, vagy tulajdont, vagy bérleti lehetőséget, és az Önkormányzat tulajdonába kerülne az ingatlan. Javasolja a vizsgálatot még a társasház létrehozása előtt, valamint azt, hogy az ingatlant a Közúzó utca mellett lévő Sporttelep fociklubjának adják bérbe. Ők már korábban is tettek ajánlatot. Véleménye szerint érdemes lenne ebbe az irányba elindulni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a tájékoztatót tudomásul vette a Képviselő-testület.

6. Tájékoztató a magánszemélyek túlkerítéséből eredő közterület használatáról

Előadó: dr. Gerendás Gábor aljegyző

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megkérdezi aljegyző urat, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni tájékoztatóhoz. Megadja a szót dr. Filó András képviselő úrnak.

dr. Filó András képviselő: Tájékoztatót ad arról, hogy a tegnapi bizottsági ülésen elhangzott, hogy 880-900 ingatlan lehet érintve a témában. Most 50 ezer Ft-ért mérnek egy ingatlant. Ha ezzel az összeggel számolnak, akkor kb. 45 millió Ft lenne szükség, de ekkora volumenű folyamatos munka ezen összes feléért is elvállalható. Ezzel párhuzamosan minimum ugyanannyi bevétel is keletkezne, és akkor jogilag rendezve lennének az ingatlanok. Szerinte ezt mindenképpen érdemes felvállalni, az önkormányzat rosszul nem járhat. Véleménye szerint nem lenne veszteséges, sőt hosszútávon igencsak nyereséges ügy lenne.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Gerendás Gábor aljegyző úrnak.

dr. Gerendás Gábor aljegyző: A tájékoztatóban is javasolta, és a bizottság döntése is arra irányult, hogy vizsgálják meg, hogy hogyan lehet a túlkerítéseket felszámolni, milyen költségei vannak, és milyen bevételek várhatóak ebből. Attól tart, hogy ilyen nagy mennyiségű ingatlannál egyszerre nem fogja megengedni a személyi kapacitás, hogy egy adott évben ezt mind végrehajtsák. Be kell tervezni a 2014-es költségvetésbe az ebből adódó kiadásokat és bevételeket. Hosszadalmas egyeztetéseket, eljárásokat és földhivatali átvezetést is igényelnek. Egyetért azzal, hogy bevételt lehet elérni, de kiadások is felmerülnek.

Dicső Zoltán képviselő: Javasolja, hogy vizsgálják meg azt a határt, ami alatt nem érdemes vele foglalkozni, mert ebből csak ráfordítása keletkezhet a városnak.

dr. Filó András képviselő: Nem érti, hogy milyen földhivatali átvezetésről van szó. A földhivatalnál jogi telekhatár van, a természetben nincs jogi telekhatáron a kerítés. Véleménye szerint nincs földhivatali vonzata a rendezésnek. Ha ráteszik a valós helyzetet a meglévő jogi térképre, abból kiderül, hol vannak túlkerítések. Szerinte a földhivatali egyeztetések nem szükségesek, a jogi telekhatár adott. Nem érti, hogy miért nem lehet ezt a munkát folyamatosan végezni. Egyetért Dicső Zoltán képviselő úrral abban, hogy meg kell húzni a határt, és folyamatosan kellene végezni a munkát. Nem látja az indokot, hogy miért ne lehetne az egészet egyszerre felmérni. Véleménye szerint bevételek is lennének.

Fekete János képviselő úr elhagyja az üléstermet, a jelenlévő képviselők száma 13 fő.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Felolvassa a bizottság kérését „a túlkerítések megszüntetésével kapcsolatos feladatok tervezése megkezdhető-e és javasolja, hogy a szerződéseket lehetőség szerint módosítsák, és egységes díjelveket alkalmazzon az önkormányzat”. Úgy emlékszik, hogy fél évvel ezelőtt volt ennek egy egységesítése és egy végiggondolása, és akkor újrakötöttek sok szerződést. Megadja a szót a Vagyongazdálkodási Iroda vezetőjének.

Ferencné Kovács Hajnalka a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője: Úgy tudja, hogy a bizottsági döntés a régi szerződések felülvizsgálatára vonatkozott.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző asszonynak.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: Kiegészítésként elmondja, hogy ebben az évben a költségvetési források nem adnak lehetőséget, hogy akár a dr. Filó András képviselő úr által jelzett kedvező értébecslési konstrukció mellett is megkezdjék ezt a felmérést. Úgy gondolja, hogy a 2014. évi költségvetésben - ha nem is a teljes összeg, - de az októberben elkészítendő ütemterv alapján ütemezetten megkezdhető programhoz a költségvetési fedezet biztosított lesz. Nyilván az a célszerű, hogy a minél nagyobb elkerítések rendezésével kezdjenek, hiszen abból folyik be a több bevétel, és abból térül meg minél hamarabb az erre fordított összeg. Reméli, hogy a kollégák elő tudják készíteni az ütemtervet úgy, hogy jóslható legyen a költségvetési teher, amit biztosítani kellene ahhoz, hogy a megkezdés ütemében meg is térüljön ez a befektetés. Ennél lehet figyelembe venni, azt amit Dicső Zoltán képviselő úr és dr. Filó András képviselő úr is mondott, hogy legyen egy olyan mérték, ami alatt már ez nem megtérülő munka.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kéri, a határozati javaslat megfogalmazását azzal a kiegészítéssel, hogy a 2014. évi költségvetés tervezésénél vegyék figyelembe ezt a feladatot is. Megadja a szót dr. Gerendás Gábor aljegyzőnek.

dr. Gerendás Gábor: Ismerteti a határozati javaslatot Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete „1. felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg és készítsen ütemtervet arról, hogy a túlkerítéssel érintett ingatlanok jogi helyzetének rendezésével kapcsolatban a 2014. évtől milyen kiadások merülnek fel és milyen bevételek várhatóak
2. felkéri a polgármestert, hogy amennyiben arra jogi lehetőség van, akkor a korábban megkötött területhasználati szerződéseket vizsgálja felül és módosítsa annak érdekében, hogy az Önkormányzat valamennyi ilyen területhasználati szerződés esetében egységes díjelveket alkalmazzon”

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4571 Száma: 13.09.12/5/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 16:03

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	66.67
Nem szavazott	3		20.00

Távol	2	13.33
Összesen	15	100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Nem sz.	-
Tolonic Gyula	Nem sz.	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Nem sz.	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
252/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg és készítsen ütemtervet arról, hogy a túlkerítéssel érintett ingatlanok jogi helyzetének rendezésével kapcsolatban a 2014. évtől milyen kiadások merülnek fel és milyen bevételek várhatóak
2. felkéri a polgármestert, hogy amennyiben arra jogi lehetőség van, akkor a korábban megkötött területhasználati szerződéseket vizsgálja felül és módosítsa annak érdekében, hogy az Önkormányzat valamennyi ilyen területhasználati szerződés esetében egységes díjelveket alkalmazzon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. október 31.

Kun Csaba képviselő elhagyja az üléstermet, a jelenlévő képviselők száma 12 fő.

7. **Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok értékesítésre való kijelölése (Fény utcai ingatlanok)**
Előadó: dr. Gerendás Gábor aljegyző

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4572 Száma: 13.09.12/6/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 16:03

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Távol	-
Kun Csaba GVB elnök	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
253/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megállapítja, hogy Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában állnak a 3458/7 hrsz-ú, 593 m² nagyságú és a 3458/8 hrsz-ú, 552 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű, forgalomképes ingatlanok;
2. úgy dönt, hogy az ingatlanokat értékesítésre kijelöli és pályázat útján hasznosítja;
3. felkéri a Polgármester, hogy az értékesítési pályázatot írja ki és a nyertes pályázóval az adás-vételi szerződést kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2013. november 30.

8. **Beszámoló a Szentendrei Református Egyházközség Szentendrei Református Óvodával kapcsolatos beruházásairól szóló beszámoló elfogadásáról**
Előadó: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megkérdezi, főjegyző asszonyt, hogy kíván-e hozzászólni a beszámolóhoz.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: Nem kíván hozzászólni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4573 Száma: 13.09.12/7/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 16:04

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00

Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Távol	-
Kun Csaba GVB elnök	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
254/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szentendre Város Önkormányzata és a Szentendrei Református Egyházközség között 2009. május 27. napján létrejött tulajdonátadási megállapodás 8. pontja alapján a Szentendre, Vasúti villasor 15. sz. alatt található ingatlanra vonatkozó, a Református Egyházközség által benyújtott beszámolót jóváhagyja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

9. **Előterjesztés Dunakanyar Sport és Szabadidő Kft. kérelme az árvíz okozta károk miatt**
Előadó: dr. Gerendás Gábor aljegyző

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Tájékoztatja a Képviselő-testület arról, hogy a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a határozati javaslat „A” változatát támogatja, és kéri, hogy az állószínpad megépítésének határidejét 2014. április 15-ére módosítsák. Kéri, hogy a Városi Szolgáltató Zrt. készítsen tájékoztatót, amelyben részletesen beszámol a Bolgár utcai parkoló engedélyeztetési eljárásáról. A Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságon kívül még ezt kérte a Szociális Ifjúsági és Sport Bizottság és a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság is. Kéri beépíteni a határozati javaslatba ezeket a változásokat.

Fekete János képviselő visszatér az ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma 13 fő.

dr. Gerendás Gábor aljegyző: A határozati javaslat „A” változatát javasolja 6. ponttal kiegészíteni: „A Képviselő-testület kéri, hogy a Városi Szolgáltató Zrt. készítsen tájékoztatót, amelyben részletesen beszámol a Bolgár utcai parkoló engedélyeztetési eljárásáról, a 179/2013. (VI.13.) Kt. sz. határozat megvalósulásáról.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4574 Száma: 13.09.12/9/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 16:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-

dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
255/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megállapítja, hogy Szentendre Város Önkormányzat és a Dunakanyar Sport és Szabadidő Kft. között módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt bérleti szerződés 08-113-2-2013 hivatkozási számon, 2013. május 29-én aláírásra került;
2. megállapítja, hogy a Dunakanyar Sport és Szabadidő Kft. kérelemmel fordult Szentendre Város Önkormányzatához az árvíz okozta károk miatt;
3. úgy dönt, hogy kérelmét az alábbiak szerint fogadja el:
 - állandó színpadot 2014. április 15-ig meg kell építenie,
 - Bolgár utcai parkoló kiépítését 2014. április 15-ig kell befejeznie,
4. úgy dönt, hogy egy havi bérleti díjat, összesen bruttó 555.984 Ft-ot nem engedi el;
5. felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződés fentieknek megfelelő tartalmú módosítását aláírja.
6. kéri, hogy a Városi Szolgáltató Zrt. készítsen tájékoztatót, amelyben részletesen beszámol a Bolgár utcai parkoló engedélyeztetési eljárásáról, a 179/2013. (VI.13.) Kt. sz. határozat megvalósulásáról.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

Kun Csaba képviselő visszatér az ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma 14 fő.

10. **Előterjesztés EMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. kérelme alapján a 16 hrsz-ú ingatlan távhővezetékpár nyomvonalára szolgalmi jog alapítása**
Előadó: dr. Gerendás Gábor aljegyző

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Tájékoztatja a Képviselő testületet arról, hogy szakértőket kértek fel, ők állapították meg a szolgalmi jog alapítás ellenértékét. A

hivatal egyeztetett az ÉMI-vel, és ők elfogadták az összeget. Kéri aljegyző urat, hogy erősítse meg ezt a jegyzőkönyv számára is.

dr. Gerendás Gábor aljegyző: Elmondja, hogy telefonon egyeztetett Matolcsy Károly úrral, aki pedig a menedzsmenttel egyeztetet ebben a kérdésben. A Kft vezetése megérti azt, hogy a nemzeti vagyontörvény nem engedi az önkormányzatnak, hogy kedvezményt tegyen a vagyonának megterhelése esetén. Elmondja, hogy a könyvvizsgálókkal is egyeztetett ez ügyben, és az ő álláspontjuk is az, hogy alacsonyabb összeget nem állapíthat meg a Képviselő-testület.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4575 Száma: 13.09.12/10/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 16:08

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
256/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megállapítja, hogy Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában áll a 16 hrsz-ú, közterület megnevezésű, 1184 m² nagyságú, forgalomképtelen ingatlan;
2. megállapítja, hogy az ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. által benyújtott változási vázrajzok alapján a 16 hrsz-ú ingatlanon a biogáz vezeték nyomvonalának szolgálmi joga 131 m² nagyságú területet érint, a fűtővezeték nyomvonalának szolgálmi joga 39 m² nagyságú területet érint;
3. hozzájárul a fentiek alapján a 16 hrsz-ú ingatlanon történő szolgálmi jog alapításához 650.000 Ft szolgálmi jog érték megfizetése ellenében;
4. felhatalmazza a Polgármestert a mellékelt szolgálmi jogot alapító szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2013. szeptember 30.

11. Tájékoztató a Fő tér 11. szám alatti helyiség használgójával kapcsolatos jelenlegi helyzetről (SZIGBÓD Kft.)

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót aljegyző úrnak, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni a tájékoztatóhoz.

dr. Gerendás Gábor aljegyző: Nem kíván kiegészítést tenni.

dr. Filó András képviselő: Örömmel vette, hogy elkerültek az üzlet elől a nagy ládák, melyek elcsúfították a Fő teret.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Városképi szempontból egyetért a képviselő úrral, ez egy szükséges átmeneti megoldás volt. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

12. Előterjesztés közterület-használati ügyben hozott határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálásáról
Előadó: dr. Török Balázs általános alpolgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Török Balázs alpolgármester úrnak.

dr. Török Balázs alpolgármester: Nem kíván kiegészítést tenni az előterjesztéshez.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4576 Száma: 13.09.12/12/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 16:10

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-

Zakar Ágnes OKB elnök
Magyar Judit

Igen -
Távol -

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
257/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló, többször módosított 13/2005. (IV. 15.) Önk. sz. rendeletben (továbbiakban: R.) foglaltak alapján úgy dönt, hogy a Szigbód Kft. (korábban Bódi és Társai Kft.) közterület-használati ügyében 2013. április 30-án kelt 09-130-2/2013. sz. határozatát a mellékelt határozattal helyben hagyja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

13. Előterjesztés a HÉV állomásnál működő zöldséges pavilon jogi helyzetének rendezéséről

Előadó: dr. Gerendás Gábor

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót aljegyző úrnak. Kíván-e szóbeli kiegészítést tenni a tájékoztatóhoz?

dr. Gerendás Gábor aljegyző: Nem kíván kiegészítést tenni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4577 Száma: 13.09.12/13/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 16:10

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot egybehangzó szavazással elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
258/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a HÉV állomásnál lévő, Szentendre, belterület 400/15 hrsz. alatt felvett, művelés alól kivett, közterület és parkoló megnevezésű, 2719 m² alapterületű ingatlanon álló, 25,11 m² alapterületű felépítmény tulajdonjogi helyzetének rendezése érdekében Czapár Miklóssal a felépítmény jelenlegi tulajdonosával megállapodást köt az alábbi tartalommal:

1. a felépítmény tulajdonjogát Szentendre Város Önkormányzata szerzi meg, melynek vételáraként 5.650.000 Ft-ot fogad el,
2. az önkormányzat a felépítmény tulajdonjogáért cserébe Czapár Miklóstól a 2001. januárjától (az épület használatba vételétől) jelen megállapodás megkötéséig számított időszakra az eddigi használat ellenértékeként 2.100.000 Ft összegre tart igényt, melyet az 1. pontban meghatározott felépítmény vételárába számít be és az eddigi használattal összefüggésben Czapár Miklóssal szemben egyéb követelést nem érvényesít

3. az Önkormányzat Czapár Miklóssal 10 éves határozott időre szóló bérleti szerződést köt a felépítmény és az előtető alatti, összesen 40 m² terület bérletére
4. a 3. pontban meghatározott bérleti szerződésben a bérleti díj egységára 875 Ft/m², mely a 2014. évtől kezdődően az infláció mértékének megfelelő mértékben emelkedik
5. a bérleti díjat felek az ingatlan – 2. pontban meghatározott összeggel csökkentett – vételárába tudják be azzal, hogy Czapár Miklós a vételár részletekben történő teljesítésére tekintettel kamatot nem kér és a vételár teljes egészének kiegyenlítését követően a szerződésnek megfelelő összegű bérleti díjat fizeti meg
6. Czapár Miklós a 3. pontban megjelölt szerződés 10 éves időtartama alatt a bérbeadót terhelő szükséges felújításai, karbantartási feladatokat elvégzi, és ezek ellentételezésért az önkormányzattal szemben igényt nem érvényesít
7. Czapár Miklós minden, a felépítménnyel kapcsolatos munkálatot előzetesen írásban köteles bejelenteni az önkormányzatnak és tulajdonosi hozzájárulást kérni,
8. az önkormányzat vállalja, hogy az elvégzendő munkálatok engedélyezési eljárásában közreműködik Czapár Miklós érdekében,
9. az Önkormányzat további 10 év előbérleti jogot biztosít Czapár Miklósnak, amennyiben a 3. pontban meghatározott bérleti szerződés megszűnését követően az Önkormányzat bérleti jogviszony keretében kívánja hasznosítani a felépítményt,
10. a felépítmény ingatlan-nyilvántartásban történő feltüntetésével, valamint Szentendre Város Önkormányzata tulajdonjogának bejegyzésével járó költségeket (épület-kiemeléssel, bejegyzésekkel kapcsolatos költségek, stb.) az Önkormányzat biztosítja, mely a Város 2013. évi költségvetésében rendelkezésre áll,
11. felkéri a Polgármestert, hogy a fentiek végrehajtása érdekében tegye meg a szükséges lépéseket, kösse meg az okiratokat.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2013.november 30.

14. Előterjesztés a Classica Hungarica Kft. által az Önkormányzat és a DMRV Zrt. ellen kártérítés megfizetése iránt indított perben kötendő egyezségről
Előadó: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző asszonynak.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: Nem kíván kiegészítést tenni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság, valamint a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság a határozati javaslat „A” változatát támogatta. Megadja a szót a bizottsági elnöknek, képviselőknél. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat „A” változatát.

Szavazás eredménye

#: 4578 Száma: 13.09.12/14/0/A/KT
Ideje: 2013 szeptember 12 16:11
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
259/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Classica Hungarica Kft. felperes által kártérítés megfizetése iránt indított, DMRV Duna Mentí Regionális Vízmű Zrt. I.r. alperes és

Szentendre Város Önkormányzata II.r. alperes ellen a Budapest Környéki Törvényszék előtti folyamatban lévő perben egyezségi ajánlatot tesz oly módon, hogy az egyezség létrejötte esetén az Önkormányzat és a DMRV Zrt. a felperesi követelés tőkeösszegének 50-50%-át, 3 000 000 Ft - 3 000 000 Ft összeget megfizetnek a felperes részére, a felperes pedig sem kamat, sem perköltség, sem egyéb igényt az ügyvel kapcsolatban nem támaszt és a felek az egyezsége tekintettel közösen kérik a per megszüntetését. A 3 000 000 Ft fedezete a Város 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (II.20.) Önk. sz. rendelet 4. számú melléklete II. Céltartalék, Peres ügyek, peren kívüli egyezségek, hatósági ügyek során áll rendelkezésre. Felkéri a Polgármestert, a peres egyezség létrehozása érdekében a szükséges egyeztetések lefolytatására és az egyezség létrejötte esetén az egyezségi megállapodás aláírására.

Határidő: Polgármester

Határidő: 2013. október 30.

15. Tájékoztató Szentendre belvárosában fiáker üzemeltetési pályázatról
Előadó: dr. Gerendás Gábor aljegyző

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót aljegyző úrnak. Kíván-e szóbeli kiegészítést tenni a tájékoztatóhoz?

dr. Gerendás Gábor aljegyző: Nem kíván kiegészítést tenni.

dr. Filó András képviselő: Amennyiben újabb kiírásra kerül a fiáker pályázat – mivel a következő napirendi pont egy városi kisbusz üzemeltetésével kapcsolatos -, véleménye szerint célszerű lenne a fiákeres figyelmét felhívni, hogy konkurenciája lesz az elektromos kisbusz, ha azt támogatja a Képviselő-testület.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Köszöni az észrevételt, ez véleménye szerint is fontos.

Fekete János képviselő: Egyetért Filó András képviselő úrral. Szerinte is fontos tájékoztatni a fiáker üzemeltetésre pályázót arról, hogy a városnak van egy ilyen szándéka. Meggyőződése, hogy ebben az esetben nem fognak részt venni ezen a pályázaton. A kisbusz az előterjesztés szerint 7 éven belül térül meg, ha megtérül egyáltalán. Kérdése, hogy a fiáker üzemeltetésből mennyi bevétel folyik be évente? Javasolja, hogy hasonlítsák össze a kettőt, és vonjanak párhuzamot.

dr. Dietz Ferenc polgármester Elmondja, hogy több településen működik egymás mellett fiáker és kisbusz. Esztergomban és Tatán kisvonatok is közlekednek, van amelyik benzines, van amelyik elektromos. Ez városképbe nem lenne ide illő, a fiákernek viszont vannak hagyományai. A kisbusz Egerben hosszú ideje nagyon jól működik. Bízunk benne, hogy bármelyik forma fog működni, sikeres és működőképes lesz. Megadja a szót a Vagyongazdálkodási Iroda vezetőjének.

Ferencné Kovács Hajnalka a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy a fiáker üzemeltetésénél eddig még nem volt bevétel. 50-60 ezer Ft/hó bevétellel kalkulálnak, de nincs érdeklődő rá.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a tájékoztatót a Képviselő-testület tudomásul vette.

16. Előterjesztés az elektromos kisbusz üzemeltetése Szentendre belvárosában
Előadó: dr. Gerendás Gábor aljegyző

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Gerendás Gábor aljegyző úrnak. Kíván-e szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéshez?

dr. Gerendás Gábor aljegyző: Nem kíván kiegészítést tenni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti a bizottságok álláspontjait, mely szerint a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a határozati javaslat „B” változatának módosítását az útvonal bővítésével (Pap-sziget, Skanzen). A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság a határozati javaslat „B” változatát javasolta elfogadásra. Megadja a szót dr. Gerendás Gábor aljegyző úrnak.

dr. Gerendás Gábor aljegyző: A határozati javaslat „B” variációja egy 4-es ponttal egészülne ki, ami úgy szól, hogy „felkéri a Városi Szolgáltató Zrt.-t, hogy a kiírandó pályázaton vegyen részt”

dr. Dietz Ferenc polgármester: Véleménye szerint a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatában nem egyértelmű, hogy mire gondolnak, amikor azt mondják, hogy „az üzemeltetés módjának megkötése nélkül”. Kérdése, hogy ez azt jelenti, hogy ne csak elektromos, hanem benzines kisbusz legyen? Eddig az volt a kérés, hogy ne belső égésű motor legyen, hanem elektromos, hogy minél könnyebben tudjon a turisták között közlekedni. Kérdezi dr. Dukai Miklós elnököt, hogy mire gondoltak?

dr. Dukai Miklós JPEB elnök: A bizottsági ülésen megbeszélték a lehetőségeket és a kérdéseket. Arra a következtetésre jutottak, hogy ne szűkítsék saját mozgásterüket, ezért gondolták, hogy kivennék az üzemeltetés meghatározását. Ha már kiírtak egy pályázatot, jó lenne, ha a pályázó döntené el, hogy milyen fajta városképbe illeszkedő járművet szeretne üzemeltetni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Az útvonal bővítését támogatja, javasolja, hogy a Művészeti Tanács vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy az útvonalak bővíthetők-e további alternatív útvonalakkal. Az üzemeltetés módjának megkötését viszont szavazásra bocsátja, mert az eddigi álláspontot tartja helyesnek, hogy elektromos megoldás legyen. Attól fél, hogy ha teljesen kinyitják a lehetőséget, akkor mindenki az olcsóbb gáz és belsőégésű robbanó motoros megoldást választja. Pontosan az lesz kizárva, amit eddig szerettek volna.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: Javasolja – azon túl, hogy a Művészeti Tanács az alternatív vonalakat megvizsgálja - hogy a 11-es főút kezelőjével is folytassanak egyeztetést a 11-es főútra való kihajtás lehetőségével kapcsolatban.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyetért a javaslattal. Megkérdezi az előterjesztő dr. Gerendás Gábor aljegyzőt, hogy befogadja-e.

dr. Gerendás Gábor aljegyző: Befogadja és felolvassa a határozati javaslat „B” változatában történt bizottsági módosításokat, mely szerint az 1-es pontból kikerült az elektromos szó „támogatja a városnéző kisbusz üzemeltetésére vonatkozó javaslatot, elfogadja a városnéző járat útvonaljavaslatot, az évi minimum 4 hónapos üzemidőt”. Ismerteti a 4-es pont kiegészítését. „Felkéri a Városi Szolgáltató Zrt.-t, hogy a kiírandó pályázaton vegyen részt.” 5-ös pont kiegészítése: „felkéri a Művészeti Tanácsot, hogy vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy az útvonalak bővíthetők-e további alternatív útvonalakkal, illetve a polgármester folytasson egyeztetést a 11-es számú főút kezelőjével arról, hogy van-e lehetőség a főúton történő közlekedésre”

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazásra bocsátja a bizottság javaslatát, aki „igen”-el szavaz, az azt támogatja, hogy lehet bármilyen busz, a nem szavazat és a tartózkodás az eredeti elektromos buszt jelenti.

Szavazás eredménye

#: 4579 Száma: 13.09.12/16/0/A/KT
 Ideje: 2013 szeptember 12 16:22
 Típusa: Nyílt
Határozat; Elutasítva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	2	14.29	13.33
Nem	3	21.43	20.00
Tartózkodik	9	64.28	60.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

dr. Filó András	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
dr. Pázmány Annamária	Nem	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Tart.	-
Horváth Győző	Tart.	-
dr. Kőrösi Tibor	Tart.	-
Kun Csaba GVB elnök	Tart.	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Tart.	-

Tolonics Gyula	Tart.	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Tart.	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester : Szavazás után megállapítja, hogy marad az eredeti javaslat, az elektromos kisbusz.

Zakar Ágnes képviselő: Ismételt szavazást kér ügyrendben.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Tájékoztatja Zakar Ágnes képviselő asszonyt, hogy az igen szavazással a bármilyen üzemelésű busz mellett dönt, nem szavazat és tartózkodás esetén az elektromos kisbusz mellett.

Szavazás eredménye

#: 4580 Száma: 13.09.12/16/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 16:23

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	1	7.14	6.67
Nem	6	42.86	40.00
Tartózkodik	7	50.00	46.66
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-
dr. Filó András	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
dr. Pázmány Annamária	Nem	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Nem	-
Tolonics Gyula	Nem	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Horváth Győző	Tart.	-
dr. Kőrösi Tibor	Tart.	-

Kun Csaba GVB elnök	Tart.	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Tart.	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Tart.	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy marad az eredeti javaslat, az elektromos kisbusz. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat „B” változatát a kiegészítésekkel együtt.

Szavazás eredménye

#: 4581 Száma: 13.09.12/16/0/A/KT
 Ideje: 2013 szeptember 12 16:24
 Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	85.71	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	14.29	13.33
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
260/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szentendre belvárosában közlekedő városnéző jármű bevezetésével kapcsolatosan úgy dönt, hogy

1. támogatja az elektromos kisbusz üzemeltetésére vonatkozó javaslatot, elfogadja a városnéző járat útvonaljavaslatot, az évi minimum 4 hónapos üzemidőt
2. felkéri a Polgármestert, hogy vállalkozó tulajdonában/bérlésében lévő és vállalkozó által üzemeltett városnéző elektromos kisbusz vagy egyéb erre alkalmas jármű Szentendren történő működtetésére vonatkozó pályázatot írjon ki magas minőségi követelmények és az 1.b melléklet szerinti útvonal meghatározásával, és a beérkezett pályázatokat – elbírálás céljából – a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság véleményezésével terjessze a Képviselő-testület elé.
3. felkéri a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottságot a pályázati kiírás szövegének véglegesítésére.
4. felkéri a Városi Szolgáltató Zrt.-t, hogy a kiírandó pályázaton vegyen részt.
5. felkéri a művészeti tanácsot, hogy vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy az útvonalak bővíthetők-e további alternatív útvonalakkal, illetve a polgármester folytasson egyeztetést a főút kezelőjével arról, hogy van-e lehetőség a főúton történő közlekedésre

Felelős: Polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. – 3. pont: Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 2013. novemberi ülése

17. **Előterjesztés a szentendrei 5993 hrsz-ú (Pismány) ingatlan ½ tulajdoni hányadára, a 0281/45 hrsz-ú (Vasvári Pál utca) ingatlan ½ tulajdoni hányadára és a 4474 hrsz-ú (Pap- sziget) ingatlanra vonatkozó elővásárlási joggal történő rendelkezésről**
Előadó: dr. Gerendás Gábor aljegyző

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti a Vagyongazdálkodási Iroda javaslatát, mely szerint az önkormányzat ne éljen az elővásárlási jogával. Megkérdezi dr. Gerendás Gábor aljegyző urat, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéshez.

dr. Gerendás Gábor aljegyző: Nem kíván kiegészítést tenni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy a bizottságok a határozati javaslatok „A” változatát támogatták. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatokat egyben.

Szavazás eredménye

#: 4582 Száma: 13.09.12/17/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 16:25

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot egybehangzó szavazással elfogadta és az alábbi határozatokat hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
261/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Szentendre, belterületi, 5993 hrsz. alatt felvett, beépítetlen terület megjelölésű, 5929 m² területű, Knoll Viktor tulajdonában álló, ½ tulajdoni hányadára vonatkozó **elővásárlási jogával**, a tulajdonos által benyújtott ingatlan adásvételi szerződésben szereplő feltételek szerint **élni nem kíván**, de azt az ingatlanra fenntartja;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a határozatról az eladó ügyvédjét értesítse.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
262/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Szentendre, külterületi 0281/45 hrsz. alatt felvett, rét megjelölésű, 4132 m² területű, Mészáros Mariann tulajdonában álló ½ ingatlan-illetőségre vonatkozó **elővásárlási jogával**, a tulajdonos által benyújtott adás-vételi szerződésben szereplő feltételek szerint **élni nem kíván**, de azt az ingatlanra fenntartja, így az adás-vételi szerződés hatályba lép,
2. felkéri a Polgármestert, hogy a határozatról az eladó ügyvédjét értesítse.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
263/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

2. a Szentendre, belterületi 4474 hrsz. alatt felvett, beépítetlen terület megjelölésű, 1178 m² területű, kk. Pogáts Szabaszián tulajdonában álló ingatlanra vonatkozó **elővásárlási jogával**, a tulajdonos által benyújtott adás-vételi szerződésben szereplő feltételek szerint **élni nem kíván**, de azt az ingatlanra fenntartja, így az adás-vételi szerződés hatályba lép,
3. felkéri a Polgármestert, hogy a határozatról az eladó ügyvédjét értesítse.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

18. Előterjesztés Játékkaszinó létesítéséről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Tájékoztatást ad arról, hogy a Nemzetgazdasági Minisztérium megkereste az önkormányzatot és kérte a Képviselő-testület álláspontját a játékkaszinó működtetésével kapcsolatban. Most összesen négy játékkaszinó van az egész országban, amelyeknek 2015-ig védettsége van. 30 km-es körzetben nem lehet újabbat létesíteni 2015-ig. A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elfogadásra javasolja az „A” változatot azzal, hogy az 1-es pontban foglaltakat szűkítsék. Ne legyen konkrét tiltás, de a kiemelten fontos gyermek- és ifjúságvédelmi szempontok továbbra is érvényesüljenek.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: Tájékoztatást ad arról, hogy a határozati javaslatot ennek megfelelően készítették el. Ismerteti a határozati javaslat szövegét: „támogatja Szentendre Város közigazgatási területén II. kategóriájú játékkaszinó működésére vonatkozó koncessziós pályázat kiírását az egyes vállalkozási formák gyakorlásának területi korlátozásáról szóló 37/2003. (VI.18.) Önk. sz. rendelet 1. §-ában meghatározott, alább felsorolt területek kivételével: alsó és középfokú oktatási-, gyermek-, ifjúságvédelmi-, valamint vallás gyakorlására szolgáló intézmény bejáratától számított 200 m-es közúti (közterületi) távolságon belüli terület. Felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltaknak megfelelően a Képviselő-testület októberi rendes ülésére készítse elő az egyes vállalkozási formák gyakorlásának területi korlátozásáról szóló 37/2003. (VI.18.) Önk. sz. rendelet módosítását, továbbá kérdi a Polgármestert, hogy intézkedjen a Képviselő-testület döntéséről szóló tájékoztatás Nemzetgazdasági Minisztérium felé történő továbbításáról. Felelős: Polgármester úr, határidő: 2013. szeptember 20.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Filó András képviselőnek.

dr. Filó András képviselő: A véleményekből úgy látja, hogy a többség támogatni akarja a játékkaszinó engedélyt. Ő ezen csodálkozik, hiszen semmilyen számítást, vagy olyan véleményt nem lát, hogy ez miért lenne jó a városnak. Szerencsére már nincsen játékgép, ahol az emberek elszórják a pénzüket, erre most egy felszámolt tevékenységet újra indítanak anélkül, hogy látszana az, hogy ebből a városnak milyen előnye származna. Mindenki tudja, hogy a szerencsejátékkal együtt jár a bűnözés. Kéri, hogy ismertessék a játékkaszinó mellett szóló érveket.

Fülöp Zsolt képviselő: Egyet ért dr. Filó András képviselő úrral. Úgy gondolja, hogy az önkormányzatnak anyagi haszna az esetleges iparüzési adón kívül nem lehet. Véleménye szerint ebből elég kevés befizetés fog történni. Érdeklődik, hogy a 2015 utáni megnyíló játékkaszinó esetén miért ilyen sürgős a döntéshozás. Ha már döntést kell hozni, szeretné látni, hogy miért jó ez a városnak. Konkrét számokat szeretne látni, mennyi a bevétel és azt mire fordítják. Véleménye szerint az a 4 játékkaszinó jó helyen van Magyarországon, nem lenne szerencsés tovább bővíteni.

Tolonic Gyula képviselő: Elmondja, hogy nem arról van szó, hogy játékkaszinó lesz, csak most keresnek helyszínt egy esetleges létesítéshez.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kérdezi főjegyző asszonyt, hogy milyen határidőn belül kell jelentkezni? Milyen joghatálya van a nyilatkozatnak? Több évre szól-e és vissza lehet-e mondani, vagy módosíthatja-e az önkormányzat a rendeletét.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: Elmondja, hogy a megkeresés a soron következő Képviselő-testületi ülést szabta meg határidőként. A testületnek most valamit dönteni kell. Ez a nyilatkozat a most kiírandó pályázat tekintetében bír joghatállyal. Egy új pályázat kiírása előtt meg fogják keresni a települést, és újra kell nyilatkozni. Ez most ennek a koncessziós eljárásnak lesz a nyilatkozata.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Fülöp Zsolt képviselő úrnak.

Fülöp Zsolt képviselő: Megállapítja, hogy a „B” változat az úgy szól, hogy a város jelenleg nem támogatja a területén a kaszinó működését. Úgy gondolja, hogy jelenleg nem támogatja, mert nincs olyan üzleti ajánlat, ami ez alátámasztaná. Ha később jön olyan üzleti terv, ami hatalmas pénzügyi eredményt hozhat az önkormányzatnak, akkor a testület változtathatna az álláspontján. Javasolja, hogy addig viszont ne hagyják nyitva ezt a lehetőséget. Ez megfelelne Tolonics Gyula képviselő úr elvárásának is, ezt javasolja szavazásra.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Tájékoztat arról, hogy nem az önkormányzat a kiíró. Központilag írják ki a pályázatot, vagy jelentkezik rá valaki, vagy nem.

dr. Török Balázs alpolgármester: Elmondja, hogy az eddig elmúlt időszakban is volt lehetőség kaszinót nyitni és üzemeltetni Szentendrén. A korábbi rendelkezések szerint minden vendéglátóhelyen lehetett folytatni alacsony színvonalú – félkarú rabló, pénzbedobálás - játékot. A tiltott övezeteket kivéve Szentendrén is volt néhány. A korábbi rendelet célja az volt, hogy korlátozza ezt a tevékenységet, aminek a társadalmi hatása valóban kérdéses. Itt nem erről van szó. A kormányzati szándék az országban 12 db nívós kaszinó létrehozása. Ez a kiírás más közönségnek szól, erre nem is minden településnek van lehetősége. A kormányzat a lakosság száma és a turisztikai látogatottság alapján kérdezte meg az önkormányzatokat. Ez egy másik fajta kaszinóról szól turisztikai gazdasági fejlődést elősegítő beruházás, amely esetében bárhogy is nyilatkozik az önkormányzat, nem az önkormányzat fogja meghozni a döntést. Erős a mezőny, véleménye szerint Szentendre nem indul nagy eséllyel. Korábban sem tiltották, javasolja, hogy ezután se tiltsák a játékkaszinók működtetését.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Véleménye szerint is a nullához közelít a város esélye. Megadja a szót Tolonics Gyula képviselő úrnak.

Tolonics Gyula képviselő: Egyetért polgármester úrral, pont ezért nem jó a B változat, mert szeretné, ha a megkeresés érkezne.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Filó András képviselő úrnak.

dr. Filó András képviselő: Utal főjegyző asszony előbbi tájékoztatására, mely szerint a támogatás azért kell, hogy a kiírásnál Szentendrét feltüntessék. Márpedig, ha Szentendrét választják, akkor nem lesz lehetőség a visszalépésre. Javasolja, hogy csak abban az esetben adják a támogatásukat, ha már tudják, hogy Szentendrének milyen haszna származik ebből.

dr. Molnár Hidikó címzetes főjegyző: Kiegészítésként elmondja, hogy ha a testület azt a döntést hozza, hogy támogatja ilyen kaszinó létesítését a település akár egyes, akár az egész területén, a tájékoztatás szerint a koncessziós pályázatot kiíró államháztartásért felelős miniszter, és az állami vagyonfelügyeletért felelős miniszter egyetértésével történő kiírás esetében nem jelent kötelezettséget az ő részükről. Nem biztos, hogy Szentendre ennek ellenére bent lesz abban a körben, akik ebbe a koncessziós kiírásba belesznek. Viszont ha a támogatását adja akár a részleges, akár a teljes területére, akkor onnantól kezdve a koncessziós eljárás kiírására vonatkozó ráhatása ebben a koncessziós eljárásban megszűnik a testületnek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ügyrendben kér három perc szünetet. Szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4583 Száma: 13.09.12/18/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 16:38

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Távol	-

Magyar Judit	Távol	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-
Szavazás		

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ügyrendi javaslatot elfogadta. 16.37 órakor szünetet rendel el.

dr. Dietz Ferenc polgármester: A szünet után 16.48 órakor megadja a szót dr. Török Balázs alpolgármester úrnak.

Zakar Ágnes képviselő asszony elhagyja az üléstermet, a képviselők száma 13 fő.

dr. Török Balázs alpolgármester: A félelmek eloszlatása végett elmondja, hogy a 12 kaszinó létrehozása egy országos turisztikai beruházás lenne. Nem biztos, hogy Szentendrén fog megvalósulni, azonban a város ázsióját növelné. Nem a kis emberek kihasználásáról szól, hanem gazdaságfejlesztési és turisztika-fejlesztési célból létesülnének kaszinók az országban. A kormányzat intézkedéseket tesz annak érdekében, hogy komoly adóbevételek keletkezzenek ezekből a beruházásokból. A pénztárgépeket is beköti a NAV rendszerében és szoros állami kontrollt fog melléjük rendelni. Javasolja, ahogy eddig sem tiltotta a város, úgy ezután se tegye. Az elhangzott „C” javaslatot kéri támogatni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat a jegyző asszony által ismertetett „C” változatát.

Szavazás eredménye

#: 4584 Száma: 13.09.12/18/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 16:50

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	76.92	66.67
Nem	3	23.08	20.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
--------------	------	---

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Fekete János	Nem	-
dr. Filó András	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Magyar Judit	Távol	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
264/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. támogatja Szentendre Város közigazgatási területén II. kategóriájú játékkaszinó működésére vonatkozó koncessziós pályázat kiírását az egyes vállalkozási formák gyakorlásának területi korlátozásáról szóló 37/2003. (VI.18.) Önk. sz. rendelet 1. §-ában meghatározott, alább felsorolt területek kivételével:

- alsó és középfokú oktatási-, gyermek-, ifjúságvédelmi-, valamint vallás gyakorlására szolgáló intézmény bejáratától számított 200 m-es közúti (közterületi) távolságon belüli terület.

2. Felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltaknak megfelelően a Képviselő-testület októberi rendes ülésére készítse elő az egyes vállalkozási formák gyakorlásának területi korlátozásáról szóló 37/2003. (VI.18.) Önk. sz. rendelet módosítását,

3. továbbá kéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a Képviselő-testület döntéséről szóló tájékoztatás Nemzetgazdasági Minisztérium felé történő továbbításáról.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2013. szeptember 20.

19. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szentendre Város területén az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 24/2007. (V.30.) Önk. számú rendeltének módosításáról
Előadó: Tolonics Gyula képviselő

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést, megadja a szót Tolonics Gyula képviselőnek.

Tolonics Gyula képviselő: Nem kíván észrevételt tenni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet módosítását.

Szavazás eredménye

#: 4585 Száma: 13.09.12/19/0/A/KT
Ideje: 2013 szeptember 12 16:51
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-

Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Magyar Judit	Távol	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület elfogadta a rendelet módosítását és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelete**

**Szentendre Város területén az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló
24/2007. (V. 30.) Önk. sz. rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában valamint a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 6. § (4) bekezdésében és 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. § A R. az alábbi 2/A. §-al egészül ki:

„2/A. § Jelen rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott nyitvatartási idő korlátozás nem vonatkozik a Szentendre Város Önkormányzata által vagy megbízásából rendezett városi rendezvények programjainak idején a városi rendezvény helyszínéül szolgáló vagy programjához közvetlenül kapcsolódó kereskedelmi egységekre.”

2. § (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2013. szeptember 12.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

20. Előterjesztés a közösségi együttélés alapvető szabályainak önkormányzati rendeletekben történő szabályozásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Horváth Győző képviselő úrnak.

Horváth Győző képviselő: Örül a javaslatnak, mert lehetővé teszi a kapcsolatot a közös képviselőkkel.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a rendeletek módosítását.

Szavazás eredménye

#: 4586 Száma: 13.09.12/20/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 16:52

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-

Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Magyar Judit	Távol	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egybehangzó szavazással elfogadta a rendeletek módosítását és az alábbi rendeleteket alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2013. (IX.17.) önkormányzati rendelete**

**a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 13/2005. (IV.15.) Önk. sz. rendelet
módosításáról**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 13/2005. (IV.15.) Önk. sz. rendeletet (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja.

1. § A R. 13. § (3) bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

„13. § (3) Aki

- a) közterületet engedély nélkül rendeltetéstől eltérő módon, illetve célra használja,
- b) közterületen rendeletben tiltott tevékenységet (pl.: felhajtói tevékenység, kolduló, kéregető tevékenység, autóablak mosás, gépkocsi mosás, stb.) végez,
- c) a részére kiállított közterület-használati engedélyt harmadik személynek továbbadja, ezzel kijátszva az adó- és egyéb díjtartozás megfizetési kötelezettség igazolásának meglétét engedély megadásához,
- d) a közterületet közterület-használati engedélytől eltérő módon, az abban meghatározott méretek bármelyik paraméterét túllépve használja,
- e) üzemképtelen, hatósági engedéllyel nem rendelkező gépjármű tárolására használja a közterületet,
- f) közterületen történő kereskedelmi és szolgáltató tevékenység gyakorlására - melynek engedélyezése a mindenkori hatályos jogszabályban meghatározottak alapján történhet - közterület-használati engedélyt nem szerez be
- g) Szentendre Város tulajdonában álló közútjait, járdáit, egyéb közterületeit - melyekkel kapcsolatban a közútkezelői, tulajdonosi feladatokat Szentendre Város Önkormányzat látja el - engedély nélkül felbontja, az úton, az alatta vagy a felett építményt vagy más létesítményt, illetőleg ezekhez csatlakozást létesít, helyreállítási kötelezettségét nem vagy nem a jogszabályban, engedélyben meghatározott módon teljesíti, az utat vagy az út műtárgyát megrongálja, vagy az út árkába vagy átereszébe olyan anyagot juttat, amely a lefolyást akadályozza,

és magatartása nem minősül szabálysértésnek, vagy súlyosabb büntető rendelkezések hatálya alá tartozó cselekménynek, a közösségi együttélés alapvető szabályait sérti meg és helyszíni vagy közigazgatási bírsággal sújtható.

(4) A helyi rendelet szabályait megsértő személyt nem mentesíti a helyszíni bírság, illetve a közigazgatási bírság megfizetése az engedély nélküli vagy attól eltérő közterület-használat után fizetendő közterület-használati díj megfizetése alól.”

2. § A R. az alábbi 13/A. §-al egészül ki:

„13/A. § (1) A jelen rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértője helyszíni bírsággal vagy közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) Helyszíni bírság kiszabására a közterület-felügyelő jogosult.

(3) Az eljárás lefolytatására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

(4) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt a közigazgatási hatósági eljárás hivatalból, a Hivatal ügyintézőjének, vagy a közterület-felügyelőnek az észlelése alapján indul, ideértve azt az esetet is, amikor állampolgári vagy más szervezet, hatóság által tett bejelentés alapján győződik meg a közterület-felügyelő vagy Hivatal ügyintézője a magatartás megvalósításáról.

(5) A bírságot úgy kell megállapítani, hogy igazodjék a cselekmény súlyához. Az elkövető személyi körülményeit annyiban kell figyelembe venni, amennyiben azok a hatóság rendelkezésére álló adatokból megállapíthatók.

(6) A közigazgatási bírság mértékének meghatározásakor érvényesíteni kell a fokozatosság követelményét.

(7) Pénzbírság kiszabása helyett a jogsértő állapot megszüntetése iránti felhívás is alkalmazható, amennyiben a hatóság az ellenőrzés során megállapítja, hogy az ügyfél a jogszabály illetve a hatósági döntésben foglalt előírásokat megsértette és a jogszabály vagy hatósági döntés megsértése a jogellenes magatartás megszüntetésével vagy a jogszerű állapot helyreállításával orvosolható.

(8) A helyszíni bírság összegét az erre szolgáló készpénz átutalási megbízás átvételének, vagy a közigazgatási bírság kiszabásáról szóló határozat jogerőre emelkedésének napjától számított 15 napon belül a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési elszámolási számlájára kell befizetni.”

3. § (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2013. szeptember 12.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2013. (IX.17.) önkormányzati rendelete

Szentendre Város zöldfelületeinek használatáról és védelméről szóló 34/2005. (X.18.) Önk. sz. rendelet módosításáról

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szentendre Város Zöldfelületeinek használatáról és védelméről szóló 34/2005. (X.18.) Önk. sz. rendeletet (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja.

1 § A R. XIII. fejezetének címe „ A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése esetén alkalmazandó intézkedések” szövegre változik és a R. 22. §-ának helyébe az alábbi szöveg lép:

„22. § Aki

- a) a város területén található zöldfelületeket bármilyen módon károsítja, a zöldfelületek építményeit, tartozékait megrongálja, megsemmisíti,
- b) 12 cm-nél nagyobb törzsmérőjű fát – kivéve a kiszáradt gyümölcsfát – engedély nélkül kivág,
- c) a közterületen elhelyezett virágokat leszedi, a fák, bokrok ágait tördeli, megcsonkítja, a fákon hirdetést, transzparenst függeszt ki,
- d) a hasznos állatokat és madarakat bármely eszközzel megzavarja (pl.: madárfészket rongál, tojást kiszed, stb.),
- e) díszburkolatú járdákon, sétányokon sóval történő síkosságmentesítést végez,
- f) járművel a zöldterületen közlekedik, várakozik (kivéve a zöldterület-fenntartó gépeket), illetve járművet mos,
- g) a zöld területeken elhelyezett kerti építményeket, berendezéseket (bútorok, pihenőpad, hulladékgyűjtő kosár) nem rendeltetésszerűen használ,
- h) Szentendre Város közigazgatási határán belül, a város által fenntartott játszótereken e játszóterek játék felszereléseit rendeltetésellenesen használja, azt megrongálja, megsemmisíti, dohányzik, alkoholt visz be, vagy fogyaszt,

és magatartása nem minősül szabálysértésnek, vagy súlyosabb büntető rendelkezések hatálya alá tartozó cselekménynek, a közösségi együttélés alapvető szabályait sérti meg és helyszíni vagy közigazgatási bírsággal sújtható.”

2. § A R. az alábbi 22/A. §-al egészül ki:

„22/A. § (1) A jelen rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértője helyszíni bírsággal vagy közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) Helyszíni bírság kiszabására a közterület-felügyelő jogosult.

(3) Az eljárás lefolytatására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

(4) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt a közigazgatási hatósági eljárás hivatalból, a Hivatal ügyintézőjének, vagy a közterület-felügyelőnek az észlelése alapján indul, ideértve azt az esetet is, amikor állampolgári vagy más szervezet, hatóság által tett bejelentés alapján győződik meg a közterület-felügyelő vagy Hivatal ügyintézője a magatartás megvalósításáról.

(5) A bírságot úgy kell megállapítani, hogy igazodjék a cselekmény súlyához. Az elkövető személyi körülményeit annyiban kell figyelembe venni, amennyiben azok a hatóság rendelkezésére álló adatokból megállapíthatók.

(6) A közigazgatási bírság mértékének meghatározásakor érvényesíteni kell a fokozatosság követelményét.

(7) Pénzbírság kiszabása helyett a jogsértő állapot megszüntetése iránti felhívás is alkalmazható, amennyiben a hatóság az ellenőrzés során megállapítja, hogy az ügyfél a jogszabály illetve a

hatósági döntésben foglalt előírásokat megsértette és a jogszabály vagy hatósági döntés megsértése a jogellenes magatartás megszüntetésével vagy a jogszerű állapot helyreállításával orvosolható.

(8) A helyszíni bírság összegét az erre szolgáló készpénz átutalási megbízás átvételének, vagy a közigazgatási bírság kiszabásáról szóló határozat jogerőre emelkedésének napjától számított 15 napon belül a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési elszámolási számlájára kell befizetni.”

3. § (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2013. szeptember 12.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2013. (IX.17.) önkormányzati rendelete**

**Szentendre Város területén az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 24/2007. (V.30.)
Önk. sz. rendelet módosításáról**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szentendre Város területén az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 24/2007. (V.30.) Önk. sz. rendeletet (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja.

1. § A R. az alábbi 2/A. §-al egészül ki:

„2/A. § Aki az üzletet a kereskedelmi hatóság felé tett bejelentésében vagy a működési engedélyében meghatározott nyitva tartási időn kívül, vagy a helyi rendeletben meghatározott kötelező zárva tartási időszakban tartja nyitva,
és magatartása nem minősül szabálysértésnek, vagy súlyosabb büntető rendelkezések hatálya alá tartozó cselekménynek, a közösségi együttélés alapvető szabályait sérti meg és helyszíni vagy közigazgatási bírsággal sújtható.”

2. § A R. az alábbi 2/B. §-al egészül ki:

„2/B. § (1) A jelen rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértője helyszíni bírsággal vagy közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) Helyszíni bírság kiszabására a közterület-felügyelő jogosult.

(3) Az eljárás lefolytatására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

(4) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt a közigazgatási hatósági eljárás hivatalból, a Hivatal ügyintézőjének, vagy a közterület-felügyelőnek az észlelése alapján indul, ideértve azt az esetet is, amikor állampolgári vagy más szervezet, hatóság által tett bejelentés alapján győződik meg a közterület-felügyelő vagy Hivatal ügyintézője a magatartás megvalósításáról.

(5) A bírságot úgy kell megállapítani, hogy igazodjék a cselekmény súlyához. Az elkövető személyi körülményeit annyiban kell figyelembe venni, amennyiben azok a hatóság rendelkezésére álló adatokból megállapíthatók.

(6) A közigazgatási bírság mértékének meghatározásakor érvényesíteni kell a fokozatosság követelményét.

(7) Pénzbírság kiszabása helyett a jogsértő állapot megszüntetése iránti felhívás is alkalmazható, amennyiben a hatóság az ellenőrzés során megállapítja, hogy az ügyfél a jogszabály illetve a hatósági döntésben foglalt előírásokat megsértette és a jogszabály vagy hatósági döntés megsértése a jogellenes magatartás megszüntetésével vagy a jogszerű állapot helyreállításával orvosolható.

(8) A helyszíni bírság összegét az erre szolgáló készpénz átutalási megbízás átvételének, vagy a közigazgatási bírság kiszabásáról szóló határozat jogerőre emelkedésének napjától számított 15 napon belül a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési elszámolási számlájára kell befizetni.”

3. § (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2013. szeptember 12.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2013. (IX.17.) önkormányzati rendelete**

a város köztisztaságáról szóló 44/2008. (XII.17.) Önk. sz. rendelet módosításáról

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szentendre Város területén a város köztisztaságáról szóló 44/2008. (XII.17.) Önk. sz. rendeletet (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja.

1. § A R. 17. §-a helyébe az alábbi szöveg lép:

„17. § Aki

- a) a hulladékot a közterületen nem a kijelölt hulladékgyűjtőbe helyezi el,
- b) nem gondoskodik az ingatlan előtti járda, valamint a járda és az úttest közötti kiépített, vagy kiépítetlen terület gondozásáról, illetve járda hiányában az ingatlan határától számított 1,5 m széles területsáv tisztán tartásáról, szemét- és gyom-mentesítéséről, a hó eltakarításáról és síkosság-mentesítéséről,
- c) nem gondoskodik az ingatlan melletti nyílt árok és annak műtárgyai (kapubejárók átereszei, ingatlanhoz tartozó összefolyók, csapadékvízgyűjtők) takarításáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladék eltávolításáról,
- d) nem gondoskodik a beépítetlen telekingatlanok tisztántartásáról, gyommentesítéséről, rovar- és rágcsálómentesítéséről,
- e) nem gondoskodik az ingatlanról a járdára, gyalogjáróra, közútra, közterületre kinyúló ágak és bokrok nyeséséről,
- f) nem tesz eleget a síkosság-mentesítési kötelezettségének,
- g) forgalmat akadályozó helyen hórakást helyez el, vagy ingatlanáról a közterületre a havat kihelyezi,
- h) nem távolítja el a nem megfelelő helyre kihelyezett, vagy idejélmúlt plakátokat,
- i) megsérti a természetes vizek és az ivóvizek tisztaságának védelméhez kapcsolódó köztisztasági szabályokat,
- j) közterületen járművet mos,
- k) megsérti az égetésre vonatkozó szabályokat,
- l) anyagszállításnál a közterületet bármilyen módon beszennyezi,
- m) közterületi rendezvények tartását követően tisztántartási kötelezettségének nem tesz eleget,
- n) a tevékenysége során keletkezett hulladék ártalmatlanítására vagy hasznosítására vonatkozó kötelezettségét nem a jogszabályban meghatározott feltételeknek megfelelő ártalmatlanító vagy hasznosító eljárás, berendezés, létesítmény alkalmazásával teljesíti, vagy az erre feljogosított és engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek nem adja át,

és magatartása nem minősül szabálysértésnek, vagy súlyosabb büntető rendelkezések hatálya alá tartozó cselekménynek, a közösségi együttélés alapvető szabályait sérti meg és helyszíni vagy közigazgatási bírsággal sújtható.”

2. § A R. az alábbi 17/A. §-al egészül ki:

„17/A. § (1) A jelen rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértője helyszíni bírsággal vagy közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) Helyszíni bírság kiszabására a közterület-felügyelő jogosult.

(3) Az eljárás lefolytatására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

(4) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt a közigazgatási hatósági eljárás hivatalból, a Hivatal ügyintézőjének, vagy a közterület-felügyelőnek az észlelése alapján indul, ideértve azt az esetet is, amikor állampolgári vagy más szervezet, hatóság által tett bejelentés alapján győződik meg a közterület-felügyelő vagy Hivatal ügyintézője a magatartás megvalósításáról.

(5) A bírságot úgy kell megállapítani, hogy igazodjék a cselekmény súlyához. Az elkövető személyi körülményeit annyiban kell figyelembe venni, amennyiben azok a hatóság rendelkezésére álló adatokból megállapíthatók.

(6) A közigazgatási bírság mértékének meghatározásakor érvényesíteni kell a fokozatosság követelményét.

(7) Pénzbírság kiszabása helyett a jogsértő állapot megszüntetése iránti felhívás is alkalmazható, amennyiben a hatóság az ellenőrzés során megállapítja, hogy az ügyfél a jogszabály illetve a hatósági döntésben foglalt előírásokat megsértette és a jogszabály vagy hatósági döntés megsértése a jogellenes magatartás megszüntetésével vagy a jogszerű állapot helyreállításával orvosolható.

(8) A helyszíni bírság összegét az erre szolgáló készpénz átutalási megbízás átvételének, vagy a közigazgatási bírság kiszabásáról szóló határozat jogerőre emelkedésének napjától számított 15 napon belül a Szentendre-i Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési elszámolási számlájára kell befizetni.”

3. § (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2013. szeptember 12.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2013. (IX.17.) önkormányzati rendelete**

**a zaj elleni védelem helyi szabályozásáról szóló 17/2009. (V.20.) Önk. sz. rendelet
módosításáról**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a zaj elleni védelem helyi szabályozásáról szóló 17/2009. (V.20.) Önk. sz. rendeletet (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja.

1. § A R. 6. §-ának címe A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése esetén alkalmazandó intézkedések” szövegre változik és a R. 6. §-ának helyébe az alábbi szöveg lép:
helyébe az alábbi szöveg lép:

„6. § (1) Aki

- a) engedély nélkül szervez közterületi rendezvényt, vagy
- b) a közterületi rendezvény megrendezésével kapcsolatban kiadott engedélyben foglaltakat nem tartja be, vagy
- c) a város területén hirdetési célokra alkalmazott hangosító berendezést délelőtt 10.00 és 12.00 között, délután 15.00 és 17.00 óra közötti időtartamon kívül üzemeltet,
- d) a lakóingatlanába a háztartási igényeit kielégítő zajjal járó tevékenységet hétköznapokon 8-19 óra, szombaton, vasárnap és munkaszüneti napokon 9-12 óra, délután 15-19 óra

közötti időtartalon kívül végez – kivéve a hibaelhárítással kapcsolatos tevékenységet -,
mellyel zavarja a szomszédságában élők nyugalmát, pihenését,
és magatartása nem minősül szabálysértésnek, vagy súlyosabb büntető rendelkezések hatálya alá
tartozó cselekménynek, a közösségi együttélés alapvető szabályait sérti meg és helyszíni vagy
közigazgatási bírsággal sújtható.”

2. § A R. az alábbi 6/A. §-al egészül ki:

„6/A. § (1) A jelen rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályainak
megsértője helyszíni bírsággal vagy közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) Helyszíni bírság kiszabására a közterület-felügyelő jogosult.

(3) Az eljárás lefolytatására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól
szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

(4) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt a közigazgatási hatósági
eljárás hivatalból, a Hivatal ügyintézőjének, vagy a közterület-felügyelőnek az észlelése alapján
indul, ideértve azt az esetet is, amikor állampolgári vagy más szervezet, hatóság által tett
bejelentés alapján győződik meg a közterület-felügyelő vagy Hivatal ügyintézője a magatartás
megvalósításáról.

(5) A bírságot úgy kell megállapítani, hogy igazodjék a cselekmény súlyához. Az elkövető
személyi körülményeit annyiban kell figyelembe venni, amennyiben azok a hatóság
rendelkezésére álló adatokból megállapíthatók.

(6) A közigazgatási bírság mértékének meghatározásakor érvényesíteni kell a fokozatosság
követelményét.

(7) Pénzbírság kiszabása helyett a jogsértő állapot megszüntetése iránti felhívás is alkalmazható,
amennyiben a hatóság az ellenőrzés során megállapítja, hogy az ügyfél a jogszabály illetve a
hatósági döntésben foglalt előírásokat megsértette és a jogszabály vagy hatósági döntés
megsértése a jogellenes magatartás megszüntetésével vagy a jogszerű állapot helyreállításával
orvosolható.

(8) A helyszíni bírság összegét az erre szolgáló készpénz átutalási megbízás átvételének, vagy a
közigazgatási bírság kiszabásáról szóló határozat jogerőre emelkedésének napjától számított 15
napon belül a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési elszámolási számlájára
kell befizetni.”

3. § (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2013. szeptember 12.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2013. (IX.17.) önkormányzati rendelete

az állattartásról szóló 12/2010. (IV.15.) Önk. sz. rendelet módosításáról

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete az állattartásról szóló 12/2010. (IV.15.) Önk. sz. rendeletet (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja.

1. § A R. XI. fejezetének címe „A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése esetén alkalmazandó intézkedések” szövegre változik és a R. 16. § (2)-(3) bekezdésének helyébe az alábbi szöveg lép:

helyébe az alábbi szöveg lép:

„16. § (2) Aki

- a) a trágya és trágyalé tárolására és elhelyezésére vonatkozó előírásokat megszegi,
- b) az elhullott állat szállításig történő tárolására, a tetem megsemmisítésére vonatkozó előírásokat megszegi, az állati hullát közterületen lerakja, vagy elhagyja,
- c) nem biztosítja vagy akadályozza ingatlanán az állattartás ellenőrzését,
- d) az állattartási rendeletben előírt bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget,
- e) állatot erkélyen, loggián, lakóépület közös használatra szolgáló helyiségeiben, területein tart, odaszokat, élelmiszert árusító helyiségbe, piac területére, egészségügyi, szociális, kulturális intézmény területére, ügyfélforgalmat bonyolító középületbe, uszodába, bekerített játszótérre, önkormányzati intézmény helyiségébe beenged, illetve bevisz,
- f) eb- és/vagy macska tenyészetet engedély nélkül létesít, illetve fenntart,
- g) állata által a közterületen vagy közforgalmú járművön okozott szennyeződés eltávolításához nem tart magánál megfelelő eszközt,
- h) közterületen állatot legeltet, etet, felügyelet nélkül hagy,
- i) ebet közterületre a tulajdonost és a veszélyesség elleni oltást jelző azonosító biléta nélkül kivisz

és magatartása nem minősül szabálysértésnek, vagy súlyosabb büntető rendelkezések hatálya alá tartozó cselekménynek, a közösségi együttélés alapvető szabályait sérti meg és helyszíni vagy közigazgatási bírsággal sújtható.

(3) A közigazgatási eljárás a tulajdonos állattartási jogának korlátozása, illetve megszüntetésére irányuló egyéb hatósági intézkedés mellett is lefolytatható, ismételt szabályszegés esetén az állat elkobzása is elrendelhető.”

2. § A R. az alábbi 16/A. §-al egészül ki:

„16/A. § (1) A jelen rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértője helyszíni bírsággal vagy közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) Helyszíni bírság kiszabására a közterület-felügyelő jogosult.

(3) Az eljárás lefolytatására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

(4) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt a közigazgatási hatósági eljárás hivatalból, a Hivatal ügyintézőjének, vagy a közterület-felügyelőnek az észlelése alapján indul, ideértve azt az esetet is, amikor állampolgári vagy más szervezet, hatóság által tett bejelentés alapján győződik meg a közterület-felügyelő vagy Hivatal ügyintézője a magatartás megvalósításáról.

(5) A bírságot úgy kell megállapítani, hogy igazodjék a cselekmény súlyához. Az elkövető személyi körülményeit annyiban kell figyelembe venni, amennyiben azok a hatóság rendelkezésére álló adatokból megállapíthatók.

(6) A közigazgatási bírság mértékének meghatározásakor érvényesíteni kell a fokozatosság követelményét.

(7) Pénzbírság kiszabása helyett a jogsértő állapot megszüntetése iránti felhívás is alkalmazható, amennyiben a hatóság az ellenőrzés során megállapítja, hogy az ügyfél a jogszabály illetve a hatósági döntésben foglalt előírásokat megsértette és a jogszabály vagy hatósági döntés megsértése a jogellenes magatartás megszüntetésével vagy a jogszerű állapot helyreállításával orvosolható.

(8) A helyszíni bírság összegét az erre szolgáló készpénz átutalási megbízás átvételének, vagy a közigazgatási bírság kiszabásáról szóló határozat jogerőre emelkedésének napjától számított 15 napon belül a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési elszámolási számlájára kell befizetni.”

3. § A R. 3. § (1) bekezdésének helyébe az alábbi szöveg lép:

„3. § (1) Szentendre Város közigazgatási területén állatot tartani – a hatályos állat-egészségügyi, állatvédelmi, közegészségügyi, környezetvédelmi, közbiztonsági, építésügyi jogszabályok betartása mellett, valamint Szentendre Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló hatályos rendeletének (a továbbiakban: HÉSZ) előírásaira tekintettel – a jelen rendeletben meghatározott előírások figyelembevételével lehet.”

4. § (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2013. szeptember 12.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címetes főjegyző

21. Tájékoztató a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások térítési díjáról.

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti a tájékoztatót. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a tájékoztatót a Képviselő-testület tudomásul vette.

22. Előterjesztés Települési vízkár-elhárítási terv szerződés módosításról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Az előterjesztés kiegészítéseként elmondja, hogy megrendelték a terveket a vízkár-elhárítással kapcsolatosan, közben központilag is kiírásra került ennek az elkészítése. A duplikáció miatt egyeztettek a tervezőkkel, hogy más jellegű feladatokra kérik fel őket. Egyik ilyen feladat például a Pap-szigeti terület védelmi lehetőségei, melyre

közmeghallgatáson kötelezettséget vállaltak. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 4587 Száma: 13.09.12/22/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 16:54

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Magyar Judit	Távol	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének

265/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja az ICONext Kft.-vel kötendő, határozat mellékletét képező szerződés módosítást,
2. felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

23. Előterjesztés a Kalász út Magyar Állam tulajdonába kerülésével kapcsolatos ügyben szükségessé váló testületi döntésről
Előadó: dr. Molnár Ildikó címzetes jegyző

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző asszonynak.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: Nem kíván kiegészítést tenni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4588 Száma: 13.09.12/23/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 16:55

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távól	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Magyar Judit	Távol	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
266/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. úgy dönt, hogy hozzájárul az önkormányzat tulajdonában álló, Szentendre, belterületi 8907 helyrajzi számú ingatlan telekalakításához (felosztásához) akként, hogy a telekalakítás eredményeképpen kialakításra kerül a 8907/1 hrsz-ú kivett országos közút, valamint a 8907/2 kivett közterület,
2. felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban írt telekalakítás (telekfelosztás) ingatlan-nyilvántartási átvezetése ügyében a Földhivatalnál járjon el.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

24. **Tájékoztató részben vagy egészben az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok Felügyelő Bizottságainak működéséről (207/2013. (VI.13.) Kt. sz. határozat alapján)**

Előadó: Budai Otília gazdasági alpolgármester

Dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Budai Otília gazdasági alpolgármesternek.

Budai Otília gazdasági alpolgármester: Nem kíván kiegészítést tenni a tájékoztatóhoz.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót elfogadta.

25. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaság felügyelő bizottságának ügyrendjéről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatosan. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja az Aquapalace Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottságának 2013. július 25. napján elfogadott ügyrendjét.

Szavazás eredménye

#: 4589 Száma: 13.09.12/25/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 16:56

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-

dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Magyar Judit	Távol	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
267/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Aquapalace Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottságának 2013. július 25. napján elfogadott ügyrendjét a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

26. **Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzata és a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal közbeszerzési és beszerzési szabályzatáról**
Előadó: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző asszonynak.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: Nem kíván kiegészítést tenni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4590 Száma: 13.09.12/26/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 16:57

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Magyar Judit	Távol	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
268/2013. (IX.12.) Kt. Sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Szentendre Város Önkormányzata és Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal közbeszerzési és beszerzési szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal. A Közbeszerzési Szabályzat 2013. szeptember 13-án lép hatályba, hatálybalépésével egyidejűleg Szentendre Város Önkormányzat

Képviselő-testülete 139/2009. (IV. 09.) Kt. Sz. határozatával elfogadott és utoljára a 149/2012. (IV. 12.) Kt. Számú határozatával módosított Közbeszerzési Szabályzat hatályát veszti.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi

27. Előterjesztés Szabályozási Terv rajzi korrekciójának kezdeményezéséről (Szentendre külterület, 0272/28 hrsz-ú földrészleten Vodafone adótorony elhelyezésének pontosítása)

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Zakar Ágnes képviselő asszony megérkezik az ülésterembe, így a jelenlévő képviselők száma 14 fő.

Szavazás eredménye

#: 4591 Száma: 13.09.12/27/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 16:57

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-

Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
269/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentendre külterület, 0272/28 hrsz-ú földrészlet, a volt hulladéklerakó terület vonatkozásában az alábbi döntéseket hozza:

1. hozzájárul, hogy a Polgármester a HÉSZ korrekció elvégzéséhez tervezőként a PORTATERV Kft-t kérje fel,
2. kezdeményezi a településrendezési eszközök módosítását fedvényterv készítésével az érintett területek esetében, az adótorony elhelyezés területi kijelölésének pontosítása érdekében, és elindítja a fentieket célzó településrendezési eljárást.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kőrösi Tibor képviselő elhagyja az üléstermet, a jelenlévő képviselők száma 13 fő.

28. **Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet módosításáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet és a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4592 Száma: 13.09.12/28/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 16:58

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
270/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatalban a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2013. évi CXCV. törvény 63. § (1) bekezdés c) pontja alapján átszervezést hajt végre és
 - a) 3,225 pénzügyi ügyintézői álláshelyet szüntet meg a Közgazdasági Iroda szervezeti egységben,
 - b) a kontroller I. munkakört pénzügyi ügyintézői munkakörre alakítja,
2. felkéri a Jegyzőt, hogy a helyi önkormányzat álláshely-megszüntetéséről és átalakításáról szóló döntéseivel kapcsolatos munkáltatói intézkedéseket tegye meg,
3. a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi létszámkerete 107,225 főről az átszervezést követően 104 főre változik. Szentendre Város Önkormányzatának 2013. évi engedélyezett létszáma 567,25 főről 564,025 főre változik.
4. felkéri a Jegyzőt, hogy az önkormányzat 2013. évi költségvetésének soron következő módosításakor a változások átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelete**

**Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló,
többször módosított 27/2008. (IX.10.) Önk sz. rendeletének módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (továbbiakban: Mőtv.) 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többször módosított 27/2008. (IX.10.) Önk sz. rendeletének (a továbbiakban R.) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. § (1) A R. 10. § (3) bekezdés dc) pontja helyébe a következő szöveg lép: „A gazdasági alpolgármester az általa felügyelt ügykörben a képviselő-testület és a bizottságok elé kerül előterjesztésekkel kapcsolatos gazdasági egyeztetés tényét és az előterjesztéssel kapcsolatos észrevételét jelzi.”
- (2) A R. 10. § (3) bekezdés dd) pontja helyébe a következő szöveg lép: „A Közgazdasági Iroda vezetője, mint az önkormányzat gazdasági vezetője ellenőrzi az előterjesztést és pénzügyi ellenjegyzőként is eljár. Amennyiben az előterjesztésnek pénzügyi vonzata van,

az előterjesztésben szerepeltetni kell, hogy a költségvetésben – a költségvetési hely pontos megjelölésével – a fedezet rendelkezésre áll, melyet a Közgazdasági Iroda vezetője aláírásával lát el. Az előterjesztésben szerepeltetni kell azt is, ha a döntésnek nincs az önkormányzati költségvetésre hatása, melyet a Közgazdasági Iroda vezetője az aláírásával igazol.”

2. § (1) A R. 50. § (3) bekezdés aa) pontja kiegészül: a „főépítési koordinátor” szövegrésszel.
(2) A R. 50. § (3) bekezdés ac) pontja kiegészül a „gazdasági asszisztens” szövegrésszel.
3. § A R. 2/c. sz. melléklet a képviselő-testület által a bizottságra átruházott hatáskörök 3. pontja kiegészül az „illetve egyedi igények benyújtása esetén dönt” szövegrésszel.
4. § A R. 7. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 1. sz. melléklete lép.
5. § A R. 8. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 2. sz. melléklete lép.
6. § (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2013. szeptember 12.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

29. Tájékoztató a Szentendre Város folyamatban lévő felsőoktatási együttműködéseiről
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy korábban a stratégiai célok között szerepelt egy tudásközpont létesítése. Ezzel kapcsolatban több felsőoktatási intézménnyel van szoros együttműködés. Jelenleg is működik a Zsigmond Király Főiskolával az Aranykor Központ, ami ténylegesen működik, Szent István Egyetem Ybl Miklós Tudományi Karával az ÉMI-n keresztül folytatnak egyeztetéseket és új kapcsolati lehetőségként merült fel az ELTE-vel való együttműködés a szakmai gyakorlati képzés helyének biztosítására és a BKF-fel több olyan területen, amely városmarketing és kommunikációs szempontból fontos lenne. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a tájékoztatót a Képviselő-testület tudomásul vette.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Felhívja a jelenlévők figyelmét, hogy a Városi Kitüntető Díjak adományozásával kapcsolatos napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja a Képviselő-testület.

17.00 órától 17.26 óráig zárt ülésen folytatódik a tanácskozás, melyről külön jegyzőkönyv készül.

dr. Dietz Ferenc polgármester: 17.26 órától a nyílt ülést megnyitja, jelenlévő képviselők száma 13 fő.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Javasolja a sürgősségi indítványok napirendre vételét. Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzanak az állami adósságkonszolidáció második üteméről szóló sürgősségi indítvány napirendre vételéről.

Szavazás eredménye

#: 4617 Száma: 13.09.12/4/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 17:27

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület napirendre vette a sürgősségi indítványt. Szavazásra bocsátja a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa által javasolt, a rendszerfejlesztést célzó projekt megvalósítása és üzemeltetése tárgyában a 2. sz. üzemeltetési koncepció valamint a módosított Társulási Megállapodás elfogadásáról szóló sürgősségi indítvány napirendre vételét.

dr. Török Balázs alpolgármester elhagyja az üléstermet, a jelenlévő képviselők száma 12 fő.

Szavazás eredménye

#: 4618 Száma: 13.09.12/4/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 17:27

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület napirendre vette a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgyűjtési Társulás Társulási Tanácsa által javasolt, a rendszerfejlesztést célzó projekt megvalósítása és üzemeltetése tárgyában a 2. sz. üzemeltetési koncepció valamint a módosított Társulási Megállapodás elfogadásáról szóló sürgősségi indítványt.

Dicső Zoltán képviselő elhagyja az üléstermet, a jelenlévő képviselők száma 11 fő.

33. Sürgősségi indítvány az állami adósságkonszolidáció második üteméről
Előadó: Budai Otília gazdasági alpolgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti a sürgősségi indítványt. Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy az első ütem már megtörtént, a második körben sikerült a 70%-os maximumot elérni. Most az adósságátvállalás 2. ütemének előkészítése folyik. Tudomása szerint van már olyan törvényjavaslat, amely ennek az intézkedésnek a felülvizsgálatáról és módosításáról döntene. Ahhoz, hogy ebben részt tudjanak venni, értesíteni kell azokat a bankokat, akiknél az önkormányzatnak fennálló adósságállománya van. Erre vonatkozóan kell most döntést hozni, hogy ténylegesen a továbbiakban is ez az eljárás folytatódjék. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4619 Száma: 13.09.12/4/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 17:29

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-

Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
274/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény (a továbbiakban: Ktv.) lehetőségével élve részt kíván venni az adósságkonszolidáció második ütemében
2. a Ktv. 72. § (9) bekezdés alapján felkéri az alábbi hitelező bankokat az Önkormányzat fennálló adósságállománya állam általi átvállalásának kezdeményezésére:
Raiffeisen Bank Zrt. 1.542.987.838 Ft, valamint 28.160.463,- Ft
K&H Bank Zrt. 26.989.100,-Ft
Volksbank Zrt 62.984.603,- Ft
3. a 2. pont szerinti adósságállomány a Ktv. 72. § (9) bekezdése alapján történő állam általi átvállalásának a hitelező bankok általi kezdeményezéséhez szükséges önkormányzati engedélyt jelen határozattal megadja
4. felkéri a Polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat az ügyben, a szükséges megállapodások - megkötés előtti előzetes - jóváhagyását a Képviselő-testület magának tartja fenn.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2013. szeptember 20.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Javasolja, hogy az ülést az „Egyebek” napirenddel folytassák. Szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4620 Száma: 13.09.12/4/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 17:29

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	90.91	66.66
Nem	1	9.09	6.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület elfogadta az ügyrendi javaslatot és az ülést az egyebek napirenddel folytatják.

Egyebek

dr. Dietz Ferenc polgármester Tájékoztatást ad az októberi ünnepek keretén belül megrendezendő jótékonyági eseményekről, melyre mindenkit szeretettel vár. Kéri a képviselők részvételét, támogatását.

dr. Filó András képviselő: Elmondja, hogy 10 nappal ezelőtt nagy sikerű Borfesztivál volt Szentendrén, viszont nagyon bűdös volt a Duna-parton. Javasolja, hogy addig ne burkolják le a Duna-korzót, amíg meg nem oldják meg, hogy elválasztott rendszerű legyen a szennyvíz és a

csapadékvíz elvezetés. A csapadékvíz külön nem akkora költség, mint a szennyvíz, hiszen a szennyvíz már be van kötve a szennyvíztisztító telepre. A csapadékvíznek viszont a Dunáig kell elmennie. Véleménye szerint a városnak erre a célra pályázati forrásokat is kellene keresni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elmondja, hogy a Szentendre éjjel-nappalt 8. alkalommal tartották. A visszajelzések alapján sikeres volt. Köszönését fejezi ki mindenkinek, vendéglátósnak, aki az esemény mellé állt és közreműködött a színvonalas lebonyolításban. A gát jó ütembe folytatódik, határidő módosításra lesz szükség, a tárolóépület létesítéséhez. Egyeztetések vannak, hiszen az eredeti helyszíntől eltérően nem a Duna-parton helyezték el, hanem a VSZ területén. A Duna-korzó megújításával kapcsolatban elmondja, hogy az első körben belső szűk egyeztetés volt, annak érdekében, hogy előterjesztés készüljön a kormányülésre. Ezt még szeptember végén be szeretné vinni, hogy támogatást kapjanak a folytatást illetően. Ez az anyag tartalmazza a közműveknek az átnézését, de a közművek cseréjére nem látnak lehetőséget az egyeztetések. A Rév utcánál 30-40 méteren megtörtént az átmérő cső cseréje, és a csőrendszer tisztítása. Most folyamatban van P²Artház mellett az új szivattyú elhelyezése, és az új szakasz kiépítésénél új cső került behelyezésre. A közmű vizsgálata szerepel a projektben, de a szétválasztást a DMRV Zrt. és a tervek nem támasztják alá, erre vonatkozóan költséget nem tartalmaznak. A mostani tervekben a burkolat, növényzet, világítás van benne. Reméli, kedvező döntés születik. Nem egyszerű helyzet, a vállalkozások élénkítését a központ fontosnak tartja. Minden fórumon elmondta, hogy a város az ország arca. A közelmúltban a sikeres mobilfal védekezés kapcsán világhírré tett szert. Mostanában már nem csak turisztikai szempontból érdeklődtek a város iránt, hanem a mobilfal miatt. Megadja a szót Zakar Ágnes képviselőnek.

Zakar Ágnes képviselő: A nemzeti ünnepeken kívül felhívja a figyelmet a Vajda Lajos stúdió 41. évfordulója alkalmából rendezendő kiállítás megnyitójára, amely pénteken lesz a Művészet Malomban, valamint az október 12-én 18 órakor kezdődő csángó jótékonysági koncertre, melynek a bevételét csángó gyerekek nyaraltatására fordítják. Lehet jegyet venni, kéri a támogatást.

Fekete János képviselő: dr. Filó András hozzászólásával kapcsolatosan kérdezi, hogy megoldás lenne-e a szag ellen, ha a rendezvények idején Duna-vízzel egy szivattyú segítségével átöblítenék a csatorna rendszert? Van-e szakember, aki ezt meg tudja oldani?

dr. Dietz Ferenc polgármester: Tudomása szerint a közelmúltban végeztek tisztítást a Dózsa György utcában és az Ipar utcában is. Nem tartja rossz ötletnek a szivattyúk rásegítését.

dr. Filó András képviselő: Elmondja, hogy szifonos bűzelárók vannak, ezekkel rendszeres karbantartás mellett csökkenteni lehet a szagot. Kérdése, hogy a Bornapok előtt miért nem történt ez meg? A folyadékön keresztül a szag nehezebben tud kijönni, illetve tompítani lehet.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elmondja, hogy lesz egy értékelő megbeszélés. Több észrevétel is felmerült a rendezvényekkel kapcsolatosan. Például a hulladékgyűjtőket fél naponta cserélték, viszont legalább két óránként lett volna szükséges. Az ÁNTSZ által tett észrevételeket is figyelembe kell venni a következő alkalommal, és sikeresebb lesz a fesztivál.

Fekete János képviselő: Kérdése dr. Török Balázs alpolgármesterhez: Hogy áll a KÉKI 2 rekultiváció, mit tud mondani a választóiknak?

dr. Török Balázs képviselő: Duna – Vértes projekt vezetése az önkormányzat részéről a VSZ Zrt. feladatait képezi, ezért tovább adja a szót Kroó József úrnak, ha bővebb tájékoztatásra lesz szükség, mint amennyit izbégi képviselőként el tud mondani. Tudomása szerint a KÉKI 1-nél most már a fedőréteg kerül elhelyezésre, néhány héten belül befejezik a munkálatokat. A fűvesítésre később kerül sor, a KÉKI 2-nél szintén elkezdtek a munkálatokat, október vége a befejezési határidő.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Fekete János képviselő úrnak.

Fekete János képviselő: Kroó József úrtól kérdezi, hogy mi lehet az oka annak, hogy a fizikai állomány nem kapta meg időben a fizetését?

dr. Dietz Ferenc polgármester: Köszönti vezérigazgató urat, aki eddig igazoltan volt távol, hiszen a Duna –Vértes tanácsülésén volt.

Kroó József vezérigazgató: Köszöni a türelmet. Igazgatása alatt először történt ilyen eset, hogy késve kapták meg a dolgozók a bérük, melynek banktechnikai oka volt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Fekete Jánosnak adja meg a szót.

Fekete János képviselő: Egy jogi végzettségű személyhez intézi a kérdését: az Atticus jelentés kapcsán felmerült a büntetőjogi felelősség kérdése a korábbi VSZ Zrt. vezetésével kapcsolatban. Akkor azt a választ kapták folyamatosan, hogy a város ügyvédje megvizsgálja a jelentésben foglaltakat és ha szükséges, büntetőjogi vagy egyéb következményekkel járó intézkedéseket tesz. Azóta lassan eltelt 3 év, hogy áll ez a dolog? A város ügyvédjét megkeresték-e? A város ügyvédje válaszolt –e, illetve mit válaszolt és azt miért nem tudják?

dr. Dietz Ferenc polgármester: Tudomása szerint megkeresték az ügyvéd urat és ő válaszolt is erre. Megadja a szót dr. Filó András képviselő úrnak.

dr. Filó András képviselő: Elmondja, hogy az ő feljelentésével kapcsolatosan tud válaszolni. Hosszú idő után megszületett az Ügyészség döntése és bűncselekmény hiánya miatt megszüntették a nyomozást. Indoklás szerint a felsorolt, vélt bűncselekmények csak egyenes szándékkal követhetők el. Gondatlanság merült fel ebben az esetben, ezért bűncselekmény hiányában megszüntették a nyomozást. A maga részéről nem élt panasszal a nyomozás megszüntetése ellen. Nem az ő feladata, véleménye szerint teljesen nyilvánvaló, hogy a bűncselekmény elkövetése történt. Belefáradt, véleménye szerint nevetséges az az indok, hogy csak gondatlansággal követték el.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Dóka Zsoltnak, a Jogi Iroda vezetőjének

dr. Dóka Zsolt irodavezető: Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy az önkormányzat ügyvédje, Dr. Csanádi Márk is megvizsgálta a jelentést. Véleménye szerint túlságosan általános és absztrakt a megfogalmazás ahhoz, hogy erre büntetőfeljelentést lehessen alapozni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót „Egyebek” között dr. Pázmány Annamária képviselőnek.

dr. Pázmány Annamária képviselő: tájékoztat arról, hogy az egészségügyben 2. ütemben történt béremelés. Differenciáltan, átlagosan kb. 35 %-os béremelés történt. Fontosnak tartotta elmondani, hogy ez a tény mindenki számára ismert legyen.

Továbbá voltak Horváth Győző képviselővel a gyógyszertárak ügyében egy megbeszélésen. Várják a pályázat eredményét, amennyiben bármilyen okból nem volna eredményes, akkor a gyógyszerészekkel egyeztettek, hogy hogyan lesz tovább az üzemeltetés. Szeretné, ha eredményes lenne végre a pályázati kiírás, de felkészültek az ellenkezőjére is.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Az egyebek után visszatér a „Concerto program keretében megvalósuló Irodaház, Kálvária út 26., fűtőmű energetikai korszerűsítés kivitelezése közbeszerzési eljárást lezáró döntéssel, a végső ajánlatok alapján” című sürgősségi indítvány tárgyalására. Megadja a szót Kroó József vezérigazgató úrnak.

34. **Sürgősségi indítvány a CONCERTO program keretén belül megvalósuló Szabadkai u. 9. szám alatti irodaház és a Kálvária út 26. szám alatti fűtőmű energetikai korszerűsítés fejlesztés kivitelezésére és a finanszírozására vonatkozó közbeszerzési eljárást lezáró döntésről a végső ajánlatok alapján**
Előadó: Kroó József vezérigazgató

Kroó József vezérigazgató: Elmondja, hogy a Concerto program elején tartanak, jövőre a végére kell jutniuk. Most ez a VSz Zrt. székházáról, a fűtőműről és a VSz Zrt. telephelyéről szól. Azért került előre, mert ennek volt kész kiviteli terve. A Concerto többi programjának, a lakóházaknak most készülnek az engedélyezési tervdokumentációi. Ahhoz, hogy ez a Concerto program életbe tudjon maradni, a program európai uniós megbízott vezetője, azt a tájékoztatást adta, hogy novemberig valamit produkálni kell. Erre a határidőre ezt tudták most megoldani. Kora tavasszal pedig a lakóházakra fókuszálnak, hogy készen legyenek a lakosság részére.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Köszöni vezérigazgató úr válaszát. Megadja a szót Tolonics Gyula képviselő úrnak ügyrendben.

Pintér Ádám képviselő elhagyja az üléstermet, dr. Török Balázs alpolgármester és Dicső Zoltán képviselő visszaérkezik az ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma 12 fő.

Tolonics Gyula képviselő: Üzleti indokból kéri a zárt ülés elrendelését.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4621 Száma: 13.09.12/4/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 17:48

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	83.33	66.67
Nem	2	16.67	13.33
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-
dr. Filó András	Nem	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ügyrendi javaslatot elfogadta.

17.49 órától zárt ülésen folytatódik a tanácskozás, melyről külön jegyzőkönyv készül.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a Concerto program zárt ülésen történő tárgyalását 18.03 órától felfüggeszti. A nyílt ülés folytatódik.

- 35. Sürgősségi indítvány a Duna-Vértés Köze Regionális Hulladékgyűjtési Társulás Társulási Tanácsa által javasolt, a rendszerfejlesztést célzó projekt megvalósítása és üzemeltetése tárgyában a 2. sz. üzemeltetési koncepció valamint a módosított Társulási Megállapodás elfogadásáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elmondja, hogy az előterjesztésben szereplő 2. változatról folytattak egyeztetéseket. Megadja a szót Kroó József vezérigazgató úrnak.

Kroó József a VSz Zrt. vezérigazgatója: Polgármester úrral történt egyeztetése alapján a 2. változatra szavazott. A tárgyaláson jelenlévők közül mindenki a 2. változatra szavazott.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a vezérigazgató úr szavazata jelzés értékű szavazás volt, az igazi döntés itt fog megszületni. Javasolja a 2. változat megszavazását. Megadja a szót Fekete János képviselő úrnak

Fekete János képviselő: Felhívja a figyelmet a 16. pont a nyilvánosság biztosítása fejezet betartására, mely szerint „a tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a civil szervezetek bevonásával teljes körűen tájékoztatják a lakosságot”.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Véleménye szerint is fontos a lakosság tájékoztatása a későbbiekben is, mert az uniós projektben kötelező a széleskörű tájékoztatás. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4623 Száma: 13.09.12/5/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 18:05

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-

Fülöp Zsolt	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
275/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja

1. a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodás módosítását a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal;
2. a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás üzemeltetési koncepciójának 2. változatát, a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal, mely szerint a Társulás egy saját 100% tulajdonú céget hozzon létre a KEOP-1.1.1/2F/09-11-2011-0002 számú pályázat során létrehozott és beszerzett vagyon hasznosítására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

36. **Előterjesztés a Városi Szolgáltató Zrt-vel 2013. 08. 01. napján kötött vagyonkezelési, zöldfelület kezelési, karbantartási közszolgáltatási szerződések kiegészítéséről, valamint a téli útüzemeltetési, gyepmesteri és köztisztasági feladatokról szóló új közszolgáltatási szerződés megkötéséről**
Előadó: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző asszonynak.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: Nem kíván kiegészítést tenni.

Kun Csaba GVB elnök: Kiegészítésként elmondja, hogy a bizottsági ülésen felmerült a téli útüzemeltetéssel kapcsolatban, hogy egyes képviselők kérik az egyeztetést, mert előfordult, hogy egyes utakat nem abban a sorrendben tisztítják, ahogy kellene. Javasolja a sorrendiség felülvizsgálatát mielőtt a véglegesítés megtörténik. Kéri azokat a képviselőket, akiknél már előfordult ilyen anomália, hogy jelezzék időben, és annak megfelelően történjen egy módosítás, hogy módosítsák a sorrendiséget.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4625 Száma: 13.09.12/7/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 18:13

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **276/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) a Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX. 10.) önkormányzati rendelet 5. § (5) bekezdése alapján elfogadja a Városi Szolgáltató Zrt-vel kötendő

- Vagyonkezelési szerződés kiegészítését
- a téli közútkezelési, a gyepmesteri és a köztisztasági feladatokat tartalmazó új közszolgáltatási szerződést,
- a zöldfelület fenntartás és városgazdálkodás a közterületeken és egyéb önkormányzati területeken

tárgyú, kiegészített/módosított közszolgáltatási szerződést, a határozat mellékletei szerinti tartalommal;

- 2.) felkéri a Polgármestert és a VSz Zrt. Vezérigazgatóját az 1. pont szerinti dokumentumok aláírására.

Felelős: Polgármester, Vezérigazgató

Határidő: azonnal

37. Tájékoztató az önkormányzati tulajdonú épületek energiaszolgáltatásának helyzetéről, korszerűsítésének lehetőségéről.

Előadó: Kroó József VSz Zrt. vezérigazgató

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kérdése, hogy a tájékoztatóban a kitétel mit takar, hogy a háziorvosi rendelő nem igényel energetikai korszerűsítést?

Répánszky Júlia a Fűtőmű divízió vezetője: Elmondja, hogy megtörtént a felmérés, az energetikai divízió keretein belül és arra jutottak, hogy most is elég jó határfokon működik a rendszer, nem igényel ilyen beruházást, míg a többi intézménynél mérhetetlen lemaradásban vannak. Azokra kell koncentrálni, és a beruházást elsősorban arrafelé kell elvégezni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: További kérdés, hozzászólás nem lévén megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

39. Előterjesztés a Városi Szolgáltató Zrt-vel 2013. 08. 01. napján kötött köz- és gyermekétkeztetési közszolgáltatási szerződés 1.sz. mellékletének kiegészítéséről és együttműködési megállapodás kötéséről az étkezési díjak beszedése tárgyában

Előadó: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót az előterjesztő címzetes főjegyző asszonynak.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: Ismerteti a két kiegészítést. Az Oktatási és Kulturális Bizottság is jelezte, hogy a Hold utcai blokkból kimaradt a Móricz Zsigmond Gimnázium, pótlólag be kell írni, köszöni a bizottság észrevételét. Az együttműködési megállapodást az SZMSZ elfogadott rendelkezéseinek megfelelően egy kiegészítéssel javasolja elfogadni. Ismerteti az együttműködési megállapodás 3. pontjának módosítását: „a felek megállapodnak abban, hogy 2013. július 1-től a VSz Zrt. látja el a közétkezési díjak beszedésével járó feladatokat és az önkormányzat pedig a 3,225 fő létszámot és a feladat ellátásához szükséges forrást biztosítja a VSz Zrt. részére. Ez az, amit a az SZMSZ-ben a hivatalból kiszerveztük és a VSz Zrt. pedig el fogja látni az étkezési térítési díj beszedését.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Főjegyző asszony ezt a javaslatot befogadta, szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 4626 Száma: 13.09.12/10/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 18:19

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
277/2013. (IX.12.) Kt. Sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX. 10.) Önk. Sz. rendelet 5. § (5) bekezdése alapján

1. a Városi Szolgáltató Zrt-vel 2013. 08. 01. napján kötött köz- és gyermekétkeztetési közszolgáltatási szerződés 1.sz. mellékletét kiegészíti a határozat 1.sz. melléklete szerinti tartalommal;
2. elfogadja a Városi Szolgáltató Zrt-vel kötendő együttműködési megállapodás szövegét a határozat 2.sz. melléklete szerinti tartalommal;
3. felkéri a Polgármestert és a VSz Zrt. Vezérigazgatóját az 1-2. pont szerinti dokumentumok aláírására a határozat mellékleteinek tartalma szerint.

Felelős: 1. pont Polgármester, Vezérigazgató
2. pont Polgármester, Vezérigazgató
3. pont Polgármester, Vezérigazgató

Határidő: 1-2. pont azonnal
3. pont 2013. szeptember 15.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

40. Előterjesztés felkérés és felhatalmazás a VSz Zrt. Részére egy közös (Szentendre, Pomáz, Budakalász) elektromos áram beszerzést célzó közbeszerzés lebonyolítására
Előadó: Kroó József vezérigazgató

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Kroó József vezérigazgatónak.

Kroó József vezérigazgató: az volt a céljuk, hogy olcsón szerezzenek be áramot és ennek érdekében jött létre az energetikai divízió. Másrészt szeretnék, ha Szentendre régióközpont lenne, és a kisebb településeknek segítenének műszaki kérdésekben, többek között energia beszerzésben. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a gázbeszerzést úgy oldották meg, hogy ha a tavalyi gázfogyasztást figyelembe veszik, akkor idén a Fűtőmű 74 m Ft-tal veszi olcsóbban a gázt, és nem lesz felül-, illetve alulvételezési kötbér sem. Az áramszolgáltatók egységes excel táblázatban kérik a fogyasztási adatokat és nem Szentendre városa fog szerződést kötni Budakalász nevében. A VSz Zrt csak az ártárgyalásokat folytatja le helyettük, de a megállapodást ők fogják megkötni. Ezt együttműködési megállapodásban fogják rögzíteni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kéri, hogy figyeljenek arra, hogy az adatszolgáltatás pontosan, időben megtörténjen, és mivel a VSz Zrt. a bonyolító, zárják ki a felelősséget. A településeknek január 1-től kell az áramszolgáltatás, Szentendrének pedig február 1-től, tehát ha objektív okok miatt a közbeszerzési eljárást nem lehet ennyi idő alatt lefolytatni, akkor a megállapodásban rögzítsék, hogy az ebből adódó felelősséget nem tudja a VSz Zrt. vállalni.

Fekete János: úgy tudja, hogy Szentendre a kezdeményező ebben a közös projektben. Rendkívül örül, és azon csodálkozik, hogy nem jutott eddig eszébe senkinek az elmúlt években. Ha a VSz Zrt. szóba került, megemlíti, hogy pozitív irányba haladó dolgokat lát, árvízi védekezésben, egyéb városi feladatok ellátásában, közterületek karbantartásában. Az egyesületük szervezte az Új Művésztelep takarítását, és ebben a VSz Zrt is részt vett, melyet megköszön.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Tájékoztatást ad arról, hogy korábban volt kísérlet közös beszerzés vonatkozásában. Nem Szentendrén múlt, hogy nem jött létre. A kistérségi települések polgármestereit megkeresték, hogy szeretnének egy összefogott, egységes energia-beszerzést. Azt a visszajelzést kapták a többi településtől, hogy ők már részt vesznek különböző csoportokban, kollektív beszerzésben. Ez nem egy újszerű találmány, az újszerű most az, hogy sikerült. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4627 Száma: 13.09.12/11/0/A/KT

Ideje: 2013 szeptember 12 18:25

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-

Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
278/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. felkéri és felhatalmazza VSz Zrt-t egy közös (Szentendre, Pomáz, Budakalász) elektromos áram beszerzést célzó közbeszerzési eljárás lebonyolítására Szentendre Város Önkormányzat, az önkormányzati fenntartású költségvetési szervek és az önkormányzati gazdasági társaságok 2014.02.01-2014.12.31. közötti időszakra szóló villamos energia beszerzésével kapcsolatban
2. a közbeszerzési eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg.

Felelős: VSz Zrt vezérigazgatója


Határidő: azonnal

A Képviselő testület 18.25 órától zárt ülésen folytatja a tanácskozást, melyről külön jegyzőkönyv készül.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megköszöni a részvételt, 2013. szeptember 17-én, kedden 17 órakor rendkívüli ülésen folytatják. Az ülést 18.27 órakor bezárja.

K. m. f.


dr. Dietz Ferenc
polgármester


dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

J E L E N L É T I Í V

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. szeptember 12-én a Városháza Dísztermében
17.00 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről

dr. Dietz Ferenc polgármester

Budai Otília gazdasági alpolgármester

1.sz. vk. Tolonics Gyula

2.sz. vk. Dicső Zoltán

3.sz. vk. Kun Csaba

4.sz. vk. Horváth Győző

5.sz. vk. dr. Pázmány Annamária

6.sz. vk. Zakar Ágnes

7.sz. vk. dr. Kőrösi Tibor

8.sz. vk. dr. Török Balázs

9. sz. vk. dr. Dukai Miklós

10. sz. vk. Pintér Ádám

Listáról bekerült képviselők:

Fekete János TÁRSASÁG AZ ÉLHETŐ SZENTENDRÉÉRT

dr. Filó András FÜGGETLEN

Fülöp Zsolt TÁRSASÁG AZ ÉLHETŐ SZENTENDRÉÉRT

Magyar Judit MAGYAR SZOCIALISTA PÁRT

Hivatalból jelen van az ülésen:

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző

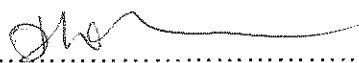
dr. Gerendás Gábor aljegyző

A series of handwritten signatures in black ink, corresponding to the names listed on the left. The signatures are written on a background of horizontal dotted lines. The signatures are: Dietz Ferenc, Budai Otília, Tolonics Gyula, Dicső Zoltán, Kun Csaba, Horváth Győző, dr. Pázmány Annamária, Zakar Ágnes, dr. Kőrösi Tibor, dr. Török Balázs, dr. Dukai Miklós, and Pintér Ádám.

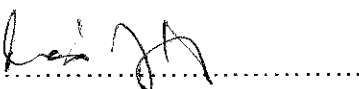
Handwritten signatures of the council members: Fekete János, dr. Filó András, Fülöp Zsolt, and Magyar Judit. The signatures are written on a background of horizontal dotted lines.

Handwritten signature of dr. Molnár Ildikó, the official secretary, written on a background of horizontal dotted lines.

dr. habil dr. Kálnoki-Gyöngyössy Márton
Kulturális és Turisztikai vezető



Kroó József *VSZ Zrt. vezérigazgatója*



Budai Mónika *jegyzői kabinet vezetője*



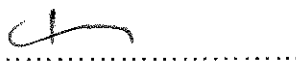
dr. Szilágyi Enikő *városstratégiai menedzser*



Bartha Enikő *irodavezető*



Puhl Márta *irodavezető*



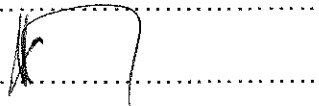
Aba Lehel *főépítész*



Szirmai Erika *irodavezető*



dr. Dóka Zsolt *irodavezető*



dr. Sirokiné Nagy Erika *irodavezető*



Remele Antónia *személyügyi referens*



Simon Péter *irodavezető*



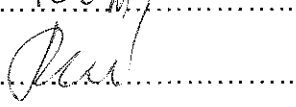
dr. Weszner Judit *pályázati és jogi referens*



dr. Nádudvari Gyöngyi *jogi előadó*



Ferencné Kovács Hajnalka *irodavezető*



Gabay Anett *vagyonhasznosítási referens*



Alföldiné Petényi Zsuzsanna *vagyongazd. üi.*



Koszték Imréné *társadalmi kapcsolatok referens*



Kudett Krisztina *zöld referens*



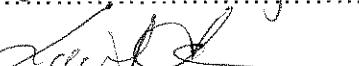
Sándorné Vincze Viktória *szolgáltatási koordinátor*



Kádár Kristóf *kommunikációs referens*



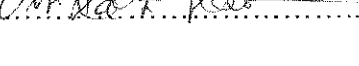
Lantos Anna *testületi referens*



dr. Rác Hanna *jogi előadó*



Fehér Júlia *pályázati ügyintéző*



Megkezdett vendég

BALOGH ISTVÁN

KOMLÓS ANDRÁS

PERNECZKY ZOLTÁN -

SOLYOMAI GYÖRK DOROTTYA (jéke volt)

CSONTOS ANDRÁS (jéke volt)

HOLLÓ ISTVÁN -

BALOGH ZOLTÁN -

BAKOS KRISZTINA

TÓTH ZSÉLA

TÓTH MARCELL

Tóth Kolos

REPÁNSZKY JÚLIA

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]