

Szám: 9/2013.

## JEGYZŐKÖNYV

### Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. május 9-én (csütörtökön) 15.00 órai kezdettel tartott üléséről

**Jelen lévő képviselők:** dr. Dietz Ferenc polgármester, dr. Török Balázs általános alpolgármester, Dicső Zoltán, dr. Dukai Miklós, Fekete János, dr. Filó András, Fülöp Zsolt, Horváth Győző, dr. Körösi Tibor, Kun Csaba, Magyar Judit, dr. Pázmány Annamária, Pintér Ádám képviselők

**Távol van:** Tolonics Gyula és Zakar Ágnes képviselők

**Hivatalból jelen van az ülésen:** dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző, dr. Gerendás Gábor aljegyző, Budai Otília gazdasági alpolgármester

**Tanácskozási joggal jelen van az ülésen** Kroó József a VSZ Zrt. vezérigazgatója, Bartha Enikő Önkormányzati és Szervezési Iroda vezetője, Lantos Anna testületi referens, dr. Szilágyi Enikő városstratégiai menedzser, Budai Mónika igazgatási referens, Aba Lehel főépítész, dr. Dóka Zsolt irodavezető, dr. Sirokiné Nagy Erika irodavezető, Simon Péter irodavezető, dr. Nádudvari Gyöngyi jogi előadó, Ferencné Kovács Hajnalka irodavezető, Alföldiné Petényi Zsuzsanna vagyongazdálkodási ügyintéző, Kudett Krisztina zöld referens, Sándorné Vincze Viktória szolgáltatási koordinátor, Kádár Kristóf kommunikációs referens, dr. Gombos Andrea jogi előadó

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: 15.17 órakor megnyitja az ülést, megállapítja, hogy 13 fővel határozatképes.

Tájékoztat, hogy dr. Kiss László háziorvos, Szentendre Város volt képviselője elhunyt, búcsúztatója május 11-én 11 órakor lesz a Péter Pál Templomban. Kéri, hogy 1 perces néma felállással emlékezzenek rá.

Az ülésteremben lévők 1 perces néma felállással emlékeznek a volt önkormányzati képviselőre.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: ismerteti, hogy 3 sürgősségi indítvány készült

- károk helyreállítási kiadásaira vis maior támogatás igénylése;
- az AquaPalace Kft-vel kapcsolatos pótbefizetés mértékének módosítása;
- a Pap-szigeti Strandfürdő és parkoló üzemeltetése tárgyában.

Nem kerülnek napirendre vételre a Városi Szolgáltató Zrt-vel kötendő közszolgáltatási és vagyonkezelési szerződésekről szóló, és a ProSzentendre Kft. 2012. évi számviteli törvény szerinti beszámolójáról készült előterjesztések.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a vis maior támogatás igénylésére készült sürgősségi indítvány napirendre vételét:

### Szavazás eredménye

#: 4364 Száma: 13.05.09/0/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 15:21

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>86.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Távol	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette. Szavazásra bocsátja az AquaPalace Kft-vel kapcsolatos pótbefizetés mértékének módosításáról szóló sürgősségi indítvány napirendre vételét:

## Szavazás eredménye

#: 4365 Száma: 13.05.09/0/0/A/KT  
Ideje: 2013 május 09 15:22  
Típusa: Nyílt  
**Határozat; Elfogadva**  
Minősített szavazás

### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>86.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

### Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Toloniç Gyula	Távol	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette. Szavazásra bocsátja a Pap-szigeti Strandfürdő és parkoló üzemeltetése tárgyában készült sürgősségi indítvány napirendre vételét:

## Szavazás eredménye

#: 4366 Száma: 13.05.09/0/0/A/KT  
Ideje: 2013 május 09 15:22  
Típusa: Nyílt  
**Határozat; Elfogadva**  
Egyszerű szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>86.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Távol	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kérdés észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a napirend elfogadását:

**Szavazás eredménye**

#: 4367 Száma: 13.05.09/0/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 15:22

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>86.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33

**Összesen** **15** **100.00**  
**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Toloniçs Gyula	Távol	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadta el:

Napirend

	<b>Cím</b>	<b>Típusa</b>	<b>Előterjesztő</b>	<b>Előkészítő</b>
	Két ülés közötti események	Tájékoztató	dr. Dietz Ferenc polgármester	dr. Dietz Ferenc
	Lejárt határidejű határozatok végrehajtása	Jelentés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Bartha Enikő
	A Képviselő-testület által a Polgármesterre - népjóléti igazgatás területen - átruházott hatáskörben tett intézkedésekről a 2012. november 06 - 2013. április 5. közötti időszakban	Beszámoló	dr. Dietz Ferenc polgármester	Horváth Aurélia
	Vis maior támogatás igénylése	Sürgősségi indítvány	Budai Otília gazdasági alpolgármester	Fehér Júlia pályázati ügyintéző
	AquaPalace Kft-vel kapcsolatos pótbefizetés mértékének módosítása	Sürgősségi indítvány	Budai Otília gazdasági alpolgármester	Dr. Gombos Andrea

	Pap-szigeti Strandfürdő és parkoló üzemeltetése	Sürgősségi indítvány	dr. Gerendás Gábor aljegyző	Ferencné Kovács Hajnalka irodavezető
1.	Gazdasági társaságokkal kötendő, működési támogatási megállapodás <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	Budai Otília gazdasági alpolgármester	dr. Dóka Zsolt irodavezető
2.	A Városi Szolgáltató Zrt-vel kötendő közszolgáltatási és vagyonkezelési szerződésekről <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző	dr. Dóka Zsolt
3.	AquaPalace Kft. 2012. évi mérlegbeszámolójának elfogadása <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	Budai Otília gazdasági alpolgármester	dr. Sirokiné Nagy Erika
4.	Pro Szentendre Városfejlesztési Kft. 2012. évi számviteli törvény szerinti beszámolója <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	Budai Otília gazdasági alpolgármester	dr. Weszner Judit
5.	Szentendrei Sportcélú Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2012. évi mérlegbeszámolójának elfogadása <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	dr. Török Balázs általános alpolgármester	dr. Sirokiné Nagy Erika
6.	Településképi véleményezési eljárásról és a településképi bejelentési eljárásról szóló helyi rendeletalkotása II. forduló	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Aba Lehel
7.	Helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályairól szóló helyi rendeletalkotás II. forduló	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Aba Lehel
8.	HÉSZ módosítása kezdeményezése a kertvárosias lakóterületek (Lke-09) egyes előírásaira vonatkozóan	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Aba Lehel

9.	Vagyonrendelet módosítás	Előterjesztés	dr. Gerendás Gábor aljegyző	dr. Nádudvari Gyöngyi Ferencné Kovács Hajnalka
10.	Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló 1863/1 hrsz-ú ingatlan jogi helyzete (Doór Mozi) <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	dr. Gerendás Gábor aljegyző	Gabay Anett
11.	Teátrum ingatlan hasznosítása <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	dr. Gerendás Gábor aljegyző	Alföldiné Petényi Zsuzsanna
12.	A közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 13/2005. (IV.15.) Önk. sz. rendelet módosításáról szóló .../2013. (...) önkormányzati rendelet megalkotása	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	dr. Gerendás Gábor
13.	Elővásárlási jog földhivatali bejegyzése <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	dr. Gerendás Gábor aljegyző	Ferencné Kovács Hajnalka
14.	Szentendre belvárosában fiáker üzemeltetési pályázat kiírásáról <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	dr. Gerendás Gábor aljegyző	Gabay Anett
15.	Szentendre 6905/4 helyrajzi számú (2000 Szentendre, Táltos utca 22/A.) alatti ingatlan adásvételi szerződésre vonatkozó elállás, eredeti állapot helyreállítása, kamat és kártérítés fizetése <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző	dr. Gombos Andrea
16.	69/2013. (III.14.) Kt. sz. határozat módosítása (Paprikabíró u. 1. bérlői tartozás átvállalás) <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	dr. Gerendás Gábor aljegyző	Ferencné Kovács Hajnalka
17.	a Közúzó utcai sporttelep Dunakanyar Sportegyesület általi fejlesztése <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	dr. Török Balázs általános alpolgármester	dr. Kegyes Péter

18.	Egres úti óvoda építése tárgyában <b><u>Az Mötv. 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	Budai Otília gazdasági alpolgármester	Simon Péter
19.	A Községi közlekedés változásai	Előterjesztés	dr. Török Balázs általános alpolgármester	Sándorné Vincze Viktória
20.	a részben vagy egészben az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelőbizottsági tagjainak díjazásáról <b><u>Az Mötv. 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u></b>	Előterjesztés	Budai Otília gazdasági alpolgármester	Szűcs Bernadett
21.	Szentendre Város Pedagógiai Díj adományozása <b><u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés!</u></b>	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Kádár Kristóf
22.	Szentendrei fiatalok részvétele Gubbio-i (Olaszország) ifjúsági fesztiválon	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Koszték Gabriella
23.	A Duna-korzó kialakításával kapcsolatosan	Előterjesztés	Fülöp Zsolt Fekete János	Fülöp Zsolt Fekete János
	Interpelláció, kérdés			
-	Egyebek			

### **Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről**

**Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

### **Jelentés lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

### **Szavazás eredménye**

#: 4368 Száma: 13.05.09/0/0/A/KT  
Ideje: 2013 május 09 15:23  
Típusa: Nyílt



**Határozat; Elfogadva**  
Egyszerű szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>86.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Tolonic Gyula	Távol	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**126/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal, hogy a(z)

I.	
281/2012. (IX. 13.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
288/2012. (IX.13.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
289/2012. (IX. 13.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
353/2012. (XI. 22.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
390/2012. (XII. 13.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
402/2012. (XII. 20.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
20/2013. (I. 24.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént

34/2013. (II. 14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
45/2013. (III.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
47/2013. (III.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
48/2013. (III. 14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
49/2013. (III.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
50/2013. (III.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
51/2013. (III. 14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
53/2013. (III. 14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
66/2013. (III.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
68/2013. (III.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
73/2013. (III.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
75/2013. (III. 14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
76/2013 (III. 14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
81/2013. (III.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
83/2013. (III.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
84/2013. (III. 28.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
86/2013. (III. 28.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
88/2013. (IV.11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
89/2013. (IV.11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
90/2013. (IV.11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
93/2013. (IV.11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
95/2013. (IV.11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
96/2013. (IV.11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
99/2013. (IV.11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
103/2013. (IV. 11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
109/2013. (IV. 11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
110/2013. (IV.11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
112/2013. (IV.11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
113/2013. (IV.11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
117/2013. (IV.11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
120/2013. (IV.11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént

## II.

285/2012. (IX. 13.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van
<b>Új határidő:</b> 2013. június 30.	
328/2012. (XI. 8.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van
<b>Új határidő:</b> 2013. június 15.	
4/2013. (I. 24.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van
<b>Új határidő:</b> 2013. június 30.	
16/2013. (I. 24.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van
<b>Új határidő:</b> 2013. május 30.	
21/2013. (I. 24.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van
<b>Új határidő:</b> 2013. június 30.	
41/2013. (III.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van
<b>Új határidő:</b> 2013. június 30.	
57/2013. (III.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van
<b>Új határidő:</b> 2013. szept. 15.	
58/2013. (III.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van
<b>Új határidő:</b> 2013. szept. 15.	

59/2013. (III. 14.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van  
**Új határidő:** 2013. június 30.  
65/2013. (III.14.) Kt. sz határozat végrehajtása folyamatban van  
**Új határidő:** 2013. június 15.  
111/2013. (IV.11.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van  
**Új határidő:** 2013. június 30.  
119/2013. (IV.11.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van  
**Új határidő:** 2.pont: a Kt. szept.-i ülése

Felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását kísérvje figyelemmel, valamint a Polgármestert, hogy a tett intézkedésekről számoljon be.

**Felelős:** Polgármester, Jegyző  
**Határidő:** azonnal

**Beszámoló a Képviselő-testület által a Polgármesterre – népióléti igazgatás területen – átruházott hatáskörben tett intézkedésekről a 2012. november 06. – 2013. április 5. közötti időszakban**  
**Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

### Szavazás eredménye

#: 4369 Száma: 13.05.09/0/0/A/KT  
Ideje: 2013 május 09 15:24  
Típusa: Nyílt  
**Határozat; Elfogadva**  
Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>86.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-

Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Tolonics Gyula	Távol	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**127/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többször módosított 27/2008. (IX. 10.) Önk. sz. rendelet 17. § (6) bekezdése értelmében a Képviselő-testület által a Polgármesterre – szociális és gyermekvédelmi igazgatás területén – átruházott hatáskörben tett intézkedésekről a 2012. november 06. – 2013. április 05. közötti időszakra szóló beszámolót **elfogadja.**

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

- Sürgősségi indítvány károk helyreállítási kiadásaira vis maior támogatás igénylése tárgyában**  
**Előadó: Budai Otília gazdasági alpolgármester**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést.

**Fekete János** képviselő: kérdései, hogy volt-e biztosítása az Önkormányzatnak, ezek milyen kárra terjednek ki, jelen esetben fizetett-e a biztosító, és ha igen, akkor mennyit?

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót a Fejlesztési és Projekt Iroda munkatársának.

**Fehér Júlia** pályázati ügyintéző: válaszában elmondja, hogy az Önkormányzatnak épületekre van, de utakra és hidakra nincs biztosítása.

**dr. Filó András** képviselő: az anyagban felsorolt utakon kívül sokkal több sérült meg a város területén – mert véleménye szerint a külterületi utak is a városhoz tartoznak – ezért hiányolja

ezek felsorolását is. Kérdése, hogy ki állapította meg a károkat, milyen megbízás alapján, és melyik a Híd utca? Szeretné megnézni a kármegállapító szakvéleményt.

**Fehér Júlia** pályázati ügyintéző: miután a VSz Zrt. van megbízva az utak karbantartásával, így a cég szakemberei mérték fel a károkat. A bejelentés után az anyagot hét napon belül kell elkészíteni. Jelenleg nincs szakértői vélemény, mert azt majd a pályázathoz kell csatolni, amelynek határideje 40 nap.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a vis maiorhoz soha nem készült szakvélemény, azt mindig az Önkormányzat szakemberei fényképekkel és leírásokkal dokumentálták. Elmondja, hogy a vis maior-ból csak a károk töredékét fizeti ki, nem a teljes kárösszeget.

Felhívja a figyelmet, hogy Kroó József úr, a VSz Zrt. vezérigazgatója jelezte késését, így ha tőle kérnek választ, akkor indítványozzák a napirendi pont tárgyalásának felfüggesztését.

*Tolonic Gyula megérkezik az üléssterembe, jelenlévő képviselők száma 14 fő.*

**Pintér Ádám** képviselő: egyetért azzal, hogy nem szerepel az anyagban az összes kárt szenvedett utca. Példaként a Csóka utcát említi, amelyet nagyon alámosott a víz. Az imént feltett kérdésre válaszolva elmondja, hogy a Híd utca a Barackvirág utcáról jobbra található, egy nagyon kicsi híd. Javasolja, hogy a kárt szenvedett utakról tartsanak második körös felmérést a képviselők bevonásával.

**dr. Filó András** képviselő: megismétli, hogy a külterületi, burkolatlan utakat teljesen elmosta az esővíz, de erre irányuló helyrajzi számot nem talál az anyagban. A kis hídra tett 40 mFt-os kárt túlzottnak tartja.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót Címzetes Főjegyző Asszonynak.

**dr. Molnár Ildikó** címzetes főjegyző: beszámol arról, hogy a Katasztrófavédelemtől péntek este hívták őt telefonon, hogy gondoskodjon arról, hogy valaki a helyszínre menjen, mert a Híd utcánál olyan mértékű kimosás történt, hogy a gázvezetéket a Gázműveknek azonnali hatállyal át kell helyezni, illetve a híd oly mértékben megrongálódott, hogy azonnal le kell zárni. Ennek alapján kérte Vezérigazgató Urat, hogy menjenek ki a helyszínre. A kárfelméréssel kapcsolatban a félreértés elkerülése végett kér pontosítást.

**Fehér Júlia** pályázati ügyintéző: a vis maior rendelet szerint a káreseményhez képest a 7. napon a káresetet kell bejelenteni, helyrajzi szám és körülbelüli kárérték meghatározással, mely határidő a mai nap. Ezután a BM által kirendelt szakemberek végeznek helyszíni szemlét, amelyről jegyzőkönyvet készítenek. Az Önkormányzatnak 40 napon belül kell elkészítenie a pályázati anyagot, amelyhez szakértői véleményt is csatolni kell.

**Fekete János** képviselő: az elmúlt évek alapján egyre több katasztrófa tapasztalható, ezért javasolja felülvizsgálni az Önkormányzat biztosításait, kiterjesztve azt a földutakra, hidakra is.

**Budai Otília** gazdasági alpolgármester: megvizsgálják ezt a lehetőséget is.

**Tolonics Gyula** képviselő: a Bogdányi utcai esővíz és szennyvíz problémával kapcsolatban reményét fejezi ki, hogy a DMRV Zrt-vel közösen arra hamarosan sikerül megoldást találni.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: röviden beszámol a Bogdányi utcában és Stromfeld utcánál történekről és arról, hogy az ügyben milyen fejlemények történtek. A Bogdányi utcai problémát a DMRV Zrt. és a VSz Zrt. szakemberei áttekintették, várja a választ a megoldásra. A Stromfeld utca esetében a Közútkezelő Zrt. a DMRV Zrt-vel együttműködve vizsgálatot végzett és innen is választ vár a megoldásra. Pillanatnyilag fedlapokat cseréltek, hogy a víz ne folyjon vissza.

**Magyar Judit** képviselő: a szakértői értékkel és a saját forrással kapcsolatban kifogásolja, hogy konkrét, pontos szám van feltüntetve, holott ezek csak becsült értékek lehetnek a helyzet mostani állása szerint. Ha most elfogadják ezeket a konkrét számokat, akkor a tényleges összeg kiszámítása után ismét a testület elé kell hozni a kérdést? Vis maiorra egyszer, vagy többször lehet pályázni egy évben?

**Budai Otília** gazdasági alpolgármester: vis maiorról lévén szó, gyorsan kell cselekedni. Természetesen, ha a költségvetési forrásigény változik, akkor újra a testület elé kerül döntésre.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: az elhangzott kérdésre válaszolva elmondja, hogy a Belügyminisztériumnál központi keret van vis maiorra, és ha adott évben többször van katasztrófa, akkor többször lehet pályázatot benyújtani.

**Horváth Győző** képviselő: a Széchenyi tér 19-20-21. számú háznál eltörött a szennyvízcső, ami évek óta visszatérő probléma. Kérésére a VSz Zrt. munkatársa megvizsgálta az esetet, és megállapította, hogy további intézkedés szükséges. Kéri az esetet vegyék fel a pályázati listába.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a VSz Zrt. felmérése alapján megvizsgálják, hogy ténylegesen mi a további teendő.

**Fülöp Zsolt** képviselő: hiányosnak tartja a földutak felsorolását, ezért javasolja annak kiegészítését, ezért célszerűnek tartaná a napirendi pont felfüggesztését, hogy a VSz Zrt. és a Hivatal munkatársai ki tudják egészíteni a listát.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kéri, hogy a Hivatal munkatársai nézzenek utána, van-e olyan földutca, amelyet be lehet sorolni, addig kéri szavazzanak a napirendi pont felfüggesztéséről:

### Szavazás eredménye

#: 4370 Száma: 13.05.09/1/0/A/KT  
Ideje: 2013 május 09 15:45  
Típusa: Nyílt  
**Határozat; Elfogadva**  
Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>93.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a vis maior pályázattal kapcsolatos sürgősségi indítvány tárgyalását felfüggeszti. Kéri a Fejlesztési és Projekt Iroda munkatársait, vegyék fel a kapcsolatot a VSz Zrt. munkatársaival a lista kiegészítéséhez. Kéri továbbá a képviselőket, írják fel a körzetükben lévő olyan utcákat, amelyek a viharban rongálódtak meg, hogy azzal is ki tudják a listát egészíteni.

**dr. Filó András** képviselő: kéri, hogy a kár összegét ne fillérre, hanem forintba számolják ki.

**2. Sürgősségi indítvány az Aquapalace Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel kapcsolatos pótbefizetés mértékének módosításáról, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elfogadásáról**  
**Előadó: Budai Otília gazdasági alpolgármester**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót az előterjesztő Gazdasági Alpolgármesternek.

Budai Otília gazdasági alpolgármester mikrofonon kívül jelzi, hogy nincs kiegészítenivalója.

**Fekete János** képviselő: kérdései, hogy a 168.946 Eft a lízingdíj, vagy a V-8 Uszoda üzemi vesztesége, illetve, hogy mire szolgál a pótbefizetés?

**Budai Otília** gazdasági alpolgármester: a 168.946 EFt az eddig összesen teljesített pótbefizetések összege, és 19.656 EFt a 2012. évi záró beszámoló alapján keletkezett tőkerendezési kötelezettsége az Önkormányzatnak. A könyvvizsgálói jelentés tartalmazza ezt a figyelemfelhívást.

**Fekete János** képviselő: a 168 MFt 2012-ben halmozódott fel, vagy a fennállása óta?

**Budai Otília** gazdasági alpolgármester: a működés során összesen 168.946 EFt pótbefizetést teljesített az Önkormányzat, tehát ez a halmozott összeg.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

### Szavazás eredménye

#: 4371 Száma: 13.05.09/2/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 15:49

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	85.71	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	14.29	13.33
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>93.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
dr. Filó András	Tart.	-
Magyar Judit	Tart.	-



**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**128/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja az Aquapalace Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal, melyben a pótbefizetés maximális mértéke 180.000.000,- Ft-ról 190.000.000,- Ft-ra módosul.
2. felkéri az Ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:**

1. Polgármester
2. Aquapalace Kft. ügyvezetője

**Határidő:**

1. pont: azonnal
2. pont: 2013. június 7.

Az Alapító Okirat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**3. Sürgősségi indítvány Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló Papszigeti Strandfürdő, valamint a hozzá csatlakozó parkoló üzemeltetéséről**  
**Előadó: dr. Gerendás Gábor aljegyző**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnökének.

**dr. Dukai Miklós** képviselő, a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke: az üzemeltetővel több olyan megállapodás született, amely már beépítésre került a mellékelt szerződés-tervezetbe, de maradt még olyan kérdés, amelyben testületi döntés szükséges.

**Kun Csaba** képviselő, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnöke: a „B”-változat elfogadását javasolja azzal a módosítással, hogy az üzemeltetési szerződés 13. pontjában szerepeljen, hogy az engedély beszerzésével kapcsolatos költségeket „maximum 1 mFt értékhatárig vállalja az Önkormányzat úgy, hogy 50-50 %-ban viselik a felek az ezzel kapcsolatos költségeket”.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kérdezi az előterjesztő Aljegyző úrtól, hogy befogadja-e a módosító javaslatot?

**dr. Gerendás Gábor** aljegyző: a Gazdasági Alpolgármester Asszonytól kérdezi, hogy a költségvetésből fedezet biztosítható-e?

**Budai Otília** gazdasági alpolgármester: az előterjesztés szempontjából forrás biztosítását nem látja indokoltnak.

**dr. Gerendás Gábor** aljegyző: amennyiben a Képviselő-testület talál forrást, akkor befogadja a javaslatot.

**dr. Filó András** képviselő: a bizottsági ülésen ígéretet kapott, hogy az ott feltett kérdésére ma választ kap, mely szerint az áram fogyasztás elszámolása az önkormányzati kedvezményes áron történhet-e?

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót a Jogi előadónak, hogy válaszoljon a kérdésre.

**dr. Nádudvari Gyöngyi** jogi előadó: elmondja, hogy a közbeszerzésbe ez az újabb tétel nem fér bele, de arról egyeztetnek az MVM Partner Rt-vel, hogy egyedi feltételek mentén, kedvezőbb árszabással hogyan tudnának az áramszolgáltatásra szerződést kötni.

**Kun Csaba** képviselő: a forrás megjelölésre a 3. pontot javasolja, a 2013. évi költségvetés általános tartalék terhére biztosítsák az 1 mFt-ot.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kéri Címzetes Főjegyző Asszonyt, ismertesse a módosítást.

*Zakar Ágnes megérkezik, Fülöp Zsolt távozik az ülésteremből, jelenlévő képviselők száma 14 fő.*

**dr. Molnár Ildikó** címzetes főjegyző: „...engedély beszerzésével kapcsolatos költség a Tulajdonost 50 %-ban, de legfeljebb bruttó 1 millió Ft összeghatárig terheli, a másik 50 %, illetve a Tulajdonost terhelő bruttó 1 millió Ft fölötti rész az Üzemeltetőt terheli.”

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: az elhangzott módosítással szavazásra bocsátja a határozati javaslat „B”-változatát:

### Szavazás eredménye

#: 4372 Száma: 13.05.09/3/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 15:57

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00

Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>93.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**129/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- elfogadja Mészáros János javaslatát** és jelen előterjesztés mellékletét képező üzemeltetési szerződést az alábbi szövegezésű 13. ponttal köti meg:

„13. Felek rögzítik, hogy a strand üzemeltetéséhez szükséges valamennyi (strandfürdő, hideg vizes kút, termálkút, csővezeték, vízjogi üzemeltetési, ÁNTSZ, stb.) engedély beszerzése és a strand üzemeltetéséhez szükséges valamennyi egyéb feltétel biztosítása érdekében az Üzemeltető jogosult, egyben köteles eljárni a Tulajdonos nevében és képviselőjében. A hatóságok előtt eljárásra a Tulajdonos az üzemeltetőn kívül meghatalmazást adott az UTI-H Kereskedelmi és Mérnöki Szolgáltató Betéti Társaság (székhely: 2000 Szentendre, Szentlászlói út 157/A., Cg. 13-06-050237, kamarai szám: MK 13-4111), vízügyi tervező mérnökének, aki jogosult a hatóságoknál a Tulajdonos nevében képviselőjében eljárni.

A strand nyitvatartási ideje a jogerős vízjogi üzemeltetési engedélyben foglaltaknak megfelelően alakul.

Felek rögzítik, hogy a 7. pontban írt nyitva tartás csak valamennyi szükséges engedély birtokában történhet. Felek rögzítik, hogy az engedély nélküli nyitvatartással kapcsolatos valamennyi kockázat, költség, bírság, stb. Üzemeltetőt terheli.

Felek megállapodnak abban, hogy a strand üzemeltetéséhez szükséges valamennyi (strandfürdő, hideg vizes kút, termálkút, csővezeték, vízjogi üzemeltetési, ÁNTSZ, stb.) engedély beszerzésével kapcsolatos költség a Tulajdonost 50 %-ban, de legfeljebb bruttó 1 millió Ft összeghatárig terheli, a másik 50 %, illetve a Tulajdonost terhelő bruttó 1 millió Ft fölötti rész az Üzemeltetőt terheli.

2. felkéri a Polgármestert, hogy Mészáros Jánossal (2000 Szentendre, Turul köz 1.) a fentiek szerint kösse meg az üzemeltetési szerződést azzal a feltétellel, hogy
  - az önkormányzat vállalja a Pap-szigeti Strandfürdő üzemeltetéséhez kapcsolódó elektromos áram használati költségeit évi max. 2 millió Ft. értékhatárig,
  - amennyiben az egy évre jutó (2013. május 01 – 2014. április 30-ig, valamint 2014. május 01- 2015. április 30-ig) elektromos áramfogyasztás díja nem éri el a 2 millió Ft-ot, úgy a fennmaradó összegre az üzemeltető „támogatás” jogcímen jogosult,
3. 107/2013. (IV.11) Kt. számú határozata 2. pontjának utolsó mondatát módosítja akként, hogy az üzemeltető kötelezettsége a strand üzemeltetéséhez szükséges minden feltétel biztosítása, kivéve az üzemeltetési szerződés 13. pontjában foglaltakat,
4. az üzemeltetési költség forrását a 2013. évi költségvetési általános tartalék terhére biztosítja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**4. Előterjesztés gazdasági társaságokkal kötendő, működési támogatási megállapodásról**

**Előadó:** Budai Otília gazdasági alpolgármester

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót Címzetes Főjegyző Asszonynak.

**dr. Molnár Ildikó** címzetes főjegyző: felhívja a figyelmet az előterjesztés-kiegészítésben szereplő határozati javaslatra.

**Fekete János** képviselő: kérdése, hogy a ProSzentendre Kft. részére megjelölt 2 mFt-os támogatást mire fordítják?

**Budai Otília** gazdasági alpolgármester: az alapműködés költségeire – könyvelő és könyvvizsgáló díja.

**dr. Filó András** képviselő: a környezetvédelmi alapon a 20 mFt milyen célt szolgál és milyen forrásból?

**dr. Gerendás Gábor** aljegyző: a környezetvédelmi alap forrása a talajterhelési díj, amelynek felhasználásáról az illetékes szakbizottság dönt, ennek felhasználását jogszabály határozza meg.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

### Szavazás eredménye

#: 4373 Száma: 13.05.09/4/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 16:00

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	92.86	86.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	6.67
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>93.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**130/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja Szentendre Város Önkormányzata (mint Támogató) és a Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (mint Kedvezményezett), a Pro Szentendre Korlátolt Felelősségű Társaság (mint Kedvezményezett), valamint a Szentendre és térsége TDM Korlátolt Felelősségű Társaság (mint Kedvezményezett) között kötendő támogatási szerződéseket, a jelen határozat melléklete szerinti mintának megfelelően,
2. felkéri a Polgármestert, hogy a Támogatásokat Vizsgáló Iroda részére előzetes egyeztetés céljából küldje meg a támogatási szerződéseket,
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Támogatásokat Vizsgáló Iroda támogatási szerződésekkel kapcsolatos javaslatait vezesse át a támogatási szerződésekre, és azok megkötéséről gondoskodjon,
4. a megkötött előleg-megállapodások időbeli hatályát 2013. június 30. napjáig meghosszabbítja, és ennek megfelelően az előleg-megállapodás alapján a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak, a Pro Szentendre Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaságnak, a Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak, valamint a Városi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságnak nyújtott előleg mértéke időarányosan növekszik,
5. felkéri a Polgármestert, hogy az előleg-megállapodások megkötéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozat mellékletei a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

5. **Előterjesztés az Aquapalace Kft. 2012. évi mérlegbeszámolójának elfogadásáról**  
**Előadó: Budai Otília gazdasági alpolgármester**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Szavazás eredménye**

#: 4374 Száma: 13.05.09/5/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 16:00  
Típusa: Nyílt  
**Határozat; Elfogadva**  
Minősített szavazás

**Tárgya:**

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>93.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**131/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja az Aquapalace Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2012. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját 2 967 027 E Ft mérlegfőösszeggel, - (Mínusz) 8 015 E Ft adózott eredménnyel, valamint – (Mínusz) 8 015 E Ft mérleg szerinti eredménnyel;
2. az Aquapalace Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. részére a saját tőke pótlása érdekében 19 656 EFt pótbefizetést rendel el, melyet a Gt. 143. § (3) bekezdésében foglalt határidőn belül, a likviditási helyzet függvényében legkésőbb 90 napon belül teljesít a Képviselő-testület 95/2013. (IV.11.) számú határozata 4. pontjában az Aquapalace Kft. részére előírányzott 20 M Ft működési támogatás terhére.

3. felkéri az Ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:**

1. azonnal
2. azonnal
3. 2013. május 31.

**Felelős:**

3. Polgármester
4. Polgármester
5. Aquapalace Kft. Ügyvezetője

**6. Előterjesztés a Szentendrei Sportcélú Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2012. évi mérlegbeszámolójának elfogadásáról**  
**Előadó: dr. Török Balázs általános alpolgármester**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Szavazás eredménye**

#: 4375 Száma: 13.05.09/6/0/A/KT  
Ideje: 2013 május 09 16:01  
Típusa: Nyílt  
**Határozat; Elfogadva**  
Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b><u>Eredménye</u></b>	<b><u>Voks:</u></b>	<b><u>Szav%</u></b>	<b><u>Össz%</u></b>
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b><u>Szavazott</u></b>	<b><u>14</u></b>	<b><u>100.00</u></b>	<b><u>93.33</u></b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
<b><u>Összesen</u></b>	<b><u>15</u></b>		<b><u>100.00</u></b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-



Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**132/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja a Szentendrei Sportcélú Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Kft. 2012. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját 15.594 Ft mérlegfőösszeggel, 944 E Ft adózott eredménnyel, valamint 944 E Ft mérleg szerinti eredménnyel;
2. felkéri az Ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:**

1. azonnal
2. 2013. május 31.

**Felelős:**

1. Polgármester
2. Szentendrei Sportcélú Kft. Ügyvezetője

7. **Előterjesztés a településképi véleményezési eljárásról, a településképi bejelentési eljárásról és a településképi kötelezésről szóló helyi rendeletalkotásról II. forduló**  
**Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést.

**dr. Filó András** képviselő: az I. fordulóhoz képest történt változtatás a rendelet-tervezetben, melyet pozitívnak tart, ezért támogatja az előterjesztést.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a cél az egységes településkép megvalósítása.

**Fekete János** képviselő: javasolja a véleményezésbe bevonni a Művészeti Tanácsot és a Szentendrei Alkotóművészeti Platformot (SZAMP).

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót Címzetes Főjegyző Asszonynak.

**dr. Molnár Ildikó** címzetes főjegyző: a Főépítész javasolja, hogy az 1. és 2. mellékletekben szereplő két rendeletnek a 3 §. (1) bekezdésének bm) pontjában szereplő régészeti terület szövegrész törlését.

**Fekete János** képviselő: az előbb elhangzott javaslatát kéri belevenni a határozatba.

*Fülöp Zsolt képviselő megérkezik az ülésterembe, jelenlévő képviselők száma 15 fő.*

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: felhívja a figyelmet, hogy rendelet-alkotásról van most szó. Kérdése, hogy melyik pontba javasolja a módosítást?

**dr. Török Balázs** általános alpolgármester: nem támogatja a javaslatot, mert túlzott adminisztrációt jelentene és megbonyolítaná az eljárást. A reorganizációs folyamat alapján a Tervtanács és a Főépítész feladata az előkészítés.

**Fekete János** képviselő: nem ért egyet az elhangzottakkal, hiszen csak eggyel több címzettet kellene beírni az e-mailek közé. Fontosnak tartaná a Művészeti Tanács és a SZAMP véleményét is kikérni.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: az eljárási határidők szorosságára hívja fel a figyelmet, így nem lenne szerencsés plusz szerveket bevonni a véleményezésbe.

**Fülöp Zsolt** képviselő: áthidaló megoldásként javasolja „ha a Főépítész szükségesnek látja” mondatrész beépítését, hogy legyen lehetősége véleményt kérni.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót Főépítész úrnak.

**Aba Lehel** főépítész: a településképi véleményezési esetekben rendszerint megkérik a Művészeti Tanács véleményét, melyet a Tervtanács ülése előtti napon tartanak, ezen nem kívánnak ezután sem változtatni. A Művészeti Tanács tagjai között akár a SZAMP is képviselhető magát. Művészeti szempontból elegendőnek tartja a Művészeti Tanács véleményét kikérni.

**dr. Dukai Miklós** képviselő: tudomása szerint Szentendrei Alkotóművészeti Platform jogilag nem létezik.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: felhívja Fekete János képviselő figyelmét, hogy mindkét hozzászólási jogát felhasználta.

*Fekete János képviselő jelzi, hogy kérdést kíván feltenni.*

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja számára a hozzászólási lehetőséget.

**Fekete János** képviselő: az előterjesztésben miért nem szerepel, hogy a Művészeti Tanács véleményét rendszeresen megkérik?

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazásra bocsátja a módosító javaslatot, hogy a SZAMP is szerepeljen a rendeletben, mint véleményező.

### Szavazás eredménye

#: 4376 Száma: 13.05.09/7/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 16:12

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elutasítva**

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	3	20.00	20.00
Nem	9	60.00	60.00
Tartózkodik	3	20.00	20.00
<b>Szavazott</b>	<b>15</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Dicső Zoltán	Nem	-
dr Dukai Miklós JPEB elnök	Nem	-
dr. Filó András	Nem	-
Horváth Győző	Nem	-
dr. Kőrösi Tibor	Nem	-
Kun Csaba GVB elnök	Nem	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Nem	-
Tolonics Gyula	Nem	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Tart.	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület nem támogatja a módosító javaslatot.

Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a két rendelet-tervezet elfogadását:

### Szavazás eredménye

#: 4377 Száma: 13.05.09/7/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 16:12

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>15</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-

**Dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezeteket elfogadta.

A rendeletek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

**8. Előterjesztés a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályairól szóló helyi rendeletalkotásról II. forduló**  
**Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: ismerteti a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság határozatát, amelyben javasolják az ügyrend pontosítását a 9 fős, illetve a határozatképességhez szükséges fix létszámú építészeti-műszaki tervtanács működésének rendjére vonatkozóan. Kéri a Főépítész erre vonatkozó észrevételét.

**Aba Lehel** főépítész: a Tervtanácsot 5 választott tag + a Főépítész részvételével kívánják működtetni. Ennek kapcsán felmerült, hogy mi alapján választják ki az 5 főt. Ezzel kapcsolatban elmondja, hogy a jelenlegi 14 főből általában 5-6 fő szokta visszajelezni, hogyrészt tud venni az ülésen, ezért egy előzetes kommunikáció keretében javasolja a választást.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kéri megfogalmazni az elhangzott javaslatot.

**dr. Molnár Ildikó** címzetes főjegyző: az Ügyrend 5. pontját javasolja kiegészíteni: „Az ülésen részt vevő tagok kijelölése a visszajelzések sorrendje alapján a Főépítész feladata.”

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: befogadja a javaslatot.

**dr. Filó András** képviselő: véleménye szerint nem is szakmai, hanem inkább esztétikai vizsgálata lesz a Műszaki Tervtanácsnak. Régi tapasztalatai alapján felmerül benne, hogy hogyan lehetne megakadályozni, hogy ne csak néhány ember tervezhessen a városban.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: küldő szakmai kontroll is van, mert az Országos Építészeti Tervtanácstól is van egy állandó tag, aki az ilyen jellegű dolgokra is figyel.

**Aba Lehel** főépítész: pontosításként elmondja, hogy az új kormányrendelet értelmében a Magyar Építészkamara által delegált tervtanácsi tagot is meg kell hívniuk az ülésre. Egyébként a Tervtanács összetétele a szakma elismert szakemberei közül kerül ki, így nem feltétlenül Szentendrén élő építészeket hívnak meg, hanem más településeken élőket is.

**Magyar Judit** képviselő: miután az ülések nem nyilvánosak, kérdése, hogy az érdeklődőknek van-e lehetőségük az üléseket látogatni?

**Aba Lehel** főépítész: nem, mert a Tervtanács szakmai döntéseket hoz. A fajsúlyosabb tervekről lakossági fórumokon tájékoztatják a lakosságot.

**Fülöp Zsolt** képviselő: a rendelet tárgyalásának I. fordulókor már tettek javaslatot, hogy ne csak néhány ember értékítélete alapján döljenek el dolgok. Példaként a Teátrum parkolót említi, amely igen fontos pontja a Belvárosnak. Lényegesnek tartja, hogy jelenleg is aktív építész lehessen a Tervtanács tagja.

**dr. Filó András** képviselő: meggondolandónak tartja, nem lenne-e érdemes olyan szabályt beépíteni, hogy aki a Tervtanács tagja, az ne tervezhessen Szentendrén.

*Magyar Judit és Pintér Ádám képviselők távoznak az ülésteremből, jelenlévő képviselők száma 13 fő.*

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: ezzel kapcsolatban meg kell vizsgálni, hogy a város mivel nyer vagy veszít, hiszen így elképzelhető, hogy szentendrei tervező soha nem tervezhet Szentendrén. Ha viszont nem szentendrieiekből áll a Tervtanács, akkor azért kaphatnak támadást, hogy egyetlen lokálpatrióta sincs a tanács tagjai között. Főépítésztől kérdezi, hogy más településen van-e erre példa?

**Aba Lehel** főépítész: nagyon változó a tagok összetétele, jellemzően nem csak a helyi tervezőkből kerülnek ki a tervtanácsi tagok, de túlnyomó többségben települési lakos. Egy külső tag esetleg más szempontokat tud felvetni, amely hasznára válhat a településnek, illetve a helyi tagok pontosan azokat a szempontokat tudják hozzátenni, amely az itt lakókat jobban szolgálja. Azt is fontosnak tartja a tagok megoszlásában, hogy ne csak férfiak és nők legyenek, hanem idősek és fiatalok is.

**Kroó József** VSz Zrt. vezérigazgató: úgy gondolja, hogy nem kell azokat a tervezőket büntetni, akik közfeladatot látnak el. Budakalász példáját említi, ahol limitálták a tervezőknek, hogy mennyit tervezhetnek.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megállapítja, hogy a befogadott módosító javaslaton kívül egyéb módosítás nem hangzott el, így szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását:

### Szavazás eredménye

#: 4378 Száma: 13.05.09/8/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 16:27

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>86.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Távol	-

**Dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**9. Előterjesztés HÉSZ módosítása kezdeményezése a kertvárosias lakóterületek (Lke-09) egyes előírásaira vonatkozóan**  
**Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót a Főépítésznek.

**Aba Lehel** főépítész: ismerteti az előterjesztést.

*Magyar Judit képviselő visszatér az ülésterembe, jelenlévő képviselők száma 14 fő.*

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kiegészítésként elmondja, hogy a terület tulajdonosával tárgyaltak a fejlesztési tervekről.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

### Szavazás eredménye

#: 4379 Száma: 13.05.09/9/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 16:30

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>93.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán

Igen -

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**133/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. felhatalmazza a Polgármestert, hogy kezdeményezze Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének többször módosított 21/2002. (VIII. 15.) Önk. sz. rendelet (Helyi Építési Szabályzat) módosítását annak 9. § (14) bekezdése tekintetében, mely szerint az építési engedély kiadásának jelenleg érvényes általános érvényű feltételeit az Lke-09 jelű építési övezetnek a Vasúti villasor déli oldalán fekvő, mellékelt térképvázlat szerinti területeire vonatkoztatja.
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. határozati javaslati pont szerinti településrendezési eszköz módosítást másik folyamatban lévő, vagy újként induló egyéb településrendezési eljárás részeként kezelje, azaz másik eljárásba építse be, annak időbeliségéhez igazodóan.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**10. Előterjesztés a vagyonrendelet módosításáról**  
**Előadó: dr. Gerendás Gábor aljegyző**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.



## Szavazás eredménye

#: 4380 Száma: 13.05.09/10/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 16:31

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

### Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>93.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

### Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

- 11. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló 1863/1 hrsz-ú ingatlan jogi helyzetéről**  
**Előadó: dr. Gerendás Gábor aljegyző**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót.

**Kun Csaba** képviselő, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnöke: ismerteti a bizottság kérését, hogy a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság, illetve a jogászok vizsgálják meg Doór Ferenc által kilátásba helyezett peres eljárásból eredő várható következményeket a Képviselő-testületi ülésig.

*dr. Török Balázs általános alpolgármester távozik az ülésteremből, jelenlévő képviselők száma 13 fő.*

**dr. Gerendás Gábor** aljegyző: a kérést akkor lehetne megválaszolni, ha már lenne kereset, de tudomása szerint jelenleg nincs folyamatban per Doór úrral.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: egyéb észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

### Szavazás eredménye

#: 4381 Száma: 13.05.09/11/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 16:33

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>86.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-

Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**134/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megállapítja, hogy Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában áll a 1863/1 hrsz-ú, lakóház és udvar megnevezésű, 324 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan, mely csak a Doór Ferenc tulajdonában álló 1863/2 hrsz-ú ingatlanon keresztül közelíthető meg;
2. a Georet Kft. által készített 11-02/2012. számú geodéziai felmérési vázlat alapján megállapítja, hogy a 1863/1 hrsz-ú ingatlanból az 1863/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa (használója) összességében 125 m<sup>2</sup> alapterületű részt tulajdonosi hozzájárulás nélkül használ;
3. felkéri a Polgármestert, hogy
  - a tényleges használóval kössön szerződést a 1863/1 hrsz-ú ingatlan jelenleg tulajdonosi hozzájárulás nélkül használt részének használatára,
  - érvényesítse az Önkormányzat használati díj iránti igényét az elévülési időn belüli időszak vonatkozásában a tulajdonosi hozzájárulás nélkül használt ingatlanrész után, valamint
  - járjon el annak érdekében, hogy a 1863/2 hrsz-ú ingatlant átjárási szolgálmi jog terhelje az 1863/1 hrsz-ú ingatlan megközelítése céljából;
4. felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben a 3. pontban megjelölt ügyekben a közös megegyezés nem lehetséges, bírósági úton szerezzen érvényt az Önkormányzat jogos követelésének.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2013. július 30.

**12. Előterjesztés Teátrum ingatlan hasznosításáról**  
**Előadó: dr. Gerendás Gábor aljegyző**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: ismerteti, hogy a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a határozati javaslat „A” változatát javasolja elfogadásra. A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság az „A” határozati javaslatban foglaltak elfogadását és megtárgyalását javasolja, azzal, hogy a Képviselő-testület és a bizottságok tartalmilag vizsgálják a koncessziós szerződést és ezt követően II. fordulóban a Képviselő-testület által kerüljön elfogadásra. Ez után írják ki csak a koncessziós pályázatot.

Megadja a szót az előterjesztő Aljegyző úrnak.

**dr. Gerendás Gábor** aljegyző: befogadja a módosítást. Ez alapján a határozati javaslat „A” változatának 3. pontja „...felkéri a Polgármestert, hogy az építési koncesszió tárgyú közbeszerzési eljárást megindító felhívást és dokumentációt terjessze a Képviselő-testület elé elfogadás céljából,” szövegre változik. Határidő az 1. és 5. esetében pont azonnal, a 2. és 4. pont esetében a Képviselő-testület 2013. szeptemberi ülése, a 3. pont esetében a Képviselő-testület 2013. júniusi ülése lesz.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: egyéb észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását:

### Szavazás eredménye

#: 4382 Száma: 13.05.09/12/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 16:35

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	92.31	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.69	6.67
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>86.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Tart.	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**135/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. elfogadja Szentendre 1919/1 és 1919/2 hrsz-ú, volt Teátrum étterem és parkoló ingatlan új hasznosítási koncepcióját: jellemzően parkolás, turista-fogadás céljára a teljes terület egyben történő hasznosítását és előző 3/2012. (I. 19.) Kt. sz. határozatát hatályon kívül helyezi,
2. felkéri a Polgármestert a 1919/1 és 1919/2 hrsz-ú, természetben Rév utca Korniss Dezső sétány sarkán fekvő ingatlanok építési koncesszió keretében történő hasznosítására, az ingatlanok együttes területére parkolóház, illetve turisztikai funkciót kiszolgáló létesítmény céljára,
3. felkéri a Polgármestert, hogy az építési koncesszió tárgyú közbeszerzési eljárást megindító felhívást és dokumentációt terjessze a Képviselő-testület elé elfogadás céljából,
4. a közbeszerzési eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület magának tartja fenn,
5. a közbeszerzést az Önkormányzat 2013. évi Közbeszerzési tervébe felveszi

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 1. és 5. pont azonnal

2. és 4. pont a Képviselő-testület 2013. szeptemberi ülése

3. pont: a Képviselő-testület 2013. júniusi ülése

**13. Előterjesztés a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 13/2005. (IV. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2013. (...) önkormányzati rendelet megalkotása**

**Előadó:** dr. Dietz Ferenc polgármester

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: ismerteti az előterjesztést. Fontosnak tartja, hogy az építkezés idejére kedvezmény bevezetését, és elmondja, hogy a következő testületi ülésre várhatóan a parkolásról is készül javaslat. A két tényező összhatásának vizsgálatával fogják megvizsgálni a következő évre, hogy ténylegesen milyen módon hatnak ki ezek a forgalomra.

**Jelzi, hogy az előtte lévő képernyőnek a képe eltűnt, kéri megjavítani.**

**dr. Gerendás Gábor** aljegyző: jelzi, hogy a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottságnak van módosító javaslata.

**Az informatikus jelzi, hogy a hiba elhárításához ki kell kapcsolni a gépet és újraindítani.**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kéri szavazzanak technikai szünet elrendeléséről.

Kézfeltartással történt szavazás után megállapítja, hogy a szünet elrendelésével a Képviselő-testület egyhangúlag egyetért.

**16.37 órától 16.59 óráig technikai szünet.**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnökének.

**Kun Csaba** képviselő, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnöke: a bizottság a rendelet-módosítás „A” változatát javasolja elfogadásra, 20 %-os engedménnyel.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: beépítik a javaslatot.

**dr. Török Balázs** általános alpolgármester: ismerteti módosító javaslatait:

- a Művészeti Tanács által kiemelkedő művészeti termékeket kínáló kérelmező számára 25 % helyett 30 %-os engedményt javasol,
- a Művészeti Tanács által az iparművészeti értéknek minősített cégért ingyenesen lehet kihelyezni a kérelmezők számára, melyet javasol kiegészíteni: a Művészeti Tanács által Szentendre Város szempontjából fontos művészeti tevékenységet hirdetőnek minősített cégért, cégtáblát, molinót 50 %-os díjkedvezménnyel lehet kihelyezni.

Javasolja továbbá, hogy a rendelet hatályba lépése vonatkozzon mindazokra, akik a közterület-használatra vonatkozó kérelmeket az idei évben adták be.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: befogadja a módosító javaslatokat.

*Pintér Ádám képviselő és dr. Török Balázs általános alpolgármester visszatérnek az ülésterembe, jelenlévő képviselők száma 15 fő.*

**Fekete János** képviselő: kérdése, hogy a Közterület-felügyelet bármilyen engedély nélkül kihelyezett tárgyat eltávolíthat?

**dr. Gerendás Gábor** aljegyző: felszólítás után, ha a vállalkozó önként nem távolítja el, akkor a rendelet-módosítás elfogadása esetén van lehetősége eljárni a Közterület-felügyeletnek.

*Fekete János mikrofonon kérdez, melyre Aljegyző úr válaszol.*

**dr. Filó András** képviselő: kérdése, hogy ebben az esetben nem a Ket. végrehajtási rendelkezései érvényesülnek?

**dr. Gerendás Gábor** aljegyző: ilyen esetben határozatot hoznak, amelyben kötelezik a vállalkozót az engedély nélküli dolog eltávolítására, mely végrehajtási eljárásnak minősül. A Képviselő-testület szabályozhatja a közterület-használatra vonatkozó rendelkezéseket.

**Fekete János** képviselő: a városképet az utak és kerítések mellett lévő táblák csúfítják el. A Közterület-felügyelet ne csak az egyszerűbb eseteket szüntesse meg, hanem javasolja ezek tulajdonosainak felderítését, és a táblák megszüntetését.

**dr. Gerendás Gábor** aljegyző: elmondja, hogy a Felügyelet nemcsak az egyszerű ügyeket szünteti meg, hanem az ilyen problémás helyzeteket is próbálja kezelni és megoldani.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: javasolja, hogy a hatálybalépés ne június 1. legyen, hanem a kihirdetést követő napja. Egyéb kérdés észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a rendeletmódosítás „A” változatát, a befogadott módosításokkal:

### Szavazás eredménye

#: 4383 Száma: 13.05.09/0/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 17:07

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>15</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület elfogadta a rendelet-tervezetet.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**14. Előterjesztés elővásárlási jog földhivatali bejegyzéséről**  
**Előadó: dr. Gerendás Gábor aljegyző**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**Szavazás eredménye**

#: 4384 Száma: 13.05.09/14/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 17:07

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>15</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-



**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**136/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Szentendre Város Önkormányzat javára szóló elővásárlási jogot a Helyi Építési Szabályzat 6. számú mellékletében szereplő „Elővásárlási joggal érintett ingatlanok jegyzékében” felsorolt ingatlanok esetében a földhivatali nyilvántartás szerinti valamennyi albetétre jegyeztesse be.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**15. Előterjesztés Szentendre belvárosában fiáker üzemeltetési pályázat kiírásáról**  
**Előadó: dr. Gerendás Gábor aljegyző**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót.

**Fekete János** képviselő: soknak tartja 3 fiáker engedélyezését, ezért egyet javasol.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kéri a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnökét, adjon választ arra, hogy miért 3 fiákert javasoltak.

**Magyar Judit** képviselő: egyetért az észrevétellel, várja a választ.

**Kun Csaba** képviselő: elképzelhetőnek tartja 3 fiáker működését, megfelelő parkolás kialakítással, és ezt a szolgáltatást az utazási irodák, a Tourinform és a TDM is a város életében fontos tényezőként kezeli. Javasolja, hogy próbálják meg 3 fiáker üzemeltetésére kiírni a pályázatot, és majd a piac eldönti, hogy 3 fiáker tud-e működni Szentendrén.

**dr. Török Balázs** általános alpolgármester: kérdése, hogy a három helyszínre egy pályázó is pályázhat 3 kocsival?

*Mikrofonon kívül igen választ kap.*

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazásra bocsátja az 1 fiákerre tett módosító javaslatot:

**Szavazás eredménye**

#: 4385 Száma: 13.05.09/15/0/A/KT  
Ideje: 2013 május 09 17:11  
Típusa: Nyílt  
**Határozat; Elutasítva**  
Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	4	26.66	26.67
Nem	7	46.67	46.66
Tartózkodik	4	26.67	26.67
<b>Szavazott</b>	<b>15</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Nem	-
Horváth Győző	Nem	-
dr. Kőrösi Tibor	Nem	-
Kun Csaba GVB elnök	Nem	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Nem	-
Tolonics Gyula	Nem	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Nem	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Tart.	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület nem támogatja az 1. fiáker engedélyezésére tett módosító javaslatot.

Szavazásra bocsátja az eredeti határozati javaslatot:

**Szavazás eredménye**

#: 4386 Száma: 13.05.09/15/0/A/KT  
Ideje: 2013 május 09 17:12  
Típusa: Nyílt  
**Határozat; Elfogadva**  
Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	93.33	93.33
Nem	1	6.67	6.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>15</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**137/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy Szentendre belvárosának területén három darab városnézés céljából üzemeltetett, személyszállításra alkalmas lófogatú jármű működtetésére pályázatot ír ki a határozati javaslat mellékletét képező pályázati dokumentációban foglalt feltételek szerint egy Lázár cár téri, egy Péter Pál utcai és egy Kossuth Lajos utcai állomáshelyre, azzal a kitéttel, hogy az üzemeltető nem hajthat be a Bogdányi utca, a Fő tér és a Dumtsa Jenő utca területére;
2. felkéri a polgármestert, hogy a beérkezett pályázatokat – elbírálás céljából – a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság véleményezésével terjessze a Képviselő-testület elé.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: a Képviselő-testület 2013. júniusi ülése

*A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

16. **Előterjesztés Szentendre 6905/4. helyrajzi számú (2000. Szentendre, Táltos utca 22/A.) alatti ingatlan adásvételi szerződésre vonatkozó elállás, eredeti állapot helyreállítása, kamat és kártérítés fizetéséről**  
**Előadó: dr. Molnár Ildikó** címzetes főjegyző

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót.

**dr. Filó András** képviselő: az ügyvéd levelében az áll, hogy a szerződés aláírása előtt egy hónappal ki volt függesztve az Önkormányzatnál, hogy az ingatlan a Natura 2000 védettség alá került, szemben a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság ülésén elhangzott 1-2 nappal előtte történő jogszabály megjelenéssel szemben.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót Címzetes Főjegyző Asszonynak.

**dr. Molnár Ildikó** címzetes főjegyző: erre most nem tud válaszolni.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

### Szavazás eredménye

#: 4387 Száma: 13.05.09/16/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 17:14

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	93.33	93.33
Nem	1	6.67	6.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>15</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-

Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**138/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Szentendre, Táltos utca 6905/4 hrsz-ú ingatlan adásvételi szerződés hibás teljesítése miatt Szabó Géza László és felesége 2013. március 20. napján kelt elállási nyilatkozatát elutasítja, mert a kárigény megítéléshez a jelenlegi információkat nem tartja elégségesnek.
2. felkéri a Polgármestert, hogy a Natura 2000 Korm. rendelet szerinti hatásbecslés és a szakhatósági hozzájárulások tartalmának ismeretében vizsgálja meg megállapodás lehetőségét és azt döntés céljából terjessze a Képviselő-testület elé.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** szakhatósági hozzájárulásoktól számított 30 nap.

**17. Előterjesztés a 69/2013. (III. 14.) Kt. sz. határozat módosításáról (Paprikabíró u. 1. bérlői tartozás átvállalás)**

**Előadó: dr. Gerendás Gábor aljegyző**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**Szavazás eredménye**

#: 4388 Száma: 13.05.09/17/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 17:15

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>15</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-

**Dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**139/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 69/2013. (III.14.) Kt. sz. határozatot második bekezdését az alábbira módosítja:  
„felkéri a Polgármestert a tartozás egy összegű befizetésre”
- a határozat további tartalmi elemeit változatlanul hagyja.

**Felelős:** Polgármester  
**Határidő:** azonnal

**18. Előterjesztés a Kőzúzó utcai sporttelep Dunakanvar Sportegyesület általi fejlesztéséről**  
**Előadó: dr. Török Balázs általános alpolgármester**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót az előterjesztő Általános Alpolgármesternek.

**dr. Török Balázs** általános alpolgármester: elmondja, hogy írásbeli kiegészítés készült az előterjesztéshez, melyet kiosztottak a képviselők részére. Kiegészítésként javasolja, hogy a megüresedett gondnoki lakás a Dunakanvar SE használatába kerüljön, illetve legalizálni kell a Vasúti-villasori lekerített teleksáv használatát.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót Aljegyző úrnak.

**dr. Gerendás Gábor** aljegyző: szót kér a Vagyongazdálkodási Iroda Vezetőjének, hogy ismertesse álláspontját.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót a Vagyongazdálkodási Iroda vezetőjének.

**Ferencné Kovács Hajnalka** Vagyongazdálkodási Iroda vezetője: a 475/5 hrsz-ú telekrész – amely útként van nyilvántartva – hozzá van kerítve a 475/6 hrsz-ú ingatlanhoz, ha a kerítés áthelyezésre kerül, javasolja, hogy helyezték azt a 475/6 hrsz-ú ingatlan jogi telekhatárára a későbbi telekviták elkerülése végett.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kérdezi az Általános Alpolgármester úrtól, befogadja-e a javaslatot?

**dr. Török Balázs** általános alpolgármester: nem fogadja be, ragaszkodik a saját javaslatához, a telek életszerű kihasználása érdekében.

**dr. Gerendás Gábor** aljegyző: többszöri egyeztetés után azt állapították meg Irodavezető Asszonnyal, hogy a kerítés jogi telekhatárra helyezése a legcélszerűbb.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság Elnökének állásfoglalását kérdezi.

**dr. Dukai Miklós** képviselő, Jogi és Pénzügyi Bizottság elnöke: nincs minden információ birtokában, ezért a kérdésben nem szeretne állást foglalni.

**Kun Csaba** képviselő: a bérleti szerződésbe kéri beleírni, hogy „azonos bérleti díj mellett” módosítják. A telekhatárral kapcsolatban javasolja, hogy „halszállás” parkolót alakítsanak ki, mert jelenleg nem megoldott a biztonságos parkolás a sportpálya mellett.

**Tolonic Gyula** képviselő: szünetet kér.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot:

## Szavazás eredménye

#: 4389 Száma: 13.05.09/18/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 17:28

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű szavazás

### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	93.33	93.33
Nem	1	6.67	6.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>15</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

### Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Nem	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyetért a szünet elrendeléséről.

Megadja a szót az eddig jelentkezett képviselőknek.

**dr. Filó András** képviselő: szerinte meg kell kérdezni, hogy a kérdéses területet tervezik-e használni, mert ha nem, akkor ő is a jogi telekhatárra javasolja a kerítés elhelyezését.

**dr. Török Balázs** általános alpolgármester: beszámol arról, hogy a focicsapat edzőjével tekintették meg a területet, és dolgozták ki a javaslatot. Ismerteti a területen elhelyezkedő faszor és elektromos póznák elhelyezkedését. Úgy gondolja, hogy a terület alkalmas lenne futópálya kialakítására. Kéri a szót megadni a Szentendrei Sportcélú Kft. Ügyvezetőjének.



**Dombai Zsolt** Szentendrei Sportcélú Kft. ügyvezetője: a focicsapat szempontjából az Általános Alpolgármester úr javaslatával ért egyet. A szóban forgó területet alkalmasnak tartja egyes atlétikai számok megrendezésére, illetve kisebb gyerekek részére kisebb méretű pálya kialakítására. Ha a jogi telekhatárra helyezik a kerítést, akkor a Vasúti-villasor mellett maradó sávot ki fogja rendben tartani? Félő, hogy az elkészülő új kerítést el fogja takarni a magasra növvő gaz. Parkoló kialakítását jó ötletnek tartja.

**Kun Csaba** képviselő: javasolja, hogy a szerződés-módosításban szerepeljen az is, hogy a Dunakanyar SE konkrétan mit vállal – például a növényzet kezelése – ezért a következő Képviselő-testületi ülésen tárgyalják újra az előterjesztésnek ezt a részét. Mindenképpen a Dunakanyar SE-nek kell a növényzetet kezelni, mert az Önkormányzatnak most nincs lehetősége, hogy ezt bevállalja.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a helyszínrajz, a díj, a növényzet, az időpont kérdését javasolja a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző, és a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság hatáskörébe átadni.

**dr. Török Balázs** általános alpolgármester: tájékoztat, hogy a kerítés építése gyakorlatilag napokon belül elkezdődne. Elmondja, hogy a „halszállás” parkoló az ő általa tett javaslat esetén is megvalósítható. Ha a Képviselő-testület felhatalmazza őt, akkor minden dokumentációt előkészít.

**dr. Filó András** képviselő: jogszabályon gondolkodik, hogy egy helyrajzi számú telket nem lehet elkeríteni keresztbe? Esetleg megosztás lehet a megoldás?

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kéri Címzetes Főjegyző Asszonyt, válaszoljon a felvetésre.

**dr. Molnár Ildikó** címzetes főjegyző: kéri, hogy Képviselő úrnak a Vagyongazdálkodási Iroda munkatársa válaszoljon.

**Alföldiné Petényi Zsuzsanna** vagyongazdálkodási ügyintéző: a kerítés már nem építési engedély köteles tevékenység, és a telken belüli elhelyezését külön jogszabály nem szabályozza.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót Címzetes Főjegyző Asszonynak.

**dr. Molnár Ildikó** címzetes főjegyző: elmondja, hogy nem ezzel a telekkel van a probléma, hanem az ingatlan folytatásában lévő vállalkozói tevékenységre jogszerűen használt telkekkel. Ha a telekhatárt még kijebb hozzák, akkor a szomszédos telkek tulajdonosaitól sem várható el, hogy visszamenjenek a jogi telekhatárra. A szemben lévő lakókat joggal zavarja a jogszerű, de időnként porral és egyéb környezetterheléssel járó tevékenység, amely a lakhatást zavarja. Megoldásként felmerült zöld sáv ültetése. Mivel felmerült, hogy HÉSZ-módosítással kijebb kerülhetne a telekhatár, ami érintené a szomszédos ingatlanokat is, hiszen csak egy telek határa itt önmagában nem korrigálható, hogy hogyan tudják biztosítani a szemben lévő oldalon élő lakóknak a probléma kezelésére ígért zöld-sáv kialakítását. Kéri, igyekezzenek, hogy a telekhatárok későbbi rendezésénél ne csak ezt az egy telket, ne csak ezt az egy problémát kezelni, hanem a környező problémákra is tekintsenek ki, amelyeket sem hatósági, sem egyéb eszközökkel nem tudtak hosszabb ideje megoldani, viszont az ott élőknek ez komoly problémát jelent.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: röviden összefoglalja az eddig elhangzottakat.

**Aba Lehel** főépítész: Általános Alpolgármester úr arról tájékoztatta, hogy a bejárás során megállapította, hogy a zöldsáv kialakítható abban az esetben, ha a közterülettel párhuzamosan elhelyezkedő villanyoszlopok mögé helyezik a kerítés határát, ez viszont HÉSZ-módosítással jár. Abban a tekintetben még nem vizsgáldtak, hogy a jelzett zöldsáv plusz a parkolósáv elhelyezhető-e.

**Fülöp Zsolt** képviselő: célszerűnek tartja, hogy most hagyják jóvá a határozati javaslatot, majd egy hónap múlva hozzák vissza az előterjesztést, megvizsgálva a most elhangzott lehetőségeket. Sok kérdés van, amelyről pillanatnyilag felelősséggel nem lehet dönteni.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a pályázati kiírás milyen szintű döntést igényel?

**dr. Török Balázs** általános alpolgármester: most kellene dönteni, mert az építkezés napokon belül kezdődik. A helyszíni szemlén tapasztalt helyzetet ismerteti. Nem támogatja a kerítés jogi határra történő elhelyezését. Ad hoc bizottság felállítását javasolja, akikkel másnap reggel helyszíni szemlét tartanának, és felhatalmazást kapjanak a kérdés eldöntésére.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kérdezi, hogy most csak az ad hoc bizottságról döntsenek, másról ne?

*dr. Török Balázs általános alpolgármester mikrofonon kívüli válaszában csak a kerítést mondja, hogy arról ne döntsenek.*

**Fülöp Zsolt** képviselő: a fasor cseréjét javasolja a pálya körül.

**dr. Molnár Ildikó** címzetes főjegyző: magát a projektet nem befolyásolja remélhetően, ha most nem döntenek a kerítés helyéről, mert oda építkezni, tekintettel arra, hogy út besorolású terület, nem lehet a projekt során.

**Tolonics Gyula** képviselő: javasolja, hogy holnap reggel az ad hoc bizottság reggel döntsön a kerítésről.

**dr. Török Balázs** általános alpolgármester: első lehetőségként azt látja, hogy a szünetben meggyőzi a frakciótársait, a másik, hogy ma döntenek a gondnoki lakás kezelésbe adásáról, illetve döntenek a teleknyúlvány kezelésbe adásáról, hogy a területnek legyen gazdája. A kerítésről pedig az ad hoc bizottság döntését javasolja.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: nem átruházható hatáskörrel van szó, mivel forgalomképtelen vagyont hasznosításáról döntenek, tehát az ad hoc bizottság nem dönthet a kérdésben, maximum javaslatot tehet.

**Tolonics Gyula** képviselő: jelzi, hogy a szavazás alapján tartsanak szünetet.

***17.58 órától 18.11 óráig szünet.***

**dr. Török Balázs** általános alpolgármester: a sporttelep északi határára épüljön a kerítés, az azon kívüli részt nem kell kezelésbe és tulajdonba adni a Sportegyesületnek.

A határozati javaslat kiegészítés a gondnoki lakrésztől szól. A bérlő, a Dunakanyar SE a projekt során megépítendő új kerítést az általa bérelt ingatlan északi, jogi telekhatárán legyen köteles létesíteni.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: akkor ez a kiegészítésnek az 1. pontja, a 3. pont marad, a 2. pontot pontosította most Alpolgármester úr. Kéri Címzetes Főjegyző Asszonyt, fogalmazza meg a javaslatot.

**dr. Molnár Ildikó** címzetes főjegyző: a gondnoki lakásra vonatkozóan egy kisebb pontosítást javasol, ha elfogadja Alpolgármester úr: „... hozzájárul ahhoz, hogy a Szentendrei Sportcélú Kft. a 476/6 hrsz-ú ingatlanon gondnoki lakrészt bérbe adja a Dunakanyar SE-nek, a szerződésben korábban meghatározott bérleti díj fejében.”

„...a 475/5 hrsz-ú ingatlannál a Sportcélú Kft. kezelésébe adja, és hozzájárul ahhoz, hogy azt a Dunakanyar SE használja oly módon, hogy a kerítést a Vasúti-villasor északi, jogi telekhatárára helyezi át.”

**Kun Csaba** képviselő: kérdezi, hogy az ingatlan másik három oldalán jogi telekhatár van-e? ha esetleg nem, akkor célszerű, hogy a kerítés mindenütt a jogi telekhatárra kerüljön.

Javasolja, hogy döntsenek arról is, hogy a Vasúti-villasoron parkolót alakítsanak ki, illetve a parkoló és a kerítés között zöldsáv kerül kialakításra. Ebben az esetben már nem halszállásan, hanem merőlegesen alakítható ki a parkoló, így még több autó férhet el.

Tudomása szerint a pályán van föld, amelyet átvizsgálás után átpakolhatnak, hiszen van egy kötelezés, hogy az ott lévő föld egy részét el kell szállítani. Műszaki ellenőrzés mellett vizsgálják meg a földet, hogy valóban olyan kerüljön áthordásra, amelybe növényt lehet ültetni.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót Alpolgármester úrnak, hogy válaszoljon a jogi telekhatár kérdésére, illetve befogadja-e az elhangzott módosítást a parkolóra vonatkozóan.

**dr. Török Balázs** általános alpolgármester: a Közúzó utcai kerítés esetében az út mellett 1 méter füves rész van, ezután a kerítés, ez után egy fasor, és utána jön a hasznos ingatlan. Most a kerítés a fasoron belülré fog kerülni, hogy a későbbiekben ebből ne legyen gond. A Főépítéssel már egyeztettek, hogy a soron következő Szabályozási Terv módosításkor ezt is módosítani fogják, a vonalat ehhez fogják igazítani. A parkolóra vonatkozóan elmondja, hogy ebben az előterjesztésben nem a telek rendezéséről van szó, az külön napirendi pont témája lehet. Ha ki lenne építve parkoló, akkor már most is elférnének az autók, ha pedig nagyobb parkolót akarnak, akkor ki kell vágni az ott lévő fákat. Az külön dolog, hogy a most létrehozott sávval mit kezd a jövőben az Önkormányzat.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: összefoglalva az elmondottakat megállapítja, hogy a módosításokat nem fogadta be Alpolgármester úr.

**Fekete János** képviselő: felhívja a figyelmet, hogy a Vasúti-villasor feltöltését csak úgy szabad megvalósítani, ha az vízelvezetéssel párosul.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Kun Csaba képviselőtől kérdezi, hogy bocsássa-e szavazásra a jogi telekhatárra és a parkolóra vonatkozó javaslatait?

**Kun Csaba** képviselő: a vízelvezetéssel kapcsolatban elmondja, hogy tudomása szerint a foci pályára tervezésében benne van, hogy a vízelvezetést meg kell oldani, de nyilván a telekhatáron kívüli rész vízelvezetése nem megoldható, ilyen értelemben kevesebb hárul az egyesületre.

Érthetetlennek tartja Alpolgármester úr ellenkezését azért, mert most rendeződhetne a foci pályára helyzete. Ragaszkodik a szavazáshoz, mert javaslatát ésszerűnek tartja.

**Budai Otília** gazdasági alpolgármester: parkoló kialakításáról és további feladatokról akkor döntsenek, ha a szükséges forrásigényt és a fedezet meglétét megvizsgálták.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kéri megfogalmazni a két módosító javaslatot, hogy szavazásra bocsáthassa.

**dr. Molnár Ildikó** címzetes főjegyző: „A Képviselő-testület a 475/5 hrsz. alatti ingatlant a Sportcélú Kft. kezelésébe adja, és hozzájárul ahhoz, hogy a Dunakanyar SE azt használja azzal, hogy az ingatlan körüli jogi telekhatárra helyezze át a kerítést .

... hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlan északi jogi telekhatár mellett – feltöltéssel – autóparkoló, és a kerítés és a parkoló közötti földszáv kerüljön kialakításra azzal, hogy ennek költségeit .... ki viseli?

**Kun Csaba** képviselő: egy részét az Egyesület – miután fel is ajánlották, ezt le lehet egyeztetni velük. A parkoló felületének a kialakítása lenne azt, amely az Önkormányzatra hárulna, tehát közös teher lenne.

**Budai Otília** gazdasági alpolgármester: felhívja a figyelmet, hogy most a konkrét összegről és a fedezet biztosításáról nem tudnak dönteni, miután nem ismerik a költségeket.

**dr. Török Balázs** általános alpolgármester: előterjesztése arra irányult, hogy az életszerű használathoz igazítsák a papírokat. Parkolóról, feltöltésről és zöldsáv létesítéséről nem volt szó. Most egy olyan beruházásról van szó, amelyről a Dunakanyar SE pályázott és támogatást kaptak rá. Ezt nincs lehetőségük módosítani, vagy nagyobb keretösszeget kérni, hogy egyéb költségeket beállítsanak a projekten belül. A feltöltésre véleménye szerint van mód, de az egyéb kivitelezési költségek nem állnak rendelkezésükre.

**Fülöp Zsolt** képviselő: két perc szünetet kér a Fidesz-frakció részére, mert meglátása szerint még további egyeztetésre van szükség.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot:

### Szavazás eredménye

#: 4390 Száma: 13.05.09/18/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 18:26

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elutasítva**

Egyszerű szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	5	33.33	33.33
Nem	3	20.00	20.00
Tartózkodik	7	46.67	46.67
<b>Szavazott</b>	<b>15</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Dicső Zoltán	Nem	-
Magyar Judit	Nem	-
Tolonics Gyula	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Tart.	-
Horváth Győző	Tart.	-
dr. Kőrösi Tibor	Tart.	-
Kun Csaba GVB elnök	Tart.	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Tart.	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Tart.	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a javaslatot a Képviselő-testület nem támogatja, így folytatódik a tanácskozás.

**Kun Csaba** képviselő: szerinte most nem a költségekről döntenének, hanem elvi döntésről van szó, hogy a területet parkoló kialakítására szánják. Erre azért lenne szükség, hogy a föld deponálása megtörténhessen, és ha majd lesz pénz rá, akkor a terület alkalmas legyen arra, hogy ott parkolósávot alakítsanak ki., illetve növényeket telepíthessenek.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: javasolja úgy megfogalmazni, hogy vizsgálják meg, mennyi pénzből lehetne az elmondottakat kialakítani.

*Pintér Ádám távozik az ülésteremből, jelenlévő képviselők száma 14 fő.*

**Kun Csaba** képviselő: egyetért, csak más szavakkal mondta. Döntsenek a parkoló és zöldsáv kialakításáról, és az erre vonatkozó költségek megosztásának lehetőségét dolgozzák ki.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: felhívja a figyelmet, hogy nem ezt mondta. Ne döntsenek csak a vizsgálatról, de visszavonja javaslatát.

**dr. Filó András** képviselő: véleménye szerint az elhangzott javaslatot nem megállapítva, hanem lehetőségként kell elfogadni – megadja a lehetőséget, hogy az Önkormányzat területét

feltöltés parkoló céljára – így nincs kötelezettség. A jogi telekhatárra történő kerítés építéssel teljes mértékben egyetért.  
Javasolja a vita lezárását.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

### Szavazás eredménye

#: 4391 Száma: 13.05.09/18/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 18:30

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>93.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyetért a vita lezárásával.

Filó képviselő azt javasolta, hogy vágják ki a fákat, és adják meg a lehetőséget a feltöltésre.

Mikrofonon kívüli beszélgetés folyik.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: tehát tulajdonosi hozzájárulást adunk ahhoz, hogy az Egyesület feltöltse parkoló céljára, az Önkormányzat tulajdonában lévő területet, a szakmai szabályoknak megfelelően.

**dr. Molnár Ildikó** címzetes főjegyző: „*A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a 475/5 hrsz-ú telek északi telekhatárán a szakmai szabályok betartása mellett a telket parkoló céljára a Dunakanyar SE feltöltse.*”

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kérdezi Alpolgármester úrtól, befogadja-e a javaslatot?

dr. Török Balázs általános alpolgármester mikrofonon kívül igennel válaszol.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: az elhangzott módosítással együtt szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

### Szavazás eredménye

#: 4392 Száma: 13.05.09/18/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 18:33

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	92.86	86.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	6.67
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>93.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-

dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**140/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. megadja a tulajdonosi hozzájárulását ahhoz, hogy a Dunakanyar SE az önkormányzati tulajdonban lévő szentendrei 475/6 hrsz. alatti sportcélú ingatlanon a 2012/2013 - es TAO pályázat keretében kutat létesíthessen és elvégezhesse a csatorna bekötést.
2. megadja a tulajdonosi hozzájárulását ahhoz, hogy a Dunakanyar SE a szentendrei 475/6 hrsz. alatti ingatlanon a 2013/2014 – es TAO pályázat keretében nagy műfüves labdarúgó pályát létesíthessen a határozat 1. számú mellékletét képező műleírás alapján.
3. a 475/6 hrsz. alatti ingatlan gondnoki lakrészét is a Sportcélú Kft. kezelésébe adja és hozzájárul ahhoz, hogy azt sportolást kiegészítő funkció céljára hasznosítsa, illetve a Sportcélú Kft. e gondnoki lakrészt azonos bérleti díj mellett bérbe adja a Dunakanyar SE számára.
4. a tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a 475/5 hrsz. ingatlan északi jogi telekhatáránál a szakmai szabályok betartása mellett a telket parkoló és zöldfelület kialakítása céljából a Dunakanyar SE feltöltheti.

**Felelős:** Alpolgármester

**Határidő:** azonnal

**19. Előterjesztés az Egres úti óvoda építése tárgyában**

**Előadó:** Budai Otília gazdasági alpolgármester

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót az előterjesztő Gazdasági Alpolgármester Asszonynak.



**Budai Otília** gazdasági alpolgármester: ismerteti az előterjesztést.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót Zakar Ágnes képviselőnek, aki ügyrendben kért szót.

**Zakar Ágnes** képviselő: az előző napirendi pontra visszatérve kérdezi, hogy nem tudja, hogy miről döntöttek. Kerítésről volt szó, aztán már feltöltésről. Első pontról döntöttek, de mi van a többi ponttal? Milyen fákra volt szó? Ki és hova épít kerítést? Kéri tegye fel a kezét, aki tudja miről döntöttek?

*A képviselők felemelik kezüket.*

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kétszer elmondta, hogy egyben szavaztat az egész határozati javaslatról, mert Általános Alpolgármester úr befogadta a módosító javaslatot, így arról nem kell külön szavaztatni. Kérdezi, kér-e ismét szavazást?

**Zakar Ágnes** képviselő, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke: nem kér. Az óvoda megépítése létfontosságú a városnak. Jelzi, hogy a Bizottság téves határozatot hozott, így a határozati javaslat „A” változatát támogatják.

**dr. Filó András** képviselő: az előzetes szakhatósági vélemény szerint a hidat és az utat is fel kell újítani. Ezek azok, amelyeket az Egres úti beépítés során felajánlott a pismányi Mezőőrterony Egyesület, így megmaradt volna a VSZ Zrt. telepe is, és nem kellene a városnak 80 mFt-ot kifizetnie. Ezt akkor az Önkormányzat nem fogadta el.

**Fekete János** képviselő: 82,3 mFt szükséges az út és a híd felújítására, de a bekerülési és támogatási összeg között szerepel 80 mFt különbség. Kérdése, hogy ezzel kell az Önkormányzatnak még beszállni az építkezésbe, vagy az összeg az árajánlatok függvényében módosulhat?

**Budai Otília** gazdasági alpolgármester: az eredeti pályázat szerint a támogatott összeg 195.814 eFt, melyhez eredetileg szerepel – ami rendelkezésre álló forrás a költségvetésben – 10.306.030 forint. A további közel 80 mFt az, ami a Fejlesztési és Projekt Iroda kalkulációja alapján még szükséges lenne az óvoda felépítéséhez, de ez az önerő nem áll jelenleg rendelkezésre.

**Kun Csaba** képviselő: pontosítását ismerteti, mely szerint a közbeszerzés lezáró döntés a Képviselő-testület döntése alapján történik, és nem eredménytelen egy magasabb árajánlat alapján.

**Budai Otília** gazdasági alpolgármester: a Közbeszerzési törvény lehetőséget ad arra, hogy ebben az esetben eredménytelenné nyilvánítsák a pályázatot, így csak akkor dönthet a testület, ha a fedezet rendelkezésre áll.

**Tolonics Gyula** képviselő: az elhangzottakra reagálva elmondja, hogy az óvoda megépítése időben fontosabb, mint ahogy a jelzett út elkészült volna. Felhívja a figyelmet, hogy nem az óvoda építése a kötelező feladat, hanem a férőhelyek létesítése.

**Magyar Judit** képviselő: a fedezettel kapcsolatban olvas fel az előterjesztésből. Kérdése, hogy ennek alapján 80 mFt hiányzik még az óvoda felépítéséhez?

**Budai Otília** gazdasági alpolgármester: a fedezet biztosítása az eredeti pályázati önerőre a 10 mFt vonatkozik, a további 79 mFt-ra és a 82,3 mFt-ra nem vonatkozik.

*Fülöp Zsolt képviselő távozik az ülésteremből, jelenlévő képviselők száma 13 fő.*

**dr. Dukai Miklós** képviselő: a Képviselő-testület már két éve céljaul tűzte ki, hogy a belvároson kívül közösségi tereket hozzon létre. Ez az első lehetőség, amely a Pismány városrész fejlesztési lehetősége. Támogatja az előterjesztést.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazásra bocsátja az Oktatási és Kulturális Bizottság javaslatát:

### Szavazás eredménye

#: 4393 Száma: 13.05.09/19/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 18:45

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elutasítva**

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	0	0.00	0.00
Nem	3	23.08	20.00
Tartózkodik	10	76.92	66.67
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>86.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Magyar Judit	Nem	-
Tolonics Gyula	Nem	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Nem	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Tart.	-
Fekete János	Tart.	-
dr. Filó András	Tart.	-
Horváth Győző	Tart.	-
dr. Kőrösi Tibor	Tart.	-
Kun Csaba GVB elnök	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-

dr. Török Balázs ált. alpolg.	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület nem támogatja a Bizottság javaslatát.

Szavazásra bocsátja az eredeti határozati javaslat elfogadását:

### Szavazás eredménye

#: 4394 Száma: 13.05.09/19/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 18:45

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>86.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

**Dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**141/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. meg kívánja valósítani az „Egres úti óvoda építése” c. pályázatát, megerősíti a 84/2013. (III.28.) Kt. sz. határozatát;
2. az óvoda építés kivitelezőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárást indít a pályázatban rendelkezésre álló br. 191.173.100 Ft erejéig, felkéri a Közbeszerzési Munkacsoportot a közbeszerzési eljárás lebonyolítására, az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület magának tartja fenn;
3. a 2. pont szerinti közbeszerzést az Önkormányzat 2013. évi közbeszerzési tervébe felveszi;
4. felkéri a Polgármestert, hogy vizsgálja meg a további pályázati lehetőségeket az egyéb szükséges beruházások tekintetében, melyek nem feltételei az óvoda működésének, de elkerülhetetlenek;
5. felhatalmazza a Polgármestert a pályázat Támogatási Szerződésének aláírására, ill. az egyéb jognyilatkozatok megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal, a közbeszerzési eljárás lebonyolítására: 2013. augusztus 31.

**20. Előterjesztés a közösségi közlekedés változásairól**  
**Előadó: dr. Török Balázs általános alpolgármester**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót az előterjesztő Általános Alpolgármesternek.

**dr. Török Balázs** általános alpolgármester: ismerteti az előterjesztést és beszámol a szolgáltatást nyújtó két céggel folytatott tárgyalásokról. Elmondja, hogy a két céggel sikerült megegyezést kötni az egymás járataira történő jegy és bérlet elfogadásával kapcsolatban, és ha a Képviselő-testület elfogadja az előterjesztést, akkor június 1-től az újfajta bérleteket bevezethetik. Az ezzel kapcsolatos tárgyalások még nem fejeződtek be, ezért kéri, hogy a jelenlegi tárgyalások során felmerült időarányos, 9,33 mFt-os összeget fogadja el a Képviselő-testület. Jelzi azt is, hogy ez a megoldás ráfizetéssel jár az Önkormányzat számára.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: bizottsági javaslat alapján javasolja a határozati javaslat 2. pontjába belefoglalni, hogy az Általános Alpolgármester folytassa a további tárgyalásokat az új tarifáról.

**Horváth Győző** képviselő: örömét fejezi ki az utazással kapcsolatban történt pozitív változásokról. Lakossági igény, hogy a tárgyalások folyamán kérjék a VOLÁNBUSZ-tól a hatékonyabb tájékoztatást.

**Magyar Judit** képviselő: úgy látja, hogy lassan visszarendeződik a közlekedésre fordított összeg. Az hangzott el, hogy a költségvetésbe beépített 73,4 mFt-ba a tavalyi elmaradt kifizetés is bele van építve. Kérdése, hogy ez jelen állapot szerint mennyire változott? Ha ezt 9,3 mFt –tal megemelik, akkor ez plusz költséget jelent-e? Beleférnek a tervezett költségbe a tavalyi elmaradás kifizetésével?

**dr. Török Balázs** általános alpolgármester: beleférnek, mert a kiadások tervezésénél figyelembe vették, hogy ezt a fajta bérlet-rendszert be kívánják vezetni. Boti

**Budai Otília** gazdasági alpolgármester: ennek megfelelően javasolja a határozati javaslat 3. pontját pontosítani azzal, hogy „amire a költségvetési rendelet 2/e mellékletében előírányzatként biztosított összegnek előírányzatot kell biztosítania.”

*Tolonics Gyula képviselő távozik az ülésteremből, jelenlévő képviselők száma 12 fő.*

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Általános Alpolgármester úrtól kérdezi befogadja-e a módosító javaslatot, melyre – mikrofonon kívül – igennel válaszol. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslat és a rendelet-tervezet elfogadását:

#### Szavazás eredménye

#: 4395 Száma: 13.05.09/20/0/A/KT  
Ideje: 2013 május 09 18:55  
Típusa: Nyílt  
**Határozat; Elfogadva**  
Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	10	83.33	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	16.67	13.33
<b>Szavazott</b>	<b>12</b>	<b>100.00</b>	<b>80.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-

dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Tart.	-
Magyar Judit	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza, és rendeletet fogadta el:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**142/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. egyetért az összvonalas havi és félhavi bérletek megszüntetésével és új, kombinált havi és félhavi bérlet, valamint kombinált tanuló/nyugdíjas havi bérlet bevezetésével.

2. felhatalmazza az alpolgármestert a tarifa tárgyalások folytatására.

3. az új tarifarendszer bevezetéséhez szükséges 7 hónapra vonatkozó díjpolitikai kedvezmény szerződés megkötésére a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság jóváhagyása után felhatalmazza a polgármestert br. 9,33 millió Ft felső keretösszegben, melyre az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (II.20.) önkormányzati rendeletben szereplő összegnek fedezetet kell biztosítania.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Általános Alpolgármester

*A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**21. Előterjesztés a részben vagy egészben az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelő bizottsági tagjainak díjazásáról**  
**Előadó: Budai Otília gazdasági alpolgármester**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: ismerteti a bizottsági javaslatokat.

A Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a részben vagy egészben az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelő bizottságainak maximált létszáma 3 fő legyen. A TDM tekintetében a javadalmazást javasolja 20 eFt/alkalomra felemelni.

A Bizottság kéri, hogy a júniusi képviselő-testületi ülésre valamennyi felügyelő bizottság elnöke és ügyvezetője készítse tájékoztatót a felügyelő bizottsága elmúlt három évének működéséről, amelyben kitér arra, hogy hány alkalommal ült össze a bizottság, milyen javaslatokat tett az ügyvezetés munkájának elősegítésére, tettek-e a cég nyereségessége

érdekében (kiadás csökkentés, bevétel növelése) javaslatot, vezették-e a határozatok könyvét az előírásoknak megfelelően, van-e ügyrendje a felügyelő bizottságnak.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testületnek, hogy a Városi Szolgáltató Zrt. felügyelő bizottságának elnöke – feladatainak nagysága miatt - részesüljön a felügyelő bizottsági tagok illetményének másfélszeresében.

A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság javasolja a részben vagy egészben az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelő bizottságainak maximált létszáma 3 fő legyen. A TDM tekintetében a javadalmazást javasolja 20 eFt/alkalomra felemelni.

A Bizottság kéri, hogy a júniusi képviselő-testületi ülésre valamennyi felügyelő bizottság elnöke és ügyvezetője készítsen tájékoztatót a felügyelő bizottsága elmúlt három évének működéséről, amelyben kitér arra, hogy hány alkalommal ült össze a bizottság, milyen javaslatokat tett az ügyvezetés munkájának elősegítésére, vezették-e a határozatok könyvét az előírásoknak megfelelően, van-e ügyrendje a felügyelő bizottságnak.

**Budai Otília** gazdasági alpolgármester: befogadja a módosításokat, de azt nem, hogy az FB elnöke magasabb díjazást kapjon.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: erről szavaztatni fog.

**dr. Filó András** képviselő: a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság ülésén megszavazta, hogy a Felügyelő Bizottság 3 tagú legyen, de a működőképesség érdekében 4 főt javasol.

**Tolonics Gyula** képviselő: a TDM Felügyelő Bizottságába Pintér Ádámot javasolja a meglévő két tag mellé. Beszélt vele, vállalja a megbízást.

**dr. Török Balázs** általános alpolgármester: a mai döntésen túl javasolja, hogy a felügyelő bizottságok működését és tagságát vizsgálják meg, és a következő testületi ülésen döntsenek arról, hogy megújítják a felügyelő bizottságokat.

**dr. Filó András** képviselő: elmondja, hogy miután ismét kapnak juttatást a felügyelő bizottsági tagok, munkájuk felértékelődik. Javasolja, hogy akik a nehéz időben – társadalmi munkában – is vállalták a feladatot, azokat hagyják meg tisztségükben.

**Budai Otília** gazdasági alpolgármester: a tapasztalatok alapján fontos a felügyelő bizottságok munkája hatékonyságának növelése. Javasolja ezért, hogy a felügyelő bizottságokban legyen egy közgazdász, és legalább egy olyan személy, aki a cég alapfeladatához kapcsolódó szakmai ismeretekkel rendelkezik.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: tájékoztat, hogy az elhangzott módosító javaslatokról és a bizottságok javaslatairól szavaztatni fog. Kéri Címzetes Főjegyző Asszonyt, fogalmazza meg Általános Alpolgármester úr és dr. Filó András képviselő úr javaslatát.

**dr. Molnár Ildikó** címzetes főjegyző: „... felkéri a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület 2013. júniusi ülésére végezze el az önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok felügyelő bizottságai összetételének felülvizsgálatát, és készítsen előterjesztést a felügyelő bizottságok személyi összetételéről.”

**Zakar Ágnes** képviselő: javasolja kiegészíteni azzal, hogy megbízzák továbbra is azokat a tagokat, akik igazoltan részt vettek a felügyelő bizottságok munkájában.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kiegészítik a javaslattal.

**Fülöp Zsolt és Tolonics Gyula képviselők visszatérnek az ülésterembe, jelenlévő képviselők száma 14 fő.**

**Fekete János** képviselő: fb-tagok vonatkozásában javasolja a politikai konszenzus újratárgyalását.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja azt a javaslatot, hogy a Városi Szolgáltató Zrt. felügyelő bizottságának elnöke – feladatainak nagysága miatt - részesüljön a felügyelő bizottsági tagok illetményének másfélszeresében:

### Szavazás eredménye

#: 4396 Száma: 13.05.09/21/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 19:05

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elutasítva**

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	4	28.57	26.67
Nem	2	14.29	13.33
Tartózkodik	8	57.14	53.33
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>93.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

dr Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Dicső Zoltán	Nem	-
Tolonics Gyula	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Fekete János	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Horváth Győző	Tart.	-
dr. Kőrösi Tibor	Tart.	-
Kun Csaba GVB elnök	Tart.	-



dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Tart.	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület nem támogatja a javaslatot.  
Szavazásra bocsátja azt a javaslatot, hogy az fb-k 4 bizottsági tagból álljanak:

### Szavazás eredménye

#: 4397 Száma: 13.05.09/21/0/A/KT  
Ideje: 2013 május 09 19:05  
Típusa: Nyílt  
**Határozat; Elutasítva**  
Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	5	35.71	33.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	9	64.29	60.00
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>93.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Tart.	-
Horváth Győző	Tart.	-
dr. Kőrösi Tibor	Tart.	-
Kun Csaba GVB elnök	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Tolonics Gyula	Tart.	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Tart.	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület nem támogatja a javaslatot.

Szavazásra bocsátja azt a javaslatot, hogy Pintér Ádám képviselőt válasszák a TDM felügyelő Bizottságába:

### Szavazás eredménye

#: 4398 Száma: 13.05.09/21/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 19:05

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	92.86	86.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	6.67
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>93.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Tart.	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy Pintér Ádám képviselőt a Képviselő-testület a TDM Felügyelő Bizottságába választotta. Szavazásra bocsátja a bizottságok megújítására tett javaslatot:

### Szavazás eredménye

#: 4399 Száma: 13.05.09/21/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 19:06

Típusa: Nyílt  
**Határozat; Elfogadva**  
Minősített szavazás

**Tárgya:**

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	12	85.72	79.99
Nem	1	7.14	6.67
Tartózkodik	1	7.14	6.67
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>93.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Nem	-
dr. Filó András	Tart.	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyetért a bizottságok megújításával.

Szavazásra bocsátja azt a javaslatot, hogy továbbra is maradjanak azokat a tagokat, akik igazoltan részt vettek a felügyelő bizottságok munkájában:

**Szavazás eredménye**

#: 4400 Száma: 13.05.09/21/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 19:06

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elutasítva**

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
------------------	--------------	--------------	--------------

Igen	5	35.71	33.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	9	64.29	60.00
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>93.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Tart.	-
Horváth Győző	Tart.	-
dr. Kőrösi Tibor	Tart.	-
Kun Csaba GVB elnök	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Tolonics Gyula	Tart.	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Tart.	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület nem támogatja a javaslatot.

Megadja a szót Címzetes Főjegyző Asszonynak.

**dr. Molnár Ildikó** címzetes főjegyző: azzal egészíti ki a határozati javaslatokat, hogy értelemszerűen, ennek megfelelően kerülnek az összegek pontosításra. Ezen túl javasolja a határozati javaslat kiegészítését, hogy „... felkéri a Gazdasági társaságok ügyvezetőit, vezérigazgatóját, hogy a felügyelő bizottságok tagjainak díjazására vonatkozó változások belső szabályzatokon történő átvezetéséről gondoskodjanak.”

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kérdésére – mikrofonon kívül – a Gazdasági Alpolgármester Asszony befogadta a módosító javaslatot.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, az elfogadott módosításokkal:

### Szavazás eredménye

#: 4401 Száma: 13.05.09/21/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 19:07

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	11	78.57	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	3	21.43	20.00
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>93.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Tart.	-
dr. Filó András	Tart.	-
Magyar Judit	Tart.	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**143/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2013. július 1-től

1. A Városi Szolgáltató Zrt. felügyelő bizottságának tagjai díjazását 90.000 Ft/hó bruttó összegben határozza meg, melyhez 2013. évre vonatkozóan 2.743.200 Ft működési célú pénzeszközátadást (támogatást) biztosít, a költségvetési rendelet 4. sz. mellékletének I. Általános tartalékának sora terhére.  
Felkéri a Polgármester, hogy a költségvetés során következő módosításakor a költségvetési rendeleten a fenti változást vezesse át.

**Felelős:** Polgármester, Vezérigazgató

**Határidő:** 2013. július 1.

2. Az Aquapalace Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. felügyelő bizottságának tagjai díjazását 60.000 Ft/hó bruttó összegben határozza meg, melyhez 2013. évre

vonatkozóan 1.828.800 Ft működési célú pénzeszközátadást (támogatást) biztosít, a költségvetési rendelet 4. sz. mellékletének I. Általános tartalékának sora terhére. Felkéri a Polgármester, hogy a költségvetés során következő módosításakor a költségvetési rendeleten a fenti változást vezesse át.

**Felelős:** Polgármester, Ügyvezető

**Határidő:** 2013. július 1.

3. A Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. felügyelő bizottságának tagjai díjazását 30.000 Ft/hó bruttó összegben határozza meg, melyhez 2013. évre vonatkozóan 685.800 Ft működési célú pénzeszközátadást (támogatást) biztosít, a költségvetési rendelet 4. sz. mellékletének I. Általános tartalékának sora terhére. Felkéri a Polgármester, hogy a költségvetés során következő módosításakor a költségvetési rendeleten a fenti változást vezesse át.

**Felelős:** Polgármester, Ügyvezető

**Határidő:** 2013. július 1.

4. Felkéri a Polgármestert, hogy a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. taggyűlésen kezdeményezze, hogy a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. felügyelő bizottságának tagjai díjazását 5.000 Ft/hó bruttó összegben határozzák meg, melyhez Szentendre Város Önkormányzata 2013. évre vonatkozóan 114.300 Ft működési célú pénzeszközátadást (támogatást) biztosít, a költségvetési rendelet 4. sz. mellékletének I. Általános tartalékának sora terhére. Felkéri a Polgármester, hogy a költségvetés során következő módosításakor a költségvetési rendeleten a fenti változást vezesse át.

**Felelős:** Polgármester, Ügyvezető

**Határidő:** 2013. július 1.

5. Felkéri a gazdasági társaságok ügyvezetőit, vezérigazgatóját, hogy a felügyelő bizottságok tagjainak díjazására vonatkozó változások belső szabályzatokon történő átvezetéséről gondoskodjanak.

**Felelős:** Ügyvezetők, Vezérigazgató

**Határidő:** 2013. július 31.

6. Felkéri a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület 2013. júniusi ülésére végezze el az önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok felügyelő bizottságai összetételének felülvizsgálatát, és készítse előterjesztést a Felügyelő bizottságok személyi összetételéről.

**Felelős:** Polgármester, Ügyvezető

**Határidő:** 2013. július 1.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: jelzi, hogy kiosztásra került a vis maior pályázattal kapcsolatban kiegészített anyag, ezért szavazásra bocsátja a napirendi pont folytatását.

### Szavazás eredménye

#: 4402 Száma: 13.05.09/22/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 19:09

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>93.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület visszatér a felfüggesztett sürgősségi indítvány tárgyalásához.

#### 1. Sürgősségi indítvány károk helyreállítási kiadásaira vis maior támogatás igénylése tárgyában

Előadó: Budai Otília gazdasági alpolgármester

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: tájékoztatást kér a kiegészített anyagról.

**Fehér Júlia** pályázati ügyintéző: beszámol arról, hogy a VSz Zrt. munkatársai helyszíni személt tartottak, melyről fotókat is készítettek, ő a Vagyongazdálkodási Iroda munkatársaival egyeztette a helyrajzi számokat. A lista kiegészítésre került, így a becsült költség 40 mFt.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kérdezi a képviselőktől, van-e még ezen kívül valakinek tudomása olyan utcáról, amellyel ki kellene kiegészíteni a listát.

**dr. Filó András** képviselő: kérdezi, hogy külterületi földutat bele lehet-e venni a listába?

*Mikrofonon kívül kap választ, mely szerint nem lehet földutakat belevenni a vis maior pályázatba.*

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a Képviselő-testület visszatér az eredeti napirendi pont szerinti ülés tárgyalásához. Kéri szavazzanak erről:

### Szavazás eredménye

#: 4403 Száma: 13.05.09/22/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 19:12

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>93.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-



Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az eredeti napirend szerint folytatja tárgyalását.

**22. Előterjesztés Szentendre Város Pedagógiai díj adományozásáról  
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester**

*A Képviselő-testület 19.08 órától 19.17 óráig zárt ülésen folytatja a tanácskozást, melyről külön jegyzőkönyv készül.*

*Kun Csaba képviselő visszakapcsolja a szavazógépét.*

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: 19.17 órakor a nyílt ülést megnyitja, jelenlévő képviselők száma 14 fő.

**23. Előterjesztés a szentendrei fiatalok részvétele Gubbio-i (Olaszország) ifjúsági fesztiválon  
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést.

**Zakar Ágnes** képviselő: elmondja, hogy az Önkormányzat és a város lakói elvárják, hogy a nyári szünetben a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ, illetve az Önkormányzathoz tartozó iskolák tanárai biztosítsanak a gyerekeknek ingyen napközit, legalább 3 hétig. Fontosnak tartja ezt a lehetőséget, ezért javasolja, hogy vizsgálják meg a 3 hetes táborbiztosításának pénzügyi fedezetét, és a Gubbio-i utazásra megszavazott összeget ebbe építsék bele, hiszen a pedagógusoktól sem lehet elvárni, hogy ingyen dolgozzanak.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a lehetőséget már egy hete vizsgálják, hiszen segíteni kell azoknak a családoknak, akiknek a gyermekei a nyári elhelyezése problémát jelent. Ígéretet tesz, hogy a májusi rendkívüli ülésre a képviselők elé kerül erről szóló előterjesztés.

**Zakar Ágnes** képviselő: megismétli, hogy a tábor biztosítására ez az összeg legyen a fedezet.

**dr. Török Balázs** általános alpolgármester: sajnálatát fejezi ki az utazás megghiúsulásáért. Javasolja, hogy a Városstratégiai menedzser vegye fel a kapcsolatot a Nemzetközi

Kapcsolatok Egyesületével annak érdekében, hogy ha máskor nehézségbe ütköznek, akkor a Hivatal által biztosított apparátus lehetőségét felhasználva megoldást találjanak.

*dr. Kőrösi Tibor képviselő távozik az ülésteremből, jelenlévő képviselők száma 13 fő.*

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: javasolja, hogy az Oktatási és Kulturális Bizottság vegye napirendjére a Nemzetközi Kapcsolatok Egyesületének beszámolóját arról, hogy az adott évben milyen programokat terveznek.

Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását:

### Szavazás eredménye

#: 4415 Száma: 13.05.09/23/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 19:22

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>86.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Távol	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**146/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hatályon kívül helyezi a 70/2013. (III.14.) Kt. sz. határozatát.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

**24. Előterjesztés a Duna-korzó kialakításával kapcsolatosan**  
**Előadó: Fülöp Zsolt és Fekete János képviselők**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja a szót az előterjesztő Fekete János képviselőnek.

**Fekete János** képviselő: három művész nevét ismerteti, akik 100 évesek lesznek Anna Margit, Szántó Piroska és Vajda Júlia, melyeken kívül számtalan nevet tudna említeni, akik méltóak lennének arra, hogy a Duna-korzón fát nevezzenek el róluk. Kéri a Képviselő-testület támogatását.

**dr. Török Balázs** általános alpolgármester: támogatja az előterjesztést és a célt is nagyon nemesnek tartja. A Művészeti Tanács is foglalkozik azzal, hogy a beérkezett mementóállítási javaslatokat rendszerezék, hogy azokat a szentendrei művészeket is képviseljék, akik eddig alulreprezentáltak. Írásos anyag is készült erről. Módosító javaslata, hogy „felkérjük a nyertes tervezőket, hogy vegyék figyelembe a javaslatokat, és a Művészeti Tanács a megvalósításra is konkrét javaslatot tegyen, illetve a kialakításról a kivitelező bevonásával gondoskodjon.”

**Fülöp Zsolt** képviselő: szintén a Művészeti Tanács bevonását javasolja, illetve a SZAMP-ot, ezért a határozati javaslat módosítását javasolja, hogy „... támogatja, hogy a Dunakorzóra tervezett sétány fái a szentendrei művészek emlékére kerüljenek elültetésre. Felkéri a Szentendrei Alkotóművészeti Platformot és a Művészeti Tanácsot, hogy a Dunakorzó emléksétány eszmei és vizuális kialakítását szakmai tanácsadással, véleményezéssel, javaslat adással segítse, ezzel is elősegítve a város esztétikai és városfejlesztési törekvések egységes érvényesülését.”

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavaztatni fog a javaslatról

**dr. Filó András** képviselő: a Dunaparti állapotokkal kapcsolatban elmondja, elképzelhetőnek tartja, hogy a facsemetéket kitörik. Nem tudja elképzelni jó megoldásnak facsemeték ültetését. Nem támogatja az előterjesztést.

**dr. Dukai Miklós** képviselő: tudomása szerint nincs olyan bejegyzett társulás, hogy Szentendrei Alkotóművészeti Platform. Választ kér arra, hogy kik ők.

**Fülöp Zsolt** képviselő: velük az Önkormányzat is felveszi a kapcsolatot, a Kulturális Kft. Ügyvezetője is egyeztet, tehát nem kell mindenkinek bejegyeztetve lennie. Ha a fákat kitörlik, elpusztulnak, pótolni fogják.

**Fekete János** képviselő: a Szentendrei Alkotóművészeti Platformnak közel 80 tagja van, köztük Kossuth Díjas, Munkácsy Díjas, Kiváló Művészek, amelyek közül néhány nevet említ.

**Tolonics Gyula** képviselő: véleménye szerint hagyják a Művészeti Tanács kezében a Dunakorzó koncepcióját.

**dr. Dukai Miklós** képviselő: megismétli, hogy a Szentendrei Alkotóművészeti Platform jogilag nem létezik.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kéri megfogalmazni Általános Alpolgármester úr javaslatát.

**dr. Molnár Ildikó** címzetes főjegyző: a határozati javaslat folytatódik a következő mondattal: „Felkéri a Művészeti Tanácsot, hogy öntse végleges formába az emlékállítási javaslatot megtárgyalás után, mely terjedjen ki a fák elhelyezésére, az emlékállítási módjára, kivitelezésére és fenntartására.”

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazásra bocsátja a módosító javaslatot:

### Szavazás eredménye

#: 4416 Száma: 13.05.09/24/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 19:34

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	10	76.92	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	3	23.08	20.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>86.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-

Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Tart.	-
Magyar Judit	Tart.	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Tart.	-
dr. Kőrösi Tibor	Távol	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület támogatja a javaslatot.

Szavazásra bocsátja Fülöp Zsolt képviselő módosító javaslatát.

### Szavazás eredménye

#: 4417 Száma: 13.05.09/24/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 19:35

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elutasítva**

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	4	30.77	26.67
Nem	2	15.38	13.33
Tartózkodik	7	53.85	46.67
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>86.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
dr. Filó András	Nem	-
Tolonics Gyula	Nem	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr Dukai Miklós JPEB elnök	Tart.	-
Horváth Győző	Tart.	-
Kun Csaba GVB elnök	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Tart.	-
dr. Kőrösi Tibor	Távol	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület nem támogatja a módosító javaslatot.

Szavazásra bocsátja az eredeti határozati javaslatot, az elfogadott módosítással:

### Szavazás eredménye

#: 4418 Száma: 13.05.09/24/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 19:35

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	12	92.31	80.00
Nem	1	7.69	6.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>86.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Nem	-
dr. Kőrösi Tibor	Távol	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**147/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Képviselő-testülete támogatja, hogy a Duna-korzóra tervezett sétány fái a szentendrei művészek emlékére kerüljenek elnevezésre és felkéri a nyertes tervezőket, hogy a Duna-korzó végleges terveinek elkészítése során vegye figyelembe a szentendrei művészeknek emléket állító fasor kialakítására tett javaslatot.

Felkéri a Művészeti Tanácsot, hogy öntse végleges formába az emlékállítási javaslatot megtárgyalás után, mely terjedjen ki a fák elhelyezésére, az emlékállítás módjára, kivitelezésére és fenntartására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kéri szavazzanak arról, hogy visszatérnek a vis maiorral kapcsolatos sürgősségi indítvány tárgyalásához:

**Szavazás eredménye**

#: 4419 Száma: 13.05.09/24/0/A/KT

Ideje: 2013 május 09 19:36

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b><u>Eredménye</u></b>	<b><u>Voks:</u></b>	<b><u>Szav%</u></b>	<b><u>Össz%</u></b>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b><u>Szavazott</u></b>	<b><u>13</u></b>	<b><u>100.00</u></b>	<b><u>86.67</u></b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
<b><u>Összesen</u></b>	<b><u>15</u></b>		<b><u>100.00</u></b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-

Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Távol	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület visszatér a sürgősségi indítvány megtárgyalásához.

**1. Sürgősségi indítvány károk helyreállítási kiadásaira vis maior támogatás igénylése tárgyában**  
**Előadó: Budai Otília gazdasági alpolgármester**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását:

**Szavazás eredménye**

#: 4420 Száma: 13.05.09/24/0/A/KT  
 Ideje: 2013 május 09 19:36  
 Típusa: Nyílt  
**Határozat; Elfogadva**  
 Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>86.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
<b>Összesen</b>	<b>15</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-



Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Távol	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**148/2013. (V.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. vis maior támogatásra kérelmet nyújt be

A káresemény megnevezése: Szentendre –Útkárok és Híd károsodás

A beruházás megvalósulási helye: Szentendre

**A káresemény becsült forrásösszetétele a bejelentés napján (2013. május 9.):**

Megnevezés	2013. év	%
<b>Saját forrás</b>	<b>12.162.086,- Ft</b>	<b>30</b>
Biztosító kártérítése	0,- Ft	0
Egyéb forrás	0,- Ft	0
<b>Vis maior igény</b>	<b>28.378.199,- Ft</b>	<b>70</b>
<b>Források összesen</b>	<b>40.540.285,-Ft</b>	<b>100</b>

2. a viharkár kapcsán keletkezett becsült összköltséget, **40.540.285-** Ft-ot **nem tudja / részben tudja** biztosítani.
3. nyilatkozik, hogy a vis maior helyzetet saját erejéből **nem tudja / részben tudja megoldani**.
4. nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi,

5. nyilatkozik arról, hogy a bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban biztosítással **rendelkezik / nem rendelkezik.**
6. nyilatkozik arról, hogy az adott káreseményre igényelt biztosítási összeget **igényelt / nem igényelt.**
7. biztosítja a 2013. évi saját forrás összegét (**12.162.086,- Ft**) a 2013. évi általános tartalék terhére,
8. a rendelet szerinti kötelező szakértői tevékenységre biztosít maximálisan 1,7 millió Ft-ot, pályázati önrész tartalék terhére,
9. felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására, a szükséges nyilatkozatok megtételére,
10. felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a kérelem benyújtásához szükséges valamennyi iratot, igazolást, nyilatkozatot aláírja.

**Felelős:** Polgármester  
**Határidő:** 2013. június 30.

## **25. Interpelláció**

**Fekete János** képviselő interpellációja:

„Tisztelt Alpolgármester Asszony!

2013. január 24-én írásban kértem Öntől a következőket:

*„Kérem Önt, hogy a város és a városi cégek összes biztosításáról (felelősség és vagyon), azok tartalmáról és fedezetéről tájékoztatni szíveskedjen. A cégeink biztosításai központilag intéződtek-e, vagy a cégek vezetői kötötték-e a szerződéseket?*

*Szükségem lenne továbbá:*

- *az elmúlt három évben milyen, a várost érintő káresemények történtek, milyen értékben*
- *azokra volt-e biztosításunk*
- *fizetett-e a biztosító és mennyit?*”

A márciusi testületi ülésen szóban jeleztem, hogy a kért adatokat nem kaptam meg. Akkor ígéretet kaptam a gyors válaszra. Mind a mai napig ez nem történt meg.

Írásbeli kérdésemre miért nem kapok választ több mint 105 napja?

A választ elektronikus formában is kérem megkapni.”

**Budai Otília** gazdasági alpolgármester válasza: a Kontrolling Iroda kapta feladatul az adatok összegyűjtését. Ehhez a biztosítókat kell megkeresniük adatkéréssel, de nem kaptak

mindenhonnan választ, ezért egy teljes körű adatszolgáltatást nem tud biztosítani Képviselő úrnak. Ígéretet tesz arra, hogy a már meglévő adatokat és a folyamatosan érkező adatokat megküldik számára. Kérdezi, kielégítő-e a válasz?

**Fekete János** képviselő: részben elfogadja a választ, de várja folyamatosan a beérkező adatokat. Kéri figyeljenek a biztosításokra.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kérdezi, elfogadja-e a választ?

**Fekete János** képviselő: elfogadja.

**Fekete János** képviselő interpellációja:

„Tisztelt Főjegyző Asszony!

2012. novemberében városbejárást tartottunk. Az itt tapasztaltakat továbbítottuk Önnek. 2013. január 31-én kaptam érdemi választ a leírt problémákra. Ezek közül az egyik az alábbi:

*3. Dunakanyar krt. nagyparkoló az ök-i ingatlanon a kerítésen belül nagy mennyiségű veszélyes hulladékot (autógumi) halmozott fel a bérlő. Kérem kötelezni annak elszállítására. 2012.01.*

A Vagyongazdálkodási Iroda, mint önkormányzati ingatlankezelő tájékoztatása alapján 2012. január óta változott a területen a bérlő. A régi gumis valóban sok hulladékgumit tárolt a területen, de azt a felszólításra elszállította. Az új bérlő szintén gumis, ám ő a területén új gumikat tárol. Amennyiben ellenőrzés eredményeképpen kiderül, hogy hulladékgumik is találhatóak a területen, úgy az új bérlő is felszólításra kerül.

Türelmesen vártam a hivatal intézkedésére, de a területen nem hogy csökkent volna a felhalmozott gumik mennyisége, hanem tovább növekedett. A Paprikabíró utcai parkoló a városunkba látogató turisták első találkozási pontja a várossal, így - úgy gondolom - különösen kiemelt figyelmet érdemel. Az írásbeli ígéret ellenére sem történt intézkedés, az ellenőrzés vagy elmaradt, vagy hatástalan.

Azonnali és szigorú lépéseket kérek. Szükségesnek tartom az ügyben **egy** konkrét személy kijelölése, akin számon kérhető az eredmény.”

**dr. Molnár Ildikó** címzetes főjegyző válasza:

„Tisztelt Képviselő Úr!

A Dunakanyar körúti parkolóban (Paprikabíró u. 14.) felhalmozott autógumikkal kapcsolatos interpellációjára az alábbi választ adom:

A terület bérlője a B+Bécsigumi 2008. Kft, melynek képviselője Fukász István.

A területen felhalmozott autógumik és egyéb autószereléssel kapcsolatos tárgyak elhelyezése miatt a terület rendezése érdekében Hivatalomnál kétféle jogkörben is eljárás indult.

- I. Tulajdonosi jogkörben
- II. Hatósági jogkörben

**I. Tulajdonosi jogkörben tett intézkedések:**

A Hivatal Vagyongazdálkodási Irodája által folytatott eljárás keretében 2012. december 20-án felszólítottuk a Kft. képviselőjét a terület rendezésére, mely a helyszíni ellenőrzésen megállapítottak szerint nem került teljesítésre.

A teljesítés elmaradása miatt 2013. március 28-án ismét felszólítást küldtünk ki a Kft. részére, melyben kértük, hogy 8 napon belül állítsa helyre az udvar szerződés szerinti állapotát és használatát, távolítsa el az általa odahelyezett gumikat, autószereléssel kapcsolatos tárgyakat, melyet nem jogosult használni, illetve fizetési felszólítást is küldtünk részére.

Mivel tartozását nem egyenlítette ki, illetve – többszöri szóbeli ígérete ellenére – a terület nem került rendezésre, 2013. április 15-i keltezésű levelünkben a helyiségbérleti szerződést 2013. május 31-i hatállyal felmondtuk.

A **vagyongazdálkodási iroda tulajdonosi jogkörben** tud intézkedni, így a felmondási idő lejártát követően **az alábbiak szerint tud eljárni:**

1. Amennyiben a helyiség visszavételéig sem gondoskodik a bérlő a gumik elszállításáról, területhasználati díjat számlázunk felé mindaddig, míg el nem szállítja azokat. Ezzel egyidejűleg bírósági eljárást kezdeményezünk.

2. A Vsz Zrt hulladékgazdálkodási divíziójával elszállítjuk a hulladékot, ennek költségét kiszámlázuk a bérlőnek. Ennek az összegnek a behajtása nagy valószínűséggel szintén csak peres úton kivitelezhető.

## **II. Hatósági jogkörben tett intézkedések:**

Fenti intézkedésekkel egyidejűleg Kudett Krisztina zöld referens is helyszíni szemlét tartott, ekkor a bérlő szintén ígéretet tett a gumik elszállítására 2013. április 15-i határidővel.

Ennek elmulasztása miatt az Ön által benyújtott panaszt az ügyben keletkezett iratokkal együtt, az ügyfél egyidejű értesítése mellett – mivel veszélyes hulladékról van szó, így hatáskör hiánya miatt – továbbította a hatáskörrel rendelkező illetékes Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséghez további intézkedés céljából, így **hatósági jogkörben** ezen közigazgatási szerv fog eljárni.”

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kérdezi, Képviselő úr elfogadja-e a választ?

**Fekete János** képviselő: elfogadja.

## **26. Egyebek**

**Fülöp Zsolt** képviselő: a mobilgát építéssel kapcsolatban kérdése, hogy a terveknek megfelelően a Péter Pál utcától délre eső szakaszon vízzárófal épül-e? Ha készül, akkor műszakilag hogyan lehet megvédeni a most végleges felületként kialakított, kővel kirakott ferde töltésoldalt?

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: írásban fog választ adni a kérdésekre.

**dr. Török Balázs** általános alpolgármester: felhívja a figyelmet, hogy június 1-én lesz a Szomszédünnep.

**Horváth Győző** képviselő: a Széchenyi tér 19-20-21. számú házzal kapcsolatban megköszöni a VSz Zrt. gyors segítségét a viharkárok megszüntetésében, bízik abban, hogy a DMRV Zrt-vel is mihamarabb felveszik a kapcsolatot a problémák megszüntetése érdekében. Javasolja ennek az épületnek a problémáit is felvenni a vis maior listába. Jelzi, hogy a fűnyírás nem kezdődött el a városban.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a 11-es út mellett már tapasztalta, hogy keményen dolgoznak. Megadja a szót a VSz Zrt. Vezérigazgatójának, adjon választ arra, hogy a Püspökmajori Lakótelepen mikor kezdik a munkát?

**Kroó József** VSz Zrt. vezérigazgató: tájékoztat, hogy a 11-es melletti területeken végeztek a mai nappal, és kezdik a belső területeken a fűnyírást, melyet nem alvállalkozóval végeztetnek, hanem saját dolgozóik végzik a munkát.

**dr. Dukai Miklós** képviselő: a buszmenetrend módosításának örülnek a lakosok, és pozitívnak ítélik az Önkormányzat hozzáállását.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: jelzi, hogy május 23-án rendkívüli Képviselő-testületi ülés lesz.

Kéri egy perces néma felállással tisztelegjenek dr. Juhász Attila, a Városi Bíróság volt elnökének emléke előtt.

Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, 19.47 órakor az ülést bezárja.

K.m.f.

**dr. Dietz Ferenc**  
polgármester

**dr. Molnár Ildikó**  
címzetes főjegyző