

Szám: 26/2010.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. október 21-én (csütörtökön) 15.00 órai kezdettel tartott üléséről

Jelen lévő képviselők: dr. Dietz Ferenc polgármester, dr. Török Balázs alpolgármester, Dicső Zoltán, dr. Dukai Miklós, dr. Filó András, Fekete János, Fülöp Zsolt, Kiss Károly, Kun Csaba, Magyar Judit, dr. Pázmány Annamária, Pintér Ádám, Tolonics Gyula és Zakar Ágnes képviselők

Távol van: Hidegkuti Gergely képviselő

Hivatalból jelen van az ülésen: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző, dr. Kirchhof Attila aljegyző.

Tanácskozási joggal jelen van az ülésen: Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész, dr. Dóka Zsolt jogtanácsos, Puhl Márta irodavezető, Szűcs Imréné irodavezető, Bartha Enikő törvényességi referens, dr. Gerendás Gábor irodavezető, Maksa Katalin adócsoporthoz vezető, Szirmai Erika irodavezető, dr. Nádudvari Gyöngyi vagyongazdálkodási-jogi referens, dr. Weszner Judit pályázati referens, Ocskay Gábor beruházási referens.

Napirendi ponthoz meghívottak:

- 1. Előterjesztés házi gyermekorvosi működtetési jog eladásáról**
dr. Pálffy Márta gyermekorvos
- 2. Előterjesztés a Pro Bono Dente Fogszakorvosi és Szolgáltató Kft. pályázatához támogató nyilatkozat kiadásáról**
dr. Katona Zsuzsanna fogorvos
- 6. Előterjesztés Karácsonyi-szilveszteri vásár rendezéséről – asztalok, bódék kihelyezéséről**
Závodszy Zoltán ügyvezető
- 7. Előterjesztés a téli üzemeltetési feladatok ellátásáról**
Horváth József vezérigazgató

17. Előterjesztés Szentendre Város önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2007. (IX.10.) Önk.sz. rendelet módosításáról

Jelenléti íven feltüntetettek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megnyitja az ülést és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 14 fővel határozatképes.

Ismerteti, hogy a meghívóhoz képest nem kerülnek napirendre vételre:

- a speciális étrendű étkezésre szoruló gyermekek étkezésének megszervezéséről;
- a Kálvária u. 57., Kálvária u. 61. és a Radnóti M.u.2. sz. alatti Társasházakról az ÖKO Program tárgyában;
- az építészeti érték helyi védelmének megszüntetéséről;
- a Local Agenda 21-ről;
- az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló rendelet módosításáról szóló

előterjesztések, mert ezek további tárgyalásokat igényelnek, hogy kellően előkészítve kerülhessenek a Képviselő-testület elé.

Elmondja, hogy három sürgősségi indítvány kerül a Képviselő-testület elé, melyek a következők:

- Pirk János Múzeum Nonprofit Kft. közterület-használatának engedélyezése;
- ProSzentendre Kft. ügyei és a
- VSz Zrt. vezérigazgatói tisztségéről történő lemondással kapcsolatos előterjesztések.

Szavazásra bocsátja a Pirk János Múzeum Nonprofit Kft. közterület-használatának engedélyezéséről szóló sürgősségi indítvány napirendre vételét:

Szavazás eredménye

#: 2264 Száma: 10.10.21/0/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 15:28

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-

dr. Dukai Miklós	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja ProSzentendre Kft.-vel ügyeivel kapcsolatos sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 2265 Száma: 10.10.21/0/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 15:28

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	85.71	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	14.29	13.33
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-

dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Fekete János	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a VSz Zrt. vezérigazgatói tisztségéről történő lemondással kapcsolatos sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 2266 Száma: 10.10.21/0/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 15:28

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Tolónics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: javasolja, hogy a beszámolók után a bizottsági- és munkacsoport tagok eskütételével folytassák az ülést. Szavazásra bocsátja az előterjesztések napirendre vételét:

Szavazás eredménye

#: 2267 Száma: 10.10.21/0/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 15:29

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-

N A P I R E N D

	Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről	
	Tájékoztató a Dunakanyari és Pilisi Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulás két ülése között eltelt legfontosabb eseményekről és döntésekről	
	Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról	
1.	Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2007. (IV.03.) Önk. sz. rendelet módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
2.	Sürgősségi indítvány a Pirk János Múzeum Nonprofit Kft. közterület-használatának engedélyezése tárgyában	dr. Dietz Ferenc polgármester
3.	Sürgősségi indítvány a ProSzentendre Kft. ügyeivel kapcsolatban	dr. Dietz Ferenc polgármester
4.	Sürgősségi indítvány a VSz Zrt. vezérigazgatói tisztségéről történő lemondásról	
5.	Előterjesztés házi gyermekorvosi működtetési jog eladásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
6.	Előterjesztés a Pro Bono Dente Fogszakorvosi és Szolgáltató Kft. pályázatához támogató nyilatkozat kiadásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
7.	Előterjesztés az új köztemető földmunkáiról, vízelvezetéséről	dr. Dietz Ferenc polgármester
8.	Előterjesztés Karácsonyi-szilveszteri vásár rendezéséről – asztalok, bódék kihelyezéséről	dr. Dietz Ferenc polgármester
9.	Előterjesztés a téli útüzemeltetési feladatok ellátásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
10.	Előterjesztés TIGÁZ-DSO Kft.-vel közérdekű használati jog alapítására vonatkozó megállapodásról	dr. Dietz Ferenc polgármester
	<u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	
11.	Előterjesztés Szentendrei ingatlanok törzsvagyonból történő kivonásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
	<u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	
12.	Előterjesztés az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010. (I. 28.) Önk. sz. rendelet módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
13.	Előterjesztés a Pap-sziget Revitalizációjáért Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 2010. évi üzleti tervének elfogadásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
14.	Előterjesztés szentendrei a 0369/8 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról történő döntésről	dr. Dietz Ferenc polgármester
	<u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	

15.	Előterjesztés az építészeti érték helyi védelmének megszüntetéséről	dr. Dietz Ferenc polgármester
16.	Előterjesztés a képviselők, bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról valamint a munkacsoport elnökök és tagok megbízási díjáról szóló 15/2010. (IV.10.) Önk. sz. rendelet módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
17.	Előterjesztés Szentendrei Uszoda és Szabadidőközpontot üzemeltető AQUAPALACE Kft. ügyvezetője megbízatása meghosszabbításáról és az ügyvezetői álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázat kiírásáról <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdésének a) pontja alapján zárt ülés!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
18.	Előterjesztés az önkormányzati fenntartású iskolák pedagógiai programjainak módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
19.	Előterjesztés az utcajegyzék „Szmolnica” utcanévvel kapcsolatos javításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
20.	Előterjesztés az iszapkatasztrófa károsultjainak megsegítéséről	SZENTENDRE VÁROS POLGÁRMESTERE SZENTENDRE VÁROS ALPOLGÁRMESTERE DICSŐ ZOLTÁN KÉPVISELŐ DR. DUKAI MIKLÓS KÉPVISELŐ HIDEKGUTI GERGELY KÉPVISELŐ KISS KÁROLY KÉPVISELŐ KUN CSABA KÉPVISELŐ DR. PÁZMÁNY ANNAMÁRIA KÉPVISELŐ PINTÉR ÁDÁM KÉPVISELŐ TOLONICS GYULA KÉPVISELŐ ZAKAR ÁGNES KÉPVISELŐ
21.	Előterjesztés a polgármester és az alpolgármester jutalmazásáról <u>Az Ötv. 12.§ (4) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés!</u>	Tolonics Gyula képviselő
22.	Egyebek	

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Tájékoztató a Dunakanyari és Pilisi Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulás két ülése között eltelt legfontosabb eseményekről és döntésekről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: beszámol arról, hogy előző nap tartotta a kistérségi társulás az alakuló ülését, amelyen megválasztották az elnököt, elnökhelyettest, valamint a bizottságokat. Bejelenti, hogy őt választották a kistérség elnökévé, a két alelnök dr. Sajtos Sándor Tahitótfalu polgármestere és Rogán László Budakalász polgármestere. Kérdés, észrevétel nem lévén, rátérnek a következő napirendi pontra.

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2268 Száma: 10.10.21/0/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 15:30

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-

Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
332/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal, hogy a

I.
A

<u>3/2010. (I. 21.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>49/2010. (II. 11.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>67/2010. (II. 18.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>68/2010. (II. 18.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>70/2010. (II. 18.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>83/2010. (III. 11.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>84/2010. (III. 11.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>85/2010. (III. 11.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>86/2010. (III. 11.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>103/2010. (III. 11.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>258/2010. (VI. 24.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>259/2010. (VI. 24.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>260/2010. (VI. 24.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
<u>432/2009. (XII.10.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.

II.

A

144/2009. (IV. 9.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. december 15.
449/2009. (XII. 17.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. november 15.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását kísérvé figyelemmel, valamint a Polgármestert, hogy a tett intézkedésekről számoljon be.

Felelős: Polgármester, Jegyző
Határidő: azonnal

1. **Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2007. (IV.03.) Önk. sz. rendelet módosításáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

A napirendi pont tárgyalásakor az ülésteremben tartózkodnak a bizottságok és munkacsoportok újonnan megválasztott tagjai.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megköszöni képviselőtársainak azt az együttműködési szándékot, amelyet a bizottságok és munkacsoportok összeállításánál tanúsítottak. Örömmel tapasztalta, hogy még soha nem jelentkeztek ilyen nagy számban olyanok, akik a városért, a közösségért szeretnének dolgozni és büszke arra, hogy még soha ennyi helyet nem adtak az ellenzéknek és civileknek sem. A lehető legszélesebb körben szeretnének mindenkit bevonni a közös munkába – a közös célok elérése érdekében, amire a választók a szavazatukat adták. A bizottságokat és a munkacsoportokat ez alapján állították össze, illetve a képviselő-változások miatt cégek felügyelő bizottságaiba a változások is megtörténtek. Először a rendeletmódosítást bocsátja szavazásra, és ha nincs egyéb képviselői indítvány, akkor a határozati javaslatokról egyben fog szavaztatni. A rendelet a szükséges bizottságok és munkacsoportok tagjait tartalmazza, illetve egyéb apró változásokat.

Magyar Judit képviselő: a pénzügyi bizottság elnevezésével kapcsolatban tesz fel kérdést.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy elírás történt, a bizottság pontos neve Költségvetési és Vagyongazdálkodási Bizottság. Felhívja azonban a figyelmet, hogy az előterjesztéshez kiegészítés készült, amelyben a bizottságok nevei már helyesen szerepelnek.

Magyar Judit képviselő: jelzi, hogy a rendeletmódosításban is helytelenül szerepel a bizottság neve.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a kiegészítésben már helyesen szerepel a bizottság neve. Kéri, hogy azt az anyagot figyeljék, mert az már a helyes neveket tartalmazza.

Fülöp Zsolt képviselő: a Jogi és Ügyrendi Bizottság hatáskörét a vagyonnal való gazdálkodásban kiegészíti a rendelettervezet. Felolvassa ezt a részt: „Dönt az önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázat kiírásáról és elbírálásáról a Költségvetési és Bizottság véleményezése mellett.” Szerinte ezen érdemes lenne változtatni, ugyanis van egy Költségvetési és Vagyongazdálkodási Bizottság. El kellene döntenie, hogy ki gazdálkodik a vagyonnal. Kérdezi továbbá, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság értékhatár nélkül dönt-e, mert ez esetben el kellene ezen is gondolkodni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: jelzi, hogy ezt 2009-ben módosították. Az SZMSZ-nél most a legfontosabb dolgokat módosítják, de decemberben ismét tárgyalni fogják éppen az ilyen jellegű módosítások miatt. Azt szeretné továbbá – mivel még mindig nagyon sok a testületi napirendi pont – megvizsgálni, hogy melyek azok a feladatok, amelyeket át lehetne adni bizottsági hatáskörbe.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: elmondja, hogy korábban is megillette ez a hatáskör a jogi bizottságot önálló hatáskörként, most pedig a pénzügyi bizottság véleményezése mellett.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a rendelet módosítását:

Szavazás eredménye

#: 2269 Száma: 10.10.21/1/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 15:38

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2010. (X. 22.) Önk. számú rendelete
Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló,
többször módosított 28/2007. (IX.10.) Önk sz. rendeletének módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV tv. 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többször módosított 28/2007. (IX.10.) Önk sz. rendeletének (a továbbiakban R.) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A R. 7. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(1) A Képviselő- testület tagjainak száma: 15 fő.

2. §

A R. kiegészül 31/A §-al:

TANÁCSNOK

- (1) A képviselő-testület a polgármesternek, bármely települési képviselőnek a javaslatára a települési képviselők közül tanácsnokot vagy tanácsnokokat választhat.
- (2) A képviselő-testület a Városüzemeltetési és Közlekedési Tanácsnokot választ. A tanácsnok nevét a rendelet 4. sz. függeléke, feladatkörét a rendelet 2/e. sz. melléklete tartalmazza.
- (3) A tanácsnok részére képviselő-testületi hatáskör nem ruházható át.
- (4) A tanácsnokot tevékenységéért önkormányzati rendeletben szabályozott tiszteletdíj illeti meg.
- (5) A tanácsnok által felügyelt ügykörben a képviselő-testület és a bizottságok elé kerülő előterjesztéseket a tanácsnoknak írásban véleményeznie kell. Amennyiben a tanácsnok az anyag kézhezvételétől számított 2 napon belül nem adja meg véleményét írásban, a hozzájárulást megadottnak kell tekinteni.
- (6) A tanácsnok köteles az általuk felügyelt ügykörben tapasztalatairól a képviselő-testületet tájékoztatni, illetőleg intézkedést kezdeményezni.
- (7) A tanácsnokok ügykörében benyújtott önálló képviselői indítványt a testület soron következő ülésének napirendjére fel kell venni.
- (8) A tanácsnok évente köteles beszámolni a képviselő-testületnek a végzett munkájáról, melyet előtte a szakbizottság véleményez.

- (9) A tanácsnok tanácskozási joggal részt a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság ülésein.
- (10) A tanácsnokra eltérő rendelkezés hiányában a bizottsági elnökökre vonatkozó szabályok alkalmazandóak.

A R. 33. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(1) A képviselő-testület az alábbi állandó bizottságokat (továbbiakban: bizottságok) hozza létre:

- a) Jogi és Ügyrendi Bizottság;
- b) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság;
- c) Oktatási és Kulturális Bizottság;
- d) Pénzügyi Ellenőrző Bizottság;
- e) Egészségügyi, Szociális és Civil Bizottság;
- f) Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság

3. §

A R. 34. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- (1) A képviselő-testület az alábbi munkacsoportot alakítja meg:
- a) a Civil, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság mellett működő Családvédelmi Munkacsoportot, valamint a Sport és Ifjúsági Munkacsoportot;
 - b) a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság mellett működő Környezetvédelmi Munkacsoportot, valamint a Közlekedési Munkacsoportot.

4. §

(1) A R. 2/a. sz. mellékletének a Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság feladat- és hatásköre Jogi és Ügyrendi Bizottság feladat- és hatáskörére módosul.

(2) A R. 2/a sz. mellékletének a bizottság feladatkörének 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

4. A polgármester és az alpolgármester egyidejű akadályoztatása esetén a képviselő-testület ülését a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke hívja össze és vezeti.

(3) A R. 2/a sz. mellékletének bizottság feladatkörének 13. pontja az alábbiak szerint módosul:

13. Figyelemmel kíséri a jegyző közreműködésével az önkormányzatot érintő peres eljárásokat. Rendszeresen nyomon követi a jelentősebb peres eljárások menetét, valamint a jogi útra terelt kintlévőségek behajtásának aktuális helyzetét.

(4) A R. 2/a. sz. melléklet a bizottság feladatkörének 22. pontja törlésre kerül.

(5) A R. 2/a sz. melléklet a bizottság feladatkörének 23. pontja törlésre kerül.

(6) A 2/a sz. mellékletének a képviselő-testület által a bizottságra átruházott hatáskörök 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

4. Elfogadja a Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének a közterület-felügyelet éves munkájáról szóló beszámolóját.

(6) A R. 2/a sz. mellékletének a képviselő-testület által a bizottságra átruházott hatáskörök 7. pontja az alábbiak szerint módosul:

7. Dönt az önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázat kiírásáról és elbírálásáról a Költségvetési és Vagyongazdálkodási Bizottság véleményezése mellett.

5. §

(1) A R. 1/b. sz. mellékletének a Pénzügyi, Költségvetési, Vagyongazdálkodási és EU Bizottság feladat- és hatásköre Költségvetési és Vagyongazdálkodási Bizottság feladat- és hatáskörére módosul.

(2) A R. 2/b. sz. mellékletének a képviselő-testület által a bizottságra átruházott hatáskörök 6. pontja törlésre kerül.

(3) A R. 2/b. sz. mellékletének a képviselő-testület által a bizottságra átruházott hatáskörök 8. pontja az alábbiak szerint módosul:

8. Dönt az ingatlanok értébecslésének megrendeléséről, amennyiben egy darab értébecslés értéke meghaladja a 200 000 Ft-ot.

6. §

(1) A R. 2/c. sz. mellékletének a Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottság feladat- és hatásköre Oktatási és Kulturális Bizottság feladat- és hatáskörére módosul.

(2) A R. 2/c sz. melléklete a bizottság feladatköre 23. ponttal egészül ki:

23. A bizottság félévente az iskolaigazgatók, fejlesztő pedagógusok, nevelési tanácsadó és logopédusok részvételével szakmai megbeszélést tart.

(3) A R. 2/c sz. melléklete a bizottság feladatköre 24. ponttal egészül ki:

24. A Bizottság munkáját segíti a Határon Túli Szervezetek Kerekasztala.

(4) A R. 2/c. sz. melléklete a bizottság feladatköre 25. ponttal egészül ki:

25. Kapcsolatot tart a Nemzetközi Kapcsolatok Egyesületével.

(5) A R. 2/c. sz. melléklete a bizottság feladatköre 26. ponttal egészül ki:

26. Véleményezi a Jó tanuló, jó sportoló díjra tett javaslatokat.

(6) A R. 2/c. sz. mellékletének a képviselő-testület által a bizottságra átruházott hatáskörök 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

2. Elfogadja az önkormányzat által fenntartott nevelési-oktatási intézmények intézményi Minőségirányítási Programját és Nevelési Programját.

(7) A R. 2/c. sz. mellékletének a képviselő-testület által a bizottságra átruházott hatáskörök 11. pontja az alábbiak szerint módosul:

11. A Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezetője a Kft. által végzett tevékenységről tárgyévben, a közművelődési megállapodásban részt vevők pedig a megállapodásban rögzített feladatok teljesítéséről a tárgyévet követő év február 15-ig írásban beszámolnak az Önkormányzat Oktatási és Kulturális Bizottságának. (A közművelődésről szóló 18/2007. (III.30.) Önk. sz. rendelet 8. § (3) bek. alapján)

(8) A R. 2/c. sz. mellékletének a képviselő-testület által a bizottságra átruházott hatáskörök 14. pontja az alábbiak szerint módosul:

14. Az Önkormányzat közművelődési feladatait *éves feladatterv* alapján végzi. Az Oktatási és Kulturális Bizottság – a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. által készített feladattervét - a Költségvetési és Vagyongazdálkodási Bizottság véleményezése mellett, tárgyévre vonatkozóan minden év március 15-ig fogadja el. (A közművelődésről szóló 18/2007. (III.30.) Önk. sz. rendelet 4. § (2) bek. alapján)

(9) A R. 2/c. sz. mellékletének a képviselő-testület által a bizottságra átruházott hatáskörök 18. pontja az alábbiak szerint módosul:

18. A Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft tárgyév október 15-ig a tárgyévet követő évre munkatervet készít, melyet az Oktatási és Kulturális Bizottság fogad el a Költségvetési és Vagyongazdálkodási Bizottság véleményezése mellett. (A közművelődésről szóló 18/2007. (III.30.) Önk. sz. rendelet 8. § (2) bek. alapján)

7. §

(1) A R. 2/e. sz. mellékletének a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság feladat- és hatásköre Egészségügyi, Szociális és Civil Bizottság feladat- és hatáskörére módosul.

(2) A R. 2/e. sz. melléklete a bizottság feladatköre 21. pontja az alábbiak szerint módosul:

21. A Sport és Ifjúsági Munkacsoport által tett javaslatokat (Jó tanuló, jó sportoló díj, stb.) véleményezi.

(3) A R. 2/e. sz. melléklete a bizottság feladatköre 24. ponttal egészül ki:

24. Rendszeresen kapcsolatot tart a városban működő civil szervezetekkel.

(3) A R. 2/e. sz. melléklete a bizottság feladatköre 25. ponttal egészül ki:

25. Segíti a Civil Kerekasztal munkáját.

8. §

(1) A R. 2/f. sz. mellékletének a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság feladat- és hatásköre Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság feladat- és hatáskörére módosul.

(2) A R. 2/f. sz. melléklete a bizottság feladatköre 22. ponttal egészül ki:

22. Véleményezi Szentendre Város Hivatásos Tűzoltósága éves teljesítménykövetelményeit.

(3) A R. 2/f. sz. melléklete a bizottság feladatköre 23. ponttal egészül ki:

23. Együttműködik a Városüzemeltetési és Közlekedési Tanácsnokkal a feladatkörébe tartozó ügyek tárgyalása során és a Tanácsnok által kezdeményezett témákat napirendre tűzi.

(4) A R. 2/f. sz. melléklete bizottság feladatköre 24. ponttal egészül ki:

24. Felkérheti a Városüzemeltetési és Közlekedési Tanácsnokot egyes hatáskörébe tartozó kiemelt feladatok fokozott figyelemmel kísérésére.

(5) A R. 2/c. sz. mellékletének a képviselő-testület által a bizottságra átruházott hatáskörök 22. ponttal egészül ki:

22. Elfogadja a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. beszámolóját.

9. §

A R. 11. § (1) bekezdése kiegészül az alábbiakkal:

(1) A sürgősségi indítvány előterjesztője az indítvány sürgősséggel való megtárgyalásának indokát az indítványon köteles megjelölni.

10. §

A R. 17. (2) bekezdésének 2. mondata az alábbiakra változik:

A határozatképességhez a megválasztott képviselők több mint a felének (8 fő) a jelenléte szükséges.

11. §

A R. 48. (1) bekezdés f) pontja az alábbiakra változik:

(1) A jegyző minden hónap utolsó hetének előre egyeztetett napján délután 13.00 -16.00 óráig ügyfélfogadást tart.

12. §

(1) A R. kiegészül a 2/e. sz. melléklettel jelen rendelet 1. sz. melléklete szerinti tartalommal.

13. §

(1) A rendelet 9. sz. melléklete hatályon kívül helyezésre kerül.

(2) A R. 2. sz. függeléke helyébe jelen rendelet 1. sz. függeléke lép

(3) A R. 3. sz. függeléke helyébe jelen rendelet 2. sz. függeléke lép.

(4) A R. 4. sz. függeléke helyébe jelen rendelet 3. sz. függeléke lép, és a 4. sz. függelék számozása 5. sz. függelékre módosul.

14. §

- (1) A R. szövegében a „Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság” elnevezés helyébe „Jogi és Ügyrendi Bizottság” elnevezés lép.
- (2) A R. szövegében a „Költségvetési- Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság” elnevezés helyébe „Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság” elnevezés lép.
- (3) A R. szövegében a „Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottság” elnevezés helyébe „Oktatási és Kulturális Bizottság” elnevezés lép.
- (4) A R. szövegében a „Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság” elnevezés helyébe a „Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság” elnevezés lép.
- (5) A R. szövegében a „Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság” elnevezés helyében a „Egészségügyi, Szociális és Civil Bizottság” elnevezés lép.
- (6) A R. szövegében a „Közép-magyarországi Regionális Államigazgatási Hivatal” elnevezés helyébe a „Pest Megyei Közigazgatási Hivatal” elnevezés lép.

15. §

- (1) E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2010. október 21.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

Városüzemeltetési és Közlekedési Tanácsnok feladatai

1. Rendszeresen nyomon követi a városüzemeltetési referensek munkáját, valamint a Városi Szolgáltató Zrt. működését az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal vezetői tisztségviselőivel együttes meghallgatáson.
2. Írásban véleményezi a Városi Szolgáltató Zrt. beszámolóit a bizottsági ülések előtt.
3. A városban lévő építési és felújítási munkákkal kapcsolatos ideiglenes közlekedési rendet véleményezi, valamint rendszeresen figyelemmel kíséri a városi közlekedéssel kapcsolatos építési és felújítási munkákat.
4. Rendszeresen figyelemmel kíséri a város – különös tekintettel a belváros - köztisztasági feladatellátását, ezzel kapcsolatosan megfogalmazza javaslatát a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság felé.
5. Előzetesen véleményezi a területfejlesztési és területrendezési (úgy mint regionális, agglomerációs, kistérségi, megyei valamint városfejlesztési, közlekedés fejlesztési, infrastrukturális stb) koncepciókat, programokat, terveket.
6. Javaslatot tesz a helyi jelentőségű természeti, építészeti, városképi értékek védetté nyilvánítására és megszüntetésére.
7. Figyelemmel kíséri a helyi jelentőségű természeti, építészeti, városképi értékek megóvását, megőrzését, javaslatot tesz azok fenntartására, helyreállítására, valamint ezek támogatására.
8. Véleményezi az utcanév változásokkal kapcsolatos előterjesztéseket.
9. Véleményezi a város parkolási és közúti forgalmi rendjének kialakításával kapcsolatos előterjesztéseket.
10. Előzetesen véleményezi a város közlekedési koncepcióját.
11. Évente egyszer a Képviselő-testület elé terjeszti a város közlekedési állapotáról szóló jelentését.
12. A polgármesterrel, illetve az alpolgármesterrel a közlekedési és városüzemeltetési kérdésekben egyeztet, szükség esetén fenti tárgyú tárgyalásokon a vezető tisztségviselők mellett a tárgyalásokon részt vesz.
13. Feladatellátása során együttműködik a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottsággal és a Költségvetési és Vagyongazdálkodási Bizottsággal.

14. A közlekedési és városüzemeltetési témában beadott indítványát a szakbizottság köteles napirendjére venni.
15. Tanácskozási joggal részt vesz a környezetvédelmi és a közlekedési munkacsoport munkájában, azok ülésein.
16. Véleményezi a forgalmi körülmények, vagy baleseti helyzet jelentősebb változása esetén, de legalább évente felülvizsgált forgalmi rendet, annak szükség esetén a megváltoztatását, táblák kihelyezését.
17. Javaslatot fogalmaz meg a Városképi Beruházási Alap, Egyházi, Műemléki Alap felhasználásával kapcsolatosan a szakbizottság részére.
18. Előzetesen véleményezi a város virágosítási tervét, parkosítási elképzeléseit és ellenőrzi annak megvalósítását.
19. A Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság felkérése a bizottság hatáskörébe tartozó kiemelt feladatokat fokozott figyelemmel kíséri.

1. sz. függelék

Ü L É S R E N D:

„A polgármester jobb oldalán Tolonics Gyula, Kiss Károly, Hidegkuti Gergely, Pintér Ádám, Kun Csaba, Zakar Ágnes, dr. Pázmány Annamária, Dicső Zoltán, dr. Dukai Miklós képviselők ülnek.

A polgármester bal oldalán közvetlenül: dr. Török Balázs alpolgármester, valamint Puhl Márta a Közgazdasági Iroda vezetője ül. Jobb oldalán dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző, valamint dr. Kirchhof Attila aljegyző foglal helyet.

A polgármestertől balra a következők szerinti a képviselők elhelyezkedésének sorrendje: Magyar Judit, dr. Filó András, Fülöp Zsolt, Fekete János képviselők”

2. számú függelék

A BIZOTTSÁGOK NÉVSORA

Jogi és Ügyrendi Bizottság

Tisztség	Tagok	Delegáló
Elnök:	dr. Dukai Miklós	FIDESZ
Képviselő:	dr. Filó András	JOBBIK
Külsős tag:	dr. Kőrösi Tibor	Független

Költségvetés és Vagyongazdálkodási Bizottság

Tisztség	Név	Delegáló
Elnök:	Tolonic Gyula	FIDESZ
Képviselő:	Dicső Zoltán	FIDESZ
	Kun Csaba	FIDESZ
	Fülöp Zsolt	TESZ
Külsős:	Komjáti László	FIDESZ
	Berkesi Attila	JOBBIK

Oktatási és Kulturális Bizottság

Tisztség	Tagok	Delegáló
Elnök:	Zakar Ágnes	FIDESZ
Képviselő:	Pintér Ádám	FIDESZ
	Tolonic Gyula	FIDESZ
	Magyar Judit	MSZP
Külsős:	Páljános Ervin	Független
	Kerezsi Csaba	Független
	Lator László	TESZ

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Tisztség	Tagok	Delegáló
Elnök:	Magyar Judit	MSZP
Képviselő:	Fülöp Zsolt	TESZ
	Hidegkuti Gergely	FIDESZ
Külsős:	Légrádi Tibor	FIDESZ
	Lontai Tamás	MSZP

Egészségügyi, Szociális és Civil Bizottság

Tisztség	Tagok	Delegáló
Elnök:	Pintér Ádám	FIDESZ

Képviselő:	Dr. Pázmány Annamária	FIDESZ
	Zakar Ágnes	FIDESZ
	Kiss Károly	FIDESZ
	Fekete János	TESZ
	dr. Filó András	JOBBIK
Külsős:	Dr. Homor Zsuzsanna	Független
	Horváth Győző	Független
	Kádár Kristóf	FIDESZ
	Dr. Morlin Eszter	FIDESZ
	Hídvégi Krisztina	TESZ

Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság

Tisztség	Tagok	Delegáló
Elnök:	Kun Csaba	FIDESZ
Képviselő:	dr. Dukai Miklós	FIDESZ
	Kiss Károly	FIDESZ
	Dicső Zoltán	FIDESZ
	Fekete János	TESZ
Külsős tag:	Dragon József	Független
	Szebeni Lajos	Független
	Holló István	JOBBIK
	Hankó László	MSZP

A MUNKACSOPORTOK NÉVSORA

Közlekedési Munkacsoport

Tisztség	Tagok	Delegáló
Elnök:	Hernes Csilla	Független
Tagok:	Borbás Lajos	Független
	Farkas László	Független
	Horváth Frigyes	Független
	Edelényiné dr. Kondász Judit	Független
	Gulyás Anita r. százados	Független
	Sándor István	JOBBIK
	Nyitrai Ákos	TESZ

Sport és Ifjúsági Munkacsoport

Tisztség	Tagok	Delegáló
Elnök:	Kunos Erika	FIDESZ
Tagok:	Hajdu Gábor	Független

	Schindler Zsolt	FIDESZ
	Takács Gábor	FIDESZ
	Sass Szabolcs	MSZP
	Zimits Béláné	JOBBIK
	Jakab Péter	TESZ

Családvédelmi Munkacsoport

Tisztség	Tagok	Delegáló
Elnök:	Dr. Morlin Eszter	FIDESZ
Tagok:	Kapás Ferencné	Független
	Kovács Miklósné	Független
	Bethlen Béláné	FIDESZ
	Horváth Csabáné	Független
	Both Piroska	Független
	Marik Judit	Független
	Gerőcs Katalin	MSZP
	Nyitrai Márta Zsuzsanna	TESZ

Környezetvédelmi Munkacsoport:

Tisztség	Tagok	Delegáló
Elnök:	Verseghi-Nagy Miklós	FIDESZ
Tagok:	Dr. Vásárhelyi Gyöngyvér	FIDESZ
	Hargitay Katalin	Független
	Pistyur Imre	Független
	Mezei Margit	JOBBIK
	Dukay Krisztina	TESZ

Városüzemeltetési és Közlekedési Tanácsnok:

Hidegkuti Gergely

dr. Dietz Ferenc polgármester: az esküvel kapcsolatban elmondja, hogy egyszerre teszik meg az esküt, ezért kéri, hogy mindenki a tisztségének megfelelő szöveget mondja, amelyben majd dolgozni fog, és a végét mindenki meggyőződése szerint zárja. Kéri továbbá az esküt tevőket, hogy a Kistárgyalóban az előkészített esküokmányt írják alá. Az eskühöz kéri a jelenlévőket, hogy álljanak fel. Előolvassa az eskü szövegét:

„Én, esküszöm, hogy hazámhoz, a Magyar Köztársasághoz hű leszek; az Alkotmányt a többi jogszabállyal együtt megtartom és megtartatom; a tudomásomra jutott titkot megőrzöm; a bizottsági illetve munkacsoportbeli tisztségemből eredő feladataimat Szentendre város fejlődésének előmozdítása és az Alkotmány érvényesülése érdekében lelkiismeretesen teljesítem. Isten engem úgy segítjen!”

dr. Dietz Ferenc polgármester: gratulál a bizottsági- és munkacsoport-tagoknak és jó munkát kíván.

Kun Csaba képviselő: kérdése, hogy egyeztetve lett-e az uszoda felügyelő bizottságának előző ciklusban megválasztott tagjaival, hogy 2014. október 22-ig lett meghosszabbítva a szerződésük? Tudomása szerint van olyan személy, aki nem kíván tovább részt venni a munkában.

dr. Dietz Ferenc polgármester: nem volt a régi tagokkal egyeztetés, csak az újakkal. Ha jelzi valaki, hogy nem kívánja tovább ellátni ezt a tisztséget, akkor annak a helyére új személyt delegálnak. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a felügyelő bizottságok tagjairól szóló határozati javaslatokat.

Szavazás eredménye

#: 2270 Száma: 10.10.21/1/0/A/KT
Ideje: 2010 október 21 15:45
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33

Nem szavazott	0	0.00
Távol	1	6.67
Összesen	15	100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatokat hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
333/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a **Közbeszerzési Munkacsoport** tagjává

dr. Török Balázs alpolgármestert
Pintér Ádám képviselőt választja meg.

2. a **Közbeszerzési Bizottság** tagjává

dr. Dukai Miklós képviselőt,
Kiss Károly képviselőt,
dr. Filó András képviselőt,
Fekete János képviselőt választja meg.

3. felkéri a Polgármestert, hogy a fenti változással egységes szerkezetbe foglalt
Közbeszerzési Szabályzat elkészítéséről gondoskodjon.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2010. november 22.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
334/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Pro Szentendre Városfejlesztési Kft. Tulajdonosi Bizottságából Tolonics Gyulát és Trenka Istvánt visszahívja, és Dukai Miklóst, dr. Filó Andrást és Magyar Juditot választja meg a Tulajdonosi Bizottság tagjává,
2. a Pro Szentendre Városfejlesztési Kft. Alapító Okiratának 12.4. pontjában a Tulajdonosi Bizottságra vonatkozó rész az alábbiak szerint alakul:

„A Tulajdonosi Bizottság tagjai 2010. október 22-től 2014. október 22. napjáig

dr. Dukai Miklós (an.: Sipőcz Margit., lakcím: 2000 Szentendre, Sztaravodai út 16/A)

Dicső Zoltán (an.: Sáreczki Erzsébet, lakcím: 2000 Szentendre, Honvéd u. 18.)

dr. Filó András (an.: Selle Anna, lakcím: 2000 Szentendre, Rakodczay P. u. 4.)

Magyar Judit (an.: Furák Mária, lakcím: 2000 Szentendre, Acél u. 19.)”

3. a Pro Szentendre Városfejlesztési Kft. Felügyelő Bizottságából Sass Szabolcsot visszahívja, és helyette Fekete Jánost választja meg,
4. a Pro Szentendre Városfejlesztési Kft. Alapító Okiratának 14. pontjában a Felügyelő Bizottságra vonatkozó rész az alábbiak szerint alakul:

„A Társaság Felügyelő Bizottsága 2010. október 22-től 2014. október 22. napjáig

Hidegkuti Gergely (an.: Kádár Erzsébet, lakcím: 2000 Szentendre, Bogdányi u. 43.)

Szegő András (an.: Hellich Zsuzsánna, lakcím: 2000 Szentendre, Hegybíró u. 2.)

Fekete János (an.: Költyesi Mária., lakcím: 2000 Szentendre, Bimbó u. 5.)”

2. felkéri a Polgármestert és az Ügyvezetőt, hogy a fenti változással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat elkészítéséről és Cégbíróságra történő benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Polgármester, Ügyvezető

Határidő: 2010. november 22.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
335/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a **Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft.** Felügyelő Bizottságából Tegzes Dánielt 2010. október 21. napi hatállyal visszahívja

2. a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. Alapító Okiratának VI. fejezetének 2. és 12. pontjának a Felügyelő Bizottság tagjaira vonatkozó része az alábbiak szerint alakul:

„2. A Felügyelő Bizottság 3 tagú, a Felügyelő Bizottság megbízatása 2010. október 22-től 2014. október 22. napjáig szól.

12. A Társaság Felügyelő Bizottsága:

Boros Iván (szül: Budapest, 1960.08.13; an: Apáthy Mária; lakik: 2000 Szentendre Szentlászlói út 177.

Fodor Pál (an: Steigle Teréz; szül: Aszófő, 1955. február 3.; lakik: 2000 Szentendre, Bükkös-part 18.)

Hopka Károly (an: Szabados Molnár Mária, szül.: 1974. 05. 15., lakik: 2000 Szentendre, Fehérvíz u. 26.)”

2. felkéri a Polgármestert és az Ügyvezetőt, hogy a fenti változással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat elkészítéséről és Cégbíróságra történő benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Polgármester, Ügyvezető

Határidő: 2010. november 22.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
336/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a **Városi Szolgáltató Zrt. Felügyelő Bizottságának** két tagját Unterberger Tibort és Andresz Csabát 2010. október 21. napi hatállyal visszahívja,
2. a Városi Szolgáltató Zrt. Alapító Okiratának VII. fejezet 20. pontjának, a Felügyelő Bizottság tagjaira vonatkozó része az alábbiak szerint módosul:

„A felügyelő bizottság 5 tagból áll, tagjait az alapító jelöli ki legfeljebb négy évre.

Hargitay László (an: Juhász Magdolna)

Lakcím: 2000 Szentendre, Kapás köz 7.

Jogviszonya kezdő időpontja: 2010. október 22.

Jogviszonya megszűnésének időpontja: 2014. október 22.

Verseghi - Nagy Miklós (an: Waigand Zsuzsanna)

Lakcím: 2000 Szentendre, Deli A. u. 28.

Jogviszonyának kezdő időpontja: 2010. október 22.

Jogviszonya megszűnésének időpontja: 2014. október 22.

Némethné Tóth Ágota (an: Veres Anna)

Lakcím: 2000 Szentendre Rózsa köz 3/1.

Jogviszonyának kezdő időpontja: 2010. október 22.

Jogviszonya megszűnésének időpontja: 2014. október 22.

Horváth Győző (an: Farkas Piroska)

Lakcím: 2000 Szentendre, Széchenyi tér 32.

Jogviszonyának kezdő időpontja: 2010. október 22.

Jogviszonya megszűnésének időpontja: 2014. október 22.

dr. Filó András (an. Selle Anna)
Lakcím: 2000 Szentendre, Rakodczay P. u. 4.
Jogviszonyának kezdő időpontja: 2010. október 22.
Jogviszonya megszűnésének időpontja: 2014. október 22.”

3. felkéri a Polgármestert és a Vezérigazgatót, hogy a fenti változással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat elkészítéséről és Cégbíróságra történő benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Polgármester, Ügyvezető

Határidő: 2010. november 22.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
337/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. 2010. október 22-i hatállyal határozatlan időre Andresz Csabát (an.: Nagy Margit Elvira , lakik: 2000 Szentendre, Széchenyi tér 36. II/3.) megválasztja a **Szentendrei Sportcélú Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság** Felügyelő Bizottsági tagjává.

2. felkéri a Polgármestert, hogy a fenti változással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat elkészítéséről és Cégbíróságra történő benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Polgármester, Ügyvezető

Határidő: 2010. november 22.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
338/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a **Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft.** Felügyelő Bizottságából 2010. október 21. napi hatállyal dr. Török Balázst visszahívja,
2. 2010. október 22-i hatállyal határozatlan időre Trenka Istvánt (an.: Czegládi Erzsébet, lakik: 2000 Szentendre, János u. 18.) megválasztja a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága tagjává.
3. a felkéri a Polgármestert és a Cégvezetőt, hogy a fenti változással egységes szerkezetbe foglalt Társasági Szerződés elkészítéséről és Cégbíróságra történő benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Polgármester, Ügyvezető

Határidő: 2010. november 22.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
339/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. AquaPalace Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Társasági Szerződésének Felügyelő Bizottságra vonatkozó részét az alábbiak szerint módosítja:

„Felügyelő Bizottság tagjai:

Panyi Zsolt (an.: Hernádi Anna)
lakik: 2000 Szentendre, Nap u. 52.
Jogviszony kezdete: 2010. október 22.
Jogviszony vége: 2014. október 22.

Légrádi Tibor (an.: Nagy Erzsébet)
lakik: 2000 Szentendre, Deli Antal u. 48/5.
Jogviszony kezdete: 2010. október 22.
Jogviszony vége: 2014. október 22.

Kecze Zoltán (an.: Szabó Magdolna)
lakik: 2000 Szentendre, Nyírfu u. 1.
Jogviszony kezdete: 2010. október 22.
Jogviszony vége: 2014. október 22.

dr. Grimaldi Zsuzsanna (an.: Füzi Veronika)
lakik: 2000 Szentendre, Tó mellék u. 18.)
Jogviszony kezdete: 2010. október 22.
Jogviszony vége: 2014. október 22.

Csentős Balázs (an.: Gaál Andrea Zsuzsanna)
lakik: 2000 Szentendre, Füzespark 1.
Jogviszony kezdete: 2010. október 22.
Jogviszony vége: 2014. október 22. ”

2. a felkéri a Polgármestert és az Ügyvezetőt, hogy a fenti változással egységes szerkezetbe foglalt Társasági Szerződés elkészítéséről és Cégbíróságra történő benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Polgármester, Ügyvezető

Határidő: 2010. november 22.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
340/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a **Pirk János Múzeum Kulturális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** Társasági Szerződésének 14. pontjának a Felügyelő Bizottságra vonatkozó részét az alábbiak szerinti módosítja:

„ 14.1. A társaságnál 3 tagból álló felügyelő bizottság választására sor kerül. A határozott időtartamra szól.

A Felügyelő Bizottság tagjai

Petricskó Zoltán (an.: Gerő Jolán)

Jogviszony kezdete: 2010. október 22.

lakik: 2000 Szentendre, Bogdányi u. 21.

dr. Feledy Balázs (an.: Raksányi Zsuzsanna)

Jogviszony kezdete: 2010. október 22.

lakik: 1118 Budapest, Csiki hegyek u. 2.

Riesz Zoltán (an: Müller Teréz)

lakik: 2000 Szentendre, Bükköspart 70.

Jogviszony kezdete: 2010. október 22.

2. a felkéri a Polgármestert és az Ügyvezetőt, hogy a fenti változással egységes szerkezetbe foglalt Társasági Szerződés elkészítéséről és Cégbíróságra történő benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Polgármester, Ügyvezető

Határidő: 2010. november 22.

Az alapító okiratok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

2. **Sürgősségi indítvány a Pirk János Múzeum Nonprofit Kft. közterület-használatának engedélyezéséről**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót.

dr. Török Balázs alpolgármester: a határozati javaslat 1. pontjában szereplő – II. ütem – dátumát kifogásolja, szerinte elírás történt.

dr. Gerendás Gábor Közigazgatási és Népjóléti Iroda vezetője: elmondja, hogy helyes a dátum. A II. ütem egy bontási munka, amely csak pár hónapot vesz igénybe. A részhatáridők jól szerepelnek a határozati javaslatban.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2271 Száma: 10.10.21/2/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 15:47

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-

3. Sürgősségi indítvány a ProSzentendre Kft. ügyében Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

A napirendi pont tárgyalásakor az ülésteremben tartózkodik Bornemisza Miklós ügyvezető úr.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az első rész a prémiumról szól, a második pedig a SZEI átköltözésével kapcsolatos. Ezzel kapcsolatban a SZEI Gazdasági Igazgatójától e-mailt kapott, amelyben arról tájékoztatta, hogy – munkatársaival együtt – milyen sokat dolgoztak az átköltöztetéssel kapcsolatos projekten. Ezért azt javasolja, hogy a ProSzentendre Kft. részére járó prémium összegének 50 %-át a SZEI számára utalják át. Az Ügyvezető Úrnak megjegyzi, hogy akik aktívan, tevékenyen közreműködnek a projektben, azokat mindenképpen segíteni kell, de nem tartaná jó megoldásnak, ha a Képviselő-testület bármilyen módon beleszólna ebbe a jogviszonyba. Kiemeli azt is, hogy nemcsak a SZEI munkatársai, hanem a Polgármesteri Hivatal munkatársai is nagyon sokat dolgoznak ebben a projektben.

Az előterjesztés második része a bérleti szerződés módosításáról szól, amelyet Raffai Sándor gazdasági igazgató úr javasolt. Ezekben a kérdésekben Aljegyző Úr folytatott megbeszéléseket, ezért kéri adjon tájékoztatást.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: a Provincia Hotel ajánlatában 6 havi bérleti díjat kér biztosítani, amelyet – a tárgyalások következtében – hajlandóak lennének 2 hónapra csökkenteni. Jelenleg 119.781 EUR-t kellene fizetni az első hónapban, amely 82.940 EUR-ra csökkenne. A második hónaptól kezdve pedig ennek megfelelően kellene fizetni a bérleti díjat, amely bruttó 10 EUR/m² - összességében 921.36 m²-t kellene bérelni – így ez 9.213.6 EUR lenne.

Fülöp Zsolt képviselő: kérdése, hogy terveznek-e készíteni olyan táblázatot, hogy a beruházás az eredetihez képest mi, mennyivel és miért változott? Megjegyzi, hogy 70 MFt-os önrész helyett jelenleg 410 MFt-nál tartanak, amely összérték alapján 1.100 MFt környékén jár a beruházás. Miután a 70 MFt és a 410 MFt között jelentős eltérés van, ezért indoklást kér lehetőleg a novemberi testületi ülésre – miután minden írásos anyag rendelkezésre áll, csak az adatokat kell egy táblázatba összerendezni. Kéri, hogy a táblázat végén – egy befejezési, végső összeg is szerepeljen, hogy az Önkormányzatnak ez a beruházás mennyibe fog kerülni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: válaszában elmondja, hogy a végső szám megállapításával gond lesz, mert a közbeszerzések még nem zárultak le. A felvetést egyébként jogosnak tartja, ezért kéri, hogy az első határozati javaslatot egészítsék ki azzal, hogy felkérik a ProSzentendre Kft. Ügyvezetőjét a kért táblázat összeállítására. Ebben szerepeljen, hogy a pályázat beadásától kezdve hogyan és milyen módon alakultak az önrészek és milyen kifizetések történtek, és mi miatt voltak szükségesek a módosítások, az emelések – beleértve az összes áfa-t, az áttervezést, a forint-gyengülést, stb. A második határozati javaslatban a kockázatra hívja fel a figyelmet. Elmondja, hogy az építéssel kapcsolatos közbeszerzés még folyamatban van. Ennek bontása október 28-án lesz, majd november 12-én az eredményhirdetés, és decemberben pedig a szerződéskötés. A SZEI Igazgató Főorvosa jelezte – dr. Pázmány Annamária – felé, ha decemberben kezdik meg az átépítést – ennek időtartama kb. két hónap – akkor 2 hónapig nem tudják sem a város, sem a kistérség egészségügyi ellátását biztosítani. Ezért minél hamarabb meg kell oldani azt, hogy minél gyorsabban új helyen tudjanak rendelni. Igazgató Főorvos Asszony ezt csak úgy látja biztosítottnak, ha már másnap kezdik az átépítést. Ebben az esetben kockázatot kell vállalni arra, ha esetlegesen a közbeszerzés során irreálisan magas árak jönnek ki – és emiatt nem tudják megvalósítani a beruházást – akkor ezt az átépítési költséget bukják.

dr. Pázmány Annamária képviselő, SZEI igazgató főorvos: elmondja, hogy már eddig elég sok befektetés történt – és a rendelő jelenleg félig lebontva áll – innen már nem szabad visszalépni, hiszen kifizették a régészeti ásatásokat, átalakították a Fehérházat is. Azért is örül az ütemezésnek, mert az időpontokkal nagyon csúsznak, ezt folyamatosan jelzi a ProSzentendre Kft-nek. Nem érti, hogy a közbeszerzés miért most került kiírásra – erről ő is kér indokolást. Tájékoztat, hogy az intézményben Réfi Imre mérnök napi 6 órában az épület karbantartásával van megbízva – havi bruttó 157 E Ft-ért – aki az épülettel kapcsolatos sok olyan munkát is végez – jóval a munkakörét meghaladó munkákat is –, amelyet a ProSzentendre Kft-nek valamilyen módon rendezni kell. A ProSzentendre Kft Ügyvezetője tud erről, napi kapcsolatban vannak, hiszen az illető pótolhatatlan munkákat végez. Megjegyzi, hogy a Questorral nem augusztus 30-ig, hanem szeptember 30-ig kellene megkötni a szerződést, mert vissza is kell költözni – ami szintén kb. 4 vagy több hét.

dr. Filó András képviselő: véleménye szerint két gombnak – az igen és nem – kellene a szavazógépen lenni. A tartózkodás azt jelenti, hogy vagy nem ért hozzá az illető, vagy nem készült fel. Elmondja, hogy most mégis a tartózkodás gombot fogja választani, mert olyan anyag van előtte – amelyet 2 perc alatt kellett volna elolvasnia – így információhiány miatt nem tud felelősen dönteni. Esetleg segített volna, ha az október 13-i Tulajdonosi Bizottság ülésére meghívták volna azokat a képviselőket, akik nem ismerik az ügyet. Megismétli, hogy a maga részéről tartózkodni fog a szavazásnál.

dr. Dietz Ferenc polgármester: jogosnak tartja a felvetést, hiszen a volt képviselők helyzeti előnyben vannak ebben a témában. Tájékoztatásul elmondja, hogy az első rész azt tartalmazza, hogy a ProSzentendre Kft. bizonyos munkafázisok után jogosult prémiumra, amelyet a Képviselő-testület hagy jóvá. A második határozati javaslat arról szól, hogy több felmerült helyiség közül hol működjön az átépítés ideje alatt a SZEI és itt a Provincia Hotel mellett döntöttek. Ahhoz, hogy a beruházás 2011. augusztusára elkészüljön, minél hamarabb készre kell átalakítani a Provincia Hotelt. Itt kell most dönteni arról, hogy úgy bevállalnak egy átépítést, hogy nem tudják még, hogy mi lesz a közbeszerzésnél a végső dátum.

Fülöp Zsolt képviselő: kifogásolja, hogy a ProSzentendre Kft-vel kapcsolatos ilyen jellegű anyagok mindig sürgősséggel lettek beterjesztve a Képviselő-testület elé, amelyen mostantól változtatni kell. A testületi ülések időpontja mindenki előtt ismert, ezért ezekhez kell igazítani a bizottságok, illetve a tulajdonosi bizottság üléseit, ahol a döntéseket meghozzák, azért hogy a testület bizottságai is meg tudják tárgyalni, illetve a képviselők a normál testületi anyagban el tudják olvasni. Kéri, hogy a ProSzentendre Kft anyagai többet sürgősséggel ne kerüljenek a Képviselő-testület elé. Kéri továbbá, hogy az I. és II. határozati javaslatról külön szavazzanak.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy a Tulajdonosi Bizottsággal mindenképpen megállapodnak egy időpontban úgy, hogy ne a testületi ülés előtt 1 héttel, hanem 2 héttel tárgyaljanak, és mindenképpen időben fogják az anyagot kiküldeni, nem az utolsó napokban kerül kiosztásra. Kéri Jegyző Asszonyt, hogy az I. határozati javaslat módosítását fogalmazza meg.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: „...felkéri a ProSzentendre Kft. Ügyvezetőjét, hogy a soron következő Képviselő-testületi ülésre állítsa össze egy tájékoztatóban, hogy a pályázat benyújtásától napjainkig hogyan alakult a SZEI felújítás önkormányzati önrész költsége, milyen külső-belső körülmény okozta változások következménye az adott költségmérték változása. Felelős a ProSzentendre Kft. Ügyvezetője, határidő a 2010. novemberi testületi ülés.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót az Ügyvezetőnek.

Bornemisza Miklós ProSzentendre Kft ügyvezetője: megjegyzi, hogy nem tudja a novemberi testületi ülés pontos időpontját. Elmondja, hogy a tavalyi év decemberében leadtak egy anyagot ismertető táblázattal együtt, ezt fogják most aktualizálni. Elég nagy munkáról lévén szó, bízik abban, hogy nem két nap alatt kell elkészülniük ezzel.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: a testületi ülés időpontja november 11., ennek postázása október 29-én van, tehát a legvégső anyagleadási határidő jövő hét szerda – október 27-e.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szerintem ez vállalható, hiszen Ügyvezető úr az imént elmondta, hogy az anyag nagy része már elő van készítve.

dr. Dukay Miklós képviselő: kérdése az Ügyvezető Úrhoz, hogy az anyagok nincsenek naprakészen összeállítva?

Bornemisza Miklós ügyvezető: elő vannak készítve, csak más módszerrel. Tájékoztat, hogy hetente kell jelentést írniuk az Önkormányzat felé, ezekben minden részletre kiterjedően taglalják a történeteket. Ezután egyeztetnek az FB-vel – de megjegyzi, hogy egyetlen egy FB-ülést sem sikerült a tagok érdektelensége miatt megszervezni – ezután megpróbálnak egyeztetni a Tulajdonosi Bizottsággal – itt ugyanez a probléma – itt csak a Polgármester úr szokott jelen lenni. Van egy eljárásrend a ProSzentendre Kft. és az Önkormányzat között, amelyet iparkodnak betartani. Ezen kívül bárki bemehet hozzájuk menet közben is, ha bármilyen kérdése, észrevétele van.

dr. Dietz Ferenc polgármester: pontosításként elmondja, hogy a heti jelentések összegeket nem tartalmaznak, csak szöveges tájékoztatást. Bízunk abban, hogy az újonnan megválasztott FB-tagok illetve Tulajdonosi Bizottsági tagok minden ülésen meg fognak jelenni.

Tolonic Gyula képviselő: kérdése az Ügyvezető Úrhoz, hogy akik a munkafolyamat során plusz munkákat végeztek, azok kompenzálására lát-e lehetőséget?

Bornemisza Miklós ügyvezető: kétféle jövedelem létezik, az egyik amely személyt, a másik ami a céget érint. 1,5 %-os prémium abban az esetben illeti meg a ProSzentendre Kft-t, amikor a támogatási összeg átutalásra kerül az Önkormányzat számlájára. Ennek elköltése – a testületi döntés alapján – a ProSzentendre Kft. ügyvezetőjének a joga. Eddig kétszer történt ilyen eset, tehát a kollégák között próbálták – a Tulajdonosi Bizottsággal is végig beszélve – kifizetni. A másik – projektmenedzseri – rendszerben névre szólóan szerepelnek a projektmenedzserek a támogatási szerződésben. Itt még nem tartanak, mert nem indult el a beruházás, tehát nem indult el a kifizetés. Ezek után nem egymaga dönti el, hanem a Tulajdonosi Bizottság jóváhagyása alapján dönti el, hogy ki, mennyit és hogyan fizethet, maximálisan tartva magukat ahhoz, amit Polgármester úr elrendel, hiszen az Önkormányzat pénzéről van szó.

dr. Dietz Ferenc polgármester: nem emlékszik arra, hogy bármikor beleszólt volna, hogy a Hivatalon belül kit hogyan jutalmaznak. Legutóbb a Tulajdonosi Bizottságban kérték a véleményüket, de a döntés náluk van.

Magyar Judit képviselő: idéz az előterjesztésből: „...összesen 25.372.800 Ft a kockáztatott összeg, ha nincs kihirdetett nyertes ajánlattevő.” Kérdése, hogy mi van utána? Ez azt jelenti, hogy meghiúsul a SZEI pályázat?

dr. Dietz Ferenc polgármester: igen, de bízunk abban, hogy a 11-ből – akik kivették a pályázatot – lesz olyan, aki érvényes ajánlatot ad be azok az összeghatárok között, amelyet az Önkormányzat bír.

dr. Pázmány Annamária képviselő, SZEI igazgató főorvos: az összeg a 6 hónapos térítés esetén érvényes, de ezt közben lealkudták 2 hónapra. Elmondja, hogy a Dunakorzó 18. szám alatt elkészült az átalakítás – ez közben már beázott, 3 hónapja a Provincia Hotel teljes terve is készen van. Ami rajtuk múltott minden készen van. Szeretné ha sürgősen történne már valami. Bizonytalannak látja a 2011. augusztusi elkészülést.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri Aljegyző urat, hogy a pontosításokkal együtt olvassa fel a határozati javaslatot.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: ismerteti a módosításokat:

- a 2. pontban a helyes összeg: 82.947 EUR,
- az 5. pont: felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést (melyben a bérleti díj bruttó 10 EUR/m², az átalakítás költsége 64.520 EUR, az óvadék összege 20.754 EUR, a bérleti időszak 2010. november 1-től 2011. augusztus 31-ig, mely a bérlő kérésére további 2 hónappal meghosszabbítható bruttó 10 EUR/m²/hó bérleti díjért)
- ugyanebben a pontban a helyes összeg: 82.947 EUR + 20.754 EUR.

dr. Dietz Ferenc polgármester: pontosítja a bizottság nevét: Jogi és Ügyrendi Bizottság. Fülöp Zsolt képviselő úr javaslatát befogadta. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2272 Száma: 10.10.21/3/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 16:16

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	85.71	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	14.29	13.33
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Fekete János	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
342/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy a KMOP-4.3.2-2008-0004 azonosító számú „Emeltszintű járóbeteg-szakellátó központ kialakítása Szentendrén” című pályázat támogatásának Önkormányzat részére történt folyósítása figyelembevételével a folyósított támogatás br. 1,5%-át (br.57.810.510 Ft x 1.5% = bruttó 867.158 Ft, azaz nyolcszázhatvanhétezer-egyszázötvennyolc forint) a Pro Szentendre Kft. részére, számla ellenében átutalja,
2. felhatalmazza a Polgármestert a Pro Szentendre Kft. által benyújtott Teljesítési igazolás aláírására, valamint a számla kifizetésének engedélyezésére.
3. felkéri a ProSzentendre Kft. Ügyvezetőjét, hogy a soron következő Képviselő-testületi ülésre állítsa össze egy tájékoztatóban, hogy a pályázat benyújtásától napjainkig hogyan alakult a SZEI felújítás önkormányzati önrész költsége, milyen külső-belső körülmény okozta változások következménye az adott költségmérték változása.

Felelős: 1-2. pont: Polgármester
3. pont: ProSzentendre Kft. Ügyvezetője

Határidő: 2010. november 10.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot:

Szavazás eredménye

#: 2273 Száma: 10.10.21/3/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 16:16

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	71.43	66.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	4	28.57	26.67
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Tolónics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Fekete János	Tart.	-
dr. Filó András	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Magyar Judit	Tart.	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **343/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a kockázati jelleg figyelembe- és tudomásul vétele mellett dönt arról, hogy a KMOP-4.3.2-2008-0004 azonosító számú „Emeltszintű járóbeteg-szakellátó központ kialakítása Szentendrén” című pályázathoz kapcsolódóan meg kell kezdeni az átköltözést,

2. tudomásul veszi és vállalja, hogy ha megfelelő ajánlat hiányában az 1. pontban meghatározott projekt nem valósul meg, úgy az alábbiakat kockáztatja:
 - rendelőintézet Provincia Hotelbe történő ideiglenes azonnali átköltözése kapcsán 82.947 EUR,
 - rendelőintézet át- és visszaköltözése kb. 5.000.000 Ft.
3. felkéri a Pro Szentendre Kft.-t, hogy azonnali hatállyal kezdje meg az átköltözés előkészítését,
4. felkéri a SZEI Intézményvezetőjét hogy az átköltözéshez szükséges intézkedéseket tegye meg,
5. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést (melyben a bérleti díj bruttó 10 EUR/m², az átalakítás költsége 64.520 EUR, az óvadék összege 20.754 EUR, a bérleti időszak 2010. november 1-től 2011. augusztus 31-ig, mely a bérlő kérésére további 2 hónappal meghosszabbítható bruttó 10 EUR/m²/hó bérleti díjért) írja alá a Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Igazgatási Bizottságának jóváhagyása után, és azzal egyidejűleg gondoskodjon a szükséges bérleti díj és óvadék megfizetéséről (82.947 EUR + 20.754 EUR) a 2010. évi költségvetés terhére.

Felelős: Polgármester, ProSzentendre Kft., SZEI Vezetője
Határidő: azonnal

4. **Sürgősségi indítvány a VSz Zrt. vezérigazgatói tisztségéről történő lemondás tárgyában**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

16.17 órától 17.42 óráig a tanácskozás zárt ülésen folytatódik, melyről külön jegyzőkönyv készül.

dr. Dietz Ferenc polgármester: 17.42 órakor a nyílt ülést megnyitja, jelenlévő képviselők száma 12 fő, az ülés határozatképes. Távol vannak Dicső Zoltán, Hidegkuti Gergely és Pintér Ádám képviselők.

5. **Előterjesztés házi gyermekorvosi működtetési jog eladásáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést, kérdés hozzászólás nem lévén kéri a szavazást a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 2280 Száma: 10.10.21/5/0/A/KT
Ideje: 2010 október 21 17:43
Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-
Pintér Ádám	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
346/2010. (X.21) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Hódsági Mária praxiseladási szándékára tekintettel

1. a Hódsági Kkt.-val Szentendrén, 1994. május 5. napján kötött és Szentendrén, 1994. augusztus 16. napján módosított, majd 1998. február 16. napján újrakötött és egy alkalommal, 2002. május 30. napján módosított, az 5. számú házi gyermekorvosi terület ellátásáról szóló szerződést a határozat mellékletét képező szerződéssel megszünteti;

2. a határozat mellékletét képező tartalommal ellátási szerződést köt a dr. Pálffy Márta és Társa Kft.-vel az 5. számú házi gyermekorvosi terület ellátásáról;
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. és 2. pontokban meghatározott szerződéseket aláírja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

amely létrejött egyrészről **Szentendre Város Önkormányzata** (2000 Szentendre, Városház tér 3., képviseli: dr. Dietz Ferenc polgármester) mint megbízó (továbbiakban: Önkormányzat); másrészről a **Hódsági Kkt.** (Cg.: 01–03–021785; székhely: 1125 Budapest, Felsősvábhegyi út 13.; képviseli: dr. Hódsági Mária) mint megbízott (továbbiakban: Megbízott) között (továbbiakban együttesen: Felek) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

1. Felek megállapítják, hogy Szentendrén, 1994. május 5. napján megbízási szerződést kötöttek házi gyermekorvosi tevékenység ellátására, melyet egy alkalommal, Szentendrén, 1994. augusztus 16. napján módosítottak. Felek a köztük létrejött jogviszonyt a Szentendrén, 1998. február 16. napján kelt új szerződésben szabályozták újra, melyet egy alkalommal, Szentendrén, 2002. május 30. napján módosítottak. A Felek között fennálló határozatlan idejű jogviszony alapján Megbízott területi ellátási kötelezettsége Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a háziorvosi körzetek meghatározásáról szóló 18/2002. (VI.30.) Önk. sz. rendelet 2. sz. melléklete szerinti 5. körzetre terjed ki.

2. Megbízott képviselője kijelenti, hogy az 1. pontban meghatározott önálló orvosi működtetési jogát (továbbiakban: praxisjog) el kívánja idegeníteni dr. Pálffy Márta (1222 Budapest, Cankó tér 9.) részére.

3. Az Önkormányzat – tekintettel arra, hogy az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Szentendrei, Pilisvörösvári Kistérségi Intézet vezetőjének 6212-2/2010. sz. igazolása szerint dr. Pálffy Márta megfelel a gyermek háziorvosi szakmára előírt személyi feltételeknek – megbízási szerződést kötött a dr. Pálffy Márta és Társa Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel, (képvisele: dr. Pálffy Márta), ezért Felek közösen megállapodnak, hogy ezen megbízási szerződés hatályba lépésével egyidejűleg az 1. pontban megjelölt szerződések alapján fennálló, házi gyermekorvosi tevékenység ellátásáról szóló jogviszonyt közös megegyezéssel megszüntetik.

4. Felek megállapítják, hogy a 3. pontban hivatkozott és jelen szerződés azon a napon lép hatályba, amely napon valamennyi alábbi feltétel teljesül:

- dr. Pálffy Márta és dr. Hódsági Mária a praxisjog vonatkozásában érvényes és hatályos adásvételi szerződést kötnek és
- dr. Pálffy Márta az ÁNTSZ Regionális Intézete által kiadott jogerős működtetési engedéllyel rendelkezik és
- dr. Pálffy Márta más településen vagy kerületben működtetési joggal nem rendelkezik és
- a dr. Pálffy Márta és Társa Kft. az OEP-el érvényes és hatályos finanszírozási szerződést köt.

Felek rögzítik, hogy fenti feltételeket egyben jelen jogügylet érvényességi feltételeinek is tekintik.

5. Megbízott kijelenti, hogy az Önkormányzat által a házi gyermekorvosi tevékenység során

történő felhasználás céljából számára átadott eszközöket jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg dr. Pálffy Márta birtokába bocsátja.

6. Felek kijelentik, hogy az 5. pontban foglaltakon kívül egymással szemben az alapszerződésből eredően semmiféle igényük nincsen.

7. Jelen szerződést az Önkormányzat Képviselő-testülete .../2010. (X.21.) Kt. sz. határozatával jelen tartalommal és formában jóváhagyta és felhatalmazta a Polgármestert annak aláírására.

8. Szerződő felek jelen szerződést elolvasták, értelmezték, rendelkezéseit megértették, azokat magukra nézve kötelezőnek elismerték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Szentendrén, 2010. október

Önkormányzat részéről:

Megbízott részéről:

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

dr. Hódsági Mária
Megbízott képviselője

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Szentendre Város Önkormányzata** (2000 Szentendre, Városház tér 3., képviseli: dr. Dietz Ferenc polgármester) mint megbízó (továbbiakban: Önkormányzat); másrészről a **Dr. Pálffy Márta és Társa Egészségügyi Szolgáltató Kft.** (Cg.: 01-09-875432; székhely: 1222 Budapest, Cankó tér 9.; képviseli: dr. Pálffy Márta – továbbiakban: Megbízott képviselője) mint megbízott (továbbiakban: Megbízott) között (továbbiakban együttesen: Felek) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

1. Előzmények

Felek megállapítják, hogy dr. Hódsági Mária, a jelen szerződés 2.2. pontja szerinti praxisjog jogosultja a praxisjogot el kívánja idegeníteni Megbízott képviselője részére.

2. A szerződés célja és tárgya

2.1. Az Önkormányzat a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) 8. § (4) bekezdése, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (továbbiakban: Etv.) 152. § (1) bekezdés a) valamint e) pontjai alapján köteles gondoskodni az egészségügyi alapellátásról, ennek keretében a házi gyermekorvosi alapellátásról és az iskola-egészségügyi ellátásról, mint az Etv. 3. § e) pontja szerinti egészségügyi szolgáltatásról.

2.2. Az Önkormányzat a 2.1. pontban megjelölt egészségügyi szolgáltatást az Etv. 3. § f) pontja szerinti egészségügyi szolgáltatókkal kötött vállalkozási szerződések alapján, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (továbbiakban: Öotv.) 1. § (2) bekezdés b) pontja szerinti olyan orvosi szakképesítéssel rendelkező személyekkel (illetve ilyen személy személyes közreműködésével működő gazdasági társaságokkal) kötött megbízási szerződések útján kívánja ellátni, akik a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező egészségügyi államigazgatási szerv (továbbiakban: egészségügyi államigazgatási szerv) által kiadott, Szentendre Város területére szóló önálló orvosi működtetési joggal rendelkeznek (továbbiakban: praxisjog).

2.3. Jelen szerződés alapján Megbízott a 2.2. pont szerinti egészségügyi szolgáltató.

2.4. Jelen szerződés alapján a szakorvosi szakképesítéssel rendelkező személy dr. Pálffy Márta (szül.: Tirgu Mures, 1958.05.18, anyja neve: Gecse Olga, lakik: 1222 Budapest, Cankó tér 9.), aki a jelen szerződés tárgyát képező egészségügyi szolgáltatást személyesen jogosult és köteles ellátni.

2.5. Megbízott képviselője kijelenti, hogy az Öotv. 1. § (2) bekezdés b) pontja szerinti orvosnak minősül.

2.6. Megbízott képviselője

a) diplomájának száma, kelte: 20-116/1985.-DOTE

b) csecsemő-gyermekgyógyászat szakorvosi bizonyítvány száma: 395/1991.

c) klinikai immunológia és allergológia szakorvosi bizonyítvány száma: 1494/1995.

d) működési nyilvántartási száma: 42111

2.7. A jelen szerződés tárgya: házi gyermekorvosi alapellátás és iskola-egészségügyi ellátás területi ellátási kötelezettséggel.

3. A szerződés hatálya és az állami normatíva

3.1. A házi gyermekorvosi alapellátási kötelezettség kiterjed a Szentendrén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel és érvényes egészségbiztosítási kártyával rendelkező 0-18 éves korosztályú lakosokra. A házi gyermekorvosi alapellátás tekintetében Megbízott ellátási területe Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a háziorvosi körzetek meghatározásáról szóló 18/2002. (VI.30.) Önk. sz. rendelet (továbbiakban: R.) 2. sz. melléklete szerinti 5. körzetre terjed ki. Az iskola-egészségügyi ellátási kötelezettség Szentendre Város Óvodai Intézményei Hold utcai Tagóvodájában ellátott gyermekekre terjed ki.

3.2. A 3.1. pontban foglaltakon kívül Megbízott köteles ellátni területi és személyi feltételektől függetlenül a mindenkor hatályos magyar vagy közösségi jogszabályokban

meghatározott sürgősségi eseteket.

3.3. Megbízott a fenti két pontban foglaltakon kívül – jogszabály által meghatározott eseteket kivéve – ingyenes orvosi ellátásra nem kötelezhető.

3.4. Felek megállapodnak, hogy Megbízott rendelési ideje legalább heti 15 óra, továbbá legalább heti kettő órában a védőnővel közös tanácsadást tart. A rendelési időt a többi házi gyermekorvossal együttműködve kell kialakítani úgy, hogy 8-17 óráig mindig legyen valamely házi gyermekorvosnak rendelése. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben rendelési ideje változik, azt az Önkormányzat részére haladéktalanul bejelenti.

3.5. Felek rögzítik, hogy Megbízott az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral (továbbiakban: OEP) közvetlenül köt finanszírozási szerződést. A finanszírozási szerződés alapján lehívott állami normatívák kizárólag Megbízottat illetik, az azok lehívásával járó kötelezettségek – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – kizárólag Megbízottat terhelik.

3.6. Megbízott az ellátási kötelezettsége alá tartozó betegről az egészségügyi szolgáltatások nyújtásával kapcsolatban térítési díjra nem jogosult, kivéve a mindenkor hatályos magyar vagy közösségi jogszabályok által megállapított térítési díjakat (pl. jelen szerződés aláírásakor a vezetői engedély megszerzéséhez szükséges orvosi igazolás díja). A térítés ellenében nyújtott ellátásból származó bevételek – számlaadási kötelezettség mellett – teljes egészében Megbízottat illetik meg.

3.7. Felek rögzítik, hogy Megbízott kizárólag a 3.5.-3.6. pontokban meghatározott díjazás (megbízási díj) alapján látja el házi gyermekorvosi szolgáltatát, az Önkormányzattól külön díjazásra nem tarthat igényt, az Önkormányzat az ellátásért díj fizetésére nem köteles.

4. A házi gyermekorvosi tevékenység folytatásának helye

4.1. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a házi gyermekorvosi alapellátás biztosítása céljából, az ahhoz szükséges időtartamra a szükséges rendelő helyiséget és a házi gyermekorvosi ellátáshoz szükséges egyéb helyiségeket (különösen orvosi szoba, váró) köteles ingyenesen Megbízott rendelkezésére bocsátani.

4.2. Megbízó jelen szerződés hatályba lépésének napjával a 4.1. pont szerinti célból és feltételek mellett Megbízott birtokába bocsátja az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, szentendrei belterületi 2896 hrsz-ú, természetben a Szentendre, Dunakanyar körút 32. szám alatt található, kivett orvosi rendelő és udvar megnevezésű, 1278 m² alapterületű ingatlanon fekvő épületben található 3. számú rendelőt (továbbiakban: rendelő). Megbízott képviselője tudomásul veszi, hogy az ingatlant, illetve az épület közös használatú helyiségeit a Szentendre Város Önkormányzatával szerződésben álló négy másik házi gyermekorvosi szolgálattal, valamint a védőnői szolgálattal közösen birtokolhatja és használhatja.

4.3. Felek rögzítik, hogy a rendelőben Megbízott a 4.1. pontban foglaltakon kívül is folytathat orvosi tevékenységet, ebben az esetben azonban Megbízott köteles bérleti díjat fizetni az Önkormányzat részére.

4.4. Felek megállapodnak, hogy Megbízott a 4.3. pont szerinti szolgáltatásnyújtása vonatkozásában az Önkormányzattal külön bérleti szerződést köt. A szolgáltatásnyújtás kizárólag a bérleti szerződés megkötését követően, az abban foglalt feltételeknek megfelelően történhet.

5. A rendelő használatának szabályai

5.1. Az Önkormányzat köteles gondoskodni az épület karbantartásáról. Megbízott köteles bármely meghibásodást, káreseményt a lehető legrövidebb időn belül a Önkormányzat (Közgazdasági és Vagyon Iroda Vagyon Csoport, 26–503–300) tudomására hozni. Önkormányzat köteles az azonnali beavatkozást igénylő hibákat (pl. ha a hiba a rendeltetésszerű használatot akadályozza) haladéktalanul kijavítani. Ha Önkormányzat az azonnali beavatkozást igénylő hibák kijavításával legalább 8 napos késedelembe esik, a munkálatokat Megbízott jogosult elvégeztetni és az ebből eredő követelését Önkormányzattal szemben érvényesíteni.

5.2. Megbízott köteles gondoskodni a rendelő állagmegóvásáról, a burkolatok, ajtók, ablakok és az egyéb berendezések karbantartásáról, meghibásodás esetén javításáról, tönkretételük esetén felújításáról, pótlásáról.

5.3. Megbízott a rendelőt kizárólag az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulásával alakíthatja át, ugyanakkor jogosult azt a házi gyermekorvosi alapellátás gyakorlásához szükséges módon felszerelni, berendezni azzal, hogy mindez a Megbízott saját költségén történik. Ez a hozzájárulás nem mentesít az egyéb szükséges hatósági engedélyek és szakhatósági hozzájárulások beszerzése alól. Megbízott tudomásul veszi, hogy az általa végzett munkálatok ellenértékére beszámítási vagy a szerződés megszűntekor elszámolási igény csak abban az esetben illeti meg, ha erre vonatkozóan az Önkormányzattal írásban külön megállapodik. A helyiségek engedély nélküli átalakítása esetén az Önkormányzat követelheti a bérlemény eredeti állapotának a Megbízott költségén történő helyreállítását.

5.4. Megbízott tudomásul veszi, hogy a rendelkezésére bocsátott helyiségeket az Önkormányzat hozzájárulása nélkül albérlletbe nem adhatja, azt társaságban apportként nem szerepeltetheti, harmadik személynek használatra át nem engedheti, kivéve az átmeneti (különösen betegség, szabadság) helyettesítés és a rezidens-orvos foglalkoztatása eseteit.

5.5. Megbízott a telefon, veszélyes hulladék és egyéb szolgáltatások vonatkozásában a szolgáltatókkal közvetlenül köt közüzemi szerződést. A víz-, szennyvíz-, áram- és gázszolgáltatások, valamint a hulladékszállítási szolgáltatás tekintetében a szolgáltatókkal a Gazdasági Ellátó Szervezet (2000 Szentendre, Kálvária út 18.) köt szerződést. A Gazdasági Ellátó Szervezet az épületet használó házi gyermekorvosi szolgálatok valamint védőnői szolgálat részére – a használt terület arányában – a fogyasztásról minden hónapban számlát bocsát ki. Megbízott a szolgáltatókkal közvetlenül kötött közüzemi szerződésekből eredő, valamint a Gazdasági Ellátó Szervezet által kibocsátott számla alapján keletkező fizetési kötelezettségeit saját forrásaiból köteles kiegyenlíteni. Az Önkormányzatnak ezen szerződésekből, számlákból eredő díjak vonatkozásában semmiféle megtérítési kötelezettsége nincs. Megbízott a Gazdasági Ellátó Szervezet által kibocsátott számlát minden hónapban a kézhezvételt követő 15 napon belül köteles kiegyenlíteni.

5.6. A rendelőhöz tartozó járda gondozására, tisztán tartására, hó- és síkosság-mentesítésére Megbízott köteles.

5.7. Megbízott kötelezettséget vállal a rendelő használatával kapcsolatban előírt tűzrendészeti, balesetvédelmi, valamint az akadálymentesítésre vonatkozó előírások maradéktalan betartására.

6. Az ellátás költségei

6.1. Felek rögzítik, hogy Megbízott saját eszközeivel (berendezéseivel, kézi és gépi eszközeivel, anyagaival, stb.) és saját költségén köteles a házi gyermekorvosi alapellátást biztosítani.

6.2. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat által a Hódsági Kkt. részére a házi gyermekorvosi tevékenység során történő felhasználás céljából átadott, meglévő eszközök használatára Megbízott térítésmentesen jogosult. Az Önkormányzat ezen eszközökön kívül egyéb eszközök szolgáltatására nem köteles.

6.3. Megbízott kijelenti, hogy a karbantartás és a felújítás tekintetében vállalja a gépi és kézi műszerek biztosítását, teljes körű javítását, karbantartását, új eszközök beszerzését a mindenkor hatályos jogszabályi minimumfeltételeknek megfelelően.

6.4. Megbízott köteles a saját, valamint a 6.2. pont szerinti eszközökről külön nyilvántartást vezetni.

6.5. Megbízott kijelenti, hogy a házi gyermekorvosi szolgálat működtetésével kapcsolatos anyagokat, gyógyszereket, nyomtatványokat és minden más dolgot saját maga szerez be, azok költségeit saját maga állja.

6.6. Megbízott gondoskodik az egészségügyi textília mosatásáról.

7. Felek jogai, kötelezettségei

7.1. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy működési területén az érvényes előírásoknak, szakmai szabályoknak megfelelő házi gyermekorvosi alapellátásról a korábban kialakult gyakorlat szerint, folyamatosan, magas szakmai színvonalon gondoskodik. Munkahelyén a szakma szabályai szerint etikus magatartást tanúsít kollégái és betegei felé egyaránt.

7.2. Megbízott ellátási kötelezettségét – képviselője útján – személyesen köteles ellátni, alvállalkozó igénybe vételére nem jogosult, az önálló orvosi működtetési jogot – az Öotv. 2. § (9) bekezdésének megfelelően – bérbe, haszonbérbe nem adhatja, a működtetési jog gyakorlásának jogát sem ingyenesen, sem visszterhesen más részére át nem engedheti.

7.3. Megbízott képviselője akadályoztatása esetére köteles gondoskodni helyettesítéséről. Megbízott képviselőjét kizárólag a négy másik házi orvosi szolgálat működtetési jogának jogosultjai (jelen szerződés aláírásakor: dr. Hernádi Emil, dr. Sigora Éva, dr. Poór László és dr. Kunsági Katalin) valamint ezen személyek alkalmazott orvosai jogosultak helyettesíteni. Kivételes esetben az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulásával Megbízott képviselője az Öotv.-ben meghatározott feltételeknek megfelelő gyermekorvos útján is jogosult biztosítani helyettesítését.

7.4. A helyettesítést Megbízott szervezi meg és gondoskodik a helyettes díjazásáról. Rendkívüli események kivételével Megbízott folyamatosan legfeljebb évi 30 nap terjedelemben nyújthatja a szolgáltatást helyettesítéssel.

7.5. A Felek rendkívüli eseménynek tekintik az alábbiakat:

- hosszú távú keresőképtelenség,
- állampolgári kötelezettség teljesítése,
- külföldi továbbképzés.

7.6. Amennyiben Megbízott helyettest állítani nem tud, erről az Önkormányzatot és a lakosságot haladéktalanul értesíti.

7.7. Megbízott köteles az épület, a helyiségek, a berendezés, a gépek és műszerek rendeltetésszerű használatára. A nem rendeltetésszerű használatból eredő költségek Megbízottat terhelik.

7.8. Megbízott biztosítja saját és alkalmazottjai rendszeres szakmai továbbképzését.

7.9. Megbízott a rezidensképzésben részt vehet az 5.4. pontban foglaltak szerint.

7.10. Megbízott köteles felelősségbiztosítást kötni saját és alkalmazottai részére.

7.11. Megbízott köteles a jogszabályokban előírt nyilvántartások vezetésére, az adatok megőrzésére és a személyiségi jogok védelméről szóló rendelkezések maradéktalan betartására.

7.12. Megbízott köteles az Önkormányzattal egyeztetett rendelési idejéről szóló tájékoztatást a rendelő-helyiség területén kifüggeszteni és betartani.

7.13. Az Önkormányzat jogosult a vállalkozási tevékenység ellátásának ellenőrzésére vagy ellenőriztetésére. Szakmai hiányosság, hiba észlelése esetén a mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően jár el.

7.14. Az Önkormányzat köteles biztosítani, hogy Megbízott a vállalkozási tevékenységét, a gyermek háziorvosi szolgálat működését közvetlenül vagy közvetve érintő önkormányzati döntések meghozatalát megelőzően a tervezett döntésről a véleményalkotásához szükséges megfelelő időben tudomást szerezhessen, a döntések (különösen a rendelő és a közös helyiségek áthelyezése, átépítése, berendezések, szakmai eszközök beszerzésére javaslattétel, esetleges új praxis létesítése, a már meglévő praxisok megváltoztatása) meghozatala előtt véleményét kifejtthesse.

8. A szerződés időtartama, módosítása és megszűnése

8.1. Felek jelen szerződést határozatlan időtartamra kötik.

8.2. A jelen szerződés megszűnik:

- közös megegyezéssel;
- felmondással;
- Megbízott jogutód nélküli megszűnésével.

8.3. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel módosíthatják vagy megszüntethetik.

8.4. Jelen szerződés kizárólag írásban, a Felek egyező akaratnyilatkozatainak írásba foglalásával és ezen dokumentum Felek általi aláírásával módosítható. Felek kijelentik, hogy jelen szerződésük szóbeli nyilatkozattal vagy ráutaló magatartással nem módosítható.

8.5. Bármely fél jogosult a szerződést 6 hónapos határidővel, írásban indokolással felmondani (rendes felmondás).

8.6. A rendes felmondás különösen abban az esetben indokolt, ha

- a) a szerződés aláírását követően a házi gyermekorvosi alapellátásra vonatkozó jogszabályi és finanszírozási feltételek jelentős mértékben megváltoztak;
- b) valamelyik fél a jelen szerződésben vagy a mindenkor hatályos magyar jogszabályokban foglalt kötelezettségének ismételt, felszólítás ellenére nem tesz eleget;
- c) Megbízott a rendelési időt nem tartja be.

8.7. Az Önkormányzat jelen szerződést rendes felmondással felmondhatja abban az esetben is, amennyiben a hatályos jogszabályokban előírt házi gyermekorvosi alapellátási kötelezettsége megszűnik.

8.8. A Felek jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatják a másik fél súlyos szerződésszegése esetén.

8.9. A Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen:

- a) Megbízottól az ÁNTSZ a működési engedélyt visszavonja;
- b) Megbízott képviselőjének büntetőjogi felelősségét bíróság jogerősen megállapítja a foglalkozásra vonatkozó szabályok súlyos megsértése miatt;
- c) Megbízottnak az alapellátási finanszírozási szerződése megszűnik és a területi alapellátás nyújtására a továbbiakban nem képes;
- d) Megbízott az ellátást 3 napon túl – alapos ok nélkül – sem biztosítja, helyettesítésről nem gondoskodik;
- e) Megbízott az ellátást az Önkormányzat előzetes értesítése nélkül szünetelteti.

8.10. A szerződés bármilyen formában történő megszűnése esetén a Felek kötelesek az utolsó napon egymás felé kötelezettségeikkel hiánytalanul elszámolni. Megbízott köteles az általa használt helyiségeket minden további elhelyezési igény nélkül elhagyni.

9. Záró rendelkezések

9.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Etv., Öotv., az ezen törvények végrehajtására vonatkozó jogszabályok, az egyéb egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályok, a Ptk., valamint Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a házi orvosi körzetek meghatározásáról szóló mindenkor hatályos helyi rendeletének rendelkezései alkalmazandók. Az időközben bekövetkező jogszabályváltozások a jelen szerződést nem helyezik hatályon kívül, hanem amennyiben a jelen szerződéses rendelkezések későbbi jogszabályi rendelkezéssel ellentétessé válnának, a szerződés ezen pontjai helyébe a jogszabályi rendelkezések lépnek.

9.2. Felek megállapítják, hogy jelen szerződés azon a napon lép hatályba, amely napon valamennyi alábbi feltétel teljesül:

- dr. Pálffy Márta és dr. Hódsági Mária a praxisjog vonatkozásában érvényes és hatályos adásvételi szerződést kötnek és
- dr. Pálffy Márta az ÁNTSZ Regionális Intézete által kiadott jogerős működtetési engedéllyel rendelkezik és
- dr. Pálffy Márta más településen vagy kerületben működtetési joggal nem rendelkezik és
- a dr. Pálffy Márta és Társa Kft. az OEP-el érvényes és hatályos finanszírozási szerződést köt.

Felek rögzítik, hogy fenti feltételeket egyben jelen jogügylet érvényességi feltételeinek is tekintik.

9.3. Jelen szerződést az Önkormányzat Képviselő-testülete .../2010. (X.21.) Kt. sz. határozatával jelen tartalommal és formában jóváhagyta és felhatalmazta a Polgármestert annak aláírására.

9.4. Szerződő felek jelen szerződést elolvasták, értelmezték, rendelkezéseit megértették, azokat magukra nézve kötelezőnek elismerték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Szentendrén, 2010. október

Önkormányzat részéről:

Megbízott részéről:

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

dr. Pálffy Márta
Megbízott képviselője

Dicső Zoltán képviselő megérkezik az ülésterembe a jelenlévő tagok száma 13 fő.

6. Előterjesztés a Pro Bono Dente Fogszakorvosi és Szolgáltató Kft. pályázatához támogató nyilatkozat kiadásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést, elmondja, hogy 2009. évben már kiadásra került a támogató nyilatkozat. Jelenleg kiosztásra került az Egészségügyi Pénztár által írt levél.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: a határozati javaslat „A” változatához olvas fel módosító javaslatot, ami egyeztetésre került a Szakorvosi Rendelő főigazgatójával és a Regionális Tisztai főorvos asszonnyal.

dr. Dietz Ferenc polgármester: behívja az ülésterembe Dr. Katona Zsuzsannát a Pro Bono Dente Fogszakorvosi és Szolgáltató Kft. vezetőjét.

Dr. Katona Zsuzsanna a Pro Bono Dente Fogszakorvosi és Szolgáltató Kft. vezetője megérkezik az ülésterembe.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti, hogy a Képviselő-testület támogatja a támogató nyilatkozat kiadását a Kft. pályázatához, azzal a feltétellel, hogy az önkormányzat saját pályázatát a Szakorvosi Rendelő nem veszélyeztetheti. Kérdése, hogy az előbb elhangzott szövegrész egyeztetésre került-e Dr. Katona Zsuzsannával?

Dr. Katona Zsuzsanna a Pro Bono Dente Fogszakorvosi és Szolgáltató Kft. vezetője,

válaszában elmondja, hogy az elhangzott szöveg, egyeztetésre került.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megköszöni a jelenlétet, további kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a szavazást a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 2281 Száma: 10.10.21/6/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 17:47

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-
Pintér Ádám	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
347/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. támogatja a Probodent Kft. Regionális Egészségügyi Tanácshoz benyújtott fogszabályozás szakellátáshoz kötelezően előírt fogászati röntgen: tele-, panoráma- és intraorális röntgen szakellátás finanszírozási pályázatát azzal a feltétellel, hogy annak finanszírozása a legkisebb mértékben sem veszélyeztetheti a Szentendre Város Egészségügyi Intézményeiben megvalósuló KMOP-4.3.2-2008-0004 azonosító jelű, „Emelt szintű járóbeteg-szakellátó központ kialakítása Szentendrén” című pályázat megvalósulását, különösen a projekt részeként megvalósuló szájsebészeti szakrendelés és a hozzá tartozó panoráma röntgen heti 10 orvosi óra és a fogászati röntgen heti 20 óra orvosi kapacitással történő finanszírozását.
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázathoz a támogató nyilatkozatot aláírja és kiadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Pintér Ádám képviselő megérkezik az ülésterembe a jelenlévő képviselő-tagok száma 14 fő.

7. Előterjesztés kiegészítés az új temető földmunkáiról, vízelvezetéséről
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja az új temető északi részére szükséges a vízelvezető árok kiépítése, hogy a munkálatok folytatódni tudjanak. Felkéri Ocskay Gábor beruházási referenst nyilatkozzon arról, hogy mi okozta a 0,4 M Ft többletkiadást a munkálatokra vonatkozóan.

Ocskay Gábor beruházási előadó: elmondja, hogy a 0,4 M Ft többletkiadást a költségvetés pontosítása okozta. Az előterjesztés készítésekor még csak költségbecslés állt rendelkezésre, időközben megérkezett a pontos árajánlat, ezért készült az előterjesztés kiegészítés mely tartalmazza a magasabb árat a pótmunkákra vonatkozóan. Az eredeti előterjesztéshez képest az északi vízelvezető árok kiépítése 70+10 m beton csőáteresz munkálataival is növekedett. Előre nem látható problémaként merült fel a bozótokból előkerült épületmaradvány és egy vasbetonmedence, melyek elbontása, elhordása is szükséges volt.

Fekete János képviselő: kérdése, hogy ilyen horderejű földmunkát hogyan lehetséges vízelvezető árok megépítésének hiányában megtervezni?

Ocskay Gábor beruházási referens: terv szerint készült, de az anyagi források szűken állnak rendelkezésre, ezért később történt a munkálat végrehajtásának a tervezése.

dr. Dietz Ferenc polgármester: mivel Fekete János képviselő nem ismerte az előzményeket, ezért ezeket ismerteti. Elmondja, hogy a Sztaravodai úti temető megtelt, ezért az Új Köztemető munkálatainak végrehajtására kiírásra került a közbeszerzési eljárás, tervpályázat.

A temető megépítésére koncessziós eljárás kiírása megtörtént, de nem volt jelentkező a munkálatok végrehajtására. A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a meglévő pénzforrást felhasználja és a legszükségesebb földmunkákat elvégezteti. A tervezett összeg elég magas volt, ezért voltak olyan munkálatok /vízelvezetés/ melyek lekerültek a tervezett munkálatokból. A munkálatok elvégzésére pályázat útján sikerült elfogadható ajánlatot kapni, ezért a munkálatok plusz része is belefér az összegbe. Mivel a szakemberek és az önkormányzat is úgy látta jónak bekerült a vízelvezető árok kiépítése is az elvégzendő munkálatok közé. A későbbiekben pedig az anyagi forrás lehetőségeihez mérten fognak folytatódni a munkálatok.

dr. Filó András képviselő: kérdése, hogy mennyi a többletmunka és mennyi a pótmunka? Véleménye szerint, más a jogi sorsa a pótmunkának, mint a többletmunkának.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a többletmunkát az önkormányzat nem fizeti ki a Ptk. értelmezése miatt. Véleménye szerint ez pótmunka, ami ténylegesen megvalósul. Pontatlan a megfogalmazás, mert nem a Ptk. alapján történt a szöveg megfogalmazása.

Fekete János képviselő: továbbra is problémaként említi a vízelvezetés megoldatlanságát. Újból felteszi kérdésként, hogy ilyen horderejű földmunkát hogyan lehetséges vízelvezető árok megépítésének hiányában megtervezni?

dr. Pázmány Annamária, Dicső Zoltán, dr. Filó András és Kiss Károly képviselők elhagyják az üléstermet a jelenlévő képviselő-tagok száma 10 fő.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: ismerteti, hogy a temető 600 M Ft-os költségére engedélyes tervekkel rendelkezik a város. A pénz kevés, ezért van szükség a munkálatok ütemezésére. A korábbi Képviselő-testület elé pontosan bekerült az, hogy milyen ütemben, a jelenlegi költségek felhasználásával kerülnek ezek a közbeszerzési eljárások kiírásra. Az eredetileg beárazott földmunkák, amik az engedélyes terveket magukba foglalják az előzetes költségek alapján jelentősebb összeget tettek ki. Viszont a rendelkezésre álló összeg nem engedte azt, hogy a vízelvezetési munkálatot is pályáztatni lehessen a közbeszerzési eljárás ezen szakaszában. Ez a következő ütem lett volna. Jelenleg a kivitelezői árak úgy alakultak, hogy az első ütemezésben meg lehet valósítani a kivitelezést. A többi munkálat is ilyen módon, ütemenként fog megvalósulni az új köztemetőben.

Fekete János képviselő: továbbra is az a kérdése, hogy miért nem valósult meg a vízelvezetés a földmunka elvégzése előtt?

dr. Dietz Ferenc polgármester: véleménye szerint a szakmai kérdések megtárgyalását a bizottsági üléseken célszerű megtárgyalni.

Fekete János képviselő: nem érti, hogy miért nem lehet betartani a technológia sorrendet.

dr. Dietz Ferenc polgármester: nem a Képviselő-testület feladata a szakmai kérdések megtárgyalása.

Ocskay Gábor beruházási referens: ismerteti, a terv az volt, hogy a temető északi és déli oldalán egy vízvezető árok lett megtervezve. A terv egy teraszos részt foglal magában, egy bozótos részen. Anyagi forrás hiányában csak részletekben lehet megvalósítani a munkálatokat. A teraszos rész és a megközelítő út kialakításánál a földmunka részesült

előnyben, a tereprendezés kialakítása miatt. Tudomása volt arról, hogy a vízelvezetés kialakítása fontos, de ha ez nem valósulhatott volna meg ideiglenes megoldást kellett volna keresni. Szívesen rendelkezésére áll Fekete János képviselőnek és megmutatja az összes tervet, ami kivitelezési és engedélyezési tervdokumentációkból áll.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megköszöni Fekete János képviselőnek a hozzászólásait, és a felajánlott segítségét, de a későbbiekre vonatkozóan kéri, hogy a szakmai ügyek megtárgyalása a bizottsági ülés keretein belül kerüljenek megtárgyalásra.

Tolonics Gyula képviselő: ügyrendi javaslatában kéri a vita befejezését.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri a szavazást Tolonics Gyula képviselő javaslatáról.

Szavazás eredménye

#: 2282 Száma: 10.10.21/7/0/A/KT
Ideje: 2010 október 21 18:01
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	90.00	60.00
Nem	1	10.00	6.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	66.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		33.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Fekete János	Nem	-
Dicső Zoltán	Távol	-
dr. Filó András	Távol	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület egyetért a javaslattal.

Fülöp Zsolt képviselő: javasolja, hogy a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság vagy a Képviselő-testület negyedévente kapjon egy tájékoztatót a régi és az új temető beruházásával kapcsolatban. Elmondja, hogy jelenleg a régi meg nem váltott sírhelyekre történik a temetés, felhívja a figyelmet, hogy az önkormányzat kötelező feladata a köztemető üzemeltetése.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri, hogy a határozati javaslatban 2. pontként kerüljön megfogalmazásra a javaslat.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: a Képviselő-testület úgy dönt, hogy negyedévente készüljön a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elé tájékoztató a régi temető temetkezési lehetőségeiről, valamint az új köztemető beruházás állásáról.

dr. Dietz Ferenc polgármester: további kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a szavazást a határozati javaslat elfogadásáról a módosítással együtt.

Szavazás eredménye

#: 2283 Száma: 10.10.21/7/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 18:03

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	66.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		33.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Tolónics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Dicső Zoltán	Távol	-
dr. Filó András	Távol	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
348/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi az új köztemetőről szóló előterjesztést az előterjesztés-kiegészítéssel együtt és dönt arról, hogy a 2010. évi költségvetésben az „Új köztemető létesítése” céljára elkülönített alapból - 165 millió Ft – az előterjesztésben szereplő összeghez képest további 0,4 millió Ft, azaz összesen 6,2 millió Ft költhető még 2010-ben a beruházás további megvalósítására.
2. a Képviselő-testület úgy dönt, hogy negyedévente készüljön a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elé tájékoztató a régi temető temetkezési lehetőségeiről, valamint az új köztemető beruházás állásáról.

Határidő: 2010. decemberi testületi ülés

Felelős: Polgármester

8. Előterjesztés Karácsonyi-szilveszteri vásár rendezéséről – asztalok, bódék kihelyezéséről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést, elmondja, hogy egy módosító javaslat került megfogalmazásra, kéri dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyzőt, hogy ezt ismertesse.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: a határozati javaslat 2. pont, 2. sorában a Nonprofit Kft. saját költségén illetve – elsősorban szentendrei – vállalkozók bevonásával gondoskodik a vásár megtartásáról. Elmondja, hogy a kizárólagosságot nem lehet előírni, mivel ez a versenysemlegességet erősen korlátozná. Célszerűnek tartaná, ha elsősorban a szentendrei vállalkozók profilját, a szentendrieiek megjelenését segítené, véleménye szerint iránymutatás lehet a Kulturális Kft. vezetője számára.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a helyi vállalkozók többször megkeresték azzal a problémával, hogy a helyiek nagyon kevés lehetőséget kaptak arra, hogy a Dumtsa Jenő utcában áruikat árulhassák. Bízik abban, hogy a helyi vállalkozóknak ezzel a módosítással több lehetőségük lesz a bemutatkozásra.

Zakar Ágnes képviselő: a Kft. azt kérte, hogy az első gyertyagyújtásnál már készen álljon a város, díszítés és a vásár szempontjából is. Az első advent vasárnap november 28-ra esik. A

december 5-i időpont kerüljön módosításra, november 28-ra.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: ismerteti, hogy a Dumtsa Jenő utcában megkezdődött a DMRV által végzett vezetékcseré. A munkálatok szerint az adventi építmények legkorábban december elsejével kerülhetnek elhelyezésre. Erre tekintettel a december 5-i időpont nincs veszélyben, nem látja realitását a korábbi időpont megadásának. Kockázatosnak ítéli, véleménye szerint veszélyeztetheti a munkálatok biztonságos befejezését.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdése, hogy a fenyőfa felállítása és adventi koszorú elhelyezése a Főtéren nem okoz majd problémát?

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: a DMRV-t felkérlik, hogy a munkálatokat úgy ütemezze, hogy az ne okozzon problémát az adventi rendezvényeknél.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a fenyőfa felállítása és adventi koszorú elhelyezése a Főtéren már régi hagyomány, szükségesnek tartja, hogy ez a hagyomány ne szakadjon meg.

Zakar Ágnes képviselő: kérése, hogy zárójelben jelenjen meg a határozati javaslatban a november 28-i időpont, amennyiben a DMRV munkálatai előrehaladtak.

Fülöp Zsolt képviselő: a tavalyi évben volt arra lehetőség, hogy az önkormányzat javaslatára a Kulturális Kft. biztosított egy asztalt a szentendrei képzőművészeknek, kéri, hogy ez idén se változzon és erre utalás is legyen a határozati javaslatban. Célszerűnek tartaná, ha ez a lehetőség meghirdetésre kerülne.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ez a Nonprofit Kft. feladata, ennek ellenére kéri, hogy Fülöp Zsolt képviselő javaslata kerüljön megfogalmazásra a határozati javaslatban.

dr. Pázmány Annamária, és Kiss Károly képviselők megérkeznek az ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma 12 fő.

Kun Csaba képviselő: javasolja, hogy a pavilonok tulajdonosainak legyen a feladata a pavilonok előtti részen a hó eltakarítása. A Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Közhasznú Kft. megjelenített neve helytelen a határozati javaslatban, helyesen Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. kéri a javítást. Elmondja, hogy eddig is a DMRV minden ésszerű javaslatot elfogadott a munkálatok lefolytatásával kapcsolatban.

Zakar Ágnes képviselő: támogatja Fülöp Zsolt képviselő javaslatát. Elmondja, hogy volt egy év, amikor a tanulók kisebb karácsonyfákat díszítettek fel, kérdése, hogy ez az idei évben is így lesz?

dr. Dietz Ferenc polgármester: szakmai kérdés, kéri a bizottsági ülésen megtárgyalni.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: „felkéri a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft.-t, hogy egy asztalt térítésmentesen biztosítson a szentendrei művészek számára alkotásaik értékesítése céljából; továbbá az önkormányzat és a Kft. között kötött megállapodásban a Kft. kötelezettségeként tartalmazza a kötelező hóeltakarítást a vásár teljes területén a VSZ Zrt. bevonásával.

dr. Dietz Ferenc polgármester: további kérdés nem lévén kéri a szavazást a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 2284 Száma: 10.10.21/8/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 18:14

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-
dr. Filó András	Távol	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **349/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete idényjelleggel vásár megtartását engedélyezi az alábbiak szerint:

1. a Dumtsa Jenő utcában és a Fő téren 2010. december 05-31. között (amennyiben a Dumtsa Jenő utcai felújítási munkálatok befejeződnek, már 2010. november 28-tól) tartandó időnyellegű „Adventi-vásár” szervezésével megbízza a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Közhasznú Kft.-t;
2. a közterület használatát térítésmentesen engedélyezi azzal, hogy a Nonprofit Kft. saját költségen, illetve – elsősorban szentendrei – kereskedők, vállalkozók bevonásával gondoskodik a vásár megtartásáról, a város karácsonyi ünnepi díszkivilágításáról (a Városház téren, Fő téren és a csatlakozó mellékutcákban, valamint a Dumtsa Jenő utcában december hónapban), advent első vasárnapja (2010. november 28.) előtt a Fő téri városi karácsonyfa díszítéséről, kivilágításáról, és a Fő téri koszorú elhelyezéséről, valamint ünnepi műsorok, programok szervezéséről az erről szóló közterület-használati megállapodásban foglaltaknak megfelelően;
3. felkéri a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft.-t, hogy egy asztalt térítésmentesen biztosítson a szentendrei művészek számára alkotásaik értékesítése céljából;
4. a közterület-használat engedélyezéséről szóló határozatban a Kft. kötelezettségeként kell meghatározni a kötelező hóeltakarítást a vásár teljes területén a VSZ Zrt. bevonásával;
5. hozzájárul ahhoz, hogy a Polgármester a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Közhasznú Kft. részére a közterület-használatot a fentiek szerint engedélyezze;
6. a Fő téren engedélyezi a Rotary Klub jótékonyági célokat szolgáló faházának elhelyezését.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2010. november 30.

Dicső Zoltán képviselő megérkezik az ülésterembe a jelenlévő képviselők száma 13 fő.

9. Előterjesztés a téli útüzemeltetési feladatok ellátásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést. Megadja dr. Dukai Miklós képviselőnek a szót.

dr. Dukai Miklós képviselő: a szerződéstervezetben szerepel az utak szórására vonatkozó só ára, ami 18.000,-Ft+áfa/tonna. Információja szerint olcsóbban is be lehet szerezni, ezért kérdése, hogy kitől rendeli meg a VSZ Zrt. a sót.

Horváth József a VSZ Zrt. vezérigazgatója: ismerteti, hogy a cég javasolta az áremelést a kézi és a gépi rakódó munkák óradíjában. Elmondja, hogy a cég 2008. év óta változatlan áron szerzi be a sót. Amennyiben van lehetőség az olcsóbb só megvásárlására és az eladó vállalja azt is, hogy a 24 órán belül kiszolgálja a céget, akkor van lehetőség a szerződésmódosításra.

dr. Dukai Miklós képviselő: a pomázi önkormányzatnak és a Magyar Közút Nonprofit Kft.-nek szállít az a cég, aki olcsóbban tudná biztosítani a sót, 14. 500+áféért.

Horváth József a VSZ Zrt. vezérigazgatója: a kérdés az, hogy a cég tudja-e biztosítani a megfelelő kiszállítást, ellátást.

dr. Dukai Miklós képviselő: a Magyar Plasztirut Kft-ről van szó, aki Erdélyből szállítaná a sőt. Beszélt a cég jogi igazgatójával, aki azt a felvilágosítást adta, hogy a minimális (1 autónyi, 24 t) rendelést is teljesíti a cég.

dr. Dietz Ferenc polgármester: pozitívként értékeli a képviselők aktivitását, kéri a későbbiekben is a jó ötleteket, segítséget, de a bizottsági ülések keretein belül. További kérdés nem lévén kéri a szavazást a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás eredménye

#: 2285 Száma: 10.10.21/9/0/A/KT
 Ideje: 2010 október 21 18:20
 Típusa: Nyílt
 Határozat; Elfogadva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
dr. Filó András	Távol	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
350/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elfogadja a Vsz Zrt. által kezdeményezett általánydíjra vonatkozó 5 %-os és a gépek óradíjára vonatkozó 7%-os, kézi munkavégzés 4,5%-os, módosítását;
2. felhatalmazza a Polgármestert jelen előterjesztés mellékletét képező szerződés-módosítás, és a módosításokat tartalmazó egységes szerkezetű szerződés aláírására;
3. felkéri a Jegyzőt, hogy a szerződés-módosításban 2011. évre vonatkozó általánydíj 12.698.698 Ft+ÁFA összeget és a tényleges munkavégzés összegét, a 2010-es bázisét alapul véve az Önkormányzat 2011. évi költségvetésébe tervezze be.

Felelős: 1-2. pontban foglaltakért: Polgármester, Jegyző
3. pontban foglaltakért: Jegyző

Határidő: 1-2. pont: azonnal
3. pont: 2011. évi költségvetés tervezésekor

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Tolonic Gyula képviselő elhagyja az üléstermet a jelenlévő képviselők száma 11 fő.

10. **Előterjesztés TIGÁZ-DSO Kft-vel közérdekű használati jog alapítására vonatkozó megállapodásról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Fekete János képviselőnek.

Fekete János képviselő: az ingatlanok értékbecslése iránt érdeklődik.

dr. Klucso Anita vagyongazdálkodási és jogi ügyintéző: elmondja, hogy az előterjesztésben szerepel az ingatlanok értékbecslése, felolvassa ezeket.

Fekete János képviselő: az értékbecslőnek kifizetett díj után érdeklődik.

dr. Klucso Anita vagyongazdálkodási és jogi ügyintéző: jelenleg konkrét információt nem tud adni, mert az értékbecslésre vonatkozó iratai az irodájában maradtak. Körülbelül 25.000,- Ft+áfa volt a kifizetett összeg az értékbecslő részére.

dr. Dietz Ferenc polgármester: további kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a szavazást a határozati javaslat „A” változatának elfogadásáról.

Szavazás eredménye

#: 2286 Száma: 10.10.21/10/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 18:22

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
dr. Filó András	Távol	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Tolonic Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **351/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Szentendre Város Önkormányzatának tulajdonában álló, Szentendre, belterületi 1802/4 hrsz. alatt felvett, művelés alól kivett 109 m² területű, gázfogadó állomás megnevezésű, természetben Szentendre, Kert u. 3/A. szám alatti, valamint a Szentendre, belterületi 8634/57 hrsz. alatt felvett, művelés alól kivett, gázfogadó megnevezésű, 40 m² területű, természetben Szentendre, Fehérvíz utcában található ingatlanokra vonatkozó idegen

tulajdonú ingatlan igénybe vételéről és használati jog alapításáról szóló, TIGÁZ-DSO Kft-vel kötendő – jelen előterjesztéshez mellékelteként csatolt - megállapodás megkötéséhez hozzájárul;

2. felkéri a Polgármestert, hogy a megállapodást kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2010. október 31.

11. Előterjesztés Szentendrei ingatlanok törzsvagyonból történő kivonásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést, elmondja, hogy a I.,II.,III. határozati javaslat a mai napon nem kerül megtárgyalásra, mert ezeket indokolt a bizottságoknak megvizsgálni. Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a szavazást a IV., V. határozati javaslatokról.

Szavazás eredménye

#: 2287 Száma: 10.10.21/11/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 18:23

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	73.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-

Zakar Ágnes	Igen	-
dr. Filó András	Távol	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
352/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. szerződés alapján - a határozat mellékletét képező rajz szerint – értékesíti a Szentendre Város tulajdonában álló 3575/3 hrsz-ú, „kivett út” ingatlannyilvántartási megjelölésű, természetben a Szélkerék és Egres utca között található, forgalomképes 448m² nagyságú ingatlant;
2. megállapítja, hogy az értékesítéssel érintett, 3575/3 hrsz-ú önkormányzati tulajdon az ingatlanvagyon-kataszter szerint forgalomképes besorolású;
3. megállapítja, hogy az értékesítéssel érintett ingatlanértéket Dr. Földi László értékbecslő 8.960.000 Ft-ban állapította meg;
4. felkéri a Jegyzőt, hogy a telekalakítással kapcsolatos eljárást indítsa meg és gondoskodjon az értékesítéssel érintett változások ingatlannyilvántartásban történő átvezetéséről;
5. felkéri a Jegyzőt, hogy a 3575/3 hrsz-ú ingatlant érintő változások ingatlanvagyon-kataszteren történő átvezetéséről gondoskodjon;
6. felkéri a Polgármestert a versenytárgyalás kiírására, valamint felhatalmazza, hogy a nyertes pályázóval az Önkormányzat nevében a szerződést megkösse.

Felelős: Jegyző, Polgármester

Határidő: 2010. november 30.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
353/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megállapítja, hogy az értékesítéssel érintett, 2492/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdon az ingatlanvagyon-kataszter szerint forgalomképtelen besorolású, valamint az ingatlannyilvántartás szerint „kivett buszmegálló” megjelölésű és 253 m² nagyságú;
2. úgy dönt, hogy a 2492/2 hrsz-ú ingatlant az értékesítés lefolytatása érdekében a törzsvagyonból történő kivonásához és forgalomképes vagyunkörbe való átvezetéséhez hozzájárul;
3. ingatlanok határainak pontos tisztázásához földmérést rendel meg;

4. a 2492/2 hrsz-ú ingatlan forgalmi értékének megállapítására értékbecslést rendel meg;
5. felkéri a Jegyzőt, a 2492/2 hrsz-ú ingatlant érintő változások ingatlanvagyon-kataszteren történő átvezetéséről gondoskodjon;
6. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében az érintettekkel a szerződést megkösse.

Felelős: Jegyző, Polgármester

Határidő: 2010. november 30.

A határozatok mellékletei a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

12. **Előterjesztés az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010. (I.28.) Önk. sz. rendelet módosításáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a 20.000,- Ft tévesen jelent meg helyette a 90.000,-Ft a helyes összeg a Vasvári tagóvodánál, amelyet a polgármesteri keretből adott játszóeszköz beszerzésre. Kérdés nem lévén kéri a szavazást a rendelet módosítás elfogadásáról.

A rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szavazás eredménye

#: 2288 Száma: 10.10.21/12/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 18:24

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	11	100.00	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<u>Szavazott</u>	<u>11</u>	<u>100.00</u>	<u>73.33</u>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		26.67
<u>Összesen</u>	<u>15</u>		<u>100.00</u>

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-

Magyar Judit	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
dr. Filó András	Távol	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2010. (X. 22.) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010. (I.28.) Önk. sz. rendelet
módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi törvény 16. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló, többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 65. § (1) bekezdésében, a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló 2009. évi CXXX. törvényben meghatározottaknak megfelelően Szentendre Város Önkormányzata 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010. (I.28.) Önk. sz. rendeletének (továbbiakban: R.) módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

- (1) Szentendre város 2010. évi költségvetésének
- | | | |
|--------------------|---------------------|----------------------------------|
| bevételi főösszege | 11 768 311 E Ft-ról | 11 842 956 E Ft főösszege |
| kiadási főösszege | 11 768 311 E Ft-ról | 11 842 956 E Ft főösszege |
| változik | | |

- (2) A R.1. számú melléklet – A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok bemutatása mérlegszerűen – helyébe jelen rendelet *1. számú melléklete* lép.

2. §

- (1) A R. 2. számú melléklet – Költségvetési előirányzatok önállóan és részben önállóan gazdálkodó költségvetési szervként, kiemelt előirányzatokként és létszámadatok - helyébe jelen rendelet *2. számú melléklete* lép.
- (2) A R. 3. számú melléklet – Felújítások – helyébe jelen rendelet *3. számú melléklete* lép
- (3) A R. 4. számú melléklet – Beruházások – helyébe jelen rendelet *4. számú melléklete* lép
- (4) A R. 5. számú melléklet – A Polgármesteri Hivatal költségvetése feladatonként – helyébe jelen rendelet *5. számú melléklete* lép.

- (5) A R. 5/A számú melléklet – Ellátottak pénzbeli juttatása – helyébe jelen rendelet 5/A számú melléklete lép.
- (6) A R. 5/B számú melléklet – Támogatás, pénzeszköz átadás - helyébe a rendelet 5/B számú melléklete lép
- (7) A R. 5/C számú melléklet – Kisebbségi önkormányzatok költségvetése – helyébe a rendelet 5/C számú melléklete lép.
- (8) A R. 5/D számú melléklete – Költségvetési tartalék – helyébe a rendelet 5/D számú melléklete lép.

3.§

- (1) E rendelet a kihirdetés napjával lép hatályba
- (2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2010. október 21.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címetes főjegyző

Dicső Zoltán képviselő megérkezik az ülésterembe, a jelenlévők száma 12 fő.

13. Előterjesztés a Pap-sziget Revitalizációjáért Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 2010. évi üzleti tervének elfogadásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kretschmer István a Pap-sziget Revitalizációjáért Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője által írt leveléről ad tájékoztatást. Határozati javaslatának tervezetét olvassa fel: Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy vizsgálja meg a Papsziget Nonprofit Kft. további működésének indokoltóságát illetve a végelszámolás lehetőségét és a vizsgálat eredményéről készítsen tájékoztatót, a Képviselő-testület decemberi ülésére. Kérdésként merül fel benne, érdemes-e fenntartani a Kft-t hiszen az elmúlt két alkalommal nem járt sikeresen a pályázat és az ügyvezető úr nem tett eleget annak a kötelezettségének amire a Képviselő-testület felszólította őt.

Fülöp Zsolt képviselő: elmondja, hogy az önkormányzat kétszer adott tagi kölcsönt a Kft-nek, amire ígéretet kapott, hogy visszafizetésre kerül. Tudomása szerint a hitel 2 M Ft volt, a cég létrehozása pedig 3 M Ft-ba került. Jelenleg a cég záró egyenlege 1.120.089.80 Ft, ezért kérdéses, hogy miből kerül visszafizetésre a hitel. Véleménye szerint részletes pénzügyi kimutatásra lesz szükség.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a cég kétszer nyújtott be pályázatot, sajnos egyszer sem nyert, ezért ismertette előző hozzászólásában a tervezett határozati javaslatát.

Kun Csaba képviselő: véleménye szerint a hiányzó összeg meg van a tervekben és a tanulmányokban, amik készültek a pályázathoz, mert ez feltétele, hogy be lehessen nyújtani a pályázatot. Úgy gondolja, hogy ezek nagy értékű pályázatok voltak, amiket ingyen nem lehet előállítani a Revitalizációra. Erről szóltak az igazgató régebbi beszámolói, hogy terveket készített a Revitalizációra, ennek viszont költsége van. A pénz nem tűnt el, ha fel lehet használni az elkövetkezendő pályázatokra a Revitalizációs terveket, abban az esetben ez újra hasznosítható lesz. Az érték megmarad a tervekben.

Kiss Károly képviselő: egyetért Kun Csaba képviselő előző hozzászólásával, támogatja dr. Dietz Ferenc polgármester javaslatát.

dr. Dietz Ferenc polgármester: további kérdés nem lévén a tervezett határozati javaslatról kéri a szavazást.

Szavazás eredménye

#: 2289 Száma: 10.10.21/13/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 18:30

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
dr. Filó András	Távol	-

Hidegkuti Gergely
Tolonics Gyula

Távol -
Távol -

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
354/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy vizsgálja meg a Papsziget Nonprofit Kft. további működésének indokoltságát illetve a végelszámolás lehetőségét és a vizsgálat eredményéről készítsen tájékoztatót, a Képviselő-testület decemberi ülésére.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2010. decemberi Képviselő-testületi ülés

Tolonics Gyula képviselő megérkezik az ülésterembe a jelenlévők száma 13 fő.

14. **Előterjesztés szentendrei 0396/ hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról történő döntésről**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést és a hivatal álláspontját, miszerint a hivatal nem javasolja az ingatlan megvásárlását.

Fülöp Zsolt képviselő: kérdése, hogy az önkormányzatnak van-e tulajdona ezen a környéken? A települési környezetvédelmi programban pontos szerepet kap, hogy az önkormányzat segítse a zöld területek újbóli művelését, illetve a zöldterületeknek a természettel azonos művelésében való visszaadását. Tudomása szerint ebben az adás-vételi szerződésben szentendrei család adja el budapesti ügyvédnek a területet. Az eredeti szándék az volt, hogy szentendrei családok szentendrei fejlesztését támogassák, most úgy gondolja, hogy más szándék áll a háttérben, javasolja átgondolni a hivatal álláspontját. A környezetvédelmi programhoz kapcsolódva érdemes lenne területeket vásárolni az önkormányzatnak, hogy azokat a fejlesztési területeket olyan célra lehessen használni, amivel a későbbiekben az önkormányzat elérheti a meghatározott céljait, amiket reményei szerint elfogad a Képviselő-testület. Kérdése, hogy van-e olyan területe az önkormányzatnak, ahol érdemes élni elővásárlási jogával a környezetvédelmi program teljesítése érdekében? Célszerűnek tartaná, ha az önkormányzat megvásárolná a területet és szentendrei lakosok részére gazdálkodásra bérbe adná.

dr. Dietz Ferenc polgármester: jelenleg nincs pénze az önkormányzatnak ingatlan vásárlásra.

Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész: elmondja, hogy a terület mellett nincs az önkormányzatnak tulajdona, de a fejlesztésen belül van két ingatlan-területe az önkormányzatnak. Az Egres úti szabályozási terv ezt a konkrét területet mezőgazdasági területben hagyja a tulajdonosok kérésére, mert az ingatlan melletti tulajdonosok azt kérték, hogy nem szeretnék részt venni a fejlesztésben. Nem tud nyilatkozni arról, hogy a területfejlesztési területen belül a tulajdonosok között milyen megállapodás van. Mindenki tudja, hogy a telkek valójában nem fognak ott maradni, hanem a telekstruktúra átalakításával és az utak kialakítása miatt máshová fognak kerülni. Nehéz megmondani, hogy a teleknek milyen a jövőbeni státusza.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdése Fülöp Zsolt képviselőhöz, hogy honnan vett arról tudomást, hogy a területet ügyvédi spekulációból szeretnék megvásárolni?

Mikrofonon kívül válaszol Fekete János képviselő, amit nem hallani.

dr. Dietz Ferenc polgármester: felhívja a figyelmet, hogy a szerződésben szereplő dr. Babai László vevő és a dr. Babiczky Andrea ügyvédi iroda nem ugyan az két személy, ez két különböző nevet takar.

Fülöp Zsolt képviselő: egyetért dr. Dietz Ferenc polgármester úrral, elnézést kér. Véleménye, hogy szentendrei családok budapestieknek adják el az ingatlant, ezzel a tény nem változik, nem kerül mezőgazdasági hasznosításra az ingatlan.

Fekete János képviselő: a 9. napirendi pont: „Előterjesztés Szentendrei ingatlanok törzsvagyonyból történő kivonásáról” II. határozati javaslatában 8.960.000,- Ft-ot kap értékesítés útján az önkormányzat. A jelenlegi ingatlan bevételeiből lehetne fedezni a 9. napirendi pontban szereplő ingatlan árát.

(a 9. napirendi pont II. határozati javaslatában nem szerepel a 8.960.000 Ft csak a IV. határozati javaslatban).

dr. Dietz Ferenc polgármester: az önkormányzat költségvetésben az ingatlan bevételek be vannak tervezve, ezért az átütemezést nem tartja elfogadhatónak.

További kérdés hozzászólás nem lévén a határozati javaslat „A” változatáról kéri a szavazást.

Szavazás eredménye

#: 2290 Száma: 10.10.21/14/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 18:37

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	84.62	73.34
Nem	2	15.38	13.33
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67

Nem szavazott	0	0.00
Távol	2	13.33
Összesen	15	100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Tolomics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Fekete János	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
dr. Filó András	Távol	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
355/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Szentendre, 0369/8 hrsz. alatt felvett, természetben a Sztaravodai út felett, a Tegez utca – Vadőr utca környékén fekvő, szántó 3 megjelölésű, 1442 m² alapterületű, külterületi ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogával élni nem kíván, de azt az ingatlanra fenntartja, és ingatlan dr. Babai László és dr. Király Viktória Anna vevők részére, 7.000.000 Ft vételáron történő adásvételi szerződés megkötéséhez hozzájárul.
2. Felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2010. október 31.

15. Előterjesztés az építészeti érték helyi védelmének megszüntetéséről
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést. Megadja Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítésznek a szót.

Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész: az előterjesztés megírása óta megérkeztek az árajánlatok, amelyek már szerepelnek az előterjesztés kiegészítésben és az is, hogy kitől és

milyen összegben kér az önkormányzat szakértői értékvizsgálatot.

Fülöp Zsolt képviselő: felolvassa az előterjesztés 3. bekezdését. Kérdése, hogy az ingatlanok a kortörténete változott-e vagy sem és mire vonatkozik a szakértői vélemény?

dr. Dietz Ferenc polgármester: az önkormányzat főépítésze a jelenlegi állapotot ismertette a Ferences Gimnáziummal, pontosan azt hogy az ingatlan jelenleg védett. Javasolta, hogy a funkcióknál úgy alakítsa ki a gimnázium, hogy az épület fenn maradhasson. Az ingatlanon lévő rárakott védetség óta az ingatlan állapotában, állagában valószínűsíthetően változás állt be, ezért szükséges az újabb vizsgálat elrendelése. A vizsgálat eredménye után dönthet a Képviselő-testület, hogy a védetséget továbbra is fenntartja-e vagy sem.

Tolonics Gyula képviselő: ismerteti azt a lakossági levelet, amelyben azt kérik, hogy az ingatlan megmaradjon. Véleménye szerint ezt is figyelembe kell venni. Kérdése, hogy a sportcélú beruházás megvalósulhat-e abban az esetben, ha az ingatlan megmarad?

Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész: a két kisebb futballpálya esetében a telek, telekhatártól telekhatárig foci pályát tartalmazna.

dr. Dukai Miklós képviselő: elmondja, hogy sokat jár el az ingatlan előtt, ami véleménye szerint nagyon rossz állapotban van, felújításra alkalmatlan. Nem érzi annak veszélyét, hogy az ingatlan a védetség alól kikerüljön és lebontásra kerüljön. A szakvélemény is ezt tartalmazza.

Fekete János képviselő: célszerűnek tartaná megvizsgálni, hogy ki adta a szakvéleményt, kinek a megbízásából adta. Tudomásul kell venni, hogy olyan épületről van szó, ami a városrészbe bele illik.

Tolonics Gyula képviselő: véleménye szerint meg kell várni a vizsgálat eredményét és utána kell meghozni a döntést.

dr. Dietz Ferenc polgármester: további kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a szavazást a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 2291 Száma: 10.10.21/15/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 18:44

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	80.00
Nem	1	7.69	6.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Fekete János	Nem	-
dr. Filó András	Távol	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **356/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének az építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló többször módosított 47/2000. (IX. 15.) Önk sz. rendeletében egyedi védelem alatt álló Áprily L. tér 6., 2080 hrsz alatti építészeti érték törlésére benyújtott tulajdonosi kérelemre tekintettel

1. szakértői vizsgálatot (értékvizsgálatot) rendel meg Győr Attila művészettörténész és Fehér Marianna okleveles építésmérnök ajánlata alapján bruttó 75.000 Ft értékben, melynek költségét fele részben az Önkormányzat, fele részben a Ferences Gimnázium viseli;
2. felkéri a városüzemeltetésért felelős bizottságot Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének az építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló többször módosított 47/2000. (IX. 15.) Önk sz. rendelete szerinti eljárást követően előterjesztés készítésére a Képviselő-testület elé.

<u>Felelős:</u>	1	polgármester
	2	városüzemeltetésért felelős bizottság elnöke
<u>Határidő:</u>	1	azonnal
	2	Képviselő-testület 2010. decemberi ülése

16. **Előterjesztés a képviselők, bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról valamint a munkacsoport elnökök és tagok megbízási díjáról szóló 15/2010. (IV.10.) Önk. sz. rendelet módosításáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést. Kérdés nem lévén kéri a szavazást a rendeletmódosításról.

Szavazás eredménye

#: 2292 Száma: 10.10.21/16/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 18:45

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
dr. Filó András	Távol	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő rendeletet alkotja:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2010. (X. 22.) önkormányzati rendelete

a képviselők, a tanácsnok, a bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról valamint a munkacsoport elnökök és tagok megbízási díjáról

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló

1994. évi LXIV törvény 14-18. §-aiban valamint a 2006. évi LXVII törvény (továbbiakban: Ptv. mód.) 1-3. §-aiban foglaltak alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1.§ A rendelet hatálya

- (1) A rendelet hatálya kiterjed a helyi önkormányzat képviselőire (a bizottságok elnökeire, a bizottságok képviselő és nem képviselő tagjaira, a tanácsnokra, valamint a munkacsoportok elnökeire és tagjaira).
- (2) Nem terjed ki a rendelet hatálya a Polgármesterre és Alpolgármesterre, akiknek a járandóságáról a Képviselő-testület az 1994. évi LXIV. törvény alapján külön rendelkezik.
- (3) A Képviselő-testület az (1) bekezdésben megnevezett személyek részére jelen rendeletben foglalt keretek között tiszteletdíjat állapít meg.

2. § Tiszteletdíj

- (1) A képviselőt havonta a Ktv. 43.§-ában meghatározott illetményalap és a Ptv.mód.1. § (1) bekezdésében meghatározott szorzószám 2,2 szorzó szorzatával megegyező mértékű alapidíj illeti meg.
- (2) A képviselőt az alapidíjon felül - több bizottsági tagság esetén is - az alapidíj alábbiakban meghatározott %-a illeti meg:
 - a) bizottság elnöke 90 %
 - b) bizottság képviselő tagja 45 %
- (3) A bizottság nem képviselő tagját az alapidíj 45%-ának megfelelő tiszteletdíj illeti meg.
- (4) A tanácsnokot az alapidíj 90%-ának megfelelő nagyságú tiszteletdíj illeti meg.

3.§ Tiszteletdíj folyósítása

A tiszteletdíjat a tárgyhót követő hónap 15-éig átutalással kell a jogosult részére folyósítani.

4.§

A tiszteletdíj megvonásának és csökkentésének szabályai

- (1) Ha az 1. § (1) bekezdésben meghatározott személy hat hónapon belül a testületi, vagy bizottsági ülések egyharmad részéről az SZMSZ-ben meghatározott módon igazolatlanul hiányzik, a következő hat hónapra tiszteletdíja megvonásra kerül.
- (2) Az (1) bekezdésben foglaltak ellenőrzése az ülésekről készült jegyzőkönyv alapján történik, melyben fel kell tüntetni a képviselő érkezésének és távozásának pontos idejét. A határozathozatalkor a jelenlévők listájának ellenőrzése a szavazatszámláló gép által rögzített jegyzőkönyv alapján történik.

5.§

- (1) A Bizottság mellett működő munkacsoport elnökét negyedévente **bruttó 111.900 Ft** megbízási díj illeti meg.
- (2) A Bizottság mellett működő munkacsoport tagját a - Családvédelmi Munkacsoport tag kivételével – negyedévente **bruttó 45.000 Ft** megbízási díj illeti meg.
- (3) A családvédelmi munkacsoport elnökét és tagjait negyedévente **bruttó 111.900 Ft** megbízási díj illeti meg.
- (4) A megbízási díjak kifizetése a bizottsági elnökök teljesítésigazolását követően történik.
- (5) A munkacsoportok megbízási díjára előirányzott összeg az Önkormányzat éves költségvetési rendeletében szerepel.

6. §

Értelmező rendelkezés

Tiszteletdíj: a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény alapján önálló tevékenységből származó jövedelem.

7. §

Záró rendelkezések

- (1) E rendelet 2010. október 22. napján lép hatályba.
- (2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a képviselők, bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról valamint a munkacsoport elnökök és tagok megbízási díjáról szóló 15/2010. (IV.10.) Önk. sz. rendelet.
- (3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2010. október 21.

dr. Dietz Ferenc s.k.
polgármester

dr. Molnár Ildikó s.k.
címzetes főjegyző

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri a szavazást az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 2293 Száma: 10.10.21/16/0/A/KT
Ideje: 2010 október 21 18:45
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr Dukai Miklós	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Filó András	Távol	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **357/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Polgármester részére 2010. október 3. napjától havonta a polgármesteri illetmény 30%-ának megfelelő összeg erejéig az éves költségvetés terhére költségátalány kifizetését hagyja jóvá.

2. az Alpolgármester részére 2010. október 12. napjától havonta az alpolgármesteri illetmény 20 %-ának megfelelő összeg erejéig az éves költségvetés terhére költségátalány kifizetését hagyja jóvá.

3. felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a szükséges intézkedésekről.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

dr. Filó András képviselő megérkezik az ülésterembe a jelenlévők száma 14 fő.

17. **Előterjesztés Szentendrei Uszoda és Szabadidőközpontot üzemeltető AQUAPALACE Kft. ügyvezetője megbízatása meghosszabbításáról és az ügyvezetői álláshely betöltésére vonatkozó pályázat kiírásáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

18.45 órától 19.03 óráig a tanácskozás zárt ülésen folytatódik, melyről külön jegyzőkönyv készül.

dr. Dietz Ferenc polgármester: 19.03 órakor a nyílt ülést megnyitja, jelenlévő képviselők száma 14 fő, az ülés határozatképes. Távol van Hidegkuti Gergely képviselő.

19. **Előterjesztés az utcajegyzék „Szmolnica” utcanévvel kapcsolatos javításáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a szavazást a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás eredménye

#: 2297 Száma: 10.10.21/19/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 19:05

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<u>Szavazott</u>	<u>14</u>	<u>100.00</u>	<u>93.33</u>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
<u>Összesen</u>	<u>15</u>		<u>100.00</u>

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
360/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a 92/2009. (III.12.) Kt. sz. határozatának mellékletét képező utcajegyzéken a „Szmolnyica sétány” megnevezést „Szmolnica sétány” megnevezésre javítja;
2. felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a változásról a Körzeti Földhivatalt értesítse.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

20. Előterjesztés az iszapkatasztrófa károsultjainak megsegítéséről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy azért fontos Szentendre Városának is segítséget nyújtani, mert mindnyájunk lelkiismerete szerint kötelessége a rászorultakon segíteni. A 2006. évben az árvíz alkalmával a mi városunknak is igen sok település nyújtott segítséget. Elmondja, hogy a város lakossága az átlagnál sokkal érzékenyebb mások gondja és baja iránt. Szentendrő Városát is támogatta a város is és voltak civil szerveződések is. Háromkútnak az Erdély kistelepülésnek, az ottani magyaroknak gyűjtés. Megadja a szót Tolonics Gyula frakcióvezetőnek, hogy ismertesse a határozati javaslatot.

Tolonics Gyula képviselő: ismerteti a határozati javaslatot, a FIDESZ-KDNP frakciójának kezdeményezését, miszerint a képviselőkként az illetményükből 50.000,-Ft-al hozzájárulnak a 2010. október 4-i vörösiszap-áradás károsultjainak megsegítésére.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy a Képviselő-testület csatlakozik a Szentendrei Református Gimnázium új Községi Termében, október 15-én hétfőn 18 órától megrendezésre kerülő jótékonysági koncerthez melynek bevételét – az Önkormányzat 2010. évi költségvetésében biztosított működési tartalék előirányzat terhére – 500.000,-Ft-tal kiegészíti, így támogatva Kolontár településen a 2010. október 4-i vörösiszap-áradás károsultjait. Kolontár polgármestere elmondta, pénzre van a legnagyobb szüksége a településnek.

Magyar Judit képviselő: ismerteti, hogy az MSZP meghirdette a 2010 Szolidaritási Programot, amin keresztül nem csak az iszapkatasztrófa károsultjait, hanem az árvízi károsultakat is tudják támogatni. Ezért ebben a kezdeményezésben nem kíván részt venni.

Fülöp Zsolt képviselő: elmondja, hogy a Református Egyházközség szintén indított egy kezdeményezést és mivel Egyházközségi tag természetesen abban vesz részt. Igyekszik mindent a maga helyén kezelni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megköszöni a hozzászólásokat, elmondja, hogy az önkormányzat részéről 500.000,- Ft támogatás adott. Összefoglalja a határozati javaslatot:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. csatlakozik a 2010. november 15-én, a Szentendrei Református Gimnázium új Községi Termében 18 órától megrendezésre kerülő jótékonysági koncerthez és a jótékonysági koncert bevételét – az Önkormányzat 2010. évi költségvetésében biztosított működési tartalék előirányzat terhére – 500.000,-Ft-tal kiegészíti, így támogatva Kolontár településen a 2010. október 4-i vörösiszap-áradás károsultjait;
2. javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy amennyiben lehetőségük van rá, úgy csatlakozzanak a FIDESZ-KDNP frakciójának kezdeményezéséhez és támogassák a károsultakat.

Fekete János képviselő: együttérzését fejezi ki a vörös iszap károsultjaival, bejelenti, hogy az általa alapított Gyermekünkért 91 Alapítvány nevében 1 M Ft-ot ajánlottak fel az árvíz-károsultak javára, ezért tartózkodni fog a határozati javaslat elfogadásakor.

dr. Filó András képviselő: nem tartózkodik a szavazáskor, de már más úton ő is gyűjtött támogatást a károsultak részére. Maximálisan támogatja az előterjesztést, de nem érti, hogy az egyéni képviselői felajánlást miért kell határozatba foglalni?

dr. Dietz Ferenc polgármester: mindenkinek egyenként kell nyilatkozni, hogy a kezdeményezésben részt kíván venni. További kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a határozati javaslatról a szavazást.

Szavazás eredménye

#: 2298 Száma: 10.10.21/20/0/A/KT

Ideje: 2010 október 21 19:13

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	92.86	86.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	6.67
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Fekete János	Tart.	-
Hidegkuti Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
361/2010. (X.21.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. csatlakozik a 2010. november 15-én, a Szentendrei Református Gimnázium új Községi Termében 18 órától megrendezésre kerülő jótékonysági koncerthez és a jótékonysági koncert bevételét – az Önkormányzat 2010. évi költségvetésében biztosított működési tartalék előirányzat terhére – 500.000,- Ft-tal kiegészíti, így támogatva Kolontár településen a 2010. október 4-i vörösiszap-áradás károsultjait;
2. javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy amennyiben lehetőségük van rá, úgy csatlakozzanak a FIDESZ-KDNP frakciójának kezdeményezéséhez és támogassák a károsultakat.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2010. november 15.

21. Előterjesztés polgármester és alpolgármester jutalmazásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

19.13 órától 19.21 óráig a tanácskozás zárt ülésen folytatódik, melyről külön jegyzőkönyv készül.

dr. Dietz Ferenc polgármester: 19.21 órakor a nyílt ülést megnyitja, jelenlévő képviselők száma 14 fő, az ülés határozatképes. Távol van Hidegkuti Gergely képviselő.

22. Egyebek

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Fülöp Zsolt képviselőnek.

Fülöp Zsolt képviselő: elmondja, hogy az Evező utca és környékét az árvíz miatt a teherautók tönkre tették. Az önkormányzat egy részen helyreállította az utat, de szeretnék a lakók, hogy az utca többi része is legyen kijavítva. Kéri az intézkedést. A Kőhegy egy részén elkezdtek az illegális fakitermelést. Rendszámnélküli UAZ járja a környéket éjjel-nappal. A fa kitermelése után Pománz felé hagyják el a területet. Egyes megfigyelők szerint a pomázi fakeskedésben köt ki az áru. Kérdése, hogy a mezőőr szokott-e arra járni és egyáltalán feladata-e ezt vizsgálni?

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: a mezőőrnek ez feladata. A Képviselő úr jelzése alapján kiemelt feladatként lesz átadva számára.

Magyar Judit képviselő: elmondja, hogy a majálison szervezett pet-palack gyűjtésből származó összeget mindenkinek ki tudták fizetni és a csúszásért a pedagógusoktól elnézést kért.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: javasolja, hogy Puhl Márta pénzügyi vezetővel tartsanak egyeztetést, mivel a Képviselő-testület felhatalmazása alapján az önkormányzat megfinanszírozta a pet-palack gyűjtés költségét.

Zakar Ágnes képviselő: tudomása szerint nem került kifizetésre. Jelenleg az önkormányzat és az iskolák között most került volna megkötésre a megállapodás. A speciális étkeztetést igénylő gyermekek étkeztetését javasolja megoldani. Kérdése, hogy a környezetvédelmi alapból elvett összeg nem fordítható erre a célra?

Kiss Károly képviselő: a lakótelepen, az óvoda-felújítás kapcsán összetört járdát elkészítették, de a park területén mély gödör keletkezett, ami balesetveszélyes kéri az intézkedést.

Fekete János képviselő: október 7-én Dukay Igortól Jegyző Asszony részére levél érkezett, amelyben jelezte, hogy az Izbégi futballpálya mögötti szakaszon fakitermelés kezdődött, ami tudomása szerint megszüntetésre, leállításra került. Természetvédelmi helyszínről van szó. Kérdése, hogy ki adta ki a favágásra az engedélyt? Ki az aki a fakivágásra kérte az engedélyt? A Környezetvédelmi hatóság tudott-e róla? Történt-e intézkedés a felelősök megtalálására? Jelzi továbbá, hogy a Bimbó utcában járhatatlan az út. Kérdése, hogy történt-e intézkedés?

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: a Bimbó utcával kapcsolatban jelen pillanatban az ideiglenes helyreállításokra van költség. Megvizsgálják, hogy a 2011-évi költségvetésben tud-e a helyreállítás további költségére pénzeszközt fordítani. A baleset elhárításra kiemelten nagy gondot fordít az önkormányzat különösen, hogy az utcában közintézmény is található.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: amikor Dukay Igor bejelentette az esetet, még aznap kimentek a helyszínre a közterületfelügyelők, bejárták, másnap is a helyszínt. Az ott talált eszközöket, mint hulladékot begyűjtötték. Fakivágási engedélyt nem kaptak, azok akik a tevékenységet folytatták, a patak kezelője ahhoz adott hozzájárulást, hogy a patakban lévő kidőlt fákat összeszedjék. A levél tartalmazta, hogy ez nem fakivágási engedély, fát nem vághatnak ki.

dr. Pázmány Annamária képviselő: a gyermekek speciális étkeztetéséhez kb. 1 Mft-ra van szükség, amelyhez szponzorokat keres. Ebben kéri képviselőtársai segítségét.

dr. Filó András képviselő: érdeklődik, hogy a patak által okozott kárügyekben történt-e előrehaladás?

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: a benyújtott vis maior pályázattal kapcsolatban megkapták a befogadó nyilatkozatokat, azok rendben vannak, azóta viszont csend van. Az Önkormányzat saját költségvetése terhére megoldotta a legsúlyosabb problémákat, a többit csak akkor tudják elvégezni, ha a vis maior keret megérkezik.

Zakar Ágnes képviselő: a Bükkös-patak partján kivágott fákkal kapcsolatban elmondja, hogy a patakkezelő kizárólag arra adott engedélyt, hogy a kiszáradt fákat összegyűjtsék és elszállítsák. Tudomása szerint a megbízás szerint ha élő fát kivágnak, akkor faültetési bírsággal terhelhetők.

A Bimbó utcával kapcsolatban elmondja, hogy 2006-ban úttársulást akart létrehozni, amelyet csak egy lakó támogatott. Azóta ilyen kezdeményezés nem volt.

dr. Filó András képviselő úr által felvetettek elmondja, hogy történtek kezdeményezések a patak helyreállítása kapcsán, lakossági fórumot is tartottak, de – látva az országban más árvízkárosult településeket – véleménye szerint nem számíthatnak sok támogatásra. Amit eddig helyreállítottak az a leszakadt kerékpárút, alámosott partszakaszok, patakkotrás és leszakadt mederátkelő. Ezen kívül vannak megkezdett – de félbehagyott munkák – amelyeket levélben fog megküldeni Alpolgármester Úrnak.

Kun Csaba képviselő: felhívja a figyelmet, hogy:

- a hátsó Pomázi úton a Püspökmajor forrásnál a murvás parkolóban illegális hulladéklerakás történik,
- a Mathiász utcában a vízelvezető árok rendszeresen összetörik, balesetveszélyes.

Fekete János képviselő: jelzi, hogy nem kapott kielégítő választ a patak mellett történt fakivágással kapcsolatos bejelentésre. Ki kérte az engedélyt, írásban kérte-e vagy szóban.

A Bimbó utcával kapcsolatban elmondja, hogy a lakók részéről kb. 5 autó lehet – amely egy normál földutat nem károsítaná – viszont a napi 150 autó, amely hozza-viszi a gyerekeket, jelentősen károsítja az útfelületet. Ezért nem tartja jogosnak, hogy úttársulással oldják meg a problémát, ne a lakóktól szedjék be a pénzt.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: nem tud választ adni, arra a kérdésre, hogy a fakivágásra ki kért engedélyt. A Környezetvédelmi referens az ügyben eljár és bírság kiszabására kerül sor, illetve újratelepítési kötelezettség előírására.

Tolonic Gyula képviselő: két problémára hívja fel a figyelmet, amelyekben sürgős intézkedést kér:

- a Dalmát-pince közelében jelentős kifordulási probléma van, balesetveszélyes hely,
- a belvárosi lakók panaszkodnak a patak behordott kőveivel kapcsolatos problémák miatt.

Kiss Károly képviselő: több panasz érkezett, hogy a Szivárvány óvodába a gyermekeiket autóval szállító szülők a Szmolnica utcai lakók parkoló autói és a garázsok elé állnak. Javasolja, hogy a Kálvária út felől a régi bejáratot nyissák meg.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság vizsgálja meg a problémát.

dr. Pázmány Annamária képviselő: az előzőeket kiegészítve elmondja, hogy a Kálvária út felől csak gyalogos átvjárásra gondolnak, amennyiben a bizottság is hozzájárul.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: a bizottsági elnököktől kér konstruktív együttműködést. A most elfogadott SZMSZ szerint mega-méretű bizottságok jöttek létre, de a technikai lehetőségek és a jegyzőkönyvek elkészítése miatt nagyon konstruktív együttműködésre van szükség, mert amíg korábban megoldható volt 2-3 bizottság együttes ülésezése, ez most kizárt lesz. Azt kéri, hogy a bizottsági tagjaikkal egyeztessenek, hogy mikor kívánják a bizottsági üléseket tartani, mert amire a személyi és technikai feltételek adottak, az egy nagy és egy kis bizottság egy napon történő ülése – ennél többet nem tudnak technikailag lebonyolítani.

A bizottsági elnököktől kéri továbbá, hogy a gyors jegyzőkönyvvezetőség és a határozatok mielőbbi elkészítése érdekében minden egyes előterjesztésnél – amikor szavazásra teszik fel a határozatot – azt előtte szövegszerűen diktálják be, mert az elmúlt időszakban ebből többször volt probléma, pontatlanság illetve félreértés.

Tolonic Gyula képviselő: frakciójának tagjait kéri 3 órás összetartásra a polgármesteri irodában.

dr. Dietz Ferenc polgármester: néhány fontos időpontra hívja fel a figyelmet:

- november 11-én Képviselő-testületi ülés,
- november 19-20 képzés,
- november 23-án közmeghallgatás,
- december 9-én Képviselő-testületi ülés,
- január 15-én jótékonysági bál,
- január 20-án Képviselő-testületi ülés.

Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, 19.41 órakor az ülést bezárja.

K. m. f.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző