

KIVONAT

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2003. szeptember 9-i üléséről készült jegyzőkönyvéből

18. **Előterjesztés közterület minősítésű ingatlanok, valamint lakások törzsvagyonból való kivonásáról és az önkormányzat vagyonáról és az önkormányzat vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 34/2003. (VI.18.) Önk. számú rendelet módosításáról**
Előadó: Miakich Gábor polgármester

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 160/2003. (IX.09.) Kt. sz. határozata:

- I. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a törzsvagyon állományából rendeletmódosítással kiemeli
1. a 419 hrsz-ú 143 m² területű közterületet és a Szentendrei Energetikai és Tüzeléstechnikai Kft. (Szentendre, Kálvária út 5.) részére értékesíti 15.599,-Ft/m² áron. Az adásvételi szerződésben ki kell térni a telekből lehatárolt Szabadkai út és a Közúzó utcai átjárást biztosító telekrészre.
 2. az 1707/6 hrsz-ú 337 m² területű Frangepán utcából 80 m²-t Bordán Irén Szentendre, szám alatti lakos részére értékesíti 12.000,-Ft/m² áron.
 3. a) a 8954/4 hrsz-ú 338 m² területű közterületből 188 m²-t Domoszlai István és felesége Szentendre, szám alatti lakosok részére.
b) a 8962 hrsz-ú 89 m² nagyságú közterületet, valamint a 8955/4 hrsz-ú 246 m² nagyságú beépítetlen területből 214 m²-t Bábszki István és felesége Szentendre, szám alatti lakosok részére 4.600,-Ft/m² áron.
 4. a) a Szentendre, Ady Endre u. 20. szám alatti 4416/4 hrsz-ú 1251 m² alapterületű ingatlant, melyből a 2 szobás, komfortos, 52 m² alapterületű lakást a hozzátartozó telekrésszel a vonatkozó helyi rendelet alapján értékesíti a bentlakó bérlőknek.
b) az 1 szobás, komfortos, 33 m² alapterületű lakást a hozzátartozó telekrésszel pályázat útján értékesíti. A pályázati eljárást az önkormányzat vagyonáról és az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 34/2003. (VI.18.) Önk. sz. rendelet alapján kell lefolytatni. A pályázónak nyilatkoznia kell, hogy a pályázat elnyerése esetén kéri-e az ingatlanra a társasház alapító okirat elkészítését.
 5. a Szentendre, Ábrányi u. 5. szám alatti 3733 hrsz-ú 279 m² alapterületű ingatlant a rajta lévő 31 m², 1 szobás, komfort nélküli lakással és értékesíti a bent lakó bérlőnek azzal a feltétellel, hogy a szerződés csak akkor kerülhet megkötésre, ha a tulajdonosi hozzájárulás nélkül elvégzett felújításokat a jogszabálynak megfelelően rendezik.

II. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete rendelet-módosítással a forgalomképtelen törzsvagyon állományába beemeli:

6. a Dunakanyar krt. mentén fekvő 3642 hrsz-ú 3494 m² területű beépítetlen terület művelési ágú zöldterületként funkcionáló ingatlant, valamint a Móricz Zsigmond Gimnázium 1245/37 hrsz-ú 1 ha 7143 m² nagyságú területéből 1245/45 hrsz-on a leválasztás alatt álló 5743 m² területet.

III. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a lakások értékesítésének a lebonyolítására és az adásvételi szerződések aláírására, valamint felkéri, hogy intézkedjen a forgalomképtelen ingatlanok átminősítése és a vagyontaszterben való átsorolása iránt.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2003. november 30.

K. m. f.

Miakich Gábor s.k.
polgármester

Szabó Géza s.k.
aljegyző

Kapja:

1. Önkormányzati és Szervezési Iroda – irattár

2. A Képviselő-testület tagjai

Közzétéve a GroupWise-on és a Weboldalon.

A kiadmány hitelül:

Szentendre, 2003. szeptember 10.

Kiss Beatrix
jegyzőkönyvvezető