

Szám: 10/2007.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2007. április 10-én (kedden) 09.00 órai kezdettel tartott üléséről

Jelen lévő képviselők: dr. Dietz Ferenc polgármester, Kun Csaba alpolgármester, Fülöp Zsolt, Hidegkuti Gergely, Horváth Győző, Kiss Károly, Radványi G. Levente, Szegő András, Tolonics Gyula, Trenka István, Zakar Ágnes és Zakar Gergely képviselők

Távol vannak: Benkovits György, Dicső Zoltán, Hajdu Gábor, Magyar Judit dr. Pázmány Annamária képviselők.

**Hivatalból jelen
van az ülésen:**

dr. Molnár Ildikó jegyző, Szabó Géza aljegyző

**Tanácskozási joggal
jelen van az ülésen:**

Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész, Bíró Nóra személyügyi referens, dr. Dóka Zsolt jogtanácsos és közbesz. szakértő, dr. Gerendás Gábor irodavezető, Kammerer Zsófia pályázati referens, dr. Kirchhof Attila jogi és minőségügyi referens, dr. Pozsonyi Szilvia törvényességi ellenőr, Puhl Márta irodavezető, Szűcs Imréné irodavezető

Tanácskozási joggal meghívottak

8. napirendi ponthoz:

Hrabina László tűzoltó őrnagy
Andresz Csaba tűzoltó hadnagy
Jámbor Ferenc tűzoltó főhadnagy

21. napirendi ponthoz:

Kuti Zsolt Vöröskereszt képviselője
Török László Vöröskereszt képviselője
Fekete Péter Vöröskereszt képviselője

dr. Dietz Ferenc polgármester: 9.00 órakor megnyitja a Képviselő-testület ülését. Levételre javasolja a meghívó szerinti 3. napirendi pontot: „**Előterjesztés Szentendre Város területén a fogorvosi alapellátást biztosító fogorvosoknak a Szentendre, Dunakorzó 18. sz. épületben való elhelyezéséről**” és a meghívó szerinti 9. napirendi pontot: „**Előterjesztés az Óbuda Tsz-szel történő ingatlancseréről**”.

Hidegkuti Gergely képviselő: Javasolja levételre a meghívó szerinti 4. napirendi pontot: „**Előterjesztés a Biztonságos Város közlekedési programról**”.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elfogadja Hidegkuti Gergely képviselő javaslatát. Felkéri a Képviselő-testületet, hogy a Sürgősségi indítványok napirendre történő felvételéről szavazzanak.

1. „Sürgősségi indítvány szentendrei ingatlanok elővásárlási jogának gyakorlásáról illetve lemondásáról”

Szavazás eredménye

#: 2159 Száma: 2007.04.10/0/0/
Ideje: 2007.ápr..10 09:15
Típusa: Nyílt
Rendelet; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-

2. „Sürgősségi indítvány az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló rendelet módosításáról”

Szavazás eredménye

#: 2160 Száma: 2007.04.10/0/0/
Ideje: 2007.ápr..10 09:16
Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-

3. „Sürgősségi indítvány a végrehajtási törvényben biztosított elővásárlási jog gyakorlásáról”

Szavazás eredménye

#: 2161 Száma: 2007.04.10/0/0/

Ideje: 2007.ápr..10 09:16

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00

Távol	5	27.78
Összesen	18	100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-

4. „Sürgősségi előterjesztés a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által 2007. évben a helyi Önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellelű decentralizált támogatására (HÖF CÉDÉ) kiírt pályázat beadására”

Szavazás eredménye

#: 2162 Száma: 2007.04.10/0/0/
 Ideje: 2007.ápr..10 09:17
 Típusa: Nyílt
 Rendelet; Elfogadva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
-------------------------------	------	---

dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-

5. „Sürgősségi indítvány Közbeszerzési Szabályzat módosításáról”

Szavazás eredménye

#: 2163 Száma: 2007.04.10/0/0/

Ideje: 2007.ápr..10 09:17

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-

Tolonics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti, hogy a következő sürgősségi indítvány nem került még kiosztásra: **”Sürgősségi indítvány a Városrendezési feladatok megvalósítását biztosító elővásárlási jog megállapításáról szóló többször módosított 10/1999 III.19. Önk. sz. rendelet módosításáról”.**

Szegő András képviselő: Ügyrendi javaslata, hogy a sürgősségi indítvány napirendre való felvételéről akkor történjék meg a szavazás, ha az már kiosztásra került.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazásra bocsátja Szegő András ügyrendi javaslatát.

Szavazás eredménye

#: 2164 Száma: 2007.04.10/0/0/

Ideje: 2007.ápr..10 09:19

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	92.86	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	5.56
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-

Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Tolonics Gyula	Tart.	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Javasolja 1. napirendként megtárgyalásra a meghívó szerinti 14. napirendi pontot: „**Előterjesztés a Móricz Zsigmond Gimnáziumnak és a Petzelt József Szakképző Középsiskoláknak otthont adó ingatlanokkal kapcsolatos helyzetről**” a többi napirendi pontot megkért szerinti sorrendben javasolja megtárgyalásra.

Fülöp Zsolt képviselő: Javasolja a meghívó szerinti 5. napirendi pont: „**Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Képviselőtestületének a sportról szóló .../2007. (...) Önk. számú rendeletének megalkotásáról**” napirendi pont ebéd utáni megtárgyalását.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 2165 Száma: 2007.04.10/0/0/
 Ideje: 2007.ápr..10 09:21
 Típusa: Nyílt
 Rendelet; Elfogadva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-

Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

Napirend:

Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

- | | | |
|------|---|----------------------------------|
| 1. | Sürgősségi indítvány szentendrei ingatlanok elővásárlási jogának gyakorlásáról illetve lemondásáról | dr. Dietz Ferenc
polgármester |
| 2. | Sürgősségi indítvány az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló rendelet módosításáról | dr. Dietz Ferenc
polgármester |
| 3. | Sürgősségi indítvány a végrehajtási törvényben biztosított elővásárlási jog gyakorlásáról | dr. Dietz Ferenc
polgármester |
| 4. | Sürgősségi előterjesztés a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által 2007. évben a helyi Önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellégű decentralizált támogatására (HÖF CÉDÉ) kiírt pályázat beadására | dr. Dietz Ferenc
polgármester |
| 5. | Sürgősségi indítvány Közbeszerzési Szabályzat módosításáról | dr. Dietz Ferenc
polgármester |
| 6. | Előterjesztés a Móricz Zsigmond Gimnáziumnak és a Petzelt József Szakképző Középiskolának otthont adó ingatlanokkal kapcsolatos helyzetről | dr. Dietz Ferenc
polgármester |
| 7. | Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat 2006. évi költségvetésének végrehajtásáról | dr. Dietz Ferenc
polgármester |
| 8. | Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Hivatásos Tűzoltóság parancsnokának megbízásáról
Az Ötv. 12. § (4.) bekezdés a) pontja alapján <u>zárt ülés!</u> | dr. Dietz Ferenc
polgármester |
| 9./a | Előterjesztés Dumtsa Jenő VÁROSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁJÁRÓL – II. forduló | dr. Dietz Ferenc
polgármester |

- | | | |
|-----|--|--|
| 9/b | Szentendre város Önkormányzatának a mindenkori éves költségvetési lehetőségeit figyelembe véve elkészített, ciklusra vonatkozó „cselekvési programjáról” | dr. Dietz Ferenc
polgármester |
| 10. | Előterjesztés a város forgalmi és parkolási rendjéről és a parkolási díjakról, a védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről, valamint a parkoló építés pénzbeli megváltásáról szóló,/2007. (...) Önk. sz. rendelet megalkotásáról (II. forduló) | dr. Dietz Ferenc
polgármester |
| 11. | Előterjesztés a Pap-szigeti strand üzemeltetéséről | dr. Dietz Ferenc
polgármester |
| 12. | Előterjesztés Szentendre Város Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve felülvizsgálatának megrendeléséről | dr. Dietz Ferenc
polgármester |
| 13. | Előterjesztés a Wienerberger Zrt. gyermekintézmények felújítására kiírt pályázatán való indulásra a Templomdombi Általános Iskola homlokzat felújítása kapcsán | dr. Dietz Ferenc
polgármester |
| 14. | Előterjesztés a Jövővár Pályázat 2007 kiírásra a Szentendrei Művészeti Szakközépiskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény által beadásra kerülő pályázatról | dr. Dietz Ferenc
polgármester |
| 15. | Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a sportról szóló .../2007. (...) Önk. számú rendeletének megalkotásáról | Hajdu Gábor
Horváth Győző
képviselők |
| 16. | Előterjesztés a belvárosi konflisok üzemeltetésére irányuló pályázat kiírásáról | dr. Dietz Ferenc
polgármester |
| 17. | Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzatának a kincstári vagyongörbe tartozó ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésének igényléséről | dr. Dietz Ferenc
polgármester |
| 18. | Előterjesztés ingatlanok vételre történő felajánlásáról
Az Ötv. 12. § (4) bek. b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el! | dr. Dietz Ferenc
polgármester |
| 19. | Előterjesztés Szentendre Város területén az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló .../2007. (...) Önk. számú rendelet megalkotásáról | dr. Dietz Ferenc
polgármester |
| 20. | Előterjesztés népi ülnökök választásáról | dr. Dietz Ferenc
polgármester |
| 21. | Előterjesztés Szentendre, Bercsényi u. 2. szám alatti nyilvános WC és iroda helyiségek pályázati kiírás eredményhirdetéséről | dr. Dietz Ferenc
polgármester |

22. Tájékoztató a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetének Szentendre területén végzett tevékenységéről dr. Dietz Ferenc polgármester
23. Interpellációk, kérdések
24. Egyebek

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Zakar Ágnes képviselő: Kérdést tesz fel a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége továbbiakban (TÖOSZ) működésével kapcsolatban.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti a TÖOSZ működését, valamint ismerteti, hogy Molnár Gyula a XI. kerület polgármestere lett a TÖOSZ elnöke.

Szegő András képviselő: Kérdést tesz fel Szentendre Város honlap fejlesztésével, Szentendre Város Főterén elhelyezendő ivóvíz kúttal és az MO-ás forgalomlassítással kapcsolatban.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a feltett kérdésre a választ.

Trenka István képviselő: Kérdést tesz fel dr. Dietz Ferenc polgármesternek a gátépítéssel kapcsolatban, valamint Miakich Gáborral folytatott megbeszélés eredményéről érdeklődik.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a feltett kérdésre a választ.

Hidekuti Gergely képviselő: A kistérségi beszámolóval kapcsolatban azon belül az Alkotmányúti pince beszakadással kapcsolatban tesz fel kérdést.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a feltett kérdésre a választ.

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a jelentéséről.

Szavazás eredménye

#: 2166 Száma: 2007.04.10/0/0/
Ideje: 2007.ápr..10 09:38
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	66.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	6		33.33
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Trenka István	Távol	-

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2007.(IV.10.) Kt.sz. határozata

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal, hogy a:

1. 174/2006. (VI. 13.) Kt. sz. határozat,
184/2006. (VII. 25.) Kt. sz. határozat,
321/2006. (XII. 12.) Kt. sz. határozat,
10/2007. (I. 16.) Kt. sz. határozat,
11//2007. (I. 16.) Kt. sz. határozat,
36/2007. (II. 13.) Kt. sz., 37/2007. (II. 13.) Kt. sz. határozatok,
44/2007. (II. 13.) Kt. sz. határozat,
56/2007. (III. 13.) Kt. sz. határozat,
60/2007. (III. 13.) Kt. sz. határozat,
79/2007. (III. 13.) Kt. sz. határozat,

2. és az alábbi határozatok határidejét meghosszabbítja úgy, hogy a:

103/2006. (IV. 25.), 224/2006. (IX. 12.) Kt. sz. határozatok határidejét folyamatos, beszámolásra:

2007. augusztus 31.,

145/2006. (VI. 13.) Kt. sz. határozat határidejét folyamatos, beszámolásra: 2007. június 30.

304/2006. (XI. 28.) Kt. sz. határozat határidejét 2007. május 31.,

24/2007. (I. 16.) Kt. sz. határozat határidejét folyamatos, beszámolásra: 2007. június 30.

30/2007. (II. 13.) Kt. sz. határozat határidejét 2007. április 5.,

46/2007. (II. 13.) Kt. sz. határozat határidejét folyamatos, 2007. május 31.,

49/207. (II. 13.) Kt. sz. határozat határidejét a határozat 11-12. pontjának végrehajtására:

2007. május 30.,

68/2007. (III. 13.) Kt. sz. határozat 2. pontjának határidejét folyamatos, tájékoztatásra: 2007. május 31.

71/2007. (III. 13.) Kt. sz. határozat határidejét 2007. május 31.,

82/2007. (III. 13.) kt. sz. határozat határidejét: 2007. június 30-ra módosítja.

Utasítja a Jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását kísérje figyelemmel, valamint a Polgármestert, hogy a tett intézkedésekről számoljon be.

1. Sürgősségi indítvány szentendrei ingatlanok elővásárlási jogának gyakorlásáról illetve lemondásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem lévén felkéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzanak az I. határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 2167 Száma: 2007.04.10/1/0/

Ideje: 2007.ápr..10 09:39

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	12	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<u>Szavazott</u>	<u>12</u>	<u>100.00</u>	<u>66.67</u>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	6		33.33
<u>Összesen</u>	<u>18</u>		<u>100.00</u>

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Trenka István	Távol	-

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentendrei 9660/1 hrsz-ú 2158 m² területű szőlő művelési ágú Kőhegyi ingatlan 1/1 tulajdoni hányada tekintetében – amely Sutka Klára 1205 Budapest, Mikszáth u. 68. szám alatti lakos tulajdonában áll - a becsérték 70 % -ának megfelelő összegért, 1.260.000,- Ft vételárért élni kíván elővásárlási jogával. Felkéri a Jegyzőt, hogy az elővásárlási jog gyakorlása érdekében a szükséges intézkedéseket a Berki és Társa Végrehajtó Iroda felé tegye meg.

Felelős: Jegyző
Határidő: azonnal

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem lévén felkéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzanak az II. határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 2168 Száma: 2007.04.10/1/0/
Ideje: 2007.ápr..10 09:40
Típusa: Nyílt
Rendelet; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	66.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	6		33.33
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Trenka István	Távol	-

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentendre, Vasvári Pál u. 18. szám alatti 3289 hrsz-ú lakóház és udvar 1/6 tulajdoni hányadára vonatkozó, a becsérték 50 %-ának megfelelő 1.462.800,- Ft vételárért nem kíván élni elővásárlási jogával. Felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatról a Tótszegi és Társa Végrehajtó Irodát értesítse.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2007. április 25.

2. Sürgősségi indítvány az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló rendelet módosításáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Fülöp Zsolt képviselő: Ismerteti a **9/2007.(IV.10) PKVEUB+SZEB sz. határozatát**: miszerint a bizottságok javasolják, hogy a szociális bérlakások bérlőinek jogosultságát minden bérlő esetében 2 évente vizsgálják felül. Kérdése, hogy jelenleg van-e mód a rendelet-módosításra.

dr. Molnár Ildikó jegyző: Nem tartja célszerűnek a rögtönzött rendeletmódosítást a jelenlegi képviselő-testületi ülésen, ismerteti, hogy 2006-ban megtörtént a jogcímek felülvizsgálata. A későbbiekben van lehetősége a képviselő-testületnek a rendelet módosítására és ennek végrehajtására.

dr. Dietz Ferenc polgármester: További kérdés, hozzászólás nem lévén felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a rendeletmódosításról.

Szavazás eredménye

#: 2169 Száma: 2007.04.10/2/0/

Ideje: 2007.ápr..10 09:44

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	66.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	6		33.33
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-

Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Trenka István	Távol	-

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2007. (IV.13.) Önk. sz. rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában álló lakások
és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló
23/2006. (VI.15.) Önk. sz. rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 79. § (2) bekezdés b) pontjában, valamint a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 136/A. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 23/2006. (VI.15.) Önk. sz. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A Rendelet Preambuluma helyébe a következő rendelkezés lép (új szövegrész vastagon szedve szerepel):

„Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvényben (a továbbiakban: Ltv.), valamint a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 79. § (2) bekezdés b) pontjában, **valamint a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 136/A. § (2) bekezdésében** kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről az alábbi rendeletet alkotja:”

2.§

A Rendelet 2. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép (új szövegrész vastagon szedve szerepel):

„Jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az Ltv., **a Vht.**, valamint az Ötv. rendelkezései megfelelően irányadóak.”

3.§

A Rendelet 3. § (1) bekezdése az alábbi ponttal egészül ki:

„12 A Vht-ben meghatározott - önkormányzatot illető – elővásárlási jog gyakorlását követő bérbeadás.”

4. §

A Rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép (új szövegrész vastagon szedve szerepel):

„A bérlő a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg – a szociális helyzet alapján történő bérbeadást és a Vht-ben meghatározott - önkormányzatot illető – elővásárlási jog gyakorlását követő bérbeadást kivéve – óvadék megfizetésére köteles.”

5. §

A Rendelet 7. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép (új szövegrész vastagon szedve szerepel):

„A 3. § (1) bekezdés 4., 5., 8., 9., 10., 11, 12. pontjai szerinti bérbeadási jogcímek esetében a költségek viselésére a szociális helyzet alapján történő bérbeadásra vonatkozó szabályok irányadóak.”

6. §

A Rendelet új 19/A §-szal egészül ki:

„A Vht-ben meghatározott elővásárlási jog gyakorlását követő bérbeadás

19/A. §

Az Önkormányzatnak a Vht-ben meghatározott elővásárlási joga gyakorlásáról, az azt követő lakóingatlan bérbeadásról és annak feltételeiről a Képviselő-testület az egyedi ügy összes körülményének mérlegelése alapján dönt.”

7. §

A Rendelet új 36/A §-szal egészül ki:

„A Vht-ben meghatározott elővásárlási jog gyakorlását követő bérbeadás

36/A. §

Az Önkormányzatnak a Vht-ben meghatározott elővásárlási joga gyakorlásáról, az azt követő helyiség bérbeadásról és annak feltételeiről a Képviselő-testület az egyedi ügy összes körülményének mérlegelése alapján dönt.”

8. §

A Rendelet új 48/A §-szal egészül ki:

„A Vht-ben meghatározott elővásárlási jog gyakorlását követő elidegenítés

48/A. §

- (1) Az Önkormányzatnak a Vht-ben meghatározott elővásárlási joga gyakorlásával megszerzett ingatlan elidegenítéséről és annak feltételeiről a Képviselő-testület az egyedi ügy összes körülményének mérlegelése alapján dönt.
- (2) Az elővásárlási jog gyakorlásával megszerzett ingatlan értékesítése során az eladási ár nem lehet alacsonyabb, mint az az ár, melyen az önkormányzat tulajdont szerzett.”

Hatálybalépés

9. §

- (1) Ez a rendelet 2007. április 13-án lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

3. Sürgősségi indítvány a végrehajtási törvényben biztosított elővásárlási jog gyakorlásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kun Csaba alpolgármester: Támogatja a határozati javaslatot.

Szegő András képviselő: Kérdést tesz fel a garanciával kapcsolatban.

dr. Dietz Ferenc polgármester: További kérdés, hozzászólás nem lévén felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a sürgősségi indítványról.

Szavazás eredménye

#: 2170 Száma: 2007.04.10/3/0/
 Ideje: 2007.ápr..10 09:47
 Típusa: Nyílt
 Rendelet; Elfogadva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 147. § (5) bekezdése alapján él elővásárlási jogával a Tótszegi és Társa Végrehajtó iroda által 262.v.415/2006/VH.416/06 számon 2007. március 27. napján elárverezett Kovács Gábor tulajdonát képező a 2000 Szentendre, Dózsa György u. 19. II/6. szám alatti, szentendrei 379/1/A/53 helyrajzi számú lakás ½ tulajdoni illetősége megszerzése érdekében 3.825.000 Ft vételáron, amennyiben a Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság elfogadhatónak tartja a Kovács Gáborné (sz.: Vida Mária, Szentendre, 1960.01.03, an.: Zsigmond Mária, lakik: 2000 Szentendre, Dózsa György u. 19. II/6., szig. sz.: 108380CA) által nyújtott biztosítékot arra vonatkozóan, hogy a tulajdoni illetőséget képes lesz az Önkormányzattól megvásárolni
2. felkéri a Polgármestert az 1. pontban foglalt döntés végrehajtásához szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére
3. felkéri a Polgármestert, hogy 3.825.000 Ft vételáron értékesítse az ingatlan tulajdoni illetőséget az ingatlan használatára bírósági végzés alapján jogosult Kovács Gáborné részére
4. felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan tulajdoni illetőségnek az Önkormányzat által történő megszerzésétől annak Kovács Gáborné részére történő eladásáig Kovács Gábornéval kössön bérleti szerződést oly módon, hogy az ingatlan egészének használata miatt Kovács Gáborné havonta 25.500 Ft. díjat fizessen meg az Önkormányzat részére, továbbá Kovács Gáborné fizeti az ingatlan egészével kapcsolatos valamennyi költséget és viseli az ingatlan egészével kapcsolatban a kárveszélyt.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

4. Sürgősségi előterjesztés a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által 2007. évben a helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellégű decentralizált támogatására (HÖF CÉDE) kiírt pályázat beadására

Szentendre Okmányiroda ügyfélbarát-rendszer kialakítása

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Hidegkuti Gergely képviselő: Kérdése, hogy miért szerepel konkrét cég az ügyfélhívó rendszer létrehozásánál, valamint javasolja több cégnek a meghallgatását ez ügyben.

dr. Molnár Ildikó jegyző: Ismerteti, hogy szükség volt az ár kalkuláció ismeretére a pályázat beadásához, jelenleg még nincs eldöntve, hogy melyik cég fogja megvalósítani az ügyfélhívó rendszert.

dr. Dietz Ferenc polgármester: További kérdés, hozzászólás nem lévén felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésről.

Szavazás eredménye

#: 2171 Száma: 2007.04.10/4/0/

Ideje: 2007.ápr..10 09:52

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-

Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által a helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellégű decentralizált támogatására 2007. évre (HÖF CÉDE) meghirdetett pályázaton indulni kíván, a pályázható célok közül „**A meglévő önkormányzati tulajdonú okmányiroda belső felújítása, hozzá kapcsolódó helyiségek kialakítása, bővítése, ügyfélbarát átalakítására**” az alábbi tartalommal:

A pályázat célja: **Szentendre Okmányiroda ügyfélbarát-rendszer kialakítása**

A fejlesztés megvalósulási helye: Szentendre Okmányiroda

A fejlesztés forrásösszetétele:

Megnevezés	2007. év
Saját forrás	1.800.000
Hitel	0
Támogatásból igényelt összeg	2.700.000
Egyéb támogatás (nevesítve)	0
Egyéb forrás	0
Összesen	4.500.000

2. a 2007. évi saját forrás összegét a Szentendre Város Önkormányzat 2007. évi költségvetéséről szóló 9/2007. (II.20.) Önk. sz. rendeletben meghatározott tartalékkeret terhére biztosítja.
3. felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázathoz szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal, beszámolóra 2007. szeptemberi képviselő-testületi ülésre

5. Sürgősségi indítvány Közbeszerzési Szabályzat módosításáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntést meghozó testületnek a tagja Simonyi György helyett, aki képviselői mandátumáról lemondott, új tagként Szegő András képviselőt javasolja megválasztani. Kérdése Szegő András képviselőhöz, hogy vállalja-e a tisztséget?

Szegő András képviselő: Elvállalja a tisztséget.

dr. Dietz Ferenc polgármester: További kérdés, hozzászólás nem lévén felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésről.

Szavazás eredménye

#: 2172 Száma: 2007.04.10/5/0/

Ideje: 2007.ápr..10 09:53

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-

Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Képviselő-testület 264/2006. (X.24.) Kt. sz. határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzat VI. pontját módosítja és a részvételi szakaszt és a bruttó 50 MFt-ot meg nem haladó szerződéses érték esetén az eljárást lezáró döntést meghozó, valamint a szerződés módosításáról döntést hozó testület tagjává a lemondott Simonyi György képviselő helyett Szegő András képviselőt választja
2. elfogadja Szentendre Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosított szövegét a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti, hogy péntek délben érkezett egy kérés a hivatal felé azzal kapcsolatban, hogy egy tulajdonos hitelfelvétele akadályoztatva van, mert az ingatlanára az önkormányzat elővásárlási joga be van jegyezve. Ismerteti, hogy a bank elfogadja a rangsorcsereét az elővásárlási jognál, ehhez pedig nem szükséges a Képviselő-testület döntése. Ezért az e témában készült sürgősségi indítvány okafogyottá vált, mivel nincs szükség a képviselő-testület döntésére.

6. Előterjesztés a Móricz Zsigmond Gimnáziumnak és a Petzelt József Szakképző Középiskoláknak otthont adó ingatlanokkal kapcsolatos helyzetről

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésről.

Szavazás eredménye

#: 2173 Száma: 2007.04.10/6/0/

Ideje: 2007.ápr..10 09:57

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	12	100.00	66.67

Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	66.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	6		33.33
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
102/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. jóváhagyja a szentendrei 1245/46 hrsz-ú, 1 ha 4000 m² alapterületű, középiskola megjelölésű ingatlan Pest Megye Önkormányzata részére történő ingyenes átadásáról szóló Pest Megye Önkormányzata közgyűlése által a 103/2007. (03.30) KGYH számon elfogadott, a határozat mellékletét képező megállapodást, egyúttal felkéri a Polgármestert annak aláírására;
2. jóváhagyja a szentendrei 1052, és 1053 helyrajzi számú ingatlanok telekhatár rendezéséről és a kialakítandó 109 m² szentendrei 1052/2 helyrajzi számú ingatlan, valamint a szentendrei 1053 hrsz. alatt nyilvántartott, 5448 m² területű Pest Megye Önkormányzata 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában álló ingatlan természetben körülhatárolt 325 m² földrészlete tulajdonjogának – Szentendre Város Önkormányzata 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában álló, a szentendrei 1052 hrsz-ú, 1121 m² területű ingatlanhoz történő egyesítés céljából, Szentendre Város Önkormányzata részére történő térítésmentes átruházásról szóló, Pest Megye Önkormányzata közgyűlése által a 104/2007. (03.30) KGYH számon elfogadott megállapodást, egyúttal felkéri a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal, beszámolásra: 2007. júniusi Képviselő-testületi ülés

Felelős: Polgármester

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:

Szentendre Város Önkormányzata (2000 Szentendre, Városház tér 1-3.), képviseli: **Dr. Dietz Ferenc** polgármester, mint átadó (továbbiakban: **Átadó**)

másrészről:

Pest Megye Önkormányzata (1052 Budapest V., Városház u. 7.), képviseli: **Szűcs Lajos** a Közgyűlés elnöke, mint átvevő (továbbiakban: **Átvevő**)

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Megállapodó Felek kölcsönösen rögzítik, hogy a szentendrei **Móricz Zsigmond Gimnázium** intézményben (továbbiakban: **Intézmény**) folyó közoktatási feladatokat Átadó Képviselő-testületének 216/2002. (XII. 10.) és 69/2003. (IV. 08.) számú határozatait, valamint Átvevő 180/2003. (06. 27.) számú közgyűlési határozata alapján 2003. július 1. napjától Átvevő – mint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 70.§ (1) bekezdésében, valamint a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 86.§ (3) bekezdésében erre kötelezett – látja el.

Átvevőt az átadás-átvétel időpontjától, azaz 2003. július 1. napjától kezdve terheli a megyei kötelező feladat-ellátási, valamint pénzügyi – gazdasági ellenőrzési és munkajogi kötelezettség.

2. Átadó 147/2003. (VIII. 22.) számú képviselő-testületi határozatával – amely jelen Megállapodás 1. számú, elválaszthatatlan mellékletét képezi – úgy döntött, hogy az Intézményhez tartozó, tulajdonát képező Szentendre, belterületi 1245/46 hrsz-ú, 1 ha 1400 m² alapterületű, középiskola megjelölésű, ténylegesen Szentendre, Kálvária út 16. szám alatti ingatlan és a leltár szerint hozzá tartozó ingó vagyon tulajdonjogát átadja Átvevő részére.

3. Átadó 208/2005. (VI. 14.) számú képviselő-testületi határozatával – amely jelen Megállapodás 2. számú, elválaszthatatlan mellékletét képezi – úgy döntött, hogy a jelen megállapodás 2. pontjában meghatározott Szentendre, belterületi 1245/46 hrsz-ú ingatlan mellett a kizárólagos tulajdonát képező Szentendre, belterületi 1245/45 hrsz-ú, 5743 m² alapterületű, beépítetlen terület megjelölésű ingatlanból az Intézmény alapító okirata szerinti 560 fő oktatásához szükséges plusz 2600 m² területet ingyenesen Átvevő tulajdonába adja az Intézményben folyó közoktatási feladatok ellátása érdekében és céljára.

Dr. Dietz Ferenc
Szentendre Város Önkormányzata
Átadó

Szűcs Lajos
Pest Megye Önkormányzata
Átvevő

Ellenjegyzem Budapesten, 2007. hó napján

Dr. Móricz Szilvia
Jogtanácsos

Felek rögzítik, hogy Átadó a jelen pontban körülírt, kizárólagos tulajdonát képező Szentendre, belterületi 1245/45 és 1245/46 hrsz-ú ingatlanokra a hatályos jogszabályok alapján Visegrád Város Polgármesteri Hivatala, mint az illetékes építésügyi hatóság előtt telekalakítási eljárást kezdeményezett, és az erre vonatkozóan Átadó által elkészített, a Szentendrei Körzeti Földhivatal által 3-345/2005., E-43/2005. számon záradékolt és előzetesen nyilvántartásba vett változási vázrajz alapján az építési hatóság a 722/2005. szám alatt meghozott, 2005. június 29. napján jogerőre emelkedett határozatával a telekalakítást engedélyezte oly módon, hogy a Szentendre, belterületi 1245/45 hrsz-ú ingatlan területe 5743 m²-ről 3143 m²-re változik, illetve a Szentendre, belterületi 1245/46 hrsz alatt nyilvántartott ingatlan területe 1 ha 1400 m²-ről 1 ha 4000 m²-re változik.

A Szentendrei Körzeti Földhivatal 2005. július 28. napján kelt, 39152/2005.07.21. számú határozatával a jelen pont szerinti telekalakítást az ingatlan-nyilvántartáson átvezette.

4. A fentiek alapján Felek jelen megállapodás aláírásával egyezően, kölcsönösen és visszavonhatatlan akaratnyilatkozattal megállapodnak abban, hogy Átadó Átvevőnek térítésmentesen átadja, Átvevő pedig Átadótól átveszi Átadó 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában álló és az Intézmény elhelyezésére szolgáló, a Szentendrei Körzeti Földhivatalnál 1245/46 hrsz. alatt nyilvántartott, 1 ha 4000 m² alapterületű, középiskola megjelölésű, ténylegesen Szentendre, Kálvária út 16. szám alatti ingatlan (továbbiakban: **Ingatlan**) kizárólagos tulajdonjogát az Intézményben folyó közoktatási feladatok ellátása érdekében és céljára.

5. Átadó kijelenti, hogy az átadás-átvétel időpontjában az Intézményben lévő minden, tulajdonát képező vagyontárgy, berendezés, illetve tartozék tulajdonjogát a 2003. június 30-ai fordulónappal készített mérleg szerinti tételes vagyonszármazéki leltár alapján, rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban Átvevő kizárólagos tulajdonába adta.

6. Átadó jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Intézmény működését biztosító Szentendre, belterületi 1245/46 hrsz-ú, ténylegesen Szentendre, Kálvária út 16. szám alatti ingatlanra Átvevő kizárólagos tulajdonjoga átadás jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzést nyerjen, melynek érdekében Átvevő jár el az illetékes földhivatalnál.

7. Megállapodó Felek kijelentik, hogy Átadó, Átvevő, valamint az Intézmény képviselői az Intézményben folyó közoktatási feladatok tényleges átadás-átvétele tárgyában 2003. július 24. napján jegyzőkönyvet – mely jelen megállapodás 3. számú, elválaszthatatlan mellékletét képezi – vettek fel, melyben rögzítették feladatátadással kapcsolatos pénzügyi, finanszírozási és műszaki kérdéseket.

Felek jelen pontban meghatározott, 2003. július 24. napján kelt átadás-átvételi jegyzőkönyvben foglaltakat a magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

Dr. Dietz Ferenc

Szentendre Város Önkormányzata
Átadó

Szűcs Lajos

Pest Megye Önkormányzata
Átvevő

Ellenjegyzem Budapesten, 2007. hó napján

Dr. Móricz Szilvia
Jogtanácsos

8. Felek kijelentik, hogy a jelen pontban meghatározott Ingatlan 2003. július 1. napjától kezdődően Átvevő által fenntartott Intézmény birtokában van, így külön birtokbaadási eljárás lefolytatására nincs szükség.

9. Átadó kijelenti, és szavatolja, hogy az Ingatlan per-, teher- és igénymentes. Átadó kijelenti, és szavatolja továbbá, hogy az Ingatlanon nincs harmadik személynek olyan joga, mely Átvevő tulajdonszerzését akadályozná.

10. Átvevő a feladatellátás átadás-átvételének időpontjától kezdődően viseli az Intézmény elhelyezésére szolgáló Ingatlan, valamint az azokhoz tartozó ingóságok, berendezések, tartozékok tekintetében a tulajdonost terhelő kötelezettségeket.

11. Felek kijelentik, hogy jelen Megállapodással összefüggésben keletkezett esetleges jogvitáikat megkísérlik peren kívül rendezni.

Tárgyalásaik eredménytelensége esetén pertárgyértéktől függően a Pesti Központi Kerületi Bíróság vagy a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

12. Megállapodó Felek rögzítik, hogy Átvevő az Itv. 5.§ (1) bekezdésének b) pontja értelmében teljes személyes illetékmentességben részesül.

13. Felek rögzítik, hogy Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **102/2007. (IV.10.) Kt. sz.** számú határozatával – amely jelen Megállapodás 4. számú, elválaszthatatlan mellékletét képezi – a jelen okiratban foglalt tartalmú megállapodást jóváhagyta.

14. Felek rögzítik, hogy Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése/2007. (03. 30.) számú közgyűlési határozatával – amely jelen Megállapodás 5. számú, elválaszthatatlan mellékletét képezi – a jelen okiratban foglalt tartalmú megállapodás megkötéséhez hozzájárulását adta, egyúttal felhatalmazta Elnökét jelen megállapodás aláírására.

15. Jelen megállapodást aláíró törvényes képviselők kijelentik, hogy rendelkeznek ezen okirat aláírására vonatkozóan döntéshozó szervük jóváhagyó határozatával, illetve felhatalmazásával. Felek kijelentik, hogy elidegenítési, illetve tulajdonszerzési képességüket semmi nem korlátozza.

16. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás ellenjegyzésével és Átvevő tulajdonjogának földhivatali bejegyzésével kapcsolatosan Átvevő képviselétében eljáró Dr. Móricz Szilviát, Pest Megye Önkormányzatának jogtanácsosát bízzák meg.

17. Jelen megállapodás egymással szó szerint mindenben megegyező 6 (hat) eredeti példányban készült, amelyből Átadó 2 (kettő), Átvevő pedig 4 (négy) eredeti példányt kap.

Dr. Dietz Ferenc
Szentendre Város Önkormányzata
Átadó
Ellenjegyzem Budapesten, 2007. hó napján

Szűcs Lajos
Pest Megye Önkormányzata
Átvevő

Dr. Móricz Szilvia

Jogtanácsos

18. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései az irányadóak.

Felek kijelentik, hogy a hivatkozott törvényekben foglaltak alapján létrejött megállapodásuk tartalmát ismerik, azonosan értelmezik és magukra nézve kötelezőnek elismerve mindkét fél részéről helybenhagyólag írják alá.

Budapest, 2007. év hó nap

.....
Dr. Dietz Ferenc
Polgármester
Szentendre Város Önkormányzata
Átadó

.....
Szűcs Lajos
Pest Megye Közgyűlésének Elnöke
Pest Megye Önkormányzata
Átvevő

.....
Dr. Molnár Ildikó
Jegyző
Szentendre Város Önkormányzata
Átadó

.....
Dr. Szép Tibor
Főjegyző
Pest Megye Önkormányzata
Átvevő

Ellenjegyzem Budapesten, 2007. év hó napján

.....
Dr. Móricz Szilvia
Jogtanácsos
Pest Megye Önkormányzata

7. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat 2006. évi költségvetésének végrehajtásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésről.

Szavazás eredménye

#: 2174 Száma: 2007.04.10/7/0/

Ideje: 2007.ápr..10 10:00

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	10	76.93	55.55
Nem	1	7.69	5.56
Tartózkodik	2	15.38	11.11
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Trenka István	Nem	-
Radványi G. Levente	Tart.	-
Zakar Gergely	Tart.	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2007.(IV.13.) Önk. sz. rendelete
az Önkormányzat 2006. évi zárszámadásáról**

Szentendre Város Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi törvény 16.§ (1) bekezdése és az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 82.§-a alapján Szentendre Város Önkormányzata 2006. évi zárszámadásáról az alábbi rendeletet alkotja.

1.§

(1) A Képviselő-testület Szentendre Város Önkormányzat 2006. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolóját az *1/A és 1/B számú mellékletben* foglaltaknak megfelelően

7 154 572 E Ft, azaz **Hétmilliárd -egyszázötvennégy millió - ötszázhetvenkettőezer** forint módosított bevételi és kiadási előirányzattal

6 508 933 E Ft, azaz **hatmilliárd-ötszáznyolcmillió-kilencszázharminchármezer** forint bevételi főösszeggel

5 844 482 E Ft, azaz **Ötmilliárd-nyolcszáznegyvennégy millió-
négy száznyolcvankettőezer** forint kiadási főösszeggel

hagyja jóvá.

(2) Szentendre Város Önkormányzat 2006. évi egyszerűsített mérlegét a *7/A számú melléklet* szerint

Tizenkilencmilliárd-hatszázhetvenegymillió-huszonnégyezer
19 671 024 E Ft, azaz **forint főösszeggel**

jóváhagyja.

(3) Szentendre Város Önkormányzat 2006. évi pénzmaradványát a *8/A és 8/B. számú melléklet* szerint jóváhagyja.

Az SZMMI-nél képződött 20 363 EFt pénzmaradványból 20.000 E Ft-ot a 2007. évi költségvetés eredeti előirányzatként már tartalmaz, a 363 E Ft szabad pénzmaradványt pedig a 2007. évre áthúzódó önkormányzati kötelezettségekre elvonja és céltartalékba helyezi.

A Tűzoltóság 4 827 E Ft szabad pénzmaradványa céltartalékot képez a 2007. évi esetleges intézményi többletkiadások rendezésére.

2.§

(1) A Képviselő-testület a *2. számú melléklet* szerint jóváhagyja az önállóan és részben önállóan gazdálkodó intézmények költségvetési beszámolója kiemelt előirányzatainak teljesítését.

(2) A Képviselő-testület az *5., 5/A, 5/B, 5/C és 5/CA számú melléklet* szerint jóváhagyja a Polgármesteri Hivatal előirányzatainak teljesítését.

(3) A Képviselő-testület a felújítási előirányzatok teljesítését a 3. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

(4) A Képviselő-testület a beruházási előirányzatok teljesítését a 4. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

3.§

A Képviselő-testület elfogadja a 9, 10/A, 10/B, 10/C számú melléklet szerinti tájékoztatót az adóbevételek és hátralékok, valamint a közvetett támogatások alakulásáról

4.§

- (1) A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondolkodik.

8. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Hivatásos Tűzoltóság parancsnokának megbízásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Az Ötv. 12 § (4) bek. a) pontja alapján zárt ülés, melyről külön jegyzőkönyv készül!

9/a. Előterjesztés Dumtsa Jenő VÁROSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁJÁRÓL – II. forduló

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Horváth Győző képviselő: Elmondja, hogy a Szociális Egészségügyi és Sport Bizottsága a 28/2007. (IV. 05.) SZESB sz. határozatában megtárgyalta a Dumtsa Jenő VÁROSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁJÁRÓL szóló előterjesztést és kéri, hogy a 4/1 fejezetben a fiatalok összefogása címszó alatt legyen utalás arra, hogy a részletek az ifjúsági koncepcióban lesznek kidolgozva.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti, hogy a főbb gondolatok, hozzáigazítva kerülnek bele a Városfejlesztési stratégiába.

Zakar Ágnes képviselő: Ismerteti a Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottság a 26/2007. (IV. 06.) KOKB sz. határozatában megtárgyalta a Dumtsa Jenő VÁROSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁJÁRÓL szóló előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért, de az alábbiak szerint javasolja kiegészíteni: II. fejezet 1. pontjában az „Iskola Város” címszóban szereplő mondat egészüljön ki Szentendre alapvető érdeke (kötelessége, ha a feladatait saját intézmények fenntartásával akarja ellátni) az általa fenntartott óvodák, iskolák és a benne folyó oktatási- nevelési munka minőségének megtartása és javítása, valamint a bizottság javasolja hogy az „Iskola Város” címszó egészüljön ki azzal, hogy **törekedni kell a felsőfokú oktatás meghonosítására.**

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyetért azzal, hogy a felsőfokú oktatás fontos cél és elfogadja a javaslatokat.

Hidegkuti Gergely képviselő: Ismerteti, hogy a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság 68/2007. (IV. 04.) VKMB sz. határozatában megtárgyalta a Dumtsa Jenő VÁROSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁJÁRÓL – II. forduló tárgyalására készült előterjesztést és kéri a Képviselő-testülettől, hogy a stratégiában a Zöld város elnevezés szerepeljen első helyen.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szavazásra fogja bocsátani a bizottság által javasolt sorrendet. Ismerteti, hogy a vezérprojektek külön-külön megfogalmazásra kerültek. Tájékoztatást ad a különböző fórumokon elhangzott észrevételekről, ismerteti, hogy ezek közül melyek kerültek elfogadásra.

dr. Pázmány Annamária képviselő: Elmondja, hogy kiosztásra került egy javaslat, ezt a javaslatot célszerűnek tartaná belefoglalni a Stratégia Együttműködő város című fejezetének a 2.,3. pontjába. „Lakosság közeli integrált egészségügyi és szociális ellátó rendszer kialakítása” Valamint javasolja 2-3 éven belül létesíteni egy háziorvosi körzetet.

dr. Dietz Ferenc polgármester: A főbb pontjai bedolgozásra kerülnek az Együttműködő város című fejezet egészségügyi szakellátás részébe.

Zakar Ágnes képviselő: Javasolja a meglévő hagyományokra építő múzeumok lehetőség szerinti fenntartását az eredeti helyükön, elsősorban a Barcsay és a Czóbel múzeumra gondol, és ezeknek a kijelölését az óvárosban. A megfelelő játszóterek fenntartása, karbantartása, EU szabványnak megfelelése, szintén fontos feladat. Egyetért, hogy a stratégiában a „**Zöld város**” elnevezés szerepeljen első helyen.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Támogatja a játszóterek korszerűsítésével kapcsolatos javaslatot. A múzeumoknál a konkrét névmegjelölést nem támogatja. Egyetért a város központjában a múzeumok fenntartásával, ami régi tradicionális érték Szentendre szempontjából.

Zakar Ágnes képviselő: Módosító javaslata a meglévő hagyományokra építő múzeumok lehetőség szerinti fenntartása az eredeti helyükön az óvárosban.

dr. Dietz Ferenc polgármester: A javaslatot ezzel a pontosítással: a meglévő hagyományokra építő múzeumok lehetőség szerinti fenntartása az eredeti helyükön az óvárosban.

Trenka István képviselő: Egyetért, hogy a stratégiában a „**Zöld város**” elnevezés szerepeljen első helyen. Javasolja a „**Zöld város**” elnevezésnél a 11. pontját „panel rehabilitáció” kivenni, és áttenni a „**Megújuló-város**” fejezethez. Az előző képviselő-testületi ülésen eldöntött „Festők városa” elnevezés helyett javasolja a „Kultúra-városa” elnevezés használatát.

dr. Dietz Ferenc polgármester: A panel rehabilitáció kivételét és áttételét nem javasolja, megindokolja hogy miért.

Radványi G. Levente képviselő: Egyetért a „Kultúra-városa” elnevezéssel megindokolja,

hogy miért. „Zöld város” elnevezés helyett az „Élhető-város” megnevezést javasolja. Hivalkodónak tartja a megnevezéseket. Javasolja, hogy ha elkészül a zajtérkép, akkor legyen egy részletesebb program kidolgozva.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Összefoglalja Radványi G. Levente képviselő javaslatát: A városfejlesztési stratégiának a III. pontjának „Zöld-város” elnevezésénél 8. bekezdésében: „Környezeti terhelés csökkentése”, ennél a pontban legyen utalás a zajtérképre. Egyetért vele.

Hidegkuti Gergely képviselő: Felhívja a jelenlévők figyelmét a ciklusprogram 4. oldalának 3. bekezdésére, melyből idéz. „Zöld város” elnevezés 8. pontjára utal: Környezeti terhelés csökkentése. Javasolja a stratégiában a „Zöld város” elnevezés szerepeljen az **első helyen**. „Kultúra-város” elnevezés szerepeljen a **második helyen**. A „Zöld város” elnevezés 5. bekezdésénél Bányatavak rekreációja: javasolja 1. Dunakorzó, 2. Pap-sziget, 3. Bányatavak sorrendiségének a betartását. A főcímek, előtt ne legyenek számok.

dr. Dietz Ferenc polgármester: A „Zöld város” elnevezés 5. bekezdésénél Bányatavak rekreációja: javaslatot 1. Dunakorzó, 2. Pap-sziget, 3. Bányatavak sorrendet elfogadja.

Zakar Gergely képviselő: Az „Okos-város” 10. pontjában a „Városi házirend” megnevezést nem tartja célszerű megjelölésnek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Az ötlet a lakosság által született, nem tud jobb megnevezést, szívesen fogadja az új ötleteket.

dr. Dragon Pál képviselő: A jelenlegi állapotban elfogadhatónak tartja az előterjesztést. A lakosság a ciklusprogramot jónak találja, viszont hiányolják ennek létrehozásánál a forrás megjelölését. Értesülései szerint több város a szennyvízhálózat működésének a programját maga kezeli.

dr. Dietz Ferenc polgármester: A szennyvízhálózat működtetésével kapcsolatban folynak a tárgyalások.

Zakar Gergely képviselő: A „Megújuló-város” elnevezés 1. pontjában nem ért egyet a diákönkormányzat név megjelölésével. Kérdése, hogy aki nem diák, de még fiatal, hová sorolható? Az ifjúsági ház létrehozása program már korábban napirenden volt. Kérdése, hogy mi lett ennek a sorsa? A fiatalok összefogásánál a lehetőségek megadására kellene összpontosítani.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Nem ismert számára az „ifjúsági ház létrehozása program” korábbi tárgyalása. A hivatal munkatársai utánanéznék. Szívesen venné, ha Zakar Gergely képviselő saját nevében, vagy más ifjúsági szervezet nevében tett észrevételeit eljuttatná a hivatalba. Célszerűnek tartaná, ha a Bükkös-pataknál lévő régi egészségház, egészségügyi és ifjúsági funkciót töltené be. Jelenleg sok kérdés felvetődött célszerűnek tartaná végig gondolni, ezeknek bedolgozását az anyagba.

Kun Csaba alpolgármester: Javasolja a napirend levételét és javasolja az elkövetkező Képviselő-testületi ülésen III. fordulón az újratárgyalást. Kéri az írott formában való hozzászólásokat.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Javasolja, ne legyen levéve az előterjesztés a mai ülés

napirendjéről, hanem harmadik fordulóban legyen egy újratárgyalás. A javaslatok megtételére egy hét áll rendelkezésre. Összefoglalja a hozzászólásokat.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Felkéri a Képviselő-testületet, hogy Hidegkuti Gergely képviselő javaslatáról szavazzanak, hogy a stratégiában a Zöld város elnevezés szerepeljen első helyen.

Szavazás eredménye

#: 2179 Száma: 2007.04.10/9/0/

Ideje: 2007.ápr..10 11:49

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	46.16	33.33
Nem	2	15.38	11.11
Tartózkodik	5	38.46	27.78
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Szegő András	Nem	-
Zakar Gergely	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Tart.	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Tart.	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Felkéri a Képviselő-testületet, szavazzanak Radványi G. Levente képviselő javaslatáról, miszerint a „Zöld város” elnevezés helyett az „Élhető-város” megnevezés szerepeljen.

Szavazás eredménye

#: 2180 Száma: 2007.04.10/9/0/

Ideje: 2007.ápr..10 11:50

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	26.67	22.22
Nem	5	33.33	27.78
Tartózkodik	6	40.00	33.33
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Nem	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Nem	-
dr. Pázmány Annamária	Nem	-
Tolonic Gyula	Nem	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Kiss Károly	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Zakar Gergely	Tart.	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Felkéri a Képviselő-testületet, hogy Trenka István képviselő javaslatáról szavazzanak: hogy a „Festők városa” elnevezés helyett a „Kultúra-város” elnevezés szerepeljen.

Szavazás eredménye

#: 2181 Száma: 2007.04.10/9/0/

Ideje: 2007.ápr..10 11:51

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	66.67	55.55
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	5	33.33	27.78
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Tolonic Gyula	Tart.	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Tart.	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Felkéri a Képviselő-testületet, hogy Hidegkuti Gergely képviselő javaslatáról szavazzanak, hogy a főcímek, előtt ne legyenek számok.

Szavazás eredménye

#: 2182 Száma: 2007.04.10/9/0/
Ideje: 2007.ápr..10 11:52
Típusa: Nyílt
Rendelet; Elutasítva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	53.33	44.44
Nem	0	0.00	0.00

Tartózkodik	7	46.67	38.89
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Radványi G. Levente	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Tolonic Gyula	Tart.	-
Zakar Gergely	Tart.	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Felkéri a Képviselő-testületet, hogy Kun Csaba alpolgármester javaslatáról szavazzanak: az elkövetkező Képviselő-testületi ülésen III. fordulóban kerüljön az előterjesztés újratárgyalásra.

Szavazás eredménye

#: 2183 Száma: 2007.04.10/9/0/

Ideje: 2007.ápr..10 11:53

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
104/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szentendre város hosszú távú céljait összefoglaló „Dumtsa Jenő Városfejlesztési Stratégiájáról” szóló határozati javaslatot a Képviselő-testület májusi ülésén III. fordulóban ismételten napirendre tűzi - figyelembe véve a 2007. április 10-i testületi ülésen az elhangzott módosító indítványokat és az írásban benyújtott javaslatokat.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület májusi ülése

9/b. Előterjesztés Szentendre város Önkormányzatának a mindenkori éves költségvetési lehetőségeit figyelembe véve elkészített, ciklusra vonatkozó „cselekvési programjáról”

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Hidegkuti Gergely képviselő: Ügyrendi javaslata, mivel az előterjesztés 1. része a 6/a későbbi időpontban /III. forduló/ kerül megtárgyalásra, ezért célszerűnek tartaná a 6/b változatról is akkor történnie meg a szavazás.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elfogadja Hidegkuti Gergely javaslatát, kérése, hogy az észrevételeiket tegyék meg a Képviselő-testület tagjai.

Radványi G. Levente képviselő: Javasolja, hogy az anyagban az árvízvédelemmel kapcsolatban konkrétan jelenjen meg az új védmű építése /RÉV melletti szakasz s.o.s/. A közlekedésfejlesztéssel kapcsolatban a 11. sz főút feladatainak konkrét felsorolása, ahová becsatlakozik a kishíd előtte, utána, illetve a tehermentesítő út belépésével, hogyan érinti a forgalomterhelés az útszakaszokat. Intermodiális csomóponttal kapcsolatban a szakorvosi rendelő átköltöztetését nem tartja célszerűnek ebbe a csoportba besorolni. Környezetbarát beruházások II. hulladékszállítással kapcsolatban célszerűnek tartaná több feladat megjelenítését, ezeknek a konkretizálását. Intézményellátással kapcsolatban ezt a pontot felszínesnek találja. Vállalkozói parkkal kapcsolatban javasolja a szentendrei iparterületek áttekintését. A közterületek akadálymentesítésénél célszerűnek tartaná több közintézmény megjelölését.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kérése, hogy írásban történjen meg a javaslatok leadása. Ismerteti, hogy az árvízvédelemnél megtörtént a Duna-korzó tervpályázat kiírása. Az előterjesztésből javasolja kivételre az intézményellátásnál szereplő „Winerberger Jövő Vár” pályázatát. Vállalkozási parknál a VSZ Zrt. területe értendő. Közterületek akadálymentesítésébe a középületek is beletartoznak, a megvalósítás legnagyobb gondja a forráshiány.

Hidegkuti Gergely képviselő: Nem tartja célszerűnek jelenleg a rendelet-módosítást, visszautal az ügyrendi javaslatára.

Fülöp Zsolt képviselő: A vállalkozási park létrehozásánál nem javasolja a VSZ Zrt. területének a megjelölését.

Szegő András képviselő: Az új köztemető megnyitásának a határidejét javasolja megjelölni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Április közepén lesz a konkrét kiírása az új köztemető megnyitásának.

Kun Csaba alpolgármester: Vállalkozói park iparterületi fejlesztését javasolja a VSZ Zrt. területén. Iparterület bővítését javasolja megnevezésnek.

Horváth Győző képviselő távozik az ülésteremből, így a jelenlévő Képviselők száma 14 fő.

Fülöp Zsolt képviselő: Nem javasolja a VSZ Zrt. területét a vállalkozói park létrehozására.

Hidegkuti Gergely képviselő: Felhívja a figyelmet az elhangzott ügyrendi javaslatára.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Felkéri a Képviselő-testületet, hogy Hidegkuti Gergely ügyrendi javaslatáról szavazzanak.

Szavazás eredménye

#: 2184 Száma: 2007.04.10/9/0/

Ideje: 2007.ápr..10 12:16

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
105/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szentendre város Önkormányzatának a mindenkori éves költségvetési lehetőségeit figyelembe véve elkészített, ciklusra vonatkozó „cselekvési programjáról” szóló előterjesztést a Képviselő-testület májusi ülésén III. fordulóként tárgyalja, figyelembe véve az írásban benyújtott javaslatokat.

10. **Előterjesztés a város forgalmi és parkolási rendjéről és a parkolási díjakról, a védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről, valamint a parkoló építés pénzübeli megváltásáról szóló,/2007. (...) Önk. sz. rendelet megalkotásáról (II. forduló)**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Lőrincz Andrea a Vagyongazdálkodási csoport vezetője: Ismerteti, hogy pontosítások átvezetésre kerültek a rendeletbe, de a behajtási engedélyeknél napi gyakorlati probléma, hogy az építkezők nem tudják megjelölni azt az egy konkrét napot, amikor érkeznek a szállítmányok. Célszerűnek tartaná áthidaló megoldásként, ha az ideiglenes behajtási engedélyek díjai nem napi, hanem heti keretben lennének meghatározva az összegek változtatása nélkül.

Hidegkuti Gergely képviselő: Elfogadhatónak tartja ezt a megoldást.

dr. Lőrincz Andrea a Vagyongazdálkodási csoport vezetője: Ismerteti, hogy a 4. sz. melléklet „Ideiglenes behajtási engedély súlykorlátozást meghaladó összességű járművek behajtása” táblázat alatti sorban nem napi, hanem heti tarifák szerepelnének.

Radványi G. Levente képviselő: Javasolja, hogy a hivatal a behajtási engedélyt napra szólóan adja ki, de legyen megnevezve az intervallum, hogy melyik héten érvényes, aki igénybe akarja venni az engedélyt, legyen köteles kitölteni a nyomtatványt és attól kezdve legyen érvényes az engedély.

dr. Lőrincz Andrea a Vagyongazdálkodási csoport vezetője: Nem tartja kivitelezhetőnek.

Radványi G. Levente képviselő: Legyen meg a lehetőség a heti érvényesítésű engedélyre, de legyen kötelező a felhasználó, hogy a napi dátum szerepeljen az engedélyen.

dr. Lőrincz Andrea a Vagyongazdálkodási csoport vezetője: Így kivitelezhető, majd a gyakorlat megmutatja.

Hidegkuti Gergely képviselő: Elfogadhatónak tartja ezt a javaslatot is, de nem sokkal találja biztonságosabbnak, mint az első javaslatot.

Radványi G. Levente képviselő: Meg kell csinálni!

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szakmailag elfogadhatónak tartja.

dr. Lőrincz Andrea a Vagyongazdálkodási csoport vezetője: Ismerteti, hogy a rendelet szövegében ez igényel némi módosítást: 19. szakasz 5. bekezdésében javasolja kiegészíteni, hogy amennyiben a kérelmező nem tudja pontosan meghatározni az igénybe venni kívánt naptári napot, akkor részére hét napra szóló engedélyt állít ki a Hivatal, melyen a konkrét napot az igénybevétel esetén a kérelmezőnek kell bejelölnie.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Befogadja a módosítást.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Felkéri a Képviselő-testületet, hogy a módosítással együtt szavazzanak a rendelet-tervezetről.

Szavazás eredménye

#: 2185 Száma: 2007.04.10/10/0/

Ideje: 2007.ápr..10 12:32

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	93.33	77.77
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.67	5.56
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Tart.	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2007. (IV.13.) Önk. rendelete

a város forgalmi és parkolási rendjéről és a parkolási díjakról, a védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről, valamint a parkoló építés pénzbeli megváltásáról

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény valamint a végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 253/1997. (XII. 20.) Önk. sz. rendelet alapján figyelembe véve Szentendre Város történelmi hagyományait, földrajzi adottságait, építészeti jellegzetességeit, a belváros közlekedési és parkolási rendjéről, valamint a parkolási díjakról, a védett övezetekbe történő behajtás rendjéről, valamint a parkoló építés pénzübeli megváltásáról az alábbi rendeletet alkotja:

I. fejezet **ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

1. §

A **Rendelet célja**, hogy Szentendre Város sajátosságaira figyelemmel megállapítsa azokat a helyi szabályokat, amelyek a zavartalan gyalogos közlekedés biztosítása mellett a város egyes területein a szükséges gépjármű várakozóhelyek kialakítását és működését elősegítik.

2. §

A **Rendelet területi hatálya** kiterjed Szentendre Város közigazgatási területén az önkormányzat kezelésében álló utakra, közterületekre.

3. §

- (1) A **Rendelet személyi hatálya** alá tartoznak:
- a gépjárművel közterületen közlekedő, megálló, illetve várakozó gépjárművek tulajdonosai, üzemben tartói, használói, tekintet nélkül arra, hogy magán- vagy jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek;
 - a parkolók üzemeltetője;
 - az önkormányzat és intézményei
- (2) A parkolókat az Önkormányzat tulajdonában lévő Városi Szolgáltató Zrt. (2000 Szentendre, Szabadkai u. 9.) (továbbiakban: a VSZ Zrt.) parkolási jegyet adó, érmével, chip kártyával működő, akkumulátoros,- távfelügyeleti rendszerbe bekapcsolt jegykiadó automatákkal, illetve egyedi beléptető rendszer és várakozási díj fizető automatával kombinált és mobiltelefonos jegyváltási lehetőséggel működő módon üzemelteti.

II. fejezet **PARKOLÁSI REND**

Általános rendelkezések

4. §

- (1) Szentendre város parkolási övezete:

Dunakanyar körút – Hold utca – Dézsma utca – Ady Endre utca – Duna korzó által határolt városrész, valamint a Vasúti villasor Dunakanyar körút Acél utca közötti szakasza a hozzá kapcsolódó, kiépített parkoló helyek képezik. Az övezeten belül az alábbi zónák kerülnek meghatározásra:

a) Kedvezményes parkolási zóna:

Dunakanyar körút – Bükkös part jobb oldal – Duna korzó által határolt terület, valamint a Duna korzó Fürdő utca és Kert utca közötti szakasza

b) Általános parkolási zóna:

Bükkös part bal oldal – Jókai utca – Kucsera Ferenc utca – Városház tér – Rákóczi Ferenc utca – Pátriárka utca – Martinovics utca (Pásztor köz - Áprily tér között) – Áprily tér – Fulkó deák utca – Dunakanyar körút által határolt terület.

c) Kiemelt parkolási zóna :

Duna korzó (Bükkös patak Rév utca közötti szakasza)
Péter-Pál utca (Duna korzó Dumtsa Jenő utca közötti szakasza)
Lázár cár tér

(2) A Szentendre Város parkolási övezetén belül az autóbuszok az alább megjelölt helyeken parkolhatnak:

- a Paprikabíró utcánál található nagyparkoló

(3) A zónákon belüli fizető parkolók listáját a rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.

5. §

(1) A díj ellenében igénybe vehető várakozóhely (továbbiakban: fizető parkoló) elfoglalásakor a közszolgáltatást igénybe vevő mint bérlő és a fizető parkolók üzemeltetője mint bérbeadó között, ráutaló magatartással területbérleti szerződés jön létre. A szerződés feltételeiről szóló tájékoztató táblát a bérbeadó köteles az igénybevevő által jól látható helyen elhelyezni.

(2) A fizető parkolóban szöveges tájékoztató táblát kell üzemeltetőnek kihelyezni, melyen fel kell tüntetni:

- az adott helyen várakozó díjfizetési kötelezettségét;
- a díjfizetési kötelezettség időbeli hatályát;
- a díj és pótdíj összegét járműfajtánként
- a díj megfizetésének a módját
- a várakozás rendjét (őrzéssel vagy őrzés nélkül működik),
- az üzemeltető (közútkezelő vagy a díj szedésére feljogosított szerv) nevét és címét, telefonszámát, ügyfélszolgálati iroda címét, telefonszámát, nyitva tartását;

(3) A közterületi parkolóhelyek kijelöléséről Szentendre Város Önkormányzata, szükség szerinti felfestéséről és a szükséges táblák kihelyezéséről az üzemeltető gondoskodik.

(4) Parkolási díjat csak a 4. § és az 1. sz. melléklet szerinti kijelölt fizető parkolóhelyeken várakozó gépkocsik után kell fizetni, illetve szabad beszedni. (1988. évi. I. tv. 15. § (2) bekezdés)

- (5) Az 1. sz. mellékletben meghatározott fizető parkolóhelyek vonatkozásában az üzemeltető; köteles a kijelölt parkolóhelyeket karbantartani (hó- és síkosság mentesítés, takarítás, burkolatjelek karbantartása).
- (6) A fizető parkolásra kijelölt területek egyéb célra történő igénybevételét Szentendre Város Polgármestere engedélyezi. Az engedély kiadásához üzemeltető előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges, kivéve azokat az eseteket, melyről Szentendre Város Önkormányzata és Üzemeltető a köztük létrejött szerződésben megállapodtak. Üzemeltető a fizető parkolóhelyeket parkolástól eltérő célra kizárólag Szentendre Város Önkormányzatának írásbeli engedélyével hasznosíthatja.
- (7) A mozgássérültek részére minden megkezdett 50 gépkocsi hely után legalább 1 db – megkülönböztető jelzéssel (KRESZ tábla, felfestés) ellátott – parkolóhelyet kell biztosítani.

Díjfizetés

6. §

- (1) A parkolási övezet a közúti közlekedés szabályozásáról szóló, többször módosított 1/1975. (II. 5.) KPM-BM számú rendelet (a továbbiakban: KRESZ) 17. §-a (1) bekezdésének e) pontjában meghatározott módon kijelölt olyan körülhatárolt terület, amelyek díjfizetés ellenében parkoló-automatából váltott szelvénnel vagy parkolási jogot tanúsító bérlettel, illetőleg díjfizetési mentességet igazoló okmánnyal (továbbiakban együttesen: bizonylattal) vehető igénybe és meghatározott időtartamig használható.
- (2) A várakozási díjat a várakozás megkezdésekor kell megfizetni a díjövezetben elhelyezett parkolójegy-kiadó automatánál. A minimálisan megfizetendő várakozási idő 20 perc.
- (3) A területen gépjárművel jogszerűen várakozni kizárólag a várakozáskor érvényes bizonylat birtokában lehet.
- (4) Az (1) bekezdés szerinti bizonylatot a gépkocsiban az első szélvédő mögött, jól látható helyen kell elhelyezni, illetőleg az 50 cm³ löket térfogatot meghaladó motorkerékpárok esetén az ellenőrzés során meg kell azt mutatni. A parkolásra jogosító matrica csak felragasztva érvényes.
- (5) A bizonylat a rajta feltüntetett időtartamig érvényes.
- (6) Az 50 cm³ löket térfogat feletti motorkerékpárok és oldalkocsis motorkerékpárok a zónának megfelelő személygépkocsi tarifával parkolhatnak.

- (7) A fizető parkolók rendszeres igénybevételéhez éves és időszakos bérlet vásárolható. A bérletek csak személygépkocsira és 50 cm³ löket térfogatot meghaladó motorkerékpárra és oldalkocsis motorkerékpárra válthatók.
- (8) A város parkoló övezetében fizetendő parkolási díjakat, és bérletek díjait és a fizetési kötelezettség időbeli hatályát a rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza.
- (9) A várakozási díj őrzést, vagy más szolgáltatást nem foglal magában, az általános forgalmi adót azonban tartalmazza.
- (10) A megrongálódott bérletet, chip kártyát – annak leadásával egyidejűleg – az üzemeltető a 2. sz. mellékletben meghatározott kezelési költség felszámítása mellett kicseréli.
- (11) A gépkocsinak, vagy rendszámának megváltozása esetén a gépjármű üzemben tartója 1.000 Ft eljárási költség befizetése mellett az új rendszámra kérheti a kedvezményes bérlet kiadását a már megváltott –korábbi bérlet leadása esetén.

Kedvezmények, mentességek

7. §

- (1) Azok a közalkalmazottak, köztisztviselők és szentendrei székhelyen működő iskolák, óvodák dolgozói, akiknek állandó munkahelye a 1. sz. mellékletben meghatározott területeken belül található, a munkáltató által kiállított igazolás ellenében 1 személygépkocsira kedvezményes havi bérlet vásárlására jogosultak (továbbiakban közalkalmazotti bérlet), a 2. sz. mellékletben meghatározott tarifa megfizetésével. A kedvezményes bérlet munkanapokon az alábbi parkolóokban érvényes:
 - Dobozi utcai parkoló;
 - Martinovics utca temető felőli oldala;
 - Paprikabíró utcai nagy parkoló;
 - Marx tér, Jókai utca.
- (2) Területi lakossági kedvezményes bérlet vásárlására jogosult az a lakos, akinek lakóhelye vagy tartózkodási helye az 1. sz. mellékletben meghatározott parkolási övezet valamelyik zónájában van, vagy a 3. sz. mellékletben meghatározott I. védett övezet területén van, amennyiben nincs lehetősége saját ingatlan területén a gépjármű tárolására. Lakóingatlanonként csak egy gépjárműre vásárolható lakossági kedvezményes bérlet a 2. sz. mellékletben meghatározott tarifa megfizetésével, mely kizárólag a lakóingatlan közvetlen közelében kialakított parkoló-területen jogosít parkolásra. A bérleten annak területi hatályát fel kell tüntetni.
- (3) Az a szentendrei lakos, aki a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvényben meghatározott gépjárműadó megfizetési kötelezettségének eleget tett, jogosult parkoló kártyát igényelni. A parkoló kártyára (chip kártya) az egyszeri a 2. sz. mellékletben meghatározott kiállítási költség megfizetését követően elektronikusan feltöltésre kerül a 2. sz. mellékletben meghatározott összeg. A feltöltött összeg kimerüléséig, a parkolójegy kiadó automatáknál megvásárolt jeggyel lehet a fizető parkolókat igénybe venni, az általános szabályoknak megfelelően. Amennyiben a feltöltés a 2. sz. mellékletben

meghatározott időszakban nem kerül felhasználásra, úgy a fennmaradó összeg a következő időszakra járó feltöltéssel egyidejűleg törlésre kerül.

- (4) A 7. § (1), (2) bekezdésében meghatározott kedvezményes bérleteket valamint a (3) bekezdésben jelzett parkoló kártyát a parkolók üzemeltetésével megbízott parkoló üzemeltető ügyfélszolgálati irodájában lehet igényelni. A kedvezményes bérletek és a parkoló kártya kiadásának feltétele a kedvezmény igénybevételére jogosult gépjármű regisztrálása. A regisztrált gépjármű, biztonsági elemekkel ellátott matricát kap, melyet a jármű első szélvédőjén, jól látható módon fel kell ragasztani. A matrica igazolja a kedvezmény igénybevételének jogszerűségét.
- (5) A regisztrációhoz szükséges iratok:
- gépjárműadó befizetésének igazolása,
 - igazolás arról, hogy a jármű tulajdonosának az Önkormányzatnál köztartozása nincs,
 - gépjármű tulajdonos személyi okmányai,
 - gépjármű forgalmi engedélye,
 - amennyiben az I. védett övezet területére kéri, akkor a még legalább 30 napig érvényes behajtási engedély.
- (6) A fizető parkolóknál várakozási díj megfizetése nélkül várakozhat:
- segédmotor-kerékpár 50 cm³ löket térfogatig,
 - a megkülönböztető jelzést jogszerűen használó gépjármű,
 - közérdekből történő veszély-, illetve hibaelhárítást végzők gépjárműve, a munkavégzés időtartamára,
 - e rendeletben kijelölt parkolási övezeten belül egészségügyi ellátást végző házi- és gyermekorvos, hivatásos ápoló, szociális gondozó gépjárműve munkavégzése során,
 - diplomáciai mentességet élvező személyek ilyen megkülönböztető jelzessel ellátott járműve.
- (7) Mentesül a díjfizetés kötelezettsége alól az a mozgáskorlátozott személy (vagy az őt szállító személy) járműve, melynek első szélvédője mögött jól látható módon van elhelyezve a mozgáskorlátozott igazolvány. A jogosultságot, a parkoló ellenőr kérésére, igazolni kell.
- (8) A Polgármester engedélyezheti,- a parkoló üzemeltetőjének értesítése mellett - Szentendre Város Önkormányzatának közigazgatási területén belül kiemelt rendezvény helyére és idejére a meghívott vendégeket szállító járművek díjmentes parkolását, valamennyi zónában.

Pótdíj

8. §

- (1) Amennyiben a parkolási díjat a várakozás megkezdésekor előre nem fizetik meg, illetőleg a parkolási díjat megfizetik ugyan, de a megfizetett díj alapján az igénybe vehető parkolási időt túllépik vagy a bérleteket nem a jelen rendeletben foglalt módon használták fel, pótdíjat kell fizetni, vita esetén a gépjármű üzemben tartójának kell a

pótdíjat megfizetnie. A jogtalan parkoló használatot az ellenőrző szervnek fényképfelvétellel kell bizonyítani.

- (2) A pótdíj mértéke:
 - a) a pótdíj megállapításának napját követő egy munkanapon belül történő megfizetés esetén az alapidíj ötszöröse,
 - b) öt naptári napon belüli befizetés esetén, az alapidíj tízszerese,
 - c) öt naptári napon túli, de 30 naptári napon belüli befizetés esetén, az alapidíj hússzorosa,Az alapidíj az adott fizető parkolóra érvényes 1 órai várakozási díj mértéke.
- (3) Mozcássérült igazolvánnyal való visszaélés, illetve jogtalan használat esetén-, vagy a mozgássérültek részére kijelölt parkolóhelyen történő jogosulatlan parkolás esetén a pótdíj mértéke az alapidíj negyvenszerese, továbbá az üzemeltető köteles büntető illetve szabálysértési feljelentést kezdeményezni.
- (4) A várakozási díj fizetését, a várakozási jogosultság ellenőrzését, valamint a pótdíjak megállapítását és beszedését, illetve behajtását a parkolási rendszer üzemeltetője végzi, akit a díjak és kezelési költségek saját bevételeként illetik meg.
- (5) A szabálytalanságot megállapító ellenőr köteles a díjfizetés elmulasztását jól látható helyen írásban jelezni és egyben közölni a rendezés lehetséges módját.
- (6) Mentésül a megállapított pótdíj megfizetése alól az üzemben tartó, amennyiben igazolja, hogy a várakozási díj megfizetésének elmulasztása esetén a pótdíj megállapítását követő öt percen belüli időpontban, várakozási idő túllépése esetén, pedig tíz percen belüli időpontban érvényes parkolójeggyel rendelkezett.
- (7) Ha a parkolási díjat, pótdíjat, az esedékességet követő 30 naptári napon belül nem fizették meg, úgy azt a parkolók üzemeltetője önállóan, saját nevében jogosult polgári peres úton érvényesíteni a gépjármű üzemben tartójával szemben. A bíróság jogerős határozatában megállapított tartozás összegét – önkéntes teljesítés hiányában – adók módjára kell behajtani.

III. fejezet

A PARKOLÓ-ÉPÍTÉS PÉNZBELI MEGVÁLTÁSÁRÓL

9. §

- (1) Az építmények rendeltetésszerű használatához szükséges gépjármű várakozóhelyek (parkolók) számát a mindenkor hatályos Országos Településrendezési és Építési Követelmények (OTÉK), valamint a vonatkozó önkormányzati rendelet előírásai alapján kell meghatározni az épület (helyiség) nagysága, jellege és funkciója alapján.

- (2) Amennyiben a közlekedési vizsgálat ezt lehetővé teszi, úgy kiemelt közcél megvalósítása érdekében történő közintézmények építésénél a mindenkori hatályos Országos Településrendezési és Építési Követelmények (OTÉK) előírásainál 50%-kal kevesebb gépjármű-várakozóhely kialakítása kötelező.
- (3) Amennyiben az engedélyezni kívánt építményhez az (1) bekezdés szerint megállapított parkolók létesítése saját telken belül nem oldható meg, az építésügyi hatóság a tervezett építkezést engedélyezheti, ha
- a) az építtető a parkolókat Szentendre Város Önkormányzatával kötött szerződés alapján pénzben megváltja, vagy
 - b) a szükséges várakozóhelyek maximum 50 %-ának közterületen történő megvalósíthatósága közlekedés vizsgálat és forgalom technikai terv alapján az építtető kérelmére engedélyezhető, amennyiben az Étv. 2. § 9. pontja alapján közhasználatú építménynek minősülő létesítmény valósul meg. A polgármester javaslata alapján, a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság jóváhagyó határozatában dönt a közterületen kialakítható várakozóhelyek létesítésének módjáról és helyéről.
- (4) A Dunakanyar körút - Ady Endre út – Duna korzó által határolt területen belül a kisvárosias lakóövezetekben (Lkk, Lk-01, Lk-02, Lk-03, Lk-04, Vt-K1, Vt-K2, Vt-K3, Vt-K4, Vt-1, Vt-2, Vt-2*, Vt-3) egy építési telken, kettőnél több lakás kialakítása esetén a parkolóhelyek pénzbeni megváltása nem engedélyezhető.
- (5) A megváltás esetei - amennyiben a parkolók száma növekedik:
- a) új lakóépület vagy más nem lakás céljára szolgáló építmény létesítése, bővítése;
 - b) építési engedélyt igénylő funkcióváltással járó építmény-felújítás;
 - c) építéssel nem járó rendeltetési mód változtatása.
- (6) Az építés-hatósági engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon végzett építkezéskor is köteles az építtető meghatározott számú parkoló elhelyezésére vagy megváltására.
- (7) a) A parkoló létesítésére vagy megváltására vonatkozó kötelezettséget a Jegyző az építési illetve fennmaradási engedélyezési eljárásban határozattal állapítja meg.
- b) A parkoló-megváltásra vonatkozó szerződés megkötésére a Polgármester jelen rendeletben kap felhatalmazást.
- (8) A parkoló-megváltás összege járművenként:
- a) a belvárosban (következők által határolt terület: Dunakanyar krt. az Ady E. u. kereszteződéséig, Papszigeti Duna-ág sodorvonala, Szentendrei Duna sodorvonala, Postás strand területének déli határa a Dózsa Gy. út és a Dunakanyar krt. kereszteződéséig, valamint a Dunakanyar krt. mindkét oldala) 800.000 Ft
 - b) a város más területein 400.000 Ft.
- (9) a) Az építtetőnek a parkoló-megváltási összeget a szerződés megkötését követő 15 banki napon belül kell megfizetnie, és a befizetés igazolását az építési- illetve fennmaradási-engedély kérelemhez kell csatolnia.

- b) A Polgármester különös méltányosságot érdemlő esetben a lakásépítéskor (bővítéskor) fizetendő megváltási összeg kiegyenlítésére – kizárólag magánszemély építető számára – legfeljebb 18 havi kamatmentes részletfizetést engedélyezhet úgy, hogy az első részlet fizetési határideje a szerződés megkötését követő 15. banki nap.
- (10) Meghiúsult építkezés esetén a szerződés hatályát veszti, és az építető az igazolt kezelési költség levonásával a befizetett összeget visszaigényelheti, amelyet az önkormányzat 15 napon belül köteles visszafizetni.
- (11) A parkoló-megváltásra befizetett összegeket az önkormányzat elkülönítetten kezeli, mely tőke és kamatai felhasználása csak Szentendre Város közigazgatási területén belüli gépjármű-tárolásra szolgáló létesítmény építésére történhet.

IV. fejezet **VÉDETT ÉS KORLÁTOZOTT ÖVEZETEK**

Általános rendelkezések

10. §

- (1) A védett övezetek az 1988. évi I. tv. 34. § (2) bekezdése alapján elvégzett felülvizsgálat nyomán Szentendre Város Önkormányzata, mint a közút kezelője által kijelölt olyan közforgalomtól elsődlegesen elzárt, és elsődlegesen a gyalogos forgalom részére fenntartott területek, ahová a behajtás, vagy ahová a behajtás, és ahol a várakozás kivételesen, díjmentesen vagy díjfizetés ellenében, csak külön engedély birtokában, és esetenként meghatározott időtartamon belül történhet. (A védett és korlátozott övezetek felsorolását és területük határait a rendelet 3. számú melléklete, a behajtás vagy várakozás esetén alkalmazandó díjtételeket a 4. sz. melléklete tartalmazza.)
- (2) Korlátozott behajtási övezet: olyan egyébként a közforgalom elől nem elzárt terület, amely területére az 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendeletben (a továbbiakban: KRESZ) előírtak szerint meghatározott határértéket túllépő tulajdonsággal rendelkező járművel csak alkalmanként a közút kezelőjének felmentése esetén, díjfizetés ellenében a rendelet jelen fejezetében foglalt szabályok teljesítése esetén lehet behajtani.

11. §

- (1)
- a) A védett, övezetbe:
 - lakossági behajtási,
 - lakossági várakozási,
 - áruszállítási-szolgáltatási behajtási,
 - ideiglenes behajtási engedéllyel (továbbiakban: engedély) szabad behajtani.
 - b) A korlátozott övezetbe ideiglenes behajtási engedéllyel (továbbiakban: engedély) szabad behajtani.

- (2) A közúti forgalomban résztvevő gépkocsi vezetője a behajtási, illetve a várakozási engedélyt a jármű első szélvédőjének bal alsó sarkában, kívülről jól látható módon köteles elhelyezni.

BEHAJTÁS A VÉDETT ÖVEZETEKBE

12. §

- (1) A védett övezet területére – érvényességi időszak megjelölésével - lakóingatlan megközelítésére történő behajtást, illetve személy- és áruszállítást megengedő hozzájárulás (a továbbiakban: engedély) adható ki.
- (2) A 3,5 tonna össztömeget meghaladó gépjárművek behajtására, illetve parkolására a védett övezet területére engedély nem adható ki, kivéve a 18. - 19. és 20. § d) pontjában meghatározottak szerint. Az engedélyek fajtáit és kiadásuk feltételeit a jelen rendelet szabályozza.
- (3) A védett övezet területére szóló engedélyeket a közút kezelője, az önkormányzat Képviselő-testülete nevében a Polgármester adja ki a KRESZ 14. § (14) bekezdésének, valamint a jelen rendeletben foglaltak figyelembevételével.

13. §

A védett övezetbe behajtáshoz és várakozáshoz nem kell engedély a KRESZ 14. § (14) bekezdésében felsoroltakon kívül

- a megkülönböztető fény- és hangjelző készülékkel rendelkező, és azt használó gépjármű;
- a figyelmeztető jelzéssel ellátott, és azt használó jármű;
- az igazolvánnyal rendelkező mozgássérültet szállító gépjármű;
- a diplomáciai mentességet élvező személy, ilyen hatósági jelzéssel ellátott gépjárművek
- a Polgármesteri Hivatal gépjárművei részére;
- az önkormányzat által kiadott szolgálati igazolvánnyal, célforgalom esetén.

Lakossági behajtási engedély

14. §

Annak az ingatlantulajdonosnak, akinek ingatlantulajdona, valamint annak a lakosnak, akinek lakóhelye vagy tartózkodási helye az I. vagy I/A. védett övezet területén van, és nem közterületen lévő saját vagy bérelt parkolóhellyel rendelkezik, kérelemre lakossági behajtási engedélyt kell kiadni a saját tulajdonában álló személygépkocsi(k)ra. A behajtási engedély csak az I. vagy I/A. övezeten belüli nem közterületi várakozóhely megközelítésére és elhagyására jogosít.

15. §

Annak az ingatlantulajdonosnak, akinek ingatlantulajdona, valamint annak a lakosnak, akinek lakóhelye vagy tartózkodási helye az I. védett övezet területén van, és nem közterületen lévő saját parkolóhellyel nem rendelkezik, kérelemre lakossági behajtási engedélyt kell kiadni a saját tulajdonában álló személygépkocsi(k)ra. A behajtási engedély az I. övezet közterületein várakozásra nem jogosít. Az I. övezet területére behajtási engedéllyel rendelkezők a rendelet 7. § (2) bekezdése szerinti területi lakossági bérletet igényelhetnek a parkolók üzemeltetőjétől a 7.§ (4) és (5) bekezdésében foglalt eljárási szabályok szerint.

Lakossági várakozási engedély

16. §

- (1) Annak az ingatlantulajdonosnak, akinek ingatlantulajdona, valamint annak a lakosnak, akinek lakóhelye vagy tartózkodási helye az I/A. védett övezet területén van, és nem közterületen lévő saját parkolóhellyel nem rendelkezik, kérelemre lakossági várakozási engedélyt kell kiadni a saját tulajdonában álló személygépkocsi(k)ra (de lakásonként legfeljebb 2 személygépkocsira). A várakozási engedély az I/A. övezet közterületeire történő behajtásra is jogosít.
- (2) A várakozási engedély birtokában a I/A. övezethez tartozó közterületeken várakozni csak a KRESZ szabályainak betartásával lehet.

Áruszállítási-szolgáltatási behajtási engedély

17. §

- (1) Áruszállítási-szolgáltatási behajtási engedélyt kaphat az áru közterületen történő ki- és bepakolása idejére – legfeljebb 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömegű járművel – az, a védett övezetben rendszeres áruszállítási-szolgáltatási tevékenységet végző
 - a) bejelentett székhellyel, telephellyel vagy fiókteleppel rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet
 - b) bejelentett székhellyel, telephellyel, fiókteleppel nem rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet
 - c) taxi.
- (2) Az áruszállítási szolgáltatási behajtási engedély esetén fizetendő díjtételeket a rendelet 4. sz. melléklete tartalmazza.

Súlykorlátozást meghaladó össztömegű gépjármű vagy munkagép védett övezetbe történő behajtására jogosító ideiglenes behajtási engedély

18. §

Ingatlan felújításánál, építésnél építőanyag ki- és beszállítására, illetve az építéshez szükséges munkagép ki és behajtására, 3,5 t össztömeget meghaladó jármű esetén a korlátozott övezetekben kiadandó ideiglenes behajtási engedély kiadására vonatkozó szabályok (18. §) megfelelő alkalmazásával ideiglenes behajtási (útvonal) engedélyt kaphat az, aki a védett övezetben jogerős építési engedéllyel, és/vagy az építés kivitelezésére vonatkozóan teljes körű felelősségbiztosítással rendelkezik.

BEHAJTÁS A KORLÁTOZOTT ÖVEZETEKBE

Ideiglenes behajtási engedély (útvonal engedély)

19. §

- (1) Amennyiben az építési engedélyben érintett közúton bármilyen a KRESZ előírásainak megfelelő a közútkezelő által elrendelt korlátozás vagy tiltás van, az építető köteles a munkálatok megkezdését megelőzően ideiglenes behajtási (útvonal) engedélyt kérni.
- (2) Az építkezés megkezdéséig de legkésőbb a kezdés bejelentésével együtt az engedély meglétét köteles az Építéshatósági Irodán igazolni.
- (3) Ideiglenes behajtási engedélyt, útvonal-engedélyt, a súlykorlátozás táblával jelzett össztömeg-korlátozás alóli felmentést is – a 3. sz. melléklet II. pontjában meghatározott esetekben legfeljebb 9 tonna össztömegig - a város egyéb közterületein indokolt, rendkívüli esetben, az önkormányzat képviselő-testülete nevében – a közút kezelőjének írásos hozzájárulása esetén, a körülmények gondos mérlegelése mellett a közút, vagy közterület teherbíró képességének megfelelően - a Polgármester adhat. A polgármester az össztömeg-korlátozás alóli felmentést megtagadja, ha az igénybe venni kívánt közút vagy közterület teherbírása és állapota alapján nem alkalmas arra, hogy a megengedett össztömeget meghaladó jármű azon - akár csak eseti jelleggel is - közlekedjék.
- (4) Az ideiglenes behajtási engedély az engedély érvényességi időtartama alatt a korlátozott övezet területére való behajtásra jogosít.
- (5) Az ideiglenes behajtási engedély az azon feltüntetett, de legfeljebb 30 napig terjedő időtartamra adható.
Amennyiben kérelmező nem tudja pontosan meghatározni az igénybevéni kívánt naptári napot, akkor részére 7 napra szóló engedélyt állít ki a Hivatal, melyen a konkrét napot igénybevétele esetén a kérelmezőnek kell bejelölnie.
- (6) Az ideiglenes behajtási engedély egy naptári évben ugyanazon kérelmező részére ugyanazon ingatlan megközelítése céljából (többszöri kiváltás esetén is) összesen 90 napra adható ki.
- (7) Az ideiglenes behajtási engedélyért időarányos megváltási díjat kell fizetni.
- (8) A korlátozott behajtási övezetek felsorolását a 3. sz. melléklet, az alkalmazható díjtételeket a 4. sz. melléklet tartalmazza.
- (9) Jelen § rendelkezéseit a 18. § szerinti esetekben megfelelően alkalmazni kell.

KÖZÖS SZABÁLYOK

Díjfizetési kötelezettség

20. §

Térítésmentesen, válthatja ki

- a) a behajtási engedélyt az I. vagy I/A övezet területén lévő ingatlan tulajdonosa, bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakos, bejelentett székhellyel vagy telephellyel rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akinek ingatlana, lakó-/tartózkodási helye, illetve székhelye/telephelye a védett övezeten belül van, és annyi személygépkocsira, amennyi az ingatlanán, telephelyén elfér.
- b) az I. övezet területén a behajtási engedélyt, vagy az I/A övezet területén a várakozási engedélyt, az I. vagy I/A övezet területén lévő ingatlan tulajdonosa, bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakos, bejelentett székhellyel vagy telephellyel rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akinek ingatlana, lakó-/tartózkodási helye, illetve székhelye/telephelye a védett övezeten belül van, az OTÉK 1. sz. mellékletének 57. pontja szerinti önálló rendeltetési egységként, aki ingatlanán saját parkoló hellyel nem rendelkezik egy darab saját tulajdonú személygépkocsira,
- c) a Szentendrén dolgozó családorvos, gyermekorvos, családorvos mellett dolgozó ápolónő, védőnő, szociális gondozó, valamint SZEI szakorvosa a munkavégzése idejére;
- d) lakossági tüzelőanyag szállítása céljából a szállítást végző vállalkozó
- e) magánszemély egészségügyi, szociális, családi, méltányossági okból, a Polgármester egyedi elbírálása alapján.

21. §

Térítés ellenében válthat engedélyt, aki nem tartozik jelen rendelet 13. § és 20. §-ának hatálya alá.

22. §

A Polgármester egyedi elbírálása alapján, egyedi térítési díjjal kaphat behajtási engedélyt Szentendrén széleskörű lakossági közszolgáltatást végző gazdasági társaság, vagy non profit szervezet. A térítés mértéke az egyébként alkalmazandó tarifa 0-75 %-a lehet.

23. §

- (1) A megrongálódott engedélyt – annak leadásával egyidejűleg – az engedélyt kiadó, kérelemre 1000 Ft kezelési költség megfizetése ellenében kicseréli.
- (2) A bevont vagy érvénytelenített engedély három hónapon belül nem pótolható.

- (3) Az elveszett vagy megsemmisült engedély helyett az érvényesség évében az arra jogosult külön kérelemre – az időarányos megváltási díj kétszeresének, térítésmentes behajtási engedély esetén 2.000 Ft kezelési költség megfizetése ellenében, – új engedélyt kaphat.
- (4) Az engedélyek
- a) kiadásáért (kivéve a 19. § szerinti térítésmentes eseteket), cseréjéért és pótlásáért költség térítést kell fizetni;
 - b) visszaszolgáltatása esetén a hátralevő egész hónapok számának megfelelően kell a befizetett megváltási díj arányos részét visszatéríteni.
- (5) A térítési díjakat a Kérelmező az engedély kiadása előtt, egy összegben köteles megfizetni. Az engedély csak a térítési díj megfizetése után adható ki.

24. §

A térítési díjakat a rendelet 4. sz. melléklete tartalmazza.

V. FEJEZET

Ellenőrzés

25. §

- (1) A védett övezetben a közterület-felügyelő jogosult:
- a) az övezet területére behajtó gépjármű vezetője behajtási engedélyének érvényességét;
 - b) az engedélynek a gépjárművön történő elhelyezését ellenőrizni, motorkerékpárok esetén felkérni az engedély bemutatására..
- (2) A védett övezet forgalmi rendjének ellenőrzését végző szervként a közterület-felügyelő köteles elvenni, és a kiadó szervnek bevonás céljából visszajuttatni, vagy ha az elvétel nem lehetséges, az érvénytelenítésről intézkedni annak az engedélynek,
- a) amelyet nem az arra jogosult használ;
 - b) amelynél az engedélyre jogosultság megszűnt;
 - c) amelynek az érvényessége lejárt;
 - d) amely hamis vagy meghamisították;
 - e) amely megszerzésének feltételei vonatkozásában a kiadó szervet megtévesztették;
 - f) amellyel bármely más módon visszaéltek.

26. §

- (1) A város területén a KRESZ 59. §-a alapján a rendőrség értesítése mellett a közterület-felügyelő – a közút kezelőjének megbízásából – a járműveket a közterületről eltávolíthatja.
- (2) Amennyiben az balesetveszélyt nem jelent, és a közúti forgalmat nem akadályozza a közterület felügyelő

- a közterületen szabálytalanul elhelyezett
- védett övezetbe engedély nélkül behajtó és várakozó
- korlátozott övezetbe engedély nélkül behajtó és várakozó
- a fizető parkolási övezetben díjfizetés nélkül várakozó járművek rögzítésére kerékbilincset alkalmazhat a mindenkor hatályos közterület-felügyeletről szóló önkormányzati rendeletben foglalt szabályok szerint.

VI. FEJEZET

Szabálysértési rendelkezések

27. §

(1) Aki

- a védett és/ vagy korlátozott övezetbe érvényes engedély nélkül behajt,
- a védett és/ vagy korlátozott övezet területén érvényes engedély nélkül várakozik,
- a védett és/vagy korlátozott övezet területén érvényes engedélyét a gépjárművön nem, illetőleg az előírástól eltérően vagy annak jól láthatóságát nem biztosító módon helyezi el,

szabálysértést követ el, amelyért az elkövető harmincezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott szabálysértés elkövetőjével szemben ötszáz forinttól tízezer forintig terjedő helyszíni bírság szabható ki.

VII. FEJEZET

Eljárási szabályok

28. §

(1) E rendelet IV. fejezetében meghatározott engedélyek kiadása iránti kérelmet a Polgármesterhez intézett írásos beadvány formájában kell benyújtani.

(2) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező személyi adatait (név, lakcím, anyja neve, nem magánszemély kérelmező esetén az elnevezést, a székhelyét, a telephelyét, a képviselő nevét, címét),
- b) a jármű kategóriájának, illetve típusának megnevezését, a forgalmi rendszámát, ösztömeget, a forgalmi engedély számát,
- c) az engedély típusát, állandó lakó esetében az igénybe veendő parkoló megjelölését és kiadásának indokát,
- d) bérelt parkolóhely megközelítésére szolgáló engedély-kérelem esetében a nem közterületi parkolóhely használatára vonatkozó írásbeli bérleti szerződést, a használatról szóló egyéb írásbeli megállapodást.

(3) Közös háztartásban élőknek a kérelmet lehetőleg együttesen kell előterjeszteni, annak megjelölésével, hogy melyik gépkocsira kéri a térítésmentes engedély kiadását. Közös kérelem hiánya esetén a kérelmet a gépjármű tulajdonosa, vagy üzemben tartója terjesztheti elő.

29. §

A kérelmet a Polgármester megvizsgálja – és amennyiben az a rendelet előírásainak megfelel – a kérelmező részére az engedélyt térítésmentesen, illetve a költségtérítés befizetése után 8 munkanapon belül köteles kiadni. A 18. § (3) bekezdés szerinti közútkezelői hozzájárulás beszerzésének, valamint a 27. § (2) bekezdésében meghatározott adatok hiányos benyújtása miatti hiánypótlási eljárás időtartama az ügyintézési határidőbe nem számít bele.

Záró rendelkezések

30. §

E rendelet 2007. július 1-jén lép hatályba, és ezzel egyidejűleg hatályát veszti a 15/2006. (IV.28.) Önk. sz. rendelet, és annak módosításai: a 24/2006. (VI.15.) Önk. sz., a 49/2006. (XII.15.) Önk. sz., az 1/2007. (I.17.) Önk. sz. rendeletek, kivéve a rendelet 1.sz. mellékletének 3. f) pontja, mely 2007. november 1-jén lép hatályba.

- (1) E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő, még el nem bírált ügyekben is alkalmazni kell.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

1. sz. melléklet

Parkolási zónákban kijelölt fizető parkolók meghatározása

1. Kedvezményes parkolási zóna fizető várakozó helyei:
 - a) Rózsakerti lakótelep mellett található kiépített parkoló
 - b) Kossuth Lajos utca teljes hosszában, ahol a KRESZ szerint várakozni lehet
 - c) Római sánc köz teljes hosszában, ahol a KRESZ szerint várakozni lehet
 - d) Duna korzó a Bükkös pataktól a Kert utcáig
 - e) Duna korzó Bükkös patak jobb oldalán található kijelölt várakozó hely
 - f) a Bükkös part jobb oldala Vuk Karadzics tértől a Dunakanyar körútig, ahol a KRESZ szerint várakozni lehet
 - g) Vuk Karadzics tér területe ahol a KRESZ szerint várakozni lehet
 - h) a Paprikabíró utcánál található nagy parkoló

2. Általános parkolási zóna fizető várakozó helyei:
 - a) Bükkös-patak bal oldala a Dunakanyar körút és Kanonok utca között, ahol a KRESZ szerint várakozni lehet
 - b) Bajcsy-Zsilinszky utca teljes hosszban, ahol a KRESZ szerint várakozni lehet
 - c) Kanonok utca teljes hosszban, ahol a KRESZ szerint várakozni lehet
 - d) Janicsár utca teljes hosszban, ahol a KRESZ szerint várakozni lehet
 - e) Kucsera Ferenc utca teljes hosszban, ahol a KRESZ szerint várakozni lehet
 - f) Rákóczi Ferenc utca a Fő tér és a Céh utca között, ahol a KRESZ szerint várakozni lehet
 - g) Szent István utca teljes hosszban, ahol a KRESZ szerint várakozni lehet
 - h) Martinovics utca a Pásztor köz és Áprily tér között, ahol a KRESZ szerint várakozni lehet
 - i) Áprily tér teljes területe, ahol a KRESZ szerint várakozni lehet
 - j) Dobozi utcában található kiépített parkoló

3. Kiemelt parkolási zóna fizető várakozó helyei:
 - a) Duna korzó Kert utca és a Rév utca közötti szakasza, ahol a KRESZ szerint várakozni lehet
 - b) Jókai utca teljes hosszában, ahol a KRESZ szerint várakozni lehet
 - c) Kert utca teljes hosszában, ahol a KRESZ szerint várakozni lehet
 - d) Marx tér teljes területe, ahol a KRESZ szerint várakozni lehet
 - e) Péter Pál utca teljes hosszában, ahol a KRESZ szerint várakozni lehet
 - f) Lázár cár tér teljes területe

2. sz. melléklet

I. A város fizető parkolóiban alkalmazható várakozási díjak

munkanapokon 9.00-tól 20.00-ig
hétvégén és munkaszüneti napokon 10.00-tól 20.00-ig

A/1 (személygépkocsi kategória)

Kedvezményes parkolási zóna: 150 Ft/óra

Általános parkolási zóna: 210 Ft/óra

Kiemelt parkolási zóna: 270 Ft/óra

Munkanapokon, a regisztrált és chip kártyával fizető szentendrei lakosoknak, a nagyparkoló 10 Ft/óra

A/2 (autóbusz kategória)

Paprikabíró utcai parkolóban: 800 Ft/óra

BÉRLETEK (csak személygépkocsi kategóriára válthatók)

A bérletek a kiemelt parkolási zónában nem érvényesek

Éves bérlet: 60.000 Ft/év

Féléves bérlet: 45.000 Ft/félév

Havi bérlet: 10.000 Ft/hó

III. Kedvezményes bérletek

7.§ (1) és (2) bek. szerint jogosult, kijelölt helyen érvényes

Éves bérlet: 10.000 Ft/év

Féléves bérlet: 6.000 Ft/félév

Havi bérlet: 1.500 Ft/hó

Feltöltő (chip) kártya

A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvényben meghatározott gépjárműadó megfizetési kötelezettségének eleget tett szentendrei lakosok részére:

Kiállítási és pótlási díj gépjárműenként 1.000 Ft

Regisztrációt követő első feltöltés gépjárműenként: 2007. július 1-től arányosított összeggel

Őszi kártya feltöltés gépjárműenként (első alkalommal 2007.szeptember 15-től) 5.500 Ft összeggel

Tavaszi feltöltés gépjárműenként (első alkalommal 2008. március 15-től) 5.500 Ft összeggel

A fent szereplő díjak az ÁFÁ-t tartalmazzák.

3. sz. melléklet

A védett és korlátozott övezetek felsorolása és területük határai

ÖVEZET	ÖVEZET HATÁRAI ÉS RÉSZLETEZÉSE	A BEHAJTÁS MÓDJA
VÉDETT ÖVEZETEK		
I.	Fő tér, Görög u., Futó u., Dumtsa J. u Bercsényi u., Bogdányi u.(Lázár cár tértől – Fő térig), Bogdányi u. Lázár cár tértől Rév utcáig, valamint a Bogdányi u. ezen szakaszára csatlakozó mellékutcák március 15-től október 31-ig terjedő időszakban,	behajtási engedéllyel, közterületen várakozni nem lehet behajtási engedéllyel várakozhat az övezeten belül: - 19.§ c) pontjában meghatározott személy - Polgármesteri Hivatal járműve
I/A.	Alkotmány u., Rab Ráby tér, Munkácsy M. u. és a Malom u. Bartók B. u. Munkácsy M. u. közötti szakasza	behajtás engedéllyel, közterületen várakozni csak várakozási engedéllyel rendelkezőknek szabad
BELVÁROSI KORLÁTOZOTT ÖVEZETEK		
I.	Fő tér, Görög u., Futó u., Dumtsa J. u Bercsényi u., Bogdányi u.(Lázár cár tértől – Fő térig), Bogdányi u. Lázár cár tértől Rév utcáig, valamint a Bogdányi u. ezen szakaszára csatlakozó mellékutcák	3,5 tonna súlykorlátozás alá eső terület e fölött csak eseti útvonalengedéllyel lehet behajtani
I/A.	Alkotmány u., Rab Ráby tér, Munkácsy M. u. és a Malom u. Bartók B. u. Munkácsy M. u. közötti szakasza	3,5 tonna súlykorlátozás alá eső terület e fölött csak eseti útvonalengedéllyel lehet behajtani
II.	Hunyadi u., Bartók B. u., Gözhajó u., Temető u., Dalmát u., Zrínyi u., Angyal u., Alsóhegy u., Középhegy u., Felsőhegy u., Rab Ráby tér, Iskola u., Munkácsy u., Szőlő köz, Martinovics út (Hunyadi – Bartók B. u.,)	1,5 tonna súlykorlátozás alá eső terület, e fölött, de legfeljebb 9 tonnáig, eseti útvonalengedéllyel lehet csak behajtani

EGYÉB KORLÁTOZOTT ÖVEZETEK		
III.	a közforgalom elől nem elzárt terület, amely területére az 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendeletben (a továbbiakban: KRESZ) előírtak szerint meghatározott határértéket túllépő tulajdonsággal rendelkező járművel csak alkalmanként a közút kezelőjének felmentése esetén, díjfizetés ellenében lehet behajtani	a KRESZ szerint kitáblázott súlykorlátozás fölött csak eseti útvonalengedéllyel lehet behajtani

4. sz. melléklet

A behajtási engedélyek kiadásának térítési díjai

A behajtás jogcíme	Behajtási idő korlátozása	Térítési díjak
Lakossági behajtási vagy várakozási engedély		
- bejelentett lakóhely vagy tartózkodási hely esetén (második autótól) - ingatlan tulajdonos		6.840,- Ft/6 hó 12.960,- Ft/év
Áruszállítási- szolgáltatási behajtási engedély		
- a védett övezet területén bejelentett székhellyel vagy telephellyel rendelkező jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet - taxi		18.000,- Ft/év 10.000,- Ft/6 hó 2.000,- Ft/nap
a védett övezet területén bejelentett székhellyel vagy telephellyel nem rendelkező jogi személy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet	20.30 – 9.30	5.000,- Ft/nap 57.000,- Ft/6 hó 108.000,- Ft/év
a védett övezet területén bejelentett székhellyel telephellyel nem rendelkező jogi személy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet	9.30 – 20.30	12.500,- Ft/nap 142.500,- Ft/6 hó 270.000,- Ft/év
Ideiglenes behajtási engedély súlykorlátozást meghaladó össztömegű járművek behajtása		
Ki- és beszállítás, munkagépek ki- és behajtása		
I. és I/A. övezetben a 3,5 tonna súlykorlátozás meghaladása esetén II. övezetben 1,5 tonna súlykorlátozás felett legfeljebb 9 tonna össztömegig		20.000,- Ft/nap
a város más területein egyéb esetben		10.000,- Ft/nap

Föld- és törmelék elszállítás		
I. és I/A. övezetben a 3,5 tonna súlykorlátozás meghaladása esetén		6.000,-Ft/nap
II. övezetben 1,5 tonna súlykorlátozás felett legfeljebb 9 tonna össztömegig		
a város más területein egyéb esetben		3.000,- Ft/nap

* A fenti díjak az ÁFÁ-t tartalmazzák

11. Előterjesztés a Pap-szigeti strand üzemeltetéséről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésről.

Szavazás eredménye

#: 2186 Száma: 2007.04.10/11/0/

Ideje: 2007.ápr..10 12:34

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	86.67	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	13.33	11.11
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-

Tolonics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Szegő András	Tart.	-
Zakar Gergely	Tart.	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-

12. Előterjesztés Szentendre Város Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve felülvizsgálatának megrendeléséről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést, felkéri Alföldiné Petényi Zsuzsa főépítészt, nyilatkozzon a megvalósítás költségvetési terheiről.

Alföldiné Petényi Zsuzsa főépítész: A határozati-javaslat 2. pontjának a) bekezdésében a becsült érték négymillió forint, ebben nincs benne a geodéziai felmérés költsége. A határozati-javaslat 2. pontjának b) bekezdésében néhány százezer a becsült érték/500.000- Ft/. A határozati-javaslat 2. pontjának c) bekezdésében nincs becsült érték. A határozati-javaslat 2. pontjának d) bekezdésében 1,5 millió forint a becsült érték. A határozati-javaslat 2. pontjának e) bekezdésében az intézményterületek vizsgálatánál, ha a hivatal biztosítani tudja a szükséges adatokat, akkor a becsült érték: 500.000,-Ft - 1 millió forint, ha nem biztosított az adatok megadása, akkor a dupla árat kell figyelembe venni a becsült értéknél.

Hidegkuti Gergely képviselő: Ismerteti, hogy a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság 72/2007. (IV. 04.) VKMB sz. határozatában megtárgyalta „Előterjesztés Szentendre Város Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve felülvizsgálatának megrendelése” tárgyában készült írásos anyagot és a határozati javaslat 2-es pontjában a következő fontossági sorrend meghatározását indítványozza: c.), b.), e.), a.) d.)

dr. Dietz Ferenc polgármester: Elfogadja a fontossági sorrend meghatározását.

Radványi G. Levente képviselő: A lehetőségek megvizsgálását javasolja, a sorrend elfogadásával egyetért.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Javasolja, hogy a határozati javaslat 2. pontjába kerüljön bele, hogy a felülvizsgálat különösen az alábbi sorrendben a következő témakörökre terjedjen ki:

- M0-ás kis híd helye és forgalmának elvezetése tekintettel a 41/2007. (II. 13.) Kt. sz. határozatra, az ajánlattételi felhívásban önálló egységként szerepeltetve (Háromoldalú szerződés keretében!)
- a nyugati tehermentesítő út nyomvonala
- intézményterületek vizsgálata, különös tekintettel az oktatási intézményekre
- útterületek, feltáró utak nyomvonala, útszélesítések indokoltsága
- üdülőövezetek átminősítésének átfogó vizsgálata (Pismány, Tyúkosdűlő, Petyina, Szarvashegy, Pap-sziget menti üdülőövezet)

dr. Dietz Ferenc polgármester: További kérdés, hozzászólás nem lévén felkéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

Szavazás eredménye

#: 2187 Száma: 2007.04.10/12/0/

Ideje: 2007.ápr..10 12:51

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Trenka István	Távol	-

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **107/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Szentendre város településrendezési terveinek felülvizsgálata érdekében közbeszerzési eljárást indít.
2. A felülvizsgálat különösen a következő témakörökre terjedjen ki:

- a) M0-ás kis híd helye és forgalmának elvezetése tekintettel a 41/2007. (II. 13.) Kt. sz. határozatra, az ajánlattételi felhívásban önálló egységként szerepeltetve
 - b) a nyugati tehermentesítő út nyomvonala
 - c) intézményterületek vizsgálata, különös tekintettel az oktatási intézményekre
 - d) útterületek, feltáró utak nyomvonala, útszélesítések indokoltsága
 - e) üdülőövezetek átminősítésének átfogó vizsgálata (Pismány, Tyúkosdülő, Petyina, Szarvashegy, Pap-sziget menti üdülőövezet)
3. A felülvizsgálattal egyidejűleg a településrendezési tervek közhiteles digitális térképállományra történő feldolgozása is kerüljön megrendelésre.
4. az 1. pontban meghatározott beszerzéssel a 2007. évi Közbeszerzési Tervét módosítja;
5. felkéri a Közbeszerzési Munkacsoportot, hogy a 264/2006. (X.24) Kt. sz. határozattal jóváhagyott Közbeszerzési Szabályzat alapján az eljárást folytassa le.
6. a Helyi építési szabályzat felülvizsgálatának költsége Szentendre Város Önkormányzatának a 2007. évi költségvetéséről szóló 9/2007. (II.20) Önk. sz. rendelet 4. sz. beruházások mellékletében a Város és községgazdálkodás szakfeladaton biztosított.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

13. Előterjesztés a Wienerberger Zrt. gyermekintézmények felújítására kiírt pályázatán való indulásra a Templomdombi Általános Iskola homlokzat felújítása kapcsán

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésről.

Szavazás eredménye

#: 2188 Száma: 2007.04.10/13/0/

Ideje: 2007.ápr..10 12:53

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<u>Szavazott</u>	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolomics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
108/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. úgy határoz, hogy a Wienerberger Zrt. Jövővár pályázatára a Templomdombi Általános Iskola homlokzat felújításának céljából pályázatot nyújt be
2. biztosítja a 2007. évi saját forrás összegét 4.000.000 Ft-t, azaz négymillió Ft-t a 2007. évi költségvetéséről szóló 9/2007. (II.20.) Önk. sz. rendeletében tartalékkeret terhére
3. felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázathoz szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

14. Előterjesztés a Jövővár Pályázat 2007. kiírásra a Szentendrei Művészeti Szakközépiskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény által beadásra kerülő pályázatról

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén felkéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

Szavazás eredménye

#: 2189 Száma: 2007.04.10/14/0/

Ideje: 2007.ápr..10 12:54

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Dicső Zoltán	Távol	-

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **109/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. ügy dönt, hogy a Szentendrei Művészeti Szakközépiskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény által a Wienerberger Zrt. Jövővár pályázatára beadásra kerülő pályázatot pénzügyi hozzájárulás nélkül támogatja

2. a Szentendrei Művészeti Szakközépiskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény által a Wienerberger Zrt. Jövővár pályázatára beadott támogatási kérelemmel kapcsolatban a tulajdonosi hozzájárulását megadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

dr. Dietz Ferenc polgármester: Szünetet rendel el 12.54 órától 14. óráig.

A Képviselő-testület 12.54 órától 14.00 óráig ebédszünetet tart.

dr. Dietz Ferenc polgármester: 14.03 órakor megnyitja a Képviselő-testület ülését. Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma **17 fő**, a Képviselő-testület határozatképes.

15. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a sportról szóló .../2007. (...) Önk. számú rendeletének megalkotásáról

Előadó: Hajdu Gábor és Horváth Győző képviselők

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri az előterjesztő képviselőket, ismertessék az előterjesztés fontos elemeit.

Horváth Győző képviselő: előzetesen összehívták a sportvezetőket, kikérték a véleményüket, lefolytatták a szakmai vitát. A résztvevők egyetértettek a sportkoncepcióval és a rendelet megalkotásával is.

Zakar Ágnes képviselő: a Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottság elnökeként tesz fel kérdéseket a létrehozni kívánt Gazdasági Társaság (továbbiakban GT) megalakulásával, tagjaival, finanszírozásával, vezetésével kapcsolatban.

A Szentendre Sportegyesületbe ki juthat be, kik lesznek az elnökség tagjai? Milyen kapcsolat lesz a GT, az Önkormányzat és a Szentendre Sportegyesület között?

dr. Dietz Ferenc polgármester és Hajdu Gábor képviselő válaszol a feltett kérdésekre.

Zakar Ágnes képviselő: a % arányokat nehezményezi, melyek a sportrendelet 6. §-ban szerepelnek. Az Önkormányzat szerepét szeretné látni a rendeletben.

dr. Kirchhof Attila jogi és minőségügyi referens: részletezi a Gazdasági Társaság alapításának körülményeit.

Fülöp Zsolt képviselő: szintén a Gazdasági Társasággal összefüggésben tesz fel kérdést: üzleti terv készül-e, illetve ha az Önkormányzat többségi tulajdonnal hozza létre a Sport Egyesületet, viszont a 9 fős elnökségből csak 3 főt delegál, hogyan alakul a helyzet?

A kérdésre **dr. Kirchhof Attila jogi és minőségügyi referens** válaszol.

dr. Dragon Pál képviselő: kérdezi a Polgármestertől, hogy a Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság javaslatait befogadta-e?

dr. Dietz Ferenc polgármester: tájékoztatja Képviselő Urat, hogy a bizottsági javaslatok befogadása az előterjesztő feladata, azokról Horváth Győző képviselő és Hajdu Gábor képviselő nyilatkozik.

dr. Dragon Pál képviselő: a Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság módosító javaslatai:

1. a preambulum utolsó sorában „Veszprém Város” megnevezés helyett Szentendre Város megnevezés a helyes.
2. a rendelet hatályba léptetését akkor javasolja, ha a 13. § (1) bekezdésben szereplő gazdasági társaság ill. a 16. §-ban szereplő Sport Tanácsadó Testület már létrejött.

Hajdu Gábor képviselő: előterjesztőként válaszol a Sport Egyesület 9 fős elnökségére érkezett kérdésre.

A rendelet hatálybalépésére vonatkozó kérdésre **dr. Kirchhof Attila jogi és minőségügyi referens** válaszol.

Magyar Judit képviselő: javasolja, hogy a rendelet költségvetési összeg ráfordításával foglalkozó részébe kerüljön be: beleértve az ingyenesen igénybevett sportingatlanokat.

Zakar Gergely képviselő: észrevételezi, hogy a rendelet 12.§ 2. pontja hiányos. Az ott felsorolt 5 sportág önmagában több támogatást igényel, mint az összes többi együtt véve, továbbá a sportreferensi pozíció megjelenését hiányolja a rendeletből.

Hajdu Gábor képviselő: válaszol az észrevételre. Kiemeli, a felsorolásnál elsődleges szempont volt a versenysport támogatása.

Szegő András képviselő: véleménye szerint sem a Sport Egyesület, sem a Gazdasági Társaság létrehozása nem tartozik az Önkormányzat feladatai közé.

Horváth Győző képviselő: a sport nagyon fontos egy város életében. Nem teheti meg az Önkormányzat, hogy figyelmen kívül hagyja ezt a fontos követelményt.

Hajdu Gábor képviselő: nem szabad elfelejteni, hogy a város mintegy 3.000 gyerekéről van szó. Van köztük világbajnok, válogatott sportoló, több kimagasló tehetség, akik budapesti egyesületekbe járnak edzésre. Össze kell fogni, minden lehetőséget ki kell használni, akár magántőke bevonását is, hogy a szentendrei tehetségek a mi sportolóink lehessenek.

Fülöp Zsolt képviselő: úgy véli, néhány konfliktust fel kell vállalnia az Önkormányzatnak a cél érdekében. A rendeletben szereplő Sport Egyesület a versenysport felé orientálódik, utánpótlást kíván kinevelni.

Szegő András képviselő hozzászólásával nem ért egyet, mert a sport támogatása igenis önkormányzati feladat.

A ráfordítandó összegnek csak egy része megy a versenysportra, a többi a tömegsportot támogatja.

Benkovits György képviselő: nehéz és bonyolult döntés előtt állnak. Ügyrendi javaslata szerint a jelenlegi vitát tekintsék a rendelet-alkotás 1. fordulójának és térjenek vissza rá 2. fordulóban.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a javaslatról szavazni szükséges.

Kun Csaba alpolgármester: úgy véli, támogatni kell a törekvést. A város rendelkezik két nagyértékű ingatlannal, melyek jelen pillanatban elég rossz állapotban vannak, és nem azt a célt szolgálják, amire létrejöttek. A sportkoncepcióban és a sportrendeletben is azt tervezik, hogy az ingatlanok a sportot szolgálják. Értékük teremtse meg annak a lehetőségét, hogy akár egy nagyobb fejlesztéssel bevétel keletkezzen (pl. sportcsarnok).

Néhány pontosítás: javasolja, hogy a Sport Munkacsoport dolgozza ki a mellékleteket, melyek nem szerepelnek az előterjesztésben, valamint hátra van még a Tanácsadó Testület létrehozása is.

Eldöntendő kérdés, hogy a már többször említett magántőke bevonást támogatják-e.

Trenka István képviselő: előrebocsátja, hogy maximálisan támogatja a sportkoncepciót és a sportrendeletet is, melyekhez néhány észrevételt tesz:

A rendelet:

- 2. § a rendelet hatálya kiterjed - hiányolja a Gazdasági Társaság által működtetett egyesületet, melyet javasol belevenni,
- 9. § szabadidősport támogatása - nem javasolja a 3. pont szerepeltetését,
- 11. § (4) a beszámolási kötelezettség határidejét javasolja kitolni, a január 15-e túl korai, január 31-e legyen,
- 12. § megszabja, hogy kik működhetnek a Sport Egyesületben, de nem is zár ki senkit. Úgy véli, meg kell jeleníteni, hogy szakosztálynak bárki tagja lehet.
- a sporttámogatás engedélyezésére vonatkozóan van még fenntartása, a %-os elosztást illetően.

Hajdu Gábor képviselő: válaszol a felvetésekre:

- a 2. §-t érintő javaslatot befogadja,
- 9. § - a módosítás elfogadható a zárójel mögötti „pl.” kifejezés beírásával,
- 11. § (4) a beszámolási kötelezettség január 31-i határidejét befogadja,
- 12. § -ra vonatkozó javaslattal nem ért egyet, a szakosztályokra vonatkozóan szerepel a mondatban a „különösen” kifejezés, mely épp azt fejezi ki, hogy nem zárnak ki senkit.

A támogatásra vonatkozóan válaszolja: a Sport Munkacsoport évente dönt az elosztásról.

Trenka István képviselő: elfogadja a válaszokat.

Radványi G. Levente képviselő: felsorolja az észrevételeit:

- a rendelet 13. § (2) a) pontjában található mondattal nem ért egyet. Ha a Gazdasági Társaság működteti a Sport Egyesületet, akkor az nem a városé,
- nem találja a rendeletben a Sport referensre vonatkozó részt,
- úgy véli, nem fogalmazódott meg a rendeletben az alaptevékenység,
- 14. § (2) a Bizottság és a testület szerepe nem egyértelmű,
- nincs kidolgozva, hogy mikor - ki dönt bizonyos esetekben, nincsenek nevesítve a feladatkörök.

Egyetért Benkovits György képviselővel, az elképzelés jó, de vannak kidolgozásbeli hiányosságok. Javasolja, hogy 2. forduló keretében döntsenek a rendelet-alkotásról.

Hajdu Gábor képviselő: válaszol a felvetésekre:

- sportreferensre vonatkozó felvetéssel egyetért, ezzel adott az elnökségbe delegált egyik személy,

- a javasolt 2. fordulós tárgyalással nem ért egyet, a határidő nagyon szűk.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a 2. fordulóra vonatkozó ügyrendi javaslatról szavazni szükséges.

Benkovits György képviselő: a rendelet hosszútávra szól, alaposan át kell gondolni a tartalmát. Egyetért azzal, hogy szabályozásban fontos elveket kell megfogalmazni, épp ezért a döntést nem lehet elkapkodni.

dr. Dragon Pál képviselő: ügyrendi javaslatában a vita lezárást kéri.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2190 Száma: 2007.04.10/15/0/

Ideje: 2007.ápr..10 15:26

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	82.36	77.77
Nem	1	5.88	5.56
Tartózkodik	2	11.76	11.11
Szavazott	17	100.00	94.44
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.56
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Nem	-
Radványi G. Levente	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület támogatta a vita lezárásáról szóló ügyrendi javaslatot.

Kéri az előterjesztőket, ismertessék, hogy mely javaslatokat fogadták be.

Hajdu Gábor képviselő:

- a 2. §-ba a rendelet hatálya alá tartozó részbe kerüljön be a Gazdasági Társaság,
- 9. § (3) bekezdésben a zárójel elé kerül a „pl.” kifejezés,
- 11. § (4) bekezdésben a beszámolási kötelezettséget érintő január 31-i határidőt befogadja,
- 12. § -ra vonatkozóan jelzi, hogy szerepel a mondatban a „különösen” kifejezés, mely meghatározza az ott lévő sportágakat, nem tartja szükségesnek a módosítást.
- a rendelethez tartozó mellékleteket elkészítik a következő testületi ülésre,
- a Sport Tanácsadó Testület pontos névsorát szintén a következő Képviselő-testületi ülésre készítik elő.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi, hogy a bizottsági javaslatok befogadásra kerültek-e, valamint a Radványi G. Levente képviselő által tett javaslatokra kér még választ az előterjesztőktől.

A válaszadás mikrofonon kívül történik.

Radványi G. Levente képviselő: észrevételezi hogy nem szerepel egyértelműen a rendelet 13.§-ában - a Gazdasági Társaság esetében - a döntési hatáskörökre vonatkozó utalás. Javasolja az egyértelműsített újrafogalmazást.

A Gazdasági Társaság a háttérter adja, nem a működtetés a feladata. A jelzett §-ban pedig nem ez szerepel.

Véleménye szerint szükséges befoglalni, hogy a Gazdasági Társaság feladatkörébe a sportlétesítmények működtetése, fejlesztése tartozik.

Hajdu Gábor képviselő: nem fogadja be a javaslatot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a javaslatról szavazni szükséges.

Radványi G. Levente képviselő: továbbá - a rendelet 13.§ (2) bekezdésének alpontjai feleslegesek.

Hajdu Gábor képviselő: nem fogadja be a javaslatot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ebben az esetben a javaslatról szavazni szükséges.

Magyar Judit képviselő: javasolja, hogy a rendelet 5.§ (2) bekezdésébe kerüljön megfogalmazásra: beleértve az Önkormányzat által ingyenesen bérbeadott sportingatlanokat. A fél % ebben a formában is pénzt jelent.

dr. Dietz Ferenc polgármester: összefoglalja a Képviselő Asszony által tett javaslatot: főbb címekben megjelenő magyarázó felsorolás szerepeljen a rendelet említett részében, melyek finanszírozása ebből a fél %-ból történik (szabadidősport, sportesemények, finanszírozása, stb.) Javaslatára szerint támogatható a felvetés.

Hajdu Gábor képviselő: befogadja Magyar Judit képviselő asszony javaslatát.

Magyar Judit képviselő: félreértés adódott. Nem azt szeretné, hogy felsorolják a támogatott tevékenységeket. Kérése az ingyenesen bérbeadott ingatlanhasználat összegszerűen jelenjen meg a támogatásban részesülő felsorolások között. Összefoglalva: az ingyenesen bérbeadott ingatlan összegszerűsített értéke beletartozik a fél %-ba. Jelen pillanatban nincs kimutatva a költségvetésben.

Kun Csaba alpolgármester: értelmezése szerint ha egy ingatlant apportálnak, azt már nem lehet még egyszer odaadni, sem ingyen, sem pénzért. Ebben az esetben nem fogalmazható bele a rendeletbe, mint ingyenesen bérbeadott sportingatlan.

dr. Kirchhof Attila jogi és minőségügyi referens: a rendelet 5.§ 2. mondatába a következő megfogalmazást javasolja: **beleértve az Önkormányzat által természetben nyújtott sportcélú támogatások számszerűsített értékét is.**

Magyar Judit képviselő: elfogadja ebben a megfogalmazásban.

Következő észrevétele a 13. § 3. pontjára vonatkozik: Az Önkormányzat – lehetőségei szerint – önrészt biztosít sportszabvány alapján épülő városi sportlétesítmények építéséhez. Kérdezi, hogy ez beletartozik-e a fél %-ba?

dr. Kirchhof Attila jogi és minőségügyi referens: válaszol a kérdésre: beleértendő.

Radványi G. Levente képviselő: imént javaslatot tett a 13. § törlésére. Ennek ellenére módosító javaslatok érkeztek az ide vonatkozó részre, melyet befogadott az előterjesztő. Ismételten jelzi, számára érthetetlen ellentmondás alakult ki.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri Hajdu Gábor előterjesztőt, fejtse ki ezzel kapcsolatos véleményét.

Hajdu Gábor képviselő: Radványi G. Levente képviselő javaslata befogadható, amennyiben a 3. § (4) bekezdésébe - az Önkormányzat sportfeladatai közé kerül át a javasolt pont.

Kun Csaba alpolgármester: szó esett a sportreferensi foglalkoztatásról. Véleménye szerint érdemes befoglalni a 3. §-ba az Önkormányzat sportfeladatai közé, hogy sportreferenst foglalkoztat a szakmaiság biztosításához.

dr. Kirchhof Attila jogi és minőségügyi referens: kiemeli, hogy a 7.§ (4) bekezdésében, illetve a 8.§ (2) bekezdésében a rendelet két mellékletéről rendelkezik, mely nem része a rendelet-tervezetnek. Javasolja, hogy az erre vonatkozó két utalás kerüljön ki, és amint elkészülnek a mellékletek, akkor emeljék be a rendeletbe.

dr. Dietz Ferenc polgármester: amennyiben két körben kerül megtárgyalásra a rendelet-tervezet, abban az esetben egyetért a javaslattal.

A befogadott javaslatokon túlmenően a következő módosító indítványok kerülnek szavazásra:

- Radványi G. Levente képviselő javaslata szerint a rendelet 13. § (1) bekezdésének második fele kerüljön törlésre;
- a rendelet 13. § (2)) bekezdés a)-e) pontjai kerüljenek törlésre;

- a 13. § (3) bekezdését szintén töröljék a rendeletből.

dr. Kirchhof Attila jogi és minőségügyi referens: Radványi G. Levente képviselő értelmezése szerint a Gazdasági Társaság alakítaná a Szentendre Sport Egyesületet. Ezzel ő maga nem ért egyet, a (2) bekezdés nem ezt tartalmazza. Jogtechnikailag nem indokolt a módosítások átvezetése.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja Radványi G. Levente képviselő javaslatát, mely a 13.§ (1) bekezdésének módosítására vonatkozik.

Szavazás eredménye

#: 2191 Száma: 2007.04.10/15/0/

Ideje: 2007.ápr..10 15:44

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	17.65	16.67
Nem	6	35.29	33.33
Tartózkodik	8	47.06	44.44
Szavazott	17	100.00	94.44
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.56
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Nem	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Nem	-
Hajdu Gábor	Nem	-
Kiss Károly	Nem	-
Kun Csaba alpolgármester	Nem	-
dr. Pázmány Annamária	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Tart.	-
Horváth Győző SzEB elnök	Tart.	-
Radványi G. Levente	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Tolonic Gyula	Tart.	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Tart.	-
Zakar Gergely	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület nem támogatta a javaslatot. Szavazásra bocsátja a rendelet 13. § (2)) bekezdés a)-e) pontjainak törlésére vonatkozó módosító indítványt.

Szavazás eredménye

#: 2192 Száma: 2007.04.10/15/0/
 Ideje: 2007.ápr..10 15:45
 Típusa: Nyílt
 Rendelet; Elutasítva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	18.75	16.67
Nem	6	37.50	33.33
Tartózkodik	7	43.75	38.89
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Nem	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Nem	-
Hajdu Gábor	Nem	-
Kiss Károly	Nem	-
Kun Csaba alpolgármester	Nem	-
dr. Pázmány Annamária	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Tart.	-
Horváth Győző SzEB elnök	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Tolonic Gyula	Tart.	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Tart.	-
Zakar Gergely	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület nem támogatta a javaslatot. Kérdezi Radványi G. Levente képviselő, hogy a módosító indítványára tett javaslatot elfogadja-e? Hajdu Gábor előterjesztő javaslata, hogy a rendelet 3. § (4) bekezdésébe - az Önkormányzat sportfeladatai közé kerül át a javasolt pont.

Radványi G. Levente képviselő: elviekben egyetértene, de időközben további javaslatok is érintik a §-t. Az 5. %-ban szerepel, hogy az Önkormányzat működési költségvetésének összességében 0,5%-át fordítja a sportfeladatok ellátására. Amennyiben a támogatás ezt az összeget meghaladja, vagy az abban kijelölt részt, abban az esetben egyedi döntést kell hozni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az elhangzott javaslat már egy új módosító indítvány. Szavazásra bocsátja a rendelet 13. § (3) bekezdésének törlésére vonatkozó módosító indítványt.

Szavazás eredménye

#: 2193 Száma: 2007.04.10/15/0/
 Ideje: 2007.ápr..10 15:46
 Típusa: Nyílt
 Rendelet; Elutasítva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	29.41	27.78
Nem	8	47.06	44.44
Tartózkodik	4	23.53	22.22
Szavazott	17	100.00	94.44
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.56
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Nem	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Nem	-
Hajdu Gábor	Nem	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Nem	-
Kiss Károly	Nem	-
Kun Csaba alpolgármester	Nem	-
dr. Pázmány Annamária	Nem	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Horváth Győző SzEB elnök	Tart.	-
Tolonics Gyula	Tart.	-
Zakar Gergely	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület nem támogatta a javaslatot. Szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot, mely szerint májusban kerüljön sor a rendelet 2. fordulós tárgyalására.

Szavazás eredménye

#: 2194 Száma: 2007.04.10/15/0/
 Ideje: 2007.ápr..10 15:47
 Típusa: Nyílt
 Rendelet; Elutasítva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	52.94	50.00
Nem	4	23.53	22.22
Tartózkodik	4	23.53	22.22
Szavazott	17	100.00	94.44
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.56
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Nem	-
Hajdu Gábor	Nem	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Nem	-
Horváth Győző SzEB elnök	Nem	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Tart.	-
Kiss Károly	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
Tolonic Gyula	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület nem támogatta az ügyrendi javaslatot. Szavazásra bocsátja a javaslatot, miszerint a két melléklet nem képezi a rendelet részét.

Szavazás eredménye

#: 2195 Száma: 2007.04.10/15/0/
Ideje: 2007.ápr..10 15:47
Típusa: Nyílt
Rendelet; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	11	64.71	61.11
Nem	2	11.76	11.11
Tartózkodik	4	23.53	22.22
Szavazott	17	100.00	94.44
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.56
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Radványi G. Levente	Nem	-
Trenka István	Nem	-
Benkovits György	Tart.	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Zakar Gergely	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület nem támogatta a javaslatot.

dr. Molnár Ildikó jegyző: a Képviselő-testület döntését tiszteletben tartva jelzi, hogy dr. Kirchhof Attila jogi és minőségügyi referens a tárgyalás alatt több ízben jelezte, hogy a rendelet átdolgozást igényel. Úgy véli, több olyan pontosítást igénylő javaslat hangzott el az ülésen, melyet szükséges átgondolni és normaszöveggé fogalmazni.

A jövőre nézve kéri a képviselőket, hogy az ülésen megfogalmazott összetettebb módosításoktól óvják magukat, hiszen ha nem kerül összhangba a rendelet-tervezetben már megfogalmazottakkal, problémák adódhatnak.

Adott a lehetőség, hogy jelen rendelete-tervezetet egy 2. forduló tárgyalás után fogadja el a Képviselő-testület.

Radványi G. Levente képviselő: ügyrendi javaslatában kéri a Polgármestert, hogy élve a Polgármesternek adott lehetőséggel, kérje a rendelet újratárgyalását.

dr. Dietz Ferenc polgármester: alátámasztja a Képviselő Úr által mondottakat. Jelzi, a következő szavazásnál tartózkodni fog. Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 2196 Száma: 2007.04.10/15/0/
Ideje: 2007.ápr..10 15:51
Típusa: Nyílt
Rendelet; Elutasítva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	35.30	33.33
Nem	5	29.41	27.78
Tartózkodik	6	35.29	33.33
Szavazott	17	100.00	94.44
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.56
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Nem	-
Radványi G. Levente	Nem	-
Szegő András	Nem	-
Trenka István	Nem	-
Zakar Gergely	Nem	-
Benkovits György	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: Képviselő-testület döntése értelmében a májusi Képviselő-testületi ülésen kerül sor a rendelet 2. fordulós tárgyalására.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
110/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a sportról szóló .../2007. (...) Önk. számú rendelet-tervezetet 2. fordulóban, a Képviselő-testület májusi ülésén megtárgyalja.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2007. májusi ülése

16. Előterjesztés a belvárosi konflisok üzemeltetésére irányuló pályázat kiírásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: időközi egyeztetésekben vállalt kötelezettségek Bubla János vállalkozó részéről teljesítésre kerültek, kivéve az ivókút visszaállítását. Ez utóbbira oly módon vállalt kötelezettséget, hogy Közalapítványt hozott létre és gyűjtést szervezett a főtéri kút helyreállítására.

A konflis üzemeltetése során Bubla Úr kitűnő munkát végzett, a külföldi kiadványokban megjelent fotóit a város értékeként jelenítették meg.

dr. Lőrincz Andrea: a Művészeti Tanács (továbbiakban MT) városképi szempontból megvizsgálta, és támogatta a működtetést. A rendeletnek azonban összhangban kell lennie a belváros közlekedésére vonatkozó rendelettel.

Hidegkuti Gergely képviselő: a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság észrevételei és javaslati:

- a szerződésben az áll, hogy a pályázatban vállalt főtéri ivókút visszaállítására alapítvány létrehozása szükséges. Ez megtörtént. Értelmezéssel kapcsolatban kérdés. Nem arról van szó, hogy nem teljesült a feltétel.

Ugyanakkor a korrektség megőrzése érdekében a bizottság úgy véli, a szerződés egyes főpontjainak nem teljesítése esetén 0.5-0.9-es szorzóval szankcionálja az értékelés során az eredményt.

- A Dunakorzóval kapcsolatban más tervek vannak, ott semmiképp nem javasolják a konflis működtetését. A tervpályázat folyamatban van, ideiglenesen nem javasolják a konflis odahelyezését. A Lázár cár téri konflist a régi helyére, a parkoló két bejárata közötti részre javasolják elhelyezni.

A konflis működtetésének színvonala dicséretre méltó.

Fülöp Zsolt képviselő: a Pénzügyi, Költségvetési, Vagyongazdálkodási és EU Bizottság javaslata:

- kerüljön ki a pályázat szövegéből a következő rész: „A pályázaton nem vehet részt az a természetes vagy jogi személy, Pályázaton egyébként sem indulhat olyan pályázó, aki a város felé köztartozással bír.

dr. Lőrincz Andrea: nem javasolja.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazni kell róla.

Fülöp Zsolt képviselő: a bizottság sem támogatta a Dunakorzón kiépülő új helyszínt, a Lázár cár téren ugyanakkor igen.

Amennyiben a tervpályázathoz kapcsolódóan megvalósul a fejlesztés, kerüljön be a szerződésbe a kártérítési igényre vonatkozó rész.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a javaslatot befogadta. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke ugyanezeket a javaslatokat támogatta.

A telephelyre vonatkozóan volt még a bizottságnak kikötése? A székhelyre gondolt, nem? Szerepel az 5 év. (itt érthetetlen)

Fülöp Zsolt képviselő: még egy fontos módosítás volt: a bírálati szempontok egészüljenek ki, a szentendrei vállalkozó plusz 10 pontos elbírálást.... 10-es szorzóval súlyozza a legalább 5 éve szentendrei telephellyel rendelkező pályázót.

dr. Dietz Ferenc polgármester: tudomása szerint ez már felmerült korábban is egyeztetések során.

dr. Lőrincz Andrea: igen, felmerült, de nem került bele a pályázat szövegébe a döntési szempontok közé. A következőképpen javasolja a megfogalmazást: vagy szentendrei lakos, vagy 5 éve szentendrei székhellyel rendelkező vállalkozó. Tehát ezt kellene eldönteni, egy 10-es szorzóval.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ebben a megfogalmazásban befogadja a javaslatot.

dr. Dragon Pál képviselő: a Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság javaslatai:

- pályázat benyújtási határideje: 2007. április 30. legyen.
- A pályázati kiírás I. fejezet 1. pontjában 3 helyett 2 db városnézés céljából üzemeltetett, személyszállításra alkalmas lófogatú jármű legyen működtethető, melyek várakozóhelye: a Fő tér és/vagy a Lázár cár tér.
- A pályázati kiírás V. fejezet 1. pontjában *az ajánlott bérleti díj összegénél 15%-os szorzót; valamint további szolgáltatások az igénybevevők felé (pl. nyelvtudás, a fogat, konflis jellegének megfelelő ruha viselete stb.) szintén 15 %-os szorzót javasol.*

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadta a javaslatot.

Kiss Károly képviselő: javaslata, hogy szentendrei székhellyel rendelkező pályázó szerepeljen. A Főtér helyszínére vonatkozó észrevétele: maradjon a régi helyén a fogat, nem jó, ha a kereszt előtt áll és az ivókút környéke sem megfelelő erre a célra.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a rajzolók miatt kellett más helyszínt kijelölni.

dr. Lőrincz Andrea: bejelentések érkeztek arra vonatkozóan, hogy Bubla János nem tartotta be az előírt 5 m-t, és a templom bejárata előtt állt meg. A rajzolóktól és a főtéri kereskedőktől is több bejelentés érkezett, ugyanakkor a konflis üzemeltetőjétől is érkezett panasz a rajzolókra.

Amennyiben a díszkút helye kijelölésre kerül és azt zavarja a konflis, akkor át kell majd helyezni a konflist. Esetleg a most megkötött szerződésben is lehet jelezni, de akinek van használható ötlete, szívesen veszi.

Kiss Károly képviselő: továbbra is a régi helyszínt javasolja, meghatározva a pontos helyét, nem a templom bejáratánál, a kereszthez képest oldalt. Az iroda ellenőrizze a helyszín pontos betartását.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a helyszínről szavazni fognak.

Benkovits György képviselő: a régi fényképeken is ellenőrizni lehet, hogy hol állt annak idején a konflis, azt jelöljék ki. Az eredetileg megjelölt helyet javasolja, a kúthoz közel. Ha már szentendrei a konflis és anno gyártották Szentendrén a Grassalkovich hintót, köteleznék az üzemeltetőt, hogy idővel arra térjen át. Helytörténeti szempontból helyesnek tartaná.

Írják elő a pályázatban, ennek megfogalmazását: a Viktória típusú Grassalkovich hintót előnyben részesíti a bíráló bizottság. A szorzó 10 pont.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadta.

Hidegkuti Gergely képviselő: javasolja, hogy a szorzó 0.5-0.9 szorzó helyett 5-95 %-ig kerüljön be.

dr. Dietz Ferenc polgármester: irodavezető asszony egyetért, befogadja.

Hidegkuti Gergely képviselő: helyszínnel kapcsolatban – ha a Főtérre ivókút kerül, a rekonstrukció megtörténik, indokolt lenne a terület több szempontból történő átgondolása. Adott esetben gazdasági szempontból is, szándékosan nem mond foglalkozást, szolgáltatást, de érdemes figyelembe venni akkor, amikor érdeksérelmeket vizsgálnak.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ebben az esetben a jelenlegi helyszínt javasolja?

Hidegkuti Gergely képviselő: nem, mérlegelje olyan személy, aki jobban ért a Főtér történelmi részéhez.

Fülöp Zsolt javaslatához szólva: bízva abban, hogy a rekonstrukcióra sor kerül vegyék be a szerződésbe, hogy változás esetén kártérítési igényre nem tarthat igényt a vállalkozó.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadta, kéri erre is odafigyelni a szerződés-kötésnél.

Trenka István képviselő: kérdezi, hogy a mostani konflis milyen típusú?

Tudvalevő, hogy egy konflis típusváltás nagy kiadást jelentene, érdemes ezt is figyelembe venni a döntés során.

Az ivókút köré védőgyűrűt javasol, továbbá állati erővel vont jármű nem szerencsés a közelében. Támogatná ugyanakkor a sárga felfestéssel való jelölést.

dr. Dietz Ferenc polgármester: városképi szempontból nem javasolja a felfestésre vonatkozó javaslat beépítését.

A Benkovits György által tett javaslatról (típusváltás) szavazást kér?

Ő maga úgy értelmezte Benkovits György szavait, hogy amennyiben a mostani konflis tönkre menne, abban az esetben készüljön az új jármű a megadott stílusban. Az előny nem kötelező feltételként jelenne meg. A javaslatot befogadta, de ha Képviselő Úr nem így értette a javaslatát, abban az esetben külön szavazásra bocsátja.

Trenka István képviselő: ha így értelmei Polgármester Úr és nem fogadja be Benkovits György javaslatát, hanem hosszútávú...

dr. Dietz Ferenc polgármester: jelzi, hogy a javaslatot befogadta, 10 pont van rá.

Trenka István képviselő: ha úgy értelmezendő, hogy 8-10 év múlva a kiváltandó hintó Grassalkovich lesz, akkor rendben. Egyébként nem kér szavazást róla.

dr. Dietz Ferenc polgármester: meg kell jelennie a pályázatban. Szavazni fognak róla.

Kun Csaba alpolgármester: nem szerepel, hogy hol fog megjelenni a pályázatiírás. Javasolja a Szentendre és Vidéke című lapban jelenjen meg.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadta.

Kun Csaba alpolgármester: ha jól értelmezte, a Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság javaslat szerint április 30-a a határidő.

Egyetért Trenka István képviselővel, a kitétel nagy beruházást jelentene. Nem gyártják már Szentendrén ezt a típust, a megvásárlása hatalmas összeget jelent.

dr. Dietz Ferenc polgármester: jelzi, a javaslat nem kötelező előírásként jelent meg, csak előnyként.

A módosító indítványok szavazása következik.

1. A pályázat 1. pontjára érkezett javaslat szerint kerüljön törlésre pont, melyet Irodavezető Asszony nem támogatott, véleménye szerint szükséges fenntartani. Az a pályázó, akinek tartozás van a város felé, az nem indulhat a pályázaton.

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Jelzi, nem támogatja a pont törlését, tartózkodik a szavazás során.

Szavazás eredménye

#: 2197 Száma: 2007.04.10/16/0/

Ideje: 2007.ápr..10 16:16

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	25.00	22.22

Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	12	75.00	66.67
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Benkovits György	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Tart.	-
Hajdu Gábor	Tart.	-
Horváth Győző SzEB elnök	Tart.	-
Kiss Károly	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Tolonics Gyula	Tart.	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Tart.	-
Zakar Gergely	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület nem támogatta a törlést.

Szavazásra bocsátja a konflis helyére vonatkozó javaslatot.

Az előterjesztésben a Pestis kereszt közvetlen környéke szerepel a rajzon szereplő helyszín alapján. Módosító indítvány arra érkezett, hogy az eredeti, mostani helyszín maradjon, a Szerb templom környéke. Az előterjesztésben szereplő helyszínt támogatja.

Szavazás következik.

Megszakítja a szavazást, mert Kiss Károly képviselő szólásra jelentkezik. Kéri, hogy konkrét megjelölést tegyen Képviselő Úr.

Kiss Károly képviselő: mindenképp úgy, hogy ne zavarja a templomot, keresztirányban befelé, kijebb illetve a központ felé attól a ponttól, ahol jelenleg van.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi, hogy a Görög utcával szemben? A könyvesbolt felé, vagy a „régis Tejivó” irányába?

A Képviselő Úr által jelölt rész a Görög utca. Ha oda áll a konflis, akkor nem tudnak közlekedni a járókelők az utcában.

dr. Lőrincz Andrea: az eredeti pályázatban segítségül van néhány régi fénykép, de azokon sem egyértelmű, hogy mikor hol állt a hintó. Kéri Képviselő Urat, jelölje meg a helyét.

Hidegkuti Gergely képviselő: kérdezi, hogy megfogalmazható-e úgy a pontos hely, hogy valamely szervezet, bizottság, Művészeti Tanács által megjelölt helyen?

dr. Dietz Ferenc polgármester: de, a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság meghatározza a pontos helyszínt.

Köszöni a javaslatot, akkor a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság fogja meghatározni a helyszínt. A javaslattal egyetértenek, amelyik képviselőnek van ehhez javaslata, ott beterjeszti.

Utolsóként a konflis fajtájára vonatkozó javaslatot bocsátja szavazásra. Aki igennel szavaz, az arra voksol, hogy ne szerepeljen a javaslatban és Trenka István képviselővel ért egyet.

Szavazás eredménye

#: 2198 Száma: 2007.04.10/16/0/

Ideje: 2007.ápr..10 16:19

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	50.00	44.45
Nem	2	12.50	11.11
Tartózkodik	6	37.50	33.33
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Benkovits György	Nem	-
Magyar Judit PEB elnök	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Tart.	-
Zakar Gergely	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: kisebb vita alakult ki, ezért a képviselő kérésére értelmezi a szavazás eredményét.

Arról volt szó hogy az igen szavazat Trenka Úr javaslatát támogatja, aki nemmel szavaz, vagy tartózkodik, az a befogadott szöveget támogatja. Azt, hogy ne szerepeljen a pályázatkiírásban a konflis típusa.

Fülöp Zsolt képviselő: ügyrendi hozzászólása: a szavazás előtt nem volt világos, melyik az igen szavazat, és annak milyen következménye van.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi Jegyző Asszonyt, hogy szavaztathat-e újra az SZMSZ alapján?

dr. Molnár Ildikó jegyző: igen.

dr. Dietz Ferenc polgármester: újra szavazásra bocsátja a javaslatot és megismétli: aki igennel szavaz, azt támogatja, amit Trenka István képviselő javasolt, aki azt mondja, hogy nemmel szavaz, Benkovits György képviselő javaslatával ért egyet. Ő maga tartózkodik a szavazástól.

Szavazás eredménye

#: 2199 Száma: 2007.04.10/16/0/

Ideje: 2007.ápr..10 16:21

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	68.75	61.11
Nem	2	12.50	11.11
Tartózkodik	3	18.75	16.67
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Nem	-

Magyar Judit PEB elnök	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Zakar Gergely	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a szavazás eredményeképpen a pályázati kiírásból kivételre került a konflis típusára vonatkozó meghatározás.

Két helyszínrre érkezett javaslat: a Lázár cár térre és a Főtérre, a megbízás pedig 5 évre szól. Ezzel kapcsolatban nem érkezett módosító javaslat.

A határozati javaslatról egyben szavaznak. A felhatalmazás arra is vonatkozik, hogy a konflis helyét a bizottság döntse el, tehát ne csak a pályázatról döntsön.

Szavazás eredménye

#: 2200 Száma: 2007.04.10/16/0/

Ideje: 2007.ápr..10 16:23

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-

Zakar Gergely	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester : a Képviselő-testület a pályázatkiírásra vonatkozó határozati javaslatot elfogadta.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
111/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. pályázatot ír ki a belvárosi konflisok üzemeltetésére a határozat mellékletét képező pályázati kiírásban foglalt tartalommal.
2. felhatalmazza a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottságot arra, hogy a konflis Fő téri várakozás helyéről, valamint a beérkezett pályázatokról döntsön.
3. felkéri a Polgármestert, hogy a közterület-használat rendjéről szóló 13/2005. (IV. 15.) Önk. sz. rendelet módosítását a Képviselő-testület soron következő ülésére terjessze elő.

Felelős: 1. és 3. pont: Polgármester
2. pont: Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság soron következő ülése
3. pont: a Képviselő-testület 2007. májusi ülése

Eljárási díj: 12.500,-Ft+ÁFA

PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ

Kiíró: Szentendre Város Önkormányzata

**Tárgy: belvárosi konflisok üzemeltetése – várakozóhelyek, útvonal,
közterület-használat**

Idő: 2007. április

Tartalom:

- I. A pályázat tárgya és célja
- II. A pályázaton való részvétel feltételei
- III. A pályázati eljárás, határidők
- IV. A pályázat kötelező tartalma, érvényességi feltételek
- V. A döntés
- VI. A szerződéskötés
- VII. Egyéb információk
- VIII. Mellékletek
 - 1. sz. melléklet - pályázati adatlap és ajánlat
 - 2. sz. melléklet - pályázói nyilatkozat
 - 3. sz. melléklet - helyszínrajzok és fényképek
 - 4. sz. melléklet - határozatok

Szentendre Város Polgármesteri Hivatala 2007.

A pályázat tárgya és célja

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 111/2007. (IV. 10.) Kt. sz. határozatával döntött arról, hogy Szentendre belvárosának területén **2 db városnézés céljából üzemeltetett, személyszállításra alkalmas lófogató jármű** működtethető, melyek várakozóhelye: **Lázár cár tér és Fő tér**. A vállalkozók kiválasztása pályázat útján történik.
2. A pályázat célja azon vállalkozó kiválasztása és vele **5 évre szóló szerződés** megkötése, aki összességében a legkedvezőbb ajánlatot nyújtja be:
 - bérleti díj összege,
 - mellékszolgáltatások bérbeadó felé,
 - a legszínvonalasabb szolgáltatás biztosítása az igénybevevők felé, ezáltal javítva Szentendre képét az idelátogatók számára.
3. A pályázat a fogatok várakozóhelyeinek bérletére, a belvárosi útvonal használatára, valamint a Lázár cár téri várakozóhely kialakítására vonatkozik (ld. VII. Egyéb információk). A pályázatban részletesen ki kell fejteni az ajánlott bérleti díjon felül vállalt többletszolgáltatások tartalmát, értékét.

A pályázaton való részvétel feltételei

1. A pályázaton minden természetes és jogi személy, gazdasági társaság, egyéni vállalkozó, - vagy ezek konzorciuma - részt vehet, aki a pályázat benyújtásakor rendelkezik az 1. pontban megjelölt tevékenység végzésére, valamint a vállalkozás működtetésére jogosító valamennyi szükséges, jogerős engedéllyel (vállalkozói igazolvány új regisztrációja szükséges!).
2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő jogilag kötelező erejű nyilatkozatát az alábbiakra:
 - a/** Az ajánlattevő neve, székhelye, telefon és telefax száma.
 - b/** Az ajánlattevő által hasznosítani kívánt ingatlan e pályázat szerinti megjelölése
 - c/** Az ajánlati kötöttség vállalása a pályázat bontását követő Képviselő-testületi ülés időpontjától számított minimum 30 (harminc) napig.
 - d/** Az ajánlattevőnek nincs semmilyen köztartozása Szentendre Város Önkormányzata felé.
3. A pályázaton nem vehet részt az a természetes vagy jogi személy, gazdasági társaság, egyéni vállalkozó vagy ezek konzorciuma, aki/amely Szentendre Város Önkormányzata által kiírt pályázaton részt vett, és őt/azt a pályázat nyerteseként hirdették ki, amennyiben az időszakonként fizetendő díjat nem, vagy csak részben fizette meg kiíró részére.
4. A pályázaton való részvétel **12.500 Ft összegű eljárási díj** megfizetéséhez kötött, melyet a pályázó a pályázat benyújtásának időpontjáig köteles az önkormányzat számlájára befizetni. Az önkormányzat számlaszáma: 12001008-00122568-00100003, mely számlát a Raiffeisen Bank Zrt. szentendrei fiókja kezeli.

A befizetésről, vagy átutalásról szóló igazolást másolatban az ajánlathoz mellékelni kell. Kérjük a pályázót, hogy az eljárási díj befizetésekor jelölje meg az összeg rendeltetéseként a következőt: "KONFLIS PÁLYÁZAT Fő tér", vagy „KONFLIS PÁLYÁZAT Lázár cár tér”.

Egy dokumentációval csak egy pályázatot lehet benyújtani! Amennyiben egy pályázó több helysín bérletére kíván ajánlatot tenni, azt külön-külön pályázatként kell benyújtani!

5/a. Az ajánlathoz mellékelni kell:

- A kitöltött pályázati adatlapot és a pályázói nyilatkozatot /cégszerűen/ aláírva
- Az eljárási díj befizetését igazoló feladóvevényt vagy banki átutalást
- társaság esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatot és az aláírási címpéldányt eredetiben, vagy közjegyző által hitelesítve
- pályázó rövid bemutatását

5/b. A Tulajdonos az 1. pontban megnevezett létesítmény(eke)t Bérlő részére bérbe adja 2007. május ...-től 2012. május ... napjáig 5 éves határozott időtartamra a IV. 1. pontban meghatározott feltételek bérlő részéről történő vállalása esetén:

6. Kizárólag az vehet részt a pályázaton, aki a kiírást átvette, nevét és címét a kiíró nyilvántartásba vette, valamint az eljárási díjat megfizette és az erről szóló igazolást a pályázathoz csatolta és pályázatát a 1.-4. számú mellékletek kitöltésével nyújtotta be.

A pályázati eljárás, határidők

1. A pályázatokat a megjelölt helyre 1 db zárt, cégjelzés nélküli borítékban, 2 példányban, kötve vagy fűzve, számozott lapokkal magyar nyelven kell benyújtani. A borítékon fel kell tüntetni az alábbi szöveget:

**„KONFLIS PÁLYÁZAT – Lázár cár tér”
„KONFLIS PÁLYÁZAT – Fő tér”**

2. A pályázó köteles az eredeti példányt megjelölni, „**EREDETI PÉLDÁNY**” felírással ellátni. Ennek elmulasztása esetén a bontóbizottság választ a beérkezett példányok közül és a továbbiakban azt tekinti eredeti példánynak.

3. A pályázat benyújtásának határideje:

2007. április 30. (hétfő) 16 óra

(Tekintettel arra, hogy a munkanap-áthelyezés miatt ez munkaszüneti nap, a határidő alatt a soron következő munkanap május 2. 16 óra értendő.)

4. A pályázat benyújtásának helye:

**Szentendre Város Polgármesteri Hivatala Iktató
Szentendre, Városház tér 3. I. emelet**

5. A pályázati kiírás a Polgármesteri Hivatal portáján átvehető.

A pályázatok felbontása nyilvánosan történik, a benyújtásra nyitva álló határidő elteltét követően. A formai érvényességet megállapító bontási eljárás a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság megjelent tagjai, illetve a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői, és jogásza részvételével történik.

A borítékbontás

ideje: 2007. május 2. 16 óra

helye: Polgármesteri Hivatal kis tárgyaló

Szentendre, Városház tér 3.

- a. *A bizottság a pályázatok felbontásáról jegyzőkönyvet készít, megállapítja a pályázatok formai érvényességét (érvénytelenségét), záradékolja a pályázatokat.*
- b. ***A hiányosan benyújtott pályázat hiánypótlására nincs lehetőség!***
- c. ***A bizottság az ajánlatok megismerése után szóbeli kiegészítést kérhet, de csak az ajánlat egyes feltételeinek tisztázására, az írásban tett ajánlat értelmezésére kerülhet sor.***

Az egyeztetés során nem módosíthatók érdemben az ajánlatok. Az egyeztetésre szóló meghívást telefaxon vagy e-mailben kapják meg az ajánlattevők.

10. A kiíró az ajánlatok felbontásakor a feltételek megjelölésével licitre hívhatja fel a pályázókat. E felhívásnak a jegyzőkönyvben szerepelnie kell.

A formailag érvényes pályázatok tartalmi elbírálása a Képviselő-testület a 111/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozatában adott felhatalmazás alapján a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság erre az alkalomra összehívott ülésén történik. A bizottságok a rendelkezésükre álló pályázati anyagok alapján döntenek, és a pályázatokat rangsorolják.

A pályázatot kiíró legkésőbb 2007. május 15-ig elbírálja, és az eredményt közzéteszi.

Az eredményhirdetés nyilvános,

ideje: a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság 2007. májusi ülése

helye: Polgármesteri Hivatal

A benyújtandó pályázat kötelező tartalma, érvényességi feltételek

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a) 1.sz. melléklet – pályázati adatlap és ajánlat; 2. sz. melléklet – pályázói nyilatkozat, ajánlati kötöttség vállalása
- b) a pályázó bemutatkozása, turizmussal, idegenforgalommal kapcsolatos jártassága, ismeretei; elképzelések, tervek a konflis(ok) üzemeltetéséről; útvonaltervek; egyéb, a pályázat elbírálása szempontjából fontosnak tartott adat, tény, információ ismertetése, esetleg referenciák becsatolása
- c) vállalkozói engedély, cégkivonat 30 napnál nem régebbi másolata
- d) igazolások arról, hogy a konflis működtetéséhez, az állatok tartásához szükséges háttér rendelkezésre áll (tulajdoni lap, megfelelő időtartamú bérleti szerződés, állattartási engedély stb.)
- e) dokumentáció megvásárlásának igazolása
- f) fénykép a fogatról valamint a fogathajtóról a tevékenységhez illő öltözetben
- g) fénykép arról, hogy a választott területen hogyan kívánja a tarifáit megjelölni

d. Érvényességi követelmények:

érvénytelen a pályázat, ha

- a) nem a meghatározott (szabályszerűen meghosszabbított) időben, vagy megjelölt helyen és előírt módon nyújtottak be;
- b) nem határozza meg egyértelműen a hasznosítani kívánt területet
- c) amely nem felel meg a kiírás II/2/a/, b/, c/ és d/ pontjának
- d) nem tartalmazza e dokumentáció IV. 1. pontjában felsorolt kötelező tartalmi elemek valamelyikét;
- e) a becsatolt igazolások, nyilatkozatok tartalmilag nem megfelelőek.

A döntés

A formailag érvényes pályázatokat a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság az erre az alkalomra összehívott ülésén értékeli és rangsorolja az **összességében legkedvezőbb** ajánlatokat.

Az értékelés szempontrendszere (az egyes szempontokra 1-9-ig terjedő pontszám adható, mely a szempont mögött megjelölt szorzóval veendő figyelembe):

- helyismeret, szentendrei nevezetességek, látványosságok ismerete, helytörténeti tájékozottság **szorzó 10;**
 - „szakmai tapasztalat”, esetleg referenciák **szorzó 10;**
 - ajánlott bérleti díj összege **szorzó 15;**
 - további szolgáltatások az igénybevevők felé (pl. nyelvtudás, a fogat, konflis jellegének megfelelő ruha viselete stb.) **szorzó 15;**
 - további szolgáltatások a bérbeadó felé (reprezentáció, reklám) **szorzó 10;**
 - legalább 5 éve Szentendrén székhellyel vagy telephellyel rendelkező vállalkozó, vagy egyéni vállalkozó esetén szentendrei lakó- vagy tartózkodási hely **szorzó 10;**
- Amennyiben a pályázó a közte és az Önkormányzat között korábban megkötött szerződésben foglaltakat nem, vagy részben nem teljesítette, a fent felsorolt szempontok szerint kialakult összpontszám vonatkozásában a nem teljesítés mértéknek megfelelően **0,05-0,95; szorzó** alkalmazandó.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa és ne kössön szerződést formailag érvényes pályázatok tartalmi vizsgálata alapján.

A szerződéskötés

*A nyertes pályázóval a kiíró az eredményhirdetést követő 15 napon belül megkötí a szerződést, rendkívül indokolt esetben ez a határidő 3 munkanappal meghosszabbítható. A bérleti díj első évre eső összegét a szerződéskötéssel egyidejűleg, egy összegben kell megfizetni Szentendre Város Önkormányzata Raiffeisen Bank Rt-nél vezetett **12001008-00122568-00100003** sz. költségvetési elszámolási számlájára.*

Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a nyertes pályázó szerződéskötéstől való visszalépése esetén a bíráló bizottságok által felállított sorrend szerint következő 2. helyezettel kössön szerződést. További előrelépésre lehetőség nincs, ekkor a pályázatot eredménytelennek kell nyilvánítani.

Egyéb információk

A közterület-használat és a várakozóhely bérleti díja a Képviselő-testület döntésének megfelelően a **Fő téren legalább 500.000,-Ft+ÁFA/fogat/év, a Lázár cár téren legalább 350.000,-Ft+ÁFA/fogat/év.**

Bérlőnek kell gondoskodnia vízvételről (Bercsényi u. közkútról vödörrel), a farzsák ürítéséről és a keletkező hulladék elszállításáról (szerződést kell bemutatnia a sikeres pályázónak). A burkolat, a közterület szennyezését mindenképpen kerülni kell, súlyos szerződésszegésnek minősül, azonnali hatályú felmondási ok!

Az útvonaltervek készítésekor a pályázóknak figyelembe kell venni a jelenlegi forgalmi rendet, a belváros korlátozott behajtási övezeteit, az állandó és szezonális lezárásokat, valamint az ünnepek és rendezvények alkalmi forgalomkorlátozásait. Javasoljuk, hogy a tervezett útvonal alkalmasságáról pályázók a helyszínen győződjenek meg, illetve a szükséges információkat szerezzék meg.

A Fő téri várakozóhelyre semmilyen műtárgy, jelzés nem helyezhető!

A Lázár cár téren elhelyezkedő várakozóhely kialakítására a pályázóknak kell tervet készíteniük, az alábbi szempontok alapján:

a kihelyezendő műtárgyak összhangban legyenek a műemléki környezet követelményeivel, a belvárosi épületek hangulatával, valamint a közvilágítást biztosító kandeláberekkel;

Szentendre Város Főkertészeivel valamint Főépítészeivel egyeztetve a várakozóhelyet jelző tábla, hulladékgyűjtő edény, valamint a várakozást kényelmesebbé tevő ülőhely kihelyezése lehetséges;

a kialakítás és a kihelyezendő műtárgyak valamennyi költsége a vállalkozót terheli

6. Bármilyen az Önkormányzat megrendelése alapján végzett átépítés, esetleg a Fő téren kút kialakítása miatt kijelölt helyszínt az önkormányzat jogosult egyoldalúan megváltoztatni.

Szentendre, 2007. április ...

PÁLYÁZATI ADATLAP

1. sz. melléklet

Szentendre Város Önkormányzata által
a belvárosi konflisok üzemeltetésére kiírt pályázatán résztvevők számára

I. A pályázó adatai:

1. **Név / vállalkozás neve, képviselő neve:**

2. **Cím / Székhely:** _____

3. **Értesítési cím / Telephely:** _____

4. **Telefon és fax:** _____

5. **Adószám:** _____

6. **Cégjegyzékszám:** _____

7. **Működési engedély száma és kibocsátójának neve:** _____

8. **Bérelni kívánt helyszín:** _____

II. A megpályázott várakozóhelyre vonatkozó bérleti díj ajánlat:

A _____ helyszínre vonatkozó ajánlatom:

számmal: _____ Ft+ÁFA/év

betűvel:

_____ Ft+ÁFA/év,
melynek összege 2008. február 28-tól kezdődően a KSH által hivatalosan közzétett fogyasztói
árindex mértékével, de legalább 10 %-kal emelkedik.

aláírás: -----

III. A bérleti díjon felül vállalt mellékszolgáltatások:

A pályázati kiírást megismertem, annak feltételeit elfogadom, és jelentkezem:

Kelt: _____

*jelentkező v. képviselő cégszerű aláírása
pecsét:*

PÁLYÁZÓI NYILATKOZAT

2. sz. melléklet

Szentendre Város Önkormányzata által
a belvárosi konflisok üzemeltetésére kiírt pályázatán résztvevők számára

Alulírott _____ (név)

a Szentendre Város Önkormányzata által a belvárosi konflisok üzemeltetésére kiírt pályázaton a bérleti díjra és a további szolgáltatásokra tett ajánlatomat a helyszínek és tervezett útvonalak megismerése után tettem meg.

Tudomásul veszem, hogy a Lázár cár téren a pályázati kiírás 5.b) sz. mellékletében található térképen megjelölt területet veszem igénybe konflis várakozása céljából.

Tudomásul veszem azt is, hogy a Fő téri várakozó hely pontos helyéről a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság a pályázatok elbírálásával egyidejűleg dönt, mely döntést elfogadok.

Tudomásul veszem azt is, hogy az 5. a) b) sz. melléklettől eltérő terület megállóhely céljára történő használata a szerződés kártalanítás nélküli azonnali hatályú felmondását vonja maga után. Ebben az esetben a már befizetett bérleti díj időarányos résznek visszatérítésére Bérlő nem tarthat igényt.

A pályázat feltételeit és a bírálati szempontokat megismertem és elfogadom, különös tekintettel a szerződéskötés és a ___ napig tartó ajánlati kööttség vállalása követelményeire.

Kijelentem, hogy a pályázat során a kiírótól a birtokomba került adatokat harmadik személynek át nem adom, illetve üzleti és egyéb tevékenységemben azt fel nem használom.

Kelt: _____

cégszerű aláírás: _____

pecsét:

3. sz. melléklet: helyszínrajzok, fényképek

4. sz. melléklet: tevékenységet igazoló hatósági engedélyek

17. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzatának a kincstári vagyonkörbe tartozó ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésének igényléséről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztés részleteit.

A 13 darab határozati javaslatról egyenkénti szavazás következik. Elsőként a I. számú határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

Szavazás eredménye

#: 2201 Száma: 2007.04.10/17/0/

Ideje: 2007.ápr..10 16:25

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-

Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
112/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **4364 hrsz-ú 1332 m²** területű, természetben Szentendre, Ady Endre út 54. szám alatt található lakóház és udvar minősítési osztályú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Dietz Ferenc polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
3. Az ingatlant az Önkormányzat az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8 § (1) bekezdésében foglalt **az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése, közművelődési, tudományos, kulturális tevékenység, sport támogatása** önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és **üdülés, közösségi tér biztosítása, valamint környezeti nevelés és oktatás céljára, közösségi célú vendégházként való hasznosításra a meglévő és bővülő, kiterjedt testvérvárosi kapcsolatait figyelembe véve. továbbá városi és kistérségi szintű térségfejlesztési tréningek, bentlakásos képzések bázisaként** kívánja felhasználni.
4. Az Önkormányzat saját költségén vállalja az ingatlan környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését, és az ingatlan vonatkozásában lemond az állammal szemben támasztott bármely követeléséről.
5. Szentendre Város Önkormányzata vállalja, hogy az 1. pontban feltüntetett ingatlan tulajdonjogát az ingatlanra vonatkozó terhekkal együtt veszi át.
6. A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy az ingatlanra vonatkozó határozatot az államháztartásról szóló, többször módosított 109/K. §-nak (9) bekezdésének megfelelően nyújtsa be Szentendre Város Önkormányzat ingyenes tulajdonszerzésre vonatkozó igényét, illetőleg kérje a Kormány segítségét az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüléséhez.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos, beszámolásra 2007. december 31.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a II. sz. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2202 Száma: 2007.04.10/17/0/

Ideje: 2007.ápr..10 16:25

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
113/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **4432 hrsz-ú 8404 m² területű hétvégi ház és udvar** megnevezésű, Szentendre, Ady Endre út 5. szám alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Dietz Ferenc polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának Szentendre Város Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
3. Az ingatlant Szentendre Város Önkormányzata az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) és (4) bekezdésében foglalt **„sport támogatása, az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése és az egészségügyi és szociális alapellátás”** önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és **sportolási, rekreációs, valamint egészségügyi intézmény elhelyezése céljára kívánja felhasználni.**
4. Szentendre Város Önkormányzata saját költségén vállalja az ingatlan környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését, és az ingatlan vonatkozásában lemond az állammal szemben támasztott bármely követeléséről.
5. Szentendre Város Önkormányzata vállalja, hogy az 1. pontban feltüntetett ingatlan tulajdonjogát az ingatlanra vonatkozó terhekkel együtt veszi át.
6. A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy az ingatlanra vonatkozó határozatot az államháztartásról szóló, többször módosított 109/K. §-nak (9) bekezdésének megfelelően nyújtsa be Szentendre Város Önkormányzat ingyenes tulajdonszerzésre vonatkozó igényét, illetőleg kérje a Kormány segítségét az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüléséhez

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos, beszámolóra 2007. december 31.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a III. sz. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2203 Száma: 2007.04.10/17/0/

Ideje: 2007.ápr..10 16:26

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22

Nem szavazott	0	0.00
Távol	5	27.78
Összesen	18	100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
114/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **0603/1 hrsz-ú 1 ha 2157 m² területű beépített terület** megnevezésű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Dietz Ferenc polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának Szentendre Város Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
3. Az ingatlant Szentendre Város Önkormányzata az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében foglalt „**az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése, közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység, sport támogatása**” önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és **üdülés, közösségi tér biztosítása, valamint környezeti nevelés és oktatás céljára** kívánja felhasználni.
4. Szentendre Város Önkormányzata saját költségén vállalja az ingatlan környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését, és az ingatlan vonatkozásában lemond az állammal szemben támasztott bármely követeléséről.
5. Szentendre Város Önkormányzata vállalja, hogy az 1. pontban feltüntetett ingatlan tulajdonjogát az ingatlanra vonatkozó terhekkel együtt veszi át.
6. A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy az ingatlanra vonatkozó határozatot az államháztartásról szóló, többször módosított 109/K. §-nak (9) bekezdésének megfelelően

nyújtsa be Szentendre Város Önkormányzat ingyenes tulajdonszerzésre vonatkozó igényét, illetőleg kérje a Kormány segítségét az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüléséhez

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos, beszámolásra 2007. december 31.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a IV. sz. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2204 Száma: 2007.04.10/17/0/

Ideje: 2007.ápr..10 16:26

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
115/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **0603/1A hrsz-ú 714 m² területű egyéb épület** megnevezésű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Dietz Ferenc polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának Szentendre Város Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
- 3.. Az ingatlant Szentendre Város Önkormányzata az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében foglalt „**az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése, közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység, sport támogatása**” önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és **üdülés, közösségi tér biztosítása, valamint környezeti nevelés és oktatás céljára** kívánja felhasználni.
4. Szentendre Város Önkormányzata saját költségén vállalja az ingatlan környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését, és az ingatlan vonatkozásában lemond az állammal szemben támasztott bármely követeléséről.
5. Szentendre Város Önkormányzata vállalja, hogy az 1. pontban feltüntetett ingatlan tulajdonjogát az ingatlanra vonatkozó terhekkel együtt veszi át.
6. A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy az ingatlanra vonatkozó határozatot az államháztartásról szóló, többször módosított 109/K. §-nak (9) bekezdésének megfelelően nyújtsa be Szentendre Város Önkormányzat ingyenes tulajdonszerzésre vonatkozó igényét, illetőleg kérje a Kormány segítségét az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüléséhez

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos, beszámolásra 2007. december 31.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a V. sz. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2205 Száma: 2007.04.10/17/0/

Ideje: 2007.ápr..10 16:26

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78

Nem szavazott	0	0.00
Távol	4	22.22
Összesen	18	100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
116/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **0603/1/B hrsz-ú 36 m² területű gazdasági épület** megnevezésű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Dietz Ferenc polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának Szentendre Város Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
3. Az ingatlant Szentendre Város Önkormányzata az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében foglalt „**az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése, közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység, sport támogatása**” önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és **üdülés, közösségi tér biztosítása, valamint környezeti nevelés és oktatás céljára** kívánja felhasználni.
4. Szentendre Város Önkormányzata saját költségén vállalja az ingatlan környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését, és az ingatlan vonatkozásában lemond az állammal szemben támasztott bármely követeléséről.
5. Szentendre Város Önkormányzata vállalja, hogy az 1. pontban feltüntetett ingatlan tulajdonjogát az ingatlanra vonatkozó terhekkel együtt veszi át.
6. A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy az ingatlanra vonatkozó határozatot az

államháztartásról szóló, többször módosított 109/K. §-nak (9) bekezdésének megfelelően nyújtsa be Szentendre Város Önkormányzat ingyenes tulajdonszerzésre vonatkozó igényét, illetőleg kérje a Kormány segítségét az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüléséhez

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos, beszámolásra 2007. december 31.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a VI. sz. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2206 Száma: 2007.04.10/17/0/

Ideje: 2007.ápr..10 16:26

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
117/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **0603/1/C hrsz-ú 102 m² területű gazdasági épület** megnevezésű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Dietz Ferenc polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának Szentendre Város Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
3. Az ingatlant Szentendre Város Önkormányzata az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében foglalt „**az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése, közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység, sport támogatása**” önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és **üdülés, közösségi tér biztosítása, valamint környezeti nevelés és oktatás céljára** kívánja felhasználni.
4. Szentendre Város Önkormányzata saját költségén vállalja az ingatlan környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését, és az ingatlan vonatkozásában lemond az állammal szemben támasztott bármely követeléséről.
5. Szentendre Város Önkormányzata vállalja, hogy az 1. pontban feltüntetett ingatlan tulajdonjogát az ingatlanra vonatkozó terhekkkel együtt veszi át.
6. A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy az ingatlanra vonatkozó határozatot az államháztartásról szóló, többször módosított 109/K. §-nak (9) bekezdésének megfelelően nyújtsa be Szentendre Város Önkormányzat ingyenes tulajdonszerzésre vonatkozó igényét, illetőleg kérje a Kormány segítségét az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüléséhez

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos, beszámolóra 2007. december 31.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a VII. sz. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2207 Száma: 2007.04.10/17/0/

Ideje: 2007.ápr..10 16:27

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00

Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Tolonic Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
118/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **0603/1/D hrsz-ú 274 m² területű egyéb épület** megnevezésű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Dietz Ferenc polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának Szentendre Város Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
3. Az ingatlant Szentendre Város Önkormányzata az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében foglalt „**az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése, közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység, sport támogatása**” önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és **üdülés, közösségi tér biztosítása, valamint környezeti nevelés és oktatás céljára** kívánja felhasználni.
4. Szentendre Város Önkormányzata saját költségén vállalja az ingatlan környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését, és az ingatlan vonatkozásában lemond az állammal szemben támasztott bármely követeléséről.
5. Szentendre Város Önkormányzata vállalja, hogy az 1. pontban feltüntetett ingatlan tulajdonjogát az ingatlanra vonatkozó terhekkel együtt veszi át.
6. A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy az ingatlanra vonatkozó határozatot az

államháztartásról szóló, többször módosított 109/K. §-nak (9) bekezdésének megfelelően nyújtsa be Szentendre Város Önkormányzat ingyenes tulajdonszerzésre vonatkozó igényét, illetőleg kérje a Kormány segítségét az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüléséhez

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos, beszámolóra 2007. december 31.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a VIII. sz. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2208 Száma: 2007.04.10/17/0/

Ideje: 2007.ápr..10 16:27

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	92.86	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	5.56
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
119/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **0603/1/E hrsz-ú 2 m² területű egyéb épület** megnevezésű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Dietz Ferenc polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának Szentendre Város Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
3. Az ingatlant Szentendre Város Önkormányzata az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében foglalt „**az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése, közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység, sport támogatása**” önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és **üdülés, közösségi tér biztosítása, valamint környezeti nevelés és oktatás céljára** kívánja felhasználni.
4. Szentendre Város Önkormányzata saját költségén vállalja az ingatlan környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését, és az ingatlan vonatkozásában lemond az állammal szemben támasztott bármely követeléséről.
5. Szentendre Város Önkormányzata vállalja, hogy az 1. pontban feltüntetett ingatlan tulajdonjogát az ingatlanra vonatkozó terhekkel együtt veszi át.
6. A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy az ingatlanra vonatkozó határozatot az államháztartásról szóló, többször módosított 109/K. §-nak (9) bekezdésének megfelelően nyújtsa be Szentendre Város Önkormányzat ingyenes tulajdonszerzésre vonatkozó igényét, illetőleg kérje a Kormány segítségét az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüléséhez

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos, beszámolóra 2007. december 31.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a IX. sz. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2209 Száma: 2007.04.10/17/0/

Ideje: 2007.ápr..10 16:27

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<u>Szavazott</u>	<u>14</u>	<u>100.00</u>	<u>77.78</u>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22

Összesen 18 **100.00**
Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
120/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **5064 hrsz-ú 1007 m² területű beépítetlen terület** megnevezésű Szentendre, Boldog utcai ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Dietz Ferenc polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának Szentendre Város Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
3. Az ingatlant Szentendre Város Önkormányzata az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében foglalt **„településfejlesztés, településrendezés, az épített környezet védelme”** önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és a **Helyi Építési Szabályzat végrehajtása érdekében cseretelek céljára** kívánja felhasználni.
4. Szentendre Város Önkormányzata saját költségén vállalja az ingatlan környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését, és az ingatlan vonatkozásában lemond az állammal szemben támasztott bármely követeléséről.
5. Szentendre Város Önkormányzata vállalja, hogy az 1. pontban feltüntetett ingatlan tulajdonjogát az ingatlanra vonatkozó terhekkel együtt veszi át.
6. A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy az ingatlanra vonatkozó határozatot az államháztartásról szóló, többször módosított 109/K. §-nak (9) bekezdésének megfelelően nyújtsa be Szentendre Város Önkormányzat ingyenes tulajdonszerzésre vonatkozó igényét, illetőleg kérje a Kormány segítségét az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüléséhez

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatos, beszámolóra 2007. december 31.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a X. sz. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2210 Száma: 2007.04.10/17/0/
Ideje: 2007.ápr..10 16:28
Típusa: Nyílt
Rendelet; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
121/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **89 hrsz-ú 2361 m² területű iparvasút** megnevezésű Szentendre, Dózsa György úti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Dietz Ferenc polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának Szentendre Város Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
3. Az ingatlant Szentendre Város Önkormányzata az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében foglalt **„településfejlesztés, településrendezés, az épített környezet védelme ”** önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és a **Helyi Építési Szabályzat végrehajtása érdekében közterület céljára** kívánja felhasználni.
4. Szentendre Város Önkormányzata saját költségén vállalja az ingatlan környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését, és az ingatlan vonatkozásában lemond az állammal szemben támasztott bármely követeléséről.
5. Szentendre Város Önkormányzata vállalja, hogy az 1. pontban feltüntetett ingatlan tulajdonjogát az ingatlanra vonatkozó terhekkel együtt veszi át.
6. A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy az ingatlanra vonatkozó határozatot az államháztartásról szóló, többször módosított 109/K. §-nak (9) bekezdésének megfelelően nyújtsa be Szentendre Város Önkormányzat ingyenes tulajdonszerzésre vonatkozó igényét, illetőleg kérje a Kormány segítségét az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüléséhez

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos, beszámolásra 2007. december 31.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a XI. sz. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2211 Száma: 2007.04.10/17/0/

Ideje: 2007.ápr..10 16:28

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<u>Szavazott</u>	<u>14</u>	<u>100.00</u>	<u>77.78</u>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22

Összesen **18** **100.00**
Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
122/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **9691 hrsz-ú 3284 m² területű szőlő és gyümölcsös** megnevezésű, Szentendre kőhegyi ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Dietz Ferenc polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának Szentendre Város Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
3. Az ingatlant Szentendre Város Önkormányzata az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében foglalt **„településfejlesztés, településrendezés, az épített környezet védelme”** önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és a **Helyi Építési Szabályzat végrehajtása érdekében a kőhegyi erdőterületek kiváltására cseretelek céljára** kívánja felhasználni.
4. Szentendre Város Önkormányzata saját költségén vállalja az ingatlan környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését, és az ingatlan vonatkozásában lemond az állammal szemben támasztott bármely követeléséről.
5. Szentendre Város Önkormányzata vállalja, hogy az 1. pontban feltüntetett ingatlan tulajdonjogát az ingatlanra vonatkozó terhekkel együtt veszi át.
6. A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy az ingatlanra vonatkozó határozatot az államháztartásról szóló, többször módosított 109/K. §-nak (9) bekezdésének megfelelően nyújtsa be Szentendre Város Önkormányzat ingyenes tulajdonszerzésre vonatkozó igényét, illetőleg kérje a Kormány segítségét az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüléséhez

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatos, beszámolóra 2007. december 31.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a XII. sz. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2212 Száma: 2007.04.10/17/0/
Ideje: 2007.ápr..10 16:28
Típusa: Nyílt
Rendelet; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	92.86	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	5.56
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
123/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a szentendrei külterületi **0570 hrsz-ú 31 ha 5789 m² területű erdő és mocsár (védett terület)** ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Dietz Ferenc polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
3. Az ingatlant az Önkormányzat az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8 § (1) bekezdésében foglalt **az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése, közművelődési, tudományos, kulturális tevékenység, sport támogatása** önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és **üdülés, közösségi tér biztosítása, valamint környezeti nevelés és oktatás céljára** kívánja felhasználni.
4. Az Önkormányzat saját költségén vállalja az ingatlan környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését, és az ingatlan vonatkozásában lemond az állammal szemben támasztott bármely követeléséről.
5. Szentendre Város Önkormányzata vállalja, hogy az 1. pontban feltüntetett ingatlan tulajdonjogát az ingatlanra vonatkozó terhekkel együtt veszi át.
6. A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy az ingatlanra vonatkozó határozatot az államháztartásról szóló, többször módosított 109/K. §-nak (9) bekezdésének megfelelően nyújtsa be Szentendre Város Önkormányzat ingyenes tulajdonszerzésre vonatkozó igényét, illetőleg kérje a Kormány segítségét az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüléséhez.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos, beszámolóra 2007. december 31.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a XIII. sz. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2213 Száma: 2007.04.10/17/0/

Ideje: 2007.ápr..10 16:28

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	16	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<u>Szavazott</u>	<u>16</u>	<u>100.00</u>	<u>88.89</u>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11

Összesen 18 **100.00**
Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
124/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a szentendrei külterületi **0603/2 hrsz-ú 1 ha 4785 m² területű erdő és gyeplépterület** ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Dietz Ferenc polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
3. Az ingatlant az Önkormányzat az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8 § (1) bekezdésében foglalt **az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése, közművelődési, tudományos, kulturális tevékenység, sport támogatása** önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és **üdülés, közösségi tér biztosítása, valamint környezeti nevelés és oktatás céljára** kívánja felhasználni.
4. Az Önkormányzat saját költségén vállalja az ingatlan környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését, és az ingatlan vonatkozásában lemond az állammal szemben támasztott bármely követeléséről.
5. Szentendre Város Önkormányzata vállalja, hogy az 1. pontban feltüntetett ingatlan tulajdonjogát az ingatlanra vonatkozó terhekkel együtt veszi át.
6. A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy az ingatlanra vonatkozó határozatot az államháztartásról szóló, többször módosított 109/K. §-nak (9) bekezdésének megfelelően nyújtsa be Szentendre Város Önkormányzat ingyenes tulajdonszerzésre vonatkozó igényét, illetőleg kérje a Kormány segítségét az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüléséhez.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos, beszámolásra 2007. december 31.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a 18. számú napirendi pont az Ötv. 12. § (4) bekezdése értelmében zárt ülésen tárgyalandó, melyről külön jegyzőkönyv készül.

A Képviselő-testület 16.29 órától 16.32 óráig zárt ülésen tárgyal.

19. **Előterjesztés Szentendre Város területén az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló/2007. (...) Önk. számú rendelet megalkotásáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: több megkeresés érkezett a lakosságtól, melyben az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjét kérték szabályozni.

Kun Csaba alpolgármester: kiegészíti a javaslatot: a Dunakanyar körút 394/3 hrsz., a 396 hrsz., a 400/15 hrsz., valamint a 476/2 hrsz által határolt területen 22 és 06 óra közötti korlátozás bevezetése célszerű. A HÉV végállomáson működő Busman vendéglő zavarja a Rózsakert lakóit. Erről a képviselői fogadóóráján kapott többszöri bejelentést.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a melléklet c) pontjaként befogadja a javaslatot.

Zakar Ágnes képviselő: kérdezi, hogy a Kálvária út- Radnóti utca által határolt területen miért csak 24 órától érvényes a korlátozás?

Kondacs Krisztián környezetvédelmi referens: lakossági panaszok alapján kerültek megfogalmazásra a bejelentések. Javaslat, hogy amennyiben újabb módosítások és kiegészítések merülnek fel, úgy a normaszöveg bedolgozása után, a következő testületi ülésen kerüljön elfogadásra a rendelet módosítása.

Benkovits György képviselő: módosító indítványa, hogy a mellékletben kerüljön felsorolásra a Pap sziget - Derecskei Út – Dunakanyar körút - Sziget utca által határolt terület.

dr. Dietz Ferenc polgármester: felhívja Képviselő Úr figyelmét, hogy a módosításokat tömörszerűen szükséges bedolgozni. A felmerült javaslatokat írásban kéri beadni. Amennyiben a környezetvédelmi referens szakmailag indokoltnak tartja a módosítást, úgy a következő Képviselő-testületi ülésig bedolgozásra kerül a rendelet-módosításba és 2. forduló keretében ismételt tárgyalja a testület.

Trenka István képviselő: kérdése, hogy egy kisközért és egy vendéglő nyitva tartása egy elbírálás alá esik-e, vagy van köztük megkülönböztetés?

dr. Molnár Ildikó jegyző: az észrevétel jogos, a maguk részéről is felmerült a pontosítás.

A 2. §-ban javasolja átfogalmazni:

„ A jelen rendelet mellékletében meghatározott területeken és időben tilos a vendéglátó üzleteket nyitva tartása.”

További javaslat: a 3. § teljes egészében kerüljön törlésre, valamint a preambulumból a szabálysértésekről szóló jogszabályra való hivatkozás. Ez utóbbi helyett létezik egy magasabb rendű szabály, mely 50.000 Ft-os bírságról rendelkezik szabálysértés esetén. A módosítások következtében átszámozásra kerülnek a szakaszok.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi Jegyző Asszonytól, indokoltnak tartja-e a rendelet két forduló tárgyalását?

dr. Molnár Ildikó jegyző: a Hivatal részéről nincs akadálya annak, hogy a rendelet-módosítás elfogadásra kerüljön a mai testületi ülésen.

A következő ülésen történő tárgyalást az indokolja, hogy a képviselők részéről olyan módosító indítványok merültek fel, melyek a szabályozás alá kerülő terület pontos, átfogó határolását kívánják. A most beterjesztett javaslatok vélhetően azt fogják eredményezni, hogy a képviselők kezdeményezni fogják a rendelet több ponton történő módosítását. A beérkezett javaslatokat leegyeztetve, összhangba hozva szükséges beépíteni a rendelet-módosításba.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyetért Jegyző Asszony által elmondottakkal. Támogatja a kétfordulós tárgyalást.

Zakar Gergely képviselő: hasonló véleménnyel van, ám megjegyzi: a vendéglátó üzletek nyitvatartása nem egyenlő a hangos üzemeléssel.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a hozzászólás megerősíti a rendelet ismételt tárgyalását. Szükségesnek tarja, hogy a módosításokat az illetékes bizottságok is megtárgyalják a testületi döntés előtt.

dr. Pázmány Annamária képviselő: az izbégi területet érintő lakossági panaszok már egy korábbi testületi ülésen is felmerültek a zajrendelet tárgyalása során. Kérdezi, elvi lehetősége van-e a probléma újbóli felvetésének?

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismételten megállapítja: az összes elhangzott javaslat azt a megállapítást támasztja alá, hogy szükséges a további alapos vizsgálódás. A Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság környezetvédelmi szempontból, a Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottság a rendezvények tükrében gondolja át a módosítások jogosságát, különös tekintettel a mellékletekre. Kéri a képviselőket, hogy egy héten belül juttassák el a javasolt módosításokat, melyeket szakmai szempontból megvizsgálunk.

Ügyrendi javaslatot tesz: a rendelet-módosítás 2. forduló keretében kerüljön megtárgyalásra és elfogadásra. Szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2216 Száma: 2007.04.10/19/0/
Ideje: 2007.ápr..10 16:42
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	93.75	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.25	5.56
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Kiss Károly	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület támogatta az ügyrendi javaslatot.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
127/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Szentendre Város területén az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló/2007. (...) Önk. számú rendelet megalkotásáról” szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testület májusi ülésén ismételten napirendre tűzi.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület májusi ülése

20. Előterjesztés népi ülnökök választásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: felhívja képviselő-társai figyelmét, hogy ülés előtt kiosztásra került egy kiegészítő anyag, melyet kér figyelembe venni.

Szegő András képviselő: a népi ülnökökre a törvényi előírások szerint szükség van. A 20 fős létszám szükségességét ugyanakkor megkérdőjelezi.

Trenka István képviselő: kérdezi, hogy pomázi illetőségű lakos választásáról rendelkezhet-e a Képviselő-testület?

Tolonic Gyula képviselő: véleménye szerint a nyugdíjasok tudják ellátni a feladatot, aktív munkába járó nehezen tud időt szakítani a feladat ellátásra.

dr. Molnár Ildikó jegyző: válaszol a feltett kérdésekre, továbbá jelzi, hogy a kiosztásra került lista tekinthető a végleges névsornak. Tájékoztatásul közli, hogy a Városi Bíróság megkereste a Kisebbségi Önkormányzatokat is, hogy népi ülnököt jelöljenek. Erről a Képviselő-testületnek nem szükséges döntenie, mindössze tájékoztató jellegű információ, hogy a Cigány Kisebbségi Önkormányzat Lakatos Kálmánt jelölte népi ülnöknek.

Hidegkuti Gergely képviselő: adminisztrációs elírást jelez, mely a kiegészítő anyagban korrigálásra került.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2217 Száma: 2007.04.10/20/0/

Ideje: 2007.ápr..10 16:51

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	88.24	83.32
Nem	1	5.88	5.56
Tartózkodik	1	5.88	5.56
Szavazott	17	100.00	94.44
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.56
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Szegő András	Nem	-
Zakar Gergely	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
128/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. tv. 10. § (1) bekezdés j) pontja, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 1997. évi LXVII. tv. 123. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Szentendre Városi Bíróságra:

1. Bánfalvi Antalné (Bányai Katalin) nyugdíjas Szentendre, Szmolnyica stny 18 /4. sz.
2. Baranyayné Loósy Erzsébet nyugdíjas, Szentendre, Liliom u. 12. sz.
3. Czuczi István nyugdíjas, Szentendre, Lejtő u. 9/a sz.
4. Csizmadia Judit (Veizer Judit) rokkant nyugdíjas, Szentndre, Római temető u. 12.
5. Fábrián Pálné (Erlei Erzsébet) nyugdíjas, Szentendre, Üstökös u. 8.sz.
6. Fekete János 2007. október 1-től nyugdíjas, Szentendre, Kondor Béla u. 3. sz.
7. Hanusz Józsefné Czibor Valéria, adószakreferens, Szentendre, Füzes park 12/14. sz.
8. Hodoli István nyugdíjas, Szentendre, Rózsa köz 2/5 sz.
9. Kárpáti Éva (Szász Éva) vállalkozó, Pomáz, Orgona u. 10.
10. Koncz Lászlóné (Takács Edit) háztartásbeli, Szentendre, Kossuth u. 26. sz.
11. Marsi Mária Magdolna nyugdíjas, Szentendre, Mathiász u. 37/6.
12. Pap Lajosné (Klement Margit) nyugdíjas, Szentendre, Duna korzó 14/15.
13. Pavlovszky György nyugdíjas, Szentendre, Radnóti u. 14.
14. Sáfár Istvánné (Mikó Beáta), nyugdíjas, Szentendre, Lehel köz 6.
15. Zsigmondi Éva előnyugdíjas, Szentendre, Fulco deák u. 12. sz.
16. Kimák Mihályné nyugdíjas, Pomáz, Mártírok u. 18.
17. Leindinger Lászlóné nyugdíjas, Pomáz, Hegyalja u. 19.
18. Melicher Gyuláné nyugdíjas, Pomáz, Szőlőtelep u. 11.
népi ülnöknek megválasztja.

Felkéri a Polgármestert, hogy a Szentendre Városi Bíróság elnökét, valamint a népi ülnököket a megválasztásról értesítse és gondoskodjon a megbízó levelek átadásáról.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2007. május 23.

21. Előterjesztés Szentendre, Bercsényi u. 2. szám alatti nyilvános WC és iroda helyiségek pályázati kiírás eredményhirdetéséről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Bercsényi utcai pályázat két körben került kiírásra. Az első kiírás után 11 fő vitte el a pályázati anyagot, a módosítás után 22 érdeklődő jelentkezett, sajnálatos módon azonban egyetlen érvényes pályázat sem érkezett.

Ezt követően informálódtak az érdeklődőktől, hogy mi az érdektelenség oka. Levonva a tanulságot szükséges átdolgozni a kiírást.

Kiss Károly képviselő: véleménye szerint vegyék fel a kapcsolatot a VSz. Zrt.-vel. Próbáljanak közös nevezőre jutni, talán lesz használható ötlet.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megvizsgálják a lehetőséget, kiderítve, hogy a VSz. Zrt. élni kíván-e a lehetőséggel.

dr. Dragon Pál képviselő: az IPOSZ-szal vette fel a kapcsolatot, akik korábban már érdeklődtek a helyiség iránt, de válaszukban kifejtették, hogy mivel a felső szintet nem kívánják használni, így túl magas lenne számukra a bérleti díj. A VSz. Zrt. megkeresésével ő maga is egyetért.

Magyar Judit képviselő: nem a VSz. Zrt. bevonása jelentené a megoldást. Részben mert az Önkormányzat saját cége, így a kiadások (felújítás) egy részét „saját zsebből” kellene állni, továbbá a tapasztalat azt mutatja, hogy a parkolás gondját sem tudja megoldani. Elképzelhető, hogy a bérleti díj összegének, illetve az egy összegben fizetendő ellenérték csökkentése előrébb vinné az ügyet.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a bérleti jog ellenértéke már csökkentett összegként szerepel, a kérés mindössze az ingatlan felújítása volt.

Kun Csaba alpolgármester: ötletként merült fel a tárgyalás során, hogy a bérlakás alapból kerüljön felújításra az ingatlan. A felső szinten kialakítható lenne egy bérlakás, alul üzemelne üzlet és a wc. Ez utóbbit ki lehet adni bérbe, az így befolyó nyereséget pedig vissza lehet forgatni a bérlakás alapba.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyetért az elhangzottakkal, megoldási javaslatként ezt a tendenciát is el tudja fogadni. Készüljön egy megoldás-tervezet Alpolgármester Úr által tett variációra, kalkulálva a bérlakássá minősítés lehetőségével.

Szegő András képviselő: kérdése, hogy fel lehet-e gyorsítani az ügymenetet?

dr. Dietz Ferenc polgármester: javasolja, hogy a Képviselő-testület májusi ülésére hozzák előre a kapott információk alapján a hasznosítási megoldásokat tartalmazó pályázati kiírást. Szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2218 Száma: 2007.04.10/21/0/

Ideje: 2007.ápr..10 17:01

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	17	100.00	94.44
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	17	100.00	94.44
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.56
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
129/2007. (IV.10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. A 10/2007. (I.16.) Kt. számú határozat alapján kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.
2. A pályázat iránt érdeklődők beérkező válaszai alapján a Polgármesteri Hivatal a Képviselő-testület májusi ülésére készítse elő a kapott információk alapján újragondolt, hasznosítási megoldásokat tartalmazó pályázati kiírást.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: Képviselő-testület májusi ülése

22. Tájékoztató a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetének Szentendre területén végzett tevékenységéről
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: nagyra értékeli a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetének kiemelkedő munkáját, melyet az évek folyamán nyújtott. Fontosnak tartja a tájékoztatót, mely átfogó képet nyújt a város területén végzett szolgáltató tevékenységükről, a hajléktalanok ellátásáról.

Török László a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei igazgatója: megtartja szóbeli tájékoztatóját a szervezet munkájáról.

Rengeteg segítséget kapnak a városban lakóktól és, a szervezeten belüli önkéntes segítőkől egyaránt. Külön kiemeli Fekete Péter szociális munkás erkölcsi, pedagógiai munkáját, melyet a legkülönbözőbb területeken tud hasznosítani.

dr. Pázmány Annamária képviselő: csatlakozik az elhangzottakhoz. Fekete Péter 1997 óta végez karitatív munkát, valamint segít a rendezvények szervezésében, lebonyolításában. Jelenleg az Izbégyi Iskolában fejt ki segítő együttműködését.

Zakar Ágnes képviselő: szintén köszönetet mond a munkájukért. Az elért eredmények pedig önmagukért beszélnek. A továbbiakban a felajánlott adományok szervezettebb formában történő begyűjtését javasolja.

Török László a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei igazgatója: a ruhagyűjtés konténerekben történik, bútort egyenlőre csak előre megszervezett szállítással tudnak fogadni, a raktározás hiánya miatt. Az utcai szociális ellátás sokat javult, a nappali melegedő és elszállásolás kérdése még megoldásra vár. Női hajléktalanok elhelyezésére is van mód.

Horváth Győző képviselő: csatlakozik az előtte szólókhoz.

Zakar Gergely képviselő: véleménye szerint a nappali melegező és az éjjeli menedékhely megfér egy épületben.

dr. Dietz Ferenc polgármester: köszöni a beszámolót és a hozzászólásokat, megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolóval egyetértett.

23. Interpelláció Egyebek

dr. Dietz Ferenc polgármester: Hajdu Gábor képviselő elmúlt ülésen benyújtott interpellációjára írásban megtörtént a válaszadás, melyet a Képviselő úr elfogad.

Szegő András képviselő: Simonyi György volt képviselő a Pismányban található fekvőrendőrrel kapcsolatban írásban benyújtott kérdésére mikor kap választ?

dr. Dietz Ferenc polgármester: az ülésen szóban megtörtént a válaszadás.

Hidegkuti Gergely képviselő: a város lakossága hamarosan eléri a 25.000-es lélekszámot. A nagy létszám is indokolja, hogy megtörténjen Szentendre jól elhatárolt felosztása. Főleg a pismányi részen szükséges ennek átvizsgálása. Egyéni utcanév táblák készítésére is adott a lehetőség, minimális költséggel megoldható a színvonalas megoldás.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az adott körzet képviselői és a Hivatalon belül Jegyző Asszony koordinálja a feladatot, megvizsgálják milyen szükséges hátteret igényel a döntés.

dr. Pázmány Annamária képviselő: tájékoztatót ad a mammográfiai vizsgálat további lehetőségeiről.

Kiss károly képviselő: kérdést intéz a Deliberáte Kft.-vel folyó tárgyalásról, valamint a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság által javasolt döntésről, mely a buszok behajtását korlátozza, melyre dr. Dietz Ferenc polgármester és Kun Csaba alpolgármester válaszol.

Benkovits György képviselő: szintén a házszámtáblák ügyében tesz észrevételt, valamint a Bogdányi utcát érintő közlekedés alakulásáról kér tájékoztatást.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a belváros forgalmi rendjéről, parkolásról lakossági fórum kerül megrendezésre a közeljövőben.

Tájékoztatásul közli, hogy április 17-én Juhászi Attila volt tűzoltóparancsnok búcsúztatójára kerül sor.

Fülöp Zsolt képviselő: kérdése az uszoda-beruházás kezdési idejére, és az építkezés miatt kialakuló közlekedési káosz megelőzésére vonatkozik. Ez ügyben is célszerű volna lakossági fórumot tartani. Kérdezi, történt-e intézkedés? A kérdésre dr. Molnár Ildikó jegyző válaszol.

dr. Dragon Pál képviselő: a pismányi fekvőrendőrrel kapcsolatos hozzászóláshoz kapcsolódóan jelzi, hozzá is érkeztek lakossági bejelentések.

Továbbá kéri a Közterület Felügyelőket, hogy az építkezések beindulására való tekintettel

ellenőrizték a teherautó forgalmat és az általuk okozott kár kerüljön megtérítésre.

dr. Molnár Ildikó jegyző: válaszol a felvetésre.

Hidegkuti Gergely képviselő: szintén a parkolással járó visszaélések miatt szólal fel, a Dumtsa Jenő utca – Péter Pál utca sarkán rendszerint áll két autó, a turisták pedig kerülgetik. Kéri ezek ellenőrzését.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kiemelt figyelmet kap a sétálóutca ellenőrzése, kéri Jegyző Asszonyt jegyezze fel.

Zakar Ágnes képviselő: kérdezi, hogy a kátyúzás mikor indul? A kérdésre dr. Dietz Ferenc polgármester válaszol.

dr. Pázmány Annamária képviselő: Szarvashegy területén sok az engedély nélküli épület, és a jogosulatlan útlezárás. Kéri Jegyző Asszonyt vizsgálja ki a helyzetet. Másik kérése a buszmegállók rendben tartására vonatkozik.

dr. Dietz Ferenc polgármester: válaszol Képviselő Asszony felvetésére.

Kiss Károly képviselő: szintén a Dumtsa Jenő utca körül kialakult helyzethez szól hozzá - a parkolást fizikailag kell megakadályozni, mert a tiltó táblák ellenére is sokan ott állnak meg az utcában.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az áruszállítást meg kell oldani, ezért nem lehet lezárni az utcát mindkét oldalon, de a megoldást keresik. Köszöni a tájékoztatást
További hozzászólás, észrevétel nem lévén a Képviselő-testület ülését 17.40 órakor bezárja.

K. m. f.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző