

32/2013.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. december 12-én (csütörtökön) 15.00 órai kezdettel
a Hivatal Dísztermében tartott üléséről**

Jelen vannak:

dr. Dietz Ferenc polgármester, Dicső Zoltán, dr. Dukai Miklós, Fekete János, dr. Filó András, dr. Kőrösi Tibor, Kun Csaba, Magyar Judit, Dr. Pázmány Annamária, Horváth Győző, Pintér Ádám, Zakar Ágnes képviselők

Távol vannak:

dr. Török Balázs általános alpolgármester, Tolonics Gyula, Fülöp Zsolt képviselők

Hivatalból jelen van: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző, dr. Gerendás Gábor aljegyző és Puhl Márta gazdasági alpolgármester

Tanácskozási joggal

jelen van az ülésen:

dr. habil Kálnoki-Gyöngyössi Márton Kulturális és Turisztikai vezető, Kroó József a VSZ Zrt. vezérigazgatója, Aba Lehel főépítész, Budai Mónika a Jegyzői Kabinet vezetője, dr. Szilágyi Enikő városstratégiai menedzser, Turócziné Kiss Gizella a Közgazdasági Iroda vezetője, Bartha Enikő az Önkormányzati és Szervezési Iroda vezetője, dr. Dóka Zsolt a Jogi Iroda vezetője, dr. Sirokiné Nagy Erika a Kontrolling Iroda vezetője, dr. Weszner Judit pályázati és jogi referens, dr. Mérész Katalin jogi előadó, Ferencné Kovács Hajnalka a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, Kudett Krisztina zöld referens, Sándorné Vincze Viktória szolgáltatási koordinátor, Kádár Kristóf kommunikációs referens, Lantos Anna testületi referens, dr. Rácz Hanna jogi előadó, dr. Klúcsó Anita jogi előadó, Fehér Júlia pályázati ügyintéző, Putz Tamás a Fejlesztési és Projekt Iroda munkatársa

Tanácskozási joggal meghívtak:

„Sürgősségi indítvány a Szentendrei BGF Tudástranszfer Központ létrehozásáról és működtetéséről” napirendi ponthoz:

Falusi Károlyné a BGF gazdasági és műszaki főigazgatója és dr. Ferkelt Balázs a BGF általános rektor helyettese.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Köszönti a megjelenteket, kéri a képviselőket, hogy mindenki kapcsolja be a szavazógépét. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 12 fővel határozatképes, az ülést 15.34 órakor megnyitja. Elmondja, hogy a kiküldött napirendhez képest 7 sürgősségi indítvány készült. A 4. napirendi pontot a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság megtárgyalta, ezért most került kiosztásra. Kiegészítések készültek még a 8., 18. és 21-es napirendi ponthoz. Főjegyző Asszony jelzi, hogy a 20. pontot ne vegyék napirendre, mert az elővásárlási jogra vonatkozó kérelmét az ügyvéd úr megbízója képviselőként visszavonta. Kéri, hogy először a sürgősségi indítványok napirendre vételéről szavazzon a Képviselő-testület. Szavazásra bocsátja a „Közterület elnevezéséről” szóló sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 4744 Száma: 13.12.12/0/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 15:36

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonic Gyula	Távol	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette. Szavazásra bocsátja „az Aquapalace Kft. 2013. évi üzleti tervének módosításáról” szóló sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 4745 Száma: 13.12.12/0/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 15:37

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette. Szavazásra bocsátja a „Szentendrei BGF Tudástranszfer Központ létrehozásáról és működtetéséről” készült sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 4746 Száma: 13.12.12/0/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 15:37

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonic Gyula	Távol	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette. Szavazásra bocsátja a „Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Dunakanyari Családsegítő és Gyermejköléti Szolgálat Intézményfenntartó Társuláshoz történő csatlakozásáról” készült sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 4747 Száma: 13.12.12/0/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 15:37

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette. Szavazásra bocsátja a „Tájékoztató a VSz Zrt. és a TIGÁZ közötti földgáz-szolgáltatási szerződés módosításáról” készült sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 4748 Száma: 13.12.12/0/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 15:37

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonic Gyula	Távol	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette. Szavazásra bocsátja a „Szentendre Város Önkormányzata és a Városi Szolgáltató Zrt. között 2013. évre vonatkozó közszolgáltatási szerződések módosítása, illetve a Városi Szolgáltató Zrt. 2013. évi üzleti tervének módosításáról” szóló sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 4749 Száma: 13.12.12/0/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 15:38

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette. Elmondja, hogy az uszoda lízingszerződéssel kapcsolatos sürgősségi indítvány napirendre-vételére később kerül sor. Megadja a szót dr. Dukai Miklósnak, a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnökének.

dr. Dukai Miklós JPEB elnök: Javasolja, hogy az összes sürgősségi indítványt, illetve a most kiosztott 4. napirendhez tartozó anyagot a testületi ülés végén tárgyalják.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyetért bizottsági elnök úr javaslatával, azzal a pontosítással, hogy ha a Budapesti Gazdasági Főiskola képviselői megérkeznek, akkor tárgyalják a BGF-el kapcsolatos napirendi pontot. Szavazásra bocsátja a napirend elfogadását azzal a változtatással, hogy a meghívó szerint 20. napirendi pont nem kerül napirendre és a sürgősségi indítványokat az ülés végén tárgyalják.

Szavazás eredménye

#: 4750 Száma: 13.12.12/0/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 15:40

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendet elfogadta.

NAPIREND

	Cím	Típusa	Előterjesztő	Előkészítő
	Két ülés közötti események	Beszámoló	dr. Dietz Ferenc polgármester	Tóth Mónika
	Lejárt határidejű határozatok végrehajtása	Jelentés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Lantos Anna
1.	Az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról	Előterjesztés	Puhl Márta gazdasági alpolgármester	Puhl Márta
2.	A Szentendre Város Önkormányzata, valamint a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. gazdasági társaság között létrejött tagi kölcsönszerződés módosításáról <u>A Mötv. 46.§ (2) bekezdés (c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Puhl Márta gazdasági alpolgármester	Sirokiné Nagy Erika
3.	A 2014. évi átmeneti finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásról szóló rendelet megalkotásáról	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Turócziné Kiss Gizella
4.	AQUAPALACE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság egyéb tevékenységi köreinek törléséről és az alapító okirat módosításáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Puhl Márta gazdasági alpolgármester	dr. Klucsó Anita
5.	A közösségi közlekedésre vonatkozó megállapodásról	Előterjesztés	dr. Török Balázs általános alpolgármester	Sándorné Vincze Viktória
6.	A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról megalkotandó rendelet- tervezetének megtárgyalásáról	Előterjesztés	Kroó József vezérigazgató	dr. Mérész Katalin

7.	Szentendre egyes közterületein keletkező csapadékvíz elvezetési szolgáltatási díjak megállapításáról <u>Az Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	dr. Török Balázs általános alpolgármester	Sándorné Vincze Viktória dr. Klúcsó Anita
8.	Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2013. (XII.12.) önkormányzati rendelete a temetőkről és a temetkezésről	Előterjesztés	dr. Török Balázs általános alpolgármester	Sándorné Vincze Viktória dr. Klúcsó Anita
9.	A közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 13/2005. (IV.15.) Önk. számú rendelet módosításáról	Előterjesztés	dr. Török Balázs általános alpolgármester	Radányi Magdolna
10.	Előterjesztés a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről szóló 11/2013. (V.14.) önkormányzati rendelet módosításáról	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Aba Lehel
11.	Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet módosításáról	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Bartha Enikő
12.	A képviselők, a tanácsnok, a bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról valamint a munkacsoport elnökök és tagok megbízási díjáról szóló 29/2010. (X. 22.) Önk. sz. rendelet módosításáról	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Remele Antónia
13.	A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 51/2006. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2013. (...) önkormányzati rendelet elfogadásáról	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	dr. Gerendás Gábor
14.	Szentendre, Belváros Vujicsics tér csapadékvíz elvezetése tárgyában	Előterjesztés	Puhl Márta gazdasági alpolgármester	dr. Weszner Judit Putz Tamás

15.	A szentendrei Új Művésztelep (Kálvária út 5.) tárgyában	Előterjesztés	Puhl Márta gazdasági alpolgármester	Fehér Júlia
16.	A Bolgár utca és Kertész utca közötti parkoló palettán parkoló kialakításáról	Tájékoztató	Puhl Márta gazdasági alpolgármester	Putz Tamás Virágh János
17.	A Szentendre Város Önkormányzat által működtetett Vujicsics Tihamér Zeneiskola épületének felújítása tárgyában	Előterjesztés	Puhl Márta gazdasági alpolgármester	Fehér Júlia
18.	Előterjesztés Szentendre Város településrendezési eszközeinek Tófenék és Kőhegy alja részterületekre vonatkozó módosításának folytatásáról, új településrendezési eljárás indításáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Aba Lehel
19.	2010. október 15-én Szentendrén történt kerékpárbaeset károsultjának orvosszakértői vizsgálatáról, és annak díjának megfizetéséről <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján zárt ülést tart!</u>	Előterjesztés	dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző	dr. Rácz Hanna
20.	Szentendre Város Egészségügyi Intézményei alapító okiratának módosításáról	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	dr. Gerendás Gábor
21.	Szentendre Város Dumtsa Jenő Keretstratégiájának módosuló ütemtervéről	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	dr. Szilágyi Enikő
22.	Helytörténeti könyv gyerekeknek	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester Zakar Ágnes képviselő	Zakar Ágnes

23.	Egyes közbeszerzési eljárásokat lezáró döntéseknek a Közbeszerzési Bizottságra történő átruházásáról <u>A Mötv. 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	dr. Dóka Zsolt
24.	A Pest Megyei Pedagógiai Szakszolgálat intézményvezetői pályázatának véleményezéséről	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Budai Mónika
25.	Szentendre Város Mecénása Díj adományozásáról <u>A Mötv. 46.§ (2) bekezdés (a) pontja alapján zárt ülés!</u>	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Németh Viktória
26.	A Képviselő-testület 2014. évi munkatervének meghatározásáról	Előterjesztés	dr. Dietz Ferenc polgármester	Bartha Enikő
27.	Sürgősségi indítvány közterület elnevezéséről	Sürgősségi indítvány	dr. Molnár Ildikó címetes főjegyző	Kudett Krisztina
28.	Sürgősségi indítvány az Aquapalace Kft. 2013. évi üzleti tervének módosításáról	Sürgősségi indítvány	Puhl Márta gazdasági alpolgármester	Balogh Zoltán
29.	Sürgősségi indítvány a Szentendrei BGF Tudástranzfer Központ létrehozásáról és működtetéséről	Sürgősségi indítvány	dr. Dietz Ferenc polgármester	dr. Rác Hanna
30.	Sürgősségi indítvány Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Dunakanyari Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat Intézményfenntartó Társuláshoz történő csatlakozásáról	Sürgősségi indítvány	dr. Dietz Ferenc polgármester	dr. Mérész Katalin
31.	Sürgősségi indítvány tájékoztató a VSz Zrt. és a TIGÁZ közötti földgázszolgáltatási szerződés módosításáról.	Sürgősségi indítvány tájékoztató	Kroó József vezérigazgató	Répánszky Júlia

32.	Sürgősségi indítvány a Szentendre Város Önkormányzata és a Városi Szolgáltató Zrt. között 2013. évre vonatkozó közszolgáltatási szerződések módosítása, illetve a Városi Szolgáltató Zrt. 2013. évi üzleti tervének módosítása	Sürgősségi indítvány	Kroó József vezérigazgató	dr. Huszár Adrienn
33.	Sürgősségi indítvány az uszoda lízingszerződés megszüntetéséről, az uszoda ingatlan Önkormányzat általi megvásárlásáról és az uszoda ingatlan vételárának finanszírozását célzó kölcsönfelvétel tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról	Sürgősségi indítvány	Puhl Márta gazdasági alpolgármester	dr. Dóka Zsolt
34	A QualiTeam-Consult Kft. tartozásának behajtásáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u> <i>(Az előterjesztés Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata alapján készül.)</i>	Sürgősségi indítvány	Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság	Jogi Iroda
	Interpelláció, kérdés			
	Egyebek			

Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megkérdezi, hogy a két ülés közötti beszámolóval kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót tudomásul vette.

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Filó András képviselő úrnak.

dr. Filó András képviselő: A 21. sorszám alatti játékkaszinó létesítéséről szóló lejárt határidejű határozattal kapcsolatban elmondja, hogy a Képviselő-testület az előző ülésén úgy döntött, hogy hozzájárul, ahhoz, hogy Szentendrén legyen játékkaszinó. A hírekben úgy hangzott el, hogy Szentendre kérvényezte, hogy Szentendrén játékkaszinó valósuljon meg. Kérdése, hogy ezzel kapcsolatban mi az igazság. A hírekben felsoroltak öt várost, akik kérvényezték azt, hogy ezek a városok kaszinót szeretnének működtetni, miközben szó nem volt arról, hogy a városnak ebből bármiféle haszna lenne, véleménye szerint inkább csak kára származna. Szentendre kérvényezte és az egész előterjesztés átverés volt, vagy a hírekben jött le rosszul? A másik észrevétel a 31. sorszámú lejárt határidejű határozattal, a Bezsoker ügyben a Földhivataltól kikért anyaggal kapcsolatos. Elmondja, hogy az szerepel a jelentésben, hogy a belterületbe vonással kapcsolatos iratok a Földhivatalnál az okirattárban nem szerepelnek. A Földhivatalban szerepelnie kell, hogy ez a külterület hogyan lett belterületbe vonva. Nem érti, hogy miért nincs az irattárban, a Földhivatalból hogy tűnhetett el? Véleménye szerint lényeges kérdés az, hogy hogyan lett a külterületből belterület.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Molnár Ildikó főjegyző asszonynak.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: Az első kérdéssel kapcsolatban elmondja, hogy kommunikációs félrecsúszásról van szó. Mint ahogy azt az előterjesztésben is jelezték, a minisztérium megkereste a Képviselő-testületet, - mint ahogyan az összes testületet – hogy hozzájárul-e a városban játékkaszinó működtetéséhez. Ez alapján a kérdést a testület megtárgyalta, megvitatta, mérlegelte és ezt a döntést hozta. A kommunikációban szereplő öt település, - amiket, mint kérvényezőt tüntettek fel - testülete támogatta azt, hogy lehet a területükön kaszinó. A jogszabálytervezeteket figyelve és az országgyűlés előtt lévő jogszabályt figyelembe véve túl nagy veszély nem fenyegeti a várost. A tervezet szerint 500 ezer főnként egy kaszinó létesíthető majd. A Főváros és a Pest Megye területét egybevéve legfeljebb öt kaszinót engedélyezhetnek. Jogszabálytervezet tartalmazza, hogy megyénként, területenként milyen és mennyi kaszinó nyitására van lehetőség. Ez csak egy lehetőség és a koncessziós pályázat eredményétől függ, hogy hol lesz kaszinó. Elmondja, hogy nem kezdeményezték a kaszinó működtetését, csak megküldték a minisztérium részére a Képviselő-testület döntését. Vélhetően ez egy kommunikációs félresiklás lehet.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Bízik abban, hogy nem egy tudatos félresiklás volt, hanem a sajtónak a nem kellő tájékozottsága. Elmondja, hogy Kun Csaba képviselő úr indítványát - miszerint iskolák és közintézmények környékétől távol létesüljön a kaszinó - mindenhol kiemelte a sajtó. Szentendre város volt az egyedüli, ahol kinyilvánították azt, hogy ha lesz kaszinó, akkor ezektől az intézményektől távolabb legyen.

dr. Gerendás Gábor aljegyző: dr. Filó András képviselő úr második kérdésével kapcsolatban elmondja, hogy folyamatban van a határozat végrehajtása. Amint megkapják a papírokat a hiánypótlások után, akkor erről be fognak számolni, illetve akkor arra is rákérdeznek, hogy mi lehet az oka annak, hogy a belterületbe vonással kapcsolatos iratok a Földhivatalnál nem találhatóak meg.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Magyar Judit képviselő asszonynak.

Magyar Judit képviselő: Kérdése a 2. sorszámú határozattal kapcsolatos. 2013. február 14-én fogadta el a Képviselő-testület azt a határozatot, amelyben a város energiasztratégiájának a kidolgozására felkérték a VSz Zrt-t. Egyszer már módosították ezt a határozatot, most ismét

módosításra kerül. Kérdése, hogy van-e esély arra, hogy egyszer ez elkészül? Miért csúszik az elkészítése?

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Kroó Józsefnek, a VSz Zrt vezérigazgatójának.

Kroó József a VSz Zrt. vezérigazgatója: Elmondja, hogy az energiasztratégia háromnegyede van kész jelen pillanatban. Nagyon elfoglaltak voltak és egyetlen energetikusuk van, aki ezzel tud foglalkozni, ezért nem készült még el. Az elektromos áram beszerzése, a gázbeszerzés és az intézményének felmérése voltak a sürgősebb feladatok, ezért ezzel egy kicsit elmaradtak.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elmondja, hogy az energiasztratégiába a Concerto pályázat anyagait is be tudják építeni, illetve a jogszabályváltozásokat is tartalmazhatja. Jogosnak tartja a felvetést, minél előbb látnia kell a Képviselő-testületnek az anyagot. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 4751 Száma: 13.12.12/1/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 15:46

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-

Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
354/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal, hogy a(z)

I.

157/2013. (V.23.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
182/2013. (VI.13.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
252/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
297/2013. (X.10.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
304/2013. (X.10.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
312/2013. (X.10.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
314/2013. (X.10.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
316/2013. (X.10.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
319/2013. (X.10.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
321/2013. (X.17.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
326/2013. (XI.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
347/2013. (XI.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént
350/2013. (XI.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént

II.

393/2012. (XII. 13.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. december 31.
41/2013. (III.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2014. április 15.
58/2013. (III.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2014. január 31.
69/2013. (III.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. december 31.
116/2013. (IV.11.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2014. február 28.
133/2013. (V.9.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2014. március 31.
139/2013. (V.9.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. december 31.
141/2013. (V.9.) Kt.sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Újhatáridő: a közbeszerzési eljárás lebonyolításra: 2014. január 31.
220/2013. (VI.25.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2014. január 31.
253/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2014. március 31.
258/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. december 31.
260/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2014. február 28.
264/02013. (IX.12.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: a Képviselő-testület 2014. januári ülése
274/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2014. február 28.

275/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2014. január 31.
277/2013. (IX.12.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2014. január 31.
283/2013. (IX.17.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2014. január 31.
285/2013. (IX. 17.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2014. február 28.
306/2013. (X.10.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2014. január 31.
315/2013. (X.10.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2014. február 28.
330/2013. (XI.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. december 31.
346/2013. (XI.14.) Kt. sz. határozat	végrehajtása folyamatban van	Új határidő: 2013. december 31.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását kíséresse figyelemmel, valamint a Polgármestert, hogy a tett intézkedésekről számoljon be.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

A végrehajtásáért közvetlen felelős: Önkormányzati és Szervezési Iroda

1. **Előterjesztés az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Puhl Márta gazdasági alpolgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 4752 Száma: 13.12.12/2/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 15:47

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán

Igen

-

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonic Gyula	Távol	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2013. (XII.16.) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (II.20.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013.(II.20.) önkormányzati rendeletének módosítására az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A rendelet 4. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

A Képviselő-testület Szentendre Város Önkormányzata 2013. évi költségvetésének

a) működési bevételeit	5 162 593	Eft-ban
b) működési kiadásait	4 377 120	Eft-ban
c) működési egyenlegét	785 473	Eft-ban
d) felhalmozási bevételeit	1 624 449	Eft-ban
e) felhalmozási kiadásait	1 881 063	Eft-ban
f) felhalmozási egyenlegét	-256 614	Eft-ban
g) finanszírozás bevételeit	1 991 444	Eft-ban
h) finanszírozási kiadásait	2 520 304	Eft-ban
i) finanszírozási egyenlegét	-528 860	Eft-ban
j) összes bevételeit	8 778 486	Eft-ban
k) összes kiadását	8 778 486	Eft-ban

állapítja meg.

2. §

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba
(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2013. december 12.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

2. Előterjesztés a Szentendre Város Önkormányzata, valamint a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. gazdasági társaság között létrejött tagi kölcsönszerződés módosításáról
Előadó: Puhl Márta gazdasági alpolgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4753 Száma: 13.12.12/3/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 15:48

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán Igen -
dr. Dietz Ferenc polgármester Igen -

dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Körösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
355/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Szentendre Város Önkormányzata és a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. között 2012. november 15-én létrejött tagi kölcsönszerződést módosítja, miszerint a tagi kölcsön lejáratának és a visszafizetés esedékességének napja 2014. június 30-ra változik, a jegybanki alapkamatnak megfelelő kamat megfizetése mellett;
2. elfogadja a módosított tagi kölcsönszerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal;
3. felkéri a Polgármestert a módosított tagi kölcsönszerződés aláírására;
4. felkéri a Polgármestert, hogy a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. taggyűlésén a jelen határozat 1-3. pontjában foglaltakat kezdeményezze és támogassa szavazatával.

Felelős:

1-4. pont: Polgármester

Határidő:

1-2. pont: azonnal

3. pont: 2013. december 13.

4. pont: Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése

A végrehajtásért közvetlenül felelős:

3. pont: Központi Kontrolling Iroda, Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Előterjesztés a 2014. évi átmeneti finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásról szóló rendelet megalkotásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

dr. Dietz Ferenc polgármester kéri, hogy dr. Török Balázs alpolgármester úr is kapcsolja be a szavazógépét.

Szavazás eredménye

#: 4754 Száma: 13.12.12/4/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 15:48

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-

Fülöp Zsolt
Tolonics Gyula

Távoll
Távoll

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2014. évi átmeneti finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásáról szóló 47/2013. (XII.16.) önkormányzati rendelete

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdése a) pontja alapján kapott felhatalmazása alapján a 2014. évi költségvetési rendelet megalkotásáig – a költségvetési gazdálkodás folyamatosságának biztosítása, a pénzügyi gondok elkerülése érdekében – a finanszírozás és a költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályait az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25.§-a alapján az alábbiak szerint határozza meg:

I.

Átmeneti finanszírozási és gazdálkodási szabályok

1. §

A Képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármesternek az önkormányzat bevételeinek folyamatos beszedésére és a kiadásoknak a 2-8. §-okban meghatározott feltételekkel történő teljesítésére a Hivatal útján.

2. §

- (1) Az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési intézmények, valamint a Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: hivatal) igazgatási és egyéb feladatok működési kiadásainak havi teljesítéséhez a 2013. évi tartós kötelezettségekkel módosított működési célú költségvetési támogatások 1/12-ed részének megfelelő összegben utalható támogatás, illetve teljesíthető kifizetés.
- (2) A 2014. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet meghozataláig kötelezettséget vállalni csak a közalkalmazottak és köztisztviselők előmenetelével kapcsolatos átsorolásokkal együtt járó többletbérek időarányos része lehet.
- (3) A 2014. évre áthúzódó beruházási, felújítási feladatokra költségvetési kiadás csak a 2013. évi jóváhagyott előirányzat-maradványok erejéig polgármesteri engedéllyel teljesíthető.
- (4) A Képviselő-testület a Polgármesternek 10.000.000 Ft azaz tízmillió forint egyedi ügyleti értékhatárig – a Gazdasági Alpolgármester és a Jegyző együttes ellenjegyzése

mellett – kötelezettség-vállalási jogot biztosít. A Polgármester a kötelezettség-vállalásról a soron következő ülésén tájékoztatja a Képviselő-testületet.

3. §

A Hivatal a szociális segélyezésre jogosult ellátottak körében bármely jogcím alatti segélyeket kifizetheti a pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásról szóló 51/2006. (XII.15.) Önk. sz. rendeletben foglaltak betartása mellett.

4. §

A Hivatal zavartalan működéséhez feltétlenül szükséges dologi kiadások teljesíthetők. A kommunális és városgazdálkodási feladatokhoz kapcsolódóan legfeljebb a 2013. évre jóváhagyott előirányzat 1/12 része fizethető ki.

5. §

Nem önkormányzati intézmények, alapítványok, egyéb szervezetek részére kizárólag a 2013. december 31-ig megkötött megállapodások, képviselő-testületi kötelezettségvállalások alapján teljesíthető utalás.

6. §

A felvett hosszú lejáratú hitelek, illetve a folyószámlahitel esedékes törlesztései és kamatai kifizethetők.

7. §

- (1) A jóváhagyott, folyamatban lévő önkormányzati felhalmozási (beruházási) feladatokhoz és felhalmozási célú pénzeszközök átadásához kapcsolódóan kifizethetők:
 - a) a 2013. évi előirányzat-maradványok erejéig a ténylegesen elvégzett munkák ellenértéke,
 - b) a 2013. december 31-ig megkötött szerződések 2013. évi üteme szerint elvégzett munkák ellenértéke,
 - c) jogerős határozatok szerinti kötelezettségek.
- (2) A jóváhagyott, folyamatban lévő felhalmozási feladatoknál szerződésmódosítás nem irányulhat a 2013. december 31-ig megkötött szerződések 2014. évi ütemének a növelésére.
- (3) Új, induló fejlesztési feladatokra és pénzeszközök átadására kötelezettség nem vállalható, kifizetés nem teljesíthető, kivétel a jóváhagyott céltámogatási feladatoknál a feltételek szerinti saját forrásrész együttes összegének erejéig.

II.

Vegyes és záró rendelkezések

8. §

- (1) E rendelet 2014. január 1-jén lép hatályba.
- (2) Kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2013. december 12.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

4. **Előterjesztés az AQUAPALACE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság egyéb tevékenységi köreinek törléséről és az alapító okirat módosításáról**
Előadó: Puhl Márta gazdasági alpolgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4755 Száma: 13.12.12/5/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 15:49

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00

Távoll	2	13.33
Összesen	15	100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távoll	-
Tolonics Gyula	Távoll	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
356/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Képviselő-testülete az Aquapalace Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. vonatkozásában az alábbi döntést hozza:

1. Elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, az Aquapalace Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.
2. Felhívja az ügyvezetőt, hogy
 - a) az alapító okirat módosítás cégváltozás bejegyzési kérelmét a jogi képviselő útján nyújtsa be a Budapest Környéki Törvényszék Cégbíróságára, valamint
 - b) intézkedjen az alábbi tevékenységi körök törlésének Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé történő bejelentéséről:
 - c)
 - 4110 Épületépítési projekt szervezése
 - 4711 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
 - 4719 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem

4721 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
4724 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
4725 Ital-kiskereskedelem
4726 Dohányáru-kiskereskedelem
4729 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
4741 Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme
4742 Telekommunikációs termék kiskereskedelme
4743 Audio-, videoberendezés kiskereskedelme
4752 Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem
4751 Textil-kiskereskedelem
4754 Villamos háztartási készülék kiskereskedelme
4759 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
4761 Könyv-kiskereskedelem
4762 Újság-, papíráru-kiskereskedelem
4763 Zene-, videofelvétel kiskereskedelme
4942 Költöztetés
4765 Játék-kiskereskedelem
4771 Ruházat kiskereskedelem
4772 Lábbeli-, bőráru-kiskereskedelem
4774 Gyógyászati termék kiskereskedelme
4775 Illatszer-kiskereskedelem
4776 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledelel kiskereskedelme
4777 Óra-, ékszer-kiskereskedelem
4778 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
4791 Csomagküldő, internetes kiskereskedelem
4799 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
4941 Közúti áruszállítás
4764 Sportszer-kiskereskedelem
5610 Éttermi, mozgó vendéglátás
5630 Italszolgáltatás
6810 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6831 Ingatlanügynöki tevékenység
7410 Divat-, formatervezés
7420 Fényképészet
7711 Személygépjármű kölcsönzése
7712 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
7721 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
7722 Videokazetta, lemez kölcsönzése
7729 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
7733 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
7734 Vízi szállítóeszköz kölcsönzése
7740 Immateriális javak kölcsönzése
7990 Egyéb foglalás
9512 Kommunikációs eszköz javítása
9523 Lábbeli, egyéb bőráru javítása
9529 Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása

Felelős:

- 1. pont: Polgármester
- 2. pont: Ügyvezető

Határidő:

- 1. pont azonnal,
- 2. pont a) bekezdés 2014. január 10.
- 2. pont b) bekezdés 2013. december 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős:

- 1. pont: Jogi Iroda
- 2. pont: Ügyvezető

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Előterjesztés a közösségi közlekedésre vonatkozó megállapodásról
Előadó: dr. Török Balázs alpolgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Magyar Judit képviselő asszonynak.

Magyar Judit képviselő: Kérdése, hogy mikor lesz egy végleges megoldás a Volánbusszal kapcsolatban? Miért kell félévente meghosszabbítani a kombinált bérletet?

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elmondja, hogy a Volánbusszal kötött megállapodás lejárt, és mivel a lakosság számára kedvező volt, ezért meg kell hosszabbítani. A következő évben új közbeszerzés kerül kiírásra, amelybe már szeretnék beépíteni azokat a felvetéseket is, melyeket a lakosok tettek. Alpolgármester úr folyamatosan tárgyal annak érdekében, hogy a lakosság igényeit - a meglévő költségvetési korlátok között - maradéktalanul ki tudják elégíteni. Megadja a szót dr. Török Balázs alpolgármesternek.

dr. Török Balázs alpolgármester: Elmondja, hogy a jövőben is szeretnék fenntartani ezt a megállapodást, mert jelenleg ez a legkedveltebb tarifaegység Szentendrén, amivel minden irányban korlátlanul lehet utazni a városon belül. A helyi közszolgáltatási szerződés jövő év végéig szól, addig tudják meghosszabbítani közbeszerzési eljárás keretén belül. Ahhoz, hogy a jövő év végétől kezdődően legyen buszközlekedés a városban, szintén egy közbeszerzési eljárást kell majd kiírni, és akkor remélhetőleg már több évre előre meg tudják kötni a szerződést, bár ebbe közbeszólhat az, hogy a Volánbusz szerződése a Magyar Állammal 2016. év végén lejár.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elmondja, hogy a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság kért még egy anyagot a közösségi közlekedés költségeiről, bevételeiről és a megtakarítás mértékéről. Természetesen ez elkészül, mivel az adatok már a hivatal rendelkezésére állnak. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4756 Száma: 13.12.12/6/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 15:52

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicsó Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
357/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. egyetért a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium jóváhagyásával a Volánbusz Zrt. által nyújtott üzletpolitikai kedvezménnyel és az 1. sz. mellékletben szereplő megállapodás aláírására felhatalmazza a Polgármestert,
2. felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltakkal összefüggő 7 millió Ft + Áfa, azaz 8.890.000 Ft összeget a Város 2014. évi költségvetésének előkészítésekor vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2013. december 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Szolgáltatási koordinátor

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. **Előterjesztés a hulladékgyűjtési közszolgáltatásról megalkotandó rendelet-tervezetének megtárgyalásáról**

Előadó: Kroó József a VSz Zrt. vezérigazgatója

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékokról 2013. január 1-től már hatályos. Több módosítást tartalmaz, amit át kell vezetni a rendeleten, ezért úgy gondolták, hogy egyszerűbb, ha nem a meglévő rendeletet módosítják, hanem egy új rendelet megalkotására kerül sor. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztést, amelynek elfogadásáról a következő testületi ülésen döntenek.

Szavazás eredménye

#: 4757 Száma: 13.12.12/7/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 15:52

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	86.67

Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonic Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az előterjesztést elfogadta.

7. Előterjesztés Szentendre egyes közterületein keletkező csapadékvíz elvezetési szolgáltatási díjak megállapításáról
Előadó: dr. Török Balázs általános alpolgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy folyamatosan folynak a tárgyalások a csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatban tekintettel arra, hogy miképpen lehet megoldani a Bogdányi utca csapadékvíz elvezetését is. A kifizetésekkel kapcsolatban is, illetve a kifizetések visszatartásáról is voltak egyeztetések. Megadja a szót dr. Török Balázs alpolgármester úrnak.

dr. Török Balázs alpolgármester: Elmondja, hogy a DMRV Zrt-vel folyamatosan tárgyalnak és próbálják a legjobb eredményt elérni. Szerették volna, ha az anyag már úgy kerül a Képviselő-testület elé, hogy minden szempontból megállapodás születik a DMRV Zrt-vel. Sajnos ez nem sikerült teljes mértékben. Elmondja, hogy a DMRV Zrt. új menedzsmentjével már sokkal jobban együtt tudnak működni, számos kérdésben meg tudtak egyezni. A DMRV Zrt. több munkát elkezdett, illetve vannak munkálatok, amiket be is fejeztek. A megállapodásokban két vitás kérdés van még. Az egyik az üzemeltetési szerződés időbeli

hatálya, mert a DMRV Zrt. egy hosszabb időtartamú megállapodást szeretne kötni, az önkormányzat javaslata pedig az, hogy egyéves szerződést kössenek, amit hosszabbítanak, vagy újat kötnek helyette, ha lejár. Ezt azért tartják indokoltnak, mert a DMRV Zrt. korábbi menedzsmentje a belvárosban meglévő problémák megoldása érdekében nem intézkedett és nem is kívánt intézkedni. Elmondja, hogy az óvatosság elvéből kiindulva arra törekednek, hogy a bizalmat lépésről lépésre állítsák helyre, ezért javasolnak most egy egyéves szerződést nem pedig tízévest. A másik vitás kérdéssel kapcsolatban elmondja, hogy a belvárosi csapadékvíz elvezetésén a DMRV Zrt. már elkezdett dolgozni, de van egy korábbi vitás helyzet, ami azért keletkezett, mert a belvárosi csapadékvíz elvezetési problémák nem oldódtak meg. Az önkormányzat visszatartotta a kifizetést, mivel nem megfelelő szolgáltatásért nem megfelelő a fizetési szándék is. Abból indulnak ki, hogy ha ezek a problémák, - melyek évek óta halasztódtak - megoldódnak, akkor az önkormányzat is eleget tesz a fizetési kötelezettségének. A DMRV Zrt. viszont úgy tekinti, hogy a kettő nem függ össze. A problémák kezelése és a műszaki intézkedések megtétele nem függhet attól, hogy a szolgáltatási díjat az önkormányzat visszamenőlegesen megfizeti. Bizonyos szemszögből nézve ennek is van alapja, de nem veszik figyelembe a korábbi rossz együttműködési tapasztalatokat. Erre több szerződés-tervezetet is kidolgoztak, de a DMRV Zrt. még egyikre sem mondott igent. Az előterjesztéshez készült egy előterjesztés kiegészítés is, ami most kiosztásra került. Ez a kiegészítés arról rendelkezik, ha a DMRV Zrt. nem fogadja el azt a szerződésváltozatot, mely az ő műszaki beruházásainak az elvégzését kötbér kitűzéssel ösztönözné, abban az esetben egy másíkfajta szerződéskötésre is megbíznák Polgármester urat. A másik megállapodás arról szólna, hogy a különlévő fejlesztési szerződést és a különlévő fizetési megállapodást egy plusz szerződés kötné egymáshoz. Amilyen ütemben a DMRV Zrt. az intézkedéseket megteszi, olyan ütemben fizet az önkormányzat. Javasolja, hogy a Képviselő-testület az előterjesztést a kiegészítő anyaggal együtt fogadja el és szavazza meg a határozati javaslatot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elmondja, hogy először a kiegészítést bocsátja szavazásra. Megadja a szót dr. Filó András képviselőnek úrnak.

dr. Filó András képviselő: Az előterjesztés elején szerepel a pénzügyi kihatás. Havi bruttó 4.084 ezer forint a szolgáltatási díj, illetve a szerződés nélküli szakra 68 millió. Kérdése, hogy kell ezt értelmezni? Véleménye szerint a 118 millió forint éves díjból meg lehetne csinálni az elválasztó rendszert. Nem derül ki az anyagból, hogy mennyi az az összeg, amit az önkormányzat fizet egy évben a DMRV Zrt-nek a csapadékvíz elvezetéséért, illetve azért, hogy egyesítve van a szennyvíz és a csapadékvíz rendszer.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Török Balázs alpolgármester úrnak.

dr. Török Balázs alpolgármester: Elnézést kér, hogy ha az előterjesztés szövege nem volt egyértelmű. Jelenleg nincs üzemeltetési szerződés a DMRV Zrt-vel (2012. január 1-től 2013. december 31-ig), ezért javasolják az előterjesztés szerinti szerződés megkötését. Az előző szerződés 2011. december 31-ig szólt. Ennek az új szerződésnek az összege a 4.084.041.-forint, amit havonta kell fizetni. A nagyobb (68.109.574.-forint) összeg az elmúlt szerződés nélküli időszakra (2012. január 1-től 2013. december 31-ig) vonatkozik. A tárgyalások során sikerült elérni azt az eredményt, hogy a jövőre vonatkozó szolgáltatási díj kevesebb, mint a 2006. évi díj. Ez komoly pénzügyi eredmény. Elmondja, hogy a rendszerek szétválasztásával kapcsolatban is egyetértés van. Közös műszaki megoldást fogadtak el a DMRV Zrt. és az önkormányzat műszaki munkatársainak javaslati alapján. A Vujicsics térnél meglévő csatorna felújításra kerül és egy jobb csatorna épül ki ugyanazon a helyen, aminek jobb a

keresztmetszete és a lefolyási tényezője is. A Lázár cár térnél a meglévő egyesített rendszerű csatorna mellé készülné egy új leválasztott – csak csapadékvíz elvezető csatorna – tehát a jelenleg még egyesített rendszerű csatorna visszaminősül szennyvízelvezető csatornává. A csapadékvíz elvezető csatorna a Lázár cár téren keresztül be lenne kötve a Duna korzó alatt lévő átemelőszivattyú házba, ami már a gátépítéssel egyidejűleg elkészült. Úgy gondolja, hogy a jövőben ez lehet az a pont, ahova rá lehet kötni az összes többi csapadékvíz elvezetőt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4758 Száma: 13.12.12/8/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 16:04

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonic Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
358/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy

1. Szentendre Város Önkormányzata szerződést kössön a DMRV Zrt-vel az egyes közterületein keletkező csapadékvíz elvezetésére az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal.
2. Szentendre Város Önkormányzata megállapodást kössön a DMRV Zrt-vel a 2012. és 2013. évre vonatkozó szolgáltatási díj tartozás megfizetésére a 2. sz. melléklet szerinti tartalommal.
3. Szentendre Város Önkormányzata megállapodást kössön a DMRV Zrt-vel, a Zrt. által vállalt egyes szükséges fejlesztési tevékenységek teljesítéséről a 3. sz. melléklet szerinti tartalommal.
4. amennyiben a DMRV Zrt. nem fogadja el és írja alá a 3. sz. melléklet szerinti tartalommal a megállapodást, abban az esetben jóváhagyja, hogy Szentendre Város Önkormányzata megállapodást kössön a DMRV Zrt-vel, a Zrt. által vállalt egyes szükséges fejlesztési tevékenységek teljesítéséről a 4. és 5. sz. melléklet szerinti tartalommal.
5. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1-3. pontban írt szerződéseket írja alá.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2013. december 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8. **Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2013. (XII.12.) önkormányzati rendelete a temetőkről és a temetkezésről**
Előadó: dr. Török Balázs általános alpolgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy több jogszabály módosítás történt. A szociális temetkezés módosítását át kell vezetnie az önkormányzatnak a saját rendeletébe is. Megadja a szót dr. Török Balázs alpolgármester úrnak.

dr. Török Balázs alpolgármester: Elmondja, hogy az országos jogszabály módosítás alapján készült el egy új temetkezési rendelet-tervezet. Mivel ezzel kapcsolatban gyakorlati tapasztalatok nincsenek, ezért várható, hogy ez a rendelet a jövőben vissza fog kerülni a Képviselő-testület elé. Véleménye szerint az első beérkező tapasztalatok alapján változtatások várhatók.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4759 Száma: 13.12.12/9/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 16:05

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	12	92.31	80.00
Nem	1	7.69	6.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Nem	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő Testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
359/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. szociális temetések esetére a koporsós temetések számára szociális parcellát, urnás temetésre szociális temetkezési helyet jelöl ki a határozat 1. sz. térképi mellékletben meghatározott helyeken;
2. az Interwork Kft. kegyeleti közszolgáltatási szerződésének módosítását elfogadja a határozat 2. sz. melléklet szerinti tartalommal, és felkéri a Polgármestert a módosított szerződés aláírására;
3. felkéri a Polgármestert, hogy a szociális temetéssel összefüggő, az Önkormányzatot terhelő többletköltségeket a Város 2014. évi költségvetésének előkészítésekor vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1. és 2. pontok: 2014. január 1.

3. pont: a Város 2014. évi költségvetésének elfogadásáig

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Szolgáltatási koordinátor; Jogi előadó

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 4760 Száma: 13.12.12/9/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 16:05

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	80.00
Nem	1	7.69	6.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Nem	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonic Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2013. (XII.16.) önkormányzati rendelete**

a temetőkről és a temetkezésről

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. Törvény (továbbiakban: Tv.) 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a helyi önkormányzatok és szerveik, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 18. §-ában meghatározott feladatkörre, tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ 2. pontjára, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Korm. Rendeletben (továbbiakban: kormányrendelet), továbbá az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvénynek a halottakkal kapcsolatos rendelkezései végrehajtásáról, valamint a rendkívüli halál esetén követendő

eljárásról szóló 34/1999. (IX.24.) BM-EüM-IM együttes rendeletben foglaltakra, az alábbi rendeletet alkotja:

I. Fejezet

Általános Rendelkezések

A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Szentendre város közigazgatási területén található lezárt és működő köztemetőkre, azok létesítményeire, valamint az ott végzett temetkezési tevékenységekre és temetkezési szolgáltatásokra.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed a köztemető tulajdonosára, fenntartójára, üzemeltetőjére, a köztemetőben temetkezési szolgáltatást végzőkre, illetve mindazokra a természetes és jogi személyekre, akiket a köztemetőben végzett tevékenységük, vagy a köztemető használata, a szolgáltatások igénybevétele során jogok illetnek, vagy kötelezettségek terhelnek.

Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) díszsírhely és díszurnahely: a temető központi fekvésű területén kijelölt temetési helyek, valamint a hősi temetési hely;
- b) temetkezési szolgáltató: a temetkezési szolgáltatásokat együttesen, vagy önállóan végző, Tv.-ben meghatározott szolgáltató;
- c) temető fenntartása: a Tv.-ben meghatározott tevékenység, mely magában foglalja különösen a temető rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint közcélú zöldfelületek karbantartását, szükség szerinti felújítását és gondozását;
- d) temető üzemeltetése: a Tv.-ben meghatározott tevékenység, mely magában foglalja különösen a temető rendeltetésszerű használatához szükséges tárgyi és infrastrukturális létesítmények működtetését, valamint az igénybevételhez szükséges egyéb feltételek biztosítását.

3. §

- (1) A szentendrei köztemetők létesítéséről, fenntartásáról Szentendre Város Önkormányzata gondoskodik.
- (2) A működő köztemető Szentendre Város Önkormányzata tulajdonát képező Sztaravodai úti 3477 helyrajzi számú ingatlanon lévő temető.
- (3) Szentendre Város Önkormányzata a köztemető üzemeltetéséről pályázati eljárással történő kiválasztással, kegyeleti közszolgáltatási szerződés keretében gondoskodik. Az eljárás nyertese csak olyan gazdálkodó szervezet lehet, amely a kormányrendeletben megjelölt jogosultsággal rendelkezik.

4. §

- (1) Halottat, elhamvasztott halott maradványait eltemetni - a Tv.-ben meghatározott esetek kivételével – csak a működő temetőkben és temetkezési emlékhelyeken létesített temetési helyen lehet.

- (2) A köztemetőben polgári és egyházi szertartással történő temetés, búcsúztatás egyaránt lebonyolítható.
- (3) A köztemetőbe – bármely egyéb megkülönböztetés nélkül – az elhalálozásuk idején szentendrei lakosokat lehet eltemetni.
- (4) Szentendrei lakos hozzátartozó kérelmére, egyedi elbírálás alapján a polgármester engedélyt adhat más településen lakott elhunyt temetésére, amennyiben:
 - a) a kérelmező hozzátartozója már rendelkezik olyan sírhellyel, amely alkalmas az elhunyt eltemetésére (korábban váltott sírhely),
 - b) a temető üzemeltetője – a szentendrei lakosok sérelme nélkül – tud új sírhelyet biztosítani.

II. Fejezet

A kegyeletgyakorlás rendje és a temetési helyek gondozásának szabályai

5. §

- (1) A temetőben mindenki köteles a hely jellegének megfelelő magatartást tanúsítani, az etnikai vagy vallási temetkezési szokásokat tiszteletben tartani, és tartózkodni a kegyeleti érzést sértő tevékenységtől, hanghatástól vagy magatartástól.
- (2) A megváltott temetési helyek gondozásáról, fenntartásáról a temetési hely fölött rendelkező köteles gondoskodni.
- (3) Minden látogató kötelessége a temetőnek, valamint a környezetének védelme, rendjének és tisztaságának megőrzése.

Temetői rend

6. §

- (1) A személyi (gyalogos) bejáró nyitvatartása - szezontól függetlenül - folyamatos, de a teherbejárót csak hétköznap 8-16 óráig lehet igénybe venni az üzemeltető engedélyével.
- (2) A temető területén kizárólag a kijelölt helyen, a törvényben meghatározott tartalommal lehet temetkezési szolgáltatást reklámozni, hirdetni. A reklámokkal kapcsolatos kihelyezési jog és a bevétel Szentendre Város Önkormányzatát illeti meg.
- (3) A temetőben csak a temetési helyek díszítését szolgáló, a kegyeleti jelleggel összefüggő tárgyak, növények helyezhetők el. Az engedély nélküli, valamint a temető rendjét megzavaró, illetve az emlékeztést sértő tárgyak és növények eltávolítására az üzemeltető jogosult.
- (4) Tilos a temetési helyen, mellette, vagy mögötte a gondozáshoz használatos szerszámok és egyéb eszközök tárolása.
- (5) A temető területére - az üzemeltető engedélyével és ellenőrzése mellett - kizárólag az alábbi gépjárművek hajthatnak be:
 - a) a temető üzemeltetését és a temetkezési szolgáltatásokat ellátó járművek,
 - b) a mozgásukban korlátozott személyeket szállító járművek,
 - c) azon látogatók járművei, akik sírgondozáshoz szükséges nagyméretű eszközöket, anyagokat szállítanak.

7. §

- (1) A temetőben 10 éven aluli gyermek csak felnőtt felügyeletével tartózkodhat.
- (2) A temetőbe a vakvezető kutya kivételével állatot bevinni tilos.
- (3) A temetőben gyertyát, mécsest gyújtani olyan körülmények között gondossággal lehet, amellyel a tűzveszély elkerülhető. Avart, elszáradt koszorú- és virágmaradványt a temetőben elégetni tilos.

- (4) A temetőből virágot, vagy sírokra ültetett növényeket kivinni nem lehet. A temetőből sírkövet, fejfát, síremléket, vagy ezek egy részét csak az üzemeltető írásbeli engedélyével lehet kivinni.
- (5) A temető területén a személtelés tilos, bármely hulladékot az arra kijelölt gyűjtőhelyen kell elhelyezni.

8. §

A temetési helyek gondozása során körültekintő gondossággal, valamint az alábbiak figyelembe vételével kell eljárni:

- a) a tevékenység ne sértse mások kegyeleti érzéseit;
- b) a tevékenység mások sírgondozási tevékenységét ne akadályozza;
- c) a tevékenység az utakon való közlekedést ne akadályozza;
- d) a tevékenység búcsúztatás alatt ne zavarja a szertartást;
- e) a keletkező hulladékot a kijelölt gyűjtőedényekben kell elhelyezni;
- f) tilos a sírhelyek környékét felásni, a talajt elhordani, vagy sírfeltöltésre használni.

A rendelet hatályba lépése után ültetendő növények esetében alkalmazandó szabályok

9. §

- (1) Egy méternél magasabb cserjék, illetve fák telepítése, kivágása csak a temető tulajdonosának hozzájárulásával végezhető. A hozzájárulás megadására Szentendre Város Polgármestere jogosult.
- (2) A temető kerítésének vonalába élő sövényt kell telepíteni.
- (3) A temető belső útjai mentén fasorokat kell telepíteni. A telepítendő fasornál a temetőben temetési hely rendelkezési joggal bíró személyeknek lehetőségük van emlékfá ültetésére. A fa fajtájáról ültetés előtt az üzemeltetővel kell egyeztetni, kiültetni csak az üzemeltető és az (1) bekezdés szerinti tulajdonosi hozzájárulás alapján lehet.
- (4) A ravatalozó és egyéb kiszolgáló épületek környékét parkszerűen kell kialakítani és fenntartani.
- (5) A sírok közötti utakra nem lehet növényeket telepíteni.

A sírjelek alkalmazásának szabályai

10. §

- (1) A temetési hely jelölésére az üzemeltető által jóváhagyott sírjel vagy síremlék használható.
- (2) A sírjel nem foglalhat el a temetési helyeknél nagyobb méretet, magassága anyagától függően:
 - a) műkő, terméskő legfeljebb 1,5 méter,
 - b) kopjafa legfeljebb 2,2 méter lehet.
- (3) A sírjel, vagy az azon szereplő felirat, ábra meg kell, hogy feleljen a kegyeleti érzés elvárásainak, és nem lehet a közízlést, kegyeleti jogot sértő.
- (4) A rendelet hatályba lépése után létesítendő sírjelek, síremlékek vázrajzát – azok létesítését megelőzően – az üzemeltetőnek be kell mutatni, aki azt – amennyiben megfelel az (1)-(3) bekezdés előírásainak – ellenjegyzéssel jóváhagyja.

III. Fejezet

A temetési helyek gazdálkodásának szabályai és a temetkezés rendje

11. §

- (1) A temetőben a temetésre használt helyek a következők:
 - a) egyes sírhely,
 - b) kettős sírhely,
 - c) díszhely (díszsírhely, dísz-urnafülke),
 - d) sírbolt (kripta),
 - e) urnasírhely,
 - f) urnafülke (kolumbárium),
 - g) urnasírbolt,
 - h) hamvak szétszórására kijelölt terület,
 - i) hősi temetési hely.
- (2) Urnasírhely kizárólag szociális temetés esetén használható.

Szociális temetés

12. §

- (1) A sír vagy urnasír kiásása az üzemeltetővel előre egyeztetett időben, munkanapokon 8-15 óráig történhet az üzemeltető által biztosított kézi szerszámokkal.
- (2) A sír vagy urnasír kiásásából kitermelt földet a sírhely közvetlen közelében – a szomszédos sírhelyek tiszteletben tartásával – kell elhelyezni és a helyben szokásos sírhant kialakítással hiánytalanul visszahantolni. A sír kiásását legkésőbb a szociális temetés megkezdését megelőző 3 órával kell befejezni, és üzemeltető felé készre jelenteni.
- (3) A temető üzemeltetője jogosult a munkavégzést és annak eredményét ellenőrizni, és a jogszabályban foglaltak be nem tartása esetén azok betartására a figyelmet felhívni. Amennyiben az eltemettető vagy a személyes közreműködésben résztvevők nem tesznek eleget kötelezettségeiknek, üzemeltető erről jegyzőkönyvet vesz fel, és tájékoztatja őket a temetőkről és a temetkezéssel szembeni törvényi szabályokról.
- (4) A sír megjelölésére csak az állam által biztosított sírjel használható, egyéb sírjel, sírszobor, sírkő vagy síremlék nem emelhető. Amennyiben az eltemettető az állam által biztosított sírjelen kívül, vagy ahelyett más sírjellel (pl.: sírkővel, síremléssel stb.) jelöli a sírt, üzemeltető jogosult az elbontására felhívni az eltemettetőt, nem teljesítés esetén pedig elbontathatja azt.
- (5) Az elhunyt ravatalozása, búcsúztatása a külső ravatalozási helyen vagy a sírnál történhet. A ravatalozáshoz a kellékekről az eltemettetésre kötelezett gondoskodik.
- (6) Szociális temetés esetén nem kérhető a külső ravatalozó használatáért díj, ügyeleti díj, temető fenntartási hozzájárulási díj, hűtő-tároló díj, valamint temetőregisztrációs díj.

13. §

- (1) Sírhelytábla, temetőrész, temető lezárásáról, kiürítéséről Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt. A kiürítésről szóló tájékoztatást temetői hirdetőtáblán, legalább 3-3 alkalommal helyi és országos sajtóban kell közzé tenni úgy, hogy a közzétételre a kiürítést megelőző 6, 4, ill. 2 hónappal kerüljön sor.
- (2) A sírhelyhasználati idő alatt, valamint annak lejártával, az üzemeltető által meghatározott és hirdetőtáblán közzétett idő lejártáig a síremléssel az jogosult rendelkezni, aki azt

megváltotta. Amennyiben a jogosult az előírt idő alatt nem rendelkezik, úgy a rendelkezés joga az üzemeltetőt illeti meg.

A sírhelyek elhelyezése

14. §

- (1) A parcellákban és a sorokban az elhalálozás sorrendjében kell a temetési helyeket kijelölni.
- (2) A sírhelytáblák (parcellák) között – amennyiben a helyi viszonyok lehetővé teszik – legalább 3 méter széles utat kell hagyni.
- (3) A parcellákon belüli sorok közötti távolság 0,6 méter.
- (4) A felnőtt és gyermek sírhelyek egymás közötti távolsága 0,5 méter.

Díszhelyek

15. §

- 1) A dízsírhelyeket és dísz-urnahelyeket a polgármester, a Képviselő-testület bizottságai, és a városi civil szervezetek javaslata alapján a Képviselő-testület adományozhat díjmentesen
 - a) díszpolgároknak,
 - b) azoknak, akik a haza, a város, vagy a község javára végeztek kiemelkedő tevékenységet,
 - c) azoknak, akik a kultúra, az oktatás, a művészet, vagy a tudomány területén végeztek kiemelkedő tevékenységet.
- (2) Az adományozott díszhelybe az elhalt együtt élő házastársa az egyéb előírások betartásával rátemethető.
- (3) Az adományozott díszhelyek gondozási kötelezettségéről az adományozással egyidejűleg kell határozni.

Sírhelyek megváltása és újraváltása

16. §

- (1) Előre megváltani csak a kettős sírhely második helyét lehet.
- (2) A rendelkezési jogosultság a megváltás napjával kezdődik. A használati idő az alábbiak szerint alakul:

a) egyes és kettős sírhely esetén	25 év
b) sírbolt esetén az üzemeltetővel kötött megállapodástól függően	60-100 év
c) urnafülke és urnasírhely esetén	10 év
d) urnasírbolt esetén az üzemeltetővel kötött megállapodástól függően	20-60 év.
- (3) A temetési hely feletti rendelkezési jog a (2) bekezdésben foglalt rendelkezési idő lejártá után meghosszabbítható (újraváltható), kivéve ha a temető, vagy a sírtábla lezárásra, átrendezésre kerül. A temetési hely felett rendelkezni jogosult kérelmére az újraváltás időtartama a (2) bekezdésben meghatározott használati időnél lehet rövidebb, de legalább a (2) bekezdés a) és c) pontja esetében 10 év, a (2) bekezdés b) pontja esetében 30 év, a (2) bekezdés d) pontja esetében 5 év.
- (4) A temetési helyek feletti rendelkezési jog adásvétel, csere vagy más jogügylet tárgyát nem képezheti.
- (5) A rátemetés során az eltemetett halott részére koporsós temetés esetén legalább 25 év, urnás földbetemetés esetén pedig legalább 10 év nyugvási (porladási) időt kell biztosítani.
- (6) A temetési helyek megváltási díját, valamint az újraváltás díját az 1. számú melléklet tartalmazza. A díj módosításakor ki kell kérni az üzemeltető véleményét.

17. §

Lezárt temetőben és parcellában található sírhelybe temetni csak a következő esetekben lehet:

- a) rátemetés,
- b) előre megváltott kettős sírhely második helye,
- c) sírbolt.

Építési szabályok a temető területén

18. §

- (1) Amennyiben a sírbolt, urnasírbolt építéséhez, bővítéséhez az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló kormányrendelet alapján építésügyi hatósági engedély szükséges, az engedélyezési terv készítése során a helykijelölést és a létesítmény tervét egyeztetni kell az üzemeltetővel.
- (2) Üzemeltető jogosult minden engedélyköteles munkánál a munka végzésére jogosító engedély bemutatását kérni, valamint jogosult ellenőrizni, hogy az elkészült létesítmény az engedélyezési terveknek megfelel-e.
- (3) A sírbolt építése során biztosítani kell, hogy a koporsó aljzata a talajjal érintkezzen.
- (4) A sírgödört az üzemeltető hozzájárulásával a földben lebomló anyaggal lehet burkolni, azonban a koporsó aljzatának a talajjal érintkeznie kell.
- (5) Ülőhely, pad, egyéb, nem kegyeleti célú tárgy kihelyezése csak az üzemeltető hozzájárulásával lehetséges.

19. §

- (1) A temetkezési hely műszaki állapotának nagymértékű megromlása esetén a helyreállítás a rendelkezni jogosult kötelezettsége. Ezen kötelezettség elmulasztásakor – az üzemeltető jelzése alapján – a jegyző a kötelezettet felszólíthatja a helyreállításra, majd veszélyelhárítás végett elrendelheti a síremlék, sírbolt eltávolítását, valamint a sírboltba a további temetkezést megtilthatja.
- (2) A temetőben végzendő munka időpontját be kell jelenteni az üzemeltetőnek. Az üzemeltető az építési munkákról nyilvántartást vezet, és amennyiben a munka bűcsúztatást, szertartást zavarna, az építéstől való tartózkodásra hívhatja fel a bejelentőt.
- (3) Az építéshez szükséges építőanyag beszállításához, az építési és bontási munkák megkezdéséhez az üzemeltető írásbeli engedélye szükséges.
- (4) Az építéskor keletkezett hulladékot, törmelékot a keletkezéstől számított 3 napon belül az építőnek el kell szállítania. Amennyiben e kötelezettségének nem tesz eleget, az elszállításról a felszólítást követő 1 munkanapon belül az üzemeltető a kötelezett terhére és veszélyére gondoskodik.
- (5) Az építéshez szükséges ömlesztett anyagot (pl. beton) csak vaslemezen lehet előkészíteni, a maradékot a temetőből el kell szállítani.

IV. Fejezet

A sírhelyek méretezése

20. §

- (1) A sírgödör mélysége első koporsó esetén 2,0 méter, urna földbetemetése esetén 0,50 méter.
- (2) Egy koporsó rátemetésére van lehetőség (kettős sírhelynél egymás mellett kettő), melynél a felső koporsó(k) aljzatának 1,6 méter mélységbe kell kerülnie.

- (3) A koporsós rátemetést követően négy darab, egymás mellé helyezendő urna rátemetésre van lehetőség 0,50 méter mélységben.
- (4) A gyermekkoporsós sírhely mélysége 1,3 méter.
- (5) A sírhelyek további méretezése
 - a) a felnőtt egyes sírhely hosszúsága 2,1 méter, szélessége 0,9 méter;
 - b) a felnőtt kettős sírhely hosszúsága 2,1 méter, szélessége 1,9 méter;
 - c) a gyermek sírhely hosszúsága 1,3 méter, szélessége 0,6 méter;
 - d) az urnasírhely hosszúsága 0,9 méter, szélessége 0,6 méter.

A sírboltok méretezése

21. §

- (1) A rendelet hatályba lépése után építendő sírboltokban legalább kettő koporsó, illetve urna számára kell helyet biztosítani, egyebekben az elhelyezendő koporsók, illetve urnák száma az irányadó.
- (2) A koporsósírbolt belső méretei: mélysége 2,0 méter, hosszúsága 2,1 méter, szélessége koporsónként 0,9 méter.
- (3) Az urnasírbolt belső méretei: mélysége 0,5 méter, hosszúsága 0,9 méter, szélessége legalább 0,6 méter.

V. Fejezet

A köztemető üzemeltetése, a kegyeleti közszolgáltatás

22. §

- (1) Az Üzemeltető a köztemető fenntartását, üzemeltetését és az egyéb temetkezési szolgáltatásokat végző részlegének szervezeti felépítését, a munkakörök, jogkörök, felelősök megállapítását, adminisztratív rendjét saját hatáskörben állapítja meg.
- (2) A köztemető fenntartási és üzemeltetési költségeit az önkormányzat a következő bevételekből biztosítja úgy, hogy azok beszedését az Üzemeltető számára lehetővé teszi:
 - a) temetési helyek megváltási és újraváltási díjai;
 - b) temető-fenntartási hozzájárulások díjai;
 - c) létesítmények vállalkozók részéről történő igénybevételi díjai.
- (3) Az Üzemeltető évenként, a tárgyév január 15-ig az üzemeltetési tevékenységről beszámolni köteles a Képviselő-testület gazdasági és városüzemeltetési kérdésekkel foglalkozó szakbizottsága felé.
- (4) Az Üzemeltető folyamatosan nyilvántartja a lejárt sírhelyhasználati idejű temetési helyeket. Évenként egyszer az összegyűjtött adatokról kimutatást készít és amennyiben szükséges, gondoskodik az érintettek tájékoztatásáról, értesítéséről, majd a 13. § (2) bekezdésben foglaltak szerint eljár.
- (5) Az Üzemeltető köteles a temetők bejáratánál hirdetőtáblát, a temető nyitvatartási idejéről, a temető rendjéről tájékoztató táblát, valamint a temető részletes térképét kihelyezni.
- (6) Az Üzemeltető köteles a temetők rendjének védelme érdekében a sírok fölött rendelkezőket, illetve a sírokat látogatókat a jelen rendeletben meghatározott feladataikról, jogaikról és kötelezettségeikről tájékoztatni, be nem tartás esetén az előírásokban foglaltak szerint eljárni.

23. §

Üzemeltető közszolgáltatási kötelezettségei a Törvényben meghatározottakon felül:

- a) vezeti és megőrzi a nyilvántartó könyveket, sírboltkönyvet;

- b) gondoskodik a temetőben történő vállalkozói és fenntartási tevékenységek összehangolásáról, mely tevékenységek nem zavarhatják a temető kegyeleti rendjét;
- c) ellátja a szükséges köztisztasági, növényvédelmi, gyommentesítési feladatokat, valamint összegyűjti és elszállítja a hulladékot;
- d) ügyfélszolgálatot működtet;
- e) elkészíti a temető gazdálkodására vonatkozó pénzügyi elszámolásokat;
- f) egyéb olyan feladatok, amelyekre Szentendre Város Önkormányzata és Üzemeltető külön szerződést köt.

24.§

Az Üzemeltető jogosult:

- a) saját nevében temetkezési szolgáltatást nyújtani;
- b) a mindenkor érvényben lévő törvények és jelen rendelet előírásainak betartásával, az üzemeltetőre vonatkozó kötelezettségek érvényesítésével a temetők területén temetkezési szolgáltatást és egyéb vállalkozási tevékenységet folytatókkal megállapodást kötni, azok tevékenységét az üzemeltetés érdekében szabályozni és összehangolni;
- c) a 2. számú mellékletben meghatározott temető-fenntartási hozzájárulást beszedni;
- d) a temetőben végzett szolgáltató és vállalkozási tevékenységekre vonatkozóan a 2. számú mellékletben meghatározott terület- és létesítményhasználati díjat felszámolni;
- e) a temető fenntartására, üzemeltetésére, fejlesztésére vonatkozó szakfeladatok előkészítésére, valamint az azokban történő együttműködésre;
- f) a temetkezésre vonatkozó helyi szabályozás előkészítésében részt venni.

VI. Fejezet

A temetkezési szolgáltatások, vállalkozói tevékenységek feltételei

25. §

- (1) A köztemetőben temetkezési szolgáltatást a jogszabályokban előírt engedéllyel rendelkező vállalkozók végezhetnek. A temetkezési szolgáltatók kötelesek a hely jellegének megfelelő viseletben, a szertartások és búcsúztatások rendjének tiszteletben tartásával végezni munkájukat.
- (2) A temetkezési szolgáltatók a temető létesítményeit bérleti díj ellenében vehetik igénybe. A ravatalozó esetén az igényt – lehetőség szerint – a használat előtt legalább 3 munkanappal előbb kell bejelenteni. A bérleti díjat az igénybevételt megelőzően kell az üzemeltető számára megfizetni.
- (3) A temetkezési szolgáltatók a sírhely kiadását a temető üzemeltetőjétől szolgáltatási díj ellenében megrendelik. Az igénybejelentést – lehetőség szerint – 3 munkanappal korábban kell megtenni.
- (4) Az üzemeltető az igényekről nyilvántartást vezet. Az igénylő számára a létesítmény átadása nem tagadható meg, kivéve a más vállalkozó részéről történő korábbi lefoglalást.
- (5) A díjak megfizetése azon üzemeltető számára is kötelező, aki a köztemető üzemeltetése mellett temetkezési szolgáltatást is ellát.
- (6) A temetési szolgáltatók által fizetendő díjakat, valamint a temető-fenntartási hozzájárulás díját a 2. számú melléklet tartalmazza.

26. §

- (1) A temető területén szolgáltatást nyújtó vállalkozók kötelesek a tevékenységük során keletkező hulladék elszállításáról az alábbiak szerint gondoskodni:
 - a) a vállalkozó saját telephelyére vagy hulladék-gyűjtőhelyre szállítja a hulladékot, melyet szerződéssel, díjfizetési bizonylattal, vagy lerakójeggyel kell igazolnia;
 - b) a vállalkozó arra jogosult szakvállalkozóval köt szerződést a hulladék temetőből történő elszállításáról, melyet szerződéssel és díjfizetési bizonylattal kell igazolnia;
- (2) Az (1) bekezdés a) és b) pontjaiban felsorolt igazolások hiányában a vállalkozó szolgáltatási tevékenységét nem kezdheti meg.

VII. Fejezet Záró rendelkezések

27. §

- (1) E rendelet 2014. január 1-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg hatályát veszti Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezésről szóló 7/2006.(II.17.) Önk. sz. rendelete (továbbiakban rendelet), valamint a rendelet módosításáról szóló 53/2007. (XI. 23.) Önk. sz., 18/2009. (V. 20.) Önk. sz., 32/2010. (XII.15.) Önk. sz., 38/2010. (XII.15.) Önk. sz., 23/2012. (IV.20.) valamint 8/2013. (IV.18.) önkormányzati rendelet.
- (2) E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő, még el nem bírált ügyekben is alkalmazni kell.
- (3) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2013. december 12.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

A rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9. Előterjesztés a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 13/2005. (IV.15.) Önk. számú rendelet módosításáról
Előadó: dr Török Balázs alpolgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 4761 Száma: 13.12.12/10/0/A/KT
Ideje: 2013 december 12 16:06
Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2013. (XII.16.) önkormányzati rendelete**

**a közterület-használat rendjének
szabályozásáról szóló 13/2005. (IV.15.) Önk. sz. rendeletének módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 13/2005. (IV.15.) Önk. sz. rendeletet (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja.

1. §

- (1) A R. 2. § (10) bekezdésének h) pontja helyébe az alábbi szöveg lép:
„h) **Nem adható ki** közterület-használati engedély annak, akinek Szentendre Város Önkormányzatával szemben **5000,- forintot meghaladó összegű lejárt határidejű tartozása van** (közterület-használati díj, helyi adó, gépjármű adó, bérleti díj, bírság stb.)”
- (2) A R. 3. § (1) bekezdésének h) pontja helyébe az alábbi szöveg lép:
„h) üzleti haszonszerzés céljából készített **fénykép és reklámfotó készítésére**, amennyiben ezen tevékenységek eredményeként keletkező termék kereskedelmi forgalomba kerül, kivéve a híradást, hírszolgáltatást,
- (3) A R. 1. számú melléklet I. 18) pontjának szövege helyébe az alábbi szöveg lép:
„**üzleti célú fénykép és reklámfotó készítés**”
- (4) A R. új 4. sz. melléklettel egészül ki:

„4. sz. melléklet

a 13/2005. (IV.15.) Önk. sz. rendelethez

Szentendre Város övezeteinek felsorolása és helyszínrajza filmforgatási célú közterület-használat szempontjából

1. **A város díszburkolatos vagy turisztikailag kiemelt központi területei:**
 - a. a következő utak által határolt városrész: Dunakanyar körút az Ady Endre u. kereszteződéséig, Papszigeti Duna-ág sodorvonala, Szentendrei Duna sodorvonala, Postás strand területének déli határa a Dózsa György út és a Dunakanyar krt. kereszteződéséig;
 - b. Dunakanyar krt. mindkét oldala
 - c. Fő tér: a Szentendre, 2324. hrsz-ú ingatlan, a Ferenczy Múzeumtól a Péter-Pál utcáig határolt terület, a rendelet mellékletét képező térképen bejelölt módon
 - d. Ady E. út a Derecskei utcáig, Pap-szigeti út, Dereglye u., Pap-sziget egésze;

2. **A város közigazgatási területének nem díszburkolatos vagy nem turisztikailag kiemelt központi területei:**
 - a. a város valamennyi, az 1. övezetbe nem tartozó része.”

- (5) A R. 2. számú melléklete hatályát veszti.

2. §

(1) E rendelet 2014. január 1. napján lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(2) Azon, jelen rendelet hatályba lépésekor már meglévő, előtetők, cégek és címtáblák után, amelyek jogerős építési- vagy fennmaradási engedély kötelesek, de azzal nem rendelkeznek, vagy településképi bejelentésre kötelesek, de az arra vonatkozó igazolással nem rendelkeznek, az építési- vagy fennmaradási engedély, ill. a településképi bejelentési igazolás megszerzéséig, de legfeljebb 2014. december 31. napjáig nem kell közterület-használati engedélyt kérni és közterület-használati díjat fizetni.

(3) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2013. december 12.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

10. Előterjesztés a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről szóló 11/2013. (V.14.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 4762 Száma: 13.12.12/11/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 16:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00

Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonicus Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2013. (XII.16.) önkormányzati rendelete**

**a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről szóló
11/2013. (V.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 7. pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 23. §-ában, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről szóló 11/2013. (V.14.) önkormányzati rendeletet (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) Az R. melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete kerül.

2. §

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.
- (3) E rendelet előírásait a hatályba lépése napját követően indult építési hatósági ügyekben kell alkalmazni.

Szentendre, 2013. december 12.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címtetes főjegyző

A rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

11. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet módosításáról **Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester**

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az SZMSZ módosítása nem csak a temetkezéssel kapcsolatos rendelet módosítása miatt szükséges, hanem a közneveléssel kapcsolatos jogszabályok módosítása miatt is. Az Oktatási és Kulturális Bizottság határozatban kérte, hogy a Polgármester a köznevelési intézményvezetői pályázatok véleményezése során vegye figyelembe az OKB véleményét. Elmondja, hogy az ügyek gyorsítása érdekében javasolt, hogy a polgármesterhez kerüljön ez a hatáskör. Ha a bizottság kéri, hogy vegyék figyelembe a bizottsági véleményt, akkor minden alkalommal bizottsági ülést kell összehívni. Befogadja a bizottsági javaslatot. Megadja a szót Zakar Ágnesnek az Oktatási és Kulturális Bizottság elnökének.

Zakar Ágnes OKB elnök: Kérdezi, hogy ez a módosítás csak a tankerületben lévő Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által fenntartott és az önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény vezetőjének megbízására és megbízásának visszavonására vonatkozik-e?

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elmondja, hogy az önkormányzathoz egész Pest megyével kapcsolatosan jöhetnek személyi kérdések a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtól. A személyi kinevezésekről kevés információjuk van, csak a kapott anyagok alapján tudnak véleményt nyilvánítani.

Zakar Ágnes OKB elnök: Kéri, hogy csak a szentendrei tankerülethez tartozó ügyekben vegye figyelembe az Oktatási és Kulturális Bizottság véleményét.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző asszonynak.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: Elmondja, hogy a megyei hatókörű Pedagógiai Szakszolgálat is a szentendrei tankerülethez tartozik, pedig nem Szentendrén van. A ceglédi intézmény jelezte, hogy 2013. december végén, 2014. január elején nagyon rövid - kb. egy hetes határidővel – ismételten egy csomagot küld. Ekkor már nem lesz lehetőség határidő hosszabbításra, ezért ha az Oktatási és Kulturális Bizottság az önkormányzat működtetésében lévő intézmények tekintetében kíván előzetes véleményt nyilvánítani, akkor úgy kell készülniük, hogy december végén, illetve január elején szükség lesz egy rendkívüli bizottsági ülésre. Mindenképpen várják a települések véleményét és nem biztos, hogy szentendrei illetőségű személy van benne. A városnak élnie kell a véleményezési jogkörével. Kérdése, hogy pontosan mire gondolt a bizottság?

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Zakar Ágnes bizottsági elnök asszonynak.

Zakar Ágnes OKB elnök: A tankerületre gondoltak. Tudja, hogy mekkora a tankerület és mennyi intézmény van benne. Egész Pest megyére nem, de Szentendrére vonatkozóan nagyon szívesen segítik Polgármester úr munkáját a véleményükkel.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Köszöni a segítséget. Befogadja a javaslatot. Amennyiben ilyen anyagot kap, akkor azonnal megküldi az Oktatási és Kulturális Bizottság elnökének, aki összehívja a bizottsági ülést.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet a módosításokkal együtt.

Szavazás eredménye

#: 4763 Száma: 13.12.12/12/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 16:11

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2013. (XII.16.) önkormányzati rendelete**

**Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló,
többször módosított 27/2008. (IX.10.) Önk sz. rendeletének módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (továbbiakban: Mőtv.) 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többször módosított 27/2008. (IX.10.) Önk sz. rendeletének (a továbbiakban R.) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. § A R. 2/c. sz. melléklet, a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság feladatkörének 18. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„Javaslatot tesz a temetési helyek megváltási és újraváltási díjára, melyet a temetőkről és a temetkezésről szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelet szabályoz.”

2. § (1) A R. 3. sz. melléklet a képviselő-testület által a Polgármesterre átruházott hatáskörök 7. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„Gyakorolja temetőkről és a temetkezésről szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendeletben rá átruházott hatásköröket.”

(2) A R. 3. sz. melléklet a képviselő-testület által a Polgármesterre átruházott hatáskörök új 15. ponttal egészül ki: „Az Oktatási és Kulturális Bizottság előzetes véleményét is figyelembe véve véleményezi a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által fenntartott és az önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény vezetőjének megbízását és megbízásának visszavonását.”

(3) A R. 2/b. sz. melléklet, az Oktatási és Kulturális Bizottság feladatkörei az alábbi 30. ponttal egészül ki:

„30. Előzetesen véleményezi a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által fenntartott és az önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény vezetőjének megbízását és megbízásának visszavonását.”

3. § (1) Jelen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályban.

(2) A Rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2013. december 12.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

12. Előterjesztés a képviselők, a tanácsnok, a bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról valamint a munkacsoport elnökök és tagok megbízási díjáról szóló 29/2010. (X. 22.) Önk. sz. rendelet módosításáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 4764 Száma: 13.12.12/13/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 16:12

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-

Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2013. (XII.16.) önkormányzati rendelete**

**a képviselők, a tanácsnok, a bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról valamint a munkacsoport elnökök és tagok megbízási díjáról szóló
29/2010. (X. 22.) Önk. sz. rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján - a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV törvény 14-18. §-aiban foglaltak alapján a képviselők, a tanácsnok, a bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról valamint a munkacsoport elnökök és tagok megbízási díjáról szóló 29/2010. (X. 22.) Önk. sz. rendelet módosításáról az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

(1) A R. 5. § (1)-(3) bekezdéseiben a „negyedévente” elnevezés „havonta”-ra változik, továbbá az (1) és (3) bekezdésekben a „bruttó 111.900 Ft.” „bruttó 39.670 Ft.”-ra, a (2) bekezdésben a „bruttó 45.000 Ft.” „bruttó 15.000 Ft.”-ra változik.

2. §

(1) Jelen rendelet 2014. január 1. napjával lép hatályba.
(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2013. december 12.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

13. Előterjesztés a pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 51/2006. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 53/2013. (XII.16.) önkormányzati rendelet elfogadásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a rendelet módosítása révén önkormányzati segélyként lesz megnevezve az átmeneti segély, a temetési segély, és a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás. Fontosnak tartja, hogy ezzel együtt a segélyek jogosultsági határának emelését is meg tudják valósítani. 28.500 forint helyett 37.050 forint lesz a minimum. Megadja a szót dr. Gerendás Gábor aljegyzőnek.

dr. Gerendás Gábor aljegyző: Elmondja, hogy önkormányzati segély formájában tudják majd adni a jövőben a rendszeres gyermekvédelmi támogatást is. A módosító rendeletből viszont kimaradt a rendkívüli gyermekvédelmi támogatást szabályozó 25. § hatályon kívül helyezéséről szóló rendelkezés. Javasolja kiegészíteni a módosító rendelet 2. § (1) bekezdését azzal, hogy „és hatályát veszti a rendelet 25.§-a.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Befogadta a javaslatot. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 4765 Száma: 13.12.12/14/0/A/KT
Ideje: 2013 december 12 16:13
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-

dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonic Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
a pénzügyi és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 51/2006.
(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló**

53/2013. (XII.16.) önkormányzati rendelete

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló, többször módosított 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) és (3) bekezdésében, 37/A § (3) bekezdésében, 43/B. § (1) és (3) bekezdésében, 45. § (1) és (5) bekezdéseiben, 47. § (1) és (2) bekezdéseiben, 50. § (3) bekezdésében, 132. § (4) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló, többször módosított 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 18. § (2) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében és 137. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a pénzügyi és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 51/2006. (XII.15.) Önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A R. bevezető részének szövege helyébe az alábbi szöveg lép:

„Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló, többször módosított 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) és (3) bekezdésében, 37/A § (3) bekezdésében, 43/B. § (1) és (3) bekezdésében, 45. § (1) és (5) bekezdéseiben, 47. § (1) és (2) bekezdéseiben, 50. § (3) bekezdésében, 132. § (4) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló, többször módosított 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 18. § (2) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében és 137. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:”

(2) A R. 1. § (3) bekezdésének szövege helyébe az alábbi szöveg lép:

„1. § (3) E rendelet az alábbi pénzügyi és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokat (a továbbiakban együtt: szociális és gyermekvédelmi ellátások) szabályozza:

- a) rendszeres szociális segély;
- b) közgyógyellátás;

- c) önkormányzati segély;
- d) fűtési támogatás;
- e) gyermekintézmény térítési díjnak átvállalása.”

(3) A R. 1. § (5) bekezdésének szövege helyébe az alábbi szöveg lép:

„1. § (5) Hozzá tartozó alatt a Polgári Törvénykönyvről szóló mindenkor hatályos törvényben meghatározott személyeket kell érteni.”

(4) A R. 3. § (1) bekezdésének szövege helyébe az alábbi szöveg lép:

„3. § (1) A szociális és gyermekvédelmi ellátások iránti kérelmeket a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal) kell benyújtani.”

(5) A R. 3. § (6) bekezdésében, valamint 5. § (1), (4) és (5) bekezdéseiben a „Polgármesteri Hivatal” szövegrészek helyébe a „Hivatal” szöveg lép.

(6) A R. 16. § (1) bekezdésének szövege helyébe az alábbi szöveg lép:

„16. § (1) Szentendre Város Polgármestere fűtési támogatást állapít meg annak, akinek

- a) a háztartása által lakott lakás fűtési költségének havi összege eléri vagy meghaladja a háztartás havi összjövedelmének 20%-át; és
- b) a háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át.”

2. §

(1) A R. 20. §-át követő cím „Átmeneti segély” szövegének helyébe az „Önkormányzati segély” szöveg lép, és hatályát veszti a R. 25. §-a.

(2) A R. 20-23. §-ainak szövege helyébe az alábbi szöveg lép:

„20. § (1) Szentendre Város Polgármestere havi rendszerességű önkormányzati segélyre való jogosultságot állapít meg azon személy részére, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130%-át, egyedül élő esetében 150%-át.

(2) Szentendre Város Polgármestere eseti jelleggel önkormányzati segélyre való jogosultságot állapít meg azon személy részére,

- a) aki a létfenntartását veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, feltéve, hogy családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130%-át, egyedül élő esetében annak 150%-át; vagy
- b) aki a meghalt személy eltemettetéséről gondoskodott, feltéve, hogy családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130%-át, egyedül élő esetében annak 150%-át.

(3) A (2) bekezdés a) pontja szerinti önkormányzati segély tekintetében rendkívüli méltánylást érdemlő esetben önkormányzati segély a Munkacsoport környezettanulmányának ismeretében, a Munkacsoport javaslata alapján akkor is nyújtható, ha a kérelmező családjában az egy főre eső jövedelem meghaladja az (2) bekezdés a) pontjában foglalt jövedelemhatárt. Az egy főre eső jövedelem ebben az esetben sem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300%-át.

- (4) Nem jogosult a (2) bekezdés a) pontja szerinti önkormányzati segélyre az, aki a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetére tekintettel más eseti szociális ellátásban részesül.
- (5) Nem jogosult az (1) bekezdés szerinti önkormányzati segélyre az, akinek családjában a Szt., valamint a jelen rendelet alapján a családtagoknak biztosított rendszeres pénzbeli ellátások összegének egy főre jutó mértéke eléri vagy meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 50%-át.

21. § (1) A létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetnek kell tekinteni különösen, ha a kérelmező

- a) váratlan betegség, baleset, orvosi kezelés miatt jelentős jövedelem-kiesést szenved;
 - b) bűncselekmény sértettjeként anyagi segítségre szorul;
 - c) válsághelyzetben lévő várandós anya, aki a segélyt gyermekének megtartása érdekében igényli;
 - d) a segélyt iskoláztatáshoz, a gyermek fogadásának előkészítéséhez, a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartáshoz, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez kapcsolódó kiadásokhoz igényli;
 - e) létfenntartása, megélhetése valamilyen egyéb előre nem látható esemény, elemi kár miatt – önhibáján kívül – veszélyeztetve van, jövedelem-kiesése, váratlan többlet-kiadása keletkezik.
- (2) Létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került személyek csoportja vonatkozásában a Képviselő-testület döntése alapján a jövedelemvizsgálattól el lehet tekinteni.
22. § (1) A 20. § (2) bekezdés a) pontja szerinti önkormányzati segély megállapítása iránti kérelemben a kérelmezőnek nyilatkoznia kell a kérelem indokául szolgáló tényről, rendkívüli körülményről, az őt ért anyagi veszteségről, jövedelem-kiesésről, és azokat okiratokkal igazolnia kell.
- (2) A 20. § (2) bekezdés b) pontja szerinti önkormányzati segély megállapítása iránti kérelemhez a kérelmezőnek csatolnia kell az eltemetett személy halotti anyakönyvi kivonatát, valamint a temetés költségeit igazoló számlát.

23. § (1) A 20. § (1) bekezdése szerinti önkormányzati segélyt a kérelem benyújtása hónapjának első napjától kezdődően egy évre kell megállapítani és havi rendszerességgel kell folyósítani. Egy év eltelte után a kérelem újból benyújtható.

- (2) A 20. § (1) bekezdése szerinti önkormányzati segély összege havi 2.000 Ft, kiskorú gyermeket nevelő családban gyermekenként havi 2.000 Ft.
- (3) A 20. § (2) bekezdés a) pontja szerinti önkormányzati segély esetében
 - a) a segély megállapítható legmagasabb összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének az 50%-a, kiskorú gyermeket nevelő család esetében gyermekenként az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének az 50%-a;
 - b) egy kérelmező egy évben maximum az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 90%-ára jogosult, kiskorú gyermeket nevelő családban egy kérelmező egy évben gyermekenként maximum az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 90%-ára jogosult.
 - c) a 21. § (2) bekezdése szerinti esetben az a) és b) pontokban meghatározott korlátoktól a Képviselő-testület döntése alapján el lehet tekinteni.
- (4) A 20. § (2) bekezdés b) pontja szerinti önkormányzati segély összege a helyben szokásos, legolcsóbb temetés költségének 10%-a.
- (5) A 20. § (2) bekezdés b) pontja szerinti segély összegének megállapítása érdekében a Hivatal minden év első hónapjában árajánlatot kér a Szentendre Városában temetést végző

vállalkozóktól arra vonatkozóan, hogy az adott évben mi az a legalacsonyabb összeg, amennyiért a köztemetést vállalni tudják. Az árajánlatok közül a legalacsonyabb összeget kell a tárgyév vonatkozásában a helyben szokásos legolcsóbb temetés költségeként figyelembe venni.

3. §

- (1) E rendelet 2014. január 1. napján lép hatályba.
 - (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.
- Szentendre, 2013. december 12.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

14. Előterjesztés Szentendre, Belváros Vujicsics tér csapadékvíz elvezetése tárgyában **Előadó: Puhl Márta gazdasági alpolgármester**

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót dr. Filó András képviselő úrnak.

dr. Filó András képviselő: Alpolgármester úr említette, hogy kicserélik a csöveket, esetleg nagyobb átmérőjű lesz, hidraulikailag jobb lefolyási tényezői lesznek a csöveknek. Kérdése, hogy nem elválasztott rendszerű lesz a csapadékvíz elvezetése? Véleménye szerint lényeges, hogy elválasztott rendszerű legyen a szennyvíz és a csapadékvíz elvezetése. Hova lesz vezetve, hol lesz a befogadó? A Vujicsics térről nincs közvetlen a Dunára vezető utca. A Dunaár utca van 15 méterrel odébb, illetve a volt Mentőállomás a másik utca, ahol kimehet a Duna korzó felé a csapadékvíz. A Bogdányi utca felújításakor nagyon nagy hiba volt, hogy nem választották szét a szennyvizet és a csapadékvizet. Ezt orvosolni kell, mert a város nagyon sok pénzt fizet ezért. Problémának véli a terület nagyságát és a lefolyási tényezőt, mert tilos a városban bekötni a tetőről lefolyó csapadékvizet a szennyvízbe, még ezen a területen is, ahol egyesített a rendszer. Több kilométeren keresztül megy a csapadékvíz a szennyvízzel és utána bekerül a szennyvíztisztító telepre, ami nagyon meg van terhelve. Miért utaztatják a csapadékvizet? Vannak a városban természetes vízfolyások – a Duna, a Bükkös patak, stb. – ahova a csapadékvizet be lehetne vezetni és megoldódna a probléma. A lefolyási tényezővel kapcsolatban elmondja, hogy területbe beletartoznak a füves részek is. Kérdése, hogy került megállapításra a lefolyási tényező? Nagyon sok pénzt tudna az önkormányzat megtakarítani, ha belevennék azt, hogy nem szilárd burkolatú utakon folyik be a csapadékvíz, hanem meg van szakítva a zöld övezetekkel. Véleménye szerint a lefolyási tényezőt kellene megvizsgálni és törekedni kell arra, hogy a csapadékvíz és a szennyvíz szét legyen választva. A Fejlesztési és Projekt Iroda vezetője elmondta, hogy a Duna korzó felújításával ott már végig szétválasztott rendszerű lesz a csapadék és a szennyvíz.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elmondja, hogy az egyik szakmai egyeztetésen felmerült az a téma, hogy a csapadékvíz nem jó a szennyvíztisztító rendszernek. Megadja a szót dr. Török Balázs alpolgármester úrnak.

dr. Török Balázs alpolgármester: Elmondja, hogy a Vujicsics térnél nem épül ki különválasztott csapadékvíz elvezető rendszer és nem is lesz sehova elvezetve. Azon a szakaszon kb. a Rév utcától a Kékfestő Házig kellene az egyesített rendszerű csatornával valamit kezdeni, de hiába építenek ki külön csatornát, ha nem vezet sehova. A meglévő lesz ott helyesbítve, mert jelenleg rossz irányban folyik. A Bogdányi utca ezen részén található csatorna a Rév utcánál nincs összekötve a Rév utcai csapadékelvezető rendszerrel, nem arra folyik ki a Duna korzói regionális gyűjtőre. Ahol értelme van különválasztott rendszert kiépíteni, az a Lázár cár tér és környéke. Az új gát alatt az építkezések során az önkormányzat kérésére úgy építették ki az átemelő szivattyúházat, hogy oda be lehessen vezetni a csapadékvizeket. Itt alakult ki a befogadó pont, amit jövőre lehet bővíteni, utána szisztematikusan a belváros csapadékvizét is folyamatosan le lehet választani az egyesített rendszerről és rá lehet kötni erre a befogadó pontra. Ez egy megtérülő beruházás, ezt kell folytatni a jövőben. A lefolyási tényezővel kapcsolatban felkéri Putz Tamást, a Fejlesztési és Projekt Iroda munkatársát, hogy válaszoljon dr. Filó András képviselő úr kérdésére.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Putz Tamásnak.

Putz Tamás a Fejlesztési és Projekt Iroda munkatársa: Elmondja, hogy a megállapítás azért történt így, mert ezzel tud az önkormányzat több pénzhez jutni. Amikor ez a tényező minél jobban megközelíti az egyet, akkor, amikor megépül az elválasztott csatorna rendszer és ennek vízgyűjtő területe kikerül az általános elszámolásból, akkor sokkal jobb helyzetbe kerül az önkormányzat anyagilag. A lefolyási tényezőt úgy állapították meg, hogy egységesen alkalmazták a szilárd burkolatú felületekre, zöldfelületekre stb.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót dr. Filó András képviselő úrnak.

dr. Filó András képviselő: Véleménye szerint azokat a vonalakat kellene megcsinálni, ahol a legnagyobb területek esnek egy-egy vezeték alá, mert így csökken a terület. Ha a Vujicsics téren csak a cső átmérőjét növelik meg és a hidraulikai lefolyási tényezőket javítják, akkor ugyanúgy egyesített rendszer marad. Akkor kár a Vujicsics térrel foglalkozni. A Lázár cár tér 100 méterre van onnan, és a Lázár cár téren ki akarják alakítani a szétválasztott rendszert és ott lesz egy befogadó, akkor először a Lázár cár teret kell megcsinálni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Kun Csabának, a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnökének.

Kun Csaba GVB elnök: Elmondja, hogy a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság is részletesen foglalkozott ezzel a kérdéssel. A bizottsági tagok többsége egyet ért azzal, hogy szét kell választani az egyesített rendszert és a terveknek a teljes – Vujicsics tértől a Lázár cár térig az egész - egyesített rendszert kellene kezelnie. A felhalmozott tartozást érdemes lenne erre fordítani, nem pedig odaadni a DMRV Zrt.-nek, mert a szolgáltatás hiányosan teljesült. Gyakorlatilag a DMRV-nek kellene perelnie az önkormányzatot és nem az önkormányzatnak kellene egyből teljesíteni visszamenőlegesen olyan szolgáltatásért, amit csak részlegesen teljesített. Úgy tudja, hogy perek is vannak. Az ott lakók összefogtak és perelik a DMRV Zrt.-t, és az önkormányzatot is fogják amiatt, hogy jelentős káruk keletkezett a nagy esőzéses, csapadékos időszakokban. Nem csak a víz, hanem a szennyvíz is elöntötte őket. Ezt úgy lehet megelőzni, ha külön csatornában folyik a csapadékvíz és a szennyvíz. Ehhez az egész egyesített rendszert kiváltó tervek kellene. Javasolja megvizsgáltatni, hogy mennyibe kerül a teljes szétválasztás tervezési díja, várható kivitelezési díja, és milyen forrásból lehetne ezt

finanszírozni. Inkább fizessenek a kivitelezésre azonnal, minthogy később beperlik az önkormányzatot azért, mert nem tettek meg mindent a probléma megoldása érdekében.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Török Balázs alpolgármester úrnak.

dr. Török Balázs alpolgármester: Javasolja, hogy a határozati javaslatot egészítsék ki egy új ponttal, hogy a Fejlesztési és Projekt Iroda készítsen egy anyagot arra vonatkozóan, hogyan lehet az egyesített rendszerű csapadékvíz és szennyvíz elvezetésének szétválasztását elvégezni és a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság tárgyalja meg az ezzel kapcsolatos kérdéseket.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Felkéri dr. Gerendás Gábor aljegyző urat, hogy fogalmazza meg az alpolgármester úr javaslatát.

dr. Filó András képviselő: Ügyrendben kér egy perc hozzászólási időt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4766 Száma: 13.12.12/15/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 16:28

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-

Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Filó András képviselő úrnak.

dr. Filó András képviselő: Elmondja, hogy az egyesített rendszerű csatorna utána szennyvíz csatornának tökéletes, mert rá van kötve minden épület, ami a területen van. Itt arról kell a csapadékvíz csatornának gondoskodni, amiről az utcai csapadékvíz elnyelőknak? Ez egy sokkal olcsóbb beruházás, mint a szennyvíz csatornának a beruházása. Tehát a szennyvíz csatorna meg van, csak a csapadékvíz csatornát kell kiépíteni, ami jóval olcsóbb.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Gerendás Gábor, aljegyző úrnak.

dr. Gerendás Gábor aljegyző: Ismerteti a határozati javaslat kiegészítését. „felkéri a Gazdasági Alpolgármestert, hogy készítsen szakértői anyagot arról, hogy a teljes belváros egyesített csapadékvíz és szennyvíz elvezetési rendszerének szétválasztásához milyen intézkedések szükségesek és terjessze a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elé.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megkérdezi Puhl Márta gazdasági alpolgármester asszonytól, hogy befogadja-e a javaslatot.

Puhl Márta gazdasági alpolgármester: Befogadja a javaslatot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4767 Száma: 13.12.12/15/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 16:29

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **360/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. meg kívánja rendelni Szentendre, Belváros Vujicsics tér csapadékvíz elvezetés engedélyezési és kiviteli tervezési feladatait, amennyiben a tervezési költségek 50%-át a DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZRT. biztosítja,
2. a 2013. évi költségvetés általános tartalék terhére biztosít 2.150.000,- Ft + ÁFA összeget, melynek 50%-át a DMRV Zrt. felé tovább számlázza az önkormányzat,
3. felkéri a Polgármestert, hogy a Város 2014. évi költségvetése tervezésénél vegye figyelembe a kivitelezés költségeit, amely várhatóan 20.000.000,- Ft + ÁFA
4. felhatalmazza a Polgármestert a tervezési szerződés megkötésére
5. felkéri a Gazdasági Alpolgármestert, hogy készítse szakértői anyagot arról, hogy a teljes belváros egyesített csapadékvíz és szennyvíz elvezetési rendszerének szétválasztásához milyen intézkedések szükségesek és terjessze a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elé.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2014. február 28.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Fejlesztési és Projekt Iroda

15. Előterjesztés a szentendrei Új Művésztelep (Kálvária út 5.) tárgyában

Előadó: Puhl Márta gazdasági alpolgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy szükséges a Műterem-lakások állagmegóvása, hiszen a Régi Művésztelepet - a hosszú lobbizásnak köszönhetően - nagyon szépen sikerült felújítani, az Új Művésztelep viszont nagyon rossz állapotban van. Az ott lakó művészek közül sokan felújították a saját ingatlanukat, de ez kevés, ezért lenne érdemes egy anyagot készíteni erre vonatkozóan. Megadja a szót Fekete János képviselő úrnak.

Fekete János képviselő: Örül annak, hogy ez az előterjesztés a Képviselő-testület elé került, mert az Új Művésztelep nagyon elhanyagolt állapotban van. Az is igaz, amit Polgármester úr mondott, hogy néhány művész felújította saját költségén az épületek bizonyos részeit. Elmondja, hogy az előterjesztésben azt látja, hogy a bérlők ezeket a munkálatokat bérbeszámítás útján lelakták, azonban ez nem igaz. Több millió forint van még kint a művészeknél, amit még nem laktak le. Ezt több művész is jelezte. Sok olyan felújítási munka történt, amit nem is érvényesít a bérlő az önkormányzat felé. Ezek olyan komoly beruházások, mint például a fűtőkorszerűsítés, ami utoljára 1970-ben volt. Javasolja, hogy ha ez a terv elkészül, mindenképpen vegyék fel a kapcsolatot az ott élő művészekkel. Egyrészt azért, mert ők ismerik a helyszínt, tudják, hogy a vezetékek milyen állapotban vannak a földben s a földön kívül, milyen vezetékek vannak, amiket fel kell újítani. Ők tudnak leginkább felvilágosítást adni arról, hogy a tetőszerkezetek milyen állapotban vannak. Kérdezi, hogy ez a tanulmányterv milyen mélységű lesz, ki fog-e térni minden épületre? Van-e olyan pályázat, amit már most be lehet nyújtani, vagy ez csak egy előkészítő munka?

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elmondja, hogy 2008-2009-ben Zakar Ágnes képviselő asszonnyal komoly lobbizást folytattak az Új Művésztelep felújítása érdekében. Amikor már a megvalósításra került volna a sor, személyi változások miatt ez megghiúsult. A Régi Művésztelep átadásán több olyan fontos személlyel beszélt, akik szakmailag illetékesek ezen a területen. Tájékoztatta őket arról, hogy a város nagy büszkesége a Régi Művésztelep, és a következő kérés az Új Művésztelep felújítása lenne. Azt mondták, hogy csak részletes anyag alapján kezhetnek el tárgyalni. Sajnálatos módon pályázat nincs rá, de ha van egy ilyen anyag, amit a megfelelő ügyintézőkhöz el tud vinni, akkor lehet tényleges lobbizást munkát végezni. Megadja a szót Magyar Judit képviselő asszonynak.

Magyar Judit képviselő: Nagyon örülne annak, ha ez megvalósulna, mert illik abba a koncepcióba, hogy Szentendre a művészetek városa. Kérdése, hogy miért nem az önkormányzat méri fel az épületeket? Van egy Fejlesztési és Projekt Iroda egy nagyszerű mérnökkel és akkor esetleg még az egymillió forintot is meg tudná spórolni az önkormányzat. Vagy ha nem akkor is kevesebb lenne. Miért egy millió forint? A határozati javaslat úgy szól, hogy „meg kívánja rendelni”. Meg van-e az a cég, vagy a mérnöki iroda, akitől az önkormányzat meg kívánja rendelni ez a munkát?

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Puhl Márta gazdasági alpolgármester asszonynak.

Puhl Márta gazdasági alpolgármester: Elmondja, hogy ha Putz Tamás a Fejlesztési és Projekt Iroda munkatársa elvállalja – nyilván nem ingyen, mert ez egy plusz feladat – akkor az a javaslata, hogy házon belül végezzék el ezt a munkát megfelelő díjazással.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Zakar Ágnes képviselő asszonynak.

Zakar Ágnes képviselő: Mint képviselő szeretne hozzászólni, mivel az ő körzetében van a művésztelep. Azért akadtak el sokáig a felújítással, mert nem az önkormányzat a tulajdonosa az Új Művésztelepnek, hanem a Magyar Alkotóművészeti Közalapítvány (MAK). Elmondja, hogy még az előző kormányzati ciklusban döntött a testület a felújításról azonban sajnos miniszteri változások történtek, ezért nem valósult meg a felújítás. Köszöni a régi városvezetésnek, hogy három lakást sikerült felújítani. Kun Csaba, mint az akkori alpolgármester sokat segített ebben. Sajnos a reorganizáció során ez az ügy megállt, örül, hogy most idáig eljutott.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elmondja, hogy még az elején tartanak, most kerül sor a tervezésre, de így kezdték a gát építését is és már megvédte a várost egy árvízről. Úgy gondolja, hogy ez egy jó indítás. Megadja a szót Puhl Márta gazdasági alpolgármester asszonynak.

Puhl Márta gazdasági alpolgármester: Elmondja, hogy ha Putz Tamás nem vállalja, akkor a Műszaki Egyetemet meg lehetne keresni, hogy egy felmérést tudnak-e vállalni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elmondja, hogy a határozati javaslat erről nem szól, alpolgármester asszony dönti el, hogy kit bíz meg a feladattal és erről tájékoztatja a Képviselő-testületet. Megadja a szót dr. Dukai Miklósnak, a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnökének.

dr. Dukai Miklós JPEB elnök: Véleménye szerint az 1 millió forint plusz ÁFA összeg azért kell, mert itt nemcsak építésztervezői tervekkel kell készíteni, hanem különböző szakág tervekkel is, mint például gépészet, elektromosság, stb. Úgy tudja, hogy Putz Tamásnak csak építési képzettsége van, a többi szakághoz kapcsolódó feladatokat nem tudja megcsinálni. Ehhez mindenképpen szakértő közreműködését kell igénybe venni, amihez viszont pénz kell.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Fekete János képviselő úrnak.

Fekete János képviselő: Egyetért a gazdasági alpolgármester asszonnyal. Úgy gondolja, hogy ha valamelyik Egyetem diákjai szakmai gyakorlatként szinte ingyen tudják biztosítani, akkor az ő munkájukat viszont egy olyan mérnök ellenőrizhetné, akinek erre végzettsége és jogosultsága van. Számos területen működik a diákmunka hozzáadása. Javasolja a határozati javaslatba is belevenni, hogy vegyék fel a kapcsolatot a Műszaki Egyetemmel.

Tolonic Gyula képviselő úr megérkezik az üléssterembe, a jelenlévő képviselők száma 14 fő.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Filó András képviselő úrnak.

dr. Filó András képviselő: Véleménye szerint rossz irányba mennek, mert ki lehet adni az összes munkát a diákoknak, de velük szemben nem lehet határidőket garantálni. Féléves

feladata lehet egy diáknak, hogy oldja meg és majd a vizsgaidőszakban le kell adni, stb. Azért vannak a szakértők, hogy megcsinálják.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Javasolja, hogy bízzák ezt a döntést az alpolgármester asszonyra. Nem kívánja ezt határozati javaslatban leszabályozni. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4768 Száma: 13.12.12/16/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 16:41

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
361/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. meg kívánja rendelni az Új Művésztelepen (Szentendre, Kálvária út 5.) található 13 lakás állagmegóvási és felújítási munkálataira vonatkozó döntés előkészítő tanulmánytervet,
2. felkéri a Polgármestert, hogy a Város 2014. évi költségvetése tervezésénél 1.000.000,- Ft + ÁFA összeget vegyen figyelembe,
3. felhatalmazza a Polgármestert a tanulmányterv készítésére vonatkozó szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2014. január 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Fejlesztési és Projekt Iroda

16. **Tájékoztató a Bolgár utca és Kertész utca közötti parkoló palettán parkoló kialakításáról**
Előadó: Puhl Márta gazdasági alpolgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti a tájékoztatót. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

17. **Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat által működtetett Vujicsics Tihámér Zeneiskola épületének felújítása tárgyában**
Előadó: Puhl Márta gazdasági alpolgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előterjesztéshez készült kiegészítés, ami kiosztásra került. A „B” változat egy másik összeget tartalmaz.

Ismerteti a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság kéréseit. Megkérdezi Puhl Márta gazdasági alpolgármester asszonyt, hogy kíván-e kiegészítést tenni az előterjesztéshez.

Puhl Márta gazdasági alpolgármester: Nem kíván kiegészítést tenni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Fehér Júlia pályázati ügyintézőnek. Kéri, hogy adjon tájékoztatást arról, hogy a bizottság kérése alapján a „B” változat, hogy készült.

Fehér Júlia pályázati ügyintéző: Elmondja, hogy rövid idő állt a rendelkezésükre. Mind a három ajánlattevőtől megkérték a kiegészítést. Arra a kérdésre, hogy csak a javítási és karbantartási munkálatok esetében szükséges-e kiviteli terv, egyértelműen igen a válasz. Engedélyes terv szükséges, mert a tartószerkezethez mindenképpen hozzá kell nyúlni. Ez az előző testületi ülésen a VSz Zrt. anyagában is szerepelt, és ők szintén azt javasolták, hogy ki kell cserélni a tartószerkezetet. Ebben az esetben ez engedélyköteles tevékenység. Mivel műemléki környezetben van az épület, mindenképpen egyeztetni kell az Örökségvédelmi Hivatallal is, mint szakhatósággal. A kiviteli terv készítésére vonatkozóan is igen a válasz.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Horváth Győző képviselő úrnak.

Horváth Győző képviselő: Elmondja, hogy örömmel üdvözlí a javaslatot. Véleménye szerint minél előbb el kell kezdeni a munkálatokat.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kérdezi Kun Csabától, a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnökétől, hogy az elhangzott észrevételek alapján az „A” vagy a „B” változatot javasolja.

Kun Csaba GVB elnök: A bizottság azért hozta ezt a határozatot, mert jelenleg az önkormányzatnak nincs pénze a teljes körű felújításra és bővítésre. Ésszerűbb lenne, ha csak a legszükségesebb javítási munkákat végeznék el, ezért a „B” változatot javasolja. Úgy gondolja, hogy meg kellene keresni azokat a forrásokat, amelyekből folytatni tudják a felújításokat, mert a tervek elkészítésével még nem oldódnak meg a problémák. Javasolja kiegészíteni a „B” változatot azzal, hogy az önkormányzat keressen a 2014. évi költségvetésben pályázati forrást, amivel folytatni lehet a javítást.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kéri, főjegyző asszonyt, egészítse ki a határozati javaslat „B” változatát azzal, hogy emellett keressék a pályázati forrásokat, lehetőségeket a munkálatok folytatása érdekében.

Puhl Márta gazdasági alpolgármester: Támogatja bizottsági elnök úr javaslatát. Elfogadja a „B” változatot.

Dicső Zoltán képviselő: Úgy gondolja, hogy az önkormányzat anyagi helyzete jelenleg csak egy tetőfelújítást engedélyez, ahhoz viszont nem kell tervet készíteni.

dr. Filó András képviselő: Elmondja, hogy az épület mérete nem sokkal nagyobb, mint egy családi ház. Az engedélyezési és kivitelezési terv dokumentációja nem a teljes épületre, hanem csak az épület egy részére vonatkozik. A tervezési költségeket ehhez képest nagyon magasnak tartja.

Puhl Márta gazdasági alpolgármester: Elmondja, hogy ez az összeg egy keretösszeg a pályázat kiírásához, és arra, hogy írásban, vagy tárgyalás formájában kérjenek ajánlatot a tervezésre. A tervezési díj a kivitelezési költségekhez van mérve, vagy javasolt azt a bizonyos százalékban meghatározni. Jelenleg ezt az összeget egy keretösszegnek tartja.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Zakar Ágnesnek, az Oktatási és Kulturális bizottság elnökének.

Zakar Ágnes OKB elnök: Egyetért dr. Filó Andrással, megnyugtató számára az, hogy ez az összeg egy keretösszeg. Elmondja, hogy az Oktatási és Kulturális Bizottság javaslatot tesz arra vonatkozóan, hogy legyen egy keretösszeg az önkormányzat által működtetett négy köznevelési intézmény korszerűsítésére. Örül annak, hogy a tetőfelújítások megkezdődtek, az iskolák igazgatói tájékoztatták arról, hogy van, ahol már befejeződtek, és van, ahol folyamatban vannak a munkálatok.

Kun Csaba GVB elnök: Egyetért dr. Filó Andrással, nem látják, pontosan mekkora a kivitelezési összeg, amiből következtetni tudnának a tervezési díjakra. Soknak tartották az előterjesztésben lévő 6 millió forintot, ami most 3,7 millió forint lett. Kérdése, hogy a kerítést miért kell megterveztetni, amikor az nem engedélyköteles? Véleménye szerint a tetőfelújításért és a homlokzat állagmegóvó munkákért kell pénzt adni, mert az engedélyköteles a statikai változások miatt. Javasolja, hogy csak arra költsenek, amire szükségés és a fontos javításokat tervezzék be a 2014-es költségvetésbe.

dr. Dietz Ferenc polgármester : Megadja a szót gazdasági alpolgármester asszonynak.

Puhl Márta gazdasági alpolgármester: Elfogadja a képviselőknek azt a javaslatát, hogy mérsékeltebb tervezési díjat állítsanak be a 2014. éves költségvetésbe és próbáljanak meg felújítási forrást ehhez rendelni és ennek a függvényében lehet elkezdni a munkát.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szó Fekete János képviselő úrnak.

Fekete János képviselő: Kérdezi, hogy a felújítási munkálatok toldozás-foltozás jellegűek-e, illetve ezt a tetőszerkezetet mennyiben kell teljesen megújítani? Véleménye szerint, ha rövid időn belül meg kell újítani, akkor ezek az apró munkák költségei feleslegesen kidobott pénz. Egyszer kellene jól megcsinálni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Putz Tamásnak.

Putz Tamás a Fejlesztési és Projekt Iroda munkatársa: Elmondja, hogy az elsődlegesen elvégzendő munkák a tetőhéj alatt lévő rézborítás teljes cseréje és a toronyszerkezet teljes cseréje. Itt nincs lehetőség javításra. Az épület többi részén a tetőszerkezet statikailag megfelelő, egyszerűbb javításokkal korrigálható. Ezek után fontos feladat a párkányok helyrehozatala, ami mostanában potyog, mert a kötőgerendák vége teljesen elrohadt. Ez a tetőszerkezet cseréjével orvosolható. Itt akkor már a homlokzathoz is hozzá kell nyúlni, tehát a toronynak a parapet falát meg kell csinálni, mert omlik. Maga a felújítás részleges szerkezetcsereket jelent, nem foltozást. Ami a VSz Zrt. által készített szakértői anyagban szerepel, az ilyen jellegű felújítás. A tanulmány kifejezetten rögzíti, hogy az elkészült barkácsolt munkák nagyban rongálták, illetve hozzájárultak a szerkezet további romlásához.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kéri dr. Gerendás Gábor aljegyző urat, hogy olvassa be Kun Csaba módosító indítványát.

dr. Gerendás Gábor aljegyző: A „B” határozati javaslat egy 4. ponttal egészül ki, ami úgy szól, hogy „felkéri a Polgármestert, hogy vizsgálja meg a pályázati források bevonásának lehetőségét, mellyel a zeneiskola további felújítása megvalósítható lenne.” Illetve volt az Oktatási és Kulturális Bizottságnak is egy kiegészítése, ami arról szólt, hogy a felújítás során az intézményvezetővel folyamatosan egyeztessen a kivitelező. Ezt az 1. pontba javasolja belefoglalni. Az 1. pont úgy folytatódna, hogy „azzal, hogy az elvégzendő munkálatok során a Zeneiskola intézményvezetőjével a kivitelező folyamatosan egyeztessen.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megkérdezi Puhl Márta gazdasági alpolgármester asszonyt, hogy befogadja-e a módosító javaslatot az elhangzottak alapján.

Puhl Márta gazdasági alpolgármester: Befogadja, és a 2. pontot szeretné módosítani azzal, hogy „felkéri a Polgármestert, hogy a Város 2014. évi költségvetésében a zeneiskola felújításának tervezési és kivitelezési költségeit vegye figyelembe”

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Magyar Judit képviselő asszonynak.

Magyar Judit képviselő: Örül annak, hogy a Zeneiskola felújítása elkezdődött, de az ő véleménye is az, hogy drága a tervezési költség, mert ha 2% a tervezési költség, akkor a kivitelezés költsége 400 ezer Ft/m². 4 millió forintot csak a tervezésre nagyon magasnak tartja.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Kun Csabának, a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnökének.

Kun Csaba GVB elnök: Elmondja, hogy nem ért egyet a módosító javaslatával, mert nem további felújításról van szó. Eddig nem volt felújítás, legfeljebb toldozgatás-foltozgatás. A pontos szöveg úgy szólna, hogy az elkészült tervek alapján történő felújítás. Konkrétan az elkészült tető-felújítási tervek alapján történő kivitelezésről beszélnek, nem további felújításokról.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megkérdezi Puhl Márta gazdasági alpolgármester asszonyt, hogy befogadja-e a módosító javaslatot az elhangzottak alapján.

Puhl Márta gazdasági alpolgármester: Befogadja

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a befogadott módosításokkal együtt.

Szavazás eredménye

#: 4769 Száma: 13.12.12/18/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 16:57

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
dr. Kőrösi Tibor	Távol	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
362/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. meg kívánja rendelni a Vujicsics Tihamér Zeneiskola tető-felújítási, homlokzat állagmegóvási munkáira, a menekülési útvonalak biztonságos és szabályos kialakítására vonatkozó, valamint a telken belüli kis épület és kerítés állagmegóvó munkálataira vonatkozó tervezési feladatokat, azzal, hogy az elvégzendő munkálatok során a Zeneiskola intézményvezetőjével a kivitelező folyamatosan egyeztessen;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a Város 2014. évi költségvetésében a zeneiskola felújításának tervezési és kivitelezési költségeit vegye figyelembe;
3. felhatalmazza a Polgármestert a tervezési szerződés megkötésére;
4. felkéri a Polgármestert, hogy vizsgálja meg a pályázati források bevonásának lehetőségét, mellyel a zeneiskolának az elkészült tervek alapján történő felújítása megvalósítható lenne.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2014. január 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Fejlesztési és Projekt Iroda

18. Előterjesztés Szentendre Város településrendezési eszközeinek Tófenék és Kőhegy alja részterületekre vonatkozó módosításának folytatásáról, új településrendezési eljárás indításáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót dr. Filó András képviselő úrnak.

dr. Filó András képviselő: Egyetért azzal, hogy a természet-közeli állapotot meg kell védeni, de felhívja a figyelmet arra, hogy tulajdonosoknak kártalanítási jogosultságuk keletkezik, ha elvesztik az építési jogosultságot. Az előző főépítész - Petényi Zsuzsanna – idején szóba került, hogy az 1 hektáros mértéket felemelik 20 hektárra. Ezáltal akinek 1 hektár feletti területe volt, az elveszti az építési jogosultságát, ezért keletkezik neki egy kártalanítási jogosultsága. Véleménye szerint az önkormányzatnak el kell kerülnie a nagy összegű kártalanításokat. Kérdése, hogy szóba került-e ez a tárgyalások folyamán, és felhívták-e a tulajdonosok figyelmét.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Aba Lehel főépítész úrnak.

Aba Lehel főépítész: Elmondja, hogy a Tófenék és Kőhegy alja területére vonatkozó átfogó HÉSZ módosítás egy tervezési folyamattal vihető végig. A tervezési folyamat egy komplex vizsgálattal fog kezdődni. Úgy gondolja, hogy a tervező körültekintő instrukciókat fog kapni arra vonatkozóan, hogy a területeket milyen módon térképezi fel, és milyen javaslatot ad a újabb területlehatárolásokra, illetve a különböző terület-felhasználási egységeknek a kijelölésére és módosításokra. Fontos része lesz ennek a tervezésnek, hogy a Tófenék területén 10 ezer fölötti, a Kőhegy alján lévő területeken pedig 10-20 négyzetméteres területen lehet lakóépületet létesíteni. Fel kell mérni, hogy milyen arányban, és milyen módon lehet az építési korlátozásokat megtenni, és milyen veszélyt hordozhat magában. Fontos tényezője a vizsgálatnak, hogy ez a szabályozás nem csak építési jog korlátozásáról szólhat, hanem építési jog keletkeztetéséről is más részek tekintetében, a nyugati elkerülő út és a város körüli szakaszokon. Komoly vizsgálat veszi majd kezdetét.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Filó András képviselő úrnak.

dr. Filó András képviselő: A koncepcióba akkor belefér az is, hogy az önkormányzat felvállal kártalanítást akkor, ha szigorítja az építési szabályokat. Ha az önkormányzat azt mondja, hogy olyan tervet kér, ami az építési jogosultságokat nem érinti, akkor nem csináltak semmit a területtel, mivel a cél az, hogy ne építkezzenek ezen a területen. Ha megakadályozzák az építkezést, akkor jogosultságokat vonnak el azoktól, akiknek eddig volt építési jogosultsága. Kérdése, hogy benne van-e a koncepcióban az, hogy az önkormányzatnak ezért fizetni kell. Számolnak - e ezzel?

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Aba Lehel főépítész úrnak.

Aba Lehel főépítész: Úgy gondolja, hogy lényegi kérdés, erről fog szólni a vizsgálat és erről fognak dönteni. A tervezésnek ez lesz az első lépése.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Fekete János képviselő úrnak.

Fekete János képviselő: Több helyen felmerült a nyugati elkerülő útnak a lehetősége. Kérdése, hogy ez ismét napirenden van-e, ha igen, akkor milyen távlatban? Úgy látja, hogy az elkerülő út és a város között építési jogok keletkezhetnek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Aba Lehel főépítész úrnak.

Aba Lehel főépítész: Elmondja, hogy a nyugati elkerülő útnak a távlati realitását most pontosan nem tudja megmondani. Az agglomerációs tervekben szerepel, de ez nem önkormányzati, hanem állami kompetencia. A szerkezeti terv 1-es és 2-es üteme lehetőséget ad arra, hogy olyan terület-felhasználási bővülések illetve átsorolások történjenek meg, amelyek során újabb építési jogok keletkezhetnek, de nem feltétlenül. Ez is egy mérlegelési kérdés, hogy minek adnak helyt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót: Kun Csabának, a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnökének.

Kun Csaba GVB elnök: dr. Filó András kérése válaszolva elmondja, hogy az eljárás elindítása előtt volt egy lakossági fórum, ahol elhangzott, az az építési jog, amivel nem éltek, 7 év után elvesz. A módosításnak ki kell terjednie arra, hogy milyen jogkövetkezménye lesz a döntésnek, de feltehetően van olyan megoldás, ami lehetővé teszi azt, hogy korlátozzanak és ne keljen kártalanítást fizetni. Jelentős idő telt el azóta, amióta élhettek volna ezzel a joggal. Elmondja, hogy ennek hatására sokan éltek is a jogukkal és mielőtt elrendelték a változtatási tilalmat, több építési engedélyt beadtak és fel is építették az ingatlanokat. Véleménye szerint a szakértői vélemény arról szól, hogy azok, akik akartak építkezni, azok élhettek a jogukkal és azok, akik nem, azoknak elveszhet az építési joguk. Ezt vizsgálni fogja az anyag és a Képviselő-testület elé kerül egy olyan jogi szakanyag, ami alapján megtudják hozni a döntésüket.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Filó András képviselő úrnak ügyrendben.

dr. Filó András képviselő: Ügyrendben kér még 1 perc hozzászólási időt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4770 Száma: 13.12.12/19/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 17:07

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Filó András képviselő úrnak.

dr. Filó András képviselő: Felhívja a figyelmet egy fontos félreértésre. Ha elveszti az építési jogosultságát, abban a pillanatban belép a kártalanítási jogosultsága, ami 7 évig tart. Aki építeni akart, az benyújtotta az építési engedélyét, aki csak a jogosultságát akarta megtartani, annak a jogosultsága megmarad addig, amíg meg nem hozza a testület azt a döntést, hogy többet nem építhet. Viszont az elvesztett jogosultság helyébe lép be a kártalanítási jogosultság, ami 7 évig él. Tehát ha valaki 7 évig nem nyújtja be a kártalanítási kérelmét, akkor az 7 év után elveszik, de előtte bármikor benyújthatja az átminősítés előtti és az átminősítés utáni érték közti különbözetre az igényét.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Török Balázs alpolgármester úrnak.

dr. Török Balázs általános alpolgármester: Kérdése, hogy mikor lesz még mód az eljárás folyamán becsatolni a különböző észrevételeket? Volt már egy társadalmi vita és most csak az eljárás folytatásáról döntenek, de látszik, hogy különböző nézőpontokból különböző igények merülnek fel a szabályozással kapcsolatban. Javasolja, hogy gyűjtsék össze az észrevételeket, és juttassák el a tervezőkhöz, hogy ezek az észrevételek már azokban az anyagokban benne

legyenek, amelyek a testület elé kerülnek. Véleménye szerint is fontos kérdéstről van szó, mert ez a szabályozási anyag arról szól, hogy hova helyezi el magát Szentendre ötvenéves távlatban, a Pilis kapujába vagy Budapest szélére.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elmondja, hogy az anyag kiegészítése tartalmazza azt, hogy az eljárás megkezdésére előzetes tájékoztatási szakasszal indul, melynek része a partnerségi egyeztetés. Ebbe kerülnek bele a vélemények, mindenki elmondhatja a saját álláspontját. Megadja a szót Aba Lehel főépítésznek.

Aba Lehel főépítész: Elmondja, hogy teljes eljárást kell lefolytatni. Ez minden olyan fórumnak lehetőséget ad, ami egy normális eljárásnál rendelkezésre áll. A testület elé fog kerülni az anyag a koncepció alkotásnál, a tárgyalási szakaszban és az elfogadásnál is.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4771 Száma: 13.12.12/19/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 17:10

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	92.86	86.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	6.67
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-

dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
363/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Szentendre Város településrendezési eszközeinek (Településszerkezeti Tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének) Tófenék és Kőhegy alja részterületekre vonatkozó módosítása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. hozzájárul a tervezési munka folytatásához, és a termódosítás egyeztetésére a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 32. §-a szerinti ún. „teljes eljárás”-t indít el.
2. felkéri a Polgármestert a VÁTI Városépítési Kft- vel 2011. májusában kötött vállalkozási szerződés módosítására oly módon, hogy az elkészült egyeztetési dokumentumok a jogszabályi változásokból következően szükséges teljes átdolgozása és az ún. „teljes eljárás” végigvitele miatt a vállalási ár 1.000.000 Ft + ÁFA összeggel kiegészüljön, továbbá a tervezési terület magába foglalja a 0181/6 hrsz-ú ingatlant.
3. a vállalási ár kiegészítése a 2. pont szerinti összeggel a 2013. évi költségvetés általános tartalék terhére történjen.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Főépítész

17.10 órától 17.18 óráig zárt ülés keretében folytatódik a tanácskozás, melyről külön jegyzőkönyv készül.

dr. Dietz Ferenc polgármester: 17.18 órakor a nyílt ülést megnyitja, a jelenlévő képviselők száma 14 fő.

20. Előterjesztés Szentendre Város Egészségügyi Intézményei alapító okiratának módosításáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4773 Száma: 13.12.12/21/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 17:17

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-

dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távolság	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
365/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a jelen határozat mellékletét képező, Szentendre Város Egészségügyi Intézményei alapító okiratának módosításáról szóló módosító okiratot és egységes szerkezetű alapító okiratot,
2. felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott okiratokat a törzskönyvi eljárás lefolytatása céljából a Magyar Államkincstárnak küldje meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Közigazgatási és Népjóléti Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

21. Előterjesztés Szentendre Város Dumtsa Jenő Keretstratégiájának módosuló ütemtervéről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót dr. Filó András képviselő úrnak.

dr. Filó András képviselő: Kérdése, a belterületbe-vonásokat a Dumtsa Jenő keretstratégia hogy kezeli? A korábbi városfejlesztési koncepció szerkezeti tervet mennyiben tartja magáénak, ezt felszámolta, megszüntette? A keretstratégiából nem olvasott ki erre vonatkozóan semmit. Itt pedig már egy megindult folyamatról van szó. Szeretne választ kapni arra a kérdésre, hogy a belterületbe-vonás része ennek a keretstratégiának, vagy nem része?

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elmondja, hogy a keretstratégia ezekkel a kérdéskörökkel nem foglalkozott, mert ezeket más anyagok fogják tartalmazni. Megadja a szót dr. Szilágyi Enikőnek.

Dr. Szilágyi Enikő városstratégia menedzser: Elmondja, hogy dr. Filó András képviselő úr kérdését fontos részletkérdésnek tartja. A keretstratégia alkotásnak a folyamatában ott tartottak, hogy a célokat határozták meg. A város menedzsment szervezet felsővezetőjének a kompetenciája az, hogy a részstratégiákat, a konkrét szakkérdéseket elkezdjék részletesen kidolgozni. Ez azt jelenti, hogy majd az aktuális részstratégia kapcsán fogják ezeket a kérdéseket megvitatni. Szakmailag fogják kidolgozni, hogy a különböző koncepciók hogyan viszonyulnak egymáshoz, és hogy az egyes jogszabályi kötelezettségnek hogyan tudnak úgy eleget tenni, hogy közben a városi keretstratégia kezelhetősége, koherenciája megmarad. Most teljesen minden részletre kiterjedő választ nem tud adni. Véleménye szerint is sürgős feladat, hogy hogyan tudják ezeket a koncepciókat tartalmilag úgy meghatározni, hogy kezelhetőek és jogszerűek legyenek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ahhoz, hogy meglegyen a szükséges koherencia a különböző anyagok között, egyszerre kell előkészíteni az anyagokat. Nem csak a megyei jogú város előkészítő anyagot, de egy átfogó HÉSZ módosítást, településfejlesztési koncepciót és a városfejlesztési stratégiát. Ezekben a kérdéskörökben kell kezelni azt a jogszerűen felvetett kérdést is, amit dr. Filó András képviselő úr is felvetett, mert ezekre a kérdésekre a testületnek választ kell adni.

Dr. Filó András képviselő: Nem véletlenül kérdezte, mert a javasolt részterületek első pontja a városfejlesztési részstratégia. A városfejlesztési részstratégiának ha nem része a korábbi városfejlesztési koncepció, akkor nem tudja, hogy minek lenne a része. A neve is ugyanaz. Azért kérdezte, hogy van-e valami kapcsolata a korábbi településfejlesztési koncepcióval, vagy az is újra meghatározásra kerül, mert az egy határozattal elfogadott anyag, arra épült a szerkezeti terv, amit szintén határozattal fogadott el a testület. Azért kérdezte, hogy koherensen beépül a Dumtsa Jenő programba, vagy nem épül be?

dr. Dietz Ferenc polgármester: Jogos a képviselő úr felvetése, mert a Dumtsa program korábban nem tartalmazta ezt a kérdést, csak az üdülőkre tértek ki. A HÉSZ, a szerkezeti terv tartalmazta, és ha kiegészülnek ezek az anyagok, akkor már azokban is megjelenik ténylegesen.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4774 Száma: 13.12.12/22/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 17:22

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	92.86	86.66
Nem	0	0.00	0.00

Tartózkodik	1	7.14	6.67
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
366/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Jóváhagyja a városstratégia alkotás 1. számú mellékletben szereplő, módosuló ütemtervét, és felkéri a Polgármestert, hogy az ütemezés szerint készítse elő és a Képviselő-testületnek nyújtsa be a Dumtsa Jenő Keretstratégia tervezetét, valamint a Dumtsa Jenő Keretstratégiához kapcsolódó Részstratégiák tervezetét.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy Szentendre Város megyei jogú várossá nyilvánítása érdekében konzultációt folytasson, illetve külső szakértő támogató partnereket keressen.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

A végrehajtásért közvetlenül felelős: dr. Szilágyi Enikő városstratégiai menedzser

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

22. Előterjesztés Helyismereti könyv gyerekeknek

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester, Zakar Ágnes képviselő

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Zakar Ágnes képviselő asszonynak.

Zakar Ágnes képviselő: Elmondja, hogy több évtizedes vágya a szentendrei értelmiségnek és a szentendrei lakóknak, ami most megvalósulni látszik. A Művészeti Tanács és Hargitai Katalin hívta fel a figyelmét arra, hogy nagyon fontos lenne a szentendrei gyerekek kezébe adni egy helytörténeti könyvet Szentendréről. Ezt az összes iskolaigazgató támogatta. Ezután hívtak össze egy szakmai testületet. Úgy hallotta, hogy a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság ülésén felmerült az a kérdés, hogyan választották ki a könyvek íróit. Elmondja, hogy a Szentendre és Vidéke Újságnál Németh Erika és Széles Nóra főszerkesztőkhöz fordult. Elhatározták, hogy kijelölik a kötetek gondozóját, és olyan szakembereket kérnek fel segítségül, akikben bíznak, akiknek az egyes témákhoz meg van a szakértelme. Nagy vita volt, hogy mint tananyag, vagy mint érdekes figyelemfelhívó szeretetteljes olvasmány legyen. Az utóbbinál döntöttek, mert a gyerekek többsége keveset tud Szentendréről. Sajnos az iskolások a múzeumi napon nem a helyi múzeumokba mennek. A kötetek egy-egy fejezetének a végén kedvesnialó séták lesznek, ami által a gyerekek a szüleiket, barátaikat is bevonhatják. Az óvodások mesekönyve nagyon jól áll, a fejezet is és az illusztráció is kész van. Pályázat útján érkeznek be a rajzok. Felmérték, hogy hány diák van. Pontosan tudják, hogy hány óvoda, hány iskola és hány középiskola van Szentendrén. Köszöni Balázs Luca bizottsági referensnek, hogy segített az adatok gyűjtésében. A kiadványt jövő év szeptemberétől nagycsoportos óvodások és általános, illetve középiskolások fogják kapni. A pénzügyi háttérrel pályázati forrásokból próbálják kiegészíteni. Kéri a Képviselő-testületet, hogy támogassa ezt a megkezdett munkát. Várja az észrevételeket és a kérdéseket.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Köszöni bizottsági elnök asszonynak a részletes ismertetőt. Elmondja, hogy 2006. nyarán kezdtek el foglalkozni az anyaggal. Különböző iskolákból, intézményekből gyűjtötték össze a városról szóló verseket, történeteket. 2010-ben ezt az anyagot fel is használták a városba költözők fogadására, köszöntésére. Ezt szeretnék újra megismételni a következő évben. Nagyon sok anyag volt, de nem volt egy „motorja”, aki mögé állt volna az egésznek. Most viszont nagyon jó, hogy Zakar Ágnes képviselő asszony ezt felvállalta, és a Művészeti Tanács is újra felvetette a kiadvány szükségességét. Ha készül egyszer egy Helytörténeti Múzeum a Fő téren, és egy helytörténeti könyv is előkészületben van, akkor jó lenne, ha egy helyismereti könyv is eljutna a gyerekekhez. Bíz benne, hogy most, mikor felgyorsult az előkészítő munka, és sikerült forrásokat is találni hozzá, meg tudják szerezni azt az örömet, – remélhetőleg nem csak a gyerekeknek, hanem a szülőknek is – hogy szeptembertől lesz egy ilyen helyismereti kiadvány. Két kérdése volt a bizottságoknak. Az egyik, hogy miről szólnak az egyes kötetek, a másik pedig az, hogy az írók milyen kritériumok alapján lettek kiválasztva? Kérés volt, hogy szakmai lektorálás legyen, és a végleges könyvet még a nyomdai megjelenés előtt az Oktatási és Kulturális Bizottság elé is terjesszék be. Megadja a szót Pintér Ádámnak a Szociális Ifjúsági és Sport Bizottság elnökének.

Pintér Ádám SZISB elnök: Nagyon örül, hogy végre elkészülhetett ez a könyv. A 2011-ben elfogadott ifjúsági koncepciónak is fontos része volt. Kéri, hogy a 14. év feletti korosztálynak szóló kötetet a nyomdába küldés előtt a Szentendrei Diákönkormányzatok diákjai is véleményezhessék. Esetleg vannak olyan jó ötleteik, melyekkel számukra is érdekessé lehetne tenni, hogy örömmel forgassák a gimnazisták is.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Filó András képviselő úrnak

dr. Filó András képviselő: Elmondja, hogy hiányérzete van a Városom Szentendre című harmadik kötettel kapcsolatban. Pont azt a kort nem akarja tárgyalni, ami manapság a legkényesebb kor. A római kor és a honfoglalási időszakot kihagyja ez a rész, ugrik 600 évet. Lényeges kérdésnek tartja, hogy a magyarok mikor jöttek be az országba. Véleménye szerint Szentendre biztosan lakott volt. A Duna mellett ez egy olyan lényegi kérdés, amit jó lenne feltárni. Helytörténésznek kellene vizsgálni a legújabb bizonyítékokat, ami alapján tudható, hogy kik éltek itt. Azt mondják, hogy Szkítia határa idáig ért. Merjenek ezzel a korrall foglalkozni, erre a részre is ki kellene térni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Kun Csaba GVB elnöknek.

Kun Csaba GVB elnök: Elmondja, hogy nem 600 évről van szó, hanem csak 400 évről, így nem a hunok, hanem az avarok esnek ki ebből az időszakból. Ezen a környéken nagyon sok avar sírt találtak.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elmondja, hogy a Magyar Tudományos Akadémia melletti intézmény dr. Fodor Pál vezetésével pont ezt a kort fogja vizsgálni, és erre készülnek anyagok. Megadja a szót: dr. Pázmány Annamária képviselő asszonynak.

dr. Pázmány Annamária képviselő: Gratulál Zakar Ágnesnek. Úgy gondolja, hogy a kifogások és észrevételek mellett nagyszerű, hogy ez neki eszébe jutott és felkarolta ezt az ügyet és az ő segítségével megvalósulhat ez a kiadvány. Szentendre rendkívül erős lokálpatrióta szellemmel bír és mindenki szereti ezt a várost. Ezzel végre a gyerekek is meg fogják ezt a szemléletet érezni és ennek ez a legfőbb üzenete. Véleménye szerint inkább dicsérni kellene, nem kritizálni és jobbító szándékkal segíteni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. habil Kálnoki-Gyöngyössy Mártonnak, kéri, hogy szakemberként mondja el véleményét.

dr. habil Kálnoki-Gyöngyössy Márton Kulturális és Turisztikai vezető: Egyetért dr. Pázmány Annamáriával. Véleménye szerint nagyon könnyű kritikai észrevételeket tenni, de csak azt lehet kritizálni, aki valamilyen munkát letesz az asztalra. Elmondja, hogy Szkítia határa a Duna bal partján húzódik, ezért ha Vácon elneveznek róluk egy utcát, akkor az érthető, Szentendréhez viszont semmi közük. Egyébként iráni lovas nép volt, akikhez a magyaroknak rokon szálai nincsenek még akkor sem, ha a török rokonságot elfogadjuk, szemben a hunokkal, akik viszont egy török nyelvet beszéltek. Hérodotosz óta a görög nyelvben mindenkit szkítának neveznek, aki a sztyeppéről jön a germán vizigótok is szkítaként futnak a bizánci forrásokban, mint a hunok és az avarok. Mind különböző eredetű népek voltak. Ez egy gyűjtő név. Az, hogy a IX. századi magyar irodalomba beszivárgott szittyaként, az egy másik kérdés, nagyon fontos, szép hagyománya a magyar irodalomnak. Ez arra vezethető vissza, hogy a magyarok is arról jöttek. A konkrét történeti lyukkal kapcsolatban elmondja, hogy vannak longobárd és avar sírok Szentendréről, így nem teljesen igaz az a nézet, hogy a rómaiak elvonulása után minden megszűnt. Azonban tény az, hogy Szentendre és térsége hosszabb ideig lakatlanná válik a római birodalom bukása után többször is, és azután a tartós emberi megtelepedéssel valóban a honfoglalás kora óta lehet számolni. Ha úgy pontosítanak, hogy Szentendre a római korban helyett Szentendre a római és népvándorlás korban, akkor az helyesebb lenne. Javasolja, hogy a longobárdokat és az

avarokat tárgyalják a római birodalommal egy egységben, de az ellen sincs szakmai kifogása, ha a honfoglalással foglalkozó kötetbe kerülnek be az avarok, hiszen ott vannak nagyon komoly kapcsolatok és egyértelmű népességkontinuitás is. Az a népesség tovább él. Szakmailag mind a kettő elfogadható, érdemes róluk megemlékezni. A longobárdok egy germán népség volt, az avarok pedig egy török nyelvet beszélő népesség. A szkítákkal kapcsolatban elmondja, hogy az irodalomtörténeti előzmények alapján a szittya elnevezést helyesebbnek tartaná, mivel annak több magyar vonatkozása van, mint a szkítáknak. Ha dr. Filó András képviselő úr nagyon érdeklődik a szkíták iránt, akkor felhívja a figyelmét, hogy van a Ferenczy Múzeumnak egy tagintézménye Tápiószelén a Blaskovich-kastélyban. A Blaskovichok voltak, akik elkezdték a szkíták kutatását Magyarországon. Nekik köszönhető a Tápiószentmártoni Aranyszarvas, amiről sajnos nincs másolat, mert akkor még nem volt Blaskovich Múzeum és bekerült a Nemzeti Múzeumba, de feltett szándéka, hogy egy pályázat kapcsán egy nemes másolatot készíttet és reméli, hogy módja lesz egy kiállítás keretében Szentendrén is megmutatni ezt a szkíta aranyszarvast.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Támogatja az anyag módosítását. Megadja a szót dr. Filó András képviselő úrnak.

dr. Filó András képviselő: Herodotosz a magyarokra kifejezetten azt mondta, hogy királyi szkíták. Érdekesnek tűnik számára, hogy Vácon megállnak a szkíták, majd itt van a szentendrei sziget, és nem jönnek át ide. Lehet, hogy Herodotosz sok mindenkire szkítának nevezett, de az biztos, hogy a magyarokra a királyi szkíta elnevezést használta. A magyarok nem türk nép, a törökkel csak nyelvrokonságban vagyunk és nem származási rokonságban. Érdeklő a téma. Úgy véli, hogy Szentendre történelmében van egy 600 éves lyuk, amit be kellene foltozni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Zakar Ágnes képviselő asszonynak.

Zakar Ágnes OKB elnök: Köszöni dr. habil Kálnoki-Gyöngyössy Márton kiegészítését. Felhívja a figyelmet arra, hogy a helyismereti könyvnek nagyon fontos része lesz a történelem, ezért ezeket a módosításokat elfogadja. Vagy a második részhez a római korba és a népvándorlás korába, vagy a harmadik részhez illesztik be az avar és a kettős honfoglalással kapcsolatos dolgokat. Szeretné, ha a tárgyi dolgok és a természetföldrajz együtt szerepelnének a kiadványban. Úgy látja, hogy a Képviselő-testület egyetért abban, hogy a kötet elkészüljön. Köszöni a segítséget.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elmondja, hogy az elhangzottakat eljuttatják a szerzőkhöz. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4775 Száma: 13.12.12/23/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 17:44

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
367/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja és elfogadja az Oktatási és Kulturális Bizottság és a Művészeti Tanács javaslatát, hogy a Szentendrén óvodába járó gyermekeknek (5 éves kortól) és a Szentendrén tanuló diákoknak készüljön helytörténeti könyv 4 kötetben korosztályoknak megfelelően,
2. az 1. pontban foglalt helytörténeti kötetek térítésmentesen kerüljenek kiosztásra a Szentendrén oktatási-nevelési intézménybe járó gyerekek között 6000 példányban a megírás sorrendjében 2014-15-ös tanév kezdetétől legkésőbb 2014. decemberéig,
3. az 1. pontban foglalt könyvek elkészítésének 2014. évben felmerülő költségeihez 3 millió Ft-ot azzal a kitételrel, hogy a kötetek írói pályázati pénzekkel és szponzorok segítségével igyekezzenek csökkenteni az önkormányzati költségeket, a nyomdai előkészítés előtt szakmai

és nyelvi lektorálásra kerüljön sor, és a végleges nyomdai formába öntött könyveket a nyomtatást megelőzően jóváhagyás céljából terjesszék az Oktatási és Kulturális Bizottság elé;

4. felkéri a Polgármestert, hogy a Város 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (II. 20.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletében a „Kultúra igazgatási célokra” soron rendelkezésre álló 1,15 millió Ft fel nem használt keretmaradványt a Város 2014. évi költségvetésének előkészítésekor vegye figyelembe,

5. felkéri a Polgármestert, hogy a 3. pontban foglalt összköltség és a 4. pontban foglalt keretmaradvány különbözetét a Város 2014. évi költségvetésébe tervesse be.

Felelős: Polgármester

Határidő: a 2014. évi költségvetés tervezése

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Közgazdasági Iroda

23. Előterjesztés egyes közbeszerzési eljárásokat lezáró döntéseknek a Közbeszerzési Bizottságra történő átruházásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4776 Száma: 13.12.12/24/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 17:45

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán

Igen

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
368/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi, folyamatban lévő közbeszerzési eljárások tekintetében az eljárást lezáró döntést átruhazza a Közbeszerzési Bizottságra:

- Szentendre, Egres úti óvoda - építés kivitelezés;
- Élelmezési nyersanyag közbeszerzés.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda

24. Előterjesztés a Pest Megyei Pedagógiai Szakszolgálat intézményvezetői pályázatának véleményezéséről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Pest Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Intézményvezetői pozíciójára Kövendingé Tímár Erzsébetet javasolta az Oktatási Bizottság. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4777 Száma: 13.12.12/25/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 17:46

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	92.86	86.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	6.67
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő Testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
369/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Pest Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Intézményvezetői pozíciójára Kövendiné Tímár Erzsébetet javasolja,

2. felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a Képviselő-testület döntéséről szóló tájékoztatás Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Ceglédi Tankerülete felé történő továbbításáról.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Jegyzői Kabinet

26. Előterjesztés a Képviselő-testület 2014. évi munkatervének elfogadásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző asszonynak.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: A Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság javaslata volt, hogy a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatra való részvételről történő döntést az októberi ülésre tervezzék be. A választások miatt az októberi ülést október végére tervezték, ezért célszerűbbnek tartanak, ha a szeptemberi testületi ülésen a Képviselő-testület kinyilvánítaná szándékát, hogy az esetleges időcsúszás miatt ne legyen probléma ezen a pályázaton való indulás, tehát a szeptemberi ülésre javasolják beépíteni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Magyar Judit képviselő asszonynak.

Magyar Judit képviselő: Kiegészítést szeretne tenni, miszerint a májusi képviselő-testületi ülésre a VSz Zrt. a nonprofit formában való működéséről, gazdasági-, pénzügyi hatásokról készítsen beszámolót.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Válaszadásra megadja a szót dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző asszonynak.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: Úgy gondolja, hogy ez képviselői szándék kérdése. A májusi képviselő-testületi ülésen a VSz Zrt.-től várna a testület egy beszámolót a nonprofit működés eredményeiről, hatásáról – ez kerülne be a májusi ülés munkatervébe.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Befogadja, egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4782 Száma: 13.12.12/27/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 17:57

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33

Nem szavazott	0	0.00
Távol	1	6.67
Összesen	15	100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
371/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja a 2014. évi munkatervet és felkéri a Polgármestert, hogy az abban foglaltak végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Polgármester

Határidő: a munkaterv szerint

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Önkormányzati és Szervezési Iroda

2. felkéri a Jegyzőt, hogy a napirendi pontok előadóit és felelőseit a munkaterv egy példányának megküldésével értesítse. Az előterjesztés mellékletében szereplő, a hivatal működését érintő feladatok végrehajtását kísérije figyelemmel.

Felelős: Jegyző

Határidő: folyamatos, 2014. december 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Önkormányzati és Szervezési Iroda

3. felkéri a Bizottságok elnökeit, hogy az előterjesztés mellékletében szereplő javaslatok figyelembevételével készítsék elő bizottságuk 2014. évi munkatervét, amelyet – tájékoztatásul a testület februári ülésére terjesszenek elő.

Felelős: Bizottságok elnökei

Határidő: 2014. februári testületi ülés

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Önkormányzati és Szervezési Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

27. Sürgősségi indítvány közterület elnevezéséről

Előadó: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti a sürgősségi indítványt. Elmondja, hogy az Oktatási és Kulturális Bizottság a II. határozati javaslatot nem támogatta. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4783 Száma: 13.12.12/28/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 17:58

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	85.72	79.99
Nem	1	7.14	6.67
Tartózkodik	1	7.14	6.67
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán Igen -
dr. Dietz Ferenc polgármester Igen -

dr Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Nem	-
Horváth Győző	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
372/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 2467/3 hrsz-ú névtelen utca megjelölésű területet Szkíta köznek nevezi el;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy az utcanév-változásról a Szentendrei Járási Földhivatalt értesítse;
3. felkéri a Jegyzőt, hogy az új utcanévet az utcanévjegyzéken vezesse át,
4. felkéri a Városi Szolgáltató Zrt-t, hogy a szükséges utca-névtáblát készítse el és helyezze ki.

Felelős: 1-3. pont: Jegyző
4. pont: Városi Szolgáltató Zrt.

Határidő: 1-3. pont: azonnal
4. pont: 2014. február 28.

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Zöld referens, Építéshatósági Iroda

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazásra bocsátja az II. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4784 Száma: 13.12.12/28/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 17:58

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	92.86	86.66
Nem	1	7.14	6.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Nem	-
Fülöp Zsolt	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **373/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 4/4, 4/6 és 8909/2 hrsz-ú névtelen utca megjelölésű területet Városkapu utcának nevezi el;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy az utcanév-változásról a Szentendrei Járási Földhivatalt értesítse;
3. felkéri a Jegyzőt, hogy az új utcanévet az utcanévjegyzéken vezesse át,
4. felkéri a Városi Szolgáltató Zrt-t, hogy a szükséges utca-névtáblát készítse el és helyezze ki.

Felelős: 1-3. pont: Jegyző

4. pont: Városi Szolgáltató Zrt.

Határidő: 1-3. pont: azonnal

4. pont: 2014. február 28.

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Zöld referens, Építéshatósági Iroda

28. Sürgősségi indítvány az Aquapalace Kft. 2013. évi üzleti tervének módosításáról
Előadó: Puhl Márta gazdasági alpolgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti a sürgősségi indítványt. Megadja a szót Puhl Márta gazdasági alpolgármester asszonynak.

Puhl Márta gazdasági alpolgármester: A gazdasági társaság üzleti tervének módosítása a III. negyedévben már több ízben volt a Képviselő-testület, illetve a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság, a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság előtt. November 14-én a Képviselő-testület azért nem tárgyalta az üzleti terv módosítására vonatkozó előterjesztést, mert az volt a döntés, hogy a folyamatban lévő belső ellenőrzést követően kerül sor az üzleti terv tárgyalására, illetve annak módosítására. Jelen pillanatban három indok van az üzleti terv módosításának elfogadására. Az egyik a belső ellenőrzési jelentés által is igazolt veszteség - ami a I.-X. hónapra vonatkozóan 75 millió Ft-ra taksálható - csökkentése. Második szempont a Városi Szolgáltató Zrt. likviditási helyzetének javítása, ha a Képviselő-testület a határozati javaslatban foglalt működési támogatást elfogadja. A döntés elfogadásának harmadik jelentős indoka az lenne, hogy az uszoda megvásárlásához az Aquapalace Kft.-nek nullás igazolásokat kell kapnia a közszolgáltatóktól (elsősorban a távfűtés-, villany-, víz-, csatorna díjról). Úgy gondolja, hogy az Aquapalace Kft. ezeket a feltételeket biztosítani tudja, ha a működési támogatást aláírják, illetve a jövő hét elején folyósítani tudják.

*dr. Dietz Ferenc polgármester távozik az ülésteremből, a jelenlévő képviselők száma 13 fő.
A képviselő-testületi ülés levezető elnöki tisztét átmenetileg dr. Török Balázs általános alpolgármester veszi át.*

dr. Török Balázs általános alpolgármester: Megadja a szót Tolonics Gyula képviselőnek.

Tolonics Gyula képviselő: Az indítvány átolvasására a szavazás előtt 20 perc szünetet kér.

dr. Török Balázs általános alpolgármester: Szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4785 Száma: 13.12.12/29/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 18:01

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	12	92.31	80.00
Nem	1	7.69	6.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-

dr. Török Balázs Általános alpolgármester: Szavazás után megállapítja, hogy határozathozatal előtt 20 perc szünetet rendel el. Kéri a képviselőket, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg. Megadja a szót Magyar Judit képviselő asszonynak.

Magyar Judit képviselő: Megérti, amit Puhl Márta gazdasági alpolgármester asszony elmondott, azonban az év elején egy egészen más üzleti terv került elfogadásra. Akkor azt hitték, hogy felelősségteljesen íródott az üzleti terv. Az Aquapalace Kft. támogatása helyett, a mai nap során több felújításról beszéltek – úgy gondolja, ott nagyobb szükség van a pénzre.

dr. Török Balázs általános alpolgármester: Megadja a szót Tolonics Gyula képviselőnek.

Tolonics Gyula képviselő: Úgy tudja, hogy a veszteség jelentős részét az energetikai drágulás okozza. Ügyvezető úrtól kérdezi, hogy ennek váltása, lecserélése hol tart, illetve miben látja a probléma megoldását. Véleménye szerint az uszodát köteleességük üzemeltetni, az évek folyamán közösségi területté vált, a lakosság nagy részének rendszeres, örömteli sportolási lehetőséget nyújt.

dr. Török Balázs általános alpolgármester: Megadja a szót Balogh Zoltán ügyvezetőnek.

Balogh Zoltán Aquapalace Kft. ügyvezetője: Az energiával kapcsolatban elmondja, hogy - a belső ellenőrzési jelentés is megállapította - azok az adatok lettek figyelembe véve, amik nem voltak akkor még ténszerűek, a haladás iránya a tárgyalások folyamán alakult ki. Nem voltak leszerződve, a jelenlegi szerződések alapján pedig ezek az energiaárak vannak érvényben, amiről most szó van. Két fontos dolog: a kút, amit már többször említett, elkészült. A víz működni fog, a 2014. évi költségvetésben benne van, illetve a bizottságok tettek egy konkrét javaslatot az energiaracionalizálással kapcsolatban, ha az árak tekintetében a VSz Zrt.-vel nem jutnak előbbre. A VSz Zrt. jogosan mondja, hogy magas előállítási költségei vannak, ezért nem fogja tudni sem a hideg-, sem a meleg vizet olcsóbban adni. Erre is születtek javaslatok, melyek jelentősen csökkentenék a hidegenergia oldalról a költségeiket. A villanyáramról is többször szó esett, a közbeszerzésben elért ár kellemetlenül érintett. Most a VSz Zrt. folytatja le a közbeszerzési eljárást. Bízna benne, hogy alacsonyabb árat sikerül elérni. Két nagy költségelem van az uszoda életében: egyik az energia, másik a személyi jellegű költségek. Elmondja, hogy ebben is jelentős eredményeket értek el, ezen tovább csavarni már nem tudnak. Ha nem sikerül az energia területén jelentős javulást elérni, akkor az uszoda folyamatosan negatív eredménnyel tud működni. Kiemeli, hogy éves szinten 140-150 ezer belépésük van, nem csak a várost, hanem annak vonzáskörzetét is jelenti. Ha Szentendre vezető város szeretne lenni a régióban, akkor az uszodát fenn kell tartani.

dr. Török Balázs általános alpolgármester: Véleménye szerint az uszoda három témakörre tagolható: az uszoda létesülési-, üzleti terv és működési kérdése, valamint közszolgáltató mivolta. Nem jó hír, hogy az üzleti terv jelentősen és negatív irányba változott az év kezdetéhez képest. Kéri az Ügyvezető urat, hogy a jövőre vonatkozóan az ebből fakadó konzekvenciákat vonja le. Olyan üzleti tervet kell alkotni, ami teljes mértékben realizálható. Az Önkormányzat legjobb tudása szerint támogatja ezt a munkát, azonban a megígért eredményeket is el kell érni. A közvilágítás, az autóbusz közlekedés szintén veszteséges, ám a lakosság felé szolgáltatás, melyeket igénybe lehet venni. Kedvelt intézmény az uszoda, örömmel használják, megéri az üzemeltetése. Megadja a szót dr. Filó András képviselőnek.

dr. Filó András képviselő: Elmondja, hogy amikor az üzleti tervet tárgyalta a testület, azt mondta, hogy a bevételi oldalon sok a fikció, ami nem realizálható, éppen ezért nem fogadta el. A módosított üzleti tervben a valós számokat kapják meg, igazolva látja akkori véleményét. Most sem tudja megszavazni ezt a fajta kiegészítést. Szeretné tudni, hogy a gyógyszertár belépésével kapcsolatos anyagokat – például a szerkezetkész épületet milyen szerződéses feltételekkel vették be -, mikor kapják meg.

dr. Török Balázs általános alpolgármester: Megadja a szót Aljegyző úrnak.

dr Gerendás Gábor aljegyző: A lejárt határidejű határozatok között, az 54. pontban található meg a határozat végrehajtásának állása.

dr. Török Balázs általános alpolgármester: Megadja a szót Tolonics Gyula képviselőnek.

Tolonics Gyula képviselő: Úgy emlékszik, hogy a hűtő-fűtő energetikai probléma beruházást igényel. Erről már volt szó, hogy pályázat alapján megoldható. Kérdezi, hogy történt-e az ügyben előrelépés.

dr. Török Balázs általános alpolgármester: Ajövőt illetően jogos felvetésnek tartja, hogy a veszteség csökkentése érdekében milyen beruházások fognak megvalósulni. Megadja a szót Ügyvezető úrnak.

Balogh Zoltán Aquapalace Kft. ügyvezetője: Elmondja, hogy látszólag egyszerű a dolog, azonban az Aquapalace Kft és a VSz Zrt. között egy határozott idejű, 15 éves szerződés van érvényben. Rendes felmondással nem szüntethető meg egyik fél részéről sem. Normálisan ez a VSz Zrt-nek nem érdeke, gyakorlatilag közös egyeztetést, s egyértelműen tulajdonosi szándékot jelent. A Képviselő-testület lesz az, aki ebben döntést hoz, hiszen mindkét cég az Önkormányzat tulajdonában van. Meg kell állapítani, hogy mi szolgálja a város hosszú távú érdekeit. Elmondja, hogy a hűtő-fűtő berendezés gyakorlatilag egy kompresszoros hűtőt jelent, melynek van egy meleg-ági oldala. A hőigényüket valamennyire el tudja látni, de alapvetően a hidegre van kielezve. Ez gyakorlatilag le tudná váltani a jelenlegi hűtőtornyot, mert az a konstrukció nem is a mostani működésre, hanem a gázmotorosra épült. Vezérigazgató úrral egyetértenek, viszont annak volt egy beruházási-, nyilvántartási értéke, van egy finanszírozása, ami nem elhanyagolható tétel. El kell dönteni, hogy ettől megszabadulnak és használnak egy másik hűtési módszert, ami egyértelműen a valós igényekre, illetve a jelenlegi legfejlettebb technológiát kihasználva tudja majd megoldani a hűtést, és részben a meleg energia ellátást is. Teljes mértékben ezt képtelen megoldani, tehát mindenképpen a VSz Zrt. közszolgáltatására kell a későbbiekben is támaszkodni.

dr. Török Balázs általános alpolgármester: Felhívja a figyelmet, hogy a 15 éves határozott idejű szerződés egy testvércéggel kötött. Ez nem képezhet akadályt, megfelelő előterjesztés készítéséhez nyilván kell az Ügyvezető úr is, a VSz Zrt. Vezérigazgatója, illetve a Gazdasági Alpolgármester asszony, hogy egy olyan konstrukció szülessen, amelynek megtérülése kimutatható. Leginkább az Aquapalace Kft-nek fontos, hiszen a cég eredményét befolyásolja. Kéri Balogh Zoltánt, hogy az ezzel kapcsolatos egyeztetéseket folytassa le és készüljön ebből döntéshozatali anyag. Megadja a szót Kroó József vezérigazgatónak.

Kroó József VSz Zrt. vezérigazgatója: Elmondja, hogy a legutóbbi bizottsági ülésen tájékoztattott arról, hogy a VSz Zrt.-nek nem szíve vágya a hűtési energia átadása. Jelen pillanatban úgy adják át a hűtési energiát, hogy az egységnyi hűtési energia költség 2/3-át lenyelik veszteséggként és 1/3-ot számláznak ki. Felhívja a figyelmet, hogy készítettek erre egy előterjesztést, melyben egy kompakt fejű folyadékűtő berendezés tervezését irányozták elő 300 kW hűtőteljesítménnyel. Ez elegendő lenne a hidegenergiára. A beruházás megtérülési ideje rossz számítás esetén 1,2 év, ha jó a számításuk, akkor 0,8 év. A gazdasági alpolgármester iránymutatása alapján a 2014. évi üzleti tervükbe tervezik ezt a beruházást. A meleg energiával kapcsolatban nincsenek kiugró árai, ugyanez vonatkozik a hidegenergiára is.

dr. Török Balázs általános alpolgármester: Felhívja a figyelmet, hogy a Képviselő-testület az önkormányzati cégek vezetőitől elvárja, hogy az egyeztetéseket a testületi ülésen kívül folytassák le. Ide döntési javaslatot hozzanak, az Aquapalace Kft-nek különösen létérdeke ez, kéri, hogy a projektet az ügyvezető vigye. Megadja a szót dr. Pázmány Annamária képviselő asszonynak.

dr. Pázmány Annamária képviselő: Elmondja, hogy örülni kell, hogy van uszoda, ha nem lenne, most építenének, hiszen országos uszodaépítési program kezdődött. Nagyon fontos dolog, hogy minden gyerek tanuljon meg úszni.

dr. Török Balázs általános alpolgármester: Megadja a szót Horváth Győző képviselőnek.

Horváth Győző képviselő: Úgy tudja, hogy már nyáron befejezték a kútúrást, kérdezi, miért nem sikerült előbb beindítani.

Balogh Zoltán Aquapalace Kft. ügyvezetője: Elmondja, hogy az engedélyezési eljárások folyamatban vannak. Október 15-én adták be a Vízügyi létesítési engedélyt, azt megküldték az ÁNTSZ-nek, információja szerint ők november 22-én visszaküldték. Ennek ellenére nincs engedély, a tervező folyamatosan noszogatja őket.

dr. Török Balázs általános polgármester: Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, a vitát lezárja. 20 perc szünetet rendel el.

Szünet 18.18 órától 19.06 óráig.

dr. Török Balázs általános alpolgármester távozik, dr. Dietz Ferenc polgármester megérkezik az ülésterembe, jelenlévő képviselők száma 13 fő.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ügyrendben javasolja, hogy függeszék fel az Aquapalace Kft. 2013. évi üzleti tervmódosításának tárgyalását, és a Szentendrei BGF Tudástranszfer Központ létrehozásáról és működtetéséről szóló sürgősségi indítvánnyal folytassák a tanácskozást.

Szavazás eredménye

#: 4786 Száma: 13.12.12/29/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 19:07

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-

Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy az ügyrendi javaslatot a Képviselő-testület elfogadta.

28. Sürgősségi indítvány a Szentendrei BGF Tudástranszfer Központ létrehozásáról és működtetéséről
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szeretettel köszönti a Budapesti Gazdasági Főiskola képviselőjében megjelent dr. Ferkelt Balázs általános rektor-helyettest és Falusi Károlyné gazdasági és műszaki főigazgató asszonyt. Köszöni Szentendre város és a Tudástranszfer Központ felé mutatott érdeklődést és az együttműködési szándékot. A Budapesti Gazdasági Főiskolát mindenki ismeri, hiszen a legnagyobb és legszínvonalasabb főiskola Magyarországon. Kéri, hogy pár szóban ismertessék, hogy miért gondolták a várost partnernek ebben az ügyben.

dr. Ferkelt Balázs általános rektor-helyettes: Köszöni a lehetőséget és a méltató szavakat. Sándorné dr. Kriszt Éva rektor, illetve az egész főiskola képviselőjében vannak itt. Elmondja, hogy 13 éve integrált intézményként működnek. Budapesti Gazdasági Főiskola a nevük, de egyrészt országos beiskolázási intézményként működnek, másrészt a negyedik gazdálkodási karuk Zalaegerszegen található. Ez korábban a Pénzügyi és Számviteli Főiskolának volt a zalaegerszegi intézete. Kiemeli, hogy nagyon fontosnak tartják minden szinten a gyakorlatorientált oktatást. Felsőoktatási szakképzés, alapképzés, illetve büszkén mondja, hogy a bolognai rendszer óta 1100 mesterképzéses hallgatójuk is van, és egy angol partnerintézménnyel együttműködve idegen nyelvű doktori képzés is folyik. Másik fontos törekvés a nemzetköziesítés, idegen nyelvű képzések, 1200 hallgató tanulja valamennyi tantárgyát angol, francia vagy német nyelven. Harmadik fontos elem az alkalmazott kutatás, ennek köszönhető, hogy 2013-ban Balogh Zoltán miniszter úr számukra az „Alkalmazott Tudományok Főiskolája” címet adományozta. Gyakorlatilag ez a három pillér jól alkalmazható arra is, hogy miért lenne öröm számukra, ha Szentendre városában és városával együttműködve tudnának oktatási- és kutatási tevékenységet folytatni a Tudástranszfer Központ keretében. Úgy gondolja, hogy nagyon fontos a hallgatók minél színesebb, változatosabb kötelező szakmai gyakorlata. Elsősorban alapképzéses hallgatókról van szó, de természetesen felsőoktatási szakképzésben és mesterképzésben részt vevő hallgatókról is. Cél, hogy olyan műhely legyen, ahol mind oktatók, mind hallgatók, mind szakértők olyan szellemi

termékeket hozhassanak létre, ami az egész megyének, régióknak, városnak és természetesen a felsőoktatásnak is hasznára válhat. Továbbá olyan közös, színvonalas szakmai rendezvényeket szervezzenek, amelyek nem csak a régióban tartanának érdeklődésre számot. Kiemeli, hogy Szentendréről csak szuperlatívuszokban tudnak beszélni. Miközben előkészítették a megállapodást, a Turizmus Intézeti Tanszékükön – szintén nagy hagyományokra tekint vissza -, az egyik kolléga mondta, hogy több magyar város, település turisztikai stratégiájában dolgoztak, s kiderült, hogy ezek egyike Szentendre volt. Elmondja még, hogy intézményük nagyon kedvelt a nemzetközi hallgatók körében is, igyekeznek őket bevonni a különböző projektekbe. Partnerintézményeik hallgatói nem csak Európából érkeznek, a távol-keleti kapcsolatrendszerük is jelentős.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kéri, hogy a képviselők tegyék fel kérdéseiket, és ezek megválaszolására kéri Falusi Károlyné gazdasági- és műszaki főigazgató asszonyt. Előljáróban megadja a szót az előkészítésben közreműködő dr. Dóka Zsoltnak, a Jogi Iroda vezetőjének, hogy ismertesse a jogi konstrukció lényegét, a két szerződést és annak összefüggéseit.

dr. Dóka Zsolt Jogi Iroda vezetője: Elmondja, hogy két szerződés szabályozza a felek együttműködését. Az egyik a szakmai együttműködés részletfeltételeit szabályozó Együttműködési megállapodás című dokumentum, a másik a vagyoni kérdéseket rendező Ingatlanhasználati szerződés, ami lényegében az ingatlan birtokba adásáról, használatáról rendelkezik, és a vagyoni kérdéseket szabályozza.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Filó András képviselőnek.

dr. Filó András képviselő: Észrevételezi, hogy két ütemben, előreláthatólag 150 millió Ft-os belső felújítás ellenében kapják meg az intézményt. Kérdezi, hogy mennyire pontos ez az összeg. Meglepő, hogy ezenkívül a teniszpályákat is az intézmény fogja hasznosítani. Jogilag ez az ügy hogyan áll, mert úgy tudja, hogy a teniszpályákkal kapcsolatban korábban az a döntés született, hogy a Postás strandot üzemeltető cég kapja meg a teniszpályák üzemeltetését. Továbbiakban idéz egy mondatot: „A szerződéses futamidő végén visszakerül az Önkormányzat birtokába az energia-hatékony ingatlan”. Nem tudja elképzelni, hogy a felújítás után 35 év elteltével még energia-hatékony lesz az ingatlan. Véleménye szerint fejlesztés nélkül egy elavult, ócska épület lesz.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kéri Ferencné Kovács Hajnalka irodavezető asszonyt, hogy konkrét választ adjon a teniszpályákkal kapcsolatban. Utána megadja a szót Falusi Károlyné Főigazgató asszonynak.

Ferencné Kovács Hajnalka a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy a Postás strand üzemeltetői néhány hónapja tettek egy ajánlatot, hogy a teniszpályákat mennyiért vennék bérbe. Meghaladta azt az összeget, amennyiért éppen akkor hasznosítva volt a teniszpálya, ezért kiírásra került egy pályázat. Egy harmadik cég tette a legkedvezőbb ajánlatot, így ő lett a teniszpályák üzemeltetője. Viszont a szerződést felmondták, és 2014. január 6-ával az Önkormányzat visszaveszi tőlük a teniszpályákat, tehát onnantól kezdve nincs a teniszpályának üzemeltetője.

Falusi Károlyné gazdasági- és műszaki főigazgató: Elmondja, hogy intézményük arra tud kötelezettséget vállalni, hogy az épületet első ütemben a 150 millió Ft-ból az uniós szabályoknak és előírásoknak megfelelően átalakítsa, energiatakarékosabbá tegye. Ez azt

jelenti, hogy a szigetelési- és gépészeti munkálatok elvégzésre kerülhetnek. Ez összefüggő terület a teniszpályával, a terveket úgy készítették, hogy egy talaj-hő technológiával készítenő fűtési rendszert kapna a ház, amelynek a hálószerkezete a teniszpályákra kerül lefektetésre, utána a talajszintet feltöltik az épület szintjévé. Nyilván azt követően sport célokra (andrológia képzésük is van) gyakorlóhelyként, üzemeltetők bevonásával működtetnék. A második 150 millió Ft problémás, jelen pillanatban nem áll rendelkezésükre. Azt tudni kell, hogy az első 150 millió Ft-os beruházással olyan kötelezettségeket vállalnak, amit 5 éven belül a kivitelezés befejezését követően nekik teljesíteni kell, ez pedig vállalt indikátorként energia megtakarítás. Úgy gondolja, hogy ettől a pillanattól a célok közösek. Az a cél, hogy mire a KEOP-beruházás kívülről és gépészetileg megvalósulhat, addig a második 150 millió Ft-ot is előteremtsék. Nem titok, hogy aktív kutatásaik folynak, aminek maradványa, illetve egyéb saját bevétel, vállalkozók támogatása és adománya majd erre a célra felhasználható. Bízna benne, hogy akár a szerződésben vállalt végső határidő előtt teljesíteni tudják. A WC-üzemeltetést megkapják, úgy gondolja, hogy ezt, mint önkormányzati közfeladatot, tovább kell végezniük, így sokkal méltóbb környezetben tudják a külföldi vendégeket illemhellyel ellátni. Vállalták, hogy külső bejáratral, felújítva ezt az infrastruktúrát a jövőben is biztosítják és üzemeltetik. Arra a kérdésre, hogy az épület 35 év múlva milyen állapotban lesz, azt tudja mondani, hogy a szerződésben úgy rendelkeztek, hogy a rendes gazda gondosságával az épületet működtetik és üzemeltetik. Ez azt jelenti, hogy a 34. évben is működőképes állapotban kell az épületnek lenni, a 35. évben így kell visszaadni. Azt nem tudja megmondani, hogy 35 év múlva mennyire lesz energiatakarékos, illetve milyen újabb technológiák jelennek meg. Ám bízna benne, hogy olyan gyümölcsöző kapcsolat lesz, hogy utódaik még jobb feltételekkel, az Önkormányzattal közösen folytathatják az együttműködést.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Filó András képviselőnek.

dr. Filó András képviselő: Az előterjesztés szerint, ha a város odaadja az ingatlant, lemond bevételi forrásairól (teniszpálya, WC-üzemeltetés), ez cserébe iparüzési adó bevétel növekedése mellett még egyéb gazdaságélénkítő hatással is jár. Nem tudja, hogy milyen iparüzési adó bevétel keletkezhet egy oktatási intézménynél, és milyen gazdaságélénkítő hatással bír.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Falusi Károlyné Főigazgató asszonynak.

Falusi Károlyné gazdasági- és műszaki főigazgató: Elmondja, hogy az a közös cél, hogy minél több vállalkozás legyen, és pályázatokat indítsanak. Az Együttműködési megállapodásban is szerepeltetik, hogy a 2014-2020. időszakban új EU-s pályázati forrásokra lesz lehetőség. Nyilván a város vállalkozásélénkítő tevékenységének eredménye lehet az, hogy az iparüzési adóbevételek növekedjenek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Úgy gondolja, hogy a turisztikai elképzelések révén fellendülés várható. Az adósságkonszolidáció 2. üteme kapcsán ki kell dolgozni egy anyagot, hogy a közvetlen környezetre milyen gazdaságélénkítő hatás fejthető ki. Ennek része lesz a Gazdasági Főiskolával való együttműködés, hiszen közösen egy olyan stratégiát tudnak kidolgozni, amely más településen már bevált. Ha jól működik a városmarketing, a turizmus, jobban tudják alkalmazni a pénzügyi-, számviteli jogszabályokat, ebből a városnak ténylegesen bevétele származhat. Elsősorban nem arra kell koncentrálni, hogy mi ebből az elsődleges bevétel, hanem legalább olyan fontos, hogy városban egy élő felsőoktatási intézmény, egy kutatóműhely létesül. Elmondja, hogy van együttműködés más felsőoktatási

intézményekkel is, azonban ez lehet a legszorosabb, legelőrehaladottabb valamennyi közül. Megadja a szót Fekete János képviselőnek.

Fekete János képviselő: Érdeklődik, hogy a főiskola részéről milyen képzések lennének, ez egy állandó hallgatói létszámot vonzana, vagy Budapest – Szentendre között ingázó hallgatói létszámról van szó. Továbbá a hallgatók részére ki biztosítaná a kollégiumi elhelyezést, vagy a városban esetleg albérlőként fognak megjelenni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Rektor-helyettes úrnak.

dr. Ferkelt Balázs általános rektor-helyettes: Elmondja, hogy a képzések esetében több képzési szintben, szakirányban gondolkodnak. A képzés egy részét oktatnák itt, folyamatosan kerülnének ki mindig változó csoportszámmal. Nem úgy kell elképzelni, hogy több száz hallgató itt végzi el első körben az alapképzését, hanem bizonyos, például turizmusmarketing foglalkozások több képzési szinten is itt kerülnének megvalósításra. Különböző tantárgyak keretében gondolkodnak, s lesz ebben hallgatói projektmunka, kutatási munka is. Boldogok lennének, ha kereslet lenne arra, - akár önálló-, akár felsőoktatási szakképzés, akár alapképzés keretében -, hogy egy csoportot tudnának itt indítani. Azt gondolja, hogy ez az első lépés, s reméli, fokozatosan kiterjeszhető. Végezetül egy másik kérdésre válaszolva elmondja, hogy éppen a zalaegerszegi karon adhattak át egy olyan info-centrumot, amit EU-s támogatásból sikerült megvalósítani, és amit többek között most már zöld kampuszá alakítottak át. A kezdet a földhős megoldás volt, most már napkollektorok vannak és egy öko-kampuszt is kialakítottak ott. Emellett a budapesti épületeiken szintén folyamatosan hajtják végre az energiahatékonyságot növelő beruházásokat.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Pintér Ádámnak a Szociális-, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökének.

Pintér Ádám SZISB elnök: Örül, hogy Szentendrére végre felsőoktatási intézmény költözhet, mert nagyon fontos cél - az ifjúsági koncepcióban is szerepel -, hogy legyen felsőoktatás, ami életet lehelhet főleg a téli időszakban a némiképp kihalt belvárosba. Hosszú távon fontos lenne, hogy valamelyik kar vagy képzés állandó helyszíne legyen Szentendre, reméli, hogy bővíthető a tevékenység. Kérdezi, hogy a kezdeti időszakban naponta átlagosan hány fő képzését tervezik itt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Rektor-helyettes úrnak.

dr. Ferkelt Balázs általános rektor-helyettes: Elmondja, hogy a felsőoktatást megpróbálják folyamatosan bevezetni a városba. Tudni kell azonban, hogy ez erősen tantárgyfüggő, azt gondolja, hogy első körben szakirány specifikus órák, változó létszámú szemináriumi csoportok lesznek itt. Nem úgy kell elképzelni, hogy a hallgatók itt laknak Szentendrán és minden órájuk itt lesz, hanem függ a szakiránytól, és attól, hogy milyen specializációt vagy idegen nyelvű képzést végeznek. Úgy számolnak, hogy az itt lévő 1-2 szemináriumi csoport, 40-80 hallgatót jelenthet, de ez változó. Lehet, hogy a hallgatók például turizmus keretében a várost fogják járni, felfedezni, illetve ötleteket gyűjtenek egy terepmunka kapcsán, hogyan lehetne minél több külföldit idevonzani, vagy éppen egy projektmunka keretében konkrétan egy épületen belüli foglalkozáson vesznek részt. Végezetül néhány mondat erejéig Főigazgató asszonynak átadja a szót.

Falusi Károlyné gazdasági- és műszaki főigazgató: Kiegészítéseként elmondja, hogy hangsúlyozza az együttműködés fontosságát. Ahogy olvashatták az Együttműködési megállapodás szövegében, próbálnak annak is helyet adni, hogy a közoktatásban részt vevő tanulóknak minél bővebb tájékoztatást adjanak arról, hogy a BGF-nek milyen képzési kínálata van. Informálódtak Szentendre városában folyó közoktatási képzésekről, tudják, hogy nagyon jó nevű és magas színvonalú képzés folyik négy középiskolában. Alapoznak ezen tanulókra és a jövőben szeretnék megvalósítani, hogy az itteni állandó képzésük legyen nappali tagozatos. Ehhez az szükséges, hogy ezeket a tanulókat megnyerjük, hogy hallgatók lehessenek, és a városban maradjanak. Utána munkahelyet is tudnának biztosítani, úgy érzi, hogy hasznos, gyümölcsöző kapcsolat lehet a most eltervezett és előterjesztett anyag.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Tolonics Gyula képviselőnek.

Tolonics Gyula képviselő: A körzetben sokan a turizmusból élnek, a kiszivárgott hírek hatására, hogy ott valami készül, aggódni kezdtek, hogy a buszparkoló megmarad-e a mostani formájában.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Falusi Károlyné Főigazgató asszonynak.

Falusi Károlyné gazdasági- és műszaki főigazgató: Elmondja, hogy a buszparkoló a másik helyrajzi számú ingatlant érinti. A buszok fogadásával, parkoltatásával nem kívánnak foglalkozni, azon a területen marad, s ez a jövőben is a város feladata lesz. Hangsúlyozza a közös célt, nyilván az intézményüket, mint tudásközpontban folytatott szakmai, oktatási, kutatási tevékenységet még látványosabbá tehetik, illetve széles és kiterjedt nemzetközi kapcsolatrendszerükkel (idehozzák külföldi partnereiket, Erasmus-program keretében fogadott külföldi hallgatóikat) ők tudnak segíteni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Zakar Ágnesnek, az Oktatási és Kulturális Bizottság elnökének.

Zakar Ágnes OKB elnök: az Oktatási és Kulturális Bizottság nevében szól. 2002. óta áll a Teátrum kihasználatlanul. A felsőoktatás terén voltak kisebb próbálkozások, lehetőségek. Nagyon örül, hogy tájékoztak Szentendre közoktatásáról, 4500 diák tanul itt, a kör egyre bővül. A másik dolog az idegenforgalom, e téren van egy jó városi szakképző iskola is. Sok sikert kíván az együttműködéshez.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót dr. Dóka Zsoltnak, a Jogi Iroda vezetőjének.

dr. Dóka Zsolt Jogi Iroda vezetője: A kiosztott anyag kapcsán apró pontosításokat tesz. A Használatba adási szerződésnek a III.7. pont utolsó mondata egészülne ki, ha megszűnik a közfeladat, a szerződés megszűnik és a felek elszámolnak. A mondat úgy folytatódna, hogy „további együttműködésre új szerződést kötnek.” Az Együttműködési megállapodás III.4. pont utolsó mondata törlésre kerülne, helyére a következő szöveg kerül: „A felek az együttműködésükkel érintett feladatokkal kapcsolatban saját erőforrásaikkal járulnak hozzá a projektek sikereihez.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4787 Száma: 13.12.12/30/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 19:37

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	12	92.31	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
374/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Képviselő-testülete a Szentendrei BGF Tudástranszfer Központ létrehozásával és működtetésével, továbbá a Teátrum területén található 1919/2. hrsz-ú ingatlan hasznosításával kapcsolatban

1. elfogadja a Budapesti Gazdasági Főiskolával kötendő együttműködési megállapodást, a határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal,
2. elfogadja a Budapesti Gazdasági Főiskolával kötendő ingatlan használati megállapodást, a határozat 2. sz. melléklete szerinti tartalommal,
3. felkéri a Polgármestert, hogy az együttműködési megállapodás valamint az ingatlan használati megállapodás aláírásáról gondoskodjon.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

29. Sürgősségi indítvány az Aquapalace Kft. 2013. évi üzleti tervének módosításáról
Előadó: Puhl Márta gazdasági alpolgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elmondja, hogy egyeztettek és megállapították, hogy Balogh Zoltán fontos és komoly munkát végzett az Aquapalace Kft. ügyvezetőjeként. Az, hogy az üzleti tervhez képest ilyen mértékű túllépés történt, végiggondolandó. Felhívja a figyelmet arra, hogy a későbbiekben ilyen nem történhet, hiszen a reorganizáció kapcsán mondták ki, hogy az egyik legfontosabb a tervezés. A tervezés folyamatába azért vonták be az intézmény- és divízió vezetőket, hogy sem alul-, sem felültervezés ne történjen. Ez biztosíthatja, hogy az Önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően, megszabott keretek között a költségvetésből tudjon gazdálkodni. A határozati javaslatához készülne egy II. határozati javaslat akként, hogy Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Aquapalace Kft. tulajdonosa Balogh Zoltán ügyvezetőt, az Aquapalace Kft. üzleti terve kiemelt tételeinek jelentős mértékű túllépése, valamint a bevételi terv nem megalapozott tervezése miatt figyelmeztetésben részesíti. Felhívja az Ügyvezető figyelmét, hogy a jövőben fokozottan figyeljen a tervezés és a működés során a felelős gazdálkodás elvére. Az Önkormányzatnak sokkal visszafogottabban kell tervezni, s ezt valamennyi cégüktől, társaságuktól is megkövetelik. Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4788 Száma: 13.12.12/31/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 19:41

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	84.62	73.33
Nem	1	7.69	6.67
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Nem	-
dr. Filó András	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatokat hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
375/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

5. az Aquapalace Kft. 2013. évre vonatkozó - a határozat mellékletét képező - üzleti terv módosítását 182.716 Eft várható árbevétel és - 75.925 Eft várható mérleg szerinti eredmény mellett elfogadja,

6. a várható veszteség csökkentésére 60 000 EFt működési támogatást nyújt, azzal a feltétellel, hogy a támogatás terhére az Aquapalace Kft. a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. és a közüzemi szolgáltatók (csatorna, víz, villany) felé fennálló tartozását rendezi,
7. a működési támogatást a közösségi közlekedés és a csapadékvíz elvezetés önkormányzati kötelező feladat ellátására biztosított előirányzat megtakarításból biztosítja.
8. felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének módosításáról gondoskodjon,
9. felkéri a Polgármestert, hogy a határozat tartalma szerinti működési támogatási szerződést írja alá.

Felelős: Polgármester, Aquapalace Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős:

A támogatási szerződés elkészítéséért: a Jogi Iroda és az Aquapalace Kft. ügyvezető igazgatója

A támogatás folyósításáért és a költségvetési rendelet módosításáért: a Közgazdasági Iroda

A gazdasági társaság tartozásainak rendezéséért: az Aquapalace Kft. ügyvezető igazgatója

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
376/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Aquapalace Kft. tulajdonosa Balogh Zoltán ügyvezetőt, az Aquapalace Kft. üzleti terve kiemelt tételeinek jelentős mértékű túllépése, valamint a bevételi terv nem megalapozott tervezése miatt figyelmeztetésben részesíti.

Felhívja az Ügyvezető figyelmét, hogy a jövőben fokozottan figyeljen a tervezés és a működés során a felelős gazdálkodás elvére.

Felelős: Aquapalace Kft. ügyvezető

Határidő: folyamatos

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Aquapalace Kft. ügyvezető

dr. Török Balázs általános alpolgármester megérkezik az ülésroomba, a jelenlévő képviselők száma 14 fő.

30. Sürgősségi indítvány Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Dunakanyari Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményfenntartó Társuláshoz történő csatlakozásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti a sürgősségi indítványt. Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4789 Száma: 13.12.12/32/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 19:42

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
377/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának a Dunakanyari Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményfenntartó Társuláshoz való csatlakozását a Dunakanyari Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsának 13/2013. (XII.10.) sz., 14/2013. (XII.10.) sz., és 15/2013. (XII.10.) sz. társulási tanácsi határozatainak megfelelően;
2. elfogadja a Dunakanyari Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a jelen határozathoz mellékelt egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodásban foglaltaknak megfelelően;
3. felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban meghatározott dokumentum aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

31. Sürgősségi tájékoztató a Városi Szolgáltató Zrt. és a TIGÁZ Zrt. között létrejött földgáz szolgáltatási szerződés módosításáról
Előadó: Kroó József vezérigazgató

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti a sürgősségi tájékoztatót. Megadja a szót dr. Filó András képviselőnek.

dr. Filó András képviselő: A tájékoztatóban olvasta, hogy 1275-ről 1000 m³/óra lecsökkent a kapacitási igény. A szerződéskötést követően a TIGÁZ Zrt. tájékoztatta a Városi Szolgáltató Zrt-t, hogy a módosításra egyszer van lehetőség. Nem tudja, hogy honnan ered a joga a TIGÁZ Zrt.-nek, hogy egy meglévő szerződéses kapcsolatban utólag kijelentsen valamit, hogy ő ezt csak egyszer és január 1-től fogadja el. Kérdezi, hogy hol van ez törvényben leírva, vagy milyen egyoldalú hatalmasság szerint történik ez a dolog.

Kroó József vezérigazgató: Elmondja, hogy nem a TIGÁZ Zrt. önkényes elhatározása, hanem a gázkereskedelmi törvényben van leírva. Januárban még arról szolt a történet, hogy be tudják indítani a gázmotort, ezért hagyták meg az 1250 m³-t, miután ez nem volt sikeres, ezért ennek a többletnek a rendszerhasználati díját meg kell fizetniük. Egyébként 1000 m³-re szerződtek 2013. július 1-vel a TIGÁZ Zrt-vel.

32. Sürgősségi indítvány a Szentendre Város Önkormányzata és a Városi Szolgáltató Zrt. között 2013. évre vonatkozó közszolgáltatási szerződések módosítása, illetve a Városi Szolgáltató Zrt. 2013. évi üzleti tervének módosítása
Előadó: Kroó József vezérigazgató

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti a sürgősségi indítványt. Megadja a szót Kroó József vezérigazgatónak.

Kroó József vezérigazgató: Elmondja, hogy teljes körűen leírták a tételeket. A Concerto programnak van egy olyan része, hogy naperőrmű kerül a Fűtőmű tetejére. A Fűtőmű teteje évek óta katasztrofális állapotban van, beázik, a gázkazánházra csöpög a víz, ha a hatóság megtekinti, bezárásra kerül. Ha így marad és felfelepítik a naperőrművet, akkor dupla kárt okoznak. Megcsináltatták a tetőszigetelést annak ellenére, hogy az Önkormányzattól nem kaptak rá pótkeretet. Van még egy tétel, ezzel várákozott, hogy majd 2014-ben megoldásra kerül. A fűtőmű évtizedek óta villámhárító nélkül működik, életveszélyes, csodálja, hogy eddig hagyták működni. Ezt is meg kell oldani, mert ahhoz, hogy a naperőrművel vissza tudjanak táplálni, az ELMŰ csak akkor fogadja el tőlük az áramot, ha villámhárítóval megvédi a napelemeket, mert így túl-áram juthat be a hálózatba, és ez nagyobb kárt okoz. Ez a továbbiakban még kb. 1,8-2 millió Ft költséget jelent.

dr. Dietz Ferenc polgármester: A kiegészítés indokolására megadja a szót Puhl Márta gazdasági alpolgármesternek.

Puhl Márta gazdasági alpolgármester: Elmondja, hogy amikor tegnap este megtalálta az asztalán a 2013. évi üzleti terv módosítására vonatkozó előterjesztést, kissé meglepődött, hogy azok után, hogy több ízben a Képviselő-testület és a bizottság előtt volt a VSz Zrt. üzleti terve, gyakorlatilag egy olyan anyagot kapott, mely változatlanul nem tartalmazza azt a pénzügyi teljesítést, ami nélkül nem megalapozott egy üzleti terv módosítása. Ez volt az indoka annak, hogy írt egy kiegészítést ehhez az előterjesztéshez. A legmelegebb az volt, hogy a november 14-i üzleti terv módosításánál 65 millió Ft-tal számolt a Városi Szolgáltató Zrt., a most előtte lévő üzleti terv módosítása 147 millió Ft-ról szól. Nem érti, hogy egy hónap alatt milyen változások történtek a gazdasági társaságnál, amely ezt a nagyságrendet indokolná. Gondolkozott azon, hogy ennek mi lehet az oka, illetve milyen önkormányzati forráslehetőség van, amiből ezt a kérést rendezni tudják. Délelőtt egyeztetett a VSz Zrt. főkönyvelőjével és igazgató-helyettesével, és elkezdtek elemezni a helyzetet, hogy elsősorban miből adódhat a cég likviditási problémája. Közös megegyezésre jutottak abban, hogy a közszolgáltatási szerződésnek van egy olyan kitétele, hogy a számlázás rendjénél mit kell figyelembe venni, és kiderült a Kontrolling Irodával történt pontosításból, hogy gyakorlatilag még 143 millió Ft számlázási lehetősége lenne a Városi Szolgáltató Zrt.-nek abban az esetben, ha felfüggesztenék a közszolgáltatási szerződéseknek az elszámolásra való kitételét. Ez azt jelenti, hogy az egyes divíziók közötti mozgást tennék szabaddá, és gyakorlatilag az önköltséget számlázhatná a Városi Szolgáltató Zrt. Az eredeti üzleti terv alapján 486 millió Ft-tal támogatja, illetve ebből valamennyi értékű szolgáltatást vesz igénybe az Önkormányzat. Úgy gondolja, hogy nagyon nehéz lenne további forrást biztosítani a gazdasági társaságok tevékenységéhez, amikor a mai napon számított önkormányzati tartalék csupán 71 millió Ft. Tovább elemezve a helyzetet, és amit Vezérigazgató úr is elmondott, számára az év folyamán, illetve amióta a tisztséget betölti, nagy kérdés a fedezet nélküli kötelezettségvállalás. Úgy gondolja, hogy üzleti tervet azoknál a tételeknél kell módosítani, illetve indokolt módosítani, mint a hulladékgyűjtés és a táv-hőszolgáltatás, oda az Önkormányzat pluszforrást nem

biztosított. Ha ez a két divízió veszteséges, akkor ezt lehet vizsgálni, bár információja szerint a hulladékgazdálkodás jelen pillanatban még nem veszteséges, illetve csak azért nem finanszírozható, mert a többi divízió közötti átjárás biztosítva van. Azt gondolja, az lehet a megoldás, hogy az Önkormányzat a meglévő tartaléka terhére elkülönít 50 millió Ft-ot arra az esetre, hogy majd ha a 2013-as előzetes eredmény-kimutatásában azok a divíziók veszteségesek, amelyek közszolgáltatási feladatot látnak el, azoknak a rendezésére tudnak ebből pótlólagos forrást biztosítani. Jelen pillanatban, ha a VSz Zrt.-nek megnyílik az a lehetősége, hogy kibocsátja a számlákat, illetve az uszoda kifizeti a 47 millió Ft-os tartozását, akkor nem lehet likviditási gondja, ugyanis jelen pillanatban hasonló nagyságrendű szállítói tartozása van. Tehát, ha ezek a pénzügyi műveletek megtörténe, akkor nullszaldóságnak kellene, hogy legyen a gazdasági társaság működése. Szeretné újra kiemelni, hogy nem kis gondot okoz a fedezet nélküli kötelezettségvállalás, illetve a Képviselő-testület azon döntésének betartása, hogy az 1 millió Ft fölötti kötelezettségvállalást a gazdasági alpolgármesternek ellenjegyezni kell.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Filó András képviselőnek.

dr. Filó András képviselő: Nem érti, hogy miért nem lehetett ezt az anyagot korábban behozni. Ami indokként le van írva, az véleménye szerint nem állja meg a helyét. Ez sokkal fontosabb ügy annál, hogy első olvasatra felelősségteljesen dönteni lehessen. A rezsicsökkentés a VSz Zrt.-nek 34.809 ezer Ft bevételkiesést okozott ebben az évben. Nem érti, hogy ez miért nem változtat az üzleti terven, ezt az összeget nem látja, hiszen a bevételi oldal ez által csökken. A módosításban ezt a 34.809 ezer Ft-ot nem találja, valamint van több olyan kiadás, ami szintén nem szerepel az üzleti terv módosításában, kérdése, hogy mi az oka.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót a Vezérigazgató úrnak, majd Puhl Márta gazdasági alpolgármester asszonynak.

Kroó József VSz Zrt. vezérigazgatója: a kiegészítő részt nem ő készítette, ehhez nem tud hozzászólni.

Puhl Márta gazdasági alpolgármester: Nem javasolja az üzleti terv módosítását, tehát az előterjesztés kiegészítés indokolása alapján a Városi Szolgáltató Zrt. a rezsicsökkentésnek a hatását egy általános működési támogatással kívánja finanszírozni és ez a 32 millió Ft-os tétel benne van a melléklet 54 millió Ft-jában. Ugyanakkor nem látja, hogy a hulladékgazdálkodásnak az eredménye pozitív vagy negatív, a rezsicsökkentéssel együtt lehet pozitív, de nincs bemutatva.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Dukai Miklósnak, a Jogi, Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnökének

dr. Dukai Miklós JPEB elnök: Úgy látja, hogy az eredeti sürgősségi indítvány formailag nem felel meg az előterjesztésekre vonatkozó törvényességi követelményeknek. Az előterjesztő és az előkészítő ugyan aláírták, viszont ellenjegyzés, gazdasági alpolgármester általi aláírás nincs rajta, illetve a Közgazdasági Iroda vezetője sem írta alá. Az abban megfogalmazottakkal ellentétben a kiegészítés azt tartalmazza, hogy most ne adjon a Képviselő-testület a cég működéséhez az előző napirendi pont során elfogadott, az uszodán keresztül juttatandó többlet összegén kívül semmi más összeget. Szeretne egy világos és tiszta képet kapni, hogy egyáltalán van-e a Képviselő-testületnek teendője. Ha nincs, akkor le kellene venni a napirendről és egy későbbi időpontban tárgyalni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Címzetes Főjegyző asszony válaszát várja, hogy az anyag miért nem került aláírásra, illetve mi indokolta a külön előterjesztést.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: A Gazdasági Alpolgármester asszony által elmondottakhoz csatlakozik, miszerint számára az alátámasztó dokumentumok nem állnak rendelkezésre. Nem látja tisztán azt, hogy jogszerű-e az igény. Amíg ő számszakilag és dokumentumokkal alátámasztva nem tartja megalapozottnak, nem tudja ellenjegyezni. Nincs meggyőződve arról, hogy ez a 147 millió Ft tényleg szükséges-e. A Gazdasági Alpolgármester asszony a VSz Zrt. munkatársainak bevonásával tartott többszöri egyeztetés után sem tudott még erről meggyőződni. Így nem látja megalapozottnak, hogy maga az alap-előterjesztés törvényességi szempontból megfelelő, ezért nem tudta kézjeggyével ellátni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Dukai Miklós elnök úrnak.

dr. Dukai Miklós JPEB elnök: Ügyrendi javaslata, hogy ezt a napirendi pontot vegyék le a napirendről azért is, mert az előző napirend tárgyalásánál pontosan erről döntöttek, hogy az uszodán keresztül a VSz Zrt. kb. 50 millió Ft-ot fog kapni a számlák kiegyenlítése során. Azt gondolja, hogy az idei évre a működéshez elegendő ez a forrás. Ezen felül más kintlévőségek is befolyhatnak a céghez, pl. a lakosság részére kiküldött hulladék szállítási számlákból is lesz bevétel. Úgy gondolja, hogy ezt a kérdést nem lehet a mai estén megnyugtató módon rendezni. A cégnek és az Önkormányzatnak további egyeztetéseket kell folytatni, bizottsági megvitatás után kerüljön az ügy a Képviselő-testület elé döntéshozatalra.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás előtt megadja a szót Gazdasági Alpolgármester asszonynak, mert a kiegészítésben szereplő határozati javaslatot meg kell szavazni, hogy a VSz Zrt. működőképességét ténylegesen fenntartsák. 2014. januárban azonban minden bizottságoknak lehetőségük van beszámoltatni Vezérigazgató urat.

Puhl Márta gazdasági alpolgármester: Javasolja, hogy a Képviselő-testület az 5., 6. pontra vonatkozóan hozzon határozatot, kéri Főjegyző asszonyt ennek megfogalmazására. Elmondja, hogy egyrészt az 50 millió Ft-ot elkülönítik a céltartalék és az általános tartalék terhére, amely felhasználható, ha az üzleti terv módosításához indokolt. Másrészt biztosítják a közszolgálati szerződések kötöttségének feloldását, ami nem engedi meg, hogy további számlákat nyújtsanak be.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kérdezi dr. Dukai Miklós elnök urat, hogy fenntartja-e ügyrendi javaslatát vagy elfogadja a Gazdasági Alpolgármester asszony magyarázatát.

dr. Dukai Miklós JPEB elnök: Alapvetően elfogadja Gazdasági Alpolgármester asszony által elmondottakat. Ám továbbra sincs meggyőződve, hogy a virtuálisan elkülönített 50 millió Ft a jelen helyzeten, az előző döntésükkel összhangban jelent-e változást a mostani helyzethez képest. Szerinte nem, ebben a tekintetben mindegy, hogy meghozzák-e ezt a döntést vagy 2014. januárjában visszatérnek erre.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Kun Csabának, a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnökének.

Kun Csaba GVB elnök: Egyetért az előtte szólókkal abban, hogy a jelen előterjesztés alapján egyértelműen nem lehet döntést hozni. Egyrészt azért, mert klasszikus értelemben vett üzleti

tervmódosítás nem érkezett. A cég pillanatnyi üzleti tervszámai egyben nincsenek előtűk, ezért az előterjesztett módosítások nem megítélhetők. Nem látják a likviditási helyzetet, a tartozásokat, azoknak teljesítési ütemét. Egyetért, hogy abban ne döntsenek, hogy az üzleti tervet milyen módon módosítják. Készüljön egy részletes üzleti tervmódosítás, a bizottságok tárgyalják meg. Akár az idén, akár a jövő év elején szülessen egy jóváhagyó döntés a többletvállalásokról, melyeket kénytelen volt a VSz Zrt. végrehajtani. A tevékenysége természetéből adódóan a téli üzemeltetést, köztisztasági, távfűtési szolgáltatást folyamatosan biztosítani kell, a különböző javítási-, karbantartási munkálatokat el kell végezni. Ha ezek költségei nem voltak benne az üzleti tervben olyan mértékben, ahogy ezek felmerültek, akkor nyilván év közben kellett volna módosítani. Lehet vizsgálni, hogy miért nem történt meg, de jelenleg nem tudnak dönteni. Javasolja, hogy a tartalékokat különítsék el. Kéri, hogy bízzák meg a Polgármester urat azzal, hogy amennyiben igazolhatóan olyan kiadás van, amely a VSz Zrt. likviditási helyzetéből adódóan mindenképpen pénzt igényel, akkor a Gazdasági Alpolgármester asszonnal együtt tudnak dönteni arról, hogy a tartalékból milyen pluszforrást biztosítanak. Így áthidalható a probléma, amíg teljes lesz a kép, s utána érdemben tudnak foglalkozni bizottsági- és testületi szinten a megoldással.

Puhl Márta gazdasági alpolgármester: Javasolja ugyanazt a szankciót megfogalmazni, amit a Képviselő-testület az uszoda ügyvezetőjének elhatározott.

dr. Dietz Ferenc polgármester: A határozati javaslat megfogalmazásához ügyrendben 5 perc szünetet rendel el.

Szavazás eredménye

#: 4790 Száma: 13.12.12/34/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 20:05

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	85.71	80.00
Nem	2	14.29	13.33
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-

dr Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Nem	-
Magyar Judit	Nem	-
Fülöp Zsolt	Távol	-

Szünet 20.06 órától 20.55 óráig.

Magyar Judit 20.40 órakor távozik az ülésteremből, a jelenlévő képviselők száma 13 fő.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ügyrendben megadja a szót dr. Filó András képviselőnek.

dr. Filó András képviselő: Felháborodását fejezi ki, hogy a FIDESZ-frakció ma már másodszor több, mint 45 percen át kávézik és várakoztatja a képviselőket és hivatalnokokat.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Tolonic Gyula képviselőnek.

Tolonic Gyula képviselő: Visszautasítja, hogy kávéztak volna, súlyos döntésekről egyeztetettek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kéri Aljegyző urat, hogy ismertesse a határozati javaslatot.

dr. Gerendás Gábor aljegyző: Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Városi Szolgáltató Zrt. tevékenységéhez - az önkormányzat likviditási helyzetének figyelembevételével - az általános és céltartalék terhére legfeljebb 50 000 E Ft működési támogatást nyújt, mely az előzetes mérleg szerinti eredmény ismeretében kerülhet folyósításra a VSz Zrt. részére,
2. a Városi Szolgáltató Zrt.-vel kötött hatályos közszolgáltatási szerződésekben divízióként és feladatonként meghatározott előirányzott kompenzáció mértéke között átjárhatóságot biztosít a 2013. évi módosított üzleti terv mértékéig,
3. felkéri a Városi Szolgáltató Zrt. vezérigazgatóját, hogy a 2013. évi üzleti tervének megalapozott és részletes módosítását haladéktalanul készítse el és terjessze be a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elé, melyet a szakbizottságok 2014. évi januári rendkívüli üléseiken tárgyaljanak meg és tegyenek javaslatot a Képviselő-testület részére az egyes tételek felhasználása, valamint a 2013. évi üzleti terv ennek megfelelő módosítása indokoltságáról,
4. Kroó József vezérigazgatót a Városi Szolgáltató Zrt. 2013. évi üzleti terv nem megalapozott tervezése és végrehajtása miatt figyelmeztetésben részesíti és felhívja a

vezérigazgató figyelmét, hogy a jövőben fokozottan figyeljen a tervezés és a működés során a felelős gazdálkodás elvére.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elmondja, hogy az eredeti előterjesztést Kroó József vezérigazgató úr jegyezte, helyére a Gazdasági Alpolgármester asszony határozati javaslata kerülne. Kérdezi Vezérigazgató urat, hogy befogadja-e az ismertetett határozati javaslatot.

Kroó József vezérigazgató: A figyelmeztetést nem fogadja el – amennyiben a Képviselő-testület a figyelmeztetést fenntartja, megköszöni a lehetőséget, hogy a VSz Zrt-t irányíthatta. Mielőtt ezt a Képviselő-testület véglegesen eldönti, szeretné kérni, hallgassák meg az új főkönyvelő, Kiss Ildikó helyzetértékelését, mely kicsit más tükörben fogja bemutatni a cégnél történeteket.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Kiss Ildikó főkönyvelőnek.

Kiss Ildikó főkönyvelő: Elmondja, hogy a Városi Szolgáltató Zrt-nél a főkönyvelői pozíciót egy hónapja tölti be. A gazdasági társaság életében éves szinten az utolsó két hónap, az évzárás a legnehezebb. Fokozottan felmerül az is, hogy a VSz Zrt. nagyon sokféle közszolgáltatási feladatot végez, 8 divíziója van és azok al-divíziói több, mint 15 területet látnak el. A cég likviditás problémájával kapcsolatosan elmondja, hogy minden héten küldenek az Önkormányzatnak cash-flow kimutatást, melyben a szállítói bevételei változásait fel vannak tüntetve. Előrebocsátja, hogy a likviditás nem csak azon múlik, hogy a költségek, illetve a bevételeik milyen mértékűek, hanem a beruházásokon, a lízingdíjakon is múlik, ami a szűkített önköltségben nem szerepelhet. Jelenleg a VSz Zrt-nél a lízing több, mint 200 millió Ft, csak a gázmotor éves lízingdíja 72 millió Ft. A működés fenntarthatósága érdekében ezek pénzügyi forrását meg kell teremteni. Nem lehet minden bevételt egy az egyben felhasználni a működésre, a különböző költségekre, plusz igények-feladatok ellátására. Azt látja, hogy a hatályos közszolgáltatási szerződés a divízióként és feladatonként meghatározott előirányzott kompenzáció mértékét úgy tekinti, hogy a 4. számú mellékletben meghatározott összeget 1/12 részre engedi számlázni. Úgy látja, a gazdasági társaságok életében jelentkeznek ciklikusságok, szezonálisak, amit a szerződés nem vesz figyelembe. Legalább módot kellene adni arra, hogy ezek a negyedévek kumulálhatóak legyenek. Fontosnak tartja a jövőre nézve a szerződés felülvizsgálatát, mert ezzel a formátummal 2014. január 1-től nem lehet dolgozni, ez a VSz Zrt. működését veszélyezteti.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Puhl Márta gazdasági alpolgármester asszonynak.

Puhl Márta gazdasági alpolgármester: Fenntartja a határozati javaslatait.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a határozati javaslat három pontja befogadásra került. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslat 4. pontját.

Szavazás eredménye

#: 4791 Száma: 13.12.12/34/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 21:05

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	76.93	66.67
Nem	2	15.38	13.33
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-
dr. Filó András	Nem	-
dr. Kőrösi Tibor	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazásra bocsátja az egész határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4792 Száma: 13.12.12/34/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 21:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	84.62	73.34
Nem	2	15.38	13.33
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-
dr. Filó András	Nem	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a határozati javaslatot a Képviselő-testület elfogadta.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
378/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

5. a Városi Szolgáltató Zrt. tevékenységéhez - az önkormányzat likviditási helyzetének figyelembevételével - az általános és céltartalék terhére legfeljebb 50 000 E Ft működési támogatást nyújt, mely az előzetes mérleg szerinti eredmény ismeretében kerülhet folyósításra a VSz Zrt. részére,
6. a Városi Szolgáltató Zrt.-vel kötött hatályos közszolgáltatási szerződésekben divízióként és feladatonként meghatározott előirányzott kompenzáció mértéke között átjárhatóságot biztosít a 2013. évi módosított üzleti terv mértékéig,
7. felkéri a Városi Szolgáltató Zrt. vezérigazgatóját, hogy a 2013. évi üzleti tervének megalapozott és részletes módosítását haladéktalanul készítse el és terjessze be a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elé, melyet a szakbizottságok 2014. évi januári rendkívüli üléseiken tárgyaljanak meg és tegyenek javaslatot a Képviselő-testület részére az egyes tételek

felhasználása, valamint a 2013. évi üzleti terv ennek megfelelő módosítása indokoltságáról,

8. Kroó József vezérigazgatót a Városi Szolgáltató Zrt. 2013. évi üzleti terv nem megalapozott tervezése és végrehajtása miatt figyelmeztetésben részesíti és felhívja a vezérigazgató figyelmét, hogy a jövőben fokozottan figyeljen a tervezés és a működés során a felelős gazdálkodás elvére.

Felelős: Városi Szolgáltató Zrt. vezérigazgató

Határidő: folyamatos

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Városi Szolgáltató Zrt. vezérigazgató

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kéri „az uszoda lízingszerződés megszüntetéséről, az uszoda ingatlan Önkormányzat általi megvásárlásáról és az uszoda ingatlan vételárának finanszírozását célzó kölcsönfelvétel tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról” című sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 4793 Száma: 13.12.12/35/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 21:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	84.62	73.34
Nem	2	15.38	13.33
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-

dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-
dr. Filó András	Nem	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a sürgősségi indítványt a Képviselő-testület napirendre vette.

33. Sürgősségi indítvány az uszoda lízingszerződés megszüntetéséről, az uszoda ingatlan Önkormányzat általi megvásárlásáról és az uszoda ingatlan vételárának finanszírozását célzó kölcsönfelvétel tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról
Előadó: Puhl Márta gazdasági alpolgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Puhl Márta gazdasági alpolgármester asszonynak.

Puhl Márta gazdasági alpolgármester: Elmondja, hogy az uszoda megvásárlásával kapcsolatosan felkért igazságügyi szakértő márciusban készített egy szakértői anyagot, mely már akkor arról szólt, hogy az uszoda lízingjének kiváltására alkalmas gazdasági ügylet az adásvételi szerződés megkötése, illetve célszerűnek tartja, hogy az uszoda az Önkormányzat tulajdonába kerüljön. Most jutottak el abba a stádiumba, hogy a bankkal folyamatosan egyeztetve kialakult az a helyzet, hogy az uszoda lízingértékénél kisebb összegért, 2.226 milliárd Ft-ért megvásárolhatják az uszodát. Az óvadéki betétben lévő pénzeszközük, illetve egy folyamatban lévő hitel igénybe vétele terhére meg tudják vásárolni az uszodát. Az előterjesztés erről szól, illetve tartalmazza azokat a szerződéses- és egyéb okmánytervezeteket, amelyeket a bank bocsátott a tegnapi napon rendelkezésükre. A Képviselő-testület döntése ahhoz szükséges, hogy az uszodát ebben a konstrukcióban meg tudják vásárolni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Dóka Zsoltnak, a Jogi Iroda vezetőjének.

dr. Dóka Zsolt Jogi Iroda vezetője: Az 1-es határozati javaslat részt egészíti ki azzal, hogy a régi 3-as pont lenne a 4-es pont, és azt követően a sorszámozás értelemszerűen lejjebb tolódná. Beolvassa az új 3. pontot, miszerint „felkéri a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságot, hogy határozza meg az Aquapalace Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. részére a lízing megszüntetéshez szükséges tőkeösszeg Önkormányzat általi biztosításának legcélszerűbb módját és fogadja el az azzal kapcsolatos dokumentumok, továbbá a lízingszerződés megszüntetéséhez kapcsolódó ÁFA kölcsön szerződés tartalmát.” Az új 4. pontba pedig nem a lízingszerződés megállapodás aláírására hatalmazná fel a Polgármestert és a Főjegyzőt, illetőleg a helyetteseit, hanem a 2-3. pont szerinti dokumentumok aláírására. Továbbá javasolja mérlegelni, hogy elhangzott egy olyan javaslat – a gazdasági alpolgármesternek is figyelmébe ajánlja, erről esetleg nyilatkozzon -, hogy a 4. határozati javaslat pontban jelenleg van egy olyan bérleti szerződéses felhatalmazás, amiben a Jogi,

Pénzügyi Ellenőrző Bizottságnak kellene döntenie. Kérdezi, hogy itt esetleg meghatározzák-e a bérleti díj mértékét - az 1.330 millió Ft-os hitel tekintetében ez kb. 75.411.000,- Ft éves adósságszolgálat -, vagy hagyják függőben, s erről később szülessen döntés.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Puhl Márta, gazdasági alpolgármester asszonynak.

Puhl Márta gazdasági alpolgármester: Véleménye szerint arról kellene döntenie, hogy a bérbeadás piaci áron történjék.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Felhívja a figyelmet, hogy zárt ülés rendelhető el. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdéseikkel nyílt ülésen ne veszélyeztessék az Önkormányzat érdekeit, illetve egyéb személyiségi jogokat. Megadja a szót dr. Filó András képviselőnek.

dr. Filó András képviselő: A kérést nem veszi figyelembe, mert a Polgármester úr zárt ülésen, frakciójával tárgyalt, vele nem közölt semmit, tehát rákérdez a lényegre: az Önkormányzat által felvenni kívánt hitelt átvállalja-e az állam? Úgy gondolja, hogy a szerződésnek egyébként nincs értelme.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Válaszában elmondja, hogy dr. Semjén Zsolt miniszterelnök-helyettes járt itt a Díszteremben. A kormánydöntés értelmében az önkormányzatok adósságátvállalásának 2. ütemére sor kerül. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja – egyben - a határozati javaslatokat.

Szavazás eredménye

#: 4794 Száma: 13.12.12/35/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 21:12

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	84.62	73.33
Nem	1	7.69	6.67
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Nem	-
Fekete János	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatokat elfogadta és az alábbi határozatokat hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
379/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgyis, mint az AQUAPALACE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. egyszemélyes tulajdonosa

1. az AQUAPALACE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-nek és Szentendre Város Önkormányzatának a Raiffeisen Property Lízing Zrt-vel kötött I12UNIUA160878 számú ingatlan lízingszerződését teljes előtörlesztéssel megszünteti
2. elfogadja a lízingszerződést megszüntető megállapodást a határozat melléklete szerinti főbb tartalmi elemekkel, felkéri a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságot a lízingszerződést megszüntető megállapodás végleges szövegének elfogadására
3. felkéri a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságot, hogy határozza meg az AQUAPALACE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. részére a lízing megszüntetéshez szükséges tőkeösszeg Önkormányzat általi biztosításának legcélszerűbb módját és fogadja el az azzal kapcsolatos dokumentumok, továbbá a lízingszerződés megszüntetéséhez kapcsolódó ÁFA kölcsön szerződés tartalmát
4. felkéri a Polgármestert, akadályoztatása esetén az Általános Alpolgármestert, továbbá a Jegyzőt, akadályoztatása esetén az Aljegyzőt, és az AQUAPALACE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. Ügyvezetőjét a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság által véglegesített, 2-3. pont szerinti dokumentumok aláírására és a határozat végrehajtásához szükséges egyéb intézkedések, jognyilatkozatok megtételére,
5. a jelen határozat hatályba lépésének feltétele, hogy az uszoda vételárának finanszírozását célzó kölcsön felvételéhez Magyarország Kormánya a

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10.§-a szerinti előzetes hozzájárulását megadja.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda

Határidő: a Kormány hozzájárulását követően azonnal

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
380/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentendre Város Önkormányzata részére 1 330 000 000 HUF összegű, adósságmegújító, forint kölcsön 10 éves futamidőre - tárgyú közbeszerzési eljárást (TED azonosító: 2013/S 216-376134) lezáró döntést az alábbiak szerint hozza meg:

1. Az eljárás eredményes
2. A nyertes ajánlat:
Ajánlattevő: Raiffeisen Bank Zrt. (1054 Budapest, Akadémia u. 6.)
Ajánlat: Kamatbázis: 3 havi BUBOR, kamatfelár: +2,50%, szerződéskötési díj 13 Mft. Az adott ajánlat a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó, érvényes, egyetlen ajánlat.
3. Felkéri a Polgármestert, hogy a szerződéskötési díj fedezetét a 2013. évi költségvetési rendeletben módosításával biztosítsa.
4. Jóváhagyja a kölcsönszerződést és az azt biztosító ingatlan jelzálog szerződést a határozat mellékletei szerinti főbb tartalmi elemekkel, felkéri a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságot a szerződések végleges szövegének elfogadására,
5. Felkéri a Polgármestert, akadályoztatása esetén az Általános Alpolgármestert, továbbá a Jegyzőt, akadályoztatása esetén az Aljegyzőt, a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság által véglegesített szövegű kölcsönszerződés és az azt biztosító ingatlan jelzálog szerződés aláírására,
6. a jelen határozat, valamint a kölcsönszerződés és az azt biztosító ingatlan jelzálog szerződés megkötésének, továbbá a kölcsönszerződés és az azt biztosító ingatlan jelzálog szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy a közbeszerzés tárgya szerinti kölcsönfelvételhez Magyarország Kormánya a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10.§-a szerinti előzetes hozzájárulását megadja.

Felelős: Polgármester, Ügyvezető

Határidő: a Kormány hozzájárulását követően azonnal

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
381/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja a szentendrei 1245/47 hrszú, uszoda ingatlan tulajdonjogának Önkormányzat általi megszerzését tartalmazó ingatlan adásvételi szerződést a határozat melléklete szerinti főbb tartalmi elemekkel, felkéri a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságot a szerződés végleges szövegének elfogadására,
2. Felkéri a Polgármestert, akadályoztatása esetén az Általános Alpolgármestert, továbbá a Jegyzőt, akadályoztatása esetén az Aljegyzőt, a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság által elfogadott ingatlan adásvételi szerződés megkötésére,
3. a jelen határozat hatályba lépésének feltétele, hogy az uszoda vételárának finanszírozását célzó kölcsön felvételéhez Magyarország Kormánya a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10.§-a szerinti előzetes hozzájárulását megadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Kormány hozzájárulását követően azonnal

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
382/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a szentendrei 1245/47 hrsz-ú, uszoda ingatlan tulajdonjogának Önkormányzat általi megszerzése esetén az ingatlanra az Önkormányzat, mint bérbeadó és az AQUAPALACE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., mint bérlő bérleti szerződést kössön határozatlan időre, piaci bérleti díj fejében a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság által jóváhagyott tartalommal,
2. felkéri a Polgármestert, akadályoztatása esetén az Általános Alpolgármestert, továbbá a Jegyzőt, akadályoztatása esetén az Aljegyzőt, a bérleti szerződés megkötésére,
3. a jelen határozat hatályba lépésének feltétele, hogy az uszoda vételárának finanszírozását célzó kölcsön felvételéhez Magyarország Kormánya a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10.§-a szerinti előzetes hozzájárulását megadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Kormány hozzájárulását követően azonnal

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda

34. Sürgősségi indítvány QualiTeam-Consult Kft-vel szembeni esetleges igényérvényesítésről
Előadó: dr. Dukai Miklós elnök Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

dr. Dietz Ferenc polgármester: Felhívja a figyelmet, hogy zárt ülés rendelhető el. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdéseikkel nyílt ülésen ne veszélyeztessék az Önkormányzat érdekeit, illetve egyéb személyiségi jogokat. Megadja a szót dr. Dukai Miklósnak, a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnökének.

dr. Dukai Miklós a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke: Kiegészítésként elmondja, hogy régóta dolgoznak az ügyön, a Képviselő-testület többször megkísérelte napirendre venni. Két szakértő készített anyagot (jogászok, pénzügyi szakértők), a bizottsági ülésen javasoltak a határozati javaslatban benn szerepelnek. Tekintettel arra, hogy az előző napirendi pontnál döntöttek a lízingszerződés lezárásáról, az uszoda városi tulajdonba kerül, ezért a mögötte lévő összes szerződést is meg kell szüntetni, abból semmilyen igényérvényesítést a bizottság nem javasol.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Filó András képviselőnek.

dr. Filó András képviselő: Nem ért egyet a summás lezárással, mintha a QualiTeam-Consult Kft. soha nem létezett volna, holott több százmillió Ft kárt okozott az Önkormányzatnak. Vicc-kategória, legalább a bíróság mondja ki azt, hogy ez a cég sajnos tartozott az Önkormányzatnak, még ha nem is tudják behajtani. Az Önkormányzat illetékmentes, két szakértői tanulmány is rendelkezésre áll, tehát semmilyen perköltséget nem kell fizetni. A bizottsági ülésen egy jogász azt a badarságot mondta, hogy majd a QualiTeam-Consult Kft. az Aquapalace Kft.-vel szemben követeléssel él, s ezáltal közös tulajdon keletkezik az Önkormányzat és a QualiTeam-Consult Kft. között. Felhívja a figyelmet, hogy egyazon perben lehet kérni a közös tulajdon megszüntetését, és beszámítási kifogással ki is van fizetve. Szeretné tudni, hogy a QualiTeam-Consult Kft. mitől vált olyan fontossá, hogy Szentendre város Önkormányzatát megelőzve kézfizető kezes lehetett egy 3,5 milliárd Ft-os beruházásnál. Eddig értelmes választ nem kapott erre, talán a 40 millió Ft-os törzstőkéje hatalmazta fel, ez okozott oly nagy bizalmat vagy inkább az, hogy felépítette a Visegrádi Thermal Hotelt. Ismételten egy módosító határozati javaslatot terjeszt be, miszerint a tartozások miatt indítsák el a pert a QualiTeam-Consult Kft. ellen.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Fekete János képviselőnek.

Fekete János képviselő: A többség sunyi hozzáállásától, ahogy falra kenik a fekáliát, feláll a szőr a hátán, ez tragédia, nem talál szavakat.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kéri dr. Dóka Zsolt irodavezetőt, hogy fogalmazza meg dr. Filó András képviselő úr indítványát.

dr. Dóka Zsolt a Jogi Iroda vezetője: Elmondja, hogy mélységeiben nem ismeri az ügyet. Úgy tudja, hogy a 2005. év időszakában indult ez a beruházás. Úgy hallotta a QualiTeam-Consult Kft. egyik munkatársától, hogy őket a korábbi polgármester kereste meg ezzel a fejlesztéssel. Néhány adatot is mondott; Thermal Hotel Visegrád, Lepence, Esztergom,

Leányfalu vizes létesítményei üzemeltetésével foglalkozó cég volt, gyakorlatilag egyrészt befektető, másrészt projektcéggként működtek. Hangsúlyozza, hogy ő csak az ügy jogi előkészítésével foglalkozott.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Filó András képviselőnek.

dr. Filó András képviselő: Megjegyzi, hogy a három felsorolt beruházásból kettő ugyanaz, Lepencét lebontották és helyette épült a Thermál Hotel Visegrád. A lényeg azonban az, hogy a QualiTeam-Consult Kft. hogyan lehetett készfizető kezes. A projektirányítás rendben, mert lebonyolított néhány sikeres beruházást, de azt nem érti, hogy készfizető kezesi állapotba egy 40 milliós Ft-os törzstőkével rendelkező Kft. egy több milliárdos beruházás során hogyan kerülhetett. Az első hónaptól kezdve nem fizették a lízingdíjat, mégis készfizető kezessé válhatott. Ebbe hogyan mehetett bele az Önkormányzat?

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kéri címzetes Főjegyző asszonyt, hogy szíveskedjék megfogalmazni dr. Filó András képviselő úr által elmondottakat.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: Szentendre Váron Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a QualiTeam-Consult Kft. a 2006. június 28-án kelt lízingszerződés, valamint az ugyanazon a napon a QualiTeam-Consult Kft. kötelezettségvállalása tárgyában létrejött szerződés alapján, az Önkormányzat felé fennálló tartozása peres úton történő érvényesítése érdekében. Felkéri a Polgármestert, hogy a perrel és a követelés behajtásával kapcsolatosan felmerülő költségeket a 2014. évi Költségvetés tervezésénél vegye figyelembe.

Tolonic Gyula képviselő: 3 perc szünet elrendelését kezdeményezi.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4795 Száma: 13.12.12/36/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 21:20

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	76.92	66.67
Nem	3	23.08	20.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Nem	-
Fekete János	Nem	-
dr. Filó András	Nem	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: A határozati javaslat megfogalmazásához 3 perc szünetet rendel el.

Szünet 21.20 órától 21.23 óráig.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja dr. Filó András javaslatát.

Szavazás eredménye

#: 4796 Száma: 13.12.12/36/0/A/KT

Ideje: 2013 december 12 21:22

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	2	15.38	13.33
Nem	3	23.08	20.00
Tartózkodik	8	61.54	53.34
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Dicső Zoltán	Nem	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Nem	-
dr. Kőrösi Tibor	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Horváth Győző	Tart.	-
Kun Csaba GVB elnök	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Tart.	-
Tolonic Gyula	Tart.	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Tart.	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 2 igen, 3 nem, 8 tartózkodással a határozati javaslatot elutasította. Szavazásra bocsátja – egyben - az I., II. bizottsági határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 4797 Száma: 13.12.12/36/0/A/KT
 Ideje: 2013 december 12 21:23
 Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	84.62	73.34
Nem	2	15.38	13.33
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JPEB elnök	Igen	-

Horváth Győző	Igen	-
dr. Kőrösi Tibor	Igen	-
Kun Csaba GVB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám SZISB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs ált. alpolg.	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-
dr. Filó András	Nem	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Magyar Judit	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatokat elfogadta és az alábbi határozatokat hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
383/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2006. június 28-án kelt, az AQUAPALACE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. mint lízingbe vevő, Szentendre Város Önkormányzat, a Raiffeisen Property Lízing Zrt., mint lízingbe adó és a QualiTeam-Consult Kft. mint készfizető kezes között létrejött I12UNIUA160878 számú ingatlan lízingszerződés, valamint az ugyanazon a napon a Quali-Team Consult Kft. kötelezettségvállalása tárgyában Szentendre Város Önkormányzat és a QualiTeam-Consult Kft. között létrejött szerződés alapján nem érvényesít igényt a QualiTeam Consult Kft-vel szemben, tekintettel

1. az Önkormányzatnak az AQUAPALACE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-ben fennálló kizárólagos tulajdoni részesedésére és a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény 276. § (1) bekezdésére
2. arra, hogy a QualiTeam Consult Kft. gazdálkodása évek óta negatív eredményt mutat
3. az esetleges igényérvényesítés időbeliségére és bizonytalan kimenetelére, valamint az azzal kapcsolatos jelentős és várhatóan meg nem térülő költségekre.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
384/2013. (XII.12.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. megerősíti az uszoda tulajdonának megszerzésére irányuló korábban hozott határozatait, mindent megtesz annak érdekében, hogy az uszoda mielőbb a város tulajdona legyen
2. az uszoda további magas minőségű - a város lakosságának, az óvodás és iskolás-korú gyermekek fejlődését elősegítendő, uszoda látogatóinak megalégedésére szolgáló - működéséhez szükséges forrásokat a 2014. évi és az azt követő évek költségvetéseiben biztosítja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Közgazdasági Iroda

Interpelláció, kérdés

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: Elmondja, hogy Fekete János képviselő úrnak írásban benyújtott kérdésére írásban elkészítette a választ. A késői órára tekintettel, ha nem ragaszkodik hozzá, nem olvasná fel.

Fekete János képviselő: Nem kéri a válasz felolvasását.

Egyebek

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót dr. Filó András képviselőnek.

dr. Filó András képviselő: Elmondja, hogy a Tiszteletes úton végig állnak az autók, valamint a keresztutcánál, pl. a Vörösmarty utca és a Tiszteletes útnál a sarokra állnak az autók, nem lehet ki- és bekanyarodni. A közterület felügyelők legalább az 5 méteres, kötelezően szabadon hagyandó sávot vegyék figyelembe és büntessék meg az odaállókat. Nem lehet közlekedni, ez az első utca, ahol nem kell fizetni, így mindenki ott parkol. Jelzi továbbá, hogy kb. fél éve a Rakodczay Pál utcában nem ég egy közterületi lámpa. Szólt Virágh János úrnak, de nem történt intézkedés.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Tolonics Gyula képviselőnek.

Tolonics Gyula képviselő: Elmondja, hogy több sötét pont van a városban. Több alkalommal szólt a Közterület Felügyeletnek. Például egy lámpa egy éve nem ég. Nem érti, de mintha azt mondta volna a VSz Zrt. képviselője, hogy a mechanizmus megváltozott az Elektromos Művekkel kapcsolatban, de rövid időn belül visszaáll és működni fog. Megkeresték az ügyben is, hogy másfél éve egy karambol miatt kidőlt a villanyoszlop, sajnos az sem készült el.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Dr. Pázmány Annamária képviselőnek.

Dr. Pázmány Annamária képviselő: Felhívja a figyelmet, hogy az új köztemetőnél nyitva van a kapu, ki-be járkálnak, rendezetlenek a körülmények.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Felhívja a képviselők szíves figyelmét több rendezvényre. December 13-án (péntek) Török Katalin: Szentendre és legendás festői könyvbemutató a Ferenczy Múzeumban, 16 órakor a Dumtsa utcában koszorúznak, 17 órakor lesz az NKA új kiállítása a Művészet Malomban, 20 órakor Anna Margit kiállítás az Erdész Galériában, December 14-én (szombat) Adventi Lakástárlat a Vendégházban, Szentendre-Dunakanyar Folk Karácsony a PMK színháztermében. Szombat reggel 10 órától jótékonysági futóverseny a Káritász rendezésében, december 15-én (vasárnap) Gyertyagyújtás, Adventi hangverseny a Musica Beata kórus és az Új Szentendrei Kamarazenekar közreműködésével, december 16-án (hétfő) Sportkarácsony, december 17-én (kedd) 16 órakor Angyalmamák karácsonyi ünnepe. A szokásos évváró a Fő téren, 2014. január 5-én az Újévi Koncert, január 11-én a Jótékonysági Bál kerül megrendezésre. Végezetül boldog Karácsonyt és Újévet kíván. Kiosztásra került a „város idei bora”, fogyassza mindenki egészséggel. A város közös munkáiról egy kis füzet is kiadásra került. Megadja a szót Tolonics Gyula képviselőnek.

Tolonics Gyula képviselő: A futóverseny után szeretettel hív mindenkit a vasárnapi krumpli ebédre - szombaton, vasárnap van lehetőség a szegény emberek megsegítésére. Ezúton kíván mindenkinek szép és áldott Karácsonyt, jó pihenést.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Fekete János képviselőnek.

Fekete János képviselő: Felhívja a figyelmet, hogy december 15-én (vasárnap) 15 órakor a Művészet Malomban Szántó Piroska és Vas István emlékszobrának megvalósításáért szerveznek jótékonysági aukciót.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Horváth Győző képviselőnek.

Horváth Győző képviselő: elmondja, hogy december 17-én (kedden) 17 órakor nyitja meg kapuját a Püspökmajori Patika.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Helyesbít, miszerint a Patika december 18-án reggel nyílik meg. Képviselő úr a zártkörű megnyitó időpontját közölte.

Megköszöni a részvételt, az ülést 21.29 órakor bezárja.

K.m.f.



