

Szám: 19/2007.

## JEGYZŐKÖNYV

### Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2007. június 26-án (kedden) 15.00 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről

**Jelen lévő képviselők:** dr. Dietz Ferenc polgármester, Kun Csaba alpolgármester, Benkovits György, Dicső Zoltán, dr. Dragon Pál, Hajdu Gábor, Hidegkuti Gergely, Horváth Győző, Kiss Károly, Magyar Judit, dr. Pázmány Annamária, Szegő András, Tolonics Gyula, és Zakar Ágnes képviselők

**Távol vannak:** Fülöp Zsolt, Radványi G. Levente, Trenka István, Zakar Gergely

**Hivatalból jelen van az ülésen:** dr. Molnár Ildikó jegyző, dr. Kirchhof Attila aljegyző

**Tanácskozási joggal jelen van az ülésen:** Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész, Bíró Nóra személyügyi referens, dr. Dóka Zsolt jogtanácsos és közbeszerzési szakértő, dr. Gerendás Gábor irodavezető, Kammerer Zsófia pályázati referens, dr. Pozsonyi Szilvia törvényességi ellenőr, Puhl Márta irodavezető, Szűcs Imréné irodavezető

#### *Tanácskozási joggal meghívottak*

#### **Duna-korzó környezetalakítás és a gát megújítás továbbrendezéséről napirendi ponthoz:**

**B.Szabó Veronika** építész  
**Puhl Antal** építész  
**Szalay Péter** Görög Kancsó tulajdonosa a vállalkozók képviseletében

#### **Közművelődési, Kulturális és Városmarketing Kht.**

**Kriaszter Attila** ügyvezető  
**Trencsényi Erzsébet** könyvelő

#### **Pap-szigetért non-profit Kft. alapítása:**

**Kretschmer István** ügyvezető

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: 15.21 órakor megnyitja a Képviselő-testület rendkívüli ülését és próbaszavazást kér.

#### **Szavazás eredménye**

#: 2421 Száma: 2007.06.26/0/0/  
Ideje: 2007. jún.26 15:21  
Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva  
Egyszerű szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	10	71.43	55.55
Nem	3	21.43	16.67
Tartózkodik	1	7.14	5.56
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>77.78</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Nem	-
Horváth Győző SzEB elnök	Nem	-
Tolonics Gyula	Nem	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Megadja a szót Benkovits György képviselőnek.

**Benkovits György** képviselő ügyrendi javaslata: a Horvát Kisebbségi Önkormányzat elnökeként szeretne szólni az egyebekben.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Megadja a szót Szegő András képviselőnek.

**Szegő András** képviselő ügyrendi javaslata: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a 11-es úton a Bükkös patak feletti zebránál baleset történt.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: A Kistérségi társulás üléséről számol be. Ismerteti a sürgősségi indítványokat. Kéri, szavazzanak a sürgősségi indítványok napirendre vételéről. Az „1” melynek címe: „Sürgősségi indítvány a Közép-Magyarországi Regionális Operatív Program keretében meghirdetésre kerülő három pályázat közbeszerzésével kapcsolatban”

## Szavazás eredménye

#: 2422 Száma: 2007.06.26/0/0/

Ideje: 2007. jún.26 15:31

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>77.78</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

### Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a 2. melynek címe: ” **Sürgősségi indítvány egyes közbeszerzési eljárások lebonyolításának átruházásáról**”

## Szavazás eredménye

#: 2423 Száma: 2007.06.26/0/0/

Ideje: 2007. jún.26 15:31

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>77.78</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a 3. melynek címe: „Sürgősségi indítvány az első osztályosok elhelyezéséről a 2007/2008. tanévben”

**Szavazás eredménye**

#: 2424 Száma: 2007.06.26/0/0/

Ideje: 2007. jún.26 15:32

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>77.78</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22

**Összesen** 18 **100.00**  
**Megjegyzés:**

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonićs Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a 4. melynek címe: „Sürgősségi indítvány Szentendre város játszótér építési és felújítási koncepciójáról a pismányi városrészben játszótér helyének kijelöléséről”

#### Szavazás eredménye

#: 2425 Száma: 2007.06.26/0/0/  
 Ideje: 2007. jún.26 15:32  
 Típusa: Nyílt  
 Határozat; Elfogadva  
 Egyszerű szavazás

#### Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>77.78</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-

dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**Kun Csaba** alpolgármester: Javasolja a meghívó szerinti 5. napirendi pontot „**Előterjesztés Pap-sziget kis Duna ág revitalizációjára létrehozandó Pap-szigetért non-profit Kft. alapításáról**” utolsó napirendi pontként tárgyalni.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Kéri, hogy szavazzanak a napirend elfogadásáról az előbbi módosítással együtt.

#### Szavazás eredménye

#: 2426 Száma: 2007.06.26/0/0/  
 Ideje: 2007. jún.26 15:33  
 Típusa: Nyílt  
 Határozat; Elfogadva  
 Egyszerű szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>77.78</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-

Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

## N A P I R E N D

1.	Közlekedési Munkacsoport tagjainak eskütétele	dr. Dietz Ferenc polgármester
2.	Sürgősségi indítvány a Közép-Magyarországi Regionális Operatív Program keretében meghirdetésre kerülő három pályázat közbeszerzésével kapcsolatban	dr. Dietz Ferenc polgármester
3.	Sürgősségi indítvány egyes közbeszerzési eljárások lebonyolításának átruházásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
4.	Sürgősségi indítvány az első osztályosok elhelyezéséről a 2007/08. tanévben	dr. Dietz Ferenc polgármester
5.	Sürgősségi indítvány Szentendre város játszótér építési és felújítási koncepciójáról-a pismányi városrészben játszótér helyének kijelöléséről	dr. Dietz Ferenc polgármester
6.	Előterjesztés a Duna-korzó környezetalakítás és a gát megújítás továbbtervezéséről	dr. Dietz Ferenc polgármester
7.	Előterjesztés az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítése, felújítása és a lakóépületek környezete felújításának támogatásáról szóló 145/2006. (VI. 13.) Kt. sz. határozat módosításáról, valamint a nyertes társasházakkal való megállapodás megkötéséről	dr. Dietz Ferenc polgármester
8.	Előterjesztés a Közművelődési, Kulturális és Városmarketing Kht. (a továbbiakban: Kht.) közművelődési tevékenysége ellátásának általános működési támogatásáról és az ügyvezetői tisztség mellett többes foglalkoztatási jogviszony létesítésének lehetőségéről	dr. Dietz Ferenc polgármester
9.	Előterjesztés Pap-sziget kis Duna ág revitalizációjára létrehozandó Pap-szigetért non-profit Kft. alapításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester

10.	Előterjesztés a Jóléti Építő Kht. által felépített lakásokra vonatkozó elidegenítési tilalomról	Magyar Judit, Trenka István, Radványi G. Levente, Benkovits György Képviselők
11.	Előterjesztés a Hamvas Béla u. 1. szám alatti bölcsőde beruházásról	dr. Dietz Ferenc polgármester
12.	Előterjesztés a Szentendre, Boldogtanyai út 19. szám alatti túlépítkezésről	dr. Dietz Ferenc polgármester
13.	Előterjesztés Szentendre Települési Esélyegyenlőségi Tervének elfogadásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
14.	Előterjesztés a ZOOM Mozgókép- és Médiaműhely Alapítvány számára Duna korzó 18. számú ingatlanban további 2 helyiség biztosításáról, valamint az Alapítvány számára nyújtott havi támogatási összeg lecsökkentéséről	dr. Dietz Ferenc polgármester
15.	Előterjesztés az önkormányzat 2007. évi költségvetéséről szóló 9/2007. (II. 20.) Önk. sz. rendelet módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
16.	Előterjesztés a közterület, utca- és városrésznevek megállapításáról, valamint a házsámozás rendjéről szóló, 30/2003. (V. 19.) Önk. sz. rendelet módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
17.	Előterjesztés a Szentendre Város Önkormányzat Szentendrei Művészeti és Műemlékvédelmi Tanácsának részletes működési rendjének módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
18.	Előterjesztés szentendrei ingatlanok elővásárlási jogának gyakorlásáról illetve lemondásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
19.	Előterjesztés a zaj elleni védelem helyi szabályozásáról szóló, 18/2001. (V. 18.) Önk. sz. rendelet módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
20.	Előterjesztés Dombai Gábor és neje által az Önkormányzat ellen használati díj megállapítása iránt indított perében történő egyezségkötés lehetőségéről	dr. Dietz Ferenc polgármester
21.	Tájékoztató a Képviselő-testület 2007. június 12-én, az AGY Alapítvánnyal kapcsolatban hozott határozatának 3. pontjában foglaltaknak megfelelően, a művészeti oktatás folytonossága érdekében tett vizsgálatról	dr. Dietz Ferenc polgármester
22.	Egyebek	



## 1. Közlekedési Munkacsoport tagjainak eskütétele

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: 2007. június 12-i képviselő-testületi ülésen a Közlekedési Munkacsoport megválasztott tagjainak eskütételére kerül sor. Tájékoztat az eskütétel módjáról, kéri a jelenlévőket az eskütétel idejére, álljanak fel.

“Én ... esküszöm, hogy hazámhoz, a Magyar Köztársasághoz, annak népéhez hű leszek, az Alkotmányt és az alkotmányos jogszabályokat megtartom, az állami és szolgálati titkot megőrzöm, megbízatásomhoz híven pártatlanul lelkiismeretesen járok el és legjobb tudásom szerint minden igyekezetemmel Szentendre javát szolgálom.”

*Az „én” után mindenki a saját nevét mondja, az eskü végén az eskütevő meggyőződése szerint az „Isten engem úgy segítjen” mondattal zárul az eskütétel.*

Medveczki Imre és Horváth Frigyes Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2007. (IV. 03.) Önk. sz. rendeletében előírt esküt letették.

## 2. Sürgősségi indítvány a Közép-Magyarországi Regionális Operatív Program keretében meghirdetésre kerülő három pályázat közbeszerzésével kapcsolatban Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Polgármester felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésről.

### Szavazás eredménye

#: 2427 Száma: 2007.06.26/2/0/

Ideje: 2007. jún. 26 15:37

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>77.78</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**218/2007. (VI.12.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.

- „Belterületi utak fejlesztése” (KMOP-2007-2.1.1/B)
- „Kerékpárutak fejlesztése” (KMOP-2007-2.1.2)
- Önkormányzatok illetőleg önkormányzati feladatellátást biztosító egyes közszolgáltatások akadálymentesítése (Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz) (KMOP-2007-4.5.3)

tárgyú pályázatokon való eredményes indulás és a pályázati cél megvalósítása érdekében

2. felhatalmazza a Pályázati Ad Hoc Bizottságot, hogy a pályázatok megjelenésekor vizsgálja meg a pályázatokon való indulás lehetőségeit
3. felhatalmazza a Pályázati Ad Hoc Bizottságot, hogy a pályázatokat az önkormányzat lehetőségeinek vizsgálata után benyújtsa
4. felhatalmazza a Közbeszerzési Munkacsoportot, hogy – amennyiben az az eredményes pályázás, vagy a pályázati cél megvalósításához szükséges – közbeszerzési eljárás(oka)t folytasson le
5. a 4. pontban meghatározott közbeszerzési eljárás(okk)al az Önkormányzat 2007. évi éves összesített Közbeszerzési Tervét módosítja;
6. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a lefolytatott közbeszerzési eljárások alapján a szerződéseket a Közbeszerzési Bizottság által kiválasztott nyertes ajánlattevőkkel megkösse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

### 3. Sürgősségi indítvány egyes közbeszerzési eljárások lebonyolításának átruházásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Polgármester felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésről.

#### Szavazás eredménye

#: 2428 Száma: 2007.06.26/3/0/

Ideje: 2007. jún.26 15:38

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>77.78</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**219/2007. (VI.26.) Kt. sz. határozata:**

**Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

1. „A járóbeteg-ellátás feltételrendszerének javítása a szentendrei kistérségben” tárgyú projekt megvalósítása érdekében a projekt megvalósításához szükséges, orvostechnológiai megvalósíthatósági tanulmányt készítő ajánlattevő kiválasztására irányuló közvetlen ajánlattételi felhívással induló egyszerű közbeszerzési eljárás Ajánlatkérői lebonyolításával Szentendre Város Egészségügyi Intézményei önkormányzati költségvetési szervét bízta meg;
2. a vis maior támogatásból megvalósuló útfelújításokat végző ajánlattevő kiválasztására irányuló közvetlen ajánlattételi felhívással induló egyszerű közbeszerzési eljárás Ajánlatkérői lebonyolításával a VSZ Zrt.-t bízta meg;
3. felkéri a VSZ Zrt. Cégvezetőjét és Igazgatóságának Elnökét, valamint Szentendre Város Egészségügyi Intézményei Igazgatóját, hogy az 1., illetve a 2. pontban meghatározott közbeszerzési eljárásokat folytassa le és a beszerzéseket a 2007. évi éves összesített Közbeszerzési tervében szerepeltesse;
4. az 1. és 2. pontokban meghatározott eljárásokat az Önkormányzat 2007. évi éves összesített Közbeszerzési tervéből törli;
5. biztosítja az 1. és 2. pontokban meghatározott beszerzések pénzügyi fedezetét és ennek érdekében felkéri a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat 2007. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosítását készítse elő;
6. felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat 2007. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosítását terjessze a Képviselő-testület soron következő ülése elé;

**Határidő:**

1-4. pontok: azonnal

5-6. pont: 2007. szeptember 15.

**Felelős:**

1.-2. pont: Polgármester

3. pont: VSZ Zrt. Cégvezetője, Igazgatóságának Elnöke, SZEI Igazgatója

4. pont: Polgármester

5. pont: Jegyző

6. pont: Polgármester

***Hidegkuti Gergely képviselő távozik az ülésteremből, a jelenlévő képviselők száma: 13 fő.***

**4. Sürgősségi indítvány az első osztályosok elhelyezéséről a 2007/08. tanévben**  
**Előadó: dr. Molnár Ildikó jegyző**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Megadja a szót dr. Molnár Ildikó jegyzőnek.

**dr. Molnár Ildikó** jegyző: Ismerteti az előterjesztést.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Célszerűnek tartaná az előterjesztés újratárgyalását összefoglalóan, mert az új közoktatási törvényben vagy tervezetként, vagy már szerepel, hogy az iskolákban az új felvételeknél azt is figyelembe kell majd venni, hogy a kistérségben máshol vannak-e elhelyezési lehetőségek.

**Szegő András** képviselő: Aggályát fejezi ki az előterjesztéssel kapcsolatban. 1. „Ha valaki kellően makacs és nem megy bele kompromisszumokba, akkor jobb pozíciókat tud elérni, mint mások”. 2. „Ha itt engedünk, akkor nem indítunk-e el ezzel egy lavinát?”

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: A jogszabályi korlát határozza meg az iskolai osztályok maximált létszámát, melyet az év indulásánál maximum 20%-kal a fenntartó megemelhet.

További kérdés, hozzászólás nem lévén a Polgármester felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésről.

**Szavazás eredménye**

#: 2429 Száma: 2007.06.26/4/0/  
Ideje: 2007. jún.26 15:42  
Típusa: Nyílt  
Rendelet; Elfogadva  
Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	92.31	66.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.69	5.56
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>72.22</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-

Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Szegő András	Tart.	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
220/2007. (VI.26.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottság ajánlásának megfelelően, a 2007/08. tanévben a Templomdombi Általános Iskola alapító okiratának és a közoktatásról szóló, többször módosított 1993. évi LXXIX. törvény 102.§ (2) bekezdés c) pontjában valamint a 3. sz. melléklet II. rész 7. pontja alapján biztosított fenntartói jogának megfelelően engedélyezi, hogy az iskolában indított 1. osztály maximált létszámától az intézmény vezetője két tanuló létszámmal eltérjen.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

5. **Sürgősségi indítvány Szentendre város játszótér építési és felújítási koncepciójáról-a pismányi városrészben játszótér helyének kijelöléséről**  
**Előadó:** dr. Dietz Ferenc polgármester

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Ismerteti a tájékoztatót.

**dr. Dragon Pál** képviselő: Köszönetét fejezi ki a gyors eljárásért.

A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

6. **Előterjesztés a Duna-korzó környezetalkítás és a gát megújítás továbbtervezéséről**  
**Előadó:** dr. Dietz Ferenc polgármester

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Ismerteti az előterjesztést, valamint ismerteti a tegnapi /2007.06.25/ lakossági fórumon elhangzottakat. A lakosság kérése, hogy a lakossági fórumokon továbbra is kapjanak tájékoztatást a gátmegújítás részleteiről.

**Magyar Judit** képviselő: Nem tudott a fórumról és annak időpontjáról sem. Kérdése, hogy a St. Andreas Duna Kulturális Egyesület részéről jelen volt-e valaki a fórumon?

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Válasza, igen.

*Hidegkuti Gergely és Radványi G. Levente képviselők visszatérnek az ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma: 15 fő.*

**Szegő András** képviselő: Felhívja a figyelmet, hogy a lakosság egységesen lépett fel a mobilgát megépítése ellen. Véleményezi az előterjesztést. „A határozati javaslat I. pontját kiegészítené a DMH átalakításának a második változat szerinti átépítésével való kombinálását” Puhl Antal tervező tervét támogatja elfogadásra.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Ismerteti, hogy mindenképp figyelembe lesz véve a DMH-ra tett javaslat. Továbbiakban erre javaslatot kér.

**Magyar Judit** képviselő: Kérdése, hogy a költségekben hogy jelentkezik?

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Elmondja, hogy a létesítésre vonatkozóan Puhl Antal tervező terve 1.4 MFt költségvetésű, míg B. Szabó Veronika terve 1.5 MFt költségvetésű, ezek az adatok a továbbiakban változni fognak.

**Radványi G. Levente** képviselő: **I.** Javasolja, hogy a Képviselő-testület most döntsön abban, hogy a Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, vizsgálja meg és sürgősen terjessze a Képviselő-testület elé, hogy mik azok a feladatok, amelyeket a sikeres pályázat esetén a lehető legsürgősebben védelmi feladatként végre kell hajtani és ezzel a pályázati szerződést már nem lehet bevárni. **II.** Melyek azok a halaszthatatlan feladatok, amiket egy eredménytelen pályázat esetén a város védelmében feltétlenül végre kell hajtani és milyen időrendben, saját erőből megvalósítandó feladatok anyagi háttere miből lesz finanszírozva?

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Egyetért az előző hozzászóló II. javaslatával, kéri a Jegyző Asszonyt, nézze meg mindkét módosítási indítványt.

**Benkovits György** képviselő: Egy rendelkezésre hivatkozik, melyben az áll, hogy semmilyen gátat nem szabad építeni, mert a hajó vontató útját ki kell takarítani, nem lehet rajta növényzet, mert a hajó vontató út számára ez tilos. Városképhez hozzátartozott és jelenleg is hozzátartozik a gát, rossz döntésnek tartja a gát teljesen új megépítését, mert ez a városkép látványát rontaná. 1949. év óta ez a legnagyobb döntés lenne. Hogyan alakulna a Duna megközelítése, használata? Az Óvárosnak mint kereskedelmi, mint idegenforgalmi városrész jobb használatának kialakítása milyen módon alakulna ki? Kérdése, hogy a gyalogos-kerékpáros forgalom prioritást kap-e? Célszerűnek tartaná, ezeknek a szempontoknak a megfontolását.

**Kun Csaba** alpolgármester: Észrevételezi, hogy a határozati javaslat I.-II. pontjai nem egyértelműek, mert mindkét határozati javaslat tartalmaz mobil elemeket. Ezért javasolja a pontosítást oly módon, hogy az egyes változat a nyolcas pályaműre vonatkozna, a kettes változat pedig a hatos pályamű továbbtervezésére vonatkozó javaslat legyen. Puhl Antal tervező tervének az elfogadását javasolja.

**Hidegkuti Gergely** képviselő: Javasolja a bíráló bizottság javaslatának figyelembe vételét és ez alapján a határozati javaslat kiegészítését. Határozata nincs a tervező bizottságnak, de ajánlja a VI-os pályamű közösségi házának belevételét. A bizottság a VIII. pályaművet támogatná.

**Alföldiné Petényi Zsuzsa** főépítész: Ismerteti, hogy a bizottság álláspontja a DMH figyelembevételénél B. Szabó Veronika tervező tervét veszi figyelembe, míg a parkolással kapcsolatban Puhl Antal tervező tervét tartja elfogadhatónak.

**Radványi G. Levente** képviselő: Célszerűnek tartaná a határozati javaslatot tovább pontosítani. A határozati javaslat I.-II. megjelölésen belül jelenjen meg a) és b) változat is. Dönteni kell a DMH sorsáról.

**Hidegkuti Gergely** képviselő: Javasolja a bíráló bizottság javaslatának a figyelembevételét és eszerint a határozati javaslat módosításait.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Ismerteti a módosítási javaslatokat.

**Puhl Antal** tervező: Elmondja elképzelését, véleményét a mobilgátról.

**Szalay Péter:** Duna-korzón dolgozók, élők nevében beszél. Érthetetlen számukra, hogy miért nem lehet a meglévő gátat felújítani? B. Szabó Veronika tervező tervét támogatják, kéri hogy a testület tagjai vegyék figyelembe az árak alakulását a két terv között.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Ismerteti a módosítási javaslatokat. Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak arról, hogy az I. változat lesz a gát, az 1.szám tartalmazza a Puhl Antal féle 8-as pályaművet, ami a gát egy részének az elbontását tartalmazza.

### Szavazás eredménye

#: 2430 Száma: 2007.06.26/6/0/

Ideje: 2007. jún.26 16:21

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	80.00	66.66
Nem	1	6.67	5.56
Tartózkodik	2	13.33	11.11
<b>Szavazott</b>	<b>15</b>	<b>100.00</b>	<b>83.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-



Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Nem	-
Benkovits György	Tart.	-
Radványi G. Levente	Tart.	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy a II. Dunaparti Művelődési Ház ügyéről szavazzanak. Először a B. Szabó Veronika 6-os számú pályaművéről, amit támogatott a Tervzsúri.

### Szavazás eredménye

#: 2431 Száma: 2007.06.26/6/0/

Ideje: 2007. jún.26 16:21

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elutasítva

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	8	53.33	44.44
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	7	46.67	38.89
<b>Szavazott</b>	<b>15</b>	<b>100.00</b>	<b>83.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Tart.	-

Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Tart.	-
Horváth Győző SzEB elnök	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Tart.	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a II/2. a 8-as számú pályamű, Puhl Antal tervéről.

### Szavazás eredménye

#: 2432 Száma: 2007.06.26/6/0/  
 Ideje: 2007. jún.26 16:22  
 Típusa: Nyílt  
 Rendelet; Elutasítva  
 Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	7	46.67	38.89
Nem	2	13.33	11.11
Tartózkodik	6	40.00	33.33
<b>Szavazott</b>	<b>15</b>	<b>100.00</b>	<b>83.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Radványi G. Levente	Nem	-
Szegő András	Nem	-
Benkovits György	Tart.	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Hajdu Gábor	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Tart.	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-

Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Molnár Ildikó** jegyző: Kéri az újbóli szavazást a napirendi pont végén, mert az Önkormányzat érdeke, hogy ne legyen a következő Képviselő-testületi ülésre elhalasztva a döntés. A megvalósíthatósági tanulmány ezen részére hiába lett kiválasztva a megvalósíthatósági tanulmányt készítő céget az erre felkért bizottság, a munkáját nem tudja ellátni iránymutatás nélkül. Ezzel a sikeres pályázat is veszélyben van.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: A többi pont szavazásra kerül, majd 5 perc szünet következik. Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy először szavazzanak a III. pontról a parkoló kialakításáról, ezen belül Puhl Antal tervpályázatáról.

### Szavazás eredménye

#: 2433 Száma: 2007.06.26/6/0/  
 Ideje: 2007. jún.26 16:23  
 Típusa: Nyílt  
 Rendelet; Elfogadva  
 Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	86.67	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	13.33	11.11
<b>Szavazott</b>	<b>15</b>	<b>100.00</b>	<b>83.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Tart.	-
Radványi G. Levente	Tart.	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-

Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Radványi G. Levente képviselő javaslatáról.

### Szavazás eredménye

#: 2434 Száma: 2007.06.26/6/0/

Ideje: 2007. jún.26 16:24

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>15</b>	<b>100.00</b>	<b>83.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az 5 perc szünetről.

### Szavazás eredménye

#: 2435 Száma: 2007.06.26/6/0/

Ideje: 2007. jún.26 16:24

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>15</b>	<b>100.00</b>	<b>83.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: 16.25 órától szünetet rendel el.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: 16.45 órakor újból megnyitja a Képviselő-testületi ülést és felkéri a jelenlévő tagokat a próbaszavazásra.

### Szavazás eredménye

#: 2436 Száma: 2007.06.26/6/0/

Ideje: 2007. jún.26 16:47

Típusa: Nyílt  
Határozat; Elfogadva  
Egyszerű szavazás

**Tárgya:**

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	9	60.00	49.99
Nem	3	20.00	16.67
Tartózkodik	3	20.00	16.67
<b>Szavazott</b>	<b>15</b>	<b>100.00</b>	<b>83.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Benkovits György	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Nem	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Nem	-
Horváth Győző SzEB elnök	Nem	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Ismerteti, hogy jogilag fenntartásai vannak. Puhl Antal tervező tervét tartja elfogadhatónak. A terv-zsűri tagja volt ezért, mindenképp úgy tartja korrektnek, ha tartózkodni fog a szavazásnál.

**Magyar Judit** képviselő: Nem tartja elfogadhatónak, hogy a bizottság két tervezőt jelölt meg a gát megépítésére. Célszerűnek tartotta volna, hogy addig ülésezik a bizottság míg egyöntetűen egy fő marad, akinek tervét el lehet fogadni.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Észrevételezi, hogy ebben a kérdésben a terv-zsűri döntött a terv-zsűri tagjait pedig a képviselő-testület választotta.

**Benkovits György** képviselő: Egyetért Magyar Judit véleményével.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: A szünetben telefonon beszélt a Szentendrei Új Kulturális Központ Nonprofit Kft. vezetőjével, aki Puhl Antal tervező tervét támogatja.

További kérdés hozzászólás nem lévén a Polgármester indítványozza, hogy a képviselő-tagok szavazzanak a II./2 (DMH) Puhl Antal tervező 8. számú pályamű tervének elfogadásáról.

### Szavazás eredménye

#: 2437 Száma: 2007.06.26/6/0/

Ideje: 2007. jún.26 16:50

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	10	66.67	55.55
Nem	2	13.33	11.11
Tartózkodik	3	20.00	16.67
<b>Szavazott</b>	<b>15</b>	<b>100.00</b>	<b>83.33</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Radványi G. Levente	Nem	-
Szegő András	Nem	-
Benkovits György	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**221/2007. (VI.26.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Szentendre történelmi városrészének innovatív rehabilitációja” projekthez készülő megvalósíthatósági tanulmány készítésére vonatkozóan a Duna-korzó környezetalakítása és a belváros árvízvédelmi töltése tekintetében elsősorban

1. a gát egy részének elbontásával és mobil védelmi rendszer kiépítésével történő megújítását a 8-as bírálati sorszámú pályamű alapján;
2. a Községi ház (DMH épületegyüttes) építészeti kialakításához , az épületegyüttes átalakítási tervei elkészítésére a 8. bírálati sorszámú pályaművet;
3. míg a parkoló részfeladat terveinek elkészítését a 8. bírálati sorszámú pályamű alapján szorgalmazza, célozza.
4. felkéri a Polgármestert, hogy vizsgálja meg és terjessze a Képviselő-testület elé:
  1. sikeres pályázat esetén melyek a halaszthatatlan védelmi feladatok,
  2. eredménytelen pályázat esetén melyek azok a halaszthatatlan feladatok, melyeket feltétlenül végre kell hajtani és milyen időrendben,
  3. a saját erőből megvalósítandó feladatok anyagi hátterét.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megköszöni mindkét tervezőnek a munkáját, gratulál Puhl Antal tervezőnek.

**7. Előterjesztés az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítése, felújítása és a lakóépületek környezete felújításának támogatásáról szóló 145/2006. (VI.13.) Kt. sz. határozat módosításáról, valamint a nvertes társasházakkal való megállapodás megkötéséről**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megadja Hidegkuti Gergely képviselőnek a szót.

**Hidegkuti Gergely** képviselő: Ismerteti az előterjesztést.

**Radványi G. Levente** képviselő: Ismerteti a társasházak lakóinak, képviselőinek a döntését, kérését. Javasolja, hogy amennyiben ma dönt a testület arról, hogy a két alternatíva közül melyiket fogadja el, akkor legyen egy ismertető a társasházak részére. Az ismertetőben legyen egy kellő tájékoztatás, amiből a lakosok megtudják, hogy melyik verzió jobb anyagi szempontból és miért. Továbbá legyen feltüntetve, hogy a közgyűlés bizonyos határidőn belül legyen összehívva és nyilatkozzon arról, hogy melyik támogatási formát fogadja el.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Az alternatívában benne van, amit Radványi G. Levente képviselő hiányol.

**Radványi G. Levente** képviselő: szövegszerűség nem pontos. Javasolja belevenni, az előterjesztésbe, hogy az 1/3-ad felvett hitel, hiteltámogatásának kamattámogatásaként.



Elmondja, hogy ebben az ügyben érintett, mint tulajdonos ezért nem kíván szavazni.

**dr. Molnár Ildikó** jegyző: az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának támogatására kiírt pályázati felhívás 2. oldalának középszakaszában található szövegből idéz: „önkormányzati támogatás: 2006. évben a benyújtott pályázatok továbbításában való közreműködés, 2007. évben lakásonként legfeljebb a bekerülési költség 1/3-ad részének a kamat költsége”. Erről a képviselő-testület a költségvetési rendeletében döntött, hogy erre 5 MFt-ot biztosít, azt nem mondta ki a képviselő-testület, hogy kötelezően az 1/3 részét állja. A támogatás egyszeri megítélt összeg, ha a pályázónak a pályázatban szereplőtől eltérő pótlólagos költségei merülnek fel, akkor azok megfizetésére a pályázó köteles, az állami támogatás összege nem emelkedik. A támogatás egyszeri megítélt összegét minden évben újra kell kérni. A jelenlegi határozatot mindenképp jobbnak, elfogadhatóbbnak tartja, mivel a társasházak részére megítélt összeg teljes erejéig, amíg az el nem fogy, addig biztosított a társasháznak a kamattörlesztésben való önkormányzati támogatás. Ennek idejét megmondani jelenleg nem lehet.

**Radványi G. Levente** képviselő: Fenntartja módosító javaslatát, kommentálja dr. Molnár Ildikó jegyző hozzászólását. Ismerteti, hogy a pályázati kiírás időrendben nem került a közgyűlések elé. Szövegszerű módosító javaslata: megadja a lehetőséget a képviselő-testület az előző változatra, felváltva az eredeti elképzelést, mely szerint az 1/3-os hitel kamatát biztosítja az Önkormányzat.

*17.02-kor Magyar Judit képviselő távozik az ülésteremből, így a jelenlévő képviselők száma 14 fő.*

**Dicső Zoltán** képviselő: A határozati javaslat „A” változatát javasolja elfogadásra.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Milyen futamidőre vállalja az Önkormányzat?

**Radványi G. Levente** képviselő: 5 évre.

**Hidegkuti Gergely** képviselő ügyrendi javaslata: Észrevételezi, hogy a 20%-os kamatnál nem elegendő az összeg az 1/3-ad része a hitelre, kéri a vita lezárását.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Felkéri a Képviselő-tagokat, hogy szavazzanak Hidegkuti Gergely képviselő ügyrendi javaslatáról.

### Szavazás eredménye

#: 2438 Száma: 2007.06.26/7/0/

Ideje: 2007. jún.26 17:05

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	11	78.57	61.11
Nem	2	14.29	11.11

Tartózkodik	1	7.14	5.56
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00</b>	<b>77.78</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Radványi G. Levente	Nem	-
Szegő András	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**Benkovits György** képviselő Ügyrendi javaslata: Kérdése, a Jegyző Asszonyhoz, hogy a területi képviselő megnevezést, hogyan kell értelmezni?

**Radványi G. Levente képviselő távozik az ülésteremből, így a jelenlévő képviselő tagok száma 13 fő.**

**dr. Molnár Ildikó** jegyző: Megadja a feltett kérdésre a választ.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Kéri, szavazzanak Radványi G. Levente képviselő módosító javaslatáról.

### Szavazás eredménye

#: 2439 Száma: 2007.06.26/7/0/

Ideje: 2007. jún.26 17:06

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elutasítva

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	1	7.69	5.56
Nem	4	30.77	22.22

Tartózkodik	8	61.54	44.44
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>72.22</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Benkovits György	Igen	-
Kiss Károly	Nem	-
dr. Pázmány Annamária	Nem	-
Szegő András	Nem	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Nem	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Tart.	-
Hajdu Gábor	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Tart.	-
Horváth Győző SzEB elnök	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
Tolonic Gyula	Tart.	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Kéri, szavazzanak a határozati javaslat „A” változatáról.

### Szavazás eredménye

#: 2440 Száma: 2007.06.26/7/0/

Ideje: 2007. jún.26 17:07

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>72.22</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Kéri, hogy egyben szavazzanak a határozati javaslatról.

### Szavazás eredménye

#: 2441 Száma: 2007.06.26/7/0/  
 Ideje: 2007. jún.26 17:07  
 Típusa: Nyílt  
 Rendelet; Elfogadva  
 Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>72.22</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-

Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**222/2007. (VI. 26.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a 145/2006. (VI. 13.) Kt. sz. határozat 2. pontjának szövegét az alábbiak szerint módosítja:

„az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának és a lakóépületek környezete felújításának támogatása céljára a 2007. évi költségvetésében 5 millió forintot biztosít a két támogatott társasház (Szentendre Rózsa út 2., Rózsa köz 1-2-3-4-5-6. alatt található és Szentendre, Füzespark 12-14-16-18-20. szám alatt található) részére az összeg következő módon történő megosztásával:

a 2007. évi költségvetésbe betervezett 5 millió Forintot társasházak által biztosított önrészek arányában megosztva kapja a két nyertes társasház. Ebben az esetben az 5 millió forint megosztása a következőképp alakul:

- Rózsa utca: 1.815.941, - Ft
- Füzespark: 3.184.059, - Ft

mely összeget a társasházak döntésük alapján kamattámogatásként vagy az önrészüket csökkentő, egyösszegű támogatásként igényelhetnek.

2. elfogadja a határozat *1. számú mellékletét* képező szerződés tervezetét, és felkéri a Polgármestert a támogatásban részesülő, pályázat nyertes társasházakkal ezen szerződés megkötésére, aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

8. **Előterjesztés a Közművelődési, Kulturális és Városmarketing Kht. (a továbbiakban: Kht. közművelődési tevékenysége ellátásának általános közművelődési tevékenysége ellátásának általános működési támogatásáról és az ügyvezetői tisztség mellett többes foglalkoztatási jogviszony létesítésének lehetőségéről**

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

**Szegő András** képviselő: Kérdése, hogy a megbízási jogviszony mellett miért van szükség még egy jogviszonyra?

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Megadja a feltett kérdésre a választ. Most nem dönt a Képviselő-testület ez ügyben, mert nem tartja egyértelműen szükségesnek a konkretizálást a Kht. részéről. A Kht. ügyvezetője nincs jelen, helyette Trencsényi Erzsébet könyvelő jött el az ülésre. Kérdése, hogy Trencsényi Erzsébet a Kht. könyvelője kíván-e hozzászólni az előterjesztéshez?

**Trencsényi Erzsébet** a Kht. könyvelője: Nem kíván szólni.

*Hidegkuti Gergely távozik az üléssteremből 17.10 órakor, így a jelenlévők száma 12 fő.*

*Radványi G. Levente képviselő megérkezik az üléssterembe, így a jelenlévő képviselő tagok száma 13 fő.*

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztésről.

#### Szavazás eredménye

#: 2442 Száma: 2007.06.26/8/0/

Ideje: 2007. jún.26 17:12

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	11	84.62	61.10
Nem	1	7.69	5.56
Tartózkodik	1	7.69	5.56
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>72.22</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-

Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Radványi G. Levente	Nem	-
Szegő András	Tart.	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**223/2007. (VI. 26.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Közművelődési, Kulturális és Városmarketing Kht. könyvvizsgálóját és ügyvezetőjét, hogy az ügyvezetői tisztség ellátásával, illetve az ügyvezető egyidejűleg más foglalkoztatási viszonyban történő alkalmazásával kapcsolatban – figyelemmel az összeférhetetlen helyzetek elkerülésére is – tegyen konkrét, szövegszerű javaslatot.

**Határidő:** 2007. szeptemberi Képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a Kht. ügyvezetője

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: A szeptemberi Képviselő-testületi ülésre alapító okirat módosítást adjanak be.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Észrevételezi, hogy megérkezik az ülésterembe a Közlekedési Munkacsoport tagja Hernesz Csilla. Javasolja, hogy soron kívül tegye meg eskütételét. Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy erről szavazzanak.

**Szavazás eredménye**

#: 2443 Száma: 2007.06.26/9/0/

Ideje: 2007. jún.26 17:14

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>72.22</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Tájékoztat az eskütétel módjáról, kéri a jelenlévőket az eskütétel idejére, álljanak fel.

“Én ... esküszöm, hogy hazámhoz, a Magyar Köztársasághoz, annak népéhez hű leszek, az Alkotmányt és az alkotmányos jogszabályokat megtartom, az állami és szolgálati titkot megőrzöm, megbízatásomhoz híven pártatlanul lelkiismeretesen járok el és legjobb tudásom szerint minden igyekezetemmel Szentendre javát szolgálom.”

*Az „én” után mindenki a saját nevét mondja, az eskü végén az eskütevő meggyőződése szerint az „Isten engem úgy segítjen” mondattal zárul az eskütétel.*

Hernesz Csilla Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2007. (IV. 03.) Önk. sz. rendeletében előírt esküt letette.

## **9. Előterjesztés Pap-sziget kis Duna ág revitalizációjára létrehozandó Pap-szigetért non-profit Kft. alapításáról**

**Előadó:** dr. Dietz Ferenc polgármester

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: ismerteti az előterjesztést. A kis Duna-ág revitalizációja érdekében a PAP-SZIGET REVITALIZÁCIÓJÁÉRT Közhasznú Nonprofit Felelősségű Társaságot hoznának létre. Ügyvezetője Kretschmer István fog nyilatkozni. A társaság Felügyelő Bizottságába három tag megválasztására kerül sor, erre vár javaslatokat. A könyvvizsgáló kiválasztásra került a VERKO-FULL Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft. lesz. A terület kezelője a Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság, a határozat egészének hatályba léptető feltétele, hogy az igazgatóság a hozzájárulást megadja. A határozatba kéri rögzíteni, hogy az Önkormányzat pénzügyi kötelezettségvállalásának mértéke 2,6 M Ft, ezen felül a pályázatokhoz önerőt nem biztosít.

**Kiss Károly** képviselő: örömmel veszi az előterjesztést, mint a Horgász Egyesület Elnöke,



évek óta kérte, hogy a Duna kiság legyen rendben.

**Zakar Ágnes** képviselő: örül az előterjesztésnek. A Felügyelő Bizottságba Kiss Károly képviselőt, mint a Horgász Egyesület elnökét és Tolonics Gyula területi képviselőt javasolja megválasztani.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: javasolja Radványi G. Levente képviselőt a Felügyelő Bizottságba megválasztani

**Benkovits György** képviselő **Ügyrendi:** kéri a Jegyzőt, hogy magyarázza meg, hogy ki a területi képviselő, akit a képviselő asszony említ.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: kellő komolyságot kér. A Képviselő Úr a választ megkapja írásban.

**Kun Csaba** alpolgármester: a határozati javaslatból hiányzik a törzsbetét összegének nagysága, amivel az önkormányzat részt vesz a PAP-SZIGET REVITALIZÁCIÓJÁÉRT Közhasznú Nonprofit Felelősségű Társaságban. A törzsbetét összege 2,6 M Ft. A Felügyelő Bizottság tagjaival kapcsolatban volt egy egyeztetés, melyen dr. Dragon Pál, Radványi G. Levente képviselők, és egy szakértő személy került szóba, aki lehetne Kondacs Krisztián Környezetvédelmi referens. Egyetért azzal, hogy Kiss Károly képviselő a horgászok képviseletében vegyen részt a bizottságban és azzal is, hogy az egyéni választási kerület képviselője Tolonics Gyula is kerüljön be. Így 5 tagú lenne a Felügyelő Bizottság. Ennek nincs költségvonzata, sem tiszteletdíjat, sem költségtérítést nem kapnak. Az ügyvezető sem kapna pénzt, mindenki ingyen végezné a munkát. Cél a holtág megújítása. A pénz a tervtanulmányokra, előkészítő anyagokra van tervezve, amivel pályázni tudnának. Sikeres pályázat esetén a Kretschmer Úr vállalta, hogy vállalkozók bevonásával az önrészt biztosítja.

**Benkovits György** képviselő: az Alpolgármesternek felteszi a kérdést, mit takar az a kategória, hogy egyéni választókerületi képviselő?

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: már előbb jelezte, hogy írásban megkapja a Képviselő Úr a választ. Megkérdezi a jelölteket, hogy vállalják-e a Felügyelő Bizottsági tagságot.

**dr. Dragon Pál** képviselő: igen

**Kiss Károly** képviselő: igen

**Tolonics Gyula** képviselő: igen

**Radványi G. Levente** képviselő: a Felügyelő Bizottság szerkezete így nem egészséges, túlzó a létszám, ezért nem vállalja. Javasolja a 3 fős felállást, két oldal részéről 1-1 fő, és egy harmadik személy legyen szakember, pl. Kondacs Krisztián vagy egy pénzügyi szakember. Nagyobb létszámot indokolatlannak tart.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Felteszi a kérdést Szegő András képviselőnek vállalja-e?

**Szegő András** képviselő: örül az előterjesztésnek, de nem örül, hogy az ülés megkezdése előtt kapták meg. A komplett társasági szerződést illene átnézni, soknak tartja az 5 főt, előbb kellett volna egyeztetni.

**Kun Csaba** alpolgármester: Kéri, hogy Kretschmer Istvánnak adják meg a szót, tartsanak

most rövid egyeztetést, hogy hány tagú legyen a Felügyelő Bizottság. A Radványi G. Levente észrevételével kapcsolatban elmondja, hogy javaslata szerint mindkét oldalról két képviselő és Kondacs Krisztián lenne a Felügyelő Bizottságban.

**Radványi G. Levente** képviselő: nincs plusz emberre javaslata. Felhívja a figyelmet arra, hogy a Felügyelő Bizottságnak megvan a maga felelősségi köre. Bizonyos létszámon felül felelősséggel nem lehet gyakorolni.

**Szegő András** képviselő: Egy kérdése van Puhl Márta Közgazdasági és Vagyon Irodavezető kérdéséhez. A 2,6 M Ft forrása rendelkezésre áll-e?

**Puhl Márta** Közgazdasági és Vagyon Irodavezető: Váratlanul érte ez az előterjesztés, de a bölcsődével kapcsolatban dönteni kell a Képviselő-testületnek a határozati javaslatról. Azt a javaslatot tette, hogy a rendelkezésre álló előirányzatot ne használja fel a Képviselő-testület teljes egészében, és ebben látja ennek a társaságnak az alaptőkéjének megteremtési lehetőségét, tehát az ott képződő céltartalék megtakarításból.

**Kretschmer István** vállalkozó: A Felügyelő Bizottság 3 tagját politikai beállítottság nélkül, szakmai szempontok szerint választotta. Dr. Dragon Pál, mint régi területi képviselőt jogi végzettsége, lakosokhoz való jó viszonya ebben az esetben segítő szándékkal lenne. Radványi G. Levente képviselőt szakmai hozzáértése miatt kérte fel. Széles rálátása van a hasonló munkákra, ezért tudna segíteni. Véleménye, ehhez a projekthez 3 fő elegendő lenne. Köszönettel vesz minden segítséget a képviselők részéről.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Az Önkormányzat a továbbiakban a projekt előkészítésével és megvalósításával kapcsolatban a törzsbetét 2,6 M Ft összegén felül további pénzügyi kötelezettséget nem vállal. A törzsbetét összegét a fejlesztési tartalékkeret terhére biztosítja. Ez lesz a 6. pont és a többi pont értelemszerűen átszámozásra kerül a határozati javaslatban.

**Tolonics Gyula** képviselő: Az ügy előre menetele érdekében visszalép a Bizottsági tagságtól azzal a kikötéssel, hogy mint területi képviselőt tájékoztassák folyamatosan.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: A módosítást befogadta, kérdése, hogy az ügyvezetőről és a könyv vizsgálóról külön szavazzon-e?

**Kun Csaba** alpolgármester: A könyvvizsgáló a Szentendrei Új Kulturális Központ Nonprofit Kft-nek is a könyvvizsgálója, elvállalta ingyen ezt az évet.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Felkéri a képviselőket, hogy a határozati javaslat 1-5-7-8-9. pontjairól egybe szavazzanak.

### Szavazás eredménye

#: 2444 Száma: 2007.06.26/10/0/  
Ideje: 2007.jún. 26. 17:35  
Típusa: Nyílt  
Rendelet; Elfogadva  
Minősített szavazás

**Tárgya:**

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
------------------	--------------	--------------	--------------

Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>72.22</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Felkéri a képviselőket, hogy a határozati javaslat 2. pontjáról: „A társaság ügyvezetője 2007. július 1. napától - 2012. május 31-ig: Kretschmer István” szavazzanak.

**Szavazás eredménye**

#: 2445 Száma: 2007.06.26/10/0/  
 Ideje: 2007. jún. 26. 17:35  
 Típusa: Nyílt  
 Rendelet; Elfogadva  
 Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>72.22</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78



dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Radványi G. Levente képviselőről szavaztat.

### Szavazás eredménye

#: 2447 Száma: 2007.06.26/10/0/

Ideje: 2007.jún.26 17:36

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	92.31	66.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.69	5.56
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>72.22</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-

Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Radványi G. Levente	Tart.	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Kiss Károly képviselőről szavaztat.

### Szavazás eredménye

#: 2448 Száma: 2007.06.26/10/0/

Ideje: 2007. jún. 26 17:36

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	11	84.62	61.11
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	15.38	11.11
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>72.22</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Radványi G. Levente	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: dr. Dragon Pál képviselőről szavaztat.

### Szavazás eredménye

#: 2449 Száma: 2007.06.26/10/0/

Ideje: 2007. jún. 26 17:36

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elutasítva

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	5	38.46	27.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	8	61.54	44.44
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>72.22</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Tart.	-
Hajdu Gábor	Tart.	-
Horváth Győző SzEB elnök	Tart.	-
Kiss Károly	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Radványi G. Levente	Tart.	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Tart.	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: A Felügyelő Bizottság tagjai: Kondacs Krisztián környezetvédelmi referens, Radványi G. Levente és Kiss Károly képviselők. Felkéri a képviselőket, hogy a VERKO-FULL Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft-ről szavazzanak.

### Szavazás eredménye

#: 2450 Száma: 2007.06.26/10/0/

Ideje: 2007. jún. 26 17:37  
Típusa: Nyílt  
Rendelet; Elfogadva  
Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>72.22</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza.

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**224/2007. (VI. 26.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A Pap-szigeti kis Duna-ág revitalizációja érdekében létrehozza a PAP-SZIGET REVITALIZÁCIÓJÁÉRT Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot, a határozat mellékletét képező a Társasági Szerződésben foglalt tartalommal
2. A társaság ügyvezetője 2007. július 1. napjától - 2012. május 31-ig: Kretschmer István
3. A társaság felügyelő bizottságának három tagja 2007. július 1. napjától - 2012. május



31-ig:

Kondacs Krisztián környezetvédelmi referens  
Radványi G. Levente képviselő  
Kiss Károly képviselő

4. a) a Társaság Könyvvizsgálója, 2007. július 1. napjától - 2012. május 31-ig – beleértve az előtársasági időszakot is:

- Név: VERKO-FULL Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft.
- Cím: 1038 Budapest, Ráby Mátyás u. 42.
- Kamarai szám: MKVK 000341
- Adószám: 12199547-3-41

A könyvvizsgálatot végzi:

- Név: Veres Olga
- Cím: 1038 Budapest, Ráby Mátyás u. 42.
- Kamarai szám: MKVK 004227
- Anyja neve: Török Gizella
- Sz. hely, idő: Sepsiszentgyörgy, 1952. 03.22.

5. felkéri az Ügyvezetőt, hogy a társasági szerződés, illetve a társasági bejegyzéshez szükséges egyéb okiratok cégbírósághoz és egyéb hatóságokhoz történő benyújtásáról gondoskodjon
6. az Önkormányzat a továbbiakban a projekt előkészítésével és megvalósításával kapcsolatban a törzsbetét 2,6 M Ft-os összegén felül további pénzügyi kötelezettséget nem vállal. A törzsbetét összegét a fejlesztési tartalékkeret terhére biztosítja.
7. elfogadja a Kretschmer Istvánnal kötendő megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal
8. felkéri a Polgármestert az 1., 6. pontban meghatározott szerződések megkötésére úgy, hogy a 6. pontban meghatározott szerződés aláírása az 1. pontban **meghatározott** társasági szerződés megkötésének feltétele, valamint a cégalapítással kapcsolatos, Önkormányzatot terhelő intézkedések megtételére.
9. A jelen határozat egészének hatályba léptető feltétele, hogy a Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság, mint a terület kezelője ahhoz a hozzájárulását írásban megadja.

**Felelős:** 1-4., 6-8. pont: Polgármester  
5. pont: Ügyvezető

**Határidő:** 1-4., 6-8. pont: azonnal  
5. pont: a társasági szerződés aláírását követő 30. nap

**A**

**PAP-SZIGET REVITALIZÁCIÓJÁÉRT**

**Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

**társasági szerződése**

**2007. július 1.**

---

**A társasági szerződést Szentendre Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 224/2007. (VI.26.) Kt. sz. határozatával fogadta el.**

## TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS

mely létrejött a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv. (a továbbiakban: Gt), valamint a Polgári Törvénykönyv alapján Közhasznú, Nonprofit Gazdasági Társaság létrehozatala céljából a Társaság alapítóinak határozata alapján az alábbiak szerint:

### I. A Társaság alapítása

#### 1. A Társaság alapítói:

A: Szentendre Város Önkormányzata (2000 Szentendre, Városház tér 1- 3.)

székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 1-3.

postacím: 2001 Szentendre, Pf.: 54.

telefon: 26/503-300

telefax: 26/310-726

adószám: 15395364-2-13

önkormányzati

azonosító: 395368

KSH szám: 1315440

képviseli: dr. Dietz Ferenc polgármester

képviselőre jogosult anyja neve:

képviselőre jogosult lakcíme:

B: Kretschmer István

Születési hely: Budapest IV.

Születési idő: 1954.05.30.

Anyja neve: Szabó Ilona

Lakcím: 1162 Budapest, Vízesés u. 29

Adóazonosító jel:

Személyi igazolvány száma:

Személyi azonosító:

#### 2. A Társaság cégneve:

PAP-SZIGET REVITALIZÁCIÓJÁÉRT Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű  
Társaság

#### 3. A Társaság rövidített cégneve:

PAP-SZIGET REVITALIZÁCIÓJÁÉRT Nonprofit Kft.

#### 4. A Társaság székhelye:

2000 Szentendre, Városház tér 1-3.

#### 5. A Társaság telephelye:

1142 Budapest, Vágány u. 11.

#### 6. A Társaság közhasznúsági fokozata:

Közhasznú szervezet

7. A Társaság célja:

A Társaság célja a Szentendrén található Pap-szigeti kis Dunaág eliszaposodásának megszüntetése, ehhez szükséges forrásszerzés pályázással és lakossági erőforrások mozgósításával, a Szentendrei-Duna sodorvonalának részben a Pap-szigeti kis Dunaágba vezetését célzó beruházás megszervezése, a beruházás lebonyolításának koordinálása, a forrásfelhasználás elszámolása.

A Társaság az alapítók szándéka szerint az 1997. évi CLVI. tv. 4. § szerint „közhasznú” szervezetként jön létre, tekintettel arra, hogy közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatot támogat, amelyről törvény rendelkezése szerint a helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia a helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXXV. törvény 8. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján (településfejlesztés, épített és természeti környezet védelme, vízrendezés).

8. A Társaság tevékenységi körei:

Az alább felsorolt tevékenységek a fentiekben hivatkozott és a Közhasznú szervezetekről szóló törvény 26. § c.) pontjában meghatározott tevékenységek közül:

9. környezetvédelem

a társadalom és az egyén közös érdekeinek kielégítésére irányuló állami és önkormányzati feladatok, amelyeket közérdekből a társaság az alábbi cél szerinti tevékenységeknek megfelelő TEAOR számokkal megjelölt tevékenységként gyakorol:

9. A cél szerinti közhasznú tevékenységek:

A Társaság közhasznú főtevékenysége:

91.33 Máshova nem sorolt egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

Kiegészítő, vállalkozási tevékenységek  
(Egyéb közhasznú tevékenységek és a Közhasznú tevékenységeket segítő üzleti tevékenységek):

22.11 Könyvkiadás

22.13 Időszaki kiadvány kiadása

22.14 Hangfelvétel-kiadás

22.15 Egyéb kiadás

35.12 Szabadidő-, sporthajó gyártása, javítása

63.22 Egyéb vízi szállítást segítő tevékenység

70.11 Ingatlanberuházás, -eladás

70.20 Ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

70.31 Ingatlanügynöki tevékenység

70.32 Ingatlankezelés

71.22 Vízi jármű kölcsönzése

74.13 Piac- és közvélemény-kutatás  
74.14 Üzletviteli tanácsadás  
74.20 Mérnöki tevékenység, tanácsadás  
74.30 Műszaki vizsgálat, elemzés  
74.40 Hirdetés  
74.70 Takarítás, tisztítás  
74.85 Titkári, fordítói tevékenység  
74.87 Máshova nem sorolt, egyéb gazdasági szolgáltatás  
80.42 Máshova nem sorolt felnőtt- és egyéb oktatás  
90.03 Szennyeződésmérsítés  
91.11 Vállalkozói érdekképviselet

A Társaság a közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve köteles gazdálkodni.

A Társaság szolgáltatásait, illetve azok igénybevételének módjáról szóló tájékoztatását a „Szentendre és Vidéke” című lapban, illetve Szentendre Város Önkormányzatának hirdetőtábláján hozza nyilvánosságra.

A Társaság nem zárja ki, hogy tagján kívül más is részesülhessen közhasznú szolgáltatásaiból.

#### 10. A társaság törzstőkéje:

A Társaságot az Alapítók 3 millió Ft, azaz hárommillió forint kizárólag pénzbeli betétekből álló törzstőkével alapítják meg.

Az Alapítók a törzsbetétek teljes összegét az alapításkor készpénzben a társaság rendelkezésére bocsátják

A társaság alapításával járó költségeket az Alapítók viselik.

Törzstőke emelés esetén a Tagok kötelesek a határozat szerinti mértékű pénzbeteteiket az erről szóló határozat meghozatalától számított 15 napon belül a társaság számlájára befizetni, illetve nem pénzbeli hozzájárulás esetén az apportot ugyanezen idő alatt a társaság rendelkezésére bocsátani.

#### 11. Az egyes tagok törzsbetétje:

1. Szentendre Város Önkormányzata  
Székhelye: 2000, Szentendre, Városház tér 1-3.  
Adószám: 15395364-2-13  
Törzsbetét összege: 2.600.000 Ft készpénz

2. Kretschmer István:  
Törzsbetét összege: 400.000 Ft készpénz

#### 12. Üzletrész

A Nonprofit Társaság bejegyzését követően a tagok jogait és a társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Minden tagnak csak egy üzletrésze lehet. Egy

üzletrésznek több tulajdonosa is lehet. Ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogaikat - ideértve a társasági szerződés megkötését is - csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségekért egyetemlegesen felelnek.

Az üzletrész a tagok törzsbetétjéhez igazodik. Ennek megfelelően az üzletrészek megoszlása:

1. Szentendre Város Önkormányzata üzletrésze: 87 %
2. Kretschmer István üzletrésze: 13 %

### 13. Az üzletrészek átruházása, felosztása

Az üzletrész a társaság tagjaira - a társaság saját üzletrészét (Gt. 135. §) kivéve - szabadon átruházható.

Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve a Gt. 138. §-ban foglalt esetet. A tagot, a társaságot vagy a taggyűlés (Alapítók) által kijelölt személyt - ebben a sorrendben - az adásvételi szerződés útján átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási jog illeti meg.

Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása és öröklés esetén osztható fel. A felosztáshoz a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

### 14. A nyereség felosztásának tilalma

A Társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat, a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

## II. Taggyűlés

1. A Társaság legfőbb szerve a Taggyűlés, mely az alábbi kérdésekben dönt:

A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása;
- b) osztalékelőleg fizetésének elhatározása;
- c) pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;
- d) elővásárlási jog gyakorlása a társaság által;
- e) az elővásárlásra jogosult személy kijelölése;
- f) az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása;
- g) eredménytelen árverés esetén döntés az üzletrészről;
- h) üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;
- i) a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat;
- j) az Ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- k) a Felügyelő Bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- l) a Könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- m) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, Ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával [Ptk. 685. § b) pont], illetve élettársával köt;
- n) a tagok, az Ügyvezető, a felügyelő bizottsági tagok, illetve a Könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése;

o) a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának Könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;

p) az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása;

q) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;

r) a társasági szerződés módosítása;

s) a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;

t) törzstőkeemelés esetén a tagok elsőbbségi jogának kizárása;

u) törzstőkeemelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése;

v) törzstőke felemelésekor, illetve az elsőbbségi jog gyakorlása esetén a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;

w) törzstőke leszállításakor a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;

x) mindazon ügyek, amelyeket törvény vagy a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

2. A Taggyűlés nyilvános
3. A Taggyűlés legalább egy alkalommal – legalább a közhasznúsági jelentés (számviteli beszámoló) elfogadásakor - rendes ülést, míg a Tagok döntését igénylő más kérdésekben, vagy ha a Társaság érdekében egyébként szükséges, rendkívüli ülést tart.
4. A Taggyűlés ülését az Ügyvezető a napirend (az ülés pontos napjának és kezdő időpontjának, helyének) közlésével, rendszerint a Társaság székhelyére (2000 Szentendre, Városház tér 1- 3.) írásban (ajánlott postai küldeményként, meghívó kiküldésével) hívja össze. Az ülésre szóló meghívó elküldése és a rendes Taggyűlés ülésének napja között legalább 15 napnak, míg a meghívó elküldése és a rendkívüli Taggyűlés napja között legalább 2 napnak kell lennie. A Taggyűlésre meg kell hívni: a Tagokat (tanácskozási és szavazati joggal), az Ügyvezetőt és a Felügyelő Bizottság tagjait (tanácskozási joggal), valamint a Könyvvizsgálót (tanácskozási joggal). A Taggyűlés elektronikus hírközlő eszközök segítségével történő megtartása nem lehetséges.
5. Határozatképtelenség miatt megismételt ülés összehívása az eredeti ülés meghívójában megjelölt feltételekkel történik. A határozatképtelenség miatt megismételt ülést az eredeti ülés időpontjához képest 30 napon belüli időpontra kell összehívni. A jogszabályban meghatározott esetben a döntéshozatalt megelőzően az Ügyvezető, a Felügyelő Bizottság és a Könyvvizsgáló írásos véleményét is be kell szerezni. Az írásos vélemények, illetve az ülésről készült jegyzőkönyvek nyilvánosak.
6. A Taggyűlés akkor határozatképes, ha a leadható szavazatok többsége képviselve van. A Taggyűlés döntéseit nyílt szavazással, határozat formájában, ülésén hozza meg.
7. A tagok szavazati aránya üzletrésük arányával megegyező
  1. Szentendre Város Önkormányzata szavazatainak száma: 87 szavazat
  2. Kretschmer István szavazatainak száma: 13 szavazat
8. A döntés rendszerint egyszerű szótöbbséggel történik, kivéve, ha jogszabály, vagy a társasági szerződés másként rendelkezik.

9. Azok a tagok, akik olyan határozatot hoztak, amelyről tudták, vagy az általában elvárható gondosság mellett tudhatták volna, hogy az a gazdasági társaság jelentős érdekeit nyilvánvalóan sérti - ha törvény kivételt nem tesz -, korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a társasággal szemben az ebből eredő kárért.
10. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén nem hivatkozhat korlátolt felelősségére az a tag, aki ezzel visszaélt. A társaság azon tagjai, akik korlátolt felelősségükkel, illetve a társaság elkülönült jogi személyiségével a hitelezők rovására visszaéltek, korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a megszűnt társaság ki nem elégített kötelezettségeiért.
11. Az ügyvezető hatáskörét a Társaság belső viszonyában a Taggyűlés korlátozhatja.

### III. Közhasznúsági feladatok

1. A Társaság évente közhasznúsági jelentést (éves beszámolót) kell, hogy készítsen. A közhasznúsági jelentés megtekintését mindenki számára biztosítani kell azzal, hogy saját költségére a nyilvános adatokról bárki másolatot is készíthet.

A közhasznúsági jelentésnek tartalmaznia kell :

- a) a számviteli beszámolót;
- b) a költségvetési támogatás felhasználását;
- c) a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást;
- d) a cél szerinti juttatások kimutatását;
- e) a központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, a helyi önkormányzattól, a települési önkormányzatok társulásától és mindezek szerveitől kapott támogatás mértékét;
- f) a közhasznú szervezet vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások értékét, illetve összegét;
- g) a közhasznú tevékenységről szóló rövid tartalmi beszámolót
- h) amit jogszabály kötelezően előír.

2. A Társaság irataiba bárki betekinthez előre bejelentett időpontban, a Társaság képviselőjének, alkalmazottjának jelenlétében, kivéve azokba az iratokba, amelyek nyilvánossá tétele mások személyiségi jogait sértené.

3. A Társaság a tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait és a közhasznúsági jelentést a „Szentendre és Vidéke” című hetilapban hozza nyilvánosságra.

4. A Társaság éves beszámolója jóváhagyásának módja: a Felügyelő Bizottság, valamint a Könyvvizsgáló írásos véleményével kiegészített, a tárgyévre vonatkozó éves beszámolót és a közhasznúsági jelentést az Ügyvezető a tárgyévet követő év május 15.-ig köteles azt elfogadás végett a Taggyűlés elé terjeszteni. A Taggyűlés a tárgyévre vonatkozó éves beszámoló és közhasznúsági jelentés elfogadásáról a Felügyelő Bizottság és a Könyvvizsgáló írásbeli véleménye alapján egyszerű szótöbbséggel a jogszabályban meghatározott hatánapig dönt. Az éves beszámoló közzétételéről, letétbe helyezéséről az Ügyvezető gondoskodik a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően.



#### IV. Ügyvezető

A Társaság Ügyvezetője: Kretschmer István

(anyja neve: Szabó Ilona, születési hely, idő: Budapest, 1954.05.30., lakik: 1162. Budapest, Vízesés u. 29.)

Az Ügyvezető megbízatása 2007. július 1. napjától - 2012. május 31.-ig tart.

Az ügyvezető ezen megbízását munkaviszonyban nem láthatja el.

A Társaság Ügyvezetője a Társaságot hiteles cégeljárás nyilatkozatának megfelelően önállóan jogosult jegyezni. A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé az Ügyvezető nevét közjegyző által hitelesített módon önállóan aláírja.

Az Ügyvezető a Társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személyektől elvárható fokozott gondossággal, a Társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni.

Az Ügyvezető a jogszabályok a társasági szerződés, továbbá ügyvezetési kötelezettségeinek vétkes megszegésével a Társaságnak okozott károkért a polgári jog szabályai szerint felel a Társasággal szemben. A Társaság felel azért a kárért, melyet az Ügyvezető a jogkörében eljárva harmadik személynek okoz.

Az Ügyvezető e tisztségét a Társaság érdekében folyamatosan látja el, döntéseiről az érintetteket haladéktalanul és írásban értesíti.

Az Ügyvezető tisztsége megszűnik:

- megbízás időtartamának lejáratával,
- visszahívással,
- törvényben szabályozott kizáró ok bekövetkezésével,
- lemondással,
- elhalálozással
- törvényben meghatározott egyéb esetekben.

A tagok személyében, vagy az üzletrészekben jövőben bekövetkező minden változást az Ügyvezetőnek át kell vezetnie a tagjegyzékben. Ügyvezető köteles a tagjegyzéket, illetve a tagjegyzéken feltüntetett adatok megváltozásával javított tagjegyzéket a cégbíróságnak benyújtani.

A tagjegyzéket a társaság székhelyén bárki megtekintheti.

Az Ügyvezető a Taggyűlés által hozott határozatokat köteles haladéktalanul bejegyezni a határozatok könyvébe. Az Ügyvezető a jelen pontban foglalt kötelezettsége megszegéséből eredő kárért teljes felelősséggel tartozik. Az Ügyvezető köteles rögzíteni a Taggyűlés jegyzőkönyve alapján a határozatok tartalmát, meghozataluk időpontját, hatályát, a döntést támogatók és ellenzők arányát és – amennyiben lehetséges – személyét is.

A Társaság - figyelemmel az 1997. évi CLVI. törvény rendelkezéseire – rögzíti, hogy a társaság működésével, szolgáltatása igénybevételének módjával, beszámolói közlésével kapcsolatosan a nyilvánosságot biztosítja, egyrészt a jogszabályokban meghatározott módon (közvetélti kötelezettség), másrészt a jelen Társasági szerződésben szabályozott iratbetekintési és felvilágosítás-adási kötelezettség rögzítésével.

Az Ügyvezető köteles a Taggyűlés által hozott olyan határozatot, amely a társaság tagját vagy bármely harmadik személyt érint, a döntés meghozatalától számított 8 napon belül, írásban, tértivevényes postai küldeményként az érintettnek megküldeni.

Az Ügyvezető köteles gondoskodni a Társaság működésével kapcsolatban keletkezett iratokba való betekintés lehetőségéről, illetve azokról köteles felvilágosítást adni. Az iratokba való betekintés iránti igényt írásban kell az Ügyvezetőhöz benyújtani.

Az Ügyvezető köteles bármely jogszabály által felhatalmazott szerv vagy személy részére az iratbetekintést haladéktalanul, egyéb esetben a betekintést igénylővel történt megállapodás szerint biztosítani. Az Ügyvezető az iratbetekintésről nyilvántartást vezet, melyből megállapítható a kérelmező neve, a kért irat megnevezése és az iratmegtekintés időpontja.

Az Ügyvezető köteles gondoskodni arról, hogy a Társaság közhasznú szolgáltatását igénybe venni kívánó személy a társaságtól a szükséges felvilágosítást megkapja. A Társaság célja, hogy közhasznú szolgáltatásait minél szélesebb körben vegyék igénybe.

A Közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CXVI. törvény 8. § (1) bekezdése alapján a vezető szerv határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], élettársa (a továbbiakban együtt: hozzátartozó) a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve a társadalmi szervezet által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

A Közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CXVI. törvény 9. § (1)-(2) bekezdése alapján a közhasznú szervezet megszűntét követő két évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki olyan közhasznú szervezetnél töltött be - annak megszűntét megelőző két évben legalább egy évig - vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki. A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

Nem lehet a Társaság Ügyvezetője az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesült.

Akit jogerős bírói ítélettel a vezető tisztség gyakorlásától eltiltottak, e tilalom hatálya alatt nem lehet vezető tisztségviselő.

Akit valamely más foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az ítélet hatálya alatt az abban megjelölt tevékenységet főtevékenységként folytató gazdasági társaságban nem lehet vezető tisztségviselő.

A gazdasági társaságnak megszüntetési eljárás során való törlését követő két évig nem lehet más gazdasági társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki a törlést megelőző naptári évben a gazdasági társaságnál vezető tisztségviselő volt.

Az Ügyvezető nem szerezhethet részesedést a Társasággal azonos tevékenységet főtevékenységként megjelölő más gazdálkodó szervezetben [Ptk. 685. § c) pont], továbbá nem lehet vezető tisztségviselő a társasággal azonos főtevékenységet végző más gazdasági társaságban, illetve szövetkezetben.

Az Ügyvezető és közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], valamint élettársa nem köthet a saját nevében vagy javára a Társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket.

A Társaság Ügyvezetője és közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], valamint élettársa a Társaságnál a Felügyelő Bizottság tagjává nem választható meg.

A közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény 7. § (3) bekezdésében foglaltak részletszabályairól a Társaság belső szabályzataiban kell rendelkezni.

## V. Könyvvizsgálat

1. Könyvvizsgálóvá csak az választható, aki az erre vonatkozó jogszabályok szerint a Könyvvizsgálók nyilvántartásában szerepel.

a) a Társaság Könyvvizsgálója, 2007. július 1. napjától - 2012. május 31-ig – beleértve az előtársasági időszakot is:

- Név: VERKO-FULL Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft.
- Cím: 1038 Budapest, Ráby Mátyás u. 42.
- Kamarai szám: MKVK 000341
- Adószám: 12199547-3-41

A könyvvizsgálatot végzi:

- Név: Veres Olga
- Cím: 1038 Budapest, Ráby Mátyás u. 42.
- Kamarai szám: MKVK 004227
- Anyja neve: Török Gizella
- Sz.hely, idő: Sepsiszentgyörgy, 1952. 03.22.

b) a Könyvvizsgáló újraválasztható.

c) a Könyvvizsgáló feladata: ellenőrzi és véleményezi a számviteli törvény szerinti beszámoló valódiságát és jogszabályszerűségét.

d) köteles megvizsgálni az Ügyvezető által előterjesztett minden lényeges üzleti jelentést, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.

e) betekinthez a Társaság könyveibe, az Ügyvezetőtől, a Felügyelő Bizottság tagjaitól, illetve a Társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet.

f) megvizsgálhatja a Társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír és áruállományát, szerződéseit.

g) a közhasznúsági jelentés tartalmával kapcsolatban ellenőrzési és felügyeleti jogköre van.

2. A Könyvvizsgáló a Társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni. A Könyvvizsgálót tanácskozási joggal a Taggyűlés és a Felügyelő Bizottság üléseire meg kell hívni, a Könyvvizsgáló maga is kezdeményezheti ezen üléseken való részvételt, a Könyvvizsgáló ilyen irányú kérelme csak különösen indokolt esetben utasítható vissza.

3. Amennyiben a Könyvvizsgáló megállapítja, vagy tudomást szerez arról, hogy a Társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényről értesül, amely az Ügyvezető, vagy a Felügyelő Bizottság tagjainak e körben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles a Társaság Ügyvezetőjét, Taggyűlését tájékoztatni. Ha a Társaság Ügyvezetője, Taggyűlése a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a Könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó Cégbíróságot értesíteni.

4. A Könyvvizsgáló megbízatása megszűnik: az alapítók döntése alapján visszahívással, Könyvvizsgálóval kötött szerződésben szereplő időtartam, vagy más ok lejártával/bekövetkeztével, a törvényben szabályozott kizáró ok beálltával, illetve a könyvvizsgálatra vonatkozó szerződés felmondásával.

5. Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke vagy tagja, illetve Könyvvizsgálója az a személy, aki

a) a Taggyűlés tagja,

b) a Társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,

c) a Társaság cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást -, illetve

d) az a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

7. Nem lehet Könyvvizsgáló a Társaság alapítója, illetve tagja. Nem választható Könyvvizsgálóvá a Társaság Ügyvezetője, felügyelő-bizottsági tagja, valamint ezen személyek közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], élettársa, továbbá a Társaság munkavállalója, e jogviszonya, illetve minősége fennállta idején, valamint annak megszűnésétől számított három évig.

## VI. Felügyelő Bizottság

1. Az Alapítók a Társaság tevékenységének felügyelő szerveként Felügyelő Bizottságot hoznak létre.

2. A Felügyelő Bizottság 3 tagú, az első Felügyelő Bizottság megbízatása 2007. július 1.-től -2012. május 31.-ig szól.

3. A Felügyelő Bizottsági taggá megválasztott személy, tisztsége elfogadásától számított

15 napon belül köteles tájékoztatni írásban azokat a gazdasági társaságokat, amelyeknél már Felügyelő Bizottsági tag.

4. A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg, tevékenységét a jogszabályok előírásai szerint végzi.

5. A Felügyelő Bizottság feladatköre:

a) tájékoztatja a Taggyűlést és javaslatot tesz, ha megítélése szerint az Ügyvezető tevékenysége jogszabályba, társasági szerződésbe, illetve a Társaság Taggyűlésének határozataiba ütközik, az egyébként sérti a Társaság érdekeit.

b) írásbeli jelentést készít a számvitelről szóló törvény szerinti beszámolóról, közhasznúsági jelentésről és az adózott eredmény felhasználásáról a Társaság Taggyűlésének.

c) kezdeményezheti az ügyvezetés által hozott döntés bírósági felülvizsgálatát.

d) kijelöli a társaságot képviselő személyt, ha a felülvizsgálatot az Ügyvezető kezdeményezi.

e) ellenőrzi a Társaság működését és gazdálkodását.

f) ellenőrzi a vagyonmérleg tervezeteket és vagyonleltár tervezeteket.

g) jelentést kérhet az Ügyvezetőtől, illetve tájékoztatást, vagy felvilágosítást a gazdasági társaság munkavállalóitól.

h) megvizsgálhatja, illetve betekinthez a Társaság könyveibe és irataiba.

6. A Felügyelő Bizottság köteles a Taggyűlést tájékoztatni, és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy:

a) a társaság működése során olyan jogszabálysértés, vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult döntését teszi szükségessé.

b) az Ügyvezető fegyelmi, vagy kártérítési felelősségét megalapozó esemény történt.

7. A Felügyelő Bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a Felügyelő Bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a Felügyelő Bizottság ellenőrzési hatáskörébe tartozó ügyre is kiterjessze.

8. A Felügyelő Bizottság tagjai sorából elnököt választ. A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha tagjainak 2/3-a, azaz legalább 2 tag jelen van, határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza. A Felügyelő Bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek helye nincs. A Felügyelő Bizottság tagját e minőségében a Társaság Taggyűlése, illetve Ügyvezetője sem utasíthatja.

9. A Felügyelő Bizottság üléseit az elnök hívja össze, és vezeti. Az ülés összehívását a napirend megjelölésével a Felügyelő Bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a Felügyelő Bizottság ülésének 30 napon belüli időpontban történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a Taggyűlés, vagy az Ügyvezető maga is jogosult az ülés összehívására.

10. A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg.

11. Ha a Felügyelő bizottság a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli, köteles haladéktalanul értesíteni az érintetteket.

12. A Társaság Felügyelő Bizottsága:

***Kondacs Krisztián***

(anyja neve: Szenteszki Márta Erzsébet, születési hely, idő: 1975. 11.17; lakik: 2016.Leányfalu, Mátyás kir. U. 32.)

***Radványi G. Levente***

(anyja neve: Zilahy Margit, születési hely, idő: Szikszó, 1955. 04. 29., lakik: 2000. Szentendre, Rózsa köz 1/3.)

***Kiss Károly***

(anyja neve: Orosz Anna, születési hely, idő: Ibrány, 1954. 11. 27., lakik: 2000. Szentendre, Fehérvíz u. 28.)

13. Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke vagy tagja, illetve Könyvvizsgálója az a személy, aki

a) Ügyvezető, vagy a Taggyűlés tagja,

b) a Társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,

c) a Társaság cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a Társaság által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást -, illetve

d) az a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

14. A Társaság megszűnését követő 2 évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki olyan közhasznú szervezetnél töltött be, annak megszűnését megelőző 2 évben legalább 1 év vezetői tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki.

15. Az Ügyvezető, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

16. Nem választható Könyvvizsgálóvá a társaság Ügyvezetője, felügyelő-bizottsági tagja, valamint ezen személyek közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], élettársa, továbbá a társaság munkavállalója, e jogviszonya, illetve minősége fennállta idején, valamint

annak megszűnésétől számított három évig.

## VII. Egyebek

1. A Társaság köteles a cél szerinti tevékenységéből, illetve vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit, és ráfordításait elkülönítetten kezelni, egyebekben az irányadó könyvvizelési szabályokat kell alkalmazni.
2. A Társaság tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel a tagok között, az csak jelen társasági szerződésben rögzített célra fordítható.
3. A Társaság politikai tevékenységet nem folytat, a szervezet a pártoktól független, és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.
4. A Társaság befektetési tevékenységet nem végez.
5. A Társaság 2007. július 1-i hatállyal, határozatlan időre alakul.
6. A Taggyűlés döntéseit írásban hozza meg, és azokról írásban tájékoztatja a Társaság Ügyvezetőjét haladéktalanul, de legkésőbb 10 napon belül. A Taggyűlés döntéseiről az Ügyvezető a Felügyelő Bizottságot annak soron következő ülésén tájékoztatja.
7. A Taggyűlés – az Ügyvezető, a Felügyelő Bizottság, valamint a Könyvvizsgáló megválasztásával és kinevezésével kapcsolatos ügyek kivételével – a hatáskörébe tartozó döntés meghozatalát megelőzően köteles az Ügyvezető, és amennyiben szükséges a Felügyelő Bizottság és a Könyvvizsgáló véleményét megismerni.
8. A társaság üzleti éve a naptári évvel egyező.
9. A Társaság működésének költségeit a Társaság fedezi. A Taggyűlés a tagokat a veszteségek fedezése céljából pótbefizetésre kötelezheti. A legmagasabb összeg, amelynek befizetésére a tag kötelezhető: 500.000 Ft.  
A pótbefizetést a tagok az erről szóló taggyűlési határozat meghozatalát követő 15 napon belül egy összegben a társaság számlájára utalják, vagy készpénzben befizetik.  
A veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket a - visszafizetés időpontjában a tagjegyzékben szereplő - tagok részére vissza kell fizetni.  
A pótbefizetés visszafizetése oly módon történik, hogy azt a társaság az erről szóló taggyűlési határozat meghozatalát követő 15 napon belül egy összegben a társaság tagjainak számlájára utalja, vagy részükre készpénzben teljesíti.  
A pótbefizetés összege a tag törzsbetétjét nem növeli.  
A pótbefizetési kötelezettséget a törzsbetétek arányában kell meghatározni és teljesíteni.  
A pótbefizetés késedelmes teljesítése vagy teljesítésének elmulasztása esetén a Gt. 14. § és a 138. § rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni, azzal az eltéréssel, hogy az üzletrész vételárából le kell vonni a nem teljesített pótbefizetés összegét, amely a társaságot illeti meg.
10. A Társaság váltót, illetve más hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt nem bocsáthat ki.

## VIII. A Társaság megszűnése

1. A Cégbíróság a Társaságot – megszűnés esetén törli a cégjegyzékből. A Társaság a törléssel szűnik meg.
2. A Társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.
3. Ha a Társaság jogutód nélkül megszűnik, úgy a tartozások kiegyenlítése után a társaság tagjai (részvényesei) részére csak a megszűnés kori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a tagok (részvényesek) vagyoni hányadának teljesítés kori értéke erejéig.
4. A 3. pontban meghatározottak után esetleg megmaradt vagyont a megszűnő társaság közhasznú tevékenységével azonos vagy ahhoz hasonló közérdekű célra fordítja az Alapítók írásbeli kijelölése alapján elsősorban szentendrei székhelyű, közhasznú tevékenységet végző szervezetnek történő felajánlás útján.
5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Gazdasági Társaságokról szóló 2006. évi IV. számú törvény, valamint a Cégnyilvántartásról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény, valamint a Közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény és a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
6. A fenti társasági szerződést, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtuk alá.

Szentendre, 2007. július 1.

**dr. Dietz Ferenc**

**dr. Molnár Ildikó**

**Kretschmer István**

**polgármester**

**jegyző**

**Szentendre Város Önkormányzata**

Záradék: A társasági szerződést Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 224/2007. (VI.26.) Kt. számú határozatával fogadta el.

Ellenjegyezte: dr. Túri Edit ügyvéd (1137 Budapest, Ditrói Mór u. 3. II/7.)

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Megköszöni Kretschmer István jelenlétét.

### **10. Előterjesztés a Jóléti Építő Kht. által felépített lakásokra vonatkozó elidegenítési tilalomról**

**Előadó:** dr. Dietz Ferenc polgármester



**Radványi G. Levente** képviselő: három együttműködési szerződés jött létre az Önkormányzat, a Jóléti Kht. és azok a lakók között, akik bekapcsolódtak a jóléti programba. A lakók többsége nehéz helyzetbe van.

**Dicső Zoltán** képviselő: támogatja a határozati javaslat „I” változatát azzal a kiegészítéssel, ha az eladó szentendrei lakos és Szentendrén igazoltan vásárol lakást.

**dr. Molnár Ildikó** jegyző: a Képviselő-testület egyedileg bírálja el a kérelmeket, ha Szentendrén vásárol telket. Ki tudja ellenőrizni, számon tartani? Ha ilyen korlátozással él a testület, akkor a testületnek magánál kell tartani az egyéni méltányolás jogát. A végrehajtást aggályosnak tartja.

**Kun Csaba** alpolgármester: elviekben nem ért egyet azzal, hogy jelentős támogatást adnak valakinek. Meghatározzák, hogy 10 éven belül nem lehet elidegeníteni a lakást. Ki kell kötni, hogy csak lakásvásárlásra fordíthatja a vételárat, tehát egyedileg kell dönteni minden kérelmében.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: két módosítás hangzott el:  
I. változat: csak szentendrei lakos és Szentendrén vásárolhat lakást.  
II. változat: csak lakásvásárlásra fordíthatja a vételárat

**Radványi G. Levente** képviselő: javasol egy ad-hoc bizottság létrehozását, ami majd a szempontokat kidolgozza. Nincs a lakó nevén a lakás, a tulajdonviszonyt nem tudja rendezni. Tehát nem tudja teljesíteni az előírtakat.

**dr. Molnár Ildikó** jegyző: ha nem lakásvásárlásra költi, adóznia kell utána.

**Horváth Győző** képviselő: elfogadja Radványi G. Levente képviselő javaslatát.

**Szegő András** képviselő: a határozati javaslat egyik változatát sem támogatja. Megemlíti egy előző példát, amikor visszautasítottak egy kérvényt, most fordulat állt be. Nem ért egyet a megoldással, a Jóléti Építő Kht. hanyag munkájának terhét ne az Önkormányzat viselje.

**Kiss Károly** képviselő: a II. számú határozati javaslatot feleslegesnek tartja.

**Kun Csaba** alpolgármester: javasolja, automatikusan ne mondjon le az Önkormányzat a telekár kedvezményről a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság valamint a Jogi-, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság együttes ülésen döntsön, hogy adott esetben indokolt-e lemondani a telekár kedvezmény visszatérítési igényről.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: bejelenti, hogy érintettség miatt tartózkodik. Először a határozati javaslat II. változatát teszi fel szavazásra a módosítással: A Képviselő-testület akkor mond le az Önkormányzatot megillető telekár kedvezmény visszatérítési igényről, ha indokolt, a döntésre a Szociális Egészségügyi és Sport Bizottság valamint a Jogi-, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság hatalmazza fel.

### Szavazás eredménye

#: 2451 Száma: 2007.06.26/11/0/

Ideje: 2007. jún. 26. 18:01  
Típusa: Nyílt  
Rendelet; Elfogadva  
Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	11	84.62	61.10
Nem	1	7.69	5.56
Tartózkodik	1	7.69	5.56
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>72.22</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Szegő András	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**225/2007. (VI. 26.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2000 Szentendre, Széchenyi tér 34-37. szám alatti épületekben lakásokat vásárló személyekkel szemben akkor mond le a lakás 10 éven belüli elidegenítése esetére kikötött, az Önkormányzatot megillető telekár kedvezmény visszatérítési igényéről ha indokolt. A döntésre a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottságot valamint a Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottságot hatalmazza fel.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Radványi G. Levente** képviselő: az lett volna szerencsés, ha a Polgármester nem szavaz, a tartózkodás is szavazatnak számít.

*Szegő András képviselő és Tolonics Gyula képviselők elhagyják az üléstermet, jelen van 11 fő.*

### **11. Előterjesztés a Hamvas Béla u.1. szám alatti bölcsőde beruházásról**

**Előadó:** dr. Dietz Ferenc polgármester

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Javasolja, hogy az előterjesztés zárt ülésen kerüljön megtárgyalásra. Felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak.

#### **Szavazás eredménye**

#: 2452 Száma: 2007.06.26/12/0/  
Ideje: 2007.jún. 26 18:03  
Típusa: Nyílt  
Rendelet; Elfogadva  
Minősített szavazás

#### **Tárgya:**

<b><u>Eredménye</u></b>	<b><u>Voks:</u></b>	<b><u>Szav%</u></b>	<b><u>Össz%</u></b>
Igen	11	100.00	61.11
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b><u>Szavazott</u></b>	<b><u>11</u></b>	<b><u>100.00</u></b>	<b><u>61.11</u></b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	7		38.89
<b><u>Összesen</u></b>	<b><u>18</u></b>		<b><u>100.00</u></b>

#### **Megjegyzés:**

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Szegő András	Távol	-

Tolonics Gyula	Távolság	-
Trenka István	Távolság	-
Zakar Gergely	Távolság	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a Képviselő-testület a napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja, amelyről külön jegyzőkönyv készül.

**A Képviselő-testület ülése 18.03 órától zárt ülésen folytatódik, melyről külön jegyzőkönyv készül.**

*Tolonics Gyula képviselő megérkezik az ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma 12 fő.*

*Szegő András képviselő megérkezik az ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma 13 fő.*

**12. Előterjesztés a Szentendre, Boldogtanyai út 19. szám alatti túlépítkezésről**  
**Az Ötv. 12.§ (4) bek. a) pontja alapján zárt ülés melyről külön jegyzőkönyv készül!**  
**Előadó:** dr. Dietz Ferenc polgármester

*Radányi G. Levente képviselő távozik az ülésteremből, a jelenlévő képviselők száma 12 fő.*

**A Képviselő-testület-ülése 18.10 órakor nyílt ülésként folytatódik.**

**13. Előterjesztés Szentendre Települési Esélyegyenlőségi Tervének elfogadásáról**  
**Előadó:** dr. Dietz Ferenc polgármester

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: az előterjesztésről tájékoztatja a képviselőket. Felkéri a képviselőket, ha nincs kérdés, hozzászólás szavazzanak.

**Szavazás eredménye**

#: 2455 Száma: 2007.06.26/13/0/  
 Ideje: 2007.jún.26 18:13  
 Típusa: Nyílt  
 Rendelet; Elfogadva  
 Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>12</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távolság	6		33.33
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**228/2007. (VI. 26.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. hozzájárul ahhoz, hogy a jelen előterjesztés mellékletét képező Szentendre Települési Esélyegyenlőségi Terv pályázatok előírt dokumentációjának részét képezze
2. dönt arról, hogy a Szentendre Települési Esélyegyenlőségi Tervet társadalmi vitára bocsátja
3. dönt arról, hogy a Szentendre Települési Esélyegyenlőségi Terv részét képező Közoktatási Esélyegyenlőségi Tervet a jogszabályi előírásoknak megfelelően kibővítve elkészítteti

Felelős: **Polgármester**

Határidő: **azonnal**

- 14. Előterjesztés a ZOOM Mozgókép- és Médiaműhely alapítvány számára Duna korzó 18. számú ingatlanban további 2 helyiség biztosításáról, valamint az Alapítvány számára nyújtott havi támogatási összeg lecsökkenéséről**  
**Előadó:** dr. Dietz Ferenc polgármester

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

**Zakar Ágnes** KOKB elnök: a rendkívüli Kulturális, Oktatási, Kisebbségi Bizottság ülésen szóban tájékoztatta a bizottságot, mivel még nem volt anyag, elviekben egyet is értettek vele. A határozati javaslat „A” változatát javasolja elfogadásra, hogy a 103 és 104 számú 32 m<sup>2</sup> helyiségeket megkapná a mozi. A támogatás elvétele anyagilag lehetetlenítené el a ZOOM Mozgókép- és Médiaműhely Alapítványt.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Először a határozati javaslat 1/A változatról szavaztat.

### Szavazás eredménye

#: 2456 Száma: 2007.06.26/14/0/

Ideje: 2007. jún. 26 18:17

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>12</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	6		33.33
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester a 2/B módosított változatról szavaztat az Alapítvány részére amely alapján a támogatás összegét 70.000,- Ft összeggel lecsökkenti, így a továbbiakban

80.000.- Ft támogatást biztosít.

***Radványi G. Levente képviselő megérkezik az üléssterembe, így a jelenlévők száma 13 fő.***

### Szavazás eredménye

#: 2457 Száma: 2007.06.26/14/0/

Ideje: 2007. jún. 26 18:18

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>72.22</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: az egész határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

### Szavazás eredménye

#: 2458 Száma: 2007.06.26/14/0/

Ideje: 2007.jún.26 18:18

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>72.22</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**229/2007. (VI. 26.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy a ZOOM Mozgóképf- és Médiaműhely Alapítvány részére a **103., és a 104.** számú helyiségek (összesen:32 m<sup>2</sup>) használatát is biztosítja bérleti díj, közüzemi valamint portaszolgálati és takarítási díjfizetési kötelezettség nélkül a Szentendre Duna-korzó 18. szám alatti ingatlanban található eddig biztosított 105., 106., 107. számú helyiségek mellett.



2. az 1. pontban szereplő döntéssel egyidejűleg az Alapítvány részére eddig biztosított havi 150.000, - Ft pénzbeli támogatás összegét 70.000, - Ft összeggel lecsökkenti, így a továbbiakban 80.000, - Ft támogatást biztosít
3. felhatalmazza a Polgármestert az előző pontokban foglaltak teljesítése érdekében a 227-5/2006/VIII. számú üzemeltetési szerződés önkormányzat nevében történő aláírására. (4. számú melléklet), a 3. számú mellékletben található nyilatkozat ZOOM Mozgókép- és Médiaműhely Alapítvány elnöke által történő aláírását követően.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**15. Előterjesztés az önkormányzat 2007. évi költségvetéséről szóló 9/2007.(II.20.)**

**Önk. sz. rendelet módosításáról**

**Előadó:** dr. Dietz Ferenc polgármester

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: felkéri a képviselőket, amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, szavazzanak.

**Szavazás eredménye**

#: 2459 Száma: 2007.06.26/15/0/

Ideje: 2007. jún. 26 18:18

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>13</b>	<b>100.00</b>	<b>72.22</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-

Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a Képviselő-testület a következő rendelet-módosítást fogadja el.

### **Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2007. (VI.29.) Önk. sz. rendelete**

az Önkormányzat 2007. évi költségvetéséről szóló 9/2007. (II.20.) Önk. sz. rendelet módosításáról Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi törvény 16.§ (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló, többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 65.§ (1) bekezdésében, a Magyar Köztársaság 2007. évi költségvetéséről szóló 2006. évi CXXVII. törvényben meghatározottaknak megfelelően Szentendre Város Önkormányzata 2007. évi költségvetéséről szóló 9/2007. (II.22.) Önk. sz. rendeletének (továbbiakban: R.) módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

#### **1. §**

(1) Szentendre város 2007. évi költségvetésének

bevételi főösszege	5.644.195 E Ft-ról	<b>5 772 265 E Ft</b> főösszege
kiadási főösszege	5.644.195 E Ft-ról	<b>5 772 265 E Ft</b> főösszege változik

(2) A R.1. számú melléklet – A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok bemutatása mérlegszerűen – helyébe jelen rendelet *1. számú melléklete* lép.

#### **2. §**

(1) A R. 2. számú melléklet – Költségvetési előirányzatok önállóan és részben önállóan gazdálkodó költségvetési szervenként, kiemelt előirányzatokként és létszám adatok - helyébe jelen rendelet *2. számú melléklete* lép.

(2) A R. 3. számú melléklet – Felújítások - helyébe jelen rendelet *3. számú melléklete* lép.

(3) A R. 4. számú melléklet – Beruházások – helyébe jelen rendelet *4. számú melléklete* lép.

(4) A R. 5. számú melléklet – A Polgármesteri Hivatal költségvetése feladatonként – helyébe jelen rendelet *5. számú melléklete* lép.

(5) A R. 5/B. számú melléklet – Támogatás, pénzeszköz átadás – helyébe jelen rendelet *5/A számú melléklet* lép.

(6) A R. 5/D számú melléklete – Céltartalék – helyébe a rendelet *5/B számú melléklete* lép.

#### **3.§**

(1) E rendelet a kihirdetés napjával lép hatályba

(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

*Kiss Károly képviselő elhagyja az üléstermet, a jelenlévő képviselők száma 12 fő.*

**16. Előterjesztés a közterület, utca- és városrésznevek megállapításáról, valamint a házszámozás rendjéről szóló, 30/2003. (V.19.) Önk. sz. rendelet módosításáról**  
**Előadó:** dr. Dietz Ferenc polgármester

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja. Felkéri a képviselőket, amennyiben kérdés hozzászólás nincs, szavazzanak.

#### Szavazás eredménye

#: 2460 Száma: 2007.06.26/16/0/

Ideje: 2007.jún.26 18:20

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>12</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	6		33.33
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: A Képviselő-testület a következő rendelet-módosítást fogadta el:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
37/2007. (VI.29.) Önk. sz. rendelete**

**a közterület, utca- és városrésznevek megállapításáról, valamint a házszámozás rendjéről szóló 30/2003.  
(V.19.) Önk. sz. rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közterület, utca- és városrésznevek megállapításáról, valamint a házszámozás rendjéről szóló 30/2003. (V.19.) Önk. sz. rendeletét, (továbbiakban R.) az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

A R. 7. § (3) bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

(3) Az előkészítő munka során - a Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottsággal és a Szentendrei Műemlékvédelmi és Művészeti Tanáccsal együttműködve – a Jegyző kikéri az utcanév megállapításával érintettek véleményét.

**2. §**

- (1) A rendelet 2007. július 01-jén lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

**17. Előterjesztés a Szentendre Város Önkormányzat Szentendrei Művészeti és Műemlékvédelmi Tanácsának részletes működési rendjének módosításáról**

**Előadó:** dr. Dietz Ferenc polgármester

**Szegő András** képviselő: Módosító javaslata: mind az előterjesztésben, mind a rendelettervezetben névtelen utcák definíció helyett a névtelen közterület definíciót alkalmazzák.

**dr. Molnár Ildikó** jegyző: Nem látja ennek jogi akadályát.

**Szavazás eredménye**

#: 2461 Száma: 2007.06.26/17/0/  
Ideje: 2007.jún.26 18:21  
Típusa: Nyílt  
Rendelet; Elfogadva  
Minősített szavazás

**Tárgya:**

<b><u>Eredménye</u></b>	<b><u>Voks:</u></b>	<b><u>Szav%</u></b>	<b><u>Össz%</u></b>
Igen	12	100.00	66.67

Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>12</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	6		33.33
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: A képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**230/2007. (VI.26.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 187/2006. (VII.25.) Kt. sz. határozatával létrehozott Szentendrei Művészeti és Műemlékvédelmi Tanács részletes működési rendjének 2.) pontját az alábbi k) ponttal kiegészíti:

k.) a közterület, utca- és városrésznevek megállapításáról, valamint a házsámozás rendjéről szóló, 37/2007 (VI.29.) Önk. sz. rendelettel módosított, 30/2003. (V. 19.) Önk. sz. rendelet 7. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján véleményezi a névtelen közterületek elnevezésére tett javaslatot.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2007. július 1.

**18. Előterjesztés szentendrei ingatlanok elővásárlási jogának gyakorlásáról illetve lemondásáról**

**Előadó:** dr. Dietz Ferenc polgármester

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: az Alkotmánybíróság meghozta a 31/2007. (V.30.) AB határozatát. A határozati javaslat elfogadásával törvényi kötelezettségének tesz eleget a Képviselő-testület. Felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak.

### Szavazás eredménye

#: 2462 Száma: 2007.06.26/18/0/

Ideje: 2007. jún. 26 18:22

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>12</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	6		33.33
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

### **Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének** **231/2007. (VI.26.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 31/2007. (V.30.) AB határozatban foglaltakra tekintettel úgy dönt, hogy a 214/2007. (VI. 12.) Kt. sz. határozatát visszavonja.

**Felelős:** Jegyző

**Határidő:** azonnal

**19. Előterjesztés a zaj elleni védelem helyi szabályozásáról szóló, 18/2001. (V.18.)**

**Önk. sz. rendelet módosításáról**

**Előadó:** dr. Dietz Ferenc polgármester

**Szegő András** képviselő: kérdése, nem lenne elegendő a szükséges időre a zajrendeletet felfüggeszteni?

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: rendeletet nem lehet felfüggeszteni, ha indokolt lehet módosítani. A R 3.sz.-ú függelék g) pontja hatályát veszti.

**Zakar Ágnes** KOKB elnök: javasolja, hogy a közmeghallgatáson a Püspökmajori lakótelepen elhangzott észrevételek alapján szeptemberre készüljön rendelet-módosítás.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: megköszöni az észrevételt. Már érkezett ilyen indítvány Horváth Győző képviselőtől is szeptemberi képviselő-testületi ülésre el fog készülni az anyag. Felkéri a képviselőket, ha nincs több kérdés, észrevétel szavazzanak a rendelet-tervezetről.

### Szavazás eredménye

#: 2463 Száma: 2007.06.26/19/0/

Ideje: 2007. jún. 26 18:25

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

#### Tárgya:

<b><u>Eredménye</u></b>	<b><u>Voks:</u></b>	<b><u>Szav%</u></b>	<b><u>Össz%</u></b>
Igen	12	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b><u>Szavazott</u></b>	<b>12</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	6		33.33
<b><u>Összesen</u></b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-

dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a Képviselő-testület a következő rendelet- módosítást fogadja el:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
38/2007. (VI.29.) Önk. sz. rendelete**

**a zaj elleni védelem helyi szabályozásáról szóló 18/2001. (V. 18.) Önk. sz.  
rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) 16. § (1) bekezdésében, valamint a zaj- és rezgésvédelemről szóló, többször módosított 12/1983. (V. 12.) MT rendelet 18. §, 27. §-ban foglaltak alapján, a zaj elleni védelem helyi szabályozásáról szóló 18/2001. (V. 18.) Önk. sz. rendelet (a továbbiakban: R) az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

- (1) A R 3. sz.-ú függelék g) pontja hatályát veszti.

**2. §**

- (1) A rendelet 2007. július 1-jén lép hatályba.  
(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

**20. Előterjesztés Dombai Gábor és neje által az Önkormányzat ellen használati díj megállapítása iránt indított perében történő egyezségkötés lehetőségéről**  
**Előadó:** dr. Dietz Ferenc polgármester



**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Javasolja, hogy az előterjesztés zárt ülésen kerüljön megtárgyalásra. Felkéri a képviselőket, hogy a zárt ülésről szavazzanak.

### Szavazás eredménye

#: 2464 Száma: 2007.06.26/20/0/

Ideje: 2007. jún. 26. 18:26

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

#### Tárgya:

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>12</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	6		33.33
<b>Összesen</b>	<b>18</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt KVEUB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

***A Képviselő-testületi ülés 18.26 órától ZÁRT ülésként folytatódik, melyről külön jegyzőkönyv készül.***

***A Képviselő-testületi ülés 18.35 órától NYILT ülésként folytatódik.***

- 21. Tájékoztató a Képviselő-testület 2007. június 12-én, az AGY Alapítvánnyal kapcsolatban hozott határozatának 3. pontjában foglaltaknak megfelelően, a művészeti oktatás folytonossága érdekében tett vizsgálatról**  
**Előadó:** dr. Dietz Ferenc polgármester

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: ismerteti a tájékoztatót.

**Zakar Ágnes** KOKB elnök: a Kulturális, Oktatási, Kisebbségi Bizottság 56/2007. (VI. 22.) KOKB sz. határozatát felolvassa, ami a következő: „Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottsága megtárgyalta a Képviselő-testület 2007. június 12-én, az AGY Alapítvánnyal kapcsolatban hozott határozatának 3. pontjában foglaltaknak megfelelően, a művészeti oktatás folytonossága érdekében tett vizsgálatról készült tájékoztatót, elfogadja azt és felajánlja a segítségét amennyiben erre szüksége van a művészeti iskolának.” Legfrissebb információja, hogy a Pirck alapítvány nemcsak az „AGY” Alkotó Gyermekünkért Tehetségfejlesztő és Gondozó Műhelyek Alapítvánnyal, a VSZ ZRt-vel, hanem a Napórási házzal is tárgyal. Úgy tűnik, hogy az alapoktatást sikerül megőrizni.

**Radványi G. Levente** képviselő: kérdése, hogy ki a fenntartó jelenleg az „AGY”-nál? Milyen viszonyban van a két alapfokú képzés egymással? Hogyan állnak az eddigi szerződő féllel a bérleti díj behajtásának lehetőségével? Látnak-e lehetőséget arra, hogy a különböző pályázatokon nyert különféle eszközök átvehetőek-e? Mi a helyzet a középfokú képzés normatívájával, amit eddig kaptak és nem tudja az elszámolás helyzetét? Ki kell hagyni egy tanévet a középfokú oktatásnál? Ki fogja értesíteni a szülőket? Látva az egyesület nem tett eleget a kötelezettségeinek.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: a fenntartó vonatkozásában nyilatkozni fog a Jegyző, a normatíva teljesen független, az Önkormányzatnak nincs köze hozzá, a képzésbe nem vállalt felelőséget az Önkormányzat, hanem a képzés saját keretben történik, amit nem tud átvállalni az Önkormányzat. Megadja a szót a Jegyző Asszonynak!

**dr. Molnár Ildikó** jegyző: jelenleg az „AGY” Alkotó Gyermekünkért Tehetségfejlesztő és Gondozó Műhelyek Alapítvány a fenntartója ennek az intézménynek. Beszámol a pillanatnyi helyzetről. Az alapfokú oktatást a Pirk Alapítvány fenntartásába kerül, a középfokú képzés tárgyalás alatt áll. Annak a lehetőségét kell megvizsgálni, hogy a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Gimnáziumba kerülne a középfokú oktatás. Ez az Önkormányzat számára vállalható önkéntes feladat vagy nem, ami meghatározza a normatíva finanszírozás. Ez komoly előkészítést igényel és csak a 2008. tanévben kezdődhet el a felsőoktatás.

**Zakar Ágnes** KOKB elnök: felbontották a szerződést az „AGY” Alkotó Gyermekünkért Tehetségfejlesztő és Gondozó Műhelyek Alapítvánnyal arra a részre ahol a Földhivatal volt, de a másik részében a bérleti díjat rendszeresen fizetik addig, amíg egy pályázat lezajlik, addig megtarthatnák a középfokú tevékenységet. Megengednék-e hogy ott maradnának?

**dr. Molnár Ildikó** jegyző: a Képviselő-testület már döntött, hogy az életveszélyes épület. Az átmeneti állapotban, nem hiszi, hogy valakinek ezt vállalni kéne.

**A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.**

## 22. Egyebek

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: tegnap érkezett egy levél a Petzelt József Szakképző Középiskola igazgatónőjétől, aki tájékoztat arról, hogy a Pest Megyei Önkormányzattal címzett beruházás keretein belül bővítik az iskolát. A Pilisvörösvári Iskola bezárt, ezért szükségük lenne tanteremre. A Pest Megyei Önkormányzatnak kell nyilatkozni. Kérdése, hogy az épület statikájának megerősítését vállalják-e. Ma jött egy levél, hogy további kérésüket tárgytalanak tekintik. A Napórási ház megkereste, hogy 6 M Ft átmeneti kölcsönt nyújtson az Önkormányzat, erre azonban nincs lehetőség. Kéri, hogy a képviselők amennyiben lehetőségük van rá, szponzorálják a Napórási házat.

**Zakar Ágnes** KOKB elnök: a Bükkös pataknál patkányokat észleltek, a DMRV ZRt elvégezte a csatornatisztítást. Kérdése a Vasúti villasoron is észleltek patkányokat, és történt-e intézkedés? A vihar nagy kárt okozott a Bükkös parton, áramkimaradás volt, leszakadt vezetékek vannak. A Művész téren kidőlt egy oszlop, a DUNAHOLDING Kft. abban segítene, hogy azt elvigyék. A főkertész tájékoztatása szerint folyamatosan viszik a leszakadt faágakat.

*dr. Dragon Pál képviselő elhagyja az ülésteremet, a jelenlévő képviselők száma 12 fő.*

**Kiss Károly** képviselő: a főtéri keresztnél van egy hirdetőtábla. Kéri, hogy vegyék el, mivel rontja a városképet. Észrevételezi, hogy a lakótelepi kisbolt állapota nem változott.

**dr. Molnár Ildikó** jegyző: a főtéri tábla helyét ki fogják vizsgálni. Erre a helyre is megállapodást kötöttek. A kisbolttal kapcsolatban a polgárórság, aki éjjel is szolgálatban van, nem jutott eddig eredményre.

**Radványi G. Levente** képviselő: a Vasúti villasoron már a rókák is megjelentek nemcsak a patkányok. A Pannónia telepen is többen jelezték ezt.

**dr. Molnár Ildikó** jegyző: az ÁNTSZ-nek is jelezték a problémát, a bevetési módszer igen veszélyes, mert véralvadást gátlót tartalmaz. A DMRV ZRt folyamatosan végzi a csatornatisztítást.

**Dicső Zoltán** képviselő: a mai napon a Vasúti villasoron a szennyecsatornában a patkányirtást elvégezték. Van azonban nyílt csatorna, amire más technológiát kell kitalálni.

**Szegő András** képviselő: a közmeghallgatáson többen nehezményezik, hogy rossz a kapcsolat a VOLÁNBUSZ ZRt és a HÉV menetrendje között. Gulyás József parlamenti képviselő arra kérte, hogy tolmácsolja, hogy nem kap Képviselő-testületi meghívót, csak a napirendi anyagot kéri. A nyárra meg kell hirdetni, hogy a diákoknak munkát adnak, cserébe különböző családoknál lennének elszállásolva, példaképpen hozz fel, hogy a fia Olasz és Spanyolországba járt.

*Horváth Győző képviselő elhagyja az ülésteremet, a jelenlévő képviselők száma 11 fő.*

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: Kér erről egy komplett anyagot. El kell juttatni a Szentendre Közművelődési Kulturális és Városmarketing Kht-nak, és az igazgatójával kell beszélni.

**Benkovits György** képviselő: mint a Szentendre Horváth Kisebbségi Önkormányzat elnöke

szeretne hozzászólni. A Közművelődési Kulturális és Városmarketing Kht vezetőjével félreértés történt az ünnepekkel kapcsolatban, hogy ki jogosult Szentendrén a Szentendre Horváth Kisebbségi Önkormányzatot képviselni. Tisztelettel kéri a Jegyző Asszonyt, hogy segítsen az új Kht-nak, hogy megismerje a nemzeti kisebbségekről szóló törvényt, ami 2005-ben a módosítva lett, rendelkezik arról, hogy ki, mikor, miben járhat el. Nem kívánnak ombudsmanhoz fordulni. A Horváth Kisebbségi Önkormányzat félreértésnek tekinti az ügyet

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: az Ivan Dan napon a testvérváros polgármestere dicsérte a kisebbségi önkormányzatot. Nagyon jól érezte magát. Tájékoztatást kér, hogy miben volt a nézeteltérés. Nem kapott visszajelzést. Mi volt a hatásköri összeütközés lényege? Kéri a Jegyző Asszonyt, hogy hozzon össze egy egyeztetést. Visszajelzést a polgármestertől nem kapott.

**dr. Pázmány Annamária** képviselő: a szociális lakásban késő este olyan randalírozás folyik, hogy zavarja a lakók nyugalmát. Az aláírásgyűjtés megtörtént, amit leadott az iktatóban. Kéri a hivatal segítségét.

**dr. Molnár Ildikó** jegyző: abban az esetben, ha a bérlakás lakói követik el ezt a magatartást, kéri konkrétan jelezni, ebben az esetben tud a Polgármesteri Hivatal eljárást indítani. Ha magánlakók, akkor magánúton bármelyik lakó birtokvédelmi eljárást kezdeményezhet a hatóság előtt.

**Kiss Károly** képviselő: a vízipatkányok, nem mennek be lakóterületre. Nem csatornapatkányokról van szó.

**dr. Molnár Ildikó** jegyző: a vízipatkány nem tartozik a védett állatok közé, ugyanúgy irtandó.

**Zakar Ágnes** KOKB elnök: Szegő Andrásnak jelzi, hogy diákcserevel kapcsolatban több egyesület foglalkozik.

**dr. Dietz Ferenc** polgármester: javasolja, a Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottság vegye fel napirendre a diákmunkával kapcsolatos lehetőségek megvitatását, ahová meghívja Szegő Andrást és az érintetteket ott megtárgyalják.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén a Polgármester a Képviselő-testület ülését 19.04 órakor bezárja.

K.m.f.

**dr. Dietz Ferenc**  
polgármester

**dr. Molnár Ildikó**  
jegyző