

Szám: 9/2007.

JEGYZŐKÖNYV

**Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2007. április 03-án (kedden) 15.00 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről**

Jelen lévő képviselők: dr. Dietz Ferenc polgármester, Kun Csaba alpolgármester, Benkovits György, Dicső Zoltán, dr. Dragon Pál, Fülöp Zsolt, Hidegkuti Gergely, Horváth Győző, Kiss Károly, Magyar Judit, Szegő András Tolonics Gyula, Trenka István és Zakar Ágnes és Zakar Gergely képviselők

Távol levő képviselők: Hajdu Gábor, dr. Pázmány Annamária, Radványi G. Levente Szegő András és Zakar Gergely képviselők

**Hivatalból jelen
van az ülésen:**

dr. Molnár Ildikó jegyző, Szabó Géza aljegyző

**Tanácskozási joggal
jelen van az ülésen:**

Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész, Bíró Nóra személyügyi referens, dr. Dóka Zsolt jogtanácsos, dr. Gerendás Gábor irodavezető, dr. Kirchhof Attila jogi és minőségügyi referens, dr. Lőrincz Andrea csoportvezető, Marosi Imréné irodavezető, dr. Pozsonyi Szilvia törvényességi ellenőr, Puhl Márta irodavezető, Szűcs Imréné irodavezető

dr. Dietz Ferenc polgármester: 15.08 órakor megnyitja a Képviselő-testület rendkívüli ülését.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma **13 fő**. A Képviselő-testület határozatképes.

A meghívóban szereplő napirendek sorát javasolja kiegészíteni a "Sürgősségi előterjesztés a Dunakanyarbeli Duna Program Csónakház alprogramon való részvételre" szóló sürgősségi indítvánnyal.

Szavazásra bocsátja a sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 2138 Száma: 2007.04.03/0/0/

Ideje: 2007.ápr.03. 15:15

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye **Voks:** **Szav%** **Össz%**

Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt PKVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SZESB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Szegő András	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a sürgősségi indítvány napirendre vételét 13 igennel elfogadja.

Kun Csaba alpolgármester: javasolja, vegyék előre az eredetileg 8-as számmal jelzett napirendi pont tárgyalását, melynek címe: „Előterjesztés a hévízkút fúrás és kútkiképzés tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról”, az előterjesztésben érintett vállalkozó kérésére.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a javaslatot.

A módosításokat figyelembe véve szavazásra bocsátja a napirend egészét.

Szavazás eredménye

#: 2139 Száma: 2007.04.03/0/0/

Ideje: 2007.ápr..03 15:16

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Szegő András	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő napirendet fogadta el:

N A P I R E N D :

- | | | |
|----|---|-------------------------------|
| 1. | Sürgősségi előterjesztés a Dunakanyarbeli Duna Program Csónakház alprogramon való részvételre | dr. Dietz Ferenc polgármester |
| 2. | Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló .../2007. (...) Önk. sz. rendelet megalkotásáról | dr. Dietz Ferenc polgármester |
| 3. | Előterjesztés a hévízkút fúrás és kútkiképzés tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról | dr. Dietz Ferenc polgármester |
| 4. | Előterjesztés a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által 2007. évben a helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellegű decentralizált támogatására (HÖF CÉDE) kiírt pályázat beadására
<i>Szentendre, Ravatalozó felújítása céljából</i> | dr. Dietz Ferenc polgármester |
| 5. | Előterjesztés a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési | dr. Dietz Ferenc |

- Tanács által 2007. évben a helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellegű decentralizált támogatására (HÖF CÉDE) kiírt pályázat beadására
A Polgármesteri Hivatal akadálymentesítése céljából polgármester
6. Előterjesztés a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által *a települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítására*, támogatási céllal kiírt pályázat beadására dr. Dietz Ferenc polgármester
7. Előterjesztés a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által 2007. évben a helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellegű decentralizált támogatására (HÖF CÉDE) kiírt pályázat beadására
Szentendre, Közvilágítás korszerűsítés megvalósítására dr. Dietz Ferenc polgármester
8. Előterjesztés a Szociális és Munkaügyi Minisztériumhoz Közmunkaprogram céljából beadandó pályázathoz dr. Dietz Ferenc polgármester
9. Előterjesztés a Városi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság Alapító Okiratának módosításáról dr. Dietz Ferenc polgármester
- Az Ötv. 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés!**
10. Előterjesztés útburkolat felújítás tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról dr. Dietz Ferenc polgármester
11. Előterjesztés Szentendre Város Egészségügyi Intézményei (a továbbiakban: SZEI) kardiológiai és belgyógyászati szakrendelése beutalási rendjének módosításáról dr. Dietz Ferenc polgármester
12. Előterjesztés a Castrum és a HÉV területére történő változtatási tilalom elrendeléséről szóló ... /2007. (...) Önk. sz. rendelet megalkotásáról dr. Dietz Ferenc polgármester
13. Előterjesztés a 2007. évi költségvetés 1. számú mellékletének helyesbítésére dr. Dietz Ferenc polgármester

1. Sürgősségi előterjesztés a Dunakanvarbeli Duna Program Csónakház alprogramon való részvételre
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti a sürgősségi indítványban foglaltakat.

Fülöp Zsolt képviselő: érdemes lenne kiírni egy ötletpályázatot, vagy előzetes igényfelmérést tartva - előre gondolkodva - úgy megszervezni a csónakház üzemeltetését, hogy a lehető legtöbbet lehessen kihozni ebből az programból.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a határozati javaslat 6. pontja éppen erre vonatkozik.

Benkovits György képviselő: kérdezi, hogy a Móricz Zsigmond Gimnáziumnak épült csónakházzal mik a további tervek? Érdemesnek tartja az ingatlan sorsát átgondolni, mielőtt új épületben gondolkodnak.

A tervet mindenképp egységben kell kezelni, üzemeltetést, kiszolgáló egységeket, szállást, stb.

dr. Dietz Ferenc polgármester: válaszol a feltett kérdésre, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2140 Száma: 2007.04.03/0/0/

Ideje: 2007.ápr..03 15:31

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-

Radványi G. Levente	Távolság	-
Szegő András	Távolság	-
Zakar Gergely	Távolság	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2007. (IV.03.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megerősíti azon szándékát, hogy a Dunakanyarbeli Duna Program Csónakház alprogram önrész nélküli pályázaton indul.
2. hozzájárul, hogy a Dunakanyarbeli Duna Program Csónakház alprogramon tervezett csónakház a 4780 és 4779 hrsz ingatlanokon kerüljön megvalósításra.
3. felkéri a Polgármestert, hogy a Dunakanyarbeli Duna Program Csónakház alprogram kerüljön beépítésre a most készülő sportrendelethez.
4. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Dunakanyarbeli Duna Program Csónakház alprogramhoz szükséges nyilatkozatokat megtegye és a szükséges nyilatkozatokat aláírja.
5. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Csónakház pályázati előkészületeit megkezdje.
6. felkéri a Polgármestert, hogy a létesülő Csónakház működtetésére és üzemeltetésére a következő Képviselő-testületi ülésre terjesszen elő javaslatokat.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1 -5. pontban: azonnal

6. pontban: májusi Képviselő-testületi ülés

2. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló .../2007. (...) Önk. sz. rendelet megalkotásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Zakar Ágnes képviselő: kérdezi a Polgármestertől, hogy a kisebbségi iroda elkészült-e már, valamint Horváth Győző képviselőtől, hogy a korábbi ülésen tett bizottsági tagságáról való lemondását fenntartja-e?

dr. Dietz Ferenc polgármester: azon kisebbségek részére, akik eddig nem rendelkeztek irodával, a héten csütörtökön kerül átadásra a helyiség.

Kéri Horváth Győző képviselőt, nyilatkozzon, kit kíván maga helyett javasolni a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság elnökének és a Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottság tagjának?

Horváth Győző képviselő: hozzászólásában elmondja, a Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottsági tagságáról azért kívánt lemondani, mert az üléseken nem tudott részt venni, de időközben megoldódott a probléma.

Zakar Ágnes képviselő: mint a Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottság elnöke, a maga részéről igényt tart Horváth Győző bizottságban végzett munkájára, amennyiben változtak a körülmények és megoldódott a probléma.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a kijelentéséről már döntött Képviselő Úr. Kérdezi tőle, hogy a Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottsági tagságát fenntartja-e, valamint vállalja-e továbbra is a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottsága élén az elnöki tisztelet?

Horváth Győző képviselő: úgy alakult a munkája, hogy továbbra is el tudja látni a teendőket, így vállalja a feladatot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: köszöni Elnök Úr választát. A továbbiakban a Családvédelmi Munkacsoportot érintő változásról számol be. dr. Morlin Eszter azzal a kéréssel fordult a testülethez, hogy a megnövekedett munkateher miatt két fővel egészüljön ki a munkacsoport létszáma.

Kérdezi Bethlen Bélánét és Horváth Csabánét, hogy vállalják-e a munkacsoportban végzendő feladatot?

Bethlen Béláné és Horváth Csabáné jelöltek nyilatkoznak, hogy vállalják a Családvédelmi Munkacsoportban betöltendő tagságot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: tájékoztatja az ülés résztvevőit, hogy a képviselői tisztségéről lemondott Gulyás József helyére Zakar Gergely urat, Simonyi György képviselő helyére Szegő András urat delegálta az SZDSZ elnöke. A korábbi politikai egyeztetések értelmében Zakar Gergely kerül bizottsági tagként megválasztásra a Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottsági tagságot.

Zakar Gergely képviselő: kérdésre válaszolva elmondja, vállalja a Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottságba.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri Szegő Andrást, nyilatkozzon arról, hogy tudja-e vállalni a Pénzügyi, Költségvetési, Vagyongazdálkodási és EU Bizottságban betöltendő bizottsági tisztséget?

Szegő András: vállalja a tisztséget.

dr. Dietz Ferenc polgármester: felkéri Riesz Zoltánt, a HVB elnökét, hogy az új képviselőket eskesse le, és részükre adja a megbízólevelet.

Riesz Zoltán a HVB elnöke: tájékoztatást ad az eskütétel módjáról. Ezt követően Zakar Gergely és Szegő András az alábbi szövegű esküt leteszik:

Az eskü szövege: “Én ... esküszöm, hogy hazámhoz, a Magyar Köztársasághoz, annak népéhez hű leszek, az Alkotmányt és az alkotmányos jogszabályokat megtartom, az állami és

szolgálati titkot megőrzöm, megbízásomhoz híven pártatlanul lelkiismeretesen járok el és legjobb tudásom szerint minden igyekezetemmel Szentendre javát szolgálom.”

dr. Riesz Zoltán a Választási Bizottság elnöke a gratuláció után átadja számukra a megbízólevelet munkájukhoz pedig sok sikert kíván.

Benkovits György képviselő: észrevételezi, hogy az SZMSZ 1. sz. függelékében a testvérvárosok felsorolásból kimaradt Stari Grad. 2003. június 24-én Szentendre és Stari Grad testvérvárosi megállapodást kötött. Módosító javaslata, kerüljön be a felsorolásba.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a javaslatot és egyben bocsátja szavazásra a rendeletet.

Szavazás eredménye

#: 2141 Száma: 2007.04.03/1/0/
Ideje: 2007.ápr..03 15:42
Típusa: Nyílt
Rendelet; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-

Hajdu Gábor	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendeletet elfogadta, és megalkotta **Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2007. (IV.03.) Önk. sz. rendeletét.** A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A továbbiakban a Családvédelmi Munkacsoport újonnan választott tagjai Bethlen Béláné és Horváth Csabáné tesznek ünnepélyes esküt.

dr. Dietz Ferenc polgármester gratulál a munkájukhoz.

3. Előterjesztés a hévízkút fúrás és kútkiképzés tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: az előterjesztés két változatot tartalmaz, az A variáció a közbeszerzési eljárást érvénytelenné nyilvánítja, míg a B változat szerint eredményesnek hirdeti ki.

Magyar Judit képviselő: kérdezi, hogy a közbeszerzési törvénynek van-e olyan rendelkezése, miszerint ha csak egy pályázó nyújt be pályázatot, akkor az eljárást eredménytelennek kell nyilvánítani?

dr. Dóka Zsolt jogtanácsos és közbeszerzési szakértő: nincs ilyen rendelkezés.

Fülöp Zsolt képviselő: kérdezi, hogy marad-e az eredetileg tervezett 600 méteres mélység a kútfúrás során, mert az előterjesztésben szerepel a csökkentett műszaki tartalom?

dr. Dóka Zsolt jogtanácsos és közbeszerzési szakértő: igen, az eredeti tervezett mélység nem változott.

Fülöp Zsolt képviselő: amennyiben hamarabb találnak melegvizet, és az kgt csökkenést jelent, a kifizetendő összeg is ennek megfelelően változik?

dr. Dóka Zsolt jogtanácsos és közbeszerzési szakértő: a szerződés kezeli ezt a kérdést.

Kun Csaba alpolgármester: a B változatot támogatja, ennek megfelelően a költségvetést módosítani szükséges.

Mészáros János vállalkozó 2008. nyaráig vállalta a beruházáshoz szükséges összeg befizetését az Önkormányzat részére. A határozati javaslat 5. pontjába szükséges beírni a pontos dátumot, ezért kéri Mészáros Jánost, hogy majd nyilatkozzon a pontos dátumról.

dr. Dietz Ferenc polgármester: felhívja képviselő-társa figyelmét arra a fontos tényre, hogy a Képviselő-testület egységesen elfogadta és a Vezérprojektek közé is beemelte a „Pap szigeti strand” projektet.

Fülöp Zsolt képviselő: kérdezi, hogy a költségvetés hiányzó részét honnan teremti elő az Önkormányzat, a módosítás mi alapján történik? Szerződést fedezethiány esetén hogyan lehet kötni?

Puhl Márta irodavezető: nem tartja szerencsés megoldásnak a határozati javaslatban szereplő megfogalmazást, mely a 2008. évi költségvetés terhére rendelkezik az összegről. Idén szükséges biztosítani a teljes előirányzatot annak ellenére, hogy a kifizetés áthúzódik 2008. évre. Szükséges volna pontosítani azt is, hogy a vállalkozó által mikor kerül befizetésre a többletköltség 50%-a.

Magyar Judit képviselő: támogatja az előterjesztésben foglaltakat, de reális döntést kell hozni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi Mészáros János vállalkozótól, hogy hajlandó-e vállalni a teljes, a 18 M Ft-os összeget, valamint a 2008. május 31-i határidő megfelelő-e számára ?

Mészáros János vállalkozó: az előzetes tárgyalások során a teljes összeg felének kifizetését vállalta, ezt most is tartja. A kifizetés határideje jövő év júliusban volt meghatározva, melyet előbbre tud hozni.

Fülöp Zsolt képviselő: kérdezi, a konkrét kifizetés hogyan történik, hisz a teljes összeg mintegy 19 M Ft és jelenleg nem áll a rendelkezésre. Az Önkormányzat áll szerződésben a kútfúrás kivitelezőjével, ami alapján a fúrás összege is az Önkormányzatot terheli. A kifizetés határideje 2008. január 31-e. Ezek alapján úgy véli, biztosítékra van szükség, akár jelzálogjog formájában, akár más módon.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi Mészáros Jánost, milyen biztosítékot tud ajánlani?

Mészáros János vállalkozó: jelen pillanatban is „bent van” mintegy 7 M Ft-ja az árvízkárral kapcsolatban, mely kártérítést még nem kapott meg, ezt az összeget biztosítékként tekinti. A 2 M Ft különbséget tudja vállalni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a vállalkozó által említett összeg nem felel meg biztosítéknak, mert más kerethez tartozik.

Kun Csaba alpolgármester: áthidaló megoldást javasol: a Bölcsőde céltartalékon szerepel 57 M Ft. A közbeszerzés előirányzat 270 M Ft volt, a megkötött szerződés 275 M Ft-ról szól. Valószínűleg nem fogja elérni a beruházás ezt az összeget, innen el tudnak venni 9.212.400 Ft. Ennyivel csökkenteni lehet a Bölcsőde céltartalékot és abból képezhető úgynevezett Kútfúrás céltartalék. A beruházás költségvetési részét megoldja az átcsoportosítás, de tovább gondolkodva egy garancia beépítése szükséges.

Benkovits György képviselő: ügyrendi javaslata, hogy előkészítés hiányában vegyék le a napirendi pont további tárgyalását.

Mészáros János vállalkozó: feltett szándéka, hogy egyezzenek meg a kérdésben. Azt kéri a képviselőktől, hogy lássák meg az adott kedvező lehetőségeket, a város előrelépésének kitérési pontjait, ami előbbre viszi a várost a fejlődésben.

A jelzalog bejegyzésre vonatkozó kérést tudja teljesíteni, több ingatlannal is rendelkezik, amelyre az bejegyezhető.

dr. Dóka Zsolt jogtanácsos és közbeszerzési szakértő: a közbeszerzési eljárás eredményét az ajánlat bontásától 2007. február 21-től számított 60 napon belül kell kihirdetni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja Benkovits György ügyrendi javaslatát.

Szavazás eredménye

#: 2142 Száma: 2007.04.03/2/0/

Ideje: 2007.ápr..03 16:03

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	46.66	38.89
Nem	4	26.67	22.22
Tartózkodik	4	26.67	22.22
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Nem	-
Kiss Károly	Nem	-
Tolonic Gyula	Nem	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Nem	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
Trenka István	Tart.	-
Hajdu Gábor	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület nem támogatta az ügyrendi javaslatot. Figyelembe véve a megalapozott döntés fontosságát, újabb ügyrendi javaslat következik: a mai testületi ülés utolsó napirendi pontjaként kerül vissza az előterjesztés. Ez idő alatt Mészáros János vállalkozó és dr. Dóka Zsolt közbeszerzési szakértő kidolgozzák a

részleteket.
Szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2143 Száma: 2007.04.03/2/0/
Ideje: 2007.ápr..03 16:03
Típusa: Nyílt
Rendelet; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	93.33	77.77
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.67	5.56
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Tart.	-
Hajdu Gábor	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület támogatta az ügyrendi javaslatot.

4. **Előterjesztés a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által 2007. évben a helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellégű decentralizált támogatására (HÖF CÉDE) kiírt pályázat beadására**
Szentendre, Ravatalozó felújítása céljából
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti a pályázatot.
Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2144 Száma: 2007.04.03/3/0/
Ideje: 2007.ápr..03 16:05
Típusa: Nyílt
Rendelet; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
84/2007. (IV.03.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. úgy határoz, hogy a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett a helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellégű decentralizált támogatására (HÖF CÉDE) a 2007. évre „*önkormányzati tulajdonú ravatalozó felújítása, ill. új önkormányzati tulajdonú ravatalozó építése, kialakítása*” támogatására pályázatot nyújt be.

A pályázat célja: *Szentendre Ravatalozó felújítása*

A fejlesztés megvalósulási helye: *Szentendre, Sztaravodai úti Ravatalozó*

A fejlesztés forrásösszetétele:

adatok Ft-ban

Megnevezés	2007. év
Saját forrás	40.000
Hitel	0
Támogatásból igényelt összeg	1.560.000
Egyéb támogatás (nevesítve)	0
Egyéb forrás	1.000.000
Összesen	2.600.000

2. a 2007. évi saját forrás összegét Szentendre Város Önkormányzatának 2007. évi költségvetéséről szóló 9/2007. (II.20.) Önk. sz. rendeletében meghatározott tartalékkeret terhére biztosítja.
3. felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázathoz szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

5. **Előterjesztés a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által 2007. évben a helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellégű decentralizált támogatására (HÖF CÉDE) kiírt pályázat beadására**
A Polgármesteri Hivatal akadálymentesítése céljából
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Hidegkuti Gergely képviselő: a pályázatban úgy szerepel, hogy az önkormányzati intézmények megközelítésére lehet pályázni. A Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság javaslata, hogy vegyék hozzá az utca két oldalán levő járda szintbehozását.

dr. Dietz Ferenc polgármester: hasonló elképzelés már volt, de egyéb okok miatt nem került kidolgozásra.

dr. Molnár Ildikó jegyző: jelen pályázat tervei már tartalmazzák ezt a konstrukciót.

Zakar Ágnes képviselő: a parkolók lefestése évek óta húzódó feladat, kérdezi, hogy a pályázat kapcsán ez is megtörténik majd?

dr. Dietz Ferenc polgármester: jelen pályázati kiírás a helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellegű decentralizált támogatásáról szól, Képviselő Asszony által említett feladat a parkolás tárgyalásakor kerül tisztázásra.

dr. Molnár Ildikó jegyző: megerősíti a Polgármester által elmondottakat. A Hivatal udvarában a bejárat mellett két mozgássérült parkoló kerül kialakításra, mely felfestést is kap, ahonnan akadálymentesen megközelíthető a belső épület is.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2145 Száma: 2007.04.03/4/0/

Ideje: 2007.ápr..03 16:09

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-

Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2007. (IV.03.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett a helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellegetű decentralizált támogatására (HÖF CÉDE) a 2007. évre „**Önkormányzati intézmények megközelítése, ill. a balesetveszély megszüntetése céljából járda és/vagy parkoló építése és/vagy felújítása**” támogatására pályázatot nyújt be.

A pályázat célja: **Szentendre Polgármesteri Hivatalának akadálymentesítése**

A fejlesztés megvalósulási helye: 2000 Szentendre, Városház tér 1-3

A fejlesztés forrásösszetétele:

adatok Ft-ban

Megnevezés	2007. év
Saját forrás	1.520.000
Hitel	0
Támogatásból igényelt összeg	2.280.000
Egyéb támogatás (nevesítve)	0
Egyéb forrás	0
Összesen	3.800.000

2. a 2007. évi saját forrás összegét Szentendre Város Önkormányzatának 2007. évi költségvetéséről szóló 9/2007. (II.20.) Önk. sz. rendeletében meghatározott tartalékkeret terhére biztosítja.
3. felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázathoz szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal, beszámolásra 2007. szeptemberi Képviselő-testületi ülés

6. **Előterjesztés a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által a Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítására, támogatási céllal kiírt pályázat beadására**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti a pályázattal kapcsolatos tudnivalókat. Az előterjesztés 4 részből áll, a pályázat feltétele volt, hogy a különböző útszakaszok összefüggő hálózatként kerüljenek felújításra, ezért 4 különálló pályázat került beadásra.

Magyar Judit képviselő: az Irányi Dániel u.-Liliom u.-Rózsa utcák esetében javasolja, hogy a vízvezetés problémájára is keressenek megoldást.

Hidegkuti Gergely képviselő: a vízvezetés megoldott a pályázatoknál ezt figyelembe vették.

A Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság kérése, hogy a most elkezdődő útkataszter elkészítése során a vizsgálat azokkal az utakkal kezdődön, amelyekre a pályázat benyújtásra került.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az utak felmérése folyamatosan történik, a pályázat kiírása során ennek eredményét súlyozottan vették figyelembe.

Dicső Zoltán képviselő: meglegedését fejezi ki. A pályázat kapcsán elmondja, a Pannónia telepen 10-15 éve nem történt felújítás, holott ez a város legnagyobb körzete.

Zakar Ágnes képviselő: kérdezi a Polgármestertől, hogy a pályázatok sorrendje jelent-e időbeni eltérést?

dr. Dietz Ferenc polgármester: nincs súlyozás, a pályázatok beadása egyszerre történik.

Tolonic Gyula képviselő: kérdezi, hogy a Nap utca miért nem került be az anyagba?

Virágh János Városüzemeltetési referens válaszol a kérdésre. Közel 100 utca közül kellett választani. A Nap utca felvetése jogos, de a munka összetettebb. A lakótelep másik részével együtt kell megtervezni, feladat jellege miatt már nem felújításnak minősül.

Hidegkuti Gergely képviselő: kiegészíti a választ, a lakosság tájékoztatása miatt. A Nap utca tervezést igényel, mely a pályázatkíírás szerint kizáró ok.

Trenka István képviselő: a János utca állapota is kívánni valót hagy maga után. Kérdezi, miként lehet bekerülni a körbe?

dr. Dietz Ferenc polgármester: pénzügyi, szakmai, egyéb indokok alapján.

Hidegkuti Gergely képviselő: válaszol a feltett kérdésre - a közlekedési koncepcióban szereplő prioritás alapján történik a választás. Tájékoztatásul jelzi képviselő-társainak, hogy a Hivatal munkatársai heteket dolgoztak a döntés előtt. Rengeteg felmérést végeztek, több tucat utcát néztek meg, míg végül rendkívül alapos tájékozódás után elkészült az előterjesztés.

dr. Dietz Ferenc polgármester: további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az 1. számú határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2146 Száma: 2007.04.03/6/0/

Ideje: 2007.ápr..03 16:23

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	92.86	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	5.56
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-

Zakar Gergely	Igen	-
Benkovits György	Tart.	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2007. (IV.03.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatására” pályázatot nyújt be.

A pályázat célja: Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatására

A fejlesztés megvalósulási helye: *Szentendre, Vasvári Pál u. - Deák Ferenc u.- Templom u. - Ungvár u.*

A fejlesztés forrásösszetétele:

adatok Ft-ban

Megnevezés	2007. év
Saját forrás	9.061.896
Hitel	0
Támogatásból igényelt összeg	9.061.896
Egyéb támogatás (nevesítve)	0
Egyéb forrás	0
Összesen	18.123.792

2. a 2007. évi saját forrás összegét, a 9.061.896 Ft-ot Szentendre Város Önkormányzat 2007. évi költségvetéséről szóló 9/2007. (II.20.) Önk. sz. rendeletében biztosítja
3. felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázathoz szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal, beszámolóra 2007. szeptember Képviselő-testületi ülés

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a 2. számú határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2147 Száma: 2007.04.03/6/0/

Ideje: 2007.ápr..03 16:23

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	92.86	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	5.56
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Benkovits György	Tart.	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2007. (IV.03.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatására” pályázatot nyújt be.

A pályázat célja: Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatására

A fejlesztés megvalósulási helye: *Szentendre, Irányi Dániel u.-Liliom u.-Rózsa u.*

A fejlesztés forrásösszetétele:

adatok Ft-ban

Megnevezés	2007. év
Saját forrás	13.048.560
Hitel	0
Támogatásból igényelt összeg	13.048.560
Egyéb támogatás (nevesítve)	0
Egyéb forrás	0
Összesen	26.097.120

2. a 2007. évi saját forrás összegét, 13.048.560 Ft-ot Szentendre Város Önkormányzatának 2007. évi költségvetéséről szóló 9/2007. (II.20.) Önk. sz. rendeletében biztosítja
3. felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázathoz szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal, beszámolásra 2007. szeptember Képviselő-testületi ülés

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a 3. számú határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2148 Száma: 2007.04.03/6/0/

Ideje: 2007.ápr..03 16:23

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	92.86	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	5.56
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Benkovits György	Tart.	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2007. (IV.03.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatására” pályázatot nyújt be.

A pályázat célja: Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatására

A fejlesztés megvalósulási helye: *Szentendre, Tó mellék u.*

A fejlesztés forrásösszetétele:

adatok Ft-ban

Megnevezés	2007. év
Saját forrás	3.481.800
Hitel	0
Támogatásból igényelt összeg	3.481.800
Egyéb támogatás (nevesítve)	0
Egyéb forrás	0
Összesen	6.963.600

2. a 2007. évi saját forrás összegét, 3.481.800 Ft-ot Szentendre Város Önkormányzatának 2007. évi költségvetéséről szóló 9/2007. (II.20.) Önk. sz. rendeletében biztosítja
3. felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázathoz szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal, beszámolóra 2007. szeptember Képviselő-testületi ülés

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a 4. számú határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2149 Száma: 2007.04.03/6/0/
Ideje: 2007.ápr..03 16:24
Típusa: Nyílt
Rendelet; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	92.86	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	5.56
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Benkovits György	Tart.	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
89/2007. (IV.03.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatására” pályázatot nyújt be.

A pályázat célja: Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatására

A fejlesztés megvalósulási helye: *Szentendre, Boldogtanyai u.*

A fejlesztés forrásösszetétele:

adatok Ft-ban

Megnevezés	2007. év
Saját forrás	4.407.480
Hitel	0
Támogatásból igényelt összeg	4.407.480
Egyéb támogatás (nevesítve)	0
Egyéb forrás	0
Összesen	8.814.960

2. a 2007. évi saját forrás összegét, 4.407.480 Ft-ot Szentendre Város Önkormányzatának 2007. évi költségvetéséről szóló 9/2007. (II.20.) Önk. sz. rendeletében biztosítja
3. felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázathoz szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal, beszámolásra 2007. szeptember Képviselő-testületi ülés

7. **Előterjesztés a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által 2007. évben a helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellegű decentralizált támogatására (HÖF CÉDE) kiírt pályázat beadására Szentendre, Közvilágítás korszerűsítés megvalósítására**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: összefoglalja a pályázat lényegét.

Hidegkuti Gergely képviselő: a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság véleménye szerint a belvárosi kockaköves utak megfelelő megvilágítása halaszthatatlan a nagy turista-forgalom, az idősebb lakosság biztonságos közlekedése és általában a balesetveszély elkerülése végett. Pályázatok esetében fontos bírálati szempont, ezért a pályázat indokolásába mindenképp kerüljön be.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyetért, minél jobban tudják erősíteni az indokolást, annál nagyobb esélyük lesz eredményes pályázatra.

Hidegkuti Gergely képviselő: kéri ne feledkezzenek meg arról, hogy megkezdett, működő folyamatról van szó. Az ELMŰ Zrt. és az Önkormányzat közös projekt keretében valósítja meg az elektromos hálózat földkábelesítését, mely a közvilágítás átépítését jelenti.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyetért az elhangzottakkal, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2150 Száma: 2007.04.03/7/0/
 Ideje: 2007.ápr..03 16:27
 Típusa: Nyílt
 Rendelet; Elfogadva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	61.11
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	61.11
Nem szavazott	0		0.00
Távol	7		38.89
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-

Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2007. (IV.03.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által a helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellegű decentralizált támogatására 2007. évre (HÖF CEDE) meghirdetett pályázaton indulni kíván, a pályázható célok közül „**Közüilágítás korszerősítés**” megvalósítására, az alábbi tartalommal:

A pályázat célja: ***Szentendre belvárosának közvilágítás-korszerősítése***

A fejlesztés megvalósulási helye: Szentendre Belváros

A fejlesztés forrásösszetétele:

Megnevezés	2007. év
Saját forrás	8.787.936
Hitel	0
Támogatásból igényelt összeg	13.181.904
Egyéb támogatás (nevesítve)	0
Egyéb forrás	0
Összesen	21.969.840

2. biztosítja a 2007. évi saját forrás összegét a 2007. évi költségvetéséről szóló 9/2007. (II.20.) Önk. sz. rendeletében a „Beruházások 751878 sz. szakfeladat” soron

3. felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázathoz szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal, beszámolóra 2007. szeptemberi Képviselő-testületi ülés

8. Tájékoztató a Szociális és Munkaügyi Minisztériumhoz Közmunkaprogram céljából beadandó pályázathoz

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti a pályázati tájékoztató anyagát. Kérdés, hozzászólás nem lévén megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

9. Előterjesztés a Városi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság Alapító Okiratának módosításáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztés rövid tartalmát.

Kun Csaba alpolgármester: a politikai egyeztetések eredményeképpen az SZDSZ Unterberger Tibort kívánja javasolni a VSz.Zrt. Felügyelő Bizottságába tagként, Szegő András úr helyett. A megbízatás 2007. június 1-től szól.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi Szegő Andrást, megerősíti-e az elhangzottakat?

Szegő András képviselő: igen, a javaslattal egyetért.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2151 Száma: 2007.04.03/9/0/

Ideje: 2007.ápr..03 16:32

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye **Voks:** **Szav%** **Össz%**

Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének

91/2007. (IV.03.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 35/2007. (II. 13.) Kt. sz. határozatának 5. pontjában foglaltakra tekintettel

1. a Városi Szolgáltató Zrt. Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

- A 2. pont 3. francia bekezdése (**Kertészet, 2000 Szentendre, Egres u. 0358/6 hrsz. alatti ingatlan**) törlésre kerül.
- A 28. pont a következőképpen kiegészül:

A Társaságot az Igazgatóság tagjai képviselik harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt. Az Igazgatóság az ügyek általa meghatározott körére nézve a társaság képviseletére a Társaság alkalmazottait felhatalmazhatja. A Társaság képviseletét az Igazgatóság tagjain kívül az alábbi személyek látják el:

- * Medveczki Imre cégvezető (an.: **Bognár Rozália, lakik: 2000 Szentendre, Rózsa köz 3/2.**)
- * **Molnár Katalin főkönyvelő (an.: Antal Borbála, lakik: 2022 Tah, Ereszvények 8916/2 hrsz.)**

* **Kapornai Istvánné könyvelő (an.: Erlitz Julianna, lakik: 2000 Szentendre, Gyöngyvirág u. 32.)**

- A 24. pont a következőképpen módosul:

A felügyelő bizottság tagját Szegő Andrást 2007. május 31. napjával felmenti ezen tisztségéből, helyette 2007. június 1. napjától **Unterberger Tibort (an.: Barcza Gabriella, lakcím: 2000 Szentendre, Barackvirág út 70.)** választja a felügyelő bizottság tagjává. **Unterberger Tibor megbízatása megszűnésének időpontja: 2010. október 24.**

2. jóváhagyja a Városi Szolgáltató Zrt. fenti módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát;
3. felkéri az Igazgatóság Elnökét, hogy a módosítás átvezetését kezdeményezze a Pest Megyei Cégbíróságnál;
4. felkéri az Igazgatóság Elnökét, hogy a határozatról az érintetteket tájékoztassa.

Felelős: Igazgatóság Elnöke

Határidő:
1. pont: azonnal
2. pont: azonnal
3. pont: 2007. május 3.
4. pont: azonnal

ALAPÍTÓ OKIRAT EGYSÉGES SZERKEZETBEN

2007. április 3.

Szentendre Város Önkormányzata az 1993. január 1-én kelt Alapító Okirattal (továbbiakban: létesítő okirat) az 1988. évi VI. tv alapján zártkörűen működő egyszemélyes részvénytársaságként megalapította a Városi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságot.¹

A jelen alapító okirat az eredeti létesítő dokumentumnak és időközbeni változásainak az 2006. évi IV. törvény² (a továbbiakban: Gt.) rendelkezéseinek megfelelően módosított, egységes szerkezetbe foglalt szövege.

I.

A zártkörűen működő részvénytársaság³ (továbbiakban: Társaság) cégneve, székhelye, telephelyei, alapítója.

1./ A Társaság cégneve: Városi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság⁴

Rövidített cégnév: Városi Szolgáltató Zrt.⁵

2./ A Társaság székhelye: 2000 Szentendre, Szabadkai u. 9.

A Társaság telephelyei:⁶

- Központi telephely, 2000 Szentendre, Szabadkai u. 9.
- Távfűtési üzem, 2000 Szentendre, Kálvária u. 26.
- ^{7 8}
- Gyepmesteri telep, Szentendre külterület 0272/3 hrsz. alatti ingatlan⁹
- KÉKI Hulladéklerakó, 2000 Szentendre 0277¹⁰

3./ A Társaság alapítója:

Szentendre Város Önkormányzata (továbbiakban: Alapító)
2000 Szentendre, Városház tér 1-3.

¹ Az alapító az alapító okiratot a 114/2006. (V.16.) Kt. számú határozatával módosította és a társaság cégnevében szerepelteti a működési forma megnevezését.

² Módosította az alapító 255/2006. (X.24.) Kt. számú határozata

³ Az alapító az alapító okiratot a 114/2006. (V.16.) Kt. számú határozatával módosította és a társaság cégnevében szerepelteti a működési forma megnevezését.

⁴ Az alapító az alapító okiratot a 114/2006. (V.16.) Kt. számú határozatával módosította és a társaság cégnevében szerepelteti a működési forma megnevezését.

⁵ Az alapító az alapító okiratot a 114/2006. (V.16.) Kt. számú határozatával módosította és a társaság cégnevében szerepelteti a működési forma megnevezését.

⁶ A társaság 2030 Érd, Emma u. 1. sz. alatti Ingatlanközvetítő fióktelepe 1997.02.03.-án megszűnt. A társaság 1034 Budapest, Zápor u. 10/b. szám alatti Papírfeldolgozó fióktelepe 1994.06.30.-án megszűnt.

⁷ Az Alapító a címet 232/2003. (XII.16.) Kt. sz. határozatával pontosította.

⁸ **Az alapító a Kertészet, 2000 Szentendre, Egres u. 0358/6 hrsz. alatti ingatlant 91/2007. (IV.03.) Kt. sz. határozatával a 35/2007. (II.13) Kt. sz. határozat alapján törölte**

⁹ A társaság a telephelyeit a Gyepmesteri telep, Szentendre külterület 0272/3 hrsz. alatti ingatlannal kibővítette az 53/2002. (III. 12) Kt. számú határozat szerint.

¹⁰ Az alapító az alapító okiratot a 115/2003.(VI.10.) Kt. számú határozatával módosította és telephelyeket kiegészítette.

II.

A társaság időtartama, tevékenységi köre

4./ A Társaság határozatlan időtartamra alakult, és tevékenységét 1993. január 1. napjával kezdte meg.

5./ A Társaság tevékenységi köre:¹¹

Főtevékenység: 90.02'03 Hulladékgyűjtés- kezelés¹²

01.12'03	Zöldség, dísznövény termelése
01.41'03	Növénytermelési szolgáltatás
01.42'03	Állattenyésztési szolgáltatás
37.10'03	Fém visszanyerése hulladékból
37.20'03	Nemfém visszanyerése hulladékból ¹³
40.30'03	Gőz-, melegvízellátás
45.11'03	Épületbontás, földmunka
45.25'03	Egyéb speciális szaképítés
45.31'03	Villanyszerelés
45.33'03	Víz-, gáz-, fűtészerezés
45.34'03	Egyéb épületgépészeti szerelés
50.20'03	Gépjárműjavítás
52.48'03	Egyéb máshova nem sorolt iparcikk kiskereskedelem
52.50'03	Használatcikk - kiskereskedelem
52.62'03	Piaci kiskereskedelem
52.63'03	Egyéb nem bolti kiskereskedelem
55.23'03	Egyéb kereskedelmi szálláshely-szolgáltatás
60.24'03	Közúti teherszállítás
63.12'03	Tárolás, raktározás
63.21'03	Egyéb szárazföldi szállítást segítő tevékenység
70.20'03	Ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
71.21'03	Egyéb szárazföldi jármű kölcsönzése
72.30'03	Adatfeldolgozás
74.12'03	Számviteli, adószakértői tevékenység
74.14'03	Üzletviteli tanácsadás
74.87'03	Máshova nem sorolt, egyéb gazdasági szolgáltatás
90.03'03	Szennyződésmosás ¹⁴

A Társaság a külön hatósági engedélyhez kötött tevékenységek gyakorlását csak ezen engedélyek, jóváhagyások vagy bejelentések beszerzését követően kezdheti meg.

Ezen hatósági engedélyek az alábbiak: ¹⁵

11 Az Alapító a társaság tevékenységi körét a 9003/2002.(SK 6.) KSH közleménynek megfelelően a TEÁOR számozást megváltoztatta és a tevékenységet az alapító 115/2003. (VI.10.) Kt. számú határozatával kiegészítette.

12 Módosította a 66/2004. (IV.13.) Kt. sz. határozat.

¹³ Az alapító az alapító okiratot a 114/2006. (V.16.) Kt. számú határozatával módosította és az adott tevékenységet helyesbítette.

14 Kiegészítette a 66/2004. (IV.13.) Kt. sz. határozat.

15 Kiegészítette a 66/2004. (IV.13.) Kt. sz. határozat.

- Nem veszélyes hulladékok begyűjtését, átvételét, szállítását és hasznosításra történő előkészítését tartalmazó engedély száma: KF 6211-7/2003.
Érvényességének időtartama: 2006. június 30.
- Távhőszolgáltatás működési engedélyének száma: 3024-2 / 98

Érvényességének időtartama: határozatlan

- Gyepmesteri telep működési szabályzat szerinti engedélye: 262/001/03
Érvényességének időtartama: határozatlan

III.

A Társaság alaptőkéje: részvények, részvényesek

6./ A Társaság alaptőkéje:¹⁶

A jegyzett tőke a társaság alakulásakor 219.000.000.-Ft, azaz kettőszáztizenkilenc millió forint, amelyet az alapító a Dr. Juhász Dezső okleveles könyvvizsgáló szakértő (K-669/90/X) 1022 Budapest II. Ribáry u. 10. szám alatti lakos által készített vagyonmérleg szerinti tartalommal a cégbejegyzést megelőzően a társaság rendelkezésére bocsátott.

Az Alapító 180/2001.(IX. 11) sz. határozatával az alaptőkét 30.000.000.-Ft azaz: harmincmillió forint készpénzzel megemelte¹⁷.

Az Alapító 114/2006. (V.16.) Kt. sz. határozatával módosított 53/2002. (III.12). Kt. sz. határozatával az alaptőkét 8.000.000 Ft értékű nem pénzbeli hozzájárulás szolgáltatásával megemeli. A nem pénzbeli hozzájárulás tárgya, az alapító tulajdonában álló, Szentendre külterület 0272/3 hrsz. alatt nyilvántartott, gyümölcsös, gazdasági épület, gyeppel, művelési ágú ingatlan haszonbérleti joga 20 évre.¹⁸

Az alaptőke 2.570 db, azaz kettőezer-ötszázhetven darab, egyenként 100.000.-Ft névértékű, névre szóló, nyomdai úton előállított egyenlő jogokat biztosító törzsrészvényből áll.

7./ A Társaság alaptőkéjét megtestesítő valamennyi részvényt az alapító veszi át, aki erre kötelezettséget vállal.

8./ A Társaság részvényei a Gt. 178. §-ban¹⁹ foglaltaknak megfelelően ruházhatók át.

9./²⁰ A részvényeket nyomdai úton és a cégjegyzés szabályai szerint az Igazgatóság két tagjának aláírásával ellátva állítják elő. A részvényeken fel kell tüntetni a Társaság cégnevét, székhelyét, a részvény sorszámát, típusát, névértékét, a forgalomba hozatal időpontját, az alaptőke nagyságát, a kibocsátott részvények számát, a részvény tulajdonosának a nevét és a részvény értékpapír- kódját.

¹⁶ Az Alapító okirat 6. pontjának (2) bekezdése a Gt. 181.§ (1) bek. szerint megváltozik.

¹⁷ A határozatot a Alapító 2001. szeptember 11-i ülésén fogadta el.

¹⁸ Az alapító az alapító okiratot a 114/2006. (V.16.) Kt. számú határozatával módosította és az apport tárgyát helyesbítette.

¹⁹ Módosította az Alapító 255/2006. (X.24.) számú határozata

²⁰ Az Alapító okirat új 9. ponttal a Gt. 193 § (1) bek., 194 § (1) bek. szerint kiegészül.

10./²¹ A Társaság mindaddig, amíg egyszemélyes részvénytársaságként működik, saját részvényét nem szerezheti meg.

11./²² A részvények típusának átalakítására (bemutató részvényekké átalakítás) csak abban az esetben kerülhet sor, ha a Társaság egyúttal határoz a nyilvános működési formájává történő átalakításról is. Mindaddig, amíg a társaság egyszemélyes társaságként működik, működési formáját nem változtathatja meg.

12./²³ A Társaság alaptőkéjének felemeléséről és leszállításáról az Igazgatóság előterjesztése alapján az Alapító határoz. Ha a részvényes alaptőke-felemelés esetén a vagyoni hozzájárulását a vállalt időpontig nem teljesíti az Igazgatóság harmincnapos határidő kitűzésével - a Gt. 14. §²⁴ szerinti jogkövetkezményekre való utalással - felhívja őt a teljesítésre. Nem teljesítés esetén a Gt. 14. § előírásai az irányadók.

IV.

A nyereség felosztása

13./²⁵ A Társaság üzleti éve minden év január 1.-én kezdődik és ugyanazon év december 31-én zárul. Az első üzleti év 1993. január 1-én kezdődött és 1993. december 31-ig tartott.

14./²⁶ A Társaság a számviteli törvény szerinti beszámolójának és az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslatnak az elfogadásáról az Alapító határoz, ezeknek előterjesztése az Igazgatóság Elnökének a feladata.

Az osztalék felosztása, mindaddig, amíg a Társaságnak csak un. törzsrészvényei vannak, a részvények névértéke szerint történik.

V.

Az alapító döntési hatásköre

15./²⁷ Az Alapító kizárólagos döntési hatáskörébe tartozik:

1. Az Alapító okirat megállapítása és módosítása,
2. A Társaság átalakulásának és jogutód nélküli megszűnésének az elhatározása,
3. A Gt. 37. §-ban²⁸ foglalt kivétellel az Igazgatóság tagjainak, továbbá a felügyelő bizottság tagjainak és a könyvvizsgálónak a megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása.²⁹

²¹ Az Alapító okirat új 10. ponttal a Gt. 271 § (1) bek. szerint kiegészül.

²² Az Alapító okirat új 11. ponttal a Gt. 207 § (1) bek c./ pontja. szerint kiegészül.

²³ Az Alapító okirat 9. pontjának számozása 12. pontra változik, és szövege a Gt. 207. § (1) bek. a.) pontja és 13.§- szerint kiegészül.

²⁴ Módosította az Alapító 255/2006. (X.24.) Kt. számú határozata

²⁵ Az Alapító okirat 10. pontjának számozása 13. pontra változik.

²⁶ Az Alapító a nyereség felosztásának szabályát pontosította. Az Alapító okirat 11. pontjának számozása 14. pontra változik.

²⁷ Az Alapító a döntési hatásköröket a Gt. 233.§ és a Gt 270. §-ai szerint pontosította, a 13. pont számozása 15. pontra változott.

²⁸ Módosította az Alapító 255/2006. (X.24.) Kt. számú határozata

²⁹ Az Alapító az Alapító okiratot 59/2002. (III.28.) Kt. sz. határozatával módosította.

4. A számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása és döntés az adózott eredmény felhasználásáról
5. Döntés osztalékelőleg fizetéséről
6. Döntés a részvények típusának átalakításáról (csak ha többszemélyessé válik a társaság, és egyben a nyilvános működési formát is elhatározza)
7. Döntés a nyomdai úton előállított részvények dematerializált részvénné történő átalakításáról
8. Döntés az egyes részvénytársaságokhoz fűződő jogok megváltoztatásáról, illetve az egyes részvényfajták, osztályok átalakításáról,
9. Döntés átváltoztatható vagy jegyzési jogot biztosító kötvény forgalomba hozataláról,
10. Döntés az alaptőke felemeléséről és leszállításáról,
11. Döntés minden olyan egyéb kérdésben, melyet a Gt. és egyéb jogszabályok (pl. A csődeljárásról, a felszámolási eljárásról és a végelszámolásról szóló 1991. évi IL. sz. törvény), valamint a jelen Alapító okirat a közgyűlés hatáskörébe utal, illetve amely kérdésekben az Igazgatóság saját elhatározásából vagy pedig a felügyelő bizottság az Alapító döntését kéri, Amennyiben a Gt. illetve egyéb jogszabályok esetleges jövőbeli módosítása egyéb kérdéseket is az Alapító hatáskörébe utalna úgy azok külön ez irányú Alapító okiratbeli rendelkezés nélkül is az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak.
12. Döntés hitelfelvételéről hosszúlejáratú hitel esetén amennyiben a Társaság hitelállománya a hitelfelvételével az alaptőke 30%-át meghaladja, rövidlejáratú hitel esetén amennyiben a Társaság hitelállománya a hitel felvételével a 40³⁰ millió forintot meghaladja.
13. Döntés ingatlan vagy vagyon értékű jog elidegenítéséről, amennyiben annak bruttó könyvszerinti értéke eléri vagy meghaladja az 1 millió forintot.
14. Döntés ingatlan bérbeadásáról, ha a bérleti szerződés határozott idő esetén az 5 évet meghaladja, vagy ha az éves bérleti díj a 10 (tíz) millió forintot meghaladja.
15. Döntés minden olyan jogügyletről, amelynek értéke az alaptőke 30%-át meghaladja.
16. Döntés az éves szinten 500.000.-Ft. értéket meghaladó támogatásról.
17. Döntés a társaság éves üzleti tervének jóváhagyásáról.
18. Az Igazgatóság éves beszámoltatása tevékenységéről.
19. A vezető tisztségviselők díjazásának megállapítása.
20. Cégvezető kijelölése és munkaviszonyának megszüntetése³¹.

16./³² Az alapító döntéseit írásban hozza meg, és azokról írásban tájékoztatja a Társaság Igazgatóságát, haladéktalanul, de legkésőbb 10 napon belül.

Az alapító - a megválasztással és kinevezéssel kapcsolatos ügyek kivételével – a hatáskörébe tartozó döntés meghozatalát megelőzően köteles a vezető tisztségviselők, valamint a Felügyelő Bizottság véleményét megismerni.

A véleményezési jog gyakorlásának módja:

Az alapító a véleményezési jog gyakorlása érdekében írásban keresi meg az Igazgatóság, illetve a Felügyelő Bizottság (továbbiakban együtt: testületek) elnökeit, akik intézkednek a testület összehívása érdekében.

Az ülésre szóló meghívót - ideértve a levél, telefax vagy e-mail útján a taghoz intézetett meghívást is - a kifizetett időpont előtt legalább 8 nappal kell a testület tagja részére eljuttatni. A meghívónak tartalmaznia kell az ülés helyét, idejét, napirendjét. Sürgős esetben az alapító

³⁰ Módosította a 337/2006. (XII.19.) Kt. számú határozat

³¹ Módosította 337/2006. (XII.19.) Kt. számú határozat

³² Az Alapító okirat 16. pontját az Alapító 218/2003. (XI.11.) Kt. sz. határozatával módosította.

képviselőiben a polgármester közvetlenül is kezdeményezheti az ülések összehívását. Ebben az esetben a meghívót a döntésre kitűzött időpont előtt legalább 3 nappal kell a testület tagjai részére eljuttatni. Rendkívüli sürgősség esetén a testületek tagjai a polgármester megkeresésére szóban vagy elektronikus úton, külön-külön is nyilváníthatnak véleményt.

Az így véleményt nyilvánító személy 5 napon belül köteles véleményét írásban is az alapító és a testület rendelkezésére bocsátani.

Az írásos vélemény vagy a testületek üléséről készült jegyzőkönyv, illetve annak kivonata nyilvános, azt a döntéssel együtt, - annak meghozatalától számított 30 napon belül a cégbíróságnál a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

17./³³ A Társaság és az alapító közötti szerződés érvényességéhez a szerződés írásba foglalása szükséges.

VI.

Az Igazgatóság³⁴

18./ Az Igazgatóság a Társaság operatív ügyvezető szerve. Az Igazgatóság a hatályos jogszabályok és az Alapító határozatainak keretei között minden olyan döntés meghozatalára, intézkedés megtételére jogosult, ami nem tartozik más szerv, így az Alapító vagy a felügyelő bizottság kizárólagos hatáskörébe.

Az Igazgatóság jogait és feladatait testületként gyakorolja. Az Igazgatóság szervezetéről és működéséről, tagjainak jogairól és kötelezettségeiről, egymás közötti feladat- és hatáskör megosztásáról az Igazgatóság által elfogadott ügyrendben kell rendelkezni.

Az igazgatóság kizárólagos döntési hatáskörébe tartozik: ³⁵

- a Társaság szervezeti és működési Szabályzatának megállapítása és módosítása
- az ügyek meghatározott körére nézve a társaság képviselőire (cégjegyzésére) a társaság alkalmazottjainak felhatalmazása
- A közgyűlés kizárólagos hatáskörének megállapítása során felvett korlátozás keretein belül dönt a hosszú lejáratú és rövidlejáratú hitel felvételéről.
- A közgyűlés kizárólagos hatáskörének megállapítása során felvett korlátozás keretein belül dönt a társaság vagyonába tartozó ingatlan és vagyoni értékű jog elidegenítéséről
- Döntés minden olyan jogügyletről, amelynek értéke az alaptőke 3%-át meghaladja.³⁶
- A társaság fejlesztési koncepcióra vonatkozó javaslat jóváhagyása.³⁷
- Az alapító részére elfogadásra előterjesztett, a számviteli törvény szerinti beszámoló és az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslat jóváhagyása.

33 Az Alapító okirat a 17. ponttal kiegészül.

34 Az Alapító az Igazgatóság tagjait a 213/2002. (XII.10.)Kt. sz. határozatával jelölte ki.

35 .Az Alapító az Alapító okiratot 59/2002. (III. 28.) Kt. sz. határozatával módosította

36 Az Alapító a 115/2003. (VI.10.) Kt. sz. határozatával az Alapító okiratot módosította.

37 Az Alapító a 115/2003. (VI.10.) Kt. sz. határozatával az Alapító okiratot módosította.

Az Alapító felhatalmazza az Igazgatóságot, összevont részvény kiállítására, illetve az összevont részvény megbontására.³⁸

19./ Az Igazgatóság három tagból áll tagjait az Alapító jelöli ki öt évre.

Abban az esetben, ha az Igazgatósági tag tisztsége bármilyen ok miatt a megbízatásának a lejáta előtt megszűnik, akkor a helyére megválasztott igazgatósági tag megbízatása az eredeti igazgatósági tag megbízatási idejének a lejátaig tart.

Az első Igazgatóságot az Alapító jelölte ki.

Az Igazgatóság tagjai a jelen alapító okirat módosítás és egységes szerkezetbe foglalás időpontjában, az alapító határozata alapján:

Horváth Frigyes - igazgatóság elnöke^{39, 40}

Anyja neve: Bencsik Irén

Lakcím: 2000 Szentendre, János u. 13.

Jogviszonyának kezdő időpontja: 2002.12.10⁴¹

Jogviszonya megszűnésének időpontja: 2007.12.10.

Torma Péter

Anyja neve: Dospod Margit

Lakcím: 2000 Szentendre, Otelló u.1.

Jogviszonyának kezdő időpontja: 2002.12.10⁴²

Jogviszonya megszűnésének időpontja: 2007.12.10.

Fodor Gergely⁴³

Anyja neve: Jáborcsik Erzsébet

Lakcím: 2000 Szentendre, Lehel utca 4/3.

Jogviszony kezdő időpontja. 2006. október 25.^{44, 45}

Jogviszonya megszűnésének időpontja: 2007. 12. 10.

20./ Az Igazgatóság a tagjai közül egyszerű szótöbbséggel választja meg az elnökét Az Igazgatóság üléseit az elnök a szükséghez képest, illetve bármely más igazgatósági tag kérésére hívja össze, évenként legalább 9 alkalommal.

21./ Az Igazgatóság döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza, határozatképes akkor, ha mindhárom tagja jelen van.

22./⁴⁶ Az Igazgatóság mellett cégvezető működik.

38 Az Alapító a 115/2003. (VI.10) Kt. sz. határozatával feljogosította az igazgatóságot összevont részvény kiállítására.

39 Kun Csaba urat az Igazgatóság 19/2002 (12.11.) Ig. sz. határozatával az Igazgatóság elnökének megválasztotta.

40 Horváth Frigyes Urat az Igazgatóság 52/2006. (X.24.) Ig. sz. határozatával az Igazgatóság elnökének megválasztotta

41 Kiegészítette a 66/2004. (IV.13.) Kt. sz. határozat.

42 Kiegészítette a 66/2004. (IV.13.) Kt. sz. határozat.

43 Az Alapító 255/2006. (X.24.) Kt. számú határozata alapján

44 Kiegészítette a 66/2004. (IV.13.) Kt. sz. határozat.

45 Az Alapító 255/2006. (X.24.) számú határozata alapján

A cégvezető képviseleti joga általános. Az Alapító a társaság cégvezetőjévé a társaság munkavállalóját Medveczki Imre urat (anyja neve: Bognár Rozália, lakik: 2000 Szentendre, Rózsa köz 3/2.) jelöli ki, a cégvezető munkaviszonya 2007. január 2. napjától határozatlan ideig tart⁴⁷

23./⁴⁸ Az Igazgatóság elnöke gyakorolja a társaság cégvezetőjével kapcsolatosan a munkáltatói jogokat a munkaviszony megszüntetése kivételével, és a főkönyvelő tekintetében a munkaviszony létesítésével és megszüntetésével kapcsolatos munkáltatói jogokat, a társaság további alkalmazottai tekintetében a munkáltatói jogkört, valamint a főkönyvelő tekintetében az egyéb munkáltatói jogokat a cégvezető gyakorolja⁴⁹.

VII.

Felügyelő Bizottság⁵⁰

24./ A felügyelő bizottság 3 tagból áll, tagjait az alapító jelöli ki négy évre. A Gt. 38. §-a szerinti esetben a Gt. 38. §-39. §⁵¹ előírásaira is figyelemmel kell lenni.

Az első felügyelő bizottság tagjait az alapítók jelölték ki.

A felügyelő bizottság tagjai a jelen alapító okirat módosítás és egységes szerkezetbe foglalás időpontjában, az alapító határozata alapján:

Unterberger Tibor (an: Barcza Gabriella)

Lakcím: 2000 Szentendre, Barackvirág út 70.

Jogviszonyának kezdő időpontja: 2007. június 1.⁵²

Megbízatus megszűnésének időpontja: 2010. október 24.⁵³

Hargitay László (an: Juhász Magdolna)

Lakcím: 2000 Szentendre, Kapás köz 7.

Megbízatus megszűnésének időpontja: 2010. október 24.⁵⁴

dr. Drobilisch Erzsébet⁵⁵ (an: Nagy Ilona Erzsébet)

Lakcím: 2000 Szentendre, Panoráma u. 35.

Megbízatus megszűnésének időpontja. 2010. október 24.

25./ A felügyelő bizottság ügyrendjét maga állapítja meg, azt az alapító hagyja jóvá. Az ügyrend tartalmazza a felügyelő bizottság hatáskörére, működésére, szervezetére, tagjainak

⁴⁶ Az Alapító a 115/2003. (VI.10.) Kt. sz. határozatával cégvezetőt jelölt ki.

⁴⁷ Módosította a 337/2006. (XII.19.) Kt. számú határozat

⁴⁸ Az Alapító a 115/2003. (VI.10.) Kt. sz. határozatával megállapította a munkáltatói jogkör gyakorlásának a rendjét.

⁴⁹ Módosította a 337/2006. (XII.19.) Kt. számú határozat

⁵⁰ A felügyelő bizottságra vonatkozó rendelkezések számozása 24-26.pontra változott. Az Alapító a felügyelő bizottság tagjait a 213/2002.(XII.10.) sz. határozatával jelölte ki.

⁵¹ Módosította az Alapító 255/2006. (X.24.) Kt. számú határozata

⁵² **Módosította a 91/2007. (IV.03.) Kt. sz. határozat.**

⁵³ Módosította a 255/2006. (X.24.) Kt. sz. határozat.

⁵⁴ Módosította a 255/2006. (X.24.) Kt. sz. határozat.

⁵⁵ Módosította a 255/2006. (X.24.) Kt. sz. határozat

jogaira és kötelességeire vonatkozó részletes szabályokat. A felügyelő bizottság döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza, határozatképes akkor, ha mindhárom tagja jelen van. A Felügyelő Bizottság évente legalább 6. alkalommal tart ülést.

26./ A felügyelő bizottság ellenőrzi a társaság ügyvezetését és működését, ennek során a Társaság valamennyi iratát, könyveit ellenőrizheti, az alkalmazottaknak kérdéseket tehet fel. A felügyelő bizottság tartozik a Társaság működéséről az Alapítónak jelentést tenni. E jelentés és annak megvitatása nélkül az Alapító a nyereség felosztása felől nem határozhat.

VIII.

Könyvvizsgáló^{56 57}

27./ Az Alapító a Városi Szolgáltató Zrt. számviteli törvény szerinti beszámolója valódiságának és jogszabályszerűségének ellenőrzésére, öt évre könyvvizsgálót nevez ki, illetve a továbbiakban választ meg. Az Alapító ezekben a kérdésekben a könyvvizsgáló véleményének a meghallgatása nélkül nem hozhat határozatot.

A Társaság könyvvizsgálója: Két Calculus Könyvvizsgáló és Pénzügyi Tanácsadó Kft,
Székhely: 1044 Budapest, Ady Endre utca 13

Cégjegyzékszám: 01-09-569283

Könyvvizsgálói kamarai regisztrációs szám: 000 865

Jogviszony keletkezésének időpontja: 2006. június 1.

Jogviszony megszűnésének időpontja: 2011. május 31.

Könyvvizgálatért felelős személy: Bor Zoltán bejegyzett könyvvizsgáló (001126)

IX.

A Társaság képvisellete, cégjegyzése:⁵⁸

28./ A Társaságot az Igazgatóság tagjai képviselik harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt. Az Igazgatóság az ügyek általa meghatározott körére nézve a társaság képviselétére a Társaság alkalmazottait felhatalmazhatja. ⁵⁹A Társaság képviselét az Igazgatóság tagjain kívül az alábbi személyek látják el:

* ⁶⁰

* Medveczki Imre cégvezető⁶¹ (**an.: Bognár Rozália⁶², lakik: 2000 Szentendre, Rózsa köz 3/2.)**

* ⁶³ **Molnár Katalin főkönyvelő (an.: Antal Borbála, lakik: 2022 Tahi, Ereszvények**

⁵⁶ Az Alapító a könyvvizsgálóra vonatkozó szabályokat pontosította. A könyvvizsgálóra vonatkozó rendelkezések számozása 27. pontra változott. Az alapító a könyvvizsgálót a 109/2001.(V.31.) sz. határozatával 2006. május 31-ig jelölte ki.

⁵⁷ Az alapító az alapító okiratot a 131/2006. (V.23.) Kt. számú határozatával módosította.

⁵⁸ Az Alapító a Társaság képviselétére, cégjegyzésére vonatkozó rendelkezéseket változtatta, azok számozása 28-29-re változott.

⁵⁹ Kiegészítette a 66/2004. (IV.13.) Kt. sz. határozat.

⁶⁰ Szarka Jánosné volt főkönyvelő-helyettest az Alapító 255/2006. (X.24.) Kt. számú határozatával törölte az okiratból

⁶¹ Módosította a 337/2006. (XII.19.) Kt. számú határozat

⁶² **Módosította a 91/2007. (IV.03.) Kt. sz. határozat.**

⁶³ Molnár Katalin főkönyvelőt törölte a 337/2006. (XII.19.) Kt. számú határozat

8916/2 hrsz.)⁶⁴

* ⁶⁵ Kapornai Istvánné könyvelő (an.: Erlitz Julianna, lakik: 2000 Szentendre, Gyöngyvirág u. 32.)⁶⁶

29./ A Társaság cégjegyzése akként történik, hogy a Társaság előírt, előnyomott illetőleg előnyomtatott cégszövege alá

1. az Igazgatóság elnöke önállóan,
2. az Alapító által kijelölt cégvezető önállóan⁶⁷,
3. az Igazgatóságnak az elnökén kívüli két tagja együttesen,
4. az Igazgatóságnak az elnökön kívüli valamelyik tagja egy az Igazgatóság által erre kijelölt társasági alkalmazottal együttesen, vagy
5. az Igazgatóság által erre kijelölt bármely két társasági alkalmazott együttesen a nevét az aláírási címpéldányban rögzített módon aláírja.

X.

Vegyes záró rendelkezések

A Társaság alapításának költségeit az alapító viseli.

A Társaság hirdetményeit a Népszabadság című lapban kell közzétenni. A jogszabály által kötelezően előírt esetekben a társaság hirdetményeit a Céglapban, mint hivatalos lapban tesz közzé.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az 2006. évi IV. Törvény⁶⁸, a Polgári Törvénykönyv, a részvénytársaságokra vonatkozó más jogszabályi rendelkezések, valamint a társaság belső szabályzatai (ügyrendjei) az irányadók.

A fenti Alapító Okirat módosítást az alapító, mint akaratával mindenben megegyezőt az alulírott napon és helyen és időben, 4 példányban aláírta.

Szentendre, 2007. április 3.

dr. Dietz Ferenc
polgármester
Szentendre Város Önkormányzata

Záradék: ezen egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **91/2007. (IV.03.) Kt. számú határozatával** elfogadta.

Ellenjegyezte:

⁶⁴ **Módosította a 91/2007. (IV.03.) Kt. sz. határozat.**

⁶⁵ Medveczki Imre hulladékgazdálkodási főmérnököt törölte a 337/2006. (XII.19.) Kt. számú határozat

⁶⁶ **Módosította a 91/2007. (IV.03.) Kt. sz. határozat.**

⁶⁷ Módosította a 337/2006. (XII.19.) Kt. számú határozat

⁶⁸ Módosította az Alapító 255/2006. (X.24.) Kt. számú határozata

10. Előterjesztés útburkolat felújítás tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2152 Száma: 2007.04.03/10/0/
Ideje: 2007.ápr..03 16:33
Típusa: Nyílt
Rendelet; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2007. (IV.03.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Képviselő-testülete

1. a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által, Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatására címmel kiírt, KMRFT-BM-ÚT-2006. számú pályázaton elnyert támogatás és a pályázatban vállalt önrész felhasználása érdekében közbeszerzési eljárást indít a Fény utca és a Fiastyúk utca burkolat felújítása kivitelezőjének kiválasztására
2. felkéri a Közbeszerzési Munkacsoportot az eljárás lefolytatására, a Közbeszerzési Bizottságot az eljárást lezáró döntés meghozatalára a Közbeszerzési Szabályzatban foglaltak szerint
3. felkéri a Polgármestert a közbeszerzési eljárás nyerteseivel a szerződések megkötésére.

Határidő:

1. pont: azonnal
2. és 3. pont: 2007. május 15.

Felelős:

1. pont: Polgármester
2. pont: Közbeszerzési Munkacsoport, Közbeszerzési Bizottság
3. pont: Polgármester

11. Előterjesztés Szentendre Város Egészségügyi Intézményei (a továbbiakban: SZEI) kardiológiai és belgyógyászati szakrendelése beutalási rendjének módosításáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dragon Pál képviselő: a Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság és a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság együttes ülésen tárgyalta az előterjesztést és 1 tartózkodás mellett támogatta a határozati javaslatot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2153 Száma: 2007.04.03/11/0/

Ideje: 2007.ápr..03 16:34

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	66.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	6		33.33
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2007. (IV.03.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

1. jóváhagyja a határozat mellékletét képező, a Betegápoló Irgalmas Renddel kötendő és az ellátási terület módosításáról szóló szerződést;
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződés aláírását (2007. március 30.) követő 5 napon belül (2007. április 4.) küldje meg a szerződést az Egészségügyi Miniszternek, valamint az ÁNTSZ Közép- Magyarországi regionális szervezetének.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

MEGÁLLAPODÁS

Ellátási terület módosításáról

amely létrejött

egyrésről : **Szentendre Város Önkormányzata**

Székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 1-3.

PIR törzsszám: 395368

KSH azonosító: 1315440

Adószám: 15395364-2-13

Bank: Raiffeisen Bank Zrt.

Számlaszám: 12001008-00122568-00100003

Képviseli: dr. Dietz Ferenc polgármester

mint megbízó - a továbbiakban: Megbízó–

másrésről : **Betegápoló Irgalmas Rend**

Székhely: 1023 Budapest, Frankel Leó u. 54.

Adószám: 19026301-2-02

Bank: MKB Bank Nyrt.

Számlaszám: 10300002-20143345-00003285

Képviseli: P. Kozma Imre OH

Fax: +36 (1) 438-8633

tel.: +36 (1) 438-8634

mint megbízott - a továbbiakban Megbízott –

együttesen a továbbiakban mint Felek között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Megbízó a fenntartója a „*Szentendre Város Egészségügyi Intézményei*”(2000 Szentendre, Kanonok utca 1., képviseli: dr. Pázmány Annamária Igazgató-Főorvos) (a továbbiakban: Rendelőintézet) önkormányzati költségvetési szerv formában működő egészségügyi szolgáltató szervnek.
2. Megbízott a fenntartója a *Budai Irgalmasrendi Kórház Közhasznú Társaság* (1023 Budapest, Frankel Leó utca 54., képviseli: dr. Bene Krisztián főigazgató) (a továbbiakban: Kórház) egészségügyi szolgáltató szervnek.
3. Megbízó és Megbízott az egészségügyi ellátórendszer fejlesztéséről szóló 2006. évi CXXXII. törvény (a továbbiakban: Tv.), valamint az egészségügyi ellátórendszer fejlesztéséről szóló 2006. évi CXXXII. törvény végrehajtásáról szóló 361/2006. (XII. 28.) Kormány rendelet (a továbbiakban: rendelet) 2. § (7) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az ellátási terület módosításában állapodnak meg a mindenkor jogszabályi és egyéb szakmai követelményeknek megfelelően.

4. Megbízó (illetve a fenntartásában működő Rendelőintézet) megbízza Megbízottat, hogy a szerződés hatályba lépésétől kezdődően a Megbízott fenntartásában működő Kórház a Rendelőintézet ellátási területéről beutalt betegek

- kardiológiai;
- belgyógyászati;
- gastroenterológiai;
- allergológiai és klinikai immunológiai;
- reumatológiai;
- ortopédiai;
- fül-orr-gégészeti;
- urológiai;
- sebészeti;
- intenzív- és aneszteziológiai;
- rehabilitációs és krónikus

kórházi (fekvőbeteg gyógyintézeti) ellátását ellássa a mindenkori jogszabályi és szakmai követelményeknek megfelelően.

5. Megbízott és Kórház a megbízást elvállalja és az Egészségbiztosítási Pénztárral fennálló hatályos szerződése alapján kész és képes a feladat jogszabályi és szakmai követelményeknek megfelelő ellátására.
6. Jelen megállapodás Megbízó Képviselő- testületének és Megbízott Legfelsőbb szervének jóváhagyó döntéseivel válik hatályossá (Megbízó Képviselő-testülete az 54/2007. (III.13.) Kt. számú határozatával a kardiológiai és belgyógyászati szakrendelések tekintetében már döntést hozott).
7. Jelen megállapodást az aláírástól számított 5 napon belül meg kell küldeni az ÁNTSZ regionális szervének, valamint az egészségügyi miniszternek.
8. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a mindenkori hatályos jogszabályi rendelkezések rendelkezései az irányadók.
9. Felek a jelen megállapodást, mint akaratukkal megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Szentendre, 2007. március 30.

dr. Dietz Ferenc **dr. Molnár Ildikó**
polgármester jegyző
Szentendre Város Önkormányzat

P. Kozma Imre OH
Betegápoló Irgalmas Rend

Dr. Pázmány Annamária
Rendelő
Igazgató- Főorvos

Dr. Bene Krisztián
Kórház
Főigazgató

12. Előterjesztés a Castrum és a HÉV területére történő változtatási tilalom elrendeléséről szóló ... /2007. (...) Önk. sz. rendelet megalkotásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: a telekspekuláció megelőzése indokolja a változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet megalkotását. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a rendeletet.

Szavazás eredménye

#: 2154 Száma: 2007.04.03/12/0/
Ideje: 2007.ápr..03 16:36
Típusa: Nyílt
Rendelet; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	66.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	6		33.33
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő rendeletet alkotta:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2007. (IV.03.) Önk. sz. rendelete**

a Castrum és a HÉV területére történő változtatási tilalom elrendeléséről

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 20. § (1) bekezdésében foglaltakra a változtatási tilalom elrendelésére az alábbi rendeletet alkotja.

Bevezető

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a HÉV állomás környékének (a Szentendre Rózsa u. – Dózsa György út – Dunakanyar krt – Vasúti villasor – Kőzúzó u. által határolt terület), valamint a Castrum területének (Szentendre Dunakanyar körút - Római sánc köz - Kossuth L. u. - Bükkös patak - Kálvária tér - Előd u. - Római sánc u - Dunakanyar krt. által határolt terület) szabályozási tervének módosításáról írásos megállapodást kötött. A szabályozási tervek készítésének időszakára azok hatálybalépéséig, de legfeljebb három évig szükséges a jelen rendeletben meghatározott területeken a településrendezési feladat megvalósítása érdekében változtatási tilalom elrendelése.

1. §

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 21/2002. (VIII.15.) Önk. sz. rendelettel elfogadott – Szentendre város igazgatási területére kiterjedő hatályú – többször módosított Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Tervben

az ún. Castrum szabályozási terv módosítással érintett területen:

- Lk-01 és Vt-2 övezetbe tartozó Római sánc - Előd u.- Vezér u. - Dunakanyar krt. által határolt terület: 1035, 1075/5, 1075/8, 1076, 1076/1/1-4, 1077/1, 1077/2, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082 hrsz-ú
- KTI-2 övezetbe sorolt 1064/3, 1064/4, 1066 hrsz-ú

az ún. HÉV és környéke szabályozási terv módosítással érintett területen:

- Gksz-1 övezetbe tartozó 380, 381, 382, 383, 384, hrsz-ú
- 385, 386/1, 386/2, 387/1, 387/2, 387/2/D, 387/2/F, 387/2/G, 387/2/H, 387/2/K, 387/2/L, 388, 396, 399/2, 400/1, 400/4, 400/7, 400/8, 400/8/A, 400/9, 400/9/A, 400/10, 400/10/A, 400/11, 400/11/A, 400/12, 400/12/A, 400/13, 400/13/A, 400/13/B, 400/14, 400/14/A, 400/15, 400/15/A, 400/16, 400/17, 402/2, 402/4, 402/6, 402/7-30, 402/31 hrsz-ú

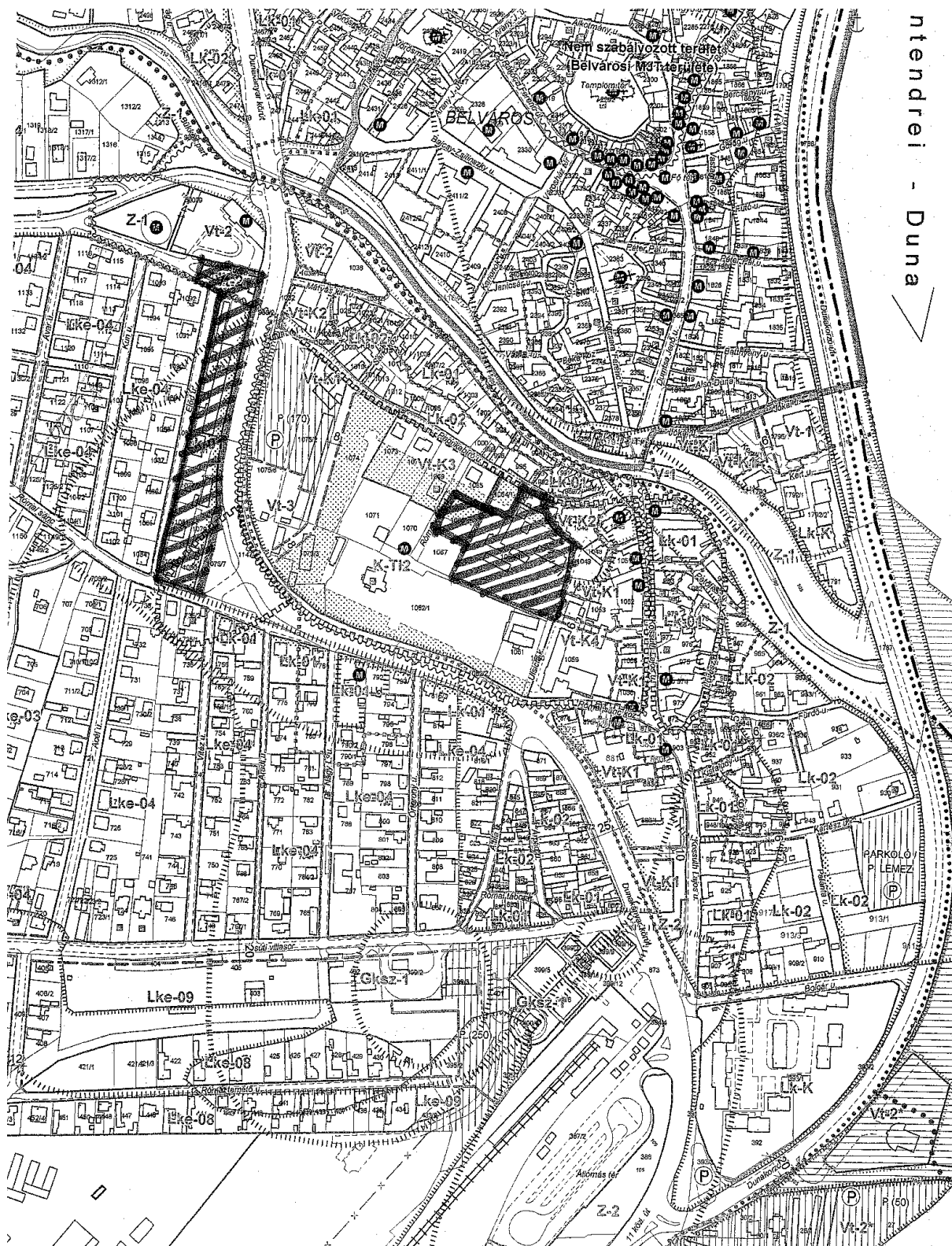
ingatlanokra az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 20. § (1) bekezdésére alapítva változtatási tilalmat rendel el.

2. §

- (1) A változtatási tilalom a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítás elfogadásáig vagy legfeljebb három évig marad hatályban.
- (2) A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépést követően indított ügyekben kell alkalmazni.
- (3) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2007. április 03.

1. számú melléklet, az ún. Castrum szabályozási terv módosítással érintett területen



13. Előterjesztés a 2007. évi költségvetés 1. számú mellékletének helyesbítésére
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Puhl Márta irodavezető: megindokolja az Önkormányzat 2007.évi költségvetéséről szóló rendeletében szereplő mérlegképzési módosításának szükségességét.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a határozati javaslatot melyek mellékletét képezi a mérlegképzési módosításnak.

Szavazás eredménye

#: 2155 Száma: 2007.04.03/13/0/

Ideje: 2007.ápr..03 16:38

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Tolonics Gyula	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
94/2007. (IV.03.) Kt. sz. határozata:

A Képviselő testület a 9/2007.(II.20.) Önk. sz. rendelet **működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok bemutatása mérlegszerűen mellékletét** – a bevételi és kiadási főösszeg változása nélkül – a jelen előterjesztés 1. számú melléklet szerint tekinti eredeti költségvetési előirányzatnak.

A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok bemutatása mérlegszerűen 2007. év című táblázat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület visszatér a 3. számú napirendi pont tárgyalására.

3. Előterjesztés a hévízkút fúrás és kútkiképzés tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Mészáros János vállalkozó: a tárgyalás során átgondolták a lehetőségeket, úgy véli találnak olyan megoldást, mely mindkét félnek megfelel. Rendelkezik olyan ingatlannal, melyre bejegyezhető a jelzálogjog, viszont jelen pillanatban nem tud helyrajzi számot mondani, miután nem erre a megoldásra készült.

Kun Csaba alpolgármester: úgy véli lehet kezelni a problémát. A következő munkanap tudja ellenőrizni a Hivatal, hogy a szóban forgó dunabogdányi telekre bejegyezhető-e a jelzálog. Amennyiben mégsem, még van idő a kihirdetési határidőig. A költségvetési részre vonatkozóan fenntartja, hogy a bölcsőde céltartalékot át lehet csoportosítani.

Fülöp Zsolt képviselő: egyértelműsíti, hogy összességében 18 M Ft-ot szükséges átcsoportosítani. Szükség van írásos garanciára, melyet kér alátámasztani a vállalkozó részéről. Úgy véli, bármennyire is becsülendő Mészáros János hozzáállása, mégis csupán csak a bizalomra hagyatkozni nem lehet. Egy testületi döntést konkrétumokkal kell alátámasztani.

Trenka István képviselő: döntés-előkészítési hiányosságnak tudható be, hogy ilyen kétségek egyáltalán felmerülhettek. Felhívja Képviselő-társai figyelmét arra, hogy olyan lehetőség adódott, mely megér némi kockázatot. Kitörési pontokat kell keresni, és élni vele.

Mészáros János vállalkozó - a bizalomról annyit kíván megjegyezni: amikor a kútfúrás lehetősége felmerült, abban egyeztek meg, hogy a költségből a város fedez 30 M Ft-ot készpénzben és ő ad hozzá fedezetként egy telket. Pontosan azt a dunabogdányi telket, melyről beszélnek. Időközben fordult a kocka, ő adott „kézfogásra” és becsületszóra 30 M Ft készpénzt. Azonnal átutalta a város kasszájába a 30 M Ft-ot. Egy szentendrei háznak megfelelő értéket ajándékozott a városnak. Bocsánatot kér a kérdésért, de milyen bizalomról

van szó? Kinek a részéről merül fel? Ő „kézfogásra” utalta át a pénzt, ahogy megígérte a Polgármesternek. Kérdezi, akkor miről beszélnek? A plusz 9 M Ft-ra is megvan a fedezete, azt is vállalja. Egyetért Trenka István képviselővel, ha nem nézik a kitörési pontokat, nem lesz semmi a projektből.

dr. Dietz Ferenc polgármester: köszöni a hozzászólást, kéri Jegyző Asszonyt, fogalmazza meg a normaszöveget.

dr. Molnár Ildikó jegyző: a 7. pont a költségvetés előirányzat módosításáról kell rendelkezzen.

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 18.424.800 Ft összeget a Bölcsőde beruházás tartalék keretéből átcsoportosít a hévízkút fúrás és kútkiképzés tárgyú közbeszerzési eljárása során felmerült plusz költség fedezetére.”

A 8. pont a garancia biztosításáról szól: „a Képviselő-testület felhatalmazza a Jogi-, Igazgatási és Ügyrendi Bizottságot, hogy a felmerülő többlet költség 50%-ának fedezetéül Mészáros János által felajánlott Dunabogdányban található 1/1 tulajdoni hányadú ingatlant fedezetül elfogadja azzal a feltétellel, hogy az ingatlan forgalmi értéke fedezetül szolgál a 9 M Ft körüli összeg erejéig.”

Szegő András képviselő: ügyrendi javaslata, hogy vegyék le a napirendről az előterjesztés további tárgyalást. Úgy véli, nincs kellően előkészítve a döntés.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2156 Száma: 2007.04.03/13/0/

Ideje: 2007.ápr..03 16:51

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elutasítva

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	38.46	27.77
Nem	5	38.46	27.78
Tartózkodik	3	23.08	16.67
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Zakar Gergely	Igen	-
Dicső Zoltán	Nem	-
Kiss Károly	Nem	-
Tolonics Gyula	Nem	-

Trenka István	Nem	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Nem	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
Benkovits György	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület nem támogatja a napirendi pont levételére vonatkozó ügyrendi javaslatot.

dr. Molnár Ildikó jegyző: megismétli a határozati javaslat 8. pontjának módosítását: a Képviselő-testület felhatalmazza a Jogi-, Igazgatási és Ügyrendi Bizottságot, hogy a felmerülő többlet költség 50%-ának fedezetéül Mészáros János által felajánlott Dunabogdányban található 1/1 tulajdoni hányadú ingatlanra megállapodást kössön abban az esetben, vagy azzal a feltétellel, hogy ha a felajánlott ingatlan forgalmi értéke fedezetet nyújt a Mészáros Jánost terhelő 9.212.400 Ft összegre.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a javaslatot befogadja. Egyéb módosítás nem érkezett, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2157 Száma: 2007.04.03/13/0/
 Ideje: 2007.ápr..03 16:53
 Típusa: Nyílt
 Rendelet; Elfogadva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	84.62	61.11
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	15.38	11.11
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-

Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Szegő András	Tart.	-
Zakar Gergely	Tart.	-
Benkovits György	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
95/2007. (IV.03.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szentendrei 4441 helyrajzi számú ingatlanon végzendő hévízkút fúrás és kútkiképzés tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntést az alábbiak szerint hozza meg:

1. a közbeszerzési eljárás eredményes
2. az eljárás nyertese a VIKUV Zrt. (2700 Cegléd, Rákóczi út 72.)
3. a kért ellenszolgáltatás a Szentendre, Szentlászlói út 60. szám alatti ingatlanok tulajdonjogának megszerzésén felül – melyeket az ajánlatadás során 40.000.000 Ft + ÁFA értéken vett ajánlattevő figyelembe - 40.354.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 48.424.800 Ft.
4. a nyertes ajánlattevő ajánlata a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó, érvényes, egyetlen ajánlat
5. a beruházás ellenszolgáltatása a Szentendre, Szentlászlói út 60. szám alatti ingatlanok és Mészáros János által rendelkezésre bocsátott 30.000.000 Ft összegben felül Mészáros János által 2008. május 31. napjáig rendelkezésre bocsátandó 9.212.400 Ft és az Önkormányzat által a 2008. évi költségvetés terhére rendelkezésre bocsátott 9.212.400 Ft.
6. felkéri a Polgármestert, hogy a vállalkozási és az ingatlan adásvételi szerződéseket a határozat melléklete szerinti tartalommal megkösse, valamint a határozatról az érintetteket tájékoztassa.
7. a Képviselő-testület úgy dönt, hogy 18.424.800 Ft összeget a Bölcsőde beruházás tartalék keretéből átcsoportosít a hévízkút fúrás és kútkiképzés tárgyú közbeszerzési eljárás során felmerült plusz költség fedezetére
8. a Képviselő-testület felhatalmazza a Jogi-, Igazgatási és Ügyrendi Bizottságot, hogy a felmerülő többlet költség 50%-ának fedezetéül Mészáros János által felajánlott és 2008. május 31-ig megfizetni vállalt 9.212.400 Ft összeg megfizetésének biztosítására Mészáros Jánossal, annak Dunabogdányban található ingatlanára az Önkormányzatot

illető jelzálogjog alapításáról szóló, a Polgármester által megkötendő megállapodás tartalmát hagyja jóvá abban az esetben, ha a felajánlott ingatlan, vagy ingatlan tulajdoni illetőség forgalmi értéke megfelelő fedezetet nyújt a követelés biztosítására.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

14. Egyebek

dr. Molnár Ildikó jegyző: tájékoztatja a Képviselő-testület, hogy a mai ülés anyagával együtt külön dossziéban kiosztásra került a következő testületi ülés eddig elkészült anyaga is.

Fülöp Zsolt képviselő: kérdést intéz az uszoda beruházás indulásával kapcsolatban, melyre **dr. Dietz Ferenc polgármester** válaszol. Jelzi, hamarosan zajszint mérésre kerül sor, melyről a lakosságot is tájékoztatni fogják.

Zakar Ágnes képviselő: kérdezi, hogy a Greenhell beruházás-szerződés aláírására sor került-e már, valamint a 11-es főútvonalon kihelyezésre került-e a jelzőlámpa?

dr. Dietz Ferenc polgármester: beszámol az eredményekről.

Kun Csaba alpolgármester: kiegészíti a Polgármester válaszát, a Rendőrséggel és a Közútkezelő Kht. Képviselőjével folynak a tárgyalások.

Horváth Győző képviselő: a körzeti megbízottak személyében történt változásokról számol be. A Rendőrség részéről még nem történt meg az új megbízottak bemutatása.

dr. Dietz Ferenc polgármester: köszöni a tájékoztatást. Jelzi, hogy Szentendre Város honlapján már olvasható az új Körzeti Megbízottak neve és elérhetősége. További hozzászólás, észrevétel nem lévén a Képviselő-testület ülését 17.05 órakor bezárja. Mindenkinek Kellemes Húsvéti Ünnepet kíván.

K. m. f.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző